

# ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

(δ.τ. ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 46655/01ΑΤ/Β/00/341 Γ.Ε.ΜΗ.: 3888901000

Διεύθυνση έδρας : Ερμού 25 Ν. Κηφισιά Τ.Κ. 145 64

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου ([www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com)) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας : ΑΡ.Μ.Α.Ε. : Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο : Α.Φ.Μ. : Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Ερμού 25 Ν. Κηφισιά 46655/01ΑΤ/Β/00/341 Νομαρχία Αθηνών 099755711 Αναστάσιος Καλλιτσάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Ιωάννης Μωραϊτης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Σοφία Αποστόλου, Μέλος του Δ.Σ. Δημήτριος Κούτρας, Μέλος του Δ.Σ. Θεόδωρος Ξενίδης, Μέλος του Δ.Σ.	Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων : Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : 15 Μαρτίου 2013 Ετήσιες Ιωάννης Αντ. Κρόκος Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13641 ΣΟΛ αεαε Με σύμφωνη γνώμη <a href="http://www.ellaktor.com">www.ellaktor.com</a>
--	--	--

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά σε €)	
	31/12/2012	31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Επενδυτικά ακίνητα	2.381.500	2.381.500		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5.255	8.157		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	368.946	367.328		
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-	-		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>2.755.700</b>	<b>2.756.986</b>		
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.783.500	2.783.500		
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(163.818)	(153.334)		
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (α)	2.619.682	2.630.166		
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-	-		
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	2.619.682	2.630.166		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-		
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	60.803	60.803		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	75.215	68.016		
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	136.019	128.820		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>2.755.700</b>	<b>2.756.986</b>		

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε €)	
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(10.484)	(17.758)		
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	-	-		
Προβλέψεις	-	-		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(14.267)	(13.912)		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1	-		
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	2.903	(5.721)		
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	9.199	12.300		
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1)	-		
Σύνολο εισροών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(12.650)	(25.092)		
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Τόκοι εισπραχθέντες	14.267	13.912		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	14.267	13.912		
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β)</b>	<b>1.618</b>	<b>(11.179)</b>		
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b>367.328</b>	<b>378.508</b>		
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>368.946</b>	<b>367.328</b>		

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

1. Για την χρήση του 2010, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις 2011 και εντεύθεν οι ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις θα ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμιμους ελεγκτές βάσει του ν.2238/94.

2. Η εταιρία ενισπείται στις οικονομικές καταστάσεις της "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ", η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου και εδρεύει στην Ελλάδα.

3. Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.

4. Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

5. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της Εταιρίας.

6. Τα ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρίας για το έτος 2012, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις 31.12.2012 που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής :

- Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 0.

- Αγορές αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 8.411.

- Απαιτήσεις Εταιρίας € 0.

- Υποχρεώσεις Εταιρίας € 74.852

Κηφισιά, 15 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΗΣ  
ΑΔΤ Ξ 434814

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 574340

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ  
Α.Αδ.ΟΕΕ 1981