



ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2013**

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.

41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ - 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ

Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.:2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2013

1. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων

Η Αττική Οδός Α.Ε. (εφεξής Εταιρεία) δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης. Η Αττική Οδός αποτελεί ένα από τα συγκρηματοδοτούμενα έργα σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα.

Την 1^η Μαρτίου 2000 η Εταιρεία Αττική Οδός ΑΕ με την ιδιότητα του Αναδόχου προχώρησε σε σύμβαση λειτουργίας και συντήρησης με την ανώνυμη εταιρεία Αττικές Διαδρομές ΑΕ, εταιρεία λειτουργίας και συντήρησης της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας - Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος») (εφεξής η εταιρεία Λειτουργίας), με την οποία διόρισε την εταιρεία Λειτουργίας δυνάμει του άρθρου 43.1.10 της Σύμβασης Παραχώρησης ως υπεργολάβο του για τη παροχή διαχειριστικής υποστήριξης και υπηρεσιών. Κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών σχετικά με την είσπραξη διοδίων και την παράδοση των εσόδων διοδίων η εταιρεία Λειτουργίας ενεργεί ως άμεσος εντολοδόχος στο όνομα και για λογαριασμό του Αναδόχου.

Στον τομέα των παραχωρήσεων τόσο η Αττική Οδός ΑΕ όσο και η εταιρεία Λειτουργίας έχει αποκτήσει πολύτιμη εμπειρία στη διαχείριση τέτοιων έργων.

2. Κύρια γεγονότα της χρήσης 2013

Η παρούσα ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσεως 2013 (01.01-31.12.2013) και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση και την επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για τη χρήση 2014 καθώς και παράθεση ποιοτικού χαρακτήρα στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας κατά τη χρήση 2014.

Παρά τα πρόσφατα ενθαρρυντικά σημάδια που αφορούν στην ελληνική οικονομία, όπως η απομάκρυνση του κινδύνου εξόδου της χώρας από τη ζώνη του Ευρώ και οι θετικότερες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί στον τραπεζικό χώρο, το 2013 ήταν επί της ουσίας μια ακόμη χρονιά ύφεσης.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας μειώθηκαν σε σύγκριση με το 2012 σε ποσοστό 7,4% ενώ η αναμενόμενη σταδιακή βελτίωση της ελληνικής οικονομίας εκτιμάται ότι θα δώσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να σταθεροποιήσει τις πωλήσεις της.

3. Μετοχικό Κεφάλαιο Αττικής Οδού Α.Ε.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

| | ΜΕΤΟΧΟΙ | Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών) | Ποσοστό % | Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε EURO) |
|---|--------------------------|--|------------------|---|
| 1 | ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ | 1.402.084 | 59,24966% | 102.912.965,60 |
| 2 | J & P ΑΒΑΞ Α.Ε. | 497.045 | 21,00427% | 36.483.103,00 |
| 3 | ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. | 233.817 | 9,88070% | 17.162.167,80 |
| 4 | ΕΤΕΘ Α.Ε. | 232.454 | 9,82311% | 17.062.123,60 |
| 5 | TRANSROUTE INTERNATIONAL | 1.000 | 0,04226% | 73.400,00 |
| | Σύνολο | 2.366.400 | 100,0000% | 173.693.760,00 |

4. Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να θέσει υπόψη σας όλα τα έγγραφα των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της δέκατης έβδομης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2013 – 31/12/2013), ήτοι την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Ισολογισμό), την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), τροποποιήσεων και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι οι για έβδομη συνεχή χρονιά ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση τις διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/20, εμφανίζουν δε με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας κατά την 31.12.2013.

5. Οικονομικά Αποτελέσματα 2013 και Προοπτικές

Τα αποτελέσματα για το έτος 2013 και οι προοπτικές για το μέλλον συνοψίζονται στα εξής:

Η χρήση 2013 εντάσσεται στην Περίοδο Λειτουργίας - Συντήρησης (T2).

Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται κυρίως από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου, λειτουργικές μισθώσεις, από πιστωτικούς τόκους τραπεζών και από έσοδα χρεογράφων.

Τα έσοδα της χρήσης από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου έφθασαν τα **162.411 χιλ.** Ευρώ έναντι **175.444 χιλ.** Ευρώ της χρήσεως 2012.

Οι πιστωτικοί τόκοι ανέρχονται σε **20.965 χιλ.** Ευρώ έναντι **26.518 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2012.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις ανέρχονται στο ποσό Ευρώ **3.313 χιλ.** Ευρώ έναντι **4.433 χιλ.** Ευρώ για τη χρήση 2012.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού ανέρχονται στο ποσό Ευρώ **39.287 χιλ.** για το έτος 2013 έναντι **39.519 χιλ.** της χρήσης 2012. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων περιουσιακών στοιχείων ανέρχονται στο ποσό Ευρώ **353 χιλ.** έναντι **184 χιλ.** της χρήσης 2012.

Η Εταιρεία συντάσσει κατάσταση συνολικού εισοδήματος σύμφωνα με την οποία προκύπτουν κέρδη προ φόρων Ευρώ **68.708 χιλ.** έναντι **63.933 χιλ.** της χρήσης 2012 και μετά φόρων Ευρώ **20.918 χιλ.** έναντι **50.130 χιλ.** της χρήσης 2012.

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο 4172/2013 όπως τροποποιήθηκε από το νόμο 4223/2013, τα μερίσματα που διανέμονται σε εταιρείες εντός του ίδιου ομίλου, από τον Ιανουάριο του 2014 και μετά, απαλλάσσονται από το φόρο, με την προϋπόθεση ότι η μητρική εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία που διανέμει το μερίσμα με ποσοστό τουλάχιστον 10% για δύο συνεχόμενα έτη και τις λοιπές προϋποθέσεις όπως ορίζονται στο άρθρο 48 του νόμο 4172/2013.

Σύμφωνα με την παράγραφο 12 άρθρο 72 του Ν.4172/2013, τα μη διανεμηθέντα ή κεφαλαιοποιηθέντα αποθεματικά που σχηματίστηκαν μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2013, και τα οποία προέρχονται από κέρδη που δεν φορολογήθηκαν κατά το χρόνο που προέκυψαν λόγω απαλλαγής αυτών κατ' εφαρμογή διατάξεων του ν. 2238/1994 μπορούν να συμψηφίσουν φορολογικές ζημιές ή να φορολογηθούν αυτοτελώς καταβάλλοντας φόρο 19% σε περίπτωση που διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν. Η εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη φόρου ευρώ 720 χιλ.

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για φορολογικό επανέλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011 και 2012 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ελεγκτική εταιρεία ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έσοδο φόρου. Η ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της εταιρείας είναι το 2010. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές. Για τη χρήση 2013 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers A.E. Κατά

την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2012 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Με βάση την απόφαση ΠΟΛ 1236/18.10.2013 του Υπουργείου Οικονομικών, η οικονομική χρήση 2011 θεωρείται οριστική την 30 Απριλίου 2014.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ **479.736 χιλ.**, ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ **543.199 χιλ.** εκ των οποίων ποσό ευρώ **475.185 χιλ.** περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και ποσό ευρώ **31.521 χιλ** περιλαμβάνουν δεσμευμένες καταθέσεις της εταιρείας που αφορούν τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων.

Η εταιρεία με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 22/07/2013, η οποία θα επικυρωθεί από την επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, αποφάσισε τη διανομή στους μετόχους της του ήδη σχηματισθέντος ειδικού αφορολόγητου αποθεματικού του άρθρου 62.3 της Σύμβασης Παραχώρησης ποσού ευρώ **108.550** χιλ., εκ των οποίων το ποσό του φόρου που πληρώθηκε στο Ελληνικό Δημόσιο, ευρώ **21.710** χιλ. επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης.

Η Εταιρεία προχώρησε μέσα στο έτος 2013 σε νέες αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων (ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων) διακρατούμενων ως τη λήξη, των οποίων η αξία την 31.12.2013 μαζί με τα υφιστάμενα από αγορές προηγούμενων ετών ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ **74.741 χιλ.**

Στα τέλη του Ιουνίου 2013, η εταιρεία απέκτησε εισηγμένες στο Χρηματιστήριο μετοχές της τραπεζής Εθνικής και Πειραιώς ποσού ευρώ **21.352 χιλ.** των οποίων η αξία την 31.12.2013 μετά τις πωλήσεις που έγιναν στην ίδια χρήση ανέρχεται στο ποσό των **8.413 χιλ.**

Λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 σχετικά με την αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), η εταιρεία αναπροσάρμοσε την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων των προηγούμενων χρήσεων.

Αναφορικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας: Α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβηκαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου από εταιρείες ή ιδιώτες. Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας. Β) Εκκρεμεί η εκδίκαση της επιβολής από τον Δήμο Ασπροπύργου, τον Δήμο Αχαρνών, τον Δήμο Ανω Λιοσίων, Δήμο Ζεφυρίου και Δήμο Φυλής προς την Εταιρεία αφενός μεν δημοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και αφετέρου φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τα έτη 2002 έως και 2013. Οι εν λόγω οφειλές ύψους συνολικού Ευρώ 11.468 χιλ. σχετίζονται με τις εγκαταστάσεις της Εταιρείας στους αντίστοιχους Δήμους, εν τούτοις, το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η Απτική Οδός ΑΕ δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο. Γ) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

Οι προοπτικές για το μέλλον παρουσιάζονται ιδιαίτερα συγκρατημένες καθότι εκτιμάται ότι το 2014 θα είναι μια ακόμη δύσκολη χρονιά. Σύμφωνα με τις προβλέψεις μας αναμένεται ότι τα έσοδα και ο κυκλοφοριακός φόρτος θα κυμανθούν λίγο χαμηλότερα από αυτά της προηγούμενης χρήσης.

6. Δανεισμός Εταιρείας

Η Εταιρεία μέσα στο 2009 είχε συνάψει ομολογιακό δάνειο ποσού Ευρώ είκοσι επτά εκατομμυρίων με ομολογιούχους δανειστές την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. με έδρα την Ελλάδα (€ 26.500.000) και την ALPHA BANK LONDON LTD (€ 500.000) με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο. Εκπρόσωπος ή Διαχειριστής Πληρωμών ορίστηκε η ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. Το προϊόν του Ομολογιακού Δανείου θα χρησιμοποιηθεί από την εταιρεία αποκλειστικά για την αποπληρωμή του υπάρχοντος χρέους που ανέλαβε η εταιρεία μετά την απορρόφηση μέσα στο έτος 2008 της θυγατρικής της εταιρείας «ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΙΣΤΩΝ-ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ» με διακριτικό τίτλο «ΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ.2 και 78 του Κ.Ν.2190/1920. Από την απορρόφηση αυτή προέκυψαν νέες βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους € 27.000.000. Το δάνειο χορηγήθηκε για διάστημα δέκα ετών και λήγει την 31.12.2018. Το Ομολογιακό Δάνειο διαιρείται σε 270 Ομολογίες ονομαστικής αξίας και τιμής διαθέσεως εκάστης Ομολογίας Ευρώ 100.000. Το συμβατικό επιτόκιο ισούται με το κυμαινόμενο επιτόκιο ήτοι με το άθροισμα του (i) του επιτοκίου Euribor και (ii) του Περιθωρίου. Οι τόκοι του ομολογιακού δανείου καθίστανται ληξιπρόθεσμοι και απαιτητοί την τελευταία ημέρα κάθε ημερολογιακού τριμήνου.

Η Εταιρεία μέσα στο 2013 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ **2.800 χιλ.** Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ **13.400 χιλ.** εκ των οποίων το ποσό ύψους ευρώ **3.000 χιλ.** θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2014 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Επίσης προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους **125.037 χιλ.** Ευρώ ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2012 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους **51.547 χιλ.** Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ **376.746 χιλ.** προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων εκ των οποίων το ποσό ύψους ευρώ **49.482 χιλ.** θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2014 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Ένα μεγάλο μέρος του δανεισμού της Εταιρείας είναι σταθερού ή περιοδικά αναθεωρούμενου επιτοκίου ύψους ευρώ **306.752 χιλ.** και το υπόλοιπο μέρος κυμαινόμενου επιτοκίου ύψους ευρώ **83.394 χιλ.** και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

7. Δείκτες αποδοτικότητας

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της Εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου από συναλλαγές με πελάτες. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η Εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα. Η Εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμής.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα, στα ταμειακά ισοδύναμα, τις καταθέσεις προθεσμίας και τις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαθέτει μεγάλη ρευστότητα η οποία προέρχεται από την είσπραξη των διοδίων του αυτοκινητόδρομου. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

(ε) Κίνδυνος επιτοκίου

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η Εταιρεία σύναψε σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων με την Alpha Τράπεζα για το ομολογιακό δάνειο που έχει από το 2009 με έναρξη ισχύος την 30η Ιουνίου 2010 και τερματισμού την 31η Δεκεμβρίου 2015.

Το τμήμα της αντιστάθμισης ταμειακών ροών (cash flow hedge) που κρίνεται ως μη αποτελεσματικό και αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αφορά σε ζημιά ευρώ **177 χιλ.** για τη χρήση 2013.

Ένα μεγάλο μέρος του δανεισμού της Εταιρείας είναι σταθερού ή περιοδικά αναθεωρούμενου επιτοκίου ύψους ευρώ **306.752 χιλ.** και το υπόλοιπο μέρος κυμαινόμενου επιτοκίου ύψους ευρώ **83.394 χιλ.** και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΙΚΤΩΝ

| | Κλειόμενη χρήση | Προηγούμενη χρήση |
|--|--------------------|----------------------|
| <u>A. Δείκτης Γενικής ρευστότητας</u> | | |
| <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 6,18 | 8,52 |
| <u>B. Δείκτης Ειδικής ρευστότητας</u> | | |
| <u>Διαθέσιμα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 5,17 | 5,74 |
| <u>Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης %</u> | | |
| <u>Ίδια κεφάλαια</u> Σύνολο ενεργητικού | 43,42 | 42,37 |
| <u>Δ. Δείκτης Καθαρού Κέρδους %</u> | | |
| <u>Κέρδη μετά από φόρους</u> Κύκλος εργασιών | 12,88 | 28,57 |
| <u>Ε. Δείκτης Αύξησης/(Μείωσης) Συνδρομητών ETC %</u> | 3,32 | (0,69) |

8. Γεγονότα μετά τις 31.12.2013

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την 31/12/2013, εκτός από την απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης στις 11/2/2014 για τη διανομή Μερίσματος ποσού ευρώ 27.144.χιλ., η οποία θα επικυρωθεί από την επόμενη Τακτική Συνέλευση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρικής Χρήσης και της θητείας του, εργάστηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρείας, υπόσχεται δε, ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον. Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο παρακαλεί τη συνέλευση για την έγκριση της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (Ισολογισμό), της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος, της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, της Κατάστασης Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριο Αθαν. Κούτρα, για τη δημοσίευση του Ισολογισμού, όπως ο νόμος ορίζει.

Παiana, 23 Μαΐου 2014

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Λεωνίδας Μπόμπoλας

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από εννέα (9) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγείται με σημερινή ημερομηνία.

Αθήνα, 23 Μαΐου 2014

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Δημήτριος Σούρμπης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16891



ΠράϊσγουάτερχάουςΚούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑρΜ ΣΟΕΛ 113