



ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2013

ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΜΟΥ 25 Τ.Κ. 14 564 - ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 094413494 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
(Α.Μ.Α.Ε. 32961/01ΑΤ/Β/95/52) Α.Φ: 52964
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η: 5234501000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2013

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 1/1/2013 – 31/12/2013.

Αναλύοντας τα στοιχεία του Ισολογισμού, βάσει των ΔΠΧΠ, της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, αναφέρουμε τα εξής :

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013

Η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2013 υπέγραψε συμβάσεις και ήδη εκτελεί αρκετά έργα (αναφέρονται οι κυριότερες συμβάσεις):

1. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΑΚΤΟΡΟΥ ΤΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΣΤΟΝ ΑΝΩ ΕΓΚΛΙΑΝΟ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Αξία σύμβασης €1.115.455,50
2. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΟΝ ΧΕΡΣΑΙΟ ΧΩΡΟ Ν. ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΤΡΩΝ
ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΥΛΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΕΖΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΣΤΟΝ Ν. ΛΙΜΕΝΑ
Αξία σύμβασης €1.117.468,98
3. ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ «ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ & ΚΑΘΕΤΗ ΣΗΜΑΝΣΗ»
Αξία σύμβασης €2.237.398,38
4. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ «ΑΡΕΘΟΥΣΑ» ΣΤΗ ΧΑΛΚΙΔΑ ΣΕ ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ
Αξία σύμβασης €4.477.881,26
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΥΠΑΙΘΠΑ (ΠΡΩΗΝ ΥΠΠΟΤ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΛΑΪΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ (Μ.Ε.Λ.Τ.)
Αξία σύμβασης €4.131.377,20

6. ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ – ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΑΝΑΧΩΡΗΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΥΠΗΚΟΩΝ ΤΡΙΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ ΣΤΗΝ ΚΟΡΙΝΘΟ
Αξία σύμβασης €4.248.962,90

2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 2013 ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Για το 2013 η εταιρεία είχε τζίρο €2.178.826 ενώ για το 2012 δεν είχε κύκλο εργασιών. Τα κέρδη μετά από φόρους της εταιρείας για το 2013 ανήλθαν σε € 369.195 (ενώ το 2012 ήταν ζημιές €232.300). Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας στο τέλος του 2013 είναι € 1.346.112 ενώ το 2012 ήταν € 976.917. Το σύνολο των καθαρών ταμειακών εισροών της εταιρείας για τη χρήση 2013 ανήλθε σε € 1.083.501, ενώ για τη χρήση 2012 η εταιρεία παρουσίασε καθαρές ταμειακές εκροές € 176.504.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	2013	2012
Παγιοποίησης Περιουσίας	89,42%	74,19%
Δανειακής Επιβάρυνσης	38,34%	80,79%
Αποδοτικότητα ιδίων Κεφαλαίων	37,44	-0,2378
Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	206,72%	357,80%

Για το 2014, παρά την αρνητική οικονομική συγκυρία, αναμένεται σημαντική αύξηση του τζίρου της εταιρείας, με ιδιαίτερη προσπάθεια στην μείωση του κόστους παραγωγής και στην δημιουργία περιθωρίων κέρδους.

3. ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι βασικοί κίνδυνοι για την εταιρεία προέρχονται από την έλλειψη ρευστότητας της αγοράς με συνέπεια την καθυστέρηση των εισπράξεων και οι τυχόν επισφάλειες.

4. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ 31.12.2013

Η εταιρεία έχει αναδειχθεί μειοδότη και εντός των ημερών θα κληθεί να υπογράψει σύμβαση με την ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ για την εκτέλεση του έργου «ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΘΗΒΩΝ ΑΠΟ ΟΔΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΩΣ ΛΕΩΦΟΡΟ ΦΥΛΗΣ», συμβατικής αξίας €3.495.296,01

Μετά τα παραπάνω, σας καλούμε, Κύριοι Μέτοχοι, να εγκρίνετε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1/2013 - 31/12/2013 της Εταιρείας, με τις Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και του Ορκωτού Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για τη Εταιρική χρήση 1/1/2013 – 21/12/2013.

Κηφισιά, 28/3/2014

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Χρήστος Αγ. Γιόκαρης

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγήσαμε με ημερομηνία 29/05/2014.

Αθήνα, 29.05.2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Διεθνής Ελεγκτική ΑΕΟΕΛ
Πατησόν 81 & Χέδεν 8, ΤΚ 10434 Αθήνα
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 111

Αντώνιος Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 33821