



- Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
- Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024
- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.
ΕΡΜΟΥ 25 – 145 64 ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))



ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.
ΕΡΜΟΥ 25 – 145 64 ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΗΣ 2024**

Εισαγωγή

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσης 2024 (01.01.2024-31.12.2024) και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας **ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.** Στην Έκθεση περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση 2024 και η επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, ενώ παρατίθενται και ποιοτικού χαρακτήρα στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2024-31.12.2024.

1. Οικονομικό Περιβάλλον

Το 2024, αποτέλεσε αναμφίβολα ένα έτος ιδιαίτερα αυξημένης αβεβαιότητας και πολλαπλών προκλήσεων για την οικονομική δραστηριότητα. Η συνέχιση του πολέμου στην Ουκρανία για τρίτο διαδοχικό έτος, οι σοβαρές εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, η εκλογή νέου Προέδρου στις ΗΠΑ και ο εντεινόμενος γεωστρατηγικός ανταγωνισμός μεταξύ ΗΠΑ-Κίνας αποτέλεσαν τις κύριες πηγές ανησυχίας. Παράλληλα, οι κεντρικές τράπεζες των ΗΠΑ, της Ευρωζώνης, και άλλων ανεπτυγμένων χωρών άνοιξαν τον κύκλο μείωσης των βασικών επιτοκίων τους, καθώς η αποκλιμάκωση του πληθωρισμού συνεχίστηκε.

Το παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον βελτιώθηκε εν μέσω περιορισμένης αύξησης του επιπέδου τιμών, μείωσης των τιμών των εμπορευμάτων, ευρείας νομισματικής χαλάρωσης, ανάκαμψης του παγκόσμιου εμπορίου και αυξημένης διάθεσης για ανάληψη ρίσκου. Εκτιμάται ότι το παγκόσμιο ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 2,7% το 2024, σημειώνοντας παρόμοια μεταβολή με εκείνη του προηγούμενου έτους. Για το 2025, εκτιμάται ότι η παγκόσμια οικονομία θα αναπτυχθεί με ρυθμό 2,7% αντανακλώντας τη σταθεροποίηση του πληθωρισμού και τη συνέχιση της νομισματικής χαλάρωσης, ενώ η πολιτική αβεβαιότητα, οι γεωπολιτικές εντάσεις και οι δυσμενείς εξελίξεις στο παγκόσμιο εμπόριο συγκαταλέγονται μεταξύ ενδεχόμενων κινδύνων.

Το ΔΝΤ για το 2025 προβλέπει υποχώρηση του πληθωρισμού στο 1,9%.

Παρά την ανάκαμψη κατά το δεύτερο μισό του έτους, η οικονομία έχει παραμείνει υποτονική λόγω των συνεχιζόμενων προκλήσεων στον βιομηχανικό τομέα και τις αβεβαιότητες στο πολιτικό σκηνικό, παράγοντες οι οποίοι έχουν οδηγήσει σε περιορισμένης έκτασης παρεμβάσεις. Ο ακμάζων τομέας των

υπηρεσιών έχει συνεισφέρει σε ένα περιβάλλον σταθερά αυξημένων τιμών, με τον πληθωρισμό να παρουσιάζει ετήσια αύξηση 2,4%, κατά τον Δεκέμβριο του 2024.

Το 2024, σύμφωνα με εκτιμήσεις της Τράπεζας της Ελλάδος (ΤτΕ), η ελληνική οικονομία αναπτύχθηκε με ικανοποιητικό ρυθμό που εκτιμάται ότι διαμορφώθηκε στο 2,3% (παρόμοια με το 2023), σε επίπεδα υψηλότερα της Ευρωζώνης, παρά το αβέβαιο διεθνές οικονομικό περιβάλλον.

Η ανάπτυξη προήλθε κυρίως από τη βελτίωση της ιδιωτικής κατανάλωσης, τις αυξημένες επενδύσεις και τις εξαγωγές υπηρεσιών. Η ιδιωτική κατανάλωση ενισχύθηκε από την ισχυροποίηση της αγοράς εργασίας και τους υψηλότερους μισθούς. Ωστόσο, η καθαρή συνεισφορά του εξωτερικού τομέα ήταν οριακά αρνητική, εξαιτίας μειωμένων εξαγωγών αγαθών, σε συνδυασμό με την αύξηση των εισαγωγών. Επιπλέον, η συνεισφορά των δημοσίων δαπανών στο ΑΕΠ ήταν αρνητική, ενώ ο εναρμονισμένος πληθωρισμός υποχώρησε σε σχέση με το 2023. Η βελτίωση των οικονομικών συνθηκών αποτυπώθηκε και στη μείωση του διαφορικού κόστους χρηματοδότησης του Ελληνικού Δημοσίου σε σχέση με άλλες ευρωπαϊκές οικονομίες.

Επιπρόσθετα, η αναβάθμιση της πιστοληπτικής ικανότητας της Ελλάδας από τη Moody's (14 Μαρτίου 2025) σηματοδοτεί το τέλος της οικονομικής κρίσης, τουλάχιστον τυπικά, 15 χρόνια μετά το ξέσπασμά της. Συγκεκριμένα, η Moody's ανέβασε τη μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα της χώρας στο «Baa3» από «Ba1», δίνοντας σταθερές προοπτικές, σε αντίθεση με τις προηγούμενες θετικές προοπτικές. Αυτή η εξέλιξη είναι σημαντική, καθώς η Moody's ήταν ο τελευταίος από τους τρεις μεγάλους αμερικανικούς οίκους αξιολόγησης, αλλά και από τους συνολικά πέντε που αναγνωρίζει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, που δεν είχε χορηγήσει την επενδυτική βαθμίδα στην Ελλάδα μέχρι τώρα. Οι οίκοι Fitch Ratings, Scope Ratings και DBRS έχουν προηγηθεί με αναβαθμίσεις, με τον τελευταίο να ανεβάζει την Ελλάδα στην κατηγορία BBB από BBB- (7 Μαρτίου 2025).

Παρά την υφιστάμενη συγκυρία, η οποία εξακολουθεί να χαρακτηρίζεται από αστάθεια και πρωτοφανείς πολυεπίπεδες κρίσεις σε διεθνές και περιφερειακό επίπεδο, οι επιδόσεις της ελληνικής οικονομίας επιβεβαιώνουν την πρόδοό της, η οποία, όπως προαναφέρθηκε, αναγνωρίζεται από όλους τους μεγάλους διεθνείς οργανισμούς και χαρακτηρίζεται από ορθολογικό σχεδιασμό, εξωστρέφεια και συνέχιση των μεταρρυθμίσεων, οι οποίες ενισχύουν την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας. Ως σημαντική για την ανοδική πορεία της ελληνικής οικονομίας αξιολογείται η διασφάλιση της εφαρμογής εκτεταμένων μεταρρυθμίσεων, διατηρώντας ταυτόχρονα τη δημοσιονομική υπευθυνότητα και τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα. Στον πυρήνα της οικονομικής πολιτικής βρίσκεται η περαιτέρω βελτίωση της αγοραστικής δύναμης, του βιοτικού επιπέδου και της ευημερίας των πολιτών, καθώς η συμπεριληπτική ανάπτυξη θα επιταχύνει τη δρομολογημένη σύγκλιση της Ελλάδας με τον μέσο όρο της ΕΕ.

Σε ό,τι αφορά την εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟ Α.Ε. στις 05.10.2024 έληξε η Περίοδος Παραχώρησης/Λειτουργίας (Τ2) του Έργου της Αττικής Οδού και στις 06.10.2024 εκκίνησε η διετής Περίοδος Συντήρησης (Τ3), η οποία λήγει στις 05.10.2026. Ως εκ τούτου, από τις 06.10.2024 το αντικείμενο της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ περιορίζεται πλέον στη συντήρηση του Κυρίου Έργου Παραχώρησης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις διατάξεις της Σύμβασης Παραχώρησης.

Κατά τη χρήση του 2024 αυξήθηκε η κυκλοφορία στην Αττική Οδό (+5,5% το 2024 έναντι του 2023).

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς τις συνθήκες και τις ενδεχόμενες επιδράσεις στις λειτουργικές επιδόσεις και μελλοντικές ταμειακές ροές της Εταιρείας, προκειμένου να διασφαλίζει την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2. Μετοχικό Κεφάλαιο Αττικής Οδού Α.Ε.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Ποσοστό %	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε Ευρώ)
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	1.555.881	65,7489%	59.745.830,40
2	ΑΒΑΞ Α.Ε.	572.332	24,1858%	21.977.548,80
3	ΕΤΕΘ Α.Ε.	237.187	10,0231%	9.107.980,80
4	EGIS PROJECTS S.A.	1.000	0,0423%	38.400,00
	Σύνολο	2.366.400	100,0000%	90.869.760,00

Η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής είναι 38,40 ευρώ μετά τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου από 73,40 ευρώ. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

3. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να θέσει υπόψη σας όλα τα έγγραφα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εικοστής όγδοης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2024 – 31/12/2024), ήτοι την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2024 είναι οι για δέκατη όγδοη συνεχή χρονιά ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), τροποποιήσεων και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.4548/2018, εμφανίζουν δε με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας κατά την 31.12.2024.

4. Επισκόπηση αποτελεσμάτων χρήσης 2024

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική.

Από την κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης προκύπτουν τα εξής :

Η χρήση 2024 εντάσσεται στην Περίοδο Λειτουργίας - Συντήρησης (Τ2) (01.01.2024-05.10.2024) και Περίοδο Συντήρησης (Τ3) (06.10.2024-31.12.2024). Η Εταιρεία από την 6^η Οκτωβρίου 2024, βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης (Ν.2445/1996) και σύμφωνα με το άρθρο 44.1.1.(1) της Σ.Π., είναι υποχρεωμένη να συντηρεί τα Έργα ΚΕΠ (με τα παρακολουθήματά τους και όλο τον εξοπλισμό τους, κινητό και ακίνητο) για όλη τη συμβατική Περίοδο Παραχώρησης, ήτοι μέχρι την 5η Οκτωβρίου 2024, και επιπλέον δύο χρόνια μετά τη λήξη της. Η περίοδος των δύο χρόνων βάσει του άρθρου 3.1.26 της Σ.Π. αναφέρεται στη Σύμβαση Παραχώρησης ως η Περίοδος Συντήρησης («Περίοδος Τ3») και ορίζεται ως όλο το χρονικό διάστημα που λήγει για το ΚΕΠ δύο χρόνια μετά τη λήξη της Περιόδου Εκμετάλλευσης, δηλαδή από 06/10/2024 έως και 05/10/2026.

Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται κυρίως από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου, λειτουργικές μισθώσεις, από πιστωτικούς τόκους τραπεζών και από έσοδα χρεογράφων.

Τα έσοδα της χρήσης από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου έφθασαν τα **174.779 χιλ.** Ευρώ έναντι **215.006 χιλ.** Ευρώ της χρήσεως 2023. Η μείωση οφείλεται στο γεγονός ότι έληξε η εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου την 05.10.2024.

Οι πιστωτικοί τόκοι ανέρχονται σε **8.257 χιλ.** Ευρώ έναντι **5.218 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2023.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις ανέρχονται στο ποσό **2.066 χιλ.** Ευρώ έναντι **3.271 χιλ.** Ευρώ για τη χρήση 2023.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού ανέρχονται στο ποσό **28.285 χιλ.** Ευρώ για το έτος 2024 έναντι **40.570 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2023 ενώ οι αποσβέσεις προκαταβολών για μακροπρόθεσμες μισθώσεις ανέρχονται στο ποσό **1.695 χιλ.** Ευρώ για το έτος 2024 έναντι **2.500 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2023. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων περιουσιακών στοιχείων ανέρχονται στο ποσό **961 χιλ.** Ευρώ έναντι **1.131 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2023.

Η Εταιρεία συντάσσει κατάσταση συνολικού εισοδήματος σύμφωνα με την οποία προκύπτουν κέρδη προ φόρων **104.405 χιλ.** Ευρώ έναντι **107.745 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2023 και μετά φόρων **81.231 χιλ.** Ευρώ έναντι **83.443 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2023.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των **169.443 χιλ.** Ευρώ, ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των **87.971 χιλ.** Ευρώ και περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

Η Εταιρεία με το υπ' αριθμ. 446 Πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, που έλαβε χώρα στις 29/10/2024, αποφάσισε τη διανομή προμερίσματος στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2024 ποσού **40.000 χιλ.** Ευρώ με βάση τη Λογιστική Κατάσταση του εννεάμηνου 2024, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2025.

Η αξία των Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος, στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό, στις 31.12.2024 ανέρχεται στο ποσό των **6.755 χιλ.** Ευρώ ενώ στις 31.12.2023 τα

χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος, στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό, ανέρχονταν στο ποσό των **9.580 χιλ. Ευρώ**.

Η αξία των Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων στις 31.12.2024 ανέρχεται στο ποσό των **605 χιλ. Ευρώ** ενώ στις 31.12.2023 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ανέρχονταν στο ποσό των **498 χιλ. Ευρώ**.

Βάσει των υποχρεώσεων που απέρρεαν από τη Σύμβαση Παραχώρησης, η εταιρεία σχημάτιζε σε μόνιμη βάση Πρόβλεψη Βαριάς Συντήρησης για τις υπολειπόμενες, μέχρι το τέλος της Παραχώρησης (2024), οικονομικές χρήσεις.

Ο μηδενισμός της πρόβλεψης της βαριάς συντήρησης οφείλεται στην εντατικοποίηση και ολοκλήρωση των εργασιών βαριάς συντήρησης μέσα στο 2024, βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν για την εταιρεία από τη Σύμβαση Παραχώρησης και οι οποίες σχετίζονται κυρίως με την αντικατάσταση της αντιολισθητής στρώσης του αυτοκινητόδρομου, του ηλεκτρολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού και της κατακόρυφης σήμανσης του αυτοκινητόδρομου, λόγω της λήξης της Περιόδου T2, δηλαδή της παραχώρησης του Έργου, τον Οκτώβριο 2024.

Αναφορικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας:

(Α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβησαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου με εμπλοκή χρηστών (από φυσικά ή νομικά πρόσωπα). Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών υποθέσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

(Β) Διάφοροι Δήμοι της Αττικής και συγκεκριμένα, οι Δήμοι Ασπροπύργου, Αχαρνών, Άνω Λιοσίων (νυν Φυλής), Ζεφυρίου (νυν Φυλής), Φυλής, Παιανίας, Μάνδρας, Χαλανδρίου και Ηρακλείου επέβαλαν επί του οδοστρώματος του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού και επί εγκαταστάσεων αυτής που είχαν παραχωρηθεί στην Εταιρεία έως και τις 05.10.2024 [1], δημοτικά βάρη (κυρίως τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικό φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων) και συναφή πρόστιμα για την περίοδο από 2002 έως και 2024, συνολικού ποσού ευρώ **23.396 χιλ.**

- Δήμος Ασπροπύργου (για τα έτη 2002 έως και 2014): 7.181.909 €
- Δήμος Αχαρνών (για τα έτη 2004 έως και 2024): 2.366.406 €
- Δήμος Φυλής (για τα έτη 2004 έως και 2014): 3.498.150 €
- Δήμος Παιανίας (για τα έτη 2009 έως και 31.07.2014): 761.622 €
- Δήμος Μάνδρας (για τα έτη 2009 έως και 2015): 916.940 €
- Δήμος Χαλανδρίου (για τα έτη 2009 έως και 2015): 5.251.175 €
- Δήμος Ηρακλείου (για τα έτη 2009 έως και 2021): 3.419.683 €

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων στα βιβλία της εταιρείας την 31/12/2024 ανέρχεται στο ποσό των € 2.388.196 (2023: € 3.079.477) εκ των οποίων ποσό € 672.987 έχει καταβληθεί, ήτοι € 509.189 στον

Δήμο Ασπροπύργου, € 49.409 στον Δήμο Αχαρνών, € 87.994 στον Δήμο Φυλής και € 26.395 στον Δήμο Μάνδρας.

Κατά των σχετικών πράξεων επιβολής των παραπάνω Δήμων, η εταιρεία προσέφυγε ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων Αθηνών, ασκώντας τα σχετικά ένδικα βοηθήματα και μέσα. Τον Δεκέμβριο του 2018 δημοσιεύθηκαν αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με τις οποίες έγιναν δεκτές οι αιτήσεις αναίρεσης που είχε ασκήσει η εταιρεία κατά επιβολών από το Δήμο Ασπροπύργου (ο οποίος διεκδικούσε για τις εν λόγω επιβολές συνολικά ευρώ 10,8 εκατ. εκ των οποίων το ποσό των ευρώ 3,7 εκατ. είχε καταβληθεί) και διατάχθηκε η επιστροφή από το Δήμο Ασπροπύργου στην εταιρεία των καταβληθέντων χρηματικών ποσών με τον νόμιμο τόκο (6%) από την ημερομηνία καταβολής τους. Η εν λόγω νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας στη συνέχεια ακολουθήθηκε τόσο από το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών όσο και από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών, στις λοιπές υποθέσεις επιβολής. Εξάλλου, με το άρθρο 13 του Ν. 4337/2015 ρυθμίστηκε το ζήτημα των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το οποίο προβλέφτηκε και ρητώς πλέον, ότι επί του οδοστρώματος και επί των εγκαταστάσεων του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού, δεν επιβάλλονται δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ούτε συναφή πρόστιμα με εξαίρεση τα τέλη για τα οποία εκκρεμούν οι τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις. Επιπλέον, το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

Υποσημείωση [1] Το Έργο του αυτοκινητοδρόμου της Αττικής Οδού παραχωρήθηκε στην εταιρεία από το Ελληνικό Δημόσιο δυνάμει της από 12.05.1996 Σύμβασης Παραχώρησης (κυρωθείσας δια του Ν. 2445/1996), η δε Περίοδος Παραχώρησης κατά την εν λόγω Σύμβαση Παραχώρησης έληξε την 05.10.2024.

(Γ) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

(Δ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω προαιρετικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, οι χρήσεις έως και το 2018 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011, 2012 και 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τη χρήση του 2014 έως 2023 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς επιφύλαξη. Για την κλειόμενη χρήση 2024 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της

Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2018 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

5. Προοπτικές

Στις 05.10.2024 έληξε η Περίοδος Παραχώρησης/Λειτουργίας (T2) του Έργου της Αττικής Οδού και στις 06.10.2024 εκκίνησε η διετής Περίοδος Συντήρησης (T3), η οποία λήγει στις 05.10.2026. Ως εκ τούτου, από τις 06.10.2024 το αντικείμενο της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ περιορίζεται πλέον στη συντήρηση του Κυρίου Έργου Παραχώρησης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις διατάξεις της Σύμβασης Παραχώρησης.

Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

6. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Στις 24.01.2022, λόγω της χιονόπτωσης και των σφοδρών και ακραίων καιρικών συνθηκών που επικράτησαν, ακινητοποιήθηκαν οχήματα εντός του αυτοκινητοδρόμου της Αττικής Οδού. Κατόπιν σχετικής διαδικασίας αξιολόγησης αιτημάτων για όσα οχήματα ακινητοποιήθηκαν στον αυτοκινητόδρομο στις 24-25.01.2022, καταβλήθηκε ποσό €7,2 εκατ. μέχρι τις 31.12.2024.

Στις 23.03.2022 κοινοποιήθηκαν Υπουργικές Αποφάσεις επιβολής προστίμου στις εταιρείες ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. και ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε., ποσού €1,0 εκατ. για κάθε εταιρεία (το οποίο καταβλήθηκε στις 30.10.2023 και 24.10.2023 αντίστοιχα, με επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματος των εταιρειών) κατά των οποίων (αποφάσεων) ασκήθηκαν προσφυγές ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών στις 23.05.2022. Η προσφυγή της εταιρείας ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε. συζητήθηκε στις 26.05.2025 ενώ η προσφυγή της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. συζητήθηκε 27.03.2025 και αναμένεται η έκδοση αποφάσεων επί των προσφυγών αυτών.

Μέχρι τις 31.12.2024 είχαν ασκηθεί αγωγές χρηστών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων, ομοίως για το συμβάν της χιονόπτωσης, με τις υποβληθείσες αξιώσεις να ανέρχονται συνολικά σε €12,25 εκατ. Στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτή η εκτίμηση της συνολικής υποχρέωσης που θα προκύψει για την Εταιρεία με την ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών, λόγω του πρώιμου σταδίου στο οποίο αυτές ευρίσκονται.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ομόλογα, μετοχές, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι οικονομικές υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

(β) Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν.

(γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, γίνεται πολύ αυστηρός έλεγχος στη σύναψη νέων συμβάσεων και στις διαδικασίες παρακολούθησης προόδου εργασιών, τιμολογήσεων και εισπράξεων. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις προθεσμιακές και δεσμευμένες καταθέσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο καθώς το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων είναι εξασφαλισμένο μέσω εγγυήσεων που δίνουν οι πελάτες της εταιρείας.

(δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές της και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών του (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

7. Δανεισμός Εταιρείας

Ο δανεισμός της Εταιρείας αφορά αποκλειστικά υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από μεταβολές επιτοκίων.

8. Δείκτες αποδοτικότητας

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΙΚΤΩΝ

	Κλειόμενη χρήση	Προηγούμενη χρήση
<u>A. Δείκτης Γενικής ρευστότητας</u>		
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	13,24	1,89
<u>B. Δείκτης Ειδικής ρευστότητας</u>		
<u>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα</u>		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6,66	0,22
<u>Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης %</u>		
<u>Ίδια κεφάλαια</u>		
Σύνολο ενεργητικού	92,00	56,57
<u>Δ. Δείκτης Καθαρού Κέρδους %</u>		
<u>Κέρδη μετά από φόρους</u>		
Κύκλος εργασιών	46,00	38,81
<u>E. Δείκτης Αύξησης/(Μείωσης) Συνδρομητών ETC %</u>		
	1,04	5,65

9. Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κατοχή της.

10. Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Ανθρώπινο δυναμικό

Η Εταιρεία βασίζεται ιδιαίτερα στο ανθρώπινο δυναμικό της για την επίτευξη των εταιρικών της στόχων, καθώς η τεχνογνωσία των εργαζομένων της αποτελεί ένα από τα συγκριτικά της πλεονεκτήματα. Για το λόγο αυτό, η Εταιρεία στοχεύει στη δημιουργία ενός ασφαλούς και δίκαιου περιβάλλοντος εργασίας, που προάγει τη συνεργασία και τη γνώση, παρέχει δυνατότητες εξέλιξης, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές καθώς και πρόσθετη ασφαλιστική και νοσοκομειακή κάλυψη.

Προκειμένου να εξασφαλιστεί το καλύτερο δυνατό επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού η Εταιρεία έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού της.

Η Εταιρεία στις 31.12.2024 απασχολούσε 23 άτομα (51 άτομα το 2023).

Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία

Η μέριμνα για την Υγεία & Ασφάλεια του συνόλου του ανθρώπινου δυναμικού που απασχολεί η Εταιρεία, αποτελεί βασικό μέρος της ευρύτερης επιχειρηματικής πολιτικής και φιλοσοφίας της, ως ένας εκ των σημαντικότερων παραγόντων διασφάλισης της αναπτυξιακής της πορείας.

Στο πλαίσιο δημιουργίας ενός σταθερού, υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος, η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαία Πολιτική και Συστήματα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας, με βάση το πρότυπο ISO 45001:2018, με μέριμνα τη συνεχή τήρηση και βελτίωση της Υγείας και Ασφάλειας στους εργασιακούς χώρους, με την εφαρμογή διαδικασιών και οδηγιών εκτέλεσης ασφαλών εργασιών, την πρόληψη και ελαχιστοποίηση των ατυχημάτων και των επαγγελματικών ασθενειών, καθώς και τη συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση του ανθρώπινου δυναμικού της, σε θέματα που αφορούν στην Υγεία και Ασφάλεια στους χώρους εργασίας.

Η Εταιρεία σύμφωνα με την Πολιτική Υγείας & Ασφάλειας, στοχεύει στην ελαχιστοποίηση και εξάλειψη των ατυχημάτων σε όλους τους χώρους όπου δραστηριοποιείται, μέσα από την πρόληψη και εκτίμηση των επαγγελματικών κινδύνων, τη λήψη των κατάλληλων μέτρων και την εφαρμογή νέων εργαλείων στην Υ&Α της εργασίας.

Κανονιστική Συμμόρφωση

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει Πρόγραμμα Ηθικής και Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο έχει σχεδιαστεί για την πρόληψη, τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση ζητημάτων Ηθικής και Κανονιστικής Συμμόρφωσης. Η Εταιρεία επιδιώκει να διεξάγει τις δραστηριότητές της έντιμα, ηθικά, με ακεραιότητα και σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους, κανονισμούς και πρότυπα, τις πολιτικές και τις οδηγίες του Ομίλου, καθώς και τον Κώδικα Δεοντολογίας του.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας περιλαμβάνει τις θεμελιώδεις αρχές, τους κανόνες και τις αξίες που διαμορφώνουν το πλαίσιο των δραστηριοτήτων του Ομίλου και καθορίζουν την καθημερινή συμπεριφορά και πρακτική όλων των εργαζομένων. Στον Κώδικα περιλαμβάνονται θέματα που σχετίζονται με διαφθορά και δωροδοκία, με ανάρμοστες συμπεριφορές, με ισότητα των φύλων και με την προαγωγή της ευημερίας όλων των εργαζομένων, ανεξαρτήτως θέσης και ιεραρχικής βαθμίδας.

Με στόχο την ενίσχυση της κανονιστικής συμμόρφωσης, της διαφάνειας και της μηδενικής ανοχής σε θέματα διαφθοράς, ο Όμιλος και οι θυγατρικές του από τις αρχές του 2020 υιοθέτησαν την Πολιτική κατά της Δωροδοκίας και την Πολιτική Διαχείρισης Αναφορών και Καταγγελιών.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές της. Εφαρμόζονται πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης στοχεύοντας στη νομοθετική συμμόρφωση, τον περιβαλλοντικό έλεγχο και τη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης των έργων και δραστηριοτήτων της.

Οι περιβαλλοντικές δράσεις της Εταιρείας, όσον αφορά στη μείωση της περιβαλλοντικής επίπτωσης από τις δραστηριότητές της, περιλαμβάνουν τη μείωση παραγωγής αποβλήτων, την επαναχρησιμοποίηση, την ανακύκλωση, τη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, την εξοικονόμηση φυσικών πόρων και τη χρήση νέας τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον.

Τέλος στην Εταιρεία γίνονται προσπάθειες ενεργειακού σχεδιασμού με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας και συμβολή της Εταιρείας στην εθνική και ευρωπαϊκή επιδίωξη μείωσης της κατανάλωσης. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις καταναλώσεις των γραφείων στο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και επαληθεύονται από τον Φορέα Πιστοποίησης TÜV HELLAS ως προς την ορθότητά τους.

11. Γεγονότα μετά τις 31/12/2024

Κανένα άλλο σημαντικό γεγονός δεν συνέβη από τη λήξη της διαχειριστικής χρήσης 2024 μέχρι σήμερα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει ως μέρισμα το συνολικό ποσό των ευρώ 83.850 χιλ. περίπου ήτοι € 35,43 ανά μετοχή και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούλιο του 2025.

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρικής Χρήσης και της θητείας του, εργάσθηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρείας, υπόσχεται δε, ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον. Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο παρακαλεί τη συνέλευση για την έγκριση της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος, της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, της Κατάστασης Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Γεώργιο Συριανό για τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, όπως ο νόμος ορίζει.

Κηφισιά, 18 Ιουνίου 2025

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος



Γεώργιος Συριανός



ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Α.Υ.
ΕΡΜΟΥ 25 – 145 64 ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))

Περιεχόμενα

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	18
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	20
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	21
Κατάσταση ταμειακών ροών	22
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	24
1 Γενικές πληροφορίες	24
2 Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές	24
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	24
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	26
2.3 Μισθώσεις	30
2.4 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	31
2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	32
2.6 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	32
2.7 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	33
2.8 Εμπορικές Απαιτήσεις	35
2.9 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	35
2.10 Μετοχικό Κεφάλαιο	35
2.11 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	35
2.12 Παροχές στο Προσωπικό	36
2.13 Προβλέψεις	37
2.14 Αναγνώριση Εσόδων	38
2.15 Συμφωνίες Παραχώρησης	39
2.16 Διανομή Μερισμάτων	39
2.17 Επιχορηγήσεις	39
2.18 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	40
2.19 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	40
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	40
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	40
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων	42
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών	43
4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως	44
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	44
4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών	45
5. Ενσώματα Πάγια	45
6. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	46
7. Προκαταβολές για Μισθώσεις	47
8. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	47
9. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	49

10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος.....	49
11 Δεσμευμένες καταθέσεις.....	50
12 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	51
13 Μετοχικό Κεφάλαιο	51
14 Λοιπά Αποθεματικά	52
15 Δάνεια.....	53
16 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	53
17 Αναβαλλόμενη Φορολογία.....	54
18 Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού.....	56
19 Προβλέψεις.....	57
20 Έξοδα ανά Κατηγορία	58
21 Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές).....	59
22 Χρηματοοικονομικά (Έσοδα)/Έξοδα καθαρά	60
23 Παροχές σε Εργαζομένους.....	60
24 Φόρος Εισοδήματος	60
25 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις /Απαιτήσεις.....	61
26 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	63
27 Μερίσματα ανά μετοχή	63
28 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού	64

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31-Δεκ-2024	31-Δεκ-2023
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	301	571
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	22	28.156
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	17	887	16.880
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	955	1.020
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	10	6.755	9.580
		8.920	56.207
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	85.226	212.646
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	9	605	498
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	10	1.000	-
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	7	-	1.695
Δεσμευμένες καταθέσεις	11	-	1.307
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	87.971	28.365
		174.802	244.511
Σύνολο ενεργητικού		183.722	300.718
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	90.870	90.870
Λοιπά αποθεματικά	14	32.492	32.392
Κέρδη εις νέον		46.081	46.849
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		169.443	170.111
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	15	91	54
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	18	990	1.098
		1.081	1.152

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	13.090	55.762
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		-	17.856
Δάνεια	15	108	81
Λοιπές προβλέψεις	19	-	55.756
		13.198	129.455
Σύνολο υποχρεώσεων		14.279	130.607
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		183.722	300.718

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Σημείωση	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
Πωλήσεις		174.779	215.006
Κόστος πωληθέντων	20	(81.002)	(102.999)
Μεικτό κέρδος		93.777	112.007
Έξοδα διάθεσης	20	(1.084)	(1.140)
Έξοδα διοίκησης	20	(5.729)	(7.161)
Λοιπά έσοδα	21	4.818	6.529
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	21	9.301	(481)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		101.083	109.754
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	8.257	5.218
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	(4.935)	(7.226)
Κέρδη προ φόρων		104.405	107.745
Φόρος εισοδήματος	24	(23.174)	(24.302)
Κέρδη μετά από φόρους		81.231	83.443
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	18	17	(1)
Μεταβολή Εύλογης Αξίας Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων μετά από φόρους		83	162
Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης (καθαρά μετά από φόρους)		100	161
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης		81.331	83.604

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023		90.870	32.232	38.526	161.627
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	83.443	83.443
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	14	-	161	-	161
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		-	161	83.443	83.604
Διανομή Μερίσματος	27	-	-	(75.120)	(75.120)
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους που αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση		-	-	(75.120)	(75.120)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023		90.870	32.392	46.849	170.111
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024		90.870	32.392	46.849	170.111
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	81.231	81.231
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	14	-	100	-	100
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		-	100	81.231	81.331
Διανομή Μερίσματος	27	-	-	(82.000)	(82.000)
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους που αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση		-	-	(82.000)	(82.000)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024		90.870	32.492	46.081	169.443

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Σημ.	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη προ φόρων		104.405	107.745
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για :</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	961	1.131
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	28.285	40.570
Απόσβεση ΣΕΑ	7	1.695	2.500
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές απαιτήσεων	5	299	-
Ζημίες από πώληση ενσώματων παγίων		25	-
Χρηματοοικονομικό κόστος βαριάς συντήρησης	19	3.372	5.616
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	(8.257)	(5.218)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	1.563	1.610
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>			
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων		35.274	5.938
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων		(101.885)	(23.534)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(1.557)	(1.601)
Καταβεβλημένοι φόροι		(24.972)	(28.516)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		39.208	106.242
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων	5-6	(712)	(941)
Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων	5-6	2	11
Εισπράξεις από λήξεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος	10	1.964	-
Τόκοι εισπραχθέντες		7.637	5.053
(Τοποθετήσεις)/Εισπράξεις προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών	8	92.300	(147.750)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		101.191	(143.627)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Μερίσματα πληρωθέντα	27	(82.000)	(75.120)
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων		(1)	(1)
Μείωση δεσμευμένων καταθέσεων		1.306	-
Πληρωμές Κεφαλαίου Μισθώσεων	15	(100)	(115)
Σύνολο εκροών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(80.793)	(75.236)

**Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και
ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)**

		59.606	(112.621)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξη χρήσης	12	28.365	140.986
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξη χρήσης	12	87.971	28.365

Οι σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

- Η Αττική Οδός Α.Ε. (η «Εταιρεία») δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει, εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης.
- Στις 05.10.2024 έληξε η Περίοδος Παραχώρησης/Λειτουργίας (T2) του Έργου της Αττικής Οδού και στις 06.10.2024 εκκίνησε η διετής Περίοδος Συντήρησης (T3), η οποία λήγει στις 05.10.2026. Ως εκ τούτου, από τις 06.10.2024 το αντικείμενο της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ περιορίζεται πλέον στη συντήρηση του Κυρίου Έργου Παραχώρησης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις διατάξεις της Σύμβασης Παραχώρησης.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής.

Η Εταιρεία ενοποιείται με τη μέθοδο πλήρους ενοποίησης από τον όμιλο εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις **18 Ιουνίου 2025** τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας είναι ανηρτημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση **www.ellaktor.com**, στην ενότητα «Επενδυτικές Σχέσεις-Οικονομική Πληροφόρηση», στην υποενότητα «Οικονομικές Καταστάσεις Ομίλου-Θυγατρικών».

2. Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.1.1. Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς τις συνθήκες και τις ενδεχόμενες επιδράσεις στις λειτουργικές επιδόσεις και μελλοντικές ταμειακές ροές της Εταιρείας, συνεκτιμώντας τις επιπτώσεις από εξωγενείς παράγοντες (όπως τις αυξήσεις τιμών, κλιματικά θέματα) στην πορεία εργασιών προκειμένου να διασφαλίζει την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης (Ν.2445/1996) στις 5 Οκτωβρίου 2024, ημερομηνία που ήταν συμβατικά το πέρας της Περιόδου Εκμετάλλευσης του αυτοκινητόδρομου Αττική Οδός, το Έργο παρεδόθη στο Ελληνικό Δημόσιο. Παρά ταύτα σύμφωνα με το άρθρο 44.1.1.(1) της Σ.Π., ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντηρεί τα Έργα ΚΕΠ (με τα παρακολουθήματά τους και όλο τον εξοπλισμό τους, κινητό και ακίνητο) για όλη τη συμβατική Περίοδο Παραχώρησης, ήτοι μέχρι την 5η Οκτωβρίου 2024, και επιπλέον δύο χρόνια μετά τη λήξη της. Η περίοδος των δύο χρόνων βάσει του άρθρου 3.1.26 της Σ.Π. αναφέρεται στη Σύμβαση Παραχώρησης ως η Περίοδος Συντήρησης («Περίοδος Τ3») και ορίζεται ως όλο το χρονικό διάστημα που λήγει για το ΚΕΠ δύο χρόνια μετά τη λήξη της Περιόδου Εκμετάλλευσης, δηλαδή από 06/10/2024 έως και 05/10/2026.

2.1.2. Μακροοικονομικό περιβάλλον

Με τον πόλεμο στην Ουκρανία να διανύει τον τρίτο χρόνο του, τις σοβαρές εξελίξεις στην Μέση Ανατολή αλλά και τον αυξανόμενο γεωστρατηγικό ανταγωνισμό ΗΠΑ-Κίνας, η οικονομική δραστηριότητα το 2024 λειτούργησε υπό αυξημένη αβεβαιότητα και πολλαπλές προκλήσεις. Η παγκόσμια οικονομία παρέμεινε ανθεκτική, παρά τις γεωπολιτικές εντάσεις και τα αποτελέσματα των εκλογών, κυρίως στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής (ΗΠΑ) και την Ευρώπη. Ο παγκόσμιος πληθωρισμός υποχωρεί ταχύτερα του αναμενόμενου και οι αγορές εργασίας παραμένουν ισχυρές.

Η ανάκαμψη διαφέρει ανά περιοχή, καθώς οι ΗΠΑ και αρκετές αναδυόμενες αγορές και αναπτυσσόμενες οικονομίες σημείωσαν σταθερή ανάπτυξη, ενώ στη ζώνη του ευρώ παρατηρείται πιο ήπια ανάκαμψη. Η περιοριστική νομισματική πολιτική συνεχίστηκε, για την αντιμετώπιση του πληθωρισμού, παρά την πρώτη μείωση των επιτοκίων από ορισμένες κεντρικές τράπεζες στις αρχές του έτους.

Σύμφωνα με τις μακροοικονομικές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, οι κύριοι παράγοντες που διαδραμάτισαν σημαντικό ρόλο στην ήπια ανάκαμψη της ζώνης του ευρώ το 2024, ήταν η ανάκαμψη της ιδιωτικής κατανάλωσης, η ενίσχυση της εξωτερικής ζήτησης και η σταδιακή χαλάρωση της προηγούμενης αυστηροποίησης της νομισματικής πολιτικής.

Ωστόσο, παρά τις προκλήσεις του διεθνούς περιβάλλοντος, οι μακροοικονομικές συνθήκες που επικράτησαν στην Ελλάδα ήταν ευνοϊκές. Πιο συγκεκριμένα, η οικονομία της χώρας παρέμεινε σε τροχιά μεγέθυνσης, επιτυγχάνοντας υψηλότερη απόδοση έναντι των περισσότερων εταίρων τους στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛΣΤΑΤ), το πραγματικό ΑΕΠ της Ελλάδας αυξήθηκε κατά 2,3% σε ετήσια βάση το πρώτο εννεάμηνο του 2024 – έναντι 0,5% στην Ευρωζώνη

(στοιχεία Eurostat) – οδηγούμενο από την κατανάλωση των νοικοκυριών και την συσσώρευση αποθεμάτων. Ο μέσος ετήσιος πληθωρισμός βάσει του Εναρμονισμένου Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΕνΔΤΚ) μειώθηκε στο 3,0% το 2024 από το 4,2% το 2023, ενώ το μέσο μηνιαίο ποσοστό ανεργίας μειώθηκε στο 10,1% από το 11,1% το 2023, το χαμηλότερο της τελευταίας 15ετίας.

Στις φθινοπωρινές οικονομικές προβλέψεις της (Νοέμβριος 2024), η Ευρωπαϊκή Επιτροπή (ΕΕπ) αναμένει τον ρυθμό μεγέθυνσης του πραγματικού ΑΕΠ στην Ελλάδα στο 2,1% το 2024 και στο 2,3% το 2025 (2023: 2,3%). Ο ρυθμός αύξησης του ΕνΔΤΚ αναμένεται να επιβραδυνθεί στο 2,4% το 2025 και το ποσοστό ανεργίας να υποχωρήσει στο 9,8% αντίστοιχα. Σημαντική ώθηση στην ανάπτυξη στην Ελλάδα, αναμένεται να δοθεί από τα έργα και τις μεταρρυθμίσεις που χρηματοδοτούνται από την ΕΕ. Η Ελλάδα θα λάβει συνολικά €36 δις (€18,2 δις σε επιδοτήσεις και €17,7 δις σε δάνεια) έως το 2026 από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ), το μεγαλύτερο μέσο χρηματοδότησης του Προγράμματος “Next Generation EU” (NGEU), εκ των οποίων €18,2 δις (€ 8,6 δις σε επιδοτήσεις και €9,6 δις σε δάνεια) είχαν εκταμιευτεί από την ΕΕ έως το τέλος του 2024. Επιπλέον πόροι €40 δις θα εισρεύσουν μέσω του μακροπρόθεσμου προϋπολογισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΠΔΠ), εκ των οποίων €20,9 δις θα χρηματοδοτήσουν το Εταιρικό Σύμφωνο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΣΠΑ 2021–2027).

Επιπρόσθετα, η αναβάθμιση της πιστοληπτικής ικανότητας της Ελλάδας από τη Moody’s (14 Μαρτίου 2025) σηματοδοτεί το τέλος της οικονομικής κρίσης, τουλάχιστον τυπικά, 15 χρόνια μετά το ξέσπασμά της. Συγκεκριμένα, η Moody’s ανέβασε τη μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα της χώρας στο «Βαα3» από «Βα1», δίνοντας σταθερές προοπτικές, σε αντίθεση με τις προηγούμενες θετικές προοπτικές. Αυτή η εξέλιξη είναι σημαντική, καθώς η Moody’s ήταν ο τελευταίος από τους τρεις μεγάλους αμερικανικούς οίκους αξιολόγησης, αλλά και από τους συνολικά πέντε που αναγνωρίζει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, που δεν είχε χορηγήσει την επενδυτική βαθμίδα στην Ελλάδα μέχρι τώρα. Οι οίκοι Fitch Ratings, Scope Ratings και DBRS έχουν προηγηθεί με αναβαθμίσεις, με τον τελευταίο να ανεβάζει την Ελλάδα στην κατηγορία BBB από BBB- (7 Μαρτίου 2025).

Παρά την υφιστάμενη συγκυρία, η οποία εξακολουθεί να χαρακτηρίζεται από αστάθεια και πρωτοφανείς πολυεπίπεδες κρίσεις σε διεθνές και περιφερειακό επίπεδο, οι επιδόσεις της ελληνικής οικονομίας επιβεβαιώνουν την πρόοδό της, η οποία, όπως προαναφέρθηκε, αναγνωρίζεται από όλους τους μεγάλους διεθνείς οργανισμούς και χαρακτηρίζεται από ορθολογικό σχεδιασμό, εξωστρέφεια και συνέχιση των μεταρρυθμίσεων, οι οποίες ενισχύουν την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας. Στον πυρήνα της οικονομικής πολιτικής βρίσκεται η περαιτέρω βελτίωση της αγοραστικής δύναμης, του βιοτικού επιπέδου και της ευημερίας των πολιτών, καθώς η συμπεριληπτική ανάπτυξη θα επιταχύνει τη δρομολογημένη σύγκλιση της Ελλάδας με τον μέσο όρο της ΕΕ.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι

τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την

επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Μισθώσεις

(α) Η Εταιρεία ως μισθωτής

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

(β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η Εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.4 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20 - 40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 10	έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 9	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

(β) Δικαίωμα Παραχώρησης

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο, η οποία έληξε στις 6 Οκτωβρίου του 2024 (Σημ. 2.16).

2.6 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοοικονομικών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.7 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως κριτήριο SPPI (“solely payments of principal and interest”) και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

(i) Ταξινόμηση

Η Εταιρία χρησιμοποιεί τις ακόλουθες κατηγορίες ταξινόμησης και επιμέτρησης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος και

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που χρησιμοποιεί η οικονομική οντότητα για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου. Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ενώ των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις σε εισηγμένους τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η Εταιρεία επαναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

(ii) Αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τα στοιχεία λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

(iii) Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, η εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη

αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

- *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος*

Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα στη γραμμή «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)» μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων*

Η εταιρεία επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν η εταιρεία επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα Ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν η εταιρεία εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση.

(iv) Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, από την 1η Ιανουαρίου 2018, η εταιρεία προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής η εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη

από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

2.8 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 2.7 για την περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

2.9 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.10 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης, εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.11 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.12 Παροχές στο Προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η εταιρεία συμμετέχει σε διάφορα συνταξιοδοτικά προγράμματα. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε τοπική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που

προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.13 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές, για βαριά συντήρηση αυτοκινητόδρομου και για λοιπές περιπτώσεις αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του

παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Στη σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού με το Ελληνικό Δημόσιο εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, κατ' επέκταση η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.14 Αναγνώριση Εσόδων

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην λειτουργία αυτοκινητόδρομου (περίοδος T2) η οποία έληξε την 5^η Οκτωβρίου 2024 και από την 6^η Οκτωβρίου 2024, βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης (N.2445/1996) και σύμφωνα με το άρθρο 44.1.1.(1) της Σ.Π., είναι υποχρεωμένη να συντηρεί τα Έργα ΚΕΠ (με τα παρακολουθήματά τους και όλο τον εξοπλισμό τους, κινητό και ακίνητο) για όλη τη συμβατική Περίοδο Παραχώρησης, ήτοι μέχρι την 5η Οκτωβρίου 2024, και επιπλέον δύο χρόνια μετά τη λήξη της. Η περίοδος των δύο χρόνων βάσει του άρθρου 3.1.26 της Σ.Π. αναφέρεται στη Σύμβαση Παραχώρησης ως η Περίοδος Συντήρησης («Περίοδος T3») και ορίζεται ως όλο το χρονικό διάστημα που λήγει για το ΚΕΠ δύο χρόνια μετά τη λήξη της Περιόδου Εκμετάλλευσης, δηλαδή από 06/10/2024 έως και 05/10/2026.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 τα έσοδα από συμβάσεις σε πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των υπηρεσιών σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω υπηρεσιών. Για την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται το παρακάτω μοντέλο πέντε σταδίων:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

Έσοδα από τη λειτουργία αυτοκινητοδρόμων

Τα έσοδα από την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου αναγνωρίζονται κατά τη διέλευση των χρηστών.

2.15 Συμφωνίες Παραχώρησης

Η Εταιρεία εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και

β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

i) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος και ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο».

ii) Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

Η εταιρεία εφαρμόζει την ΔΕΕΧΠ 12 από την 1^η Ιανουαρίου 2008.

2.16 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.17 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος και ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο» κατά την αναδρομική εφαρμογή της ΔΕΕΧΠ 12.

2.18 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.19 Αναταξινόμησης και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ (€). Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ομόλογα, μετοχές, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι οικονομικές υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

(β) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν.

(γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, γίνεται πολύ αυστηρός έλεγχος στη σύναψη νέων συμβάσεων και στις διαδικασίες παρακολούθησης προόδου εργασιών, τιμολογήσεων και εισπράξεων. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις προθεσμιακές και δεσμευμένες καταθέσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο καθώς το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων είναι εξασφαλισμένο μέσω εγγυήσεων που δίνουν οι πελάτες της εταιρείας.

(δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές του και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών του (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αντίστοιχα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2024					
ΛΙΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ					
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ					
	Έντος 1	Μεταξύ 1	Μεταξύ 2 και	Άνω των	Σύνολο
	έτους	και 2 ετών	5 ετών	5 ετών	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13.346	-	-	-	13.346
Δάνεια (υποχρεώσεις μίσθωσης)	108	91	-	-	199
31η Δεκεμβρίου 2023					
ΛΙΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ					
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ					
	Έντος 1	Μεταξύ 1	Μεταξύ 2 και	Άνω των	Σύνολο
	έτους	και 2 ετών	5 ετών	5 ετών	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	52.843	-	-	-	52.843
Δάνεια (υποχρεώσεις μίσθωσης)	81	31	23	-	135

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

(στ) Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, προθεσμιακές καταθέσεις άνω των τριών μηνών και ομόλογα που έχουν εκδοθεί από το Ελληνικό Δημόσιο, Εταιρείες και Τράπεζες. Το κόστος δανεισμού δεν επηρεάζεται από τις αλλαγές που δημιουργούνται λόγω του σταθερού επιτοκίου και αντίστοιχα η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από τα ομόλογα είναι ελάχιστη.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/ συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας στις 31.12.2024 και 31.12.2023 αντίστοιχα παρουσιάζεται πιο αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-2024	31-Δεκ-2023
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	108	81
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	91	54
Σύνολο δανείων	199	135
Μείον : Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	87.971	28.365
Καθαρός Δανεισμός	(87.772)	(28.230)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	169.536	170.111
Σύνολο	81.764	141.881
Δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης	-51,77%	-16,59%

3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

- Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.
- Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).
- Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων της εταιρείας που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024 και την 31 Δεκεμβρίου 2023.

	31 Δεκεμβρίου 2024			
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών Εισοδημάτων	605	-	-	605
	31 Δεκεμβρίου 2023			
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών Εισοδημάτων	498	-	-	498

4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

1. Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης

Βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης για τον Ανάδοχο η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη για βαριά συντήρηση έτσι ώστε να υπάρχει ισοκατανομή της δαπάνης βαριάς συντήρησης στις οικονομικές χρήσεις.

Η ενέργεια αυτή στοχεύει αφενός στη διατήρηση του έργου καθημερινά σε άριστη κατάσταση ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών στους χρήστες του αυτοκινητόδρομου και αφετέρου στην παράδοση του έργου στον Κ.Τ.Ε. έχοντας εκτελέσει και εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποιότητα των οδοστρωμάτων και τον εκσυγχρονισμό των παρωχημένων συστημάτων με συστήματα σύγχρονης τεχνολογίας.

Οι κυριότερες δαπάνες βαριάς συντήρησης αφορούν σε ανακατασκευή του οδοστρώματος, συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και σε έργα πολιτικού μηχανικού. Οι προβλέψεις βασίζονται στα μελλοντικά προγράμματα συντήρησης τα οποία λαμβάνουν υπόψιν τους τις διαθέσιμες πληροφορίες από την λειτουργία των αυτοκινητοδρόμων, μελέτες εξωτερικών συμβούλων και μετρήσεις των λειτουργικών χαρακτηριστικών του οδοστρώματος και του βαθμού απομείωσής τους.

Η αρχική πρόβλεψη για βαριά συντήρηση στα μέσα του 2007, βασισμένη στη μέχρι τότε εμπειρία για το έργο αναθεωρήθηκε το 2012, έχοντας μια καλύτερη τεχνογνωσία των συνθηκών λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου, η οποία αφενός αποδεικνύεται από έρευνες και μελέτες που γίνονται από εξωτερικούς συμβούλους σε τακτική βάση και αφετέρου έχοντας μειωμένη κυκλοφορία λόγω της οικονομικής κρίσης που έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ανάγκη συντήρησης.

Η πρόβλεψη Βαριάς Συντήρησης της Εταιρείας είναι μηδενική στις 31.12.2024, καθώς η περίοδος λειτουργίας του Έργου (T2) και της παραχώρησης του Έργου έληξε εντός του 2024 και συγκεκριμένα την 5^η Οκτωβρίου 2024, ημερομηνία που ήταν συμβατικά το πέρας της Περιόδου Εκμετάλλευσης του αυτοκινητόδρομου Αττική Οδός και το Έργο παρεδόθη στο Ελληνικό Δημόσιο.

2. Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5. Ενσώματα Πάγια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακιν. Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος						
01-Ιαν-23	1.030	816	302	20.842	-	22.990
Προσθήκες εκτός από μισθώσεις	-	5	2	930	-	937
Προσθήκες από μισθώσεις	-	17	-	-	-	17
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις/Διαγραφές	-	-	-	(11)	-	(11)
31-Δεκ-23	1.030	838	304	21.761	-	23.933
01-Ιαν-24	1.030	838	304	21.761	-	23.933
Προσθήκες εκτός από μισθώσεις	-	6	-	555	-	561
Προσθήκες από μισθώσεις	156	-	-	-	-	156
Πωλήσεις	-	(7)	-	-	-	(7)
Μειώσεις/Διαγραφές	(489)	(542)	(304)	(22.225)	-	(23.560)
31-Δεκ-24	697	295	-	91	-	1.083
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
01-Ιαν-23	(895)	(685)	(197)	(20.454)	-	(22.231)
Αποσβέσεις χρήσης	(68)	(49)	(25)	(988)	-	(1.130)
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
Μειώσεις/Διαγραφές	-	-	-	-	-	-
31-Δεκ-23	(963)	(734)	(222)	(21.442)	-	(23.361)

01-Ιαν-24	(963)	(734)	(222)	(21.442)	-	(23.361)
Αποσβέσεις χρήσης	(81)	(50)	(82)	(748)	-	(961)
Πωλήσεις	-	4	-	-	-	4
Μειώσεις/Διαγραφές	489	542	304	22.201	-	23.536
31-Δεκ-24	(555)	(238)	-	11	-	(782)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2023	67	103	82	319	-	571
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2024	142	57	-	102	-	301

Στη χρήση 2024 οι Μειώσεις/Διαγραφές αφορούν τις διαγραφές παγίων που έγιναν από την εταιρεία λόγω της λήξης της περιόδου εκμετάλλευσης (Τ2) του δικαιώματος παραχώρησης τον Οκτώβριο 2024.

6. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Λογισμικό	Δικαίωμα Παραχώρησης	Σύνολο
Κόστος			
01-Ιαν-23	1.253	840.059	841.313
Προσθήκες	-	4	4
31-Δεκ-23	1.253	840.063	841.316
01-Ιαν-24	1.253	840.063	841.316
Προσθήκες	150	1	151
Μειώσεις/Διαγραφές	(835)	(840.028)	(840.863)
31-Δεκ-24	568	36	604
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
01-Ιαν-23	(928)	(771.663)	(772.590)
Αποσβέσεις χρήσης	(56)	(40.514)	(40.570)
31-Δεκ-23	(984)	(812.177)	(813.161)
01-Ιαν-24	(984)	(812.177)	(813.161)
Αποσβέσεις χρήσης	(399)	(27.886)	(28.285)
Μειώσεις/Διαγραφές	837	840.027	840.864
31-Δεκ-24	(546)	(36)	(582)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2023	270	27.886	28.156
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2024	22	-	22

Στη χρήση 2024 οι Μειώσεις/Διαγραφές αφορούν τις διαγραφές παγίων που έγιναν από την εταιρεία λόγω της λήξης της περιόδου εκμετάλλευσης (Τ2) του δικαιώματος παραχώρησης τον Οκτώβριο 2024.

7. Προκαταβολές για Μισθώσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

Κόστος

1-Ιαν-2023	41.700
Προσθήκες	-
31-Δεκ-2023	41.700
1-Ιαν-2024	41.700
Προσθήκες	-
31-Δεκ-2024	41.700

Συσσωρευμένες αποσβέσεις προκαταβολών

1-Ιαν-2023	(37.505)
Αποσβέσεις χρήσης	(2.500)
31-Δεκ-2023	(40.005)
1-Ιαν-2024	(40.005)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.695)
31-Δεκ-2024	(41.700)
Αναπόσβεστη αξία μακροπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2023	0
Αναπόσβεστη αξία βραχυπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2023	1.695
Αναπόσβεστη αξία μακροπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2024	0
Αναπόσβεστη αξία βραχυπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2024	0

Η Εταιρεία, η οποία είχε απορροφήσει την εταιρεία ΕΑΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε. την 1.4.2008, απεικονίζει στις προκαταβολές το αναπόσβεστο κόστος της επένδυσης κατασκευής σταθμών εξυπηρέτησης αυτοκινήτων, το οποίο αποσβένετο με τη σταθερή μέθοδο σε όλη την Διάρκεια της Παραχώρησης (Τ2), και 31.12.2024 είναι μηδενικό καθότι η περίοδος Τ2 του δικαιώματος παραχώρησης έληξε τον Οκτώβριο 2024.

8. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

Σημ.	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Πελάτες	2.342	2.475
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	(1.097)	(1.097)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	1.245	1.378
Προθεσμιακές καταθέσεις	65.450	157.750

Προκαταβολές Προμηθευτών/Πιστωτών	3.484	39.058
Εισπράξεις διοδίων προς απόδοση	-	3.613
Απαιτήσεις από Μισθωτές	1.697	3.034
Λοιπές Απαιτήσεις	16.761	8.596
Λοιπές Απαιτήσεις - Συνδεδεμένα μέρη	44	2.737
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	(2.500)	(2.500)
Σύνολο	86.181	213.667
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	955	1.020
Κυκλοφορούν ενεργητικό	85.226	212.646
	86.181	213.667

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» ποσού ευρώ 16.761 χιλ. (2023: ευρώ 8.596 χιλ.) περιλαμβάνει κυρίως απαιτήσεις από επιβληθέντα από τους Δήμους τέλη και φόρους ευρώ 2.115 χιλ., απαίτηση φόρου εισοδήματος ευρώ 9.708 χιλ., από μεταχρονολογημένες επιταγές ευρώ 760 χιλ., έσοδα χρήσεως εισπρακτέα ευρώ 758 χιλ., έξοδα επομένων χρήσεων ευρώ 908 χιλ. και λοιπά απαιτήσεις ευρώ 2.511 χιλ..

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.097	1.097
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	1.097	1.097

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	2.500	2.500
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	2.500	2.500

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023 έχει ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	110	749

Είναι σε καθυστέρηση :

3-6 μήνες	185	108
6 μήνες - 1 έτος	402	284
Πάνω από 1 έτος	1.645	1.334
	2.342	2.475
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	1.097	1.097
	1.245	1.378

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις έως ένα έτος δεν είναι σημαντικές και βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία αθέτησης προσαρμοσμένα με μελλοντικές μακροοικονομικές πληροφορίες.

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία. Το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων περιλαμβάνει ποσό ευρώ 747 χιλ. (2023: 747 χιλ.) απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο και ποσό ευρώ 208 χιλ. (2023: 272 χιλ.) εγγυήσεις από ενοίκια και κοινωφελείς οργανισμούς.

9. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Στην αρχή της χρήσης	498	291
Προσαρμογή σε εύλογη αξία λοιπών εσόδων	-	-
αύξηση / (μείωση)	107	208
Στο τέλος της χρήσης	605	498
Κυκλοφορούν ενεργητικό	605	498

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Εισηγμένοι τίτλοι:		
Μετοχές – Ελλάδα (σε ΕΥΡΩ)	605	498

10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

Εισηγμένοι τίτλοι - Ομόλογα

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Εταιρικό Ομόλογο της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ με επιτόκιο 3,95% και λήξη 04.04.2025	1.000	1.000
Εταιρικό Ομόλογο της MOTOR OIL ΑΕ με επιτόκιο 2,125% και λήξη 19.07.2026	974	957
Εταιρικό Ομόλογο της ΔΕΗ ΑΕ με επιτόκιο 3,875% και λήξη 30.03.2026	963	934
Εταιρικό Ομόλογο της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ με επιτόκιο 2,75% και λήξη 08.10.2026	1.904	1.850
Ομόλογο της EUROBANK με επιτόκιο 4,375% και λήξη 09.03.2025	-	1.984
Ομόλογο Ελληνικού Δημοσίου με επιτόκιο 0% και λήξη 12.02.2026	973	948
Ομόλογο Ελληνικού Δημοσίου με επιτόκιο 1,875% και λήξη 23.07.2026	989	982
Εταιρικό Ομόλογο της ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ με επιτόκιο 2,25% και λήξη 30.10.2026	952	925
Σύνολο	7.755	9.580

Η μεταβολή των Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Στην αρχή της χρήσης	9.580	9.415
(Λήξεις)	(1.964)	-
Απόσβεση (premium)/discount	139	165
Στη λήξη της χρήσης	7.755	9.580
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	6.755	9.580
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.000	-
	7.555	9.580

Η απόσβεση του (premium)/discount των ομολόγων, ποσού ευρώ 139 χιλ. (2023: ευρώ 165 χιλ.) έχει αναγνωριστεί στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης, στη γραμμή Χρηματοοικονομικά έξοδα. Η εύλογη αξία των ομολόγων στις 31.12.2024 ανέρχεται σε ευρώ 7.951 χιλ.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο στις 31.12.2024 ανέρχεται στη λογιστική αξία των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων. Το νόμισμα των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος είναι το ευρώ.

11. Δεσμευμένες καταθέσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
	-	1.307
Σύνολο	-	1.307

Οι δεσμευμένες καταθέσεις ποσού € 1.307 χιλ. που αφορούσαν απαίτηση του Δήμου Χαλανδρίου έναντι δημοτικών τελών και φόρων εντός του έτους 2024 αποδεσμεύτηκαν.

12. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Διαθέσιμα στο ταμείο	6	20
Καταθέσεις όψεως	1.965	15.346
Καταθέσεις προθεσμίας	86.000	13.000
	87.971	28.365

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Moody's την 31.12.2024.

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (Moody's)	Ποσοστό καταθέσεων όψεως και προθεσμίας την 31.12.2024	Ποσοστό καταθέσεων όψεως και προθεσμίας την 31.12.2023
Ba1		26,62%
Baa2	80,97%	-
Baa3	19,00%	68,60%
Λοιπά	0,03%	4,78%
ΣΥΝΟΛΟ	100,00%	100,00%

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα Euribor επιτόκια, διαπραγματεύονται κατά περίπτωση και έχουν μια περίοδο λήξης ενός μήνα έως και έξι μήνες. Οι καταθέσεις προθεσμίας συμπεριλαμβάνουν καταθέσεις με περίοδο λήξης έως και 3 μηνών. Η αύξηση των καταθέσεων προθεσμίας συγκριτικά με το έτος 2023 οφείλεται στην μείωση των προθεσμιακών καταθέσεων με λήξη άνω των τριών μηνών, οι οποίες περιλαμβάνονται στις απαιτήσεις (σημείωση 8).

13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε ευρώ, εκτός από τον αριθμό των μετοχών.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2023	2.366.400	90.869.760	90.869.760
31 Δεκεμβρίου 2023	2.366.400	90.869.760	90.869.760
1 Ιανουαρίου 2024	2.366.400	90.869.760	90.869.760
31 Δεκεμβρίου 2024	2.366.400	90.869.760	90.869.760

Η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής είναι 38,40 ευρώ μετά τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου από 73,40 ευρώ. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Κατόπιν τούτου το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Ποσοστό %	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε Ευρώ)
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	1.555.881	65,7489%	59.745.830,40
2	ΑΒΑΞ Α.Ε	572.332	24,1858%	21.977.548,80
3	ΕΤΕΘ Α.Ε.	237.187	10,0231%	9.107.980,80
4	EGIS PROJECTS S.A.	1.000	0,0423%	38.400,00
	Σύνολο	2.366.400	100,0000%	90.869.760,00

14 Λοιπά Αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	Σύνολο
01 Ιανουαρίου 2023	32.853	(632)	10	32.231
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	162	-	162
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	-	-	(1)	(1)
31 Δεκεμβρίου 2023	32.853	(470)	9	32.392
01 Ιανουαρίου 2024	32.853	(470)	9	32.392
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	83	-	83
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	-	-	17	17
31 Δεκεμβρίου 2024	32.853	(387)	26	32.492

15 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Υποχρεώσεις Μίσθωσης	91	54
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	91	54
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός		
Υποχρεώσεις Μίσθωσης	108	81
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	108	81
Σύνολο δανεισμού	199	135

Ο δανεισμός της Εταιρείας αφορά αποκλειστικά υποχρεώσεις από μισθώσεις. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από μεταβολές επιτοκίων.

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Μεταξύ 1 και 2 ετών	91	31
Μεταξύ 2 και 5 ετών	-	23
	91	54

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Μακ. Δανεισμός	Βραχ. Δανεισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2024	54	81	135
Προσθήκες Μισθώσεων	-	157	157
Πληρωμές Κεφαλαίου Μισθώσεων	-	(99)	(99)
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	6	6
Μεταφορές μεταξύ μακροπρόθεσμου & βραχυπρόθεσμου	37	(37)	-
Υπόλοιπο 31.12.2024	91	108	199

16 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Σημ.	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Προμηθευτές		706	1.904
Δεδουλευμένα έξοδα		4.151	11.425
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη		(255)	2.920
Συμβατικές Υποχρεώσεις		-	21.248
Λοιπές υποχρεώσεις		7.646	8.752
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	26	842	9.513
Σύνολο		13.090	55.762
Μακροπρόθεσμες		-	-
Βραχυπρόθεσμες		13.090	55.762
Σύνολο		13.090	55.762

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» ποσού ευρώ 7.646 χιλ. (2023: ευρώ 8.752 χιλ.), περιλαμβάνει ευρώ 3.393 χιλ. (2022: ευρώ 5.068 χιλ.) από «Λοιπούς Πιστωτές», ευρώ 3.207 χιλ. (2023: ευρώ 1.852 χιλ.) από «Υποχρεώσεις σε Υπεργολάβους», ευρώ 1.035 χιλ. (2023: ευρώ 1.816 χιλ.) από «Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων» και ευρώ 11 χιλ. (2023: 16 χιλ.) από «Λοιπά».

17 Αναβαλλόμενη Φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ	Σημ.	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Υπόλοιπο αρχής χρήσης		(16.880)	(8.968)
(Πίστωση)/Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων	24	15.964	(7.957)
Χρέωση/(πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα		29	45
Υπόλοιπο τέλους χρήσης αναβαλλόμενης υποχρέωσης/(απαιτήσης)		(887)	(16.880)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Σύνολο
01 Ιανουαρίου 2023	11.833	3	11.836
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(11.833)	-	(11.833)
31 Δεκεμβρίου 2023	-	3	3
01 Ιανουαρίου 2024	-	3	3
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	5	5
31 Δεκεμβρίου 2024	-	8	8

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

	Πρόβλεψη βαρίας συντήρησης	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
01 Ιανουαρίου 2023	18.564	-	2.240	20.801
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(6.298)	2.315	107	(3.876)
(Χρέωση)/πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	(46)	(46)
31 Δεκεμβρίου 2023	12.266	2.315	2.301	16.883
01 Ιανουαρίου 2024	12.266	2.315	2.301	16.883
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(12.266)	(2.315)	(1.379)	(15.960)
(Χρέωση)/πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	(28)	(28)
31 Δεκεμβρίου 2024	-	-	895	895

18 Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	990	1.098
Σύνολο	990	1.098

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	59	41
Χρηματοοικονομικό κόστος	39	43
Κόστος προϋπηρεσίας	9	21
Ζημιές από περικοπές	32	81
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	139	187

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ακολούθως:

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Υπόλοιπο έναρξης	1.098	1.021
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(224)	(111)
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που χρεώνονται στην		
Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	(22)	2
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	138	187
Υπόλοιπο τέλους	990	1.098

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς για τα στοιχεία της εταιρείας, είναι οι εξής:

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,18%	3,56%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%	2,30%

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι για τα στοιχεία εταιρείας 7,84 έτη (2023: 7,69 έτη).

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,5%	(0,5%)	0,5%

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
(Κέρδη)/ζημιές από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές	(22)	2
Φόρος	4,8	0,4
Σύνολο	(17,2)	1,6

19 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Προβλέψεις
1-Ιαν-2023	84.382
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	5.616
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις περιόδου	(34.242)
31-Δεκ-2023	55.756
1-Ιαν-2024	55.756
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	3.372
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις περιόδου	(59.128)
31-Δεκ-2024	-
Ανάλυση συνολικών προβλέψεων :	
Μακροπρόθεσμες	-
Βραχυπρόθεσμες	-
Σύνολο	-

Ο μηδενισμός της πρόβλεψης της βαριάς συντήρησης οφείλεται στην εντατικοποίηση και ολοκλήρωση των εργασιών βαριάς συντήρησης μέσα στο 2024, βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν για την εταιρεία από τη Σύμβαση Παραχώρησης και οι οποίες σχετίζονται κυρίως με την αντικατάσταση της αντολιοσθηρής στρώσης του αυτοκινητόδρομου, του ηλεκτρολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού και της κατακόρυφης σήμανσης του αυτοκινητόδρομου, λόγω της λήξης της περιόδου T2 του δικαιώματος παραχώρησης τον Οκτώβριο 2024.

20 Έξοδα ανά Κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

01-01-2023 31-12-2023	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	23	1.301	-	1.162	2.463
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	1.024	-	107	1.131
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών Στοιχείων	6	40.570	-	-	40.570
Αποσβέσεις προκαταβολών για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	7	-	-	2.500	2.500
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων		3.609	-	-	3.609
Παροχές τρίτων		5.722	-	-	5.722
Ασφάλιστρα		2.286	1	1	2.288
Λοιπές παροχές τρίτων		2.794	-	20	2.814
Αμοιβές τεχνικών		746	-	-	746
Αμοιβές Εταιρειών Λειτουργίας		43.426	-	-	43.426
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		970	72	2.287	3.329
Έξοδα προβολής & διαφήμισης		1	954	-	955
Λοιπά		550	113	1.084	1.747
		102.999	1.140	7.161	111.301

01-01-2024 31-12-2024	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	23	1.399	-	991	2.390
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	793	-	168	961
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών Στοιχείων	6	28.285	-	-	28.285
Αποσβέσεις προκαταβολών για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	7	-	-	1.695	1.695
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων		4.391	-	-	4.391
Παροχές τρίτων		4.644	-	-	4.644
Ασφάλιστρα		2.178	1	1	2.180
Λοιπές παροχές τρίτων		1.839	-	38	1.877
Αμοιβές τεχνικών		445	-	-	445
Αμοιβές Εταιρειών Λειτουργίας		35.481	-	-	35.481
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		1.064	59	778	1.901
Έξοδα προβολής & διαφήμισης		-	937	-	937
Λοιπά		483	87	2.058	2.628
		81.002	1.084	5.729	87.815

21 Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2023 31-12-2023
Λοιπά Έσοδα		
Έσοδα από παραχώρηση δικαιωμάτων	464	587
Ενοίκια	2.066	3.271
Λοιπά Έσοδα	2.288	2.671
Σύνολο	4.818	6.529
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)		
Λοιπά	9.301	(481)
Σύνολο	9.301	(481)

Στο ποσό των ευρώ 2.066 χιλ. (2023: ευρώ 3.271 χιλ.) έχουν καταχωρηθεί έσοδα μισθωμάτων που απορρέουν από την απορρόφηση των ΣΕΑ το 2008 μέχρι την 05/10/2024, ημερομηνία λήξης της Περιόδου T2, ήτοι του δικαιώματος εκμετάλλευσης και της παραχώρησης του Έργου βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης.

Στο ποσό των ευρώ 2.288 χιλ. (2023: ευρώ 2.671 χιλ.) έχουν καταχωρηθεί έσοδα από κοινόχρηστα που έχουν τιμολογηθεί στους μισθωτές ΣΕΑ ύψους 350 χιλ., προμήθειες από πωλήσεις για λογαριασμό τρίτων λόγω διαλειτουργικότητας ύψους 1.660 χιλ. και λοιπά έσοδα ύψους 278 χιλ.

Η εταιρεία ως εκμισθωτής προβαίνει σε υπολογισμό των ενδεχόμενων μισθωμάτων που προκύπτουν από τους όρους των σε ισχύ μισθωτηρίων συμβολαίων όπως προκύπτει στον παρακάτω πίνακα:

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Έως 12 μήνες	-	2.204
Από 1 έως 5 έτη	-	-
Περισσότερο των 5 ετών	-	-
Σύνολο	-	2.204

Στο κονδύλι «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)» του έτους 2024 ποσό ύψους 3,7 εκ. ευρώ αφορά ασφαλιστική αποζημίωση για τη χιονόπτωση από τις ασφαλιστικές εταιρείες μετά από αίτημα της εταιρείας και βάσει των εν ισχύ ασφαλιστηρίων συμβολαίων και ποσό ύψους 5,6 εκ. ευρώ αφορά αποζημίωση των λοιπών εξόδων χιονόπτωσης από τον υπερβολικό λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου.

22 Χρηματοοικονομικά (Εσοδα)/Εξοδα καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2023 31-12-2023
<u>Χρηματοοικονομικά έξοδα</u>		
- Χρημ/κά έξοδα Μισθώσεων	6	9
- Χρημ/κά έξοδα τραπεζικών εγγυήσεων	201	219
- Χρημ/κά έξοδα πρόβλεψης βαριάς συντήρησης	3.372	5.616
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	1.356	1.075
	4.935	7.226
<u>Χρηματοοικονομικά έσοδα</u>		
Εσοδα τόκων	(8.118)	(5.045)
Απόσβεση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος discount	(139)	(172)
	(8.257)	(5.217)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα καθαρά	(3.322)	2.009

23 Παροχές σε Εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Σημ.	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Μισθοί και ημερομίσθια		1.761	1.735
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης		333	365
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	18	139	187
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους		158	177
Σύνολο	20	2.391	2.463

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2024 και την 31.12.2023 ανερχόταν σε 23 και 51 άτομα αντιστοίχως. Η μεγάλη μείωση του προσωπικού οφείλεται στη λήξη της Περιόδου Λειτουργίας (Τ2) του αυτοκινητόδρομου την 05/10/2024.

24 Φόρος Εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	Σημ.	01-01-24 31-12-24	01-01-23 31-12-23
Φόρος Χρήσης		7.210	32.259
Αναβαλλόμενος φόρος	17	15.964	(7.957)
		23.174	24.302

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον ισχύοντα μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή, ως εξής:

	01-01-24 31-12-24	01-01-23 31-12-23
Κέρδη προ φόρων βάσει της κατάστασης συνολικού εισοδήματος	104.405	107.745
Φόρος υπολογισμένος με βάση το ισχύον φορολογικό συντελεστή (22%) βάσει Ν.4799/2021	22.969	23.704
Αναμορφώσεις		
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	205	29
Λοιπά	-	569
Φόρος εισοδήματος βάσει της κατάστασης συνολικού εισοδήματος	23.174	24.302

25 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις /Απαιτήσεις

Υποχρεώσεις

(α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβησαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου με εμπλοκή χρηστών (από φυσικά ή νομικά πρόσωπα). Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών υποθέσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λουπές επίδικες διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

(β) Διάφοροι Δήμοι της Αττικής και συγκεκριμένα, οι Δήμοι Ασπροπύργου, Αχαρνών, Άνω Λιοσίων (νυν Φυλής), Ζεφυρίου (νυν Φυλής), Φυλής, Παιανίας, Μάνδρας, Χαλανδρίου και Ηρακλείου επέβαλαν επί του οδοστρώματος του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού και επί εγκαταστάσεων αυτής που είχαν παραχωρηθεί στην Εταιρεία έως και τις 05.10.2024 [1], δημοτικά βάρη (κυρίως τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικό φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων) και συναφή πρόστιμα για την περίοδο από 2002 έως και 2024, συνολικού ποσού ευρώ **23.396 χιλ.**

- Δήμος Ασπροπύργου (για τα έτη 2002 έως και 2014): 7.181.909 €
- Δήμος Αχαρνών (για τα έτη 2004 έως και 2021): 2.366.406 €
- Δήμος Φυλής (για τα έτη 2004 έως και 2014): 3.498.150 €
- Δήμος Παιανίας (για τα έτη 2009 έως και 31.07.2014): 761.622 €
- Δήμος Μάνδρας (για τα έτη 2009 έως και 2015): 916.940 €
- Δήμος Χαλανδρίου (για τα έτη 2009 έως και 2015): 5.251.175 €
- Δήμος Ηρακλείου (για τα έτη 2009 έως και 2021): 3.419.683 €

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων στα βιβλία της εταιρείας την 31/12/2024 ανέρχεται στο ποσό των € 2.388.196 (2023: € 3.079.477) εκ των οποίων ποσό € 672.987 έχει καταβληθεί, ήτοι € 509.189 στον Δήμο Ασπροπύργου, € 49.409 στον Δήμο Αχαρνών, € 87.994 στον Δήμο Φυλής και € 26.395 στον Δήμο Μάνδρας.

Κατά των σχετικών πράξεων επιβολής των παραπάνω Δήμων, η εταιρεία προσέφυγε ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων Αθηνών, ασκώντας τα σχετικά ένδικα βοηθήματα και μέσα. Τον Δεκέμβριο του 2018 δημοσιεύθηκαν αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με τις οποίες έγιναν δεκτές οι αιτήσεις αναίρεσης που είχε ασκήσει η εταιρεία κατά επιβολών από το Δήμο Ασπροπύργου (ο οποίος διεκδικούσε για τις εν λόγω επιβολές συνολικά ευρώ 10,8 εκατ. εκ των οποίων το ποσό των ευρώ 3,7 εκατ. είχε καταβληθεί) και διατάχθηκε η επιστροφή από το Δήμο Ασπροπύργου στην εταιρεία των καταβληθέντων χρηματικών ποσών με τον νόμιμο τόκο (6%) από την ημερομηνία καταβολής τους. Η εν λόγω νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας στη συνέχεια ακολουθήθηκε τόσο από το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών όσο και από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών, στις λοιπές υποθέσεις επιβολής. Εξάλλου, με το άρθρο 13 του Ν. 4337/2015 ρυθμίστηκε το ζήτημα των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το οποίο προβλέφτηκε και ρητώς πλέον, ότι επί του οδοστρώματος και επί των εγκαταστάσεων του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού, δεν επιβάλλονται δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ούτε συναφή πρόστιμα με εξαίρεση τα τέλη για τα οποία εκκρεμούν οι τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις. Επιπλέον, το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

Υποσημείωση [1] Το Έργο του αυτοκινητοδρόμου της Αττικής Οδού παραχωρήθηκε στην εταιρεία από το Ελληνικό Δημόσιο δυνάμει της από 12.05.1996 Σύμβασης Παραχώρησης (κυρωθείσας δια του Ν. 2445/1996), η δε Περίοδος Παραχώρησης κατά την εν λόγω Σύμβαση Παραχώρησης έληξε την 05.10.2024.

(γ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω προαιρετικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, οι χρήσεις έως και το 2018 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011, 2012 και 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τη χρήση του 2014 έως 2023 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς επιφύλαξη. Για την κλειόμενη χρήση 2024 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2018 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

	31-Δεκ-24	31-Δεκ-23
Υποχρεώσεις		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με το Ελληνικό Δημόσιο	31.982	31.982
Εγγυήσεις λόγω προκαταβολών μισθωμάτων από μισθωτή	-	-
	31.982	31.982
Απαιτήσεις		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες	2.024	2.143
Λοιπές	50	70
	2.074	2.213

26 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της κλειόμενης χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ

		01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		7.567	2.516
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		35.753	60.302
	Σημ.	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
α) Απαιτήσεις	8	44	2.737
β) Υποχρεώσεις	16	842	9.513
γ) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθυντικών στελεχών		2.080	2.067

27 Μερίσματα ανά μετοχή

Η εταιρεία μέσα στο έτος 2024 διένειμε το ποσό των ευρώ 82.000 χιλ., εκ του οποίου α) ποσό ευρώ 42.000 χιλ. αφορούσε μέρισμα της χρήσης του 2023 το οποίο διανεμήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 27/06/2024 και β) ποσό ευρώ 40.000 χιλ. το οποίο με απόφαση Έκτακτης Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα στις 29/10/2024, η

οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2025, αποφασίστηκε να διανεμηθεί ως προμέρισμα στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2024.

Η εταιρεία μέσα στο έτος 2023 διένειμε το ποσό των ευρώ 75.120 χιλ., εκ του οποίου α) ποσό ευρώ 35.120 χιλ. αφορούσε μέρισμα της χρήσης του 2022 το οποίο διανεμήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 30/06/2023 και β) ποσό ευρώ 40.000 χιλ. το οποίο με απόφαση Έκτακτης Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα στις 23/10/2023, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2024, αποφασίστηκε να διανεμηθεί ως προμέρισμα στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2023.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει ως μέρισμα το συνολικό ποσό των ευρώ **83.850 χιλ.** περίπου ήτοι **€ 35,43** ανά μετοχή και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούλιο του 2025.

28 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού

Κανένα άλλο σημαντικό γεγονός δεν συνέβη από την λήξη της διαχειριστικής χρήσης 2024 μέχρι σήμερα.

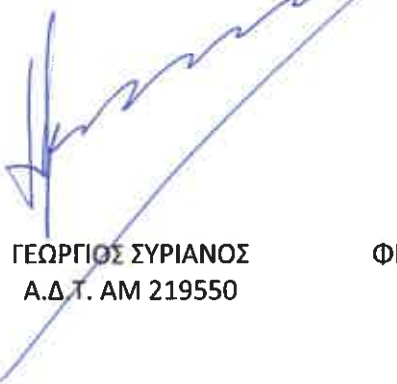
Κηφισιά, 18 Ιουνίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΓΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 638231

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΡΙΑΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 219550

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 040139
ΑΜ Αδείας ΟΕΕ 15176/Α' τάξης

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν.4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2023 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 12/06/2024 έκθεση ελέγχου χωρίς επιφύλαξη γνώμης.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

¹ Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Παναγιώτης Νούλας

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 40711



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεγάρη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

