



**ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΑΕ**  
**ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01/01/2016 έως 31/12/2016**

*(Δημοσιεύμενα βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το ΔΛΠ(ΔΠΧΑ)*

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε. Συναίσταμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:**

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας: ΕΡΜΟΥ 25, 145 64, ΚΗΦΙΣΙΑ  
 Εποπτεύουσα αρχή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Τμήμα Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.  
 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 008728001000. ΔΟΥ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΑΦΜ.999875474  
**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:** Λεων. Μπόμπολας-Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, Ιωάν. Μπούκης-Αντιπρόεδρος, Δημ.Γραμματίδης-Σύμβουλος, Μαρκ. Σαμαράς-Σύμβουλος και Γ. Πλάτακας-Σύμβουλος.  
 Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: [www.aiforiki2nissou.gr](http://www.aiforiki2nissou.gr)  
 Ημερομηνία έκδοσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 29/06/2017  
 Ορκωτός ελεγκτής : Φαίης Σμυρνής (ΑΜΣΟΕΛ 52861)  
 Ελεγκτική εταιρεία : PricewaterhouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
**Τύπος έκθεσης ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	ποσά εκφρασμένα σε ευρώ			ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	
	31/12/2016	31/12/2015		31/12/2016	31/12/2015
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Πεχνητοί/μηνιαίοι/ενοίκια πάγια στοιχεία	4.761.211	5.042.228	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2016 & 01/01/2015 αντίστοιχα)	4.143.711	5.380.929
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	93.761	131.250	Διανομή μερίσματος	(270.000)	(1.740.000)
Αποθετές από πελάτες	1.204.651	564.647	Καθαρό κέρδος/χρήσης	618.793	603.772
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.225.381	2.122.822	Καθαρό κέρδος/(ζημία) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	(2.829)	(990)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>7.284.994</b>	<b>7.860.948</b>		<b>4.489.675</b>	<b>4.143.711</b>
				<b>4.489.675</b>	<b>4.143.711</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.400.000	2.400.000			
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	2.089.675	1.743.711	<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>	<b>01/01-31/12/2016</b>	<b>01/01-31/12/2015</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>4.489.675</b>	<b>4.143.711</b>	Κέρδη προ φόρων	887.995	754.914
Επιχορηγήσεις επενδύσεων/παγίου ενεργητικού	1.400.535	1.485.233	Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Προβλέψεις / Λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	649.297	525.200	Αποβλέψεις ενσώματων & άυλων παγίων	281.018	280.912
Προβλέψεις / Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	745.486	1.706.805	Έσοδα Τόκων	(1.636)	(3.792)
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>2.795.319</b>	<b>3.717.238</b>	Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(84.697)	(84.697)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>7.284.994</b>	<b>7.860.948</b>	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (Κέρδη) / (ζημία) από πώληση ενσώματων παγίων	359	704
			Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ. κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	1.732	0
			Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	(594.153)	(53.328)
			Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	248.174	34.042
			Μείον:		
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(359)	(704)
			Καταβεβλημένοι φόροι	(115.370)	(62.534)
			<b>Σύνολο εισορών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>623.062</b>	<b>865.518</b>
			<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>		
			Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	-2100
			Πώληση (Αγορά) χρηματοοικονομικών/περιουσιακών στοιχείων/διαθέσιμων προς πώληση	512.079	-1.500.000
			Τόκοι εισπραχθέντες	1.636	3.792
			Δοσμεμένες καταθέσεις	0	1.167
			<b>Σύνολο εισορών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>513.716</b>	<b>-1.497.141</b>
			<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>		
			Εξοφλήσεις δανείων	-	-
			Μερίσματα πληρωθέντα	(1.500.000)	(240.000)
			<b>Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(1.500.000)</b>	<b>(240.000)</b>
			<b>Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα (α)-(β)+(γ)</b>	<b>(363.222)</b>	<b>(871.623)</b>
			<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>503.492</b>	<b>1.375.115</b>
			<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>140.270</b>	<b>503.492</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές Αρχές της 31/12/2016.
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010, ελεγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013 2014 και 2015 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΡιζοεισθετήσουςCoopers Α.Ε. χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2016 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας ήδη διενεργείται από την ΡιζοεισθετήσουςCoopers Α.Ε.
- Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διατήρηση διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΛΑΚΤΟΡ Α.Ε.» και της «ΗΛΕΚΤΟΡ ΑΕ». Η ΕΛΛΑΚΤΟΡ Α.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα είναι μητρική της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΟΡ ΑΕ καθ' όσον συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της κατά ποσοστό 94,44%. Η «ΗΛΕΚΤΟΡ ΑΕ» μητρική της Εταιρείας συμμετέχει κατά ποσοστό 100% στο μετοχικό της κεφάλαιο.
- Οι προβλέψεις που έχουν διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις ανέρχονται σε ευρώ 20.000 (31/12/2015: ευρώ 20.000). Οι λοιπές προβλέψεις (μικροπρόθεσμο στο σύνολο τους) ποσό ευρώ 75.779 (31/12/2015: 72.842) αφορούν προβλέψεις αποκατάστασης περιβάλλοντος.
- Τα ποσά των κονδυλίων που επηρέασαν τη γραμμή «Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους», αφορούν έσοδα από Μεταβολή αξίας διαθέσιμων προς πώληση, ποσού 2.829 ευρώ (2015: ευρώ 990).
- Υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης 2017 των Μετόχων θα εγκριθεί διανομή μερίσματος από συσσωρευμένα κέρδη παρελθουσών χρήσεων ύψους ευρώ 350 χιλ.
- Τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα προς την Εταιρεία μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 ανέρχονται ποσό των ευρώ 85.000 (31/12/2015: ευρώ 75.000).

ΚΗΦΙΣΙΑ 29/06/17

ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Οικ/νός Δ/ντής	Η Υπευθ. Λογιστηρίου
Λεων. Γ. Μπόμπολας	Ιωάν. Φ. Μπούκης ΑΔΤ Ζ - 049014	Γεώργ. Η. Πλάτακας ΑΔΤ ΑΙ - 559981 ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 38360 Α' ΤΑΞΗΣ	Μαρίαννα Π. Εμβλωμένου ΑΔΤ Χ - 714742 ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 30611 Α' ΤΑΞΗΣ