

ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - δ.τ. "ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΧΑΝΘ Α.Ε."

Α.Μ.Α.Ε. 4 8 0 9 6 / 6 2 / Β / 0 1 / 0 2 7 9 - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ : Ν. ΓΕΡΜΑΝΟΥ 1, 54621 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2011 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, εντοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια Υπηρεσία- Νομαρχία	Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.etae.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Όνομα	Θέση
Λεωνίδας Μπόμπολας του Γεωργίου	Πρόεδρος ΔΣ
Εμμανουήλ Πετούσης του Γεωργίου	Αντιπρόεδρος ΔΣ
Άγγελος Γκόκαρης του Χρήστου	Διευθύνων Σύμβουλος
Σπυρίδων Καλατζής του Δημητρίου	Μέλος ΔΣ
Βασίλειος Πείσης του Αναστασίου	Μέλος ΔΣ
Δημήτριος Αβραμίδης του Βασιλείου	Μέλος ΔΣ
Στυλιανός Συμεωνίδης του Αποστόλου	Μέλος ΔΣ
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	22/3/2012
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Γεώργιος Α. Λαζαρίδης, Α.Μ. ΣΟΕΛ 16221
Ελεγκτική εταιρία:	Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	Γνώμη με επιφύλαξη και θέμα έμφασης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/2011	31/12/2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	16.620.747	18.018.665
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	114	266
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.730.000	2.730.000
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	270.710	310.122
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	19.621.571	21.059.053
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.326.256	9.326.256
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(8.359.715)	(7.020.376)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(α)	966.541	2.305.880
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.982.012	14.129.108
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.573.021	2.786.995
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.770.000	1.465.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	329.997	372.071
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	18.655.030	18.753.173
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	19.621.571	21.059.053

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/2011	31/12/2010
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2011 και 01.01.2010 αντίστοιχα)	2.305.880	3.320.351
Ζημίες της χρήσης, μετά από φόρους	(1.339.339)	(1.014.471)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2011 και 31.12.2010 αντίστοιχα)	966.541	2.305.880

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 237945

ΑΓΓΕΛΟΣ Χ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 707412

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Α. ΣΠΑΝΙΔΟΥ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0015636/ Α' ΤΑΞΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01/11-31/12/11	01/01/10-31/12/10
Κύκλος εργασιών	963.907	1.304.043
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες) κέρδη	(813.423)	(605.378)
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(674.579)	(531.977)
Ζημίες προ φόρων	(1.318.176)	(1.033.703)
Ζημίες μετά από φόρους	(1.339.339)	(1.014.471)
Κατανέμονται σε:		
Μετόχους εταιρίας	(1.339.339)	(1.014.471)
Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά	(4,2149)	(3,1926)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	0	0
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	521.808	665.565

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01/11-31/12/11	01/01/10-31/12/10
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.318.176)	(1.033.703)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.398.070	1.399.751
Προβλέψεις	654	9.228
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(202.734)	(202.858)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	644.122	502.375
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	0	0
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(22.501)	279
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(45.057)	110.992
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(518.235)	(497.974)
Καταβληθέντοι φόροι	(33.582)	0
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(97.439)	288.090
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	(1.919)
Τόκοι εισπραχθέντες	525	648
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	525	(1.271)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια	1.500.000	1.624.108
Εξοφλήσεις δανείων	(1.465.000)	(1.943.439)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	35.000	(319.331)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(61.913)	(32.511)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	121.382	153.893
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	59.469	121.382

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων
- Η Εταιρία απασχολεί προσωπικό 11 άτομα.
- Δεν υπάρχουν επίδικες διαφορές ή αποφάσεις δικαστηρίων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται στις εντοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρία "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" ΑΡ. ΜΑΕ 874/06/Β/86/16
- Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 - 2011.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
Τόκοι χρεωθέντες από συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 153.931
Υποχρεώσεις από δάνεια προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 3.247.012
Υποχρεώσεις από διοικητική υποστήριξη προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 20.971
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης € 20.333
- Η γνώμη με επιφύλαξη του Ορκωτού Ελεγκτή αφορά σε μη προσδιορισμένη ποσοτική πρόβλεψη για απομείωση συμμετοχής, ενώ το θέμα έμφασης αναφέρεται στη μείωση των ιδίων κεφαλαίων κάτω από το 50% του μετοχικού κεφαλαίου.