

ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΛΚΗ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 35214/01ΑΤ/Β/96/108(07) Γ.Ε.ΜΗ. : 2172101000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 μέχρι 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΛΚΗ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου (www.ellaktor.com) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Εκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	
	31.12.2013	31.12.2012
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Ερμού 25 Ν. Κηφισιά	
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	35214/01ΑΤ/Β/96/108(07)	
Αρμόδια Αρχή:	Νομαρχία Αθηνών	
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	21η Μαρτίου 2014	
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Ιωάννης Αντ. Κρόκος ΑΜ ΣΟΕΛ 13681	
Ελεγκτική εταιρεία:	Σ.ο.λ α.ε Ορκωτών ελεγκτών	
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Γνώμη με επιφύλαξη	
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.ellaktor.com	
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:		
Καλλιπάσιος Αναστάσιος, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος		
Μωραϊτης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος		
Μανώλης Ευάγγελος, Μέλος του Δ.Σ.		
Αποστόλου Σοφία, Μέλος του Δ.Σ.		
Γεωργιάδης Γεράσιμος, Μέλος του Δ.Σ.		
	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.544.661 4.243.873
	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	376.833 697.560
	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	378.551 700.043
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.300.045 5.641.475
	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Μετοχικό Κεφάλαιο	2.850.000 2.850.000
	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(2.605.351) (1.459.095)
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	244.649 1.390.905
	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.040.000 2.700.000
	Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	62.667 62.667
	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	660.000 660.000
	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.292.729 827.903
	Σύνολο υποχρεώσεων (β)	4.055.396 4.250.570
	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	4.300.045 5.641.475

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	
	01.01.2013-31.12.2013	01.01.2012-31.12.2012	01.01.2013-31.12.2013	01.01.2012-31.12.2012
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	(1.146.257)	(715.898)	Κύκλος εργασιών	728.986 1.126.111
Πλέον/μείον προσαρμογές για:			Μικτά κέρδη/(ζημιές)	(673.766) (251.288)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.938)	(6.033)	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.079.472) (615.833)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	69.723	106.098	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(1.146.257) (715.898)
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			Μείον φόροι	0 0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.019.939	764.757	Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους	(1.146.257) (715.898)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	464.825	95.541	Λοιπά συνολικά έσοδα	- -
Μείον:			Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(1.146.257) (715.898)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλητέα	(69.722)	(106.832)	Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(1,2066) (0,7536)
Καταβλητέοι φόροι	-	-	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(1.079.472) (615.833)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	335.571	137.633		
Επενδυτικές Δραστηριότητες			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	
Τόκοι εισπραχθέντες	2.938	6.033	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
Δεσμευμένες καταθέσεις	531.761	421.078	31.12.2013	31.12.2012
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	534.699	427.112	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	1.390.905 2.106.803
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(1.146.257) (715.898)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	-	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)	244.649 1.390.905
Εξοφλήσεις δανείων	(660.000)	(660.000)		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(660.000)	(660.000)		
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	210.270	(95.256)		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	53.527	148.783		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	263.796	53.527		

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης στο ΧΑ εταιρείας "ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε." που έχει έδρα την Αθήνα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100%.
- Έχουν τηρηθεί οι βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2012.
- Ανελεγκτική φορολογικά χρήση 2010. Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις θα ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές- λογιστές.
- Δεν απαιτηθήκα προσωπικό στην Εταιρεία κατά τις χρήσεις 2013 και 2012.
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας, προς και από συνδεδεμένες εταιρείες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 0 και ευρώ 180 αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, ανέρχονται σε ευρώ 0 και ευρώ 672.314 αντίστοιχα.
- Έχουν γίνει αναμορφώσεις κονδυλίων για τη χρήση 1/11-31/12/2013, στην «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και συγκεκριμένα στους λογαριασμούς «Ταμειακά Διαθέσιμα λήξης και έναρξης περιόδου» και «Δεσμευμένες καταθέσεις», ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της κλειόμενης περιόδου.

Κηφισιά, 21 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ