



# ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

- Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
- Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018
- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ  
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.  
41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ  
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.:2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))



**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ**

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΧΡΗΣΗΣ 2018**

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Ε.Λ.Ε-Σ.Σ & Δ.Π.Λ.Υ.**

**41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ**

**Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.:2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))**

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΧΡΗΣΗΣ 2018**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσης 2018 (01.01-31.12.2018) και παρέχει συνοπτικές πληροφορίες για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. Στην Έκθεση περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση 2018 και η επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, ενώ παρατίθενται και ποιοτικού χαρακτήρα στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2018-31.12.2018.

### 1. Εισαγωγή

Η Αττική Οδός Α.Ε. (εφεξής Εταιρεία) δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης. Η Αττική Οδός αποτελεί ένα από τα συγχρηματοδοτούμενα έργα σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα.

Την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2000 η Εταιρεία με την ιδιότητα του Αναδόχου προχώρησε σε σύμβαση λειτουργίας και συντήρησης με την ανώνυμη εταιρεία Αττικές Διαδρομές ΑΕ, εταιρεία Λειτουργίας και συντήρησης της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας - Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος») (εφεξής η εταιρεία Λειτουργίας), με την οποία διόρισε την εταιρεία Λειτουργίας δυνάμει του άρθρου 43.1.10 της Σύμβασης Παραχώρησης ως υπεργολάβο του για τη παροχή διαχειριστικής υποστήριξης και υπηρεσιών. Κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών σχετικά με την είσπραξη διοδίων και την παράδοση των εσόδων διοδίων η εταιρεία Λειτουργίας ενεργεί ως άμεσος εντολοδόχος στο όνομα και για λογαριασμό του Αναδόχου.

Στον τομέα των παραχωρήσεων τόσο η Αττική Οδός Α.Ε. όσο και η εταιρεία Λειτουργίας έχει αποκτήσει πολύτιμη εμπειρία στη διαχείριση τέτοιων έργων.

Μετά την ολοκλήρωση του τρίτου προγράμματος οικονομικής προσαρμογής, τα σημάδια σταδιακής ανάκαμψης της Ελληνικής οικονομίας συνεχίζονται, αν και παρατηρούνται μειωμένα σε σχέση με τις αντίστοιχες προβλέψεις των αρμοδίων αρχών, με το ΑΕΠ να αυξάνεται κατά 1,9% το 2018 (σε πραγματικούς όρους, έτος αναφοράς 2010), από 1,5% το 2017, σύμφωνα με τα πρώτα, προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής. Η ανάπτυξη αυτή οφείλεται κυρίως στις αυξημένες κατά 8,7% εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών. Αναμένεται αυτή η τάση να συνεχιστεί το 2019, και να υποστηριχθεί από αύξηση του διαθέσιμου εισοδήματος και της απασχόλησης. Αντιθέτως, οι επενδύσεις παγίου κεφαλαίου μειώθηκαν σημαντικά (-12% ετησίως) μετά από μια διετία ικανοποιητικής αύξησης.

Οι αποδόσεις των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου αν και συνεχίζουν να διαμορφώνονται κοντά στα προ κρίσης επίπεδα, παραμένουν υψηλά σε σχέση με άλλες χώρες του ευρωπαϊκού νότου και παρουσιάζουν υψηλή

μεταβλητότητα. Εκτιμάται ότι η Ελλάδα θα συνεχίσει να δανείζεται από τις διεθνείς αγορές με την έκδοση ομολόγων, όπως έγινε το Μάρτιο του 2019 με την έκδοση 10ετούς ομολόγου που έτυχε μεγάλης ζήτησης. Ωστόσο, η δημοσιονομική πειθαρχία και η συνέχιση των απαραίτητων μεταρρυθμίσεων είναι απαραίτητες παράμετροι για να βελτιωθούν οι αποδόσεις και άρα το χρηματοδοτικό κόστος του Ελληνικού Δημοσίου.

Μεγάλη πρόκληση για την οικονομία αποτελεί η αποκατάσταση της υγείας του τραπεζικού συστήματος, που συνεχίζει να παρουσιάζει υψηλά ποσοστά μη εξυπηρετούμενων δανείων. Μια δραστική μείωση στα επίπεδα των μη εξυπηρετούμενων δανείων, καθώς και η συνολική εξάλειψη των capital controls, θα αποτελούσαν σημαντικό καταλύτη για την ανάκαμψη του τραπεζικού συστήματος και της οικονομίας συνολικά.

Το 2019 είναι ένα κρίσιμο έτος για την περαιτέρω βελτίωση του οικονομικού κλίματος στην Ελλάδα. Όμως, η αύξηση της μεταβλητότητας διεθνώς, η τάση προς αύξηση του εμπορικού προστατευτισμού, αλλά και οι συνεχιζόμενες διαρθρωτικές αδυναμίες της ελληνικής οικονομίας αποτελούν σημαντικούς κινδύνους και αβεβαιότητες που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την οικονομία. Ως εκ τούτου, εκτιμάται ότι και το 2019 θα είναι μια χρονιά προκλήσεων για την ελληνική οικονομία και κατά συνέπεια για τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας εμφάνισαν αύξηση τζίρου 5% σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος. Η αύξηση του τζίρου ήταν αποτέλεσμα ανοδικής πορείας των περισσότερων μηνών του έτους 2018.

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβλέπει ότι η ανοδική πορεία θα εξακολουθήσει και στο έτος 2019 με μια πρόβλεψη αύξησης τζίρου κατά 3,1%.

## **2. Μετοχικό Κεφάλαιο Αττικής Οδού Α.Ε.**

Στην εξαγορά του 6,5% των μετοχών της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., προχώρησε η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ, 100% θυγατρική της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, την 27/11/2018. Ως αποτέλεσμα της προαναφερθείσης συναλλαγής, η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ελέγχει πλέον το 65,7488% των μετοχών των εταιρειών ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. από το 59,2497% που ήταν η συμμετοχή της στην Εταιρεία προηγουμένως.

Το 6,5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. αποτελεί το ποσοστό που αναλογεί στην ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ από το συνολικό ποσοστό του 9,88% που κατείχε στην Εταιρεία η Τράπεζα Πειραιώς, για τη διάθεση του οποίου είχε διενεργήσει διεθνή διαγωνισμό. Σε συνέχεια σχετικής δεσμευτικής οικονομικής προσφοράς που έλαβε η Τράπεζα Πειραιώς μετά το πέρας του διαγωνισμού, απευθύνθηκε – όπως ορίζει το Συμφωνητικό Μετόχων αμφοτέρων των εταιρειών – στους υφιστάμενους μετόχους των εταιρειών ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., που διαθέτουν δικαίωμα προαίρεσης, δικαίωμα το οποίο άσκησε η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ.

Αντιστοίχως στην εξαγορά του 2,3% και 1,1% των μετοχών της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., προχώρησαν η ΑΒΑΞ Α.Ε. και ΕΤΕΘ Α.Ε., με την δεύτερη να μεταβιβάζει στη συνέχεια το αποκτηθέν ποσοστό της στην ΑΒΑΞ Α.Ε. Ως αποτέλεσμα της προαναφερθείσης συναλλαγής, η ΑΒΑΞ Α.Ε. ελέγχει πλέον το 24,1858% των μετοχών των εταιρειών ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. από το 20,8043% που ήταν η συμμετοχή της στην Εταιρεία προηγουμένως, με τη προσθήκη και του μεριδίου της ΕΤΕΘ ΑΕ.

Το 3,4% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. αποτελεί το ποσοστό που αναλογεί στην ΑΒΑΞ Α.Ε. και ΕΤΕΘ Α.Ε. από το συνολικό ποσοστό του 9,88% που κατείχε στην Εταιρεία η Τράπεζα Πειραιώς, για τη διάθεση του οποίου είχε διενεργήσει διεθνή διαγωνισμό. Σε συνέχεια σχετικής δεσμευτικής οικονομικής προσφοράς που έλαβε η Τράπεζα Πειραιώς μετά το πέρας του διαγωνισμού, απευθύνθηκε – όπως ορίζει το

Συμφωνητικό Μετόχων αμφότερων των εταιρειών – στους υφιστάμενους μετόχους των εταιρειών ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., που διαθέτουν δικαίωμα προαίρεσης, δικαίωμα το οποίο άσκησε η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ.

Κατόπιν τούτου το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Ποσοστό %	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε Ευρώ)
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	1.555.881	65,7488%	114.201.665,40
2	ΑΒΑΞ Α.Ε. *	572.332	24,1858%	42.009.168,80
3	ΕΤΕΘ Α.Ε.	237.187	10,0231%	17.409.525,80
4	EGIS PROJECTS S.A.	1.000	0,0423%	73.400,00
	Σύνολο	2.366.400	100,0000%	173.693.760,00

\*Δυνάμει της υπ'αρ.πρωτ. 40094/09-04-2019 Απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, η οποία καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1720911, εγκρίθηκε η αλλαγή της επωνυμίας του μετόχου με διακριτικό τίτλο J & P ΑΒΑΞ Α.Ε. σε ΑΒΑΞ Α.Ε.

### 3. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να θέσει υπόψη σας όλα τα έγγραφα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εικοστής δεύτερης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2018 – 31/12/2018), ήτοι την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2018 είναι οι για δωδέκατη συνεχή χρονιά ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), τροποποιήσεων και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/20, εμφανίζουν δε με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας κατά την 31.12.2018.

### 4. Επισκόπηση αποτελεσμάτων 2018 και Προοπτικές

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική.

Από την κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης προκύπτουν τα εξής :

Η χρήση 2018 εντάσσεται στην Περίοδο Λειτουργίας - Συντήρησης (Τ2).

Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται κυρίως από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου, λειτουργικές μισθώσεις, από πιστωτικούς τόκους τραπεζών και από έσοδα χρεογράφων.

Τα έσοδα της χρήσης από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου έφθασαν τα **185.765 χιλ.** Ευρώ έναντι **176.858 χιλ.** Ευρώ της χρήσεως 2017.

Οι πιστωτικοί τόκοι ανέρχονται σε **2.267 χιλ.** Ευρώ έναντι **1.349 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2017.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις ανέρχονται στο ποσό **2.588 χιλ.** Ευρώ έναντι **2.485 χιλ.** Ευρώ για τη χρήση 2017.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού ανέρχονται στο ποσό **40.047 χιλ.** Ευρώ για το έτος 2017 έναντι **39.961 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2017. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων περιουσιακών στοιχείων ανέρχονται στο ποσό Ευρώ **713 χιλ.** Ευρώ έναντι **750 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2017.

Η Εταιρεία συντάσσει κατάσταση συνολικού εισοδήματος σύμφωνα με την οποία προκύπτουν κέρδη προ φόρων **96.312 χιλ.** Ευρώ έναντι **98.067 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2017 και μετά φόρων **70.588 χιλ.** Ευρώ έναντι **68.881 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2017.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των **335.598 χιλ.** Ευρώ, ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των **179.628 χιλ.** Ευρώ και περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Οι δεσμευμένες καταθέσεις της εταιρείας ποσού **14.019 χιλ.** Ευρώ αφορούν κυρίως τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων.

Η εταιρεία με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 28/11/2018, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2019, αποφάσισε τη διανομή προμερίσματος στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2018 ποσού **22.270 χιλ.** Ευρώ με βάση τη Λογιστική Κατάσταση του εννεάμηνου 2018.

Η αξία των Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος στις 31.12.2018 ανέρχεται στο ποσό των **68.969 χιλ.** Ευρώ. Στις 31.12.2017 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτά ταξινομούσαν σαν Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη τα οποία ανέρχονταν στο ποσό των **69.230 χιλ.** Ευρώ.

Η αξία των Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων στις 31.12.2018 ανέρχεται στο ποσό των **361 χιλ.** Ευρώ. Στις 31.12.2017 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτά ταξινομούσαν σαν Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση τα οποία ανέρχονταν στο ποσό των **1.328 χιλ.** Ευρώ

Βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης για τον Ανάδοχο η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη για βαριά συντήρηση έτσι ώστε να υπάρχει ισοκατανομή της δαπάνης βαριάς συντήρησης στις οικονομικές χρήσεις.

Η ενέργεια αυτή στοχεύει αφενός στη διατήρηση του έργου καθημερινά σε άριστη κατάσταση ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών στους χρήστες του αυτοκινητόδρομου και αφετέρου στην παράδοση του έργου στον Κ.τ.Ε. έχοντας εκτελέσει και εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποιότητα των οδοστρωμάτων και τον εκσυγχρονισμό των πεπαλαιωμένων συστημάτων με συστήματα σύγχρονης τεχνολογίας.

Οι κυριότερες δαπάνες βαριάς συντήρησης αφορούν σε ανακατασκευή του οδοστρώματος, συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και σε έργα πολιτικού μηχανικού. Οι προβλέψεις βασίζονται στα μελλοντικά προγράμματα συντήρησης τα οποία λαμβάνουν υπόψιν τους τις διαθέσιμες πληροφορίες από την λειτουργία των αυτοκινητοδρόμων, μελέτες εξωτερικών συμβούλων και μετρήσεις των λειτουργικών χαρακτηριστικών του οδοστρώματος και του βαθμού απομείωσής τους.

Η αρχική πρόβλεψη για βαριά συντήρηση στα μέσα του 2007, βασισμένη στη μέχρι τότε εμπειρία για το έργο αναθεωρήθηκε το 2012, έχοντας μια καλύτερη τεχνογνωσία των συνθηκών λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου, η οποία αφενός αποδεικνύεται από έρευνες και μελέτες που γίνονται από εξωτερικούς συμβούλους σε τακτική βάση και αφετέρου έχοντας μειωμένη κυκλοφορία λόγω της οικονομικής κρίσης που έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ανάγκη συντήρησης.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις ανωτέρω πληροφορίες και αναθεωρεί το πρόγραμμα μελλοντικών συντηρήσεων όταν οι πληροφορίες αυτές αποκλίνουν σημαντικά από τις προβλεπόμενες. Αυξημένη αβεβαιότητα αναφορικά με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης υπάρχει λόγω της έλλειψης έργων με παρόμοια χαρακτηριστικά, διακυμάνσεων στον κυκλοφοριακό φόρτο ιδιαίτερα τα τελευταία έτη και έλλειψης ιστορικών στοιχείων κατά την έναρξη της λειτουργίας.

Στο τέλος του 2017 και 2018 η Διοίκηση προχώρησε σε αναθεώρηση της πρόβλεψης βαριάς συντήρησης καθώς, τα αποτελέσματα των μετρήσεων του 2018 σχετικά με τα λειτουργικά χαρακτηριστικά του οδοστρώματος και τις μελλοντικές ανάγκες ανακατασκευής του σε συνδυασμό με τον περιορισμένο χρόνο μέχρι την λήξη της παραχώρησης τον Οκτώβριο του 2024, επέβαλαν την αναπροσαρμογή της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης κατά το ποσό των ευρώ 7,6 εκατ. ενώ αντίστοιχα για το έτος 2017 είχε γίνει αναστροφή με το ποσό των ευρώ 25,8 εκατ.

Αναφορικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας:

Α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβησαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου από εταιρείες ή ιδιώτες. Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Β) Διάφοροι Δήμοι της Αττικής και συγκεκριμένα, οι Δήμοι Ασπροπύργου, Αχαρνών, Ανω Λιοσίων (νυν Φυλής), Ζεφυρίου (νυν Φυλής), Φυλής, Παιανίας, Μάνδρας, Χαλανδρίου και Ηρακλείου έχουν επιβάλει επί του οδοστρώματος του αυτοκινητόδρομου της εταιρείας και επί εγκαταστάσεων αυτής δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικό φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων και συναφή πρόστιμα για την περίοδο από 2002 έως και 2018, συνολικού ποσού ευρώ 28.546 χιλ. Η εταιρεία έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ 6.310 χιλ.

- Δήμος Ασπροπύργου (για τα έτη 2002 έως και 2014): 10.846.006 €
- Δήμος Αχαρνών (για τα έτη 2004 έως και 2015): 1.931.983 €
- Δήμος Φυλής (για τα έτη 2004 έως και 2014): 3.498.150 €
- Δήμος Παιανίας (για τα έτη 2009 έως και 31.07.2014): 665.445 €
- Δήμος Μάνδρας (για τα έτη 2009 έως και 2015): 916.940 €
- Δήμος Χαλανδρίου (για τα έτη 2009 έως και 2015): 5.061.058 €
- Δήμος Ηρακλείου (για τα έτη 2009 έως και 2017): 5.337.484 €

Η εταιρεία μέχρι 31/12/18 έχει καταχωρήσει ως απαιτήσεις στα βιβλία της το ποσό των € 8.026.923 εκ των οποίων ποσό € 6.309.505 έχει καταβληθεί, ήτοι €4.173.457 στον Δήμο Ασπροπύργου, € 49.409 στον Δήμο Αχαρνών, € 87.994 στον Δήμο Φυλής, € 26.395 στον Δήμο Μάνδρας και € 1.972.250 στον Δήμο Ηρακλείου.

Κατά των σχετικών πράξεων δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων των παραπάνω Δήμων, η εταιρεία προσέφυγε ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων Αθηνών, ασκώντας τα σχετικά ένδικα βοηθήματα και μέσα. Τον Δεκέμβριο του 2018 δημοσιεύθηκαν αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με τις οποίες έγιναν δεκτές οι αιτήσεις αναίρεσης που είχε ασκήσει η εταιρεία κατά επιβολών από το Δήμο Ασπροπύργου (ο οποίος διεκδικούσε για τις εν λόγω επιβολές συνολικά ευρώ 10,8 εκατ εκ των οποίων το ποσό των ευρώ 3,7 εκατ είχε καταβληθεί) και διατάχθηκε η επιστροφή

από το Δήμο Ασπροπύργου στην εταιρεία των καταβληθέντων χρηματικών ποσών με τον νόμιμο τόκο (6%) από την ημερομηνία καταβολής τους. Εξάλλου, με το άρθρο 13 του Ν. 4337/2015 ρυθμίστηκε το ζήτημα των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το οποίο προβλέφτηκε και ρητώς πλέον, ότι επί του οδοστρώματος και επί των εγκαταστάσεων του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού, δεν επιβάλλονται δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ούτε συναφή πρόστιμα με εξαίρεση τα τέλη για τα οποία εκκρεμούν οι τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις. Επιπλέον, το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

Γ) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

Δ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Για την κλειόμενη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011, 2012 και 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τη χρήση του 2014, 2015, 2016 και 2017 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς επιφύλαξη.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## 5. Προοπτικές

Οι προοπτικές για το μέλλον παρουσιάζονται ιδιαίτερα συγκρατημένες καθότι εκτιμάται ότι και το 2019 θα είναι ένα κρίσιμο έτος για την περαιτέρω βελτίωση του οικονομικού κλίματος στην Ελλάδα. Όμως, η αύξηση της μεταβλητότητας διεθνώς, η τάση προς αύξηση του εμπορικού προστατευτισμού, αλλά και οι συνεχιζόμενες διαρθρωτικές αδυναμίες της ελληνικής οικονομίας αποτελούν σημαντικούς κινδύνους και αβεβαιότητες που



ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την οικονομία. Ως εκ τούτου, εκτιμάται ότι και το 2019 θα είναι μια χρονιά προκλήσεων για την ελληνική οικονομία και κατά συνέπεια για τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τις προβλέψεις μας αναμένεται ότι τα έσοδα και ο κυκλοφοριακός φόρτος θα κυμανθούν λίγο υψηλότερα από αυτά της προηγούμενης χρήσης.

Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

## 6. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ομόλογα, μετοχές, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

### (α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

### (β) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

### (γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου από συναλλαγές με πελάτες. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η Εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα. Η Εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμής. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα, στα ταμειακά ισοδύναμα, τις καταθέσεις προθεσμίας και τις επενδύσεις ομολόγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων. Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία έχουν ομαδοποιηθεί με βάση κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες καθυστέρησης αποπληρωμής. Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε μη τιμολογημένες υπηρεσίες (σε εξέλιξη) και έχουν ουσιαστικά τα ίδια χαρακτηριστικά κινδύνου με τις εμπορικές απαιτήσεις για παρόμοιους τύπους συμβάσεων. Η Εταιρεία κατέληξε συνεπώς στο συμπέρασμα ότι τα αναμενόμενα ποσοστά ζημίας για εμπορικές απαιτήσεις αποτελούν μια εύλογη προσέγγιση των ποσοστών ζημιών και για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Η προκύψασα ζημία απομείωσης ήταν ασήμαντη. Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα ταμειακών ροών υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η προσδιορισθείσα ζημία απομείωσης δεν ήταν σημαντική.

#### (δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαθέτει μεγάλη ρευστότητα η οποία προέρχεται από την είσπραξη των διοδίων του αυτοκινητόδρομου. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

#### (ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

#### (στ) Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και ομόλογα που έχουν εκδοθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF). Το κόστος δανεισμού επηρεάζεται ελάχιστα από τις αλλαγές που δημιουργούνται λόγω του κυμαινόμενου επιτοκίου και αντίστοιχα η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από τα ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και τα ομόλογα του Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF) είναι ελάχιστη.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

### 7. Δανεισμός Εταιρείας

Η Εταιρεία μέσα στο 2018 προέβη σε πλήρη αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 3.800 χιλ. ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2017 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 1.200 χιλ.

Επίσης προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 22.678 χιλ. Ευρώ ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2017 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 21.166 χιλ. Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 37.513 χιλ. προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων εκ των οποίων το ποσό ύψους ευρώ 24.378 χιλ. θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2019 και έχει

καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η ολική αποπληρωμή του δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων θα γίνει την 15/06/2020.

## 8. Δείκτες αποδοτικότητας

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών.

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΙΚΤΩΝ

	Κλειόμενη χρήση	Προηγούμενη χρήση
<b>A. Δείκτης Γενικής ρευστότητας</b>		
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4,07	3,75
<b>B. Δείκτης Ειδικής ρευστότητας</b>		
<u>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3,09	3,22
<b>Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης %</b>		
<u>Ίδια κεφάλαια</u> Σύνολο ενεργητικού	64,28	59,45
<b>Δ. Δείκτης Καθαρού Κέρδους %</b>		
<u>Κέρδη μετά από φόρους</u> Κύκλος εργασιών	38,00	38,95
<b>E. Δείκτης Αύξησης/(Μείωσης) Συνδρομητών ETC %</b>	4,26	4,75

## 9. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κατοχή της.

## 10. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει 46 υποκαταστήματα.

## 11. Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

### Ανθρώπινο δυναμικό

Η Εταιρεία βασίζεται ιδιαίτερα στο ανθρώπινο δυναμικό του για την επίτευξη των εταιρικών του στόχων. Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας, τηρώντας τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές καθώς και πρόσθετη ασφαλιστική νοσοκομειακή κάλυψη.

Προκειμένου να εξασφαλιστεί το καλύτερο δυνατό επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού η Εταιρεία έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού του.

Η Εταιρεία στις 31.12.2018 απασχολούσε 58 άτομα (56 άτομα το 2017).

#### Κανονιστική Συμμόρφωση

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει Πρόγραμμα Ηθικής και Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο έχει σχεδιαστεί για την πρόληψη, τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση ζητημάτων Ηθικής και Κανονιστικής Συμμόρφωσης. Η Εταιρεία επιδιώκει να διεξάγει τις δραστηριότητές του έντιμα, ηθικά, με ακεραιότητα και σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους, κανονισμούς και πρότυπα, τις πολιτικές και τις οδηγίες του Ομίλου, καθώς και τον Κώδικα Δεοντολογίας του. Στον Κώδικα Δεοντολογίας αποτυπώνονται οι βασικές αρχές που διέπουν την επιχειρηματική πρακτική και πολιτική της Εταιρείας, αλλά και τη συμπεριφορά των εργαζομένων του.

#### Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Τόσο στη μητρική όσο και στις θυγατρικές εταιρείες υιοθετούνται οι αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Ως εκ τούτου η Εταιρεία στοχεύει στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο του αυτοκινητόδρομου και των συναφών δραστηριοτήτων της.

Οι Περιβαλλοντικές Δράσεις της Εταιρείας αφορούν στον περιορισμό των παραγόμενων αποβλήτων, στην επαναχρησιμοποίηση, στη διαχείριση αποβλήτων, στην ανακύκλωση, στη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, στη χρήση ΑΠΕ, στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων, στη χρήση νέας τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον, κλπ.

Τέλος στην Εταιρεία γίνονται προσπάθειες ενεργειακού σχεδιασμού με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας και συμβολή της Εταιρείας στην εθνική και ευρωπαϊκή επιδίωξη μείωσης της κατανάλωσης σε ποσοστό 20% έως το 2020. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις καταναλώσεις των γραφείων στο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και επαληθεύονται από τον Φορέα Πιστοποίησης TÜV HELLAS ως προς την ορθότητά τους.

## **12. Γεγονότα μετά τις 31/12/2018**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την 31/12/2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει ως μέρισμα το συνολικό ποσό των ευρώ 82.600 χιλ. περίπου ήτοι € 34,91 ανά μετοχή και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2019.

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρικής Χρήσης και της θητείας του, εργάσθηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρείας, υπόσχεται δε, ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον. Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο παρακαλεί τη συνέλευση για την έγκριση της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος, της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, της Κατάστασης Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριο Καλλιτσάντη, για τη δημοσίευση του Ισολογισμού, όπως ο νόμος ορίζει.

Παιανία, 22 Μαΐου 2019

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος



Δημήτριος Καλλιτσάντης

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από δώδεκα (12) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγείται με σημερινή ημερομηνία.

Αθήνα, 24 Μαΐου 2019

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Έλενα Θεμιστοκλέους  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 38901



ΠΡΑΙΣΓΟΥΟΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ  
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑρΜ ΣΟΕΛ 113



**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ**

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ  
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.  
41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ  
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.:2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))

## Περιεχόμενα

<b>Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....</b>	<b>4</b>
<b>Κατάσταση συνολικού εισοδήματος.....</b>	<b>6</b>
<b>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....</b>	<b>7</b>
<b>Κατάσταση ταμειακών ροών .....</b>	<b>8</b>
<b>Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....</b>	<b>10</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες .....</b>	<b>10</b>
<b>2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....</b>	<b>10</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	10
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	12
2.3 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές .....	15
2.4 Μισθώσεις .....	15
2.5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	16
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	16
2.7 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	17
2.8 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία .....	17
2.9 Εμπορικές Απαιτήσεις.....	21
2.10 Δεσμευμένες Καταθέσεις.....	21
2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	22
2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	22
2.13 Δάνεια .....	22
2.14 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	22
2.15 Παροχές στο Προσωπικό .....	23
2.16 Προβλέψεις .....	24
2.17 Αναγνώριση Εσόδων.....	25
2.18 Συμφωνίες Παραχώρησης.....	26
2.19 Διανομή Μερισμάτων .....	27
2.20 Επιχορηγήσεις.....	27
2.21 Προμηθευτές και λοιπές υποχρέωσεις .....	27
2.22 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων.....	27
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....</b>	<b>28</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	28
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων .....	30
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών .....	31
<b>4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως.....</b>	<b>32</b>
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	32
4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών .....	33
<b>5 Ενσώματα Πάγια .....</b>	<b>34</b>
<b>6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....</b>	<b>35</b>
<b>7 Προκαταβολές για Μισθώσεις.....</b>	<b>35</b>
<b>8 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....</b>	<b>36</b>
<b>9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων &amp; Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....</b>	<b>38</b>

---

10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος & Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη .....	39
11 Δεσμευμένες καταθέσεις.....	41
12 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα .....	41
13 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	42
14 Λοιπά Αποθεματικά.....	43
15 Δάνεια.....	44
16 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις .....	45
17 Αναβαλλόμενη Φορολογία .....	46
18 Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού .....	48
19 Προβλέψεις .....	49
20 Έξοδα ανά Κατηγορία.....	50
21 Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές).....	51
22 Χρηματοοικονομικά (Εσοδα)/Έξοδα καθαρά .....	52
23 Παροχές σε Εργαζομένους .....	52
24 Φόρος Εισοδήματος .....	52
25 Ανειλημμένες Υποχρεώσεις .....	53
26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις /Απαιτήσεις.....	53
27 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη .....	55
28 Μερίσματα ανά μετοχή.....	56
29 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού.....	57



## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31-Δεκ-2018	31-Δεκ-2017
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	5	1.307	907
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	228.658	267.835
Προκαταβολές για μισθώσεις	7	10.625	12.591
Λοιπές απαιτήσεις	8	1.151	1.180
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη	10β	-	69.230
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	10α	43.868	-
		<b>285.609</b>	<b>351.743</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	15.386	15.025
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	9β	-	1.328
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	9α	361	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	10α	25.100	-
Προκαταβολές για μισθώσεις	7	1.967	1.967
Δεσμευμένες καταθέσεις	11	14.019	13.882
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	179.628	194.376
		<b>236.461</b>	<b>226.578</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>522.070</b>	<b>578.322</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	173.694	173.694
Λοιπά αποθεματικά	14	26.159	23.334
Κέρδη εις νέον		135.745	146.824
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>335.598</b>	<b>343.852</b>

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Δάνεια	15	13.134	37.512
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	28.552	39.077
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	18	369	373
Λοιπές υποχρεώσεις	16	689	809
Λοιπές προβλέψεις	19	85.602	96.299
		<b>128.347</b>	<b>174.070</b>

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	30.376	30.583
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		3.371	3.315
Δάνεια	15	24.378	26.478
Λοιπές προβλέψεις	19	-	24
		<b>58.125</b>	<b>60.400</b>

**Σύνολο υποχρεώσεων**

**186.472                      234.470**

**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και  
υποχρεώσεων**

**522.070                      578.322**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημείωση	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
Πωλήσεις		185.765	176.858
Κόστος πωληθέντων	20	<u>(85.992)</u>	<u>(66.897)</u>
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>99.773</b>	<b>109.961</b>
Έξοδα διάθεσης	20	(675)	(722)
Έξοδα διοίκησης	20	(3.590)	(3.264)
Λοιπά έσοδα	21	5.120	4.683
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	21	<u>(2.131)</u>	<u>(6.710)</u>
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>98.498</b>	<b>103.947</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	2.267	1.349
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	<u>(4.453)</u>	<u>(7.229)</u>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>96.312</b>	<b>98.067</b>
Φόρος εισοδήματος	24	<u>(25.724)</u>	<u>(29.186)</u>
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b><u>70.588</u></b>	<b><u>68.881</u></b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση μετά από φόρους	9β	-	83
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	14	3	11
Μεταβολή Εύλογης Αξίας Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων μετά από φόρους	9α	<u>(708)</u>	-
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης (καθαρά μετά από φόρους)</b>		<b><u>(705)</u></b>	<b>94</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>		<b><u>69.883</u></b>	<b><u>68.975</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>173.694</b>	<b>19.796</b>	<b>151.810</b>	<b>345.300</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	68.881	68.881
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	-	94	-	94
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>94</b>	<b>68.881</b>	<b>68.975</b>
Τακτικό αποθεματικό	14	3.444	(3.444)	0
Διανομή Μερισματος	28	-	(70.426)	(70.426)
<b>Σύνολο συναλλαγών με μετόχους που αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση</b>	<b>0</b>	<b>3.444</b>	<b>(73.870)</b>	<b>(70.426)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>173.694</b>	<b>23.334</b>	<b>146.824</b>	<b>343.852</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>173.694</b>	<b>23.334</b>	<b>146.824</b>	<b>343.852</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	70.588	70.588
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	-	(705)	-	(705)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>(705)</b>	<b>70.588</b>	<b>69.883</b>
Τακτικό αποθεματικό	14	3.529	(3.529)	0
Διανομή Μερισματος	28	-	(78.137)	(78.137)
<b>Σύνολο συναλλαγών με μετόχους που αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση</b>	<b>0</b>	<b>3.529</b>	<b>(81.666)</b>	<b>(78.137)</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>173.694</b>	<b>26.159</b>	<b>135.745</b>	<b>335.598</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>			
Κέρδη προ φόρων		96.312	98.067
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	713	750
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	40.047	39.961
Απόσβεση ΣΕΑ	7	1.967	1.967
Απομειώσεις χρεογράφων	9β	-	287
Απομειώσεις απαιτήσεων	8	297	1.295
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση ενσώματων παγίων		-	(10)
Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης	19	(10.822)	(29.445)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	(2.267)	(1.349)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	4.453	7.229
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>			
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων		(629)	612
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων		(16)	1.713
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(4.113)	(5.775)
Καταβεβλημένοι φόροι		(35.937)	(33.269)
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>90.005</b>	<b>82.033</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>			
Εισπράξεις από λήξεις χρεογράφων	10	-	24.500
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων	5-6	(1.983)	(1.140)
Πώλησεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων		-	10
Τόκοι εισπραχθέντες		2.267	1.749
Δεσμευμένες καταθέσεις		(136)	(1.485)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>148</b>	<b>23.634</b>

<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Μερίσματα πληρωθέντα		(77.309)	(69.668)
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων		(1.114)	(1.015)
Αποπληρωμή δανεισμού	15	(26.478)	(22.366)
<i>Σύνολο εκροών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>		<b>(104.901)</b>	<b>(93.049)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>			<b>12.618</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξη χρήσης	12	<b>194.376</b>	<b>181.758</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξη χρήσης	12	<b>179.628</b>	<b>194.376</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 57 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνιας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει, εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στο 41,9 χλμ. Αττικής Οδού, 190 02 Παιανία Αττικής.

Η εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. ενοποιείται με τη μέθοδο πλήρους ενοποίησης από τον όμιλο εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις **22 Μαΐου 2019** τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις των ενοποιούμενων εταιρειών είναι ανηρτημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com), στην ενότητα «Οικονομικά Στοιχεία», στην υποενότητα «Οικονομικές Καταστάσεις/Θυγατρικές».

### 2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

### **2.1.1. Συνέχιση Δραστηριότητας**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 προετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### **2.1.2. Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα**

Μετά την ολοκλήρωση του τρίτου προγράμματος οικονομικής προσαρμογής, τα σημάδια σταδιακής ανάκαμψης της Ελληνικής οικονομίας συνεχίζονται, αν και παρατηρούνται μειωμένα σε σχέση με τις αντίστοιχες προβλέψεις των αρμοδίων αρχών, με το ΑΕΠ να αυξάνεται κατά 1,9% το 2018 (σε πραγματικούς όρους, έτος αναφοράς 2010), από 1,5% το 2017, σύμφωνα με τα πρώτα, προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής. Η ανάπτυξη αυτή οφείλεται κυρίως στις αυξημένες κατά 8,7% εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών. Αναμένεται αυτή η τάση να συνεχιστεί το 2019, και να υποστηριχθεί από αύξηση του διαθέσιμου εισοδήματος και της απασχόλησης. Αντιθέτως, οι επενδύσεις παγίου κεφαλαίου μειώθηκαν σημαντικά (-12% ετησίως) μετά από μια διετία ικανοποιητικής αύξησης.

Οι αποδόσεις των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου αν και συνεχίζουν να διαμορφώνονται κοντά στα προ κρίσης επίπεδα, παραμένουν υψηλά σε σχέση με άλλες χώρες του ευρωπαϊκού νότου και παρουσιάζουν υψηλή μεταβλητότητα. Εκτιμάται ότι η Ελλάδα θα συνεχίσει να δανείζεται από τις διεθνείς αγορές με την έκδοση ομολόγων, όπως έγινε το Μάρτιο του 2019 με την έκδοση 10ετούς ομολόγου που έτυχε μεγάλης ζήτησης. Ωστόσο, η δημοσιονομική πειθαρχία και η συνέχιση των απαραίτητων μεταρρυθμίσεων είναι απαραίτητες παράμετροι για να βελτιωθούν οι αποδόσεις και άρα το χρηματοδοτικό κόστος του Ελληνικού Δημοσίου.

Μεγάλη πρόκληση για την οικονομία αποτελεί η αποκατάσταση της υγείας του τραπεζικού συστήματος, που συνεχίζει να παρουσιάζει υψηλά ποσοστά μη εξυπηρετούμενων δανείων. Μια δραστική μείωση στα επίπεδα των μη εξυπηρετούμενων δανείων, καθώς και η συνολική εξάλειψη των capital controls, θα αποτελούσαν σημαντικό καταλύτη για την ανάκαμψη του τραπεζικού συστήματος και της οικονομίας συνολικά.

Το 2019 είναι ένα κρίσιμο έτος για την περαιτέρω βελτίωση του οικονομικού κλίματος στην Ελλάδα. Όμως, η αύξηση της μεταβλητότητας διεθνώς, η τάση προς αύξηση του εμπορικού προστατευτισμού, αλλά και οι συνεχιζόμενες διαρθρωτικές αδυναμίες της ελληνικής οικονομίας αποτελούν σημαντικούς κινδύνους και αβεβαιότητες που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την οικονομία. Ως εκ τούτου, εκτιμάται ότι και το 2019 θα είναι μια χρονιά προκλήσεων για την ελληνική οικονομία και κατά συνέπεια για τις δραστηριότητες της Εταιρείας.



Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

## **2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2018 ή μεταγενέστερα. Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός από τα παρακάτω. Δεν υπάρχουν άλλα ΔΠΧΑ ή διερμηνείες που να μην έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ και τα οποία αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην Εταιρεία.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στην Εταιρεία περιγράφεται στη σημείωση 8, 9 και 10.

#### **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου στην Εταιρεία περιγράφεται στη σημείωση 16.

#### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Κατά τη μετάβαση, οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις υφιστάμενες λειτουργικές μισθώσεις θα προεξοφληθούν χρησιμοποιώντας το σχετικό επιτόκιο προεξόφλησης (incremental borrowing rate). Η παρούσα αξία που θα προκύψει θα αναγνωριστεί ως υποχρέωση από μισθώσεις. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρηθούν ισόποσα με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένα κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Οι πληρωμές μισθωμάτων της Εταιρείας σχετίζονται κυρίως με μισθώσεις μεταφορικών μέσων. Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, οι υποχρεώσεις που απορρέουν από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων - οι οποίες, σύμφωνα με το ισχύον πρότυπο, πρέπει να γνωστοποιούνται στις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων θα εμφανίζονται ως περιουσιακά στοιχεία με δικαιώματα χρήσης και υποχρεώσεις από μισθώσεις στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Ως εκ τούτου, αναμένεται σημαντική αύξηση στο σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την πρώτη εφαρμογή, λόγω της κεφαλαιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης και την αναγνώριση των αντίστοιχων υποχρεώσεων. Η αύξηση των υποχρεώσεων από μισθώσεις θα οδηγήσει σε αντίστοιχη αύξηση του καθαρού δανεισμού. Επίσης, το λειτουργικό κόστος της μίσθωσης αντικαθίσταται με το κόστος απόσβεσης για τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και έξοδο τόκου επί των υποχρεώσεων που απορρέουν. Αυτό θα οδηγήσει σε σημαντική βελτίωση των «Λειτουργικών κερδών προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων». Στην κατάσταση ταμειακών ροών, το μέρος της αποπληρωμής μισθωμάτων που αφορά κεφάλαιο αναμένεται να μειώσει τις καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες και δεν θα περιλαμβάνεται πλέον στις καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Μόνο το μέρος της αποπληρωμής μισθωμάτων που αφορά τόκους μίσθωσης θα εξακολουθήσει να περιλαμβάνεται στις καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, το σύνολο των οποίων θα αυξηθεί.

Βάσει των ανωτέρω, η Εταιρεία προέβη σε ανάλυση της αναμενόμενης επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 την 1 Ιανουαρίου 2019 καθώς και στην εκτιμώμενη επίπτωση στην εταιρική κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης 2019. Για τις ανειλημμένες υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις η Εταιρεία προβλέπει ότι θα αναγνωρίσει την 1 Ιανουαρίου 2019 δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεις από μισθώσεις της τάξης των 288 χιλ. ευρώ. Η καθαρή θέση της Εταιρείας δεν θα επηρεαστεί ουσιαστικά. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το πρότυπο από την υποχρεωτική ημερομηνία υιοθέτησής του την 1η Ιανουαρίου 2019. Προτίθεται να εφαρμόσει την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης και δεν θα επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά ποσά για το έτος πριν από την πρώτη υιοθέτηση του προτύπου. Επίσης, προτίθενται να χρησιμοποιήσει τις εξαιρέσεις του προτύπου για τα συμβόλαια μίσθωσης, που έχουν διάρκεια 12 μήνες από την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής τους, για συμβόλαια μίσθωσης, που το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού είναι χαμηλής αξίας και για συμβόλαια που είναι βραχυπρόθεσμα.

**Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**  
**(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»**  
**(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»** **(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)** **(εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

**ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

**ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

IAS 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

### 2.3 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές

Η Εταιρεία εφάρμοσε, για πρώτη φορά, το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» και το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» με τη μέθοδο της σωρευτικής επίδρασης (δηλαδή την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση), με την επίδραση της εφαρμογής αυτών των Προτύπων να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής (δηλαδή την 1η Ιανουαρίου 2018). Αντίστοιχα, οι πληροφορίες που αφορούν στη χρήση 2017 δεν έχουν επαναδιατυπωθεί, δηλαδή αποτυπώνονται σύμφωνα με τα προηγούμενα πρότυπα, το ΔΛΠ 18, το ΔΛΠ 39 και τις σχετικές διερμηνείες.

Η φύση και η επίδραση αυτών των αλλαγών παρουσιάζονται στις σημειώσεις 2.8 και 2.17.

### 2.4 Μισθώσεις

#### (α) Η Εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Η εταιρεία δεν έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι υποχρεώσεις της από λειτουργικές μισθώσεις αναλύονται στην σημείωση 25.

#### (β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

## 2.5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20-40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 – 10	έτη
- Αυτοκίνητα	5 – 9	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

## 2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### (α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

### (β) Δικαίωμα Παραχώρησης

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο η οποία λήγει στις 6 Οκτωβρίου του 2024. (Σημ. 2.18)

## **2.7 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

## **2.8 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

Το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» αντικατέστησε για τις περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2018 το ΔΛΠ 39 – «Χρηματοοικονομικά μέσα : Αναγνώριση και Επιμέτρηση», και τροποποίησε τις απαιτήσεις για ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και λογιστικής αντιστάθμισης. Η Εταιρεία εφάρμοσε από την 1η Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά το ΔΠΧΑ 9, αλλά επέλεξε να μην αναπροσαρμόσει τις προηγούμενες περιόδους, σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 9. Συνεπώς οι συγκριτικές πληροφορίες για το 2017 έχουν δημοσιευθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 και οι αναπροσαρμογές που προέκυψαν από την νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση αναγνωρίστηκαν στην χρηματοοικονομική θέση έναρξης της 1ης Ιανουαρίου 2018.

### **(i) Ταξινόμηση**

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τις ακόλουθες κατηγορίες ταξινόμησης και επιμέτρησης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

- α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος και
- β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που χρησιμοποιεί η οικονομική οντότητα για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου. Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι επενδύσεις σε εισηγμένους τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η Εταιρεία επαναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

**(ii) Αναγνώριση και παύση αναγνώρισης**

Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τα στοιχεία λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

**(iii) Επιμέτρηση**

Κατά την αρχική αναγνώριση, η εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

- *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος*

Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα στη γραμμή «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)» μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπων συνολικών εισοδημάτων*

Η εταιρεία επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν η εταιρεία επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα Ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν η εταιρεία εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση.

#### ***(iv) Απομείωση***

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, από την 1η Ιανουαρίου 2018, η εταιρεία προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάση της προσέγγισης αυτής η εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

Η εταιρεία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 αναδρομικά, ωστόσο έχει επιλέξει να μην αναπροσαρμόσει τη συγκριτική πληροφόρηση. Ως εκ τούτου, η συγκριτική πληροφόρηση παρουσιάζεται σύμφωνα με την προηγούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας.

Η επίδραση από την εφαρμογή της νέας λογιστικής πολιτικής την 1η Ιανουαρίου 2018 καθώς και συνοπτική περιγραφή των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόζονταν έως και τις 31 Δεκεμβρίου 2017 παρατίθεται στη σημείωση 8.

#### ***(v) Λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017***

Η εταιρεία εφαρμόζει αναδρομικά το ΔΠΧΑ 9 αλλά έχει επιλέξει να μην επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά του στοιχεία. Ως εκ τούτου, τα παρεχόμενα συγκριτικά στοιχεία συνεχίζουν να αντιμετωπίζονται λογιστικά σύμφωνα με την προηγούμενη λογιστική πολιτική της Εταιρείας.

#### ***Ταξινόμηση***

Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2017, η εταιρεία κατέταξε τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά του στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες:

- δάνεια και απαιτήσεις
- διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις και
- διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Η κατάταξη εξαρτιόταν από τον σκοπό για τον οποίο είχαν αποκτηθεί οι επενδύσεις. Η διοίκηση προσδιόρισε την κατάταξη των επενδύσεων της στην αρχική αναγνώριση και, στην περίπτωση περιουσιακών στοιχείων που κατατάσσονται ως διακρατούμενα μέχρι τη λήξη, επαναξιολόγησε τον προσδιορισμό στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

#### ***Μεταγενέστερη επιμέτρηση***

Δεν άλλαξε η επιμέτρηση στην αρχική αναγνώριση με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9. Ανατρέξτε στην περιγραφή παραπάνω. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια και οι απαιτήσεις και Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη απεικονίζονταν στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία η Εταιρεία είχε χαρακτηρίσει ως διαθέσιμα προς πώληση απεικονίζονταν στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.



### *Απομείωση*

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς η εταιρεία αξιολογούσε το κατά πόσον υφίστανται αντικειμενικές ενδείξεις για το ότι αν χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων είχε υποστεί απομείωση. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων είχε υποστεί απομείωση και η εταιρεία επιβαρυνόταν με ζημίες απομείωσης, όταν και μόνον όταν, υπήρχε αντικειμενική ένδειξη απομείωσης αξίας ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου (ένα «ζημιογόνο γεγονός») και εκείνο το ζημιογόνο γεγονός (ή γεγονότα) είχε επίδραση στις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές και μπορούσε να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

### *Περιουσιακά στοιχεία στο αναπόσβεστο κόστος*

Για δάνεια και απαιτήσεις, το ποσό της ζημίας επιμετρώνταν ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της τρέχουσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρώντας μελλοντικές πιστωτικές ζημίες που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και το ποσό της ζημίας αναγνωρίζονταν στα αποτελέσματα. Εάν ένα δάνειο είχε μεταβλητό επιτόκιο, το προεξοφλητικό επιτόκιο για την επιμέτρηση τυχόν ζημίας απομείωσης ήταν το τρέχον πραγματικό επιτόκιο που οριζόταν στο συμβόλαιο. Για πρακτικούς λόγους, η εταιρεία μπορούσε να επιμετρήσει την απομείωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου βάσει της εύλογης αξίας του μέσου, χρησιμοποιώντας μια παρατηρήσιμη αγοραία τιμή.

Σε περίπτωση που σε μεταγενέστερη περίοδο, το ύψος της ζημίας απομείωσης μειωνόταν και η μείωση μπορούσε να συσχετιστεί αντικειμενικά με γεγονός που επήλθε μετά την αναγνώριση της απομείωσης (όπως για παράδειγμα βελτίωση της πιστωτικής διαβάθμισης του οφειλέτη), τότε η ζημία απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως αναστρεφόταν και το ποσό της αναστροφής αναγνωριζόταν στα αποτελέσματα χρήσης. Ο έλεγχος απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων περιγράφεται στη σημείωση 8.

### *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων*

Αν υπήρχαν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, η σωρευμένη ζημία - η οποία υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της τιμής κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας, μείον τυχόν ζημία απομείωσης για το συγκεκριμένο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως στα αποτελέσματα - αποαναγνωρίζεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Οι ζημίες απομείωσης σε συμμετοχικούς τίτλους που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα δεν αντιστράφηκαν μέσω των αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερη περίοδο.

Εάν η εύλογη αξία ενός χρεωστικού τίτλου που έχει ταξινομηθεί ως διαθέσιμα προς πώληση αυξηθεί σε μεταγενέστερη περίοδο και η αύξηση μπορεί να σχετίζεται αντικειμενικά με γεγονός που συνέβη όταν η ζημία απομείωσης αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα, η ζημία απομείωσης αναστράφηκε μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

## **2.9 Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 2.8 για την περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

## **2.10 Δεσμευμένες Καταθέσεις**

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την

επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονός στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

### **2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

### **2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

### **2.13 Δάνεια**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή των.

### **2.14 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία**

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

## 2.15 Παροχές στο Προσωπικό

### (α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η εταιρεία συμμετέχει σε διάφορα συνταξιοδοτικά προγράμματα. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε τοπική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

#### 2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές, για ανέλεγκτες χρήσεις, για βαριά συντήρηση αυτοκινητόδρομου και για λοιπές περιπτώσεις αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Στη σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού με το Ελληνικό Δημόσιο εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, κατ' επέκταση η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **2.17 Αναγνώριση Εσόδων**

Η Εταιρεία μέσω των αντίστοιχων κλάδων δραστηριοποιείται κυρίως στην λειτουργία αυτοκινητοδρόμων.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και τις συναφείς διερμηνείες και εφαρμόζεται σε όλα τα έσοδα που προέρχονται από συμβάσεις με πελάτες, εκτός αν οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

#### **Έσοδα από τη λειτουργία αυτοκινητοδρόμων**

Τα έσοδα από την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου αναγνωρίζονται κατά τη διέλευση των χρηστών. Η μετάβαση στο ΔΠΧΑ 15 δεν επιφέρει επίδραση στο χρόνο αναγνώρισης των εσόδων από τη λειτουργία αυτοκινητοδρόμων.

#### **Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις**

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα μεταβλητά έσοδα που προκύπτουν λόγω επίτευξης συγκεκριμένου επιπέδου πωλήσεων από τα εκμισθωμένα καταστήματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν είναι εξαιρετικά πιθανή η είσπραξή τους. Δεν υπάρχει επίδραση στα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις λόγω της μετάβασης στο ΔΠΧΑ 15. Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις της εταιρείας ταξινομούνται στη γραμμή "Λοιπά Έσοδα" της Κατάστασης Αποτελεσμάτων καθώς η εκμίσθωση των ακινήτων της αποτελεί παρεπόμενη δραστηριότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## 2.18 Συμφωνίες Παραχώρησης

Η Εταιρεία εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

- α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και
- β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

### *i) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)*

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος και ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο».

### *ii) Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)*

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» του Ισολογισμού, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

Η εταιρεία εφαρμόζει την ΔΕΕΧΠ 12 από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008.

### **2.19 Διανομή Μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **2.20 Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος και ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο» κατά την αναδρομική εφαρμογή της ΔΕΕΧΠ 12.

### **2.21 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **2.22 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων**

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.



### **3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ομόλογα, μετοχές, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

##### *(α) Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

##### *(β) Κίνδυνος τιμών*

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

##### *(γ) Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, γίνεται πολύ αυστηρός έλεγχος στη σύναψη νέων συμβάσεων και στις διαδικασίες παρακολούθησης προόδου εργασιών, τιμολογήσεων και εισπράξεων. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση. Στα έργα Δημοσίου γίνεται στενή παρακολούθηση των πιστοποιήσεων και επίσπευση αιτημάτων για συμπληρωματικές εργασίες, προκειμένου να περιορίζεται ο κίνδυνος αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων. Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία έχουν ομαδοποιηθεί με βάση κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες καθυστέρησης αποπληρωμής. Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε μη τιμολογημένες υπηρεσίες (σε εξέλιξη) και έχουν ουσιαστικά τα ίδια χαρακτηριστικά κινδύνου με τις εμπορικές απαιτήσεις για παρόμοιους τύπους συμβάσεων. Η Εταιρεία κατέληξε συνεπώς στο συμπέρασμα ότι τα αναμενόμενα ποσοστά ζημίας για εμπορικές απαιτήσεις αποτελούν μια εύλογη προσέγγιση των ποσοστών ζημιών και για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Η προκύψασα ζημία απομείωσης ήταν ασήμαντη. Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα ταμειακών ροών υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η προσδιορισθείσα ζημία απομείωσης δεν ήταν σημαντική.

(δ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές του και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών του (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2017 αντίστοιχα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018					
ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ					
Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27.888	142	295	253	<b>28.578</b>
Δάνεια	25.912	13.452	-	-	<b>39.364</b>

31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017

ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26.332	142	425	242	27.141
Δάνεια	29.264	25.912	13.452	-	68.629

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

(στ) Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και ομόλογα που έχουν εκδοθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF). Το κόστος δανεισμού επηρεάζεται ελάχιστα από τις αλλαγές που δημιουργούνται λόγω του κυμαινόμενου επιτοκίου και αντίστοιχα η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από τα ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και τα ομόλογα του Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF) είναι ελάχιστη.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι σταθερού επιτοκίου ύψους ευρώ 37.513 χιλ. και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου η Εταιρεία μετά την αποπληρωμή του ομολογιακού Δανείου δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από μεταβολές επιτοκίων.

### 3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και των αντίστοιχων

ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας στις 31.12.2018 και 31.12.2017 αντίστοιχα παρουσιάζεται πιο αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	24.378	26.478
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	13.134	37.513
Σύνολο δανείων	37.513	63.991
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και δεσμευμένες καταθέσεις	193.647	208.258
Καθαρός Δανεισμός	(156.134)	(144.267)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	335.598	343.852
Σύνολο	179.464	199.585
Δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης	(46,52)%	(41,96)%

### 3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων της εταιρείας που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2018 και την 31 Δεκεμβρίου 2017.

	31 Δεκεμβρίου 2018			ΣΥΝΟΛΟ
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπων συνολικών Εισοδημάτων	361	-	-	361

	31 Δεκεμβρίου 2017			ΣΥΝΟΛΟ
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	1.328	-	-	1.328

#### 4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

##### 4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

##### (α) Προβλέψεις

1. Ενδεχόμενη πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος. Το τεχνικό έργο Αττική Οδός μελετήθηκε, κατασκευάστηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τους Περιβαλλοντικούς όρους των άρθρων 10 & 11 του Ν.2338/1995. Οι υποχρεώσεις του Αναδόχου για αντιθορυβική προστασία του περιβάλλοντος χώρου κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του έργου αναφέρονται και είναι σύμφωνες με τους ειδικούς όρους που περιγράφονται μέσα στη Σύμβαση. Αν μετά την εφαρμογή των παραπάνω μέτρων/τεχνολογίας δεν μπορεί να επιτευχθεί το επιθυμητό αποτέλεσμα περιορισμού του θορύβου τότε η οποιαδήποτε πρόσθετη δαπάνη θα επιβαρύνει τον Κ.τ.Ε. (Κύριο του Έργου).
2. Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης  
Βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης για τον Ανάδοχο η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη για βαριά συντήρηση έτσι ώστε να υπάρχει ισοκατανομή της δαπάνης βαριάς συντήρησης στις οικονομικές χρήσεις.

Η ενέργεια αυτή στοχεύει αφενός στη διατήρηση του έργου καθημερινά σε άριστη κατάσταση ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών στους χρήστες του αυτοκινητόδρομου και αφετέρου στην παράδοση του έργου στον Κ.Τ.Ε. έχοντας εκτελέσει και εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποιότητα των οδοστρωμάτων και τον εκσυγχρονισμό των πεπαλαιωμένων συστημάτων με συστήματα σύγχρονης τεχνολογίας.

Οι κυριότερες δαπάνες βαριάς συντήρησης αφορούν σε ανακατασκευή του οδοστρώματος, συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και σε έργα πολιτικού μηχανικού. Οι προβλέψεις βασίζονται στα μελλοντικά προγράμματα συντήρησης τα οποία λαμβάνουν υπόψιν τους τις διαθέσιμες πληροφορίες από την λειτουργία των αυτοκινητοδρόμων, μελέτες εξωτερικών συμβούλων και μετρήσεις των λειτουργικών χαρακτηριστικών του οδοστρώματος και του βαθμού απομείωσής τους.

Η αρχική πρόβλεψη για βαριά συντήρηση στα μέσα του 2007, βασισμένη στη μέχρι τότε εμπειρία για το έργο αναθεωρήθηκε το 2012, έχοντας μια καλύτερη τεχνογνωσία των συνθηκών λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου, η οποία αφενός αποδεικνύεται από έρευνες και μελέτες που γίνονται από εξωτερικούς συμβούλους σε τακτική βάση και αφετέρου έχοντας μειωμένη κυκλοφορία λόγω της οικονομικής κρίσης που έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ανάγκη συντήρησης.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις ανωτέρω πληροφορίες και αναθεωρεί το πρόγραμμα μελλοντικών συντηρήσεων όταν οι πληροφορίες αυτές αποκλίνουν σημαντικά από τις προβλεπόμενες. Αυξημένη αβεβαιότητα αναφορικά με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης υπάρχει λόγω της έλλειψης έργων με παρόμοια χαρακτηριστικά, διακυμάνσεων στον κυκλοφοριακό φόρτο ιδιαίτερα τα τελευταία έτη και έλλειψης ιστορικών στοιχείων κατά την έναρξη της λειτουργίας.

Στο τέλος του 2017 και 2018 η Διοίκηση προχώρησε σε αναθεώρηση της πρόβλεψης βαριάς συντήρησης καθώς, τα αποτελέσματα των μετρήσεων του 2018 σχετικά με τα λειτουργικά χαρακτηριστικά του οδοστρώματος και τις μελλοντικές ανάγκες ανακατασκευής του σε συνδυασμό με τον περιορισμένο χρόνο μέχρι την λήξη της παραχώρησης τον Οκτώβριο του 2024, επέβαλαν την αναπροσαρμογή της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης κατά το ποσό των ευρώ 7,6 εκατ. ενώ αντίστοιχα για το έτος 2017 είχε γίνει αναστροφή με το ποσό των ευρώ 25,8 εκατ. (Σημ.19).

### 3. Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

### 4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

## 5 Ενσώματα Πάγια

Όλα τα ποσά είναι σε  
χιλιάδες Ευρώ.

### Κόστος

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακιν. Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>1-Ιαν-17</b>	<b>659</b>	<b>652</b>	<b>233</b>	<b>16.461</b>	<b>0</b>	<b>18.005</b>
Προσθήκες	0	6	0	644	0	650
Πωλήσεις	0	(11)	0	(1)	0	(12)
Διαγραφές	0	(6)	0	(133)	0	(139)
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>659</b>	<b>641</b>	<b>233</b>	<b>16.971</b>	<b>0</b>	<b>18.504</b>

<b>1-Ιαν-18</b>	<b>659</b>	<b>641</b>	<b>233</b>	<b>16.971</b>	<b>0</b>	<b>18.504</b>
Προσθήκες	0	13	0	734	366	1.113
Πωλήσεις	0	(40)	0	(4)	0	(44)
Διαγραφές	0	0	0	(1)	0	(1)
<b>31-Δεκ-18</b>	<b>659</b>	<b>613</b>	<b>233</b>	<b>17.701</b>	<b>366</b>	<b>19.572</b>

### Συσσωρευμένες αποσβέσεις

<b>1-Ιαν-17</b>	<b>(624)</b>	<b>(514)</b>	<b>(69)</b>	<b>(15.782)</b>	<b>0</b>	<b>(16.989)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(5)	(25)	(18)	(701)	0	(749)
Πωλήσεις	0	4	0	1	0	5
Διαγραφές	0	5	0	131	0	136
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>(629)</b>	<b>(530)</b>	<b>(87)</b>	<b>(16.351)</b>	<b>0</b>	<b>(17.597)</b>

<b>1-Ιαν-18</b>	<b>(629)</b>	<b>(530)</b>	<b>(87)</b>	<b>(16.351)</b>	<b>0</b>	<b>(17.597)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(4)	(26)	(18)	(665)	0	(713)
Πωλήσεις	0	40	0	4	0	44
Διαγραφές	0	0	0	1	0	1
<b>31-Δεκ-18</b>	<b>(633)</b>	<b>(516)</b>	<b>(105)</b>	<b>(17.011)</b>	<b>0</b>	<b>(18.265)</b>

<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2017</b>	<b>30</b>	<b>111</b>	<b>146</b>	<b>620</b>	<b>0</b>	<b>907</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2018</b>	<b>26</b>	<b>98</b>	<b>128</b>	<b>690</b>	<b>366</b>	<b>1.307</b>

## 6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Λογισμικό	Δικαίωμα Παραχώρησης	Σύνολο
<b>Κόστος</b>			
1-Ιαν-17	786	837.358	838.144
Προσθήκες	13	476	489
31-Δεκ-17	<b>799</b>	<b>837.834</b>	<b>838.633</b>
1-Ιαν-18	799	837.834	838.633
Προσθήκες	3	867	870
31-Δεκ-18	<b>802</b>	<b>838.701</b>	<b>839.503</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
1-Ιαν-17	(636)	(530.201)	(530.837)
Αποσβέσεις χρήσης	(19)	(39.942)	(39.961)
31-Δεκ-17	<b>(655)</b>	<b>(570.143)</b>	<b>(570.798)</b>
1-Ιαν-18	(655)	(570.143)	(570.798)
Αποσβέσεις χρήσης	(27)	(40.020)	(40.047)
31-Δεκ-18	<b>(682)</b>	<b>(610.163)</b>	<b>(610.845)</b>
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2017	144	267.691	267.835
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2018	121	228.537	228.658

## 7 Προκαταβολές για Μισθώσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

<b>Κόστος</b>	
1-Ιαν-2017	40.629
Προσθήκες	-
31-Δεκ-2017	<b>40.629</b>
1-Ιαν-2018	40.629
Προσθήκες	-
31-Δεκ-2018	<b>40.629</b>



Συσσωρευμένες αποσβέσεις προκαταβολών

1-Ιαν-2017	(24.104)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.967)
<b>31-Δεκ-2017</b>	<b>(26.071)</b>
1-Ιαν-2018	(26.071)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.967)
<b>31-Δεκ-2018</b>	<b>(28.038)</b>
Αναπόσβεστη αξία μακροπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2017	12.591
Αναπόσβεστη αξία βραχυπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2017	1.967
Αναπόσβεστη αξία μακροπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2018	10.625
Αναπόσβεστη αξία βραχυπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2018	1.967

Η Εταιρεία λόγω της απορρόφησης της εταιρείας ΕΑΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε., που πραγματοποιήθηκε την 1.4.2008, απεικονίζει στις προκαταβολές για μισθώσεις (μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο μέρος) το αναπόσβεστο κόστος της επένδυσης κατασκευής ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΕΑ το οποίο αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο κατά την Διάρκεια της Παραχώρησης.

**8 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμής.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
Πελάτες		4.284	3.823
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης		(1.097)	(947)
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>		<b>3.187</b>	<b>2.876</b>
<b>Λοιπές Απαιτήσεις</b>			
Εισπράξεις διοδίων προς απόδοση		2.496	3.207
Απαιτήσεις από Μισθωτές		4.145	4.343
Λοιπές Απαιτήσεις		8.604	7.471
Λοιπές Απαιτήσεις-Συνδεδεμένα μέρη	27	697	754
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων		(2.592)	(2.445)
<b>Σύνολο</b>		<b>16.536</b>	<b>16.205</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		1.150	1.180
Κυκλοφορούν ενεργητικό		15.386	15.025
		<b>16.536</b>	<b>16.205</b>

Το υπόλοιπο των πελατών της Εταιρείας περιλαμβάνει ποσό ευρώ 94 χιλ. (2017: ευρώ 86 χιλ.) το οποίο αφορά απαίτηση από πελάτες δημοσίου και το ποσό ευρώ 4.190 χιλ. (2017: ευρώ 3.737 χιλ.) που αφορά τους λοιπούς πελάτες της Αττικής Οδού.

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» ποσού ευρώ 8.604 χιλ. (2017: ευρώ 7.471 χιλ.) περιλαμβάνει κυρίως απαιτήσεις από επιβληθέντα από τους Δήμους τέλη και φόρους (βλέπε σημ. 26).

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες

Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-2018</b>	<b>31-Δεκ-2017</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	947	867
Πρόβλεψη απομείωσης	150	80
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>1.097</b>	<b>947</b>

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

**Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου**

Πρόβλεψη απομείωσης

**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου**

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
	2.445	1.150
	147	1.295
	<b>2.592</b>	<b>2.445</b>

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και 31 Δεκεμβρίου 2017 έχει ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα

Είναι σε καθυστέρηση :

3-6 μήνες

6 μήνες - 1 έτος

Πάνω από 1 έτος

Μείον : Προβλέψεις απομείωσης

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
	1.844	1.867
	300	323
	511	489
	1.629	1.144
	<b>4.284</b>	<b>3.823</b>
	1.097	947
	<b>3.187</b>	<b>2.876</b>

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις έως ένα έτος δεν είναι σημαντικές και βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία αθέτησης προσαρμοσμένα με μελλοντικές μακροοικονομικές πληροφορίες.

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία. Το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων περιλαμβάνει ποσό ευρώ 747 χιλ. απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο και ποσό ευρώ 403 χιλ. εγγυήσεις από ενοίκια και κοινωφελείς οργανισμούς.

Αντίστοιχα για το έτος 2017 το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων περιλαμβάνει ποσό ευρώ 747 χιλ. απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο, ποσό ευρώ 403 χιλ. εγγυήσεις από ενοίκια και κοινωφελείς οργανισμούς και ποσό ευρώ 30 χιλ. από λοιπές απαιτήσεις.

**9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων & Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

**9α Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΔΠΧΑ 9)**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17*</b>
Στην αρχή της χρήσης	1.328	-
Προσαρμογή σε εύλογη αξία λοιπών εσόδων : αύξηση / (μείωση)	(967)	-
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>361</b>	<b>-</b>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	361	-

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17*</b>
Εισηγμένοι τίτλοι: Μετοχές – Ελλάδα (σε ΕΥΡΩ)	361	-

\*Στις 31.12.2017 οι συμμετοχές αυτές ταξινομούνταν σαν χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (σημείωση 9β).

Η Εταιρεία υιοθέτησε το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 την 1 Ιανουαρίου 2018.

Στη χρήση της 31.12.2018 η εταιρεία δεν πρόεβη σε αγορά νέων μετοχών ή πώληση υφιστάμενων μετοχών όπως και στη χρήση της 31.12.2017. Επίσης περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 967 χιλ. που αφορά τη προσαρμογή των μετοχών στην εύλογη αξία τους με 31.12.2018.

**9β Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (ΔΛΠ 39)**

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Στην αρχή της χρήσης	-	1.498
Απομείωση μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων	-	(287)
Προσαρμογή σε εύλογη αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων: αύξηση / (μείωση)	-	117
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>1.328</b>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	-	1.328

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία στις 31.12.2017 περιελάμβαναν τα κατωτέρω:

Εισηγμένοι τίτλοι:	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Μετοχές – Ελλάδα (σε ΕΥΡΩ)	-	1.328
	-	1.328

**10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος & Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη**

**10α Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος**

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία δε αποσβέσιμο κόστος περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

<b>Εισηγμένοι τίτλοι - Ομόλογα</b>	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17*</b>
Ομόλογο της EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL-LUX με επιτόκιο 1,25% και λήξη 22.01.2019 (ISIN_EU000A1G0BM9)	25.100	-
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,25% και λήξη τη 15.10.2020 (ISIN_XS1288040055)	22.040	-
Ομόλογο της EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL-LUX EFSF με επιτόκιο 0,1% και λήξη 19.01.2021 (ISIN_EU000A1G0DG7)	15.559	-
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,375% και λήξη τη 15.03.2022 (ISIN_XS1271698612)	6.269	-
	<b>68.969</b>	-

Η μεταβολή των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17*</b>
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	69.230	-
Προσθήκες	-	-
(Λήξεις)	-	-
(Απόσβεση Premium)	(261)	-
<b>Στη λήξη της χρήσης</b>	<b>68.969</b>	-
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	43.868	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	25.100	-
	<b>68.969</b>	-

\*Στις 31.12.2017 τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτά ταξινομούνταν σαν Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη (σημείωση 10β).

Η αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος στις 31.12.2018 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 68.969 χιλ..

Η απόσβεση του premium των ομολόγων, ποσού ευρώ 261 χιλ. έχει αναγνωριστεί στην Κατάσταση Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης, στη γραμμή Χρηματοοικονομικά έξοδα.

Η εύλογη αξία των ομολόγων στις 31.12.2018 ανέρχεται σε ευρώ 68.994 χιλ.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο στις 31.12.2018 ανέρχεται στη λογιστική αξία των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων. Το νόμισμα των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος είναι το ευρώ.

### 10β Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη περιελάμβαναν τα κατωτέρω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

<b>Εισηγμένοι τίτλοι - Ομόλογα</b>	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17*</b>
Ομόλογο της EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL-LUX με επιτόκιο 1,25% και λήξη 22.01.2019 (ISIN_EU000A1G0BM9)	-	25.103
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,25% και λήξη τη 15.10.2020 (ISIN_XS1288040055)	-	22.189
Ομόλογο της EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL-LUX EFSF με επιτόκιο 0,1% και λήξη 19.01.2021 (ISIN_EU000A1G0DG7)	-	15.631
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,375% και λήξη τη 15.03.2022 (ISIN_XS1271698612)	-	6.306
	-	<b>69.230</b>

Η μεταβολή των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Στην αρχή της χρήσης	-	94.130
Προσθήκες	-	-
(Λήξεις)	-	(24.500)
(Απόσβεση Premium)	-	(400)
Στη λήξη της χρήσης	-	<b>69.230</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	-	69.230
Κυκλοφορούν ενεργητικό	-	-
	-	<b>69.230</b>

Η αξία των Χρηματοοικονομικών σε αποσβέσιμο κόστος στις 31.12.2017 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 69.230 χιλ. μετά τη λήξη του Ομολόγου της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,5% και λήξη την 15.09.2017 (ISIN\_XS1028546916).

Η εύλογη αξία των ομολόγων στις 31.12.2017 ανέρχεται σε ευρώ 69.661 χιλ.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο στις 31.12.2017 ανέρχεται στη λογιστική αξία των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων. Το νόμισμα των Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβέσιμο κόστος είναι το ευρώ.

### 11 Δεσμευμένες καταθέσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
	14.019	13.882
	<b>14.019</b>	<b>13.882</b>

Οι δεσμευμένες καταθέσεις στις περιπτώσεις χρηματοδότησης αυτοχρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων έργων ποσό €12.712 χιλ. αφορούν τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων και ποσό € 1.307 χιλ. αφορά απαίτηση του Δήμου Χαλανδρίου έναντι δημοτικών τελών και φόρων. Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο των λογαριασμών εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων χρησιμοποιείται προς αποπληρωμή των επόμενων χρονικά τοκοχρεωλυτικών δόσεων των δανείων.

### 12 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	1.018	1.064
Καταθέσεις όψεως	30.721	37.863
Καταθέσεις προθεσμίας	147.889	155.449
	<b>179.628</b>	<b>194.376</b>

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Moody's την 31.12.2018.

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (Moody's)	Ποσοστό καταθέσεων όψεως και προθεσμίας την 31.12.2018
Aa2	56,5%
Aa3	40,8%
Caa1	2,8%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100,00%</b>

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα Ευρίθιο επιτόκια, διαπραγματεύονται κατά περίπτωση και έχουν μια περίοδο λήξης ενός μήνα έως και έξι μήνες. Οι καταθέσεις προθεσμίας συμπεριλαμβάνουν καταθέσεις με περίοδο λήξης έως και 3 μηνών.

### 13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός από τον αριθμό των μετοχών.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2017	2.366.400	173.693.760	173.693.760
31 Δεκεμβρίου 2017	2.366.400	173.693.760	173.693.760
1 Ιανουαρίου 2018	2.366.400	173.693.760	173.693.760
31 Δεκεμβρίου 2018	2.366.400	173.693.760	173.693.760

Η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής είναι 73,40 ευρώ. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Κατόπιν τούτου το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Ποσοστό %	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε Ευρώ)
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	1.555.881	65,7488%	114.201.665,40
2	ΑΒΑΞ Α.Ε. *	572.332	24,1858%	42.009.168,80
3	ΕΤΕΘ Α.Ε.	237.187	10,0231%	17.409.525,80
4	EGIS PROJECTS S.A.	1.000	0,0423%	73.400,00
	Σύνολο	2.366.400	100,0000%	173.693.760,00

Στην εξαγορά του 6,5% των μετοχών της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., προχώρησε η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ, 100% θυγατρική της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, την 27/11/2018. Ως αποτέλεσμα της προαναφερθείσης συναλλαγής, η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ελέγχει πλέον το 65,7488% των μετοχών

των εταιρειών ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. από το 59,2497% που ήταν η συμμετοχή της στην Εταιρεία προηγούμενως.

Το 6,5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. αποτελεί το ποσοστό που αναλογεί στην ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ από το συνολικό ποσοστό του 9,88% που κατείχε στην Εταιρεία η Τράπεζα Πειραιώς, για τη διάθεση του οποίου είχε διενεργήσει διεθνή διαγωνισμό. Σε συνέχεια σχετικής δεσμευτικής οικονομικής προσφοράς που έλαβε η Τράπεζα Πειραιώς μετά το πέρας του διαγωνισμού, απευθύνθηκε – όπως ορίζει το Συμφωνητικό Μετόχων αμφότερων των εταιρειών – στους υφιστάμενους μετόχους των εταιρειών ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., που διαθέτουν δικαίωμα προαίρεσης, δικαίωμα το οποίο άσκησε η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ.

Αντιστοίχως στην εξαγορά του 2,3% και 1,1% των μετοχών της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., προχώρησαν η ΑΒΑΞ Α.Ε. και ΕΤΕΘ Α.Ε., με την δεύτερη να μεταβιβάζει στη συνέχεια το αποκτηθέν ποσοστό της στην ΑΒΑΞ Α.Ε. Ως αποτέλεσμα της προαναφερθείσης συναλλαγής, η ΑΒΑΞ Α.Ε. ελέγχει πλέον το 24,1858% των μετοχών των εταιρειών ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. από το 20,8043% που ήταν η συμμετοχή της στην Εταιρεία προηγούμενως, με τη προσθήκη και του μεριδίου της ΕΤΕΘ ΑΕ.

Το 3,4% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. αποτελεί το ποσοστό που αναλογεί στην ΑΒΑΞ Α.Ε. και ΕΤΕΘ Α.Ε. από το συνολικό ποσοστό του 9,88% που κατείχε στην Εταιρεία η Τράπεζα Πειραιώς, για τη διάθεση του οποίου είχε διενεργήσει διεθνή διαγωνισμό. Σε συνέχεια σχετικής δεσμευτικής οικονομικής προσφοράς που έλαβε η Τράπεζα Πειραιώς μετά το πέρας του διαγωνισμού, απευθύνθηκε – όπως ορίζει το Συμφωνητικό Μετόχων αμφότερων των εταιρειών – στους υφιστάμενους μετόχους των εταιρειών ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., που διαθέτουν δικαίωμα προαίρεσης, δικαίωμα το οποίο άσκησε η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ.

\*Δυνάμει της υπ'αρ.πρωτ. 40094/09-04-2019 Απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, η οποία καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1720911, εγκρίθηκε η αλλαγή της επωνυμίας του μετόχου με διακριτικό τίτλο J & P ΑΒΑΞ Α.Ε. σε ΑΒΑΞ Α.Ε..

#### 14 Λοιπά Αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών χρηματ/κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω συνολ. εισοδημάτων	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>19.842</b>	-	-	(46)	<b>19.796</b>
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	3.444	-	-	-	3.444
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	-	-	83	-	83
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	-	-	11	11
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>23.286</b>	-	<b>83</b>	<b>(35)</b>	<b>23.334</b>



<b>Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 9</b>	-	<b>83</b>	<b>(83)</b>	-	-
<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>23.286</b>	<b>83</b>	-	<b>(35)</b>	<b>23.334</b>
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	3.529	-	-	-	3.529
Μεταβολή αξίας Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	(708)	-	-	(708)
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>26.815</b>	<b>(625)</b>	-	<b>(32)</b>	<b>26.158</b>

## 15 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	13.134	37.512
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού</b>	<b>13.134</b>	<b>37.512</b>
<b>Βραχυπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	24.378	22.678
Ομολογιακό Δάνειο	-	3.800
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού</b>	<b>24.378</b>	<b>26.478</b>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>37.513</b>	<b>63.990</b>

Η Εταιρεία μέσα στο 2018 προέβη σε πλήρη αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 3.800 χιλ. ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2017 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 1.200 χιλ.

Επίσης προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 22.678 χιλ. Ευρώ ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2017 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 21.166 χιλ. Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 37.513 χιλ. προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων εκ των οποίων το ποσό ύψους ευρώ 24.378 χιλ. θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2019 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η ολική αποπληρωμή του δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων θα γίνει την 15/06/2020.

Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι σταθερού επιτοκίου ύψους ευρώ 37.513 χιλ. και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου η Εταιρεία μετά την αποπληρωμή του ομολογιακού Δανείου δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από μεταβολές επιτοκίων.

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων είναι οι εξής:

	έως 6 μήνες	6-12 μήνες	>12 μήνες	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>				
Σύνολο δανεισμού	600	3.200	-	3.800
	<b>600</b>	<b>3.200</b>	-	<b>3.800</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>				
Σύνολο δανεισμού	-	-	-	-
	-	-	-	-

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
Μεταξύ 1 και 2 ετών	13.134	24.378
Μεταξύ 2 και 5 ετών	0	13.134
Πάνω από 5 έτη	0	0
	<b>13.134</b>	<b>37.512</b>

Το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού ποσού ευρώ 13.134 χιλ. (2017: ευρώ 37.512 χιλ.), αφορά δάνεια σταθερού επιτοκίου.

#### Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Μακ. Δανεισμός	Βραχ. Δανεισμός	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>37.512</b>	<b>26.478</b>	<b>63.990</b>
Ταμειακές ροές	-	(26.478)	(26.478)
Μεταφορές μεταξύ μακροπρόθεσμου & βραχυπρόθεσμου	(24.378)	24.378	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>13.134</b>	<b>24.378</b>	<b>37.512</b>

#### 16 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
Προμηθευτές	592	685
Δεδουλευμένα έξοδα	1.496	2.222
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι / τέλη	2.488	4.251

Δεδουλευμένοι τόκοι		84	131
Προκαταβολή για λειτουργικές μισθώσεις		578	720
Λοιπές υποχρεώσεις		4.052	3.174
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	27	10.353	9.548
<b>Σύνολο</b>		<b>19.643</b>	<b>20.731</b>
Συμβατικές Υποχρεώσεις		11.423	10.661
<b>Σύνολο</b>		<b>11.423</b>	<b>10.661</b>
Μακροπρόθεσμες		689	809
Βραχυπρόθεσμες		30.376	30.583
<b>Σύνολο</b>		<b>31.066</b>	<b>31.392</b>

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» ποσού ευρώ 4.052 χιλ. (2017: ευρώ 3,174 χιλ.), περιλαμβάνει ευρώ 1.882 χιλ.(2017: ευρώ 891 χιλ.) από «Λοιπούς Πιστωτές», ευρώ 742 χιλ.(2017: ευρώ 650 χιλ.) από «Υποχρεώσεις σε Υπεργολάβους», ευρώ 14 χιλ. (2017: ευρώ 162 χιλ.), από «Δικαιούχους αμοιβών από παροχή υπηρεσίας», και ευρώ 1.414 χιλ. (2017: ευρώ 1.471 χιλ.), από «Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων».

Το μακροπρόθεσμο μέρος των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων ύψους 689 χιλ. ευρώ για το 2018 (2017: ευρώ 809 χιλ.) αντιπροσωπεύει κυρίως προκαταβολές για ενοίκια που προέκυψαν από την απορρόφηση των ΣΕΑ.

## 17 Αναβαλλόμενη Φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b> (Πίστωση)/ Χρέωση κατάστασης		<b>39.077</b>	<b>42.660</b>
αποτελεσμάτων	24	(10.268)	(3.622)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα		(257)	39
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης αναβαλλόμενης υποχρέωσης</b>		<b>28.552</b>	<b>39.077</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>80.080</b>	<b>18</b>	<b>80.098</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(10.627)	(9)	(10.636)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>69.453</b>	<b>9</b>	<b>69.462</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>69.453</b>	<b>9</b>	<b>69.462</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(15.703)	(9)	(15.712)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>53.750</b>	<b>-</b>	<b>53.750</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>36.030</b>	<b>19</b>	<b>1.388</b>	<b>37.437</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(8.103)	-	1.089	(7.014)
(Χρέωση) / πίστωση στα συνολικά έσοδα	-	(4)	(34)	(38)
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>27.927</b>	<b>15</b>	<b>2.443</b>	<b>30.385</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>27.927</b>	<b>15</b>	<b>2.443</b>	<b>30.385</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(5.242)	-	(201)	(5.443)
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	(3)	259	256
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>22.685</b>	<b>12</b>	<b>2.501</b>	<b>25.198</b>

**18 Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού**

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	369	373
<b>Σύνολο</b>	<b>369</b>	<b>373</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	24	31
Χρηματοοικονομικό κόστος	6	6
Ζημιές από περικοπές	125	6
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>156</b>	<b>43</b>

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ακολούθως:

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Υπόλοιπο έναρξης	373	392
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(154)	(46)
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που χρεώνονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	(6)	(15)
<b>Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα</b>	<b>156</b>	<b>43</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>369</b>	<b>373</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς για τα στοιχεία της εταιρείας, είναι οι εξής:

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,7%	1,6%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,00% έως το 2018	0,00% έως το 2018

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι για τα στοιχεία εταιρείας 16,37 έτη.

Ανάλυση αναμενόμενης ληκτότητας των μη προεξοφλημένων συνταξιοδοτικών παροχών:

	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
Κάτω από ένα έτος	-	-
Μεταξύ 2 και 5 ετών	8	30
Πάνω από 5 έτη	487	460
<b>Σύνολο</b>	<b>495</b>	<b>490</b>

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-6,35%	+6,35%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	0,50%	+6,31%	-6,31%

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
(Κέρδη) / ζημιές από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές	(6)	(15)
Φόρος	2	4
<b>Σύνολο</b>	<b>(4)</b>	<b>(11)</b>

## 19 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Προβλέψεις
<b>1-Ιαν-2017</b>	<b>124.279</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	1.524
Μη Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(25.810)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(3.670)
<b>31-Δεκ-2017</b>	<b>96.323</b>
<b>1-Ιαν-2018</b>	<b>96.323</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	126
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(3.239)
Μη Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(7.482)
<b>31-Δεκ-2018</b>	<b>85.602</b>

**Ανάλυση συνολικών προβλέψεων :**

Μακροπρόθεσμες	85.602
Βραχυπρόθεσμες	-
<b>Σύνολο</b>	<b>85.602</b>

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης πραγματοποιήθηκε αναθεώρηση της πρόβλεψης βαριάς συντήρησης της εταιρείας και σύμφωνα με την αναθεώρηση των εκτιμήσεων προέκυψε αναστροφή της σχηματισθείσας πρόβλεψης ύψους ευρώ 7.482 χιλ. (2017: ευρώ 25.810 χιλ.) η οποία επηρέασε θετικά το αποτέλεσμα της χρήσης στο Κόστος Πωληθέντων (σημείωση 20).

Η φύση της πρόβλεψης, η μεθοδολογία που ακολουθείται για την εκτίμηση και την παρακολούθησή της καθώς και οι τεχνικές και λοιπές παράμετροι που υπεισέρχονται στην εκτίμηση της διοίκησης της Εταιρείας περιγράφονται στη σημείωση 4.1.

**20 Έξοδα ανά Κατηγορία**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

01-01-18 31-12-18	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	23	1.516	0	1.222	2.738
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	702	1	10	713
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	40.047	-	-	40.047
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων	19	(7.608)	-	-	(7.608)
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		26	-	100	126
Παροχές τρίτων		3.846	-	16	3.863
Ασφάλιστρα		2.248	-	48	2.297
Λοιπές παροχές τρίτων		2.072	-	14	2.086
Αμοιβές τεχνικών		302	-	-	302
Αμοιβές Εταιρειών Λειτουργίας		41.253	-	-	41.253
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		979	82	1.941	3.001
Έξοδα προβολής & διαφήμισης		7	517	3	526
Λοιπά		601	75	234	911
		<b>85.992</b>	<b>675</b>	<b>3.590</b>	<b>90.256</b>

01-01-17 31-12-17	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	23	1.513	137	1.190	2.840
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	738	3	9	750
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	39.961	-	-	39.961
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων	19	(25.810)	-	-	(25.810)
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		27	-	100	127
Παροχές τρίτων		3.874	-	8	3.882
Ασφάλιστρα		2.306	-	36	2.342
Λοιπές παροχές τρίτων		2.033	10	10	2.053

Αμοιβές τεχνικών	273	-	-	273
Αμοιβές Εταιρειών Λειτουργίας	40.673	-	-	40.673
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	619	114	1.721	2.454
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	7	350	1	358
Λοιπά	683	107	189	979
	<b>66.897</b>	<b>721</b>	<b>3.264</b>	<b>70.882</b>

## 21 Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>01-01-18</b>	<b>01-01-17</b>
	<b>31-12-18</b>	<b>31-12-17</b>
<b>Λοιπά Έσοδα</b>		
Έσοδα από παραχώρηση δικαιωμάτων	513	529
Απομείωση Διαθεσίμων προς Πώληση (-)	-	(287)
Ενοίκια	2.588	2.485
Λοιπά	2.019	(1.956)
<b>Σύνολο</b>	<b>5.120</b>	<b>4.683</b>

## Λοιπά Κέρδη/(ζημιές)

Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές απαιτήσεων	(147)	(1.295)
Λοιπά	(1.984)	(5.415)
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.131)</b>	<b>(6.710)</b>

Στο ποσό των ευρώ 2.588 χιλ. (2017: ευρώ 2.485 χιλ.) έχουν καταχωρηθεί έσοδα ενοικίων που απορρέουν από την απορρόφηση των ΣΕΑ το 2008.

Η εταιρεία ως εκμισθωτής προβαίνει σε υπολογισμό των ενδεχόμενων μισθωμάτων που προκύπτουν από τους όρους των σε ισχύ μισθωτηρίων συμβολαίων όπως προκύπτει στον παρακάτω πίνακα:

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Έως 12 μήνες	3.022	2.914
Από 1 έως 5 έτη	9.675	10.177
Περισσότερο των 5 ετών	747	1.388
<b>Σύνολο</b>	<b>13.444</b>	<b>14.479</b>



## 22 Χρηματοοικονομικά (Έσοδα)/Έξοδα καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>01-01-18</b>	<b>01-01-17</b>
	<b>31-12-18</b>	<b>31-12-17</b>
Έξοδα Τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	2.678	3.833
- Χρηματοοικονομικά έξοδα τραπεζικών εγγυήσεων	1.114	1.357
- Χρηματοοικονομικά έξοδα πρόβλεψης βαριάς συντήρησης	126	1.500
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	535	539
	<b>4.453</b>	<b>7.229</b>
Έσοδα τόκων	(2.267)	(1.349)
<b>Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα καθαρά</b>	<b>2.186</b>	<b>5.880</b>

## 23 Παροχές σε Εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>Σημ.</b>	<b>01-01-18</b>	<b>01-01-17</b>
		<b>31-12-18</b>	<b>31-12-17</b>
Μισθοί και ημερομίσθια		2.020	2.219
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης		443	462
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	18	155	44
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους		119	115
<b>Σύνολο</b>	<b>20</b>	<b>2.738</b>	<b>2.840</b>

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2018 ανερχόταν σε 58 άτομα και την 31.12.2017 σε 56.

## 24 Φόρος Εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

		<b>01-01-18</b>	<b>01-01-17</b>
	<b>Σημ.</b>	<b>31-12-18</b>	<b>31-12-17</b>
Φόρος Χρήσης		35.992	32.808
Αναβαλλόμενος φόρος	17	(10.268)	(3.622)
		<b>25.724</b>	<b>29.186</b>

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον ισχύοντα μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή, ως εξής:

	<b>01-01-18</b> <b>31-12-18</b>	<b>01-01-17</b> <b>31-12-17</b>
<b>Κέρδη προ φόρων βάσει της κατάστασης συνολικού εισοδήματος</b>	96.312	98.067
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύον φορολογικό συντελεστή (29%)	27.930	28.439
<b>Αναμορφώσεις</b>		
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(44)	19
Έξοδα που εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς, δεν αναγνωρίζονται κατά ΔΠΧΑ	456	399
Λοιπά εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φόρο	42	-
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	(2.660)	
Λοιπά	-	329
<b>Φόρος εισοδήματος βάσει την κατάσταση συνολικού εισοδήματος</b>	<b>25.724</b>	<b>29.186</b>

## 25 Ανειλημμένες Υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις τα οποία μισθώνονται από τρίτους.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
Έως 1 έτος	113	134
Από 1-5 έτη	214	211
Περισσότερα από 5 έτη	15	30
<b>Σύνολο</b>	<b>343</b>	<b>375</b>

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν ενοίκια αυτοκινήτων, κτιρίων και οικοπέδων.

## 26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις /Απαιτήσεις

### Υποχρεώσεις

(α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβησαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου από εταιρείες ή ιδιώτες. Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

(β) Διάφοροι Δήμοι της Αττικής και συγκεκριμένα, οι Δήμοι Ασπροπύργου, Αχαρνών, Ανω Λιοσίων (νυν Φυλής), Ζεφυρίου (νυν Φυλής), Φυλής, Παιανίας, Μάνδρας, Χαλανδρίου και Ηρακλείου έχουν επιβάλει επί του οδοστρώματος του αυτοκινητόδρομου της Εταιρείας και επί εγκαταστάσεων αυτής δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικό φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων και συναφή πρόστιμα για την περίοδο από 2002 έως και 2018, συνολικού ποσού ευρώ 28.546 χιλ. Η Εταιρεία έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ 6.310 χιλ.

- Δήμος Ασπροπύργου (για τα έτη 2002 έως και 2014): 10.846.006 €
- Δήμος Αχαρνών (για τα έτη 2004 έως και 2015): 1.931.983 €
- Δήμος Φυλής (για τα έτη 2004 έως και 2014): 3.498.150 €
- Δήμος Παιανίας (για τα έτη 2009 έως και 31.07.2014): 665.445 €
- Δήμος Μάνδρας (για τα έτη 2009 έως και 2015): 916.940 €
- Δήμος Χαλανδρίου (για τα έτη 2009 έως και 2015): 5.061.058 €
- Δήμος Ηρακλείου (για τα έτη 2009 έως και 2017): 5.337.484 €

Η εταιρεία μέχρι 31/12/18 έχει καταχωρήσει ως απαιτήσεις στα βιβλία της το ποσό των € 8.026.924 εκ των οποίων ποσό € 6.309.505 έχει καταβληθεί, ήτοι €4.173.457 στον Δήμο Ασπροπύργου, € 49.409 στον Δήμο Αχαρνών, € 87.994 στον Δήμο Φυλής, € 26.395 στον Δήμο Μάνδρας και € 1.972.250 στον Δήμο Ηρακλείου.

Κατά των σχετικών πράξεων δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων των παραπάνω Δήμων, η εταιρεία προσέφυγε ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων Αθηνών, ασκώντας τα σχετικά ένδικα βοηθήματα και μέσα. Τον Δεκέμβριο του 2018 δημοσιεύθηκαν αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με τις οποίες έγιναν δεκτές οι αιτήσεις αναίρεσης που είχε ασκήσει η εταιρεία κατά επιβολών από το Δήμο Ασπροπύργου (ο οποίος διεκδικούσε για τις εν λόγω επιβολές συνολικά ευρώ 10,8 εκατ εκ των οποίων το ποσό των Ευρώ 3,7 εκατ είχε καταβληθεί) και διατάχθηκε η επιστροφή από το Δήμο Ασπροπύργου στην εταιρεία των καταβληθέντων χρηματικών ποσών με τον νόμιμο τόκο (6%) από την ημερομηνία καταβολής τους. Εξάλλου, με το άρθρο 13 του Ν. 4337/2015 ρυθμίστηκε το ζήτημα των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το οποίο προβλέφτηκε και ρητώς πλέον, ότι επί του οδοστρώματος και επί των εγκαταστάσεων του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού, δεν επιβάλλονται δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ούτε συναφή πρόστιμα με εξαίρεση τα τέλη για τα οποία εκκρεμούν οι τελεσιδικές δικαστικές αποφάσεις. Επιπλέον, το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

(γ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Για την κλειόμενη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011, 2012 και 2013 και βάσει του

N.4174/2013 για τη χρήση του 2014, 2015, 2016 και 2017 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς επιφύλαξη.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	<b>31-Δεκ-18</b>	<b>31-Δεκ-17</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων με το Ελληνικό Δημόσιο	31.982	31.982
Εγγυήσεις λόγω προκαταβολών μισθωμάτων από μισθωτή	685	-
	<b>32.666</b>	<b>31.982</b>
<b>Απαιτήσεις</b>		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες	1.363	1.151
Λοιπές	70	70
	<b>1.433</b>	<b>1.221</b>

## 27 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της κλειόμενης χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>01.01.2018- 31.12.2018</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	2.125	2.033
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	44.912	44.345

	Σημ.	31-Δεκ-18	31-Δεκ-17
α) Απαιτήσεις	8	697	754
β) Υποχρεώσεις	16	10.353	9.548
γ) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθυντικών στελεχών		1.728	1.718

Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2018 αποτελούνται από: ευρώ 583 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 409 χιλ. Μορέας Α.Ε., ευρώ 128 χιλ. Άκτωρ ΑΤΕ, ευρώ 491 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε, και ευρώ 514 χιλ. λοιπά. Οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2018 αποτελούνται από: ευρώ 3.305 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 41.306 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 301 χιλ. λοιπά.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2018 αποτελούνται από: ευρώ 219 χιλ. Κ/Ξ Αττική Οδός Α.Ε., ευρώ 1.024 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε., ευρώ 7.383 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 731 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 470 χιλ. ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε ευρώ, 526 χιλ. λοιπά.

Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2017 αποτελούνται από: ευρώ 641 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 384 χιλ. Μορέας Α.Ε., ευρώ 120 χιλ. Άκτωρ ΑΤΕ, ευρώ 377 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε, ευρώ 129 χιλ. Κατασκευαστική Κ/Ξ Άπιον Κλέους και ευρώ 382 χιλ. λοιπά. Οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2017 αποτελούνται από: ευρώ 3.327 Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ Α.Ε , ευρώ 40.721 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 297 χιλ. λοιπά.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2017 αποτελούνται από: ευρώ 219 χιλ. Κ/Ξ Αττική Οδός Α.Ε., ευρώ 1.042 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε., ευρώ 6.658 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 645 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 496 χιλ. ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε ευρώ, 488 χιλ. λοιπά.

## 28 Μερίσματα ανά μετοχή

Η εταιρεία μέσα στο έτος 2018 διένειμε το ποσό των ευρώ 78.138 χιλ., εκ του οποίου α) ποσό ευρώ 55.868 χιλ. αφορούσε μέρισμα της χρήσης του 2017 το οποίο διανεμήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 31/05/2018 και β) ποσό ευρώ 22.270 χιλ. το οποίο με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 28/11/2018, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2019, αποφασίστηκε να διανεμηθεί ως προμέρισμα στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2018.

Η εταιρεία μέσα στο έτος 2017 διένειμε το ποσό των ευρώ 70.426 χιλ., εκ του οποίου α) ποσό ευρώ 51.149 χιλ. αφορούσε μέρισμα της χρήσης του 2016 το οποίο διανεμήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 01/06/2017 και β) ποσό ευρώ 19.277 χιλ. το οποίο με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 23/11/2017, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2018, αποφασίστηκε να διανεμηθεί ως προμέρισμα στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2017.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει ως μέρισμα το συνολικό ποσό των ευρώ 82.600 χιλ. περίπου ήτοι € 34,91 ανά μετοχή και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2019.

---

**29 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού**

Κανένα σημαντικό γεγονός δεν συνέβη από την λήξη της διαχειριστικής χρήσης 2018 μέχρι σήμερα.

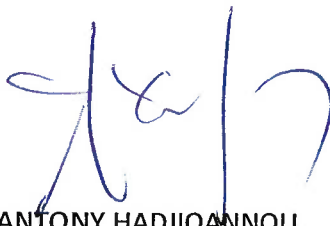
**Παλαιά, 22 Μαΐου 2019**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΙΤΣΑΝΤΖΗΣ  
Α.Δ.Τ. Α | 677171

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



ΑΝΤΩΝΥ ΗΑΔΓΙΟΑΝΝΟΥ  
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΝΡΚΗ2ΒΡ10

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ  
ΑΔΤ ΑΕ040139



## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

### **Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ανεξαρτησία του Ελεγκτή**

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Πρότυπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

#### **Άλλες Πληροφορίες**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

*ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι  
Τ: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)*

*Λεωφ. Κηφισίας 260 & Κόδρου, 15232 Χαλάνδρι, Τ: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444  
Εθνικής Αντίστασης 17, 55134 Θεσσαλονίκη, Τ: +30 2310 488880, Φ: +30 2310 459487*

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2018 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχο μας, για την Εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος



που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.



Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



Αθήνα, 24 Μαΐου 2019

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λ. Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑΜ. ΣΟΕΛ 113

Έλενα Θεμιστοκλέους  
ΑΜ. ΣΟΕΛ 38901