



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΟΡΤΟ-ΛΑΓΟΣ Τ.Κ. 670 63 - ΞΑΝΘΗ
Α.Φ.Μ.: 099490464 Δ.Ο.Υ.: Β' ΞΑΝΘΗΣ
Α.Μ.Α.Ε. 47025/66/Β/00/0010

Περιεχόμενα

Ισολογισμός.....	6
Κατάσταση αποτελεσμάτων.....	7
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	8
Κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	10
1 Γενικές πληροφορίες	10
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	10
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	11
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	12
2.4 Μισθώσεις.....	13
2.5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	13
2.6 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	14
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	14
2.8 Αποθέματα	14
2.9 Εμπορικές απαιτήσεις	14
2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	15
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο.....	15
2.12 Δάνεια	15
2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	15
2.14 Αναγνώριση εσόδων	15
2.15 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση.....	16
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	16
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	16
3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών	17
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	17
4.1 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών	17
5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις.....	19
6 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	20
7 Αποθέματα	21
8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21
9 Απαιτήσεις	21
10 Μετοχικό Κεφάλαιο	22
11 Αναβαλλόμενη φορολογία.....	23
12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	24
13 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	24
14 Παροχές σε εργαζομένους	25
15 Έξοδα ανά κατηγορία	25

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

16	Φόρος εισοδήματος	26
17	Λειτουργικές ταμειακές ροές.....	26
18	Επιχορηγήσεις.....	27
19	Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά).....	27
20	Υπόλοιπα της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη.....	27
21	Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις.....	27
22	Απασχολούμενο προσωπικό.....	28

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της "ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της "ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε." (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, επιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2003 και μετά δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσανξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43α παράγραφος 3 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2008

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Όμηρος Δ. Δεληφώτης

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 10461

ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

Ισολογισμός

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	686.430	681.867
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	309	1.108
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	1.892	2.009
		688.631	684.984
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	7	348.522	67.132
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	1.093.428	635.290
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	17.915	4.865
		1.459.865	707.287
Σύνολο ενεργητικού		2.148.496	1.392.271
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	810.000	810.000
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(512.449)	(524.674)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		297.551	285.326
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού		1.236	1.035
Επιχορηγήσεις	18	183.345	183.345
		184.581	184.380
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	1.666.364	922.565
		1.666.364	922.565
Σύνολο υποχρεώσεων		1.850.945	1.106.945
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		2.148.496	1.392.271

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός από τα κέρδη ανά μετοχή.

	Σημ.	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Πωλήσεις		863.931	459.421
Κόστος πωληθέντων	15	(759.427)	(489.502)
Μεικτό κέρδος		104.504	(30.081)
Έξοδα διοίκησης	15	(89.572)	(96.020)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)		(424)	2.978
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		14.508	(123.123)
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	13	(1.483)	30
Κέρδη προ φόρων		13.025	(123.093)
Φόρος εισοδήματος	16	(800)	46
Καθαρά κέρδη περιόδου		12.225	(123.047)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1-Ιαν-06	450.000	(398.439)	51.561
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	360.000	(3.188)	356.812
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	(123.047)	(123.047)
31-Δεκ-06	810.000	(524.674)	285.326

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1-Ιαν-07	810.000	(524.674)	285.326
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	12.225	12.225
31-Δεκ-07	810.000	(512.449)	297.551

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	17	95.935	79.482
Καταβληθέντες τόκοι		(1.547)	-
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		94.388	79.482
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	5	(81.402)	(430.584)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	-	(5.854)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		64	30
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(81.338)	(436.408)
Τάμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Έκδοση κοινών μετοχών	10	-	355.750
Αποπληρωμή δανεισμού		-	-
Καθαρές τάμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		-	355.750
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		4.865	6.041
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		17.916	4.865

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται, κυρίως στην κατασκευή, εμπορία και εγκατάσταση προκατασκευασμένων δομικών στοιχείων (πλωτών προβλητών) για λιμενικά έργα.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Πόρτο Λάγος, Ξάνθη.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ η οποία συμμετέχει έμμεσα, μέσω της εταιρείας ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ στο μετοχικό κεφάλαιο με ποσοστό 100%. Η Εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ είναι θυγατρική της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΕ με ποσοστό 100%, και τα οικονομικά της στοιχεία περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις αυτών.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 24 Μαρτίου 2008 και υπόκεινται σε έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας η οποία θα συνεδριάσει τον Ιούνιο 2008.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 (Χρηματοοικονομικά Εργαλεία Αναγνώριση και Επimέτρηση). Ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης, το Συμβούλιο υιοθέτησε τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005 που απαιτούν την χρήση του ΔΛΠ 39, εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, από την 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις εισηγμένες εταιρίες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα υποχρεωτικά για το 2007

- **ΔΠΧΠ 7 - Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 - Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου**

Το πρότυπο και η τροποποίηση εισάγουν επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα και δεν έχουν επίπτωση στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων της εταιρείας, ούτε στις γνωστοποιήσεις που αφορούν τη φορολογία και τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι πρόνοιες του συγκεκριμένου προτύπου έχουν εφαρμοστεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Διερμηνείες υποχρεωτικές για το 2007

- **ΔΕΕΧΠ 7 - Εφαρμογή της μεθόδου επαναδιατύπωσης του ΔΛΠ 29**

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΛΠ 29 σε μια περίοδο παρουσίας στην οποία μια επιχείρηση αναγνωρίζει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του λειτουργικού νομίσματός της, εφόσον η οικονομία δεν ήταν υπερπληθωριστική στην προγενέστερη περίοδο. Δεδομένου ότι η εταιρεία δεν λειτουργεί σε μια υπερπληθωριστική οικονομία, αυτή η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της.

- **ΔΕΕΧΠ 8 - Πεδίο εφαρμογής ΔΠΧΠ 2**

Η διερμηνεία εξετάζει συναλλαγές που περιλαμβάνουν την έκδοση συμμετοχικών τίτλων - όπου το αναγνωρίσιμο λαμβανόμενο τίμημα είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν - προκειμένου να καθοριστεί εάν εμπίπτουν ή όχι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- **ΔΕΕΧΠ 9 - Επαναξιολόγηση Ενσωματωμένων Παράγωγων**

Η διερμηνεία απαιτεί μια οικονομική οντότητα να αξιολογήσει εάν ένα ενσωματωμένο παράγωγο πρέπει για να διαχωριστεί από τη σύμβαση με την οποία αποκτήθηκε και να αξιολογηθεί ως μεμονωμένο παράγωγο όταν η οικονομική οντότητα γίνεται αρχικά συμβαλλόμενο μέρος στη σύμβαση. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **ΔΕΕΧΠ 10 - Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις και Απομείωση**

Η διερμηνεία απαγορεύει τις ζημίες απομείωσης που αναγνωρίζονται σε μια ενδιάμεση περίοδο, όσον αφορά την υπεραξία, τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους και τις επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε κόστος, να αντιστραφούν σε ισολογισμούς μεταγενέστερων ημερομηνιών. Η διερμηνεία δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από την 1^η Ιανουαρίου 2008

• **ΔΛΠ 23 – Κόστος Δανεισμού**

Η αναθεωρημένη έκδοση του παραπάνω προτύπου έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως έξοδο του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Η εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά από την 1^η Ιανουαρίου 2008

• **ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιουλίου 2008 και διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως “πόντους” ή “ταξιδιωτικά μίλια” σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

• **ΔΕΕΧΠ 14 – Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Εφόσον η εταιρεία δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) *Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα») το οποίο είναι και το νόμισμα παρουσίασης.

(β) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.4 Μισθώσεις

(α) Εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

(β) Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	9 έτη
- Αυτοκίνητα	5 – 7 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	3 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.7).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.6 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Οι ασώματες ακινήτοποιήσεις περιλαμβάνουν κυρίως άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

Επενδύσεις σε ακίνητα στα οποία ξεκινάει κατασκευή με σκοπό την μελλοντική πώληση, αναταξινόμούνται ως αποθέματα, στην λογιστική αξία, κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Στο εξής, θα επιμετρώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.9 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην ονομαστική αξία μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις πραγματοποιείται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της αξίας των προσδοκώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας.

2.12 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

2.14 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από την πώληση και εγκατάσταση πλωτών προβλητών.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.15 κατωτέρω.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου η Εταιρεία ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

2.15 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η εταιρεία. Ενδεικτικά, η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των ακινήτων και των μισθωμάτων, τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών και τις αγορές πρώτων υλών, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα και την

επάρκεια των κεφαλαίων που απαιτούνται για τη συμμετοχή σε συγχρηματοδοτούμενα έργα. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Εκτός αυτού, σημαντικό μέρος των εσόδων της εταιρείας προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του ελληνικού δημοσίου.

Η εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα, καθώς και πιστωτικά όρια.

3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

4.1 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

(α) Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια»

- (i) Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

- (ii) Αιτήματα αποζημίωσης για συμπληρωματικές εργασίες πέραν των συμβατικών

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά το ποσό που αναμένει να εισπραχθεί για συμπληρωματικές εργασίες και αναγνωρίζει έσοδο βάσει του σταδίου ολοκλήρωσης, εφόσον θεωρεί πιθανή την είσπραξη του εν λόγω ποσού.

(β) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΧΕΙΑ - Κόστος						
1-Ιαν-06	156.868	14.081	302.706	10.049	-	483.704
Προσθήκες	338.230	-	76.569	6.561	9.225	430.585
31-Δεκ-06	495.098	14.081	379.275	16.610	9.225	914.289
1 Ιανουαρίου 2007	495.098	14.081	379.275	16.610	9.225	914.289
Προσθήκες εκτός από leasing	-	-	80.447	955	-	81.402
Αναταξινόμησης από Ακιν. υπό εκτέλεση	-	-	9.225	-	(9.225)	-
31 Δεκεμβρίου 2007	495.098	14.081	468.947	17.565	-	995.691
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1-Ιαν-06	(27.153)	(6.716)	(141.101)	(5.258)	-	(180.228)
Αποσβέσεις περιόδου	(9.253)	(2.112)	(36.596)	(4.233)	-	(52.194)
31-Δεκ-06	(36.406)	(8.828)	(177.697)	(9.491)	-	(232.422)
1 Ιανουαρίου 2007	(36.406)	(8.828)	(177.697)	(9.491)	-	(232.422)
Αποσβέσεις περιόδου	(24.755)	(2.112)	(47.294)	(2.677)	-	(76.838)
31 Δεκεμβρίου 2007	(61.161)	(10.940)	(224.991)	(12.168)	-	(309.260)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκ. 2006	458.692	5.253	201.578	7.119	9.225	681.867
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκ. 2007	433.937	3.141	243.956	5.397	-	686.430

6 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>Λογισμικό</u>	<u>Λοιπά</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος			
1-Ιαν-06	5.500	5.884	11.384
Προσθήκες	5.855	-	5.855
Πωλήσεις/ διαγραφές	(5.500)	(5.884)	(11.384)
31-Δεκ-06	5.855	-	5.855
1 Ιανουαρίου 2007	5.855	-	5.855
Προσθήκες	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2007	5.855	-	5.855
	<u>Λογισμικό</u>	<u>Λοιπά</u>	<u>Σύνολο</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1-Ιαν-06	(5.500)	(5.884)	(11.384)
Αποσβέσεις περιόδου	(5.855)	-	(5.855)
Πωλήσεις/ διαγραφές	5.500	5.884	11.384
31-Δεκ-06	(5.855)	-	(5.855)
1 Ιανουαρίου 2007	(5.855)	-	(5.855)
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2007	(5.855)	-	(5.855)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2006	-	-	-
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	-	-	-

7 Αποθέματα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Παραγωγή σε εξέλιξη	348.522	67.132
Σύνολο	348.522	67.132
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	348.522	67.132

8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Διαθέσιμα στο ταμείο	83	4.865
Καταθέσεις όψεως	17.832	-
Σύνολο	17.915	4.865

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα δεν περιλαμβάνουν άλλα νομίσματα εκτός από ευρώ

9 Απαιτήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Πελάτες (εκτός από παρακρατημένες εγγυήσεις)	605.627	101.492
Λοιπές Απαιτήσεις	489.693	535.807
Σύνολο	1.095.320	637.299
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.892	2.009
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.093.428	635.290
	1.095.320	637.299

Οι απαιτήσεις δεν περιλαμβάνουν άλλα νομίσματα εκτός από ευρώ

Ανάλυση ενηλικίωσης υπολοίπων πελατών:

0 - 3 μήνες πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	0
3 - 6 μήνες πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	0
6 μήνες - 1έτος πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	605.627
1 - 2 έτη πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	0
2 - 3 έτη πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	0
Πάνω από 3 έτη πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	0

10 Μετοχικό Κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
1-Ιαν-06	1.500.000	450.000	450.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.200.000	360.000	360.000
31-Δεκ-06	2.700.000	810.000	810.000
1-Ιαν-07	2.700.000	810.000	810.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-
31-Δεκ-07	2.700.000	810.000	810.000

Η ονομαστική αξία της μετοχής είναι 0,3 ευρώ.

11 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσεις μετά από 12 μήνες	309	1.108
	<u>309</u>	<u>1.108</u>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	(1.109)	-
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημ. 33)	800	(46)
Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	-	(1.062)
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	(309)	(1.108)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	ΣΥΝΟΛΟ
1 Ιανουαρίου 2006	-	-	-
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(213)	259	(46)
(Χρέωση) / πίστωση στα ίδια κεφάλαια	1.062	-	1.062
31 Δεκεμβρίου 2006	850	259	1.109
1 Ιανουαρίου 2007	850	259	1.109
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(850)	50	(800)
(Χρέωση) / πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2007	-	309	309

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

Δεν υφίστανται σημαντικές μη-αναγνωρισμένες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας.

12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Προμηθευτές	447.455	117.087
Προμηθευτες - Συνδεδεμένα μέρη	17.586	-
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	12.618	14.340
Λοιπές υποχρεώσεις	34.074	8.658
Λοιπές υποχρεώσεις - Συνδεδεμένα μέρη	1.154.631	782.480
Σύνολο	1.666.364	922.565
Βραχυπρόθεσμες	1.666.364	922.565
Σύνολο	1.666.364	922.565

Οι Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις δεν αναλύονται σε περαιτέρω άλλα νομίσματα εκτός από ευρώ

13 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά δάνεια	1.547	-
	1.547	-
Έσοδα τόκων	64	30
Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων	1.483	(30)
Σύνολο	1.483	(30)

14 Παροχές σε εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Μισθοί και ημερομίσθια	117.966	43.137
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	60.374	20.503
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	200	1.036
Σύνολο	178.540	64.676

15 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	31-Δεκ-07 Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους		151.427	27.113	178.540
Αναλώσεις Αποθεμάτων		395.789	14.100	409.889
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	74.161	2.677	76.838
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		619	1.196	1.815
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		5.741	15.882	21.623
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων		20.600	13.604	34.204
Λοιπά		111.090	15.000	126.090
Σύνολο		759.427	89.572	848.999

	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	31-Δεκ-06 Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους		29.013	35.663	64.676
Αναλώσεις Αποθεμάτων		329.943	-	329.943
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	39.040	13.154	52.194
Αποσβέσεις ασώματων παγίων		-	5.855	5.855
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		30	955	985
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		642	3.240	3.882
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων		63.117	18.784	81.901

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

Λοιπά	27.717	18.369	46.086
Σύνολο	489.502	96.020	585.522

16 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Φόρος χρήσης	-	(46)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 18)	800	-
Σύνολο	800	46

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002.

17 Λειτουργικές ταμειακές ροές

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Καθαρά κέρδη περιόδου		12.225	(123.047)
Προσαρμογές για:			
Φόρο εισοδήματος	16	800	(46)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	76.838	52.194
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	-	5.855
Έσοδα τόκων		(64)	(30)
Έξοδα τόκων		1.547	-
		91.346	(65.074)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(281.390)	113.292
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		(458.021)	17.954
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		743.799	12.275
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		201	1.035

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

	<u>4.589</u>	<u>144.556</u>
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>95.935</u>	<u>79.482</u>

18 Επιχορηγήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Στην αρχή της περιόδου	183.345	183.345
Στο τέλος της περιόδου	<u>183.345</u>	<u>183.345</u>

19 Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά)

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Λοιπά Κέρδη / (Ζημίες)	(424)	2.979
Σύνολο	<u>(424)</u>	<u>2.979</u>

20 Υπόλοιπα της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Υποχρεώσεις: €1.172.216,89 για τη χρήση .

21 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις.

Με βάση την Ελληνική Νομοθεσία, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για ορισμένες χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η επιβάρυνση που τυχόν προκύψει σε περίπτωση διενέργειας φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί.

ΠΛΩ-ΚΑΤ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

22 Απασχολούμενο προσωπικό

Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας την 31.12.2007 ανέρχεται σε 6 άτομα και την 31.12.2006 ανερχόταν σε 4 αντίστοιχα.

Αθήνα 24 Μαρτίου 2008

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΑΡΑΤΖΑ ΜΑΡΙΑ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΡΕΦΥΛΛΑΚΗΣ ΤΙΜΟΛΕΩΝ	ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 065864	Α.Δ.Τ. ΑΕ 159031	Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ: 0017214 Α' ΤΑΞΗΣ