



Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2017

ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ  
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ  
ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΡΜΟΥ 25, ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 64  
Α.Φ.Μ.: 998644103 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ :007267201000



**Περιεχόμενα**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	9
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	11
Κατάσταση αποτελεσμάτων.....	12
Κατάσταση συνολικών εσόδων.....	13
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	14
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	15
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	17
1 Γενικές πληροφορίες.....	17
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	17
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	17
2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση.....	18
1.1 Μισθώσεις.....	21
1.2 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	21
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	22
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	22
2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	22
2.9 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	22
2.10 Μετοχικό κεφάλαιο.....	23
2.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	23
2.12 Δάνεια.....	23
2.13 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	23
2.14 Παροχές στο προσωπικό.....	24
2.15 Προβλέψεις.....	25
2.16 Αναγνώριση εσόδων.....	25
2.17 Διανομή μερισμάτων.....	25
2.18 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων.....	25
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	25
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	25
3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών.....	27
3.3 Διαχείριση Κεφαλαίων.....	27
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοικήσεως.....	27
5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	28
6 Ασώματες ακίνητοποιήσεις.....	29
7 Απαιτήσεις.....	30
8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	30
9 Μετοχικό κεφάλαιο.....	31
10 Αποθεματικά.....	31
11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	32
12 Δάνεια.....	33
13 Αναβαλλόμενη φορολογία.....	33

---

<b>14</b>	<b>Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού.....</b>	<b>34</b>
<b>15</b>	<b>Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/ έξοδα – καθαρά.....</b>	<b>34</b>
<b>16</b>	<b>Έξοδα ανά κατηγορία .....</b>	<b>35</b>
<b>17</b>	<b>Φόρος εισοδήματος .....</b>	<b>36</b>
<b>18</b>	<b>Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης .....</b>	<b>36</b>
<b>19</b>	<b>Λειτουργικές ταμειακές ροές.....</b>	<b>37</b>
<b>20</b>	<b>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....</b>	<b>37</b>
<b>21</b>	<b>Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη .....</b>	<b>38</b>
<b>22</b>	<b>Λοιπές σημειώσεις.....</b>	<b>38</b>
<b>23</b>	<b>Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.....</b>	<b>39</b>
	<b>Στοιχεία &amp; πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017.....</b>	<b>40</b>

---

**Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου  
της Αποστείρωσης Κέντρο Επεξεργασίας Αποβλήτων Ανώνυμη Εταιρεία**

**ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της Επεξεργασίας Επικίνδυνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων και ειδικότερα στη διαχείριση μολυσματικών απορριμμάτων – αποβλήτων. Στην Εταιρεία είναι ανεπτυγμένες όλες οι διαδικασίες που αντιστοιχούν σε μια παραγωγική μονάδα, σε μια μεταφορική Εταιρεία αλλά και γενικά σε μια Εταιρεία παροχής υπηρεσιών και πώλησης προϊόντων. Η Εταιρεία διαθέτει Ιδιόκτητη Μονάδα Αποστείρωσης στη περιοχή Β'ΒΙ.ΠΕ Βόλου. Στη Μονάδα αυτή, είναι ανεπτυγμένα το Τεχνικό Τμήμα ( με αρμοδιότητες που αφορούν στην παραγωγική διαδικασία και στην συντήρηση), το Τμήμα Παραγωγής ( που ασχολείται με την προσωρινή αποθήκευση και την επεξεργασία των αποβλήτων), το Τμήμα Μεταφοράς ( με αντικείμενο την πλήρη εκτέλεση του μεταφορικού έργου της Μονάδας, σύμφωνα πάντα με τις συμβατικές υποχρεώσεις, τις νομοθετικές απαιτήσεις και την αποτελεσματικότερη εκτέλεσή του) και το τμήμα Λογιστηρίου ( που ασχολείται με όλες τις λογιστικές ενέργειες, τον έλεγχο των συμβάσεων και τις εισπράξεις και τιμολογήσεις των παρεχόμενων υπηρεσιών). Υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων τελεί η απόφαση του ΔΣ για διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2017 ύψους 800 χιλ. €.

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ**

Το έτος 2017 που πέρασε, ήταν κερδοφόρο όπως και το προηγούμενο έτος 2016. Πιο συγκεκριμένα τα κέρδη της χρήσης προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 1.279 χιλ. ενώ της προηγούμενης χρήσης 2016 ανήλθαν σε € 1.175 χιλ, ήτοι αυξήθηκαν κατά € 104 χιλ. ή ποσοστό 9%.

Πιο αναλυτικά τα οικονομικά μεγέθη αναλύονται παρακάτω:

- Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 3.215 € χιλ. έναντι € 3.075 χιλ της προηγούμενης χρήσης 2016. Η αύξηση στον κύκλο εργασιών, οφείλεται κυρίως στην αύξηση των συμβεβλημένων με την εταιρεία δημόσιων και ιδιωτικών νοσοκομείων και κλινικών και επομένως την αύξηση των προς αποστείρωση ποσοτήτων απορριμμάτων στην Ιδιόκτητη Μονάδα Αποστείρωσης στη περιοχή Β'ΒΙ.ΠΕ Βόλου.
- Τα κέρδη προ φόρων (ΕΒΤ) αυξήθηκαν σε € 1.279 χιλ έναντι € 1.175 χιλ της προηγούμενης χρήσης 2016.
- Τα ίδια κεφάλαια των μετόχων της εταιρείας διαμορφώθηκαν σε € 2.318 χιλ. έναντι € 2.124 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.
- Το υπόλοιπο του ομολογιακού δανείου από την Alpha Bank την 31.12.2017 ανέρχεται σε € 200 χιλ.
- Οι ταμειακές ροές για το 2017 ήταν αρνητικές € -210 χιλ. έναντι θετικών ταμειακών ροών € 140 χιλ. το 2016. Το γεγονός αυτό οφείλεται στην αύξηση των ταμειακών ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες κυρίως.

**ΓΕΓΟΝΟΤΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2017**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή πράξεις που έλαβαν χώρα έως την 31/12/2017 και που να επηρεάζουν ουσιαδώς τη λειτουργία και την οικονομική επιφάνεια της Εταιρείας.

**ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ 31.12.2017**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή πράξεις που έλαβαν χώρα μετά την 31/12/2017 και μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης που να επηρεάζουν ουσιαδώς τη λειτουργία και την οικονομική επιφάνεια της Εταιρείας.

---

**ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ – ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ**

Σε κάθε έτος λειτουργίας η Εταιρεία παρουσιάζει αύξηση της ετήσιας παραγωγικής της ικανότητας και του συνολικού αριθμού διαχειριζόμενων ΕΑΥΜ (Επικίνδυνα Απόβλητα Υγειονομικών Μονάδων), πολλαπλασιάζει το εκτελούμενο μεταφορικό της έργο, ενώ παράλληλα συνεχώς αυξάνει τον ετήσιο κύκλο εργασιών της καθώς και τα καθαρά της κέρδη, ενισχύοντας σταθερά τη θέση της στην Ελληνική αγορά.

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ****Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και επένδυσης των διαθέσιμων.

**(α) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τον επιχειρησιακό τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρία. Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή καθώς έχει εξασφαλισμένες βάση συμβάσεων τιμές.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία έχει μειωμένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς τον Ιδιωτικό Τομέα και σε σχετικά ικανοποιητικό αριθμό πελατών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Η εταιρία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα.

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

**(δ) Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο δανεισμός της Εταιρείας συνήθως είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση.

**Διαχείριση Κεφαλαίων**

Ο σκοπός της εταιρίας όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την εταιρία και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η εταιρία μπορεί να επιστρέψει κεφάλαια στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Συμβαδίζοντας με την κοινή πρακτική του κλάδου, η εταιρία παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόγλευσης. Ο δείκτης μόγλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων (δάνεια μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα μείον χρηματικά διαθέσιμα) προς το σύνολο των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων πλέον του συνόλου ιδίων κεφαλαίων.

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η Εταιρεία επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Ως εκ τούτου η Εταιρεία στοχεύει στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Η Εταιρεία εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων της.

Οι περιβαλλοντικές δράσεις της Εταιρείας αφορούν, στην ορθολογική διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, στη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων, στη χρήση τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον, κλπ.

**ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα είναι μητρική της Εταιρείας, ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ καθ' ότι συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιό της κατά ποσοστό 94,44%. Η «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» μητρική της Εταιρείας συμμετέχει κατά ποσοστό 60% στο μετοχικό της κεφάλαιό.

	31/12/2017	31/12/2016
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	1.269.383	930.319
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	113.212	13.878

<b>Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)</b>		
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	437.225	484.652
<b>Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)</b>		
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	499.742	499.742

Μετά την ανωτέρω επισκόπηση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων και τις επεξηγήσεις ως εντεταλμένη Διοίκηση, σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2017 και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2017.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2018

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

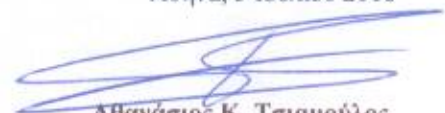
Ξενοφών Δ. Ζαβιτσάνος

Ο Δ/νων σύμβουλος του Δ.Σ.

Λεωνίδα Γ. Μπόρτσας

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 5 Ιουλίου 2018.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2018

  
**Αθανάσιος Κ. Τσιαμούλος**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22771



## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε.»**

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε.» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ’ αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση

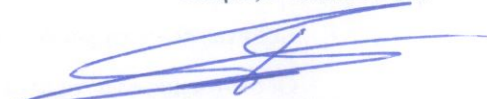
- για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .
  - Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
  - Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
  - Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2018



**Αθανάσιος Κ. Τσιαμούλος**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22771

## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		31/12/2017	31/12/2016
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	5	2.058.960	2.097.838
Αυλα περιουσιακά στοιχεία		406	406
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	88.487	65.633
		<b>2.147.852</b>	<b>2.163.877</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα		40.917	57.019
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	1.975.764	1.669.625
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	254.746	465.577
		<b>2.271.426</b>	<b>2.192.222</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>4.419.278</b>	<b>4.356.099</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	600.000	600.000
Λοιπά αποθεματικά		470.895	426.185
Κέρδη εις νέον		1.247.355	1.097.864
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>2.318.249</b>	<b>2.124.049</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	12	290.270	200.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	52.078	33.569
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	15	39.390	39.390
Επιχορηγήσεις		461.834	519.775
		<b>843.573</b>	<b>792.734</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	298.955	279.716
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		71.665	0
Δάνεια Βραχυπρόθεσμα	12	228.837	266.200
Μερίσματα πληρωτέα		658.000	893.400
		<b>1.257.456</b>	<b>1.439.316</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>2.101.029</b>	<b>2.232.050</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>4.419.278</b>	<b>4.356.099</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

---

## Κατάσταση αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Πωλήσεις</b>	3.215.430	3.075.538
Κόστος πωληθέντων	<u>-1.885.454</u>	<u>-1.773.371</u>
<b>Μεικτό κέρδος</b>	<b>1.329.977</b>	<b>1.302.168</b>
Έξοδα διοίκησης	16 -131.418	-169.914
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	18 <u>110.520</u>	<u>67.486</u>
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>1.309.079</b>	<b>1.199.740</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά	15 <u>-29.243</u>	<u>-24.982</u>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.279.836</b>	<b>1.174.758</b>
Φόρος εισοδήματος	17 <u>-385.636</u>	<u>-343.616</u>
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης</b>	<b><u>894.201</u></b>	<b><u>831.143</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

---

**Κατάσταση συνολικών εσόδων**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης</b>	<b>894.201</b>	<b>831.143</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b><u>894.201</u></b>	<b><u>831.143</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1-Ιαν-16</b>	<b>600.000</b>	<b>384.628</b>	<b>1.108.279</b>	<b>2.092.906</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης	0	0	831.143	831.143
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>600.000</b>	<b>384.628</b>	<b>1.939.421</b>	<b>2.924.049</b>
Μεταφορά σε/από αποθεματικά	0	41.557	-41.557	0
Διανομή μερίσματος	0	0	-800.000	-800.000
<b>31-Δεκ-16</b>	<b>600.000</b>	<b>426.185</b>	<b>1.097.864</b>	<b>2.124.049</b>
<b>1-Ιαν-17</b>	<b>600.000</b>	<b>426.185</b>	<b>1.097.864</b>	<b>2.124.049</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης	0	0	894.201	894.201
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>600.000</b>	<b>426.185</b>	<b>1.992.065</b>	<b>3.018.250</b>
Μεταφορά σε/από αποθεματικά	0	44.710	-44.710	0
Διανομή μερίσματος	0	0	-700.000	-700.000
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>600.000</b>	<b>470.895</b>	<b>1.247.355</b>	<b>2.318.250</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2017	31/12/2016
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.058.082	1.683.076
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-34.771	-25.021
Καταβεβλημένοι φόροι	-117.523	-494.158
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>905.788</b>	<b>1.163.897</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-239.655	-583.502
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	0	1.360
Τόκοι εισπραχθέντες	5.546	39
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>-234.109</b>	<b>-582.103</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Δάνεια αναληφθέντα	820.000	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές	-50.911	0
Αποπληρωμή δανεισμού	-716.200	-260.000
Μερίσματα πληρωθέντα	-893.400	-182.000
Καταβληθείς Φόρος Μερισμάτων	-42.000	0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>-882.511</b>	<b>-442.000</b>
<b>Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα</b>	<b>-210.831</b>	<b>139.794</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	465.577	325.783
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>8 254.745</b>	<b>465.577</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.





---

## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της Επεξεργασίας Επικινδύνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων και ειδικότερα στη διαχείριση μολυσματικών απορριμμάτων-αποβλήτων. Η Εταιρεία έχει συνάψει μακροχρόνιες συμβάσεις με Υγειονομικές Μονάδες αναφορικά με τη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων τους και διατηρεί σύμβαση με τον ΕΔΣΝΑ για την αποτέφρωση των συλλεγόμενων τοξικών αποβλήτων. Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα, η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Κηφισιά οδός Ερμού αρ.25 και η εγκατάσταση λειτουργίας της βρίσκεται στην περιοχή Β'ΒΙ.ΠΕ Βόλου.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.», οι οποίες είναι διαθέσιμες στον δικτυακό τόπο [www.etae.com](http://www.etae.com). Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα είναι μητρική της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ καθ'ότι συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιό της κατά ποσοστό 94,44%. Η «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» μητρική της Εταιρείας συμμετέχει κατά ποσοστό 60,00% στο μετοχικό της κεφάλαιό.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Ιουνίου 2018, και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

### 2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπιρεύουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

##### 2.1.1. Συνέχιση δραστηριότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2017 προετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρίας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Ως αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης, έχει δημιουργηθεί σημαντική οικονομική αβεβαιότητα στις διεθνείς αγορές και ειδικότερα σε σχέση με την Ελληνική οικονομία. Μετά από προσεκτική εξέταση, και για τους λόγους που εξηγούνται στην Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (σημείωση 3), η Εταιρία θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρία και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

## 2.2 **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2017 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### 1 **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

#### **ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

#### **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

### 2 **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)**

#### **ΔΠΧΑ 12 “Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες”**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

### 3 **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις █

#### **4 ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) “Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

#### **5 ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο

που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές της καταστάσεις.

**6 ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**7 ΔΠΧΑ 17 “Ασφαλιστήρια συμβόλαια”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**8 ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

**9 ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) “Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο θα α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

**10 ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) “Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.

**11 ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) “Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**12 Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 22 “Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

**13 Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**14 ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) “Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**15 Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)****ΔΛΠ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

**16 Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

---

ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 “Από κοινού συμφωνίες”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 “Φόροι εισοδήματος”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 “Κόστος δανεισμού”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

## 2.3 Μισθώσεις

### *Εταιρεία ως μισθωτής*

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

## 2.4 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια 25 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη

---

- Μεταφ. μέσα	6 –8 έτη
- Λογισμικό	5 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα .

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

## **2.5 Άλλα περιουσιακά στοιχεία**

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνουν κυρίως άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

## **2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές χρηματοοικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

## **2.7 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

## **2.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

---

## 2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές και προνομιούχες μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

## 2.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## 2.11 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών εφόσον υφίστανται, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρίζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

## 2.13 Παροχές στο προσωπικό

### (α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.



---

**2.14 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

**2.15 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από παροχή υπηρεσιών για την διαχείριση ιατρικών αποβλήτων.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**2.16 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

**2.17 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων**

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις, καθώς και σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Όπου έχει κριθεί απαραίτητο, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

**3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου****3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο επιτοκίων. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

*(α) Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τον επιχειρησιακό τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο καθώς έχει εξασφαλισμένες βάσει συμβάσεων τιμές.

*(β) Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία έχει μειωμένη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από παροχή υπηρεσιών προς τον Ιδιωτικό Τομέα.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων.

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα:

	31-Δεκ-17			Σύνολο
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	
Δανεισμός (Τραπεζικός και μη)	228.837	72.204	218.066	<b>519.107</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	956.955	0	0	<b>956.955</b>

	31-Δεκ-16			Σύνολο
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	
Δανεισμός (Τραπεζικός και μη)	266.200	160.000	40.000	<b>466.200</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.173.116	0	0	<b>1.173.116</b>

(δ) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια είναι μικρή, καθώς δε διαθέτει τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική της θέση καθώς και τις ταμειακές της ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

(ε) *Λοιποί Κίνδυνοι – πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις*

Τα προηγούμενα έτη το Ελληνικό Δημόσιο επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές που επηρέασαν σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Δεδομένης της τρέχουσας δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, πρόσθετα φορολογικά μέτρα μπορεί να επιβληθούν, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

### 3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) όμοιων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις

#### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

	31-Δεκ-17			Σύνολο
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	
Δανεισμός (Τραπεζικός και μη)	228.837	72.204	218.066	<b>519.107</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	956.955	0	0	<b>956.955</b>

	31-Δεκ-16			Σύνολο
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	
Δανεισμός (Τραπεζικός και μη)	266.200	160.000	40.000	<b>466.200</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.173.116	0	0	<b>1.173.116</b>

Η εύλογη αξία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων, των χρηματοοικονομικών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ταυτίζεται με τις λογιστικές τους αξίες.

### 3.3 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των δανειακών υποχρεώσεων χωρίς αναγωγή (non recourse debt) και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με τέτοιου είδους χρηματοδότηση.

## 4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοικήσεως

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

- (i) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

(ii) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής και υπολειμματικής αξίας περιουσιακών στοιχείων

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής καθώς και της υπολειμματικής αξίας των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησής τους είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία της Εταιρείας από όμοια περιουσιακά στοιχεία. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

(iii) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων των υπαλλήλων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίστανται δεδουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά τη διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αύξησεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προβλέψεων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

## 5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>Οικόπεδα &amp; Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Μηχ/κός Εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα και εξαρτήματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1-Ιαν-16</b>	<b>1.064.142</b>	<b>72.733</b>	<b>1.318.016</b>	<b>198.198</b>	<b>2.653.089</b>
Προσθήκες	0	0	563.171	17.714	<b>580.885</b>
Πωλήσεις / διαγραφές	0	0	0	-1.378	<b>-1.378</b>
<b>31-Δεκ-16</b>	<b>1.064.142</b>	<b>72.733</b>	<b>1.881.187</b>	<b>214.534</b>	<b>3.232.596</b>
<b>1-Ιαν-17</b>	<b>1.064.142</b>	<b>72.733</b>	<b>1.881.187</b>	<b>214.534</b>	<b>3.232.596</b>
Προσθήκες	0	0	232.604	7.051	<b>239.655</b>
Προσθήκες με leasing	0	0	492.686	0	<b>492.686</b>
Πωλήσεις / διαγραφές	0	-5.633	-492.686	0	<b>-498.319</b>
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>1.064.142</b>	<b>67.100</b>	<b>2.113.791</b>	<b>221.585</b>	<b>3.466.618</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>1-Ιαν-16</b>	<b>-224.722</b>	<b>-38.213</b>	<b>-522.625</b>	<b>-103.306</b>	<b>-888.866</b>
Αποσβέσεις χρήσης	-38.120	-8.953	-174.023	-24.796	<b>-245.892</b>
Πωλήσεις / διαγραφές	0	0	0	0	0
<b>31-Δεκ-16</b>	<b>-262.842</b>	<b>-47.166</b>	<b>-696.648</b>	<b>-128.103</b>	<b>-1.134.758</b>

<b>1-Ιαν-17</b>	<b>-262.842</b>	<b>-47.166</b>	<b>-696.648</b>	<b>-128.103</b>	<b>-1.134.758</b>
Αποσβέσεις χρήσης	-38.120	-8.352	-207.022	-22.306	<b>-275.801</b>
Πωλήσεις / διαγραφές	0	2.901	0	0	2.901
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>-300.962</b>	<b>-52.617</b>	<b>-903.670</b>	<b>-150.409</b>	<b>-1.407.658</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>801.300</b>	<b>25.567</b>	<b>1.184.539</b>	<b>86.432</b>	<b>2.097.838</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>763.180</b>	<b>14.483</b>	<b>1.210.121</b>	<b>71.176</b>	<b>2.058.960</b>

Δεν υφίστανται απομειώσεις στις ενσώματες ακινητοποιήσεις κατά τη διάρκεια των ετών 2017 και 2016.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών ύψους 1.536 χιλ.

## 6 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Λογισμικά			
	Λογισμικό	Δικαιώματα	προγράμματα	Σύνολο
<b>1-Ιαν-16</b>	<b>0</b>	<b>1.430</b>	<b>29.327</b>	<b>30.757</b>
Προσθήκες	0	0	2.617	<b>2.617</b>
<b>31-Δεκ-16</b>	<b>0</b>	<b>1.430</b>	<b>31.944</b>	<b>33.374</b>
<b>1-Ιαν-17</b>	<b>0</b>	<b>1.430</b>	<b>31.944</b>	<b>33.374</b>
Προσθήκες	0	0	0	<b>0</b>
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>0</b>	<b>1.430</b>	<b>31.944</b>	<b>33.374</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>1-Ιαν-16</b>		<b>-1.025</b>	<b>-27.357</b>	<b>-28.382</b>
Αποσβέσεις περιόδου	0	0	-4.587	<b>-4.587</b>
<b>31-Δεκ-16</b>	<b>0</b>	<b>-1.025</b>	<b>-31.944</b>	<b>-32.969</b>
<b>1-Ιαν-17</b>	<b>0</b>	<b>-1.025</b>	<b>-31.944</b>	<b>-32.969</b>
Αποσβέσεις περιόδου	0	0	0	<b>0</b>
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>0</b>	<b>-1.025</b>	<b>-31.944</b>	<b>-32.969</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>0</b>	<b>406</b>	<b>1.970</b>	<b>2.375</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>0</b>	<b>406</b>	<b>0</b>	<b>406</b>

**7 Απαιτήσεις**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Πελάτες- Μη συνδεδεμένα μέρη	839.772	1.035.009
Πελάτες-Συνδεδεμένα μέρη	1.096.745	499.742
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>1.936.518</b>	<b>1.534.751</b>
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0	52.254
Λοιπές Απαιτήσεις	127.733	148.253
<b>Σύνολο</b>	<b>2.064.251</b>	<b>1.735.259</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	88.487	65.633
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.975.764	1.669.625
	<b>2.064.251</b>	<b>1.735.259</b>

Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις» με υπόλοιπο € 127.733 την 31.12.17 αναλύεται ως εξής: «Επιταγές εισπρακτέες» ευρώ 14.126 «Λοιποί Χρεώστες» ευρώ 71.155, «Προσωρινοί λογαριασμοί (επί αποδώσει)» ευρώ 2.910 «Εξοδα Επομένων Χρήσεων» ευρώ 14.157, «Προκαταβολές προμηθευτών- πιστωτών» ευρώ 20.456, «Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα» ευρώ 5.176 και «Ελληνικό Δημόσιο: παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι » -247.

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων πελατών κατά μη συνδεδεμένων μερών στις 31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα έχει ως εξής :

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>0 - 3 μήνες</b> πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	550.641	518.463
<b>3 - 6 μήνες</b> πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	188.231	306.504
<b>6 μήνες - 1 έτος</b> πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	48.399	183.866
<b>1 - 2 έτη</b> πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	48.046	22.352
<b>2 - 3 έτη</b> πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	969	2.107
<b>Πάνω από 3 έτη</b> πριν από την ημερομηνία των Χρηματοικον. Καταστάσεων	3.485	1.718

Δεν υπάρχουν άλλες έντοκες απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι ίδια με την εύλογη αξία τους.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

**8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	2.590	2.283
Καταθέσεις όψεως	252.156	463.294
Καταθέσεις προθεσμίας		
<b>Σύνολο</b>	<b>254.746</b>	<b>465.577</b>

Δεν υπάρχουν ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την Εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31.12.2017.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>
CCC	8 252.156	463.294
<b>Σύνολο</b>	<b>252.156</b>	<b>463.294</b>

Η εμφανιζόμενη συνεργασία με πιστωτικά ιδρύματα χαμηλότερης πιστοληπτικής αξιολόγησης οφείλεται στην υποβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης ελληνικών τραπεζών λόγω της κρίσης χρέους που αντιμετωπίζει η Ελλάδα. Διευκρινίζεται ότι, αντιστοίχως οι ελληνικές τράπεζες καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς την Εταιρεία.

## 9 Μετοχικό κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός των αριθμών των μετοχών.

	<b>Αριθμός μετοχών</b>	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1-Ιαν-16</b>	<b>6.000</b>	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
<b>31-Δεκ-16</b>	<b>6.000</b>	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
<b>1-Ιαν-17</b>	<b>6.000</b>	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>6.000</b>	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από :

- 5.800 προνομιούχες μετοχές άνευ φόρου μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 100,00 εκάστη και
- 200 κοινές ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία € 100,00 εκάστη.

## 10 Αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>Τακτικό Αποθεματικό</b>	<b>Ειδικά αποθεματικά</b>	<b>Αφορολόγητα αποθεματικά</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1-Ιαν-16</b>	<b>84.063</b>	<b>220.000</b>	<b>78.620</b>	<b>1.944</b>	<b>384.628</b>
Μεταφορά στα αποτελέσματα	41.557	0	0	0	41.557
<b>31-Δεκ-16</b>	<b>125.620</b>	<b>220.000</b>	<b>78.620</b>	<b>1.944</b>	<b>426.185</b>
<b>1-Ιαν-17</b>	<b>125.620</b>	<b>220.000</b>	<b>78.620</b>	<b>1.944</b>	<b>426.185</b>
Μεταφορά στα αποτελέσματα	44.710	0	0	0	44.710
<b>31-Δεκ-17</b>	<b>170.330</b>	<b>220.000</b>	<b>78.620</b>	<b>1.944</b>	<b>470.895</b>

#### (α) Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 του κωδ. Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

#### (β) Λοιπά Αποθεματικά

Τα ειδικά αποθεματικά σχηματίστηκαν στη χρήση 2012, προέρχονται από φορολογημένα κέρδη και αντιστοιχούν στην ίδια συμμετοχή της Εταιρείας σε επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν φορολογική απαλλαγή, η οποία σχηματίστηκε στις χρήσεις 2014 και 2015 και προέρχεται από την υπαγωγή της Εταιρείας σε επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011.

#### 11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Προμηθευτές- μη συνδεδεμένα μέρη	123.425	124.468
Προμηθευτές - Συνδεδεμένα μέρη	17.225	4.652
Δεδουλευμένα έξοδα	10.714	11.635
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόρου/ τέλη	100.990	93.268
Λοιπές υποχρεώσεις	46.601	45.693
<b>Σύνολο</b>	<b>298.955</b>	<b>279.716</b>
Βραχυπρόθεσμες	<b>298.955</b>	<b>279.716</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>298.955</b>	<b>279.716</b>

Ο λογαριασμός «Λοιπές υποχρεώσεις» την 31.12.17 αναλύεται ως εξής: «Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες» ευρώ 17.386, «Λοιποί πιστωτές» ευρώ 29.214.



Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

## 12 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	250.270	0
Ομολογιακό Τραπεζικό Δάνειο	40.000	200.000
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>290.270</b>	<b>200.000</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	68.819	0
Δανεισμός από Τρίτους	18	106.200
Ομολογιακό Τραπεζικό Δάνειο	160.000	160.000
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>228.837</b>	<b>266.200</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>519.107</b>	<b>466.200</b>
Τα υπόλοιπα των μακροπρόθεσμων δανείων είναι πληρωτέα:		
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	72.204	160.000
Μεταξύ 2 και 5 ετών	218.066	40.000
<b>Σύνολο</b>	<b>290.270</b>	<b>200.000</b>

## 13 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	52.078	33.569
	<b>52.078</b>	<b>33.569</b>
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>52.078</b>	<b>33.569</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>33.569</b>	<b>14.475</b>
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	18.509	19.094
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>52.078</b>	<b>33.569</b>

Δεν υφίστανται σημαντικές μη-αναγνωρισμένες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας.

Οι ως άνω αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις προκύπτουν από την διενέργεια προβλέψεων για δαπάνες που θα προκύψουν μελλοντικά για αποζημίωση του προσωπικού και από αντιλογισμό αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που είχε σχηματιστεί για φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων.

**14 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού**

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	<b>31-Δεκ-17</b>	<b>31-Δεκ-16</b>
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	39.390	39.390
<b>Σύνολο</b>	<b>39.390</b>	<b>39.390</b>

**15 Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/ έξοδα – καθαρά**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Έξοδα τόκων</b>		
- Τραπεζικά δάνεια	13.968	16.393
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	12.037	0
	<b>26.005</b>	<b>16.393</b>
<b>Έσοδα τόκων</b>		
- Έσοδα τόκων	23	39
- Αναστροφή προεξόφλησης Χρηματοδοτικής συμβολής	5.522	0
	<b>5.545</b>	<b>39</b>
<b>Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων</b>	<b>20.460</b>	<b>16.354</b>
<b>Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα</b>		

- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	3.362	4.264
- Διάφορα έξοδα τραπεζών	5.421	4.364
	<b>8.783</b>	<b>8.628</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>29.243</b>	<b>24.982</b>

### 16 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	403.215	0	<b>403.215</b>
Αναλώσεις Αποθεμάτων	140.957	0	<b>140.957</b>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	245.892	0	<b>245.892</b>
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	4.587	0	<b>4.587</b>
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	69.017	0	<b>69.017</b>
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	3.624	0	<b>3.624</b>
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, Φυσικό αέριο κ.λπ )	128.175	0	<b>128.175</b>
Ασφάλιστρα	20.452	0	<b>20.452</b>
Λοιπές παροχές τρίτων	0	0	<b>0</b>
Αμοιβές τεχνικών (μηχανικών, μελετητών κ.λπ)	195.526	0	<b>195.526</b>
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	441.796	27.137	<b>468.933</b>
Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί φόροι κ.λπ)	0	50.053	<b>50.053</b>
Έξοδα μεταφορών και ταξιδιών	120.129	22.960	<b>143.089</b>
Έξοδα προβολής, διαφήμισης, εκθέσεων και επιδείξεων	0	872	<b>872</b>
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	0	898	<b>898</b>
Έντυπα και γραφική ύλη	0	10.920	<b>10.920</b>
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	789	<b>789</b>
Υλικά άμεσης ανάλωσης και έξοδα κοινοχρήστων	0	43.503	<b>43.503</b>
Διάφορα έξοδα	0	12.782	<b>12.782</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>1.773.371</b>	<b>169.914</b>	<b>1.943.284</b>

	31-Δεκ-17		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	364.905	0	<b>364.905</b>
Αναλώσεις Αποθεμάτων	210.597	0	<b>210.597</b>

Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	275.801	0	<b>275.801</b>
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	35.041	0	<b>35.041</b>
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	5.789	0	<b>5.789</b>
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, Φυσικό αέριο κ.λπ )	124.568	0	<b>124.568</b>
Ασφάλιστρα	24.345	0	<b>24.345</b>
Λοιπές παροχές τρίτων	312	730	<b>1.042</b>
Αμοιβές τεχνικών (μηχανικών, μελετητών κ.λπ)	275.056	0	<b>275.056</b>
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	447.737	18.990	<b>466.728</b>
Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί φόροι κ.λπ)	0	44.680	<b>44.680</b>
Έξοδα μεταφορών και ταξιδιών	121.302	17.520	<b>138.822</b>
Έξοδα προβολής, διαφήμισης, εκθέσεων και επιδείξεων	0	406	<b>406</b>
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	0	1.335	<b>1.335</b>
Έντυπα και γραφική ύλη	0	6.547	<b>6.547</b>
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	150	<b>150</b>
Υλικά άμεσης ανάλωσης και έξοδα κοινοχρήστων	0	31.656	<b>31.656</b>
Διάφορα έξοδα	0	9.404	<b>9.404</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>1.885.454</b>	<b>131.418</b>	<b>2.016.871</b>

## 17 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Η επίδραση από τον επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων για την Εταιρεία, απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Φόρος χρήσης	367.127	324.521
Αναβαλλόμενος φόρος	18.509	19.094
<b>Σύνολο</b>	<b>385.636</b>	<b>343.616</b>

## 18 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	-2.032	0
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	57.941	58.234
Ενοίκια	10.297	7.400
Έκτακτα ανόργανα έσοδα	50.508	375
Έκτακτα ανόργανα (έξοδα)	-793	-142

Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	773	0
(Εξοδα) προηγούμενων χρήσεων	-6.174	-3.472
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	0	5.092
<b>Σύνολο</b>	<b>110.520</b>	<b>67.486</b>

## 19 Λειτουργικές ταμειακές ροές

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρά κέρδη χρήσης	894.201	831.143
<i>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</i>		
Φόρος εισοδήματος	385.636	343.616
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων	275.801	250.479
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	2.032	0
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-57.941	-58.234
Έσοδα τόκων	-5.546	-39
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	34.789	25.021
<b>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	16.103	-24.604
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	-380.546	279.652
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	-106.445	36.043
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>1.058.082</b>	<b>1.683.076</b>

## 20 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

### Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως 2013.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, δηλαδή για τις χρήσεις 2012 και 2013, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύπτουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.



Για τις χρήσεις 2014 έως και 2016 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με τύπο «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη» το οποίο υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στη ΓΠΠΣ του υπ. Οικονομικών. Για τη χρήση 2017 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.»

#### Λοιπές υποχρεώσεις

Κατά τα λοιπά δεν υφίστανται άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της επιχείρησης.

## 21 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

	31/12/2017	31/12/2016
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.269.383	930.319
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	113.212	13.878
<b>Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)</b>		
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	437.225	484.652
<b>Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)</b>		
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.096.745	499.742

## 22 Λοιπές σημειώσεις

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 ανερχόταν σε 23 άτομα και την 31/12/2016 σε 24 άτομα.
- Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών της Εταιρείας για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2017 ανέρχονται σε € 6.000.
- Στα ακίνητα της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € € 1.536.000 υπέρ τράπεζας, για εξασφάλιση των τραπεζικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, οι οποίες την 31.12.17 ανέρχονταν σε € 200.000.

**23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή πράξεις που έλαβαν χώρα μετά την 31/12/2016 και μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης που να επηρεάζουν ουσιωδώς τη λειτουργία και την οικονομική επιφάνεια της Εταιρείας.

Κηφισιά, 29 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝ. Δ/ΝΤΗΣ	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
			
ΞΕΝΟΦΩΝ Δ. ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ Χ 059370	ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ Σ-237945	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Η. ΠΑΛΑΤΣΙΚΑΣ ΑΔΦ ΑΙ 559981	ΜΑΡΙΑΝΝΑ Π. ΕΜΒΑΛΩΜΕΝΟΥ ΑΔΤ Χ 714742

**Στοιχεία & πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017**

<b>ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ</b> <b>ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΒΑΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> <small>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01/01/2017 έως 31/12/2017</small> <small>(Μεταρρυθμισμένο βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 136 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τροποποιημένος και με, από το ΔΑΔΑΦ/ΣΧ)</small>					
<p>Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε. Συνιστάται επένδυση στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδος επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτυακού του ιστότοπου, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του εριστικού ελεγκτή λογιστή έναντι αυτής εταιρείας.</p>					
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b> Αιτιώμενη Εταιρεία: ΕΡΜΟΥ 25, 145 04, ΚΗΦΙΣΙΑ Επιχειρησιακή οργή: Εμπορική και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Τμήμα Μητρώου / Υποστήριξη Ε.ΜΗ. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 007287201000, ΔΟΥ:Φ.Α.Ε ΑΘΗΝΩΝ, ΑΦΔ:1998644103 Συνθήκη Διακαινεμού Συμφωνίας: Ξενοκράτους Ζηρτονόου-Γράβιου, Γιάργου Κωνσταντίνου-Αναργύριου, Λαυκ.Μητρώου-Δάνω Σέβηλου, Γιάργου Σκουπτερού-Σέβηλου, Δανώου Ζηρτονόου-Σέβηλου. Αιτιώμενη Διαδικτυακή Εταιρεία: www.kiviteliza.gr Ημερομηνία έκδοσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα οικονομικά στοιχεία): 29/06/2018 Ορισμός ελεγκτή: ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΣΤΑΜΟΥΛΟΣ (ΑΜΣΟΕΑ 22771) Ελεγκτική εταιρεία: ΣΩΔ ΑΕ (Βιομηχανία Ορυκτών Λογιστής ΑΕ) Τύπος έκδοσης έκθεσης: Γνώμη χωρίς επιφυλάξεις					
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b> ποσό αναγραφόμενο σε ευρώ €		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b> ποσό αναγραφόμενο σε ευρώ €			
<b>ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Επένδυση τίμημα στοιχεία	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017		
2.058.960	2.097.838	3.216.438	3.076.638		
Λοιπά μη κλινοφοροειδή περιουσιακά στοιχεία	88.882	66.038	1.329.977	1.302.188	
1.976.784	1.534.791	1.308.079	1.198.248		
Λοιπά κλινοφοροειδή περιουσιακά στοιχεία	295.863	657.471	Κέρδη προ φόρων	1.278.836	1.174.758
4.419.278	4.358.098	(885.636)	(943.616)		
<b>ΜΙΑ ΜΕΦΑΛΛΙΑ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μεσοπρόθεσμο Κεφάλαιο	600.000	600.000	Μείον φόροι	994.201	831.143
Λοιπά στοιχεία ίδιων κεφαλαίων	1.718.249	1.524.049	Κέρδη μετά από φόρους	-	-
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων (α)	2.318.249	2.124.049	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	894.201	831.143
Επιχορηγήσεις αποδόσεων παγίων περιουσιακών	461.834	619.776	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελ. & συνολικών αποσβέσεων	1.528.838	1.391.885
Προβλεπόμενα / Λοιπά αρνητικά στοιχεία υποχρεώσεων	91.469	72.980			
Μεσοπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	290.270	200.000	<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b> ποσό αναγραφόμενο σε ευρώ €		
Λοιπά βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.267.466	1.439.316	Λειτουργικές δραστηριότητες	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	2.101.829	2.232.898	Κέρδη προ φόρων	1.279.836	1.174.758
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>4.419.278</b>	<b>4.358.098</b>	Πλέον / (μείον) προσαρμογές για φόρους εισοδήματος	276.801	250.479
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΑΘΩΝ ΜΕΣΩ ΛΑΛΗΘΩΝ</b> ποσό αναγραφόμενο σε ευρώ €		31/12/2017		31/12/2016	
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων έναρξης χρήσης 01/01/2017 & 01/01/2016 αντίστοιχα	2.124.049	2.092.800	Απομειώσεις	2.032	0
Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους	894.201	831.143	Απομειώσεις αποδοτικών δραστηριοτήτων	-6.546	-39
Αποσβέσεις περιουσιακών	(700.000)	(808.000)	Αποσβέσεις επιχειρησιακών	-67.841	-68.234
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων λήξης χρήσης 01/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα	2.318.250	2.124.849	Χρηματικά τόκα και συναφή έσοδα	34.789	25.821
			Λοιπά έσοδα	0	0
			Πρόσθετα προσαρμογές για μεταβολές λογ. κεφαλαίου ελεγκτή ή του σχεδιασμού με τις λειτουργικές δραστηριότητες	36.303	-34.604
			Μείωση / (αύξηση) αποβλημάτων	-380.546	279.862
			Μείωση / (αύξηση) απειρήσεων	-106.446	36.943
			Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		
			Αλλοι		
			Χρηματικά τόκα και συναφή έσοδα καταβλητέα	-34.771	-35.821
			Καταβλητέα φόρα	-117.523	-694.158
			Σύνολο εισοδήμων (εξοφών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	905.788	1.163.897
			Επενδυτικές δραστηριότητες		
			Αγορά εισοδημάτων και άλλων πάγιων στοιχείων	-219.655	-583.502
			Πώληση εισοδημάτων και άλλων πάγιων στοιχείων	0	1.360
			Τόκοι εισπραχθέντες	6.546	39
			Σύνολο εισοδήμων από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-214.109	-582.103
			Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		
			Αύξηση αναμειχθέντων	838.000	0
			Απομειώσεις δανειακού	-50.933	0
			Επιμειώσεις δανείων	-716.290	-269.000
			Ληφθέντες επιχορηγήσεις	0	0
			Μειώσεις πληρωτέων	-935.403	-382.000
			Σύνολο εισοδήμων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	-882.511	-442.800
			Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα & αποθέματα (α)+(β)+(γ)	-218.831	138.794
			Ταμειακά διαθέσιμα και αναθέματα έναρξης χρήσης	466.577	328.760
			Ταμειακά διαθέσιμα και αναθέματα λήξης χρήσης	247.746	467.554

Καθημέρι 29/06/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
Επικεφαλής Υποχρεώσεων  
ΑΔΤ Χ-1835100

Ο Διευθ. Συμβούλος  
Χρήσιμος Γ. Μενεζίδης  
ΑΔΤ Γ-237946

Ο Διευθ. Λ/Υπός  
Γεωργίας Η. Παπαγιάννης  
ΑΔΤ Χ-1593801  
ΑΡ.Α.Α.Ο.Ε.Ε. 8361/Α' ΤΑΞΗ

Η Υπεύθυνη Λογιστριάδα  
Μαρίτσα Π. Γρηγοριάδου  
ΑΔΤ Χ-714742  
ΑΡ.Α.Α.Ο.Ε.Ε.30611 Α' ΤΑΞΗ