

# ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 49583/01ΑΤ/Β/01/287

Διεύθυνση έδρας : Ερμού 25 Ν. Κηφισιά Τ.Κ. 145 64

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008 (δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου ([www.reds.gr](http://www.reds.gr)) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας :	Ερμού 25 Ν. Κηφισιά ΤΚ 145 64	Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	26 Μαρτίου 2009
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	49583/01ΑΤ/Β/01/287	(από τις οποίες ανλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	Ετήσιες
Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο :	Νομαρχία Αθηνών	Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων :	Αγγελική Γρατσία Δρομπάκη Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 13071 ΣΟΛ αεσε
Α.Φ.Μ. :	999932239	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης (ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις)
Σύσταση Διοικητικού Συμβουλίου :	Αναστάσιος Καλλιτσάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Γεώργιος Σωσσιδής, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Ιωάννης Μωραϊτης, Μέλος του Δ.Σ. Δημήτριος Κούτρας, Μέλος του Δ.Σ. Θεόδωρος Ξενίδης, Μέλος του Δ.Σ.	Ελεγκτική Εταιρεία :	<a href="http://www.reds.gr">www.reds.gr</a>
		Τύπος Έκθεσης Ελέγχου :	
		Διεύθυνση Διαδικτύου :	

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά σε €)	
	31/12/2008	31/12/2007	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2007
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Εναύματα πάγια στοιχεία	975	1.235	Σύνολο κύκλου εργασιών	13.900.000
Επενδυτικά ακίνητα	25.583.462	33.195.875	Μεικτά κέρδη / (ζημιές)	3.358.587
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.713.026	242.262	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.954.445
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.657.060	3.631.326	<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων σύνολο</b>	<b>3.054.806</b>
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	55.458	235.340	Μείον φόροι	(722.638)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>37.009.980</b>	<b>37.306.038</b>	<b>Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους σύνολο</b>	<b>2.332.168</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	33.486.000	33.486.000	Καταθέματα σε :	
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	818.339	(1.513.829)	Μετόχους Εταιρίας	2.332.168
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (α)	34.304.339	31.972.171	Μετόχους Μειοψηφίας	-
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-	-	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε €)	0,0896
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	34.304.339	31.972.171	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	2.954.185
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-		(74.166)
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.705.641	5.333.867		
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	2.705.641	5.333.867		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>37.009.980</b>	<b>37.306.038</b>		

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)		ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	3.054.806	61.224	Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01/01/2008 και 01/01/2007 αντίστοιχα)	31.972.171
Πλέον / μείον προσαρμογές για :			Κέρδη / (ζημιές) της χρήσεως, μετά από φόρους	42.928
Αποσβέσεις	260	65		34.304.339
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(127.314)	(145.685)	Αύξηση μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου (Μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	26.954	10.360	Διαμεληθέντα μερίσματα	-
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :			Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο επί ευθείας στην καθαρή θέση	-
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	10.541.413	-	Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	-
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	(9.470.764)	(15.830)	Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/12/2008 και 31/12/2007 αντίστοιχα)	31.972.171
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(3.158.250)	302.410		
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(26.954)	(10.360)		
Καταβεβλημένοι φόροι	(12.731)	-		
<b>Σύνολο εισαρών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>827.420</b>	<b>202.184</b>		
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(2.929.000)	(729.604)		
Τόκοι εισπραχθέντες	127.314	145.685		
<b>Σύνολο εισαρών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(2.801.686)</b>	<b>(583.919)</b>		
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β)</b>	<b>(1.974.266)</b>	<b>(381.735)</b>		
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b>3.631.326</b>	<b>4.013.061</b>		
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>1.657.060</b>	<b>3.631.326</b>		

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΙΤΣΑΝΤΗΣ  
ΑΔΤ Ε 434814

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 574340

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ  
Α.Α.Ο.ΕΕ 1981