



ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΛΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2012

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΛΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΜΟΥ 25 ,145 64 ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 0999875474 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 008728001000

Περιεχόμενα

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	10
Κατάσταση αποτελεσμάτων	11
Κατάσταση συνολικών εσόδων	12
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	13
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	14
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....	15
1 Γενικές πληροφορίες.....	15
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	15
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	15
2.2 Συνέχιση δραστηριότητας.....	15
2.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	16
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	20
2.5 Μισθώσεις.....	20
2.6 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	20
2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού.....	21
2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	21
2.9 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	23
2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
2.11 Δεσμευμένες καταθέσεις.....	23
2.12 Μετοχικό κεφάλαιο.....	24
2.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24
2.14 Δάνεια	24
2.15 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	24
2.16 Προβλέψεις.....	25
2.17 Αναγνώριση εσόδων	25
2.18 Διανομή μερισμάτων	25
2.19 Επιχορηγήσεις.....	25
2.20 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	26
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	26
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	26
3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών	28
3.3 Διαχείριση κεφαλαίων.....	28
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	29
5 Ενσώματα πάγια.....	30
6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ανά κατηγορία.....	30

7	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	31
8	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32
9	Δεσμευμένες καταθέσεις	33
10	Μετοχικό κεφάλαιο	33
11	Λοιπά αποθεματικά	33
12	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	34
13	Δάνεια	34
14	Αναβαλλόμενη φορολογία	35
15	Επιχορηγήσεις	37
16	Προβλέψεις	37
17	Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	38
18	Έξοδα ανά κατηγορία	38
19	Φόρος εισοδήματος	39
20	Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης	40
21	Λειτουργικές ταμειακές ροές	40
22	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	41
23	Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη	41
24	Λοιπές σημειώσεις	41
25	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού	42
Στοιχεία & πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012		43

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ ΛΕΙΦΟΡΙΚΗΣ ΛΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε.

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

- Η Εταιρεία είχε έσοδα από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας των αιολικών πάρκων των νήσων Ρόδου Κω και Πάτμου 1.512 χιλ.€ έναντι 1.735 χιλ. € την προηγούμενη χρήση. Τα κέρδη προ φόρων (ΕΒΤ) μειώθηκαν από 1.024 χιλιάδες € σε 691 χιλιάδες €. Η μείωση αυτή οφείλεται α) στην μικρή μείωση της παραχθείσας ποσότητας ενέργειας μέσα στο 2012 β) στην καταβολή τελών ΔΗΦΟΔΩ για την τρέχουσα και για τις προηγούμενες χρήσεις και γ) στην επιβολή έκτακτης εισφοράς στους παραγωγούς Α.Π.Ε για τις πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας από 1/7/2012 και μετά. Η εταιρεία έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010. Ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τη χρήση 2011 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers ΑΕ χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτές απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις του 2011. Για τη χρήση 2012 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers ΑΕ.
- Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων ανήλθε σε 6.660 χιλ.€, τα ταμειακά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης ήταν 2.695 χιλ € (εκ των οποίων ποσό ευρώ 403.285 είναι δεσμευμένο), από δε τη λειτουργική δραστηριότητα υπήρξε πλεόνασμα ταμειακών ροών κατά 461 χιλ. €.
- Τα υφιστάμενα δάνεια με την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ εξυπηρετούνται απρόσκοπτα.
- Υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων τελεί η απόφαση περί μη διανομής μερίσματος για τη χρήση 2012.
- Το επενδυτικό έργο «αξιοποίηση αιολικού δυναμικού για τη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στη Κάλυμνο», εγκαταλείφθηκε αφού δεν κατέστη δυνατή η υλοποίησή του λόγω αδυναμίας επίτευξης συμφωνίας με τους ιδιοκτήτες των προς μίσθωση εκτάσεων.

1. ΓΕΓΟΝΟΤΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2012

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή πράξεις που έλαβαν χώρα έως την 31/12/2012 και μετά την ημερομηνία αυτή και μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης που να επηρεάζουν ουσιαστικά τη λειτουργία και την οικονομική επιφάνεια της εταιρείας.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ 31.12.2012

Στις 23.01.2013 θεσπίστηκε ο νέος φορολογικός νόμος 4110/23.01.2013. Οι κυριότερες αλλαγές είναι ότι σύμφωνα με το νέο νόμο ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται στο 26% για τη χρήση 2013 και έπειτα και ο παρακρατούμενος φόρος μερισμάτων που εγκρίνονται μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 ορίζεται σε 10%. Η εκτιμώμενη θετική επίδραση από τον επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων για την εταιρεία θα ανέλθει σε περίπου ευρώ 36.353.

2. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ

- Σχετικά με την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πάρκων συνολικής δυναμικότητας 600 KW στην Πάτμο εγκαταλείφθηκαν οι προσπάθειες αδειοδότησης κλπ αφού μετά τα νέα μέτρα της επιβολής έκτακτης εισφοράς και της μείωσης της τιμής της κιλοβατώρας για τους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς η απόδοσή τους έχει μειωθεί σημαντικά.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τον επιχειρησιακό τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρία. Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των αιολικών πάρκων.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος προς το Ελληνικό Δημόσιο.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Η εταιρία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο και όλο το μέρος του δανεισμού σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση.

Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός της εταιρίας όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς του να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά του ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την εταιρία και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η εταιρεία μπορεί να μεταβάλλει το διανεμόμενο μερίσμα προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαια στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Συμβαδίζοντας με την κοινή πρακτική του κλάδου, η εταιρία παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων (δάνεια μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα μείον χρηματικά διαθέσιμα) προς το σύνολο των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων πλέον του συνόλου ιδίων κεφαλαίων.

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης για την Εταιρεία υπολογίζεται σε -39,22% (2011: -27,41%). Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες εξαιρουμένων των δανειακών υποχρεώσεων χωρίς αναγωγή (non recourse debt) μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα πλέον των μακροπρόθεσμων προθεσμιακών καταθέσεων) προς το σύνολο των κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Ο δείκτης μόχλευσης για το 2012 εμφανίζεται μειωμένος σε σχέση με τον αντίστοιχο του 2011 λόγω της αποπληρωμής μέρους των δανειακών υποχρεώσεων και ταυτόχρονης αύξησης των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας (αποτέλεσμα της πολιτικής μη διανομής μερίσματος).

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα είναι μητρική της Εταιρείας, ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ καθ'ότι συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιό της κατά ποσοστό 94,44%. Η «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» μητρική της εταιρίας συμμετέχει κατά ποσοστό 100% στο μετοχικό της κεφάλαιο.

Συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) δεν υπάρχουν.

Μετά την ανωτέρω επισκόπηση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων και τις επεξηγήσεις ως εντεταλμένη Διοίκηση, σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2012 και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2012.

Αθήνα 28 Μαρτίου 2013

Για το Διοικητικό Συμβούλιο



Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.



Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Ανώνυμη Εταιρεία.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

*PricewaterhouseCoopers SA, 268 Kifissias Avenue, 15232 Halandri, Greece
T: +30 210 6874400, F: +30 210 6874444, www.pwc.gr*

*260 Kifissias Avenue & Kodrou Str., 15232 Halandri, T: +30 210 6874400, F: +30 210 6874444
17 Ethnikis Antistassis Str., 55134 Thessaloniki, T: +30 2310 488880, F: +30 2310 459487*

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.



Πράξιγουωτεργαους Κούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 05 Ιουνίου 2013
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δέσποινα Μαρίνου
Αρ Μ ΣΟΕΛ 17681

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημειώσεις	31/12/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	6.077.994	6.521.974
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	243.751	281.251
		<u>6.321.745</u>	<u>6.803.225</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	486.317	335.261
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	2.291.329	2.392.769
Δεσμευμένες Καταθέσεις	9	403.285	151.044
		<u>3.180.931</u>	<u>2.879.074</u>
Σύνολο ενεργητικού		<u>9.502.676</u>	<u>9.682.299</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	2.400.000	2.400.000
Λοιπά αποθεματικά	11	211.729	184.631
Κέρδη εις νέον		4.048.475	3.533.601
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>6.660.204</u>	<u>6.118.232</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	13	409.182	818.364
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	121.175	112.123
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	16	84.032	81.096
Επιχορηγήσεις	15	1.786.706	1.907.178
		<u>2.401.095</u>	<u>2.918.761</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	22.743	236.125
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		9.451	0
Δάνεια Βραχυπρόθεσμα	13	409.182	409.182
		<u>441.376</u>	<u>645.307</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>2.842.472</u>	<u>3.564.068</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>9.502.676</u>	<u>9.682.299</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημειώσεις	31/12/2012	31/12/2011
Πωλήσεις		1.511.562	1.734.605
Κόστος πωληθέντων	18	<u>-771.254</u>	<u>-864.619</u>
Μεικτό κέρδος		740.308	869.986
Έξοδα διοίκησης	18	-51.292	-51.853
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	20	<u>-59.251</u>	<u>176.628</u>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		629.766	994.761
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	17	<u>61.625</u>	<u>29.068</u>
Κέρδη προ φόρων		691.390	1.023.830
Φόρος εισοδήματος	19	<u>-149.418</u>	<u>-206.564</u>
Καθαρά κέρδη χρήσης		<u>541.973</u>	<u>817.266</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικών εσόδων

	31/12/2012	31/12/2011
Καθαρά κέρδη χρήσης	541.973	817.266
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	541.973	817.266

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1-Ιαν-11	2.400.000	143.767	2.757.198	5.300.965
Καθαρό κέρδος χρήσης	0	0	817.266	817.266
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	817.266	817.266
Μεταφορά σε/από αποθεματικά	0	40.863	-40.863	0
31-Δεκ-11	2.400.000	184.630	3.533.601	6.118.231
1-Ιαν-12	2.400.000	184.630	3.533.601	6.118.231
Καθαρό κέρδος χρήσης	0	0	541.973	541.973
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	541.973	541.973
Μεταφορά σε/από αποθεματικά	0	27.099	-27.099	0
31-Δεκ-12	2.400.000	211.729	4.048.475	6.660.204

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημειώσεις	31/12/2012	31/12/2011
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	21	620.257	1.390.163
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		-37.850	-52.845
Καταβεβλημένοι φόροι		-121.338	-296.447
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		461.069	1.040.871
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Τόκοι εισπραχθέντες		98.913	83.346
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		98.913	83.346
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμή δανεισμού	13	-409.182	-409.182
Δεσμευμένες καταθέσεις	9	-252.241	-14.372
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		-661.423	-423.554
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα		-101.440	700.663
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	8	2.392.769	1.692.106
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	8	2.291.329	2.392.769

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της ενέργειας και συγκεκριμένα στην πώληση ηλεκτρικής ενέργειας από αιολικό δυναμικό.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Κηφισιά Αττικής, Ερμού 25.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» πρώην «Ελληνική Τεχνοδομική ΤΕΒ Α.Ε.» και της «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ», οι οποίες είναι διαθέσιμες στον δικτυακό τόπο www.etae.com. Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα είναι μητρική της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ καθ' ότι συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιό της κατά ποσοστό 94,44%. Η «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» μητρική της Εταιρείας συμμετέχει κατά ποσοστό 100% στο μετοχικό της κεφάλαιο.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Μαρτίου 2013, και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης που θα πραγματοποιηθεί στις 28 Ιουνίου 2013 και είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας, www.etae.com.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διεθνή Διαρμηνείες της Επιτροπής Διαρμηνείων των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.2 Συνέχιση δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2012 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Ως αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης, έχει δημιουργηθεί σημαντική οικονομική αβεβαιότητα στις διεθνείς αγορές και ειδικότερα σε σχέση με την Ελληνική οικονομία. Μετά από προσεκτική εξέταση, και για τους λόγους που εξηγούνται στην Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (σημείωση 3), η Εταιρεία θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

2.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωρισθεί εξ'ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωρισθεί εξ'ολοκλήρου αλλά για τα οποία η Εταιρία έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2013

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμιση. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, η Εταιρία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείρων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος (“ore body”). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012)

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των νέων προτύπων στις ενοποιημένες οικονομικές του καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Το νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.5 Μισθώσεις

(α) Εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

(β) Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η Εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.6 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20 – 22	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	6 – 9	έτη
- Αυτοκίνητα	5 – 7	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	1 – 5	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.7).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (Παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού.

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα

τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

(γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

(δ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη ληκτότητα, που η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να διατηρήσει ως τη λήξη. Στην περίπτωση που η Εταιρεία πωλήσει σημαντικό μέρος των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη, το σύνολο του χαρτοφυλακίου των στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία αυτή θεωρείται μολυσμένο και αναταξινομείται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη κατατάσσονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα που η ληκτότητα τους είναι μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς της Οικονομικής Πληροφόρησης, τα οποία και κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες των στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα

συμφηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

Αντιλογισμοί απομειώσεων χρεογράφων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον η αύξηση στην εύλογη αξία των στοιχείων αυτών μπορεί αντικειμενικά να συσχετιστεί με κάποιο γεγονός το οποίο έλαβε χώρα μεταγενέστερα της αναγνώρισης της ζημιάς απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ο έλεγχος απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων περιγράφεται στη σημείωση 2.9.

2.9 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Οι δεσμευμένες καταθέσεις γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση οικονομικής θέσης αλλά συνεκτιμώνται με τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα και τις Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών στον υπολογισμό του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης.

2.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.14 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.15 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής

συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος και για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από, παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

Τα έσοδα από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας λογίζονται στον μήνα που πραγματοποιείται η πώληση.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.19 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.20 Αναταξινόμησης και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις, καθώς και σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Στα συγκριτικά στοιχεία της 31.12.2011, στον Ισολογισμό, έγινε αναταξινόμηση του ποσού των ευρώ 151.044 από τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στις Δεσμευμένες καταθέσεις. Αντίστοιχη αναταξινόμηση έγινε και στις Ταμειακές ροές της συγκριτικής περιόδου 01.01.2011-31.12.2011 όπου στη γραμμή Δεσμευμένες καταθέσεις απεικονίζεται η μεταβολή στη χρήση ποσού 14.372 και στα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης έχει επέλθει μείωση κατά ευρώ 136.673. Συνεπεία των παραπάνω μεταβολών, τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης προκύπτουν μειωμένα κατά ευρώ 151.044 χιλ.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο επιτοκίων. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τον επιχειρησιακό τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των αιολικών πάρκων.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος προς το Ελληνικό Δημόσιο. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και γίνεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δινητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων.

Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή διαθέσιμα καθώς και σημαντικά πιστωτικά όρια για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2012 και 2011 αντίστοιχα:

	31-Δεκ-12			ΣΥΝΟΛΟ
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	
Τραπεζικός Δανεισμός	429.544	417.929		847.473
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.626	0	0	3.626

	31-Δεκ-11			ΣΥΝΟΛΟ
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	
Τραπεζικός Δανεισμός	456.491	438.920	421.957	1.317.368
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	225.030	0	0	225.030

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και Δάνεια.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων δε συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Ασφαλιστικούς οργανισμούς και λοιπούς φόρους/τέλη.

(δ) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική της θέση καθώς και τις ταμειακές της ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του περιθωρίου δανεισμού, λόγω της έλλειψης ρευστότητας στην ελληνική τραπεζική αγορά και του εκτιμώμενου κινδύνου ελληνικών εταιρειών και λιγότερο στην αύξηση των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor).

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Το σύνολο των δανείων της Εταιρείας είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και είναι σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ.

Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

(ε) *Λοιποί Κίνδυνοι – πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις*

Τα προηγούμενα έτη το Ελληνικό Δημόσιο επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές που επηρέασαν σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, βάσει του Ν.4093/2012 επιβλήθηκε έκτακτη εισφορά στον κύκλο εργασιών των Εταιριών που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (για την περίοδο 01/07/12-30/06/2014) που επιβάρυνε τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Δεδομένης της τρέχουσας δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, πρόσθετα φορολογικά μέτρα μπορεί να επιβληθούν, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων

Μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/μείωση 0.25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2011, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 2.872 (2011: ευρώ 3.069). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Αναλογικά θα επηρεαζόταν και η καθαρή θέση της εταιρείας.

3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και την 31 Δεκεμβρίου 2011 η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες.

3.3 Διαχείριση κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα).

Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας στις 31.12.2012 και στις 31.12.2011 παρουσιάζονται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	818.364	1.227.546
Μείον: Μετρητά και ισοδύναμα μετρητών	-2.694.614	-2.543.813
Καθαρές δανειακές υποχρεώσεις	-1.876.250	-1.316.267
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.660.204	6.118.232
	4.783.954	4.801.965
Δείκτης μόχλευσης	-39,22%	-27,41%

Ο δείκτης μόχλευσης για το 2012 εμφανίζεται μειωμένος σε σχέση με τον αντίστοιχο του 2011 λόγω της αποπληρωμής μέρους των δανειακών υποχρεώσεων και ταυτόχρονης αύξησης των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας (αποτέλεσμα της πολιτικής μη διανομής μερίσματος).

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

- (i) Ενδεχόμενη πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος
 Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ 9 παρ. 4, οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσει το τοπίο στην αρχική του μορφή.

Η Εταιρεία, για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου, παρά την εκτίμηση ότι οι συμβάσεις λειτουργίας των αιολικών πάρκων θα ανανεώνονται. Πληροφορίες για το ύψος και την απόσβεση της πρόβλεψης παρέχεται στην σημείωση υπ' αριθμ. 16.

- (ii) Φόρος εισοδήματος
 Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

5 Ενσώματα πάγια

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/ κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος				
1-Ιαν-11	122.035	8.808.844	2.132	8.933.011
Αναταξιν. από Ακιν. υπό εκτέλεση	0	0	0	0
31-Δεκ-11	122.035	8.808.844	2.132	8.933.011
1-Ιαν-12	122.035	8.808.844	2.132	8.933.011
31-Δεκ-12	122.035	8.808.844	2.132	8.933.011
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1-Ιαν-11	0	-1.963.255	-2.132	-1.965.387
Αποσβέσεις χρήσης	0	-445.651	0	-445.651
31-Δεκ-11	0	-2.408.906	-2.132	-2.411.038
1-Ιαν-12	0	-2.408.906	-2.132	-2.411.038
Αποσβέσεις χρήσης	0	-443.980	0	-443.980
31-Δεκ-12	0	-2.852.886	-2.132	-2.855.018
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011	122.035	6.399.938	0	6.521.972
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	122.035	5.955.959	0	6.077.994

Δεν υφίστανται απομειώσεις στις ενσώματες ακινητοποιήσεις κατά τη διάρκεια του 2012 και 2011.

Δεν υφίστανται υποθήκες – προσημειώσεις επί των ακινήτων της εταιρείας.

Για εξασφάλιση υποχρεώσεων δεν έχουν παρασχεθεί εγγυήσεις επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

 Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ανά κατηγορία για την 31^η Δεκεμβρίου 2012 είναι τα εξής :

	Απαιτήσεις	Σύνολο
Ενεργητικό		
Απαιτήσεις από πελάτες	422.721	422.721
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.291.329	2.291.329
Σύνολο	2.714.049	2.714.049

Παθητικό

	Δάνεια & λοιπ.υποχρ.	Σύνολο
Τραπεζικός δανεισμός	818.364	818.364
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.626	3.626
	821.990	821.990

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ανά κατηγορία για την 31^η Δεκεμβρίου 2011 είναι τα εξής :

Ενεργητικό	Απαιτήσεις	Σύνολο
Απαιτήσεις από πελάτες	229.173	229.173
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.392.769	2.392.769
Σύνολο	2.621.942	2.621.942

Παθητικό

	Δάνεια & λοιπ.υποχρ.	Σύνολο
Τραπεζικός δανεισμός	1.227.546	1.227.546
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	225.030	225.030
	1.452.576	1.452.576

7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Πελάτες	422.721	229.173
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	1.438	11.015
Λοιπές Απαιτήσεις	305.909	376.324
Σύνολο	730.068	616.512
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	243.751	281.251
Κυκλοφορούν ενεργητικό	486.317	335.261

Δεν υπάρχουν άλλες έντοκες απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής: «Εξοδα επόμενων χρήσεων» ευρώ 296.779, «Ασφαλιστικοί οργανισμοί» ευρώ 5.631 και «Λοιπά» ευρώ 3.500.

Η γενική πολιτική της Εταιρείας για την είσπραξη των απαιτήσεων από πελάτες είναι 30 ημέρες. Υπόλοιπα νεότερα των 30 ημερών δεν θεωρούνται ως ληξιπρόθεσμα.

Υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία έχει ως αποκλειστικό πελάτη της το Ελληνικό Δημόσιο.

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Το σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες αποτελείται από υπόλοιπα μικρότερα των 90 ημερών και δεν είναι απομειωμένο.

8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Διαθέσιμα στο ταμείο	907	529
Καταθέσεις όψεως	<u>2.290.421</u>	<u>2.392.240</u>
Σύνολο	<u>2.291.329</u>	<u>2.392.769</u>

Δεν υπάρχουν ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31.12.2012

	31/12/2012	<u>31/12/2011</u>
Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος		
CCC	2.290.421	2.392.240
Σύνολο	2.290.421	2.392.240

Η εμφανιζόμενη συνεργασία με πιστωτικά ιδρύματα χαμηλότερης πιστοληπτικής αξιολόγησης οφείλεται στην υποβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης ελληνικών τραπεζών λόγω της κρίσης χρέους που αντιμετωπίζει η Ελλάδα. Διευκρινίζεται ότι, αντιστοίχως οι ελληνικές τράπεζες καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς την Εταιρεία.

9 Δεσμευμένες καταθέσεις

Το κονδύλι ποσού Ευρώ 403.284,93 (2011: Ευρώ 151.044,15) αφορά δεσμευμένο λογαριασμό όψεως στην Εθνική Τράπεζα. Σύμφωνα με τους όρους της δανειακής σύμβασης, η Εταιρεία έχει εκχωρήσει τις συμβάσεις της με τη ΔΕΗ ΑΕ στην Εθνική Τράπεζα και επιπλέον υποχρεούται να τηρεί στην τράπεζα λογαριασμό καταθέσεων στον οποίο θα κατατίθενται τα εισπραττόμενα ανά μήνα ποσά από τη ΔΕΗ προς το σκοπό πληρωμής της αμέσως επόμενης δόσης και των τόκων του επόμενου εξαμήνου. Ο λογαριασμός αυτός είναι ενεχυριασμένος και τα επιπλέον ποσά θα αποδίδονται στην Εταιρεία (Βλέπε επίσης Σημείωση 13. Δάνεια). Τα ποσά του λογαριασμού αυτού είναι στη διάθεση της Εταιρείας σε εύλογο χρονικό διάστημα από τη στιγμή που ζητηθούν.

10 Μετοχικό κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός από τον αριθμό των μετοχών.

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
1-Ιαν-11	240.000	2.400.000	2.400.000
31-Δεκ-11	240.000	2.400.000	2.400.000
1-Ιαν-12	240.000	2.400.000	2.400.000
31-Δεκ-12	240.000	2.400.000	2.400.000

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 240.000 κοινές ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία 10 € εκάστη.

11 Λοιπά αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
1-Ιαν-11	143.767	143.767
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	40.863	40.863
31-Δεκ-11	184.630	184.630
1-Ιαν-12	184.630	184.630
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	27.099	27.099
31-Δεκ-12	211.729	211.729

Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 του κωδ. Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Προμηθευτές	1.124	186.706
Δεδουλευμένοι τόκοι	2.502	6.000
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	19.117	11.095
Λοιπές υποχρεώσεις	<u>0</u>	<u>32.324</u>
Σύνολο	<u>22.743</u>	<u>236.125</u>
Βραχυπρόθεσμες	<u>22.743</u>	<u>236.125</u>
Σύνολο	<u>22.743</u>	<u>236.125</u>

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας από την εμπορική δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

13 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικός δανεισμός	<u>409.182</u>	<u>818.364</u>
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	<u>409.182</u>	<u>818.364</u>
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικός δανεισμός	<u>409.182</u>	<u>409.182</u>
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	<u>409.182</u>	<u>409.182</u>
Σύνολο δανείων	<u>818.364</u>	<u>1.227.546</u>

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις λήγουν μέχρι το 2014.

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	409.182	409.182
Μεταξύ 2 και 5 ετών	0	409.182
Σύνολο	<u>409.182</u>	<u>818.364</u>

Το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού της Εταιρείας είναι σε κυμαινόμενο (εξάμηνο) επιτόκιο.

Η εύλογη αξία των δανείων υπολογίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης που αντανακλούν τις τρέχουσες συνθήκες της τραπεζικής αγοράς.

Η εύλογη αξία των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων προσεγγίζει περίπου τη λογιστική τους αξία.

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Τραπεζικός δανεισμός	2,22%	3,50%

Για εξασφάλιση των δανειακών της υποχρεώσεων προς την Εθνική Τράπεζα, η Εταιρεία έχει εκχωρήσει τα δικαιώματα που απορρέουν από τις συμβάσεις με την Δ.Ε.Η. Α.Ε.

Δεν υπάρχουν δάνεια σε ξένο νόμισμα.

14 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	121.175	112.123
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	0	0
	<u>121.175</u>	<u>112.123</u>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31/12/2012	31/12/2011
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	112.123	88.000
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	9.052	24.123
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	121.175	112.123

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Σύνολο
1-Ιαν-11	88.000	88.000
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	24.123	24.123
31-Δεκ-11	112.123	112.123
1-Ιαν-12	112.123	112.123
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	24.122	24.122
31-Δεκ-12	136.245	136.245

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	Λοιπά	Σύνολο
1-Ιαν-12	0	0
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	15.070	15.070
31-Δεκ-12	15.070	15.070

Δεν υφίστανται σημαντικές μη-αναγνωρισμένες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας.

Οι ως άνω αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις προκύπτουν κυρίως από τη διαφορά του φορολογικού συντελεστή απόσβεσης και αυτού που εφαρμόζεται βάσει των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, καθώς και από την διενέργεια προβλέψεων για δαπάνες που θα προκύψουν μελλοντικά από αποκατάσταση περιβάλλοντος χώρου κλπ.

15 Επιχορηγήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Στην αρχή της χρήσης	1.907.178	2.044.206
Μεταφορά στα αποτελέσματα: στα Λοιπά έσοδα-έξοδα	-120.472	-137.028
Στο τέλος της χρήσης	1.786.706	1.907.178

Το αναπόσβεστο ποσό για το 2012: € 1.787 χιλ. (2011: € 1.907 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της εταιρείας από το ΕΠΙΑΝ για το έργο «Αξιοποίηση αιολικού δυναμικού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στις νήσους Ρόδο (3,0 MW), Κω (3,6 MW) και Πάτμο (1,2 MW)». Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

16 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολ. χρήσεις	Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	Σύνολο
1-Ιαν-12	20.000	61.096	81.096
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	0	2.937	2.937
31-Δεκ-12	20.000	64.032	84.032
Μακροπρόθεσμες			84.032
Σύνολο			84.032

Αποκατάσταση περιβάλλοντος

Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ 9 παρ. 4, οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσει το τοπίο στην αρχική του μορφή.

Η Εταιρεία, για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται, έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Η πρόβλεψη έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος και ανέρχεται σε 141.000 € περίπου (σε παρούσα αξία 64.032 € την 31/12/2012).

17 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά δάνεια	34.038	51.110
	<u>34.038</u>	<u>51.110</u>
Έσοδα τόκων		
- Έσοδα τόκων	-98.913	-83.346
Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων	<u>-64.875</u>	<u>-32.236</u>
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Διάφορα έξοδα τραπεζών	314	231
- Κόστος προεξόφλησης	2.937	2.937
	<u>3.250</u>	<u>3.167</u>
Σύνολο	<u>-61.625</u>	<u>-29.068</u>

18 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Κόστος πωληθέντων	31-Δεκ-12 Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	443.980		443.980
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	159.850		159.850
Έξοδα συντήρησης Τεχνικών Έργων	0		0
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	37.500	0	37.500
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, Φυσικό αέριο κ.λπ)	13.612	8	13.620
Ασφάλιστρα	24.667	0	24.667
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		43.990	43.990
Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί φόροι κ.λπ)	91.645		91.645
Έξοδα μεταφορών και ταξιδίων		532	532
Έξοδα προβολής, διαφήμισης, εκθέσεων και επιδείξεων	0	349	349
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	0	422	422
Έντυπα και γραφική ύλη	0	116	116
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	3.202	3.202
Διάφορα έξοδα	0	2.674	2.674
Σύνολο	<u>771.254</u>	<u>51.292</u>	<u>822.546</u>

	31-Δεκ-11		Σύνολο
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	445.651	0	445.651
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	154.852	0	154.852
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	37.500	0	37.500
Παροχές τρίτων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, Φυσικό αέριο κ.λπ)	10.991	0	10.991
Ασφάλιστρα	25.163	0	25.163
Αμοιβές τεχνικών (μηχανικών, μελετητών κ.λπ)	52.675	0	52.675
Αμοιβές υπεργολάβων (συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών προσωπικού υπεργολάβων)	56.710	0	56.710
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	64.057	6.290	70.347
Φόροι-Τέλη (Δημοτικοί φόροι κ.λπ)	14.899	38.073	52.972
Έξοδα μεταφορών και ταξιδίων	2.122	0	2.122
Έξοδα προβολής, διαφήμισης, εκθέσεων και επιδείξεων	0	3.600	3.600
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	0	840	840
Έντυπα και γραφική ύλη	0	230	230
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	2.819	2.819
Σύνολο	864.619	51.853	916.472

19 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Φόρος χρήσης	140.366	182.442
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 14)	9.052	24.122
Σύνολο	149.418	206.564

Σύμφωνα με το Ν.3943/2011, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 20% για τη διαχειριστική χρήση 2012 και μετά.

Για τις μεταβολές στην Ελληνική φορολογική νομοθεσία που έλαβε χώρα μετά την 31.12.2012 βλέπε σημείωση 25.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμόζονται όταν η απαίτηση πραγματοποιείται ή η υποχρέωση τακτοποιείται. Οι φορολογικοί συντελεστές υπολογισμού καθορίζονται με βάση τις νομοθετικές ρυθμίσεις για τη φορολογία και τους αντίστοιχους συντελεστές που έχουν γνωστοποιηθεί και ενεργοποιηθεί την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας, ως εξής:

	31/12/2012	31/12/2011
Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	691.390	1.023.830
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	138.278	204.766
Φόρος περαίωσης	0	0
Αναμορφώσεις	11.139	1.798
Φορολογία στην κατάσταση αποτελεσμάτων	149.417	206.564

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010-2012.

Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2011 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Για τις εταιρείες αυτές, ο έλεγχος της χρήσης 2012 βρίσκεται σε εξέλιξη (Σημείωση 22).

20 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31/12/2012	31/12/2011
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων (Σημ. 15)	120.472	137.028
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	935	0
(Έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	-97.706	0
Έκτακτα ανόργανα (έξοδα)	-82.952	39.600
Σύνολο	-59.251	176.628

21 Λειτουργικές ταμειακές ροές

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημείωση	31/12/2012	31/12/2011
Καθαρά κέρδη χρήσης		541.973	817.266
<i>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</i>			
Φόρος εισοδήματος	19	149.418	206.564
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων	5	443.980	445.651
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	15	-120.472	-137.028
Έσοδα τόκων	17	-98.913	-83.346
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	34.352	51.341
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		-123.133	54.410
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		-209.884	32.368
Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων		2.937	2.937
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		620.257	1.390.163

22 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

(α) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λουπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

(β) Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994. Το «Ετήσιο Πιστοποιητικό» εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Η «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» πρέπει να υποβληθεί στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο μέχρι τη δέκατη ημέρα του έβδομου μήνα από το τέλος της οικονομικής χρήσης. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% από όλες τις εταιρείες για τις οποίες έχει υποβληθεί «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών. Ο έλεγχος από το Υπουργείο Οικονομικών θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας είναι 2010-2012. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές (σημείωση 16). Η εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τη χρήση 2011 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers A.E. χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του 2011. Για τη χρήση 2012 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας, ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers A.E. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2011 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών.

23 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2012 και την 31 Δεκεμβρίου 2011.

24 Λοιπές σημειώσεις

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Δεν απασχολήθηκε προσωπικό στην Εταιρεία κατά τις χρήσεις 2012 και 2011.
- Στα ενσώματα πάγια δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

25 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Στις 23.01.2013 θεσπίστηκε ο νέος φορολογικός νόμος 4110/23.01.2013. Οι κυριότερες αλλαγές είναι ότι σύμφωνα με το νέο νόμο ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται στο 26% για τη χρήση 2013 και έπειτα και ο παρακρατούμενος φόρος μερισμάτων που εγκρίνονται μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 ορίζεται σε 10%. Η εκτιμώμενη αρνητική επίδραση από τον επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων για την εταιρεία θα ανέλθει σε περίπου ευρώ 36.353.

Κηφισιά, 28 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ.
ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ

ΑΔΤ Σ-237945

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Φ.
ΜΠΟΥΚΗΣ

ΑΔΤ Ε-049014

Ο ΟΙΚΟΝ. Δ/ΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Η.
ΠΑΛΙΑΤΣΙΚΑΣ

ΑΔΤ ΑΙ-559981

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥΜΑΡΙΑΝΑ
ΕΜΒΑΛΩΜΕΝΟΥ

ΑΔΤ Χ-714742

Στοιχεία & πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΑΕ

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01/01/2012 έως 31/12/2012

(Διμετασκευασμένα βήματα για Κ.Μ. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το ΔΛΠΔ/ΓΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε. Συνοδεύει επομένως στην αναγνώση, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΕΦΙΡΗΣΗΣ:

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: ΕΡΜΟΥ 25, 145 64, ΚΗΦΙΣΙΑ
 Αρμόδια Νομαρχία : Νομαρχία Αθηνών (Ανατολικός Τομέας)
 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 008728001000, ΔΟΥ:Φ.Α.Ε ΑΘΗΝΩΝ, ΑΦΜ:999875474

Εύνοηση Διοικητικού Συμβουλίου: Λεων.Μπότσαλος-Γεράσιμος & Δ/νων Σύμβουλος, Ιωάν. Μπούκιος-Αντιπρόεδρος, Δημ.Γραμματίδης-Σύμβουλος, Μαρκ. Σαμαράς-Σύμβουλος και Γ. Πλάτσικος-Σύμβουλος.

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.helictor.gr

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συντακτικά στοιχεία) : 28/03/2013

Ορκωτός ελεγκτής : Δέσποινα Μαρώνη (ΑΜΣΟΕΛ 17661)


Ελεγκτική εταιρεία : ΡίσιονεθελιουςCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία


Τύπος έκθεσης ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη

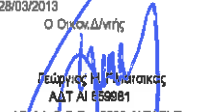
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €			ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2012	31/12/2011		31/12/2012	31/12/2011
Ενοίκια πάγια στοιχεία	6.077.994	6.521.974	Κόστος εργασιών	1.511.582	1.734.805
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	243.751	281.251	Μικτά κέρδη	740.308	889.986
Απαιτήσεις από πελάτες	422.721	229.173	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελ.	629.768	994.781
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.758.210	2.649.801	Κέρδη προ φόρων	691.390	1.023.830
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.602.676	9.682.299	Μείον φόρα	(149.418)	(208.564)
ΙΔΙΑ ΚΕΦ ΑΛΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Κέρδη μετά από φόρους	541.973	817.286
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.400.000	2.400.000	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	4.260.204	3.718.232	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	541.973	817.286
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	6.660.204	6.118.232	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελ. & συνολικών αποσβέσεων	983.274	1.303.384
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	409.182	818.364			
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	1.788.706	1.907.178	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Προβλεπόμενες / λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	205.207	193.218	ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	408.182	409.182	Λειτουργικές Δραστηριότητες	31/12/2012	31/12/2011
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	32.194	236.125	Κέρδη προ φόρων	691.390	1.023.830
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	2.842.471	3.864.067	Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦ ΑΛΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	9.602.676	9.682.299	Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων	443.980	445.651
			Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-98.913	-83.346
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦ ΑΛΛΑΙΩΝ			Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-120.472	-137.028
ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €			Χρωστικά τόκα και συναφή έξοδα	34.352	51.341
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01/01/2012 & 01/01/2011 ανίσταχα)	6.118.231	5.900.985	Λοιπά έσοδα	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	541.973	817.286	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ. κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2012 και 31/12/2011 ανίσταχα)	6.880.204	6.118.231	Μείωση / αύξηση / απαιτήσεων	-123.133	54.410
			Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	-206.947	35.305
			Μείον:		
			Χρωστικά τόκα και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-37.850	-52.845
			Καταβληθέντα φόρα	-121.338	-296.447
			Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	481.089	1.040.871
			Επενδυτικές Δραστηριότητες		
			Τόκοι εισπραχθέντες	88.913	83.346
			Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	88.913	83.346
			Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες		
			Εξοφλήσεις δανείων	-409.182	-409.182
			Δεσφισμένες καταθέσεις	-252.241	-14.372
			Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-661.423	-423.554
			Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα (α)+(β)-(γ)	-101.440	700.683
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.382.769	1.692.106
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	2.281.329	2.392.789

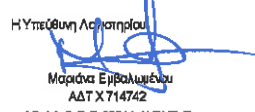
- ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας.
 - Η Εταιρεία έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010. Ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν2238/1994 για τη χρήση 2011 και έλαβε ποινιστητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την ΡίσιονεθελιουςCoopers ΑΕ χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την ανίσταχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτές απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του 2011. Για τη χρήση 2012 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας ήδη διενεργείται από την ΡίσιονεθελιουςCoopers ΑΕ.
 - Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαίτηρη διαφοράς της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτηρικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
 - Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική της "ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ", η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.
 - Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η έμμεσα (μέσω της "ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ") μητρική της "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ" με έδρα την Αθήνα, η οποία συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 94,44% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, και η οποία ενσωματώνει τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας με τη μέθοδο της αμικής ενοποίησης.
 - Η μη δισυμμετρήσιμη μερίδα του ελέγχου της Τακτικής Γεν. Συνέλευσης των μετόχων.
 - Δεν υπάρχουν συναλλαγές με τα συνδεδεμένα προς την Εταιρεία μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

ΚΗΦΙΣΙΑ 28/03/2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  Λεωνίδας Μπότσαλος ΑΔΤ Ε-237946

Ο Αντιπρόεδρος  Ιωάν. Φ. Μπούκιος ΑΔΤ Ε-049014

Ο Οικονομικός  Γεώργιος Η. Γραμματίδης ΑΔΤ ΑΙ Ε59881 ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 8360 Α' ΤΑΞΗΣ

Η Υπεύθυνη Λογιστήριας  Μαρίνα Εμβαλωμένου ΑΔΤ Χ 714742 ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.30611 Α' ΤΑΞΗΣ