

ΚΑΝΤΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

(Δ.Τ. ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 28943/01ΑΤ/Β/93/2049 Γ.Ε.ΜΗ.: 1246601000

Διεύθυνση έδρας : Ερμού 25 Ν. Κηφισιά Τ.Κ. 145 64

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΑΝΤΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου (www.reds.gr) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας : ΑΡ.Μ.Α.Ε. : Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο : Α.Φ.Μ. : Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Ερμού 25 Ν. Κηφισιά ΤΚ 145 64 28943/01ΑΤ/Β/93/2049 Νομαρχία Αθηνών 094394623 Αναστάσιος Καλλιπζάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Ιωάννης Μωραΐτης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Ευάγγελος Μανώλης, Μέλος του Δ.Σ. Ξεníδης Θεόδωρος, Μέλος του Δ.Σ. Ευαγγελία Βελώνα, Μέλος του Δ.Σ.	Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες ανλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων : Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Ελεγκτική Εταιρία : Τύπος Έκθεσης Ελέγχου : Διεύθυνση Διαδικτύου :
		23 Μαρτίου 2015 Ετήσιες Ιωάννης Αντ. Κρόκος Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13641 ΣΟΛ αεοε Με σύμφωνη γνώμη www.reds.gr

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά σε €)	
	31/12/2014	31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Επενδυτικά ακίνητα	38.982.489	39.117.995		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.062	6.637		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22.639	61.437		
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-	-		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	39.012.189	39.186.069		
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	44.736.738	44.673.635		
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(6.407.409)	(6.164.522)		
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (α)	38.329.328	38.509.113		
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-	-		
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	38.329.328	38.509.113		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-		
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	37.996	42.066		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	644.865	634.890		
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	682.861	676.956		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	39.012.189	39.186.069		

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε €)	
	31/12/2014	31/12/2013
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	38.509.113	41.637.869
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(242.887)	(3.392.906)
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	63.103	264.150
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	-	-
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	-	-
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	38.329.328	38.509.113

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(246.263)	(3.383.629)
Πλέον / μείον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	135.506	135.506
Απομειώσεις	-	3.046.000
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(36)	(204)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19	12
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	(425)	(31)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	9.975	(12.376)
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(19)	(12)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(101.242)	(214.733)
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	(45.831)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	36	204
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	36	(45.627)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εκδοση κοινών μετοχών	63.103	264.150
Πληρωμές για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	(694)	(2.906)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	62.408	261.244
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	(38.798)	884
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	61.437	60.552
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	22.639	61.437

Κηφισιά, 23 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΙΤΖΑΝΤΗΣ
ΑΔΤ Ξ 434814

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 574340

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ
Α.Α.Ο.ΕΕ 1981