

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ

Α.Μ.Α.Ε. 65328/61/Β/08/03

ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ, 57 014

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 7 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2008 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελεγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)																																												
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Ολυμπιάδα Χαλκιδικής, 57 014 Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 874/06/Β/86/16 Αρμόδια Αρχή: Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χαλκιδικής Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): 20 Μαρτίου 2009 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Δελφιώτης Ομηρος Ελεγκτική εταιρεία: Σ.Ο.Λ. Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη-Θέματα έμφασης Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: www.ellaktor.com Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: <i>Εκτελεστικά Μέλη</i> Πρόεδρος του Δ.Σ. Γιαννακούλης Λουκάς του Ιωάννη Διευθύνων Σύμβουλος Σουβατζής Ελευθέριος του Αλεξάνδρου Σύμβουλος Στρατουδάκης Πέτρος του Μάρκου Σύμβουλος Γαζέα Βηθλέμι του Βασιλείου Σύμβουλος Νούτσος Απόστολος του Θωμά	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">07/02-31/12/2008</th> <th style="text-align: center;">01/01-31/12/2007</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Λειτουργικές Δραστηριότητες</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">14.158</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td style="text-align: right;">6.447</td> </tr> <tr> <td>Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας</td> <td style="text-align: right;">(9.345)</td> </tr> <tr> <td>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων</td> <td style="text-align: right;">(29.867)</td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td> <td style="text-align: right;">(773.553)</td> </tr> <tr> <td>(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)</td> <td style="text-align: right;">720.417</td> </tr> <tr> <td>Καταβεβλημένοι φόροι</td> <td style="text-align: right;">(934)</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων (α)</td> <td style="text-align: right;">(72.677)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Επενδυτικές δραστηριότητες</td> </tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα</td> <td style="text-align: right;">(874.491)</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εισπραχθέντες</td> <td style="text-align: right;">9.345</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td> <td style="text-align: right;">(865.146)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου</td> <td style="text-align: right;">1.060.000</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td> <td style="text-align: right;">1.060.000</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</td> <td style="text-align: right;">122.177</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</td> <td style="text-align: right;">122.177</td> </tr> </tbody> </table>	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		07/02-31/12/2008	01/01-31/12/2007	Λειτουργικές Δραστηριότητες		Κέρδη προ φόρων	14.158	Πλέον / μείον προσαρμογές για:		Αποσβέσεις	6.447	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(9.345)	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(29.867)	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(773.553)	(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	720.417	Καταβεβλημένοι φόροι	(934)	Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων (α)	(72.677)	Επενδυτικές δραστηριότητες		Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	(874.491)	Τόκοι εισπραχθέντες	9.345	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(865.146)	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.060.000	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.060.000	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	122.177	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	122.177
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ																																													
07/02-31/12/2008	01/01-31/12/2007																																												
Λειτουργικές Δραστηριότητες																																													
Κέρδη προ φόρων	14.158																																												
Πλέον / μείον προσαρμογές για:																																													
Αποσβέσεις	6.447																																												
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(9.345)																																												
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:																																													
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(29.867)																																												
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(773.553)																																												
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	720.417																																												
Καταβεβλημένοι φόροι	(934)																																												
Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων (α)	(72.677)																																												
Επενδυτικές δραστηριότητες																																													
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	(874.491)																																												
Τόκοι εισπραχθέντες	9.345																																												
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(865.146)																																												
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																													
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.060.000																																												
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.060.000																																												
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	122.177																																												
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	122.177																																												

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)		
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31/12/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	868.043	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.850	-
Αποθέματα	29.867	-
Απαιτήσεις από πελάτες	21.059	-
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	879.925	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.802.745	-
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	1.060.000	-
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	10.273	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (α)	1.070.273	-
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	1.070.273	-
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	814	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	731.658	-
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	732.471	-
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	1.802.745	-

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)																																								
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">07/02-31/12/2008</th> <th style="text-align: center;">01/01-31/12/2007</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κύκλος εργασιών</td> <td style="text-align: right;">527.962</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη/(ζημιές)</td> <td style="text-align: right;">26.682</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td style="text-align: right;">4.865</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">14.158</td> </tr> <tr> <td>Μείον φόροι</td> <td style="text-align: right;">(3.885)</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">10.273</td> </tr> <tr> <td><u>Κατανέμονται σε:</u></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετόχους Εταιρείας</td> <td style="text-align: right;">10.273</td> </tr> <tr> <td>Δικαιώματα Μειοψηφίας</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</td> <td style="text-align: right;">11.312</td> </tr> <tr> <td>Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		07/02-31/12/2008	01/01-31/12/2007	Κύκλος εργασιών	527.962	Μικτά κέρδη/(ζημιές)	26.682	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.865	Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	14.158	Μείον φόροι	(3.885)	Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους	10.273	<u>Κατανέμονται σε:</u>		Μετόχους Εταιρείας	10.273	Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)		Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	11.312	Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">31/12/2008</th> <th style="text-align: center;">31/12/2007</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (07/02/2008 και 01/01/2007 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) της χρήσης μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">10.273</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου</td> <td style="text-align: right;">1.060.000</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31/12/2008 και 31/12/2007 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">1.070.273</td> </tr> </tbody> </table>	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		31/12/2008	31/12/2007	Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (07/02/2008 και 01/01/2007 αντίστοιχα)	-	Κέρδη / (ζημιές) της χρήσης μετά από φόρους	10.273	Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	1.060.000	Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31/12/2008 και 31/12/2007 αντίστοιχα)	1.070.273
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ																																									
07/02-31/12/2008	01/01-31/12/2007																																								
Κύκλος εργασιών	527.962																																								
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	26.682																																								
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.865																																								
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	14.158																																								
Μείον φόροι	(3.885)																																								
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους	10.273																																								
<u>Κατανέμονται σε:</u>																																									
Μετόχους Εταιρείας	10.273																																								
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-																																								
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)																																									
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	11.312																																								
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)																																									
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ																																									
31/12/2008	31/12/2007																																								
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (07/02/2008 και 01/01/2007 αντίστοιχα)	-																																								
Κέρδη / (ζημιές) της χρήσης μετά από φόρους	10.273																																								
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	1.060.000																																								
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31/12/2008 και 31/12/2007 αντίστοιχα)	1.070.273																																								

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

1. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 50% και η οποία περιλαμβάνεται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής και εισηγμένης στο ΧΑ εταιρείας "ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε." που έχει έδρα την Κηφισία
2. Η εταιρεία συστάθηκε εντός της χρήσης του 2008.
3. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση 2008.
4. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
5. Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
6. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2008 ανέρχεται σε 1 άτομο.
7. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας, προς και από συνδεδεμένες εταιρείες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 508.642 και ευρώ 355.919 αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων ανέρχονται σε 554.419 ευρώ και των υποχρεώσεων της Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, σε 651.804 ευρώ.
8. Ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι η 20 Μαρτίου 2009.

Ολυμπιάδα Χαλκιδικής, 20 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΗΣ ΛΟΥΚΑΣ
Σ 095375

ΣΟΥΒΑΤΖΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΗ 060758

ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ: 0017214 Α' ΤΑΞΗΣ