



## **ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

### **ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ  
ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ  
ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ  
ΥΨΟΥΝΤΟΣ 8 –22 100 ΤΡΙΠΟΛΗ  
Α.Φ.Μ.: 999129729 Δ.Ο.Υ.: ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 029324214000 (ΠΡΩΗΝ Α.Μ.Α.Ε. 62098/21/Β/ 06/ 006)

---

## Περιεχόμενα

<b>ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....</b>	<b>4</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....</b>	<b>6</b>
<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....</b>	<b>7</b>
<b>Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....</b>	<b>8</b>
<b>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....</b>	<b>9</b>
<b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....</b>	<b>10</b>
<b>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....</b>	<b>11</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες .....</b>	<b>11</b>
<b>2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....</b>	<b>12</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	12
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	12
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	19
2.4 Μισθώσεις.....	19
2.5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	19
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	20
2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	20
2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	21
2.9 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία .....	22
2.10 Αποθέματα .....	23
2.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις .....	24
2.12 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	24
2.13 Μετοχικό κεφάλαιο .....	24
2.14 Δάνεια .....	24
2.15 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	25
2.16 Παροχές στο προσωπικό .....	25
2.17 Προβλέψεις .....	26
2.18 Αναγνώριση εσόδων .....	27
2.19 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση .....	27
2.20 Συμφωνίες Παραχώρησης.....	28
2.21 Διανομή μερισμάτων.....	29
2.22 Επιχορηγήσεις .....	29
2.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	30
2.24 Αναπροσαρμογές και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων .....	30
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....</b>	<b>30</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	30
3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	32

3.3	Διαχείριση Κεφαλαίων.....	33
<b>4</b>	<b>Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως .....</b>	<b>33</b>
4.1	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....	34
<b>5</b>	<b>Ενσώματα πάγια .....</b>	<b>35</b>
<b>6</b>	<b>Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....</b>	<b>36</b>
<b>7</b>	<b>Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις .....</b>	<b>37</b>
<b>8</b>	<b>Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία.....</b>	<b>37</b>
<b>9</b>	<b>Αποθέματα.....</b>	<b>38</b>
<b>10</b>	<b>Απαιτήσεις .....</b>	<b>38</b>
<b>11</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....</b>	<b>39</b>
<b>12</b>	<b>Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12) .....</b>	<b>39</b>
<b>13</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο .....</b>	<b>40</b>
<b>14</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά .....</b>	<b>40</b>
<b>15</b>	<b>Δάνεια .....</b>	<b>41</b>
<b>16</b>	<b>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....</b>	<b>42</b>
<b>17</b>	<b>Αναβαλλόμενη φορολογία .....</b>	<b>43</b>
<b>18</b>	<b>Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού.....</b>	<b>44</b>
<b>19</b>	<b>Έξοδα ανα κατηγορία.....</b>	<b>46</b>
<b>20</b>	<b>Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα καθαρά.....</b>	<b>47</b>
<b>21</b>	<b>Παροχές σε εργαζομένους .....</b>	<b>47</b>
<b>22</b>	<b>Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης.....</b>	<b>47</b>
<b>23</b>	<b>Φόρος εισοδήματος .....</b>	<b>48</b>
<b>24</b>	<b>Ανειλημμένες υποχρεώσεις .....</b>	<b>49</b>
<b>25</b>	<b>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....</b>	<b>49</b>
<b>26</b>	<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....</b>	<b>50</b>
<b>27</b>	<b>Αναπροσαρμογές και αναταξινομήσεις κονδυλίων .....</b>	<b>50</b>
<b>28</b>	<b>Λοιπές σημειώσεις.....</b>	<b>52</b>
<b>29</b>	<b>Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.....</b>	<b>52</b>



---

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.»

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



---

## Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 1. των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου περιγράφεται το γεγονός αναφορικά με την τροποποίηση της σύμβασης παραχώρησης για δυνητική επιπρόσθετη Επιδότηση Λειτουργίας σε περίπτωση πτώσης της κυκλοφορίας στην περίοδο Λειτουργίας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

## Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.
2. Όπως αναφέρεται στην σημείωση 2.1 των Οικονομικών Καταστάσεων, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας στο τέλος της κλειόμενης χρήσης ήταν κατώτερα του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2014

Πράιςγουωτερχαους Κούπερς

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λεωφ. Κηφισίας 268

152 32 Χαλάνδρι

Δέσποινα Μαρίνου

ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αρ Μ ΣΟΕΛ 17681



*Ποσά σε Ευρώ*

## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημείωση	31-Δεκ-13	31-Δεκ-12*
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	5	3.161.727	3.936.427
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	419.003.989	393.776.522
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	17	42.577.664	36.470.378
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	7	18.596.366	16.480.700
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο	12	51.077.952	16.268.685
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10	211.745	209.130
		<b>534.629.443</b>	<b>467.141.842</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	9	1.127.616	920.566
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10	27.438.579	37.555.470
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	7	791.335	672.682
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο	12	76.834.624	90.244.860
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	28.240.259	31.800.066
		<b>134.432.414</b>	<b>161.193.643</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>669.061.857</b>	<b>628.335.485</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	50.642.400	50.642.400
Λοιπά αποθεματικά	14	(74.291.859)	(108.831.813)
Ζημιές εις νέον		(47.054.658)	(37.213.633)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>(70.704.116)</b>	<b>(95.403.046)</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια μακροπρόθεσμα	15	532.763.084	456.156.891
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού	18	245.397	231.629
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	8	110.323.796	145.826.147
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	2.933.854	
		<b>646.266.131</b>	<b>602.214.668</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	37.843.168	51.577.293
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	15	55.656.674	69.946.571
		<b>93.499.842</b>	<b>121.523.864</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>739.765.973</b>	<b>723.738.532</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>669.061.857</b>	<b>628.335.485</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Ποσά σε Ευρώ

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	1 -Ιαν-13 31-Δεκ-13	1 -Ιαν-12 31-Δεκ-12*
<b>Πωλήσεις</b>		97.687.658	99.107.805
Κόστος πωληθέντων	19	(98.091.393)	(95.169.400)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>(403.932)</b>	<b>3.938.405</b>
Έξοδα διάθεσης	19	(208.070)	(265.796)
Έξοδα διοίκησης	19	(4.040.764)	(2.875.018)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	22	4.107.133	463.363
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>(545.435)</b>	<b>1.260.955</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	4.030.129	4.466.031
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	20	(20.538.414)	(20.206.085)
<b>Ζημιές προ φόρων</b>		<b>(17.053.720)</b>	<b>(14.479.099)</b>
Φόρος εισοδήματος	23	7.212.694	2.895.820
<b>Καθαρές ζημιές χρήσης</b>		<b>(9.841.026)</b>	<b>(11.583.279)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).  
Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Ποσά σε Ευρώ

## Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημ.	<u>1 -Ιαν-13</u> <u>31-Δεκ-13</u>	<u>1 -Ιαν-12</u> <u>31-Δεκ-12*</u>
<b>Καθαρές ζημιές χρήσης</b>		<b>(9.841.026)</b>	<b>(11.583.279)</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα/(Έξοδα)</b>			
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	14	<u>34.517.275</u>	<u>(22.554.481)</u>
		<u>34.517.275</u>	<u>(22.554.481)</u>
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	<b>14</b>	22.680	(47.929)
		<u>22.680</u>	<u>(47.929)</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>		<b>34.539.955</b>	<b>(22.602.410)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα/(Έξοδα) χρήσης</b>		<b>24.698.929</b>	<b>(34.185.689)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).

Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα παρουσιάζονται στην παραπάνω κατάσταση, καθαρά, μετά από φόρους. Ο φόρος που αναλογεί στα στοιχεία που απαρτίζουν τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα παρατίθενται στην Σημείωση 23.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.





*Ποσά σε Ευρώ*

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/(Ζημιών)	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2012*</b>	<b>50.642.400</b>	<b>(86.224.746)</b>	<b>(4.658)</b>	<b>(25.630.353)</b>	<b>(61.217.357)</b>
Καθαρή ζημία χρήσης	-	-	-	(11.583.279)	(11.583.279)
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	14	(22.554.481)	-	-	(22.554.481)
Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/(Ζημιών)	14	-	(47.929)	-	(47.929)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>	-	<b>(22.554.481)</b>	<b>(47.929)</b>	-	<b>(22.602.410)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>	-	<b>(22.554.481)</b>	<b>(47.929)</b>	<b>(11.583.279)</b>	<b>(34.185.689)</b>
<b>31-Δεκ-12</b>	<b>50.642.400</b>	<b>(108.779.227)</b>	<b>(52.587)</b>	<b>(37.213.632)</b>	<b>(95.403.046)</b>
<b>1-Ιαν-13</b>	<b>50.642.400</b>	<b>(108.779.227)</b>	<b>(52.587)</b>	<b>(37.213.632)</b>	<b>(95.403.046)</b>
Καθαρή ζημία χρήσης	-	-	-	(9.841.026)	(9.841.026)
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	14	34.517.275	-	-	34.517.275
Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/(Ζημιών)	14	-	22.680	-	22.680
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>	-	<b>34.517.275</b>	<b>22.680</b>	-	<b>34.539.955</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>	-	<b>34.517.275</b>	<b>22.680</b>	<b>(9.841.026)</b>	<b>24.698.929</b>
<b>31-Δεκ-13</b>	<b>50.642.400</b>	<b>(74.261.952)</b>	<b>(29.907)</b>	<b>(47.054.658)</b>	<b>(70.704.117)</b>

Η αρνητική Καθαρή Θέση οφείλεται στο αρνητικό αποτέλεσμα της επίδρασης του αποθεματικού αντιστάθμισης των Ταμειακών Ροών.

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27). Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



*Ποσά σε Ευρώ*

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημ.	1.1.2013- 31.12.2013	1.1.2012- 31.12.2012*
<b><u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>			
Ζημιές προ φόρων		(17.053.720)	(14.479.099)
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	5,6	17.827.352	11.767.304
Προβλέψεις		39.087	35.124
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(4.030.129)	(4.466.112)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	20	20.538.414	20.206.085
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(207.050)	(261.419)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		(9.522.136)	3.418.039
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		1.467.804	15.282.699
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(31.793.351)	(26.547.082)
Καταβεβλημένοι φόροι		-	-
<i>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>		<u>(22.733.730)</u>	<u>4.955.540</u>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>			
Αγορά άυλων στοιχείων	6	(41.850.304)	(41.391.060)
Αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων	5	(429.814)	(454.466)
Πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		-	81
Τόκοι εισπραχθέντες		33.190	40.742
<i>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>		<u>(42.246.928)</u>	<u>(41.804.703)</u>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>			
Δάνεια αναληφθέντα		75.899.468	69.668.898
Αποπληρωμή Δανείου		(14.478.618)	(40.350.392)
<i>Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>		<u>61.420.850</u>	<u>29.318.506</u>
<b>Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>		<b>(3.559.808)</b>	<b>(7.530.657)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>		<b>31.800.067</b>	<b>39.330.724</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>		<b>28.240.259</b>	<b>31.800.067</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).  
 Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



---

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ είναι η εταιρεία ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ του Αυτοκινητόδρομου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και Κλάδος Λεύκτρο-Σπάρτη βάσει της Σύμβασης Παραχώρησης που κυρώθηκε με τον Ν.3559/2007, και υπεγράφη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας, με την οποία της ανέθεσε το έργο «ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ» έναντι συμβατικού ανταλλάγματος που συνίσταται στο αποκλειστικό δικαίωμα εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης, σε συνδυασμό με καταβολή άλλων ανταλλαγμάτων και συγκεκριμένα:

Το δικαίωμα εκμετάλλευσης του έργου συνίσταται στην παραχώρηση εκ μέρους του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο δίνοντας το δικαίωμα επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό, Διοδίων Τελών από τους Χρήστες του Έργου Παραχώρησης και του δικαιώματος εμπορικής εκμετάλλευσης των υπάρχοντων και προς κατασκευή Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών οι οποίες αποβλέπουν αποκλειστικά στην εξυπηρέτηση των Χρηστών.

Επίσης το Ελληνικό Δημόσιο παραχωρεί στον Παραχωρησιούχο το αποκλειστικό δικαίωμα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του έργου τόσο του υφιστάμενου όσο και του προς κατασκευή.

Η Περίοδος Παραχώρησης αρχίζει από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία μετά από τριάντα (30) χρόνια. Η αρχική συνολική διάρκεια της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών εντός της οποίας ο Παραχωρησιούχος ήταν υποχρεωμένος να εκτελέσει και να ολοκληρώσει τις Κατασκευές ήταν πενήντα τέσσερις (54) ημερολογιακοί μήνες από την ημερομηνία έναρξης παραχώρησης, ήτοι 3 Μαρτίου 2008. Το έργο έχει παραταθεί συμβατικά (λόγω υπαιτιότητας του Δημοσίου) κατά 21,5 μήνες μέχρι τις 22 Ιουνίου 2014. Αναμένεται τροποποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης σε σχέση με την δυνητική πρόσθετη επιδότηση λειτουργίας από το Δημόσιο σε περίπτωση πτώσης της κυκλοφορίας κατά την περίοδο λειτουργίας.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί την 22<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006, είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της είναι στην Υψούντος 8, Τρίπολη. Παράλληλα η Εταιρεία διατηρεί ένα Κεντρικό Υποκατάστημα στην Ερμού 25, Κηφισιά. Η οικονομική χρήση 2013 είναι η έβδομη εταιρική χρήση.

Την 3<sup>η</sup> Μαρτίου 2008 έγινε η Έναρξη Παραχώρησης για την εταιρεία και την 18<sup>η</sup> Μαρτίου 2008 έγινε η έναρξη λειτουργίας του αυτοκινητόδρομου λειτουργώντας τους υφιστάμενους σταθμούς διοδίων που βρίσκονται στη Νεστάνη του Νομού Αρκαδίας και Σπαθοβούνι του Νομού Τριπόλεως. Την 23<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2010 τέθηκε σε λειτουργία νέος σταθμός διοδίων στην περιοχή της Ασέας του Νομού Τριπόλεως. Οι σταθμοί διοδίων της Νεστάνης, του Σπαθοβουνίου και της Ασέας αποτελούν για την Μορέα Α.Ε. υποκαταστήματα. Το 2012 τέθηκαν σε λειτουργία νέοι σταθμοί διοδίων στην Καλαμάτα και τα Αρφαρά.

Η εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ ενοποιείται με τη μέθοδο πλήρους ενοποίησης από τον όμιλο εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Οι οικονομικές καταστάσεις που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Μαρτίου 2014 τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

---

## 2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (συμπεριλαμβανομένων και των παραγώγων), τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

Επειδή το σύνολο κεφαλαίων της Εταιρείας κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι κατώτερου του 1/10 του μετοχικού της κεφαλαίου συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Ο βασικός μέτοχος έχει εκφράσει στη διοίκηση της Εταιρείας την πρόθεσή του να λάβει τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας τουλάχιστον κατά τους επόμενους 12 μήνες.

#### 2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2013 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

##### ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση της κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

---

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»**

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών. Η επίδραση της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζεται στη σημείωση 27, ενώ οι επιπλέον γνωστοποιήσεις παρουσιάζονται στη σημείωση 18.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα».

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»**

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρώνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 13 δεν επηρέασε σημαντικά τις επιμετρήσεις εύλογης αξίας που πραγματοποιούνται στην Εταιρεία.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

**ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής»**

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος (“ore body”). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου. Η ερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.



*Ποσά σε Ευρώ*

**ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)**

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) την γνωστοποίηση της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης. Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία ΜΔΤΡ περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση. Παρότι δεν ήταν υποχρεωτική η εφαρμογή της τροποποίησης μέχρι την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014, η Εταιρεία αποφάσισε την εφαρμογή της από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012.

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

**ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περιόδους.

**ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2014**

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)**

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Μόνο όταν υιοθετηθεί, η Εταιρεία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Λογιστική αντιστάθμισης και τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) εξέδωσε το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμισης, την τρίτη φάση στο έργο αντικατάστασης του ΔΛΠ 39, το οποίο καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η δεύτερη τροποποίηση απαιτεί να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα οι αλλαγές στην εύλογη αξία μίας υποχρέωσης της οντότητας η οποία οφείλεται σε αλλαγές του πιστωτικού κινδύνου της ίδιας της οντότητας και η τρίτη τροποποίηση αφαιρεί την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Η τροποποίηση απαιτεί επιπλέον γνωστοποιήσεις κατά την μετάβαση από το ΔΛΠ 39 στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

**Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014. Επιτρέπεται η πρόωγη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των νέων προτύπων στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

**ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

---

#### **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 τίθεται σε ισχύ για τις εταιρικές χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 με αναδρομική εφαρμογή και παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

#### **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

#### **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «*Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις*». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις*» και του ΔΛΠ 31 «*Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες*» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες*» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις*». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

#### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)**

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται.





*Ποσά σε Ευρώ*

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων.

**ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)**

Αυτή η διερμηνεία ορίζει τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από τη κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάσει του οποίου θα έπρεπε να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)**

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται νομικά (novated) προκειμένου να εκκαθαριστεί από έναν κεντρικό αντισυμβαλλόμενο ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονισμών, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες.

**ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)**

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιούν την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάσει ενός σταθερού ποσοστού του μισθού. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης' και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης' και τον 'όρο υπηρεσίας'.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής



*Ποσά σε Ευρώ*

θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε τέσσερα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιαδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάση του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.

ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να ακολουθήσει είτε την προγενέστερη είτε τη νέα εκδοχή ενός αναθεωρημένου προτύπου όταν επιτρέπεται η πρόωγη υιοθέτησή του.

### 2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) *Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, εφόσον υφίστανται, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### 2.4 Μισθώσεις

**Η Εταιρεία ως μισθωτής**

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στα Δάνεια. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

(β) **Η Εταιρεία ως εκμισθωτής**

Η Εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### 2.5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.



*Ποσά σε Ευρώ*

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 7 Έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7 Έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Οι Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια και η απόσβεσή τους ξεκινάει όταν ολοκληρωθούν και είναι έτοιμα για τη χρήση που προορίζονται από τη Διοίκηση.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (σημείωση 2.7).

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

## **2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

### **(α) Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 έτη.

### **(β) Δικαίωμα Παραχώρησης**

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης (σημείωση 2.20).

## **2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

## 2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 2.8.1 Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση.

#### (α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

#### (β) Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

#### (γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

#### (δ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη είναι μη – παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη ληκτότητα, που η διοίκηση του Ομίλου έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να διατηρήσει έως τη λήξη. Στην περίπτωση που ο Όμιλος πωλήσει σημαντικό μέρος των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη, το σύνολο του χαρτοφυλακίου των στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία αυτή αναταξινομείται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη κατατάσσονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα που η ληκτότητά τους είναι μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς της οικονομικής πληροφόρησης, τα οποία και κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

### 2.8.2 Αναγνώριση και Επιμέτρηση

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες των στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.



Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές από τις μεταβολές εύλογης αξίας καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις καθώς και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

### **2.8.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

### **2.8.4 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Αντιλογισμοί απομειώσεων χρεογράφων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον η αύξηση στην εύλογη αξία των στοιχείων αυτών μπορεί αντικειμενικά να συσχετιστεί με κάποιο γεγονός το οποίο έλαβε χώρα μεταγενέστερα της αναγνώρισης της ζημίας απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη που παρουσιάζονται στην αναπόσβεστη αξία κτήσης τους, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας τους και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρουμένων των μελλοντικών ζημιών από πιστωτικούς κινδύνους που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ο έλεγχος απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων περιγράφεται στη σημείωση 2.11.

## **2.9 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Η Εταιρεία αξιολογεί κατά περίπτωση τη σύναψη συμβάσεων παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων με στόχο να αντισταθμίσουν την έκθεση σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων που συνδέεται με μακροχρόνιες δανειακές συμβάσεις.

Η Εταιρεία τεκμηριώνει, κατά την έναρξη μιας συναλλαγής, τη σχέση μεταξύ των αντισταθμιστικών μέσων και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων, καθώς επίσης και τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου για την ανάληψη διαφόρων αντισταθμιστικών ενεργειών. Αυτή η διαδικασία περιλαμβάνει τη σύνδεση όλων των παραγώγων που ορίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα με συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού ή με συγκεκριμένες δεσμεύσεις ή προβλεπόμενες συναλλαγές. Επιπλέον, γίνεται εκτίμηση, κατά την έναρξη της αντιστάθμισης και σε συνεχή βάση, του βαθμού στον οποίο τα παράγωγα που χρησιμοποιούνται σε αντισταθμιστικές συναλλαγές είναι ιδιαίτερα αποτελεσματικά στην εξουδετέρωση των μεταβολών στις τρέχουσες αξίες ή στις ταμειακές ροές των αντισταθμιζόμενων στοιχείων.

Οι εύλογες αξίες των παραγώγων εργαλείων που χρησιμοποιούνται για σκοπούς αντιστάθμισης γνωστοποιούνται στη σημείωση 8. Οι μεταβολές στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα Λοιπά συνολικά έσοδα γνωστοποιούνται στη σημείωση 14. Η συνολική εύλογη αξία των παραγώγων αντιστάθμισης κατατάσσεται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν το εναπομένον αντισταθμιζόμενο στοιχείο έχει διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών, ή στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εναπομένουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μικρότερη των 12 μηνών. Παράγωγα που κατέχονται για εμπορία κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών

Τα παράγωγα στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος (εύλογη αξία) κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής συμφωνίας και στη συνέχεια επιμετρούνται στην εύλογή τους αξία.

Το τμήμα της μεταβολής στην εύλογη αξία του παραγώγου που θεωρείται αποτελεσματικό και πληροί τα κριτήρια αντιστάθμισης ταμειακών ροών, αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Τα κέρδη ή ζημιές που σχετίζονται με το μη αποτελεσματικό τμήμα της μεταβολής αναγνωρίζονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έξοδα (έσοδα) – καθαρά».

Το σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στις περιόδους που το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει το κέρδος ή τη ζημιά της περιόδου. Το κέρδος ή η ζημιά που συνδέεται με το αποτελεσματικό τμήμα της αντιστάθμισης των συμβάσεων ανταλλαγής κυμαινόμενων επιτοκίων δανεισμού αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έξοδα (έσοδα) – καθαρά». Ωστόσο, όταν εκ της αναμενόμενης συναλλαγής που αντισταθμίζεται προκύπτει αναγνώριση ενός μη-χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού (όπως απόθεμα ή ενσώματο πάγιο), τότε τα κέρδη ή οι ζημιές που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στην καθαρή θέση μεταφέρονται από τα Ίδια Κεφάλαια και συνυπολογίζονται στο αρχικό κόστος του στοιχείου ενεργητικού. Τα ποσά αυτά τελικά επιβαρύνουν τα αποτελέσματα, στην περίπτωση των αποθεμάτων μέσω του κόστους πωληθέντων, και στην περίπτωση των ενσώματων παγίων μέσω των αποσβέσεων.

Όταν ένα χρηματοοικονομικό προϊόν λήξει ή πωληθεί ή όταν μια σχέση αντιστάθμισης παύει να πληροί τα κριτήρια της αντισταθμιστικής λογιστικής, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν μέχρι εκείνη τη στιγμή καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια παραμένουν στα Ίδια Κεφάλαια και αναγνωρίζονται όταν τελικά η αναμενόμενη συναλλαγή περάσει από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Όταν μια αναμενόμενη συναλλαγή δεν εκτιμάται πλέον ότι θα συμβεί, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)».

## 2.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών



---

προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

### **2.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

### **2.12 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

### **2.13 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν η Εταιρεία αποκτά δικές της μετοχές (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ίδιων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

### **2.14 Δάνεια**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.



## **2.15 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία**

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες της Εταιρείας και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

## **2.16 Παροχές στο προσωπικό**

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.



*Ποσά σε Ευρώ*

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα ίδια κεφάλαια στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### **2.17 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος και για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν στις συμβάσεις παραχώρησης (σημείωση 2.20) εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών

---

καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

## 2.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή του εισπρακτέου ανταλλάγματος, αφού έχουν αφαιρεθεί τυχόν εκπτώσεις τιμών.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα εφόσον αυτά μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην Εταιρεία.

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από κατασκευαστικά συμβόλαια, διόδια, λειτουργικές μισθώσεις και από πιστωτικούς τόκους τραπεζών.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.19 κατωτέρω.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Όταν η Εταιρεία παρέχει κίνητρα στους πελάτες του, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, με την ευθεία μέθοδο, μειωτικά του εσόδου από την μίσθωση.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου η Εταιρεία ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## 2.19 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση

Σύμβαση κατασκευής είναι μια σύμβαση που έχει συναφθεί ειδικά για την κατασκευή ενός περιουσιακού στοιχείου ή ενός συνδυασμού περιουσιακών στοιχείων, τα οποία είναι στενά αλληλοσυνδεδεμένα ή αλληλοεξαρτώμενα σε ό,τι αφορά το σχεδιασμό τους, την τεχνολογία και τη λειτουργία τους ή τον τελικό σκοπό ή χρήση τους.

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η



*Ποσά σε Ευρώ*

Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

## **2.20 Συμφωνίες Παραχώρησης**

Στις Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος παροχής υπηρεσιών του Δημοσίου σε ιδιώτη, η Εταιρεία εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και

β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

### **i) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)**

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στο βαθμό που έχει ανεπιφύλακτο συμβατικό δικαίωμα να λάβει μετρητά ή άλλο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού από τον παραχωρητή για τις υπηρεσίες κατασκευής.

Στην περίπτωση των συμβάσεων παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος έχει ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα να λάβει μετρητά, εάν ο παραχωρητής συμβατικά εγγυάται να καταβάλει στον παραχωρησιούχο:

α) συγκεκριμένα ή καθορισμένα ποσά ή

β) το έλλειμμα που μπορεί, ενδεχομένως, να προκύψει μεταξύ των ποσών που λαμβάνονται από τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας και το συγκεκριμένο ή καθορισμένο ποσό που προβλέπεται από τη Σύμβαση Παραχώρησης.



Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο» και αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου αφαιρουμένων και τυχόν ζημιών απομείωσης. Το πραγματικό επιτόκιο ισούται με το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου του παραχωρησιούχου, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση Παραχώρησης.

### **ii) Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)**

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

### **iii) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης (Mixed Model)**

Όταν η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει ότι ο παραχωρησιούχος αμείβεται για τις υπηρεσίες κατασκευής εν μέρει με ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και εν μέρει με ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού, ο Όμιλος αναγνωρίζει χωριστά κάθε συστατικό της αμοιβής του, σύμφωνα με τα ανωτέρω (Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο και Δικαίωμα Παραχώρησης).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει και λογιστικοποιεί το έσοδο και το κόστος που σχετίζεται με τις υπηρεσίες κατασκευής ή αναβάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 (σημείωση 2.23), ενώ το έσοδο και το κόστος σχετικά με τις υπηρεσίες λειτουργίας αναγνωρίζεται και λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (σημείωση 2.22).

Η ΕΔΔΠΧΑ 12 και συγκεκριμένα το Mixed Model (Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης) εφαρμόζεται στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ η οποία έχει αναλάβει την κατασκευή, λειτουργία κι εκμετάλλευση για 30 χρόνια (έως το 2038) του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα. Ο χρόνος κατασκευής του εν λόγω έργου είχε παραταθεί συμβατικά (λόγω υπαιτιότητας Δημοσίου) κατά 14,5 μήνες μέχρι τις 16 Νοεμβρίου του 2013, ενώ βρίσκεται σε διαδικασία Επίλυσης Τεχνικής Διαφοράς ο καθορισμός περαιτέρω παράτασης της κατασκευαστικής περιόδου από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό μέχρι 3 Ιουλίου 2014 και προβλέπεται να υλοποιηθεί η κατασκευή του μέσα στο νέο χρονοδιάγραμμα κατασκευής.

## **2.21 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.22 Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για τη χρηματοδότηση Συμβάσεων Παραχώρησης παρουσιάζονται σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12 ως μείωση της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου (σημείωση 2.20).

### **2.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **2.24 Αναπροσαρμογές και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων**

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Οι αναπροσαρμογές κονδυλίων παρουσιάζονται στη σημείωση 27.

## **3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου Ελλάκτωρ, στον οποίο ανήκει η εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

#### *(α) Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ενδεικτικά, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την κατασκευή και λειτουργία του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της Εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.



(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

(ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική της θέση καθώς και της ταμειακής της ροής. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί. Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων καθώς και συμφωνίες διασφάλισης μεγίστου/ελαχίστου πιθανού επιτοκίου, στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου.

Η Εταιρεία έχει δάνεια σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου και το σύνολο του δανεισμού είναι σε Ευρώ. Για το μεγαλύτερο μέρος των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου έχουν συναφθεί συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (SWAPS). Ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο συγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πιστωτικές γραμμές για να καλύψει ταμειακές ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν. Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2013 και 2012 αντίστοιχα:

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013</b>					
<b>ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>					
	<b>Εντός 1 έτους</b>	<b>Μεταξύ 1 και 2 ετών</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	40.364.117	-	-	-	40.364.117
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	16.619.158	16.118.844	36.090.187	51.965.343	120.793.532
Δάνεια	72.409.380	41.538.978	70.028.561	648.671.674	832.648.593



*Ποσά σε Ευρώ*

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012</b>					
<b>ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>					
	<b>Εντός 1 έτους</b>	<b>Μεταξύ 1 και 2 ετών</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	51.162.635	-	-	-	51.162.635
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	16.452.153	16.630.059	43.755.085	80.011.455	156.848.752
Δάνεια	85.018.268	31.180.092	60.118.486	585.959.426	762.276.271

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και Δάνεια.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Προκαταβολές Πελάτων, Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια και Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

#### **Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων**

Μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/μείωση 0,25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των ζημιών προ φόρων της χρήσης του 2013, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 379.669 (2012: ευρώ 411.666). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

### **3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται μια σύγκριση των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας που διακρατούνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

	<b>Λογιστική αξία</b>		<b>Εύλογη αξία</b>	
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Πελάτες	856.543	646.381	856.543	646.381
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28.240.259	31.800.066	28.240.259	31.800.066
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Δάνεια μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα	588.419.758	526.103.462	585.839.157	523.975.452





*Ποσά σε Ευρώ*

Προμηθευτές	2.848.501	2.233.715	2.848.501	2.233.715
-------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2013 και 31 Δεκεμβρίου 2012 αντίστοιχα:

<u>31-Δεκ-13</u>	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ	
ΕΠΙΠΕΔΟ	
2	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>	
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	110.323.796    110.323.796
<u>31-Δεκ-12</u>	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ	
ΕΠΙΠΕΔΟ	
2	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>	
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	145.826.147    145.826.147

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

### 3.3 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των δανειακών υποχρεώσεων χωρίς αναγωγή (non-resource debt) και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/συνχρηματοδοτούμενων έργων.

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αντιστοιχούν σε δάνεια χωρίς αναγωγή, ως εκ τούτου ο υπολογισμός του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης δεν έχει εφαρμογή.

## 4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

#### 4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) *Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια»*

Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

(β) *Προβλέψεις*

Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης.

(γ) *Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων*

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης οι οποίες απαιτούν τη χρήση παραδοχών και κρίσης. Η Εταιρεία κάνει παραδοχές οι οποίες στηρίζονται κυρίως στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

(δ) *Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων των υπαλλήλων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίστανται δεδουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά τη διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προβλέψεων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.



*Ποσά σε Ευρώ*

## 5 Ενσώματα πάγια

	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
<b>1-Ιαν-12</b>	<b>5.314.259</b>	<b>2.171.211</b>	<b>577.256</b>	<b>8.062.725</b>
Προσθήκες εκτός από leasing	-	298.545	155.922	454.466
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	(798)	(798)
<b>31-Δεκ-12</b>	<b>5.314.259</b>	<b>2.469.756</b>	<b>732.380</b>	<b>8.516.394</b>
<b>1-Ιαν-13</b>	<b>5.314.259</b>	<b>2.469.756</b>	<b>732.380</b>	<b>8.516.395</b>
Προσθήκες εκτός από leasing	85.179	240.056	104.579	429.814
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	-	-
<b>31-Δεκ-13</b>	<b>5.399.438</b>	<b>2.709.812</b>	<b>836.959</b>	<b>8.946.209</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>1-Ιαν-12</b>	<b>(2.099.637)</b>	<b>(576.596)</b>	<b>(494.298)</b>	<b>(3.170.530)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(1.025.414)	(297.961)	(86.859)	(1.410.234)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	798	798
<b>31-Δεκ-12</b>	<b>(3.125.051)</b>	<b>(874.557)</b>	<b>(580.359)</b>	<b>(4.579.967)</b>
<b>1-Ιαν-13</b>	<b>(3.125.051)</b>	<b>(874.557)</b>	<b>(580.359)</b>	<b>(4.579.967)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(854.052)	(290.136)	(60.326)	(1.204.514)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	-	-
<b>31-Δεκ-13</b>	<b>(3.979.103)</b>	<b>(1.164.693)</b>	<b>(640.685)</b>	<b>(5.784.481)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>2.189.208</b>	<b>1.595.199</b>	<b>152.020</b>	<b>3.936.427</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>1.420.335</b>	<b>1.545.118</b>	<b>196.274</b>	<b>3.161.727</b>

Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.



## 6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Δικαίωμα		Σύνολο
	Λογισμικό	Παραχώρησης	
<b>Κόστος</b>			
<b>1-Ιαν-12</b>	<b>54.402</b>	<b>382.199.804</b>	<b>382.254.206</b>
Προσθήκες	8.350	41.382.709	41.391.059
<b>31-Δεκ-12</b>	<b>62.752</b>	<b>423.582.513</b>	<b>423.645.265</b>
<b>1-Ιαν-13</b>	<b>62.752</b>	<b>423.582.513</b>	<b>423.645.265</b>
Προσθήκες	14.406	41.835.898	41.850.304
<b>31-Δεκ-13</b>	<b>77.158</b>	<b>465.418.411</b>	<b>465.495.569</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>1-Ιαν-12</b>	<b>(54.402)</b>	<b>(19.457.271)</b>	<b>(19.511.674)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(8.350)	(10.348.720)	(10.357.071)
<b>31-Δεκ-12</b>	<b>(62.752)</b>	<b>(29.805.991)</b>	<b>(29.868.744)</b>
<b>1-Ιαν-13</b>	<b>(62.752)</b>	<b>(29.805.991)</b>	<b>(29.868.743)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(1.235)	(16.621.602)	(16.622.838)
<b>31-Δεκ-13</b>	<b>(63.987)</b>	<b>(46.427.594)</b>	<b>(46.491.581)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>-</b>	<b>393.776.522</b>	<b>393.776.522</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>13.171</b>	<b>418.990.818</b>	<b>419.003.989</b>

Σύμφωνα με τη διερμηνεία ΔΕΕΧΑ 12 – Συμβάσεις Παραχώρησης, το τίμημα έχει διαχωριστεί σε δυο στοιχεία, σε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο βασιζόμενο στην χρηματοδοτική συμβολή από το Δημόσιο και το υπόλοιπο ποσό ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 38, το Άυλο περιουσιακό στοιχείο θα αποσβένεται κατά τη περίοδο την οποία αναμένεται ότι θα χρησιμοποιηθεί από την Εταιρεία Παραχώρησης (έτη 30). Τα υπολειπόμενα έτη παραχώρησης είναι 24 (ημερ. έναρξης παραχώρησης 3/3/2008).

Στις Προσθήκες του Δικαιώματος Παραχώρησης της τρέχουσας χρήσης περιλαμβάνονται Προσθήκες από κεφαλαιοποιηθέντες τόκους ευρώ 15.286 χιλ. (31.12.2012: ευρώ 15.591 χιλ.).

### Έλεγχος απομείωσης δικαιώματος παραχώρησης

Το δικαίωμα παραχώρησης της Εταιρείας αφορά στο δικαιώματα χρήσης αναφορικά με τις παραχωρήσεις αυτοκινητοδρόμων. Το εν λόγω άυλο περιουσιακό στοιχείο ανέρχεται σε ευρώ 465 εκατ.

Το ανακτήσιμο ποσό του ανωτέρω άυλου περιουσιακών στοιχείων προσδιορίστηκαν με βάση τη μέθοδο της αξίας χρήσης. Η αξία χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκαν στο χρηματοοικονομικό μοντέλο της Διοίκησης έως το πέρας της ωφέλιμης ζωής του άυλου στοιχείου.

Οι βασικές παραδοχές που λήφθηκαν υπόψη για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου ήταν οι εξής:

#### ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ

- Ο μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης των πωλήσεων για την περίοδο 2016-2038 (ήτοι μετά την κατασκευαστική περίοδο) ανέρχεται σε περίπου 2,2%,



*Ποσά σε Ευρώ*

- Το προβλεπόμενο περιθώριο λειτουργικού κέρδους βασίστηκε σε στοιχεία που προκύπτουν από το χρηματοοικονομικό μοντέλο,
- Αναφορικά με το κεφάλαιο κίνησης, η Διοίκηση βασίστηκε πλήρως σε ιστορικά στοιχεία,
- Το επιτόκιο προεξόφλησης για το άυλο στοιχείο βασίστηκε στο μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου και ανήλθε σε 6,6%.

Με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 το ανακτήσιμο ποσό του άυλου περιουσιακού στοιχείου εμφανίζεται μεγαλύτερο από τη λογιστική του αξία και κατά συνέπεια δεν προέκυψε ζημιά απομείωσης αναφορικά με το ως άνω άυλο στοιχείο.

## 7 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις

	<u>31-Δεκ-13</u>	<u>31-Δεκ-12</u>
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>17.153.382</b>	<b>8.257.893</b>
Προσθήκες	2.907.000	9.387.640
(Αποσβέσεις χρήσης)	(672.682)	(492.150)
<b>Στη λήξη της χρήσης</b>	<b>19.387.701</b>	<b>17.153.382</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	18.596.366	16.480.700
Κυκλοφορούν ενεργητικό	791.335	672.682
<b>Σύνολο</b>	<b>19.387.701</b>	<b>17.153.382</b>

Η αύξηση των Προκαταβολών για μακροπρόθεσμες μισθώσεις προέρχεται από την ολοκλήρωση της κατασκευής των ΣΕΑ Πελλάνας.

## 8 Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία

	<u>31-Δεκ-13</u>	<u>31-Δεκ-12</u>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps) για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	110.323.796	145.826.147
<b>Σύνολο</b>	<b>110.323.796</b>	<b>145.826.147</b>
<b>Λεπτομέρειες συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)</b>		
Ονομαστική αξία ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)	362.774.164	374.422.592
Ονομαστική αξία διασφάλισης μεγίστου/ελάχιστου πιθανού επιτοκίου (interest rate caps)	-	16.751.274
Σταθερό επιτόκιο	4,89%	4,89%
Κυμαινόμενο επιτόκιο	Euribor+	Euribor+

Η εύλογη αξία του παραγώγου που χρησιμοποιείται ως εργαλείο αντιστάθμισης μεταβολής των ταμειακών ροών καταχωρείται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η εναπομένουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μεγαλύτερη των 12 μηνών.



*Ποσά σε Ευρώ*

Το τμήμα της αντιστάθμισης ταμειακών ροών (cash flow hedge) που κρίνεται ως μη αποτελεσματικό και αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αφορά σε κέρδος ευρώ 0,00 για τη χρήση 2013 και σε κέρδος ευρώ 79.111 για τη χρήση 2012 (σημείωση 19). Κέρδη ή ζημιές από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων που αναγνωρίζονται στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα Ίδια Κεφάλαια της 31ης Δεκεμβρίου 2013, θα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποπληρωμή των δανείων.

## 9 Αποθέματα

	<u>31-Δεκ-13</u>	<u>31-Δεκ-12</u>
Λοιπά	1.127.616	920.566
<b>Σύνολο</b>	<b>1.127.616</b>	<b>920.566</b>

Το ποσό των ευρώ 1.127.616 των αποθεμάτων τέλους χρήσης αφορά σε αναλώσιμα υλικά, ηλεκτρολογικό εξοπλισμό και ανταλλακτικά παγίων στοιχείων.

## 10 Απαιτήσεις

	<u>31-Δεκ-13</u>	<u>31-Δεκ-12</u>
Πελάτες	150.677	3.505
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	705.866	642.876
<b>Απαιτήσεις πελατών</b>	<b>856.543</b>	<b>646.381</b>
Απαιτήσεις από Κ/Ξ	12.012.979	21.616.542
Λοιπές Απαιτήσεις	14.556.059	15.456.542
Λοιπές Απαιτήσεις - Συνδεδεμένα μέρη	224.743	45.135
<b>Σύνολο</b>	<b>27.650.325</b>	<b>37.764.600</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	211.745	209.130
Κυκλοφορούν ενεργητικό	27.438.579	37.555.470
	<b>27.650.325</b>	<b>37.764.600</b>

Για το έτος 2013, ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» ποσού ευρώ 14.556.059 περιλαμβάνει ποσό ευρώ 10.842.541 που προέρχεται από επιστρεπτέο ΦΠΑ, ευρώ 820 από «Επιταγές μεταχρονολογημένες εισπρακτέες», ευρώ 2.345.381 από «Εξοδα επομένων χρήσεων», ευρώ 961.697 από «Εισπράξεις διοδίων προς απόδοση», ευρώ 7.913 από «Προκαταβολές προμηθευτών/πιστωτών», ευρώ 40.740 από «Λογαριασμό προκαταβολών και πιστώσεων», ευρώ 317.967 από «Λοιποί χρεώστες» και ποσό ευρώ 39.000 από «Προσωρινοί λογαριασμοί (Διαχείριση έργων σε απόδοση)».

Αντίστοιχα για το έτος 2012, ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» ποσού ευρώ 15.456.542 περιλαμβάνει ποσό ευρώ 10.324.813 που προέρχεται από επιστρεπτέο ΦΠΑ, ευρώ 2.523 από «Επιταγές μεταχρονολογημένες εισπρακτέες», ευρώ 3.595.926 από «Εξοδα επομένων χρήσεων», ευρώ 677.058 από «Εισπράξεις διοδίων προς απόδοση», ευρώ 80.593 από «Προκαταβολές προμηθευτών/πιστωτών», ευρώ 234.006 από «Λογαριασμό προκαταβολών και πιστώσεων» και ποσό ευρώ 541.623 από «Λοιποί χρεώστες».

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είναι ευρώ 16.807.784 για το 2013 και ευρώ 27.359.113 για το 2012.

Το σύνολο των απαιτήσεων της εταιρείας είναι σε ευρώ.



*Ποσά σε Ευρώ*

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη τους αξία.

## 11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	18.688	20.206
Καταθέσεις όψεως	28.221.571	31.779.860
<b>Σύνολο</b>	<b>28.240.259</b>	<b>31.800.066</b>

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων της εταιρείας είναι σε ευρώ.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσά των καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31.12.2013:

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (S&P)	Καταθέσεις όψεως την 31.12.2013	Καταθέσεις όψεως την 31.12.2012
A	-	99,94%
A-	99,94%	-
BBB+	-	-
CCC	0,06%	0,06%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## 12 Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΛΔΠΧΑ 12)

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Υπόλοιπο στις 31/12/2011	Αύξηση απαιτήσεων	Μείωση Απαιτήσεων	Αναστροφή προεξόφλησης	Υπόλοιπο στις 31/12/2012
<b>Ενεργητικό</b>					
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΔΕΕΧΑ 12)	100.088.422	48.071.991	(45.993.046)	4.346.178	106.513.545
<b>Σύνολο</b>	<b>100.088.422</b>	<b>48.071.991</b>	<b>(45.993.046)</b>	<b>4.346.178</b>	<b>106.513.545</b>

	Υπόλοιπο στις 31/12/2012	Αύξηση απαιτήσεων	Μείωση Απαιτήσεων	Αναστροφή προεξόφλησης	Υπόλοιπο στις 31/12/2013
<b>Ενεργητικό</b>					
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΔΕΕΧΑ 12)	106.513.545	42.608.176	(25.206.083)	3.996.939	127.912.577
<b>Σύνολο</b>	<b>106.513.545</b>	<b>42.608.176</b>	<b>(25.206.083)</b>	<b>3.996.939</b>	<b>127.912.577</b>



**ΜΟΡΕΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**  
**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-**  
**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ**  
 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
 Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που  
 έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

*Ποσά σε Ευρώ*

	<b>31 Δεκ-13</b>	<b>31 Δεκ-12</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	51.077.952	16.268.685
Κυκλοφορούν ενεργητικό	76.834.624	90.244.860
	<b>127.912.577</b>	<b>106.513.545</b>

### 13 Μετοχικό κεφάλαιο

	<b>Αριθμός μετοχών</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2012</b>	<b>500.000</b>	<b>50.000.000</b>	<b>50.000.000</b>
Εκδοση νέων μετοχών	6.424	642.400	642.400
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>506.424</b>	<b>50.642.400</b>	<b>50.642.400</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b>506.424</b>	<b>50.642.400</b>	<b>50.642.400</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>506.424</b>	<b>50.642.400</b>	<b>50.642.400</b>

Η ονομαστική αξία της μετοχής είναι 100,00 ευρώ.

Στις 31.12.2013 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

	ΜΕΤΟΧΟΙ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Ποσοστό %
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ	36.295.500	71,67%
2	ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	6.750.600	13,33%
3.	J&P ΑΒΑΞ ΑΕ	7.596.300	15,00%
	Σύνολο	50.642.400	100,00%

### 14 Λοιπά αποθεματικά

	<b>Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών</b>	<b>Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2012*</b>	<b>(86.224.746)</b>	<b>(4.659)</b>	<b>(86.229.404)</b>
Μεταβολή αξίας αντιστάθμισης ταμειακών ροών	(22.554.481)	-	(22.554.481)
Αναλογιστικές (ζημιές)	-	(47.929)	(47.929)
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>(108.779.226)</b>	<b>(52.588)</b>	<b>(108.831.814)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b>(108.779.226)</b>	<b>(52.588)</b>	<b>(108.831.814)</b>
Μεταβολή αξίας αντιστάθμισης ταμειακών ροών	34.517.275	-	34.517.275
Αναλογιστικά κέρδη	-	22.680	22.680





**ΜΟΡΕΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**  
**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-**  
**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ**  
 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
 Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που  
 έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

*Ποσά σε Ευρώ*

31 Δεκεμβρίου 2013 (74.261.951) (29.907) (74.291.859)

**15 Δάνεια**

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Ομολογιακό Δάνειο	326.468.413	272.027.661
Τραπεζικός δανεισμός	127.177.920	106.503.263
Από Συνδεδεμένα μέρη	79.116.751	77.625.967
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>532.763.084</b>	<b>456.156.891</b>
<b>Βραχυπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Ομολογιακό Δάνειο	55.656.674	69.946.571
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>55.656.674</b>	<b>69.946.571</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>588.419.757</b>	<b>526.103.462</b>

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων είναι οι εξής:

	ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ έως 6 μήνες	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2013</b>			
Σύνολο δανείων	127.177.920	151.867.425	279.045.345
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	309.374.413	-	309.374.413
	<b>436.552.333</b>	<b>151.867.425</b>	<b>588.419.758</b>

	ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ έως 6 μήνες	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>			
Σύνολο δανείων	106.503.263	164.666.538	271.169.801
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	254.933.661	-	254.933.661
	<b>361.436.924</b>	<b>164.666.538</b>	<b>526.103.462</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	19.699.685	17.094.000
Μεταξύ 2 και 5 ετών	30.747.088	19.282.072
Πάνω από 5 έτη	482.316.311	419.780.819



*Ποσά σε Ευρώ*

**532.763.084**

**456.156.891**

Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Η εύλογη αξία των δανείων υπολογίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης που αντανακλούν τις τρέχουσες συνθήκες της τραπεζικής αγοράς.

Η λογιστική αξία των βραχυπρόθεσμων δανείων προσεγγίζει την εύλογη καθώς η επίδραση της προεξόφλησης είναι μη σημαντική.

Για τα δάνεια σταθερού επιτοκίου της 31.12.2013, λογιστικής αξίας ευρώ 127.177.920 η εύλογη αξία υπολογίζεται σε ευρώ 124.597.319. Στις 31.12.2012 για δάνεια σταθερού επιτοκίου λογιστικής αξίας ευρώ 106.503.263 η εύλογη αξία υπολογίζεται σε ευρώ 104.375.254.

Από το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού, ποσό ευρώ 151.867.425 (2012: Ευρώ 164.666.538) αφορά δάνεια περιοδικά αναθεωρούμενου κυμαινόμενου επιτοκίου και ποσό ευρώ 309.374.413 αφορά δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου με αντιστάθμιση επιτοκιακού κινδύνου με μέσο επιτόκιο 6,04% (έναντι ευρώ 254.933.661 με μέσο επιτόκιο 6,04% για το 2012).

## 16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
Προμηθευτές	2.357.466	1.810.316
Προμηθευτές-Συνδεδεμένα μέρη	491.035	423.399
Υποχρεώσεις προς Κοινοπραξίες	28.659.710	42.004.205
Δεδουλευμένα έξοδα	22.000	24.000
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	412.905	414.658
Λοιπές υποχρεώσεις	513.792	413.556
Λοιπές υποχρεώσεις - Συνδεδεμένα μέρη	3.079.309	1.310.270
Δεδουλευμένα τόκοι	5.240.805	5.176.891
<b>Σύνολο</b>	<b>40.777.022</b>	<b>51.577.293</b>
Μακροπρόθεσμες	2.933.854	-
Βραχυπρόθεσμες	37.843.168	51.577.293
<b>Σύνολο</b>	<b>40.777.022</b>	<b>51.577.293</b>

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» ποσού ευρώ 513.792 περιλαμβάνει ποσό ευρώ 224.156 από «Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες», ευρώ 118.648 από «Δικαιούχοι αμοιβών από παροχή υπηρεσιών», ευρώ 153.365 από «Λοιποί Πιστωτές», ευρώ 14.252 από «Πιστωτές μηχανημάτων» και ευρώ 3.372 από «Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων».

Αντίστοιχα για το 2012, ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» ποσού ευρώ 413.556 περιλαμβάνει ποσό ευρώ 235.524 από «Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες», ευρώ 95.872 από «Δικαιούχοι αμοιβών από παροχή υπηρεσιών», ευρώ 11.029 από «Λοιποί Πιστωτές», ευρώ 22.118 από «Πιστωτές μηχανημάτων», ευρώ 1.902 από «Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων», ευρώ 47.112 από «Αναβαλλόμενες Πληρωμές».

Το σύνολο των υποχρεώσεων είναι στο νόμισμα ευρώ.



*Ποσά σε Ευρώ*

Οι Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είναι ευρώ 40.777.022 για το 2013 (2012: ευρώ 51.577.293).

## 17 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	<u>31-Δεκ-13</u>	<u>31-Δεκ-12*</u>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	42.577.664	36.470.378
	<b><u>42.577.664</u></b>	<b><u>36.470.378</u></b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Σημείωση	<u>31-Δεκ-13</u>	<u>31-Δεκ-12*</u>
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>		<b>(36.470.378)</b>	<b>(27.923.954)</b>
(Πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	23	(7.212.694)	(2.895.822)
Χρέωση/(Πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα	23	1.105.407	(5.650.602)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>		<b><u>(42.577.664)</u></b>	<b><u>(36.470.378)</u></b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

### Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	<u>Λοιπά</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>1 Ιανουαρίου 2012</b>	<b>83</b>	<b>83</b>
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	763.930	763.930
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b><u>764.013</u></b>	<b><u>764.013</u></b>
<b>1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b>764.013</b>	<b>764.013</b>
(Πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(764.013)	(764.013)
<b>31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>



**ΜΟΡΕΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**  
**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-**  
**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ**  
 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
 Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που  
 έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

*Ποσά σε Ευρώ*

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2012*</b>	<b>4.908.850</b>	<b>21.556.186</b>	<b>1.153</b>	<b>1.457.837</b>	<b>27.924.026</b>
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	3.668.547	-	-	(8.786)	3.659.761
Πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	5.638.620	11.982	-	5.650.602
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>8.577.397</b>	<b>27.194.806</b>	<b>13.135</b>	<b>1.449.051</b>	<b>37.234.390</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b>8.577.397</b>	<b>27.194.806</b>	<b>13.135</b>	<b>1.449.051</b>	<b>37.234.390</b>
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	5.873.807	-	-	574.875	6.448.681
(Χρέωση)/Πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	(1.102.767)	(2.640)	-	(1.105.407)
<b>31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>14.451.204</b>	<b>26.092.039</b>	<b>10.495</b>	<b>2.023.926</b>	<b>42.577.663</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).

## 18 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12*</b>
<b>Υποχρεώσεις Κατάστασης</b>		
<b>Οικονομικής Θέσης για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	245.398	231.629
<b>Σύνολο</b>	<b>245.398</b>	<b>231.629</b>

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12*</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	46.550	35.125
<b>Σύνολο</b>	<b>46.550</b>	<b>35.125</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα εξής:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12*</b>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	245.398	231.629
<b>Υποχρέωση στην Κατάσταση</b>		
<b>Οικονομικής Θέσης</b>	<b>245.398</b>	<b>231.629</b>



**ΜΟΡΕΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**  
**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-**  
**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ**  
 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
 Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που  
 έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

*Ποσά σε Ευρώ*

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12*</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	51.969	29.386
Χρηματοοικονομικό κόστος	8.339	6.556
Ζημιές από περικοπές	(13.758)	(817)
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>46.550</b>	<b>35.125</b>

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12*</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>231.629</b>	<b>136.592</b>
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(7.462)	-
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) που χρεώνονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	(25.319)	59.912
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	46.550	35.125
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>245.398</b>	<b>231.629</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,30%	3,60%
	0,00% έως το 2016 και 2,50%**	
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	ακολουθώς	0,00%

\*\* : Μέσος ετήσιος μακροχρόνιος πληθωρισμός= 2,50%

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι 24,21 έτη.

Ανάλυση αναμενόμενης ληκτότητας των μη προεξοφλημένων συνταξιοδοτικών παροχών:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
Κάτω από ένα έτος	-	-
Πάνω από 5 έτη	589.156	601.118
<b>Σύνολο</b>	<b>589.156</b>	<b>601.118</b>

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	<b>Μεταβολή στην παραδοχή κατά</b>	<b>Αύξηση στην παραδοχή</b>	<b>Μείωση στην παραδοχή</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-6,15%	+6,15%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	0,50%	+5,22%	-5,22%



**ΜΟΡΕΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**  
**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-**  
**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ**  
 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
 Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που  
 έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

*Ποσά σε Ευρώ*

Τα Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (remeasurements) που αναγνωρίζονται στη Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
(Κέρδη) / ζημιές λόγω μεταβολής στις δημογραφικές παραδοχές	-	(20.131)
(Κέρδη) / ζημιές από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές	(41.118)	78.087
(Κέρδη) / ζημιές λόγω εμπειρικών προσαρμογών	15.799	1.955
<b>Αναλογιστικά (Κέρδη)/Ζημιές της χρήσης</b>	<b>(25.319)</b>	<b>59.911</b>

Αν η εταιρεία εφάρμοζε τη μέθοδο του corridor approach (προ της αναθεώρησης του IAS 19) το ποσό που θα είχε καταχωρηθεί στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων θα ήταν Ζημιές ευρώ 52.153 και η υποχρέωση θα ήταν ευρώ 218.105.

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).

## 19 Έξοδα ανα κατηγορία

**1 Ιαν – 31 Δεκ 2013**

		<b>Κόστος</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Σύνολο</b>
	<b>Σημ.</b>	<b>πωληθέντων</b>	<b>διάθεσης</b>	<b>διοίκησης</b>	
Παροχές σε εργαζομένους	21	4.851.028	29.945	871.215	5.752.188
Αναλώσεις αποθεμάτων		363.053	1	10	363.063
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	1.204.439	75	-	1.204.515
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	16.622.837	-	-	16.622.837
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		306.928	525	15.901	323.353
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		286.639	11.724	202.654	501.016
Παροχές τρίτων		2.175.916	607	9.721	2.186.244
Ασφάλιστρα		1.427.638	680	7.014	1.435.331
Αμοιβές τεχνικών		2.820.722	-	-	2.820.722
Λοιπές παροχές τρίτων		1.156.412	2.952	14.859	1.174.223
Αμοιβές υπεργολάβων		62.967.273	-	-	62.967.273
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων		3.186.172	94.877	2.736.119	6.017.168
Φόροι-Τέλη		6.810	140	32.646	39.597
Λοιπά		715.526	66.545	150.625	932.696
<b>Σύνολο</b>		<b>98.091.393</b>	<b>208.070</b>	<b>4.040.764</b>	<b>102.340.226</b>

**1 Ιαν – 31 Δεκ 2012\***

		<b>Κόστος</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Σύνολο</b>
	<b>Σημ.</b>	<b>πωληθέντων</b>	<b>διάθεσης</b>	<b>διοίκησης</b>	
Παροχές σε εργαζομένους	21	3.968.445	78.773	946.246	4.993.464
Αναλώσεις αποθεμάτων		444.990	1	30	445.021
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	1.399.979	1.016	9.240	1.410.235
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	10.357.070	0	0	10.357.070
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		546.750	539	6.667	553.956
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		313.201	13.031	190.611	516.843
Παροχές τρίτων		1.594.475	470	9.110	1.604.055
Ασφάλιστρα		1.825.470	739	5.066	1.831.275
Αμοιβές τεχνικών		3.723.155	0	0	3.723.155



**ΜΟΡΕΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**  
**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-**  
**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ**  
 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
 Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που  
 έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

*Ποσά σε Ευρώ*

Αμοιβές υπεργολάβων	67.544.411	0	0	67.544.411
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.365.393	53.135	1.451.361	2.869.889
Φόροι-Τέλη	10.591	465	53.611	64.667
Λοιπά	2.075.470	117.628	203.076	2.396.174
<b>Σύνολο</b>	<b>95.169.400</b>	<b>265.796</b>	<b>2.875.018</b>	<b>98.310.213</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).

## 20 Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα καθαρά

	<b>1 Ιαν – 31 Δεκ 2013</b>	<b>1 Ιαν – 31 Δεκ 2012</b>
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά δάνεια	20.263.021	19.982.236
-Χρηματοοικονομικά έξοδα τραπεζικών εγγυήσεων	230.326	181.854
-Διάφορα έξοδα τραπεζών	45.067	41.995
	<u>20.538.414</u>	<u>20.206.085</u>
Έσοδα τόκων	(4.030.129)	(4.386.920)
Κέρδη από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων	-	(79.111)
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά</b>	<b><u>16.508.285</u></b>	<b><u>15.740.054</u></b>

Το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων από τόκους ευρώ 3.996.939 για το 2013 αφορά στην αναστροφή προεξόφλησης της Χρηματοδοτικής Συμβολής (2012: ευρώ 4.346.178).

## 21 Παροχές σε εργαζομένους

	<b>1 Ιαν – 31 Δεκ 2013</b>	<b>1 Ιαν – 31 Δεκ 2012*</b>
Μισθοί και ημερομίσθια	4.450.313	3.884.312
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	1.243.889	1.060.616
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	46.549	35.125
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	11.436	13.410
<b>Σύνολο</b>	<b><u>5.752.188</u></b>	<b><u>4.993.464</u></b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).

## 22 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
Ενοίκια	335.819	267.390
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	3.771.314	195.974
<b>Σύνολο</b>	<b><u>4.107.133</u></b>	<b><u>463.363</u></b>



*Ποσά σε Ευρώ*

## 23 Φόρος εισοδήματος

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12*</b>
Φόρος χρήσης	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος λόγω μεταβολής φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26%	(3.007.931)	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(4.204.763)	(2.895.820)
<b>Σύνολο</b>	<b>(7.212.694)</b>	<b>(2.895.820)</b>

Εκτός της επιβάρυνσης στον Αναβαλλόμενο Φόρο της Κατάστασης Αποτελεσμάτων ποσού ευρώ 3.007 χιλ., η μεταβολή του φορολογικού συντελεστή επέδρασε θετικά στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα/(Εξόδα) χρήσης κατά ποσό ευρώ 8.162 χιλ. Επομένως, η συνολική επίδραση της μεταβολής του φορολογικού συντελεστή στα Συγκεντρωτικά Έσοδα/(Εξόδα) χρήσης ανέρχεται σε κέρδος ευρώ 11.169 χιλ. για την Εταιρεία.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της εταιρίας, ως εξής:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12*</b>
<b>Ζημιές προ φόρων βάσει των καταστάσεων αποτελεσμάτων χρήσεως</b>	(17.053.720)	(14.479.099)
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύον φορολογικό συντελεστή 26% (2013) & 20% (2012)	(4.433.967)	(2.895.820)
<b>Αναμορφώσεις</b>		
Διαφορά μεταξύ συντελεστή τρέχουσας και αναβαλλόμενης φορολογίας	(2.778.727)	-
<b>Φόρος εισοδήματος βάσει των καταστάσεων αποτελεσμάτων χρήσεως</b>	<b>(7.212.694)</b>	<b>(2.895.820)</b>

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα είναι:

	<b>1-Ιαν έως 31-Δεκ-13</b>		
	<b>Προ Φόρων</b>	<b>Φόρος (Χρέωση) / πίστωση</b>	<b>Μετά από Φόρους</b>
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	35.620.045	(9.261.212)	26.358.833
Επίδραση αλλαγής φορολ.συντελεστή στην αντιστάθμιση ταμειακών ροών	-	8.158.442	8.158.442
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	25.319	(6.583)	18.736
Επίδραση αλλαγής φορολ.συντελεστή στα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	3.944	3.944
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>	<b>35.645.364</b>	<b>(1.105.409)</b>	<b>34.539.955</b>





**ΜΟΡΕΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**  
**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-**  
**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ**  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που  
έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

*Ποσά σε Ευρώ*

	<b>1-Ιαν έως 31-Δεκ-12*</b>		
	<b>Προ Φόρων</b>	<b>Φόρος (Χρέωση) / πίστωση</b>	<b>Μετά από Φόρους</b>
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	(28.193.100)	5.638.620	(22.554.480)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	(59.911)	11.982	(47.929)
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>	<b>(28.253.011)</b>	<b>5.650.602</b>	<b>(22.602.409)</b>

Η ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της εταιρείας είναι η χρήση 2010. Κατόπιν τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση του 2011 και εντεύθεν οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές υποχρεούνται να λαμβάνουν «ετήσιο πιστοποιητικό» που προβλέπεται από την παράγραφο 5 του άρθρου 82 του ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή Ελεγκτικό Γραφείο που ελέγχει τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου ο Νόμιμος Ελεγκτής ή Ελεγκτικό Γραφείο εκδίδει στην Εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή Ελεγκτικό Γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός 10 ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για φορολογικό επανέλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερα των 18 μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 27).

## 24 Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις τα οποία μισθώνονται από τρίτους.

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
Έως 1 έτος	95.235	261.127
Από 1-5 έτη	39.047	134.282
Περισσότερα από 5 έτη	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>134.282</b>	<b>395.409</b>

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν ενοίκια αυτοκινήτων και ακινήτων.

## 25 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Η ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της εταιρείας είναι η χρήση 2010. Η εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2011 και 2012 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PriceWaterhouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία, βάσει των διατάξεων του αρθ. 82, παρ. 5 του



*Ποσά σε Ευρώ*

Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος. Για την κλειόμενη χρήση 2013 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από την ελεγκτική εταιρεία PriceWaterHouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις, πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2012 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Με βάση την ΠΟΛ. 1236/18.10.2013 του Υπουργείου Οικονομικών, η οικονομική χρήση 2011 θα θεωρηθεί οριστική την 30 Απριλίου 2014.

β) Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

## 26 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	516.665	531.733
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	70.407.632	82.760.677
	<b>31-Δεκ-13</b>	<b>31-Δεκ-12</b>
α) Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	12.943.588	22.304.553
β) Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	32.230.054	43.737.874
γ) Δάνεια από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	79.116.751	77.625.966

## 27 Αναπροσαρμογές και αναταξινομήσεις κονδυλίων

Λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 σχετικά με την αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), η Εταιρεία αναπροσάρμοσε την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων των προηγούμενων χρήσεων ως εξής:



**ΜΟΡΕΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**  
**ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-**  
**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ**  
 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
 Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τη χρήση που  
 έληξε 31 Δεκεμβρίου 2013

*Ποσά σε Ευρώ*

	31/12/2012- Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	31/12/2012- Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρήσης 2012</b>			
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	36.457.243	13.135	36.470.378
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ και ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Λοιπά αποθεματικά	(108.779.226)	(52.587)	(108.831.813)
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	(37.213.678)	45	(37.213.633)
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	165.952	65.677	231.629
<b>Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης 2012</b>			
Έξοδα διοίκησης	(2.875.075)	57	(2.875.018)
Φόρος εισοδήματος	2.895.831	(11)	2.895.820
	<b>31/12/2012- Δημοσιευμένα στοιχεία</b>	<b>Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19</b>	<b>31/12/2012- Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία</b>
<b>Κατάσταση συνολικών εσόδων χρήσης 2012</b>			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	(65.734)	(65.734)
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	-	13.147	13.147
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) καθαρά από φόρους	-	<b>(52.587)</b>	<b>(52.587)</b>
	<b>1/1/2012- Δημοσιευμένα στοιχεία</b>	<b>Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19</b>	<b>1/1/2012- Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρήσης 2011</b>			
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	27.922.791	1.153	27.923.944
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ και ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Λοιπά αποθεματικά	(86.224.746)	(4.658)	(86.229.404)
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	(25.630.353)	45	(25.630.308)



Ποσά σε Ευρώ

---

Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	130.770	5.766	136.536
-----------------------------------	---------	-------	---------

## 28 Λοιπές σημειώσεις

Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας την 31.12.2013 ανέρχεται σε 280 άτομα και 31.12.2012 ανέρχεται σε 272 άτομα.

## 29 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

1. Κατά τη διάρκεια του α΄ τριμήνου του 2014 η εταιρεία εισέπραξε ποσό ύψους 6.699.040,96 Ευρώ από επιστροφή ΦΠΑ.

Τρίπολη, 28 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΤΡΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ

ΜΑΡΙΛΕΝΑ  
ΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΕΡΤΗΣ

ΑΔΤ ΑΕ023455

ΑΔΤ Σ237945

Αρ. Αδείας ΟΕΕ 28484

Αρ. Αδείας ΟΕΕ 38087