



# ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

- Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
- Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019
- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ  
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.  
41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ  
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ  
Α.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02)



**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ**

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΧΡΗΣΗΣ 2019**

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Ε.Λ.Ε.-Σ.Σ & Δ.Π.Λ.Υ.**

**41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ**

**Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))**

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΧΡΗΣΗΣ 2019**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσης 2019 (01.01.2019-31.12.2019) και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. Στην έκθεση περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση 2019 και η επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, ενώ παρατίθενται και ποιοτικού χαρακτήρα στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Η παρούσα έκθεση συνοδεύει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2019-31.12.2019.

### **1. Εισαγωγή**

Η Αττική Οδός Α.Ε. (εφεξής Εταιρεία) δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης. Η Αττική Οδός αποτελεί ένα από τα συγχρηματοδοτούμενα έργα σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα.

Την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2000 η Εταιρεία με την ιδιότητα του Αναδόχου προχώρησε σε σύμβαση λειτουργίας και συντήρησης με την ανώνυμη εταιρεία Αττικές Διαδρομές ΑΕ, εταιρεία Λειτουργίας και συντήρησης της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας - Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος») (εφεξής η εταιρεία Λειτουργίας), με την οποία διόρισε την εταιρεία Λειτουργίας δυνάμει του άρθρου 43.1.10 της Σύμβασης Παραχώρησης ως υπεργολάβο του για τη παροχή διαχειριστικής υποστήριξης και υπηρεσιών. Κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών σχετικά με την είσπραξη διοδίων και την παράδοση των εσόδων διοδίων η εταιρεία Λειτουργίας ενεργεί ως άμεσος εντολοδόχος στο όνομα και για λογαριασμό του Αναδόχου.

Στον τομέα των παραχωρήσεων τόσο η Αττική Οδός Α.Ε. όσο και η εταιρεία Λειτουργίας έχει αποκτήσει πολύτιμη εμπειρία στη διαχείριση τέτοιων έργων.

Η ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας συνεχίστηκε το 2019, παρά την επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας. Οι δείκτες οικονομικού κλίματος και προσδοκιών εμφανίστηκαν βελτιωμένοι και καταγράφηκαν θετικές εξελίξεις στον χρηματοπιστωτικό τομέα, με αύξηση των καταθέσεων, βελτίωση των συνθηκών χρηματοδότησης των τραπεζών και την πλήρη άρση των περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων από την 1η Σεπτεμβρίου 2019. Σύμφωνα με τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, ο ρυθμός μεγέθυνσης του πραγματικού ΑΕΠ το 2019 διαμορφώθηκε σε 1,9%, στο ίδιο επίπεδο με το 2018, ελαφρώς χαμηλότερα των προβλέψεων των αρμόδιων αρχών, ενώ η απόδοση του 10ετούς ομολόγου σημείωσε σημαντική βελτίωση και βρέθηκε χαμηλότερα από το 1%, υποδηλώνοντας την αυξημένη διάθεση των επενδυτών να αναλάβουν ελληνικό ρίσκο.

Ωστόσο, η πορεία της παγκόσμιας οικονομίας κατά το 2020 επηρεάζεται αρνητικά από την πανδημία Covid-19 και οι επιπτώσεις θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια και την έντασή της ενώ οι επιπτώσεις στις επιμέρους εθνικές οικονομίες

εξαρτώνται μεταξύ άλλων, από τη συνάρτησή τους με τους κλάδους οικονομικής δραστηριότητας που πλήττονται περισσότερο από την αναστολή λειτουργίας τους. Η οικονομία της χώρας μας εκτιμάται ότι θα πληγεί ιδιαίτερα, λόγω της εξάρτησής της από τον τουρισμό.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας εμφάνισαν αύξηση τζίρου 3,7% σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος. Η αύξηση του τζίρου ήταν αποτέλεσμα ανοδικής πορείας των περισσότερων μηνών του έτους 2019.

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβλέπει ότι η πανδημία Covid-19 θα επηρεάσει την ανοδική πορεία των τελευταίων χρόνων. Ως προς την κυκλοφορία των οχημάτων, ανάλογα με τις συνθήκες της εκάστοτε οικονομικής συγκυρίας, υπάρχει κίνδυνος μείωσης της κυκλοφορίας και συνεπώς των εσόδων των έργου. Ωστόσο, από τα τέλη Φεβρουαρίου 2020 λαμβάνονται σταδιακά μέτρα από την ελληνική κυβέρνηση για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας Covid-19, τα οποία έχουν επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η έκταση των συνεπειών εξαρτάται από τη διάρκεια της πανδημίας και των μέτρων προστασίας των πολιτών που υιοθετούνται από το κράτος. Η πτώση της κυκλοφορίας στον αυτοκινητόδρομο, ιδίως μετά τα απαγορευτικά μέτρα της Κυβέρνησης για τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας, έχει μειώσει σημαντικά τα έσοδα εκ διοδίων, όμως λόγω των ταμειακών διαθεσίμων καθώς και των αποθεματικών λογαριασμών που συμβατικά διατηρεί η Εταιρεία, εκτιμάται ότι δεν θα δημιουργηθεί βραχυπροθέσμο ταμειακό έλλειμμα και οι δανειακές υποχρεώσεις θα καταβληθούν στον προβλεπόμενο συμβατικό χρόνο. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο περιορισμού των συνεπειών πάντα με γνώμονα τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων και των χρηστών των αυτοκινητοδρόμων και εξετάζουν μέτρα διαχείρισης των επιπτώσεων, καθώς και τη δυνατότητα εφαρμογής αποζημιωτικών διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης.

## 2. Μετοχικό Κεφάλαιο Αττικής Οδού Α.Ε.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Ποσοστό %	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε Ευρώ)
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	1.555.881	65,7488%	114.201.665,40
2	ΑΒΑΞ Α.Ε. *	572.332	24,1858%	42.009.168,80
3	ΕΤΕΘ Α.Ε.	237.187	10,0231%	17.409.525,80
4	EGIS PROJECTS S.A.	1.000	0,0423%	73.400,00
	Σύνολο	2.366.400	100,0000%	173.693.760,00

\*Δυνάμει της υπ'αρ.πρωτ. 40094/09-04-2019 Απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, η οποία καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1720911, εγκρίθηκε η αλλαγή της επωνυμίας του μετόχου με διακριτικό τίτλο J & P ΑΒΑΞ Α.Ε. σε ΑΒΑΞ Α.Ε.

## 3. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να θέσει υπόψη σας όλα τα έγγραφα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εικοστής τρίτης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2019 – 31/12/2019), ήτοι την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2019 είναι οι για δέκατη τρίτη συνεχή χρονιά ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), τροποποιήσεων και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.4548/2018, εμφανίζουν δε με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας κατά την 31.12.2019.

#### 4. Επισκόπηση αποτελεσμάτων 2019 και Προοπτικές

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική.

Από την κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης προκύπτουν τα εξής :

Η χρήση 2019 εντάσσεται στην Περίοδο Λειτουργίας - Συντήρησης (Τ2).

Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται κυρίως από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου, λειτουργικές μισθώσεις, από πιστωτικούς τόκους τραπεζών και από έσοδα χρεογράφων.

Τα έσοδα της χρήσης από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου έφθασαν τα **192.706 χιλ.** Ευρώ έναντι **185.765 χιλ.** Ευρώ της χρήσεως 2018.

Οι πιστωτικοί τόκοι ανέρχονται σε **1.940 χιλ.** Ευρώ έναντι **2.267 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2018.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις ανέρχονται στο ποσό **2.830 χιλ.** Ευρώ έναντι **2.588 χιλ.** Ευρώ για τη χρήση 2018.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού ανέρχονται στο ποσό **40.249 χιλ.** Ευρώ για το έτος 2019 έναντι **40.047 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2018. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων περιουσιακών στοιχείων ανέρχονται στο ποσό Ευρώ **779 χιλ.** Ευρώ έναντι **713 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2018.

Η Εταιρεία συντάσσει κατάσταση συνολικού εισοδήματος σύμφωνα με την οποία προκύπτουν κέρδη προ φόρων **91.533 χιλ.** Ευρώ έναντι **96.312 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2018 και μετά φόρων **71.977 χιλ.** Ευρώ έναντι **70.588 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2018.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των **307.869 χιλ.** Ευρώ, ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των **142.514 χιλ.** Ευρώ και περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Οι δεσμευμένες καταθέσεις της εταιρείας ποσού **14.769 χιλ.** Ευρώ αφορούν κυρίως τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων δανείων.

Η εταιρεία με απόφαση έκτακτης συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου που έλαβε χώρα στις 02/12/2019, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2020, αποφάσισε τη διανομή προμερίσματος στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2019 ποσού **40.000 χιλ.** Ευρώ με βάση τη Λογιστική Κατάσταση του εννεάμηνου 2019.

Η αξία των Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος στις 31.12.2019 ανέρχεται στο ποσό των **43.610 χιλ.** Ευρώ ενώ στις 31.12.2018 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος ανέρχονταν στο ποσό των **68.968 χιλ.** Ευρώ.

Η αξία των Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων στις 31.12.2019 ανέρχεται στο ποσό των **1.219 χιλ.** Ευρώ ενώ στις 31.12.2018 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ανέρχονταν στο ποσό των **361 χιλ.** Ευρώ

Βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης για τον Ανάδοχο η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη για βαριά συντήρηση έτσι ώστε να υπάρχει ισοκατανομή της δαπάνης βαριάς συντήρησης στις οικονομικές χρήσεις.

Η ενέργεια αυτή στοχεύει αφενός στη διατήρηση του έργου καθημερινά σε άριστη κατάσταση ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών στους χρήστες του αυτοκινητόδρομου και αφετέρου στην παράδοση του έργου στον Κ.τ.Ε. έχοντας εκτελέσει και εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποιότητα των οδοστρωμάτων και τον εκσυγχρονισμό των πεπαλαιωμένων συστημάτων με συστήματα σύγχρονης τεχνολογίας.

Οι κυριότερες δαπάνες βαριάς συντήρησης αφορούν σε ανακατασκευή του οδοστρώματος, συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και σε έργα πολιτικού μηχανικού. Οι προβλέψεις βασίζονται στα μελλοντικά προγράμματα συντήρησης τα οποία λαμβάνουν υπόψιν τους τις διαθέσιμες πληροφορίες από την λειτουργία των αυτοκινητοδρόμων, μελέτες εξωτερικών συμβούλων και μετρήσεις των λειτουργικών χαρακτηριστικών του οδοστρώματος και του βαθμού απομείωσής τους.

Η αρχική πρόβλεψη για βαριά συντήρηση στα μέσα του 2007, βασισμένη στη μέχρι τότε εμπειρία για το έργο αναθεωρήθηκε το 2012, έχοντας μια καλύτερη τεχνογνωσία των συνθηκών λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου, η οποία αφενός αποδεικνύεται από έρευνες και μελέτες που γίνονται από εξωτερικούς συμβούλους σε τακτική βάση και αφετέρου έχοντας μειωμένη κυκλοφορία λόγω της οικονομικής κρίσης που έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ανάγκη συντήρησης.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις ανωτέρω πληροφορίες και αναθεωρεί το πρόγραμμα μελλοντικών συντηρήσεων όταν οι πληροφορίες αυτές αποκλίνουν σημαντικά από τις προβλεπόμενες. Αυξημένη αβεβαιότητα αναφορικά με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης υπάρχει λόγω της έλλειψης έργων με παρόμοια χαρακτηριστικά, διακυμάνσεων στον κυκλοφοριακό φόρτο ιδιαίτερα τα τελευταία έτη και έλλειψης ιστορικών στοιχείων κατά την έναρξη της λειτουργίας.

Αναφορικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας:

Α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβησαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου από εταιρείες ή ιδιώτες. Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Β) Διάφοροι Δήμοι της Αττικής και συγκεκριμένα, οι Δήμοι Ασπροπύργου, Αχαρνών, Ανω Λιοσίων (νυν Φυλής), Ζεφυρίου (νυν Φυλής), Φυλής, Παιανίας, Μάνδρας, Χαλανδρίου και Ηρακλείου έχουν επιβάλει επί του οδοστρώματος του αυτοκινητόδρομου της εταιρείας και επί εγκαταστάσεων αυτής δημοτικά βάρη (κυρίως τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικό φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων ) και συναφή πρόστιμα για την περίοδο από 2002 έως και 2019, συνολικού ποσού ευρώ 28.916 χιλ. Η εταιρεία έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ 6.310 χιλ.

- Δήμος Ασπροπύργου (για τα έτη 2002 έως και 2014): 10.846.177 €
- Δήμος Αχαρνών (για τα έτη 2004 έως και 2015): 2.007.304 €
- Δήμος Φυλής (για τα έτη 2004 έως και 2014): 3.498.150 €
- Δήμος Παιανίας (για τα έτη 2009 έως και 31.07.2014): 761.622 €

- Δήμος Μάνδρας (για τα έτη 2009 έως και 2015): 916.940 €
- Δήμος Χαλανδρίου (για τα έτη 2009 έως και 2015): 5.251.175 €
- Δήμος Ηρακλείου (για τα έτη 2009 έως και 2017): 5.634.198 €

Η εταιρεία μέχρι 31/12/19 έχει καταχωρήσει ως απαιτήσεις στα βιβλία της το ποσό των € 8.396.650 εκ των οποίων ποσό € 6.309.505 έχει καταβληθεί, ήτοι € 4.173.457 στον Δήμο Ασπροπύργου, € 49.409 στον Δήμο Αχαρνών, € 87.994 στον Δήμο Φυλής, € 26.395 στον Δήμο Μάνδρας και € 1.972.250 στον Δήμο Ηρακλείου.

Κατά των σχετικών πράξεων επιβολής των παραπάνω Δήμων, η εταιρεία προσέφυγε ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων Αθηνών, ασκώντας τα σχετικά ένδικα βοηθήματα και μέσα. Τον Δεκέμβριο του 2018 δημοσιεύθηκαν αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με τις οποίες έγιναν δεκτές οι αιτήσεις αναίρεσης που είχε ασκήσει η εταιρεία κατά επιβολών από το Δήμο Ασπροπύργου (ο οποίος διεκδικούσε για τις εν λόγω επιβολές συνολικά ευρώ 10,8 εκατ εκ των οποίων το ποσό των ευρώ 3,7 εκατ είχε καταβληθεί) και διατάχθηκε η επιστροφή από το Δήμο Ασπροπύργου στην εταιρεία των καταβληθέντων χρηματικών ποσών με τον νόμιμο τόκο (6%) από την ημερομηνία καταβολής τους. Η εν λόγω νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας έχει ήδη αρχίσει να εφαρμόζεται τόσο από το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών όσο και από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών, στις λοιπές υποθέσεις επιβολής. Εξάλλου, με το άρθρο 13 του Ν. 4337/2015 ρυθμίστηκε το ζήτημα των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το οποίο προβλέφτηκε και ρητώς πλέον, ότι επί του οδοστρώματος και επί των εγκαταστάσεων του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού, δεν επιβάλλονται δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ούτε συναφή πρόστιμα με εξαίρεση τα τέλη για τα οποία εκκρεμούν οι τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις. Επιπλέον, το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

Γ) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

Δ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Για την κλειόμενη χρήση 2019 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019, οι χρήσεις έως και το 2013 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011, 2012 και 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τη χρήση του 2014, 2015, 2016, 2017 και 2018 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς επιφύλαξη.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## 5. Προοπτικές

Οι προοπτικές για το μέλλον παρουσιάζονται ιδιαίτερα συγκρατημένες καθότι εκτιμάται ότι το 2020 θα είναι ένα κρίσιμο έτος λόγω της πανδημίας του Covid-19. Το 1ο εξάμηνο του 2020 επηρεάζεται από την εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19 και των περιοριστικών μέτρων (lock-down) που επιβλήθηκαν από την κυβέρνηση. Πρωταρχικό μέλημα της Εταιρείας είναι η προστασία της υγείας των εργαζομένων και ο περιορισμός της εξάπλωσης του ιού, καθώς και η ελαχιστοποίηση της αναπόφευκτης επίδρασης στην οικονομική απόδοση της Εταιρείας. Το μέγεθος των επιπτώσεων θα καθοριστεί κυρίως από τη διάρκεια και την έκταση της πανδημίας και τα αντίστοιχα μέτρα που λαμβάνονται από τα κράτη για να περιορίσουν την εξάπλωσή της, καθώς και από τις πρωτοβουλίες των κυβερνήσεων για την ενίσχυση της οικονομίας.

Συγκεκριμένα η κυκλοφορία από την αρχή του έτους μέχρι και σήμερα έχει μειωθεί σημαντικά (~ 28,91%) έναντι του προηγούμενου έτους, με το μήνα Απρίλιο να έχει μείωση ~ 70% και το μήνα Μάιο (μέχρι 21/5) να έχει μείωση ~ 41,6% μετά την πλήρη εφαρμογή των περιοριστικών μέτρων μετακίνησης στις 23.03.2020, όμως λόγω των ταμειακών διαθεσίμων καθώς και των αποθεματικών λογαριασμών που συμβατικά διατηρεί η Εταιρεία, εκτιμάται ότι δεν θα δημιουργηθεί βραχυπροθέσμα ταμειακό έλλειμμα και οι δανειακές υποχρεώσεις θα καταβληθούν στον προβλεπόμενο συμβατικό χρόνο. Η σταδιακή χαλάρωση των μέτρων από τη κυβέρνηση δείχνει να περιορίζει τη περαιτέρω μείωση της κυκλοφορίας στον αυτοκινητόδρομο δίνοντας αισιόδοξες προβλέψεις για τη πορεία των εσόδων του αυτοκινητόδρομου. Τέλος τα καθαρά διαθέσιμα της Αττικής Οδού εγγυώνται την συνέχιση των εργασιών για το άμεσο μέλλον.

Παρ'όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

## 6. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ομόλογα, μετοχές, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

### (α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.



(β) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων.

(γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου από συναλλαγές με πελάτες. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η Εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα. Η Εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμής. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα, στα ταμειακά ισοδύναμα, τις καταθέσεις προθεσμίας και τις επενδύσεις ομολόγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο καθώς το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων είναι εξασφαλισμένο μέσω εγγυήσεων που δίνουν οι πελάτες της εταιρείας.

(δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαθέτει μεγάλη ρευστότητα η οποία προέρχεται από την είσπραξη των διοδίων του αυτοκινητόδρομου. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

(στ) Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και ομόλογα που έχουν εκδοθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF). Το κόστος δανεισμού δεν επηρεάζεται από τις αλλαγές που δημιουργούνται λόγω του σταθερού επιτοκίου και αντίστοιχα η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από τα ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και τα ομόλογα του Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF) είναι ελάχιστη.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

## 7. Δανεισμός Εταιρείας

Η Εταιρεία μέσα στο 2019 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 24.378 χιλ. Ευρώ ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2018 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 22.678 χιλ. Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 13.134 χιλ. προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ποσό θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2020 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η ολική αποπληρωμή του δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων θα γίνει την 15/06/2020.

## 8. Δείκτες αποδοτικότητας

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών.

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΙΚΤΩΝ

	Κλειόμενη χρήση	Προηγούμενη χρήση
<b>A. Δείκτης Γενικής ρευστότητας</b> <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3,16	4,07
<b>B. Δείκτης Ειδικής ρευστότητας</b> <u>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,64	3,09
<b>Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης %</b> <u>Ίδια κεφάλαια</u> Σύνολο ενεργητικού	61,76	64,28
<b>Δ. Δείκτης Καθαρού Κέρδους %</b> <u>Κέρδη μετά από φόρους</u> Κύκλος εργασιών	37,35	38,00
<b>E. Δείκτης Αύξησης/(Μείωσης) Συνδρομητών ETC %</b>	3,97	4,26

## 9. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κατοχή της.

## 10. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει 46 υποκαταστήματα.

## 11. Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

### Ανθρώπινο δυναμικό

Η Εταιρεία βασίζεται ιδιαίτερα στο ανθρώπινο δυναμικό του για την επίτευξη των εταιρικών του στόχων. Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας, τηρώντας τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές καθώς και πρόσθετη ασφαλιστική νοσοκομειακή κάλυψη. Προκειμένου να εξασφαλιστεί το καλύτερο δυνατό επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού η Εταιρεία έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού του.

Η Εταιρεία στις 31.12.2019 απασχολούσε 59 άτομα (58 άτομα το 2018).

### Κανονιστική Συμμόρφωση

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει Πρόγραμμα Ηθικής και Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο έχει σχεδιαστεί για την πρόληψη, τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση ζητημάτων Ηθικής και Κανονιστικής Συμμόρφωσης. Η Εταιρεία επιδιώκει να διεξάγει τις δραστηριότητές του έντιμα, ηθικά, με ακεραιότητα και σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους, κανονισμούς και πρότυπα, τις πολιτικές και τις οδηγίες του Ομίλου, καθώς και τον Κώδικα Δεοντολογίας του. Στον Κώδικα Δεοντολογίας αποτυπώνονται οι βασικές αρχές που διέπουν την επιχειρηματική πρακτική και πολιτική της Εταιρείας, αλλά και τη συμπεριφορά των εργαζομένων του.

### Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Τόσο στη μητρική όσο και στις θυγατρικές εταιρείες υιοθετούνται οι αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Ως εκ τούτου η Εταιρεία στοχεύει στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο του αυτοκινητόδρομου και των συναφών δραστηριοτήτων της.

Οι περιβαλλοντικές δράσεις της Εταιρείας, όσον αφορά στη μείωση της περιβαλλοντικής επίπτωσης από τις δραστηριότητές της, περιλαμβάνουν τη μείωση παραγωγής αποβλήτων, την επαναχρησιμοποίηση, την ανακύκλωση, τη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, την εξοικονόμηση φυσικών πόρων και τη χρήση νέας τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον.

Τέλος στην Εταιρεία γίνονται προσπάθειες ενεργειακού σχεδιασμού με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας και συμβολή της Εταιρείας στην εθνική και ευρωπαϊκή επιδίωξη μείωσης της κατανάλωσης σε ποσοστό 20% έως το 2020. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις καταναλώσεις των γραφείων στο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και επαληθεύονται από τον Φορέα Πιστοποίησης TÜV HELLAS ως προς την ορθότητά τους.

## 12. Γεγονότα μετά τις 31/12/2019

Η εμφάνιση της πανδημίας του Covid-19 παγκοσμίως στο α' εξάμηνο του 2020 και τα περιοριστικά μέτρα που έλαβε η κυβέρνηση για την εξάπλωσή της θα επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική πορεία της επιχείρησης και τον ευρύτερο σχεδιασμό της.

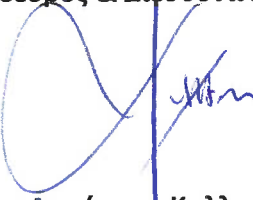
Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει ως μέρισμα το συνολικό ποσό των ευρώ 92.639 χιλ. περίπου ήτοι € 39,15 ανά μετοχή και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2020.

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρικής Χρήσης και της θητείας του, εργάστηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρείας, υπόσχεται δε, ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον. Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο παρακαλεί τη συνέλευση για την έγκριση της Κατάστασης

Χρηματοοικονομικής Θέσης, της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος, της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, της Κατάστασης Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριο Καλλιτσάντη, για τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, όπως ο νόμος ορίζει.

Παιανία, 21 Μαΐου 2020  
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

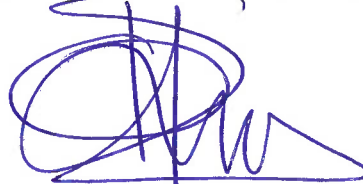


Δημήτριος Καλλιτσάντης

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από έντεκα (11) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγείται με σημερινή ημερομηνία.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2020

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Φώτης Σμυρνής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52861



ΠΡΑΙΣΓΟΥΟΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ  
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑρΜ ΣΟΕΛ 113



**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ**

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ  
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.  
41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ  
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))

## Περιεχόμενα

<b>Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....</b>	<b>4</b>
<b>Κατάσταση συνολικού εισοδήματος.....</b>	<b>6</b>
<b>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....</b>	<b>7</b>
<b>Κατάσταση ταμειακών ροών .....</b>	<b>8</b>
<b>Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....</b>	<b>10</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες .....</b>	<b>10</b>
<b>2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....</b>	<b>10</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	10
2.2 Νέα πρότυπα, τροποήσεις προτύπων και διερμηνείες .....	12
2.3 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές .....	14
2.4 Μισθώσεις.....	18
2.5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	19
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	19
2.7 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	20
2.8 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία .....	20
2.9 Εμπορικές Απαιτήσεις.....	22
2.10 Δεσμευμένες Καταθέσεις.....	23
2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	23
2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	23
2.13 Δάνεια .....	23
2.14 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	24
2.15 Παροχές στο Προσωπικό .....	24
2.16 Προβλέψεις .....	26
2.17 Αναγνώριση Εσόδων.....	26
2.18 Συμφωνίες Παραχώρησης.....	27
2.19 Διανομή Μερισμάτων .....	28
2.20 Επιχορηγήσεις.....	28
2.21 Προμηθευτές και λοιπές υποχρέωσεις .....	28
2.22 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων.....	28
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....</b>	<b>28</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	28
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων .....	31
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών .....	31
<b>4 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως .....</b>	<b>32</b>
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	32
4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοικήσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών .....	33
<b>5 Ενσώματα Πάγια .....</b>	<b>34</b>
<b>6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....</b>	<b>35</b>
<b>7 Προκαταβολές για Μισθώσεις.....</b>	<b>36</b>
<b>8 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....</b>	<b>36</b>
<b>9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.....</b>	<b>38</b>

---

10	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος.....	39
11	Δεσμευμένες καταθέσεις.....	40
12	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	40
13	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	41
14	Λοιπά Αποθεματικά.....	41
15	Δάνεια.....	42
16	Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις.....	44
17	Αναβαλλόμενη Φορολογία.....	44
18	Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού.....	46
19	Προβλέψεις.....	47
20	Έξοδα ανά Κατηγορία.....	48
21	Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές).....	49
22	Χρηματοοικονομικά (Έσοδα)/Έξοδα καθαρά.....	49
23	Παροχές σε Εργαζομένους.....	50
24	Φόρος Εισοδήματος.....	50
25	Ανειλημμένες Υποχρεώσεις.....	51
26	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις /Απαιτήσεις.....	51
27	Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	53
28	Μερίσματα ανά μετοχή.....	54
29	Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού.....	54

## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31-Δεκ-2019	31-Δεκ-2018
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	5	1.765	1.307
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	189.152	228.658
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	7	9.240	10.625
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	1.151	1.151
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	10	21.718	43.868
		<b>223.025</b>	<b>285.609</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	88.424	15.386
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		4.661	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	9	1.219	361
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	10	21.892	25.100
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	7	1.967	1.967
Δεσμευμένες καταθέσεις	11	14.769	14.019
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	142.514	179.628
		<b>275.446</b>	<b>236.461</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>498.471</b>	<b>522.070</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	173.694	173.694
Λοιπά αποθεματικά	14	30.402	26.159
Κέρδη εις νέον		103.773	135.745
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>307.869</b>	<b>335.598</b>



**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Δάνεια	15	253	13.134
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	17.009	28.552
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	18	378	369
Λοιπές υποχρεώσεις	16	652	689
Λοιπές προβλέψεις	19	85.290	85.602
		<b>103.582</b>	<b>128.347</b>

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	33.794	30.376
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		-	3.371
Δάνεια	15	13.226	24.378
Μερίσματα Πληρωθέντα	28	40.000	-
		<b>87.020</b>	<b>58.125</b>

**Σύνολο υποχρεώσεων**

**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και  
υποχρεώσεων**

<b>190.602</b>	<b>186.472</b>
<b>498.471</b>	<b>522.070</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημείωση	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
Πωλήσεις		192.706	185.765
Κόστος πωληθέντων	20	<u>(98.685)</u>	<u>(85.992)</u>
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>94.022</b>	<b>99.773</b>
Έξοδα διάθεσης	20	(766)	(675)
Έξοδα διοίκησης	20	(4.044)	(3.590)
Λοιπά έσοδα	21	5.404	5.120
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	21	<u>(1.607)</u>	<u>(2.131)</u>
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>93.009</b>	<b>98.498</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	1.940	2.267
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	<u>(3.417)</u>	<u>(4.453)</u>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>91.533</b>	<b>96.312</b>
Φόρος εισοδήματος	24	<u>(19.556)</u>	<u>(25.724)</u>
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b><u>71.977</u></b>	<b><u>70.588</u></b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	14	14	3
Μεταβολή Εύλογης Αξίας Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων μετά από φόρους	14	631	(708)
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης (καθαρά μετά από φόρους)</b>		<b><u>645</u></b>	<b><u>(705)</u></b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>		<b><u>72.622</u></b>	<b><u>69.883</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>		<b>173.694</b>	<b>23.334</b>	<b>146.824</b>	<b>343.852</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	70.588	70.588
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	14	-	(705)	-	(705)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>0</b>	<b>(705)</b>	<b>70.588</b>	<b>69.883</b>
Τακτικό αποθεματικό	14	-	3.529	(3.529)	-
Διανομή Μερίσματος	28	-	-	(78.137)	(78.137)
<b>Σύνολο συναλλαγών με μετόχους που αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση</b>		<b>0</b>	<b>3.529</b>	<b>(81.666)</b>	<b>(78.137)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>		<b>173.694</b>	<b>26.159</b>	<b>135.745</b>	<b>335.598</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>		<b>173.694</b>	<b>26.159</b>	<b>135.745</b>	<b>335.598</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	71.977	71.977
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	14	-	645	-	645
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>0</b>	<b>645</b>	<b>71.977</b>	<b>72.622</b>
Τακτικό αποθεματικό	14	-	3.599	(3.599)	-
Διανομή Μερίσματος	28	-	-	(100.348)	(100.348)
<b>Σύνολο συναλλαγών με μετόχους που αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση</b>		<b>0</b>	<b>3.599</b>	<b>(103.947)</b>	<b>(100.348)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>		<b>173.694</b>	<b>30.402</b>	<b>103.773</b>	<b>307.869</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>			
Κέρδη προ φόρων		91.533	96.312
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	779	713
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	40.249	40.047
Απόσβεση ΣΕΑ	7	1.967	1.967
Απομειώσεις απαιτήσεων		30	297
Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης	19	(714)	(10.822)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	(1.940)	(2.267)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	3.417	4.453
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>			
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων		(23.568)	(629)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων		3.464	(16)
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(2.812)	(4.113)
Καταβεβλημένοι φόροι		(39.068)	(35.937)
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>73.337</b>	<b>90.005</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων	5-6	(1.538)	(1.983)
Εισπράξεις από λήξεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος	10	25.100	-
Τόκοι εισπραχθέντες	22	1.940	2.267
Δεσμευμένες καταθέσεις (Τοποθετήσεις)/Εισπράξεις προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών	8	(750)	(136)
		(50.380)	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(25.628)</b>	<b>148</b>

**Χρηματοδοτικές δραστηριότητες**

Μερίσματα πληρωθέντα		(60.348)	(77.309)
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων		-	(1.114)
Πληρωμές κεφαλαίου μισθώσεων		(97)	-
Αποπληρωμή δανεισμού	15	(24.378)	(26.478)
<i>Σύνολο εκροών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>		<b>(84.823)</b>	<b>(104.901)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>		<b>(37.114)</b>	<b>(14.748)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξη χρήσης</b>	<b>12</b>	<b>179.628</b>	<b>194.376</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξη χρήσης</b>	<b>12</b>	<b>142.514</b>	<b>179.628</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

### **1 Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει, εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στο 41,9 χλμ. Αττικής Οδού, 190 02 Παιανία Αττικής.

Η εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. ενοποιείται με τη μέθοδο πλήρους ενοποίησης από τον όμιλο εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις **21 Μαΐου 2020** τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις των ενοποιούμενων εταιρειών είναι ανηρτημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com), στην ενότητα «Οικονομική Πληροφόρηση», στην υποενότητα «Οικονομικές Καταστάσεις/Θυγατρικές».

### **2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν

υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

#### **2.1.1. Συνέχιση Δραστηριότητας**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2019 προετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Διοίκηση αξιολογεί τις εκτιμώμενες λειτουργικές επιδόσεις και μελλοντικές ταμειακές ροές της Εταιρείας, συνεκτιμώντας την ενδεχόμενη επίδραση του Covid-19 στην πορεία εργασιών (σημείωση 29) προκειμένου να διασφαλίζει την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

#### **2.1.2. Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα**

Το 2019 η ελληνική οικονομία συνέχισε την ανάκαμψή της με τους δείκτες οικονομικού κλίματος και προσδοκίων να εμφανίζονται βελτιωμένοι, υποδηλώνοντας τη συνέχιση της αναπτυξιακής δυναμικής. Καταγράφηκαν θετικές εξελίξεις στον χρηματοπιστωτικό τομέα, με αύξηση των καταθέσεων και βελτίωση των συνθηκών χρηματοδότησης των τραπεζών. Η εμπιστοσύνη στον τραπεζικό τομέα ενισχύθηκε σημαντικά και οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων καταργήθηκαν πλήρως από την 1η Σεπτεμβρίου 2019. Η βελτίωση της ρευστότητας του τραπεζικού συστήματος συνέβαλε στην αύξηση της τραπεζικής χρηματοδότησης των μη χρηματοπιστωτικών επιχειρήσεων ενώ η ανάδειξη αυτοδύναμης κυβέρνησης τον Ιούλιο του 2019 ενίσχυσε περαιτέρω τις προσδοκίες όσον αφορά στις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας το επόμενο διάστημα.

Σύμφωνα με τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, ο ρυθμός μεγέθυνσης του πραγματικού ΑΕΠ διαμορφώνεται σε 1,9%, στο ίδιο επίπεδο με το 2018, ελαφρώς χαμηλότερα των προβλέψεων των αρμόδιων αρχών, ενώ η απόδοση του 10ετούς ομολόγου βρέθηκε ακόμα και χαμηλότερα από το 1%, υποδηλώνοντας την αυξημένη διάθεση των επενδυτών να αναλάβουν ελληνικό ρίσκο.

Ωστόσο η αναπτυξιακή δυναμική του τρέχοντος έτους (2020), και κυρίως μετά το Φεβρουάριο 2020 ανακόπηκε από την εμφάνιση και την εξάπλωση του ιού Covid-19. Σύμφωνα, με τις τελευταίες εκτιμήσεις, προβλέπεται ότι η πανδημία του Covid-19, θα έχει αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια, όσο και στις επιμέρους οικονομίες το 2020, με επιβράδυνση του παγκόσμιου ρυθμού ανάπτυξης (ενδεικτικά ο ΟΟΣΑ εκτιμά ότι ο ρυθμός παγκόσμιας ανάπτυξης μπορεί να μειωθεί έως και 1,5%). Το μέγεθος της διαταραχής της ελληνικής οικονομίας θα εξαρτηθεί, μεταξύ άλλων, σε σημαντικό βαθμό από τη διάρκεια και την ένταση της πανδημίας Covid-19, και των μέτρων που λαμβάνονται από την ελληνική κυβέρνηση αλλά και τις άλλες κυβερνήσεις για τον περιορισμό της εξάπλωσής της αλλά και από άλλους γεωπολιτικούς παράγοντες όπως ενδεικτικά της προσφυγικής/μεταναστευτικής κρίσης που επηρεάζει την Ελλάδα. Ως εκ τούτου, εκτιμάται ότι το 2020 θα είναι μια χρονιά προκλήσεων για την ελληνική οικονομία και κατά συνέπεια για τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

## **2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

#### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η επίδραση του προτύπου στην Εταιρεία απεικονίζεται στη σημείωση 2.3, 5 και 15.

#### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

#### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων



και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»**

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

##### ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

##### ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

##### ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

##### ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

##### ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις

θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.3 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές**

Στην παρούσα σημείωση εξηγείται η επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και γνωστοποιούνται οι νέες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν από την 1η Ιανουαρίου 2019.

#### **2.3.1 Αναπροσαρμογές που αναγνωρίζονται κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16**

Η Εταιρεία την 1η Ιανουαρίου 2019 υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16, εφαρμόζοντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Με βάση την προσέγγιση αυτή, ο Εταιρεία αναγνώρισε υποχρεώσεις από

μισθώσεις αναφορικά με μισθώσεις που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως «λειτουργικές μισθώσεις» σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 17. Αυτές οι υποχρεώσεις επιμετρήθηκαν στην παρούσα αξία τους, όπως αυτή προκύπτει από την προεξόφληση των εναπομεινάντων μισθωμάτων με το επιπλέον επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) που ίσχυε κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του Προτύπου δηλαδή κατά την 01.01.2019. Περαιτέρω, αναγνώρισε ένα δικαίωμα χρήσης παγίου επιμετρώντας το δικαίωμα αυτό σε ένα ποσό το οποίο είναι ίσο με την αντίστοιχη υποχρέωση που αναγνωρίστηκε. Η συγκριτική πληροφόρηση δεν αναδιατυπώθηκε, και δεν υπήρξε επίδραση της εφαρμογής του νέου Προτύπου στα Ίδια Κεφάλαια κατά την πρώτη εφαρμογή του, ήτοι κατά την 01.01.2019.

Κάνοντας χρήση της πρακτικής διευκόλυνσης (practical expedient) η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής, δεν επαναξιολόγησε εάν μία σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση και συνεπώς εφήρμοσε το πρότυπο στις συμβάσεις που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί ως μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17. Επίσης, η Εταιρεία κατά τη μετάβαση εξαίρεσε το αρχικό κόστος σύναψης σύμβασης από την αποτίμηση του δικαιώματος χρήσης και χρησιμοποίησε την αποκτηθείσα γνώση για τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης εάν η σύμβαση περιλαμβάνει δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία για τις μισθώσεις που έληγαν εντός του 2019 και που, ωστόσο, αναμενόταν να ανανεωθούν, προέβη σε εκτιμήσεις για την ανανέωσή τους. Αναφορικά με το επιτόκιο προεξόφλησης, η Εταιρεία αποφάσισε να εφαρμόσει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά και ανάλογα με την υπολειπόμενη διάρκεια της κάθε μίσθωσης.

Οι πληρωμές μισθωμάτων της Εταιρείας σχετίζονται κυρίως με μισθώσεις οικοπέδων και μεταφορικών μέσων. Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, οι υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων εμφανίζονται ως Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης στα Ενσώματα πάγια και Υποχρεώσεις από μισθώσεις στα Δάνεια. Η αύξηση των υποχρεώσεων από μισθώσεις οδήγησε σε αντίστοιχη αύξηση του καθαρού δανεισμού της Εταιρείας.

Η φύση των εξόδων που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις έχει μεταβληθεί, καθώς με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, αντικαθίσταται το λειτουργικό κόστος μίσθωσης με κόστος απόσβεσης για τα περιουσιακά στοιχεία που αφορούν δικαίωμα χρήσης και έξοδο τόκου επί των υποχρεώσεων που απορρέουν. Αυτό οδηγεί σε βελτίωση των «Λειτουργικών κερδών προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων».

Στην κατάσταση ιδίων κεφαλαίων κατά την πρώτη εφαρμογή δεν προέκυψε επίδραση, καθώς η Εταιρεία επέλεξε να αναγνωρίσει ισόποση υποχρέωση με δικαίωμα χρήσης.

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, το μέρος που αφορά στην αποπληρωμή των μισθωμάτων θα μειώσει τις ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες και δεν περιλαμβάνεται πλέον στις καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Μόνον οι αποπληρωμές τόκων εξακολουθούν να περιλαμβάνονται στις καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.

Το ΔΠΧΑ 16 δεν έχει επιφέρει σημαντικές μεταβολές στη λογιστική των μισθώσεων από την πλευρά του εκμισθωτή, και για τον λόγο αυτό, η Εταιρεία δεν είχε σημαντικές μεταβολές από τις μισθώσεις που έχει συνάψει και στις οποίες λειτουργεί ως εκμισθωτής.

### **2.3.2 Νέα λογιστική πολιτική για τις μισθώσεις**

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ενεργητικού

περιλαμβάνεται στη γραμμή Ενσώματα Πάγια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και η υποχρέωση μίσθωσης περιλαμβάνεται στις γραμμές μακροπρόθεσμος δανεισμός και βραχυπρόθεσμος δανεισμός.

#### ***Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού***

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου.

#### ***Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης***

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανάκλα την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

#### ***Μεταγενέστερη επιμέτρηση***

##### ***Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού***

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

*Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης*

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

**2.3.3 Εφαρμογή ΔΠΧΑ 16 στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Ο ακόλουθος πίνακας συνοψίζει την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας κατά την 1 Ιανουαρίου 2019, για καθένα από τα επηρεαζόμενα στοιχεία:

	31.12.2018 Δημοσιευμένα στοιχεία	ΔΠΧΑ 16 Προσαρμογές	01.01.2019 Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	1.307	288	1.595
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	13.134	204	13.338
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	24.378	84	24.462

Η συμφωνία μεταξύ των δεσμεύσεων για λειτουργικές μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 (οι δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις γνωστοποιούνται στη Σημείωση 25 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2018) και των υποχρεώσεων από μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν κατά την 1 Ιανουαρίου 2019, έχει ως ακολούθως:

	<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2019	343
Προεξόφληση	(55)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16	288

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2019, το μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για την Εταιρεία ήταν 5%.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 έχουν ως ακολούθως:

	<u>Οικόπεδα &amp; Κτίρια</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Μισθωμένα πάγια βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης την 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	-	-	-
Επίδραση ΔΠΧΑ 16 την 1.1.2019: Αναγνώριση Δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	187	101	288
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 την 01.01.2019</b>	<b>187</b>	<b>101</b>	<b>288</b>
Προσθήκες	121	33	154
Αποσβέσεις Χρήσης	-60	-37	-96
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>248</b>	<b>97</b>	<b>345</b>

Η Εταιρεία για την περίοδο 01.01.2019-31.12.2019 αναγνώρισε έξοδα ενοικίου από βραχυπρόθεσμες μισθώσεις ποσού 1,5 χιλ. τα οποία προέρχονται από μισθώσεις μεταφορικών μέσων.

## 2.4 Μισθώσεις

(α) Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία την 1η Ιανουαρίου 2019 υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16, εφαρμόζοντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και

υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Η επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και η γνωστοποίηση των νέων λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν από την 1η Ιανουαρίου 2019 απεικονίζονται στη σημείωση 2.3.

(β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η Εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

## 2.5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20 - 40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 10	έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 9	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

## 2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

**(β) Δικαίωμα Παραχώρησης**

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο η οποία λήγει στις 6 Οκτωβρίου του 2024 (Σημ. 2.18).

**2.7 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

**2.8 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

**Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:**

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως κριτήριο SPPI (“solely payments of principal and interest”) και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

**(i) Ταξινόμηση**

Η Εταιρία χρησιμοποιεί τις ακόλουθες κατηγορίες ταξινόμησης και επιμέτρησης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος και

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων



Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που χρησιμοποιεί η οικονομική οντότητα για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου. Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι επενδύσεις σε εισηγμένους τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η Εταιρεία επαναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

### ***(ii) Αναγνώριση και παύση αναγνώρισης***

Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τα στοιχεία λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

### ***(iii) Επιμέτρηση***

Κατά την αρχική αναγνώριση, η εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

- *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος*

Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα στη γραμμή «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)» μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων*

Η εταιρεία επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν η εταιρεία επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται

στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν η εταιρεία εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση.

#### ***(iv) Απομείωση***

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, από την 1η Ιανουαρίου 2018, η εταιρεία προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάση της προσέγγισης αυτής η εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

#### ***Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων***

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

#### ***Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων***

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### ***Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων***

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

## **2.9 Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις

αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 2.8 για την περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

### **2.10 Δεσμευμένες Καταθέσεις**

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

### **2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

### **2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

### **2.13 Δάνεια**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή των.

#### **2.14 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία**

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

#### **2.15 Παροχές στο Προσωπικό**

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η εταιρεία συμμετέχει σε διάφορα συνταξιοδοτικά προγράμματα. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε τοπική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί

το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

## **2.16 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές, για ανέλεγκτες χρήσεις, για βαριά συντήρηση αυτοκινητόδρομου και για λοιπές περιπτώσεις αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Στη σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού με το Ελληνικό Δημόσιο εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, κατ' επέκταση η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

## **2.17 Αναγνώριση Εσόδων**

Η Εταιρεία μέσω των αντίστοιχων κλάδων δραστηριοποιείται κυρίως στην λειτουργία αυτοκινητοδρόμων.

Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

---

### Έσοδα από τη λειτουργία αυτοκινητοδρόμων

Τα έσοδα από την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου αναγνωρίζονται κατά τη διέλευση των χρηστών.

Έσοδα από μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

### 2.18 Συμφωνίες Παραχώρησης

Η Εταιρεία εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

- α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και
- β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

#### *i) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)*

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος και ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο».

#### *ii) Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)*

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» του Ισολογισμού, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

Η εταιρεία εφαρμόζει την ΔΕΕΧΠ 12 από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008.

## **2.19 Διανομή Μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.20 Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος και ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο» κατά την αναδρομική εφαρμογή της ΔΕΕΧΠ 12.

## **2.21 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## **2.22 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων**

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

## **3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ομόλογα, μετοχές, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.



Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

*(α) Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

*(β) Κίνδυνος τιμών*

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων.

*(γ) Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, γίνεται πολύ αυστηρός έλεγχος στη σύναψη νέων συμβάσεων και στις διαδικασίες παρακολούθησης προόδου εργασιών, τιμολογήσεων και εισπράξεων. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο καθώς το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων είναι εξασφαλισμένο μέσω εγγυήσεων που δίνουν οι πελάτες της εταιρείας.

**(δ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές του και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών του (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αντίστοιχα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019</b>					
<b>ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>					
	<b>Εντός 1 έτους</b>	<b>Μεταξύ 1 και 2 ετών</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31.404	142	510	-	<b>32.056</b>
Δάνεια	13.452	151	102	-	<b>13.705</b>

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018</b>					
<b>ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>					
	<b>Εντός 1 έτους</b>	<b>Μεταξύ 1 και 2 ετών</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27.888	142	295	253	<b>28.578</b>
Δάνεια	25.912	13.452	-	-	<b>39.364</b>

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

**(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

**(στ) Κίνδυνος επιτοκίου**

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων

και ομόλογα που έχουν εκδοθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF). Το κόστος δανεισμού δεν επηρεάζεται από τις αλλαγές που δημιουργούνται λόγω του σταθερού επιτοκίου και αντίστοιχα η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από τα ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και τα ομόλογα του Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF) είναι ελάχιστη.

### 3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας στις 31.12.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα παρουσιάζεται πιο αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

		<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	15	13.226	24.378
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	15	253	13.134
<b>Σύνολο δανείων</b>		<b>13.479</b>	<b>37.513</b>
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και δεσμευμένες καταθέσεις	11,12	157.283	193.647
Καθαρός Δανεισμός		(143.804)	(156.134)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>307.869</b>	<b>335.598</b>
<b>Σύνολο</b>		<b>164.065</b>	<b>179.464</b>
<b>Δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης</b>		<b>(46,71)%</b>	<b>(46,52)%</b>

### 3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

- Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.
- Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).
- Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων της εταιρείας που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2019 και την 31 Δεκεμβρίου 2018.

	31 Δεκεμβρίου 2019			ΣΥΝΟΛΟ
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπων συνολικών Εισοδημάτων	1.219	-	-	1.219
	31 Δεκεμβρίου 2018			
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία στοιχεία μέσω συνολικών Εισοδημάτων	361	-	-	361

#### 4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

##### 4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

**1. Προβλέψεις Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης**

Βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης για τον Ανάδοχο η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη για βαριά συντήρηση έτσι ώστε να υπάρχει ισοκατανομή της δαπάνης βαριάς συντήρησης στις οικονομικές χρήσεις.

Η ενέργεια αυτή στοχεύει αφενός στη διατήρηση του έργου καθημερινά σε άριστη κατάσταση ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών στους χρήστες του αυτοκινητόδρομου και αφετέρου στην παράδοση του έργου στον Κ.τ.Ε. έχοντας εκτελέσει και εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποιότητα των οδοστρωμάτων και τον εκσυγχρονισμό των πεπαλαιωμένων συστημάτων με συστήματα σύγχρονης τεχνολογίας.

Οι κυριότερες δαπάνες βαριάς συντήρησης αφορούν σε ανακατασκευή του οδοστρώματος, συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και σε έργα πολιτικού μηχανικού. Οι προβλέψεις βασίζονται στα μελλοντικά προγράμματα συντήρησης τα οποία λαμβάνουν υπόψιν τους τις διαθέσιμες πληροφορίες από την λειτουργία των αυτοκινητοδρόμων, μελέτες εξωτερικών συμβούλων και μετρήσεις των λειτουργικών χαρακτηριστικών του οδοστρώματος και του βαθμού απομείωσής τους.

Η αρχική πρόβλεψη για βαριά συντήρηση στα μέσα του 2007, βασισμένη στη μέχρι τότε εμπειρία για το έργο αναθεωρήθηκε το 2012, έχοντας μια καλύτερη τεχνογνωσία των συνθηκών λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου, η οποία αφενός αποδεικνύεται από έρευνες και μελέτες που γίνονται από εξωτερικούς συμβούλους σε τακτική βάση και αφετέρου έχοντας μειωμένη κυκλοφορία λόγω της οικονομικής κρίσης που έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ανάγκη συντήρησης.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις ανωτέρω πληροφορίες και αναθεωρεί το πρόγραμμα μελλοντικών συντηρήσεων όταν οι πληροφορίες αυτές αποκλίνουν σημαντικά από τις προβλεπόμενες. Αυξημένη αβεβαιότητα αναφορικά με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης υπάρχει λόγω της έλλειψης έργων με παρόμοια χαρακτηριστικά, διακυμάνσεων στον κυκλοφοριακό φόρτο ιδιαίτερα τα τελευταία έτη και έλλειψης ιστορικών στοιχείων κατά την έναρξη της λειτουργίας (σημείωση 19).

**2. Φόρος εισοδήματος**

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

**4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών**

Δεν υπάρχουν σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

**5 Ενσώματα Πάγια**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακιν. Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>						
<b>1-Ιαν-18</b>	<b>659</b>	<b>641</b>	<b>233</b>	<b>16.971</b>	<b>0</b>	<b>18.504</b>
Προσθήκες	0	13	0	734	366	1.113
Πωλήσεις	0	(40)	0	(4)	0	(44)
Διαγραφές	0	0	0	(1)	0	(1)
<b>31-Δεκ-18</b>	<b>659</b>	<b>613</b>	<b>233</b>	<b>17.701</b>	<b>366</b>	<b>19.572</b>
<b>1-Ιαν-19</b>	<b>659</b>	<b>613</b>	<b>233</b>	<b>17.701</b>	<b>366</b>	<b>19.572</b>
Επίδραση ΔΠΧΑ 16 την 01/01/2019	187	101	0	0	0	288
<b>Αναθεωρημένο σύνολο 01/01/2019</b>	<b>846</b>	<b>714</b>	<b>233</b>	<b>17.701</b>	<b>366</b>	<b>19.860</b>
Προσθήκες εκτός από μισθώσεις		6	6	512	288	812
Προσθήκες από μισθώσεις	121	33	-	-	-	154
Διαγραφές	0	0	0	(35)	0	(35)
Μεταφορά από / σε ασώματα πάγια	0	0	0	(17)	0	(17)
<b>31-Δεκ-19</b>	<b>967</b>	<b>753</b>	<b>239</b>	<b>18.161</b>	<b>654</b>	<b>20.774</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>1-Ιαν-18</b>	<b>(629)</b>	<b>(530)</b>	<b>(87)</b>	<b>(16.351)</b>	<b>0</b>	<b>(17.597)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(4)	(26)	(18)	(665)	0	(713)
Πωλήσεις	0	40	0	4	0	44
Διαγραφές	0	0	0	1	0	1
<b>31-Δεκ-18</b>	<b>(633)</b>	<b>(516)</b>	<b>(105)</b>	<b>(17.011)</b>	<b>0</b>	<b>(18.265)</b>
<b>1-Ιαν-19</b>	<b>(633)</b>	<b>(516)</b>	<b>(105)</b>	<b>(17.011)</b>	<b>0</b>	<b>(18.265)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(63)	(63)	(19)	(634)	0	(779)
Διαγραφές	0	0	0	35	0	35

<b>31-Δεκ-19</b>	<b>(696)</b>	<b>(579)</b>	<b>(124)</b>	<b>(17.610)</b>	<b>0</b>	<b>(19.009)</b>
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2018	26	98	128	690	366	1.307
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2019	271	174	115	551	654	1.765

## 6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Λογισμικό	Δικαίωμα Παραχώρησης	Σύνολο
<b>Κόστος</b>			
1-Ιαν-18	799	837.834	838.633
Προσθήκες	3	867	870
<b>31-Δεκ-18</b>	<b>802</b>	<b>838.701</b>	<b>839.503</b>
1-Ιαν-19	802	838.701	839.503
Προσθήκες	68	658	726
Μεταφορά από/σε ενσώματα πάγια	0	17	17
<b>31-Δεκ-19</b>	<b>870</b>	<b>839.376</b>	<b>840.246</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
1-Ιαν-18	(655)	(570.143)	(570.798)
Αποσβέσεις χρήσης	(27)	(40.020)	(40.047)
<b>31-Δεκ-18</b>	<b>(682)</b>	<b>(610.163)</b>	<b>(610.845)</b>
1-Ιαν-19	(682)	(610.163)	(610.845)
Αποσβέσεις χρήσης	(53)	(40.196)	(40.249)
<b>31-Δεκ-19</b>	<b>(735)</b>	<b>(650.359)</b>	<b>(651.094)</b>
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2018	121	228.537	228.658
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2019	136	189.016	189.152

## 7 Προκαταβολές για Μισθώσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

### Κόστος

1-Ιαν-2018	40.629
Προσθήκες	-
<b>31-Δεκ-2018</b>	<b>40.629</b>
1-Ιαν-2019	40.629
Προσθήκες	582
<b>31-Δεκ-2019</b>	<b>41.211</b>

### Συσσωρευμένες αποσβέσεις προκαταβολών

1-Ιαν-2018	(26.071)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.967)
<b>31-Δεκ-2018</b>	<b>(28.038)</b>
1-Ιαν-2019	(28.038)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.967)
<b>31-Δεκ-2019</b>	<b>(30.005)</b>

### Αναπόσβεστη αξία μακροπρόθεσμων προκαταβολών

31.12.2018	10.625
<u>Αναπόσβεστη αξία βραχυπρόθεσμων προκαταβολών</u>	
31.12.2018	1.967
<u>Αναπόσβεστη αξία μακροπρόθεσμων προκαταβολών</u>	
31.12.2019	9.240
<u>Αναπόσβεστη αξία βραχυπρόθεσμων προκαταβολών</u>	
31.12.2019	1.967

Η Εταιρεία λόγω της απορρόφησης της εταιρείας ΕΑΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε., που πραγματοποιήθηκε την 1.4.2008, απεικονίζει στις προκαταβολές για μισθώσεις (μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο μέρος) το αναπόσβεστο κόστος της επένδυσης κατασκευής ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΕΑ το οποίο αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο κατά την Διάρκεια της Παραχώρησης.

## 8 Πελάτες και λουπές απαιτήσεις

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμής.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
Πελάτες		4.255	4.284
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης		(1.097)	(1.097)
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>		<b>3.158</b>	<b>3.187</b>



Μακροπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις	50.380	-
Εισπράξεις διοδίων προς απόδοση	2.089	2.496
Απαιτήσεις από Μισθωτές	4.985	4.145
Προκαταβολές Προμηθευτών/Πιστωτών	7.529	-
Λοιπές Απαιτήσεις	8.384	8.604
Απαιτήσεις-Συνδεδεμένα μέρη 27	15.550	697
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	(2.500)	(2.592)
<b>Σύνολο</b>	<b>89.575</b>	<b>16.536</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.151	1.150
Κυκλοφορούν ενεργητικό	88.424	15.386
	<b>89.575</b>	<b>16.536</b>

Το υπόλοιπο των πελατών της Εταιρείας περιλαμβάνει ποσό ευρώ 86 χιλ. (2018: ευρώ 94 χιλ.) το οποίο αφορά απαίτηση από πελάτες δημοσίου και το ποσό ευρώ 4.169 χιλ. (2018: ευρώ 4.190 χιλ.) που αφορά τους λοιπούς πελάτες της Αττικής Οδού.

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» ποσού ευρώ 8.384 χιλ. (2018: ευρώ 8.604 χιλ.) περιλαμβάνει κυρίως απαιτήσεις από επιβληθέντα από τους Δήμους τέλη και φόρους (βλέπε σημ. 26).

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-2019	31-Δεκ-2018
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>1.097</b>	<b>947</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	0	150
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>1.097</b>	<b>1.097</b>

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>2.592</b>	<b>2.445</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	0	147
Διαγραφή απαιτήσεων μέσα στη χρήση	(92)	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>2.500</b>	<b>2.592</b>

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 31 Δεκεμβρίου 2018 έχει ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	1.850	1.844

Είναι σε καθυστέρηση :

3-6 μήνες	316	300
6 μήνες - 1 έτος	469	511
Πάνω από 1 έτος	1.619	1.629
	<b>4.255</b>	<b>4.284</b>
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	1.097	1.097
	<b>3.158</b>	<b>3.187</b>

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις έως ένα έτος δεν είναι σημαντικές και βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία αθέτησης προσαρμοσμένα με μελλοντικές μακροοικονομικές πληροφορίες.

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία. Το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων περιλαμβάνει ποσό ευρώ 747 χιλ. απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο και ποσό ευρώ 403 χιλ. εγγυήσεις από ενοίκια και κοινωφελείς οργανισμούς.

Αντίστοιχα για το έτος 2018 το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων περιλαμβάνει ποσό ευρώ 747 χιλ. απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο και ποσό ευρώ 403 χιλ. εγγυήσεις από ενοίκια και κοινωφελείς οργανισμούς.

#### 9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
Στην αρχή της χρήσης	361	1.328
Προσαρμογή σε εύλογη αξία λοιπών εσόδων : αύξηση / (μείωση)	858	(967)
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.219</b>	<b>361</b>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.219	361

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
Εισηγμένοι τίτλοι: Μετοχές – Ελλάδα (σε ΕΥΡΩ)	1.219	361

## 10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία δε αποσβέσιμο κόστος περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Εισηγμένοι τίτλοι - Ομόλογα	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
Ομόλογο της EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL-LUX με επιτόκιο 1,25% και λήξη 22.01.2019 (ISIN_EU000A1G0BM9)	0	25.100
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,25% και λήξη τη 15.10.2020 (ISIN_XS1288040055)	21.892	22.040
Ομόλογο της EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL-LUX EFSF με επιτόκιο 0,1% και λήξη 19.01.2021 (ISIN_EU000A1G0DG7)	15.486	15.559
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,375% και λήξη τη 15.03.2022 (ISIN_XS1271698612)	6.232	6.269
	<b>43.610</b>	<b>68.969</b>

Η μεταβολή των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>68.969</b>	<b>69.230</b>
(Λήξεις)	(25.100)	-
(Απόσβεση Premium)	(258)	(261)
<b>Στη λήξη της χρήσης</b>	<b>43.611</b>	<b>68.969</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	21.718	43.868
Κυκλοφορούν ενεργητικό	21.892	25.100
	<b>43.610</b>	<b>68.969</b>

Η αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος στις 31.12.2019 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 43.610 χιλ..

Η απόσβεση του premium των ομολόγων, ποσού ευρώ 258 χιλ. έχει αναγνωριστεί στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης, στη γραμμή Χρηματοοικονομικά έξοδα.

Η εύλογη αξία των ομολόγων στις 31.12.2019 ανέρχεται σε ευρώ 43.657 χιλ.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο στις 31.12.2019 ανέρχεται στη λογιστική αξία των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων. Το νόμισμα των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος είναι το ευρώ.

### 11 Δεσμευμένες καταθέσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
14.769	14.019
<b>14.769</b>	<b>14.019</b>

Οι δεσμευμένες καταθέσεις στις περιπτώσεις χρηματοδότησης αυτοχρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων έργων ποσό €13.462 χιλ. αφορούν τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων και ποσό € 1.307 χιλ. αφορά απαίτηση του Δήμου Χαλανδρίου έναντι δημοτικών τελών και φόρων. Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο των λογαριασμών εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων χρησιμοποιείται προς αποπληρωμή των επόμενων χρονικά τοκοχρεωλυτικών δόσεων των δανείων.

### 12 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
Διαθέσιμα στο ταμείο	81	1.018
Καταθέσεις όψεως	26.814	30.721
Καταθέσεις προθεσμίας	115.619	147.889
	<b>142.514</b>	<b>179.628</b>

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Moody's την 31.12.2019.

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (Moody's)	Ποσοστό καταθέσεων όψεως και προθεσμίας την 31.12.2019
Aa3	8,79%
Baa1	0,38%
Caa1	82,50%
Caa2	8,33%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100,00%</b>

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα Euribor επιτόκια, διαπραγματεύονται κατά περίπτωση και έχουν μια περίοδο λήξης ενός μήνα έως και έξι μήνες. Οι καταθέσεις προθεσμίας συμπεριλαμβάνουν καταθέσεις με περίοδο λήξης έως και 3 μηνών.

### 13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός από τον αριθμό των μετοχών.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2018	<b>2.366.400</b>	<b>173.693.760</b>	<b>173.693.760</b>
31 Δεκεμβρίου 2018	<b>2.366.400</b>	<b>173.693.760</b>	<b>173.693.760</b>
1 Ιανουαρίου 2019	<b>2.366.400</b>	<b>173.693.760</b>	<b>173.693.760</b>
31 Δεκεμβρίου 2019	<b>2.366.400</b>	<b>173.693.760</b>	<b>173.693.760</b>

Η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής είναι 73,40 ευρώ. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Κατόπιν τούτου το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Ποσοστό %	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε Ευρώ)
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	1.555.881	65,7488%	114.201.665,40
2	ΑΒΑΞ Α.Ε	572.332	24,1858%	42.009.168,80
3	ΕΤΕΘ Α.Ε.	237.187	10,0231%	17.409.525,80
4	EGIS PROJECTS S.A.	1.000	0,0423%	73.400,00
	Σύνολο	2.366.400	100,0000%	173.693.760,00

### 14 Λοιπά Αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών χρηματ/κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω συνολ. εισοδημάτων	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2018	<b>23.286</b>	<b>83</b>	<b>(35)</b>	<b>23.334</b>
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	3.529	-	-	3.529
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	(708)	-	(708)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	-	3	3
31 Δεκεμβρίου 2018	<b>26.815</b>	<b>(625)</b>	<b>(32)</b>	<b>26.158</b>

<b>1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>26.815</b>	<b>(625)</b>	<b>(32)</b>	<b>26.158</b>
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	3.599	-	-	3.599
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	631	-	631
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	-	14	14
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>30.415</b>	<b>6</b>	<b>(19)</b>	<b>30.402</b>

### 15 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	-	13.134
Υποχρεώσεις Μίσθωσης	253	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού</b>	<b>253</b>	<b>13.134</b>
<b>Βραχυπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	13.134	24.378
Υποχρεώσεις Μίσθωσης	92	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού</b>	<b>13.226</b>	<b>24.378</b>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>13.479</b>	<b>37.513</b>

Η Εταιρεία μέσα στο 2019 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 24.378 χιλ. Ευρώ ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2018 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 22.678 χιλ. Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 13.134 χιλ. προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ποσό που θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2020 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η ολική αποπληρωμή του δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων θα γίνει την 15/06/2020.

Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι σταθερού επιτοκίου ύψους ευρώ 13.479 χιλ. και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από μεταβολές επιτοκίων. Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
Μεταξύ 1 και 2 ετών	151	13.134
Μεταξύ 2 και 5 ετών	102	-
Πάνω από 5 έτη	-	-0
	<b>253</b>	<b>13.134</b>

Η Εταιρεία την 1η Ιανουαρίου 2019 υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16 και η αύξηση των υποχρεώσεων από μισθώσεις οδήγησε σε αντίστοιχη αύξηση του καθαρού δανεισμού του Ομίλου (σημείωση 2.3). Η επίδραση στα στοιχεία δανεισμού της Εταιρείας παρουσιάζεται παρακάτω.

	31.12.2018 Δημοσιευμένα στοιχεία	ΔΠΧΑ 16 Προσαρμογές	01.01.2019 Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	13.134	204	13.338
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	24.378	84	24.462
Μεταφορές μεταξύ μακροπρόθεσμου & βραχυπρόθεσμου			
<b>Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
	<b>Μακ. Δανεισμός</b>	<b>Βραχ. Δανεισμός</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 01.01.2019</b>	<b>13.338</b>	<b>24.462</b>	<b>37.800</b>
Ταμειακές ροές δανείων	-	(24.378)	(24.378)
Προσθήκες μισθώσεων	138	15	153
Πληρωμές κεφαλαίου μισθώσεων	-	(96)	(96)
Μεταφορές μεταξύ μακροπρόθεσμου & βραχυπρόθεσμου	(13.223)	13.223	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>253</b>	<b>13.226</b>	<b>13.479</b>

## 16 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.  
Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
Προμηθευτές		1.182	592
Δεδουλευμένα έξοδα		1.884	1.496
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι / τέλη		2.390	2.488
Δεδουλευμένοι τόκοι		28	84
Συμβατικές Υποχρεώσεις		12.250	11.423
Προκαταβολή για λειτουργικές μισθώσεις		437	578
Λοιπές υποχρεώσεις		4.601	4.052
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	27	11.674	10.353
<b>Σύνολο</b>		<b>34.446</b>	<b>31.066</b>
Μακροπρόθεσμες		652	689
Βραχυπρόθεσμες		33.794	30.376
<b>Σύνολο</b>		<b>34.446</b>	<b>31.066</b>

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» ποσού ευρώ 4.601 χιλ. (2018: ευρώ 4.052 χιλ.), περιλαμβάνει ευρώ 2.134 χιλ. (2018: ευρώ 1.882 χιλ.) από «Λοιπούς Πιστωτές», ευρώ 979 χιλ. (2018: ευρώ 742 χιλ.) από «Υποχρεώσεις σε Υπεργολάβους», ευρώ 13 χιλ. (2018: ευρώ 14 χιλ.), από «Δικαιούχους αμοιβών από παροχή υπηρεσίας», ευρώ 1.471 χιλ. (2018: ευρώ 1.414 χιλ.), από «Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων» και ευρώ 4 χιλ. από «Προκαταβολές πελατών».

Το μακροπρόθεσμο μέρος των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων ύψους 652 χιλ. ευρώ για το 2019 (2018: ευρώ 689 χιλ.) αντιπροσωπεύει κυρίως προκαταβολές για ενόικια που προέκυψαν από την απορρόφηση των ΣΕΑ.

## 17 Αναβαλλόμενη Φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-19	31-Δεκ-18
Υπόλοιπο αρχής χρήσης (Πίστωση)/ Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων		28.552	39.077
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	24	(11.775)	(10.268)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης αναβαλλόμενης υποχρέωσης</b>		<b>17.010</b>	<b>28.552</b>



Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις		Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>69.453</b>	<b>9</b>		<b>69.462</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(15.703)	(9)		(15.712)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-		-
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>53.750</b>	<b>-</b>		<b>53.750</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>53.750</b>	<b>-</b>		<b>53.750</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(13.916)	-		(13.916)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-		-
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>39.834</b>	<b>-</b>		<b>39.834</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>27.927</b>	<b>15</b>	<b>2.443</b>	<b>30.385</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(5.242)	-	(201)	(5.443)
(Χρέωση) / πίστωση στα συνολικά έσοδα	-	(3)	259	256
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>22.685</b>	<b>12</b>	<b>2.501</b>	<b>25.198</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>22.685</b>	<b>12</b>	<b>2.501</b>	<b>25.198</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(2.215)	-	74	(2.141)
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	(6)	(227)	(233)
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>20.470</b>	<b>6</b>	<b>2.348</b>	<b>22.824</b>

**18 Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού**

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	378	369
<b>Σύνολο</b>	<b>378</b>	<b>369</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	48	24
Χρηματοοικονομικό κόστος	6	6
Κόστος προυπηρεσίας	9	-
Ζημιές από περικοπές	116	125
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>179</b>	<b>156</b>

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ακολούθως:

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
Υπόλοιπο έναρξης	369	373
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(152)	(154)
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που χρεώνονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	(19)	(6)
<b>Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα</b>	<b>179</b>	<b>156</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>378</b>	<b>369</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς για τα στοιχεία της εταιρείας, είναι οι εξής:

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,97%	1,7%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,7%	1,75%

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι για τα στοιχεία εταιρείας 15,92 έτη.

Ανάλυση αναμενόμενης ληκτότητας των μη προεξοφλημένων συνταξιοδοτικών παροχών:

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
Κάτω από ένα έτος	-	-
Μεταξύ 2 και 5 ετών	30	8
Πάνω από 5 έτη	404	487
<b>Σύνολο</b>	<b>434</b>	<b>495</b>

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>		
	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-8,01%	+8,01%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	0,50%	+7,90%	-7,90%

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
(Κέρδη) / ζημιές από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές	(19)	(6)
Φόρος	-	2
<b>Σύνολο</b>	<b>(19)</b>	<b>(4)</b>

## 19 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>Προβλέψεις</b>
<b>1-Ιαν-2018</b>	<b>96.323</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	126
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(3.239)
Μη Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(7.482)
<b>31-Δεκ-2018</b>	<b>85.602</b>
<b>1-Ιαν-2019</b>	<b>85.602</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	4.931
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(5.243)
<b>31-Δεκ-2019</b>	<b>85.290</b>

**Ανάλυση συνολικών προβλέψεων :**

Μακροπρόθεσμες	85.290
Βραχυπρόθεσμες	-
<b>Σύνολο</b>	<b>85.290</b>

Η φύση της πρόβλεψης, η μεθοδολογία που ακολουθείται για την εκτίμηση και την παρακολούθησή της καθώς και οι τεχνικές και λοιπές παράμετροι που υπεισέρχονται στην εκτίμηση της διοίκησης της Εταιρείας περιγράφονται στη σημείωση 4.1.

**20 Έξοδα ανά Κατηγορία**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

01-01-19 31-12-19	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	23	1.391	-	1.172	2.562
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	675	1	102	779
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	40.249	-	-	40.249
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων	19	4.529	-	-	4.529
Παροχές τρίτων		4.022	-	17	4.039
Ασφάλιστρα		2.069	-	27	2.096
Λοιπές παροχές τρίτων		2.177	-	14	2.191
Αμοιβές τεχνικών		348	-	-	348
Αμοιβές Εταιρειών Λειτουργίας		41.885	-	-	41.885
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		804	45	2.524	3.373
Έξοδα προβολής & διαφήμισης		6	647	10	663
Λοιπά		530	73	179	782
		<b>98.684</b>	<b>766</b>	<b>4.044</b>	<b>103.495</b>

01-01-18 31-12-18	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	23	1.516	-	1.222	2.738
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	702	1	10	713
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	40.047	-	-	40.047
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων	19	(7.608)	-	-	(7.608)
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		26	-	100	126
Παροχές τρίτων		3.846	-	16	3.863
Ασφάλιστρα		2.248	-	48	2.297
Λοιπές παροχές τρίτων		2.072	-	14	2.086
Αμοιβές τεχνικών		302	-	-	302
Αμοιβές Εταιρειών Λειτουργίας		41.253	-	-	41.253
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		979	82	1.941	3.001
Έξοδα προβολής & διαφήμισης		7	517	3	526
Λοιπά		601	75	234	911
		<b>85.992</b>	<b>675</b>	<b>3.590</b>	<b>90.256</b>

**21 Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές)**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>01-01-19</b>	<b>01-01-18</b>
	<b>31-12-19</b>	<b>31-12-18</b>
<b>Λοιπά Έσοδα</b>		
Έσοδα από παραχώρηση δικαιωμάτων	516	513
Ενοίκια	2.830	2.588
Λοιπά	2.058	2.019
<b>Σύνολο</b>	<b>5.404</b>	<b>5.120</b>
<b>Λοιπά Κέρδη/(ζημιές)</b>		
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές απαιτήσεων	(30)	(147)
Λοιπά	(1.577)	(1.984)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.607)</b>	<b>(2.131)</b>

Στο ποσό των ευρώ 2.830 χιλ. (2018: ευρώ 2.588 χιλ.) έχουν καταχωρηθεί έσοδα ενοικίων που απορρέουν από την απορρόφηση των ΣΕΑ το 2008.

Η εταιρεία ως εκμισθωτής προβαίνει σε υπολογισμό των ενδεχόμενων μισθωμάτων που προκύπτουν από τους όρους των σε ισχύ μισθωτηρίων συμβολαίων όπως προκύπτει στον παρακάτω πίνακα:

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
Έως 12 μήνες	3.796	3.022
Από 1 έως 5 έτη	10.711	9.675
Περισσότερο των 5 ετών	-	747
<b>Σύνολο</b>	<b>14.508</b>	<b>13.444</b>

**22 Χρηματοοικονομικά (Έσοδα)/Έξοδα καθαρά**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>01-01-19</b>	<b>01-01-18</b>
	<b>31-12-19</b>	<b>31-12-18</b>
<b>Έξοδα Τόκων</b>		
- Τραπεζικά δάνεια	1.478	2.678
- Χρημ/κά έξοδα Μισθώσεων	16	-
- Χρημ/κά έξοδα τραπεζικών εγγυήσεων	790	1.114
- Χρημ/κά έξοδα πρόβλεψης βαριάς συντήρησης	402	126
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	730	535
	<b>3.417</b>	<b>4.453</b>
<b>Έσοδα τόκων</b>	<b>(1.940)</b>	<b>(2.267)</b>
<b>Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα καθαρά</b>	<b>1.477</b>	<b>2.186</b>

**23 Παροχές σε Εργαζομένους**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	01-01-19 31-12-19	01-01-18 31-12-18
Μισθοί και ημερομίσθια		1.827	2.020
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης		432	443
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	18	179	155
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους		124	119
<b>Σύνολο</b>	<b>20</b>	<b>2.562</b>	<b>2.738</b>

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2019 ανερχόταν σε 59 άτομα και την 31.12.2018 σε 58.

**24 Φόρος Εισοδήματος**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	01-01-19 31-12-19	01-01-18 31-12-18
Φόρος Χρήσης		31.331	35.992
Αναβαλλόμενος φόρος	17	(11.776)	(10.268)
		<b>19.555</b>	<b>25.724</b>

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον ισχύοντα μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή, ως εξής:

	01-01-19 31-12-19	01-01-18 31-12-18
<b>Κέρδη προ φόρων βάσει της κατάστασης συνολικού εισοδήματος</b>	91.533	96.312
Φόρος υπολογισμένος με βάση το ισχύον φορολογικό συντελεστή (24%) βάσει Ν.4646/2019 (2018:29%)	21.968	27.930
<b>Αναμορφώσεις</b>		
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	61	412
Λοιπά εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φόρο	(30)	-
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	(2.444)	(2.618)
<b>Φόρος εισοδήματος βάσει την κατάσταση συνολικού εισοδήματος</b>	<b>19.555</b>	<b>25.724</b>

## 25 Ανειλημμένες Υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις τα οποία μισθώνονται από τρίτους. Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Τα παρακάτω ποσά για τη χρήση 2018 αφορούσαν σε δεσμεύσεις της Εταιρείας για τις παραπάνω λειτουργικές μισθώσεις. Από την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης για αυτές τις μισθώσεις.

	<b>31-Δεκ-18</b>
Έως 1 έτος	113
Από 1-5 έτη	214
Περισσότερα από 5 έτη	15
<b>Σύνολο</b>	<b>343</b>

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν ενοίκια αυτοκινήτων και οικοπέδων.

## 26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις /Απαιτήσεις

### Υποχρεώσεις

(α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβησαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου από εταιρείες ή ιδιώτες. Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

(β) Διάφοροι Δήμοι της Αττικής και συγκεκριμένα, οι Δήμοι Ασπροπύργου, Αχαρνών, Ανω Λιοσίων (νυν Φυλής), Ζεφυρίου (νυν Φυλής), Φυλής, Παιανίας, Μάνδρας, Χαλανδρίου και Ηρακλείου έχουν επιβάλει επί του οδοστρώματος του αυτοκινητόδρομου της εταιρείας και επί εγκαταστάσεων αυτής δημοτικά βάρη (κυρίως τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικό φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων ) και συναφή πρόστιμα για την περίοδο από 2002 έως και 2019, συνολικού ποσού ευρώ 28.916 χιλ. Η εταιρεία έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ 6.310 χιλ.

- Δήμος Ασπροπύργου (για τα έτη 2002 έως και 2014): 10.846.177 €
- Δήμος Αχαρνών (για τα έτη 2004 έως και 2015): 2.007.304 €
- Δήμος Φυλής (για τα έτη 2004 έως και 2014): 3.498.150 €
- Δήμος Παιανίας (για τα έτη 2009 έως και 31.07.2014): 761.622 €
- Δήμος Μάνδρας (για τα έτη 2009 έως και 2015): 916.940 €
- Δήμος Χαλανδρίου (για τα έτη 2009 έως και 2015): 5.251.175 €
- Δήμος Ηρακλείου (για τα έτη 2009 έως και 2017): 5.634.198 €

Η εταιρεία μέχρι 31/12/19 έχει καταχωρήσει ως απαιτήσεις στα βιβλία της το ποσό των € 8.396.650 εκ των οποίων ποσό € 6.309.505 έχει καταβληθεί, ήτοι € 4.173.457 στον Δήμο Ασπροπύργου, € 49.409 στον Δήμο Αχαρνών, € 87.994 στον Δήμο Φυλής, € 26.395 στον Δήμο Μάνδρας και € 1.972.250 στον Δήμο Ηρακλείου.

Κατά των σχετικών πράξεων επιβολής των παραπάνω Δήμων, η εταιρεία προσέφυγε ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων Αθηνών, ασκώντας τα σχετικά ένδικα βοηθήματα και μέσα. Τον Δεκέμβριο του 2018 δημοσιεύθηκαν αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με τις οποίες έγιναν δεκτές οι αιτήσεις αναίρεσης που είχε ασκήσει η εταιρεία κατά επιβολών από το Δήμο Ασπροπύργου (ο οποίος διεκδικούσε για τις εν λόγω επιβολές συνολικά ευρώ 10,8 εκατ εκ των οποίων το ποσό των ευρώ 3,7 εκατ είχε καταβληθεί) και διατάχθηκε η επιστροφή από το Δήμο Ασπροπύργου στην εταιρεία των καταβληθέντων χρηματικών ποσών με τον νόμιμο τόκο (6%) από την ημερομηνία καταβολής τους. Η εν λόγω νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας έχει ήδη αρχίσει να εφαρμόζεται τόσο από το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών όσο και από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών, στις λοιπές υποθέσεις επιβολής. Εξάλλου, με το άρθρο 13 του Ν. 4337/2015 ρυθμίστηκε το ζήτημα των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το οποίο προβλέφτηκε και ρητώς πλέον, ότι επί του οδοστρώματος και επί των εγκαταστάσεων του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού, δεν επιβάλλονται δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ούτε συναφή πρόστιμα με εξαίρεση τα τέλη για τα οποία εκκρεμούν οι τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις. Επιπλέον, το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

(γ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Για την κλειόμενη χρήση 2019 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019, οι χρήσεις έως και το 2013 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011, 2012 και 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τη χρήση του 2014, 2015, 2016, 2017 και 2018 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς επιφύλαξη.



Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	<b>31-Δεκ-19</b>	<b>31-Δεκ-18</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με το Ελληνικό Δημόσιο	31.982	31.982
Εγγυήσεις λόγω προκαταβολών μισθωμάτων από μισθωτή	543	685
	<b>32.525</b>	<b>32.666</b>
<b>Απαιτήσεις</b>		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες	1.572	1.363
Υποθήκες για εξασφάλιση απαιτήσεων	22	-
Λοιπές	70	70
	<b>1.664</b>	<b>1.433</b>

## 27 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της κλειόμενης χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>01.01.2019- 31.12.2019</b>	<b>01.01.2018- 31.12.2018</b>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	2.118	2.125
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	47.387	44.912
	<b>Σημ.</b>	<b>31-Δεκ-19</b>
α) Απαιτήσεις	8	15.550
β) Υποχρεώσεις	16	11.675
γ) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθυντικών στελεχών		1.980
		<b>31-Δεκ-18</b>
		697
		10.353
		1.728

Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2019 αποτελούνται από: ευρώ 493 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 419 χιλ. Μορέας Α.Ε., ευρώ 133 χιλ. Άκτωρ ΑΤΕ, ευρώ 523 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε, και ευρώ 550 χιλ. λοιπά. Οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2019 αποτελούνται από: ευρώ 4.389 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 41.933 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 805 χιλ., ευρώ 260 χιλ. λοιπά.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2019 αποτελούνται από: ευρώ 219 χιλ. Κ/Ξ Αττική Οδός Α.Ε., ευρώ 1.108 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε., ευρώ 8.171 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 933 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 528 χιλ. ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε ευρώ, 716 χιλ. λοιπά.

Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2018 αποτελούνται από: ευρώ 583 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 409 χιλ. Μορέας Α.Ε., ευρώ 128 χιλ. Άκτωρ ΑΤΕ, ευρώ 491 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε, και ευρώ 514 χιλ. λοιπά. Οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2018 αποτελούνται από: ευρώ 3.305 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 41.306 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 301 χιλ. λοιπά.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2018 αποτελούνται από: ευρώ 219 χιλ. Κ/Ξ Αττική Οδός Α.Ε., ευρώ 1.024 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε., ευρώ 7.383 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 731 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 470 χιλ. ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε ευρώ, 526 χιλ. λοιπά.

## **28 Μερίσματα ανά μετοχή**

Η εταιρεία μέσα στο έτος 2019 διένειμε το ποσό των ευρώ 100.348 χιλ., εκ του οποίου α) ποσό ευρώ 60.348 χιλ. αφορούσε μέρισμα της χρήσης του 2018 το οποίο διανεμήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 06/06/2019 και β) ποσό ευρώ 40.000 χιλ. το οποίο με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 02/12/2019, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2020, αποφασίστηκε να διανεμηθεί ως προμέρισμα στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2019.

Η εταιρεία μέσα στο έτος 2018 διένειμε το ποσό των ευρώ 78.138 χιλ., εκ του οποίου α) ποσό ευρώ 55.868 χιλ. αφορούσε μέρισμα της χρήσης του 2017 το οποίο διανεμήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 31/05/2018 και β) ποσό ευρώ 22.270 χιλ. το οποίο με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 28/11/2018, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2019, αποφασίστηκε να διανεμηθεί ως προμέρισμα στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει ως μέρισμα το συνολικό ποσό των ευρώ 92.639 χιλ. περίπου ήτοι € 39,15 ανά μετοχή και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2020.

## **29 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού**

Το 1ο εξάμηνο του 2020 επηρεάζεται από την εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19 και των περιοριστικών μέτρων (lock-down) που επιβλήθηκαν από τις επιμέρους κυβερνήσεις. Πρωταρχικό μέλημα της Εταιρείας είναι η προστασία της υγείας των εργαζομένων και ο περιορισμός της εξάπλωσης του ιού, καθώς και η ελαχιστοποίηση της αναπόφευκτης επίδρασης στην οικονομική απόδοση της Εταιρείας. Το μέγεθος των επιπτώσεων θα καθοριστεί κυρίως από τη διάρκεια και την έκταση της πανδημίας και τα αντίστοιχα μέτρα που λαμβάνονται από τα κράτη για να περιορίσουν την εξάπλωσή της, καθώς και από τις πρωτοβουλίες των κυβερνήσεων για την ενίσχυση της οικονομίας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβλέπει ότι η πανδημία Covid-19 θα επηρεάσει την ανοδική πορεία των τελευταίων χρόνων. Ως προς την κυκλοφορία των οχημάτων, ανάλογα με τις συνθήκες της εκάστοτε οικονομικής συγκυρίας, υπάρχει κίνδυνος μείωσης της κυκλοφορίας και συνεπώς των εσόδων των

έργου. Ωστόσο, από τα τέλη Φεβρουαρίου 2020 λαμβάνονται σταδιακά μέτρα από την ελληνική κυβέρνηση για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας Covid-19, τα οποία έχουν επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η έκταση των συνεπειών εξαρτάται από τη διάρκεια της πανδημίας και των μέτρων προστασίας των πολιτών που υιοθετούνται από το κράτος.

Η πτώση της κυκλοφορίας στον αυτοκινητόδρομο, ιδίως μετά τα απαγορευτικά μέτρα της Κυβέρνησης για τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας, έχει μειώσει σημαντικά τα έσοδα εκ διοδίων, όμως λόγω των ταμειακών διαθεσίμων καθώς και των αποθεματικών λογαριασμών που συμβατικά διατηρεί η Εταιρεία, εκτιμάται ότι δεν θα δημιουργηθεί βραχυπρόθεσμα ταμειακό έλλειμμα και οι δανειακές υποχρεώσεις θα καταβληθούν στον προβλεπόμενο συμβατικό χρόνο. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο περιορισμού των συνεπειών πάντα με γνώμονα τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων και των χρηστών των αυτοκινητοδρόμων και εξετάζουν μέτρα διαχείρισης των επιπτώσεων, καθώς και τη δυνατότητα εφαρμογής αποζημιωτικών διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης.

Συγκεκριμένα η κυκλοφορία από την αρχή του έτους μέχρι και σήμερα έχει μειωθεί σημαντικά (~ 28,91%) έναντι του προηγούμενου έτους, με το μήνα Απρίλιο να έχει μείωση ~ 70% και το μήνα Μάιο (μέχρι την 20/5) να έχει μείωση ~ 41,6% μετά την πλήρη εφαρμογή των περιοριστικών μέτρων μετακίνησης στις 23.03.2020. Η σταδιακή χαλάρωση των μέτρων από τη κυβέρνηση δείχνει να περιορίζει τη περαιτέρω μείωση της κυκλοφορίας στον αυτοκινητόδρομο δίνοντας αισιόδοξες προβλέψεις για τη πορεία των εσόδων του αυτοκινητόδρομου.

Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Κανένα άλλο σημαντικό γεγονός δεν συνέβη από την λήξη της διαχειριστικής χρήσης 2019 μέχρι σήμερα.

**Παιανία, 21 Μαΐου 2020**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



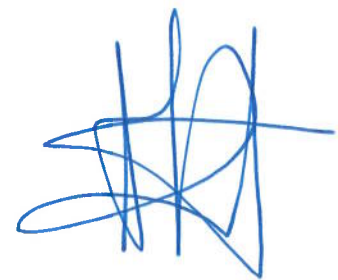
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΖΗΣ  
Α.Δ.Τ. Α | 677171

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



ANTONY HADJIOANNOU  
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΝΡΚΗ2ΒΡ10

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ  
ΑΔΤ ΑΕ040139



## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Αττική Οδός Α.Ε.

### **Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Αττική Οδός Α.Ε. (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ανεξαρτησία του Ελεγκτή**

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

#### **Άλλες Πληροφορίες**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι  
Τ: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)

Λεωφ. Κηφισίας 260 & Κόδρου, 15232 Χαλάνδρι, Τ: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444  
Εθνικής Αντιστάσης 17, 55134 Θεσσαλονίκη, Τ: +30 2310 488880, Φ: +30 2310 459487



Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία Αττική Οδός Α.Ε. και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.



## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.



## Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

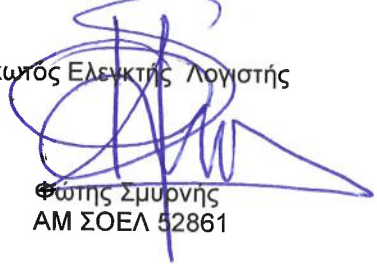
Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λεωφ. Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 22 Μαΐου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

  
Φώτης Συμωνίδης  
ΑΜ ΣΟΕΛ 52861