



ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

- Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
- Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2017
- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.
41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Α.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02)



ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΗΣ 2017**

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Ε.Λ.Ε.-Σ.Σ & Α.Π.Α.Υ.

41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ

Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.:2230901000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02))

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΗΣ 2017**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσης 2017 (01.01-31.12.2017) και παρέχει συνοπτικές πληροφορίες για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. Στην Έκθεση περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση 2017 και η επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, ενώ παρατίθενται και ποιοτικού χαρακτήρα στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

1. Εισαγωγή

Η Αττική Οδός Α.Ε. (εφεξής Εταιρεία) δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης. Η Αττική Οδός αποτελεί ένα από τα συγχρηματοδοτούμενα έργα σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα.

Την 1^η Μαρτίου 2000 η Εταιρεία με την ιδιότητα του Αναδόχου προχώρησε σε σύμβαση λειτουργίας και συντήρησης με την ανώνυμη εταιρεία Αττικές Διαδρομές ΑΕ, εταιρεία λειτουργίας και συντήρησης της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας - Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος») (εφεξής η εταιρεία Λειτουργίας), με την οποία διόρισε την εταιρεία Λειτουργίας δυνάμει του άρθρου 43.1.10 της Σύμβασης Παραχώρησης ως υπεργολάβο του για τη παροχή διαχειριστικής υποστήριξης και υπηρεσιών. Κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών σχετικά με την είσπραξη διοδίων και την παράδοση των εσόδων διοδίων η εταιρεία Λειτουργίας ενεργεί ως άμεσος εντολοδόχος στο όνομα και για λογαριασμό του Αναδόχου.

Στον τομέα των παραχωρήσεων τόσο η Αττική Οδός Α.Ε. όσο και η εταιρεία Λειτουργίας έχει αποκτήσει πολύτιμη εμπειρία στη διαχείριση τέτοιων έργων.

Τα σημάδια σταθεροποίησης και σταδιακής ανάκαμψης της Ελληνικής Οικονομίας συνεχίστηκαν το 2017 με το ΑΕΠ να αυξάνεται κατά 1,4% (σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής) για πρώτη φορά μετά από πολλά χρόνια. Ταυτόχρονα η Ελληνική Δημοκρατία, επέστρεψε στις διεθνείς αγορές με την έκδοση πενταετούς ομολόγου τον Ιούλιο του 2017 ενώ οι αποδόσεις των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου έχουν διαμορφωθεί στα προ-κρίσης επίπεδα. Διεθνείς οργανισμοί πιστοληπτικής αξιολόγησης αναβάθμισαν το αξιόχρεο της χώρας, το οποίο βεβαίως υπολείπεται ακόμα της επενδυτικής βαθμίδας. Στο βαθμό που συνεχιστεί η υλοποίηση των συμφωνηθέντων προγραμμάτων σταθεροποίησης της ελληνικής οικονομίας, εκτιμάται ότι η ανάπτυξη θα ενισχυθεί περαιτέρω το 2018 (σύμφωνα και με τις προβλέψεις των ελληνικών και ευρωπαϊκών αρμοδίων αρχών).

Οι πωλήσεις της Εταιρείας εμφάνισαν αύξηση τζίρου 3,3% σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος. Η αύξηση του τζίρου ήταν αποτέλεσμα ανοδικής πορείας των περισσότερων μηνών του έτους 2017.

Παρά τη σαφή βελτίωση του οικονομικού κλίματος, οι μακρο-οικονομικοί κίνδυνοι για την Ελλάδα παραμένουν. Τυχόν καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση της τέταρτης αξιολόγησης ενδέχεται να επιβαρύνουν το

μακροοικονομικό κλίμα και να ενισχύσουν την αβεβαιότητα ενώ υπαρκτός είναι και ο κίνδυνος περιορισμού της αναμενόμενης οικονομικής ανάκαμψης λόγω της υπερφορολόγησης. Ταυτόχρονα, τα μέτρα περιορισμού στην κίνηση κεφαλαίων που επιβλήθηκαν στη χώρα στις 28 Ιουνίου 2015 εξακολουθούν να είναι σε ισχύ (αν και έχουν χαλαρώσει) που επίσης επηρεάζουν το οικονομικό περιβάλλον. Η ανάγκη σταθεροποίησης του τραπεζικού συστήματος παραμένει με την επιδιωκόμενη αποκλιμάκωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων. Τέλος οι γεωπολιτικές εντάσεις έχουν αυξηθεί, ενδέχεται να επηρεάσουν και το ελληνικό περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτιμάται ότι και το 2018 θα αποτελεί μια χρονιά προκλήσεων για την ελληνική οικονομία και κατά συνέπεια και για τις εγχώριες δραστηριότητες της Εταιρείας.

Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβλέπει ότι η ανοδική πορεία θα εξακολουθήσει και στο έτος 2018 με μια πρόβλεψη αύξησης τζίρου κατά 4,3%.

2. Μετοχικό Κεφάλαιο Αττικής Οδού Α.Ε.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Ποσοστό %	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε Ευρώ)
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΣ Α.Ε.	1.402.084	59,2497%	102.912.965,60
2	J & P ΑΒΑΞ Α.Ε.	492.312	20,8043%	36.135.700,80
3	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	233.817	9,8807%	17.162.167,80
4	ΕΤΕΘ Α.Ε.	237.187	10,0231%	17.409.525,80
5	EGIS PROJECTS S.A.	1.000	0,0423%	73.400,00
	Σύνολο	2.366.400	100,0000%	173.693.760,00

3. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να θέσει υπόψη σας όλα τα έγγραφα των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εικοστής πρώτης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2017 – 31/12/2017), ήτοι την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό), την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2017 είναι οι για ενδέκατη συνεχή χρονιά ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), τροποποιήσεων και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/20, εμφανίζουν δε με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας κατά την 31.12.2017.

4. Οικονομικά Αποτελέσματα 2017 και Προοπτικές

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική.

Από την κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό), προκύπτουν τα εξής :

Η χρήση 2017 εντάσσεται στην Περίοδο Λειτουργίας - Συντήρησης (T2).

Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται κυρίως από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου, λειτουργικές μισθώσεις, από πιστωτικούς τόκους τραπεζών και από έσοδα χρεογράφων.

Τα έσοδα της χρήσης από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου έφθασαν τα **176.858 χιλ.** Ευρώ έναντι **171.212 χιλ.** Ευρώ της χρήσεως 2016.

Οι πιστωτικοί τόκοι ανέρχονται σε **1.349 χιλ.** Ευρώ έναντι **1.352 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2016.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις ανέρχονται στο ποσό **2.485 χιλ.** Ευρώ έναντι **2.523 χιλ.** Ευρώ για τη χρήση 2016.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού ανέρχονται στο ποσό **39.961 χιλ.** Ευρώ για το έτος 2017 έναντι **39.869 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2016. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων περιουσιακών στοιχείων ανέρχονται στο ποσό Ευρώ **750 χιλ.** Ευρώ έναντι **648 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2016.

Η Εταιρεία συντάσσει κατάσταση συνολικού εισοδήματος σύμφωνα με την οποία προκύπτουν κέρδη προ φόρων **98.067 χιλ.** Ευρώ έναντι **63.699 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2016 και μετά φόρων **68.881 χιλ.** Ευρώ έναντι **44.679 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2016.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των **343.852 χιλ.** Ευρώ, ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των **194.376 χιλ.** Ευρώ και περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Οι δεσμευμένες καταθέσεις της εταιρείας ποσού **13.882 χιλ.** Ευρώ αφορούν κυρίως τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων.

Η εταιρεία με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 23/11/2017, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2018, αποφάσισε τη διανομή προμερίσματος στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2017 ποσού **19.277 χιλ.** Ευρώ με βάση τη Λογιστική Κατάσταση του εννεάμηνου 2017.

Η αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη στις 31.12.2017 ανέρχεται στο ποσό των **69.230 χιλ.** Ευρώ έναντι **94.130 χιλ.** Ευρώ της χρήσης 2016.

Στη χρήση της 31.12.2017 η εταιρεία δεν πρόεβη σε αγορά νέων μετοχών ή πώληση υφιστάμενων μετοχών ενώ αντιθέτως στη χρήση της 31.12.2016 η εταιρεία πρόεβη σε πώληση μέρους των μετοχών της Εθνικής Τράπεζας και Πειραιώς τις οποίες είχε αποκτήσει το έτος 2015.

Βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης για τον Ανάδοχο η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη για βαριά συντήρηση έτσι ώστε να υπάρχει ισοκατανομή της δαπάνης βαριάς συντήρησης στις οικονομικές χρήσεις.

Η ενέργεια αυτή στοχεύει αφενός στη διατήρηση του έργου καθημερινά σε άριστη κατάσταση ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών στους χρήστες του αυτοκινητόδρομου και αφετέρου στην παράδοση του έργου στον Κ.Τ.Ε. έχοντας εκτελέσει και εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποιότητα των οδοστρωμάτων και τον εκσυγχρονισμό των πεπαλαιωμένων συστημάτων με συστήματα σύγχρονης τεχνολογίας.

Οι κυριότερες δαπάνες βαριάς συντήρησης αφορούν σε ανακατασκευή του οδοστρώματος, συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και σε έργα πολιτικού μηχανικού. Οι προβλέψεις βασίζονται στα

μελλοντικά προγράμματα συντήρησης τα οποία λαμβάνουν υπόψιν τους τις διαθέσιμες πληροφορίες από την λειτουργία των αυτοκινητοδρόμων, μελέτες εξωτερικών συμβούλων και μετρήσεις των λειτουργικών χαρακτηριστικών του οδοστρώματος και του βαθμού απομείωσής τους.

Η αρχική πρόβλεψη για βαριά συντήρηση στα μέσα του 2007, βασισμένη στη μέχρι τότε εμπειρία για το έργο αναθεωρήθηκε το 2012, έχοντας μια καλύτερη τεχνογνωσία των συνθηκών λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου, η οποία αφενός αποδεικνύεται από έρευνες και μελέτες που γίνονται από εξωτερικούς συμβούλους σε τακτική βάση και αφετέρου έχοντας μειωμένη κυκλοφορία λόγω της οικονομικής κρίσης που έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ανάγκη συντήρησης.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις ανωτέρω πληροφορίες και αναθεωρεί το πρόγραμμα μελλοντικών συντηρήσεων όταν οι πληροφορίες αυτές αποκλίνουν σημαντικά από τις προβλεπόμενες. Αυξημένη αβεβαιότητα αναφορικά με τις εκτιμήσεις υπάρχει λόγω της έλλειψης έργων με παρόμοια χαρακτηριστικά, διακυμάνσεων στον κυκλοφοριακό φόρτο ιδιαίτερα τα τελευταία έτη και έλλειψης ιστορικών στοιχείων κατά την έναρξη της λειτουργίας.

Στο τέλος του 2017 η Διοίκηση προχώρησε σε αναθεώρηση της πρόβλεψης βαριάς συντήρησης καθώς, τα αποτελέσματα των μετρήσεων του 2017 σχετικά με τα λειτουργικά χαρακτηριστικά του οδοστρώματος και τις μελλοντικές ανάγκες ανακατασκευής του σε συνδυασμό με τον περιορισμένο χρόνο μέχρι την λήξη της παραχώρησης τον Οκτώβριο του 2024, επέβαλαν την αναπροσαρμογή της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης κατά το ποσό των ευρώ 25,8 εκατ.

Αναφορικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας:

A) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβησαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου από εταιρείες ή ιδιώτες. Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

B) Διάφοροι Δήμοι της Αττικής και συγκεκριμένα , οι Δήμοι Ασπροπύργου, Αχαρνών, Άνω Λιοσίων (νυν Φυλής), Ζεφυρίου (νυν Φυλής), Φυλής, Παιανίας, Μάνδρας, Χαλανδρίου και Ηρακλείου έχουν επιβάλει επί του οδοστρώματος του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού και επί εγκαταστάσεων αυτής δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικό φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων και συναφή πρόστιμα για τα έτη 2002 έως και 2017 συνολικού ποσού ευρώ 27.737.835. Το ποσό αυτό αναλύεται ως εξής:

- Δήμος Ασπροπύργου (για τα έτη 2002 έως και 2014): 10.846.006 €
- Δήμος Αχαρνών (για τα έτη 2004 έως και 2015): 1.856.680 €
- Δήμος Φυλής (για τα έτη 2004 έως και 2014): 3.498.150 €
- Δήμος Παιανίας (για τα έτη 2009 έως και 31.07.2014): 665.445 €
- Δήμος Μάνδρας (για τα έτη 2009 έως και 2015): 916.940 €
- Δήμος Χαλανδρίου (για τα έτη 2009 έως και 2015): 5.061.058 €
- Δήμος Ηρακλείου (για τα έτη 2009 έως και 2017): 4.893.556 €

Η εταιρεία μέχρι 31/12/17 έχει καταχωρήσει ως απαιτήσεις στα βιβλία της το ποσό των € 7.294.049 εκ των οποίων ποσό € 6.046.450 έχει καταβληθεί, ήτοι € 3.959.811 στον Δήμο Ασπροπύργου, € 87.994 στον Δήμο Φυλής, € 26.395 στον Δήμο Μάνδρας και € 1.972.250 στον Δήμο Ηρακλείου.

Κατά των σχετικών πράξεων δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων των παραπάνω Δήμων, η Εταιρεία προσέφυγε ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων Αθηνών, ασκώντας τα σχετικά ένδικα βοηθήματα και μέσα. Η έκδοση αμετακλήτων αποφάσεων επί των ένδικων βοηθημάτων και μέσων εκκρεμεί.

Με το άρθρο 13 του Ν. 4337/2015 ρυθμίστηκε το ζήτημα των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το οποίο προβλέφτηκε και ρητώς πλέον ότι επί του οδοστρώματος και επί τις εγκαταστάσεις του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού δεν επιβάλλονται δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ούτε συναφή πρόστιμα με εξαίρεση τα τέλη για τα οποία εκκρεμούν οι τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις. Εν τούτοις το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η Αττική Οδός Α.Ε. δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

Γ) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

Δ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Για τη χρήση 2017 το φορολογικό πιστοποιητικό είναι σε εξέλιξη και η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011, 2012 και 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τη χρήση του 2014, 2015 και 2016 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς επιφύλαξη.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν.2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

5. Προοπτικές

Οι προοπτικές για το μέλλον παρουσιάζονται ιδιαίτερα συγκρατημένες καθότι εκτιμάται ότι και το 2018 θα αποτελεί μια χρονιά προκλήσεων για την ελληνική οικονομία και κατά συνέπεια και για τις εγχώριες δραστηριότητες της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τις προβλέψεις μας αναμένεται ότι τα έσοδα και ο κυκλοφοριακός φόρτος θα κυμανθούν λίγο υψηλότερα από αυτά της προηγούμενης χρήσης.

Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

6. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΜΑΚΤΩΡ Α.Ε. στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) *Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

(β) *Κίνδυνος τιμών*

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

(γ) *Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου από συναλλαγές με πελάτες. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η Εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα. Η Εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμή. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις

όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα, στα ταμειακά ισοδύναμα, τις καταθέσεις προθεσμίας και τις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

(δ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Η Εταιρεία διαθέτει μεγάλη ρευστότητα η οποία προέρχεται από την είσπραξη των διοδίων του αυτοκινητόδρομου. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

(ε) *Συναλλαγματικός Κίνδυνος*

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

(στ) *Κίνδυνος επιτοκίου*

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και ομόλογα που έχουν εκδοθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF). Η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από το δάνειο της ALPHA BANK, το οποίο υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο με ρήτρα μηδενικού επιτοκίου (στην περίπτωση που το επιτόκιο του ευρώ είναι αρνητικό). Το κόστος του δανεισμού επηρεάζεται από τις αλλαγές που δημιουργούνται λόγω του κυμαινόμενου επιτοκίου και αντίστοιχα η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από τα ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και τα ομόλογα του Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF) είναι ελάχιστη.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Ένα μεγάλο μέρος του δανεισμού της Εταιρείας είναι σταθερού επιτοκίου ύψους ευρώ 60.190 χιλ. και το υπόλοιπο μέρος κυμαινόμενου επιτοκίου ύψους 3.800 χιλ. και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

7. Δανεισμός Εταιρείας

Η Εταιρεία μέσα στο 2017 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 1.200 χιλ. ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2016 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 2.200 χιλ. Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 3.800 χιλ. ποσό που θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2018 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Επίσης προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 21.166 χιλ. Ευρώ ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2016 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 19.748 χιλ. Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 60.190 χιλ. προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων εκ των οποίων το ποσό ύψους ευρώ 22.678 χιλ. θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2018 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

8. Δείκτες αποδοτικότητας

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΙΚΤΩΝ

	Κλειόμενη χρήση	Προηγούμενη χρήση
A. Δείκτης Γενικής ρευστότητας Κυκλοφορούν Ενεργητικό Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3,75	4,33
B. Δείκτης Ειδικής ρευστότητας Διαθέσιμα Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3,22	3,29
Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης % Ίδια κεφάλαια Σύνολο ενεργητικού	59,45	54,57
Δ. Δείκτης Καθαρού Κέρδους % Κέρδη μετά από φόρους Κύκλος εργασιών	38,95	26,10
Ε. Δείκτης Αύξησης/(Μείωσης) Συνδρομητών ETC %	4,75	4,97

9. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κατοχή της

10.Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει 46 υποκαταστήματα.

11. Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Ανθρώπινο δυναμικό

Η Εταιρεία βασίζεται ιδιαίτερα στο ανθρώπινο δυναμικό του για την επίτευξη των εταιρικών του στόχων. Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας, τηρώντας τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές καθώς και πρόσθετη ασφαλιστική νοσοκομειακή κάλυψη.

Προκειμένου να εξασφαλιστεί το καλύτερο δυνατό επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού η Εταιρεία έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού του.

Η Εταιρεία στις 31.12.2017 απασχολούσε 56 άτομα (58 άτομα το 2016).

Κανονιστική Συμμόρφωση

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει Πρόγραμμα Ηθικής και Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο έχει σχεδιαστεί για την πρόληψη, τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση ζητημάτων Ηθικής και Κανονιστικής Συμμόρφωσης. Η Εταιρεία επιδιώκει να διεξάγει τις δραστηριότητές του έντιμα, ηθικά, με ακεραιότητα και σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους, κανονισμούς και πρότυπα, τις πολιτικές και τις οδηγίες του Ομίλου, καθώς και τον Κώδικα Δεοντολογίας του. Στον Κώδικα Δεοντολογίας αποτυπώνονται οι βασικές αρχές που διέπουν την επιχειρηματική πρακτική και πολιτική της Εταιρείας, αλλά και τη συμπεριφορά των εργαζομένων του.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Τόσο στη μητρική όσο και στις θυγατρικές εταιρείες υιοθετούνται οι αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Ως εκ τούτου η Εταιρεία στοχεύει στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο του αυτοκινητόδρομου και των συναφών δραστηριοτήτων της.

Οι Περιβαλλοντικές Δράσεις της Εταιρείας αφορούν στον περιορισμό των παραγόμενων αποβλήτων, στην επαναχρησιμοποίηση, στη διαχείριση αποβλήτων, στην ανακύκλωση, στη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, στη χρήση ΑΠΕ, στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων, στη χρήση νέας τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον, κλπ.

Τέλος στην Εταιρεία γίνονται προσπάθειες ενεργειακού σχεδιασμού με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας και συμβολή της Εταιρείας στην εθνική και ευρωπαϊκή επίδιωξη μείωσης της κατανάλωσης σε ποσοστό 20% έως το 2020. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις καταναλώσεις των γραφείων στο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και επαληθεύονται από τον Φορέα Πιστοποίησης TÜV HELLAS ως προς την ορθότητά τους.

12. Γεγονότα μετά τις 31/12/2017

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την 31/12/2017.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα υποβάλει ως μέρος το συνολικό ποσό των **€ 75.145 χιλ.** ήτοι **€ 31,75** ανά μετοχή και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρικής Χρήσης και της θητείας του, εργάστηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρείας, υπόσχεται δε, ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον. Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο παρακαλεί τη συνέλευση για την έγκριση της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό), της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος, της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, της Κατάστασης Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριο Αθαν. Κούτρα, για τη δημοσίευση του Ισολογισμού, όπως ο νόμος ορίζει.

Παιανία, 17 Μαΐου 2018

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Λεωνίδας Μπόμπολας

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από δέκα (10) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγείται με σημερινή ημερομηνία.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2018

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



**Έλενα Θεμιστοκλέους
Α.Μ. ΣΟΕΛ 38901**

ΠΡΑΙΣΓΟΥΟΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑρΜ ΣΟΕΛ 113



ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2017

ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Λ.Υ.
41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ – 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ
Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Α.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02)

Περιεχόμενα

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	4
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	6
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	7
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	8
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	10
1 Γενικές πληροφορίες	10
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	10
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	11
2.3 Μισθώσεις	16
2.4 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	17
2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	17
2.6 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	17
2.7 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	18
2.8 Εμπορικές Απαιτήσεις	20
2.9 Δεσμευμένες Καταθέσεις.....	21
2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	21
2.11 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	21
2.12 Δάνεια.....	21
2.13 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	21
2.14 Παροχές στο Προσωπικό.....	22
2.15 Προβλέψεις	23
2.16 Αναγνώριση Εσόδων	24
2.17 Συμφωνίες Παραχώρησης.....	24
2.18 Διανομή Μερισμάτων	25
2.19 Επιχορηγήσεις	25
2.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26
2.21 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	26
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	26
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	26
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων	29
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	30
4 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης.....	31
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	31
4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.....	32
5 Ενσώματα Πάγια.....	33

6	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....	34
7	Προκαταβολές για Μισθώσεις.....	34
8	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	35
9	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	37
10	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη.....	37
11	Δεσμευμένες καταθέσεις.....	39
12	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	39
13	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	40
14	Λοιπά Αποθεματικά.....	40
15	Δάνεια.....	41
16	Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις.....	42
17	Αναβαλλόμενη Φορολογία.....	43
18	Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού.....	44
19	Προβλέψεις.....	46
20	Έξοδα ανά Κατηγορία.....	47
21	Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης.....	48
22	Χρηματοοικονομικά (Έσοδα)/Έξοδα/ Καθαρά.....	48
23	Παροχές σε Εργαζομένους.....	49
24	Φόρος Εισοδήματος.....	49
25	Ανειλημμένες Υποχρεώσεις.....	50
26	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις /Απαιτήσεις.....	50
27	Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	52
28	Μερίσματα ανά μετοχή.....	53
29	Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού.....	53

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31-Δεκ-2017	31-Δεκ-2016
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	907	1.016
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	267.835	307.307
Προκαταβολές για μισθώσεις	7	12.591	14.559
Λοιπές απαιτήσεις	8	1.180	1.216
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη	10	69.230	69.523
		351.743	393.621
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	15.025	16.896
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	9	1.328	1.498
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη	10	-	24.607
Προκαταβολές για μισθώσεις	7	1.967	1.967
Δεσμευμένες καταθέσεις	11	13.882	12.397
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	194.376	181.758
		226.578	239.123
Σύνολο ενεργητικού		578.322	632.744
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	173.694	173.694
Λοιπά αποθεματικά	14	23.334	19.796
Κέρδη εις νέον		146.824	151.810
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		343.852	345.300
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	15	37.512	63.990
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	39.077	42.660
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	18	373	392
Λοιπές υποχρεώσεις	16	809	950
Λοιπές προβλέψεις	19	96.299	124.244
		174.070	232.236

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	30.583	29.028
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		3.315	3.776
Δάνεια	15	26.478	22.366
Λοιπές προβλέψεις	19	24	35
		60.400	55.208
Σύνολο υποχρεώσεων		234.470	287.444
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		578.322	632.744

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 53 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημείωση	2017	2016
Πωλήσεις		176.858	171.212
Κόστος πωληθέντων	20	(66.897)	(95.577)
Μεικτό κέρδος		109.961	75.635
Έξοδα διάθεσης	20	(722)	(1.122)
Έξοδα διοίκησης	20	(3.264)	(3.194)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης καθαρά	21	(2.028)	278
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		103.947	71.597
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	1.349	1.352
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	(7.229)	(9.250)
Κέρδη προ φόρων		98.067	63.699
Φόρος εισοδήματος	24	(29.186)	(19.020)
Κέρδη μετά από φόρους		68.881	44.679
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	14	83	(254)
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	18	11	24
Λοιπά Συνολικά Έσοδα χρήσης (καθαρά μετά από φόρους)		94	(231)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης		68.975	44.448

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 53 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016		173.694	17.793	179.291	370.778
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	44.679	44.679
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης		-	(231)	-	(231)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	(231)	44.679	44.448
Τακτικό αποθεματικό	14	-	2.234	(2.234)	0
Διανομή Μερισματος	28	-	-	(69.926)	(69.926)
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους που αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση		0	2.234	(72.160)	(69.926)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016		173.694	19.796	151.810	345.300
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017		173.694	19.796	151.810	345.300
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	68.881	68.881
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης		-	94	-	94
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	94	68.881	68.975
Τακτικό αποθεματικό	14	-	3.444	(3.444)	0
Διανομή Μερισματος	28	-	-	(70.426)	(70.426)
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους που αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση		0	3.444	(73.870)	(70.426)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017		173.694	23.334	146.821	343.849

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 53 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2016 - 31.12.2016
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη προ φόρων		98.067	63.699
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	750	648
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	39.961	39.869
Απόσβεση ΣΕΑ	7	1.967	1.967
Απομειώσεις χρεογράφων	9	287	2.149
Απομειώσεις απαιτήσεων	8	1.295	520
(Κέρδη)/Ζημιές από πώληση διαθεσίμων προς πώληση	21	-	(9)
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση ενσώματων παγίων		(10)	(2)
Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης	19	(29.445)	(544)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	22	(1.349)	(1.352)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	22	7.229	9.250
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>			
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων		612	1.216
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων		1.713	2.251
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(5.775)	(7.954)
Καταβεβλημένοι φόροι		(33.269)	(27.787)
<i>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>		82.033	83.922
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Εισπράξεις από λήξεις χρεογράφων	10	24.500	45.900
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων	5-6	(1.140)	(1.455)
Πώλησεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων		10	2
Πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		-	1.377
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη	10	-	(44.455)
Τόκοι εισπραχθέντες		1.749	4.125
Δεσμευμένες καταθέσεις		(1.485)	(119)
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>		23.634	5.374

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Μερίσματα πληρωθέντα	(69.668)	(69.406)
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων	(1.015)	(617)
Αποπληρωμή δανεισμού	15 (22.366)	(21.948)
<i>Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	(93.049)	(91.971)

Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)

	12.618	(2.675)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξη χρήσης	12 181.758	184.433
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξη χρήσης	12 194.376	181.758

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 53 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει, εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στο 41,9 χλμ. Αττικής Οδού, 190 02 Παιανία Αττικής.

Η εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. ενοποιείται με τη μέθοδο πλήρους ενοποίησης από τον όμιλο εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις **17 Μαΐου 2018** τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις των ενοποιούμενων εταιρειών είναι ανηρτημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση **www.ellaktor.com**, στην ενότητα «Οικονομικά Στοιχεία», στην υποενότητα «Οικονομικές Καταστάσεις/Θυγατρικές».

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.1.1. Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017- προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.1.2. Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Τα σημάδια σταθεροποίησης και σταδιακής ανάκαμψης της Ελληνικής Οικονομίας συνεχίστηκαν το 2017 με το ΑΕΠ να αυξάνεται κατά 1,4% (σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής) για πρώτη φορά μετά από πολλά χρόνια. Ταυτόχρονα η Ελληνική Δημοκρατία, επέστρεψε στις διεθνείς αγορές με την έκδοση πενταετούς ομολόγου τον Ιούλιο του 2017 ενώ οι αποδόσεις των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου έχουν διαμορφωθεί στα προ-κρίσης επίπεδα. Διεθνείς οργανισμοί πιστοληπτικής αξιολόγησης αναβάθμισαν το αξιόχρεο της χώρας, το οποίο βεβαίως υπολείπεται ακόμα της επενδυτικής βαθμίδας. Στο βαθμό που συνεχιστεί η υλοποίηση των συμφωνηθέντων προγραμμάτων σταθεροποίησης της ελληνικής οικονομίας, εκτιμάται ότι η ανάπτυξη θα ενισχυθεί περαιτέρω το 2018 (σύμφωνα και με τις προβλέψεις των ελληνικών και ευρωπαϊκών αρμοδίων αρχών).

Παρά τη σαφή βελτίωση του οικονομικού κλίματος, οι μακρο-οικονομικοί κίνδυνοι για την Ελλάδα παραμένουν. Τυχόν καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση της τέταρτης αξιολόγησης ενδέχεται να επιβαρύνουν το μακροοικονομικό κλίμα και να ενισχύσουν την αβεβαιότητα ενώ υπαρκτός είναι και ο κίνδυνος περιορισμού της αναμενόμενης οικονομικής ανάκαμψης λόγω της υπερφορολόγησης. Ταυτόχρονα, τα μέτρα περιορισμού στην κίνηση κεφαλαίων που επιβλήθηκαν στη χώρα στις 28 Ιουνίου 2015 εξακολουθούν να είναι σε ισχύ (αν και έχουν χαλαρώσει) που επίσης επηρεάζουν το οικονομικό περιβάλλον. Η ανάγκη σταθεροποίησης του τραπεζικού συστήματος παραμένει με την επιδιωκόμενη αποκλιμάκωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων. Τέλος οι γεωπολιτικές εντάσεις έχουν αυξηθεί, ενδέχεται να επηρεάσουν και το ελληνικό περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτιμάται ότι και το 2018 θα αποτελεί μια χρονιά προκλήσεων για την ελληνική οικονομία και κατά συνέπεια και για τις εγχώριες δραστηριότητες της Εταιρείας.

Παρ'όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2017 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι επιπτώσεις στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 δεν αναμένεται να είναι σημαντικές. Συγκεκριμένα:

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η εξέταση του επιχειρηματικού μοντέλου και των χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών δεν επηρεάζει την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, που θα συνεχίζουν να αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ποσού € 1.328 χιλ. στις 31.12.2017, που αποτελούνται από εισηγμένους τίτλους σε Ελλάδα, θα εξακολουθήσουν να ταξινομούνται και θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη αξίας €69.230 χιλ. θα εξακολουθήσουν να αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα θα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Απομείωση

Η εκτίμηση της επίδρασης του νέου μοντέλου απομείωσης στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και της Εταιρείας σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις και τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι ότι η Εταιρεία δεν αναμένεται να αναγνωρίσει σημαντική αύξηση πρόβλεψης επισφαλειών από την εφαρμογή του νέου μοντέλου της αναμενόμενης ζημιάς.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) “Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρία σχεδιάζει να υιοθετήσει το νέο πρότυπο την ημερομηνία που πρέπει να εφαρμοστεί (01.01.2019).

ΔΠΧΑ 17 “Ασφαλιστήρια συμβόλαια” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) “Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο θα α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) “Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

IAS 28 (Τροποποιήσεις) “Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 “Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία

έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 12 “Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

ΔΠΧ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 “Από κοινού συμφωνίες”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 “Φόροι εισοδήματος”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

IAS 23 “Κόστος δανεισμού”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

2.3 Μισθώσεις

(α) Η Εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιαδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η εταιρεία διατηρεί ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Η εταιρεία δεν έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι υποχρεώσεις της από λειτουργικές μισθώσεις αναλύονται στην σημείωση 25.

(β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.4 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20-40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 – 10	έτη
- Αυτοκίνητα	5 –9	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 – 10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

(β) Δικαίωμα Παραχώρησης

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο η οποία λήγει στις 6 Οκτωβρίου του 2024. (Σημ. 2.17)

2.6 Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται

για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.7 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

2.7.1 Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρείας ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. (Σημ. 2. 8).

(γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

(δ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη είναι μη – παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη ληκτότητα, που η διοίκηση της εταιρείας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να διατηρήσει έως τη

λήξη. Στην περίπτωση που η εταιρεία πωλήσει σημαντικό μέρος των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη, το σύνολο του χαρτοφυλακίου των στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία αυτή αναταξινομείται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη κατατάσσονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα που η ληκτότητα τους είναι μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς της οικονομικής πληροφόρησης, τα οποία και κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

2.7.2 Αναγνώριση και Επιμέτρηση

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες των στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές από τις μεταβολές εύλογης αξίας καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις καθώς και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

2.7.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το

δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

2.7.4 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Αντιλογισμοί απομειώσεων χρεογράφων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον η αύξηση στην εύλογη αξία των στοιχείων αυτών μπορεί αντικειμενικά να συσχετιστεί με κάποιο γεγονός το οποίο έλαβε χώρα μεταγενέστερα της αναγνώρισης της ζημίας απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη που παρουσιάζονται στην αναπόσβεστη αξία κτήσης τους, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας τους και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρουμένων των μελλοντικών ζημιών από πιστωτικούς κινδύνους που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ο έλεγχος απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων περιγράφεται στη σημείωση 2.8.

2.8 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης. Αν σε επόμενη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειωθεί και η μείωση μπορεί αντικειμενικά να συσχετισθεί με γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, η αναστροφή της αναγνωρισμένης ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.9 Δεσμευμένες Καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

2.11 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.12 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή των.

2.13 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.14 Παροχές στο Προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η εταιρεία συμμετέχει σε διάφορα συνταξιοδοτικά προγράμματα. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε τοπική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή.

Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές, για ανέλεγκτες χρήσεις, για βαριά συντήρηση αυτοκινητόδρομου και για λοιπές περιπτώσεις αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα

απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Στη σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού με το Ελληνικό Δημόσιο εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, κατ' επέκταση η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.16 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται κυρίως από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου, λειτουργικές μισθώσεις, από πιστωτικούς τόκους τραπεζών και από χρεόγραφα.

Τα έσοδα από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν διενεργείται η παροχή υπηρεσίας στο χρήστη, δηλ. με τη πραγματοποίηση των διελεύσεων από αυτόν.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου η Εταιρεία ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο και καταχωρείται στα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.17 Συμφωνίες Παραχώρησης

Η Εταιρεία εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

- α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και

β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

i) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος και ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο».

ii) Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» του Ισολογισμού, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

Η εταιρεία εφαρμόζει την ΔΕΕΧΠ 12 από την 1^η Ιανουαρίου 2008.

2.18 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.19 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος και ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο» κατά την αναδρομική εφαρμογή της ΔΕΕΧΠ 12.

2.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.21 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ομόλογα, μετοχές, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. στον οποίο ανήκει η Εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

(β) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

(γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου από συναλλαγές με πελάτες. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η Εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα. Η Εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμής. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα, στα ταμειακά ισοδύναμα, τις καταθέσεις προθεσμίας και τις επενδύσεις ομολόγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

(δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαθέτει μεγάλη ρευστότητα η οποία προέρχεται από την είσπραξη των διοδίων του αυτοκινητόδρομου. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αντίστοιχα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

31^η Δεκεμβρίου 2017

ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26.332	142	425	242	27.141
Δάνεια	29.264	25.912	13.452	-	68.629

31^η Δεκεμβρίου 2016

ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25.186	142	425	383	26.136
Δάνεια	26.245	29.264	39.365	-	94.874

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

(στ) Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και ομόλογα που έχουν εκδοθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF). Η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από το δάνειο της ALPHA BANK, το οποίο υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο με ρήτρα μηδενικού επιτοκίου (στην περίπτωση που το επιτόκιο του ευρώ είναι αρνητικό). Το κόστος δανεισμού επηρεάζεται ελάχιστα από τις αλλαγές που δημιουργούνται λόγω του κυμαινόμενου επιτοκίου και αντίστοιχα η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο από τα ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και τα ομόλογα του Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF) είναι ελάχιστη.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η Εταιρεία μέσα στο 2017 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 1.200 χιλ. ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2016 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 2.200 χιλ. Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές

υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 3.800 χιλ. ποσό που θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2018 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Επίσης προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 21.166 χιλ. Ευρώ ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2016 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 19.748 χιλ. Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 60.190 χιλ. προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων εκ των οποίων το ποσό ύψους ευρώ 22.678 χιλ. θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2018 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Ένα μεγάλο μέρος του δανεισμού της Εταιρείας είναι σταθερού επιτοκίου ύψους ευρώ 60.190 χιλ. και το υπόλοιπο μέρος κυμαινόμενου επιτοκίου ύψους ευρώ 3.800 χιλ. και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων της εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων

Μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης ($\pm 0,25\%$) δεν θα επέφερε καμία μεταβολή (μείωση / αύξηση) στα κέρδη προ φόρων της χρήσης του 2017, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, καθότι τα επιτόκια θα παραμένουν αρνητικά και το δάνειο της ALPHA BANK το οποίο υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο έχει ρήτρα μηδενικού επιτοκίου (στην περίπτωση που το επιτόκιο του ευρώ είναι αρνητικό). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/ συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας στις 31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα παρουσιάζεται πιο αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	26.478	22.366
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	37.513	63.990
Σύνολο δανείων	63.991	86.356
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και δεσμευμένες καταθέσεις	208.258	194.155
Καθαρός Δανεισμός	(144.267)	(107.799)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	343.852	345.300
Σύνολο	199.585	237.501
Δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης	(41,96)%	(31,22)%

3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων της εταιρείας που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017 και την 31 Δεκεμβρίου 2016.

	31 Δεκεμβρίου 2017			
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ	ΕΠΙΠΕΔΟ	ΕΠΙΠΕΔΟ	ΣΥΝΟΛΟ
	1	2	3	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	1.328	-	-	1.328
	31 Δεκεμβρίου 2016			
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ	ΕΠΙΠΕΔΟ	ΕΠΙΠΕΔΟ	ΣΥΝΟΛΟ
	1	2	3	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	1.498	-	-	1.498

4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) Προβλέψεις

1. Ενδεχόμενη πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος. Το τεχνικό έργο Αττική Οδός μελετήθηκε, κατασκευάστηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τους Περιβαλλοντικούς όρους των άρθρων 10 & 11 του Ν.2338/1995. Οι υποχρεώσεις του Αναδόχου για αντιθρομβική προστασία του περιβάλλοντος χώρου κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του έργου αναφέρονται και είναι σύμφωνες με τους ειδικούς όρους που περιγράφονται μέσα στη Σύμβαση. Αν μετά την εφαρμογή των παραπάνω μέτρων /τεχνολογίας δεν μπορεί να επιτευχθεί το επιθυμητό αποτέλεσμα περιορισμού του θορύβου τότε η οποιαδήποτε πρόσθετη δαπάνη θα επιβαρύνει τον Κ.τ.Ε. (Κύριο του Έργου).

2. Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης

Βάσει των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης για τον Ανάδοχο η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη για βαριά συντήρηση έτσι ώστε να υπάρχει ισοκατανομή της δαπάνης βαριάς συντήρησης στις οικονομικές χρήσεις.

Η ενέργεια αυτή στοχεύει αφενός στη διατήρηση του έργου καθημερινά σε άριστη κατάσταση ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών στους χρήστες του αυτοκινητόδρομου και αφετέρου στην παράδοση του έργου στον Κ.τ.Ε. έχοντας εκτελέσει και εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποιότητα των οδοστρωμάτων και τον εκσυγχρονισμό των πεπαλαιωμένων συστημάτων με συστήματα σύγχρονης τεχνολογίας.

Οι κυριότερες δαπάνες βαριάς συντήρησης αφορούν σε ανακατασκευή του οδοστρώματος, συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και σε έργα πολιτικού μηχανικού. Οι προβλέψεις βασίζονται στα μελλοντικά προγράμματα συντήρησης τα οποία λαμβάνουν υπόψιν τους τις διαθέσιμες πληροφορίες από την λειτουργία των αυτοκινητοδρόμων,

μελέτες εξωτερικών συμβούλων και μετρήσεις των λειτουργικών χαρακτηριστικών του οδοστρώματος και του βαθμού απομείωσής τους.

Η αρχική πρόβλεψη για βαριά συντήρηση στα μέσα του 2007, βασισμένη στη μέχρι τότε εμπειρία για το έργο αναθεωρήθηκε το 2012, έχοντας μια καλύτερη τεχνογνωσία των συνθηκών λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου, η οποία αφενός αποδεικνύεται από έρευνες και μελέτες που γίνονται από εξωτερικούς συμβούλους σε τακτική βάση και αφετέρου έχοντας μειωμένη κυκλοφορία λόγω της οικονομικής κρίσης που έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ανάγκη συντήρησης.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις ανωτέρω πληροφορίες και αναθεωρεί το πρόγραμμα μελλοντικών συντηρήσεων όταν οι πληροφορίες αυτές αποκλίνουν σημαντικά από τις προβλεπόμενες. Αυξημένη αβεβαιότητα αναφορικά με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης υπάρχει λόγω της έλλειψης έργων με παρόμοια χαρακτηριστικά, διακυμάνσεων στον κυκλοφοριακό φόρτο ιδιαίτερα τα τελευταία έτη και έλλειψης ιστορικών στοιχείων κατά την έναρξη της λειτουργίας.

Στο τέλος του 2017 η Διοίκηση προχώρησε σε αναθεώρηση της πρόβλεψης βαριάς συντήρησης καθώς, τα αποτελέσματα των μετρήσεων του 2017 σχετικά με τα λειτουργικά χαρακτηριστικά του οδοστρώματος και τις μελλοντικές ανάγκες ανακατασκευής του σε συνδυασμό με τον περιορισμένο χρόνο μέχρι την λήξη της παραχώρησης τον Οκτώβριο του 2024, επέβαλαν την αναπροσαρμογή της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης κατά το ποσό των ευρώ 25,8 εκατ. (Σημ.19)

3. Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση

Η Εταιρεία ακολουθεί τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 προκειμένου να προσδιορίσει πότε ένα χρηματοοικονομικό μέσο διαθέσιμο προς πώληση (μετοχές) έχει απομειωθεί. Η διαδικασία αυτή απαιτεί σημαντική κρίση από την Εταιρεία, η οποία αξιολογεί μεταξύ άλλων τη χρονική διάρκεια κατά την οποία ένα χρηματοοικονομικό μέσο παρουσιάζει εύλογη αξία χαμηλότερη από το κόστος απόκτησης, καθώς και το μέγεθος της αξίας που υπολείπεται.

5 Ενσώματα Πάγια

Όλα τα ποσά είναι σε
χιλιάδες Ευρώ.

Κόστος

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
1-Ιαν-16	659	598	160	15.749	17.166
Προσθήκες	0	115	73	730	918
Πωλήσεις	0	(61)	0	(18)	(79)
Διαγραφές	0	0	0	0	0
31-Δεκ-16	659	652	233	16.461	18.005

1-Ιαν-17	659	652	233	16.461	18.005
Προσθήκες	0	6	0	644	650
Πωλήσεις	0	(11)	0	(1)	(12)
Διαγραφές	0	(6)	0	(133)	(139)
31-Δεκ-17	659	641	233	16.971	18.504

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

1-Ιαν-16	(622)	(551)	(49)	(15.198)	(16.420)
Αποσβέσεις χρήσης	(2)	(24)	(20)	(602)	(648)
Πωλήσεις	0	61	0	18	79
Διαγραφές	0	0	0	0	0
31-Δεκ-16	(624)	(514)	(69)	(15.782)	(16.989)

1-Ιαν-17	(624)	(514)	(69)	(15.782)	(16.989)
Αποσβέσεις χρήσης	(5)	(25)	(18)	(701)	(749)
Πωλήσεις	0	4	0	1	5
Διαγραφές	0	5	0	131	136
31-Δεκ-17	(629)	(530)	(87)	(16.351)	(17.597)

Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2016	35	138	164	679	1.016
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2017	30	111	146	620	907

6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Λογισμικό	Δικαίωμα Παραχώρησης	Σύνολο
<u>Κόστος</u>			
1-Ιαν-16	724	836.883	837.607
Προσθήκες	62	475	537
31-Δεκ-16	786	837.358	838.144
1-Ιαν-17	786	837.358	838.144
Προσθήκες	13	476	489
31-Δεκ-17	799	837.834	838.633
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>			
1-Ιαν-16	(621)	(490.347)	(490.968)
Αποσβέσεις χρήσης	(15)	(39.854)	(39.869)
31-Δεκ-16	(636)	(530.201)	(530.837)
1-Ιαν-17	(636)	(530.201)	(530.837)
Αποσβέσεις χρήσης	(19)	(39.942)	(39.961)
31-Δεκ-17	(655)	(570.143)	(570.798)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2016	150	307.157	307.307
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2017	144	267.691	267.835

7 Προκαταβολές για Μισθώσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

<u>Κόστος</u>	
1-Ιαν-2016	40.629
Προσθήκες	-
31-Δεκ-2016	40.629
1-Ιαν-2017	40.629
Προσθήκες	-
31-Δεκ-2017	40.629

Συσσωρευμένες αποσβέσεις προκαταβολών

1-Ιαν-2016	(22.137)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.967)
31-Δεκ-2016	(24.104)
1-Ιαν-2017	(24.104)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.967)
31-Δεκ-2017	(26.071)
Αναπόσβεστη αξία μακροπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2016	14.559
Αναπόσβεστη αξία βραχυπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2016	1.967
Αναπόσβεστη αξία μακροπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2017	12.591
Αναπόσβεστη αξία βραχυπρόθεσμων προκαταβολών 31.12.2017	1.967

Η Εταιρεία λόγω της απορρόφησης της εταιρείας ΕΑΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε., που πραγματοποιήθηκε την 1.4.2008, απεικονίζει στις προκαταβολές για μισθώσεις (μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο μέρος) το αναπόσβεστο κόστος της επένδυσης κατασκευής ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΕΑ το οποίο αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο κατά την Διάρκεια της Παραχώρησης.

8 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμής.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Πελάτες		3.823	3.802
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης		(947)	(867)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών		2.876	2.935
Λοιπές Απαιτήσεις			
Εισπράξεις διοδίων προς απόδοση		3.207	1.892
Απαιτήσεις από Μισθωτές		4.343	5.044
Λοιπές Απαιτήσεις		7.471	8.977
Λοιπές Απαιτήσεις-Συνδεδεμένα μέρη	27	754	414
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων		(2.445)	(1.150)
Σύνολο		16.205	18.112
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		1.180	1.216
Κυκλοφορούν ενεργητικό		15.025	16.896
		16.205	18.112

Το υπόλοιπο των πελατών της Εταιρείας περιλαμβάνει ποσό ευρώ 86 χιλ. (2016:ευρώ 59 χιλ.) το οποίο αφορά απαίτηση από πελάτες δημοσίου και το ποσό ευρώ 3.737 χιλ. (2016:ευρώ 3.743 χιλ.) που αφορά τους λοιπούς πελάτες της Αττικής Οδού.

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» ποσού ευρώ 7.471 χιλ. (2016:ευρώ 8.977 χιλ.) περιλαμβάνει κυρίως απαιτήσεις από επιβληθέντα από τους Δήμους τέλη και φόρους (βλέπε σημ. 26).

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες

Ευρώ.

	31-Δεκ-2017	31-Δεκ-2016
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	867	497
Πρόβλεψη απομείωσης	80	370
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	947	867

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.150	1.000
Πρόβλεψη απομείωσης	1.295	150
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	2.445	1.150

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 έχει ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	1.867	1.832
Είναι σε καθυστέρηση :		
3-6 μήνες	323	318
6 μήνες - 1 έτος	489	474
Πάνω από 1 έτος	1.144	1.178
	3.823	3.802
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	947	867
	2.876	2.935

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία. Το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων περιλαμβάνει ποσό ευρώ 747 χιλ. απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο, ποσό ευρώ 403 χιλ. εγγυήσεις από ενοίκια και κοινωφελείς οργανισμούς και ποσό ευρώ 30 χιλ. από λοιπές απαιτήσεις.

Αντίστοιχα για το έτος 2016 το ποσό των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων περιλαμβάνει ποσό ευρώ 747 χιλ. απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο, ποσό ευρώ 408 χιλ. εγγυήσεις από ενοίκια και κοινωφελείς οργανισμούς και ποσό ευρώ 61 χιλ. από λοιπές απαιτήσεις.

9 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>
Στην αρχή της χρήσης	1.498	5.373
(Πωλήσεις)	-	(1.368)
(Απομείωση)	(287)	(2.507)
Προσαρμογή σε εύλογη αξία λοιπών εσόδων : αύξηση / (μείωση)	117	-
Στο τέλος της χρήσης	1.328	1.498
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.328	1.498

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>
Εισηγμένοι τίτλοι: Μετοχές – Ελλάδα (σε ΕΥΡΩ)	1.328	1.498

Στη χρήση της 31.12.2017 η εταιρεία δεν πρόεβη σε αγορά νέων μετοχών ή πώληση υφιστάμενων μετοχών ενώ αντιθέτως στη χρήση της 31.12.2016 η εταιρεία προέβη σε πώληση μέρους των μετοχών της Εθνικής Τράπεζας και Πειραιώς τις οποίες είχε αποκτήσει το έτος 2015 όπως αποτυπώνεται στη γραμμή Πωλήσεις. Επίσης περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 287 χιλ. (2016: 2.507 χιλ.) που αφορά απομείωση της αξίας των υπολειπόμενων τραπεζικών μετοχών.

10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Εισηγμένοι τίτλοι - Ομόλογα	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,5% και λήξη την 15.09.2017 (ISIN_XS1028546916)	-	24.607
Ομόλογο της EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL-LUX με επιτόκιο 1,25% και λήξη 22.01.2019 (ISIN_EU000A1G0BM9)	25.103	25.106
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,25% και λήξη τη 15.10.2020 (ISIN_XS1288040055)	22.189	22.341

Ομόλογο της EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL-LUX EFSF με επιτόκιο 0,1% και λήξη 19.01.2021(ISIN_EU000A1G0DG7)	15.631	15.716
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,375% και λήξη τη 15.03.2022 (ISIN_XS1271698612)	6.306	6.360
	69.230	94.130

Η μεταβολή των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Στην αρχή της χρήσης	94.130	96.962
Προσθήκες	-	44.455
(Λήξεις)	(24.500)	(45.900)
(Απόσβεση Premium)	(400)	(1.387)
Στη λήξη της χρήσης	69.230	94.130
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	69.230	69.523
Κυκλοφορούν ενεργητικό	-	24.607
	69.230	94.130

Η αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη στις 31.12.2017 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 69.230 χιλ. μετά τη λήξη του Ομολόγου της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 0,5% και λήξη την 15.09.2017 (ISIN_XS1028546916) .

Η αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη στις 31.12.2016 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 94.130 χιλ. μετά την αγορά μέσα στο έτος δύο νέων ομολόγων της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων ποσού 28.701 χιλ. και ενός ομολόγου που έχει εκδοθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας (EFSF) ποσού 15.716 χιλ.

Η απόσβεση του premium των ομολόγων, ποσού ευρώ 400 χιλ. έχει αναγνωριστεί στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης, στη γραμμή Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα - καθαρά.

Η εύλογη αξία των ομολόγων στις 31.12.2017 ανέρχεται σε ευρώ 69.661 χιλ. ενώ αντίστοιχα στις 31.12.2016 ανέρχεται σε ευρώ 94.930 χιλ. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο στις 31.12.2017 ανέρχεται στη λογιστική αξία των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Το νόμισμα των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη είναι το ευρώ.

11 Δεσμευμένες καταθέσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
13.882	12.397
13.882	12.397

Οι δεσμευμένες καταθέσεις στις περιπτώσεις χρηματοδότησης αυτοχρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων έργων ποσό €12.575 χιλ. αφορούν τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων και ποσό € 1.307 χιλ. αφορά απαίτηση του Δήμου Χαλανδρίου έναντι δημοτικών τελών και φόρων. Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο των λογαριασμών εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων χρησιμοποιείται προς αποπληρωμή των επόμενων χρονικά τοκοχρεωλυτικών δόσεων των δανείων.

12 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Διαθέσιμα στο ταμείο	1.064	1.113
Καταθέσεις όψεως	37.863	102.426
Καταθέσεις προθεσμίας	155.449	78.219
	194.376	181.758

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Moody's την 31.12.2017.

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (Moody's)	Ποσοστό καταθέσεων όψεως και προθεσμίας την 31.12.2017
Aa3	5,32%
Caa3	94,20%
Baa1	0,48%
ΣΥΝΟΛΟ	100,00%

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα Euribor επιτόκια, διαπραγματεύονται κατά περίπτωση και έχουν μια περίοδο λήξης ενός μήνα έως και έξι μήνες. Οι καταθέσεις προθεσμίας συμπεριλαμβάνουν καταθέσεις με περίοδο λήξης έως και 3 μηνών.

13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός από τον αριθμό των μετοχών.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	2.366.400	173.693.760	173.693.760
31 Δεκεμβρίου 2016	2.366.400	173.693.760	173.693.760
1 Ιανουαρίου 2017	2.366.400	173.693.760	173.693.760
31 Δεκεμβρίου 2017	2.366.400	173.693.760	173.693.760

Η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής είναι 73,40 ευρώ. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Κατόπιν τούτου το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Ποσοστό %	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε Ευρώ)
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	1.402.084	59,2497%	102.912.965,60
2	J & P ΑΒΑΞ Α.Ε.	492.312	20,8043%	36.135.700,80
3	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	233.817	9,8807%	17.162.167,80
4	ΕΤΕΘ Α.Ε.	237.187	10,0231%	17.409.525,80
5	EGIS PROJECTS S.A.	1.000	0,0423%	73.400,00
	Σύνολο	2.366.400	100,0000%	173.693.760,00

14 Λοιπά Αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	17.609	254	(70)	17.793
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	2.233	-	-	2.233
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	-	(254)	-	(254)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	-	24	24
31 Δεκεμβρίου 2016	19.842	-	(46)	19.796
1 Ιανουαρίου 2017	19.842	-	(46)	19.796
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	3.444	-	-	3.444
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	-	83	-	83
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	-	11	11
31 Δεκεμβρίου 2017	23.286	83	(35)	23.334

15 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικός δανεισμός	37.512	60.190
Ομολογιακό Δάνειο	-	3.800
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	37.512	63.990
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικός δανεισμός	22.678	21.166
Ομολογιακό Δάνειο	3.800	1.200
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	26.478	22.366
Σύνολο δανεισμού	63.990	86.356

Η Εταιρεία μέσα στο 2017 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 1.200 χιλ. ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2016 προέβη σε αποπληρωμή κεφαλαίου προς τους ομολογιούχους δανειστές ύψους ευρώ 2.200 χιλ. Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 3.800 χιλ. ποσό που θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2018 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Επίσης προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 21.166 χιλ. Ευρώ ενώ αντίστοιχα μέσα στο 2016 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους 19.748 χιλ. Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε ευρώ 60.190 χιλ. προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων εκ των οποίων το ποσό ύψους ευρώ 22.678 χιλ. θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2018 και έχει καταχωρηθεί ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η ολική αποπληρωμή του δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων θα γίνει την 15/06/2020.

Ένα μεγάλο μέρος του δανεισμού της Εταιρείας είναι σταθερού επιτοκίου ύψους ευρώ 60.190 χιλ. και το υπόλοιπο μέρος κυμαινόμενου επιτοκίου ύψους ευρώ 3.800 χιλ. και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων είναι οι εξής:

	έως 6 μήνες	6-12 μήνες	>12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2016				
Σύνολο δανεισμού	600	600	3.800	5.000
	600	600	3.800	5.000

31 Δεκεμβρίου 2017

Σύνολο δανεισμού	600	3.200	-	3.800
	600	3.200	-	3.800

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μεταξύ 1 και 2 ετών	24.378	26.478
Μεταξύ 2 και 5 ετών	13.134	37.512
Πάνω από 5 έτη	0	0
	37.512	63.990

Το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού ποσού ευρώ 37.512 χιλ. (2016: ευρώ 60.190 χιλ.), αφορά δάνεια σταθερού επιτοκίου.

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Μακ. Δανεισμός	Βραχ. Δανεισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 31.12.2016	63.990	22.366	86.356
Ταμειακές ροές	-	(22.366)	(22.366)
Μεταφορές μεταξύ μακροπρόθεσμου & βραχυπρόθεσμου	(26.478)	26.478	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	37.512	26.478	63.990

16 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Προμηθευτές		685	829
Δεδουλευμένα έξοδα		2.222	1.536
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι / τέλη		4.251	3.842
Δεδουλευμένοι τόκοι		131	176
Προκαταβολή για λειτουργικές μισθώσεις		720	862
Λοιπές υποχρεώσεις		13.835	13.170
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	27	9.548	9.563
Σύνολο		31.392	29.978
Μακροπρόθεσμες		809	950
Βραχυπρόθεσμες		30.583	29.028
Σύνολο		31.392	29.978

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» ποσού ευρώ 13.835 χιλ. (2016: ευρώ 13.170 χιλ.), περιλαμβάνει ποσό ευρώ 10.661 χιλ.(2016: ευρώ 9.685 χιλ.) από «Προκαταβολές Πελατών», ευρώ 891 χιλ.(2016: ευρώ 1.158 χιλ.) από «Λοιπούς Πιστωτές», ευρώ 650 χιλ.(2016: ευρώ 914 χιλ.) από «Υποχρεώσεις σε Υπεργολάβους», ευρώ 162 χιλ.(2016: ευρώ 49 χιλ.), από «Δικαιούχους αμοιβών από παροχή υπηρεσίας», και ευρώ 1.471 χιλ. (2016: ευρώ 1.364 χιλ.), από «Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων».

Το μακροπρόθεσμο μέρος των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων ύψους 809 χιλ. ευρώ για το 2017 (2016: ευρώ 950 χιλ.) αντιπροσωπεύει κυρίως προκαταβολές για ενόικια που προέκυψαν από την απορρόφηση των ΣΕΑ.

17 Αναβαλλόμενη Φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο αρχής χρήσης		42.660	53.697
(Πίστωση)/ Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων	24	(3.622)	(10.943)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα		39	(94)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης αναβαλλόμενης υποχρέωσης		39.077	42.660

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	138.624	(1.887)	136.737
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(10.930)	2.009	(8.921)
Χρέωση / (πίστωση) στα συνολικά έσοδα	-	(104)	(104)
31 Δεκεμβρίου 2016	127.694	18	127.712

1 Ιανουαρίου 2017	127.694	18	127.712
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(10.627)	(9)	(10.636)
Χρέωση / (πίστωση) στα συνολικά έσοδα	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2017	117.067	9	117.076

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Πρόβλεψη βαριάς συντήρησης	Επιχορη- γήσεις	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	35.398	47.614	28	-	83.040
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	632	-	-	1.388	2.021
(Χρέωση) / πίστωση στα συνολικά έσοδα	-	-	(10)	-	(10)
31 Δεκεμβρίου 2016	36.030	47.614	19	1.388	85.051
1 Ιανουαρίου 2017	36.030	47.614	19	1.388	85.051
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(8.103)	-	-	1.089	7.014
(Χρέωση) / πίστωση στα συνολικά έσοδα	-	-	(4)	(34)	(38)
31 Δεκεμβρίου 2017	27.927	47.614	15	2.443	77.999

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	39.077	42.660
	39.077	42.660

18 Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	373	392
Σύνολο	373	392

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	31	41
Χρηματοοικονομικό κόστος	6	8
Ζημιές από περικοπές	6	(4)
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	43	45

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ακολούθως:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο έναρξης	392	380
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(46)	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που χρεώνονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	(15)	(33)
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	43	45
Υπόλοιπο τέλους	373	392

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς για τα στοιχεία της εταιρείας, είναι οι εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,6%	1,6%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,00% έως το 2018	0,00% έως το 2017

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι για τα στοιχεία εταιρείας 18,10 έτη.

Ανάλυση αναμενόμενης ληκτότητας των μη προεξοφλημένων συνταξιοδοτικών παροχών:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Κάτω από ένα έτος	-	-
Μεταξύ 2 και 5 ετών	30	25
Πάνω από 5 έτη	460	504
Σύνολο	490	529

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-6,10%	+6,10%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	0,50%	+6,06%	-6,06%

Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
(Κέρδη) / ζημιές από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές	(15)	(34)
Φόρος	4	10
Σύνολο	(11)	(24)

19 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Προβλέψεις
1-Ιαν-2016	122.063
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	6.057
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(3.841)
31-Δεκ-2016	124.279
1-Ιαν-2017	124.279
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	1.524
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(3.670)
Μη Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(25.810)
31-Δεκ-2017	96.323
Ανάλυση συνολικών προβλέψεων :	
Μακροπρόθεσμες	96.299
Βραχυπρόθεσμες	24
Σύνολο	96.323

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης πραγματοποιήθηκε αναθεώρηση της πρόβλεψης βαριάς συντήρησης της εταιρείας και σύμφωνα με την αναθεώρηση των εκτιμήσεων προέκυψε αναστροφή της σχηματισθείσας πρόβλεψης ύψους ευρώ 25.810 χιλ. η οποία επηρέασε θετικά το αποτέλεσμα της χρήσης στο Κόστος Πωληθέντων (σημείωση 20).

Η φύση της πρόβλεψης, η μεθοδολογία που ακολουθείται για την εκτίμηση και την παρακολούθησή της καθώς και οι τεχνικές και λοιπές παράμετροι που υπεισέρχονται στην εκτίμηση της διοίκησης της Εταιρείας περιγράφονται στη σημείωση 4.1.

20 Έξοδα ανά Κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

01-01-17 31-12-17	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	23	1.513	137	1.190	2.840
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	738	3	9	750
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	39.961	-	-	39.961
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων	19	(25.810)	-	-	(25.810)
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		27	-	100	127
Παροχές τρίτων		3.874	-	8	3.882
Ασφάλιστρα		2.306	-	36	2.342
Λοιπές παροχές τρίτων		2.033	10	10	2.053
Αμοιβές τεχνικών		273	-	-	273
Αμοιβές Εταιρειών Λειτουργίας		40.673	-	-	40.673
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		619	114	1.721	2.454
Έξοδα προβολής & διαφήμισης		7	350	1	358
Λοιπά		683	107	189	979
		66.897	721	3.264	70.882

01-01-16 31-12-16	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	23	1.400	122	1.190	2.712
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	636	2	10	648
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	39.869	-	-	39.869
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων	19	3.297	-	-	3.297
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		24	-	107	131
Παροχές τρίτων		4.304	1	9	4.314
Ασφάλιστρα		2.390	-	36	2.426
Λοιπές παροχές τρίτων		2.021	24	16	2.061
Αμοιβές τεχνικών		327	-	-	327
Αμοιβές Εταιρειών Λειτουργίας		39.923	-	-	39.923
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		962	164	1.624	2.750
Έξοδα προβολής & διαφήμισης		6	703	2	711
Λοιπά		419	105	200	724
		95.577	1.122	3.194	99.893

21 Λοιπά Έσοδα / (Έξοδα) Εκμετάλλευσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	01-01-17	01-01-16
	31-12-17	31-12-16
Κέρδη / (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	-	9
Έσοδα από παραχώρηση δικαιωμάτων	529	517
Απομείωση Διαθεσίμων προς Πώληση (-)	(287)	(2.149)
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων	(1.295)	(520)
Ενοίκια	2.485	2.523
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	(3.460)	(102)
Σύνολο	(2.028)	278

Στο ποσό των ευρώ 2.485χιλ. (2016: ευρώ 2.523 χιλ.) έχουν καταχωρηθεί έσοδα ενοικίων που απορρέουν από την απορρόφηση των ΣΕΑ το 2008.

Η εταιρεία ως εκμισθωτής προβαίνει σε υπολογισμό των ενδεχόμενων μισθωμάτων που προκύπτουν από τους όρους των σε ισχύ μισθωτηρίων συμβολαίων όπως προκύπτει στον παρακάτω πίνακα:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Έως 12 μήνες	2.914	2.907
Από 1 έως 5 έτη	10.177	10.676
Περισσότερο των 5 ετών	1.388	3.750
Σύνολο	14.479	17.333

22 Χρηματοοικονομικά (Έσοδα)/Έξοδα/ Καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	01-01-17	01-01-16
	31-12-17	31-12-16
Έξοδα Τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	3.833	4.864
- Χρηματοοικονομικά έξοδα τραπεζικών εγγυήσεων	1.357	1.481
- Χρηματοοικονομικά έξοδα πρόβλεψης βαριάς συντήρησης	1.500	2.725
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	539	180
	7.229	9.250
Έσοδα τόκων	(1.349)	(1.352)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα καθαρά	5.880	7.898

23 Παροχές σε Εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	01-01-17 31-12-17	01-01-16 31-12-16
Μισθοί και ημερομίσθια		2.219	2.140
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης		462	409
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	18	44	45
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους		115	118
Σύνολο	20	2.840	2.712

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2017 ανερχόταν σε 56 άτομα και την 31.12.2016 σε 58.

24 Φόρος Εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	01-01-17 31-12-17	01-01-16 31-12-16
Φόρος Χρήσης		32.808	29.963
Αναβαλλόμενος φόρος	17	(3.622)	(10.943)
		29.186	19.020

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον ισχύοντα μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή, ως εξής:

	01-01-17 31-12-17	01-01-16 31-12-16
Κέρδη προ φόρων βάσει της κατάστασης συνολικού εισοδήματος	98.067	63.699
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύον φορολογικό συντελεστή (29%)	28.439	18.472
Αναμορφώσεις		
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	19	34
Έξοδα που εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς, δεν αναγνωρίζονται κατά ΔΠΧΑ	399	-
Λοιπά	329	514
Φόρος εισοδήματος βάσει την κατάστασης συνολικού εισοδήματος	29.186	19.020

25 Ανειλημμένες Υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις τα οποία μισθώνονται από τρίτους.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Έως 1 έτος	134	125
Από 1-5 έτη	211	233
Περισσότερα από 5 έτη	30	39
Σύνολο	375	397

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν ενοίκια αυτοκινήτων, κτιρίων και οικοπέδων.

26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις /Απαιτήσεις

Υποχρεώσεις

(α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας για ατυχήματα που συνέβησαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου από εταιρείες ή ιδιώτες. Λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

(β) Διάφοροι Δήμοι της Αττικής και συγκεκριμένα , οι Δήμοι Ασπροπύργου, Αχαρνών, Άνω Λιοσίων (νυν Φυλής), Ζεφυρίου (νυν Φυλής), Φυλής, Παιανίας, Μάνδρας, Χαλανδρίου και Ηρακλείου έχουν επιβάλει επί του οδοστρώματος του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού και επί εγκαταστάσεων αυτής δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικό φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων και συναφή πρόστιμα για τα έτη 2002 έως και 2017 συνολικού ποσού ευρώ 27.737.835. Το ποσό αυτό αναλύεται ως εξής:

- Δήμος Ασπροπύργου (για τα έτη 2002 έως και 2014): 10.846.006 €
- Δήμος Αχαρνών (για τα έτη 2004 έως και 2015): 1.856.680 €
- Δήμος Φυλής (για τα έτη 2004 έως και 2014): 3.498.150 €
- Δήμος Παιανίας (για τα έτη 2009 έως και 31.07.2014): 665.445 €
- Δήμος Μάνδρας (για τα έτη 2009 έως και 2015): 916.940 €
- Δήμος Χαλανδρίου (για τα έτη 2009 έως και 2015): 5.061.058 €
- Δήμος Ηρακλείου (για τα έτη 2009 έως και 2017): 4.893.556 €

Η εταιρεία μέχρι 31/12/17 έχει καταχωρήσει ως απαιτήσεις στα βιβλία της το ποσό των € 7.294.049 εκ των οποίων ποσό € 6.046.450 έχει καταβληθεί, ήτοι € 3.959.811 στον Δήμο Ασπροπύργου, € 87.994 στον Δήμο Φυλής, € 26.395 στον Δήμο Μάνδρας και € 1.972.250 στον Δήμο Ηρακλείου.

Κατά των σχετικών πράξεων δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων των παραπάνω Δήμων, η Εταιρεία προσέφυγε ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων Αθηνών, ασκώντας τα σχετικά ένδικα βοηθήματα και μέσα. Η έκδοση αμετακλήτων αποφάσεων επί των ένδικων βοηθημάτων και μέσων εκκρεμεί.

Με το άρθρο 13 του Ν. 4337/2015 ρυθμίστηκε το ζήτημα των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το οποίο προβλέφτηκε και ρητώς πλέον ότι επί του οδοστρώματος και επί τις εγκαταστάσεις του αυτοκινητόδρομου της Αττικής Οδού δεν επιβάλλονται δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ούτε συναφή πρόστιμα με εξαίρεση τα τέλη για τα οποία εκκρεμούν οι τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις. Εν τούτοις το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η Αττική Οδός Α.Ε. δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

(γ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Για τη χρήση 2017 το φορολογικό πιστοποιητικό είναι σε εξέλιξη και η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/94 για τις χρήσεις του 2011, 2012 και 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τη χρήση του 2014, 2015 και 2016 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΕ χωρίς επιφύλαξη.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές/οικονομικές καταστάσεις.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υποχρεώσεις		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση καλής εκτέλεσεως συμβάσεων με το Ελληνικό Δημόσιο	31.982	31.982
	31.982	31.982
Απαιτήσεις		
Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες	1.151	1.194
Λοιπές	70	70
	1.221	1.264

27 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της κλειόμενης χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016 31.12.2016
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	2.033	1.852
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	44.345	43.767
	Σημ.	31-Δεκ-17
α) Απαιτήσεις	8	754
β) Υποχρεώσεις	16	9.548
γ) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθυντικών στελεχών		1.718
		31-Δεκ-16
		414
		9.563
		1.681

Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2017 αποτελούνται από: ευρώ 641 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 384 χιλ. Μορέας Α.Ε., ευρώ 120 χιλ. Άκτωρ ΑΤΕ, ευρώ 377 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε, ευρώ 129 χιλ. Κατασκευαστική Κ/Ξ Άπιον Κλέους και ευρώ 382 χιλ. λοιπά. Οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2017 αποτελούνται από: ευρώ 3.327 Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ Α.Ε , ευρώ 40.721 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 297 χιλ. λοιπά.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2017 αποτελούνται από: ευρώ 219 χιλ. Κ/Ξ Αττική Οδός Α.Ε., ευρώ 1.042 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε., ευρώ 6.658 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 645 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 496 χιλ. ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε ευρώ, 488 χιλ. λοιπά.

Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2016 αποτελούνται από: ευρώ 632 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 359 χιλ. Μορέας Α.Ε., ευρώ 116 χιλ. Άκτωρ ΑΤΕ, ευρώ 296 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε, ευρώ 137 χιλ. Κατασκευαστική Κ/Ξ Άπιον Κλέους και ευρώ 312 χιλ. λοιπά. Οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2016 αποτελούνται από: ευρώ 2.900 Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ Α.Ε , ευρώ 40.120 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 747 χιλ. λοιπά.

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη της χρήσης 2016 αποτελούνται από: ευρώ 224 χιλ. Κ/Ξ Αττική Οδός Α.Ε., ευρώ 626 χιλ. Ολυμπία Οδός Α.Ε., ευρώ 7.035 χιλ. Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ευρώ 914 χιλ. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ Α.Ε, ευρώ 427 χιλ. ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε ευρώ, 49 χιλ. λοιπά.

28 Μερίσματα ανά μετοχή

Η εταιρεία μέσα στο έτος 2017 διένειμε το ποσό των ευρώ 70.426 χιλ., εκ του οποίου α) ποσό ευρώ 51.149 χιλ. αφορούσε μέρισμα της χρήσης του 2016 το οποίο διανεμήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 01/06/2017 και β) ποσό ευρώ 19.277 χιλ. το οποίο με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 23/11/2017, η οποία θα επικυρωθεί από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που θα λάβει χώρα εντός του 2018, αποφασίστηκε να διανεμηθεί ως προμέρισμα στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2017.

Η εταιρεία μέσα στο έτος 2016 διένειμε το ποσό των ευρώ 69.926 χιλ., εκ του οποίου α) ποσό ευρώ 52.597 χιλ. αφορούσε μέρισμα της χρήσης του 2015 το οποίο διανεμήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 03/06/2016 και β) ποσό ευρώ 17.329 χιλ. το οποίο με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που έλαβε χώρα στις 24/11/2016, η οποία επικυρώθηκε από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση που έλαβε χώρα εντός του 2017, αποφασίστηκε να διανεμηθεί ως προμέρισμα στους μετόχους έναντι των κερδών του έτους 2016.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει ως μέρισμα το συνολικό ποσό των ευρώ 75.145 χιλ. περίπου ήτοι € 31,75 ανά μετοχή και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2018.

29 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού

Ουδέν άλλο σημαντικό γεγονός συνέβη από την λήξη της διαχειριστικής χρήσης 2017 μέχρι σήμερα.

Παιανία, 17 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΤΡΑΣ
ΑΔΤ ΑΜ643507

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ.
ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ
ΑΔΤ Σ237945

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΕΤΟΥΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ500871

ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΔΤ ΑΕ040139



ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι
T: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444, www.pwc.gr

Λεωφ. Κηφισίας 260 & Κόδρου, 15232 Χαλάνδρι, T: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444
Εθνικής Αντίστασης 17, 55134 Θεσσαλονίκη, T: +30 2310 488880, Φ: +30 2310 459487

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2017 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχο μας, για την Εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή

από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



Αθήνα, 25 Μαΐου 2018

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ

Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία

Λ. Κηφισίας 268

152 32 Χαλάνδρι

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 113

Έλενα Θεμιστοκλέους

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 38901