



## **ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Ερμού 25 (13ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών – Λαμίας)  
ΚΗΦΙΣΙΑ Τ.Κ 14564  
Α.Μ.Α.Ε. 49833/01ΑΤ/Β/01/342



---

## Περιεχόμενα Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	4
Ισολογισμός.....	6
Κατάσταση αποτελεσμάτων .....	7
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....	8
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	9
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης .....	10
1 Γενικές πληροφορίες.....	10
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	11
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.....	11
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	11
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	15
2.4 Μισθώσεις.....	16
2.5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	16
2.6 Ασώματες Ακίνητοποιήσεις.....	17
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων .....	17
2.8 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία .....	17
2.9 Αποθέματα .....	18
2.10 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	18
2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	19
2.12 Μετοχικό κεφάλαιο .....	19
2.13 Δάνεια .....	19
2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	19
2.15 Παροχές στο προσωπικό .....	19
2.16 Προβλέψεις .....	20
2.17 Αναγνώριση εσόδων .....	20
2.18 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση.....	20
2.19 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση.....	21
2.20 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις.....	21
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	22
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	22
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων.....	23
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	24
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως .....	24
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....	24
5 Ενσώματα πάγια.....	26
6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	27
7 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις .....	27
8 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις .....	28
9 Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες .....	28
10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	28
11 Αποθέματα.....	29
12 Απαιτήσεις.....	29
13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	30



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008

(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

---

14	Μετοχικό κεφάλαιο .....	30
15	Λοιπά αποθεματικά.....	30
16	Δάνεια.....	31
17	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	31
18	Αναβαλλόμενη φορολογία .....	32
19	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού .....	33
20	Προβλέψεις .....	34
21	Έξοδα ανά κατηγορία .....	34
22	Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης .....	35
23	Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) – καθαρά .....	35
24	Παροχές σε εργαζομένους.....	35
25	Φόρος εισοδήματος.....	35
26	Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	36
27	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις .....	36
28	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	37
29	Λοιπές σημειώσεις .....	38
30	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού .....	38



## **ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### **Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»

#### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» (η “Εταιρεία”) που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2008 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

#### **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου που αφορά στην κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων, που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

#### **Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου που αφορά στην κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό κατάλληλων ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις, αλλά όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Αναφορά επί Άλλων Νομικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>α</sup> και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2009

Πράιςγουωτερχαους Κούπερς

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λεωφ Κηφισίας 268

152 32 Χαλάνδρι

Μάριος Ψάλτης

ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αρ Μ ΣΟΕΛ 38081

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## Ισολογισμός

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Σημείωση	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	5	19.692	24.306
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	14	27
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7	4717	2.950
Επενδύσεις σε συγγενείς	8	27	1.827
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	9	2.228	2.182
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση μακροπρόθεσμα	10	-	31
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	18	751	1.931
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	12	959	-
		<b>28.388</b>	<b>33.254</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	11	1.064	2.257
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	61.969	62.753
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	11.115	12.159
		<b>74.147</b>	<b>77.169</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>102.536</b>	<b>110.423</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	60.489	60.489
Λοιπά αποθεματικά	15	4.415	3.227
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		-13.288	-10.727
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>51.616</b>	<b>52.989</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	19	1.348	1.691
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	9	-
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	20	120	-
		<b>1.477</b>	<b>1.691</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	47.551	55.037
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		-	28
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	16	1.892	678
		<b>49.443</b>	<b>55.743</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>50.920</b>	<b>57.434</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>102.536</b>	<b>110.423</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**Κατάσταση αποτελεσμάτων**

<i>Ποσά σε χιλ.Ευρώ</i>	<i>Σημείωση</i>	<b>12μήνες έως την 31-Δεκ-08</b>	<b>12μήνες έως την 31-Δεκ-07</b>
<b>Πωλήσεις</b>		<b>129.996</b>	<b>2.591</b>
Κόστος πωληθέντων	21	-127.701	-3.121
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>2.295</b>	<b>-530</b>
Έξοδα διοίκησης	21	-3.919	-153
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	22	-1.154	-18
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>-2.778</b>	<b>-701</b>
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις		-	11
Κέρδη από κοινοπραξίες		1.697	206
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	23	-76	-3
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>-1.157</b>	<b>-487</b>
Φόρος εισοδήματος	25	-1.404	79
<b>Ζημιές χρήσης</b>		<b>-2.561</b>	<b>-408</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά αποθέματα</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουάριος 2007</b>	<b>111</b>	-	<b>-28</b>	<b>83</b>
Επίπτωση εξαγορών	-	3.227	-10.291	-7064
Ζημιές χρήσης	-	-	-408	-408
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού αποτελέσματος χρήσης	-	<b>3.227</b>	<b>-10.699</b>	<b>-7.472</b>
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	60.378	-	-	60.378
<b>31 Δεκέμβριος 2007</b>	<b>60.489</b>	<b>3.227</b>	<b>-10.727</b>	<b>52.989</b>
<b>1 Ιανουάριος 2008</b>	<b>60.489</b>	<b>3.227</b>	<b>-10.727</b>	<b>52.989</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	-	1.188	-	1.188
Ζημιές χρήσης	-	-	-2.561	-2.561
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού αποτελέσματος χρήσης	-	1.188	<b>-2.561</b>	<b>-1.373</b>
<b>31 Δεκέμβριος 2008</b>	<b>60.489</b>	<b>4.415</b>	<b>-13.288</b>	<b>51.616</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.



**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**Κατάσταση ταμειακών ροών**

<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>		<b>12μήνες έως την 31-Δεκ-08</b>	<b>12μήνες έως την 31-Δεκ-07</b>
	<b>Σημειώσεις</b>		
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	26	-1.622	-
Καταβληθέντες τόκοι		-153	-15
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-104	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>-1.879</b>	<b>-15</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Ταμειακά διαθέσιμα από εξαγορά εταιρείας		-	12.158
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων		-2.127	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	5	-165	-
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων		1.537	3
Τόκοι εισπραχθέντες		175	12
Εισπραξη απο δανεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη		200	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>-380</b>	<b>12.173</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		1.215	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>1.215</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>-1.044</b>	<b>12.158</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		12.159	1
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		<b>11.115</b>	<b>12.159</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η Ανώνυμη Τεχνική Εταιρία με την επωνυμία “ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.” ιδρύθηκε το έτος 2001 (ΦΕΚ 8338/21-9-2001 δελτίο Α.Ε.) με έδρα το Δήμο Αθηναίων και έφερε την επωνυμία “ΚΤΗΜΑ ΜΕΤΟΧΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”. Τη σημερινή της επωνυμία απέκτησε μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 10/12/2007, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 14395/24-12-2007 αφού προηγουμένως είχε απορροφήσει τον κατασκευαστικό κλάδο της τεχνικής εταιρείας ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (με Α.Φ.Μ 094011315) και μετά την διαγραφή αυτής από το Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Η Εταιρία με απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης της 10/12/2007 αύξησε το μετοχικό κεφάλαιό της κατά 60.378.000,00€ α) λόγω αναδοχής της αποσχίσεως του κατασκευαστικού κλάδου της τελευταίας κατά το ποσό της καθαρής λογιστικής θέσης ύψους 60.377.609,68€ και β) δια καταβολής μετρητών ύψους 390,32€ προς τον σκοπό στρογγυλοποίησης του αριθμού των μετοχών. Σήμερα το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 60.489.000,00€ διαιρούμενο σε 2.016.300 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 30€ εκάστη.

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 49833/01ΑΤ/Β/01/342 και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στη Ερμού 25, 13ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, 145 64 Κηφισιά.

Σκοπός της Εταιρίας όπως τροποποιήθηκε (σύμφωνα με την από 16/11/2007 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης) το άρθρο 4 του καταστατικού της, είναι:

1. Η εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό και μάλιστα οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, οικοδομικών, σιδηροδρομικών, βιομηχανικών εγκαταστάσεων και γενικά κάθε είδους δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών ή ιδιωτικών έργων, καθώς και η εκπόνηση μελετών και επίβλεψη τέτοιων έργων,
2. Η ανέγερση πολυκατοικιών σε ιδιότητα ή και σε ξένα οικόπεδα με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση και η, με οποιοδήποτε τρόπο, εκμετάλλευση των αυτοτελών και ανεξαρτήτων οριζόντιων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά,
3. Η βιομηχανική παραγωγή υλικών τεχνικών έργων και η ίδρυση εργοστασίων παραγωγής τους και η εμπορία τους καθώς και η ανάληψη αντιπροσωπειών εμπορικών ή βιομηχανικών υλικών του εσωτερικού και εξωτερικού, και
4. Η ενέργεια και εκμετάλλευση κάθε σχετικής επιδίωξης προς τις παραπάνω επιχειρήσεις και εργασίες.

Για την εκπλήρωση των σκοπών αυτών, μπορεί η Εταιρία να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες ή επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που υπάρχουν ή που θα συσταθούν και που επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και ειδικότερα δραστηριοποιείται στα Έργα Πολιτικού Μηχανικού, στην κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων και στην κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων.

Με την αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου η Εταιρία απέκτησε το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων και σήμερα είναι κάτοχος πτυχίου 7ης τάξης για τα οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, λιμενικά, βιομηχανικά - ενεργειακά και έργα οδοποιίας, σύμφωνα με τη νέα διαβάθμιση του Μ.Ε.Ε.Π. κατά τον Ν. 2940/2001 για τα πτυχία εργοληπτικών εταιρειών.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας στις 31/12/2008, είναι η ακόλουθη:

Χρήστος Γιόκαρης του Αγγελή, Πρόεδρος, Γενικός Δ/ντης

Κων/νος Σαραντόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος, Δ/νων Σύμβουλος

Δημήτριος Γιόκαρης του Αγγελή, Μέλος



## ΠANTEΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

---

Γεώργιος Συριανός του Εμμανουήλ, Μέλος

Παπανικολάου Ιωάννης του Λεωνίδα, μέλος-Τεχνικός Δ/ντης

Ελευθέριος Γιόκαρης του Δημητρίου, Μέλος

Μαύρος Σπυρίδων του Δημητρίου, Μέλος

Η Εταιρία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, την 31/12/2008, γιατί οι οικονομικές καταστάσεις αυτής, καθώς και των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιριών της περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εισηγμένη στο ΧΑ εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε, η οποία συμμετέχει 100% στο κεφάλαιο της Εταιρίας και την ενοποιεί ως θυγατρική της.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 3 Απριλίου 2009 και είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου: [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com).

## 2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

### 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα υποχρεωτικά για τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» και ΔΠΧΠ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» – Επαναταξινόμηση χρηματοοικονομικών μέσων** (εφαρμόζεται μεταγενέστερα από την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2008)

Η τροποποίηση επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να επαναταξινομήσει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία (με εξαίρεση όσα κατηγοριοποιήθηκαν από την επιχείρηση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους αναγνώριση) σε διαφορετική κατηγορία από την «εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Η τροποποίηση, επίσης, επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να μεταφέρει από την κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση» στην κατηγορία «Δάνεια και Απαιτήσεις» ένα χρηματοοικονομικό



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

στοιχείο που θα μπορούσε να πληροί τον ορισμό «Δάνεια και Απαιτήσεις» (εάν δεν είχε καταταχθεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η οικονομική οντότητα έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει το εν λόγω χρηματοοικονομικό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

**ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»** (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι: η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος (“comprehensive income”) που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα» (“other comprehensive income”) και επαναδιατυπώσεις (“restatements”) στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών να παρουσιάζονται από την αρχή της νωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών της καταστάσεων για το έτος 2009.

**ΔΛΠ 23 (Τροποποίηση) «Κόστος Δανεισμού»** (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού για τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

**ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»** (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την επιμέτρηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Καθώς η Εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ, η τροποποίηση δεν θα έχει αντίκτυπο στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις** (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης (vesting conditions)», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης (non-vesting conditions)» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Εφόσον η Εταιρεία δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Διερμηνείες που εφαρμόζονται μετά από τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών** (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2008)

Η διερμηνεία διασαφηνίζει το χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια» σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.



## ΠANTEΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### ΔΕΕΧΠ 15 – Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)

Η διερμηνεία αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς για τις πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (δηλ. όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση. Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση από την εφαρμογή της εν λόγω διερμηνείας στις οικονομικές της καταστάσεις.

### Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009, ωστόσο αναμένει ότι δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές της καταστάσεις.

#### **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»**

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

- Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.
- Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.
- Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.
- Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.





## ΠANTEΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»**

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να επιμετρείται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20. Η τροποποίηση δεν θα έχει αντίκτυπο στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς δεν έχουν ληφθεί δάνεια τέτοιας φύσης.

### **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και διακοπτόμενες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39. Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας διότι είναι πολιτική της Εταιρείας οι επενδύσεις σε θυγατρικές να καταχωρούνται σε κόστος στις οικονομικές της καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρούνται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 28. Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς δεν έχει επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις που να λογιστικοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

### **ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος. Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται σε υπερπληθωριστικές οικονομίες.

### **ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες». Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς δεν έχει συμμετοχές σε κοινοπραξίες που να λογιστικοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

### **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και θα παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

### **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να εξοδοποιηθεί. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

### **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου.

### **ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο επιμετράται στο κόστος μέχρι τη ωριότερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς δεν έχει ακίνητα που να εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40.

## **2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές**

### *(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα») το οποίο είναι και το νόμισμα παρουσίασης. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

### *(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### *(γ) Υποκαταστήματα της Εταιρείας*



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα λειτουργικά αποτελέσματα και η καθαρή θέση όλων των υποκαταστημάτων της Εταιρείας (εκτός από εκείνες που δραστηριοποιούνται σε υπέρ-πληθωριστικές οικονομίες), των οποίων το λειτουργικό νόμισμα είναι διαφορετικό από το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας, μετατρέπονται στο νόμισμα αναφοράς ως ακολούθως:

- Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μετατρέπονται σύμφωνα με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της κάθε εταιρίας μετατρέπονται σύμφωνα με τη μέση ισοτιμία που διαμορφώνεται από την έναρξη της χρήσεως έως την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τα παραπάνω καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων.

## 2.4 Μισθώσεις

(α) *Εταιρεία ως μισθωτής*

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

## 2.5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	40 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 7 έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.





## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.7).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

## 2.6 Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις περιλαμβάνουν κυρίως άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

## 2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

## 2.8 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων*

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) *Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στον ισολογισμό.

(γ) *Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον άμεσα επιρριπτόντων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

## 2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## 2.10 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.



## ΠANTECHΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

### 2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

### 2.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας.

### 2.13 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους νέους φορολογικούς συντελεστές που απορρέουν από τον Ν.3697/25.09.2008 άρθρο 19, παρ. 1 για τις Ανώνυμες Εταιρείες και τον Ν. 3697/25.09.2008 άρθρο 15 για τις Κοινοπραξίες.

### 2.15 Παροχές στο προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομείναντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

## 2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

## 2.17 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη Σημείωση 2.18 κατωτέρω.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## 2.18 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

### **2.19 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση**

Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού κατατάσσονται προς πώληση και αποτιμώνται στη μικρότερη αξία μεταξύ της τρέχουσας λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης, εφόσον η αξία αυτή εκτιμάται ότι θα ανακτηθεί από την Εταιρεία μέσω της πώλησής τους και όχι από τη χρήση τους.

### **2.20 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις**

Ορισμένα συγκριτικά κονδύλια της προηγούμενης χρήσης αναταξινομήθηκαν για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας χρήσεως. Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις, καθώς και σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.



### 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### 3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές πρώτων υλών όπως σίδηρος, τσιμέντο κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

##### (α) Κίνδυνος αγοράς

Η κατασκευαστική δραστηριότητα της εταιρείας η οποία εμφανίζεται στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις απαρτίζεται σε μεγάλο ποσοστό από δημοπρατήσεις δημοσίων έργων που ενεργεί το Ελληνικό Δημόσιο στα πλαίσια απορρόφησης των ευρωπαϊκών κονδυλίων για έργα υποδομής. Η εξάρτηση σε μεγάλο ποσοστό του κύκλου εργασιών από έργα του ελληνικού δημοσίου αποτελεί παράγοντα εξωγενούς κινδύνου για τις τεχνικές εταιρείες. Επιπλέον η δραστηριοποίηση της εταιρείας στο ΚΑΜΕΡΟΥΝ αναφορικά με τα δημόσια έργα πιθανόν να ενέχει κινδύνους ανάλογα με τις εκάστοτε πολιτικο-οικονομικές συνθήκες της χώρας αυτής.

Οι υπηρεσίες της Εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

##### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Εκτός αυτού, σημαντικό μέρος των εσόδων της Εταιρείας προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του ελληνικού δημοσίου.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

##### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πιστωτικές γραμμές για να καλύψει ταμειακές ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν.





(δ) *Κίνδυνος Επιτοκίου*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική της θέση καθώς και τις ταμειακές της ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί. Η Εταιρεία ενδέχεται να συνάπτει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων, στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

(ε) *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού όπως η Ρουμανία και το Καμερούν. Στα πλαίσια του ανοίγματος αυτού σε χώρες που έχουν διαφορετικό νόμισμα από το ευρώ όπως το LEI Ρουμανίας, CFA Fr Καμερούν ενδέχεται να προκύψουν συναλλαγματικοί κίνδυνοι από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού.

### **Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων**

Μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά εικοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/μείωση 0.25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2008, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 4.711 (2007: ευρώ 1.695). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

### **3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων**

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα).

Ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας στις 31.12.2008 και στις 31.12.2007 παρουσιάζεται πιο αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	31-Δεκ.-08	31-Δεκ.-07
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός (Σημ.16)	1.892	678
Σύνολο δανείων	1.892	678
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημ.13)	11.115	12.159
<b>Καθαρός Δανεισμός/Διαθέσιμα</b>	<b>-9.223</b>	<b>-11.481</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης Εταιρείας</b>	<b>51.616</b>	<b>52.989</b>
<b>Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης</b>	<b>-17,87%</b>	<b>-21,67%</b>

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2008 καθώς και την 31.12.2007 για την Εταιρεία είναι αρνητικός και δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία λόγω του ότι τα ταμειακά διαθέσιμα είναι μεγαλύτερα από τον δανεισμό.

### 3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### 4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:





## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

---

(α) *Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11  
«Κατασκευαστικά συμβόλαια»*

(i) Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

(ii) Αιτήματα αποζημίωσης για συμπληρωματικές εργασίες πέραν των συμβατικών

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά το ποσό που αναμένει να εισπραχθεί από την εταιρία για συμπληρωματικές εργασίες και αναγνωρίζει έσοδο βάσει του σταδίου ολοκλήρωσης, εφόσον θεωρεί πιθανή την είσπραξη του εν λόγω ποσού.

(β) *Προβλέψεις*

Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης.

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**5 Ενσώματα πάγια**

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Σημείωση	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>							
<b>1 Ιανουάριος 2007</b>		<b>82</b>	-	-	-	-	<b>82</b>
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρείας		11.175	9.719	37.455	3.462	762	62.573
Πωλήσεις / διαγραφές		-82	-	-	-	-	-82
<b>31 Δεκέμβριος 2007</b>		<b>11.175</b>	<b>9.719</b>	<b>37.455</b>	<b>3.462</b>	<b>762</b>	<b>62.573</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>1 Ιανουάριος 2007</b>							
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρείας		-769	-8.113	-26.411	-2.913	-	-38.206
Αποσβέσεις περιόδου	21	-3	-7	-47	-4	-	-61
<b>31 Δεκέμβριος 2007</b>		<b>-772</b>	<b>-8.120</b>	<b>-26.458</b>	<b>-2.917</b>	<b>0</b>	<b>-38.267</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>		<b>10.403</b>	<b>1.599</b>	<b>10.997</b>	<b>545</b>	<b>762</b>	<b>24.306</b>
<b>Κόστος</b>							
<b>1 Ιανουάριος 2008</b>		<b>11.175</b>	<b>9.719</b>	<b>37.455</b>	<b>3.462</b>	<b>762</b>	<b>62.573</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		-41	-36	-115	-3	-15	-210
Προσθήκες εκτός από leasing		3	11	115	35	-	164
Πωλήσεις / διαγραφές		-	-741	-1.649	-3	-534	-2.927
Αναταξινομήσεις από Ακιν. υπό εκτέλεση		649	-	-449	13	-213	-
<b>31 Δεκέμβριος 2008</b>		<b>11.786</b>	<b>8.953</b>	<b>35.357</b>	<b>3.504</b>	<b>0</b>	<b>59.600</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>1 Ιανουάριος 2008</b>		<b>-772</b>	<b>-8.120</b>	<b>-26.458</b>	<b>-2.917</b>	-	<b>-38.267</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		8	1	105	1	-	115
Αποσβέσεις περιόδου	21	-237	-410	-3.109	-214	-	-3.970
Πωλήσεις / διαγραφές		-	713	1.498	3	-	2.214
<b>31 Δεκέμβριος 2008</b>		<b>-1.001</b>	<b>-7.816</b>	<b>-27.964</b>	<b>-3.127</b>	<b>0</b>	<b>-39.908</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>		<b>10.785</b>	<b>1.137</b>	<b>7.393</b>	<b>377</b>	-	<b>19.692</b>

Δεν υφίστανται ζημίες απομείωσης στις ενσώματες ακινητοποιήσεις κατά τη διάρκεια του 2008 και 2007.

Για εξασφάλιση υποχρεώσεων δεν έχουν παρασχεθεί εγγυήσεις επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### 6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Λογισμικό	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2007</b>	-	-
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	1.273	1.273
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.273</b>	<b>1.273</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2007</b>	-	-
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	-1.246	-1.246
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>-1.246</b>	<b>-1.246</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>27</b>	<b>27</b>
<b>Κόστος</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>1.273</b>	<b>1.273</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.273</b>	<b>1.273</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>-1.246</b>	<b>-1.246</b>
Αποσβέσεις χρήσης	-13	-13
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>-1.259</b>	<b>-1.259</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>14</b>	<b>14</b>

### 7 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>2.950</b>	-
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	-	2.674
Προσθήκες-Αύξηση κόστους συμμετοχής	1.767	276
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>4.717</b>	<b>2.950</b>

Στις «Προσθήκες», της χρήσεως 2008, το ποσό των € 1.767χιλ. αφορά αύξηση κόστους συμμετοχής στην εταιρεία ΛΑΜΔΑΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. 547 χιλ., στην Α.Μ.Ν ΑΤΕΕ 1.218 χιλ. και στην ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε. 2 χιλ. ευρώ.

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 1 των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις επειδή ενοποιείται πλήρως από την μητρική της εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 27 παράγραφος 10δ.



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### 8 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Στην αρχή της χρήσης	1.827	-
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	-	1.827
Προσθήκες	300	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	-2.100	-
Στο τέλος της χρήσης	27	1.827

Στις προσθήκες της χρήσης 2008 το ποσό των 300 χιλ.ευρώ αφορά αύξηση κόστους συμμ.στην εταιρεία ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΟΕ και στις πωλήσεις το ποσό των 2.100 χιλ.ευρώ προκύπτουν από την πώληση της.

### 9 Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Στην αρχή της χρήσης	2.182	-
Απόκτηση συγγενούς μέσω εξαγοράς/απορρόφησης θυγατρικής	-	2.211
Προσθήκες νέες (Πωλήσεις)	60	-
(Απομείωση)	-	-29
Στο τέλος της χρήσης	2.228	2.182

### 10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Στην αρχή της χρήσης	31	-
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής (Πωλήσεις)	-	31
Στο τέλος της χρήσης	-31	-
	-	31

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

Μη εισηγμένοι τίτλοι:	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Μετοχές – Ελλάδα	-	31
	-	31

Τα προαναφερόμενα ποσά αναφέρονται αποκλειστικά και μόνο σε Ευρώ.



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### 11 Αποθέματα

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Α' ύλες	1.064	2.257
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>1.064</b>	<b>2.257</b>

Κατά την διάρκεια της χρήσης δεν χρειάστηκε να υπολογιστούν ζημιές απομείωσης επί των αποθεμάτων.

### 12 Απαιτήσεις

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Πελάτες	7.505	11.920
Παρακρατημένες εγγυήσεις	3.722	3.010
Σύνολο Πελατών	11.227	14.930
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	2.538	296
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-53	-38
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>13.712</b>	<b>15.188</b>
Προκαταβολές	3.899	2.281
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	12.220	5.807
Απαιτήσεις από ΚΞ	16.241	19.909
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	800	1.000
Λοιπές Απαιτήσεις	14.722	18.559
Λοιπές Απαιτήσεις - Συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	1.334	9
<b>Σύνολο</b>	<b>62.928</b>	<b>62.753</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	959	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	61.969	62.753
	<b>62.928</b>	<b>62.753</b>

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» ποσού χιλ. ευρώ 14.722 περιλαμβάνει ποσό χιλ.ευρώ 6.546 προκαταβληθέντες και παρακρατούμενους φόρους και χρεωστικό ΦΠΑ», ποσό χιλ.ευρώ 269 από «Επιταγές εισπρακτέες», ποσό χιλ. ευρώ 2.359 από «Λοιπούς χρεώστες», ποσό χιλ.ευρώ 1.315 από «Εξόδα επόμενων χρήσεων», ποσό χιλ. ευρώ 1.289 από «Εσοδα επόμενων χρήσεων», ποσό χιλ.ευρώ 2.136 από «Επισφαλείς και επίδικους Χρεώστες» και ποσό χιλ.ευρώ 808 από «Προσωρινούς λογαριασμούς»..

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, απαιτήσεις από πελάτες ύψους χιλ.€ 11.277 (2007: χιλ.€14.930) για την εταιρεία θεωρούνται ληξιπρόθεσμα αλλά αναμένεται να εισπραχθούν οπότε δεν έχουν απομειωθεί.

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	4.500	3.010
Είναι σε καθυστέρηση:		
3 - 6 μήνες	1.724	-
6 μήνες - 1 έτος	-	9.421
1 - 2 έτη	5.003	2.499
	11.227	14.930

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις είναι ως εξής:

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	38	-
Πρόβλεψη απομείωσης	15	38
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<b>53</b>	<b>38</b>

### 13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Διαθέσιμα στο ταμείο	12	20
Καταθέσεις όψεως	3.103	12.131
Καταθέσεις προθεσμίας	8.000	8
Σύνολο	<b>11.115</b>	<b>12.159</b>

Τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων καθορίζονται μετά από διαπραγμάτευση με επιλεγμένα τραπεζικά ιδρύματα με βάση τα διατραπεζικά επιτόκια Euribor αντίστοιχης χρονικής διάρκειας με την επιλεγμένη τοποθέτηση (π.χ. εβδομάδα, μήνα κλπ).

### 14 Μετοχικό κεφάλαιο

Ποσά σε χιλ.Ευρώ εκτός του αριθμού μετοχών	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
1 Ιανουάριος 2007	3.700	111	111
Έκδοση νέων μετοχών	2.012.600	60.378	60.378
31 Δεκέμβριος 2007	<b>2.016.300</b>	<b>60.489</b>	<b>60.489</b>
1 Ιανουάριος 2008	<b>2.016.300</b>	<b>60.489</b>	<b>60.489</b>
31 Δεκέμβριος 2008	<b>2.016.300</b>	<b>60.489</b>	<b>60.489</b>

### 15 Λοιπά αποθεματικά

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Σύνολο
1 Ιανουάριος 2007	-	-	-
Εξαγορά/Απορροφήση εταιρειών	3.227	-	3.227
31 Δεκέμβριος 2007	<b>3.227</b>	<b>0</b>	<b>3.227</b>
1 Ιανουάριος 2008	3.227	-	3.227
Συναλλαγματικές διαφορές	-	1.188	1.188
31 Δεκέμβριος 2008	<b>3.227</b>	<b>1.188</b>	<b>4.415</b>



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### 16 Δάνεια

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	1.870	75
Τραπεζικός δανεισμός	14	603
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	8	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>1.892</b>	<b>678</b>

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε Ευρώ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	
	έως 6 μήνες	Σύνολο
<b>31-Δεκ-08</b>		
Σύνολο δανείων	1.892	1.892
	<b>1.892</b>	<b>1.892</b>

### 17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Προμηθευτές	18.168	23.869
Προμηθευτές - Συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	3.952	97
Υποχρεώσεις προς ΚΞ	5.390	9.160
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	3.613	6.162
Υποχρεώσεις για κατασκευαστικά συμβόλαια	4.642	9.796
Λοιπές υποχρεώσεις	9.152	5.953
Λοιπές υποχρεώσεις - Συνδεδεμένα μέρη (Σημ.28)	2.643	-
<b>Σύνολο</b>	<b>47.560</b>	<b>55.037</b>
Μακροπρόθεσμες	9	-
Βραχυπρόθεσμες	47.551	55.037
<b>Σύνολο</b>	<b>47.560</b>	<b>55.037</b>

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» ποσού χιλ. ευρώ 9.152 περιλαμβάνει ποσό 32 από «Προκαταβολές Πελατών», ποσό 2.226 από «Υποχρεώσεις σε Υπεργολάβους», ποσό 4.534 από «Λοιπούς Πιστωτές», ποσό 653 από «Επιταγές Μεταχρονολογημένες» και ποσό 1.707 από «Δικαιούχους αμοιβών από παροχή υπηρεσίας και Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες».

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**18 Αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31-Δεκ-08</b>	<b>31-Δεκ-07</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	751	1.931
	<b>751</b>	<b>1.931</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31-Δεκ-08</b>	<b>31-Δεκ-07</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>1.931</b>	-
(Χρέωση) / πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημ. 25)	-1.180	80
Εξαγορά / απορρόφηση Εταιρείας	-	1.851
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>751</b>	<b>1.931</b>

Ο αναβαλλόμενος φόρος της χρήσης 2008 έχει υπολογιστεί σύμφωνα με τους νέους φορολογικούς συντελεστές που απορρέουν από τον Ν.3697/25.09.2008 άρθρο 19, παρ. 1 για τις Ανώνυμες Εταιρείες.

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Κατασκευαστικά Συμβόλαια</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2007</b>	-	-
Εξαγορά / απορρόφηση Εταιρείας	1.452	1.452
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.452</b>	<b>1.452</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Κατασκευαστικά Συμβόλαια</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>1.452</b>	<b>1.452</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.481	1.481
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>2.933</b>	<b>2.933</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις</b>	<b>Κατασκευαστικά Συμβόλαια</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2007</b>	-	-	-	-
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	80	-	80
Εξαγορά / απορρόφηση Εταιρείας	3	2.877	423	3.303
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>3</b>	<b>2.957</b>	<b>423</b>	<b>3.383</b>



**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

Ποσά σε Ευρώ	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>3</b>	<b>2.957</b>	<b>423</b>	<b>3.383</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	83	371	-153	301
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>86</b>	<b>3.328</b>	<b>270</b>	<b>3.684</b>

**19 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού**

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.348	1.691
<b>Σύνολο</b>	<b>1.348</b>	<b>1.691</b>

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ. 24):</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.415	74
<b>Σύνολο</b>	<b>1.415</b>	<b>74</b>

**Συνταξιοδοτικές παροχές**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	-	1.466
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	-	-
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.038	-
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	310	225
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	-	-
	<b>1.348</b>	<b>1.691</b>
<b>Υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>1.348</b>	<b>1.691</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	304	26
Χρηματοοικονομικό κόστος	69	3
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	-12	-
Ζημιές από περικοπές	1.054	45
<b>Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ. 31)</b>	<b>1.415</b>	<b>74</b>

**Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:**

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Υπόλοιπο έναρξης	1.691	-
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	168
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	-1.758	-259
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	1.415	1782
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>1.348</b>	<b>1.691</b>

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,50%	4,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4%	3%

## 20 Προβλέψεις

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	Πρόβλεψη Φόρου	Σύνολο
1 Ιανουάριος 2007	-	-
31 Δεκέμβριος 2007	-	-
1 Ιανουάριος 2008	-	-
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	120	120
31 Δεκέμβριος 2008	120	120

Το σύνολο της πρόβλεψης είναι καταχωρημένη στις Λοιπές Προβλέψεις Μακροπρόθεσμες

## 21 Έξοδα ανά κατηγορία

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-07			
	Σημειώσεις	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	24	447	94	541
Αναλώσεις Αποθεμάτων		1.588		1.588
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	58	3	61
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		19	2	21
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		40		40
Αμοιβές τρίτων		329		329
Λοιπά		640	54	694
<b>Σύνολο</b>		<b>3.121</b>	<b>153</b>	<b>3.274</b>

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08			
	Σημειώσεις	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	24	27.989	1.211	29.200
Αναλώσεις Αποθεμάτων		46.558	17	46.575
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	3.766	204	3.970
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	-	13	13
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		2.453	95	2.548
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		2.685	208	2.893
Αμοιβές τρίτων		35.828		35.828
Λοιπά		8.422	2.171	10.593
<b>Σύνολο</b>		<b>127.701</b>	<b>3.919</b>	<b>131.620</b>



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### 22 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	824	3
Απομείωση ΚΞ	-14	-
Έκτακτα ανόργανα έσοδα	28	25
Έκτακτα ανόργανα έξοδα	-1.447	-48
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	44	-
(Έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	-716	-7
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	127	9
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.154</b>	<b>-18</b>

### 23 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) – καθαρά

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<b>Έξοδα τόκων</b>		
- Τραπεζικά δάνεια	-153	-15
<b>Έσοδα τόκων</b>		
- Έσοδα τόκων	174	12
<b>Καθαρά (έξοδα) / έσοδα τόκων</b>	<b>21</b>	<b>-3</b>
<b>Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα</b>		
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	-80	-
- Διάφορα έξοδα τραπεζών	-17	-
	<b>-97</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-76</b>	<b>-3</b>

### 24 Παροχές σε εργαζομένους

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Μισθοί και ημερομίσθια	20.164	323
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	7.086	114
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών(Σημ. 19)	1.415	74
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	535	30
<b>Σύνολο</b>	<b>29.200</b>	<b>541</b>

### 25 Φόρος εισοδήματος

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Φόρος χρήσης	224	1
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 18)	1.180	-80
<b>Σύνολο</b>	<b>1404</b>	<b>-79</b>

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρίας, ως εξής:

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ποσά σε Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<b>Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	-1.157	-487
Συντελεστής φορολογίας:	25%	25%
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	-289	-122
<b>Αναμορφώσεις</b>		
Έσοδα συμμετοχών και κοινοπραξιών	-349	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	2.634	12
Επιπλέον έσοδα που φορολογούνται	-	31
Λοιποί φόροι (π.χ. συμπληρωματικός φόρος ενοικίων)	19	-
Πρόβλεψη φόρου	120	-
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-685	-
Διαφορά μεταξύ συντελεστή τρέχουσας και αναβαλλόμενης φορολογίας	-46	-
<b>Φόροι</b>	<b>1.404</b>	<b>-79</b>

## 26 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ζημιές χρήσης προ φόρων	-1.157	-487
<u>Προσαρμογές για:</u>		
Αποσβέσεις	3.983	61
Απομειώσεις	14	-
Έξοδα τόκων	153	15
Έσοδα τόκων	-174	-12
Συναλλαγματικές διαφορές	1.313	-
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	-824	-3
	<b>3.308</b>	<b>-426</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	3.474	-
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-584	426
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-7.820	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-1.622</b>	<b>-</b>

## 27 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

α) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις είναι η χρήση 2008

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για την χρήση δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές

β) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της εταιρείας για εργατικά ατυχήματα που συνέβηκαν κατά την εκτέλεση κατασκευαστικών έργων από εταιρείες ή κοινοπραξίες που συμμετέχει η εταιρεία. Λόγω του ότι η εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι εργατικών ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας, γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.

γ) Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

## 28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	<u>31-Δεκ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
<b>α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>	<b>1.888</b>	<b>14</b>
Πωλήσεις προς θυγατρικές	32	10
Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.856	4
Πωλήσεις προς κοινοπραξίες	-	-
<b>β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>	<b>8.741</b>	<b>17</b>
Αγορές από θυγατρικές	5.210	-
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.531	17
Αγορές από κοινοπραξίες	-	-
<b>γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</b>	<b>709</b>	<b>442</b>
<b>δ) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Απαιτήσεις)</b>	<b>20.113</b>	<b>20.212</b>
Απαιτήσεις από θυγατρικές	1.427	-
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.445	303
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	16.241	19.909
<b>ε) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)</b>	<b>11.985</b>	<b>9.680</b>
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	731	-
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.864	520
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες	5.390	9.160
<b>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</b>	<b>6</b>	<b>44</b>
<b>ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</b>	<b>32</b>	<b>49</b>
<b>η) Λάνεια σε συνδεδεμένα μέρη</b>		
	<u>Εταιρικά στοιχεία</u>	
	<u>31-Δεκ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1.000	1.000
Αποπληρωμές κατά την διάρκεια της χρήσης	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>800</u>	<u>1.000</u>



## ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008  
(όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλ. €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### 29 Λοιπές σημειώσεις

1. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
2. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2008 ανέρχεται σε 487 άτομα και 31.12.2007 σε 717.

### 30 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Στις 30.03.2009 αποφασίσθηκε από το Δ.Σ. η έναρξη διεργασιών απορρόφησης της από εταιρεία του ομίλου.

Η εταιρεία μετά την 31-12-2008 υπέγραψε δύο (2) νέες υπεργολαβικές συμβάσεις:

- την 05/02/2009 υπεγράφη η σύμβαση εργολαβίας μετά της ανωνύμου εταιρείας Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος, για την << διαμόρφωση χώρων φυσικής συνεγκατάστασης τηλεπικοινωνιακών παροχών (β' φάση)>> δαπάνης 5.930 χιλ.ευρώ και

- την 11/03/2009 υπεγράφη η σύμβαση εργολαβίας με τη εταιρεία ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ για την <<κατασκευή ημικόμβου Ελευθεροχωρίου (1.1.6) δαπάνης 955 χιλ.ευρώ.

Κηφισιά, 3 Απριλίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΓΓ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ

ΣΩΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ  
ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΣΑΡΑΝΤΗΣ  
ΓΕΩΡ.ΠΑΠΑΔΕΛΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ  
ΓΕΩΡ.ΣΤΑΜΑΤΟΝΙΚΟΛΟΣ

Α.Δ.Τ - Λ313283

Α.Δ.Τ - Τ504522

Α.Δ.Τ - ΑΒ297606

ΑΔΤ Ξ 261389