



TOMH A.B.E.T.E

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

TOMH ABETE

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2008

TOMH ABETE

TOMH ANΩNYMH BΙOMHΧANIKH – EMΠOPIKH - TEXNIKH ETAIPEIA

Ερμού 25 – ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64

Τηλ.:210-8184500 Fax:210-8184501

ΑΦΜ 094496848 ΔΟΥ ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ



**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ.» ΕΠΙ
ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2008**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ' όψιν σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 1/1/2008 – 31/12/2008.

Αναλύοντας τα στοιχεία του Ισολογισμού, βάσει των ΔΠΧΠ, της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008, αναφέρουμε τα εξής:

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2008

Η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2008 υπέγραψε συμβάσεις για την εκτέλεση των παρακάτω έργων οι κυριότερες από τις οποίες είναι :

- 1) ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΠΟΡΡΟΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΥΑΛΟΥ – ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΠΥΡΓΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΜΕ ΑΝΑΣΧΕΣΗ Κ' ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΡΕΜΑ ΡΑΦΗΝΑΣ αξία σύμβασης 3.833.036,82 € ποσοστό 100%
- 2) ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΦΥΤΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΩΝ ΣΤΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ αξία σύμβασης 1.666.280,00 € ποσοστό 100%
- 3) ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ αξία σύμβασης 24.461.335,60 € ποσοστό 100%
- 4) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΠΟ ΚΟΜΒΟ ΡΑΧΩΝ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΟΜΒΟ ΚΛΕΙΔΙ αξία σύμβασης 1.200.000,00 € ποσοστό 100%
- 5) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟΝ ΔΙΕΘΝΗ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΑΘΗΝΩΝ αξία σύμβασης 2.557.279,56 € ποσοστό 100%
- 6) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΙΒΩΤΟΕΙΔΩΝ ΟΧΕΤΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΓΑΛΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ Χ.Θ. 107+333 ΕΩΣ Χ.Θ. 113+100 ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ Α/Κ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΕΩΣ Α/Κ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΩΝ αξία σύμβασης 4.205.000,00 € ποσοστό 100%
- 7) ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΦΥΤΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ 1 ΕΩΣ 9 ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΣΤΗΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 15 αξία σύμβασης 2.512.330,00 € ποσοστό 100%

- 8) ΑΝΑΠΛΑΣΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ “ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΝΕΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ” αξία σύμβασης 713.796,00 € ποσοστό 100%.

2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 2008 ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Για το 2008 η Εταιρεία παρουσίασε κύκλο εργασιών 46,5 εκ. € (2007: 28,6 εκ. €), λειτουργικά κέρδη (αποτελέσματα εκμετάλλευσης) 1,4 εκ. € (2007: ζημιές -2,8 εκ. €) και καθαρά κέρδη 0,7 εκ. € (2007: ζημιές -3,6 εκ. €). Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονται σε 31,3 εκ. € (2007: 30,6 εκ. €), τα δάνεια σε 4,9 εκ. € (2007: 4,9 εκ. €), τα ταμειακά διαθέσιμα σε 2,9 εκ. € , (2007: 1,5 εκ. €) ενώ θετική ήταν η παραγωγή χρηματικών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες. (3,7 εκ. €) (2007: αρνητική -6,7 εκ. €).

Ο συντελεστής των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις είναι 1,43.

Οι προοπτικές της κατασκευής για το μέλλον είναι θετικές. Η Εταιρεία συμμετέχει σε διαγωνισμούς δημοσίων έργων που προκηρύσσονται και πιστεύει ότι θα αναλάβει κάποια από αυτά, ώστε να συνεχίσει με τον ίδιο ρυθμό και στα μελλοντικά έτη.

3. ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κίνδυνοι για την Εταιρεία προκύπτουν κατά καιρούς από πληθωριστικές πιέσεις στις τιμές πρώτων υλών (σίδερα, τσιμέντα, καύσιμα, κλπ.) και από τις όποιες καθυστερήσεις στην υλοποίηση υπογεγραμμένων συμβάσεων είτε από προβλήματα των έργων είτε από έλλειψη χρηματοδότησης, είτε από προβλήματα στις δημοπρατήσεις νέων μελλοντικών έργων.

4. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ 31.12.2008

Η εταιρεία την 1/1/2009 υπέγραψε σύμβαση με τον ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΑΙΓΑΙΟΥ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΤΜΗΜΑ ΠΑΘΕ ΜΑΛΙΑΚΟΣ – ΚΛΕΙΔΙ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ “ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ ΠΑΘΕ ΑΠΟ ΤΗΝ Χ.Θ. 240+300 (ΚΟΜΒΟΣ ΡΑΧΩΝ) ΕΩΣ ΤΗΝ Χ.Θ. 379+000 (ΚΟΜΒΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ)” αξία σύμβασης 287.692,55 € ποσοστό 100%

Στις 12/3/2009 υπέγραψε σύμβαση με την ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, για το έργο "ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΦΥΤΕΥΣΗ ΔΕΝΔΡΩΝ ΚΑΙ ΦΥΤΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΔΕΥΣΗΣ" αξία σύμβασης 308.051,80 € ποσοστό 100%

Στις 16/3/2009 υπέγραψε σύμβαση με την ΔΕΚΕ Περιφέρειας Πελοποννήσου για την εκτέλεση των εργασιών του υποέργου "ΒΕΛΤΙΩΣΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ – ΣΠΑΡΤΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΥΟ CUT & COVER, ΕΝΟΣ ΗΜΙΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΣΕΛΛΑΣΙΑ – ΓΕΦΥΡΑ ΚΕΛΕΦΙΝΑΣ" αξία σύμβασης 7.663.074,33 € ποσοστό 100%

Μετά τα παραπάνω, σας καλούμε, Κύριοι Μέτοχοι, να εγκρίνετε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1/2008 – 31/12/2008 της Εταιρείας, με τις Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και του Ορκωτού Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την Εταιρική χρήση 1/1/2008 – 31/12/2008.

Κηφισιά, 17/03/2009

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΗΣ Ι. ΛΟΥΚΑΣ

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από τρεις (3) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγείται με σημερινή ημερομηνία.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2009

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μάριος Ψάλτης
ΑΜ ΣΟΕΛ 38081

Πράιςγουωτερχαους Κούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Λεωφ Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113