

ΑΚΡΙΒΗΣ ΜΕΤΑΦΡΑΣΗ

Έκθεση

Herhof ΕΠΕ

Solms

Έλεγχος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

ΕΚΔΟΣΗ
ΤΟΠΟΣ
...
12131153, 211
M: 1024443

Το παρόν αντίγραφο της έκθεσης ελέγχου της 4ης Σεπτεμβρίου 2025 είναι ένα ηλεκτρονικό αντίγραφο προς προβολή. Αποτελεί ακριβές αντίγραφο του νομικά δεσμευτικού υπογεγραμμένου πρωτότυπου της έκθεσης ελέγχου της 4ης Σεπτεμβρίου 2025.

Έκδοση - Αρ.: PDF

Πίνακας περιεχομένων

Κατάλογος συντομογραφιών	5
A. Ανάθεση ελέγχου.....	7
I. Ανάθεση ελέγχου	7
II. Επιβεβαίωση της ανεξαρτησίας.....	7
B. Αποτύπωση της ελεγκτικής γνωμοδότησης.....	8
C. Θεμελιώδεις διαπιστώσεις.....	11
I. Ανακοίνωση σχετικά με την εκτίμηση της κατάστασης από τους νόμιμους εκπροσώπους	11
II. Γεγονότα που επηρεάζουν την ανάπτυξη	11
III. Διαπιστώσεις σύμφωνα με το § 321 παρ. 1 εδ. 3 του ΕΚ	11
1. Καταγγελίες σχετικά με τη λογιστική διαχείριση	11
2. Λοιπές αθέμιτες πράξεις.....	12
D. Αντικείμενο, φύση και εύρος του ελέγχου	13
E. Διαπιστώσεις σχετικά με τη λογιστική διαχείριση.....	15
I. Ορθότητα της λογιστικής διαχείρισης	15
1. Λογιστικά βιβλία και λοιπά ελεγμένα έγγραφα	15
2. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.....	15
II. Συνολικός απολογισμός των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	16
F. Τελικά συμπεράσματα	17
Παραρτήματα	19

Για υπολογιστικούς λόγους, στους πίνακες ενδέχεται να υπάρχουν σφάλματα στρογγυλοποίησης της τάξης του \pm μία μονάδα (€, %, κ.λπ.).

ΕΥΑΓΓΕΛ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΣΕΡΡΩΝ 12
Τ: 211 2131153,
ΑΦΜ: 10361
evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Κατάλογος συντομογραφιών

παρ.	παράγραφος
αντίστ.	αντίστοιχα
ΝΦΕ	Νόμος περί φόρου εισοδήματος
επομ.	επόμενος
κ.ε.	και εξής
συμ.	σύμφωνα με
ΕΠΕ	Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
ΝΕΠΕ	Νόμος περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης
ΕΚ	Εμπορικός Κώδικας
ΜΕΒ	Μητρώο Εταιρειών – Τμήμα Β
σ.ι.μ.	στην ισχύουσα μορφή
IDW	Ινστιτούτο Ορκωτών Ελεγκτών στη Γερμανία καταχωρημένος σύλλογος
IT	Τεχνολογία Πληροφορικής
π.ε.	στο προηγούμενο έτος
σ.σ.μ.	σε σχέση με
ν.ε.	νέα εκδοχή
αρ.	αριθμός
ΠΕΙΔW	Πρότυπο Ελέγχου του IDW
π.	πρόταση
χιλ. €	χιλιάδες ευρώ
π.χ.	παραδείγματος χάριν
εδ.	εδάφιο

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΣΕΡΡΩΝ 12
Τ: 211 2131153, 21
ΑΦΜ: 1036143
E-mail: evangelos.j

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΚΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

A. Ανάθεση ελέγχου

I. Ανάθεση ελέγχου

1. Βάσει της εκλογής μας ως ελεγκτές από απόφαση των μετόχων, ανατέθηκε σε εμάς από τη διοίκηση της

Herhof ΕΠΕ, Solms

(εφεξής «εταιρεία»)

η εντολή να ελέγξουμε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για το οικονομικό έτος από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024, συμπεριλαμβανομένης της υποκείμενης λογιστικής σύμφωνα με τα §§ 316 κ.ε. του ΕΚ, καθώς και να υποβάλουμε γραπτή έκθεση σχετικά με το αποτέλεσμα του ελέγχου μας.

2. Η εταιρεία, ως μικρή κεφαλαιουχική εταιρία κατά την έννοια του § 267 παρ. 3 και 4 του ΕΚ, υποχρεούται, σύμφωνα με το § 264 του ΕΚ, να καταρτίζει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με το § 325 του ΕΚ, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στον διαχειριστή της Ομοσπονδιακής Εφημερίδας και να δημοσιεύονται στην Ομοσπονδιακή Εφημερίδα. Δεν υφίσταται υποχρέωση ελέγχου σύμφωνα με το § 316 κ.ε. του ΕΚ.
3. Για την παρούσα ανάθεση ισχύουν, επίσης σε σχέση με τρίτους, οι Γενικοί Όροι Ανάθεσης για Ορκωτές Ελεγκτές, Ορκωτούς Ελεγκτές και Ελεγκτικές Εταιρείες της 1ης Ιανουαρίου 2024, οι οποίοι επισυνάπτονται ως παράρτημα. Συμπληρωματικά, παραπέμπουμε στις διατάξεις περί ευθύνης που περιέχονται στο σημείο 9 και στην απαλλαγή από την ευθύνη έναντι τρίτων, καθώς και στις περαιτέρω διατάξεις του συνημμένου παραρτήματος «Ειδικοί όροι ανάθεσης για ελέγχους και υπηρεσίες σχετικές με τον έλεγχο» (έκδοση: 1 Νοεμβρίου 2024).
4. Σχετικά με τη φύση, το εύρος και το αποτέλεσμα του ελέγχου μας, υποβάλλουμε την παρούσα έκθεση σύμφωνα με τις αρχές του IDW PS 450 ν.ε. (10.2021), στην οποία επισυνάπτονται οι ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Η παρούσα έκθεση ελέγχου απευθύνεται στην ελεγχόμενη εταιρεία.

II. Επιβεβαίωση της ανεξαρτησίας

5. Επιβεβαιώνουμε, σύμφωνα με το § 321 παρ. 4α του ΕΚ, ότι κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων τηρήσαμε τους ισχύοντες κανόνες περί ανεξαρτησίας.

B. Αποτύπωση της ελεγκτικής γνωμοδότησης

6. Μετά την τελική έκβαση του ελέγχου μας, εκδώσαμε την ακόλουθη γνωμοδότηση με ημερομηνία 4 Σεπτεμβρίου 2025:

«ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΕΤΗΣΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Προς την Herhof ΕΠΕ, Solms

Ελεγκτική γνωμοδότηση

Ελέγξαμε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Herhof ΕΠΕ, Solms, οι οποίες περιλαμβάνουν τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης για το οικονομικό έτος από 1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024, καθώς και τις σημειώσεις, συμπεριλαμβανομένης της παρουσίασης των λογιστικών αρχών και των μεθόδων αποτίμησης.

Σύμφωνα με την εκτίμησή μας, βάσει των ευρημάτων του ελέγχου, οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ανταποκρίνονται, σε όλα τα ουσιώδη σημεία, στις γερμανικές, ισχύουσες για τις κεφαλαιούχες εταιρείες διατάξεις του εμπορικού δικαίου και, σύμφωνα με τις γερμανικές αρχές ορθής λογιστικής, παρουσιάζουν μια εικόνα της περιουσιακής και οικονομικής θέσης της εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2024, καθώς και της κερδοφορίας της για το οικονομικό έτος από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024, που ανταποκρίνεται στην πραγματική κατάσταση..

Σύμφωνα με το § 322 παρ. 3 εδάφιο 1 του ΕΚ, δηλώνουμε ότι ο έλεγχός μας δεν οδήγησε σε καμία αντίρρηση ως προς τη νομιμότητα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Θεμελίωση της ελεγκτικής γνωμοδότησης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το § 317 του ΕΚ και σύμφωνα με τις γερμανικές αρχές ορθής λογιστικής ελέγχου που έχουν θεσπιστεί από το Ινστιτούτο Ορκωτών Λογιστών (IDW). Η ευθύνη μας σύμφωνα με αυτές τις διατάξεις και αρχές περιγράφεται αναλυτικά στην ενότητα «Ευθύνη του ελεγκτή για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων» της γνωμοδότησής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την εταιρεία σύμφωνα με τις γερμανικές εμπορικές και επαγγελματικές διατάξεις και έχουμε εκπληρώσει τις λοιπές γερμανικές επαγγελματικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις αυτές. Θεωρούμε ότι τα αποδεικτικά στοιχεία που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να χρησιμεύσουν ως βάση για την έκφραση της γνωμοδότησής μας σχετικά με τους ετήσιους οικονομικούς καταστάσεις.

Ευθύνη των νόμιμων εκπροσώπων για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Οι νόμιμοι εκπρόσωποι είναι υπεύθυνοι για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες συμμορφώνονται σε όλα τα ουσιώδη θέματα με τις γερμανικές εμπορικές διατάξεις που ισχύουν για τις κεφαλαιούχες εταιρείες, καθώς και για το ότι οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τις γερμανικές αρχές ορθής λογιστικής, παρέχουν μια εικόνα της περιουσιακής, χρηματοοικονομικής και κερδοφορικής θέσης της εταιρείας που ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα. Επιπλέον, οι νόμιμοι εκπρόσωποι είναι υπεύθυνοι για τους εσωτερικούς ελέγχους που έχουν καθορίσει ως απαραίτητους, σύμφωνα με τις γερμανικές αρχές ορθής λογιστικής, προκειμένου να καταρτιστούν ετήσιες οικονομικές

καταστάσεις, που δεν περιέχουν ουσιώδεις ανακρίβειες λόγω αθέμιτων πράξεων (δηλ. χειραγώγηση των λογιστικών στοιχείων και ζημίες περιουσίας) ή λαθών.

Κατά την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, οι νόμιμοι εκπρόσωποι είναι υπεύθυνοι για την αξιολόγηση της ικανότητας της εταιρείας να συνεχίσει τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες. Επίσης, έχουν την ευθύνη να αναφέρουν, κατά περίπτωση, τα στοιχεία που σχετίζονται με τη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Επιπλέον, έχουν την ευθύνη να καταρτίζουν τους ισολογισμούς με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, εκτός εάν αυτό αντιβαίνει σε πραγματικές ή νομικές σχέσεις.

Ευθύνη του ελεγκτή για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

Στόχος μας είναι να αποκτήσουμε επαρκή βεβαιότητα ότι οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις στο σύνολό τους δεν περιέχουν ουσιώδεις ανακρίβειες λόγω αθέμιτων πράξεων ή λαθών, καθώς και να εκδώσουμε γνωμοδότηση που περιλαμβάνει την ελεγκτική μας γνωμοδότηση σχετικά με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Η επαρκής βεβαιότητα είναι ένα υψηλό επίπεδο βεβαιότητας, αλλά δεν αποτελεί εγγύηση ότι ένας έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με το § 317 του ΕΚ και σύμφωνα με τις γερμανικές αρχές ορθής λογιστικής ελέγχου που έχουν καθοριστεί από το Ινστιτούτο Ορκωτών Λογιστών (IDW) θα αποκαλύψει πάντα μια ουσιώδη ανακριβή παρουσίαση. Οι ανακρίβειες μπορεί να προκύπτουν από αθέμιτες πράξεις ή λάθη και θεωρούνται ουσιώδεις εάν μπορεί εύλογα να αναμένεται ότι, μεμονωμένα ή συνολικά, επηρεάζουν τις οικονομικές αποφάσεις των αποδεκτών που λαμβάνονται με βάση τις εν λόγω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ασκούμε την απαιτούμενη επαγγελματική εκτίμηση και διατηρούμε μια κριτική στάση. Επιπλέον

- προσδιορίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιωδών ανακριβειών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις λόγω αθέμιτων πράξεων ή λαθών, σχεδιάζουμε και εκτελούμε ελεγκτικές διαδικασίες ως απάντηση σε αυτούς τους κινδύνους και αποκτούμε επαρκή και κατάλληλη ελεγκτική τεκμηρίωση που θα χρησιμεύσει ως βάση για την ελεγκτική μας γνωμοδότηση. Ο κίνδυνος να μην εντοπιστεί μια ουσιώδης ανακριβής παρουσίαση που προκύπτει από αθέμιτες πράξεις είναι υψηλότερος από τον κίνδυνο να μην εντοπιστεί μια ουσιώδης ανακριβής παρουσίαση που προκύπτει από λάθη, καθώς οι αθέμιτες πράξεις μπορεί να περιλαμβάνουν συμπαιγνία, πλαστογραφία, σκόπιμες παραλείψεις, παραπλανητικές παρουσιάσεις ή παράκαμψη εσωτερικών ελέγχων.
- αποκτούμε κατανόηση των εσωτερικών ελέγχων που είναι σχετικοί με τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, προκειμένου να προγραμματίσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις συγκεκριμένες συνθήκες, χωρίς όμως να έχουμε ως στόχο την έκδοση ελεγκτικής γνωμοδότησης σχετικά με την αποτελεσματικότητα των εσωτερικών ελέγχων της εταιρείας.
- αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών μεθόδων που εφαρμόζουν οι νόμιμοι εκπρόσωποι, καθώς και την ορθότητα των εκτιμώμενων αξιών που παρουσιάζουν οι νόμιμοι εκπρόσωποι και των σχετικών πληροφοριών.

Γ. Θεμελιώδεις διαπιστώσεις

I. Ανακοίνωση σχετικά με την εκτίμηση της κατάστασης από τους νόμιμους εκπροσώπους

7. Δεδομένου ότι δεν συντάχθηκε έκθεση κατάστασης, όπως επιτρέπεται, δεν μπορούμε να εκφράσουμε γνώμη σχετικά με την εκτίμηση της κατάστασης των νόμιμων εκπροσώπων, όπως θα εκφραζόταν στην έκθεση κατάστασης, σύμφωνα με το § 321 παρ. 1 εδ. 2 του ΕΚ.

II. Γεγονότα που επηρεάζουν την ανάπτυξη

8. Σύμφωνα με το § 321 παρ. 1 εδ. 3 του ΕΚ, ως ελεγκτές των οικονομικών καταστάσεων, έχουμε επίσης την υποχρέωση να αναφέρουμε γεγονότα που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την εξέλιξη της εταιρείας ή να θέσουν σε κίνδυνο την ύπαρξή της. Αυτά πρέπει να αναφέρονται από εμάς ήδη από τη στιγμή που ενδέχεται να έχουν σοβαρές επιπτώσεις στην ανάπτυξη της εταιρείας ή να θέσουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητάς της και όχι μόνο όταν η ανάπτυξη της εταιρείας έχει ήδη επηρεαστεί σημαντικά ή η ύπαρξή της απειλείται συγκεκριμένα.
9. Κατά τη διάρκεια του έτους αναφοράς, η εταιρεία παρουσίασε ετήσιο έλλειμμα ύψους 1.391,9 χιλ. € (π.ε.: 1.393,6 χιλ. €), με αποτέλεσμα ο ισολογισμός της εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 να παρουσιάζει έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια ύψους 3.149,7 χιλ. € (π.ε.: 1.758,2 χιλ. €).
10. Για να εξασφαλιστεί η συνέχιση της λειτουργίας της εταιρείας, η μέτοχος Helector A.E. υπέβαλε στις 23 Ιουνίου 2025 μια επιστολή εγγύησης υπέρ της εταιρείας με ημερομηνία λήξης την 31η Δεκεμβρίου 2026.
11. Αν, αντίθετα με τις προσδοκίες της εταιρείας και τα τρέχοντα πλάνα, δεν καταστεί δυνατό να δημιουργηθούν επαρκή έσοδα και ταμειακές ροές από το χαρτοφυλάκιο έργων ή να αντισταθμιστούν με περαιτέρω χρηματοδοτικές δεσμεύσεις από τη μέτοχο ή τρίτους, η ανάπτυξη της εταιρείας και, τελικά, η συνέχιση της λειτουργίας της θα τεθούν σε κίνδυνο.
12. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα του ελέγχου μας και τα συμπεράσματα που εξήγαμε, η εκτίμηση της διοίκησης σχετικά με τη θετική πρόβλεψη συνέχισης της δραστηριότητας είναι εύλογη.

III. Διαπιστώσεις σύμφωνα με το § 321 παρ. 1 εδ. 3 του ΕΚ

1. Καταγγελίες σχετικά με τη λογιστική διαχείριση

13. Ως ελεγκτές, σύμφωνα με το § 321 παρ. 1 εδ. 3 του ΕΚ, έχουμε επίσης την υποχρέωση να αναφέρουμε τυχόν ανακριβείς παραστάσεις και παραβάσεις που διαπιστώσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.
14. Οι νομικές διατάξεις κατά την έννοια του § 321 παρ. 1 εδ. 3 του ΕΚ είναι οι λογιστικές προδιαγραφές που ισχύουν για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων κατά την έννοια του § 317 παρ. 1 εδ. 2 του ΕΚ. Σε αυτές περιλαμβάνονται οι αρχές της ορθής λογιστικής, οι διατάξεις σχετικά με την καταχώριση, την παρουσίαση και την αποτίμηση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, καθώς και οι υποχρεώσεις γνωστοποίησης και επεξήγησης στο παράρτημα και οι διατάξεις για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης, καθώς και, κατά περίπτωση, οι σχετικές διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας.
15. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, δεν διαπιστώσαμε καμία ανακριβή δήλωση ή παραβίαση των νομικών διατάξεων.

2. Λοιπές αθέμιτες πράξεις

16. Ως ελεγκτές, σύμφωνα με το § 321 παρ. 1 εδ. 3 του ΕΚ, οφείλουμε επίσης να αναφέρουμε τα στοιχεία που διαπιστώσαμε κατά τη διενέργεια του ελέγχου μας και τα οποία συνιστούν ή υποδηλώνουν σοβαρές παραβάσεις των νομικών διατάξεων και/ή του καταστατικού της εταιρείας (λοιπές παραβάσεις).
17. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, δεν διαπιστώσαμε κανένα γεγονός που να υποδηλώνει σοβαρές παραβάσεις του νόμου ή της εταιρικής σύμβασης από τον διευθύνοντα σύμβουλο ή τους υπαλλήλους.

Δ. Αντικείμενο, φύση και εύρος του ελέγχου

18. Αντικείμενο του ελέγχου μας ήταν τα λογιστικά βιβλία, τα οποία τηρούνται σύμφωνα με τις εμπορικές διατάξεις που ισχύουν για όλους τους εμπόρους (§§ 242 έως 256α του ΕΚ), τις συμπληρωματικές διατάξεις για τις κεφαλαιούχες εταιρείες καθώς και ορισμένες εταιρείες προσωπικού δικαίου (§§ 264 έως 288 του ΕΚ) καθώς και των περαιτέρω διατάξεων που αφορούν συγκεκριμένες νομικές μορφές (π.χ. § 42 ΝΕΠΕ) για το οικονομικό έτος από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024, που αποτελείται από τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης καθώς και το παράρτημα.
19. Η ευθύνη για τη νομιμότητα της λογιστικής και των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τους νόμιμους εκπροσώπους της εταιρείας.
20. Η αρμοδιότητά μας ήταν να ελέγξουμε τα εν λόγω έγγραφα ως προς τη συμμόρφωση με τις νομικές διατάξεις σχετικά με τη λογιστική διαχείριση..
21. Η αξιολόγηση της καταλληλότητας της ασφαλιστικής κάλυψης της εταιρείας, ιδίως εάν έχουν ληφθεί υπόψη και ασφαλιστεί επαρκώς όλοι οι κίνδυνοι, δεν αποτελούσε αντικείμενο της εντολής που μας ανατέθηκε για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
22. Διενεργήσαμε τον έλεγχο με διακοπές κατά την περίοδο Ιανουαρίου έως Σεπτεμβρίου 2025 στο γραφείο μας στο Lauchringen.
23. Αφετηρία της εξέτασής μας ήταν οι ελεγμένες από εμάς ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το οικονομικό έτος από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023, οι οποίοι συνοδεύονταν από ανεπιφύλακτη βεβαίωση και εγκρίθηκαν με απόφαση της γενικής συνέλευσης των μετόχων της 27ης Σεπτεμβρίου 2024.
24. Η εξέταση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με το § 317 του ΕΚ και με την τήρηση των γερμανικών αρχών ορθής εξέτασης των οικονομικών καταστάσεων που έχουν καθοριστεί από το Ινστιτούτο Ορκωτών Ελεγκτών (IDW). Σύμφωνα με αυτά, σχεδιάσαμε τον έλεγχο μας έτσι ώστε να μπορούμε να εντοπίσουμε ανακριβείς παραστάσεις λόγω αθέμιτων πράξεων ή λαθών και άλλες παραβάσεις των νομικών διατάξεων, οι οποίες έχουν ουσιαστική επίδραση στην παρουσίαση της πραγματικής κατάστασης των περιουσιακών στοιχείων, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων.

Αντικείμενο της αποστολής μας δεν ήταν η αποκάλυψη και η διερεύνηση ποινικών αδικημάτων, όπως π.χ. υπεξαίρεση ή άλλες πράξεις αθέμιτης συμπεριφοράς, καθώς και παραβάσεων που διαπράχθηκαν εκτός του λογιστικού συστήματος, ούτε η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας και της οικονομικής αποδοτικότητας της διοίκησης. Ωστόσο, σχεδιάσαμε και πραγματοποιήσαμε τον έλεγχο με τέτοιο τρόπο, ώστε να εντοπίζονται με επαρκή βεβαιότητα οι παρατυπίες που είναι σημαντικές για τη λογιστική διαχείριση. Οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας είναι υπεύθυνοι για τη θέσπιση και την εφαρμογή κατάλληλων μέτρων για την πρόληψη ή τον εντοπισμό παρατυπιών.
25. Ο έλεγχος δεν επεκτείνεται στο κατά πόσον μπορεί να διασφαλιστεί η συνέχιση της λειτουργίας της ελεγχόμενης επιχείρησης ή η αποτελεσματικότητα και η οικονομική αποδοτικότητα της διοίκησης. Αντικείμενο της αποστολής μας δεν ήταν επίσης η αποκάλυψη και η διερεύνηση ποινικών αδικημάτων, όπως π.χ. υπεξαίρεση ή άλλες πράξεις αθέμιτης συμπεριφοράς, καθώς και παραβάσεις που διαπράχθηκαν εκτός του πλαισίου της λογιστικής διαχείρισης.

ΓΓΕΛΟ
ΗΓΟΡΟ
12
11 1131153, 2
103614.
angelos.

26. Η βάση της προσέγγισής μας για τον έλεγχο με βάση τον κίνδυνο είναι η ανάπτυξη μιας στρατηγικής ελέγχου και ενός συντονισμένου προγράμματος ελέγχου, με στόχο την απόκτηση επαρκών και κατάλληλων αποδεικτικών στοιχείων ελέγχου, ώστε να μειωθεί ο κίνδυνος ελέγχου σε ένα αποδεκτά χαμηλό επίπεδο. Το πρόγραμμα ελέγχου περιλαμβάνει τις ελεγκτικές ενέργειες που πρέπει να εκτελέσουν τα μέλη της ελεγκτικής ομάδας, ανά είδος, χρονική κατανομή και εύρος.
27. Στο πλαίσιο της προσέγγισης ελέγχου με βάση τον κίνδυνο, αρχικά αποκτήσαμε μια τρέχουσα εικόνα του οικονομικού και νομικού περιβάλλοντος της εταιρείας και, μέσω συζητήσεων με τη διοίκηση της εταιρείας, εξετάσαμε τους επιχειρηματικούς κινδύνους που μπορούν να οδηγήσουν σε ουσιώδη σφάλματα στη λογιστική διαχείριση. Επιπλέον, εξετάσαμε τα μέτρα που έλαβε η εταιρεία για την αντιμετώπιση αυτών των επιχειρηματικών κινδύνων. Σε αυτό το πλαίσιο, πραγματοποιήσαμε έλεγχο της καταλληλότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας σε σχέση με τη λογιστική. Λάβαμε υπόψη αυτές τις πληροφορίες κατά τον καθορισμό της περαιτέρω ελεγκτικής μας διαδικασίας.
28. Λαμβάνοντας υπόψη την αρχή της ουσιαστικότητας και της οικονομικής αποδοτικότητας, πραγματοποιήσαμε τις ακόλουθες διαδικασίες ελέγχου για την απόκτηση βεβαιότητας ελέγχου.
29. Στο πλαίσιο των ελέγχων μεμονωμένων περιπτώσεων, πραγματοποιήσαμε, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες τυπικές ελεγκτικές διαδικασίες:
- Πρόσβαση σε αποσπάσματα του εμπορικού μητρώου, συμβάσεις παροχής αγαθών και υπηρεσιών, συμβάσεις δανείων, ετήσιες οικονομικές καταστάσεις συνδεδεμένων εταιρειών και λοιπά επιχειρηματικά έγγραφα
 - Λήψη τραπεζικών επιβεβαιώσεων στις 31 Δεκεμβρίου 2024
 - Λήψη επιβεβαιώσεων υπολοίπων στις 31 Δεκεμβρίου 2024 για τον έλεγχο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από παραδόσεις και υπηρεσίες
30. Παρακάτω παρέχουμε μια επισκόπηση των βασικών σημείων ελέγχου που θέσαμε κατά τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:
- Επάρκεια της υπόθεσης της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας
 - Χαρακτηρισμός και αποτίμηση των αποθεμάτων,
 - Χαρακτηρισμός και αποτίμηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων έναντι συνδεδεμένων επιχειρήσεων και εταιριών,
 - Χαρακτηρισμός και αποτίμηση των λοιπών προβλέψεων.
31. Η διοίκηση και οι εξουσιοδοτημένοι από αυτήν υπάλληλοι μας παρείχαν όλες τις απαιτούμενες πληροφορίες και αποδείξεις.
32. Η διοίκηση μας έχει παράσχει τη συνήθη εγγυητική επιστολή για την πληρότητα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Ε. Διαπιστώσεις σχετικά με τη λογιστική διαχείριση

Ι. Ορθότητα της λογιστικής διαχείρισης

33. Μετά την τελική έκβαση του ελέγχου μας, διαπιστώνουμε ότι τα λογιστικά βιβλία και τα λοιπά ελεγμένα έγγραφα, καθώς και οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, συμμορφώνονται με τις νομικές διατάξεις.

1. Λογιστικά βιβλία και λοιπά ελεγμένα έγγραφα

34. Σύμφωνα με τα ευρήματά μας, τα λογιστικά βιβλία και τα δικαιολογητικά είναι σε όλα τα ουσιώδη σημεία ορθά και συμμορφώνονται με τις νομικές διατάξεις. Οι πληροφορίες που προκύπτουν από τα λοιπά ελεγχθέντα έγγραφα οδηγούν σε ορθή απεικόνιση στα λογιστικά βιβλία και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
35. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, δεν διαπιστώσαμε κανένα γεγονός που να αντιβαίνει στο ότι τα οργανωτικά και τεχνικά μέτρα που έλαβε η εταιρεία είναι κατάλληλα για τη διασφάλιση της ασφάλειας των δεδομένων που σχετίζονται με τη λογιστική και των συστημάτων IT.

Η διαχείριση των λογιστικών (χρηματοοικονομική και λογιστική ακινήτων) πραγματοποιείται σε δικό μας υπολογιστικό σύστημα με τη χρήση του προγράμματος jKARAT της jKARAT EPE industry solutions, Sinn.

Η λογιστική των μισθών και των ημερομισθίων πραγματοποιείται σε δικό μας ηλεκτρονικό σύστημα με τη χρήση του προγράμματος SAGE HR (Ανθρωπίνου Δυναμικού) Μισθοδοσία - Επαγγελματική της SAGE ΕΠΕ, Φρανκφούρτη στο Μάιν.

36. Σύμφωνα με τα ευρήματά μας, το σύστημα εσωτερικού ελέγχου που σχετίζεται με τη λογιστική είναι γενικά κατάλληλο για να διασφαλίζει την πλήρη και ορθή καταγραφή, επεξεργασία, τεκμηρίωση και ασφάλεια των λογιστικών στοιχείων.

2. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

37. Στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, που περιλαμβάνουν τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων και το παράρτημα για το οικονομικό έτος από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024, τηρήθηκαν οι νομικές διατάξεις, συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων που αφορούν τη νομική μορφή, καθώς και οι αρχές της ορθής λογιστικής σε όλα τα ουσιώδη θέματα.
38. Ο ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και η κατάσταση αποτελεσμάτων για το οικονομικό έτος από την 1η Ιανουαρίου έως την 31η Δεκεμβρίου 2024 βασίζονται στις ελεγμένες από εμάς και συνοδευόμενες από την ανεπιφύλακτη γνωμοδότηση της 6^{ης} Ιουνίου 2024 οικονομικές καταστάσεις του προηγούμενου έτους της 31ης Δεκεμβρίου 2023 και έχουν εξαχθεί κατάλληλα από τα λογιστικά βιβλία και τα λοιπά ελεγμένα έγγραφα.
39. Το παράρτημα συμμορφώνεται με τις νομικές διατάξεις. Οι πληροφορίες που παρέχονται στο παράρτημα είναι πλήρεις και ακριβείς σε όλα τα ουσιώδη σημεία.
40. Η προστατευτική ρήτρα του § 286 παρ. 4 του ΕΚ σχετικά με την αναφορά των συνολικών αποδοχών των νόμιμων εκπροσώπων στο παράρτημα σύμφωνα με το § 285 αριθ. 9 του ΕΚ χρησιμοποιήθηκε σωστά κατά τη σύνταξη.

II. Συνολικός απολογισμός των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

41. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις συμμορφώνονται σε όλα τα ουσιώδη θέματα με τις νομικές διατάξεις και, συνολικά, σύμφωνα με τις αρχές της ορθής λογιστικής, παρέχουν μια εικόνα της πραγματικής κατάστασης των περιουσιακών στοιχείων, των οικονομικών και των αποτελεσμάτων της εταιρείας.
42. Για την καλύτερη κατανόηση του συνολικού περιεχομένου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, παραθέτουμε παρακάτω τις βασικές αρχές αποτίμησης και την επίδραση που έχουν οι αλλαγές στις αρχές αποτίμησης στο συνολικό περιεχόμενο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (§ 321 παρ. 2 εδ. 4 του ΕΚ).

Βασικές αρχές αποτίμησης και οι αλλαγές τους

43. Οι βασικές μέθοδοι λογιστικής και αποτίμησης παρουσιάζονται αναλυτικά στο παράρτημα της εταιρείας (βλ. Παράρτημα ΙΙΙ). Οι επιλογές λογιστικής και αποτίμησης καθώς και τα περιθώρια διακριτικής ευχέρειας ασκήθηκαν κατά κανόνα όπως και το προηγούμενο έτος.

ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΗΓΟΡΟΣ
ΕΠΩΝΥΜΟΝ 12
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 2112/31153,2
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 103614.
vangelos..

ΣΤ. Τελικά συμπεράσματα

Η παραπάνω έκθεση σχετικά με τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Herhof ΕΠΕ, Solms, που έχουν καταρτιστεί στις 31 Δεκεμβρίου 2024, συντάχθηκε σύμφωνα με το § 321 του ΕΚ και τηρώντας τις αρχές της ορθής σύνταξης εκθέσεων ελέγχου του Ινστιτούτου Ορκωτών Ελεγκτών της Γερμανίας Καταχωρημένος Σύλλογος, Ντίσελντορφ (IDW PS 450 ν.ε. (10.2021)).

Η γνωμοδότηση που εκδώσαμε περιλαμβάνεται στην ενότητα Β. υπό τον τίτλο «Αποτύπωση της ελεγκτικής γνωμοδότησης».

Lauchringen, την 4^η Σεπτεμβρίου 2025

Treuhand Hochrhein Επιθεώρηση ΕΠΕ
Οικονομικό επιθεωρητικό γραφείο

Patrick Stärk
Ορκωτός λογιστής

ΑΓΓΕΛΟ
ΠΟΛΙΤΗΣ
ΣΕΡΡΩΝ 12
211 2131153,
210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614384 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614384 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Παραρτήματα

Κατάλογος παραρτημάτων

- I. Ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2024
- II. Κατάσταση αποτελεσμάτων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024
- III. Παράρτημα για το οικονομικό έτος 2024
- IV. Νομικές, οικονομικές και φορολογικές σχέσεις
- V. Ανάλυση της περιουσιακής, χρηματοοικονομικής και κερδοφορικής κατάστασης
- VI. Αποδείξεις λογαριασμών για τον ισολογισμό καθώς και για την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης για το οικονομικό έτος 2024

Ειδικόί όροι ανάθεσης (κατάσταση: 1 Νοεμβρίου 2024)

Γενικοί όροι ανάθεσης για ορκωτές ελεγκτές, ορκωτούς ελεγκτές και ελεγκτικές εταιρείες από την 1η Ιανουαρίου 2024

Ισολογισμός

στις 31 Δεκεμβρίου 2024

της

Herhof ΕΠΕ

Solms

Περιουσιακά στοιχεία		
	31.12.2024	31.12.2023
	€	€
A. Πάγια περιουσιακά στοιχεία		
I. Άυλα περιουσιακά στοιχεία		
αγορασμένο λογισμικό πληροφορικής	2,04	3,06
II. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία		
1. τεχνικός εξοπλισμός και μηχανήματα	1,02	2,55
2. λοιπός εξοπλισμός, λειτουργικός εξοπλισμός και εξοπλισμός γραφείου	36.842,96	50.735,26
	36.840,92	50.735,26
	36.842,96	50.740,87
B. Κυκλοφορούν ενεργητικό		
I. Αποθέματα		
1. Ημιτελή εμπορεύματα, ημιτελείς υπηρεσίες	4.637.306,80	3.399.862,15
2. Καταβληθείσες προκαταβολές	1.144.654,34	29.400,00
	5.781.961,14	3.429.262,15
II. Αξιώσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού		
1. Αξιώσεις από παραδόσεις και υπηρεσίες	64.470,86	156.982,68
2. Αξιώσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	0,00	19.397,00
3. λοιπά περιουσιακά στοιχεία	57.661,43	40.872,36
	122.132,29	217.252,04
III. Ταμειακά υπόλοιπα, υπόλοιπα σε πιστωτικά ιδρύματα	361.727,60	255.157,82
	6.265.821,03	3.901.672,01
Γ. Προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενες δαπάνες	37.605,81	26.662,27
Δ. Έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια	3.149.705,29	1.758.214,43
	9.489.975,09	5.737.289,58

		Υποχρεώσεις	
		31.12.2024	31.12.2023
		€	€
A. Ίδια κεφάλαια			
I. Καταβεβλημένο κεφάλαιο		800.000,00	800.000,00
II. αποθεματικό κεφαλαίου		6.402.496,90	6.402.496,90
III. Μεταφερόμενη ζημία		-8.960.711,33	-7.567.131,38
IV. Καθαρό αποτέλεσμα του έτους		-1.391.490,86	-1.393.579,95
V. Έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια		3.149.705,29	1.758.214,43
		0,00	0,00
B. Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		224.631,28	235.326,80
Γ. Υποχρεώσεις			
1. εισπραχθείσες προκαταβολές επί παραγγελιών		7.156.589,02	3.517.843,30
2. υποχρεώσεις από παραδόσεις και υπηρεσίες		34.917,31	105.994,71
3. υποχρεώσεις έναντι συνδεδεμένων εταιρειών		707.452,31	900.898,51
4. υποχρεώσεις έναντι των μετόχων		1.230.515,22	819.152,87
5. λοιπές υποχρεώσεις		122.429,95	142.953,39
εκ των οποίων από φόρους € 31.901,12 (π.ε. € 63.660,79)		9.251.903,81	5.486.842,78
εκ των οποίων στο πλαίσιο της κοινωνικής ασφάλισης € 8.857,04 (π.ε. € 5.203,71)			
Δ. Προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενες δαπάνες		13.440,00	15.120,00
		9.489.975,09	5.737.289,58

ΕΥΑΓΓΕΛΟ
ΔΙΚΗΓΟΡΟ
ΣΕΡΡΩΝ 12 -
2131153, 210
3230218 - F: 210
3231442
ΑΦΜ: 103614314
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614314 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Κατάσταση αποτελεσμάτων

για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

της

Herhof ΕΠΕ

Solms

	Υποχρεώσεις	
	31.12.2024 €	31.12.2023 Χιλ. €
1. Έσοδα από πωλήσεις	818.922,08	8.536.542,85
2. Αύξηση (π.ε. μείωση) των αποθεμάτων ημιτελών προϊόντων	1.237.444,65	-6.245.110,77
3. Συνολική απόδοση	2.056.366,73	2.291.432,08
4. Λοιπά λειτουργικά έσοδα	76.963,32	173.942,57
5. Κόστος υλικών		
α) Δαπάνες για πρώτες ύλες, βοηθητικά και λειτουργικά υλικά και για αγορασμένα εμπορεύματα	-403.271,41	-197.996,45
β) Δαπάνες για αγορασμένες υπηρεσίες	-694.598,94	-751.448,13
	-1.097.870,35	-949.444,58
6. Δαπάνες προσωπικού		
α) Μισθοί και ημερομίσθια	-1.468.580,94	-1.777.955,21
β) Κοινωνικές εισφορές και δαπάνες για συνταξιοδότηση εκ των οποίων για συνταξιοδότηση: € 10.442,48 (π.ε.: € 11.398,35)	-286.104,97	-323.583,82
	-1.754.685,91	-2.101.539,03
7. Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	-17.984,89	-24.918,77
8. Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-527.011,08	-733.353,77
9. Τόκοι και παρόμοια έσοδα	1.145,83	0,00
10. Τόκοι και παρόμοια έξοδα	-126.304,24	-47.215,75
11. Φόροι εισοδήματος και κερδών	0,54	0,00
12. Αποτέλεσμα μετά από φόρους	-1.389.380,05	-1.391.097,25
13. Λοιποί φόροι	-2.110,81	-2.482,70
14. Ετήσιο αποτέλεσμα	-1.391.490,86	-1.393.579,95

ΕΥΑΓΓΕΛΟ
ΔΙΚΗΓΟΡΟ.
ΣΕΡΡΩΝ 12
Τ: 211 2131153, 2
ΑΦΜ: 1036143
E-mail: evangelos.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614314 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Παράρτημα

των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων 2024

της

Herhof ΕΠΕ

Solms

Παράρτημα για το οικονομικό έτος 2024

I. Γενικές πληροφορίες

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση τις νομικές διατάξεις (ΕΚ, ΝΕΠΕ) και σύμφωνα με τις αρχές της ορθής λογιστικής. Η διάρθρωση του ισολογισμού πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του § 266 του ΕΚ. Η διάρθρωση της κατάστασης αποτελεσμάτων πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με το § 275 παρ. 2 του ΕΚ με βάση τη μέθοδο του συνολικού κόστους.

Η εταιρεία είναι μια μικρή κεφαλαιούχα εταιρεία σύμφωνα με το § 267 παρ. 1 του ΕΚ.

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη με την επωνυμία Herhof ΕΠΕ στο εμπορικό μητρώο του ειρηνοδικείου του Wetzlar με τον αριθμό HRB 4932. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Solms.

Η εταιρεία είναι υπερχρεωμένη κατά την ημερομηνία κατάρτισης του ισολογισμού. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας, καθώς η εταιρεία έχει υποβάλει δήλωση εγγύησης υπέρ της εταιρείας έως τις 31 Δεκεμβρίου 2026. Ωστόσο, ενδέχεται να χρειαστεί και στο μέλλον χρηματοδοτική στήριξη από την εταιρεία.

II. Μέθοδοι κατάρτισης ισολογισμών και αποτίμησης

Οι μέθοδοι λογιστικής και αποτίμησης εφαρμόζονται χωρίς αλλαγές σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Τα **άυλα περιουσιακά στοιχεία**, εφόσον έχουν αποκτηθεί έναντι αμοιβής, ενεργοποιούνται στο κόστος απόκτησης και αποσβένονται γραμμικά ανάλογα με την αναμενόμενη διάρκεια χρήσης τους.

Τα **περιουσιακά στοιχεία των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων** αποτιμώνται στο κόστος κτήσης ή παραγωγής, μειωμένο κατά τις προγραμματισμένες αποσβέσεις, σύμφωνα με την αναμενόμενη διάρκεια χρήσης. Οι αποσβέσεις πραγματοποιούνται με βάση τη συνήθη διάρκεια χρήσης, η οποία είναι συνήθως 1 έως 4 έτη, με τη μέθοδο της γραμμικής απόσβεσης. Τα περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας με καθαρή αξία έως € 250,00 αποσβένονται πλήρως κατά το έτος της απόκτησής τους ή καταχωρίζονται ως έξοδα. Η άμεση διάθεσή τους θεωρείται δεδομένη. Τα χαμηλής αξίας πάγια περιουσιακά στοιχεία με κόστος απόκτησης άνω των € 250,00 έως € 800,00 αποσβένονται πλήρως κατά το έτος της απόκτησής τους. Η άμεση διάθεσή τους θεωρείται δεδομένη.

Η αποτίμηση των αποθεμάτων πραγματοποιείται στο κόστος κτήσης ή παραγωγής, σύμφωνα με την αρχή της χαμηλότερης αξίας και την αρχή της εμπορικής σύνεσης. Το **κόστος παραγωγής** των ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει ένα εύλογο ποσοστό γενικών εξόδων.

Οι **αξιώσεις και τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία** αποτιμώνται στην ονομαστική τους αξία ή σε χαμηλότερη αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Έχουν δημιουργηθεί επαρκείς αποθεματικά για την κάλυψη των απαιτήσεων, καθώς και συνολικά αποθεματικά για το καθαρό υπόλοιπο των απαιτήσεων που δεν έχουν υποστεί μεμονωμένη αποτίμηση.

Τα **ρευστά διαθέσιμα** αποτιμώνται στην ονομαστική τους αξία.

Με σκοπό την ορθή καταχώριση των εξόδων κατά την περίοδο, δημιουργήθηκαν αντίστοιχα **προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενες δαπάνες** σύμφωνα με το § 250 παρ. 1 του ΕΚ.

Το μετοχικό κεφάλαιο (= εγγεγραμμένο κεφάλαιο) που αναγράφεται στο εμπορικό μητρώο καταχωρείται στον ισολογισμό με την ονομαστική αξία των € 800.000,00 ευρώ, όπως και το προηγούμενο έτος.

Για επικείμενους κινδύνους και αβέβαιες υποχρεώσεις δημιουργούνται **λοιπές προβλέψεις** στο ύψος του ποσού που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων, σύμφωνα με λογική εμπορική εκτίμηση.

Οι υποχρεώσεις αποτιμώνται στην αξία εκπλήρωσης.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν **αξιώσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα**. Αυτές μετατρέπονται σύμφωνα με το § 256 α του ΕΚ στην μέση συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης αποτιμώνται κατά κανόνα στη συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας δημιουργίας τους.

ΙΙΙ. Πληροφορίες για τον ισολογισμό

Περιουσιακά στοιχεία

Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η εξέλιξη των πάγιων περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζεται σε ξεχωριστό πίνακα πάγιων περιουσιακών στοιχείων ως μέρος του παραρτήματος.

Κυκλοφορούν ενεργητικό

Λοιπά περιουσιακά στοιχεία ύψους 26,1 χιλ. € (π.ε.: 30,1 χιλ. €) έχουν υπολειπόμενη διάρκεια άνω του ενός έτους. Οι λοιπές αξιώσεις και τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία έχουν υπολειπόμενη διάρκεια έως ένα έτος.

Οι αξιώσεις έναντι συνδεδεμένων εταιρειών αφορούσαν στο προηγούμενο έτος εξ ολοκλήρου λοιπά περιουσιακά στοιχεία.

Υποχρεώσεις

Το σύνολο των **υποχρεώσεων** έχει εναπομένουσα διάρκεια έως ένα έτος.

Οι **υποχρεώσεις έναντι συνδεδεμένων εταιρειών** αφορούν, όπως και το προηγούμενο έτος, εξ ολοκλήρου λοιπές υποχρεώσεις.

Όπως και το προηγούμενο έτος, οι υποχρεώσεις έναντι των μετόχων αφορούν εξ ολοκλήρου υποχρεώσεις από παραδόσεις και υπηρεσίες.

IV. Στοιχεία σχετικά με την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα που δεν αφορούν την περίοδο από την απομείωση προβλέψεων, καθώς και κέρδη από την πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων ύψους 32,6 χιλ. € (π.ε.: 95,5 χιλ. €) και έσοδα από τη μετατροπή νομισμάτων ύψους 0,1 χιλ. € (π.ε.: 0,1 χιλ. €).

Τα τόκοι και παρόμοια έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα προς συνδεδεμένες εταιρείες ύψους 126,3 χιλ. € (π.ε.: 47,2 χιλ. €).

V. Λοιπές πληροφορίες

Αριθμός εργαζομένων

Κατά το προηγούμενο οικονομικό έτος, η εταιρεία απασχολούσε κατά μέσο όρο 26,0 εργαζομένους.

Διοίκηση

Κατά το οικονομικό έτος 2024, οι δραστηριότητες της εταιρείας διευθύνθηκαν από:

- Κύριος Martin Lehmann, Διευθύνων σύμβουλος
- Κύριος Νικόλαος Σταθάκης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Helector A.E.
- Κύριος Γεώργιος Σκουτερόπουλος, Αναπληρωτής Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Helector A.E.

Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Υπάρχουν λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από συμβάσεις μίσθωσης και χρηματοδοτικής μίσθωσης ύψους 295,3 χιλ. €.

Συμπερίληψη σε όμιλο εταιρειών

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Helector S.A., Κηφισιά / Ελλάδα (μικρότερος ενοποιημένος όμιλος). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται στον ιστότοπο της μητρικής εταιρείας (<https://ellaktor.com/en/etaireies-omiloy/ilektor/oikonomika-stoicheia/>).

Πρόταση για τη διάθεση των αποτελεσμάτων

Οι διευθύνοντες σύμβουλοι προτείνουν να μεταφερθεί η συσσωρευθείσα ζημία ύψους 10.352,2 χιλ. ευρώ στο νέο οικονομικό έτος.

Solms, στις 3 Σεπτεμβρίου 2025

.....
Martin Lehmann

.....
Νικόλαος Σταθάκης

.....
Γεώργιος Σκουτερόπουλος

Προσθήκη στο παράρτημα

Κατάσταση επενδύσεων στις 31 Δεκεμβρίου 2024

		Ιστορικό κόστος απόκτησης και παραγωγής			
		01.01.2024	Προσθήκες	Διαθέσεις	31.12.2024
		€	€	€	€
I.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία αγορασμένο λογισμικό πληροφορικής	81.921,69		53.418,70	28.502,99
II.	Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία				
1.	τεχνικός εξοπλισμός και μηχανήματα	32.974,40		22.158,40	10.816,00
2.	λοιπός εξοπλισμός, λειτουργικός εξοπλισμός και εξοπλισμός γραφείου	227.586,35	5.439,85	104.277,56	128.748,64
		260.560,75	5.439,85	126.435,96	139.564,64
		342.482,44	5.439,85	179.854,66	168.067,63

Αποσβέσεις				Λογιστικές αξίες	
01.01.2024	Προσθήκες	Διαθέσεις	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023
€	€	€	€	€	€
81.918,63		53.417,68	28.500,95	2,04	3,06
32.971,85		22.166,87	10.814,98	1,02	2,55
176.851,09	17.984,89	102.927,24	91.908,74	36.839,90	
209.822,94	17.984,89	125.084,11	102.723,72	36.840,92	
291.741,57	17.984,89	178.501,79	131.224,67	36.842,96	50.740,87

ΕΥΑΓΓΕΛΙ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΠΑΛΑΝΔΡΙ
131153,
ΑΦΜ: 10361
E-mail: evangelos

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΠΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Νομικές, οικονομικές και φορολογικές σχέσεις

Εταιρεία	Herhof ΕΠΕ
Έδρα	Solms
Εμπορικό μητρώο	HRB 4932 στο εμπορικό μητρώο του περιφερειακού δικαστηρίου του Wetzlar
Καταστατικό	Καταστατικό της 10ης Μαρτίου 2004, όπως τροποποιήθηκε τελευταία με απόφαση της 6ης Ιουνίου 2018
Οικονομικό έτος	Ημερολογιακό έτος
Κεφαλαιακές σχέσεις και εταίροι	<p>Το μετοχικό κεφάλαιο ύψους € 800.000,00 έχει καταβληθεί εξ ολοκλήρου.</p> <p>Μοναδικός μέτοχος είναι η Helector S.A. με έδρα στη Νέα Κηφισιά / Ελλάδα..</p>
Σημαντικές αποφάσεις των εταίρων	<p>Με απόφαση των μετόχων της 27^{ης} Σεπτεμβρίου 2024</p> <ul style="list-style-type: none"> • εγκρίθηκαν οι ελεγχθείσες από εμάς ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το οικονομικό έτος 2023, • δόθηκε απαλλαγή στους διευθύνοντες συμβούλους για το οικονομικό έτος 2023, • μεταφέρθηκε η ζημία του ισολογισμού του 2023 στο νέο λογαριασμό, • εκλέχθηκε η Treuhand Hochrhein Επιθεώρηση ΕΠΕ, Οικονομικό επιθεωρητικό γραφείο ως ελεγκτής για το οικονομικό έτος 2023.
Διοίκηση	<p>Κατά το έτος αναφοράς διορίστηκαν διευθύνοντες σύμβουλοι οι εξής:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Martin Lehmann, Αθήνα • Νικόλαος Σταθάκης, Αθήνα • Γεώργιος Σκουτερόπουλος, Αθήνα <p>Οι διευθύνοντες σύμβουλοι απαλλάσσονται από τους περιορισμούς του § 181 του Γερμανικού Αστικού Κώδικα (BGB).</p>
Πληρεξούσιο	Δεν έχει εκχωρηθεί πληρεξούσιο.
Επιχειρηματική δραστηριότητα	Σύμφωνα με την καταχώριση στο εμπορικό μητρώο, αντικείμενο της εταιρείας Herhof ΕΠΕ είναι η έρευνα, ο σχεδιασμός, η ανάπτυξη, η κατασκευή, η διανομή και η λειτουργία εγκαταστάσεων επεξεργασίας αποβλήτων, καθώς και η παροχή κατασκευαστικών, συντηρητικών και άλλων υπηρεσιών στον τομέα της διαχείρισης αποβλήτων. Στο πλαίσιο αυτό, η εταιρεία μπορεί να ασκεί όλες τις δραστηριότητες που εξυπηρετούν άμεσα ή έμμεσα το αντικείμενο της εταιρείας. Σε

	αυτές περιλαμβάνονται ιδίως η διανομή, η κατασκευή με το κλειδί στο χέρι, η εκτέλεση μηχανικών εργασιών, η λειτουργία, η συντήρηση και η επισκευή στον τομέα των εγκαταστάσεων επεξεργασίας αποβλήτων, καθώς και η εκτέλεση όλων των υπηρεσιών και παροχών.
Προσωπικό	Η εταιρεία απασχολούσε 27 υπαλλήλους κατά την ημερομηνία κατάρτισης του ισολογισμού.
Σημαντικές συμβάσεις	Υπάρχει σύμβαση μίσθωσης για τους χώρους στην έδρα της εταιρείας στο Solms με βασική διάρκεια μίσθωσης έως τις 31 Μαΐου 2025.
Φορολογικές βάσεις	<p>Η εταιρεία υπόκειται σε φόρο εταιρειών, φόρο επαγγελματικής δραστηριότητας και φόρο κύκλου εργασιών λόγω της δραστηριότητάς της.</p> <p>Η εταιρεία υπόκειται στη συνήθη φορολογία των §§ 16 – 18 του νόμος περί φόρου κύκλου εργασιών (UStG).</p> <p>Ο τελευταίος εξωτερικός φορολογικός έλεγχος καλύπτει τα έτη 2017 έως 2020 και ολοκληρώθηκε το 2023.</p> <p>Οι φορολογικές εκτιμήσεις για τις περιόδους 2021 έως 2023 έχουν εκδοθεί με την επιφύλαξη επανεξέτασης σύμφωνα με το § 164 του Νόμου περί Φορολογίας (AO).</p> <p>Οι φορολογικές δηλώσεις για το έτος 2024 έχουν υποβληθεί στην εφορία.</p>

Ανάλυση της περιουσιακής, χρηματοοικονομικής και κερδοφορικής κατάστασης

Για λόγους υπολογιστικής φύσεως, στους παρακάτω πίνακες ενδέχεται να υπάρχουν διαφορές στρογγυλοποίησης σε σχέση με τις μαθηματικά ακριβείς τιμές (νομισματικές μονάδες, ποσοστά κ.λπ.).

I. Πολυετής σύγκριση

Στη συνέχεια παρουσιάζονται τα βασικά στοιχεία της εταιρείας για τα τελευταία πέντε οικονομικά έτη σε συγκριτική μορφή.

Ημερομηνία κατάρτισης του ισολογισμού

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
	Χιλ. €	Χιλ. €	Χιλ. €	Χιλ. €	Χιλ. €
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4	2,6	0,9	0,0	0,0
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	27	60,5	62,4	50,7	36,8
Αποθέματα	4.244	5.654,4	9.652,0	3.429,3	5.782,0
Αξιώσεις και λοιπά περιουσιακά στοιχεία	1.109	2.607,3	204,5	217,2	122,2
Ταμειακά διαθέσιμα, υπόλοιπα σε πιστωτικά ιδρύματα	2.529	542,8	72,5	255,2	361,7
Ενεργητικά προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έξοδα	58	58,0	26,6	26,7	37,6
Έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια	0	0,0	364,6	1.758,2	3.149,7
Σύνολο ενεργητικού	7.970	8.926,2	10.383,5	5.737,3	9.490,0
Ίδια κεφάλαια	1.262	491,3	0,0	0,0	0,0
Προβλέψεις	507	293,6	410,0	235,3	224,6
Υποχρεώσεις	6.201	8.141,3	9.958,5	5.486,9	9.251,9
Παθητικά προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έξοδα	0	0,0	15,0	15,1	13,5
Σύνολο παθητικού	7.970	8.926,2	10.383,5	5.737,3	9.490,0

Οικονομικό έτος

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
	Χιλ. €	Χιλ. €	Χιλ. €	Χιλ. €	Χιλ. €
Έσοδα από πωλήσεις	3.839	10.944,0	1.376,1	8.536,5	818,9
Μεταβολές αποθεμάτων	4.049	350,9	5.152,5	-6.245,1	1.237,4
Συνολική απόδοση	7.889	11.294,9	6.528,6	2.291,4	2.056,3
Κόστος υλικών	-2.089	-1.976,9	-350,2	-198,0	-403,3
Εξωτερικές υπηρεσίες	-3.328	-7.218,3	-4.343,4	-7.514,4	-694,6
Ακαθάριστο κέρδος	2.472	2.099,7	1.835,0	1.342,0	958,4
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	272	86,2	102,2	174,0	77,1
	2.744	2.185,9	1.937,2	1.516,0	1.035,5
Κόστος προσωπικού	-1.912	-2.072,3	-1.934,9	-2.101,5	-1.754,7
Αποσβέσεις	-16	-20,6	-21,9	-24,9	-17,9
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-934	-973,1	-854,9	-733,4	-526,9
Λειτουργικό αποτέλεσμα	-117	-880,1	-874,5	-1.343,8	-1.264,0
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	-44	17,4	21,6	-47,3	-125,3
Αποτέλεσμα προ φόρων εισοδήματος	-161	-862,7	-852,9	-1.391,1	-1.389,3
Φόροι εισοδήματος / λοιποί φόροι	-18	91,9	-3,0	-2,5	-2,1
Ετήσιο έλλειμμα	-179	-770,8	-855,9	-1.393,6	-1.391,4

Ημερομηνία κατάρτισης του ισολογισμού**Δείκτες κερδοφορίας, οικονομικής αποδοτικότητας και χρηματοδότησης**

Απόδοση ιδίων κεφαλαίων

(Ετήσιο αποτέλεσμα / Ίδια κεφάλαια π.ε.)

2020	2021	2022	2023	2024
%	%	%	%	%

-12,4 -61,1 -174,2

Απόδοση πωλήσεων

(Ετήσιο αποτέλεσμα / Έσοδα από πωλήσεις)

-4,7 -7,0 -62,2 -16,3 -169,9

Μικτό περιθώριο κέρδους

(Μικτό κέρδος / Έσοδα από πωλήσεις)

64,4 19,2 133,3 15,7 117,0

Δείκτης κόστους πωληθέντων

(Κόστος υλικών / Συνολική απόδοση)

68,7 81,4 71,9 41,4 53,4

2020	2021	2022	2023	2024
%	%	%	%	%

Δείκτες για τη δομή του ενεργητικού

Παγία περιουσιακά στοιχεία / Συνολικό ενεργητικό*

0,4 0,7 0,6 1,3 0,7

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Συνολικό ενεργητικό*

99,6 99,3 99,4 98,7 99,3

Δείκτες για τη δομή του κεφαλαίου

Δείκτης ιδίων κεφαλαίων

(Ίδια κεφάλαια / Συνολικό κεφάλαιο)

15,8 5,5 0,0 0,0 0,0

Δείκτης μόχλευσης

(Ξένα κεφάλαια / Συνολικό κεφάλαιο)

84,2 94,5 100,0 100,0 100,0

Δείκτες για τη ρευστότητα

Βραχυπρόθεσμα δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία /

Βραχυπρόθεσμα ξένα κεφάλαια

118,3 105,1 96,0 68,7 66,5

* Συνολικά περιουσιακά στοιχεία = Ισολογιστικό σύνολο ./ . Έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια

ΕΛΛΑΣ
ΠΡΟΣ
12 - 3
153,21
36143
angelos.f

II. Ανάλυση της κερδοφορίας

1. Παρουσίαση της κατάστασης των αποτελεσμάτων

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι λογαριασμοί αποτελεσμάτων των δύο τελευταίων οικονομικών ετών. Τα έσοδα και τα έξοδα διαφέρουν εν μέρει από τη δομή του λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με το εμπορικό δίκαιο και είναι ταξινομημένα με βάση οικονομικά κριτήρια.

	2024		2023		Μεταβολή	
	Χιλ. €	%	Χιλ. €	%	Χιλ. €	%
Έσοδα από πωλήσεις	818,9	39,8	8.536,5	372,5	-7.717,6	-90,4
Μεταβολές αποθεμάτων	1.237,4	60,2	-6.245,1	-272,5	7.482,5	-119,8
Συνολική απόδοση	2.056,3	100,0	2.291,4	100,0	-235,1	-10,3
Κόστος υλικών	-403,3	-19,6	-198,0	-8,6	-205,3	>100
Εξωτερικές υπηρεσίες	-694,6	-33,8	-751,4	-32,8	56,8	7,6
Συνολικό κόστος υλικών	-1.097,9	-53,4	-949,4	-41,4	-148,5	15,6
Ακαθάριστα έσοδα	958,4	46,6	1.342,0	58,6	-383,6	-28,6
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	77,1	3,7	174,0	7,6	-96,9	-55,7
Έξοδα προσωπικού	-1.754,7	-85,3	-2.101,5	-91,7	346,8	-16,5
Αποσβέσεις	-17,9	-0,9	-24,9	-1,1	7,0	-28,1
Ενοίκια και μισθώσεις	-145,2	-7,1	-179,4	-7,8	34,2	-19,1
Διαφημιστικά έξοδα και έξοδα ταξιδιών	-130,7	-6,4	-71,7	-3,1	-59,0	>100
Έλεγχος και συμβουλευτικές υπηρεσίες	-18,5	-0,8	-219,7	-9,6	203,2	-92,5
Ασφάλειες και εισφορές	-39,1	-1,9	-62,6	-2,7	23,5	-37,5
Εγγυήσεις	-16,2	-0,8	0,0	0,0	-16,2	>100
Λοιπά διάφορα έξοδα	-179,2	-8,7	-200,0	-8,7	20,8	-10,4
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	-526,9	-25,7	-733,4	-31,9	206,5	-28,2
Λειτουργικό αποτέλεσμα	-1.264,0	-61,6	-1.343,8	-58,5	79,8	5,9
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	-125,3	-6,1	-47,3	-2,1	-78,0	>100
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.389,3	-67,7	-1.391,1	-60,6	1,8	0,1
Φόροι εισοδήματος	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Λοιποί φόροι	-2,1	-0,1	-2,5	-0,1	0,4	-16,0
Ετήσιο έλλειμμα	-1.391,4	-67,8	-1.393,6	-60,7	2,2	0,2

Το **ακαθάριστο κέρδος** μειώθηκε κατά 383,6 χιλ. € (./ 28,6 %) από 1.342,0 χιλ. € σε 958,4 χιλ. €. Η μείωση αυτή οφείλεται στη μείωση της συνολικής απόδοσης κατά 235,1 χιλ. € (./ 10,3 %) και στην αύξηση του κόστους υλικών κατά 148,5 χιλ. ευρώ (+ 15,6 %). Η αύξηση των ημιτελών έργων κατά 1.237,4 χιλ. ευρώ οφείλεται κυρίως στην πρόοδο ενός έργου στο εξωτερικό και σε ένα νέο έργο στην εγχώρια αγορά.

Τα **λοιπά λειτουργικά έσοδα** μειώθηκαν κατά 96,9 χιλ. € σε σχέση με το προηγούμενο έτος, κυρίως λόγω εσόδων από την απομείωση προβλέψεων, και ανέρχονται πλέον σε 77,1 χιλ. €.

Στον τομέα των **λειτουργικών εξόδων**

- τα **έξοδα προσωπικού** μειώθηκαν συνολικά κατά 346,8 χιλ. € (./ 16,5 %) από 2.101,5 χιλ. € σε 1.754,7 χιλ. € και, σε σχέση με τη μείωση της συνολικής απόδοσης, μειώθηκαν δυσανάλογα,
- οι **αποσβέσεις** μειώθηκαν κατά 7,0 χιλ. € (./ 28,1 %) σε απόλυτους αριθμούς και κατά 0,9 % σε σχέση με τη μείωση της συνολικής απόδοσης.,
- τα **λοιπά λειτουργικά έξοδα** μειώθηκαν κατά 206,5 χιλ. € σε απόλυτους αριθμούς, από 526,9 χιλ. € σε 733,4 χιλ. € το προηγούμενο έτος, ενώ σε σχέση με τη συνολική απόδοση μειώθηκαν κατά 6,2 % - μονάδες, φτάνοντας τώρα το 25,7 %.

Το **λειτουργικό αποτέλεσμα** παρουσιάζει ελαφρά βελτίωση, από ./ 1.343,8 χιλ. € το προηγούμενο έτος σε ./ 1.264,0 χιλ. €.

Το **χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα** παρουσιάζει σημαντική μείωση κατά 78,0 χιλ. €, φτάνοντας τα ./ 125,3 χιλ. €, σημαντικά χαμηλότερα από τα επίπεδα του προηγούμενου έτους.

Το **ετήσιο έλλειμμα** παραμένει σχεδόν αμετάβλητο, με 1.391,4 χιλ. € έναντι 1.393,6 χιλ. € το προηγούμενο έτος.

ΤΕΛΟΣ
ΤΟΡΟΣ
N 12
31153,
03614
vangelos

III. Ανάλυση της περιουσιακής και χρηματοοικονομικής κατάστασης

1. Κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Η μεταβολή των χρηματικών διαθεσίμων καθώς και οι κινήσεις κεφαλαίων που την προκάλεσαν παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα ταμειακών ροών:

		2024 χιλ. €	2023 χιλ. €
1.	Ετήσιο έλλειμμα	-1.391,5	-1.393,6
2.	+/- Αποσβέσεις / αναπροσαρμογές αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	18,0	24,9
3.	+/- Αύξηση / μείωση των προβλέψεων	-10,7	-174,4
4.	+/- Λοιπά έξοδα / έσοδα χωρίς ταμειακές επιπτώσεις	-6,5	1,7
5.	= Ταμειακές ροές	-1.390,7	-1.541,7
6.	-/+ Αύξηση / μείωση των αποθεμάτων, των απαιτήσεων από παραδόσεις και υπηρεσίες καθώς και άλλων περιουσιακών στοιχείων που δεν σχετίζονται με επενδυτικές ή χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-2.268,5	6.210,0
7.	+/- Αύξηση / μείωση των υποχρεώσεων από παραδόσεις και υπηρεσίες καθώς και άλλων παθητικών στοιχείων που δεν σχετίζονται με επενδυτικές ή χρηματοδοτικές δραστηριότητες	4.168,4	-4.876,6
9.	+/- Έξοδα τόκων / έσοδα τόκων	125,0	47,0
10.	+/- Έξοδα / έσοδα φόρου εισοδήματος	0,0	0,0
11.	-/+ Πληρωμές / επιστροφές φόρου εισοδήματος	-0,4	-1,3
12.	= Ταμειακές ροές από τρέχουσες επιχειρηματικές δραστηριότητες	633,8	-162,6
13.	+ Εισπράξεις από εκποιήσεις (π.χ. έσοδα από πωλήσεις, ποσά αποπληρωμής) ακινήτων περιουσιακών στοιχείων (αυξημένες υπολειμματικές λογιστικές αξίες των εκποιήσεων	5,3	0,0
14.	- Πληρωμές για επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	-5,4	-12,5
15.	+ Καταθέσεις λόγω επενδύσεων κεφαλαίων στο πλαίσιο της βραχυπρόθεσμης διαχείρισης κεφαλαίων	500,0	0,0
16.	- Αναλήψεις λόγω επενδύσεων κεφαλαίων στο πλαίσιο της βραχυπρόθεσμης διαχείρισης κεφαλαίων	-500,0	0,0
17.	+ Ληφθέντες τόκοι	1,1	0,0
18.	= Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	1,0	-12,5
19.	- Καταβληθέντες τόκοι	-128,3	-42,2
20.	+ Εισφορές από τη λήψη (χρηματοδοτικών) δανείων	0,0	400,0
21.	- Πληρωμές για την αποπληρωμή ομολόγων και (χρηματοδοτικών) δανείων	-400,0	0,0
22.	= Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-528,3	357,8
23.	= Μεταβολές των χρηματικών διαθεσίμων που επηρεάζουν τις πληρωμές (άθροισμα των γραμμών 12, 18 και 22)	106,5	182,7
24.	+/- Μεταβολές των χρηματικών διαθεσίμων λόγω συναλλαγματικών ισοτιμιών	0,0	0,0
25.	= Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	255,2	72,5
26.	= Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	361,7	255,2

2. Περιουσιακή κατάσταση και κεφαλαιακή δομή

Η παρακάτω επισκόπηση προκύπτει από τις συνοπτικές καταστάσεις και τους ισολογισμούς των δύο τελευταίων οικονομικών ετών, οι οποίοι καταρτίστηκαν με βάση οικονομικά κριτήρια. Οι αξιώσεις και οι υποχρεώσεις που, από την ημερομηνία του ισολογισμού, έχουν λήξη μετά από ένα έτος θεωρούνται μακροπρόθεσμες, ενώ όλες οι υπόλοιπες αξιώσεις και υποχρεώσεις θεωρούνται βραχυπρόθεσμες.

	31.12.2024		31.12.2023		Μεταβολή	
	χιλ. €	%	χιλ. €	%	χιλ. €	%
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Τεχνικές εγκαταστάσεις και μηχανήματα	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Λοιπές εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και εξοπλισμός γραφείου	36,8	0,4	50,7	0,9	-13,9	-27,4
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	26,1	0,3	30,1	0,5	-4,0	-13,3
Μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία	62,9	0,7	80,8	1,4	-17,9	-22,2
Ημιτελή προϊόντα / υπηρεσίες	4.637,3	48,8	3.399,9	59,3	1.237,4	36,4
Προκαταβολές	1.144,7	12,1	29,4	0,5	1.115,3	> 100
Αποθέματα	5.782,0	60,9	3.429,3	59,8	2.352,7	68,6
Αξιώσεις από πωλήσεις και υπηρεσίες	64,5	0,7	157,0	2,7	-92,5	-58,9
Αξιώσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	0,0	0,0	0,9	0,0	-0,9	-100,0
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	316	0,3	0,8	0,0	29,8	192,6
Ταμειακά διαθέσιμα και υπόλοιπα σε πιστωτικά ιδρύματα	361,7	3,8	255,2	4,4	106,5	41,7
Βραχυπρόθεσμα δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία	457,8	4,8	442,3	7,6	15,5	3,5
Προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενες δαπάνες	376,0	4,0	267,7	0,5	108,3	40,5
Έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια	3.149,7	33,2	1.758,2	30,7	1.391,5	79,1
Συνολικά περιουσιακά στοιχεία	9.490,0	100,0	5.737,3	100,0	3.752,7	65,4

Με αύξηση του συνολικού ενεργητικού κατά 3.752,7 χιλ. € (+ 65,4 %), τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία στον τομέα των περιουσιακών στοιχείων μειώθηκαν κατά 17,9 χιλ. € (./22,2 %) σε απόλυτους αριθμούς σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Τα αποθέματα αυξήθηκαν κατά 2.352,7 χιλ. € ή 68,6 % λόγω της προόδου των κατασκευαστικών έργων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Τα βραχυπρόθεσμα δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία αυξήθηκαν ελαφρώς κατά 15,5 χιλ. € σε 457,8 χιλ. € κατά τη διάρκεια του έτους αναφοράς. Αυτό οφείλεται κυρίως στα υψηλότερα υπόλοιπα σε πιστωτικά ιδρύματα (+ 106,5 χιλ. €), τα οποία αντισταθμίστηκαν μόνο εν μέρει από τη μείωση των απαιτήσεων από πωλήσεις και υπηρεσίες (./92,5 χιλ. €).

Το έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια αυξήθηκε κατά 1.391,5 χιλ. € σε 3.149,7 χιλ. € ως αποτέλεσμα του ετήσιου ελλείμματος.

	31.12.2024		31.12.2023		Μεταβολή	
	χιλ. €	%	χιλ. €	%	χιλ. €	%
Καταβεβλημένο κεφάλαιο	800,0	8,4	800,0	13,9	0,0	0,0
Κεφαλαιακό αποθεματικό	6.402,5	67,5	6.402,5	111,6	0,0	0,0
Μεταφορά ζημιών	-8.960,7	-94,4	-7.567,1	-131,9	-1393,6	18,4
Ετήσιο έλλειμμα	-1.391,5	-14,7	-1.139,3	-24,3	-2,1	-0,2
Έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια	3.149,7	33,2	1.758,2	30,7	1391,5	79,1
Ίδια κεφάλαια	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Λοιπές προβλέψεις	224,6	2,4	235,3	4,1	-10,7	-4,5
Προκαταβολές που έχουν ληφθεί για παραγγελίες	7.156,6	75,3	3.517,8	61,3	3.638,8	> 100
Υποχρεώσεις από προμήθειες και υπηρεσίες	34,9	0,4	106,0	1,8	-71,1	-67,1
Υποχρεώσεις έναντι συνδεδεμένων εταιρειών	707,5	7,5	900,9	15,7	-193,4	-21,5
Υποχρεώσεις έναντι μετόχων	1230,5	13,0	819,2	14,3	411,3	50,2
Λοιπές υποχρεώσεις	122,4	1,3	96,8	1,7	25,6	41,2
Βραχυπρόθεσμο δανειακό κεφάλαιο	9.476,5	99,9	5.722,2	99,7	3.754,3	65,6
Προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έξοδα	13,5	0,1	15,1	0,3	-1,6	-10,6
Σύνολο ιδίων και δανειακών κεφαλαίων	9.490,0	100,0	5.737,3	100,0	3.752,7	65,4

Λόγω του ετήσιου ελλείμματος, τα ίδια κεφάλαια μειώθηκαν κατά 1.391,5 χιλ. € σε σχέση με το προηγούμενο έτος, με αποτέλεσμα να εμφανίζεται έλλειμμα που δεν καλύπτεται από τα ίδια κεφάλαια ύψους 3.149,7 χιλ. €. Σε συνδυασμό με την αύξηση του συνολικού ενεργητικού κατά 3.752,7 χιλ. ευρώ, αυτό οδηγεί σε μείωση του δείκτη ιδίων κεφαλαίων (πριν από το έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια) σε ./ 33,2 % από ./ 30,7 % το προηγούμενο έτος.

Το βραχυπρόθεσμο ξένο κεφάλαιο αυξήθηκε κατά 3.754,3 χιλ. € σε 9.476,5 χιλ. €, κυρίως λόγω της αύξησης των προκαταβολών για ημιτελή κατασκευαστικά και σχεδιαστικά έργα (3.638,8 χιλ. €).

Κατάσταση λογαριασμών για τον ισολογισμό – ενεργητικό

Λογ/μος	Περιγραφή	ΕΥΡΩ	Οικονομικό έτος Προηγούμενο έτος ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
	αγορές αδειών, εμπορικών δικαιωμάτων και παρόμοιων δικαιωμάτων και αξιών, καθώς και άδειες χρήσης τέτοιων δικαιωμάτων και αξιών			
135	λογισμικό πληροφορικής και σχετικές άδειες χρήσης		2,04	3,06
	τεχνικός εξοπλισμός και μηχανήματα			
410	Τεχνικές εγκαταστάσεις	1,02		2,04
430	Μηχανήματα και συσκευές	0,00		0,51
			1,02	2,55
	λοιπός εξοπλισμός, λειτουργικός εξοπλισμός και εξοπλισμός γραφείου			
395	Εγκαταστάσεις	1.730,45		2.108,00
500	Λοιπά συστήματα	6.975,97		7.922,00
520	Οχήματα	0,00		3.330,02
600	Λοιπός λειτουργικός εξοπλισμός και εξοπλισμός γραφείου	28.133,48		37.367,08
650	Έπιπλα γραφείου	0,00		8,16
			36.839,90	50.735,26
	Πρώτες ύλες και προμήθειες			
1003	Πρώτες ύλες και προμήθειες		0,00	0,00
	ημιτελή προϊόντα, ημιτελείς υπηρεσίες			
1050	Ημιτελείς κατασκευές	4.034.767,42		3.399.862,15
1051	Ημιτελείς κατασκευές ARGE [Όμιλος εργασίας]	602.539,38		0,00
			4.637.306,80	3.399.862,15
	πραγματοποιούμενες προκαταβολές			
1180	Προκαταβολές 19% φόρος	198.305,00		0,00
1181	Προκαταβολές §13b	853.099,34		0,00
1181	Προκαταβολές άνευ φόρου	0,00		29.400,00
1184	Προκαταβολές για ενδοκοινοτικές παραδόσεις	93.250,00		0,00
			1.144.654,34	29.400,00
	εμπορικές αξιώσεις από παραδόσεις και υπηρεσίες			
1200	Αξιώσεις από παραδόσεις & υπηρεσίες	64.770,86		157.371,68
1248	Γενική πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	300,00-		389,00-
			64.470,86	156.982,68
Προς μεταφορά			5.883.274,96	3.636.985,70

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΣΕΡΡΩΝ 12 -
ΧΑΛΚΙΔΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΛΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΚΙΔΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3231442 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΛΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Λογ/μος	Περιγραφή	ΕΥΡΩ	Οικονομικό έτος ΕΥΡΩ	Προηγούμενο έτος ΕΥΡΩ
Από μεταφορά			5.883.274,96	3.636.985,70
Αξιώσεις από συνδεδεμένες εταιρείες				
1270	Αξιώσεις εξωτερικής ανάθεσης ανθρώπινου		0,00	19.397,00
Αξιώσεις από μετόχους				
1256	Αξιώσεις Helector A.E.N (BP)		0,00	51.157,35
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία				
821	Συμμετοχή HSG [άγνωστη συντομογραφία]	0,00		4.000,00
1231	Λοιπές αξιώσεις (από ασφάλιση)	7.126,44		1.835,45
1235	Φορολογικές αξιώσεις	24.170,75		8.426,08
1236	Αξιώσεις φόρου εισροών στο εξωτερικό	0,00		537,19
1351	Καταθέσεις	26.061,00		26.061,00
1435	Φόρος εισροών που εκπέμπει το επόμενο έτος	303,24		0,00
3735	Υποχρεώσεις έναντι ασφαλιστικών εταιρειών υγείας	0,00		12,64
			57.661,43	40.872,36
Ταμειακά υπόλοιπα, υπόλοιπα στην Τράπεζα Bundesbank, υπόλοιπα σε πιστωτικά ιδρύματα και επιταγές				
1600	Ταμείο	2.894,72		2.748,41
1602	Ταμείο υποκαταστήματος Κοζάνης	452,25		647,25
1603	Ταμείο υποκαταστήματος Αμβούργου	0,00		0,00
1604	Ταμείο (Βουλγάρικα LEV)	567,28		567,28
1605	Ταμείο CHF [Ελβετικά Φράγκα]	12,23		12,23
1880	Volksbank [Λαϊκή τράπεζα] Mittelhessen 79583006	356.584,86		218.598,71
1886	Alpha Bank GR # 2320018047	1.216,26		32.583,94
			361.727,60	255.157,82
Προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενες δαπάνες				
1900	ARAP [Προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενες δαπάνες]		37.605,81	26.662,27
Έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια				
	Έλλειμμα που δεν καλύπτεται από ίδια κεφάλαια		3.149.705,29	1.758.214,43
			9.489.975,09	5.737.289,58

Κατάσταση λογαριασμών για τον ισολογισμό – παθητικό

Λογ/μος	Περιγραφή	ΕΥΡΩ	Οικονομικό έτος ΕΥΡΩ	Προηγούμενο έτος ΕΥΡΩ
Εγγεγραμμένο κεφάλαιο				
2900	Μετοχικό κεφάλαιο (#2000)		800.000,00	800.000,00
Αποθεματικό κεφαλαίου				
2920	Αποθεματικό κεφαλαίου		6.402.496,90	6.402.496,90
Μεταφορά ζημιών				
2970	Λογαριασμός μεταφοράς		8.960.711,33-	7.567.131,38-
Ετήσιο έλλειμμα				
	Ετήσιο έλλειμμα		1.391.490,86-	1.393.579,95-
μη καλυφθέν έλλειμμα				
	μη καλυφθέν έλλειμμα		3.149.705,29	1.758.214,43
λοιπές προβλέψεις				
3000	Προβλέψεις	65.711,28		64.681,80
3070	Προβλέψεις για εισφορές εμπορικών ενώσεων	0,00		3.200,00
3075	Προβλέψεις για εκκρεμείς υπηρεσίες έργων	0,00		23.675,00
3090	Προβλέψεις για εγγυήσεις	146.970,00		130.770,00
3095	Προβλέψεις για οικονομικές καταστάσεις & επιθεωρήσεις	11.950,00		13.000,00
			224.631,28	235.326,80
εισπραχθείσες προκαταβολές επί παραγγελιών				
3250	Εισπραχθείσες προκαταβολές επί παραγγελιών	2.108.603,95		2.166.239,83
3251	Εισπραχθείσες προκαταβολές επί παραγγελιών εξωτερικού	2.002.411,80		1.351.603,47
3254	Εισπραχθείσες προκαταβολές από την ARGE [Όμιλος εργασίας]	3.045.573,27		0,00
			7.156.589,02	3.517.843,30
Υποχρεώσεις από εμπορεύματα και υπηρεσίες				
3304	Υποχρεώσεις από εμπορεύματα και υπηρεσίες (#3300)	12.720,28		81.677,37
3310	Πιστωτές με χρεωστικά υπόλοιπα (3301)	0,00		0,00
3311	Υποχρεώσεις από παρακράτηση εγγυήσεων (#3302)	22.197,03		24.317,34
			34.917,31	105.994,71
Υποχρεώσεις έναντι συνδεδεμένων εταιρειών				
1290	Εκκαθαριστικός λογαριασμός HGV [άγνωστη συντομογραφία]	654.240,00		495.857,41
3420	Δάνεια συνδεδεμένων εταιρειών	53.212,31		400.000,00
3421	Υποχρεώσεις έναντι συνδεδεμένων εταιρειών	0,00		5.041,10
			707.452,31	900.898,51
Προς μεταφορά			8.123.589,92	4.760.063,32

Λογ/μος	Περιγραφή	ΕΥΡΩ	Οικονομικό έτος Προηγούμενο έτος ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
Από μεταφορά			8.123.589,92	4.760.063,32
Υποχρεώσεις έναντι των μετόχων				
3510	Υποχρεώσεις έναντι των μετόχων		1.230.515,22	819.152,87
Λοιπές υποχρεώσεις				
3504	Υποχρεώσεις από έξοδα ταξιδιού εργαζομένων	1.964,01		2.653,35
3710	Υποχρεωτικοί φόροι και δασμοί (#3501)	13.304,81		44.583,37
3720	Υποχρεώσεις από μισθούς και ημερομίσθια	79.707,78		71.435,54
3730	Υποχρεώσεις από φόρο μισθοδοσίας και εκκλησιαστικό φόρο	18.596,31		19.077,42
3735	Υποχρεώσεις έναντι ασφαλιστικών εταιρειών υγείας	3.809,80		0,00
3740	Υποχρεώσεις από άμεση ασφάλιση	4.837,24		4.771,86
3770	Υποχρεώσεις από σχηματισμό κεφαλαίου	210,00		431,85
			122.429,95	142.953,39
Προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενες δαπάνες				
3900	Παθητικά προπληρωμένα έξοδα και αναβαλλόμενες δαπάνες		13.440,00	15.120,00
			9.489.975,09	5.737.289,58

Κατάσταση λογαριασμών για τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης

Οικονομικό έτος Προηγούμενο έτος
ΕΥΡΩ ΕΥΡΩ

Λογ/μος	Περιγραφή	ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
Έσοδα από πωλήσεις			
4000	Έσοδα από πωλήσεις	363.938,20	589.683,26
4010	Έσοδα από την κατανομή διοικητικών δαπανών	120.000,00	60.000,00
4050	Έσοδα από υπηρεσίες και συντήρηση	198.335,25	195.401,64
4060	Έσοδα από υπηρεσίες σύμφωνα με το 13β	0,00	7.443.272,69
4100	Αφορολόγητες πωλήσεις § 4 αρ. 8 εδ. του Νόμου περί ΦΠΑ	58.595,54	160.652,40
4125	Αφορολόγητες ενδοκοινοτικές παραδόσεις	2.588,00	0,00
4150	Αφορολόγητες πωλήσεις § 4 αρ. 2-7 Νόμου περί ΦΠΑ	33.000,00	840,00
4210	Εσωτερικά έσοδα αφορολόγητα	6.130,87	0,00
4240	Εσωτερικά έσοδα με ΦΠΑ	36.334,20	60.044,66
4400	Λοιπά έσοδα με φόρο	0,00	26.648,30
4730	Παραχωρηθέντες εκπτώσεις	0,01	0,00
4731	Παραχωρηθέντες εκπτώσεις 7 % ΦΠΑ	0,01	0,00
4735	Παραχωρηθέντες εκπτώσεις 16 % ΦΠΑ	0,00	0,10
		818.922,08	8.536.542,85
Έσοδα από τη μείωση της γενικής πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων			
4800	Μεταβολή κατασκευών-ημιτελών κατασκευών	634.905,27	845.193,21
4811	Μεταβολή αποθεμάτων ημιτελών κατασκευών ARGE [Όμιλος	602.539,38	7.090.303,98
		1.237.444,65	6.245.110,77
Έσοδα από την πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων και από αναπροσαρμογές αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων			
4900	Έσοδα από την πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων		3.956,55
	Έσοδα από τη μείωση της Γενικής Απομείωσης Αξίας των απαιτήσεων		
4922	Έσοδα από τη μείωση της ΓΑΑ		89,00
	Έσοδα από την απομείωση προβλέψεων		
4930	Έσοδα από την απομείωση προβλέψεων		28.582,56
	Λοιπά έσοδα από λειτουργικές δραστηριότητες		
4461	Χρήση ΙΧ από τους εργαζόμενους 19%	42.052,35	40.109,82
4830	Λοιπά λειτουργικά έσοδα	1.984,34	556,08
4840	Έσοδα από μετατροπή νομισμάτων	26,67	31,72
4960	Έσοδα που αφορούν άλλες περιόδους	271,85	35.002,00
4970	Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	0,00	2.772,45
		44.335,21	78.472,07
		2.133.330,05	2.465.374,65
Προς μεταφορά			

Παράρτημα VI

Λογ/μος Περιγραφή	ΕΥΡΩ	Οικονομικό έτος Προηγούμενο έτος ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
Από μεταφορά		2.133.330,05	2.465.374,65
Δαπάνες για πρώτες ύλες, βοηθητικά και λειτουργικά υλικά και για προμηθευόμενα αγαθά			
5100 Οικοδομικά υλικά για φορείς κόστους	226.667,15-		76.879,53-
5101 Ηλεκτρικό υλικό για φορείς κόστους	5.064,61-		2.673,24-
5104 Ηλεκτρικό υλικό για κέντρο κόστους (#5121)	78,39-		4.937,56-
5105 Υλικό εξαερισμού για κέντρο κόστους (#5122)	0,00		1.708,62-
5111 Οικοδομικά υλικά προς μεταπώληση	48.179,70-		77.634,05-
5112 Αγορά πρώτων υλών, βοηθητικών και λειτουργικών υλικών 7% επιστρεφόμενος ΦΠΑ	95.586,55-		0,00
5119 Αγορά πρώτων υλών, βοηθητικών και λειτουργικών υλικών 7% επιστρεφόμενος ΦΠΑ	719,71-		0,00
5160 Αναλώσιμα/μικρά εργαλεία	67,22-		0,00
5161 Κατανάλωση υλικών/Μικρό μέταλλευμα κέντρου κόστους (εξωτερικό)	57,93-		773,69-
5165 Αναλώσιμα εργοταξίου	169,45-		1.026,21
5190 Καύσιμα βενζίνης για το κέντρο κόστους	15.405,18-		15.080,84-
5191 Καύσιμα βενζίνης για φορέα κόστους (#5180){	2.120,24-		95,88-
5195 Καύσιμα ντίζελ για το κέντρο κόστους	9.228,92-		16.577,70-
5730 Λογαριασμοί προμηθευτών 19%	1.403,51		486,85
5840 Εισερχόμενα φορτία για τους φορείς κόστους	4.405,09-		3.004,16-
5845 Εισερχόμενα φορτία για το κέντρο κόστους	125,18-		90,70-
5850 Τελωνειακά τέλη και εισαγωγικοί δασμοί	0,00		53,54-
5954 Ληφθέντες εκπτώσεις § 13b ΦΠΑ χωρίς έκπτωση προ φόρου/19% ΦΠΑ	3.200,40		0,00
		403.271,41-	197.996,45-
Δαπάνες για αγοραζόμενες υπηρεσίες			
5900 Εξωτερικές υπηρεσίες για εργοτάξια	56.797,79-		31.388,98-
5902 Εξωτερικές υπηρεσίες εργοτάξια στο εξωτερικό	3.511,39-		26.512,08-
5903 Εξωτερικές υπηρεσίες εργοτάξια φορέων κόστους § 13b	211.472,57-		202.250,91-
5906 Τέλη για φορείς κόστους	25.624,31-		0,00
5940 Αμοιβές κέντρου κόστους / ελεύθεροι επαγγελματίες	392.970,28-		429.405,96-
5943 Έλεγχος παρακολούθησης διαχείρισης ποιότητας	120,00-		60.000,00-
5955 Εξωτερικές υπηρεσίες για εργοτάξια	4.102,60-		1.890,20-
		694.598,94-	751.448,13-
Μισθοί και ημερομίσθια			
6020 Μισθοί εργαζομένων (κόστος εμπορίου)	1.029.747,16-		1.138.631,09-
6021 Μισθοί υπαλλήλων (διοικητικοί)	144.472,76-		138.534,32-
6023 Μισθοί υπαλλήλων (πώληση)	204.852,17-		205.666,50-
6029 Λοιποί μισθοί	3.946,50-		28.409,47-
6030 Προσωρινοί μισθοί	14.721,30-		19.621,34-
6060 Εθελοντικές κοινωνικές δαπάνες για τους εργαζομένους	4.475,27-		4.209,69-
6063 Λογαριασμός επιβράβευσης	10.000,00-		188.789,74-
6080 Κεφαλαιοποιημένα οφέλη (εμπόριο)	1.275,00-		1.500,00-
	1.413.490,16-		1.725.362,15-
Προς μεταφορά		1.035.459,70	1.515.930,07

Παράρτημα VI

Οικονομικό έτος Προηγούμενο έτος

Λογ/μος Περιγραφή	ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
Από μεταφορά	1.413.490,16-	1.035.459,70	1.515.930,07
			1.725.362,15-
Μισθοί και ημερομίσθια			
6081 Κεφαλαιοποιημένες υπηρεσίες (διοίκηση)	225,00-		0,00
6090 Επιστροφή εξόδων μετακίνησης, κατοικία/χώρος εργασίας	3.323,40-		0,00
6093 Επίδομα, έξοδα ταξιδιού, αφορολόγητο κέντρο κόστους	1.507,90-		4.873,20-
6095 Χρήση ΙΧ από τους εργαζόμενους	50.034,48-		47.719,86-
		1.468.580,94-	1.777.955,21-
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και δαπάνες για συντάξεις και λοιπές παροχές σε εργαζομένους			
6100 Μερίδιο της ΑΕ στη κοινωνική ασφάλιση (εμπόριο)	181.772,98-		187.187,59-
6101 Μερίδιο της ΑΕ στη κοινωνική ασφάλιση (διοίκηση)	36.284,05-		34.698,33-
6102 Μερίδιο της ΑΕ στη κοινωνική ασφάλιση (πώληση)	30.766,06-		59.252,69-
6110 Φόρος μισθοδοσίας και εκκλησιαστικός φόρος	737,19-		737,19-
6120 Εισφορές στην ένωση ασφάλισης αστικής ευθύνης εργοδοτών	26.102,21-		28.782,86-
6121 Εισφορές στην ένωση ασφάλισης αστικής ευθύνης εργοδοτών	0,00		1.526,81-
6140 Συνταξιοδοτικό πρόγραμμα της εταιρείας	10.442,48-		11.398,35-
		286.104,97-	323.583,82-
Αποσβέσεις			
για τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό			
6200 Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00		920,00-
6220 Απόσβεση εξοπλισμού (εμπόριο)	14.762,71-		22.159,79-
6290 Άμεση απόσβεση περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας	3.222,18-		1.838,98-
		17.984,89-	24.918,77-
Δαπάνες επαγγελματικού χώρου			
6305 Λοιπά ενοίκια	783,04-		763,24-
6317 Ενοίκια γραφείου Solms	87.600,00-		87.600,00-
6320 Αέριο, ηλεκτρικό ρεύμα, νερό	18.600,00-		14.100,00-
6325 Δαπάνες ηλεκτρικής ενέργειας (κέντρο κόστους)	16.672,56-		15.078,60-
6330 Δαπάνες καθαρισμού	3.642,00-		2.456,67-
7650 Φόροι επιχειρήσεων/φόρος ακίνητης περιουσίας	1.155,00-		0,00
		128.452,60-	119.998,51-
Ασφάλιση, εισφορές και τέλη			
5945 Τέλη επιθεώρησης κέντρο κόστους	0,00		975,00-
6346 Φορολογικά εκπιπτόμενη προσαύξηση εκπρόθεσμης	0,00		184,50-
6400 Ασφάλιση επιχειρήσεων για κέντρα κόστους	16.649,19-		17.828,75-
6405 Ασφάλιση επιχειρήσεων για φορείς κόστους	188,00-		28.100,16-
	16.837,19-		47.088,41-
Προς μεταφορά		865.663,70-	730.526,24-

Παράρτημα VI

Λογ/μος	Περιγραφή	ΕΥΡΩ	Οικονομικό έτος ΕΥΡΩ	Προηγούμενο έτος ΕΥΡΩ
Από μεταφορά		16.837,19-	865.663,70-	730.526,24- 47.088,41-
	Ασφάλιση, εισφορές και τέλη			
6420	Εισφορές και τέλη	6.139,78-	22.976,97-	4.911,32- 51.999,73-
	Επισκευές και συντήρηση			
5950	Επισκευές από τρίτους και ανταλλακτικά	0,00		359,55-
6490	Λοιπές επισκευές & συντήρηση	119,77-		1.495,50-
6495	Κόστος συντήρησης ηλεκτρονικού υλικού και λογισμικού	11.405,55-	11.525,32-	9.096,23- 10.951,28-
	Δαπάνες οχημάτων			
6230	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.298,00-		0,00
6235	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης DIL EL 100 (VW-Leasing)	2.492,00-		0,00
6236	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης DIL EL 10 (VW Leasing)	2.912,00-		0,00
6237	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης DIL EL 18E (VW-Leasing)	5.481,00-		913,50-
6238	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης DIL EL 708 (VW-Leasing)	7.332,00-		1.222,00-
6239	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης DIL EL 22 (VW Leasing)	5.784,00-		4.820,00-
6250	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης LDK-HH 656 (VW)	0,00		2.660,33-
6251	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης LDK-EL 113 (FCA Τράπεζα ΕΠΕ)	3.096,52-		9.289,56-
6241	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης DIL EL 77 (VW Leasing)	15.512,64-		15.512,64-
6245	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης LDK-HH 977 (Audi)	0,00		1.188,33-
6246	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης DIL-HH 888 (VW)	0,00		879,20-
6249	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης LDK-HH 708 (VW)	0,00		6.272,13-
6265	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης LDK-EL 393 (VW Leasing)	0,00		3.464,60-
6266	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης LDK-EL 93E (VW Leasing)	1.806,00-		6.237,00-
6267	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης LDK-EL 99E (VW Leasing)	4.620,00-		4.620,00-
6268	ΙΧ χρηματοδοτικής μίσθωσης LDK-EL 696 (BMW Bank)	9.403,32-		9.403,32-
6500	Δαπάνες οχήματος	11.591,07-		25.753,38-
6520	Ασφάλιση οχημάτων	15.564,37-		10.634,45-
6540	Επισκευές αυτοκινήτων	1.952,34-	88.845,26-	7.593,24- 110.463,68-
	Δαπάνες διαφήμισης και ταξιδιού			
6600	Δαπάνες διαφήμισης	3.131,49-		5.500,97-
6605	Δαπάνες εμπορικών εκθέσεων	65.735,30-		20.255,13-
6611	Δώρα άνω των 35,00 Ευρώ	0,00		100,00-
6626	Κόστος φιλοξενίας φορέα κόστους	0,00		55,00-
6630	Φιλοξενία φορέα κόστους μην εκπαιτόμενη	1.548,68-		507,25-
6631	Δαπάνες φιλοξενίας φορέα κόστους	663,72-		133,92-
6640	Κόστος φιλοξενίας φορέα κόστους	1.893,10-		3.039,63-
		72.972,29-	989.011,25-	29.591,90- 903.940,93-
Προς μεταφορά				

Παράρτημα VI

Λογ/μος	Περιγραφή	ΕΥΡΩ	Οικονομικό έτος	Προηγούμενο έτος
			ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
Από μεταφορά		72.972,29-	989.011,25-	903.940,93- 29.591,90-
Δαπάνες διαφήμισης και ταξιδιού				
6641	Φιλοξενία κέντρου κόστους μην εκπυπτόμενη	811,32-		536,82-
6643	Φιλοφρονήσεις - ποτά, γλυκά κ.λπ.	4.525,56-		3.666,39-
6650	Έξοδα ταξιδιού	24.014,34-		22.594,88-
6651	Οδοιπορικά έξοδα για παραγγελία παραγωγής	28.116,41-		14.580,09-
6657	Κόστος διαμονής εξωτερικού κέντρο κόστους	266,34-		771,03-
			130.706,26-	71.741,11-
Δαπάνες αποστολής εμπορευμάτων				
6710	Υλικά συσκευασίας	50,00-		0,00
6740	Έξοδα αποστολής για τον φορέα κόστους	943,86-		349,04-
6741	Έξοδα αποστολής για το κέντρο κόστους	494,18-		349,27-
6770	Προμήθειες πωλήσεων	0,00		0,00
			1.488,04-	698,31-
Διάφορα λειτουργικά έξοδα				
6173	Δαπάνες αναζήτησης εργαζομένων	1.509,00-		32.439,00-
6301	Λοιπά λειτουργικά έξοδα	28,49-		430,67-
6302	Ενοίκιαση εξωτερικού εξοπλισμού για εργοτάξια	1.715,05-		22.576,96-
6304	Ενοίκιαση εξωτερικού εξοπλισμού για κέντρα κόστους	2.022,00-		2.022,00-
6790	Έξοδα από εγγύηση	16.200,00-		0,00
6800	Ταχυδρομικά τέλη	349,09-		233,04-
6805	Δαπάνες τηλεφώνου	25.658,95-		26.604,24-
6806	Δαπάνες τηλεφώνου φορέα κόστους	424,44-		231,86-
6815	Έξοδα γραφείου και διοίκησης	4.103,03-		4.798,79-
6817	Δαπάνες πληροφορικής	16.317,54-		9.719,46-
6818	Δαπάνες για την επαναυπολογισμού (IC)	21.101,50-		279,83-
6820	Περιοδικά, βιβλία	2.045,99-		1.491,40-
6821	Δαπάνες εκπαίδευσης και κατάρτισης	2.338,00-		14.662,97-
6822	Μέτρα για την υγεία και την ασφάλεια & ρούχα εργασίας	660,83-		2.041,12-
6825	Νομικά & συμβουλευτικά έξοδα	4.048,00-		208.430,05-
6827	Λοιπές άδειες	12.965,58-		13.074,11-
6828	Έξοδα περάτωσης & ελέγχου	12.500,00-		11.300,00-
6855	Επικουρικό κόστος για νομισματικές συναλλαγές κέντρου κόστους	606,77-		1.218,84-
6856	Επικουρικό κόστος για νομισματικές συναλλαγές φορέα κόστους	1.018,00-		0,00
6859	Κόστος αποκομιδής και διάθεσης απορριμμάτων	609,88-		0,00
			126.222,14-	351.554,34-
Ζημίες από την πώληση ακινήτων περιουσιακών στοιχείων				
6895	Αποχωρήσεις ενσώματων παγίων υπολειμματική αξία κατά	15,30-		0,00
Προς μεταφορά		15,30-	1.247.427,69-	1.327.934,69-

Λογ/μος	Περιγραφή	ΕΥΡΩ	Οικονομικό έτος Προηγούμενο έτος ΕΥΡΩ	ΕΥΡΩ
Από μεταφορά		15,30-	1.247.427,69-	1.327.934,69-
Ζημίες από τη διάθεση πάγιων περιουσιακών στοιχείων				
6900	Έξοδα από διάθεση περιουσιακών στοιχείων	0,00	15,30-	107,00- 107,00-
Ζημίες από απομείωση κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων και κατανομή στην προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων				
6920	Κατανομή στη γενική πρόβλεψη για επισφαλείς	0,00		300,00-
6923	Προσαρμογή στην αποτίμηση των απαιτήσεων	4.000,00-	4.000,00-	0,00 300,00-
Διάφορα λουτά λειτουργικά έξοδα				
6642	Μη εκπιπόμενες λειτουργικές δαπάνες	1.503,26-		1.112,19-
6960	Έξοδα που αφορούν άλλες περιόδους	10.125,93-		9.252,12-
7510	Έξοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	1.150,00-	12.779,19-	5.175,50- 15.539,81-
Λοιποί τόκοι και παρόμοια έσοδα				
7100	Έσοδα από τόκους χωρίς ΦΠΑ		1.145,83	0,00
Τόκοι και παρόμοια έξοδα				
7300	Τέλη εγγύησης (φορέας κόστους)	96.943,94-		33.464,37-
7301	Τέλη εγγύησης (κέντρο κόστους)	0,00		260,31-
7310	Έξοδα τόκων & προεξοφλήσεων	0,00		1,71-
7320	Έξοδα τόκων για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.391,53-		0,00
7330	Τόκοι συνδεδεμένων εταιρειών	13.968,77-	126.304,24-	13.489,36- 47.215,75-
Φόροι εισοδήματος και αποτελεσμάτων				
7600	Φόρος εισοδήματος επιχειρήσεων	287,00		0,00
7603	Φόρος εισοδήματος επιχειρήσεων για τα προηγούμενα έτη	0,00		0,00
7608	Επιβάρυνση αλληλεγγύης	15,75		0,00
7609	Επιβάρυνση αλληλεγγύης για τα προηγούμενα έτη	0,00		0,00
7630	Φόρος εισοδήματος κεφαλαίου 25 % (κεφαλαιουχική εταιρεία)	286,46-		0,00
7633	Επιπλέον φόρος αλληλεγγύης επί του φόρου εισοδήματος κεφαλαίου 25 % (κεφαλαιουχική εταιρεία)	15,75-	0,54	0,00 0,00
Λοιποί φόροι				
7685	Φόρος κυκλοφορίας οχημάτων		2.110,81-	2.482,70-
Καθαρό αποτέλεσμα του έτους			1.391.490,86-	1.393.579,95-

ΕΥΑΓΓΕ
ΔΙΚΗΓΟ
ΣΕΡΡΩΝ
Τ: 211 2131
F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344
E-mail: evar

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΟΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Ειδικοί όροι σύμβασης για λογιστικούς ελέγχους και υπηρεσίες σχετικές με τους ελέγχους

της
Treuhand Hochrhein Επιθεώρηση ΕΠΕ
Οικονομικό επιθεωρητικό γραφείο

Έκδοση: 1 Νοεμβρίου 2024

Προκαταρκτικές παρατηρήσεις

Οι παρόντες όροι ανάθεσης της Treuhand Hochrhein Επιθεώρηση ΕΠΕ Οικονομικό επιθεωρητικό γραφείο συμπληρώνουν και συγκεκριμενοποιούν τους Γενικούς Όρους Ανάθεσης για Ορκωτούς Λογιστές, ορκωτών λογιστών και εταιρειών λογιστικής ελέγχου της 1ης Ιανουαρίου 2024 και έχουν προτεραιότητα έναντι αυτών. Ισχύουν σε δευτερεύουσα βάση σε σχέση με μια επιστολή επιβεβαίωσης σύμβασης. Η επιστολή επιβεβαίωσης σύμβασης μαζί με όλα τα παραρτήματα αποτελεί τους «Συνολικούς Όρους Σύμβασης».

A. Βασικές αρχές ελέγχου

Η Treuhand Hochrhein Επιθεώρηση ΕΠΕ Οικονομικό επιθεωρητικό γραφείο θα διενεργήσει τον έλεγχο σύμφωνα με το § 317 του ΕΚ και σύμφωνα με τις γερμανικές αρχές ορθής λογιστικής («GoA») που έχουν καθοριστεί από το Ινστιτούτο Ορκωτών Λογιστών εγγεγραμμένος σύλλογος (e.V.). Σύμφωνα με αυτό, θα σχεδιάσουμε και θα οργανώσουμε τον έλεγχο σύμφωνα με τις αρχές της ευσυνείδητης άσκησης του επαγγέλματος, έτσι ώστε να εντοπίζονται με επαρκή βεβαιότητα οι ανακρίβειες παραστάσεις και οι παραβάσεις που έχουν ουσιαστική επίδραση στο αντικείμενο του ελέγχου, όπως αναφέρεται στην επιστολή επιβεβαίωσης της ανάθεσης.

Θα διενεργήσουμε τις ελεγκτικές διαδικασίες που θεωρούμε απαραίτητες και θα εκδώσουμε μια βεβαίωση σύμφωνα με το § 322 του ΕΚ. Θα υποβάλλουμε έκθεση σχετικά με τη διεξαγωγή του ελέγχου μας, όπως προβλέπεται από τα επαγγελματικά πρότυπα. Προκειμένου να καθορίσουμε κατάλληλα το είδος, το χρόνο και την έκταση των επιμέρους ελεγκτικών διαδικασιών, θα ελέγξουμε και θα αξιολογήσουμε, στο βαθμό που το κρίνουμε απαραίτητο, το σύστημα των εσωτερικών ελέγχων που σχετίζονται με τη λογιστική διαχείριση, ιδίως στο βαθμό που αυτό συμβάλλει στη διασφάλιση της ορθής λογιστικής διαχείρισης. Ωστόσο, δεν θα αξιολογήσουμε εάν μπορεί να διασφαλιστεί η συνέχιση της ελεγχόμενης επιχείρησης ή η αποτελεσματικότητα και η οικονομία της διοίκησης (§ 317 IVa του ΕΚ). Όπως είναι σύνηθες στην επαγγελματική πρακτική, θα διενεργούμε τον έλεγχο με δειγματοληπτικό τρόπο, με αποτέλεσμα να υπάρχει αναπόφευκτος κίνδυνος να παραμείνουν απαρατήρητες ακόμη και ουσιώδεις ανακρίβειες, παρά την ορθή διενέργεια του ελέγχου. Ως εκ τούτου, για παράδειγμα, υπεξαίρέσεις και άλλες παρατυπίες δεν θα εντοπίζονται απαραίτητα μέσω του ελέγχου. Επισημαίνουμε ότι ο έλεγχος δεν έχει ως στόχο την αποκάλυψη καταχρήσεων και άλλων παρατυπιών που δεν αφορούν τη συμμόρφωση του αντικείμενου του ελέγχου με τις ισχύουσες λογιστικές αρχές. Ωστόσο, εάν κατά τη διάρκεια του ελέγχου διαπιστώσουμε τέτοια περιστατικά, θα ενημερώσουμε αμέσως τον εντολέα.

Είναι ευθύνη των νόμιμων εκπροσώπων του εντολέα να διορθώσουν ουσιώδη σφάλματα στο αντικείμενο του ελέγχου και να μας επιβεβαιώσουν στη δήλωση πληρότητας ότι οι επιπτώσεις τυχόν μη διορθωμένων σφαλμάτων, τα οποία διαπιστώσαμε κατά τη διάρκεια της τρέχουσας εντολής, τόσο μεμονωμένα όσο και στο σύνολό τους, είναι ασήμαντα για το αντικείμενο του ελέγχου.

Β. Εργασιακή σχέση

Εάν μας παρασχεθούν έγγραφα που έχουν νομική σημασία, δηλώνουμε ρητά ότι δεν έχουμε καμία υποχρέωση παροχής νομικών συμβουλών ή ελέγχου, ούτε ότι η παρούσα εντολή περιλαμβάνει γενικές νομικές συμβουλές. Ως εκ τούτου, ο εντολέας πρέπει να υποβάλει στον υπεύθυνο νομικό σύμβουλό του τυχόν πρότυπα κείμενα που του παρέχονται από εμάς σε σχέση με την εκτέλεση της παρούσας εντολής, για τελική νομική εξέταση. Ο εντολέας είναι υπεύθυνος για όλες τις αποφάσεις διαχείρισης που σχετίζονται με τις υπηρεσίες μας, τη χρήση των αποτελεσμάτων μας και την απόφαση σχετικά με το βαθμό στον οποίο οι υπηρεσίες μας είναι κατάλληλες για τους εσωτερικούς σκοπούς του εντολέα.

Γ. Πρόσβαση σε πληροφορίες

Είναι ευθύνη των νόμιμων εκπροσώπων του εντολέα να μας παρέχουν απεριόριστη πρόσβαση στα αρχεία, έγγραφα και άλλες πληροφορίες που είναι απαραίτητα για την εκτέλεση της εντολής. Το ίδιο ισχύει και για την υποβολή πρόσθετων πληροφοριών, οι οποίες δημοσιεύονται από τον εντολέα μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις και, ενδεχομένως, την αντίστοιχη έκθεση κατάστασης. Ο εντολέας θα τις διαθέσει εγκαίρως πριν από την έκδοση της γνωμοδότησης ή αμέσως μόλις είναι διαθέσιμες. Όλες οι πληροφορίες που μας παρέχονται από τον εντολέα ή για λογαριασμό του («πληροφορίες εντολέα») πρέπει να είναι πλήρεις.

Δ. Απαλλαγή

Ο εντολέας υποχρεούται να μας απαλλάξει από όλες τις αξιώσεις τρίτων (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων εταιρειών) καθώς και από τις υποχρεώσεις, ζημιές, έξοδα και δαπάνες (ιδίως τα εύλογα εξωτερικά έξοδα δικηγόρων) που προκύπτουν από τη χρήση του αποτελέσματος της εργασίας από τρίτους και η διαβίβαση έχει πραγματοποιηθεί άμεσα ή έμμεσα από τον εντολέα ή κατόπιν δικής του πρωτοβουλίας. Η υποχρέωση αυτή δεν ισχύει στο βαθμό που έχουμε συμφωνήσει ρητά εγγράφως ότι ο τρίτος μπορεί να βασίζεται στο αποτέλεσμα της εργασίας.

ΣΤ'. Εύρος εφαρμογής

Οι διατάξεις που περιέχονται στους Γενικούς Όρους και Προϋποθέσεις – συμπεριλαμβανομένης της διάταξης περί ευθύνης – ισχύουν επίσης για όλες τις μελλοντικές παραγγελίες που θα υποβληθούν από τον εντολέα, εάν δεν έχουν συναφθεί ξεχωριστές συμφωνίες ή δεν καλύπτονται από μια σύμβαση-πλαίσιο ή εάν δεσμευτικές για εμάς εγχώριες ή ξένες νομικές ή διοικητικές αξιώσεις αντιτίθενται σε μεμονωμένες διατάξεις υπέρ του εντολέα.

Για τις υπηρεσίες μας ισχύουν αποκλειστικά οι όροι των Γενικών Όρων Παραγγελίας. Άλλοι όροι δεν αποτελούν μέρος της σύμβασης, εκτός εάν ο εντολέας τους έχει συμφωνήσει ρητά και γραπτώς μαζί μας. Οι γενικοί όροι αγοράς, στους οποίους γίνεται αναφορά στο πλαίσιο των αυτοματοποιημένων παραγγελιών, δεν θεωρούνται ότι περιλαμβάνονται, ακόμη και αν δεν τους έχουμε ρητά αντιταχθεί.

Αποκλειστική δικαιοδοσία για όλες τις νομικές διαφορές που προκύπτουν σε σχέση με την εντολή ή τις παρεχόμενες υπηρεσίες είναι η έδρα του δικηγορικού μας γραφείου / επαγγελματικής εταιρείας στη Γερμανία.

Ακριβής μετάφραση από την Γερμανική στην Ελληνική γλώσσα η οποία έγινε σήμερα σύμφωνα με το άρθρο 36 του Κώδικα περί Δικηγόρων από το συνημμένο ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου που έχει συνταχθεί στην Γερμανική γλώσσα, βεβαιώνω ότι διαθέτω επαρκή γνώση και των 2 γλωσσών.

Αθήνα, 23 – 09 – 2025
 Ο δικηγόρος που μετέφρασε

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
 ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
 ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
 Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
 ΑΦΜ: 103611344 - ΑΦΥ: ΧΩΛΑΡΓΟΥ
 E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Bericht

Herhof GmbH

Solms

Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2024

Dieses Exemplar des Prüfungsberichts vom 4. September 2025 ist ein elektronisches Ansichtsexemplar. Es stellt eine genaue Abschrift des rechtsverbindlich unterschriebenen Original-Exemplars des Prüfungsberichts vom 4. September 2025 dar.

Ausfertigung - Nr.: PDF

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis.....	5
A. Prüfungsauftrag.....	7
I. Prüfungsauftrag.....	7
II. Bestätigung der Unabhängigkeit	7
B. Wiedergabe des Bestätigungsvermerks.....	8
C. Grundsätzliche Feststellungen	12
I. Stellungnahme zur Lagebeurteilung durch die gesetzlichen Vertreter	12
II. Entwicklungsbeeinträchtigende Tatsachen	12
III. Feststellungen gemäß § 321 Abs. 1 S. 3 HGB.....	12
1. Beanstandungen zur Rechnungslegung.....	13
2. Sonstige dolose Handlungen.....	13
D. Gegenstand, Art und Umfang der Prüfung.....	14
E. Feststellungen zur Rechnungslegung	17
I. Ordnungsmäßigkeit der Rechnungslegung.....	17
1. Buchführung und weitere geprüfte Unterlagen	17
2. Jahresabschluss.....	17
II. Gesamtaussage des Jahresabschlusses	19
F. Schlussbemerkung.....	21
Anlagen.....	23

Aus rechentechnischen Gründen können in den Tabellen
Rundungsdifferenzen in Höhe von \pm einer Einheit (€, % usw.) auftreten.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΣΕΡΡΩΝ 12 - Χ
Τ: 211 2131153, 210
ΑΦΜ: 1036143443
E-mail: evangelos.p

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 1036143443 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Abkürzungsverzeichnis

Abs.	Absatz
bzw.	beziehungsweise
EStG	Einkommensteuergesetz
f.	folgende
ff.	fort folgende
gem.	gemäß
GmbH	Gesellschaften mit beschränkter Haftung
GmbHG	Gesetz betreffend die Gesellschaften mit beschränkter Haftung
HGB	Handelsgesetzbuch
HRB	Handelsregister Abteilung B
i.d.F.	in der Fassung
IDW	Institut der Wirtschaftsprüfer in Deutschland e. V.
IT	Informationstechnologie
i.V.	im Vorjahr
i.V.m.	in Verbindung mit
n.F.	neue Fassung
Nr.	Nummer
PS	Prüfungsstandard des IDW
S.	Satz
T€	tausend Euro
z.B.	zum Beispiel
Ziff.	Ziffer

ΕΛΟΣ
ΥΡΟΣ
12 -
153, 2
3614
ngelo:

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΙΛΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3730218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

A. Prüfungsauftrag

I. Prüfungsauftrag

1. Aufgrund unserer Wahl zum Abschlussprüfer durch Gesellschafterbeschluss erteilte uns die Geschäftsführung der

Herhof GmbH, Solms

(im Folgenden kurz „Gesellschaft“)

den Auftrag, den Jahresabschluss der Gesellschaft für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2024 unter Einbeziehung der zugrunde liegenden Buchführung gem. §§ 316 ff. HGB zu prüfen sowie über das Ergebnis unserer Prüfung schriftlich Bericht zu erstatten.

2. Die Gesellschaft ist als kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 267 Abs. 3 und 4 HGB gemäß § 264 HGB verpflichtet, einen Jahresabschluss aufzustellen. Der Jahresabschluss ist nach § 325 HGB beim Betreiber des Bundesanzeigers elektronisch einzureichen und im Bundesanzeiger bekannt machen zu lassen. Eine Pflicht zur Prüfung gemäß § 316 ff. HGB besteht nicht.
3. Für diesen Auftrag gelten, auch im Verhältnis zu Dritten, die als Anlage beigefügten Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftsprüferinnen, Wirtschaftsprüfer und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften vom 1. Januar 2024. Wir verweisen ergänzend auf die dort in Ziffer 9 enthaltenen Haftungsregelungen und auf den Haftungsausschluss gegenüber Dritten sowie die weiteren Bestimmungen der beigefügten Anlage "Besondere Auftragsbedingungen für Prüfungen und prüfungsnahe Leistungen" (Stand: 1. November 2024).
4. Über Art und Umfang sowie das Ergebnis unserer Prüfung erstatten wir diesen Bericht nach den Grundsätzen des IDW PS 450 n.F. (10.2021), dem der geprüfte Jahresabschluss als Anlage beigefügt ist. Der vorliegende Prüfungsbericht richtet sich an das geprüfte Unternehmen.

II. Bestätigung der Unabhängigkeit

5. Wir bestätigen gemäß § 321 Abs. 4a HGB, dass wir bei unserer Abschlussprüfung die anwendbaren Vorschriften zur Unabhängigkeit beachtet haben.

B. Wiedergabe des Bestätigungsvermerks

6. Nach dem abschließenden Ergebnis unserer Prüfung haben wir mit Datum vom 4. September 2025 den folgenden Bestätigungsvermerk erteilt:

"BESTÄTIGUNGSVERMERK DES UNABHÄNGIGEN ABSCHLUSSPRÜFERS

An die Herhof GmbH, Solms

Prüfungsurteil

Wir haben den Jahresabschluss der Herhof GmbH, Solms – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2024 und der Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2024 sowie dem Anhang, einschließlich der Darstellung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der beigefügte Jahresabschluss in allen wesentlichen Belangen den deutschen, für Kapitalgesellschaften geltenden handelsrechtlichen Vorschriften und vermittelt unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage der Gesellschaft zum 31. Dezember 2024 sowie ihrer Ertragslage für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2024.

Gemäß § 322 Abs. 3 Satz 1 HGB erklären wir, dass unsere Prüfung zu keinen Einwendungen gegen die Ordnungsmäßigkeit des Jahresabschlusses geführt hat.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Prüfung des Jahresabschlusses in Übereinstimmung mit § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung durchgeführt. Unsere Verantwortung nach diesen Vorschriften und Grundsätzen ist im Abschnitt „Verantwortung des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses“ unseres Bestätigungsvermerks weitergehend beschrieben. Wir sind von dem Unternehmen unabhängig in Übereinstimmung mit den deutschen handelsrechtlichen und berufsrechtlichen Vorschriften und haben unsere sonstigen deutschen Berufspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns

erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zum Jahresabschluss zu dienen.

Verantwortung der gesetzlichen Vertreter für den Jahresabschluss

Die gesetzlichen Vertreter sind verantwortlich für die Aufstellung des Jahresabschlusses, der den deutschen, für Kapitalgesellschaften geltenden handelsrechtlichen Vorschriften in allen wesentlichen Belangen entspricht, und dafür, dass der Jahresabschluss unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt. Ferner sind die gesetzlichen Vertreter verantwortlich für die internen Kontrollen, die sie in Übereinstimmung mit den deutschen Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung als notwendig bestimmt haben, um die Aufstellung eines Jahresabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen (d.h. Manipulationen der Rechnungslegung und Vermögensschädigungen) oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses sind die gesetzlichen Vertreter dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu beurteilen. Des Weiteren haben sie die Verantwortung, Sachverhalte in Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit, sofern einschlägig, anzugeben. Darüber hinaus sind sie dafür verantwortlich, auf der Grundlage des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit zu bilanzieren, sofern dem nicht tatsächliche oder rechtliche Gegebenheiten entgegenstehen.

Verantwortung des Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses

Unsere Zielsetzung ist, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist sowie einen Bestätigungsvermerk zu erteilen, der unser Prüfungsurteil zum Jahresabschluss beinhaltet.

Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Maß an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung durchgeführte Prüfung eine wesentliche falsche Darstellung stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie einzeln oder insgesamt die auf der Grundlage dieses Jahresabschlusses getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Adressaten beeinflussen.

Während der Prüfung üben wir pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen im Jahresabschluss aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass eine aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellung nicht aufgedeckt wird, ist höher als das Risiko, dass eine aus Irrtümern resultierende wesentliche falsche Darstellung nicht aufgedeckt wird, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen bzw. das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- erlangen wir ein Verständnis von den für die Prüfung des Jahresabschlusses relevanten internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit der internen Kontrollen der Gesellschaft abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der von den gesetzlichen Vertretern dargestellten geschätzten Werte und damit zusammenhängenden Angaben.
- ziehen wir Schlussfolgerungen über die Angemessenheit des von den gesetzlichen Vertretern angewandten Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der

Ε. ΠΑΡΑ
Α.Ε. ΠΕ
ΛΑΝΤΡΗ
32302, 3-Ε
4 - ΔΟΥ
pageorigi

Unternehmenstätigkeit sowie, auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die bedeutsame Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen können. Falls wir zu dem Schluss kommen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, im Bestätigungsvermerk auf die dazugehörigen Angaben im Jahresabschluss aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser jeweiliges Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Bestätigungsvermerks erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch dazu führen, dass die Gesellschaft ihre Unternehmenstätigkeit nicht mehr fortführen kann.

- beurteilen wir Darstellung, Aufbau und Inhalt des Jahresabschlusses insgesamt einschließlich der Angaben sowie ob der Jahresabschluss die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse so darstellt, dass der Jahresabschluss unter Beachtung der deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt.

Wir erörtern mit den für die Überwachung Verantwortlichen unter anderem den geplanten Umfang und die Zeitplanung der Prüfung sowie bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschließlich etwaiger bedeutsamer Mängel in internen Kontrollen, die wir während unserer Prüfung feststellen.“

C. Grundsätzliche Feststellungen

I. Stellungnahme zur Lagebeurteilung durch die gesetzlichen Vertreter

7. Da zulässigerweise kein Lagebericht aufgestellt wurde, können wir nicht gemäß § 321 Abs. 1 S. 2 HGB zur Lagebeurteilung der gesetzlichen Vertreter, wie sie im Lagebericht zum Ausdruck käme, Stellung nehmen.

II. Entwicklungsbeeinträchtigende Tatsachen

8. Gemäß § 321 Abs. 1 S. 3 HGB haben wir als Abschlussprüfer auch über Tatsachen zu berichten, die die Entwicklung der Gesellschaft wesentlich beeinträchtigen oder ihren Bestand gefährden können. Diese sind von uns auch bereits dann zu nennen, wenn Sie eine Beeinträchtigung der Unternehmensentwicklung oder eine Gefährdung der Fortführung der Unternehmenstätigkeit ernsthaft zur Folge haben können und nicht erst dann, wenn die Entwicklung des Unternehmens bereits wesentlich beeinträchtigt ist oder seinen Bestand konkret gefährdet.
9. Die Gesellschaft hat im Berichtsjahr einen Jahresfehlbetrag in Höhe von T€ 1.391,9 (i.V. T€ 1.393,6) erwirtschaftet, sodass die Bilanz der Gesellschaft zum 31. Dezember 2024 einen nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrag in Höhe von T€ 3.149,7 (i.V. T€ 1.758,2) aufweist.
10. Zur Sicherung des Fortbestands der Gesellschaft hat die Gesellschafterin Helector S.A. mit Datum vom 23. Juni 2025 eine bis zum 31. Dezember 2026 datierte Patronatserklärung zu Gunsten der Gesellschaft abgeben.
11. Sollte entgegen den Erwartungen der Gesellschaft und den derzeitigen Planungen es nicht gelingen, mit der Projektpipeline ausreichende Erträge und Mittelzuflüsse zu generieren oder durch weitere Finanzierungszusagen der Gesellschafterin bzw. Dritter zu kompensieren, wäre die Entwicklung der Gesellschaft und letztlich der Fortbestand der Gesellschaft gefährdet.
12. Nach dem Ergebnis unserer Prüfung und den dabei gewonnenen Erkenntnissen ist die Lagebeurteilung der Geschäftsführung in Bezug auf die positive Fortführungsprognose angemessen.

III. Feststellungen gemäß § 321 Abs. 1 S. 3 HGB

Beanstandungen zur Rechnungslegung

13. Als Abschlussprüfer haben wir nach § 321 Abs. 1 S. 3 HGB auch über bei Durchführung unserer Prüfung festgestellte falsche Darstellungen und Verstöße zu berichten.
14. Gesetzliche Vorschriften i. S. d. § 321 Abs. 1 Satz 3 HGB sind die für die Aufstellung des Jahresabschlusses geltenden Rechnungslegungsnormen i. S. d. § 317 Abs. 1 Satz 2 HGB. Hierzu gehören die Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, Ansatz-, Ausweis- und Bewertungsvorschriften für den Jahresabschluss sowie Angabe- und Erläuterungspflichten im Anhang und Vorschriften zur Aufstellung des Lageberichts sowie ggf. einschlägige Normen des Gesellschaftsvertrags.
15. Im Verlauf unserer Prüfung haben wir keine falschen Darstellungen oder Verstöße gegen gesetzliche Vorschriften festgestellt.

2. Sonstige dolose Handlungen

16. Als Abschlussprüfer haben wir nach § 321 Abs. 1 S. 3 HGB auch über bei Durchführung unserer Prüfung festgestellte Tatsachen zu berichten, die schwerwiegende Verstöße gegen gesetzliche Vorschriften und / oder den Gesellschaftsvertrag darstellen oder erkennen lassen (sonstige Verstöße).
17. Im Verlauf unserer Prüfung haben wir keine Tatsachen festgestellt, die schwerwiegende Verstöße des Geschäftsführers oder von Arbeitnehmern gegen Gesetz oder Gesellschaftsvertrag erkennen lassen.

D. Gegenstand, Art und Umfang der Prüfung

18. Gegenstand unserer Prüfung waren die Buchführung, der nach den für alle Kaufleute geltenden handelsrechtlichen Vorschriften (§§ 242 bis 256a HGB), den ergänzenden Vorschriften für Kapitalgesellschaften sowie bestimmte Personenhandelsgesellschaften (§§ 264 bis 288 HGB) sowie den weiteren rechtsformspezifischen Vorschriften (z.B. § 42 GmbHG) aufgestellte Jahresabschluss für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2024, bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie dem Anhang.
19. Die Verantwortung für die Ordnungsmäßigkeit von Buchführung und Jahresabschluss tragen die gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.
20. Unsere Aufgabe war es, diese Unterlagen einer Prüfung dahingehend zu unterziehen, ob die gesetzlichen Vorschriften zur Rechnungslegung beachtet worden sind.
21. Die Beurteilung der Angemessenheit des Versicherungsschutzes der Gesellschaft, insbesondere ob alle Wagnisse bedacht und ausreichend versichert sind, war nicht Gegenstand des uns erteilten Auftrags zur Jahresabschlussprüfung.
22. Unsere Prüfung haben wir mit Unterbrechungen im Zeitraum Januar bis September 2025 in unserer Kanzlei in Lauchringen durchgeführt.
23. Ausgangspunkt unserer Prüfung war der von uns geprüfte, mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene und durch Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 27. September 2024 festgestellte Jahresabschluss für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2023.
24. Unsere Prüfung haben wir in Übereinstimmung mit § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsgemäßer Abschlussprüfung vorgenommen. Danach haben wir unsere Prüfung so angelegt, dass wir falsche Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern und sonstige Verstöße gegen die gesetzlichen Vorschriften, die sich auf die Darstellung des den tatsächlichen Verhältnissen entsprechenden Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, erkennen konnten.

Geog
Tat
Rec

25. Die Prüfung erstreckt sich nicht darauf, ob der Fortbestand des geprüften Unternehmens oder die Wirksamkeit und Wirtschaftlichkeit der Geschäftsführung zugesichert werden kann. Gegenstand unseres Auftrags war auch nicht die Aufdeckung und Aufklärung strafrechtlicher Tatbestände, wie z.B. Unterschlagungen oder sonstige Untreuehandlungen, und außerhalb der Rechnungslegung begangener Ordnungswidrigkeiten.
26. Grundlage unseres risikoorientierten Prüfungsansatzes ist die Entwicklung einer Prüfungsstrategie und eines darauf abgestimmten Prüfungsprogramms, mit dem Ziel ausreichende geeignete Prüfungsnachweise zu erlangen, um das Prüfungsrisiko auf ein vertretbar niedriges Maß zu reduzieren. Das Prüfungsprogramm enthält die von den Mitgliedern des Prüfungsteams durchzuführenden Prüfungshandlungen nach Art, zeitlicher Einteilung und Umfang.
27. Im Rahmen unseres risikoorientierten Prüfungsansatzes haben wir uns zunächst einen aktuellen Überblick über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft verschafft und uns durch Gespräche mit der Unternehmensleitung mit den Geschäftsrisiken befasst, die zu wesentlichen Fehlern in der Rechnungslegung führen können. Zudem haben wir untersucht, welche Maßnahmen die Gesellschaft ergriffen hat, um diese Geschäftsrisiken zu bewältigen. In diesem Zusammenhang haben wir eine Prüfung der Angemessenheit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems der Gesellschaft durchgeführt. Diese Kenntnisse haben wir bei der Bestimmung unseres weiteren Prüfungsvorgehens berücksichtigt.

28. Unter Beachtung des Grundsatzes der Wesentlichkeit und der Wirtschaftlichkeit haben wir im Folgenden aussagebezogene Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungssicherheit durchgeführt.

29. Im Rahmen der Einzelfallprüfungshandlungen haben wir u.a. folgende Standardprüfungshandlungen vorgenommen:

- Einsichtnahme in Handelsregistrauszüge, Liefer- und Leistungsverträge, Darlehensverträge, Jahresabschlüsse von verbundenen Unternehmen sowie sonstige Geschäftsunterlagen
- Einholung von Bankbestätigungen zum 31. Dezember 2024
- Einholung von Saldenbestätigungen zum 31. Dezember 2024 zur Prüfung der Forderungen und Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

30. Nachfolgend geben wir einen Überblick zu den von uns bei der Jahresabschlussprüfung gesetzten Prüfungsschwerpunkten:

- Angemessenheit der Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit
- Bilanzierung und Bewertung des Vorratsvermögens,
- Bilanzierung und Bewertung der Forderungen gegen und Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen und Gesellschaftern,
- Bilanzierung und Bewertung der sonstigen Rückstellungen.

31. Von der Geschäftsführung und den von ihr beauftragten Mitarbeitern sind uns alle verlangten Aufklärungen und Nachweise erbracht worden.

32. Die Geschäftsführung hat uns die berufsübliche Vollständigkeitserklärung zum Jahresabschluss erteilt.

E. Feststellungen zur Rechnungslegung

I. Ordnungsmäßigkeit der Rechnungslegung

33. Nach dem abschließenden Ergebnis unserer Prüfung stellen wir fest, dass die Buchführung und die weiteren geprüften Unterlagen sowie der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften entsprechen.

1. Buchführung und weitere geprüfte Unterlagen

34. Die Buchführung und das Belegwesen sind nach unseren Feststellungen in allen wesentlichen Belangen ordnungsgemäß und entsprechen den gesetzlichen Vorschriften. Die aus den weiteren geprüften Unterlagen zu entnehmenden Informationen führen zu einer ordnungsgemäßen Abbildung in Buchführung und Jahresabschluss.
35. Bei unserer Prüfung haben wir keine Sachverhalte festgestellt, die dagegensprechen, dass die von der Gesellschaft getroffenen organisatorischen und technischen Maßnahmen geeignet sind, die Sicherheit der rechnungslegungsrelevanten Daten und IT Systeme zu gewährleisten.

Das Rechnungswesen (Finanz- und Anlagenbuchhaltung) erfolgt auf einer eigenen EDV-Anlage unter Verwendung des Programms jKARAT der jKARAT GmbH industry solutions, Sinn.

Die Lohn- und Gehaltsbuchhaltung erfolgt auf einer eigenen EDV Anlage unter Verwendung des Programms SAGE HR Personalabrechnung - Professional der SAGE GmbH, Frankfurt am Main.

36. Das rechnungslegungsbezogene interne Kontrollsystem ist nach unseren Feststellungen grundsätzlich dazu geeignet, die vollständige und richtige Erfassung, Verarbeitung, Dokumentation und Sicherung des Buchungsstoffs zu gewährleisten.

2. Jahresabschluss

37. Im Jahresabschluss bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung und Anhang für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2024 wurden die gesetzlichen Vorschriften einschließlich der rechtsformspezifischen Vorschriften sowie die Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung in allen wesentlichen Belangen beachtet.

38. Die Bilanz zum 31. Dezember 2024 und die Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2024 sind - aufbauend auf dem von uns geprüften und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk vom 6. Juni 2024 versehenen Vorjahresabschluss per 31. Dezember 2023 - ordnungsgemäß aus der Buchführung und den weiteren geprüften Unterlagen abgeleitet.
39. Der Anhang entspricht den gesetzlichen Vorschriften. Die im **Anhang** gemachten Angaben sind in allen wesentlichen Belangen vollständig und ordnungsgemäß.
40. Von der Schutzklausel des § 286 Abs. 4 HGB bezüglich der Angabe der Gesamtbezüge der gesetzlichen Vertreter im Anhang gem. § 285 Nr. 9 HGB wurde im Rahmen der Aufstellung zutreffend Gebrauch gemacht.



II. Gesamtaussage des Jahresabschlusses

41. Der Jahresabschluss entspricht in allen wesentlichen Belangen den gesetzlichen Vorschriften und vermittelt insgesamt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft.
42. Zum besseren Verständnis der Gesamtaussage des Jahresabschlusses gehen wir nachfolgend pflichtgemäß auf die wesentlichen Bewertungsgrundlagen und den Einfluss, den Änderungen in den Bewertungsgrundlagen insgesamt auf die Gesamtaussage des Jahresabschlusses haben, ein (§ 321 Abs. 2 Satz 4 HGB).

Wesentliche Bewertungsgrundlagen und deren Änderungen

43. Die wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sind im Anhang der Gesellschaft (siehe Anlage III) zutreffend dargestellt. Bilanzierungs- und Bewertungswahlrechte sowie Ermessensspielräume wurden grundsätzlich gegenüber dem Vorjahr unverändert ausgeübt.

E-mail: 000

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3210218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr



F. Schlussbemerkung

Den vorstehenden Bericht über unsere Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2024 der Herhof GmbH, Solms erstatten wir in Übereinstimmung mit § 321 HGB unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Erstellung von Prüfungsberichten des Instituts der Wirtschaftsprüfer in Deutschland e. V., Düsseldorf (IDW PS 450 n. F. (10.2021)).

Der von uns erteilte Bestätigungsvermerk ist in Abschnitt B. unter "Wiedergabe des Bestätigungsvermerks" enthalten.

Lauchringen, den 4. September 2025

Treuhand Hochrhein Revision GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Patrick Stärk
Wirtschaftsprüfer

CEI
T: 21
AOL
E-m

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 330218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Bilanz

zum 31. Dezember 2024

der

Herhof GmbH

Solms

Anlagen

EX
AN
ZE
T
E

Anlagenverzeichnis

- I. Bilanz zum 31. Dezember 2024
- II. Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2024
- III. Anhang für das Geschäftsjahr 2024
- IV. Rechtliche, wirtschaftliche und steuerliche Verhältnisse
- V. Analyse der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage
- VI. Kontennachweise zu Bilanz sowie Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2024

Besondere Auftragsbedingungen (Stand: 1. November 2024)

Allgemeine Auftragsbedingungen für Wirtschaftsprüferinnen, Wirtschaftsprüfer und
Wirtschaftsprüfungsgesellschaften vom 1. Januar 2024

Aktiva		
	31.12.2024	31.12.2023
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
entgeltlich erworbene EDV-Software	2,04	3,06
II. Sachanlagen		
1. technische Anlagen und Maschinen	1,02	2,55
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	36.839,90	50.735,26
	36.840,92	50.737,81
	36.842,96	50.740,87
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
1. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	4.637.306,80	3.399.862,15
2. geleistete Anzahlungen	1.144.654,34	29.400,00
	5.781.961,14	3.429.262,15
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	64.470,86	156.982,68
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	19.397,00
3. sonstige Vermögensgegenstände	57.661,43	40.872,36
	122.132,29	217.252,04
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	361.727,60	255.157,82
	6.265.821,03	3.901.672,01
C. Rechnungsabgrenzungsposten	37.605,81	26.662,27
D. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	3.149.705,29	1.758.214,43
	9.489.975,09	5.737.289,58

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΕΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

	Passiva	
	31.12.2024	31.12.2023
	€	€
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	800.000,00	800.000,00
II. Kapitalrücklage	6.402.496,90	6.402.496,90
III. Verlustvortrag	-8.960.711,33	-7.567.131,38
IV. Jahresfehlbetrag	-1.391.490,86	-1.393.579,95
V. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	3.149.705,29	1.758.214,43
	0,00	0,00
B. Rückstellungen		
sonstige Rückstellungen	224.631,28	235.326,80
C. Verbindlichkeiten		
1. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	7.156.589,02	3.517.843,30
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	34.917,31	105.994,71
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	707.452,31	900.898,51
4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.230.515,22	819.152,87
5. sonstige Verbindlichkeiten	122.429,95	142.953,39
davon aus Steuern € 31.901,12 (Vj. € 63.660,79)	9.251.903,81	5.486.842,78
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit € 8.857,04 (Vj. € 5.203,71)		
D. Rechnungsabgrenzungsposten	13.440,00	15.120,00
	9.489.975,09	5.737.289,58

Τ:
Α:
E-mail:

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614341 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Gewinn- und Verlustrechnung

für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2024

der

Herhof GmbH

Solms

	2024	2023
	€	T€
1. Umsatzerlöse	818.922,08	8.536.542,85
2. Erhöhung (i.V. Verminderung) des Bestands an unfertigen Erzeugnissen	1.237.444,65	-6.245.110,77
3. Gesamtleistung	2.056.366,73	2.291.432,08
4. sonstige betriebliche Erträge	76.963,32	173.942,57
5. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-403.271,41	-197.996,45
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-694.598,94	-751.448,13
	-1.097.870,35	-949.444,58
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-1.468.580,94	-1.777.955,21
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung davon für Altersversorgung: € 10.442,48 (Vj. € 11.398,35)	-286.104,97	-323.583,82
	-1.754.685,91	-2.101.539,03
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-17.984,89	-24.918,77
8. sonstige betriebliche Aufwendungen	-527.011,08	-733.353,77
9. Zinsen und ähnliche Erträge	1.145,83	0,00
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-126.304,24	-47.215,75
11. Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,54	0,00
12. Ergebnis nach Steuern	-1.389.380,05	-1.391.097,25
13. sonstige Steuern	-2.110,81	-2.482,70
14. Jahresfehlbetrag	-1.391.490,86	-1.393.579,95

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - Χ/ΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3030218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Anhang

des Jahresabschlusses 2024

der

Herhof GmbH

Solms

Anhang für das Geschäftsjahr 2024

I. Allgemeine Angaben

Der Jahresabschluss wurde auf Grundlage der gesetzlichen Vorschriften (HGB, GmbHG) und unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung erstellt. Die Gliederung der Bilanz ist nach den Bestimmungen des § 266 HGB erfolgt. Die Gliederung der Gewinn- und Verlustrechnung erfolgt gem. § 275 Abs. 2 HGB nach dem Gesamtkostenverfahren.

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft gemäß § 267 Abs. 1 HGB.

Die Gesellschaft ist unter der Firma Herhof GmbH im Handelsregister des Amtsgerichts Wetzlar unter der Nummer HRB 4932 eingetragen. Sitz der Gesellschaft ist Solms.

Die Gesellschaft ist zum Bilanzstichtag bilanziell überschuldet. Der Jahresabschluss ist unter Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufgestellt, da die Gesellschafterin eine Patronatserklärung zugunsten der Gesellschaft bis zum 31. Dezember 2026 abgegeben hat. Jedoch kann auch zukünftig eine finanzielle Unterstützung durch die Gesellschafterin notwendig werden.

II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden werden unverändert zum Vorjahr angewandt.

Immaterielle Vermögensgegenstände werden, soweit gegen Entgelt erworben, zu Anschaffungskosten aktiviert und entsprechend ihrer voraussichtlichen Nutzungsdauer linear abgeschrieben.

Die **Vermögensgegenstände des Sachanlagevermögens** sind zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten vermindert um planmäßige Abschreibungen entsprechend den voraussichtlichen Nutzungsdauern bewertet. Die Abschreibungen erfolgen unter Beachtung der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauern von in der Regel 1 bis 4 Jahren linear. Geringwertige Anlagegüter bis zu einem Netto - Einzelwert von € 250,00 sind im Jahre des Zugangs voll abgeschrieben bzw. als Aufwand erfasst worden; ihr sofortiger Abgang wird unterstellt.

Geringwertige Anlagegüter mit Anschaffungskosten von mehr als € 250,00 bis € 800,00 werden im Jahr des Zugangs voll abgeschrieben; ihr sofortiger Abgang wird unterstellt.

Die Bewertung der Vorräte erfolgt zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips und nach dem Gebot der kaufmännischen Vorsicht. Die **Herstellungskosten** der unfertigen Erzeugnisse enthalten einen angemessenen Gemeinkostenanteil.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden zum Nennwert oder einem niedrigeren Stichtagswert angesetzt. Einzelwertberichtigungen auf Forderungen wurden in angemessener Höhe, Pauschalwertberichtigungen auf den nicht einzelwertberichtigten Netto - Forderungsbestand gebildet.

Die **Flüssigen Mittel** sind zum Nennwert angesetzt.

Im Hinblick auf eine periodengerechte Abgrenzung der Aufwendungen wurden gemäß § 250 Abs. 1 HGB entsprechende **Rechnungsabgrenzungsposten** gebildet.

Das im Handelsregister ausgewiesene **Stammkapital** (= gezeichnetes Kapital) wird wie im Vorjahr mit dem Nominalbetrag von € 800.000,00 bilanziert.

Für drohende Risiken und ungewisse Verpflichtungen werden **sonstige Rückstellungen** in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrags gebildet.

Verbindlichkeiten sind zum Erfüllungsbetrag angesetzt.

Der Jahresabschluss enthält **Fremdwährungsforderungen und -verbindlichkeiten**. Diese sind gemäß § 256 a HGB zum Devisenkassamittelkurs am Abschlussstichtag umgerechnet. Die in der Gewinn- und Verlustrechnung enthaltenen Posten sind grundsätzlich zum Wechselkurs per Entstehungstag bewertet worden.

III. Angaben zur Bilanz

Aktiva**Anlagevermögen**

Die Entwicklung des Anlagevermögens ist im gesonderten Anlagespiegel als Bestandteil des Anhangs dargestellt.

Umlaufvermögen

Sonstige Vermögensgegenstände in Höhe von T€ 26,1 (Vj. T€ 30,1) haben eine Restlaufzeit von mehr als einem Jahr. Die übrigen Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

Die **Forderungen gegen verbundene Unternehmen** entfielen im Vorjahr in voller Höhe auf sonstige Vermögensgegenstände.

Passiva

Sämtliche **Verbindlichkeiten** haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

Die **Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen** entfallen wie im Vorjahr in voller Höhe auf sonstige Verbindlichkeiten.

Die Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern entfallen wie im Vorjahr in voller Höhe auf Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen.

IV. Angaben zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die **sonstigen betrieblichen Erträge** enthalten periodenfremde Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen sowie Gewinnen aus der Veräußerung von Gegenständen des Anlagevermögens in Höhe von T€ 32,6 (Vj. T€ 95,5) und Erträge aus Währungsumrechnung in Höhe von T€ 0,1 (Vj. T€ 0,1).

Die **Zinsen und ähnliche Aufwendungen** enthalten solche an verbundene Unternehmen in Höhe von T€ 126,3 (Vj. T€ 47,2).

V. Sonstige Angaben

Anzahl Arbeitnehmer

Im abgelaufenen Geschäftsjahr waren im Unternehmen durchschnittlich 26,0 Arbeitnehmer beschäftigt.

Geschäftsführung

Im Geschäftsjahr 2024 wurden die Geschäfte der Gesellschaft geführt durch:

- Herrn Martin Lehmann, Geschäftsführer
- Herrn Nikolaos Stathakis, Vorstandsvorsitzender der Helector S.A.
- Herrn Georgios Skouteropoulos, stellvertretender Vorstandsvorsitzender der Helector S.A.

Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Es bestehen **sonstige finanzielle Verpflichtungen** aus Miet- und Leasingverträgen in Höhe von T€ 295,3.

Konzernzugehörigkeit

Der Jahresabschluss der Gesellschaft wird in den Konzernabschluss der Gesellschafterin Helector S.A., Kifissia / Griechenland, einbezogen (kleinster Konsolidierungskreis). Der

Konzernabschluss wird auf der Website der Gesellschafterin (<https://ellaktor.com/en/etaireies-omiloy/ilektor/oikonomika-stoicheia/>) veröffentlicht.

Ergebnisverwendungsvorschlag

Die Geschäftsführer schlagen vor, den Bilanzverlust in Höhe von T€ 10.352,2 auf Rechnung des neuen Geschäftsjahres vorzutragen.

Solms, den 3. September 2025

.....

Martin Lehmann

.....

Nikolaos Stathakis

.....

Georgios Skouteropoulos

Anlage zum Anhang

Anlagespiegel per 31. Dezember 2024

	historische Anschaffungs-und Herstellungskosten			
	01.01.2024	Zugänge	Abgänge	31.12.2024
	€	€	€	€
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
entgeltlich erworbene Software	81.921,69		53.418,70	28.502,99
II. Sachanlagen				
1. technische Anlagen und Maschinen	32.974,40		22.158,40	10.816,00
2. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	227.586,35	5.439,85	104.277,56	128.748,64
	260.560,75	5.439,85	126.435,96	139.564,64
	342.482,44	5.439,85	179.854,66	168.067,63

Abschreibungen				Buchwerte	
01.01.2024	Zugang	Abgang	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023
€	€	€	€	€	€
81.918,63		53.417,68	28.500,95	2,04	3,06
32.971,85		22.156,87	10.814,98	1,02	2,55
176.851,09	17.984,89	102.927,24	91.908,74	36.839,90	50.735,26
209.822,94	17.984,89	125.084,11	102.723,72	36.840,92	50.737,81
291.741,57	17.984,89	178.501,79	131.224,67	36.842,96	50.740,87

ΕΥΑΓΓ
ΔΙΚΗΓ
ΣΕΡΡΟ
Τ: 211 23
ΑΦΜ:
E-mail:

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Rechtliche, wirtschaftliche und steuerliche Verhältnisse

Firma	Herhof GmbH
Sitz	Solms
Handelsregister	HRB 4932 im Handelsregister des Amtsgericht Wetzlar
Gesellschaftsvertrag	Gesellschaftsvertrag vom 10. März 2004, zuletzt geändert durch Beschluss vom 6. Juni 2018
Geschäftsjahr	Kalenderjahr
Kapitalverhältnisse und Gesellschafter	Das Stammkapital in Höhe von € 800.000,00 ist voll eingezahlt. Alleinige Gesellschafterin ist die Helector S.A. mit Sitz in Nea Kifissia /Griechenland.
Wichtige Gesellschafterbeschlüsse	<p>Durch Gesellschafterbeschluss vom 27. September 2024 wurde</p> <ul style="list-style-type: none"> • der von uns geprüfte Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2023 festgestellt, • den Geschäftsführern für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt, • der Bilanzverlust 2023 auf neue Rechnung vorgetragen, • die Treuhand Hochrhein Revision GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft als Abschlussprüfer für das Geschäftsjahr 2023 gewählt.
Geschäftsführung	<p>Zu Geschäftsführern waren im Berichtsjahr bestellt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Martin Lehmann, Athen • Nikolaos Stathakis, Athen • Georgios Skouteropoulos, Athen <p>Die Geschäftsführer sind von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.</p>
Prokura	Prokura ist nicht erteilt.

Geschäftstätigkeit	<p>Gegenstand des Unternehmens der Herhof GmbH ist laut Eintrag im Handelsregister die Forschung, Planung, Entwicklung, Herstellung, Vertrieb und der Betrieb von Abfallaufbereitungsanlagen und die Erbringung von Bau-, Service-, und Dienstleistungen im Bereich der Abfallwirtschaft. Die Gesellschaft kann in diesem Zusammenhang alle Geschäfte betreiben, die dem Gegenstand des Unternehmens mittelbar und unmittelbar zu dienen geeignet sind. Dazu gehören insbesondere der Vertrieb, der schlüsselfertige Bau, die Durchführung von Ingenieurleistungen, der Betrieb, Wartung und Instandhaltung jeweils im Bereich von Abfallaufbereitungsanlagen und die Durchführung sämtlicher Service- und Dienstleistungen.</p>
Personal	<p>Die Gesellschaft beschäftigte zum Bilanzstichtag 27 Mitarbeitende.</p>
Wichtige Verträge	<p>Es besteht ein Mietvertrag für die Räumlichkeiten am Standort in Solms mit einer Grundmietzeit bis zum 31. Mai 2025.</p>
Steuerliche Grundlagen	<p>Die Gesellschaft unterliegt aufgrund ihrer Tätigkeit der Körperschaft-, Gewerbe- und Umsatzsteuer.</p> <p>Die Gesellschaft unterliegt der Regelbesteuerung der §§ 16 – 18 UStG.</p> <p>Die letzte steuerliche Außenprüfung umfasst die Jahre 2017 bis 2020 und wurde in 2023 abgeschlossen.</p> <p>Die Steuerveranlagungen für die Veranlagungszeiträume 2021 bis 2023 sind unter dem Vorbehalt der Nachprüfung gem. § 164 AO ergangen.</p> <p>Die Steuererklärungen für das Jahr 2024 sind beim Finanzamt eingereicht.</p>

Analyse der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Aus rechentechnischen Gründen können in den nachfolgenden Tabellen Rundungsdifferenzen zu den sich mathematisch exakt ergebenden Werten (Geldeinheiten, Prozentangaben usw.) auftreten.

I. Mehrjahresvergleich

Nachfolgend werden die wesentlichen Unternehmensdaten für die vergangenen fünf Geschäftsjahre vergleichend gegenübergestellt.

Bilanzstichtag	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
	T€	T€	T€	T€	T€
Immaterielle Vermögensgegenstände	4	2,6	0,9	0,0	0,0
Sachanlagen	27	60,5	62,4	50,7	36,8
Vorräte	4.244	5.654,4	9.652,0	3.429,3	5.782,0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.109	2.607,3	204,5	217,2	122,2
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	2.529	542,8	72,5	255,2	361,7
aktive Rechnungsabgrenzungsposten	58	58,6	26,6	26,7	37,6
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0	0,0	364,6	1.758,2	3.149,7
Summe Aktiva	7.970	8.926,2	10.383,5	5.737,3	9.490,0
Eigenkapital	1262	491,3	0,0	0,0	0,0
Rückstellungen	507	293,6	410,0	235,3	224,6
Verbindlichkeiten	6.201	8.141,3	9.958,5	5.486,9	9.251,9
passive Rechnungsabgrenzungsposten	0	0,0	15,0	15,1	13,5
Summe Passiva	7.970	8.926,2	10.383,5	5.737,3	9.490,0

Geschäftsjahr

	2020	2021	2022	2023	2024
	T€	T€	T€	T€	T€
Umsatzerlöse	3.839	10.944,0	1.376,1	8.536,5	818,9
Bestandsveränderungen	4.049	350,9	5.152,5	-6.245,1	1.237,4
Gesamtleistung	7.889	11.294,9	6.528,6	2.291,4	2.056,3
Materialaufwand	-2.089	-1.976,9	-350,2	-198,0	-403,3
Fremdleistungen	-3.328	-7.218,3	-4.343,4	-751,4	-694,6
Rohertrag	2.472	2.099,7	1.835,0	1.342,0	958,4
sonstige betriebliche Erträge	272	86,2	102,2	174,0	77,1
	2.744	2.185,9	1.937,2	1.516,0	1.035,5
Personalaufwand	-1.912	-2.072,3	-1.934,9	-2.101,5	-1.754,7
Abschreibungen	-16	-20,6	-21,9	-24,9	-17,9
sonstige betriebliche Aufwendungen	-934	-973,1	-854,9	-733,4	-526,9
Betriebsergebnis	-117	-880,1	-874,5	-1.343,8	-1.264,0
Finanzergebnis	-44	17,4	21,6	-47,3	-125,3
Ergebnis vor Ertragsteuern	-161	-862,7	-852,9	-1.391,1	-1.389,3
Ertragsteuern / sonstige Steuern	-18	91,9	-3,0	-2,5	-2,1
Jahresfehlbetrag	-179	-770,8	-855,9	-1.393,6	-1.391,4

Bilanzstichtag

2020	2021	2022	2023	2024
%	%	%	%	%

**Kennzahlen zu Rentabilität,
Wirtschaftlichkeit und Finanzierung**

Eigenkapitalrentabilität

(Jahresergebnis / Eigenkapital Vj.)

-12,4 -61,1 -174,2

Umsatzrentabilität

(Jahresergebnis / Umsatzerlöse)

-4,7 -7,0 -62,2 -16,3 -169,9

Rohertragsspanne

(Rohertrag / Umsatzerlöse)

64,4 19,2 133,3 15,7 117,0

Wareneinsatzquote

(Materialaufwand / Gesamtleistung)

68,7 81,4 71,9 41,4 53,4

2020	2021	2022	2023	2024
%	%	%	%	%

Kennzahlen zur Vermögensstruktur

Anlagevermögen / Gesamtvermögen*

0,4 0,7 0,6 1,3 0,7

Umlaufvermögen / Gesamtvermögen*

99,6 99,3 99,4 98,7 99,3

Kennzahlen zur Kapitalstruktur

Eigenkapitalquote

(Eigenkapital / Gesamtkapital)

15,8 5,5 0,0 0,0 0,0

Verschuldungsgrad

(Fremdkapital / Gesamtkapital)

84,2 94,5 100 100,0 100,0

Kennzahlen zur Liquidität

kurzfristig gebundenes Vermögen /

kurzfristiges Fremdkapital

118,3 105,1 96,0 68,7 66,5

* Gesamtvermögen = Bilanzsumme / . Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag

II. Analyse der Ertragslage

1. Darstellung der Ertragslage

In der nachfolgenden Tabelle sind die Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten beiden Geschäftsjahre aufgeführt. Die Aufwendungen und Erträge sind z.T. abweichend vom Gliederungsschema der handelsrechtlichen Gewinn- und Verlustrechnung unter betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten gegliedert.

	2024		2023		Veränderung	
	T€	%	T€	%	T€	%
Umsatzerlöse	818,9	39,8	8.536,5	372,5	-7.717,6	-90,4
Bestandsveränderungen	1.237,4	60,2	-6.245,1	-272,5	7.482,5	-119,8
Gesamtleistung	2.056,3	100,0	2.291,4	100,0	-235,1	-10,3
Materialaufwand	-403,3	-19,6	-198,0	-8,6	-205,3	>100
Fremdleistungen	-694,6	-33,8	-751,4	-32,8	56,8	-7,6
Materialaufwand	-1.097,9	-53,4	-949,4	-41,4	-148,5	15,6
Rohertrag	958,4	46,6	1.342,0	58,6	-383,6	-28,6
sonstige betriebliche Erträge	77,1	3,7	174,0	7,6	-96,9	-55,7
Personalaufwand	-1.754,7	-85,3	-2.101,5	-91,7	346,8	-16,5
Abschreibungen	-17,9	-0,9	-24,9	-1,1	7,0	-28,1
Miete und Leasing	-145,2	-7,1	-179,4	-7,8	34,2	-19,1
Werbe- und Reisekosten	-130,7	-6,4	-71,7	-3,1	-59,0	82,3
Prüfung und Beratung	-16,5	-0,8	-219,7	-9,6	203,2	-92,5
Versicherungen und Beiträge	-39,1	-1,9	-62,6	-2,7	23,5	-37,5
Gewährleistungen	-16,2	-0,8	0,0	0,0	-16,2	
übrige sonstige Aufwendungen	-179,2	-8,7	-200,0	-8,7	20,8	-10,4
sonstige betriebliche Aufwendungen	-526,9	-25,7	-733,4	-31,9	206,5	-28,2
Betriebsergebnis	-1.264,0	-61,6	-1.343,8	-58,5	79,8	-5,9
Finanzergebnis	-125,3	-6,1	-47,3	-2,1	-78,0	>100
Ergebnis vor Steuern	-1.389,3	-67,7	-1.391,1	-60,6	1,8	-0,1
Ertragsteuern	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
sonstige Steuern	-2,1	-0,1	-2,5	-0,1	0,4	>100
Jahresfehlbetrag	-1.391,4	-67,8	-1.393,6	-60,7	2,2	-0,2

Der **Rohertrag** hat sich absolut um T€ 383,6 (/./ 28,6 %) von T€ 1.342,0 auf T€ 958,4 verringert. Für diesen Rückgang sind die um T€ 235,1 (/./ 10,3 %) gesunkene Gesamtleistung sowie der um T€ 148,5 (+ 15,6 %) gestiegene Materialaufwand. Die Erhöhung der unfertigen Baustellen

um T€ 1.237,4 ist vornehmlich auf das Fortschreiten auf ein Projekt im Ausland sowie ein neues Projekt im Inland zurückzuführen.

Die **sonstigen betrieblichen Erträge** haben sich gegenüber dem Vorjahr vornehmlich in Folge von Erträgen aus der Auflösung von Rückstellungen um T€ 96,9 auf jetzt T€ 77,1 verringert.

Im Bereich der **betrieblichen Aufwendungen** haben sich

- die **Personalaufwendungen** per Saldo absolut von T€ 2.101,5 um T€ 346,8 (./ 16,5 %) auf T€ 1.754,7 und in Relation zur gesunkenen Gesamtleistung überproportional verringert,
- die **Abschreibungen** mit T€ 17,9 absolut um T€ 7,0 (./ 28,1 %) ebenso wie in Relation zur gesunkenen Gesamtleistung mit 0,9 % verringert,
- die **sonstigen betrieblichen Aufwendungen** mit T€ 526,9 zu T€ 733,4 im Vorjahr absolut um T€ 206,5 reduziert, während sie in Relation zur Gesamtleistung um 6,2 % - Punkte auf jetzt 25,7 % gesunken sind.

Das **Betriebsergebnis** zeigt sich mit ./ T€ 1.264,0 zu ./ T€ 1.343,8 im Vorjahr leicht verbessert.

Das **Finanzergebnis** zeigt sich mit einem Rückgang um T€ 78,0 auf ./ T€ 125,3 deutlich unterhalb des Vorjahreswerts.

Der **Jahresfehlbetrag** zeigt sich mit T€ 1.391,4 zu T€ 1.393,6 im Vorjahr nahezu unverändert.

III. Analyse der Vermögens- und Finanzlage

1. Kapitalflussrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2024

Die Veränderung des Finanzmittelbestandes sowie die dafür ursächlichen Mittelbewegungen werden anhand der nachfolgenden Kapitalflussrechnung aufgezeigt:

	2024 T€	2023 T€
1. Jahresfehlbetrag	-1.391,5	-1.393,6
2. + / - Abschreibungen / Zuschreibungen auf Gegenstände des Anlagevermögens	18,0	24,9
3. + / - Zunahme / Abnahme der Rückstellungen	-10,7	-174,7
4. + / - Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen / Erträge	-6,5	1,7
5. cash - flow	-1.390,7	-1.541,7
6. - / + Zunahme / Abnahme der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-2.268,5	6.210,0
7. + / - Zunahme / Abnahme der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	4.168,4	-4.876,6
9. + / - Zinsaufwendungen / Zinserträge	125,0	47,0
10. + / - Ertragsteueraufwand / -ertrag	0,0	0,0
11. - / + Ertragsteuerzahlungen / -erstattungen	-0,4	-1,3
12. = cash - flow aus laufender Geschäftstätigkeit	633,8	-162,6
13. + Einzahlungen aus Abgängen (z.B. Verkaufserlöse, Tilgungsbeträge) von Gegenständen des Anlagevermögens (Restbuchwerte der Abgänge erhöht)	5,3	0,0
14. - Auszahlungen für Investitionen in das Anlagevermögen	-5,4	-12,5
15. + Einzahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition	500,0	0,0
16. - Auszahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition	-500,0	0,0
17. + Erhaltene Zinsen	1,1	0,0
18. = cash - flow aus der Investitionstätigkeit	1,0	-12,5
19. - Gezahlte Zinsen	-128,3	-42,2
20. + Einzahlungen aus der Aufnahme von (Finanz-) Krediten	0,0	400,0
21. - Auszahlungen für die Tilgung von Anleihen und (Finanz-) Krediten	-400,0	0,0
22. = cash - flow aus der Finanzierungstätigkeit	-528,3	357,8
23. Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelbestands (Summe der Zeilen 12, 18 und 22)	106,5	182,7
24. + / - Wechselkursbedingte und sonstige Wertänderungen des Finanzmittelbestands	0,0	0,0
25. + Finanzmittelbestand am Anfang der Periode	255,2	72,5
26. = Finanzmittelbestand am Ende der Periode	361,7	255,2

21.11.
KAA
03.
44
Kapitel

2. Vermögenslage und Kapitalstruktur

Nachfolgende Übersicht ergibt sich nach Zusammenfassungen und Saldierungen, die nach betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten vorgenommen wurden, aus den Bilanzen der beiden letzten Geschäftsjahre. Dabei wurden Forderungen und Verbindlichkeiten, die vom Bilanzstichtag an gerechnet später als nach einem Jahr fällig sind als langfristig, alle übrigen Forderungen und Schulden als kurzfristig angesehen.

	31.12.2024		31.12.2023		Veränderung	
	T€	%	T€	%	T€	%
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
technische Anlagen und Maschinen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	36,8	0,4	50,7	0,9	-13,9	-27,4
sonstige Vermögensgegenstände	26,1	0,3	30,1	0,5	-4,0	-13,3
mittel- und langfristig gebundenes Vermögen	62,9	0,7	80,8	1,4	-17,9	-22,2
unfertige Erzeugnisse / Leistungen	4.637,3	48,8	3.399,9	59,3	1.237,4	36,4
geleistete Anzahlungen	1.144,7	12,1	29,4	0,5	1.115,3	> 100
Vorräte	5.782,0	60,9	3.429,3	59,8	2.352,7	68,6
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	64,5	0,7	157,0	2,7	-92,5	-58,9
Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,0	0,0	19,3	0,3	-19,3	-100,0
sonstige Vermögensgegenstände	31,6	0,3	10,8	0,2	20,8	192,6
Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	361,7	3,8	255,2	4,4	106,5	41,7
kurzfristig gebundenes Vermögen	457,8	4,8	442,3	7,6	15,5	3,5
Rechnungsabgrenzungsposten	37,6	0,4	26,7	0,5	10,9	40,8
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	3.149,7	33,2	1.758,2	30,7	1.391,5	79,1
Vermögen gesamt	9.490,0	100,0	5.737,3	100,0	3.752,7	65,4

Bei einer Erhöhung der Bilanzsumme um T€ 3.752,7 (+ 65,4 %) hat sich im **Vermögensbereich** das langfristige Vermögen gegenüber dem Vorjahr absolut um T€ 17,9 (-22,2 %) verringert. Die Vorräte haben sich aufgrund des Voranschreitens von Bauprojekten im In- und Ausland um T€ 2.352,7 bzw. 68,6 % erhöht.

Das kurzfristig gebundene Vermögen ist im Berichtsjahr um T€ 15,5 auf T€ 457,8 leicht gestiegen. Dies resultiert insbesondere aus höheren Guthaben bei Kreditinstituten (+ T€ 106,5), die nur teilweise durch gesunkene Forderungen aus Lieferungen und Leistungen (- T€ 92,5) ausgeglichen werden.

Der nicht durch Eigenkapital gedeckte Fehlbetrag ist in Folge des Jahresfehlbetrags um
T€ 1.391,5 auf T€ 3.149,7 gestiegen.

	31.12.2024		31.12.2023		Veränderung	
	T€	%	T€	%	T€	%
Gezeichnetes Kapital	800,0	8,4	800,0	13,9	0,0	0,0
Kapitalrücklage	6.402,5	67,5	6.402,5	111,6	0,0	0,0
Verlustvortrag	-8.960,7	-94,4	-7.567,1	-131,9	-1.393,6	18,4
Jahresfehlbetrag	-1.391,5	-14,7	-1.393,6	-24,3	2,1	-0,2
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	3.149,7	33,2	1.758,2	30,7	1.391,5	79,1
Eigenkapital	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
sonstige Rückstellungen	224,6	2,4	235,3	4,1	-10,7	-4,5
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	7.156,6	75,3	3.517,8	61,3	3.638,8	> 100
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	34,9	0,4	106,0	1,8	-71,1	-67,1
Verbindlichkeiten gegenüber verbundene Unternehmen	707,5	7,5	900,9	15,7	-193,4	-21,5
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	1.230,5	13,0	819,2	14,3	411,3	50,2
sonstige Verbindlichkeiten	122,4	1,3	143,0	2,5	-20,6	-14,4
kurzfristiges Fremdkapital	9.476,5	99,9	5.722,2	99,7	3.754,3	65,6
Rechnungsabgrenzungsposten	13,5	0,1	15,1	0,3	-1,6	-10,6
Eigen- und Fremdkapital gesamt	9.490,0	100,0	5.737,3	100,0	3.752,7	65,4

Das Eigenkapital zeigt sich in Folge des Jahresfehlbetrags gegenüber dem Vorjahr grundsätzlich um T€ 1.391,5 vermindert, sodass der Ausweis eines nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrags in Höhe von T€ 3.149,7 erfolgt. Gemeinsam mit der um T€ 3.752,7 höheren Bilanzsumme führt dies zu einem Rückgang der Eigenkapitalquote (vor nicht durch Eigenkapital gedecktem Fehlbetrag) auf./ 33,2 % nach ./ 30,7 % im Vorjahr.

Das kurzfristige Fremdkapital hat sich insbesondere aufgrund der gestiegenen Anzahlungen für unfertige Bau- und Planungsprojekte (T€ 3.638,8) um T€ 3.754,3 auf T€ 9.476,5 erhöht.

Kontennachweis zur Bilanz – Aktiva

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
	entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			
135	EDV-Software und dazugehörige Lizenzen		2,04	3,06
	technische Anlagen und Maschinen			
410	Technische Anlagen	1,02		2,04
430	Maschinen und Geräte	0,00		0,51
			1,02	2,55
	andere Anlagen, Betriebs- und Geschäfts- ausstattung			
395	Einrichtungen	1.730,45		2.108,00
500	Andere Anlagen	6.975,97		7.922,00
520	Fahrzeuge	0,00		3.330,02
600	Sonstige Betriebs- u. Geschäftsausst.	28.133,48		37.367,08
650	Büroeinrichtung	0,00		8,16
			36.839,90	50.735,26
	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe			
1003	Bestand Roh-,Hilfs- und Betriebsstoffe		0,00	0,00
	unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen			
1050	Halbfertige Baustellen	4.034.767,42		3.399.862,15
1051	Halbfertige Baustellen ARGE	602.539,38		0,00
			4.637.306,80	3.399.862,15
	geleistete Anzahlungen			
1180	Geleistete Anzahlungen 19% Steuer	198.305,00		0,00
1181	Geleistete Anzahlungen §13b	853.099,34		0,00
1181	Geleistete Anzahlungen ohne Steuer	0,00		29.400,00
1184	Geleistete Anzahlungen IG Lieferung	93.250,00		0,00
			1.144.654,34	29.400,00
	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen			
1200	Forderungen aus Lieferung&Leistung	64.770,86		157.371,68
1248	Pauschalwertberichtigung zu Forderungen	300,00-		389,00-
			64.470,86	156.982,68
Übertrag			5.883.274,96	3.636.985,70

ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
Ε. ΚΗΤΟ 161
ΣΕΡΡΩΝ 12 -
Τ: 211 2131153, 210
ΑΦΜ: 103614344
E-mail: evangelos.papageorgiou

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΚΗΔΑΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΛΟΓΟΤΥΠΟ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag			5.883.274,96	3.636.985,70
	Forderungen gegen verbundene Unternehmen			
1270	Forderungen HRO		0,00	19.397,00
	Forderungen gegen Gesellschafter			
1256	Forderungen Helector S.A. (BP)		0,00	51.157,35
	sonstige Vermögensgegenstände			
821	Beteiligung HSG	0,00		4.000,00
1231	Sonstige Forderungen (aus Versicherung)	7.126,44		1.835,45
1235	Steuerforderungen	24.170,75		8.426,08
1236	Vorsteuerforderungen im Ausland	0,00		537,19
1351	Kautionen	26.061,00		26.061,00
1435	Vorsteuer im Folgejahr abzugsfähig	303,24		0,00
3735	Verbindl. gegenüber Krankenkassen	0,00		12,64
			57.661,43	40.872,36
	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			
1600	Kasse	2.894,72		2.748,41
1602	Kasse Betriebsstätte Kozani	452,25		647,25
1603	Kasse Betriebsstätte Hamburg	0,00		0,00
1604	Kasse (Bulg. LEV)	567,28		567,28
1605	Kasse CHF	12,23		12,23
1880	Volksbank Mittelhessen 79583006	356.584,86		218.598,71
1886	Alpha Bank GR # 2320018047	1.216,26		32.583,94
			361.727,60	255.157,82
	Rechnungsabgrenzungsposten			
1900	ARAP		37.605,81	26.662,27
	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag			
	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		3.149.705,29	1.758.214,43
			9.489.975,09	5.737.289,58

Kontennachweis zur Bilanz – Passiva

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Gezeichnetes Kapital				
2900	Stammkapital (#2000)		800.000,00	800.000,00
Kapitalrücklage				
2920	Kapitalrücklage		6.402.496,90	6.402.496,90
Verlustvortrag				
2970	Vortragskonto		8.960.711,33-	7.567.131,38-
Jahresfehlbetrag				
	Jahresfehlbetrag		1.391.490,86-	1.393.579,95-
nicht gedeckter Fehlbetrag				
	nicht gedeckter Fehlbetrag		3.149.705,29	1.758.214,43
sonstige Rückstellungen				
3000	Rückstellungen	65.711,28		64.681,80
3070	Rückstellungen für Berufsgeno. -Beiträge	0,00		3.200,00
3075	Rückst. f. ausstehende Projektleistungen	0,00		23.675,00
3090	Rückstellungen für Gewährleistungen	146.970,00		130.770,00
3095	Rückstellungen f. Abschluss & Prüfungsk.	11.950,00		13.000,00
			224.631,28	235.326,80
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen				
3250	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	2.108.603,95		2.166.239,83
3251	Erhaltene Anz. auf Bestellungen Ausland	2.002.411,80		1.351.603,47
3254	erhaltene Anzahlungen aus ARGE	3.045.573,27		0,00
			7.156.589,02	3.517.843,30
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
3304	Verbindlichkeiten aus L+L (#3300)	12.720,28		81.677,37
3310	debitorische Kreditoren (3301)	0,00		0,00
3311	Vbl. aus Sicherheitseinbehalt (#3302)	22.197,03		24.317,34
			34.917,31	105.994,71
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen				
1290	Verrechnungskonto HVG	654.240,00		495.857,41
3420	Darlehen verbundene Unternehmen	53.212,31		400.000,00
3421	Verblichkeiten gg verb. Unternehmen	0,00		5.041,10
			707.452,31	900.898,51
Übertrag			8.123.589,92	4.760.063,32

Anlage VI

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
	Übertrag		8.123.589,92	4.760.063,32
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern				
3510	Verbindlichkeiten gg Gesellschaftern		1.230.515,22	819.152,87
sonstige Verbindlichkeiten				
3504	Verbindlichkeiten aus Reisekosten AN	1.964,01		2.653,35
3710	Verbindl. Steuern und Abgaben (#3501)	13.304,81		44.583,37
3720	Verbindl. aus Lohn und Gehalt	79.707,78		71.435,54
3730	Verbindlichk. Lohn- und Kirchensteuer	18.596,31		19.077,42
3735	Verbindl. gegenüber Krankenkassen	3.809,80		0,00
3740	Verbindlichkeiten aus Direktversicherung	4.837,24		4.771,86
3770	Verbindl. aus Vermögensbildung	<u>210,00</u>		<u>431,85</u>
			122.429,95	142.953,39
Rechnungsabgrenzungsposten				
3900	Passive Rechnungsabgrenzung		13.440,00	15.120,00
			9.489.975,09	5.737.289,58

Kontennachweis zur Gewinn- und Verlustrechnung

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Umsatzerlöse				
4000	Umsatzerlöse	363.938,20		589.683,26
4010	Erlöse Verwaltungskostenumlage	120.000,00		60.000,00
4050	Erlöse aus Service und Wartung	198.335,25		195.401,64
4060	Erlöse aus Leistungen nach 13b	0,00		7.443.272,69
4100	Steuerfreie Umsätze § 4 Nr. 8 ff. UStG	58.595,54		160.652,40
4125	Steuerfreie innergem. Lieferungen	2.588,00		0,00
4150	Steuerfreie Umsätze § 4 Nr. 2-7 UStG	33.000,00		840,00
4210	Innenerlöse steuerfrei	6.130,87		0,00
4240	Innererlöse mit MwSt	36.334,20		60.044,66
4400	Sonstige Erlöse mit Steuer	0,00		26.648,30
4730	Gewährte Skonti	0,01		0,00
4731	Gewährte Skonti 7 % USt	0,01		0,00
4735	Gewährte Skonti 16 % USt	0,00		0,10-
			818.922,08	8.536.542,85
Erhöhung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen				
4800	Bestandsveränderung-Halbfertige Baust.	634.905,27		845.193,21
4811	Bestandsveränderung Halbf. Baust. ARGE	602.539,38		7.090.303,98-
			1.237.444,65	6.245.110,77-
Erträge aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens und aus Zuschreibungen zu Gegenständen des Anlagevermögens				
4900	Ertrag aus Anlagenverkauf		3.956,55	0,00
Erträge aus der Herabsetzung der Pauschalwertberichtigung auf Forderungen				
4922	Erträge aus der Herabsetzung der PWB		89,00	0,00
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen				
4930	Erträge aus der Auflösung von Rückstell.		28.582,56	95.470,50
übrige sonstige betriebliche Erträge				
4461	PKW Nutzung Mitarbeiter 19%	42.052,35		40.109,82
4830	Sonstige betriebliche Erträge	1.984,34		556,08
4840	Erträge aus der Währungsumrechnung	26,67		31,72
4960	Periodenfremde Erträge	271,85		35.002,00
4970	Versicherungsentschädigungen	0,00		2.772,45
			44.335,21	78.472,07
Übertrag			2.133.330,05	2.465.374,65

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
	Übertrag		2.133.330,05	2.465.374,65
	Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren			
5100	Baustoffe für Kostenträger	226.667,15-		76.879,53-
5101	Elektromaterial für Kostenträger	5.064,61-		2.673,24-
5104	Elektromaterial für Kostenstelle (#5121)	78,39-		4.937,56-
5105	Lüftungsmaterial für Kostenstelle (#5122)	0,00		1.708,62-
5111	Baustoffe/Baumaterial zum Weiterverkauf	48.179,70-		77.634,05-
5112	Einkauf RHB 7% Vorsteuer	95.586,55-		0,00
5119	Einkauf RHB 7% Vorsteuer	719,71-		0,00
5160	Verbrauchsmaterial/Kleinwerkzeuge	67,22-		0,00
5161	VerbrMat/Kleinwerkz KST (Fremd)	57,93-		773,69-
5165	Verbrauchsmaterial Baustelle	169,45-		1.026,21
5190	Betriebsstoff Benzin für Kostenstelle	15.405,18-		15.080,84-
5191	Betriebsstoff Benzin für KTR (#5180)(2.120,24-		95,88-
5195	Betriebsstoff Diesel für Kostenstelle	9.228,92-		16.577,70-
5730	Lieferantenskonti 19%	1.403,51		486,85
5840	Eingangsfrachten für KTR	4.405,09-		3.004,16-
5845	Eingangsfrachten für Kostenstelle	125,18-		90,70-
5850	Zölle und Einfuhrabgaben	0,00		53,54-
5954	Erhalt. Skonti § 13b UStG o.VoSt/19% USt	3.200,40		0,00
			403.271,41-	197.996,45-
	Aufwendungen für bezogene Leistungen			
5900	Fremdleistungen für Baustellen	56.797,79-		31.388,98-
5902	Fremdleistungen Baustellen Ausland	3.511,39-		26.512,08-
5903	Fremdleistungen Baust. KTR § 13b UStG	211.472,57-		202.250,91-
5906	Fremdleistungen 19% Vorsteuer	25.624,31-		0,00
5940	Honorare für Kostenträger	392.970,28-		429.405,96-
5943	Honorare KST/ freie Mitarbeiter	120,00-		60.000,00-
5955	QM-Überwachungsaudit	4.102,60-		1.890,20-
			694.598,94-	751.448,13-
	Löhne und Gehälter			
6020	Gehälter Angestellte (cost of sales)	1.029.747,16-		1.138.631,09-
6021	Gehälter Angestellte (administrative)	144.472,76-		138.534,32-
6023	Gehälter Angestellte (selling)	204.852,17-		205.666,50-
6029	sonstige Löhne	3.946,50-		28.409,47-
6030	Aushilfslöhne	14.721,30-		19.621,34-
6060	Freiw. soz. Aufw. für Mitarbeiter	4.475,27-		4.209,69-
6063	Prämienkonto	10.000,00-		188.789,74-
6080	Vermögenswirksame Leistungen (sales)	1.275,00-		1.500,00-
	Übertrag	1.413.490,16-	1.035.459,70	1.725.362,15- 1.515.930,07

Anlage VI

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		1.413.490,16-	1.035.459,70	1.515.930,07
				1.725.362,15-
	Löhne und Gehälter			
6081	Vermögenswirksame Leistungen (administ)	225,00-		0,00
6090	Fahrtkostenerstatt. Whg./Arbeitsstätte	3.323,40-		0,00
6093	Auslösung, Wegegelder, steuerfr. KST	1.507,90-		4.873,20-
6095	PKW-Nutzung Mitarbeiter	50.034,48-		47.719,86-
			1.468.580,94-	1.777.955,21-
	soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung			
6100	AG-Anteil zur SV (sales)	181.772,98-		187.187,59-
6101	AG-Anteil zur SV (admin.)	36.284,05-		34.698,33-
6102	AG-Anteil zur SV (selling)	30.766,06-		59.252,69-
6110	Lohn- und Kirchensteuer	737,19-		737,19-
6120	Beiträge zur Berufsgenossenschaft	26.102,21-		28.782,86-
6121	Beiträge zur Berufsgenossenschaft Vorj.	0,00		1.526,81-
6140	Betriebliche Altersversorgung	10.442,48-		11.398,35-
			286.104,97-	323.583,82-
	Abschreibungen			
	auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen			
6200	Abschreibung auf immaterielles Vermögen	0,00		920,00-
6220	Abschreibungen auf Sachanlagen (sales)	14.762,71-		22.159,79-
6290	Sofortabschreibung geringw. Wirtschaftsg	3.222,18-		1.838,98-
			17.984,89-	24.918,77-
	Raumkosten			
6305	sonstige Mieten	783,04-		763,24-
6317	Miete Büro Solms	87.600,00-		87.600,00-
6320	Gas, Strom, Wasser	18.600,00-		14.100,00-
6325	Stromkosten (KST)	16.672,56-		15.078,60-
6330	Reinigungskosten	3.642,00-		2.456,67-
7650	Betriebliche Steuern/Grundsteuer	1.155,00-		0,00
			128.452,60-	119.998,51-
	Versicherungen, Beiträge und Abgaben			
5945	Prüfgebühren Kostenstelle	0,00		975,00-
6346	steuerl. abzugsf. Verspätungszuschlag	0,00		184,50-
6400	Betriebsversicherungen für Kostenstellen	16.649,19-		17.828,75-
6405	Betriebsversicherungen für Kostenträger	188,00-		28.100,16-
		16.837,19-		47.088,41-
Übertrag			865.663,70-	730.526,24-

Anlage VI

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		16.837,19-	865.663,70-	730.526,24- 47.088,41-
	Versicherungen, Beiträge und Abgaben			
6420	Beiträge und Gebühren	<u>6.139,78-</u>	22.976,97-	<u>4.911,32-</u> 51.999,73-
	Reparaturen und Instandhaltungen			
5950	Fremdreparaturen und Ersatzteile	0,00		359,55-
6490	Sonstige Reparaturen & Instandhaltung	119,77-		1.495,50-
6495	Wartungskosten für Hard- & Software	<u>11.405,55-</u>	11.525,32-	<u>9.096,23-</u> 10.951,28-
	Fahrzeugkosten			
6230	Leasing PKW	1.298,00-		0,00
6235	Leasing PKW DIL EL 100 (VW-Leasing)	2.492,00-		0,00
6236	Leasing PKW DIL EL 10 (VW Leasing)	2.912,00-		0,00
6237	Leasing PKW DIL EL 18E (VW-Leasing)	5.481,00-		913,50-
6238	Leasing PKW DIL EL 708 (VW-Leasing)	7.332,00-		1.222,00-
6239	Leasing PKW DIL EL 22 (VW Leasing)	5.784,00-		4.820,00-
6250	Leasing PKW LDK-HH 656 (VW)	0,00		2.660,33-
6251	Leasing PKW LDK-EL 113 (FCA Bank GmbH)	3.096,52-		9.289,56-
6241	Leasing PKW DIL EL 77 (VW Leasing)	15.512,64-		15.512,64-
6245	Leasing PKW LDK-HH 977 (Audi)	0,00		1.188,33-
6246	Leasing PKW DIL-HH 888 (VW)	0,00		879,20-
6249	Leasing PKW LDK-HH 708 (VW)	0,00		6.272,13-
6265	Leasing PKW LDK-EL 393 (VW Leasing)	0,00		3.464,60-
6266	Leasing PKW LDK-EL 93E (VW Leasing)	1.806,00-		6.237,00-
6267	Leasing PKW LDK-EL 99E (VW Leasing)	4.620,00-		4.620,00-
6268	Leasing PKW LDK-EL 696 (BMW Bank)	9.403,32-		9.403,32-
6500	Fahrzeugkosten	11.591,07-		25.753,38-
6520	Fahrzeug-Versicherungen	15.564,37-		10.634,45-
6540	Fahrzeug-Reparaturen	<u>1.952,34-</u>	88.845,26-	<u>7.593,24-</u> 110.463,68-
	Werbe- und Reisekosten			
6600	Werbekosten	3.131,49-		5.500,97-
6605	Messekosten	65.735,30-		20.255,13-
6611	Geschenke über EUR 35,--	0,00		100,00-
6626	sonstige Vertriebskosten KTR	0,00		55,00-
6630	Bewirtungskosten Kostenträger	1.548,68-		507,25-
6631	Bewirtung KTR nicht abzugsfähig	663,72-		133,92-
6640	Bewirtungskosten Kostenstelle	1.893,10-		3.039,63-
Übertrag		72.972,29-	989.011,25-	29.591,90- 903.940,93-

Anlage VI

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		72.972,29-	989.011,25-	903.940,93-
	Werbe- und Reisekosten			
6641	Bewirtung KST nicht abzugsfähig	811,32-		536,82-
6643	Aufmerksamkeiten - Getränke, Bonbons etc	4.525,56-		3.666,39-
6650	Reisekosten	24.014,34-		22.594,88-
6651	Reisekosten Fertigungsauftrag	28.116,41-		14.580,09-
6657	Übernachungskosten BetrFremde KST	266,34-		771,03-
			130.706,26-	71.741,11-
	Kosten der Warenabgabe			
6710	Verpackungsmaterial	50,00-		0,00
6740	Ausgangsfrachten KTR	943,86-		349,04-
6741	Ausgangsfrachten für Kostenstelle	494,18-		349,27-
6770	Verkaufsprovisionen	0,00		0,00
			1.488,04-	698,31-
	verschiedene betriebliche Kosten			
6173	Kosten Mitarbeitersuche	1.509,00-		32.439,00-
6301	Sonstige betriebl. Aufwendungen	28,49-		430,67-
6302	Fremdgerätemieten für Baustellen #6302	1.715,05-		22.576,96-
6304	Fremdgerätemieten f. Kostenstellen #6314	2.022,00-		2.022,00-
6790	Aufwand aus Gewährleistung	16.200,00-		0,00
6800	Porto	349,09-		233,04-
6805	Telefonkosten	25.658,95-		26.604,24-
6806	Telefonkosten KTR	424,44-		231,86-
6815	Büro- & Verwaltungskosten	4.103,03-		4.798,79-
6817	Kosten der EDV	16.317,54-		9.719,46-
6818	Kosten zur Weiterberechnung (IC)	21.101,50-		279,83-
6820	Zeitschriften, Bücher	2.045,99-		1.491,40-
6821	Aus- & Fortbildungskosten	2.338,00-		14.662,97-
6822	Arbeitsschutzmaßn. & Arbeitskleidung	660,83-		2.041,12-
6825	Rechts- & Beratungskosten	4.048,00-		208.430,05-
6827	Sonstige Lizenzen	12.965,58-		13.074,11-
6828	Abschluss- & Prüfungskosten	12.500,00-		11.300,00-
6855	Nebenkosten des Geldverkehrs KSt	606,77-		1.218,84-
6856	Nebenkosten Geldverkehr KTr	1.018,00-		0,00
6859	Abfall- & Entsorgungskosten	609,88-		0,00
			126.222,14-	351.554,34-
	Verluste aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens			
6895	Abgänge Sachanlagen Restbuchwert bei BV	15,30-		0,00
Übertrag		15,30-	1.247.427,69-	1.327.934,69-

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		15,30-	1.247.427,69-	1.327.934,69-
	Verluste aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens			
6900	Aufwendungen aus Anlagenabgang	<u>0,00</u>	15,30-	<u>107,00-</u> 107,00-
	Verluste aus Wertminderungen von Gegenständen des Umlaufvermögens und Einstellung in die Wertberichtigung zu Forderungen			
6920	Einstellung in die PWB auf Forderungen	0,00		300,00-
6923	Einstellung in die EWB auf Forderungen	<u>4.000,00-</u>	4.000,00-	<u>0,00</u> 300,00-
	übrige sonstige betriebliche Aufwendungen			
6642	nicht abziehbare Betriebsausgaben	1.503,26-		1.112,19-
6960	Periodenfremde Aufwendungen	10.125,93-		9.252,12-
7510	Aufwendungen aus Versicherungsfällen	<u>1.150,00-</u>	12.779,19-	<u>5.175,50-</u> 15.539,81-
	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			
7100	Zinserträge ohne Mwst		1.145,83	0,00
	Zinsen und ähnliche Aufwendungen			
7300	Avalgebühren (KTR)	96.943,94-		33.464,37-
7301	Avalgebühren (KST)	0,00		260,31-
7310	Zins- & Diskontoaufwendungen	0,00		1,71-
7320	Zinsaufwendungen f.lfr.Verbindlichkeit.	15.391,53-		0,00
7330	Zinsen verbundene UNternehmen	<u>13.968,77-</u>	126.304,24-	<u>13.489,36-</u> 47.215,75-
	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			
7600	Körperschaftsteuer	287,00		0,00
7603	Körperschaftsteuer für Vorjahre	0,00		0,00
7608	Solidaritätszuschlag	15,75		0,00
7609	Solidaritätszuschlag für Vorjahre	0,00		0,00
7630	Kapitalertragsteuer 25 % (KapG)	286,46-		0,00
7633	SolZ auf Kapitalertragsteuer 25 % (KapG)	<u>15,75-</u>	0,54	<u>0,00</u> 0,00
	sonstige Steuern			
7685	Kfz-Steuer		2.110,81-	2.482,70-
	Jahresfehlbetrag		1.391.490,86-	1.393.579,95-

E-mail: evangelos

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΠΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614341 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr



Besondere Auftragsbedingungen für Prüfungen und prüfungsnahe Leistungen

der
Treuhand Hochrhein Revision GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Stand: 1. November 2024

Vorbemerkungen

Diese Auftragsbedingungen der Treuhand Hochrhein Revision GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft ergänzen und konkretisieren die vom Institut der Wirtschaftsprüfer e. V. herausgegebenen Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftsprüferinnen, Wirtschaftsprüfer und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften vom 1. Januar 2024 und sind diesen gegenüber vorrangig anzuwenden. Sie gelten nachrangig zu einem Auftragsbestätigungsschreiben. Das Auftragsbestätigungsschreiben zusammen mit allen Anlagen bildet die „*Sämtlichen Auftragsbedingungen*“.

A. Prüfungsgrundsätze

Die Treuhand Hochrhein Revision GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft wird die Prüfung gemäß § 317 HGB und unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer e. V. festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung ("GoA") risikoorientiert durchführen. Dem entsprechend werden wir die Prüfung unter Beachtung der Grundsätze gewissenhafter Berufsausübung so planen und anlegen, dass Falsche Darstellungen und Verstöße, die sich auf den Prüfungsgegenstand laut Auftragsbestätigungsschreiben wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden.

Wir werden die von uns als notwendig erachteten Prüfungshandlungen durchführen und einen Vermerk nach § 322 HGB erteilen. Über die Durchführung unserer Prüfung werden wir in berufsüblichem Umfang berichten. Um Art, Zeit und Umfang der einzelnen Prüfungshandlungen in zweckmäßiger Weise festzulegen, werden wir, soweit wir es für erforderlich halten, das System der rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollen prüfen und beurteilen, insbesondere soweit es der Sicherung einer ordnungsgemäßen Rechnungslegung dient. Wir werden damit aber nicht beurteilen, ob der Fortbestand des geprüften Unternehmens oder die Wirksamkeit und Wirtschaftlichkeit der Geschäftsführung zugesichert werden kann (§ 317 IVa HGB). Wie berufsüblich, werden wir die Prüfungshandlungen in Stichproben durchführen, sodass ein unvermeidliches Risiko besteht, dass auch bei pflichtgemäß durchgeführter Prüfung selbst wesentliche falsche Angaben unentdeckt bleiben können.

Daher werden z.B. Unterschlagungen und andere Unregelmäßigkeiten durch die Prüfung nicht notwendigerweise aufgedeckt. Wir weisen darauf hin, dass die Prüfung in ihrer Zielsetzung nicht auf die Aufdeckung von Unterschlagungen und anderen Unregelmäßigkeiten, die nicht die Übereinstimmung des Prüfungsgegenstands mit den maßgebenden Rechnungslegungsgrundsätzen betreffen, ausgerichtet ist. Sollten wir jedoch im Rahmen der Prüfung derartige Sachverhalte feststellen, werden wir dies dem Auftraggeber unverzüglich zur Kenntnis bringen.

Es ist Aufgabe der gesetzlichen Vertreter des Auftraggebers, wesentliche Fehler im Prüfungsgegenstand zu korrigieren und uns gegenüber in der Vollständigkeitserklärung zu bestätigen, dass die Auswirkungen etwaiger nicht korrigierter Fehler, die von uns während des aktuellen Auftrags festgestellt wurden sowohl einzeln als auch in ihrer Gesamtheit für den Prüfungsgegenstand unwesentlich sind.



B. Auftragsverhältnis

Werden uns Dokumente, die rechtliche Relevanz haben, zur Verfügung gestellt, stellen wir ausdrücklich klar, dass wir weder eine Verpflichtung zur rechtlichen Beratung bzw. Überprüfung haben, noch dass dieser Auftrag eine allgemeine Rechtsberatung beinhaltet. Der Auftraggeber hat daher auch eventuell im Zusammenhang mit der Durchführung dieses Auftrages von uns zur Verfügung gestellte Musterformulierungen zur abschließenden juristischen Prüfung seinem verantwortlichen Rechtsberater vorzulegen. Der Auftraggeber ist verantwortlich für sämtliche Geschäftsführungsentscheidungen im Zusammenhang mit unseren Leistungen, die Verwendung unserer Ergebnisse und die Entscheidung darüber, inwieweit unsere Leistungen für eigene interne Zwecke des Auftraggebers geeignet sind.

C. Informationszugang

Es liegt in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter des Auftraggebers, uns einen uneingeschränkten Zugang zu den für den Auftrag erforderlichen Aufzeichnungen, Schriftstücken und sonstigen Informationen zu gewährleisten. Das Gleiche gilt für die Vorlage zusätzlicher Informationen, die vom Auftraggeber zusammen mit dem Abschluss sowie ggf. dem zugehörigen Lagebericht veröffentlicht werden. Der Auftraggeber wird diese rechtzeitig vor Erteilung des Bestätigungsvermerks bzw. unverzüglich sobald sie vorliegen, zugänglich machen. Sämtliche Informationen, die uns vom Auftraggeber oder in seinem Auftrag zur Verfügung gestellt werden („Auftraggeberinformationen“), müssen vollständig sein.

D. Freistellung

Der Auftraggeber ist dazu verpflichtet, uns von allen Ansprüchen Dritter (einschließlich verbundener Unternehmen) sowie daraus folgenden Verpflichtungen, Schäden, Kosten und Aufwendungen (insbesondere angemessene externe Anwaltskosten) freizustellen, die aus der Verwendung des Arbeitsergebnisses durch Dritte resultieren und die Weitergabe direkt oder indirekt durch den Auftraggeber oder auf seine Veranlassung hin erfolgt ist. Diese Verpflichtung besteht nicht in dem Umfang, wie wir uns ausdrücklich schriftlich damit einverstanden erklärt haben, dass der Dritte auf das Arbeitsergebnis vertrauen darf.

F. Geltungsbereich

Die in den Sämtlichen Auftragsbedingungen enthaltenen Regelungen – einschließlich der Regelung zur Haftung – finden auch auf alle künftigen, vom Auftraggeber erteilten sonstigen Aufträge entsprechend Anwendung, soweit nicht jeweils gesonderte Vereinbarungen getroffen werden bzw. über einen Rahmenvertrag erfasst werden oder soweit für uns verbindliche in- oder ausländische gesetzliche oder

behördliche Erfordernisse einzelnen Regelungen zu Gunsten des Auftraggebers entgegenstehen.

Für unsere Leistungen gelten ausschließlich die Bedingungen der Sämtlichen Auftragsbedingungen; andere Bedingungen werden nicht Vertragsinhalt, wenn der Auftraggeber diese mit uns im Einzelnen nicht ausdrücklich schriftlich vereinbart hat. Allgemeine Einkaufsbedingungen, auf die im Rahmen automatisierter Bestellungen Bezug genommen wird, gelten auch dann nicht als einbezogen, wenn wir diesen nicht ausdrücklich widersprochen haben.

Ausschließlicher Gerichtsstand für alle in Verbindung mit dem Auftrag oder den darunter erbrachten Leistungen entstehenden Rechtsstreitigkeiten ist der Sitz unserer Kanzlei / Berufsgesellschaft in Deutschland.

Ακριβές αντίγραφο εκ του εις χείρας μου επιδειχθέντος
Τ.Π.Α. του ... το οποίο επικυρώνω
σύμφωνα με τις διατάξεις του κώδικα δικηγόρων.
Αθήνα, 28/09/2025
Ο/Η επικυρών δικηγόρος

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. ΔΣΑ 28702)
ΣΕΡΡΩΝ 12 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 31
Τ: 211 2131153, 210 3230218 - F: 210 3231442
ΑΦΜ: 103614344 - ΔΟΥ: ΧΟΛΑΡΓΟΥ
E-mail: evangelos.papageorgiou@yahoo.gr