

ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. – ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

δ.τ. ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΧΑΝΘ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48096/62/Β/01/0279

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας
Ημερομηνία Σύστασης
Διάρκεια Εταιρείας
Κύρια Δραστηριότητα
Αριθμός Μητρώου Ανονύμων Εταιρειών
Αριθμ. Νομαρχία
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου
Ημερομηνία Λήξεως Τρέχουσας Χρήσεως

Ν. Γερμανού 1 Θεσσαλονίκη Τ.Κ. 54621
25.1.2001
30 ΈΤΗ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
48096/62/Β/01/0279
Θεσσαλονίκης
099938828
31.12.2007

Πρόεδρος Δ.Σ.
Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Διευθύνων Σύμβουλος
Διευθύνων Σύμβουλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος

ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΡ. ΠΟΚΑΡΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α. ΠΕΤΣΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Ν. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
ΕΔΟΥΑΡΔΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Α. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

Διάρκεια Χρήσεως
Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία)
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Ελεγκτική Εταιρεία
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας

1/1 -31/12/2007
15/3/2008
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ (Α,Μ ΣΟΕΛ 16221)
Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε.
ΜΕ ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΘΕΜΑΤΑ ΕΜΦΛΕΣΗΣ
www.etae.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2007

Ποσά εκφρασμένα σε €

	31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενοσώματα πάγια	21.574.334,87	21.979.472,08
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	19.783,77	36.364,77
Επενδύσεις σε θυγατρικές	2.730.000,00	2.730.000,00
	24.324.118,64	24.745.836,85
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπές Απαιτήσεις	770.716,28	1.822.978,54
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	50.313,87	184.668,10
	821.030,15	2.007.646,64
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	25.145.148,79	26.753.483,49
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό κεφάλαιο	7.326.053,50	7.326.053,50
Κέρδη /Ζημιές εις νέον	(4.387.564,52)	(3.442.993,20)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	2.938.488,98	3.883.060,30
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	16.980.000,00	17.885.000,00
Επιχορηγήσεις	3.218.497,16	2.654.368,23
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	179.207,42	115.205,94
	20.377.704,58	20.654.574,17
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	223.790,32	169.628,45
Λοιπές υποχρεώσεις	112.239,72	64.691,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.492.925,19	1.981.529,57
	1.828.955,23	2.215.849,02
Σύνολο υποχρεώσεων	22.206.659,81	22.870.423,19
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	25.145.148,79	26.753.483,49

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	31.12.2007	31.12.2006
Ταμιακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημιές χρήσεως	(944.571,32)	(1.158.683,74)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
-Φόρο εισοδήματος	64.001,48	74.691,96
-Αποσβέσεις	1.379.538,21	1.327.509,89
-Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(307.911,07)	(301.372,23)
-Τόκοι έσοδα	(1.470,37)	(2.301,78)
-Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.168.295,15	1.171.640,17
	1.357.882,08	1.111.484,27
-Μείωση (αύξηση) απαιτήσεων	138.191,06	9.316,10
-(Μείωση) αύξηση υποχρεώσεων πλην τραπεζών	101.710,59	(1.487.362,99)
	1.597.783,73	(366.562,62)
-Τόκοι πληρωθέντες	(1.168.295,15)	(1.171.640,17)
Ταμιακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες	429.488,58	(1.538.202,79)
Ταμιακές Ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(43.748,80)	(325.025,36)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		1.460,00
-Τόκοι εισπραχθέντες	1.470,37	2.301,78
Ταμιακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(42.278,43)	(321.263,58)
Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Προϊόν αύξησης κεφαλαίου	-	2.101.753,50
Ληφθέντες επιχορηγήσεις	872.040,00	1.998.489,73
Εξοφλήσεις δανείων	(1.393.604,38)	(2.310.227,61)
Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(521.564,38)	1.790.015,62
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	(134.354,23)	(69.450,75)
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	184.668,10	254.118,85
Ταμιακά διαθέσιμα κ. ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	50.313,87	184.668,10

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	31.12.2007	31.12.2006
Κύκλος Εργασιών (Πολύσεις)	1.827.724,63	1.481.380,39
Κόστος Πωλήσεων	(1.798.835,68)	(1.622.213,29)
Μικτά Αποτελέσματα (Κέρδη) Εκμεταλλεύσεως	28.888,95	(140.832,90)
Λοιπά Έσοδα/Έξοδα Εκμεταλλεύσεως	305.286,58	318.435,32
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	(47.920,59)	(92.255,81)
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	286.254,94	85.346,61
Χρηματοοικονομικά Κόστος (καθαρό)	(1.166.824,78)	(1.169.338,39)
Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημιές) Χρήσεως προ Φόρων	(880.569,84)	(1.083.991,78)
Φόρος Εισοδήματος	(64.001,48)	(74.691,96)
Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημιές) Χρήσεως μετά από Φόρους	(944.571,32)	(1.158.683,74)
Κατανεμημένα σε Μετόχους της Εταιρείας	(944.571,32)	(1.158.683,74)
Ζημιές μετά από Φόρους ανά Μετοχή - Βασικά (€ ανά Μετοχή)	(3,78419)	(5,00058)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	31.12.2007	31.12.2006
Καθαρή Θέση Έναρξης Περιόδου	3.883.060,30	2.939.990,54
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		2.101.753,50
Καθαρά Αποτελέσματα (Ζημιές) Χρήσης μετά Φόρων	(944.571,32)	(1.158.683,74)
Καθαρή Θέση Λήξης Περιόδου	2.938.488,98	3.883.060,30

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002.
- Δεν υφίστανται εμπόδια κατά βάση επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν επιδίκες ή υπό διαιτησία διαφορές, εκκρεμείς αγωγές, αιτήσεις ή προσφυγές, που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση της εταιρείας.
- Τα ποσά των συναλλαγών και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων με τα συνδεδεμένα με την εταιρεία μέρη, όπως αυτά ορίζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 24 έχουν για την τρέχουσα χρήση ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	ΧΡΗΣΗ 2007
Τόκοι χρεωθέντες από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	66.101,19
Υποχρεώσεις από δάνεια προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.052.880,96
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	20.332,82
- Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο και οι παραπάνω οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες καταστάσεις άλλης εταιρείας εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού τόσο για τη χρήση 2007 όσο και για τη χρήση 2006 ανερχόταν σε 12.
- Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31.12.2007 τα οποία θα έπρεπε να κοινοποιηθούν ή να διακοροποιηθούν τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Θεσσαλονίκη 15 Μαρτίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΟΚΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ.: Ρ 707412

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΕΤΣΗΣ
Α.Δ.Τ.: Ε 148478

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: Ν 417544

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ3728248

ΑΝΕΣΤΗΣ ΠΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 750486
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 25508 / Α' ΤΑΞΗ