

ΟΛΚΑΣ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 9 ΙΟΥΛΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011
(Δημοσιεύματα βάσει του ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΑ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)																												
<p>Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 69844/01ΑΤ/Β/10/197 Αρμόδια Αρχή: Νομαρχία Αθηνών Κεντρικός Τομέας</p> <p>Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): 2 Απριλίου 2012</p> <p>Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Δημήτριος Σούρμης Ελεγκτική εταιρεία: PriceWaterhouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη</p> <p>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Δημήτριος Καλλιτσάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. Λεωνίδας Μπόμπολας, Διευθύνων Σύμβουλος Πολύχρονος Παπαδημητρίου, Σύμβουλος Βασιλική Κεφαλά, Σύμβουλος Βασιλική Νιάτσου, Σύμβουλος</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="text-align: right;">31/12/2011</td> </tr> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">55.356</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td style="text-align: right;">55.356</td> </tr> <tr> <td> </td> <td></td> </tr> <tr> <td>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">60.000</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων</td> <td style="text-align: right;">(4.644)</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</td> <td style="text-align: right;">55.356</td> </tr> <tr> <td> </td> <td></td> </tr> <tr> <td>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</td> <td style="text-align: right;">55.356</td> </tr> </table>		31/12/2011	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	55.356	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	55.356	 		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		Μετοχικό Κεφάλαιο	60.000	Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(4.644)	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	55.356	 		Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	Σύνολο υποχρεώσεων (β)	-	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	55.356
	31/12/2011																												
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																													
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-																												
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	55.356																												
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	55.356																												
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ																													
Μετοχικό Κεφάλαιο	60.000																												
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(4.644)																												
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	55.356																												
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-																												
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	-																												
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	55.356																												

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)																																																																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="text-align: right;">09.07.2010-31.12.2011</td> </tr> <tr> <td>Λειτουργικές Δραστηριότητες</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">(4.644)</td> </tr> <tr> <td><i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας</td> <td style="text-align: right;">(374)</td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</td> <td style="text-align: right;">25</td> </tr> <tr> <td>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)</td> <td style="text-align: right;">(54)</td> </tr> <tr> <td>Μείον:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα</td> <td style="text-align: right;">(25)</td> </tr> <tr> <td>Καταβληθέντα φόροι</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</td> <td style="text-align: right;">(5.072)</td> </tr> <tr> <td>Επενδυτικές Δραστηριότητες</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εισπραχθέντες</td> <td style="text-align: right;">374</td> </tr> <tr> <td><i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i></td> <td style="text-align: right;">374</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Έκδοση κοινών μετοχών</td> <td style="text-align: right;">60.000</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td> <td style="text-align: right;">60.000</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</td> <td style="text-align: right;">55.302</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</td> <td style="text-align: right;">55.302</td> </tr> </table>		09.07.2010-31.12.2011	Λειτουργικές Δραστηριότητες		Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(4.644)	<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>		Αποσβέσεις	-	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(374)	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(54)	Μείον:		Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(25)	Καταβληθέντα φόροι	-	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(5.072)	Επενδυτικές Δραστηριότητες		Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	-	Τόκοι εισπραχθέντες	374	<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	374	Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		Έκδοση κοινών μετοχών	60.000	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	60.000	Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	55.302	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	-	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	55.302	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="text-align: right;">09.07.2010-31.12.2011</td> </tr> <tr> <td>Κύκλος εργασιών</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη/(ζημιές)</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ,χρηματ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td style="text-align: right;">(4.993)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">(4.644)</td> </tr> <tr> <td>Μείον φόροι</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)</td> <td style="text-align: right;">(4.644)</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</td> <td style="text-align: right;">(4.644)</td> </tr> <tr> <td> </td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ,χρηματ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</td> <td style="text-align: right;">(4.993)</td> </tr> </table>		09.07.2010-31.12.2011	Κύκλος εργασιών	-	Μικτά κέρδη/(ζημιές)	-	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ,χρηματ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(4.993)	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(4.644)	Μείον φόροι	0	Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(4.644)	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(4.644)	 		Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ,χρηματ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(4.993)
	09.07.2010-31.12.2011																																																																				
Λειτουργικές Δραστηριότητες																																																																					
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(4.644)																																																																				
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>																																																																					
Αποσβέσεις	-																																																																				
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(374)																																																																				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25																																																																				
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:																																																																					
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(54)																																																																				
Μείον:																																																																					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(25)																																																																				
Καταβληθέντα φόροι	-																																																																				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(5.072)																																																																				
Επενδυτικές Δραστηριότητες																																																																					
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	-																																																																				
Τόκοι εισπραχθέντες	374																																																																				
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	374																																																																				
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες																																																																					
Έκδοση κοινών μετοχών	60.000																																																																				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	60.000																																																																				
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	55.302																																																																				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	-																																																																				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	55.302																																																																				
	09.07.2010-31.12.2011																																																																				
Κύκλος εργασιών	-																																																																				
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	-																																																																				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ,χρηματ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(4.993)																																																																				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(4.644)																																																																				
Μείον φόροι	0																																																																				
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(4.644)																																																																				
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-																																																																				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(4.644)																																																																				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ,χρηματ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(4.993)																																																																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="text-align: right;">31/12/2011</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (09.07.2010)</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">(4.644)</td> </tr> <tr> <td>Εκδοση μετοχικού κεφαλαίου</td> <td style="text-align: right;">60.000</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2011)</td> <td style="text-align: right;">55.356</td> </tr> </table>		31/12/2011	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (09.07.2010)	-	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(4.644)	Εκδοση μετοχικού κεφαλαίου	60.000	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2011)	55.356	<p style="text-align: center;">3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)</p>																																																										
	31/12/2011																																																																				
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (09.07.2010)	-																																																																				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(4.644)																																																																				
Εκδοση μετοχικού κεφαλαίου	60.000																																																																				
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2011)	55.356																																																																				

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

1. Η εταιρεία ΟΛΚΑΣ Α.Ε. συστάθηκε με σκοπό την μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση των κτιριακών εγκαταστάσεων της Αστυνομικής Διεύθυνσης Πειραιά. Έχει έδρα στην Αθήνα και συμμετέχει με ποσοστό 100% η εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.
2. Η υπερδωδεκάμηνη χρήση του 2011 είναι η πρώτη εταιρική χρήση της εταιρείας.
3. Στα πάγια περιουσιακά στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.
5. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συμπεριλαμβάνονται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης στο ΧΑ εταιρείας "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ" που έχει έδρα στην Κηφισιά, και συμμετέχει έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό 100%.
6. Η εταιρεία την 31.12.2011 δεν αποσχολούσε προσωπικό.
7. Ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:
 - i) Πωλήσεις: 0
 - ii) Αγορές: 0
 - iii) Απαιτήσεις: 0
 - iv) Υποχρεώσεις: 0
8. Ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της εταιρείας είναι το 2011.

Κηφισιά, 2 Απριλίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 677171
ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ
Α.Δ.Τ.: Σ 237945
ΜΑΡΙΛΕΝΑ ΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
Ρ 653985 (Αριθμός Αδείας ΟΕΕ: 28484)
ΚΩΝ/ΝΟΣ Ι. ΜΕΡΤΗΣ
Χ 049447(Αρ.Αδείας ΟΕΕ 38087)