

# **ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

## **ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2007 – 31/12/2007**

**ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 1/1-31/12/2006**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΕ την 27/3/2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο Διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.etae.com](http://www.etae.com).

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον Τύπο Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης των αποτελεσμάτων της εταιρίας σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Χρήστος Γιόκαρης  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ Α.Ε.

**ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 49833/01ΑΤ/Β/01/342  
ΚΑΒΑΛΙΕΡΑΤΟΥ 7, ΚΗΦΙΣΙΑ 14564



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</b> .....	<b>2</b>
<b>I. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗΣ</b>	
<b>II. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b> .....	<b>5</b>
<b>III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b> .....	<b>7</b>
<b>IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b> .....	<b>8</b>
<b>V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b> .....	<b>10</b>
<b>VI. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b> .....	<b>12</b>
<b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</b> .....	<b>30</b>
Σημείωση 1: Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	30
Σημείωση 2: Ασώματα περιουσιακά στοιχεία .....	32
Σημείωση 3: Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις .....	33
Σημείωση 4: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις .....	34
Σημείωση 5: Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες .....	35
Σημείωση 7: Αποθέματα .....	37
Σημείωση 8: Πελάτες & Λοιπές απαιτήσεις.....	37
Σημείωση 9: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	38
Σημείωση 10: Μετοχικό κεφάλαιο .....	39
Σημείωση 11: Λοιπά αποθεματικά .....	39
Σημείωση 12: Δανεισμός .....	40
Σημείωση 13: Αναβαλλόμενη Φορολογία .....	40
Σημείωση 14 <sup>α</sup> : Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού.....	41
Σημείωση 14 <sup>β</sup> : Παροχές σε εργαζομένους .....	42
Σημείωση 15: Λοιποί πιστωτές .....	42
Σημείωση 16: Έξοδα ανά κατηγορία .....	43
Σημείωση 17: Άλλα λειτουργικά έξοδα .....	44
Σημείωση 18: Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό .....	44
Σημείωση 19: Φόρος Εισοδήματος.....	45



## Ι. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

### Προς τους κ.κ. Μετόχους της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων :** Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις :** Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

**Ευθύνη Ελεγκτή :** Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για



τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

**Γνώμη :** Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, επιστούμε την προσοχή σας στις κατωτέρω σημειώσεις που αναφέρονται στο Προσάρτημα :

**1).** Στη σημείωση Νο VI.8.Δ στην οποία αναφέρεται ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη σύστασή της, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

**2).** Στη σημείωση Νο VI.2 στην οποία αναφέρεται ότι η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» προήλθε από μετονομασία ανώνυμης εταιρείας, η οποία είχε απορροφήσει τον κατασκευαστικό κλάδο άλλης ανώνυμης εταιρείας.

**Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων :** Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43<sup>α</sup> παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2008  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής  
Ιωάννης Αναστασόπουλος



## II. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά σε Ευρώ '000	Σημείωση	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	1	24.306	82
Ασώματα πάγια	2	27	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές	3	2.950	0
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4	1.827	0
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	5	2.182	0
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	6	31	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	1.931	0
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>33.254</b>	<b>82</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	7	2.257	0
Πελάτες	8	17.707	0
Λοιπές Απαιτήσεις	8	39.239	0
Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια		5.807	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	12.159	1
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>77.169</b>	<b>1</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>110.423</b>	<b>83</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	60.489	111
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο			
Λοιπά αποθεματικά	11	3.227	
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		-10.727	-28
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>52.989</b>	<b>83</b>



<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	Σημείωση	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια		0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		0	0
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	14α	1.691	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.691</b>	<b>0</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές & Λοιποί πιστωτές	15	45.241	0
Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια		9.796	0
Δάνεια	12	678	0
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις		28	0
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>55.743</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>57.434</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο Παθητικού</b>		<b>110.423</b>	<b>83</b>



### III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

		1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>			
	<b>Σημείωση</b>		
Κύκλος εργασιών		2.591	0
Κόστος Πωλήσεων	16	-3.121	0
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>-530</b>	<b>0</b>
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα	17	-18	7
Έξοδα διάθεσης		0	0
Έξοδα διοίκησης	16	-153	-4
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>-701</b>	<b>3</b>
Κέρδη από συνδεμένες επιχειρήσεις		11	0
Ζημιές \ Κέρδη από συμμετοχές σε Κ/Ξ		206	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	18	-3	0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>-487</b>	<b>3</b>
Φόροι	19	79	-1
<b>Κέρδη /ζημιές περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)</b>		<b>-408</b>	<b>2</b>
<b>Κέρδη /ζημιές περιόδου μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Κέρδη /ζημιές περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α+β)</b>		<b>-408</b>	<b>2</b>



#### IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

##### ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>111</b>		<b>-30</b>	<b>81</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης			2	2
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους χρήσης			2	2
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου				
Μεταφορά σε αποθεματικά				
Διανομή Μερίσματος				
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>111</b>		<b>-28</b>	<b>83</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>111</b>		<b>-28</b>	<b>83</b>
Επίπτωση εξαγορών		3.227	-10.291	-7.064
Καθαρό κέρδος χρήσης			-408	-408
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους χρήσης		3.227	-10.699	-7.472
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	60.378			60.378
Μεταφορά σε αποθεματικά				
Διανομή Μερίσματος				
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>60.489</b>	<b>3.227</b>	<b>-10.727</b>	<b>52.989</b>





**V. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ  
ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ  
(Δ.Λ.Π.)**

<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	<u>1/1/2006</u>	<u>1/1/2007</u>
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.	83	83
Διαγραφή ασώματων ακινητοποιήσεων μη αναγνωριζόμενων σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π	-3	-3
Επίδραση υποχρεώσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια	0	0
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	0	0
Διαφορές μεταξύ ΕΛΠ και ΔΛΠ αποσβέσεων	0	0
Επίδραση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/( υποχρεώσεων)	1	1
Λοιπά	0	0
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου 1/1/2006 και 1/1/2007 σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.	<u>81</u>	<u>81</u>

**VI. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΒΑΣΕΙ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ  
ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Λ.Π.)**

<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	<u>31/12/2006</u>
Κέρδη μετά από φόρους βάσει ΕΛΠ	<u>0</u>
Επίδραση υποχρεώσεων/ απαιτήσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια	0
Αντιλογισμός αποσβέσεων ασώματων ακινητοποιήσεων βάσει ΕΛΠ, που έχουν ήδη διαγραφεί στην καθαρή θέση της 1/1/2004 βάσει ΔΛΠ	3
Επίδραση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	-1
Διαφορές μεταξύ ΕΛΠ και ΔΛΠ αποσβέσεων	0
Χρέωση των αποτελεσμάτων με ζημιές και φόρους που βάσει ΕΛΠ δεν είχαν διαγραφεί	<u>0</u>
Σύνολο προσαρμογών Δ.Λ.Π.	<u>2</u>
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους βάσει ΔΛΠ	<u><u>2</u></u>



**VII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	Σημειώσεις	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη περιόδου προ φόρων		-487	3
<i>Προσαρμογές των κερδών:</i>			
Αποσβέσεις	1	61	0
Προβλέψεις			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18	15	0
Πιστωτικοί τόκοι		-12	0
Έσοδα από μερίσματα (Κέρδος) / ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες		-3	0
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφ. Κίνησης</b>		<b>-426</b>	<b>3</b>
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων			
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων		426	0
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		0	-7
<b>Μείον:</b>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	18	15	0
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>-15</b>	<b>-4</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Ταμειακά διαθέσιμα από εξαγορά εταιρείας		12.158	0
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων			
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων		3	0
Τόκοι εισπραχθέντες	18	12	0
Μερίσματα εισπραχθέντα			
<b>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>12.173</b>	<b>0</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Εξοφλήσεις δανείων		0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		0	0
Μερίσματα πληρωτέα			
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	Σημειώσεις	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		12.158	-4
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		1	5
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		<b>12.159</b>	<b>1</b>



## **VI. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

### **1. Πλαίσιο κατάρτισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΕ, της 31ης Δεκεμβρίου 2007, που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση:

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων,

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρία. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

### **2. Πληροφορίες για την εταιρία**

Η Ανώνυμη Τεχνική Εταιρία με την επωνυμία “ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.” ιδρύθηκε το έτος 2001 (**ΦΕΚ 8338/21-9-2001** δελτίο Α.Ε.) με έδρα το Δήμο Αθηναίων και έφερε την επωνυμία “ΚΤΗΜΑ ΜΕΤΟΧΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”. Τη σημερινή της επωνυμία απέκτησε μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 10/12/2007, που δημοσιεύθηκε στο **ΦΕΚ 14395/24-12-2007** αφού προηγουμένως είχε απορροφήσει τον κατασκευαστικό κλάδο της τεχνικής εταιρείας ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (με Α.Φ.Μ 094011315) και μετά την διαγραφή αυτής από το Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Η Εταιρία με απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης της 10/12/2007 αύξησε το μετοχικό κεφάλαιό της κατά 60.378.000,00€ α) λόγω αναδοχής της αποσχίσεως του κατασκευαστικού κλάδου της τελευταίας κατά το ποσό της καθαρής λογιστικής θέσης , ύψους 60.377.609,68€ και β) δια καταβολής μετρητών ύψους 390,32€ προς τον σκοπό στρογγυλοποίησης του αριθμού των μετοχών. Σήμερα το μετοχικό



κεφάλαιο ανέρχεται σε 60.489.000,00€ διαιρούμενο σε 2.016.300 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 30€ εκάστη.

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 49833/01ΑΤ/Β/01/342 και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας στεγάζονται σε ιδιόκτητο κτίριο στη Κηφισιά (διεύθυνση: Καβαλιεράτου 7, τηλ. 210-62.60.600).

Σκοπός της Εταιρίας όπως τροποποιήθηκε (σύμφωνα με την από 16/11/2007 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης )το άρθρο 4 του καταστατικού της, είναι:

1. Η εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό και μάλιστα οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, οικοδομικών, σιδηροδρομικών, βιομηχανικών εγκαταστάσεων και γενικά κάθε είδους δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών ή ιδιωτικών έργων, καθώς και η εκπόνηση μελετών και επίβλεψη τέτοιων έργων,
2. Η ανέγερση πολυκατοικιών σε ιδιόκτητα ή και σε ξένα οικοπέδα με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση και η, με οποιοδήποτε τρόπο, εκμετάλλευση των αυτοτελών και ανεξαρτήτων οριζόντιων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά,
3. Η βιομηχανική παραγωγή υλικών τεχνικών έργων και η ίδρυση εργοστασίων παραγωγής τους και η εμπορία τους καθώς και η ανάληψη αντιπροσωπειών εμπορικών ή βιομηχανικών υλικών του εσωτερικού και εξωτερικού, και
4. Η ενέργεια και εκμετάλλευση κάθε σχετικής επιδίωξης προς τις παραπάνω επιχειρήσεις και εργασίες.

Για την εκπλήρωση των σκοπών αυτών, μπορεί η Εταιρία να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες ή επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που υπάρχουν ή που θα συσταθούν και που επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και ειδικότερα δραστηριοποιείται στα Έργα Πολιτικού Μηχανικού, στην κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων και στην κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων.

Με την αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου η Εταιρία απέκτησε το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων και σήμερα είναι κάτοχος πτυχίου 7ης τάξης για τα οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, λιμενικά, βιομηχανικά - ενεργειακά και έργα οδοποιίας, σύμφωνα με τη νέα διαβάθμιση του Μ.Ε.Ε.Π. κατά τον Ν. 2940/2001 για τα πτυχία εργοληπτικών εταιρειών.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας στις 31/12/2007, είναι η ακόλουθη:

- Χρήστος Γιόκαρης του Αγγελή, Πρόεδρος, Γενικός Δ/ντης
- Κων/νος Σαραντόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος, Δ/νων Σύμβουλος
- Δημήτριος Γιόκαρης του Αγγελή, Μέλος
- Γεώργιος Συριανός του Εμμανουήλ, Μέλος
- Παπανικολάου Ιωάννης του Λεωνίδα, μέλος-Τεχνικός Δ/ντης
- Ελευθέριος Γιόκαρης του Δημητρίου, Μέλος
- Μαύρος Σπυρίδων του Δημητρίου, Μέλος



### 3. Αρχές σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για το 2007 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) .

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για την χρήση που έληξε στις 31/12/2006.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση υπολογισμών και εκτιμήσεων που ενδέχεται να επηρεάσουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων της περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρίας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και εκτιμήσεις.

#### 3.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

##### Πρότυπα υποχρεωτικά για το 2007

- **ΔΠΧΠ 7 - Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 - Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου**

Το πρότυπο και η τροποποίηση εισάγουν επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα και δεν έχουν επίπτωση στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας, ούτε στις γνωστοποιήσεις που αφορούν τη φορολογία και τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι πρόνοιες του συγκεκριμένου προτύπου έχουν εφαρμοστεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

##### Διερμηνείες υποχρεωτικές για το 2007

- **ΔΕΕΧΠ 7 - Εφαρμογή της μεθόδου επαναδιατύπωσης του ΔΛΠ 29**

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΛΠ 29 σε μια περίοδο παρουσίασης στην οποία μια επιχείρηση αναγνωρίζει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του λειτουργικού νομίσματός της, εφόσον η οικονομία δεν ήταν υπερπληθωριστική στην προγενέστερη περίοδο. Δεδομένου ότι η εταιρεία δεν λειτουργεί σε μια υπερπληθωριστική οικονομία, αυτή η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της.



- **ΔΕΕΧΠ 8 - Πεδίο εφαρμογής ΔΠΧΠ 2**

Η διερμηνεία εξετάζει συναλλαγές που περιλαμβάνουν την έκδοση συμμετοχικών τίτλων - όπου το αναγνωρίσιμο λαμβανόμενο τίμημα είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν – προκειμένου να καθοριστεί εάν εμπíπτουν ή όχι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΕΕΧΠ 9 - Επαναξιολόγηση Ενσωματωμένων Παράγωγων**

Η διερμηνεία απαιτεί μια οικονομική οντότητα να αξιολογήσει εάν ένα ενσωματωμένο παράγωγο πρέπει για να διαχωριστεί από τη σύμβαση με την οποία αποκτήθηκε και να αξιολογηθεί ως μεμονωμένο παράγωγο όταν η οικονομική οντότητα γίνεται αρχικά συμβαλλόμενο μέρος στη σύμβαση. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **ΔΕΕΧΠ 10 - Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις και Απομείωση**

Η διερμηνεία απαγορεύει τις ζημίες απομείωσης που αναγνωρίζονται σε μια ενδιάμεση περίοδο, όσον αφορά την υπεραξία, τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους και τις επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε κόστος, να αντιστραφούν σε ισολογισμούς μεταγενέστερων ημερομηνιών. Η διερμηνεία δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

#### Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008

- **ΔΛΠ 23 – Κόστος Δανεισμού**

Η αναθεωρημένη έκδοση του παραπάνω προτύπου έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως έξοδο του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Η εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

#### Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008

- **ΔΕΕΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Μαρτίου 2007 και διασαφηνίζει τον χειρισμό όπου οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- **ΔΕΕΧΠ 12 – Συμβάσεις Παραχώρησης**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμβάσεις παραχώρησης. Η εταιρεία εξετάζει την





επίπτωση από την εφαρμογή της εν λόγω διερμηνείας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και θα την εφαρμόσει στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-31.03.2008.

• **ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιουλίου 2008 και διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως “πόντους” ή “ταξιδιωτικά μίλια” σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

• **ΔΕΕΧΠ 14 – Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Εφόσον η εταιρεία δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

**4. Σημαντικές επισημάνσεις – γεγονότα**

**α) Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις**

Η Εταιρία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, την 31/12/2007, γιατί οι οικονομικές καταστάσεις αυτής, καθώς και των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιριών της περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ, η οποία συμμετέχει 100% στο κεφάλαιο της Εταιρίας και την ενοποιεί ως θυγατρική της.

Η Εταιρία, με την απόκτηση του κατασκευαστικού κλάδου της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, απέκτησε και τις παρακάτω συμμετοχές στα κεφάλαια των εταιριών:

<b>Α/Α</b>	<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>
1.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ROMANIA ,Ρουμανία	100,00%
2.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	80,00%
3.	ΕΡ.ΒΕ. ΑΤΕ, Κηφισιά	50,00%
4.	ΛΜΝ Α.Ε., Κηφισιά	60,00%
5.	ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ, Αθήνα	100,00%
6.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε., Κηφισιά	50,00%
7.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ ΟΕ Κηφισιά	70,00%
8.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ Κηφισιά	49,00%
9.	ΤΕΡΝΑ –ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	50,00%
10.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΟΕ	40,00%
11.	ΕCOGENESIS PERIVALONTIKH ΑΕ	50,00%
12.	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	10,00%





Καθώς και τις συμμετοχές στα κοινοπρακτικά σχήματα :

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ , Θεσσαλονίκη	50,00%
2.	Κ/Ξ "ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ (ΠΟΛΥΜΥΛΟΣ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ ΤΜΗΜΑ Α') (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ) , Φιλοθέη	48,507%
3.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΓΕΤΕΜ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Κ1-Κ4) , Θεσσαλονίκη	1/3
4.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-J&P -ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ & ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΥ) , Μαρούσι	18,00%
5.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ , Χαλάνδρι	20,0890%
6.	Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ (ΡΙΟ-ΑΝΤΙΡΡΙΟ) , Ρίο-Αντίρριο	4,84%
7.	"Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΒ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ (Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ΟΑΚΑ) , Χαλάνδρι	30,00%
8.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ (Αλμυρός) , Χαλάνδρι	1/3
9.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ (Σήραγγα Δρίσκου) , Χαλάνδρι	25,00%
10.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Έργα Άραχθου-Περιστερίου Τμήμα Α') , Χαλάνδρι	25,00%
11.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ) , Χαλάνδρι	50,00%
12.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ -J&P ΑΒΑΞ - ΒΙΟΤΕΡ (ΕΛΤΑ)	39,32%
13.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Εγνατία οδός:Τμήμα Πολύμυλος-Λευκόπετρα), Κηφισιά	50,00%
14.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ (Επέκταση Λ.Κύμης από Α/Κ Κηφισίας (Ε.Ο.Ν01) έως Ολυμπιακό χωριό) , Χαλάνδρι	25,00%
15.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ (Λεωφ.Κηφισού τμήμα από χ.θ 1+400 έως χ.θ 3+060) , Χαλάνδρι	25,00%
16.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ ΕΡΓΟΥ ΙΓΜΕ , Αθήνα	50,00%
17.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΑΡΔΕΥΣΗΣ , Χαλάνδρι	22,293%
18.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η & Η/Μ Α.Ο , Χαλάνδρι	22,293%
19.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ) , Μαρούσι	18,00%
20.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ(ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΣ), Χαλάνδρι	40,00%
21.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ -ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ , Αθήνα	50,00%
22.	Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	29,70%
23.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αγ.Αναστασία Δωδώνη) , Χαλάνδρι	1/3
24.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ , Αθήνα	16,50%
25.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ, Θεσσαλονίκη	45,00%
26.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΙΜΕ ΘΕΑΤΡΟΝ) *	40%
27.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ) *	30%
28.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ CAMEROUN ΑΕ *	70%
29.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΤΕ (Έργο:αναβαθμιση υπόλοιπων τμημάτων σιδ/κης γραμμής ΔΟΜΟΚΟΥ) *	55%



Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
30.	Κ/Ξ ALPINE MAYREDERCBAU Bmbh- ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-POWELL ELECTRICAL SYSTEMS INC *	31,5%

Όπως και τις συμμετοχές στις κοινοπραξίες ,τα έργα των οποίων έχουν ολοκληρωθεί, και αναμένεται η λύση αυτών.

1.	"Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA" (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Κ/Ξ) , Φιλοθέη	98,00%
2.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ)	50,00%
3.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-Ν.ΚΑΜΑΤΑΚΗΣ ΑΤΕΕΕ (ΔΕΠΑ ΑΤΤΙΚΟ ΙΙΙ), Αθήνα	32,95%
4.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-CYBARCO HELLAS ΑΕ, Αθήνα	50,00%
5.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ) , Κηφισιά	50,00%
6.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΕ-TODINI COSTRUZIONI GEN SPA-ITINERA COSTRUZIONI GEN SPA (ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ), Φιλοθέη	32,00%
7.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΪΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Κατασκευή τμ.αυτ/μου Αθηνών-Κορίνθου) (Α'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	28,00%
8.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ) , Φιλοθέη	45,00%
9.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Παράκαμψη Λάρισας), Χαλάνδρι	25,00%
10.	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ (Έργο Δωδώνης Ιωαννίνων) , Χαλάνδρι	1/3
11.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Κόμβος Σελλών), Χαλάνδρι	1/3
12.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Προστασία Πρανών Αγ.Αναστασία Δωδώνης Ιωαννίνων) , Χαλάνδρι	25,00%
13.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΣΙΦΝΟΥ)	49,00%
14.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J&P ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Κ/Ξ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ)	25,00%
15.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ (Κατασκευαστικές εργασίες έργου Αττικού Αγωγού) , Χαλάνδρι	25,00%
16.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ (Τέμπη) , Χαλάνδρι	30,00%
17.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Σήραγγα Λεονταρίου) , Αθήνα	24,95%
18.	Κ/Ξ ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΙΡΙΣ ΑΕ- Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ (ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ ΑΛΦΕΙΟΥ)	30,00%
19.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΡΝΩΝ ΑΕ (Κηφισός), Χαλάνδρι	50,00%
20.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης Δ.Νάξου) , Αθήνα	50,00%
21.	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Δασικό χωριό Τζουμέρκων) , Αθήνα	1,00%
22.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Πολυμέρειο Μέγαρο του ΠΙΙΕΤ) , Αθήνα	1,00%
23.	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕ-ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ (Κατασκευή Δημαρχειακού Μεγάρου Νάξου) , Αθήνα	1,00%
24.	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (ΑΕΡΙΝΟ ΒΟΛΟΥ), Φιλοθέη	35,00%
25.	Κ/Ξ ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΙΡΙΣ ΑΕ- Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ- Γ.ΚΑΛΛΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ (ΕΡΓΟ 647 ΟΣΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ-ΕΙΔΟΜΕΝΗ, Αθήνα	20,00%
26.	ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (Περδικακι-Βρουβιανά), Αθήνα	1,00%
27.	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Μ.ΧΑΤΖΗΗΛΙΟΥ (Εγκ/σεις επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Πάρου), Αθήνα	50,00%
28.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σ/Γ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ) , Φιλοθέη	25,00%
29.	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ), Φιλοθέη	45,00%



30.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΠΑΝΑΓΙΑ ΓΡΕΒΕΝΑ), Αθήνα	70,00%
31.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΜΕΝΙΔΙΟΥ) , Μαρούσι	80,00%
32.	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Βιολογικός Νάξου), Αθήνα	12,50%
33.	Κ/Ξ ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Οδοποιία Νάξου), Αθήνα	1,00%
34.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ, Αθήνα	50,00%
35.	Κ/Ξ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΖΑΧΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αλιβέρι), Κηφισιά	70,00%
36.	Κ/Ξ ΑΝ.ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Λιμάνι Μονεμβασίας), Κηφισιά	70,00%
37.	Κ/Ξ ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	50,00%
38.	Κ/Ξ ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΕΒΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
39.	Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
40.	Κ/Ξ ΛΙΜΑΝΙ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ, Κηφισιά	70,00%
41.	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), Αθήνα	50,00%
42.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ (Αναβάθμιση Καμινάδας ΑΣΠ ΚΩ), Κηφισιά	50,00%
43.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Ανάπλαση σταθμού Θησείου), Κηφισιά	50,00%
44.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ-ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΤΜΗΜΑ 1) , Αθήνα	39,32%
45.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΓΕΑ ΤΝΓ-221 Ν), Φιλοθέη	50,00%
46.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ , Χαλάνδρι	17,45%
47.	Κ/Ξ "Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ Ν.ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ), Αθήνα	25,00%
48.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΕ (ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΑΘΕ ΑΡ.ΕΡΓΟΥ 9771503), Φιλοθέη	72,50%
49.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Αθήνα	30,00%
50.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΟΑΚΑ ΙΙ) , Αθήνα	16,50%
51.	Κ/Ξ ΚΛΕΜΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κατασκευή Θεάτρου Λευκάδας), Αγ.Παρασκευή	50,00%
52.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ (ΙΕΚ ΘΕΡΜΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ), Φιλοθέη	40,00%
53.	Κ/Ξ Κ.Ι ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-ΕΚΚΟΝ ΑΕ, Φιλοθέη	35,00%
54.	Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ, Φιλοθέη	16,65%
55.	Κ/Ξ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΎΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Β'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	35,00%
56.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA-IMPRESA CASTELLI SPA-ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ), Φιλοθέη	49,50%
57.	Κ/Ξ Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ARCO G ΑΒΕΤΕ (ΟΣΕ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ & ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ-ΑΓΡΙΝΙΟΥ) Φιλοθέη	50,00%

## β) Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τις εταιρείες του κατασκευαστικού κλάδου. Μερικοί από αυτούς είναι ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, η πιθανή έλλειψη ρευστότητας, η μη ικανοποιητικές ταμειακές ροές καθώς επίσης και τυχόν κίνδυνοι από μεταβολή του επιπέδου των επιτοκίων.

- **Κίνδυνος αγοράς**

Η κατασκευαστική δραστηριότητα του ομίλου η οποία εμφανίζεται στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις απαρτίζεται σε μεγάλο ποσοστό από δημοπρατήσεις δημοσίων έργων που ενεργεί το Ελληνικό Δημόσιο στα πλαίσια απορρόφησης των ευρωπαϊκών κονδυλίων για έργα υποδομής. Η εξάρτηση σε μεγάλο ποσοστό του



κύκλου εργασιών από έργα του ελληνικού δημόσιου αποτελεί παράγοντα εξωγενούς κινδύνου για τις τεχνικές εταιρείες. Επιπλέον η δραστηριοποίηση της εταιρείας στο ΚΑΜΕΡΟΥΝ αναφορικά με τα δημόσια έργα πιθανόν να ενέχει κινδύνους ανάλογα με τις εκάστοτε πολιτικο-οικονομικές συνθήκες της χώρας αυτής.

- **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού όπως η Ρουμανία και το Καμερούν. Στα πλαίσια του ανοίγματος αυτού σε χώρες που έχουν διαφορετικό νόμισμα από το ευρώ όπως το LEI Ρουμανίας, CFA Fr Καμερούν ενδέχεται να προκύψουν συναλλαγματικοί κίνδυνοι από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού.

- **Πιστωτικός Κίνδυνος Ρευστότητας**

Δεδομένου ότι ,ως αναφέρθηκε, βασικός πελάτης της εταιρείας είναι το ελληνικό δημόσιο οπότε τυχόν καθυστερήσεις ή απαιτήσεις από τέτοια έργα αναμένεται να εισπραχθούν στο μέλλον. Εάν δεν εισπραχθούν οι απαιτήσεις αυτές ενδέχεται να δημιουργηθεί σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας μιας και ο κύριος όγκος εργασιών προέρχεται από δημόσια έργα που αναλαμβάνονται είτε αμιγώς από την εταιρεία είτε υπό κοινοπρακτική μορφή. Επίσης θα πρέπει να αναφέρουμε ότι υπάρχουν επίδικες διαφορές που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας.

- **Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολής επιτοκίων**

Γενικότερα τα λειτουργικά έσοδα και οι εισροές του ομίλου επηρεάζονται σε πολύ μικρό βαθμό από τις μεταβολές των επιτοκίων, διότι κατά μείζονα λόγο ο κύκλος εργασιών προέρχεται από έργα εσωτερικού υποκείμενα σε κατασκευαστικά συμβόλαια που έχουν ως νόμισμα το ευρώ, το οποίο υπόκειται σε νομισματική σταθερότητα. Αναφορικά με τα έργα που κατασκευάζονται σε χώρες του εξωτερικού, υφίσταται μικρός κίνδυνος διότι το μέγεθος των εσόδων και των ροών από αυτά τα έργα είναι σχετικά μικρό παρά τις ενδεχόμενες μεταβολές των επιτοκίων που επηρεάζουν τη συναλλαγματική ισοτιμία του ευρώ σε σχέση με τα νομίσματα των αλλοδαπών χωρών. Η δανειακή επιβάρυνση της εταιρείας είναι μηδενική με αποτέλεσμα να μην επηρεάζεται καθόλου από πιθανές μεταβολές των επιτοκίων στο μέλλον.

## **5. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού**

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

## **6. Εποχικότητα εργασιών**



Ο όμιλος δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό χώρο και άρα τόσο ο κύκλος εργασιών όσο και τα κέρδη προ φόρων εξαρτώνται άμεσα από τη ζήτηση για δημόσια και ιδιωτικά έργα. Η ζήτηση για δημόσια έργα είναι άμεσα συνυφασμένη με την απορρόφηση των κοινοτικών κονδυλίων από το ελληνικό δημόσιο οπότε αυτό συνεπάγεται και μεγάλη κυκλικότητα στα έσοδα και στα κέρδη.

## **7. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές**

### **7.1 Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσης μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η αξία κτήσης περιλαμβάνει και κεφαλαιουχικές δαπάνες που αναγνωρίζονται απευθείας κατά την απόκτηση των ενσώματων παγίων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προσαυξάνουν την αξία κτήσης των ενσώματων παγίων ή αναγνωρίζονται ως χωριστά ενσώματα πάγια, μόνον όταν αναμένονται πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος είναι δυνατό να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Όλες οι άλλες συντηρήσεις και επιδιορθώσεις επιβαρύνουν την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης την περίοδο που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται σύμφωνα με την σταθερή μέθοδο, που κατανέμει την αξία κτήσης τους, μείον υπολειμματική αξία τους, με συστηματικό τρόπο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Κτίρια & τεχνικά έργα	40 έτη
Μηχ/τα - τεχνικές εγκ/σεις	5-7 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5 -7 έτη
Λογισμικό	1-3 έτη

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις πωλήσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται, συγκρίνοντας το αντίτιμο των εισπράξεων με την λογιστική αξία τους. Αυτά περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

### **7.2 Ασώματα πάγια**

#### **Λογισμικό**

Το λογισμικό που αποκτάται κεφαλαιοποιείται με βάση το κόστος κτήσεως που πραγματοποιήθηκε γι' αυτό. Το κόστος αυτό ακολουθεί χρεολυσία σύμφωνα με την προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ( 1 - 3 έτη ).

Κόστη που πραγματοποιούνται για την συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα την περίοδο που πραγματοποιούνται.



### 7.3 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Οι "επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν για μια αόριστη χρονική περίοδο, αλλά που μπορούν να πωληθούν άμεσα σε περίπτωση ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγής στα επιτόκια. Αυτές οι επενδύσεις συμπεριλαμβάνονται στο πάγιο ενεργητικό.

Οι αγοροπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι διαθέσιμες-προς-πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα-προς-πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιριών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να αποτιμηθεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Τα χρεόγραφα, που μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια η αξία τους και χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα-προς-πώληση όταν πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

### 7.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής του και της ρευστοποιήσιμης αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγώμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

### 7.5 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.





## 7.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας και άλλες άμεσες ρευστοποιήσιμες επενδύσεις με λήξεις έως τριών μηνών (repos).

## 7.7 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

### (α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας απεικονίζονται σε €, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς της .

### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο τοπικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την καταχώριση των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από την μετατροπή στο τέλος της χρήσης των χρηματικών στοιχείων (monetary items) σε ξένο νόμισμα του ενεργητικού και του παθητικού, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, εκτός από την περίπτωση στην οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων οπότε καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην καθαρή θέση.

### (γ) Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Τα λειτουργικά αποτελέσματα και η καθαρή θέση όλων των υποκαταστημάτων της Εταιρείας (εκτός από εκείνες που δραστηριοποιούνται σε υπέρ-πληθωριστικές οικονομίες), των οποίων το λειτουργικό νόμισμα είναι διαφορετικό από το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας, μετατρέπονται στο νόμισμα αναφοράς ως ακολούθως:

- Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μετατρέπονται σύμφωνα με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της κάθε εταιρείας μετατρέπονται σύμφωνα με τη μέση ισοτιμία που διαμορφώνεται από την έναρξη της χρήσεως έως την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τα παραπάνω καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων.



## 7.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της εταιρείας, η αξία των οποίων περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

## 7.9 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

## 7.10 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής σύνεσσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 7.11 Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

## 7.12 Μερίσματα





Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### 7.13 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

##### (i) Δικαίωμα αδείας

Τα δικαιώματα της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας των εργαζομένων αναγνωρίζονται όταν αυτά προκύπτουν. Αναγνωρίζεται πρόβλεψη για την εκτιμώμενη υποχρέωση της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας ως αποτέλεσμα υπηρεσιών που προσφέρθηκαν έως την ημερομηνία του ισολογισμού.

##### (ii) Ζημιογόνα συμβόλαια

Η εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιογόνες μακροπρόθεσμες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα έσοδα είναι μικρότερα από τα αναπόφευκτα έξοδα που αναμένεται να προκύψουν προκειμένου να εκπληρωθούν οι υποχρεώσεις του συμβολαίου.

#### 7.14 Παροχές προσωπικού

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

#### 7.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων**

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.



## **Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

## **Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

## **Τόκοι**

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην εταιρεία.

## **Μερίσματα**

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

## **Κατασκευαστικά Συμβόλαια**

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μίας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μίας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου,



αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

### **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν

## **8. Άλλες Πληροφορίες**

### **A. Απορρόφηση κατασκευαστικού κλάδου**

1. Η Εταιρία δυνάμει της από 30/08/2007 αποφάσεως του Δ.Σ. έθεσε σε κίνηση την διαδικασία α) συγχώνευσής της με την απορρόφηση αυτής από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ και β) την εκ παραλλήλου απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της μετά των περιουσιακών στοιχείων αυτής, και την εισφορά προς την εταιρεία ΜΕΤΟΧΙ ΑΕ με **ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/08/2007.**

2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 ΚΝ.2190/20 , των άρθρων 1~5 του Ν.2166/93 και την με αριθμό **19415/10-12-2007** πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών ΕΛΕΝΗΣ συζύγου Γ. Θεοδωρακοπούλου , το γένος Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ η εταιρεία προχώρησε σε διάσπαση του κατασκευαστικού κλάδου της και την εισφορά αυτού στην εταιρεία με την επωνυμία ΜΕΤΟΧΙ ΑΕ αφ' ενός , αφ' ετέρου με την πράξη σύμβασης συγχώνευσης με αριθμό **19417/10-12-2007** της ίδιας συμβολαιογράφου, η εταιρία απορροφήθηκε από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.



Οι συμβάσεις συγχώνευσης εγκρίθηκαν από τις Γενικές Συνελεύσεις των εταιρειών στις **10/12/2007**.

## **Β. Λογιστικές Μέθοδοι**

Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2006.

## **Γ. Αναταξινομήσεις**

Έχουν γίνει αναταξινομήσεις κονδυλίων για λόγους συγκρισιμότητας.

## **Δ. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την σύστασή της μέχρι και σήμερα.

## **Ε. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη**

Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

## **ΣΤ. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού**

Μέσος όρος προσωπικού: 717 άτομα.

## **Ζ. Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις**

Για τις υφιστάμενες δικαστικές υποθέσεις της εταιρείας δεν έγινε οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις, επειδή αυτές εκκρεμούν και δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί η έκβασή τους στο παρόν στάδιο.

## **Η. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

Τα ποσά των συναλλαγών της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως 31/12/2007, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:



<b>Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>Τρέχουσα Περίοδος</b>
Α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	14
Β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	17
Γ) Απαιτήσεις	1.303
Δ) Υποχρεώσεις	520
Ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	442
ΣΤ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	44
Ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	49

### **Θ. Σημείωση σχετική με μελλοντικά γεγονότα**

Η Εταιρία με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου την 2/5/2008 εξαγόρασε το υπόλοιπο 20% των μετοχών της θυγατρικής εταιρίας ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ και είναι πλέον κάτοχος του 100% του κεφαλαίου αυτής.

Επίσης στις 29/3/2008 η Εταιρία εξαγόρασε το υπόλοιπο 40% των μετοχών της θυγατρικής εταιρείας Λ.Μ.Ν. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αποτέλεσμα να είναι μοναδικός μέτοχος και κάτοχος του 100% του κεφαλαίου αυτής.



**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

**Σημείωση 1: Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Ποσά σε € '000</i>						
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>82</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>82</b>
Συναλλαγματικές διαφορές						
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	11.175	9.719	37.455	3.462	762	<b>62.491</b>
Προσθήκες						
Πωλήσεις/ διαγραφές	-82					
Ανακατανομές						
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>11.175</b>	<b>9.719</b>	<b>37.455</b>	<b>3.462</b>	<b>762</b>	<b>62.573</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0					
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	-531	-8.216	-26.545	-2.914		<b>-38.206</b>
Αποσβέσεις περιόδου	-3	-7	-47	-4		<b>-61</b>
Πωλήσεις/ διαγραφές						
Ανακατανομές						
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>-534</b>	<b>-8.223</b>	<b>-26.592</b>	<b>-2.918</b>	<b>0</b>	<b>-38.267</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>10.641</b>	<b>1.496</b>	<b>10.863</b>	<b>544</b>	<b>762</b>	<b>24.306</b>



**ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<i>Ποσά σε € '000</i>					
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>					
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006</b>	82	0	0	0	82
Προσθήκες					
Πωλήσεις/ διαγραφές					
Ανακατανομές					
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	82	0	0	0	82
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006</b>	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις περιόδου					
Πωλήσεις/ διαγραφές					
Ανακατανομές					
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	0	0	0	0	0
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	82	0	0	0	82



**Σημείωση 2: Ασώματα περιουσιακά στοιχεία**

**ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	<b>Λογισμικό</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	1.273	1.273
Πωλήσεις/ διαγραφές		
Προσθήκες		
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.273</b>	<b>1.273</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	-1.246	-1.246
Αποσβέσεις περιόδου		
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>-1.246</b>	<b>-1.246</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>27</b>	<b>27</b>
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Προσθήκες	0	0
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Αποσβέσεις περιόδου		
Πωλήσεις/ διαγραφές		
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





### Σημείωση 3: Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Ποσά σε Ευρώ '000	ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<b>Αρχή έτους</b>	<b>0</b>	
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	2.674	
Προσθήκες-Αύξηση κόστους συμμετοχής	276	
Πωλήσεις/Διαγραφές		
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>2.950</b>	<b>0</b>

- Στις «Προσθήκες», της χρήσεως 2007, το ποσό των € 276 χιλ. αφορά αύξηση κόστους συμμετοχής στην εταιρεία ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Οι εταιρείες που ενοποποιούνται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης είναι οι ακόλουθες:

Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	31 Δεκεμβρίου 2007		
			Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	2.181		2.181	ΕΛΛΑΔΑ	80%
2. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ	307		307	ΕΛΛΑΔΑ	100%
3. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.	70		70	ΕΛΛΑΔΑ	70%
4. ΛΜΝ Α.Ε.	238		238	ΕΛΛΑΔΑ	60%
5. ΡΑΝΤΕΧΝΙΚΙ ROMANIA SRL	106		106	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%
6. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. Ο.Ε.(ΔΕΠΑ)	25		25	ΕΛΛΑΔΑ	50%
7. ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε.	23		23	ΕΛΛΑΔΑ	49%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.950</b>		<b>2.950</b>		



**Σημείωση 4: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις**

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
<b>Αρχή έτους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	1.827	0
Προσθήκες		
Πωλήσεις/ διαγραφές		
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>1.827</b>	<b>0</b>

**ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Επωνυμία	Κόστος	31 Δεκεμβρίου 2007		Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
		Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού		
1. ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. Ο.Ε.	5		5	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
2. ECOGENESIS PERIVALODIKI Α.Ε.	22		22	ΕΛΛΑΔΑ	37,00%
3. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.	1.800		1.400	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.827</b>		<b>1.827</b>		



**Σημείωση 5: Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες**

<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	<u>31 Δεκεμβρίου 2007</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2006</u>
<b>Αρχή έτους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	2.211	0
Προσθήκες		
Ανακατανομές		
Πωλήσεις/ διαγραφές	<u>-29</u>	<u>0</u>
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b><u>2.182</u></b>	<b><u>0</u></b>



**Σημείωση 6: Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>
<b>Αρχή έτους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	31	0
Προσθήκες		
Ανακατανομές		
Πωλήσεις/ διαγραφές		
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>31</b>	<b>0</b>

<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	Επωνυμία	Κόστος	<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>		Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
			Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού		
1.	ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΙΟΥ	1		1	ΕΛΛΑΔΑ	
2.	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ Α.Ε.	30		30	ΕΛΛΑΔΑ	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>31</b>		<b>31</b>		



**Σημείωση 7: Αποθέματα**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
Α' ύλες	2.257	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.257</b>	<b>0</b>

**Σημείωση 8: Πελάτες & Λοιπές απαιτήσεις**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
Πελάτες	12.178	0
Επιταγές εισπρακτέες	5.529	0
	<b>17.707</b>	<b>0</b>
Προκαταβολή για αγορά αποθεμάτων	2.281	
Παρακρατημένες εγγυήσεις	3.010	
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	1.471	
Απαιτήσεις από Κ/ξίες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	19.909	
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	1.000	
Έξοδα επομένων χρήσεων	2.862	
Ελληνικό Δημόσιο- Φόροι και λοιπές απαιτήσεις	2.249	
Λογαριασμός διαχειριστών προς απόδοση	621	
Επισφαλείς Πελάτες	2.136	
Λοιπές απαιτήσεις	3.700	
	<b>39.239</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>56.946</b>	<b>0</b>



Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>0</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>0</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	38
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>38</b>

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2007 έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>
	<b>31-Δεκ-07</b>
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	
Είναι σε καθυστέρηση:	
3 - 6 μήνες	
6 μήνες - 1έτος	9.717
Πάνω από 1 έτος	2.499
	<b>12.216</b>
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	38
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	<b>12.178</b>

## Σημείωση 9: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
Διαθέσιμα στο ταμείο	20	1
Καταθέσεις όψεως	12.131	
Καταθέσεις προθεσμίας	8	
<b>Σύνολο</b>	<b>12.159</b>	<b>1</b>



## Σημείωση 10: Μετοχικό κεφάλαιο

ΕΤΑΙΡΙΚΑ						
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο	
<b>1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>3.700</b>	<b>111</b>			<b>111</b>	
Ίδιες μετοχές οι οποίες ακυρώθηκαν Μείωση μετοχικού κεφαλαίου						
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>3.700</b>	<b>111</b>			<b>111</b>	
Ίδιες μετοχές οι οποίες ακυρώθηκαν Έκδοση νέων μετοχών	2.012.600	60.378			60.378	
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>2.016.300</b>	<b>60.489</b>			<b>60.489</b>	

Σήμερα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 60.489.000,00€ διαιρούμενο σε 2.016.300 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 30€ εκάστη.

Κάθε κοινή μετοχή έχει δικαίωμα μιας ψήφου.

Κάτοχος όλων των μετοχών της εταιρείας, είναι η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ.

## Σημείωση 11: Λοιπά αποθεματικά

ΕΤΑΙΡΙΚΑ					
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2006</b>		<b>0</b>			<b>0</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης					
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>		<b>0</b>			<b>0</b>
Εξαγορά/ Απορρόφηση εταιρίας		3.227			3.227
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>		<b>3.227</b>			<b>3.227</b>



## Σημείωση 12: Δανεισμός

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	75	0
Τραπεζικός δανεισμός	603	0
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>678</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>678</b>	<b>0</b>

## Σημείωση 13: Αναβαλλόμενη Φορολογία

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	1.931	0
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών		
<b>Σύνολο</b>	<b>1.931</b>	<b>0</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	0	0
Φόρος αποτελεσμάτων	1.931	0
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>1.931</b>	<b>0</b>





## Σημείωση 14<sup>α</sup>: Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Βάσει αναλογιστικής μελέτης

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.691	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.691</b>	<b>0</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα (σημ.16):</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	74	0
<b>Σύνολο</b>	<b>74</b>	<b>0</b>
<b>Συνταξιοδοτικές παροχές</b>		
<b>Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:</b>		
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.466	
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	225	0
<b>Υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>1.691</b>	<b>0</b>
<b>Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	26	
Χρηματοοικονομικό κόστος	3	
Ζημίες από περικοπές	45	
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ.16)</b>	<b>74</b>	<b>0</b>
<b>Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:</b>		
Υπόλοιπο έναρξης	0	0
Εξαγορά / απορρόφηση εταιρίας	168	0
Καταβαλόμενες αποζημιώσεις	-259	0
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	1.782	0
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>1.691</b>	<b>0</b>



**ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

**31 Δεκεμβρίου 2007**

**31 Δεκεμβρίου 2006**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,7%	4,2%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3%	3%

**Σημείωση 14<sup>β</sup>: Παροχές σε εργαζομένους**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
Μισθοί και ημερομίσθια, συμπεριλαμβανομένων εξόδων αναδιοργάνωσης και αποζημιώσεων παύσης εργασίας	323	0
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	114	0
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	74	0
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	29	0
<b>Σύνολο</b>	<b>540</b>	<b>0</b>

**Σημείωση 15: Λοιποί πιστωτές**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
Προμηθευτές	23.966	0
Επιταγές πληρωτέες	788	0
Υποχρεώσεις προς Κ/ξίες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	9.160	0
Έξοδα πληρωτέα – έσοδα επομένων χρήσεων	22	0
Φόροι τέλη - ασφαλιστικές εισφορές	6.162	0
Προκαταβολές πελατών	3.327	0
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.064	0
Πιστωτές διάφοροι	752	0



Σύνολο

45.241

0

**Σημείωση 16: Έξοδα ανά κατηγορία**

Ποσά σε Ευρώ '000

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Σημειώσεις	31 Δεκεμβρίου 2007		
			Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	14		447	94	541
Αναλώσεις Αποθεμάτων	14α		1.588		1.588
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων			58	3	61
Αποσβέσεις ασώματων παγίων			0	0	0
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων			19	2	21
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων			40	0	40
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων			329	0	329
Λοιπά (διάφορα έξοδα κλπ)			640	54	694
<b>Σύνολο</b>			<b>3.121</b>	<b>153</b>	<b>3.274</b>

Ποσά σε Ευρώ '000

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Σημειώσεις	31 Δεκεμβρίου 2006		
			Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους			0	0	0
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων			0	0	0
Αποσβέσεις ασώματων παγίων			0	0	0
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων			0	0	0
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων			0	0	0
Λοιπά (διάφορα έξοδα κλπ)			0	4	4
<b>Σύνολο</b>			<b>0</b>	<b>4</b>	<b>4</b>



**Σημείωση 17: Άλλα λειτουργικά έξοδα**

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
Ενοίκια (εδαφικών εκτάσεων, κτιρίων, μηχανολογικού εξοπλισμού)	2	0
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		
Κέρδη / Ζημιές από πωλήσεις παγίων (καθαρό)	3	0
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	35	0
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-7	0
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	25	0
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-48	0
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις		
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	-27	0
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα	-1	7
<b>Σύνολο</b>	<b>-18</b>	<b>7</b>

**Σημείωση 18: Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό**

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
-Τραπεζικά δάνεια	-15	0
-Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	0	0
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	0	0
Έσοδα τόκων & λοιπά έσοδα κεφαλαίων	12	0
<b>Σύνολο</b>	<b>-3</b>	<b>0</b>



## Σημείωση 19: Φόρος Εισοδήματος

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>		
Φόρος χρήσης	-1	0
Φορολογικές διαφορές προηγούμενων χρήσεων	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	80	-1
<b>Σύνολο</b>	<b>79</b>	<b>-1</b>