

# **ΒΙΟΑΕΡΙΟ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΒΕΑΛ ΑΕ)**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 30 Ιουνίου 2018**

**ΒΕΑΛ Α.Ε.**

**ΒΙΟΑΕΡΙΟ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΡΜΟΥ 25, ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64**

**Α.Φ.Μ.: 099548273 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ**

**Αρ. ΓΕΜΗ 005115901000**

Περιεχόμενα	
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ</b> .....	<b>4</b>
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	7
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	10
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος .....	11
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	12
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	13
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....	14
1. Γενικές πληροφορίες .....	14
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....	14
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	14
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες .....	14
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	17
2.4 Μισθώσεις .....	17
2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	17
2.6 Άυλα πάγια στοιχεία.....	18
2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	18
2.8 Χρηματοοικονομικά περυσιακά στοιχεία .....	18
2.8.1 Ταξινόμηση .....	18
2.8.2 Αναγνώριση και επιμέτρηση .....	18
2.8.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων .....	18
2.8.4 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	19
2.9 Εμπορικές απαιτήσεις.....	19
2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	19
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο .....	19
2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία .....	19
2.13 Εμπορικές υποχρεώσεις.....	20
2.14 Προβλέψεις.....	20
2.15 Αναγνώριση εσόδων.....	20
2.16 Διανομή μερισμάτων .....	20
2.17 Επιχορηγήσεις .....	20
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	21
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	21
3.2 Διαχείριση κεφαλαίων .....	22
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	22
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	22
5. Ενσώματα Πάγια .....	23
6. Άυλα πάγια στοιχεία.....	23
7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....	24
8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	24
9. Μετοχικό κεφάλαιο .....	25
10. Λοιπά αποθεματικά.....	25
11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	25
12. Προβλέψεις .....	26
13. Αναβαλλόμενη φορολογία.....	26

14.	Επιχορηγήσεις .....	27
15.	Έξοδα ανά κατηγορία .....	27
16.	Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης, καθαρά.....	28
17.	Χρηματοοικονομικά έσοδα, καθαρά.....	28
18.	Φόρος εισοδήματος .....	28
19.	Λειτουργικές ταμειακές ροές.....	29
20.	Ανειλημμένες υποχρεώσεις.....	29
21.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις .....	29
22.	Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη .....	30
23.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	31

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018 (01/07/17-30/06/18)  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ  
ΒΙΟΑΕΡΙΟ-ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**1. Γενικά**

Η ΒΕΑΛ ΑΕ είναι η μεγαλύτερη στην Ελλάδα εταιρεία ανάκτησης βιοαερίου από Χώρους Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) και παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, λειτουργεί μονάδα ηλεκτροπαραγωγής ισχύος 24,22 ΜWε στην ΟΕΔΑ Άνω Λιοσίων-Φυλής απρόσκοπτα με σεβασμό προς τοπεριβάλλον και σημαντική κεδροφορία για τους μετόχους της.

**2. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της**

**Γεγονότα**

- Η μητρική εταιρία ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. έχει εξασφαλίσει τα δικαιώματα εκμετάλλευσης του Βιοαερίου που παράγεται στο ΧΥΤΑ της Φυλής. Ήδη από την 1η Μαρτίου 2012 έχει συναφθεί συμπληρωματική συμφωνία με την ΗΛΕΚΤΩΡ για την πώληση του βιοαερίου και την περαιτέρω εκμετάλλευση του από τη ΒΕΑΛ για χρονικό διάστημα 18,5 ετών ήτοι από 1/1/2011 έως 25/04/2029. Αυτή η ενέργεια επέφερε επιπλέον έσοδα στην ΒΕΑΛ περίπου €9.573,87 χιλ. κατά την τρέχουσα διαχειριστική χρήση έναντι €9.107,23 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.
- Με τον Ν.3851/04.06.2010 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4062/2012 (άρθρο 39, παρ. 1 από 30/3/2012 αναπροσαρμόστηκε η τιμή πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (τρίτη κατά σειρά αναπροσαρμογή) και διαμορφώθηκε σε €101,09 ανά ΜWh ήδη από 30/06/2012. Με το Νόμο 4254/7.4.2014 η τιμή πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας διαμορφώθηκε σε €94 /ΜWh και παρέμεινε στα ίδια επίπεδα με το Νόμο 4414/2016 που αποτελεί πλέον τον εγκκευμένο, από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, μηχανισμό στήριξης των ΑΠΕ στην Ελλάδα.
- Τον Αύγουστο 2014 η εταιρία αποφάσισε να προχωρήσει σε συνολική αναβάθμιση των τεσσάρων μηχανών GE Jenbacher, η οποία έγκειται στην αντικατάσταση των long blocks τους. Η αναβάθμιση αυτή (upgrading) ήταν αναγκαία λόγω της συμπλήρωσης του χρόνου ζωής των long blocks (>100.000 ώρες λειτουργίας) και συνοδεύθηκε με αύξηση της εγκατεστημένης ισχύος κατά 0,3 ΜW/μηχανή ήτοι συνολικά 4x0,3=1,2 ΜWe. Η αδειοδοτική διαδικασία για την επιπρόσθετη ισχύ (~1 ΜW) ολοκληρώθηκε το Δεκέμβριο 2016, οπότε και κατέστη δυνατή η εξαγωγή της επιπρόσθετης παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας. Το γεγονός αυτό αύξησε ουσιαδώς τα έσοδα της τρέχουσας χρήσης κατά €918,57 χιλ και της προηγούμενης κατά €197 χιλ.
- Κατά τη χρήση 2014, λόγω των οικονομικών προβλημάτων που αντιμετώπιζε ο Πελάτης μας ΛΑΓΗΕ, νυν ΔΑΠΕΕΠ, (μεγάλα ελλείμματα στο λογαριασμό των ΑΠΕ/ΕΛΑΠΕ λόγω της μαζικής εισόδου φωτοβολταϊκών σταθμών στο ηλεκτρικό σύστημα και της υψηλής τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από αυτούς, μείωση στη ζήτηση ηλεκτρικής ενέργειας από τους τελικούς καταναλωτές, αργοπορία στην πληρωμή από την ΔΕΗ), μετά από διαβούλευση με τους εμπλεκόμενους στην αγορά των ΑΠΕ, ψηφίσθηκε από το κοινοβούλιο ο νόμος 4254/7.6.2014 που επέβαλε επανακαθορισμό στοιχείων τιμολόγησης ηλεκτρικής ενέργειας λειτουργούντων σταθμών ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ με σκοπό τη μείωση του ελλείμματος του ΛΑΓΗΕ. Πράγματι η εξέλιξη των γεγονότων έδειξε ότι υπήρξε μία μείωση στις καθυστερήσεις των πληρωμών του ΛΑΓΗΕ (νυν ΔΑΠΕΕΠ) προς τους παραγωγούς ΑΠΕ με αποτέλεσμα οι ληξιπρόθεσμοι απαιτητοί μήνες από 6-7 στο τέλος του έτους 2013 να κυμαίνονται μεταξύ 3 και 4 κατά την χρήση 2014, στην συνέχεια όμως λόγω των οικονομικών προβλημάτων της ΔΕΗ αλλά και της γενικότερης οικονομικής δυσπραγίας οι ληξιπρόθεσμοι λογαριασμοί επανήλθαν στους 6-7 μήνες μέχρι και την προηγούμενη οικονομική χρήση από το τέλος της οποίας άρχισε ξανά επιτάχυνση των πληρωμών. Στο τέλος της τρέχουσας οικονομικής χρήσης, λόγω και της επιβολής το έτος 2017 τέλους (ΠΦΕΧΕΛ) στους Προμηθευτές Ηλεκτρικής Ενέργειας, το οποίο πιστώθηκε στον ΕΛΑΠΕ, οι καθυστερήσεις μειώθηκαν στους 2-3 μήνες, η κατάσταση αναμένεται να παραμείνει η ίδια και στην επόμενη χρήση με πιθανότητα καθυστέρησης κατά 1 επιπλέον μήνα.

**Απολογισμός για την κλειόμενη χρήση**

- Ο κύκλος εργασιών μειώθηκε σε €16.117 χιλ. από €16.474 χιλ., ενώ τα κέρδη προ φόρων (ΕΒΤ), μειώθηκαν κατά 18%, σε €3.983 χιλ. από €4.880 χιλ., γεγονός που, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, οφείλεται κυρίως στην μείωση του κύκλου εργασιών κατά €357 χιλ., στις αυξημένες αποσβέσεις παγίων κατά €445 χιλ. καθώς και στο κονδύλι των λοιπών εξόδων εκμ/σης που αυξήθηκε κατά €127 χιλ., κυρίως λόγω της ζημίας από διαγραφή ενσώματων παγίων στοιχείων, η οποία ανήλθε σε €352 χιλ. έναντι €159 χιλ. της περασμένης χρήσης.
- Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ), μειώθηκαν σε €5.989 χιλ. από €6.457 χιλ.
- Τα ίδια κεφάλαια των μετόχων της Εταιρείας, συνέπεια της κερδοφορίας, και της διανομής μερίσματος για την χρήση 2017, διαμορφώθηκαν σε €9.616 χιλ. από €13.927 χιλ. Κατά την προηγούμενη χρήση, η τακτική Γ.Σ. που ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις προέβη σε διανομή μερίσματος €7.000 χιλ., με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας να μειωθούν ισόποσα. Για την κλειόμενη χρήση προτείνεται η διανομή μερίσματος €2.800 χιλ., η οποία τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

- Τραπεζικός δανεισμός δεν υφίσταται καθόσον έχουν αποπληρωθεί τα δάνεια που είχαν ληφθεί για την χρηματοδότηση της επένδυσης της μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.
- Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, ήταν θετικές, €7.702 χιλ. από €3.784 χιλ. θετικές κατά την προηγούμενη χρήση, η αύξηση αυτή των καθαρών λειτουργικών ταμειακών ροών, οφείλεται κυρίως στην από τον Ιούλιο 2017 επιτάχυνση του ρυθμού αποπληρωμής από τον ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ) των ληξιπρόθεσμων μηνών κατά 2-3 μήνες περαιτέρω σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα ταμειακά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης ανήλθαν σε €7.037 χιλ. έναντι των €6.042 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.
- Αναφορικά με τις ταμειακές ροές αξίζει να σημειωθεί ότι οι καθυστερήσεις στις πληρωμές των δεδουλευμένων και τιμολογημένων εσόδων της εταιρίας από τον ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ), το ληξιπρόθεσμο ποσό κατά την 30/6/2018 ανέρχονταν σε 4.313 και αφορούσε τους μήνες Μάρτιο έως και Μάιο 2018 ενώ το αντίστοιχο ποσό για την προηγούμενη χρήση ανέρχονταν σε 8.996 χιλ. € και αφορούσε τους μήνες Δεκέμβριο 2016 μέχρι και Μάιο 2017.
- Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί μη χρηματοδοτικούς δείκτες.

### Μελλοντικές δράσεις και εκτιμήσεις

Μεσοπρόθεσμα μεθοδικές κινήσεις γίνονται ώστε το δίκτυο συλλογής βιοαερίου επεκταθεί και στα νέα υπό διαμόρφωση κύτταρα των ΧΥΤΑ στην ευρύτερη περιοχή του ΟΕΔΑ, ώστε να αυξηθεί περισσότερο ποσοτικά και χρονικά η παραγωγικότητα της μονάδας.

Αναμένεται πρόσκαιρη μείωση του αντλούμενου βιοαερίου για διάστημα 6-12 μηνών λόγω απόρριψης επιρόσθετων ποσοτήτων αστικών στερεών απορριμμάτων (ΑΣΑ) σε αποκατεστημένο τμήμα ΧΥΤΑ Φυλής καθώς δεν υπάρχουν εναλλακτικοί χώροι διάθεσης των ΑΣΑ στο Ν. Αττικής. Η απόρριψη των επιρόσθετων αυτών ποσοτήτων ΑΣΑ θα επιφέρει καταστροφή ήδη υπάρχοντων δικτύων και φρεατίων βιοαερίου και, επομένως, μείωση της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από τη μονάδα της ΒΕΑΛ.

### 3. Κυριότεροι Κίνδυνοι

Η Εταιρεία διατηρεί συγκεκριμένες πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου οι οποίες εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα της Εταιρείας εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενημερώνονται με τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Εταιρεία από την συναλλακτική της δραστηριότητα εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους :

#### (α) *Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, εκτός από πιθανές καθυστερημένες εισπράξεις και αυτό είναι λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της. Το σύνολο των απαιτήσεων της Εταιρείας αντιστοιχεί στον ευρύτερο Ελληνικό δημόσιο τομέα και ειδικότερα στο Λειτουργό Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας – ΛΑΓΗΕ (νυν ΔΑΠΕΕΠ – «Διαχειριστή Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας & Εγγυήσεων Προέλευσης»).

#### (β) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα, καθώς και πιστωτικά όρια. Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

#### (γ) *Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η έκθεση στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Καθώς η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού η έκθεση στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων δεν θεωρείται σημαντική.

#### (δ) *Κίνδυνος μεταβολής συναλλαγματικών ισοτιμιών*

Ο κίνδυνος μεταβολής συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θεωρείται σημαντικός για την Εταιρεία, καθώς η πλειονότητα των συναλλαγών που πραγματοποιεί είναι σε ευρώ.

#### 4. Περιβαλλοντικά Ζητήματα

(α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Η λειτουργία της μονάδας Η/Π της ΒΕΑΑ εξασφαλίζει την ασφαλή ενεργειακή αξιοποίηση του εκλυόμενου βιοαερίου (που συλλέγεται από την ΟΕΔΑ Άνω Λιουσίων-Φυλής). Στην αντίθετη περίπτωση, η διαφυγή του βιοαερίου στο περιβάλλον θα επέφερε μεγάλη επιβάρυνση καθώς το περιεχόμενο σε % περίπου 50% CH<sub>4</sub> είναι 21 φορές πιο επιβαρυντικό από το προϊόν καύσης (CO<sub>2</sub>) όσον αφορά τις επιπτώσεις του στο φαινόμενο του θερμοκηπίου. Εκτιμάται ότι η λειτουργία της ΒΕΑΑ συνέβαλε στην αποφυγή περίπου 144.000 τόνων CO<sub>2</sub> για το έτος 2018.

(β) Διαδικασίες πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης.

Η ΒΕΑΑ ΑΕ διενεργεί περιβαλλοντικές μετρήσεις σε συμμόρφωση με την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ). Για το 2018 διενεργήθηκαν δύο μετρήσεις, τα αποτελέσματα των οποίων ήταν μέσα στα επιτρεπτά Περιβαλλοντικά Όρια βάσει της (ΑΕΠΟ)

(γ) Αναφορά στην ανάπτυξη πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών

Για το έτος 2018, η ΒΕΑΑ παρήγε περίπου 170.000 MWh «πράσινης» ηλεκτρικής ενέργειας και (βλ. σημείο (α) παραπάνω) εξοικονόμησε εκπομπή περίπου 144.000 τόνων CO<sub>2</sub>.

#### 5. Εργασιακά Ζητήματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό, κατά συνέπεια δεν τίθεται θέμα εργασιακών ζητημάτων. Οι απαραίτητες υπηρεσίες διαχείρισης, συντήρησης και λειτουργίας της εταιρείας παρέχονται είτε από τις εταιρείες του ομίλου, στον οποίο ανήκει και η Εταιρεία, είτε από εταιρείες συμβούλων.

#### 6. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, που ίσχυαν κατά το χρόνο της κλειόμενης χρήσης, οι ανώνυμες εταιρίες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Η Εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της ως άνω δυνατότητας που παρέχει ο νόμος.

#### 7. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Την 13/12/2018 συγκλήθηκε έκτακτη Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας όπου αποφασίστηκε η αλλαγή της ημερομηνίας λήξης οικονομικής χρήσης από 30/6 σε 31/12, με συνέπεια οι επόμενες οικονομικές καταστάσεις να περιλαμβάνουν το διάστημα 1/7/2018 – 31/12/2018.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή πράξεις μετά την 30/06/2018 και έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να επηρεάζουν ουσιαδώς τα μεγέθη της εταιρίας.

Μετά την ανωτέρω επισκόπηση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων και τις εξηγήσεις ως εντεταλμένη Διοίκηση, σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2018 και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2018.

Κηφισιά, 29 Μαρτίου 2019

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
Λεωνίδας Γ. Μπόμπολας



Building a better  
working world

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)  
Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές Α.Ε.  
Χειμάρρας 8B, Μαρούσι  
151 25 Αθήνα

Τηλ: 210 2886 000  
Fax: 210 2886 905  
ey.com

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Βιοαέριο Ενέργεια Άνω Λιόσια Α.Ε.

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Βιοαέριο Ενέργεια Άνω Λιόσια Α.Ε. ("η Εταιρεία"), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 30 Ιουνίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας Βιοαέριο Ενέργεια Άνω Λιόσια Α.Ε. κατά την 30η Ιουνίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.







Building a better  
working world

## Ευθύνη της Διοίκησης επί των Οικονομικές Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.





Building a better  
working world

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία Βιοαέριο Ενέργεια Άνω Λιόσια Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 23 Μαΐου 2019  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Βασίλης Καπλάνης  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 19321  
Ernst & Young (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.  
(Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ107)  
Χειμάρρας 8β  
151 25 Μαρούσι



### Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	<u>Σημείωση</u>	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	5	19.966.951	21.590.135
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	6	20.800	-
		<u>19.987.751</u>	<u>21.590.135</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	6.400.685	11.244.207
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	22	5.675.318	5.475.909
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	7.037.011	6.042.781
		<u>19.113.014</u>	<u>22.762.898</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<u>39.100.765</u>	<u>44.353.032</u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	158.490	158.490
Λοιπά αποθεματικά	10	1.338.915	1.338.915
Κέρδη εις νέον		8.119.094	12.429.896
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<u>9.616.499</u>	<u>13.927.301</u>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	1.944.493	1.890.318
Επιχορηγήσεις	14	5.696.578	6.275.977
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	12	-	50.000
		<u>7.641.071</u>	<u>8.216.295</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	828.449	793.000
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	22	7.312.736	8.628.574
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		-	85.853
Μερίσματα πληρωτέα	22	13.122.612	12.122.612
Επιχορηγήσεις	14	579.398	579.398
		<u>21.843.195</u>	<u>22.209.436</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<u>29.484.266</u>	<u>30.425.731</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<u>39.100.765</u>	<u>44.353.032</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

	Σημείωση	01/7/2017 έως 30/6/2018	01/7/2016 έως 30/6/2017
Πωλήσεις		16.116.724	16.473.941
Κόστος πωληθέντων	15	(11.933.731)	(11.403.141)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>4.182.993</b>	<b>5.070.800</b>
Έξοδα διοίκησης	15	(130.202)	(232.234)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης, (καθαρά)	16	(298.454)	(171.006)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>3.754.337</b>	<b>4.667.560</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	17	231.772	214.149
Χρηματοοικονομικά έξοδα	17	(2.944)	(1.750)
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα - καθαρά</b>		<b>228.828</b>	<b>212.399</b>
Κέρδη προ φόρων		3.983.165	4.879.959
Φόρος εισοδήματος	18	(1.293.967)	(1.480.777)
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης</b>		<b>2.689.198</b>	<b>3.399.182</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους):</b>		-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>2.689.198</b>	<b>3.399.182</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

### Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο
<b>1 Ιουλίου 2016</b>	<b>158.490</b>	<b>1.338.915</b>	<b>9.030.714</b>	<b>10.528.119</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	3.399.182	3.399.182
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>	<b>158.490</b>	<b>1.338.915</b>	<b>12.429.896</b>	<b>13.927.301</b>
<b>30 Ιουνίου 2017</b>	<b>158.490</b>	<b>1.338.915</b>	<b>12.429.896</b>	<b>13.927.301</b>
<b>1 Ιουλίου 2017</b>	<b>158.490</b>	<b>1.338.915</b>	<b>12.429.896</b>	<b>13.927.301</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	2.689.198	2.689.198
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.689.198</b>	<b>2.689.198</b>
Διανομή Μερίσματος	-	-	(7.000.000)	(7.000.000)
<b>30 Ιουνίου 2018</b>	<b>158.490</b>	<b>1.338.915</b>	<b>8.119.094</b>	<b>9.616.499</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



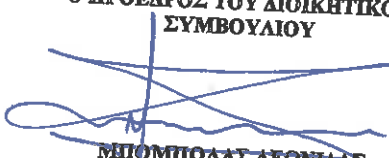
### Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	01/7/2017 έως 30/6/2018	01/7/2016 έως 30/6/2017
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	19	8.525.512	4.295.473
Καταβληθέντες τόκοι και λοιπά έξοδα τραπεζών		(2.944)	(1.750)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(820.309)	(509.229)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>7.702.259</b>	<b>3.784.494</b>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων		(683.069)	(608.074)
Αγορές άυλων παγίων		(24.960)	-
Εισπράξεις από αποπληρωμές δανείων συνδεδεμένων μερών	22	-	783
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(708.029)</b>	<b>(607.291)</b>
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα		(6.000.000)	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(6.000.000)</b>	<b>-</b>
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		994.230	3.177.203
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	8	6.042.781	2.865.578
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	8	<b>7.037.011</b>	<b>6.042.781</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κηφισιά, 29 Μαρτίου 2019


Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

  
**ΜΗΟΜΠΙΟΛΑΣ ΑΛΕΞΗΔΑΣ**  
ΑΔΤ Σ.237945

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

  
**JAMES CHRISTOPHER HARMAN**  
ΑΔ GB 510862025

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

  
**ΕΙΡΗΝΗ ΚΥΡΑΑΚΗ**  
Αρ.Αδείας Α 18759

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει ως αντικείμενο ενασχόλησης την παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας. Για αυτό το σκοπό χρησιμοποιεί το χώρο ταφής των απορριμμάτων του δήμου Άνω Λιουσίων για τον οποίο δεν καταβάλει μίσθωμα αλλά δικαιώματα ύψους 17,38% προ φόρων επί των πωλήσεων που πραγματοποιεί στην Κοινοπραξία ΔΕΤΕΑΛΑ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - EDL ΜΕΠΕ. Η Δημοτική Επιχείρηση Τεχνικών Έργων Άνω Λιουσίων (ΔΕΤΕΑΛΑ) συμμετέχει με ποσοστό 60% στην ανωτέρω κοινοπραξία. Για τον ίδιο σκοπό η Εταιρεία χρησιμοποιεί το χώρο ταφής των απορριμμάτων του δήμου Φυλής για τον οποίο δεν καταβάλει μίσθωμα αλλά το 15% επί των πωλήσεων που πραγματοποιεί για δικαιώματα και 39,8% προ φόρων επί των πωλήσεων που πραγματοποιεί για την διοχέτευση και συλλογή βιοαερίου, στην εταιρεία ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε..

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην οδό Ερμού 25, Κηφισιά και λειτουργεί με τη νομική μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας.

Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική της εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. Ανώνυμος Εταιρεία Ενεργειακών και Περιβαλλοντικών Εφαρμογών μέλος του ομίλου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. η οποία κατέχει το 50% ως μέτοχος της Εταιρείας. Το υπόλοιπο 50% των μετοχών της Εταιρείας το κατέχει η εταιρεία EDL ΜΕΠΕ θυγατρική σε ποσοστό 100% της Αυστραλιανής εταιρείας συμμετοχών EDL International Holdings Pty Limited.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 29η Μαρτίου 2019. Οι οικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στην τελική και οριστική έγκριση των μετόχων της Εταιρείας.

Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

### 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern») και την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι μέτοχοι της Εταιρείας δεσμεύονται πως το ύψος των μερισμάτων που θα εγκριθεί προς διανομή από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων δεν θα υπερβεί τα Ευρώ 2.800.000.

#### 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

##### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

Δεν υπάρχουν νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που να είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμιση.

Η Εταιρεία εξέτασε τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της και αναμένει τις ακόλουθες επιπτώσεις από την υιοθέτηση του νέου προτύπου για την επόμενη χρήση:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία ταξινομούνται επί του παρόντος ως “Δάνεια και απαιτήσεις”.

Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι οι νέες οδηγίες θα επηρεάσουν την ταξινόμηση και επιμέτρηση αυτών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία δεν αναμένει καμία επίδραση στο λογιστικό χειρισμό των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς τα νέα πρότυπα επηρεάζουν μόνο τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων και η Εταιρεία δεν κατέχει τέτοιες. Οι κανόνες από-αναγνώρισης έχουν μεταφερθεί αυτούσιοι από το ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση και δεν έχουν αλλάξει.

Οι νέοι κανόνες λογιστικής αντιστάθμισης που εισάγει το ΔΠΧΑ 9 δεν αναμένεται να έχουν κάποια επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Το νέο μοντέλο απομείωσης απαιτεί την αναγνώριση πρόβλεψης απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ΑΠΖ) και όχι μόνο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών, όπως είναι σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Το νέο μοντέλο απομείωσης εφαρμόζεται σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρεόγραφα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, συμβάσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15: “Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες”, απαιτήσεις από μισθώσεις, δανειακές δεσμεύσεις και ορισμένα συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αποτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στα διακρατούμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος, αλλά δεν αναμένεται σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αποτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15, αλλά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πατήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αποτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15, αλλά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

#### ΔΠΧΑ 15: Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (Αποσαφηνίσεις)

Στόχος των αποσαφηνίσεων είναι να διευκρινιστούν οι προθέσεις του ΣΔΛΠ κατά την ανάπτυξη των απαιτήσεων του προτύπου ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες, σχετικά με: (α) το λογιστικό χειρισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, όπου τροποποιείται η διατύπωση της αρχής του «μεμονωμένα αναγνωρίσιμο», (β) των εκτιμήσεων που γίνονται στην απόφαση για εντολέα ή εκπρόσωπο, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης κατά πόσο μία εταιρεία είναι εντολέας ή εκπρόσωπος, των εφαρμογών της αρχής του «ελέγχου» και (γ) των αδειών καθώς και πρόσθετες διευκρινίσεις για τη λογιστική της πνευματικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων. Οι αποσαφηνίσεις παρέχουν πρόσθετες πρακτικές διευκολύνσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 15 πλήρως αναδρομικά η επιλέγουν να εφαρμόσουν την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αποτίμησης της επίδρασης των αποσαφηνίσεων του ΔΠΧΑ 15, αλλά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

#### ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ Ε.Α.Δ.Π.Χ.Π 22 “Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές”

Η διερμηνεία διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό συναλλαγών που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία εξετάζει τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπου η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο ή μη χρηματική υποχρέωση που προκύπτουν από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής, πριν από την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου. Η διερμηνεία αναφέρει ότι η ημερομηνία συναλλαγής, για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης ενός μη χρηματικού στοιχείου προκαταβολής ή ενός αναβαλλόμενου εσόδου. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε μία πληρωμή και εισπράξη προκαταβολής.

#### ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) “Δικαιώματα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωσης (Τροποποίηση)” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

#### ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Το πρότυπο θα επηρεάσει πρωτίστως το λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία έχει δεσμεύσεις μη ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων ύψους € 20.349 (Σημ 20).

Η Εταιρεία δεν έχει ακόμη αξιολογήσει ποιες άλλες προσαρμογές είναι απαραίτητες, για παράδειγμα λόγω της διαφορετικής μεταχείρισης των μεταβλητών μισθωμάτων. Συνεπώς, δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί το ποσό των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης που θα πρέπει να αναγνωριστούν κατά την υιοθέτηση του νέου προτύπου και τον τρόπο με τον οποίο αυτό μπορεί να επηρεάσει τα αποτελέσματα της Εταιρείας και την ταξινόμηση των ταμειακών ροών προς τα εμπρός.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Σε αυτό το στάδιο, η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει το πρότυπο πριν από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του. Η Εταιρεία προτίθεται να εφαρμόσει την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης και δεν θα επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά ποσά για το έτος πριν από την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής.

#### ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ Ε.Α.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τις Θεωρήσεις Φόρου Εισοδήματος” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019, ενώ επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή)

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε ένα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΠΧ 12 “Φόροι εισοδήματος”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

### **2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές**

#### **(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

#### **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### **2.4 Μισθώσεις**

#### *Εταιρεία ως μισθωτής*

Μισθώσεις όπου ουσιαδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	23 - 28	Έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	4 - 28	Έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	1 - 10	Έτη
- Μεταφορικά μέσα	8	Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.7).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα στο κονδύλι «Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης, (καθαρά)».

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Για την κλειόμενη χρήση, η Διοίκηση προχώρησε σε αναπροσαρμογή της ωφέλιμης ζώης ορισμένων παγίων. Συγκεκριμένα, για τα μηχανήματα τύπου «Short block» κατόπιν εξέτασης, βάσει ιστορικών στοιχείων, του κόστους επισκευής και συντήρησής τους, κατέληξε πως το κόστος αυτό μετά από 4 έτη λειτουργίας των μηχανημάτων προσεγγίζει το κόστος αγοράς ιδίων νέων μηχανημάτων. Η Διοίκηση της Εταιρείας συνεκτιμώντας το ανωτέρω, καθώς και το γεγονός πως με την αγορά καινούριων μηχανημάτων εξασφαλίζει τις εγγυήσεις από την κατασκευάστρια εταιρεία σε περίπτωση βλάβης αυτών, αποφάσισε την αγορά νέων μηχανημάτων και επανεκτίμησε την ωφέλιμη ζωή τους σε 4 έτη. Η επίδραση από την αλλαγή της εκτίμησης είχε ως αποτέλεσμα το λογισμό επιπλέον εξόδων αποσβέσεων αξίας περίπου €412 χιλ.

## 2.6 Άυλα πάγια στοιχεία

Τα άυλα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες της Εταιρείας.

Τα άυλα πάγια στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων στοιχείων της Εταιρείας διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους, ως εξής:

- Λογισμικά προγράμματα

5

Έτη

## 2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

## 2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 2.8.1 Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

#### *Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

### 2.8.2 Αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### 2.8.3 Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

#### **2.8.4 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση.

Ο έλεγχος απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων περιγράφεται στη Σημείωση 2.9.

#### **2.9 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

#### **2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 6 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

#### **2.11 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

#### **2.12 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία**

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές του δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσωνυμίες για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται σε περίπτωση που δεν κρίνεται πλέον πιθανόν ότι στις μελλοντικές χρήσεις θα υπάρξει το αναμενόμενο φορολογικό κέρδος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί είτε το σύνολο είτε μέρος αυτών.”

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

### 2.13 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### 2.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται για να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

### 2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία πωλήσεων ενέργειας, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

### 2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 2.17 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με επαρκή βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έσοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως «Επιχορηγήσεις» και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι επιχορηγήσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά το μέρος εκείνο που αναμένεται να αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος τους επόμενους 12 μήνες, ενώ το υπόλοιπο μέρος στις μακροχρόνιες υποχρεώσεις.



### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### 3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων και συναλλαγματικό κίνδυνο), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

##### (α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, εκτός από πιθανές καθυστερημένες εισπράξεις και αυτό είναι λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της. Το σύνολο των απαιτήσεων της Εταιρείας αντιστοιχεί στον ευρύτερο Ελληνικό δημόσιο τομέα και ειδικότερα στο Λειτουργό Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας - ΛΑΓΗΕ.

##### (β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα, καθώς και πιστωτικά όρια. Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 30 Ιουνίου 2018 και 2017 αντίστοιχα:

		<b>30-Ιουν-18</b>	
		<b>ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	
		<b>Εντός 1 έτους</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		827.290	827.290
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		7.312.736	7.312.736
		<b>8.140.026</b>	<b>8.140.026</b>
		<b>30-Ιουν-17</b>	
		<b>ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	
		<b>Εντός 1 έτους</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		793.000	793.000
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		8.628.574	8.628.574
		<b>9.421.574</b>	<b>9.421.574</b>

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με το κονδύλι Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και λοιπούς φόρους / τέλη.

##### (γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η έκθεση στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Καθώς η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού η έκθεση στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων δεν θεωρείται σημαντική.

##### (δ) Κίνδυνος μεταβολής συναλλαγματικών ισοτιμιών

Ο κίνδυνος μεταβολής συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θεωρείται σημαντικός για την Εταιρεία, καθώς η πλειονότητα των συναλλαγών που πραγματοποιεί είναι σε ευρώ.

### 3.2 Διαχείριση κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα. Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα).

Τη χρήση που έληξε 30 Ιουνίου 2018 και 2017, η Εταιρεία δεν διαθέτει δανειακές υποχρεώσεις.

## 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εδλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### 4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

#### (α) Προβλέψεις

##### Φόρος εισοδήματος και Λοιπών φόρων

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος και λοιπών φόρων. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

##### Επισφαλείς απαιτήσεις

Η πρόβλεψη επισφαλών πελατών περιλαμβάνει τη διενέργεια αποτίμησης των απαιτήσεων στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### (β) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής και υπολειμματικής αξίας περιουσιακών στοιχείων

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής καθώς και της υπολειμματικής αξίας των ενσώματων παγίων τα οποία αναγνωρίζονται μέσω απόκτησής τους. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία της Εταιρείας από όμοια περιουσιακά στοιχεία. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

## 5. Ενσώματα Πάγια

	Κτιριακές Εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>					
1 Ιουλίου 2016	4.039.481	37.939	36.763.190	67.089	40.907.699
Προσθήκες	-	-	411.723	22.337	434.060
Διαγραφές	-	-	(206.200)	-	(206.200)
30 Ιουνίου 2017	4.039.481	37.939	36.968.713	89.426	41.135.559
1 Ιουλίου 2017	4.039.481	37.939	36.968.713	89.426	41.135.559
Προσθήκες	-	-	935.199	24.021	959.220
Διαγραφές	-	-	(575.000)	-	(575.000)
30 Ιουνίου 2018	4.039.481	37.939	37.328.912	113.447	41.519.779
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>					
1 Ιουλίου 2016	(2.060.502)	(20.989)	(15.660.898)	(60.846)	(17.803.235)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημ. 15)	(153.021)	(2.849)	(1.630.852)	(3.008)	(1.789.730)
Αποσβέσεις διαγραφέντων	-	-	47.541	-	47.541
30 Ιουνίου 2017	(2.213.523)	(23.838)	(17.244.209)	(63.854)	(19.545.424)
1 Ιουλίου 2017	(2.213.523)	(23.838)	(17.244.209)	(63.854)	(19.545.424)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημ. 15)	(153.021)	(2.813)	(2.069.580)	(4.789)	(2.230.203)
Αποσβέσεις διαγραφέντων	-	-	222.799	-	222.799
30 Ιουνίου 2018	(2.366.544)	(26.651)	(19.090.990)	(68.643)	(21.552.828)
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 30</b>					
Ιουνίου 2017	1.825.958	14.101	19.724.504	25.572	21.590.135
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 30</b>					
Ιουνίου 2018	1.672.937	11.288	18.237.922	44.804	19.966.951

Δεν υφίστανται υποθήκες ή προσημειώσεις επί των ακινήτων της Εταιρείας.

Για τη χρήση που έληξε την 30/06/2018 η Εταιρεία προχώρησε στην αλλαγή παγίων/μηχανημάτων τύπου Short block, μέσω της διαγραφής αυτών. Συνέπεια της ως άνω διαγραφής ήταν να επιβαρυνθούν τα αποτελέσματα της χρήσης κατά €352.201 (σημ. 16). Οι προσθήκες χρήσης συνολικού ύψους €959.220 περιλαμβάνουν προσθήκες €642.900 που αφορούσαν την αντικατάσταση των ανωτέρω μηχανημάτων.

## 6. Άυλα πάγια στοιχεία

	Λογισμικό και λοιπά	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
1 Ιουλίου 2016	-	-
30 Ιουνίου 2017	-	-
1 Ιουλίου 2017	-	-
Προσθήκες	24.960	24.960
30 Ιουνίου 2018	24.960	24.960
<b>Λογισμικό και λοιπά</b>		
1 Ιουλίου 2016	-	-
30 Ιουνίου 2017	-	-
1 Ιουλίου 2017	-	-
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 15)	(4.160)	(4.160)
30 Ιουνίου 2018	(4.160)	(4.160)
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2017</b>	-	-
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2018</b>	20.800	20.800

**7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
Απαιτήσεις πελατών	7.218.588	11.594.094
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης πελατών	(1.442.777)	(1.442.777)
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>5.775.811</b>	<b>10.151.317</b>
Ελληνικό Δημόσιο	583.623	767.398
Έξοδα επόμενων χρήσεων	18.602	18.856
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	189	291.800
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	10.043	-
Προκαταβολές προμηθευτών - πιστωτών	12.160	14.836
Λοιποί χρεώστες	257	-
<b>Σύνολο</b>	<b>6.400.685</b>	<b>11.244.207</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	-	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.400.685	11.244.207
<b>Σύνολο</b>	<b>6.400.685</b>	<b>11.244.207</b>

Οι απαιτήσεις είναι όλες σε ευρώ και δεν έχουν προεξοφληθεί για σκοπούς κατάρτισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων.

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών ποσού € 1.442.777 της χρήσης που έληξε 30 Ιουνίου 2018 και 2017 αφορά σε μέρος των απαιτήσεων της Εταιρείας από την ΛΑΓΗΕ ΑΕ που αποτελείται από τόκους υπερημερίας καθυστερημένων πληρωμών βάσει της από 14.02.2004 σύμβασης αγοραπωλησίας ηλεκτρικής ενέργειας ύψους € 1.442.777.

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων πελατών έχει ως εξής :

	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	1.463.143	1.155.209
Είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα:		
-Έως 3 μήνες	4.312.668	4.482.613
-4 μήνες έως 6 μήνες	-	2.924.095
-7 μήνες έως 1 έτος	-	1.589.400
-Πάνω από 1 έτος	1.442.777	1.442.777
	<u>7.218.588</u>	<u>11.594.094</u>
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης πελατών	(1.442.777)	(1.442.777)
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>5.775.811</b>	<b>10.151.317</b>

**8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
Ταμείο	5.892	7.731
Καταθέσεις όψεως	3.030.465	6.035.050
Καταθέσεις προθεσμίας	4.000.654	-
<b>Σύνολο</b>	<b>7.037.011</b>	<b>6.042.781</b>

Οι προθεσμιακές καταθέσεις έχουν διάρκεια μέχρι 6 μήνες (σημ. 2.10). Όλα τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσά καταθέσεων, εκτός του ταμείου, ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Fitch :

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (Fitch)	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
A	654	654
B	575.446	504.116
RD	6.455.019	5.530.280
<b>Σύνολο</b>	<b>7.031.119</b>	<b>6.035.050</b>

## 9. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
1 Ιουλίου 2016	5.400	158.490	158.490
30 Ιουνίου 2017	5.400	158.490	158.490
1 Ιουλίου 2017	5.400	158.490	158.490
30 Ιουνίου 2018	5.400	158.490	158.490

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 5.400 κοινές μετοχές με ονομαστική αξία € 29,35 έκαστη, συνολικού ποσού € 158.490, και είναι πλήρως καταβλημένο μέχρι το τέλος της χρήσης και την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων.

## 10. Λοιπά αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιουλίου 2016	1.052.686	286.229	1.338.915
30 Ιουνίου 2017	1.052.686	286.229	1.338.915
1 Ιουλίου 2017	1.052.686	286.229	1.338.915
30 Ιουνίου 2018	1.052.686	286.229	1.338.915

### (α) Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 των κωδ. Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

### (β) Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά της Εταιρείας με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2018 αναλύονται ως εξής:

- Αφορολόγητο Αποθεματικό επενδύσεων Ν.3220/2004 € 194.505
- Αφορολόγητο Αποθεματικό από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο € 91.724

Το αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων του Ν.3220/2004 θα μεταφερθεί σε αύξηση του κεφαλαίου της Εταιρείας και δεν δύναται να διανεμηθεί λόγω μείωσης του κεφαλαίου ή διάλυσης της Εταιρείας πριν την παρέλευση δεκαετίας από την κεφαλαιοποίησή του. Στην περίπτωση διανομής, το εν λόγω αποθεματικό θα φορολογηθεί με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή της περιόδου διάλυσης της Εταιρείας ή διανομής του. Σύμφωνα με την ΠΟΛ 1231/10.10.2013 αναμένεται διενέργεια ελέγχου από την αρμόδια Δ.Ο.Υ σχετικά με τη συμβατότητα του με τους κανόνες της εσωτερικής αγοράς όπως ισχύουν κατά το χρόνο σχηματισμού του.

Τα αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο αφορούν τόκους καταθέσεων που σχηματίστηκαν την περίοδο 1999 - 2002, τα οποία θα φορολογηθούν με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή σε περίπτωση διανομής συμψηφίζοντας με την φορολογική υποχρέωση που θα προκύψει, τον παρακρατηθέντα φόρο ύψους € 13.771. Επίσης, τα αφορολόγητα αποθεματικά από έσοδα απαλλασσόμενα της φορολογίας ύψους € 89.644 αφορούν τόκους από REPOS που σχηματίστηκαν την περίοδο 1999 - 2002 και τα οποία διανεμήθηκαν τη χρήση που έληξε 30 Ιουνίου 2015. Βάσει του Ν.4172/2013, τα άνω αποθεματικά λόγω διανομής τους και δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν έχει ζημιές, φορολογήθηκαν αυτοτελώς με συντελεστή δεκαεννέα τοις εκατό (19%).

## 11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	30-Ιουν-18	30-Ιουν-17
Προμηθευτές	796.154	743.761
Δεδουλευμένα έξοδα	31.136	49.239
Λοιποί φόροι / τέλη	1.159	-
<b>Σύνολο</b>	<b>828.449</b>	<b>793.000</b>

Μακροπρόθεσμες	828.449	793.000
Βραχυπρόθεσμες	<u>828.449</u>	<u>793.000</u>
<b>Σύνολο</b>	<b>828.449</b>	<b>793.000</b>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι σε ευρώ και ελεύθερες τόκων.

## 12. Προβλέψεις

	Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	Σύνολο
1 Ιουλίου 2016	50.000	50.000
30 Ιουνίου 2017	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
1 Ιουλίου 2017	50.000	50.000
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(50.000)	(50.000)
30 Ιουνίου 2018	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Ανάλυση συνολικών προβλέψεων:</b>		
	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
Μακροπρόθεσμες	-	50.000
Βραχυπρόθεσμες	-	-
	<u>-</u>	<u>50.000</u>

Για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2017 η σχηματισμένη πρόβλεψη αξίας € 50.000 αφορούσε την ανέλεγκτη φορολογική χρήση του 2010.

Καθώς για τη διαχειριστική χρήση 2010 δεν έχει εκδοθεί εισαγγελική παραγγελία, εντολή ελέγχου κ.τ.λ. μέχρι την 31.12.2016, η προθεσμία παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου για έκδοση πράξεων διοικητικού ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου καθώς και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρων, τελών, προστίμων ή εισφορών δεν παρατείνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 97 του Ν. 4446/2016 και συνεπώς θεωρείται ότι το δικαίωμα ελέγχου έχει παραγραφεί. Ως εκ τούτου, η πρόβλεψη για την ως άνω ανέλεγκτη χρήση αναστράφηκε αναγνωρίζοντας ισόποσο έσοδο (Σημ. 16).

## 13. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	2.362.899	2.372.349
	<u>2.362.899</u>	<u>2.372.349</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	418.406	482.031
	<u>418.406</u>	<u>482.031</u>
<b>Σύνολο</b>	<u>1.944.493</u>	<u>1.890.318</u>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	1.890.318	1.644.002
Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημ. 18)	54.175	246.316
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<u>1.944.493</u>	<u>1.890.318</u>

**BEAA ΑΕ**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για την χρήση που έληξε 30 Ιουνίου 2018  
(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε € εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

	Κτιριακές Εγκαταστάσεις	Επιχορηγήσεις Παγίων	Σύνολο
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>			
1 Ιουλίου 2016	3.936.805	(1.651.945)	2.284.860
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων 30 Ιουνίου 2017	83.192	4.297	87.489
	<u>4.019.997</u>	<u>(1.647.648)</u>	<u>2.372.349</u>
1 Ιουλίου 2017	4.019.997	(1.647.648)	2.372.349
(Πίστωση) / χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων 30 Ιουνίου 2018	(13.747)	4.297	(9.450)
	<u>4.006.250</u>	<u>(1.643.351)</u>	<u>2.362.899</u>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>	<b>Προβλέψεις απαιτήσεων</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Σύνολο</b>
1 Ιουλίου 2016	224.603	416.255	640.858
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων 30 Ιουνίου 2017	-	(158.827)	(158.827)
	<u>224.603</u>	<u>257.428</u>	<u>482.031</u>
1 Ιουλίου 2017	224.603	257.428	482.031
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων 30 Ιουνίου 2018	193.803	(257.428)	(63.625)
	<u>418.406</u>	<u>-</u>	<u>418.406</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση της Εταιρείας προέκυψε λόγω διαφορών μεταξύ της ωφέλιμης ζωής και των αντίστοιχων φορολογικών συντελεστών απόσβεσης των κτιριακών εγκαταστάσεων και μηχανημάτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και των κρατικών επιχορηγήσεων που έχουν δοθεί για την κατασκευή ή την αγορά τους.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών με τη χρησιμοποίηση του ισχύοντα φορολογικού συντελεστή την 30.06.2018 (Σημ. 18).

Δεν υφίστανται άλλες σημαντικές μη-αναγνωρισμένες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας.

#### 14. Επιχορηγήσεις

	30-Ιουν-18	30-Ιουν-17
Στην αρχή της χρήσης	6.855.374	7.434.772
Μεταφορά στα αποτελέσματα (Σημ. 15)	(579.398)	(579.398)
Στο τέλος της χρήσης	<u>6.275.976</u>	<u>6.855.374</u>

Οι επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.696.578	6.275.976
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	579.398	579.398
Σύνολο επιχορηγήσεων	<u>6.275.976</u>	<u>6.855.374</u>

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με την κατασκευή ή την αγορά κτιριακών εγκαταστάσεων και μηχανημάτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.

Το ποσό € 579.398 που αφορά τις αποσβέσεις των επιχορηγηθέντων παγίων παρέμεινε αμετάβλητο τη τρέχουσα χρήση σε σχέση με τη συγκριτική.

#### 15. Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημειώσεις	01/7/2017 έως 30/6/2018		
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Αναλώσεις Αποθεμάτων		1.027.322	-	1.027.322
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	2.225.413	4.790	2.230.203
Αποσβέσεις άυλων παγίων	6	-	4.160	4.160
Προσαρμογή αποσβέσεων επιχορηγήσεως	14	(579.398)	-	(579.398)
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		191.608	586	192.194
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		7.967	7.964	15.931
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων		7.745.733	-	7.745.733
Λοιπά		1.315.086	112.702	1.427.788
Σύνολο		<u>11.933.731</u>	<u>130.202</u>	<u>12.063.933</u>

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για την χρήση που έληξε 30 Ιουνίου 2018  
(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε € εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημειώσεις	01/7/2016 έως 30/6/2017		
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Αναλώσεις Αποθεμάτων		1.190.171	-	1.190.171
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	1.786.722	3.008	1.789.730
Προσαρμογή αποσβέσεων επιχορήγησης	14	(579.398)	-	(579.398)
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		182.304	132	182.436
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		9.637	9.636	19.273
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων		7.567.601	-	7.567.601
Λοιπά		1.246.104	219.458	1.465.562
<b>Σύνολο</b>		<b>11.403.141</b>	<b>232.234</b>	<b>11.635.375</b>

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

#### 16. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης, καθαρά

	01/7/2017 έως 30/6/2018	01/7/2016 έως 30/6/2017
(Έσοδα) από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(50.000)	-
Ζημιές από διαγραφή ενσώματων παγίων στοιχείων (Σημ.5)	352.201	158.659
Λοιπές ζημιές, καθαρά	1.536	46
(Έσοδα)/έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(5.283)	12.301
<b>Σύνολο</b>	<b>298.454</b>	<b>171.006</b>

#### 17. Χρηματοοικονομικά έσοδα, καθαρά

	01/7/2017 έως 30/6/2018	01/7/2016 έως 30/6/2017
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>		
-Λοιπά έξοδα τραπεζών	(2.944)	(1.750)
	<b>(2.944)</b>	<b>(1.750)</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>		
-Τραπεζικές καταθέσεις	18.152	33
-Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 22)	213.620	214.116
	<b>231.772</b>	<b>214.149</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα, καθαρά</b>	<b>228.828</b>	<b>212.399</b>

#### 18. Φόρος εισοδήματος

	01/7/2017 έως 30/6/2018	01/7/2016 έως 30/6/2017
Φόρος χρήσης	1.239.792	1.234.461
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 13)	54.175	246.316
<b>Σύνολο</b>	<b>1.293.967</b>	<b>1.480.777</b>

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης καθώς και οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών με τη χρησιμοποίηση του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή την 30.06.2018.

#### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994. Το «Ετήσιο Πιστοποιητικό» εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο



Υπουργείο Οικονομικών. Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία ελέγχθηκε για τις προαναφερθείσες χρήσεις και έλαβε έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης δίχως ευρήματα.

Για τη χρήση που έληξε 30 Ιουνίου 2018 ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας ήδη διενεργείται από την ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας, ως εξής:

	<b>30-Ιουν-18</b>	<b>30-Ιουν-17</b>
Κέρδη προ φόρων	3.983.165	4.879.959
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη (29%)	1.155.118	1.415.188
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	153.404	65.590
Λοιπά εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φόρο	(14.555)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.293.967</b>	<b>1.480.777</b>

Ο πραγματικός φορολογικός συντελεστής για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018 ανέρχεται σε 32,49%, ενώ την προηγούμενη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2017 ήταν 30,34%.

### 19. Λειτουργικές ταμειακές ροές

	<u>Σημείωση</u>	<u>01/7/2017 έως 30/6/2018</u>	<u>01/7/2016 έως 30/6/2017</u>
Κέρδη προ φόρων		3.983.165	4.879.959
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	15	2.230.203	1.789.730
Αποσβέσεις άυλων στοιχείων	15	4.160	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	15	(579.398)	(579.398)
Ζημίες από την διαγραφή ενσώματων παγίων στοιχείων	16	352.201	158.659
Έσοδα τόκων	17	(231.772)	(214.149)
Έξοδα τόκων	17	2.944	1.750
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	16	(50.000)	-
		<b>5.711.503</b>	<b>6.036.551</b>
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
Μείωση/(αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων		4.361.673	(1.540.686)
Μείωση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		(1.547.664)	(200.392)
		<b>2.814.009</b>	<b>(1.741.078)</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>8.525.512</b>	<b>4.295.473</b>

### 20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις μεταφορικών μέσων, τα οποία μισθώνονται από τρίτους.

	<b>30-Ιουν-18</b>	<b>30-Ιουν-17</b>
Έως 1 έτος	8.118	12.848
Από 2-5 έτη	12.231	19.650
<b>Σύνολο</b>	<b>20.349</b>	<b>32.498</b>

### 21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις

α) Δεν υπάρχουν εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας, οι οποίες προβλέπεται να ευδοκιμήσουν και να την υποχρεώσουν σε αποζημιώσεις.

β) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

**22. Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	01/7/2017 έως 30/6/2018	01/7/2016 έως 30/6/2017
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών:</b>		
ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.	6.895.174	5.991.602
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	1.288	1.397
ENERGY DEVELOPMENTS UK LIMITED	350.660	350.660
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - EDL Μ.ΕΠΕ	797.586	1.300.566
<b>Σύνολο</b>	<b>8.044.708</b>	<b>7.644.225</b>
	01/7/2017 έως 30/6/2018	01/7/2016 έως 30/6/2017
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>		
ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.	71.511	71.676
EDL ΜΕΠΕ	142.109	142.440
<b>Σύνολο</b>	<b>213.620</b>	<b>214.116</b>

Από τις παραπάνω συναλλαγές, το μεγαλύτερο μέρος των αγορών από την ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. αφορά δικαιώματα από τη πώληση βιοαερίου, από την ENERGY DEVELOPMENTS UK LIMITED αφορά υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης και από την ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ- ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL Μ.ΕΠΕ αφορά δικαιώματα εξόρυξης βιοαερίου. Αντίστοιχα, τα χρηματοοικονομικά έσοδα αφορούν τα δάνεια που έχει χορηγήσει στους μετόχους.

	30-Ιουν-18	30-Ιουν-17
<b>Απαιτήσεις:</b>		
<b>-Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη:</b>		
<b>ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.</b>		
Υπόλοιπο την 1 Ιουλίου	1.818.358	1.747.465
Αποπληρωμές κατά την διάρκεια της χρήσης	-	(783)
Δεδουλευμένοι τόκοι εισπρακτέοι	71.511	71.676
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου</b>	<b>1.889.869</b>	<b>1.818.358</b>
<b>EDL OPERATIONS (Australia) PTY LTD</b>		
Υπόλοιπο την 1 Ιουλίου	3.657.551	3.529.355
Δεδουλευμένοι τόκοι εισπρακτέοι	142.109	142.440
Παρακρατούμενοι φόροι	(14.211)	(14.244)
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου</b>	<b>3.785.449</b>	<b>3.657.551</b>
	<b>5.675.318</b>	<b>5.475.909</b>
<b>-Λοιπές απαιτήσεις</b>		
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	1.438	646
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου</b>	<b>1.438</b>	<b>646</b>

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2012 συμφωνήθηκε μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιρειών ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. και EDL GROUP OPERATIONS PTY LTD η χορήγηση δανείων συνολικού ποσού € 6.000.000. Έως της 30 Ιουνίου 2012 το συνολικό ποσό που είχε εκταμιευθεί ανερχόταν σε € 5.500.000, ενώ το υπόλοιπο ποσό εκταμιεύθηκε έως της 30 Ιουνίου 2013. Το επιτόκιο συμφωνήθηκε βάσει του επιτοκίου των τριμηνιαίων Εντόκων Γραμματίων του Δημοσίου πλέον 10 μονάδες βάσης. Με τροποποίηση της παραπάνω σύμβασης στις 21 Οκτωβρίου 2014 το επιτόκιο συμφωνήθηκε βάσει του επιτοκίου ευρίβορ τριμήνου +5% περιθώριο με αναδρομική ισχύς από 1 Ιανουαρίου 2014. Τα δάνεια και όλοι οι δεδουλευμένοι τόκοι, βάσει των συμβάσεων, θα αποπληρωθούν σε 5 έτη από την ημερομηνία εκταμίευσης, εκτός εάν απαιτηθούν από τον δανειστή, όπου θα είναι άμεσα πληρωτέα. Κατά την 19 Απριλίου 2013, η εταιρεία EDL GROUP OPERATIONS PTY LTD συμφώνησε να μεταφέρει όλες τις υποχρεώσεις της σχετικά με το ανωτέρω δάνειο στην εταιρεία EDL OPERATIONS (Australia) PTY LTD. Κατά την 2 Ιουνίου 2017, η EDL OPERATIONS (Australia) PTY LTD ήρθε σε συμφωνία με την Εταιρεία να παρατείνει την αποπληρωμή του κεφαλαίου και των δεδουλευμένων τόκων από 13 Φεβρουαρίου 2017 να πραγματοποιηθεί έως της 30 Ιουνίου 2018.

Η Εταιρεία βρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις με τις ως άνω Εταιρείες με σκοπό την εξεύρεση αμοιβαίας αποδεκτής λύσης σχετικά με την αποπληρωμή των εν λόγω δανειακών συμβάσεων.

Κατά την 19 Απριλίου 2013 συμφωνήθηκε μεταξύ της Εταιρείας και της συνδεδεμένης εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. η χορήγηση νέου δανείου συνολικού ποσού € 2.000.000. Το επιτόκιο συμφωνήθηκε βάσει του επιτοκίου των τριμηνιαίων

Εντόκων Γραμματίων του Δημοσίου πλέον 10 μονάδες βάσης. Με τροποποίηση της παραπάνω σύμβασης στις 21 Οκτωβρίου 2014 το επιτόκιο συμφωνήθηκε βάσει του επιτοκίου euribor τριμήνου +5% περιθώριο με αναδρομική ισχύς από 1 Ιανουαρίου 2014.

	<u>30-Ιουν-18</u>	<u>30-Ιουν-17</u>
<b><u>Υποχρεώσεις:</u></b>		
<b>-Μερίσματα πληρωτέα:</b>		
<b>ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.</b>	4.836.306	4.336.306
<b>EDL ΕΛΛΑΣ ΜΕΠΕ</b>	8.286.306	7.786.306
	<u>13.122.612</u>	<u>12.122.612</u>
<b>-Λοιπές υποχρεώσεις:</b>		
<b>ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.</b>	5.157.252	6.126.670
<b>EDL ΕΛΛΑΣ ΜΕΠΕ</b>	1.499.785	1.499.785
<b>ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - EDL Μ.ΕΠΕ</b>	480.387	914.472
<b>ENERGY DEVELOPMENTS UK LIMITED</b>	175.312	87.647
	<u>7.312.736</u>	<u>8.628.574</u>
<b>Σύνολο</b>	<u>20.435.348</u>	<u>20.751.186</u>

Οι Λοιπές υποχρεώσεις προς τα συνδεδεμένα μέρη προέκυψαν μέσα από τη συνήθους εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας.

### 23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα της 30 Ιουνίου 2018, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Την 13/12/2018 συγκλήθηκε έκτακτη Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας όπου αποφασίστηκε η αλλαγή της ημερομηνίας λήξης οικονομικής χρήσης από 30/6 σε 31/12, με συνέπεια οι επόμενες οικονομικές καταστάσεις να περιλαμβάνουν το διάστημα 1/7/2018 – 31/12/2018.

Σύμφωνα με τον ν.4579/2018 όπως αυτός όπως αυτός ψηφίστηκε στις 3/12/2018 και την ΠΟΛ.1228/2018 ορίστηκε η σταδιακή μείωση των φορολογικών συντελεστών των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα. Οι φορολογικοί συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τα επόμενα έτη έχουν ως εξής:

<u>Έτος</u>	<u>Φορολογικός Συντελεστής</u>
2019	28%
2020	27%
2021	26%
2022	25%





