

## **Λ.Μ.Ν ΑΤΕ**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2014

Λ.Μ.Ν ΑΤΕ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΡΜΟΥ 25 Τ.Κ. 14 564 - ΚΗΦΙΣΙΑ  
Α.Φ.Μ.: 094459712 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
Α.Μ.Α.Ε. 36038/1ΑΤ/Β/96/0158 Α.Φ: 53062  
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Γ.Ε.Μ.Η:2313001000

## Περιεχόμενα Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

<b>Κατάσταση οικονομικής θέσης</b> .....	<b>5</b>
<b>Κατάσταση αποτελεσμάτων</b> .....	<b>6</b>
<b>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων</b> .....	<b>7</b>
<b>Κατάσταση συνολικών εσόδων</b> .....	<b>8</b>
<b>Κατάσταση ταμειακών ροών</b> .....	<b>9</b>
<b>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης</b> .....	<b>10</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες</b> .....	<b>10</b>
<b>2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών</b> .....	<b>11</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης .....	11
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	11
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	20
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	20
2.5 Μισθώσεις.....	20
2.6 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	21
2.7 Ασώματες Ακίνητοποιήσεις .....	21
2.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων .....	21
2.9 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία .....	22
2.10 Αποθέματα .....	23
2.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις .....	23
2.12 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	23
2.13 Μετοχικό κεφάλαιο .....	23
2.14 Δάνεια .....	24
2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	24
2.16 Παροχές στο προσωπικό .....	24
2.17 Προβλέψεις .....	25
2.18 Αναγνώριση εσόδων .....	25
2.19 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση.....	26
2.20 Διανομή μερισμάτων.....	26
2.21 Στρογγυλοποιήσεις.....	26
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου</b> .....	<b>27</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	27
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων.....	28
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	28
<b>4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως</b> .....	<b>28</b>
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....	28
4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.....	29
<b>5 Ενσώματα πάγια</b> .....	<b>30</b>
<b>6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία</b> .....	<b>30</b>
<b>7 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις &amp; κοινοπραξίες</b> .....	<b>31</b>
<b>8 Κοινές επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο ενσωμάτωσης μεριδίων</b> .....	<b>31</b>

---

<b>9</b>	<b>Αποθέματα .....</b>	<b>32</b>
<b>10</b>	<b>Απαιτήσεις .....</b>	<b>32</b>
<b>11</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....</b>	<b>33</b>
<b>12</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο .....</b>	<b>33</b>
<b>13</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά.....</b>	<b>33</b>
<b>14</b>	<b>Δάνεια.....</b>	<b>34</b>
<b>15</b>	<b>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....</b>	<b>34</b>
<b>16</b>	<b>Αναβαλλόμενη φορολογία .....</b>	<b>34</b>
<b>17</b>	<b>Προβλέψεις .....</b>	<b>35</b>
<b>18</b>	<b>Έξοδα ανά κατηγορία .....</b>	<b>36</b>
<b>19</b>	<b>Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης .....</b>	<b>36</b>
<b>20</b>	<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) – καθαρά .....</b>	<b>36</b>
<b>21</b>	<b>Φόρος εισοδήματος.....</b>	<b>37</b>
<b>22</b>	<b>Παροχές σε εργαζομένους.....</b>	<b>38</b>
<b>23</b>	<b>Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις .....</b>	<b>38</b>
<b>24</b>	<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....</b>	<b>39</b>
<b>25</b>	<b>Λοιπές σημειώσεις .....</b>	<b>39</b>

---

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Λ.Μ.Ν. Α.Τ.Ε.Ε.»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Λ.Μ.Ν. Α.Τ.Ε.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Λ.Μ.Ν. Α.Τ.Ε.Ε.», κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



## Κατάσταση οικονομικής θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Σημ.	31-Δεκ-14	31-Δεκ-13*	1-Ιαν-13*	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Ενσώματα πάγια	5	60.743	69.623	78.503
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες	7	2.500	2.500	2.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16	2.555	2.789	1.754
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10	2.345	1.954	2.702
		<b>68.143</b>	<b>76.866</b>	<b>85.459</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Αποθέματα	9	658.920	651.851	629.463
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10	3.810.276	3.763.766	3.994.702
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	94.543	307.556	44.556
		<b>4.563.739</b>	<b>4.723.173</b>	<b>4.668.721</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>4.631.881</b>	<b>4.800.039</b>	<b>4.754.180</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	12	946.500	946.500	1.521.000
Λοιπά αποθεματικά	13	15.578	15.578	15.578
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(377.601)	(538.913)	(1.298.432)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>584.477</b>	<b>423.165</b>	<b>238.147</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	17	15.000	15.000	15.000
		<b>15.000</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	3.882.403	4.210.123	4.341.634
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	14	150.000	151.751	159.399
		<b>4.032.403</b>	<b>4.361.874</b>	<b>4.501.033</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>4.047.403</b>	<b>4.376.874</b>	<b>4.516.033</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>4.631.881</b>	<b>4.800.039</b>	<b>4.754.180</b>

\* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση 2.2.2).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	1-Ιαν έως	
		31-Δεκ-14	31-Δεκ-13*
<b>Πωλήσεις</b>		<b>1.007.831</b>	<b>1.084.459</b>
Κόστος πωληθέντων	18	(776.640)	(1.092.584)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>231.191</b>	<b>(8.124 )</b>
Έξοδα διάθεσης	18	(1.938)	(1.744)
Έξοδα διοίκησης	18	(42.117)	(50.874)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	19	(8.479 )	7.063
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>178.657</b>	<b>(53.680)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	351	280
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	20	(17.461)	(7.394)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>161.547</b>	<b>(60.794 )</b>
Φόρος εισοδήματος	21	(235)	327
<b>Καθαρά κέρδη / (Ζημιές) χρήσης</b>		<b>161.312</b>	<b>(60.466)</b>

\* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση 2.2.2).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2013*</b>	<b>1.521.000</b>	<b>15.578</b>	<b>(1.298.432)</b>	<b>238.146</b>
Καθαρό κέρδος / (Ζημία) χρήσης	-	-	(60.466)	(60.466)
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>				
Λοιπά	-	-	(2.015)	(2.015)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.015)</b>	<b>(2.015)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα / (Έξοδα) χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(62.481)</b>	<b>(62.481)</b>
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου / (μείωση)	(574.500)	-	822.000	247.500
	(574.500)	-	822.000	247.500
<b>31 Δεκεμβρίου 2013*</b>	<b>946.500</b>	<b>15.578</b>	<b>(538.913)</b>	<b>423.165</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>	<b>946.500</b>	<b>15.578</b>	<b>(538.913)</b>	<b>423.165</b>
Καθαρό κέρδος / (Ζημία) χρήσης	-	-	161.312	161.312
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα / (Έξοδα) χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>161.312</b>	<b>161.312</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>946.500</b>	<b>15.578</b>	<b>(377.601)</b>	<b>584.477</b>

\* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση 2.2.2).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

---

## Κατάσταση συνολικών εσόδων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		1-Ιαν έως	
		31-Δεκ-14	31-Δεκ-13*
Καθαρά κέρδη / (Ζημιές) χρήσης	Σημ.	<u>161.312</u>	<u>(60.466)</u>
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Λοιπά		-	(2.015)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα / (Εξοδα) χρήσης (καθαρά μετά από φόρους)		-	(2.015)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα / (Εξοδα) χρήσης		<u>161.312</u>	<u>(62.481)</u>

\* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση 2.2.2).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	01.01.2014	01.01.2013
	-	-
Σημ.	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2013*</u>
<b><u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	161.547	(60.794)
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	5,6      8.880	8.880
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(351)	(280)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17.461	7.394
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(7.069)	(22.388)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(46.901)	231.684
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(329.413)	115.989
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(17.518)	(5.643)
<i>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων (α)</i>	<u>(213.363)</u>	<u>274.842</u>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Τόκοι εισπραχθέντες	351	280
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	<u>351</u>	<u>280</u>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Πληρωμές για έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(2.723)
Εξοφλήσεις δανείων	-	(9.400)
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	<u>-</u>	<u>(12.123)</u>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b><u>(213.012)</u></b>	<b><u>262.999</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>307.555</b>	<b>44.556</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b><u>94.543</u></b>	<b><u>307.555</u></b>

\* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση 2.2.2).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

---

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η Ανώνυμη Τεχνική και εμπορική Εταιρία με την επωνυμία “Λ.Μ.Ν. ΑΤΕΕ.” ιδρύθηκε το έτος 1996 (ΦΕΚ 4605/4-7-1996 δελτίο Α.Ε.) με έδρα το Δήμο Αθηναίων και δραστηριοποιείται στο χώρο της υλοποίησης κατασκευών. Οι μελέτες εκπονούνται στα γραφεία της εταιρείας από έμπειρο προσωπικό με άριστη τεχνική κατάρτιση, τεχνογνωσία και εκτεταμένη εμπειρία στον τομέα εκπόνησης μελετών τεχνικών έργων.

Σήμερα, η εταιρεία είναι θυγατρική της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο με ποσοστό 100%. Η Εταιρεία ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ είναι θυγατρική της Ελλάκτωρ ΑΕ με ποσοστό 100% και τα οικονομικά της στοιχεία περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αυτής. Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο Εταιρειών με αριθμό 2313001000 (Α.Μ.Α.Ε 36038/01ΑΤ/Β/96/0158) και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας είναι στην Κηφισιά (διεύθυνση: Ερμού 25, Τηλ. 210-8184450).

Η εταιρεία έχει εργοληπτικό πτυχίο 3<sup>ης</sup> τάξης γενικό και δραστηριοποιείται στον ιδιωτικό και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα. Η δραστηριότητές της καλύπτουν τη γεωγραφική επικράτεια της χώρας και στόχος της διοίκησης είναι η ολοκλήρωση των έργων εντός των χρονικών ορίων με πλήρη ποιοτική εξασφάλιση.

Σκοπός της Εταιρίας όπως τροποποιήθηκε (σύμφωνα με την από 16/11/2007 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης) το άρθρο 4 του καταστατικού της, είναι:

1. Η ανάληψη κάθε είδους τεχνικών έργων στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό Δημοσίου ή Ιδιωτικού
2. Η ανέγερση κτιρίων σε ιδιόκτητα ή και σε ξένα οικοπέδα με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση και η, με οποιοδήποτε τρόπο, εκμετάλλευση των αυτοτελών και ανεξαρτήτων οριζόντιων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά,
3. η εκπόνηση κάθε απαραίτητης μελέτης
4. η εμπορεία ,αντιπροσώπευση και παραγωγή πάσης φύσεως εξοπλισμού, οικοδομικών υλικών κλπ
5. η παροχή συμβουλών τεχνικής και αναπτυξιακής φύσεως
6. Η ενέργεια και εκμετάλλευση κάθε σχετικής επιδίωξης προς τις παραπάνω επιχειρήσεις και εργασίες.

Για την εκπλήρωση των σκοπών αυτών, μπορεί η Εταιρία να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες ή επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που υπάρχουν ή που θα συσταθούν και που επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας στις 31/12/2014, είναι η ακόλουθη:

- ✓ Τιμολέων Γεωργ.Καρεφυλλάκης , Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
- ✓ Αγγελος Χρ. Γιόκαρης , Μέλος
- ✓ Αναστάσιος Σπ.Αρανίτης , Μέλος
- ✓ Ιωάννης Κων.Ασλανίδης ,Μέλος
- ✓ Ιωάννης Δημ. Λέφας ,Μέλος
- ✓ Γεώργιος Κων.Κωστούρος, Μέλος
- ✓ Χρήστος Ρηγ.Σίμος, Μέλος

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 26 Μαρτίου 2015 και είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της εταιρείας: [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com).

---

## 2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους .

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

### 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση που δεν επιφέρουν σημαντικές μεταβολές στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας**

##### **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»**

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

##### **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

##### **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευσή του ΔΠΧΑ 11.

#### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης»**

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται.

#### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων»**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων.

#### **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων»**

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) την γνωστοποίηση της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης. Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία ΜΔΤΡ περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση.

#### **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση»**

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται νομικά (novated) προκειμένου να εκκαθαριστεί από έναν κεντρικό αντισυμβαλλόμενο ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονισμών, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες.

#### **2.2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση που επιφέρουν μεταβολές στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας**

##### **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 (Συμμετοχές σε κοινοπραξίες) και τη ΜΕΔ 13 (Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες) και πραγματεύεται τον τρόπο που

οι από κοινού συμφωνίες θα πρέπει να ταξινομούνται, όταν δύο ή περισσότερα μέρη έχουν από κοινού έλεγχο. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: κοινές επιχειρήσεις (joint operations) και κοινοπραξίες (joint ventures). Η ταξινόμηση εξαρτάται από τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών στη συμφωνία, λαμβάνοντας υπόψη τη δομή και τη νομική μορφή της συμφωνίας, τους συμφωνηθέντες όρους από τα μέρη και, όπου είναι σχετικά, άλλα γεγονότα και συνθήκες.

*Κοινές επιχειρήσεις* θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (συμμετέχοντες) που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων του σχήματος. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να λογιστικοποιούν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις (καθώς και τα έσοδα και έξοδα) που σχετίζονται με το μερίδιο τους στο σχήμα.

*Κοινοπραξίες* θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (κοινοπρακτούντες) που έχουν κοινό έλεγχο στις συμφωνίες διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του σχήματος. Οι επιχειρήσεις αυτές λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (η αναλογική ενοποίηση δεν είναι πλέον επιτρεπτή).

Με βάση το ΔΛΠ 31, η Εταιρεία λογιστικοποιούσε τις από κοινού συμφωνίες στις οποίες συμμετείχε, χρησιμοποιώντας την αναλογική μέθοδο ενοποίησης. Εξαίρεση αποτελούσαν εκείνες που βρίσκονταν σε αδράνεια κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ ή ήταν μη σημαντικές, οι οποίες ενοποιούνταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 11, η Εταιρεία διατηρεί τον τρόπο ενοποίησής των από κοινού συμφωνιών οι οποίες βρίσκονται σε αδράνεια ή είναι μη σημαντικές με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μέχρι την οριστική εκκαθάρισή τους.

Λαμβάνοντας υπόψη τις αλλαγές, που αφορούν στους τύπους των από κοινού συμφωνιών και στους τρόπους ενοποίησης, η Εταιρεία προέβη σε επισκόπηση των από κοινού συμφωνιών που συμμετέχει.

Σημαντικές μεταβολές επήλθαν στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες πλέον ενσωματώνουν το μερίδιο που αναλογεί στην Εταιρεία από τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα των κοινών επιχειρήσεων. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των κοινών επιχειρήσεων απαλείφονται. Η Εταιρεία αναγνωρίζει μόνο το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις της προς τις κοινές επιχειρήσεις που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινής δραστηριότητας. Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει το μερίδιο της επί των κερδών ή ζημιών που προέκυψε από αγορές της από τις κοινές επιχειρήσεις μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος.

Η εφαρμογή του νέου προτύπου έχει αναδρομική ισχύ και επηρεάζει την συγκριτική πληροφόρηση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας (αναπροσαρμοσμένα στοιχεία). Η επίδραση της παρατίθεται στους πίνακες που ακολουθούν:

#### Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 01.01.2013

Ποσά σε Ευρώ.

	1-Ιαν-13 Δημοσιευμένα Στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω εφαρμογής ΔΠΧΑ 11	1-Ιαν-13 Αναπροσαρμοσμένα Στοιχεία
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Ενσώματα πάγια	78.503	-	78.503
Επενδύσεις σε συγγενείς & κοινοπραξίες	2.500	-	2.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.754	-	1.754
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.702	-	2.702
	<b>85.459</b>	-	<b>85.459</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	629.463	-	629.463
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.636.765	357.937	3.994.702
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	39.796	4.760	44.556

	<b>4.306.024</b>	<b>362.697</b>	<b>4.668.721</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>4.391.483</b>	<b>362.697</b>	<b>4.754.180</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	1.521.000	-	1.521.000
Λοιπά αποθεματικά	15.578	-	15.578
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	(1.298.432)	-	(1.298.432)
	<b>238.146</b>	<b>-</b>	<b>238.147</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>238.146</b>	<b>-</b>	<b>238.147</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	15.000	-	15.000
	<b>15.000</b>	<b>-</b>	<b>15.000</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.978.937	362.697	4.341.634
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	159.399	-	159.399
	<b>4.138.336</b>	<b>362.697</b>	<b>4.501.033</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>4.153.336</b>	<b>362.697</b>	<b>4.516.033</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>4.391.483</b>	<b>362.697</b>	<b>4.754.180</b>

### Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 31.12.2013

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-13 Δημοσιευμένα Στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω εφαρμογής ΔΠΧΑ 11	31-Δεκ-13 Αναπροσαρμοσμένα Στοιχεία
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	69.623	-	69.623
Επενδύσεις σε συγγενείς & κοινοπραξίες	2.500	-	2.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.789	-	2.789
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.954	-	1.954
	<b>76.866</b>	<b>-</b>	<b>76.866</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	651.851	-	651.851
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.628.718	135.048	3.763.766
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	284.305	23.251	307.556
	<b>4.564.874</b>	<b>158.298</b>	<b>4.723.173</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση			-
	<b>4.564.874</b>	<b>158.298</b>	<b>4.723.173</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>4.641.740</b>	<b>158.298</b>	<b>4.800.039</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	946.500	-	946.500
Λοιπά αποθεματικά	15.578	-	15.578
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	(538.913)	-	(538.913)
	<b>423.165</b>	<b>-</b>	<b>423.165</b>

Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>423.165</b>	<b>-</b>	<b>423.165</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	15.000	-	15.000
	<b>15.000</b>	<b>-</b>	<b>15.000</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.051.825	158.298	4.210.123
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	151.751	-	151.751
	<b>4.203.576</b>	<b>158.298</b>	<b>4.361.874</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>4.218.576</b>	<b>158.298</b>	<b>4.376.874</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>4.641.741</b>	<b>158.298</b>	<b>4.800.039</b>

### Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων 2013

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-13 Δημοσιευμένα Στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω εφαρμογής ΔΠΧΑ 11	31-Δεκ-13 Αναπροσαρμοσμένα Στοιχεία
<b>Πωλήσεις</b>	<b>1.080.005</b>	<b>4.454</b>	<b>1.084.459</b>
Κόστος πωληθέντων	(1.077.376)	(15.208)	(1.092.584)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>2.629</b>	<b>(10.754 )</b>	<b>(8.124)</b>
Έξοδα διάθεσης	(1.744)	-	(1.744)
Έξοδα διοίκησης	(50.874)	-	(50.874)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	17.279	(9.584)	7.695
Κέρδη / (Ζημιές) από κοινοπραξίες	(20.892)	20.259	(633)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>(53.601 )</b>	<b>(78)</b>	<b>(53.680)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	202	78	280
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	(7.394)	-	(7.394)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>(60.794 )</b>	<b>-</b>	<b>(60.794)</b>
Φόρος εισοδήματος	327	-	327
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου</b>	<b>(60.466)</b>	<b>-</b>	<b>(60.466)</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) περιόδου αποδιδόμενα σε:</b>			
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(60.466)	-	(60.466)
	<b>(60.466)</b>	<b>-</b>	<b>(60.466)</b>

### Κατάσταση Ταμειακών Ροών 2013

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-13 Δημοσιευμένα Στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω εφαρμογής ΔΠΧΑ 11	31-Δεκ-13 Αναπροσαρμοσμένα Στοιχεία
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>			
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(60.794)	-	(60.794)
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>		-	
Αποσβέσεις	8.880	-	8.880
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(202)	(78)	(280)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.394	-	7.394

Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(22.388)	-	(22.388)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	8.794	222.889	231.684
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	320.388	(204.399)	115.989
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(5.643)	-	(5.643)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>256.430</b>	<b>18.413</b>	<b>274.842</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Τόκοι εισπραχθέντες	202	78	280
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>202</b>	<b>78</b>	<b>280</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές για έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(2.723)	-	(2.723)
Εξοφλήσεις δανείων	(9.400)	-	(9.400)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(12.123)</b>	<b>-</b>	<b>(12.123)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>244.509</b>	<b>18.491</b>	<b>262.999</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>39.797</b>	<b>4.759</b>	<b>44.556</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>284.306</b>	<b>23.249</b>	<b>307.555</b>

### **2.2.3 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμισης καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017)**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΕΛΔΠΧΑ 21 «Εισφορές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17 Ιουνίου 2014)**

Αυτή η διερμηνεία ορίζει τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από τη κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάση του οποίου θα έπρεπε να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία



---

προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία.

**ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)**

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιούν την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού.

**ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από κοινού Συμφωνίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση'. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις) «Γεωργία: Διαρκείς φυτείες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Αυτές οι τροποποιήσεις αλλάζουν τη χρηματοοικονομική αναφορά των διαρκών φυτειών, όπως τα αμπέλια και τα δέντρα που παράγουν φρούτα. Οι διαρκείς φυτείες πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως τα ιδιοκατασκευασμένα ενσώματα πάγια. Συνεπώς, οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις διαρκείς φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16, αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις διαρκείς φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Οι τροποποιήσεις διευθετούν μία ασυνέπεια μεταξύ των διατάξεων του ΔΠΧΑ 10 και του ΔΛΠ 28 σχετικά με την πώληση ή εισφορά των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας. Η βασική συνέπεια των τροποποιήσεων είναι πως αναγνωρίζεται ολόκληρο το κέρδος ή η ζημιά μιας συναλλαγής που περιλαμβάνει μία δραστηριότητα (είτε με τη μορφή μιας θυγατρικής είτε όχι). Μερικό κέρδος ή ζημιά αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν αποτελούν μια δραστηριότητα, ακόμα και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν τη μορφή μιας θυγατρικής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) “Εταιρείες επενδύσεων: Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιρειών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

**ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της ‘προϋπόθεσης κατοχύρωσης’ και ορίζει διακριτά τον ‘όρο απόδοσης’ και τον ‘όρο υπηρεσίας’.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

**ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»**

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

**ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Αυλα περιουσιακά στοιχεία»**

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

**ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»**

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε τρία ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

*ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»*

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιαδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάση του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.

*ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»*

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.

*ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»*

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»*

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.

*ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»*

Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

*ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»*

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

*ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»*

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

---

## **2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές**

*(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών της εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»).

*(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

## **2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές**

*(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών της εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»).

*(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

## **2.5 Μισθώσεις**

*(α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής*

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου Η εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

---

## 2.6 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	40 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 7 έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7 έτη
- Λογισμικό	1 - 3 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.11).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

## 2.7 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

### *Λογισμικό*

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

## 2.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

---

## **2.9 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρείας ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

*(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων*

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

*(β) Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στον ισολογισμό.

*(γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης

---

αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

## **2.10 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

Επενδύσεις σε ακίνητα στα οποία ξεκινάει κατασκευή με σκοπό την μελλοντική πώληση, αναταξινομούνται ως αποθέματα, στην λογιστική αξία, κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Στο εξής, θα επιμετρώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## **2.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι Η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

## **2.12 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

## **2.13 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία της εταιρείας αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

---

## **2.14 Δάνεια**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν Η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

## **2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους νέους φορολογικούς συντελεστές που απορρέουν από τον Ν.3607/25.09.2008 άρθρο 19, παρ. 1.

## **2.16 Παροχές στο προσωπικό**

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε τοπική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να



---

πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

## 2.17 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενα ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

## 2.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα, λειτουργικές μισθώσεις ή πώληση ακινήτων, παραγωγή και πώληση ενέργειας, διαχείριση απορριμμάτων, παραγωγή και εμπορία λατομικών προϊόντων.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη Σημείωση 2.23 κατωτέρω.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Όταν Η εταιρεία παρέχει κίνητρα στους πελάτες του, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, με την ευθεία μέθοδο, μειωτικά του εσόδου από την μίσθωση.

---

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου Η εταιρεία ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## **2.19 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση**

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

## **2.20 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.21 Στρογγυλοποιήσεις**

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

---

### **3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς ακινήτων, πρώτων υλών όπως σίδηρος, τσιμέντο κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

##### *(α) Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται Η εταιρεία . Ενδεικτικά, εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των ακινήτων και των μισθωμάτων, τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών και τις αγορές πρώτων υλών, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

##### *i) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Η εταιρεία είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων.

Η εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

##### *(β) Πιστωτικός κίνδυνος*

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Εκτός αυτού, σημαντικό μέρος των εσόδων της εταιρείας προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του ελληνικού δημοσίου.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, Η εταιρεία , στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, Η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

---

(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, Η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Η εταιρεία διαθέτει επαρκείς πιστωτικές γραμμές για να καλύψει ταμειακές ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν.

(δ) *Λοιποί Κίνδυνοι*

Τα προηγούμενα έτη το Ελληνικό Δημόσιο επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές που επηρέασαν σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Δεδομένης της τρέχουσας δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, πρόσθετα φορολογικά μέτρα μπορεί να επιβληθούν, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

### **3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων**

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας των εταιρειών του Ομίλου, την επίτευξη των αναπτυξιακών του σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική του ικανότητα.

### **3.3 Προσδιορισμός των εulόγων αξιών**

Η εulόγη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εulόγη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## **4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοικήσεως επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εulόγως σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### **4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοικήσεως της Εταιρείας και της εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και της εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

---

(α) *Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια»*

(i) Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου Η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

(ii) Αιτήματα αποζημίωσης για συμπληρωματικές εργασίες πέραν των συμβατικών

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά το ποσό που αναμένει να εισπραχθεί από τον Όμιλο για συμπληρωματικές εργασίες και αναγνωρίζει έσοδο βάσει του σταδίου ολοκλήρωσης, εφόσον θεωρεί πιθανή την είσπραξη του εν λόγω ποσού.

(β) *Προβλέψεις*

Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

## 4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

*Διάκριση μεταξύ επενδύσεων σε ακίνητα και ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων.*

Η εταιρεία καθορίζει κατά πόσο ένα ακίνητο χαρακτηρίζεται ως επένδυση σε ακίνητα. Για την διαμόρφωση της σχετικής κρίσης, Η εταιρεία θεωρεί κατά πόσον ένα ακίνητο δημιουργεί ταμειακές ροές, κατά κύριο λόγο ανεξάρτητα από τα υπόλοιπα πάγια που ανήκουν στην εταιρεία. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα δημιουργούν ταμειακές ροές που αποδίδονται όχι μόνο στα ακίνητα, αλλά επίσης και σε άλλα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται είτε στην παραγωγική διαδικασία, είτε στην διαδικασία προμηθειών.

*Απομείωση επενδυτικών ακινήτων*

*Τα επενδυτικά ακίνητα εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όπου η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας τους, τα επενδυτικά ακίνητα απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Η εταιρεία αξιολογεί κατά την κρίση του κατά πόσο υπάρχουν βάσιμες και αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα επενδυτικό ακίνητο έχει υποστεί απομείωση.*

## 5 Ενσώματα πάγια

Ποσά σε Ευρώ.

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
1/1/2013*	28.905	148.083	104.312	281.301
31/12/2013*	28.905	148.083	104.312	281.301
<b>1-Ιαν-14</b>	28.905	148.083	104.312	281.301
<b>31-Δεκ-14</b>	28.905	148.083	104.312	281.301
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
1/1/2013*	(16.466)	(82.021)	(104.311)	(202.798)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.380)	(7.500)	-	(8.880)
31/12/2013*	(17.846)	(89.521)	(104.311)	(211.678)
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
1-Ιαν-14	(17.846)	(89.521)	(104.311)	(211.678)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.380)	(7.500)	-	(8.880)
31-Δεκ-14	(19.226)	(97.021)	(104.311)	(220.558)
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013*</b>	11.059	58.562	1	69.623
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014</b>	9.679	51.063	1	60.743

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ.

	Λογισμικό	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
1/1/2013*	3.728	3.728
31/12/2013*	3.728	3.728
<b>1-Ιαν-14</b>	3.728	3.728
<b>31-Δεκ-14</b>	3.728	3.728
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
1/1/2013*	(3.728)	(3.728)
31/12/2013*	(3.728)	(3.728)
<b>1-Ιαν-14</b>	(3.728)	(3.728)
<b>31-Δεκ-14</b>	(3.728)	(3.728)
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	-	-
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014</b>	-	-

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 7 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις & κοινοπραξίες

	<u>31-Δεκ-14</u>	<u>31-Δεκ-13*</u>
Στην αρχή της χρήσης	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>
Στο τέλος της χρήσης	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>

Το παραπάνω υπόλοιπο τέλους χρήσης αφορά συμμετοχή στην Κ/Ξ «ΤΣ/ΕΛΕΜΕΓΚΟΣ-ΛΜΝ ΑΤΕΕ-ΟΚΤΑΝΑ» (με ποσό € 3χιλ.).

Οι κοινές επιχειρήσεις, των οποίων η Εταιρεία λογιστικοποιεί τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα με βάση το μερίδιό του εμφανίζονται στον παρακάτω αναλυτικό πίνακα.

Α/Α	ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΑΦΜ	ΕΛΠΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	Κ/Ξ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΣΦΑΓΕΙΟ ΤΗΝΟΥ)	998967868	ΕΛΛΑΔΑ	50%
2	Κ/Ξ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)	998695766	ΕΛΛΑΔΑ	50%
3	Κ/Ξ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΛΥΜΑΤΑ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)	998697065	ΕΛΛΑΔΑ	50%
4	Κ/Ξ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΚΑΡΑΛΗΣ (ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ)	998031058	ΕΛΛΑΔΑ	95%
5	Κ/Ξ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΚΑΡΑΛΗΣ (ΚΡΥΟΝΕΡΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ)	997714580	ΕΛΛΑΔΑ	78%
6	Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΣ ΑΕ-ΛΜΝ ΑΤΕΕ (ΗΛ.ΕΓΚ.ΠΑΙΔ.ΧΑΡΩΝ)	997716768	ΕΛΛΑΔΑ	30%
7	Κ/Ξ ΑΙΘΡΑ -ΛΜΝ	997240774	ΕΛΛΑΔΑ	21%

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 8 Κοινές επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο ενσωμάτωσης μεριδίων

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο που έχουν οι συμμετέχοντες στις Κοινές Επιχειρήσεις και συγκεκριμένα στα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις καθώς και στα έσοδα και έξοδά τους (σημείωση 2.2.2). Τα ποσά αυτά περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, καθώς και στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013:

Ποσά σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-14</u>	<u>31-Δεκ-13*</u>
<b>Απαιτήσεις</b>		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	163	0
Κυκλοφορούν ενεργητικό	324.017	301.579
	<b>324.180</b>	<b>301.579</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	324.179	301.579
	<b>324.179</b>	<b>301.579</b>
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Έσοδα	36.477	4.454
Έξοδα	(47.301)	(24.714)
Κέρδη / (Ζημιές) (μετά από φόρους)	<b>(10.824)</b>	<b>(20.259)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 9 Αποθέματα

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31/12/2013*
Α' ύλες	7.069	-
Τελικά προϊόντα	651.851	651.851
<b>Σύνολο</b>	<b>658.920</b>	<b>651.851</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 10 Απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31/12/2013*
Πελάτες (εκτός από παρακρατημένες εγγυήσεις)	89.146	39.411
Παρακρατημένες εγγυήσεις (π.χ. κρατήσεις καλής εκτέλεσης)	-	163.869
<b>Σύνολο Πελατών</b>	<b>89.146</b>	<b>203.279</b>
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	3.353.497	3.251.134
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>3.442.643</b>	<b>3.454.413</b>
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	80.000	80.000
Απαιτήσεις από κοινοπρακτικά σχήματα	44.451	45.989
Λοιπές Απαιτήσεις	245.527	185.318
<b>Σύνολο</b>	<b>3.812.621</b>	<b>3.765.720</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	2.345	1.954
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.810.276	3.763.766
	<b>3.812.621</b>	<b>3.765.720</b>

### Ανάλυση λοιπών Απαιτήσεων

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31/12/2013*
Λοιποί Χρεώστες	70.101	38.659
Ελληνικό Δημόσιο ( παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι) & Ασφαλιστικοί οργανισμοί	117.663	120.028
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	2.132	-
Έξοδα επόμενων χρήσεων	11.859	26.631
Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών	43.772	-
Επιταγές (μεταχρονολογημένες) εισπρακτέες	245.527	185.318
	<b>245.527</b>	<b>185.318</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)



Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31/12/2013*
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	520.461	77.454
Είναι σε καθυστέρηση:		
3 - 6 μήνες	-	36.235
6 μήνες - 1έτος	1.534	2.759
Πάνω από 1 έτος	2.920.648	3.337.965
	<b>3.442.642</b>	<b>3.454.413</b>

## 11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31/12/2013*
Διαθέσιμα στο ταμείο	368	1.662
Καταθέσεις όψεως	94.175	305.894
<b>Σύνολο</b>	<b>94.543</b>	<b>307.556</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 12 Μετοχικό κεφάλαιο

Ποσά σε Ευρώ.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Σύνολο
1-Ιαν-13	507.000	1.521.000	1.521.000
Έκδοση νέων μετοχών / (μείωση)	(191.500)	(574.500)	(574.500)
<b>31-Δεκ-13</b>	<b>315.500</b>	<b>946.500</b>	<b>946.500</b>
1-Ιαν-14	315.500	946.500	946.500
<b>31-Δεκ-14</b>	<b>315.500</b>	<b>946.500</b>	<b>946.500</b>

## 13 Λοιπά αποθεματικά

Ποσά σε Ευρώ.

	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2013*	15.578	15.578
31 Δεκεμβρίου 2013*	15.578	15.578
1 Ιανουαρίου 2014	15.578	15.578
31 Δεκεμβρίου 2014	15.578	15.578

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 14 Δάνεια

Ποσά σε χιλ.Ευρώ 31-Δεκ-14    31-Δεκ-13\*

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

### Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τραπεζικός δανεισμός	150.000	151.751
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>150.000</b>	<b>151.751</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>150.000</b>	<b>151.751</b>

## 15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31-Δεκ-13*
Προμηθευτές	98.944	30.786
Υποχρεώσεις προς κοινοπρακτικά σχήματα	1.459	2.210
Δεδουλευμένα έξοδα	6.693	5.000
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	102.932	4.402
Λοιπές υποχρεώσεις	431.857	314.494
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	3.240.518	3.853.231
<b>Σύνολο</b>	<b>3.882.403</b>	<b>4.210.123</b>
Βραχυπρόθεσμες	3.882.403	4.210.123
<b>Σύνολο</b>	<b>3.882.403</b>	<b>4.210.123</b>

### Ανάλυση λοιπών Υποχρεώσεων

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31-Δεκ-13*
Προκαταβολές Πελατών και Λοιποί Πιστωτές	293.191	244.851
Υποχρεώσεις σε υπεργολάβους	49.344	65.081
Δικαιούχοι αμοιβών από παροχή υπηρεσίας και Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	89.321	4.562
	<b>431.856</b>	<b>314.494</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 16 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ

	<b>31-Δεκ-14</b>	<b>31-Δεκ-13*</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	2.555	2.789
	<b>2.555</b>	<b>2.789</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<b>31-Δεκ-14</b>	<b>31-Δεκ-13*</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>(2.789)</b>	<b>(1.754)</b>
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (σημ.29)	234	(327)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	(708)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>(2.555)</b>	<b>(2.789)</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

Ποσά σε Ευρώ.

	<b>Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1/1/2013*</b>	<b>754</b>	<b>1.000</b>	<b>1.754</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	27	300	327
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	708		708
<b>31/12/2013*</b>	<b>1.489</b>	<b>1.300</b>	<b>2.789</b>
<b>1-Ιαν-14</b>	<b>1.489</b>	<b>1.300</b>	<b>2.789</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(234)	-	(234)
<b>31-Δεκ-14</b>	<b>1.255</b>	<b>1.300</b>	<b>2.555</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 17 Προβλέψεις

Ποσά σε Ευρώ.

	<b>Πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρεώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1/1/2013*</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>31/12/2013*</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>

<b>1-Ιαν-14</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>31-Δεκ-14</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 18 Έξοδα ανά κατηγορία

Ποσά σε Ευρώ.

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-14				1-Ιαν έως 31-Δεκ-13*			
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	92.393	-	-	<b>92.393</b>	140	-	-	<b>140</b>
Αναλώσεις Αποθεμάτων	168.205	-	-	<b>168.205</b>	133.827	-	-	<b>133.827</b>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	-	-	8.880	<b>8.880</b>	-	-	8.880	<b>8.880</b>
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	225	-	-	<b>225</b>	-	-	-	-
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	664	-	-	<b>664</b>	1.940	-	4.092	<b>6.032</b>
Αμοιβές τρίτων	493.115	680	6.204	<b>499.998</b>	828.147	295	15.952	<b>844.394</b>
Λοιπά	22.038	1.258	27.033	<b>50.329</b>	128.529	1.449	21.950	<b>151.928</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>776.640</b>	<b>1.938</b>	<b>42.117</b>	<b>820.694</b>	<b>1.092.584</b>	<b>1.744</b>	<b>50.874</b>	<b>1.145.202</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31/12/2013*
Ενοίκια	7.478	19.940
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	(13.948)	(12.245)
<b>Σύνολο</b>	<b>(6.471)</b>	<b>7.695</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 20 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) – καθαρά

Ποσά σε Ευρώ.

	31-Δεκ-14	31/12/2013*
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά δάνεια	(6.823)	(6.918)
	<b>(6.823)</b>	<b>(6.918)</b>
Έσοδα τόκων	351	280

Καθαρά (έξοδα) / Έσοδα τόκων	<b>(6.472)</b>	<b>(6.638)</b>
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(3.968)	-
Διάφορα έξοδα τραπεζών	(6.669)	(476)
	<b>(10.637)</b>	<b>(476)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 21 Φόρος εισοδήματος

Στις 23.01.2013 θεσπίστηκε ο νέος φορολογικός νόμος 4110/23.01.2013. Οι κυριότερες αλλαγές είναι ότι σύμφωνα με το νέο νόμο ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται στο 26% για τη χρήση 2013 και μετά, και ο παρακρατούμενος φόρος μερισμάτων που εγκρίνονται μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 ορίζεται σε 10%. Η αρνητική επίδραση από τον επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων για την Εταιρεία στο φόρο εισοδήματος της Κατάστασης αποτελεσμάτων απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

*Ποσά σε Ευρώ.*

	<u>31-Δεκ-14</u>	<u>31-Δεκ-13*</u>
Αναβαλλόμενος φόρος	235	(327)
<b>Σύνολο</b>	<b>235</b>	<b>(327)</b>

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο 4172/2013 όπως τροποποιήθηκε από το νόμο 4223/2013, τα μερίσματα που διανέμονται σε εταιρείες εντός του ίδιου ομίλου, από τον Ιανουάριο του 2014 και μετά, απαλλάσσονται από το φόρο, με την προϋπόθεση ότι η μητρική εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία που διανέμει το μερίσμα με ποσοστό τουλάχιστον 10% για δύο συνεχόμενα έτη και τις λοιπές προϋποθέσεις όπως ορίζονται στο άρθρο 48 του νόμο 4172/2013.

Σύμφωνα με την παράγραφο 12 άρθρο 72 του Ν.4172/2013, τα μη διανεμηθέντα ή κεφαλαιοποιηθέντα αποθεματικά που σχηματίστηκαν μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2013, και τα οποία προέρχονται από κέρδη που δεν φορολογήθηκαν κατά το χρόνο που προέκυψαν λόγω απαλλαγής αυτών κατ' εφαρμογή διατάξεων του ν. 2238/1994, από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2014 συμψηφίζονται υποχρεωτικά με φορολογικές ζημιές και φορολογούνται με συντελεστή 26% ή φορολογούνται αυτοτελώς με συντελεστή 19% σε περίπτωση που διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν.

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για φορολογικό επανέλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρίας, ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-14</b>	<b>31-Δεκ-13*</b>
<b>Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	161.547	(60.794)
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	42.002	(15.806)
<b>Αναμορφώσεις</b>		
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	522	144
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	735	4.167
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(45.104)	(17)
Διαφορά μεταξύ συντελεστή τρέχουσας και αναβαλλόμενης φορολογίας	-	(526)
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	2.080	11.711
<b>Φόροι</b>	<b>235</b>	<b>(327)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 22 Παροχές σε εργαζομένους

Ποσά σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-14</b>	<b>31-Δεκ-13*</b>
Μισθοί και ημερομίσθια	73.213	-
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	19.179	140
<b>Σύνολο</b>	<b>92.393</b>	<b>140</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 23 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις 2011,2012 και 2013 έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΚΤΙΚΗ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, οι οικονομικές χρήσεις 2012 και 2013 θα πρέπει να θεωρούνται οριστικές για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Με βάση την απόφαση ΠΟΛ 1236/18.10.2013 του Υπουργείου Οικονομικών, η οικονομική χρήση 2011 θεωρείται οριστική την 30 Απριλίου 2014.

Για τη χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 Ν.2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις ανωτέρω πιθανές διαφορές φορολογικού ελέγχου έχει σχηματισθεί πρόβλεψη ύψους € 15.000.

## 24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Όλα τα ποσά είναι σε χιλ.ευρώ.

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ.</i>		<b>31-Δεκ-14</b>	<b>31-Δεκ-13*</b>
<b>α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		<b>807.258</b>	<b>19.940</b>
Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη		807.258	19.940
<b>β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		<b>197.276</b>	<b>420.614</b>
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη		197.276	420.614
		<b>31-Δεκ-14</b>	<b>31-Δεκ-13*</b>
<b>α) Απαιτήσεις</b>		<b>3.353.497</b>	<b>3.251.134</b>
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη		3.353.497	3.251.134
<b>β) Υποχρεώσεις</b>		<b>3.240.518</b>	<b>3.853.231</b>
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη		3.240.518	3.853.231

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (σημείωση.2.2.2)

## 25 Λοιπές σημειώσεις

1. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
2. Η εταιρεία την 31.12.2014 δεν απασχολεί προσωπικό και την 31.12.2013 επίσης το ίδιο.
3. Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών της εταιρείας για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2014 ανέρχονται σε ευρώ 3 χιλ. (2013: ευρώ 2 χιλ) και για λοιπές υπηρεσίες σε ευρώ 3 χιλ. (2013: ευρώ 2 χιλ).

Κηφισιά , 26 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΓΕΩΡΓ.ΚΑΡΕΦΥΛΛΑΚΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ

ΑΔΤ ΑΕ 159031

ΑΔΤ ΑΕ 106738

ΑΜ.ΑΔΕΙΑΣ: 0017214 Α'ΤΑΞΗ