

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΑΕ

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01/01/2013 έως 31/12/2013

(Δημοσιεύματα βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας: ΕΡΜΟΥ 25, 145 64, ΚΗΦΙΣΙΑ
Εποπτεύουσα αρχή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Τμήμα Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 008728001000, ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΑΦΜ: 999875474

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Λεων. Μπόμπολας-Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, Ιωάν. Μπούκης-Αντιπρόεδρος, Δημ. Γραμματάς-Σύμβουλος, Μαρκ. Σαμαράς-Σύμβουλος και Γ. Πλιάτσικας-Σύμβουλος.

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.aiforiki12housou.gr
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): 26/03/2014
Ορκωτός ελεγκτής: Δέσποινα Μαρίνου (ΑΜ/ΣΟΕΑ 17681)
Ελεγκτική εταιρεία: PricewaterhouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία

Τύπος έκθεσης ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €			ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2013	31/12/2012		31/12/2013	31/12/2012
Ενσώματα πάγια στοιχεία	5.640.889	6.077.994	Κύκλος εργασιών	1.781.630	1.511.562
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	206.251	243.751	Μικτά κέρδη	924.067	740.308
Απαιτήσεις από πελάτες	344.811	422.721	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελ.	701.673	629.766
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.518.827	2.758.210	Κέρδη προ φόρων	788.832	691.390
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.710.778	9.502.675	Μείον φόροι	(242.769)	(149.418)
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Κέρδη μετά από φόρους	546.063	541.972
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.400.000	2.400.000	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	4.806.267	4.260.204	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	546.063	541.972
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	7.206.267	6.660.204	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελ. & συνολικών αποβέσεων	1.018.306	953.274
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	409.182			
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	1.666.235	1.786.706			
Προβλέψεις / λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	282.422	205.207			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	409.182	409.182			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	146.671	32.194			
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	2.504.510	2.842.471			
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	9.710.778	9.502.675			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €			ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €		
	31/12/2013	31/12/2012		31/12/2013	31/12/2012
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2013 & 01/01/2012 αντίστοιχα)	6.660.204	6.118.231	Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	546.063	541.973	Κέρδη προ φόρων	788.832	691.390
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2013 και 31/12/2012 αντίστοιχα)	7.206.267	6.660.204	Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
			Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων	437.105	443.980
			Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-104.355	-98.913
			Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-120.472	-120.472
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	14.259	34.352
			Λοιπά έσοδα	484	0
			Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ. κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	67.832	-123.133
			Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	64.359	-206.947
			Μείον:		
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-14.259	-37.850
			Καταβεβλημένοι φόροι	-98.953	-121.338
			Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.034.832	461.069
			Επενδυτικές Δραστηριότητες		
			Τόκοι εισπραχθέντες	104.355	98.913
			Δεσμευμένες καταθέσεις	9.749	-252.241
			Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	114.105	-153.328
			Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες		
			Εξοφλήσεις δανείων	-409.182	-409.182
			Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-409.182	-409.182
			Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	739.754	-101.440
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.291.328	2.392.769
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	3.031.083	2.291.328

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει Ν.2238/1994 για τη χρήση 2011 και 2012 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers ΑΕ χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του 2012.
- Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική της "ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ", η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η έμμεσα (μέσω της "ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ") μητρική της "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ" με έδρα την Αθήνα, η οποία συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 94,44% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, και η οποία ενσωματώνει τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
- Υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων τελεί η απόφαση για διανομή μερίσματος από συσσωρευμένα κέρδη παρελθουσών χρήσεων ύψους 2.400 χιλ. €.
- Δεν υπάρχουν συναλλαγές με τα συνδεδεμένα προς την Εταιρεία μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

Πρόεδρος του Δ.Σ.
Λεων. Γ. Μπόμπολας
ΑΔΤ Σ-237945

Αντιπρόεδρος
Ιωάν. Φ. Μπούκης
ΑΔΤ Σ-049014

ΚΗΦΙΣΙΑ 26/03/2014

Ο Οικον. Δ/ντής
Γεωργιος Η. Πλιάτσικας
ΑΔΤ ΑΙ 559981
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 18390 Α' ΤΑΞΗΣ

Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Μαρίαννα Εμβαλωμένου
ΑΔΤ Χ 714742
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.30611 Α' ΤΑΞΗΣ