

ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

(δ.τ. ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 46655/01ΑΤ/Β/00/341 Γ.Ε.ΜΗ.: 3888901000

Διεύθυνση έδρας : Ερμού 25 Ν. Κηφισιά Τ.Κ. 145 64

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ". Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου (www.ellaktor.com) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Εποπότητος του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας : ΑΡ.Μ.Α.Ε. : Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο : Α.Φ.Μ. : Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Ερμού 25 Ν. Κηφισιά 46655/01ΑΤ/Β/00/341 Νομαρχία Αθηνών 099755711 Αναστάσιος Καλλιτσάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Ιωάννης Μωραΐτης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Γεράσιμος Γεωργιάδης, Μέλος του Δ.Σ. Σοφία Αποστόλου, Μέλος του Δ.Σ. Θεόδωρος Ξενίδης, Μέλος του Δ.Σ.	Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες ανλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων : Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Ελεγκτική Εταιρία : Τύπος Έκθεσης Ελέγχου : Διεύθυνση Διαδικτύου :	21 Μαρτίου 2014 Ετήσιες Ιωάννης Αντ. Κρόκος Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13641 ΣΟΛ ασεε Με σύμφωνη γνώμη www.ellaktor.com
--	---	---	--

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά σε €)	
	31/12/2013	31/12/2012	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Επενδυτικά ακίνητα	2.381.500	2.381.500		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5.501	5.255	(16.039)	(24.751)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	282.093	368.946	(11.596)	(10.484)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-	-	(18.241)	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.669.094	2.755.700	(29.837)	(10.484)
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.783.500	2.783.500		
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(193.655)	(163.818)	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (α)	2.589.845	2.619.682	(29.837)	(10.484)
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-	-	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	2.589.845	2.619.682	(0,0314)	(0,0110)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-		
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	79.044	60.803	(16,039)	(24,751)
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	205	75.215		
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	79.249	136.019		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	2.669.094	2.755.700		

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε €)	
	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(11.596)	(10.484)		
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	-	-	2.619.682	2.630.166
Προβλέψεις	-	-	(29.837)	(10.484)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(4.443)	(14.267)		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-	1		
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	(246)	2.903		
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(75.011)	9.199		
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-	(1)		
Σύνολο εισροιών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(91.296)	(12.650)		
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Τόκοι εισπραχθέντες	4.443	14.267		
Σύνολο εισροιών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	4.443	14.267		
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β)	(86.853)	1.618		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	368.946	367.328		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	282.093	368.946		

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Για την χρήση του 2010, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις 2011 και εντεύθεν οι ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις θα ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμιμους ελεγκτές βάσει του ν.2238/94.
- Η εταιρία εντοπίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ", η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου και εδρεύει στην Ελλάδα.
- Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.
- Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαίτησα διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της Εταιρίας.
- Τα ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρίας για το έτος 2013, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις 31.12.2013 που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής :
 - Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 0.
 - Αγορές αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 0
 - Απαιτήσεις Εταιρίας € 0.
 - Υποχρεώσεις Εταιρίας € 0

Κηφισιά, 21 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΜΙΤΣΑΝΤΣΗΣ
ΑΔΤ Ξ 434814

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 574340

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ
Α.Α.Ο.ΕΕ 1981