



**ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014**

ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΡΜΟΥ 25 Τ.Κ. 14 564 - ΚΗΦΙΣΙΑ  
Α.Φ.Μ.: 094413494 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
(Α.Μ.Α.Ε. 32961/01ΑΤ/Β/95/52) Α.Φ: 52964  
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η: 5234501000

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**«ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ»**  
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 1/1/2014 – 31/12/2014.

Αναλύοντας τα στοιχεία του Ισολογισμού, βάσει των ΔΠΧΠ, της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014, αναφέρουμε τα εξής :

**1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014**

Η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2014 εκτέλεσε μεγάλο μέρος των έργων, οι συμβάσεις των οποίων είχαν υπογραφεί το 2013 (αναφέρονται τα κυριότερα):

1. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΑΚΤΟΡΟΥ ΤΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΣΤΟΝ ΑΝΩ ΕΓΚΛΙΑΝΟ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
Αξία σύμβασης €1.115.455,50
2. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΟΝ ΧΕΡΣΑΙΟ ΧΩΡΟ Ν. ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΤΡΩΝ  
ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΥΛΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΕΖΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΣΤΟΝ Ν. ΛΙΜΕΝΑ  
Αξία σύμβασης €1.117.468,98
3. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ «ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ & ΚΑΘΕΤΗ ΣΗΜΑΝΣΗ»  
Αξία σύμβασης €2.237.398,38
4. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ «ΑΡΕΘΟΥΣΑ» ΣΤΗ ΧΑΛΚΙΔΑ ΣΕ ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ  
Αξία σύμβασης €4.477.881,26
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΥΠΑΙΘΠΑ (ΠΡΩΗΝ ΥΠΠΟΤ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΛΑΪΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ (Μ.Ε.Λ.Τ.)  
Αξία σύμβασης €4.131.377,20

6. ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ – ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΑΝΑΧΩΡΗΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΥΠΗΚΟΩΝ ΤΡΙΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ ΣΤΗΝ ΚΟΡΙΝΘΟ  
Αξία σύμβασης €4.248.962,90
7. Ι.Τ.Ε. / ΕΙΧΗΜΥΘ ΚΤΙΡΙΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ – ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΥΡΟΠΟΔΙΑ Δ.Δ. ΠΛΑΤΑΝΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ  
Αξία σύμβασης €2.365.821,80
8. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΑ  
Αξία σύμβασης €3.825.007,97  
Επίσης κατά την διάρκεια της χρήσης του 2014 υπέγραψε σύμβαση με την ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ για το έργο ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΘΗΒΩΝ ΑΠΟ ΟΔΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΩΣ ΛΕΩΦΟΡΟ ΦΥΛΗΣ  
Αξία σύμβασης €4.625.686,73

## 2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 2014 ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Για το 2014 η εταιρεία είχε τζίρο €17.257.426 ενώ για το 2013 είχε κύκλο εργασιών €3.224.940. Τα κέρδη μετά από φόρους της εταιρείας για το 2014 ανήλθαν σε €818.906 (ενώ το 2013 ήταν €369.194). Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας στο τέλος του 2014 είναι €2.165.017 ενώ το 2013 ήταν €1.346.112. Το σύνολο των καθαρών ταμειακών εισροών της εταιρείας για τη χρήση 2014 ανήλθε σε €1.497.087, ενώ για τη χρήση 2013 η εταιρεία παρουσίασε καθαρές ταμειακές εισροές €1.518.229.

### Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	2014	2013*
Παγιοποίησης Περιουσίας	94,98%	90,68%
Δανειακής Επιβάρυνσης	30,67%	32,57%
Αποδοτικότητα ιδίων Κεφαλαίων	61,34	39,83
Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	184.22%	183,80%

\* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Το 2015 αναμένεται να είναι μία σχετικά καλύτερη χρονιά λόγω σταθεροποίησης της οικονομίας και αναμενόμενης ανάπτυξης. Στόχος της Εταιρείας για την επόμενη χρήση είναι η βέλτιστη από πλευράς κόστους υλοποίηση του ανεκτέλεστου υπολοίπου και η ένταση των προσπάθειών εξεύρεσης έργων τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό.

### **3. ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

Οι κίνδυνοι για την Εταιρεία προκύπτουν από καθυστερήσεις στις δημοπρατήσεις νέων έργων, από την περαιτέρω μείωση των περιθωρίων κέρδους λόγω μείωσης του αντικειμένου και αύξησης του ανταγωνισμού. Επιπλέον σημαντικός κίνδυνος για τα έργα είναι η καθυστέρηση των εισπράξεων και οι ενδεχόμενες επισφάλειες.

### **4. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ 31.12.2014**

Η εταιρεία εκτελεί απρόσκοπτα τα έργα που έχει αναλάβει και ταυτόχρονα συμμετέχει σε διαγωνισμούς για την απόκτηση νέων έργων.

Μετά τα παραπάνω, σας καλούμε, Κύριοι Μέτοχοι, να εγκρίνετε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1/2014 - 31/12/2014 της Εταιρείας, με τις Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και του Ορκωτού Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για τη Εταιρική χρήση 1/1/2014 – 31/12/2014.

Κηφισιά, 27/3/2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Τιμολέων Γ. Καρεφυλλάκης

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγήσαμε με ημερομηνία 03/06/2015.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 03.06.2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος  
ΑΜ/ΣΟΕΛ:33821