



ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023

ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΜΟΥ 25, ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 64
Α.Φ.Μ.: 998644103 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ :007267201000

Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	10
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	13
Κατάσταση αποτελεσμάτων	14
Κατάσταση συνολικών εσόδων	15
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	16
Κατάσταση ταμειακών ροών	17
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	18
1 Γενικές πληροφορίες	18
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	18
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	18
2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση	19
2.3 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	22
2.4 Άλλα περιουσιακά στοιχεία	22
2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	22
2.6 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	23
2.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
2.9 Μετοχικό κεφάλαιο	23
2.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23
2.11 Δάνεια	23
2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	23
2.13 Παροχές στο προσωπικό	24
2.14 Προβλέψεις	25
2.15 Αναγνώριση εσόδων	25
2.16 Διανομή μερισμάτων	25
2.17 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	25
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	25
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	25
3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	27
3.3 Διαχείριση Κεφαλαίων	27
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοικήσεως	28
5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	28
6 Ασώματες ακινήτοποιήσεις	30
7 Απαιτήσεις	30
8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31
9 Μετοχικό κεφάλαιο	32
10 Αποθεματικά	32
11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	33
12 Δάνεια	34
13 Αναβαλλόμενη φορολογία	34
14 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	34

15	Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/ έξοδα – καθαρά	35
16	Έξοδα ανά κατηγορία	35
17	Φόρος εισοδήματος	37
18	Παροχές προσωπικού.....	37
19	Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης.....	38
20	Λειτουργικές ταμειακές ροές.....	38
21	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	38
22	Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη	39
23	Λοιπές σημειώσεις.....	39
24	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.....	40

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
της
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της Επεξεργασίας Επικίνδυνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων και ειδικότερα στη διαχείριση μολυσματικών απορριμμάτων – αποβλήτων. Στην Εταιρεία είναι ανεπτυγμένες όλες οι διαδικασίες που αντιστοιχούν σε μια παραγωγική μονάδα, σε μια μεταφορική Εταιρεία αλλά και γενικά σε μια Εταιρεία παροχής υπηρεσιών και πώλησης προϊόντων. Η Εταιρεία διαθέτει Ιδιόκτητη Μονάδα Αποστείρωσης στη περιοχή Β΄ ΒΙ.ΠΕ Βόλου. Στη Μονάδα αυτή, είναι ανεπτυγμένα το Τεχνικό Τμήμα (με αρμοδιότητες που αφορούν στην παραγωγική διαδικασία και στην συντήρηση), το Τμήμα Παραγωγής (που ασχολείται με την προσωρινή αποθήκευση και την επεξεργασία των αποβλήτων), το Τμήμα Μεταφοράς (με αντικείμενο την πλήρη εκτέλεση του μεταφορικού έργου της Μονάδας, σύμφωνα πάντα με τις συμβατικές υποχρεώσεις, τις νομοθετικές απαιτήσεις και την αποτελεσματικότερη εκτέλεσή του) και το τμήμα Λογιστηρίου (που ασχολείται με όλες τις λογιστικές ενέργειες, τον έλεγχο των συμβάσεων και τις εισπράξεις και τιμολογήσεις των παρεχόμενων υπηρεσιών). Υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων τελεί η απόφαση του ΔΣ για διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2023 ύψους 1.200.000. χιλ. Ε.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

Το έτος 2023 που πέρασε, ήταν κερδοφόρο όπως και το προηγούμενο έτος 2022. Πιο συγκεκριμένα τα κέρδη της χρήσης προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 1.530 χιλ. ενώ της προηγούμενης χρήσης 2022 ανήλθαν σε € 1.118 χιλ. .

Πιο αναλυτικά τα οικονομικά μεγέθη αναλύονται παρακάτω:

- Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 4.349 € χιλ. έναντι € 3.848 χιλ της προηγούμενης χρήσης 2022.
- Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε € 1.545 χιλ έναντι € 1.126 χιλ της προηγούμενης χρήσης 2022.
- Τα ίδια κεφάλαια των μετόχων της εταιρείας διαμορφώθηκαν σε € 4.096 χιλ. έναντι € 3.685 χιλ. της προηγούμενης χρήσης 2022.
- Οι ταμειακές ροές για το 2023 ήταν αρνητικές € -141 χιλ. έναντι θετικών ταμειακών ροών € 201 χιλ. το 2022.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2023

Το 2023 ήταν ένα έτος στο οποίο είχαμε την εμφάνιση κάποιων ιδιαίτερων φαινομένων με εξαιρετικά σημαντικό αντίκτυπο στην λειτουργία της Μονάδας. Αυτά ήταν, η παρατεταμένη περίοδος του καύσωνα, οι πυρκαγιές γύρω από την βιομηχανική περιοχή και οι πλημμύρες του Σεπτεμβρίου. Τα βασικά αποτελέσματα αυτών ήταν η διακοπή λειτουργίας για περίπου 3 ημέρες συνολικά, η διακοπή στην υδροδότηση για άνω των 40 ημερών, που μας οδήγησε στην καθημερινή προμήθεια νερού με υδροφόρες, η δυσκολία στην πραγματοποίηση των δρομολογίων λόγω του κλεισίματος της ΠΑΘΕ, που οδήγησε σε αύξηση των διανυθέντων χιλιομέτρων ανά δρομολόγιο, από πιο δύσκολους δρόμους και με μεγαλύτερο φορτίο και τέλος στην δυσκολία πρόσβασης εργαζομένων και συνεργείων στην Μονάδα. Παρόλα αυτά, η Μονάδα ανταποκρίθηκε πλήρως στις υποχρεώσεις της, εμφανίζοντας μάλιστα και σημαντική βελτίωση στην κερδοφορία της

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ – ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ

- Η κατασκευή της Μονάδας Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων της εγκατάστασής μας, η οποία αφενός θα αποτελέσει μία εξαιρετικής σημασίας περιβαλλοντική δράση της εταιρείας μας, αφετέρου θα ενισχύσει έτι περαιτέρω την συμμόρφωσή μας ως προς όλες τις απαιτήσεις της Νομοθεσίας και των αρχών αδειοδότησης

- Εντείνεται η αναζήτηση λύσης για την διαχείριση των αποστερωμένων αποβλήτων ως εναλλακτικό καύσιμο, κάτι που μπορεί να αποτελέσει σημαντικό παράγοντα σε διαγωνιστικές διαδικασίες, αφού ιεραρχικά βρίσκεται σε υψηλότερο στάδιο ως διαδικασία διαχείρισης ή ανάκτησης από την υγειονομική ταφή. Για αυτό και έχουμε επικεντρώσει τις προσπάθειές μας, στο να μπορέσουμε να βρούμε μια βιώσιμη και εφικτή λύση, προκειμένου να είμαστε σε θέση να ανταποκριθούμε άμεσα σε οποιαδήποτε τέτοια εξέλιξη, αλλά ταυτόχρονα και να βελτιώσουμε το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της δραστηριότητάς μας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και επένδυσης των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τον επιχειρησιακό τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρία. Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή καθώς έχει εξασφαλισμένες βάση συμβάσεων τιμές.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει μειωμένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς τον Ιδιωτικό Τομέα και σε σχετικά ικανοποιητικό αριθμό πελατών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Η εταιρία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο δανεισμός της Εταιρείας συνήθως είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση



τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση.

Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός της εταιρίας όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την εταιρία και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η εταιρία μπορεί να επιστρέψει κεφάλαια στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Συμβαδίζοντας με την κοινή πρακτική του κλάδου, η εταιρία παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων (δάνεια μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα μείον χρηματικά διαθέσιμα) προς το σύνολο των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων πλέον του συνόλου ιδίων κεφαλαίων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Ως εκ τούτου η Εταιρεία στοχεύει στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων της.

Οι περιβαλλοντικές δράσεις της Εταιρείας αφορούν, στην ορθολογική διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, στη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων, στη χρήση τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον, κλπ.

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα είναι μητρική της Εταιρείας, ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ καθ' ότι συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιό της κατά ποσοστό 94,44%. Η «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» μητρική της Εταιρείας συμμετέχει κατά ποσοστό 60% στο μετοχικό της κεφάλαιό.

	31/12/2023	31/12/2022
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.866.417	1.687.927
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	530.390	259.747
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)		
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	0	480.000
Υποχρεώσεις προς συγγενείς		
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	587.717	189.088
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες	0	158.352
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)		
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.978.970	2.299.423

ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Η Εταιρία έχει υπολογίσει δείκτες χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, για να προσθέσει επιπλέον πληροφορίες στις ήδη υπάρχουσες, όπως παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα με βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας, οικονομικής διάρθρωσης και γενικής ρευστότητας:

	31/12/2023		31/12/2022	
<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης</u>	1.545.496	35,54%	1.126.496	29,27%
Πωλήσεις	4.349.137		3.848.182	
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων</u>	1.530.589	37,37%	1.118.814	30,36%
Ίδια κεφάλαια	4.096.203		3.685.628	
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	1.674.753	38,51%	1.109.532	28,83%
Πωλήσεις	4.349.137		3.848.182	
Οικονομικής διάρθρωσης				
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	4.392.579	78,26%	4.235.270	74,35%
Σύνολο Ενεργητικού	5.612.520		5.696.549	
<u>Καθαρή θέση</u>	4.096.203	270,95%	3.685.628	183,28%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.511.814		2.010.921	

Γενικής ρευστότητας

<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>4.392.579</u>	<u>359,28%</u>	<u>4.235.270</u>	<u>249,38%</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.222.609		1.698.324	

Μετά την ανωτέρω επισκόπηση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων και τις επεξηγήσεις ως εντεταλμένη Διοίκηση, σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2023 και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2023.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

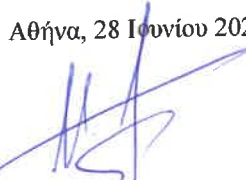
Ξενοφών Δ. Ζαφειτσάνος

Ο Δ/νων Σύμβουλος

Νικόλαος Α. Περδικάρης

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, που χορήγησα με ημερομηνία 28 Ιουνίου 2024

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2024


Αναστάσιος Γ. Μπάτσαλας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 42461

ΣΟΛ  Crowe

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31/12/2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2024



Αναστάσιος Γ. Μπάτσαλας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 42461

ΣΟΛ  **Crowe**

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		31/12/2023	31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	1.219.941	1.456.852
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	0	4.427
		<u>1.219.941</u>	<u>1.461.279</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα		26.650	74.433
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	3.915.283	3.568.241
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	450.647	592.596
		<u>4.392.579</u>	<u>4.235.270</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u><u>5.612.520</u></u>	<u><u>5.696.549</u></u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	1.000.000	1.000.000
Λοιπά αποθεματικά		551.789	552.266
Κέρδη εις νέον		<u>2.544.414</u>	<u>2.133.362</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>4.096.203</u>	<u>3.685.628</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	80.416	99.380
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	14	6.615	3.879
Επιχορηγήσεις		202.174	209.339
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις		0	0
		<u>289.205</u>	<u>312.597</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	1.035.468	892.637
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		191.644	21.687
Μερίσματα πληρωτέα		0	784.000
		<u>1.227.112</u>	<u>1.698.324</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>1.516.317</u>	<u>2.010.921</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u><u>5.612.520</u></u>	<u><u>5.696.549</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Πωλήσεις	4.349.137	3.848.182
Κόστος πωληθέντων	<u>-2.674.384</u>	<u>-2.738.650</u>
Μεικτό κέρδος	1.674.753	1.109.532
Έξοδα διοίκησης	16 -133.489	-87.290
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	<u>4.232</u>	<u>104.255</u>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	1.545.496	1.126.496
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά	15 -14.907	-7.683
Κέρδη προ φόρων	1.530.589	1.118.814
Φόρος εισοδήματος	<u>-319.537</u>	<u>-241.470</u>
Καθαρά κέρδη χρήσης	<u>1.211.052</u>	<u>877.344</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση συνολικών εσόδων**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Καθαρά κέρδη χρήσης	1.211.052	877.344
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-476	-1.565
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	<u>1.210.576</u>	<u>875.778</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1-Ιαν-22		1.000.000	521.514	2.088.336	3.609.850
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια		0	-1.565	0	-1.565
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου		0	0	877.344	877.344
Μεταφορά σε αποθεματικά	10		32.317	-32.317	0
Διανομή μερίσματος		0	0	-800.000	-800.000
31-Δεκ-22		1.000.000	552.266	2.133.362	3.685.628
1-Ιαν-23		1.000.000	552.266	2.133.362	3.685.628
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια		0	-476	0	-476
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου		0	0	1.211.052	1.211.052
Διανομή μερίσματος		0	0	-800.000	-800.000
31-Δεκ-23		1.000.000	551.789	2.544.414	4.096.203

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.626.116	598.518
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-14.907	-7.501
Καταβεβλημένοι φόροι	<u>-168.410</u>	<u>-268.976</u>
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>1.442.798</u>	<u>322.042</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	5 -747	-46.080
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	<u>0</u>	<u>3.000</u>
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>-747</u>	<u>-43.080</u>
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές	0	-74.724
Επιστροφές επιχορηγήσεις	0	-3.005
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.600.000	0
Καταβληθείς Φόρος Μερισμάτων	<u>16.000</u>	<u>0</u>
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>-1.584.000</u>	<u>-77.729</u>
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	<u>-141.949</u>	<u>201.233</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	<u>592.595</u>	<u>391.362</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	8 <u>450.646</u>	<u>592.595</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**1 Γενικές πληροφορίες**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της Επεξεργασίας Επικινδύνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων και ειδικότερα στη διαχείριση μολυσματικών απορριμμάτων-αποβλήτων. Η Εταιρεία έχει συνάψει μακροχρόνιες συμβάσεις με Υγειονομικές Μονάδες αναφορικά με τη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων τους και διατηρεί σύμβαση με τον ΕΔΣΝΑ για την αποτέφρωση των συλλεγόμενων τοξικών αποβλήτων. Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα, η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Κηφισιά οδός Ερμού αρ.25 και η εγκατάσταση λειτουργίας της βρίσκεται στην περιοχή Β' ΒΙ.ΠΕ Βόλου.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.», οι οποίες είναι διαθέσιμες στον δικτυακό τόπο www.ellaktor.com. Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα είναι μητρική της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ καθότι συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιό της κατά ποσοστό 94,44%. Η «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» μητρική της Εταιρείας συμμετέχει κατά ποσοστό 60,00% στο μετοχικό της κεφάλαιό.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 17 Ιουνίου 2024 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.1.1. Συνέχιση δραστηριότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2023 προετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρίας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Ως αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης, έχει δημιουργηθεί σημαντική οικονομική αβεβαιότητα στις διεθνείς αγορές και ειδικότερα σε σχέση με την Ελληνική οικονομία. Μετά από προσεκτική εξέταση, και για τους λόγους που εξηγούνται στην Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (σημείωση 3), η Εταιρία θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρία και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες της Εταιρίας.



2.1.2 Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Το 2023, η παγκόσμια οικονομία σημείωσε βελτίωση, εν μέσω αποκλιμακούμενων τιμών ενέργειας και βελτιωμένου επιχειρηματικού και καταναλωτικού κλίματος. Η Ελληνική Οικονομία συνέχισε την ανοδική της πορεία το 2023, επωφελούμενη από την ενίσχυση των επενδύσεων και την ισχυρή ιδιωτική κατανάλωση, ενώ παράλληλα εκτιμάται ότι το 2024 θα συνεχίσει να αναπτύσσεται υψηλότερα από τη μακροπρόθεσμη δυναμική της, υποστηριζόμενη από Ευρωπαϊκά κονδύλια και τη σταδιακή βελτίωση του εξωτερικού περιβάλλοντος.

Μία από τις σημαντικότερες προκλήσεις που αντιμετώπισαν οι επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά, κατά τη διάρκεια του 2023, ήταν ο πληθωρισμός, ο οποίος, μετρούμενος από τον Εναρμονισμένο Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΕνΔΤΚ), κατέγραψε ηπιότερη άνοδο σε σύγκριση με το 2022, παραμένοντας, ωστόσο, σε υψηλά επίπεδα. Συγκεκριμένα, τους πρώτους έντεκα μήνες του 2023, ο πληθωρισμός διαμορφώθηκε σε 4,2% έναντι 9,4%, το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2022, και 5,7% του μέσου όρου της Ευρωζώνης. Κατά την ίδια περίοδο, ο δομικός πληθωρισμός, ο οποίος εξαιρεί τις τιμές των μη επεξεργασμένων τροφίμων και της ενέργειας, διαμορφώθηκε σε υψηλότερα επίπεδα (6,5%). Για το 2024 εκτιμάται περαιτέρω αποκλιμάκωση στο 2,6%, με τον μέσο ετήσιο πληθωρισμό την βετία 2023-2028 να προβλέπεται στο 2,4%.

Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ), στην προσπάθεια αποκλιμάκωσής του, διατήρησε την περιοριστική νομισματική πολιτική που είχε ξεκινήσει το 2022, προβαίνοντας σε διαδοχικές αυξήσεις επιτοκίων. Το επιτόκιο πράξεων κύριας αναχρηματοδότησης διαμορφώνεται πλέον στο 4,5%, αυξημένο κατά 200 μονάδες βάσης εντός του έτους και κατά 450 μονάδες βάσης από τον Ιούλιο του 2022. Εντούτοις, στις δύο τελευταίες συνεδριάσεις, η ΕΚΤ διατήρησε αμετάβλητα τα επιτόκια, θεωρώντας ότι τα εν λόγω επίπεδα δύνανται να οδηγήσουν σε αποκλιμάκωση του πληθωρισμού. Έχουν μάλιστα διαμορφωθεί οι συνθήκες για μία σταδιακή μείωση των επιτοκίων, εντός του 2024, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα προκύψουν πρόσθετες διαταραχές στον ενεργειακό τομέα, με αποτέλεσμα να θεωρηθεί ως μόνιμη η υποχώρηση των πληθωριστικών προσδοκιών.

Τα ανωτέρω μέτρα αντιστάθμισης των κεντρικών τραπεζών οδήγησαν σε αύξηση των επιτοκίων, με αποτέλεσμα την αύξηση του χρηματοοικονομικού κόστους.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

ΔΛΠ 12 «Φόρος εισοδήματος» (Τροποποιήσεις): Διεθνής φορολογική μεταρρύθμιση – Πρότυποι κανόνες του δεύτερου πυλώνα (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση από τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από τη διεθνή φορολογική μεταρρύθμιση του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ). Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης.

Η προσωρινή εξαίρεση ισχύει άμεσα και αναδρομικά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ οι στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, θα ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

- **Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

- **Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»**

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024.



ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) - Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από

λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

2.3 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	25 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
- Μεταφ. μέσα	6–8 έτη
- Λογισμικό	5 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα .

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.4 Άλλα περιουσιακά στοιχεία

Οι ασώματες ακινήτοποιήσεις περιλαμβάνουν κυρίως άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη

αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοοικονομικών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές χρηματοοικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.6 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές και προνομιούχες μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.11 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά

συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών εφόσον υφίστανται, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρίζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.13 Παροχές στο προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα. Η κατανομή των παροχών γίνεται στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη της περιόδου απασχόλησης, μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.



Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από παροχή υπηρεσιών για την διαχείριση ιατρικών αποβλήτων.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.17 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις, καθώς και σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Όπου έχει κριθεί απαραίτητο, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο επιτοκίων. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

(α) *Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τον επιχειρησιακό τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο καθώς έχει εξασφαλισμένες βάσει συμβάσεων τιμές.

(β) *Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία έχει μειωμένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς τον Ιδιωτικό Τομέα.

Δινητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων.

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31/12/2023 και 31/12/2022 αντίστοιχα:

	31-Δεκ-23			
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	856.823	0	0	856.823
	31-Δεκ-22			
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	726.978	0	0	726.978

Τα παραπάνω ποσά εμφανίζονται στις συμβατικές, μη προ εξοφλημένες ταμειακές ροές.

Στην ανάλυση της γραμμής «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από: «Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι τέλη».

(δ) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια είναι μικρή, καθώς δε διαθέτει τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα

επιτόκια. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική της θέση καθώς και τις ταμειακές της ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

(ε) *Λοιποί Κίνδυνοι – πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις*

Τα προηγούμενα έτη το Ελληνικό Δημόσιο επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές που επηρέασαν σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Δεδομένης της τρέχουσας δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, πρόσθετα φορολογικά μέτρα μπορεί να επιβληθούν, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) όμοιων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις

	31-Δεκ-23			Σύνολο
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	856.823	0	0	856.823

	31-Δεκ-22			Σύνολο
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	726.978	0	0	726.978

Η εύλογη αξία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων, των χρηματοοικονομικών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ταυτίζεται με τις λογιστικές τους αξίες.

3.3 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα

και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των δανειακών υποχρεώσεων χωρίς αναγωγή (non recourse debt) και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με τέτοιου είδους χρηματοδότηση.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοικήσεως

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(i) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

(ii) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής και υπολειμματικής αξίας περιουσιακών στοιχείων

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής καθώς και της υπολειμματικής αξίας των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησής τους είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία της Εταιρείας από όμοια περιουσιακά στοιχεία. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

(iii) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων των υπαλλήλων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίστανται δεδουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά τη διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξοφλησης, τα ποσοστά αύξησεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προβλέψεων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
1-Ιαν-22	1.113.142	112.100	2.594.426	235.339	4.055.007
Προσθήκες	0	38.080	8.000	0	46.080
Πωλήσεις / διαγραφές	0	-3.000	0	0	-3.000
31-Δεκ-22	1.113.142	147.180	2.602.426	235.339	4.098.087

1-Ιαν-23	1.113.142	147.180	2.602.426	235.339	4.098.087
Προσθήκες	0	0	747	0	747
31-Δεκ-23	1.113.142	147.180	2.603.173	235.339	4.098.834
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
1-Ιαν-22	-459.686	-72.362	-1.671.947	-200.102	-2.404.098
Αποσβέσεις χρήσης	-40.080	-8.357	-181.034	-7.666	-237.137
31-Δεκ-22	-499.766	-80.720	-1.852.981	-207.768	-2.641.235
1-Ιαν-23	-499.766	-80.720	-1.852.981	-207.768	-2.641.235
Αποσβέσεις χρήσης	-40.080	-9.610	-181.098	-6.870	-237.658
31-Δεκ-23	-539.847	-90.329	-2.034.079	-214.638	-2.878.893
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022					
	613.376	66.460	749.445	27.571	1.456.852
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023					
	573.295	56.851	569.094	20.701	1.219.942

Μισθωμένα πάγια που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος		
1-Ιαν-22	492.686	492.686
Προσθήκες	0	0
31-Δεκ-22	492.686	492.686
1-Ιαν-23	492.686	492.686
Προσθήκες	0	0
31-Δεκ-23	492.686	492.686
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		
1-Ιαν-22	-283.296	-283.296
Προσθήκες	-49.269	-49.269
31-Δεκ-22	-332.564	-332.564
1-Ιαν-23	-332.564	-332.564
Προσθήκες	-49.269	-49.269
31-Δεκ-23	-381.833	-381.833
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	160.122	160.122
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	110.853	110.853

Δεν υφίστανται απομειώσεις στις ενσώματες ακινητοποιήσεις κατά τη διάρκεια των ετών 2023 και 2022.

Στα ακίνητα της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536.000 υπέρ τράπεζας. Σημειώνουμε ότι οι εν λόγω προσημειώσεις έχουν εγγραφεί για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων, οι οποίες είχαν πλήρως εξοφληθεί την 31/12/2023 και εκκρεμούσε μέχρι σήμερα η άρση των προσημειώσεων.

6 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Δικαιώματα	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
1-Ιαν-22	1.430	32.174	33.604
Προσθήκες	0	0	0
31-Δεκ-22	1.430	32.174	33.604
1-Ιαν-23	1.430	32.174	33.604
Προσθήκες	0	0	0
31-Δεκ-23	1.430	32.174	33.604

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

1-Ιαν-22	-1.025	-32.174	-33.199
Προσθήκες	-405	0	-405
31-Δεκ-22	-1.430	-32.174	-33.604
1-Ιαν-23	-1.430	-32.174	-33.604
Προσθήκες	0	0	0
31-Δεκ-23	-1.430	-32.174	-33.604
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	0	0	0
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	0	0	0

7 Απαιτήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Πελάτες- Μη συνδεδεμένα μέρη	1.789.447	977.717
Πελάτες-Συνδεδεμένα μέρη	1.978.970	2.299.423
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	3.768.418	3.277.140
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0	52.108
Λοιπές Απαιτήσεις	146.865	243.420

Σύνολο	3.915.283	3.572.668
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	4.323	4.427
Κυκλοφορούν ενεργητικό	<u>3.910.960</u>	<u>3.568.241</u>
	3.915.283	3.572.668

Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις» με υπόλοιπο € 146.865 την 31.12.23 αναλύεται ως εξής: «Λοιποί Χρεώστες» ευρώ 102.623 (2022: ευρώ 102.623), «Προσωρινοί λογαριασμοί (επί αποδόσει)» ευρώ 0 (2022: ευρώ 3.269) «Εξοδα Επομένων Χρήσεων» ευρώ 5.964 (2022: ευρώ 6.006), «Προκαταβολές προμηθευτών- πιστωτών» ευρώ 19.208 (2022: ευρώ 20.663), «Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα» ευρώ 16.212 (2022.: ευρώ 476) και «Ελληνικό Δημόσιο: παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι » 2.858 (2022: ευρώ 110.383). Η προκαταβολή φόρου εισοδήματος για τη χρήση 2023 € 176.079 θα καταχωρηθεί στα βιβλία κατά την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος εντός της χρήσης 2024.

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων πελατών κατά μη συνδεδεμένων μερών στις 31/12/2023 και 31/12/2022 αντίστοιχα έχει ως εξής :

	31/12/2023	31/12/2022
0 - 3 μήνες πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	1.089.053	651.535
3 - 6 μήνες πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	437.961	194.617
6 μήνες - 1έτος πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	236.252	111.655
1 - 2 έτη πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	18.957	1.484
2 - 3 έτη πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	278	978
Πάνω από 3 έτη πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	6.946	17.448
Σύνολο	1.789.447	977.717

Δεν υπάρχουν άλλες έντοκες απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι ίδια με την εύλογη αξία τους.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Διαθέσιμα στο ταμείο	16.669	9.895
Καταθέσεις όψεως	<u>433.978</u>	<u>582.701</u>
Σύνολο	<u>450.647</u>	<u>592.596</u>

Δεν υπάρχουν ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τις καταθέσεις της εταιρείας σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης σύμφωνα με την Εταιρεία Standard & Poor (S&P), την 31.12.2023.

		31/12/2023	31/12/2022
Χρηματοπιστωτικό ίδρυμα	Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Alpha Bank	BB-/B	306.674	66.121
Τράπεζα Πειραιώς	BB-	127.304	516.580
Σύνολο		8 433.978	582.701

Ο οίκος S&P αναβάθμισε το 2023 τις μακροπρόθεσμες αξιολογήσεις του για τις ελληνικές τράπεζες, με θετικές προοπτικές περαιτέρω αναβάθμισης. Η αναβάθμιση αυτή οφείλεται κυρίως στο ότι τα εναπομείναντα επισφαλή περιουσιακά στοιχεία στους ισολογισμούς των ελληνικών τραπεζών υποδηλώνουν σημαντικά χαμηλότερες προβλέψεις για τη συνεχιζόμενη εκκαθάριση, μειώνοντας τις πιστωτικές απώλειες κατά την περίοδο 2024-2025.

Διευκρινίζεται ότι, αντιστοίχως οι ελληνικές τράπεζες καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς την Εταιρία.

9 Μετοχικό κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός των αριθμών των μετοχών.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Σύνολο
31-Δεκ-22	10.000	1.000.000	1.000.000
Εκδοση νέων μετοχών/ (μείωση)	0	0	0
31-Δεκ-23	10.000	1.000.000	1.000.000

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 10.000 κοινές ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία € 100,00 εκάστη.

10 Αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Τακτικό Αποθεματικό	Ειδικά αποθ/τικά	Αφορολ. αποθεματικά	Αποθεμ. αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1-Ιαν-22	333.333	0	186.140	96	1.944	521.514
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	0	0	0	-1.565	0	-1.565
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	0	32.317	0	0	0	32.317
31-Δεκ-22	333.333	32.317	186.140	-1.469	1.944	552.266

1-Ιαν-23	333.333	32.317	186.140	-1.469	1.944	552.266
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	0	0	0	-476	0	-476
31-Δεκ-23	333.333	32.317	186.140	-1.945	1.944	551.790

(α) Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 158 του κωδ. Ν. 4548/2018 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Λοιπά Αποθεματικά

Τα ειδικά και αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν:

- Αποθεματικό από μη καταβολή φόρου εισοδήματος των χρήσεων 2014 και 2015 ύψους € 78.620 στα πλαίσια της επένδυσης που πραγματοποιήθηκε με το Ν. 3908/2011.

- Αποθεματικό από μη καταβολή φόρου εισοδήματος της χρήσης 2021 ύψους € 107.520 στα πλαίσια της επένδυσης που πραγματοποιήθηκε με το Ν. 4399/2016.

- Αποθεματικό αφορολόγητων εσόδων παρ.4 του άρθρου τρίτου της από 30.03.2020 Π.Ν.Π. η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν.4684/2020, από το μη επιστρεπτέο ποσό της επιτρεπτέας προκαταβολής covid ύψους € 32.317.

11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές- μη συνδεδεμένα μέρη	226.634	447.390
Προμηθευτές - Συνδεδεμένα μέρη	587.717	197.780
Δεδουλευμένα έξοδα	31.640	60.216
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	178.645	165.659
Λοιπές υποχρεώσεις	10.832	21.591
Σύνολο	1.035.468	892.637
Βραχυπρόθεσμες	1.035.468	892.637
Σύνολο	1.035.468	892.637

Ο λογαριασμός «Λοιπές υποχρεώσεις» την 31.12.23 αναλύεται ως εξής: «Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες» ευρώ 283 (2022: ευρώ 283), «Παρακρατηθείς φόρος μερισμάτων» ευρώ 0 (2022: ευρώ 16.000), «Υπεργολάβου» 3.017 (2022: ευρώ 0), «Λοιποί πιστωτές» ευρώ 7.532 (2022: ευρώ 5.308).

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

12 Δάνεια

Δεν υπάρχουν.

13 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	80.416	99.380
	80.416	99.380

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31/12/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	99.380	87.215
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	-18.830	12.606
Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	-134	-442
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	80.416	99.380

Δεν υφίστανται σημαντικές μη-αναγνωρισμένες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας.

Οι ως άνω αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις προκύπτουν από την διενέργεια προβλέψεων για δαπάνες που θα προκύψουν μελλοντικά για αποζημίωση του προσωπικού και από αντίλογισμό αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που είχε σχηματιστεί για φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων.

14 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	6.616	3.879
Σύνολο	6.616	3.879

	31/12/2023	31/12/2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,56%	4,20%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,30%	2,20%
Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι	8	9
	31/12/2023	31/12/2022
Παρούσα αξία δέσμευσης Καθορισμένων παροχών	6.615	3.879
υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο + 0,5%	6.251	3.649
υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο - 0,5%	7.001	4.124
Ανάλυση ευαισθησίας του κόστους τρέχουσας απασχόλησης	2023	2022
Κόστους τρέχουσας απασχόλησης (συμπεριλαμβανομένων τόκων)	1.963	631
υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο + 0,5%	1.856	593
υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο - 0,5%	2.077	671

15 Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/ έξοδα – καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Έξοδα τόκων		
-Λοιπά έξοδα	0	182
	<u>0</u>	<u>182</u>
Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων		
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	11.782	4.774
- Διάφορα έξοδα τραπεζών	3.126	1.490
- Τόκος επιστρεπτέας προκαταβολής	0	1.237
	<u>14.907</u>	<u>7.500</u>
Σύνολο	<u><u>-14.907</u></u>	<u><u>-7.683</u></u>

16 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-22	
Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο

Παροχές σε εργαζομένους	475.842	0	475.842
Αναλώσεις Αποθεμάτων	310.989	0	310.989
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	237.137	0	237.137
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	406	0	406
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	41.653	0	41.653
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	12.134	0	12.134
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, Φυσικό αέριο κ.λπ)	322.307	0	322.307
Ασφάλιστρα	21.817	0	21.817
Λοιπές παροχές τρίτων (υπόλοιποι λογ/σμοί 62)	1.289	0	1.289
Αμοιβές εργαζομένων της εταιρείας με ΔΠΥ	299.225	0	299.225
Αμοιβές υπεργολάβων (συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών προσωπικού υπεργολάβων)	3.439	0	3.439
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων (υπόλοιποι λογ/σμοί 61) - εκτός των αμοιβών εργαζομένων της εταιρείας με ΔΠΥ	798.653	16.230	814.882
Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί φόροι κ.λπ)	0	45.794	45.794
Έξοδα μεταφορών και ταξιδίων	141.044	8.338	149.382
Έξοδα προβολής, διαφήμισης, εκθέσεων και επιδείξεων	0	3.361	3.361
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	0	990	990
Έντυπα και γραφική ύλη	0	4.084	4.084
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	719	719
Υλικά άμεσης ανάλωσης και έξοδα κοινοχρήστων	72.717	0	72.717
Διάφορα έξοδα (υπόλοιποι λογ/σμοί 64)	0	7.775	7.775
Σύνολο	2.738.650	87.290	2.825.941

31-Δεκ-23

	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	530.326	0	530.326
Αναλώσεις Αποθεμάτων	327.774	0	327.774
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	237.658	0	237.658
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	0	0	0
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	23.346	0	23.346
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	6.490	0	6.490
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, Φυσικό αέριο κ.λπ)	231.514	0	231.514
Ασφάλιστρα	21.878	0	21.878
Λοιπές παροχές τρίτων (υπόλοιποι λογ/σμοί 62)	1.386	0	1.386

Αμοιβές εργαζομένων της εταιρείας με ΔΠΥ	134.880	0	134.880
Αμοιβές υπεργολάβων (συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών προσωπικού υπεργολάβων)	9.338	0	9.338
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων (υπόλοιποι λογ/σμοί 61) - εκτός των αμοιβών εργαζομένων της εταιρείας με ΔΠΥ	1.027.194	5.934	1.033.128
Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί φόροι κ.λπ)	0	35.002	35.002
Έξοδα μεταφορών και ταξιδίων	122.600	7.176	129.776
Έξοδα προβολής, διαφήμισης, εκθέσεων και επιδείξεων	0	5.682	5.682
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	0	1.700	1.700
Έντυπα και γραφική ύλη	0	5.381	5.381
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	237	237
Υλικά άμεσης ανάλωσης και έξοδα κοινοχρήστων	0	56.547	56.547
Διάφορα έξοδα (υπόλοιποι λογ/σμοί 64)	0	15.830	15.830
Σύνολο	2.674.384	133.489	2.807.873

17 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Η επίδραση από τον επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων για την Εταιρεία, απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2023	31/12/2022
Φόρος χρήσης	338.366	228.864
Αναβαλλόμενος φόρος	-18.830	12.606
Σύνολο	319.537	241.470

18 Παροχές προσωπικού

	31/12/2023	31/12/2022
Μισθοί και ημερομίσθια	421.451	361.830
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	100.583	89.694
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	2.126	20.605
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	6.166	3.713
Σύνολο	530.326	475.842

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31/12/2023 ανέρχεται σε 22 άτομα και την 31/12/2022 σε 23 άτομα.

19 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	7.164	59.044
Ενοίκια	0	1.900
Λοιπά έσοδα	3.067	28.102
Έκτακτα ανόργανα έσοδα	0	4.758
Έκτακτα ανόργανα (έξοδα)	-938	-534
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	-5.061	14.779
(Έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	0	-3.794
Σύνολο	4.232	104.255

20 Λειτουργικές ταμειακές ροές

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2023	31/12/2022
Καθαρά κέρδη χρήσης	1.211.052	877.344
<i>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</i>		
Φόρος εισοδήματος	17	319.537
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων		237.658
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		-7.164
Έσοδα τόκων	15	14.907
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		7.683
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	47.784	2.086
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	-342.615	-1.051.940
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	142.831	342.735
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		
	2.126	643
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.626.116	598.518

21 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2013, ενώ για τις χρήσεις 2014 έως και 2022 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, όπως ίσχυε και του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με τύπο «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη» οι οποίες υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά στην ΑΑΔΕ.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου οι χρήσεις μέχρι και το 2017 έχουν παραγραφεί: α) παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 και παρ. 1 του άρθρου 36 του ν.4174/2013 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τη χρήση 2023 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2023. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Λοιπές υποχρεώσεις

Κατά τα λοιπά δεν υφίστανται άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της επιχείρησης.

22 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

	31/12/2023	31/12/2022
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.866.417	1.687.927
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	530.390	259.747
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)		
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	0	480.000
Υποχρεώσεις προς συγγενείς		
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	587.717	189.088
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες	0	158.352
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)		
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.978.970	2.299.423


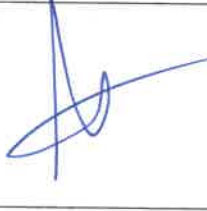

23 Λοιπές σημειώσεις

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών της Εταιρείας για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2023 ανέρχονται σε € 6.000.
- Στα ακίνητα της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536.000 υπέρ τράπεζας. Σημειώνουμε ότι οι εν λόγω προσημειώσεις έχουν εγγραφεί για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων, οι οποίες είχαν πλήρως εξοφληθεί την 31/12/2023 και εκκρεμούσε μέχρι σήμερα η άρση των προσημειώσεων.

24 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Κηφισιά, 17 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝ. Δ/ΝΤΗΣ	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
			
ΞΕΝΟΦΩΝ Δ. ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ X 059370	ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΟ-889831	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Η. ΠΑΠΑΘΕΩΔΩΡΟΥ ΑΔΤ ΑΙ 559981	ΜΑΡΙΑΝΝΑ Π. ΕΜΒΑΛΩΜΕΝΟΥ ΑΔΤ Χ 714742 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 61986 Α ΤΑΞΗΣ