



## **ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Για τη χρήση από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011**

**(Σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 3556/2007 και το άρθρο 2 της Απόφασης  
7/448/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**

**ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.**

ΕΡΜΟΥ 25 – ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64

Α.Φ.Μ.: 094004914 Δ.Ο.Υ.: ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 874/06/Β/86/16 – Α.Φ. 100065

**Περιεχόμενα Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης**

<b>A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....</b>	<b>3</b>
<b>B. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....</b>	<b>4</b>
<b>B.1. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ.....</b>	<b>4</b>
<b>B.2. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....</b>	<b>16</b>
<b>B.3. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης.....</b>	<b>18</b>
<b>Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....</b>	<b>24</b>
<b>Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2011.....</b>	<b>27</b>
<b>Ε. Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2011.....</b>	<b>121</b>
<b>ΣΤ. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν.3401/2005.....</b>	<b>122</b>
<b>Ζ. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και των Οικονομικών Καταστάσεων των Θυγατρικών.....</b>	<b>124</b>

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από τη σελίδα 27 έως και τη σελίδα 121 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 28.03.2012.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΚΑΛΛΙΠΣΑΝΤΣΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ

ΑΛΕΞ/ΡΟΣ Κ. ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ Ξ 434814

ΑΔΤ Σ 237945

ΑΔΤ Χ 666412

ΑΔΤ ΑΒ 342796

## **Α. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΕΛΛΑΚΤΩΡ Ανώνυμη Εταιρεία και διακριτικό τίτλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ (εφεξής Εταιρεία), που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής, οδός Ερμού, αρ. 25:

1. Αναστάσιος Καλλιτσάντσης του Παρίση, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Λεωνίδα Μπόμπολας του Γεωργίου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Γεώργιος Σωσσίδης του Θεοδώρου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικώς προς τούτο ορισθείς με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

υπό την ως άνω ιδιότητά μας, δηλώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση 01.01-31.12.2011, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα διεθνή λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 και

(β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 2 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

Κηφισιά, 28 Μαρτίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΣΩΣΣΙΔΗΣ

ΑΔΤ Ξ 434814

ΑΔΤ Σ 237945

ΑΔΤ Τ 504522

## **B. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**

### **B.1. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ**

Επί των ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων  
Για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2011

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσης 2011 (01.01-31.12.2011) και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ και του Ομίλου Εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Στην Έκθεση περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση 2011 και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, ενώ παρατίθενται και ποιοτικού χαρακτήρα στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του. Τέλος, περιλαμβάνονται οι σημαντικές συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων καθώς και Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης (βάσει του Ν.3873/2010).

Οι επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, πλην της μητρικής εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, είναι εκείνες που αναφέρονται στη σημείωση 9 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.-31.12.2011.

### **I. Επισκόπηση οικονομικών αποτελεσμάτων 2011**

Συνολικά για τη χρήση 2011 τα ενοποιημένα έσοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 1.204,3 εκατ. € μειωμένα κατά περίπου 31% σε σχέση με τα ενοποιημένα έσοδα της προηγούμενης χρήσης. Το μεγαλύτερο μέρος αυτής της μείωσης προέρχεται από την κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης κυμάνθησαν στα επίπεδα του 2010 και ανήλθαν σε 150,8 εκατ. €, ενώ το αντίστοιχο περιθώριο κέρδους παρουσίασε αύξηση και ανήλθε σε 12,5% έναντι 8,6% πέρυσι. Τα κέρδη προ φόρων ήταν 90,0 εκατ. € έναντι 88,8 εκατ. € το 2010. Τα κέρδη μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές διαμορφώθηκαν σε 72,8 εκατ. € έναντι 0,5 εκατ. € κατά τη χρήση 2010, αύξηση που οφείλεται κυρίως σε αποτίμηση συμμετοχών σε εύλογη αξία.

Το 2011 ο κατασκευαστικός κλάδος παρουσίασε κέρδη τα οποία προέκυψαν από την πώληση μέρους των μετοχών της EUROPEAN GOLDFIELDS που κατείχε ο Όμιλος, καθώς και από την αποτίμηση της υπόλοιπης συμμετοχής του Ομίλου στις εταιρείες EUROPEAN GOLDFIELDS και ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ σε εύλογη αξία. Η πώληση αυτή έγινε στα πλαίσια της στρατηγικής του Ομίλου για τον εντοπισμό στρατηγικού επενδυτή με στόχο την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση των μεταλλείων χρυσού, καθώς και για λόγους βελτίωσης της ρευστότητας του Ομίλου. Πέραν αυτού του κέρδους, συνολικού ύψους 261,2 εκατ. €, η υπόλοιπη κατασκευαστική δραστηριότητα παρουσίασε σημαντικές ζημιές λόγω: (α) του περιορισμού της εγχώριας κατασκευαστικής δραστηριότητας και του κύκλου εργασιών του Ομίλου, (β) της συντηρητικότερης επαναξιολόγησης από τη Διοίκηση του περιθωρίου κέρδους όλων των υπό εξέλιξη έργων, υπό το πρίσμα των νέων συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο κατασκευαστικό τοπίο και οι οποίες έχουν επιφέρει σημαντικές καθυστερήσεις και αναστολές εργασιών σε μεγάλα έργα υποδομής στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και ιδιαίτερα στις χώρες της Μέσης Ανατολής, οι οποίες επλήγησαν και αυτές από τη διεθνή κρίση και τη βαθιά ύφεση της οικοδομικής δραστηριότητας, και (γ) της πραγματοποίησης σημαντικών προβλέψεων έναντι επισφαλών απαιτήσεων ως αποτέλεσμα των γενικών οικονομικών συνθηκών.

Σε επίπεδο ισολογισμού, τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου στις 31.12.2011 ανήλθαν σε 854,1 εκατ. € ενώ τα ίδια κεφάλαια ανήλθαν σε 1.315,0 εκατ. €.

Το σύνολο των δανείων σε ενοποιημένο επίπεδο ανήλθε στις 31.12.2011 σε 1.891,6 εκατ. €, έναντι 1.946,4 εκατ. € στις 31.12.2010. Από το σύνολο των δανείων 478,0 εκατ. € είναι βραχυπρόθεσμα και 1.413,6 εκατ. €

μακροπρόθεσμα δάνεια. Στο σύνολο των δανείων συμπεριλαμβάνονται ποσά από δάνεια χωρίς δικαίωμα αναγωγής στην μητρική εταιρεία (non recourse debt) από συγχρηματοδοτούμενα έργα ύψους 1.023,3 εκατ. € (571,9 εκατ. € από την ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, 440,7 εκατ. € από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ και 10,7 εκατ. € από τη ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ).

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας ο συνολικός δανεισμός στις 31.12.2011 ανήλθε σε 244,0 εκατ. € και αφορά μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 159,3 εκατ. € και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 84,7 εκατ. €. Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2011 για τον Όμιλο υπολογίζεται σε 31,2%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού εταιρικού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός εταιρικός δανεισμός).

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στις 31.12.2011 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31-Δεκ.-11</b>	<b>31-Δεκ.-10</b>
Όλα τα ποσά είναι σε εκατ. Ευρώ.		
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	478,0	540,4
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	1.413,6	1.406,0
Σύνολο δανείων	1.891,6	1.946,4
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	1.023,3	1.035,7
Υποσύνολο Εταιρικών Δανείων (εξαιρουμένων δανείων χωρίς αναγωγή)	868,3	910,7
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα <sup>(1)</sup>	272,4	347,0
<b>Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός/Διαθέσιμα</b>	<b>596,0</b>	<b>563,7</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης Ομίλου</b>	<b>1.315,0</b>	<b>1.239,7</b>
<b>Σύνολο Κεφαλαίων</b>	<b>1.911,0</b>	<b>1.803,4</b>
<b>Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης</b>	<b>0,312</b>	<b>0,313</b>

Σημείωση:

(1) Στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2011 (ευρώ 854,1 εκατ.) έχουν προστεθεί ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη (ευρώ 182,6 εκατ.) και έχουν αφαιρεθεί τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη που αντιστοιχούν στα δάνεια χωρίς αναγωγή (σύνολο: ευρώ 764,3 εκατ.). Αντίστοιχα, στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2010 (ευρώ 826,1 εκατ.) έχουν προστεθεί οι Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών (ευρώ 117,2 εκατ.) και ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη (ευρώ 87,7 εκατ.) και έχουν αφαιρεθεί τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών και ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη που αντιστοιχούν στα δάνεια χωρίς αναγωγή (σύνολο: ευρώ 684,0 εκατ.).

## II. Εξέλιξη δραστηριοτήτων ανά κλάδο

### 1. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ (συμπ. ΛΑΤΟΜΕΙΑ & ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ)

#### 1.1. Σημαντικά γεγονότα

Η ΑΚΤΩΡ συμμετέχει μέσω της κατά 100% θυγατρικής της ΑΚΤΟΡ CONSTRUCTION INTERNATIONAL στα μεταλλεία Χαλκιδικής. Η επικείμενη ανάπτυξη των μεταλλείων αναμένεται να προσδώσει σημαντικό κατασκευαστικό αντικείμενο στην ΑΚΤΩΡ. Για τον λόγο αυτό, καθώς και για λόγους διοικητικού μοντέλου και οργάνωσης και συνάφειας αντικειμένου όπως και στην περίπτωση των λατομείων, κρίθηκε σκόπιμο η συμμετοχή αυτή να συμπεριλαμβάνεται πλέον στον κατασκευαστικό κλάδο.

Για τις εταιρείες που διαχειρίζονται τα μεταλλεία Χαλκιδικής, EUROPEAN GOLDFIELDS και ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ προέκυψαν κατά τη χρήση 2011 οι ακόλουθες σημαντικές εξελίξεις:

- Τον Ιούλιο του 2011 ολοκληρώθηκε επίσημα η αδειοδοτική διαδικασία για την εξόρυξη χρυσού, με την υπογραφή από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και τους συναρμόδιους υπουργούς, της κοινής Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της επένδυσης των μεταλλευτικών μεταλλουργικών εγκαταστάσεων των μεταλλείων Κασσάνδρας Χαλκιδικής. Οι μεταλλευτικές και

μεταλλουργικές δραστηριότητες στην Κασσάνδρα Χαλκιδικής αφορούν σε μια επένδυση παγίων της τάξης των 1,3 δις ευρώ, η οποία σε πλήρη ανάπτυξη θα απασχολεί άμεσα 1.800 περίπου εργαζόμενους.

- Την 1η Οκτωβρίου 2011 η εταιρεία AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD, προέβη σε συμφωνία πώλησης 13.000.000 μετοχών της εταιρείας EUROPEAN GOLDFIELDS στην Qatar Holding, δηλαδή ποσοστό 7,07% του μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικού τιμήματος 130 εκατ. δολ. Καναδά. Το ποσοστό συμμετοχής της AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD στην EUROPEAN GOLDFIELDS διαμορφώθηκε σε 12,2% του μετοχικού της κεφαλαίου, ενώ η Qatar Holding διατηρεί δικαίωμα αγοράς (call option) για απόκτηση επιπλέον 9.373.390 μετοχών με 13 δολ.Καναδά ανά μετοχή. Η ανωτέρω συμφωνία κρίθηκε σκόπιμη από τη διοίκηση της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, τόσο για τη διευκόλυνση της χρηματοδότησης προκειμένου να ξεκινήσει άμεσα η Α΄ φάση του έργου της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ στη Χαλκιδική, όσο και για τη συμμετοχή της Qatar Holding στο συγκεκριμένο έργο ως στρατηγικού επενδυτή.
- Στις 20 Δεκεμβρίου 2011 η EUROPEAN GOLDFIELDS ανακοίνωσε την προτεινόμενη φιλική προς αυτήν εξαγορά από την ELDORADO GOLD CORPORATION με σχέση ανταλλαγής 0,85 μετοχές της ELDORADO GOLD CORPORATION για κάθε μία μετοχή της EUROPEAN GOLDFIELDS. Η ανωτέρω συναλλαγή εγκρίθηκε από τις Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της EUROPEAN GOLDFIELDS και της ELDORADO στα μέσα Φεβρουαρίου του 2012.
- Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η συμμετοχή του Ομίλου σε ποσοστό 12,2% στην EUROPEAN GOLDFIELDS και αυτή στον ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΥΣΟ ποσοστού 5% ταξινομήθηκαν ως «Επενδύσεις Διαθέσιμες προς πώληση» στο 4<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2011 σύμφωνα με τα ΔΛΠ39, αφού δεν πληρούνταν πλέον τα απαιτούμενα κριτήρια για ταξινόμηση των συμμετοχών αυτών στις «Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρείες».

Η αμιγώς κατασκευαστική δραστηριότητα του ομίλου παρουσίασε πτώση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό. Σημαντικές εξελίξεις και νέα έργα για την κατασκευή είναι:

- Η Κοινοπραξία ADCC της οποίας ηγείται η ΑΚΤΩΡ και στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 40% ανακηρύχθηκε Ανάδοχος για το έργο: Εγκαταστάσεις Συντήρησης Εξοπλισμού Υποστήριξης Εδάφους (GSE), Συνεργείου Συντήρησης Οχημάτων και Εγκαταστάσεις συντήρησης Αεροδρομίου στο Νέο Διεθνές Αεροδρόμιο της Ντόχα. Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε ~ 68 εκατ. €.
- Στην Αλβανία υπεγράφη σύμβαση με το Αλβανικό Δημόσιο για την κατασκευή σήραγγας στο τμήμα του αυτοκινητοδρόμου Τίρανα - Ελμπασάν, ύψους 60 εκατ. €.
- Στη Ρουμανία, η ΑΚΤΩΡ υπέγραψε σύμβαση για την κατασκευή τμήματος του αυτοκινητόδρομου DN 18 τμήμα Baia Mare – Sighetul Marmatiei, ύψους ~ 44 εκατ. €.
- Στη Σερβία, η ΑΚΤΩΡ κηρύχθηκε ανάδοχος για την κατασκευή αυτοκινητόδρομου E80, τμήμα Crvena Reka - Ciflic, ύψους 43 εκατ. €. Η σύμβαση υπεγράφη την 1.9.2011.
- Το Νοέμβριο του 2011 η ΑΚΤΩΡ υπέγραψε σύμβαση για την ολοκλήρωση του έργου «Κατασκευή του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης». Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε 26,3 εκατ. €, πλέον Φ.Π.Α., και η περίοδος κατασκευής του έργου είναι 23 μήνες.
- Για λειτουργικούς και διοικητικούς λόγους υλοποιήθηκαν κατά τη χρήση 2011 οι ακόλουθοι εταιρικοί μετασχηματισμοί: Διάσπαση της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ και απορρόφησή της από την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ με ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού της Διασπώμενης εταιρείας την 31η Μαρτίου 2011. Η σχετική Σύμβαση Διάσπασης υπεγράφη στις 23.12.2011. Επίσης ολοκληρώθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των εταιρειών ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΕ και ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ από την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.3.2011. Στις 7.10.2011 υπεγράφη η σχετική Σύμβαση Συγχώνευσης.

Ο κλάδος της κατασκευής, συμπεριλαμβανομένων των λατομείων και μεταλλείων, παρουσίασε το 2011 κύκλο εργασιών 830,3 εκατ. €, μειωμένο κατά περίπου 39% σε σχέση με το 2010. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης παρουσιάζονται αυξημένα κατά 110%, τα οποία περιλαμβάνουν κέρδη από την πώληση των μετοχών της EUROPEAN GOLDFIELDS και από την αποτίμηση της συμμετοχής στις εταιρείες EUROPEAN GOLDFIELDS και ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ σε εύλογη αξία, συνολικού ύψους 261,2 εκατ. €. Κατά τη χρήση του 2011

παρουσιάστηκε δραστική μείωση της κερδοφορίας σε αρκετά έργα της Ελλάδας λόγω μείωσης του ρυθμού εκτέλεσης ως αποτέλεσμα των οικονομικών συνθηκών. Παράλληλα, παρουσιάστηκε μείωση της κερδοφορίας έργων της Μ. Ανατολής η οποία σε μεγάλο βαθμό οφείλεται σε αυξημένες χρηματοοικονομικές δαπάνες. Τέλος, η εταιρεία προχώρησε σε προβλέψεις διαγραφών επισφαλών απαιτήσεων, λόγω γενικότερων συνθηκών της αγοράς. Έτσι τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 49,5 εκατ. € έναντι 23,5 εκατ. € το 2010. Αντίστοιχα, τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές διαμορφώθηκαν σε 63,1 εκατ. € ενώ το 2010 ο κλάδος είχε ζημιές.

## 1.2. Προοπτικές

Το ανεκτέλεστο της κατασκευής ανέρχεται σήμερα σε ~ 3 δις €. Το 45% του ανεκτέλεστου, ~ 1,4 δις €, αποτελούν τα έργα εξωτερικού. Από τα έργα στην Ελλάδα, ~ 1,5 δις € είναι τα έργα υποδομής και ~ 110 εκατ. € είναι τα οικοδομικά έργα. Οι προοπτικές της κατασκευής εντός Ελλάδας για το άμεσο μέλλον δε φαίνεται να αλλάζουν. Η ΑΚΤΩΡ έχει επικεντρωθεί στον εξορθολογισμό του λειτουργικού της κόστους και εντατικοποιεί τις διαδικασίες είσπραξης των απαιτήσεων της. Παράλληλα, διεκδικεί έργα σε Ελλάδα και εξωτερικό, όπου υπάρχουν οι προϋποθέσεις ασφαλούς οικονομικού περιβάλλοντος και κερδοφορίας.

## 1.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Τα έργα παραχώρησης συμμετέχουν στο ανεκτέλεστο κατά περίπου 22%. Η συνέχιση της αναστολής των εργασιών θα μπορούσε να οδηγήσει στην τροποποίηση του κατασκευαστικού αντικειμένου (αυτό ισχύει κυρίως για τον αυτοκινητόδρομο Ελευσίνα –Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα και το τμήμα του ΠΑΘΕ Μαλιακός – Κλειδί), με συνέπεια ακόμα μικρότερο τζίρο στην κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου.

Άλλοι κίνδυνοι για την κατασκευή είναι ο περιορισμός της δυνατότητας δανεισμού, η αύξηση του κόστους δανεισμού και η περαιτέρω μείωση των περιθωρίων κέρδους λόγω περιορισμού των έργων και αύξησης του ανταγωνισμού. Αυτό ισχύει τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

## 2. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ

### 2.1. Σημαντικά γεγονότα

Για τη χρήση 2011 τα έσοδα του τομέα των παραχωρήσεων ήταν 268,9 εκατ. €, μειωμένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά περίπου 7%. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 82,4 εκατ. € έναντι 102,9 εκατ. € πέρυσι, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν 19 εκατ. €, έναντι 14,9 εκατ. € πέρυσι.

Σε όλα τα οδικά έργα παραχώρησης του Ομίλου παρατηρείται πτώση της κίνησης, η οποία οφείλεται στην αύξηση της τιμής των καυσίμων, την μείωση των εμπορικών και επαγγελματικών μετακινήσεων, λόγω της συρρίκνωσης της οικονομικής δραστηριότητας της χώρας και την μείωση των τουριστικών μετακινήσεων. Η πτώση είναι εντονότερη στους αυτοκινητόδρομους του εθνικού δικτύου, ενώ στην Αττική Οδό, που πλήττεται λιγότερο, η μείωση των διελεύσεων ήταν της τάξης του 11%.

Άλλα σημαντικά γεγονότα του κλάδου των παραχωρήσεων κατά τη χρήση 2011 είναι:

- Στις 17 Μαΐου υπεγράφη σύμβαση παραχώρησης μεταξύ της Κυβέρνησης της Αγίας Πετρούπολης και της κοινοπραξίας που απαρτίζεται από τις θυγατρικές της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ για τη Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση εργοστασίου επεξεργασίας απορριμμάτων στην περιοχή Yanino της επαρχίας Λένινγκραντ της Αγίας Πετρούπολης. Το ύψος της επένδυσης ανέρχεται σε 300 εκατ. € και ο συνολικός χρόνος παραχώρησης συμπεριλαμβανομένης και της κατασκευής είναι 30 χρόνια. Το εργοστάσιο θα επεξεργάζεται 350.000 – 500.000 τόνους σύμμικτων απορριμμάτων ανά έτος. Πρόκειται για το πρώτο έργο ΣΔΙΤ στον τομέα διαχείρισης απορριμμάτων στη Ρωσική Ομοσπονδία. Η ολοκληρωμένη state-of-the-art λύση που θα υλοποιηθεί ικανοποιεί τα πιο αυστηρά περιβαλλοντικά κριτήρια. Η χρηματοδότηση

του έργου βρίσκεται ήδη σε προχωρημένο στάδιο καθώς έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον μεγάλα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα. Το έργο αυτό αναμένεται να αποτελέσει σημείο αναφοράς για μελλοντικά έργα στον τομέα αυτό σε πολλές άλλες περιοχές της Ρωσικής Ομοσπονδίας.

- Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2011, η εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ μεταβίβασε στην εταιρεία J&P - ΑΒΑΞ ποσοστό 15% από τη συμμετοχή της στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (εταιρεία παραχώρησης του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο-Σπάρτη), καθώς και αντίστοιχο ποσοστό στην κοινοπραξία κατασκευής του εν λόγω αυτοκινητόδρομου, αντί συνολικού τιμήματος 25,6 εκατ. €. Έτσι, το ποσοστό συμμετοχής της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ περιορίστηκε στο 71,67%.

## 2.2. Προοπτικές

Τα τρία μεγάλα οδικά έργα στα οποία συμμετέχει ο όμιλος και βρίσκονται σε φάση κατασκευής, δηλαδή (α) ο αυτοκινητόδρομος Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα με συμμετοχή 71,67%, (β) ο αυτοκινητόδρομος Αιγαίου (τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός-Κλειδί) με συμμετοχή 20% και (γ) ο αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα με συμμετοχή 17%, έχουν συμπληρώσει κατασκευαστικό έργο (σύμφωνα με τα στοιχεία της 31.12.2011) 74,42%, 66,60% και 28,90% αντίστοιχα. Για το έργο (α) έχει παραταθεί συμβατικά (λόγω υπαιτιότητας Δημοσίου) ο χρόνος κατασκευής κατά 14 μήνες μέχρι τον Οκτώβριο 2013 και προβλέπεται να υλοποιηθεί η κατασκευή του μέσα στο νέο χρονοδιάγραμμα. Για τα έργα (β) και (γ) οι εργασίες κατά τμήματα είτε έχουν ανασταλεί, είτε εκτελούνται με μειωμένο ρυθμό, λόγω της μη ομαλής και σύμφωνα με το επιχειρηματικό σχέδιο χρηματοδότησής τους. Επιπλέον, η πρόδοός τους έχει επηρεασθεί από τις καθυστερήσεις των απαλλοτριώσεων και των αρχαιολογικών ερευνών.

Έχει πλέον επίσημα αναγνωριστεί από όλους τους εμπλεκόμενους (Δημόσιο, παραχωρησιούχοι, τράπεζες) ότι είναι απολύτως αναγκαία μια αναδιάρθρωση των έργων και η αποκατάσταση των χρηματοοικονομικών ισορροπιών που ίσχυαν κατά την υπογραφή των συμβάσεων παραχώρησης. Προς τούτο διεξάγονται διαπραγματεύσεις, που έχουν εντατικοποιηθεί από τον Δεκέμβριο του προηγούμενου έτους. Ήδη συζητούνται συγκεκριμένες λύσεις, που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων απορρόφηση κεφαλαίων από τα ΕΣΠΑ, στο πλαίσιο διάταξης για ανακατανομή των σχετικών κονδυλίων που ψηφίστηκε πρόσφατα από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο, καθώς και ενεργοποίηση της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, με τη μορφή δυνατότητας χρηματοδότησης ή παροχής εγγυήσεων. Τέλος, ειδικό ρόλο στην προσπάθεια διασφάλισης των απαιτούμενων κεφαλαίων έχει αναλάβει η Task Force που έχει συσταθεί για την Ελλάδα υπό τον κο Reichenbach. Σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που έχει συμφωνηθεί αναμένεται σύντομα να υπογραφούν οι Βασικοί Όροι της αναδιάρθρωσης των έργων και στη συνέχεια να επακολουθήσει η καταληκτική διαπραγμάτευση με τις τράπεζες.

Σχετικά με την προώθηση νέων έργων παραχώρησης, λόγω των προβλημάτων του ελληνικού δημοσίου και της απροθυμίας των τραπεζών να τα χρηματοδοτήσουν, επικρατεί στασιμότητα.

Στο εξωτερικό ο Όμιλος επιδιώκει την ανάληψη έργων παραχώρησης στις χώρες όπου αναπτύσσει ήδη δραστηριότητα, όπως είναι οι χώρες της Μέσης Ανατολής, τα Βαλκάνια και η Ρωσία. Ειδικότερα στοχεύει, σε συνεργασία με την ΑΚΤΩΡ ως κατασκευαστική και την ΗΛΕΚΤΩΡ ως φορέα τεχνολογίας και διαχειριστή, να διεκδικήσει έργα διαχείρισης απορριμμάτων σε Άμπου Ντάμπι, Ομάν κλπ.

## 2.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Για τα έργα που είναι ήδη σε λειτουργία, υπάρχει κίνδυνος περαιτέρω μείωσης της κυκλοφορίας και συνεπώς των εσόδων, οφειλόμενος στην κακή οικονομική συγκυρία. Παράλληλα, όπως προαναφέρθηκε, η απροθυμία των δανειστριών τραπεζών να συνεχίσουν τη χρηματοδότηση των έργων κάτω από τις νέες συνθήκες μπορεί να οδηγήσει σε περικοπές στο αντικείμενο των έργων, σε χρονική αναδιάρθρωση αυτών ή ακόμα και σε καταγγελία των συμβάσεων. Καθίσταται, συνεπώς, πολύ κρίσιμη η επίτευξη συμφωνίας με το ελληνικό δημόσιο και τις τράπεζες, ώστε να συνεχιστεί ομαλά η χρηματοδότηση των έργων.



### **3. ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

#### **3.1. Σημαντικά γεγονότα**

Ο κλάδος της ανάπτυξης ακινήτων του Ομίλου εμφάνισε το 2011 έσοδα 2,9 εκατ. € και είχε ζημιές.

Τα σημαντικότερα γεγονότα του κλάδου ήταν η ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του εμπορικού πάρκου «Smart Park» στο ακίνητο της θυγατρικής «ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» στη Γυαλού στα Σπάτα Αττικής. Η έναρξη λειτουργίας του πάρκου πραγματοποιήθηκε στις 20 Οκτωβρίου. Πρόκειται για επένδυση της τάξης των 55 εκατ. € με μισθωμένο το 80% περίπου της επιφάνειάς του από γνωστές επιχειρήσεις του λιανικού εμπορίου. Σημειώνεται ότι το προσύμφωνο αγοραπωλησίας των μετοχών της θυγατρικής ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ από τη HENDERSON EUROPEAN RETAIL PROPERTY FUND MANAGEMENT S.a.r.l. λύθηκε το Σεπτέμβριο του 2011 μετά από αλλαγή της στρατηγικής της τελευταίας με ταυτόχρονη καταβολή αποζημίωσης 4,0 εκατ. €.

Τον Μάιο κατατέθηκε στο αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο ο φάκελος για την έκδοση της οικοδομικής άδειας του νέου οικιστικού συγκροτήματος στο οικόπεδο της Βίλλας Καμπά, η οποία τελικά εκδόθηκε το Δεκέμβριο. Σε ό,τι αφορά στο γειτονικό συγκρότημα «Ampelia», οι πωλήσεις έχουν ολοκληρωθεί σε ποσοστό 93%.

Τέλος, προωθήθηκαν οι διαδικασίες για την πολεοδόμηση του ακινήτου στην Κάντζα Αττικής. Το Προεδρικό Διάταγμα για την έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και την οριοθέτηση της Περιοχής Οργανωμένων Αναπτύξεων Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (ΠΟΑΠΔ), εκδόθηκε το Νοέμβριο.

#### **3.2. Προοπτικές**

Δεδομένων των συνθηκών, οι δραστηριότητες του Ομίλου έχουν επικεντρωθεί στην προώθηση των υφιστάμενων ακινήτων. Στην παρούσα φάση προωθούνται κυρίως διαδικασίες αδειοδοτήσεων.

#### **3.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Λόγω της μειωμένης ζήτησης, υπάρχει κίνδυνος μεγάλης καθυστέρησης στην ανάπτυξη των ακινήτων του Ομίλου στην Ελλάδα και στην Ρουμανία. Για το ακίνητο στη ΓΥΑΛΟΥ οι κίνδυνοι εμφανίζονται μειωμένοι καθώς ήδη λειτουργεί και περισσότερο από το 80% της επιφάνειάς του έχει μισθωθεί.

### **4. ΑΙΟΛΙΚΑ**

#### **4.1. Σημαντικά γεγονότα**

Ο κλάδος των αιολικών πάρκων παρουσίασε κύκλο εργασιών κατά τη χρήση 2011 της τάξης των 24,7 εκατ. €, έναντι 21,3 εκατ. € το 2010. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 11,2 εκατ. €, αυξημένα κατά περίπου 25%, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν 2,8 εκατ. €, έναντι 3,3 εκατ. € το 2010. Η μείωση αυτή οφείλεται στα αυξημένα χρηματοοικονομικά έξοδα.

Ένα νέο αιολικό πάρκο ισχύος 23 MW στο Ν. Έβρου τέθηκε σε λειτουργία τον Ιούνιο, ενώ τον Ιούλιο τέθηκε σε λειτουργία ακόμη ένα αιολικό πάρκο ισχύος 11 MW στην Τροιζηνία. Συνολικά, βρίσκονται σε λειτουργία 10 αιολικά πάρκα και 1 φωτοβολταϊκό πάρκο συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 129 MW. Παράλληλα, συνεχίζεται η κατασκευή 4 αιολικών πάρκων συνολικής δυναμικότητας 96 MW και ενός μικρού υδροηλεκτρικού σταθμού ισχύος 5 MW, εκ των οποίων τουλάχιστον 20 MW αναμένεται να λειτουργήσουν εντός του 2012. Οι καθυστερήσεις που σημειώνονται σε σχέση με τον αρχικό προγραμματισμό οφείλονται στην αδυναμία του τραπεζικού συστήματος να χρηματοδοτήσει την ανάπτυξη των σχεδιαζόμενων έργων. Επιπλέον, υπάρχουν έργα συνολικής ισχύος 786 MW σε διάφορα στάδια της αδειοδοτικής διαδικασίας (άδεια εγκατάστασης, έγκριση περιβαλλοντικών όρων, άδεια παραγωγής, θετικές γνωμοδοτήσεις από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας) και έργα συνολικής ισχύος 1.104 MW σε στάδιο υποβολής αιτήσεων για άδεια παραγωγής (στοιχεία 31.12.2011).

Στις 29.12.2011, τα Διοικητικά Συμβούλια των θυγατρικών εταιρειών ΕΛ. ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε., ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε., ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ Α.Ε. και ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ Α.Ε. αποφάσισαν την εκκίνηση διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση της δεύτερης, τρίτης και τέταρτης εταιρείας από την πρώτη, με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.12.2011.

#### **4.2. Προοπτικές**

Οι προοπτικές για την αγορά των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην Ελλάδα είναι θετικές. Με βάση τις υποχρεώσεις της χώρας αναμένεται σημαντική αύξηση της παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές από ~1.630 MW που ήταν στις 31.12.2011 σε ~10.000 MW το 2020 βάσει των στόχων που έχουν τεθεί από το ΥΠΕΚΑ. Στα πλαίσια αυτά εκτιμάται ότι της η ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ θα συνεχίσει να αναπτύσσεται στους ρυθμούς που της επιτρέπεται από τον περιορισμό ρευστότητας του τραπεζικού συστήματος.

#### **4.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση και οι άμεσες και έμμεσες συνέπειές της ενδέχεται να επιφέρουν αλλαγές στο χρηματοοικονομικό μοντέλο ανάπτυξης των αιολικών πάρκων, όπως:

- Καθυστερήσεις στην είσπραξη των ήδη εγκεκριμένων επιδοτήσεων
- Περιορισμένη διαθεσιμότητα επιδοτήσεων στα πλαίσια του νέου Αναπτυξιακού Νόμου, το οποίο όμως αντισταθμίζεται από τη δυνατότητα λήψης νέων τιμολογίων διάθεσης της παραγόμενης ενέργειας, που παρέχεται βάσει νόμου καθώς και τη δυνατότητα λήψης φοροαπαλλαγών αντί επιδοτήσεων
- Άνοδος των επιτοκίων δανεισμού και γενικότερα σύναψη δανείων με επαχθέστερους όρους

Παρά την πρόοδο που έχει σημειωθεί τα τελευταία χρόνια αλλά και με τις πρόσφατες νομοθετικές ρυθμίσεις, ο κλάδος αντιμετωπίζει ακόμα προκλήσεις λόγω πολύπλοκων και γραφειοκρατικών διαδικασιών αδειοδότησης και προσφυγών στο Συμβούλιο της Επικρατείας, με αποτέλεσμα σημαντικά έργα να μην μπορούν να υλοποιηθούν ή να καθυστερούν σημαντικά.

### **5. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

#### **5.1. Σημαντικά γεγονότα**

Παρά τις αντίξοες οικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα, ο τομέας του περιβάλλοντος είχε κατά το 2011 μια πολύ καλή πορεία. Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μικρή μείωση της τάξης του 9% σε σχέση με το 2010 και ανήλθε σε 73,4 εκατ. €, ενώ τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 20,7 εκατ. €, αυξημένα κατά περίπου 6% σε σχέση με πέρυσι. Αντίστοιχα, το λειτουργικό περιθώριο βελτιώθηκε σημαντικά και ανήλθε σε 28,2% έναντι 24,1% πέρυσι. Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι αυξήθηκε η συνεισφορά των δραστηριοτήτων διαχείρισης απορριμμάτων και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στα συνολικά έσοδα του κλάδου, οι οποίες έχουν μεγαλύτερα περιθώρια κέρδους έναντι κατασκευαστικών έργων. Τα καθαρά κέρδη της χρήσης μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ανήλθαν σε 11 εκατ. €, έναντι 7 εκατ. € πέρυσι, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 57%.

Σημαντικά γεγονότα για τον τομέα του Περιβάλλοντος κατά τη χρήση 2011 ήταν:

- Η ανάληψη του έργου 'Κατασκευής και Λειτουργίας του Συστήματος Διαχείρισης Οικιακών Απορριμμάτων της Αγίας Πετρούπολης', δυναμικότητας από 350.000 έως 500.000 τόνων οικιακών απορριμμάτων ετησίως από κοινοπραξία εταιρειών του ομίλου στην οποία συμμετέχει η ΗΛΕΚΤΩΡ. Το εργοστάσιο που θα κατασκευαστεί θα περιλαμβάνει μονάδα μηχανικής ανακύκλωσης και οπτικού διαχωρισμού των υλικών (πλαστικών, χαρτιού, γυαλιού, σιδήρου και αλουμινίου) σε ποσοστό που υπερβαίνει το 22% της ποσότητας των απορριμμάτων που τροφοδοτούνται προς επεξεργασία. Το οργανικό κλάσμα των απορριμμάτων θα ξηραίνεται και θα σταθεροποιείται. Το προϊόν αυτής της

επεξεργασίας θα είναι υψηλής καθαρότητας βιομάζα, με ποσοστό ανανεώσιμων υλικών που θα υπερβαίνει το 90%, η οποία θα αξιοποιείται θερμικά προς παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας. Ο σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας θα έχει ονομαστική ισχύ 14 MW και θα καθιστά ενεργειακά αυτοδύναμη την λειτουργία του εργοστασίου επεξεργασίας. Μέρος της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας και του ζεστού νερού θα διατίθενται στα δίκτυα της πόλης.

- Η υπογραφή από την ΗΛΕΚΤΩΡ προσύμφωνου αποκλειστικής συνεργασίας με την κοινοπραξία FCC-Serbitzu-Veolia, η οποία ορίστηκε ανάδοχος για την κατασκευή μονάδας διαχείρισης απορριμμάτων στο San Sebastian της Ισπανίας. Η συμμετοχή της ΗΛΕΚΤΩΡ αφορά το κομμάτι της βιοξήρανσης των απορριμμάτων που θα υλοποιήσει η θυγατρική της Herhof GmbH, με σύμβαση ύψους 10,7 εκατ. € και θα είναι δυναμικότητας 205 χιλιάδων τόνων το χρόνο. Η εταιρεία θα αναλάβει επίσης, το τμήμα μηχανικής διαλογής της μονάδας που ακολουθεί μετά τη βιοξήρανση αξίας 10 εκατ. €.
- Η ανάληψη έργων στην Κροατία από κοινοπραξία στην οποία η ΗΛΕΚΤΩΡ συμμετέχει με ποσοστό 70% για την μελέτη, κατασκευή και δοκιμαστική λειτουργία δύο μονάδων μηχανικής, βιολογικής ξήρανσης και επεξεργασίας απορριμμάτων. Η δυναμικότητα κάθε μονάδας είναι της τάξης των 100.000 τόνων ετησίως. Ο συνολικός προϋπολογισμός των έργων ανέρχεται σε περίπου 60 εκατ. €.
- Η ανάληψη έργου στην Ιορδανία από κοινοπραξία στην οποία η ΗΛΕΚΤΩΡ συμμετέχει με ποσοστό 50%. Το έργο αφορά στην αποκατάσταση υφιστάμενου χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων και στην μελέτη, κατασκευή και δοκιμαστική λειτουργία μονάδας θερμικής αξιοποίησης βιοαερίου και παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε περίπου 20 εκατ. €.

## 5.2. Προοπτικές

Οι προοπτικές για τον κλάδο είναι θετικές. Η ΗΛΕΚΤΩΡ έχει ήδη μακροχρόνιες συμβάσεις που δημιουργούν ένα σταθερό κύκλο εργασιών και επιπλέον το ανεκτέλεστο υπόλοιπό της από κατασκευαστικά έργα ανέρχεται σε 220 εκατ. €.

Η ανάγκη συνολικής αντιμετώπισης του θέματος διαχείρισης απορριμμάτων γίνεται επιτακτικότερη λόγω της επικείμενης επιβολής δυσβάσταχτων προστίμων από την Ευρωπαϊκή Ένωση για τη διατήρηση παράνομων χωματερών. Συγκεκριμένα στις 31/12/2010 έληξε η μεταβατική περίοδος που είχε δοθεί από την Ε.Ε. στην Ελλάδα ώστε η χώρα να συμμορφωθεί με την αυστηρή ευρωπαϊκή νομοθεσία στον τομέα της διαχείρισης απορριμμάτων, η οποία προβλέπει ότι για κάθε 100 τόνους απορριμμάτων, τουλάχιστον οι 25 θα πρέπει να υφίστανται κάποιας μορφής επεξεργασία πριν ταφούν υγειονομικά. Κατά συνέπεια αναμένεται σύντομα η προκήρυξη μεγάλων έργων διαχείρισης απορριμμάτων στην Ελλάδα, τα οποία έχουν ήδη καθυστερήσει κυρίως λόγω της δυσχερούς οικονομικής κατάστασης της χώρας. Στην Αττική είναι ήδη σε διαβούλευση διαγωνισμός ύψους 430 εκατ. €, έχει ήδη προκηρυχθεί η πρώτη φάση του διαγωνισμού που αφορά στην Πελοπόννησο, ενώ στις Σέρρες η ΗΛΕΚΤΩΡ βρίσκεται σε προεπιλογή για έργο παραχώρησης μονάδας διαχείρισης απορριμμάτων, δυναμικότητας 90.000 τόνων ετησίως.

Η ΗΛΕΚΤΩΡ στοχεύει πλέον, εκτός από την Ελλάδα, και σε αρκετές χώρες του εξωτερικού όπως η Κύπρος, όπου αναμένεται η δημοπράτηση νέων έργων σε Πάφο, Λευκωσία και Λεμεσό. Έμφαση δίνεται και στις Βαλκανικές χώρες. Ήδη η ΗΛΕΚΤΩΡ προχώρησε σε ίδρυση εταιρείας στα Σκόπια με σκοπό την περαιτέρω διεύρυνση των δραστηριοτήτων της στη γειτονική χώρα, ενώ διεκδικεί και έργο κατασκευής ΧΥΤΑ στη Βουλγαρία. Στην Κροατία δόθηκαν προσφορές για 2 νέα έργα ύψους ~ 70 εκατ. € που αφορούν σε κατασκευαστικό αντικείμενο. Στη Γερμανία γίνεται επίσης προσπάθεια διεύρυνσης των δραστηριοτήτων των θυγατρικών της, ιδιαίτερα σε έργα αναερόβιας χώνευσης. Μεγάλες προοπτικές ανοίγονται επίσης και στη Ρωσία μετά την ανάληψη του νέου έργου καθώς αυτό πρόκειται να αποτελέσει μοντέλο ανάπτυξης και για άλλες πόλεις της χώρας.

### Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η κακή οικονομική συγκυρία δυσχεραίνει τη χρηματοδότηση των συγχρηματοδοτούμενων έργων στον τομέα του περιβάλλοντος και αυξάνει το κόστος δανεισμού τους.

Αντιδράσεις από τις τοπικές κοινωνίες και προσφυγές στο Συμβούλιο της Επικρατείας για τους ΧΥΤΑ και τα εργοστάσια επεξεργασίας απορριμμάτων είναι άλλος ένας μεγάλος κίνδυνος για τον κλάδο, όπως επίσης και οι χρονοβόρες διαδικασίες έκδοσης αδειών και έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

## **6. ΛΟΙΠΑ**

### **Θερμοηλεκτρικοί σταθμοί**

Στον τομέα των θερμοηλεκτρικών σταθμών ο Όμιλος συμμετέχει στην εταιρεία ELPEDISON ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ μέσω της θυγατρικής του εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ (HE&D), η οποία κατέχει ποσοστό 22,74% του μετοχικού της κεφαλαίου, ενώ ποσοστό 75,78% κατέχουν από κοινού οι όμιλοι των ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ και της Ιταλικής EDISON. Η ELPEDISON ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ συγκεντρώνει την εμπειρία, τη γνώση αλλά και την οικονομική υπόσταση που θα του επιτρέψει να παίξει σημαντικό ρόλο στον τομέα αυτό, με συνολική εγκατεστημένη ισχύ σε εμπορική λειτουργία η οποία ανέρχεται σε 811 MW. Η εταιρία έχοντας υλοποιήσει μέχρι σήμερα ένα σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα ύψους 525 εκ. €, λειτουργεί και εκμεταλλεύεται δύο ιδιόκτητες υπερσύγχρονες μονάδες τεχνολογίας συνδυασμένου κύκλου φυσικού αερίου στη Θεσσαλονίκη (390 MW) και τη Θίβη Βοιωτίας (421 MW).

Η υπερεπάρκεια ηλεκτρικής ενέργειας λόγω μείωσης της κατανάλωσης, η θέση σε λειτουργία νέων μονάδων ηλεκτροπαραγωγής, η αυξημένη υδραυλικότητα (Υ/Η μονάδες), καθώς και η περίσσεια ηλεκτρικής ενέργειας στις γειτονικές χώρες, οδήγησε το σύστημα σε χαμηλές τιμές χονδρεμπορικής αγοράς (οριακή τιμή συστήματος), επηρεάζοντας αρνητικά τα αποτελέσματα της εταιρείας κατά τη χρήση 2010. Εν τούτοις, το καθεστώς αυτό βελτιώθηκε το 2011, κυρίως λόγω της θέσπισης μεταβατικών μέτρων από το ΥΠΕΚΑ με εισήγηση της ΡΑΕ, στα πλαίσια του εξορθολογισμού της χονδρεμπορικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα. Κατά τη χρήση 2011 η ELPEDISON ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ παρουσίασε κύκλο εργασιών 397,7 εκατ. € έναντι 139,1 εκατ. € πέρυσι ενώ τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 32,4 εκατ. € έναντι 3,7 εκατ. € το 2010. Αναμένονται περαιτέρω βελτιώσεις στα πλαίσια της πλήρους απελευθέρωσης της αγοράς ενέργειας στην Ελλάδα αλλά και της έναρξης εφαρμογής της αγοράς του συνόλου των δικαιωμάτων εκπομπών CO<sub>2</sub> για την ηλεκτροπαραγωγή από 01.01.2013.

Στόχος της ELPEDISON ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ είναι να διατηρήσει την ισχυρή της θέση στην αγορά διευρύνοντας το χαρτοφυλάκιό της και να έχει ενεργή παρουσία σε όλες τις εξελίξεις στον τομέα παραγωγής ενέργειας στην Ελλάδα. Οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει είναι οι συνήθεις κίνδυνοι μιας εμπορικής δραστηριότητας ιδίως λόγω δεσπόζουσας θέσης του κύριου ανταγωνιστή της. Οι τεχνικοί κίνδυνοι ομαλής λειτουργίας της νέας μονάδας ηλεκτροπαραγωγής στη Θίβη Βοιωτίας έχουν αρθεί, εφόσον αυτή έχει ήδη λειτουργήσει για ικανό διάστημα χωρίς απρόβλεπτα περιστατικά.

### **Καζίνο**

Το καζίνο παρουσίασε πτώση των μεγεθών του, με τον κύκλο εργασιών να ανέρχεται σε 122,4 εκατ. € για τη χρήση 2011 έναντι 156,0 εκατ. € για τη χρήση 2010. Τα καθαρά κέρδη ήταν 7,8 εκατ. € έναντι 14,3 εκατ. € πέρυσι.

## **III. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών**

Οι σημαντικότερες συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αφορούν συναλλαγές της Εταιρείας με τις ακόλουθες εταιρείες (συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις κατά την έννοια του άρθρου 42<sup>ε</sup> του Κ.Ν. 2190/1920) και παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

**Ποσά κλειόμενης χρήσης 2011**

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Πολήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Έσοδα συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<i>Θυγατρικές</i>					
ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	2.415	-	446	7.852	589
ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	252	-	-	176	-
ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	300	-	-	34	-
REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	247	-	-	42	-
ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	20	-	343	6	69
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2	-	-	813	-
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	23	-	-	428	-
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	205	-	-	617	-
ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	178	-	-	20	-
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	72	-	-	41	-
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	85	-	-	140	-
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK	-	-	-	95	-
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ	16	-	-	13	-
ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΒΕΕ	9	-	-	7	-
ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	-	-	-	161	-
ΒΙΟΣΑΡ ΑΕ	163	-	-	213	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	3	41	10	55	1
<i>Συγγενείς</i>					
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	-	-	-	1	-
<i>Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</i>					
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	302	-	-	15	-
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	104	-	-	12	-
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	-	-	-	76	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ</b>	<b>3.988</b>	<b>41</b>	<b>798</b>	<b>10.711</b>	<b>659</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ &amp; ΛΟΙΠΩΝ</b>	<b>405</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>105</b>	<b>-</b>

**Ποσά προηγούμενης χρήσης 2010**

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Πολήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Έσοδα συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<i>Θυγατρικές</i>					
ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	2.490	10.325	250	9.712	242
ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	183	-	-	222	-
ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	317	-	-	36	-
REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	253	-	-	304	-
ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	21	-	345	5	33
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	258	-	-	811	-
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	23	-	-	403	-
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	335	-	-	1.090	-
ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	178	-	-	21	-
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	74	-	-	33	-
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	87	-	10	76	-
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK	-	-	-	95	-
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ	16	-	-	583	-
ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΒΕΕ	10	-	-	283	-

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Έσοδα συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<b>ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ</b>	-	-	-	70	-
<b>ΒΙΟΣΑΡ ΑΕ</b>	21	-	-	33	-
<b>ΛΟΗΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</b>	15	170	8	46	1
<i>Συγγενείς</i>					
<b>ATHENS RESORT CASINO A.E.</b>	-	3.991	-	-	-
<b>ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ</b>	106	-	-	12	-
<b>ΛΟΗΠΕΣ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ</b>	-	-	-	1	-
<i>Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</i>					
<b>Κ/ΞΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ</b>	-	-	-	3	-
<b>ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ</b>	97	-	-	136	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ</b>	<b>4.281</b>	<b>10.495</b>	<b>613</b>	<b>13.822</b>	<b>275</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ &amp; ΛΟΙΠΩΝ</b>	<b>202</b>	<b>3.991</b>	<b>-</b>	<b>153</b>	<b>-</b>

Αναφορικά με τις ανωτέρω συναλλαγές του 2011 διευκρινίζονται τα εξής:

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών αφορούν κυρίως σε τιμολόγηση δαπανών και μισθώσεις ακινήτων προς θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ενώ οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών αφορούν κυρίως εργολαβικές συμβάσεις της μητρικής Εταιρείας με θυγατρικές.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν, κυρίως, σε συμβατικές υποχρεώσεις για συντήρηση των κτιριακών της εγκαταστάσεων και σε τιμολόγηση δαπανών και εργολαβικών συμβάσεων από εταιρείες του Ομίλου.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως σε απαιτήσεις από την παροχή υπηρεσιών διοικητικής και τεχνικής υποστήριξης προς εταιρείες του Ομίλου, την εκμίσθωση γραφειακών χώρων και τη χορήγηση δανείων προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και σε απαιτήσεις από μερίσματα εισπρακτέα.

Τα έσοδα από συμμετοχές αφορούν μερίσματα από θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης του Ομίλου, κατά την περίοδο 01.01-31.12.2011 ανήλθαν σε ευρώ 9.172 χιλ. και της Εταιρείας σε ευρώ 1.593 χιλ.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες αυτών).

#### IV. Γεγονότα μετά τις 31.12.2011

##### Κατασκευή

1. Η ΑΚΤΩΡ, ως leader με συμμετοχή 51% σε Κοινοπραξία με την τούρκικη εταιρεία ARBIOGAZ, υπέγραψε σύμβαση για την κατασκευή του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ (ΤΟΥΡΚΙΑ) - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΩΝΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΞΗΡΑΝΣΗΣ ΙΛΥΟΣ». Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε 25,4 εκατ. €, πλέον Φ.Π.Α., και η περίοδος κατασκευής του έργου είναι 36 μήνες.
2. Η ΑΚΤΩΡ, ως leader με συμμετοχή 51% σε Κοινοπραξία με την ρουμανική εταιρεία ARCADA, ανέλαβε την κατασκευή του τμήματος Micasasa- Coslariu της Σιδηροδρομικής γραμμής Brasov – Simeria. Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε 168 εκατ. € πλέον Φ.Π.Α., και η περίοδος κατασκευής του έργου είναι 3 χρόνια. Η χρηματοδότηση του έργου γίνεται από το Ταμείο Συνοχής της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά 85% και από τη Ρουμανική κυβέρνηση κατά 15%.

3. Η ΑΚΤΩΡ υπέγραψε σύμβαση με το Υπουργείο Δημοσίων Έργων της Βουλγαρίας για την κατασκευή του Αυτοκινητοδρόμου STRUMA τμήμα LOT-4, Σαντάνσκι – Κούλατα. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 56 εκατ. λέβα χωρίς το ΦΠΑ (28εκατ. € χωρίς τον ΦΠΑ). Στο τεχνικό αντικείμενο περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, η κατασκευή κλειστού αυτοκινητοδρόμου με δύο λωρίδες κυκλοφορίας και μια έκτακτης ανάγκης (ΛΕΑ) ανά κατεύθυνση συνολικού πλάτους καταστρώματος 25 μ. σε μήκος 15 χλμ. και η παραλλαγή της διαδρομής της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής σε μήκος 4 χλμ. Ο συνολικός χρόνος κατασκευής του έργου ανέρχεται σε 23 μήνες και χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του προγράμματος “Transport”. Με ζωτική την ανάγκη ανάπτυξης και αναβάθμισης των υποδομών στο σύνολο της Βουλγαρίας και διασφαλισμένους πόρους για τα σχετικά έργα από την Ευρωπαϊκή Ένωση, οι προοπτικές της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ στην Βουλγαρία κρίνονται ιδιαίτερα ελπιδοφόρες.

### **Αιολικά**

Επανεκκίνηση διαδικασίας αδειοδότησης θαλάσσιου αιολικού πάρκου 162 MW στην Κέρκυρα: Το 2008 είχε κατατεθεί από την ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ αίτημα στη ΡΑΕ για έκδοση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Μετά την έκδοση του Ν. 3851/2010, διεκόπη η αδειοδοτική διαδικασία, αφού προβλεπόταν η συμμετοχή των ενδιαφερομένων σε δημόσιο διαγωνισμό συγκεκριμένων περιοχών εγκατάστασης θαλάσσιων αιολικών πάρκων, που θα όριζαν οι αρμόδιοι φορείς. Όμως, σύμφωνα με το Ν. 4030/2011, προβλέπεται η συνέχιση της αξιολόγησης των αιτήσεων που είχαν κατατεθεί στη ΡΑΕ για έκδοση αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας πριν το Ν.3851/2010. Στα πλαίσια αξιολόγησης των αιτήσεων η ΡΑΕ το Φεβρουάριο του 2012 ζήτησε επικαιροποίηση των στοιχείων τους, τα οποία η ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ προσκόμισε εγκαίρως.

### **Περιβάλλον**

1. Οι εταιρείες του ομίλου ΗΛΕΚΤΩΡ και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ συμμετείχαν σε κοινοπραξία στην πρώτη φάση του διαγωνισμού έργου ΣΔΙΤ για τη διαχείριση των απορριμμάτων Πελοποννήσου.
2. Δημοπρατήθηκε έργο στη Σόφια προϋπολογισμού 80 εκατ. €. Το έργο αφορά την μελέτη και κατασκευή μονάδας μηχανικής βιολογικής επεξεργασίας για την παραγωγή δευτερογενούς καυσίμου δυναμικότητας 200.000 τόνων. Η ΗΛΕΚΤΩΡ θα καταθέσει προσφορά στα τέλη Απριλίου.
3. Προκηρύχθηκε διαγωνισμός στην Κύπρο για την επιλογή αναδόχου για την αποκατάσταση χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων στην επαρχία Πάφου, ύψους 8 εκατ. € στον οποίο η ΗΛΕΚΤΩΡ Κύπρου κατέθεσε προσφορά. Αναμένεται επίσης η κατάθεση προσφοράς για το έργο της αποκατάστασης χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων επαρχιών Λάρνακας και Αμμοχώστου ύψους 29 εκατ. €.

Η παρούσα ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2011 έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com).

**Β.2. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου  
της Ανώνυμης Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ για τη διαχειριστική χρήση 2011,  
σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 7 και 8 του Ν.3556/2007, όπως ισχύει.**

- α. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 182.311.352,39 και διαιρείται σε 177.001.313 μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 1,03 εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών και συγκεκριμένα στην κατηγορία της Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης.
- β. Δεν υφίστανται καταστατικοί περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών, πλην των εκ του νόμου προβλεπομένων.
- γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του ν.3556/2007 στις 31.12.2011

**ΜΕΤΟΧΟΣ****ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

1. ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	15,176% (*)
2. ΜΙΤΙΣΑ LIMITED	9,997% (**)
3. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΠΑΡΙΣΗ	5,339% (*)
4. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΠΑΡΙΣΗ	5,296%

(\*\* Περιλαμβάνεται και το ποσοστό (0,48%) της ΜΙΤΙΣΑ PROPERTIES ΑΕ  
\* Άμεση και έμμεση συμμετοχή)

- δ. Δεν υφίστανται κάτοχοι μετοχών οι οποίες, δυνάμει καταστατικής διατάξεως, παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.
- ε. Δεν υφίστανται καταστατικοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου και στις προθεσμίες ασκήσεως δικαιωμάτων ψήφου, πλην των εκ του νόμου προβλεπομένων.
- στ. Δεν υφίστανται συμφωνίες μεταξύ μετόχων, οι οποίες είναι γνωστές στην Εταιρεία και συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.
- ζ. Δεν υφίστανται κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του Καταστατικού, που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920.
- η. Το Διοικητικό Συμβούλιο ή ορισμένα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν έχουν την αρμοδιότητα για την έκδοση νέων μετοχών παρά μόνο κατά τους ορισμούς του νόμου.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, στις 9.12.2008, α) αποφασίσθηκε η κατάργηση του υιοθετηθέντος, με την από 10ης Δεκεμβρίου 2007 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών (άρθρο 16 παρ. 1 κ.ν. 2190/1920) και β) εγκρίθηκε η κατ' άρθρο 16 παρ. 1 επ. κ.ν. 2190/1920, νέου, σε αντικατάσταση του καταργηθέντος, προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών έως ποσοστού 10% κατ' ανώτατο όριο του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των ήδη αποκτηθεισών μετοχών, διάρκειας έως και 2 ετών και με κατώτατη και ανώτατη τιμή αποκτήσεως ιδίων μετοχών το ποσό των 1,03 Ευρώ (ονομαστική αξία της μετοχής) και 15,00 Ευρώ, αντιστοίχως. Η εν λόγω Έκτακτη Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Διοικητικό της Συμβούλιο, όπως προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 κ.ν. 2190/1920, και με τους όρους του Κανονισμού 2273/2003 της Επιτροπής Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Σε εκτέλεση των παραπάνω αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων και κατ' εφαρμογή των αποφάσεων της από 21.1.2008 και 10.12.2008 του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, αποκτήθηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 24.1.2008 έως 31.12.2008 3.054.732 ίδιες μετοχές, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 1,73% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 21.166.017 και με μέση τιμή κτήσης 6,93 Ευρώ ανά μετοχή. Από 01.01.2009 έως 31.12.2009 αποκτήθηκαν, επίσης, 1.515.302 ίδιες μετοχές, που αντιστοιχούν σε 0,86% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 5.906.258 και με μέση τιμή κτήσης



3,90 Ευρώ ανά μετοχή. Τέλος από 01.01.2010 έως και 8.12.2010, ημερομηνία λήξης του προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών, η Εταιρεία δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Σήμερα η Εταιρεία κατέχει 4.570.034 ίδιες μετοχές, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 2,58% του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 27.072.275 και με μέση τιμή κτήσης 5,92 Ευρώ ανά μετοχή.

- θ. Δεν υφίσταται σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημοσίας προτάσεως.
- ι. Δεν υφίσταται συμφωνία, που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραιτήσεως ή απολύσεως χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχολήσεώς τους εξαιτίας δημοσίας προτάσεως, παρά μόνο υπό τους ορισμούς του νόμου.

### **B.3. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης**

**(Ν. 3873/2010 άρθρο 2 παράγραφος 2)**

#### **α) Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ εφαρμόζει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται από το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο (Ν. 2190/1920, άρθρο 43<sup>α</sup> παράγραφος 3δ, Ν. 3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση, Ν. 3693/2008 άρθρο 37 και Ν. 3873/2010 άρθρο 2 παράγραφος 2). Οι εν λόγω αρχές εταιρικής διακυβέρνησης έχουν ενσωματωθεί στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (βάση του οποίου αποτελεί ο πρόσφατος Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ, Ιανουάριος 2011), ο οποίος βρίσκεται αναρτημένος στον ιστότοπο της Εταιρείας [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com).

#### **β) Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου.**

Η Εταιρεία δεν είχε υιοθετήσει, για την κλειόμενη χρήση 2011, πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης επιπλέον των προβλέψεων της σχετικής νομοθεσίας.

#### **γ) Περιγραφή Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων, των οποίων φέρει την ευθύνη, στοχεύοντας στην εγκατάσταση και διαχείριση συστημάτων που βελτιστοποιούν την ικανότητα διαχείρισης των κινδύνων. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι επίσης υπεύθυνο για την αναγνώριση, αξιολόγηση, μέτρηση και την εν γένει διαχείριση των κινδύνων, περιλαμβανομένων και αυτών που σχετίζονται με την αξιοπιστία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η επάρκεια των συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθείται από την Επιτροπή Ελέγχου η οποία ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσω τριμηνιαίων αναφορών για το υφιστάμενο πλαίσιο εσωτερικού ελέγχου, καθώς και με αναφορές, από την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, σχετικά με σοβαρά ζητήματα ελέγχου, ή περιστατικών που ενδεχομένως να έχουν σημαντικές οικονομικές και επιχειρηματικές συνέπειες.

i. Τα συστήματα και οι διαδικασίες για την άσκηση ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων, όσον αφορά την υποβολή αναφορών και την κατάρτιση των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, περιλαμβάνουν:

- την τήρηση, ανάπτυξη και εφαρμογή ενιαίων λογιστικών εφαρμογών και διαδικασιών,
- την επισκόπηση σε τακτά χρονικά διαστήματα των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόζονται και τη γνωστοποίηση των αποτελεσμάτων τους στο αρμόδιο προσωπικό,
- τις διαδικασίες που διασφαλίζουν ότι οι συναλλαγές αναγνωρίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,
- την ύπαρξη πολιτικών που διέπουν την τήρηση των λογιστικών βιβλίων, καθώς και τις διαδικασίες, αναφορικά με εισπράξεις, πληρωμές και λοιπές χρηματοοικονομικές δραστηριότητες,
- τις διαδικασίες κλεισίματος, οι οποίες περιλαμβάνουν προθεσμίες υποβολής, συμφωνίες και ελέγχους λογαριασμών, ενημέρωση των υπευθύνων και εγκρίσεις από αυτούς,
- την εφαρμογή μιας ενιαίας μορφής εταιρικής αναφοράς τόσο για σκοπούς χρηματοοικονομικής αναφοράς όσο και για σκοπούς διοικητικής πληροφόρησης ανά τρίμηνο,

- τις διαδικασίες καθορισμού ρόλων των χρηστών του συστήματος (ERP) και περιορισμού πρόσβασης σε μη εγκεκριμένα πεδία (χορήγηση authorizations), για τη διασφάλιση της ακεραιότητας και εμπιστευτικότητας των οικονομικών στοιχείων,
- την ύπαρξη πολιτικών και διαδικασιών για κάθε κύρια περιοχή, όπως είναι οι σημαντικές συμφωνίες, οι διαδικασίες απογραφής των αποθεμάτων, οι διαδικασίες πληρωμών, οι διαδικασίες διαχωρισμού καθηκόντων κ.α.,
- την κατάρτιση από την Εταιρεία σε ετήσια βάση του ενοποιημένου αλλά και των επιμέρους, ανά δραστηριότητα / θυγατρική της Εταιρείας, προϋπολογισμών για το επόμενο οικονομικό έτος, οι οποίοι πρέπει να εγκριθούν από το ΔΣ.,
- την παρακολούθηση των εν λόγω προϋπολογισμών και την αναθεώρησή τους, εφόσον απαιτείται, κάθε τρίμηνο,
- την ενημέρωση ανά τομέα δραστηριότητας του επιχειρηματικού πλάνου για τα επόμενα έτη (συνήθως τριετία) τουλάχιστον μια φορά το χρόνο,
- τον καθορισμό ορίων για πράξεις και συναλλαγές της Εταιρείας, μέσω των νομίμων και των ειδικών εκπροσώπων της, με βάση σχετική απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας,
- τη συνεχή εκπαίδευση και ανάπτυξη των δυνατοτήτων και δεξιοτήτων του προσωπικού,
- το σύστημα ελέγχου πρόσβασης (access control), που επιτρέπει την είσοδο του προσωπικού ή και ξένων σε επιλεγμένους εργασιακούς χώρους, καθώς και την πλήρη καταγραφή των κινήσεων.

Με την ανάπτυξη των συστημάτων Πληροφορικής, τα οποία διαχειρίζεται μια ειδικά καταρτισμένη Ομάδα Διαχείρισης Πληροφοριακών Συστημάτων (IT General Controls), διασφαλίζεται η ακεραιότητα και η ακρίβεια των παρεχόμενων χρηματοοικονομικών στοιχείων. Επίσης, εφαρμόζονται σε όλη την Εταιρεία κατάλληλες πολιτικές και διαδικασίες για την Ασφάλεια και Προστασία των Συστημάτων Πληροφορικής:

- Δημιουργία αντιγράφων ασφαλείας (Καθημερινή-Εβδομαδιαία-Μηνιαία-Ετήσια)
  - Διαδικασία Επαναφοράς
  - Ασφάλεια αίθουσας κεντρικών υπολογιστών
  - Αρχείο Καταγραφής Περιστατικών
  - Διαχείριση προσβάσεων του χρήστη στα Συστήματα Πληροφορικής
  - Συχνή και υποχρεωτική αλλαγή κωδικού πρόσβασης
  - Λογισμικό Αντιών (Antivirus Security)
  - Προστασία του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (E-mail Security)
  - Τείχος προστασίας (Firewall)
- ii. Η Επιτροπή Ελέγχου αξιολογεί την καταλληλότητα των Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου. Συγκροτείται με στόχο την υποστήριξη του Δ.Σ. στα καθήκοντά του σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου.

Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι οι εξής:

Όσον αφορά στα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και τα συστήματα πληροφόρησης, η Επιτροπή Ελέγχου:

- Παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Επίσης, επιβλέπει κάθε επίσημη ανακοίνωση που αφορά στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, και εξετάζει τα βασικά σημεία των οικονομικών καταστάσεων που εμπεριέχουν σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από πλευράς Διοίκησης.

- Εποπτεύει τους εσωτερικούς, διαχειριστικούς, διαδικαστικούς και χρηματοοικονομικούς ελέγχους της Εταιρείας και παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Επιτροπή Ελέγχου εξετάζει σε τακτική βάση τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, ώστε να διασφαλίζει ότι οι κυριότεροι κίνδυνοι προσδιορίζονται, αντιμετωπίζονται και δημοσιοποιούνται με ορθό τρόπο.
- Εξετάζει τυχόν υπεισέλευση συγκρούσεων συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα και υποβάλλει στο Δ.Σ. σχετικές αναφορές.

Όσον αφορά στην εποπτεία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου:

- Εξασφαλίζει τις συνθήκες λειτουργίας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για την επαγγελματική εφαρμογή του εσωτερικού ελέγχου.
- Προσδιορίζει τους κανόνες λειτουργίας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Παρακολουθεί και επιθεωρεί την ορθή λειτουργία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου, και εξετάζει τις τριμηνιαίες εκθέσεις ελέγχου της μονάδας.
- Διασφαλίζει την ανεξαρτησία του εσωτερικού ελέγχου, προτείνοντας στο Δ.Σ. το διορισμό και την ανάκληση του επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου.

Όσον αφορά στην εποπτεία του τακτικού ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου:

- Μέσω του Δ.Σ., διατυπώνει προτάσεις στη Γενική Συνέλευση σχετικά με το διορισμό, τον επαναδιορισμό και την ανάκληση του τακτικού ελεγκτή.
- Εξετάζει και παρακολουθεί την ανεξαρτησία του τακτικού ελεγκτή και την αντικειμενικότητα και την αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές επαγγελματικές και κανονιστικές απαιτήσεις στην Ελλάδα.

Η Επιτροπή συνέρχεται τουλάχιστον τέσσερις φορές το χρόνο, ώστε να εκτελεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά της.

δ) Τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21<sup>ης</sup> Απριλίου 2004, αναφέρονται στην Επεξηγηματική Έκθεση, η οποία συμπεριλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 01.01.2011 έως 31.12.2011.

**ε) Λειτουργία Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, βασικές εξουσίες της – Δικαιώματα των Μετόχων**

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο λήψης αποφάσεων της Εταιρείας και μπορεί να αποφασίζει για όλα τα σημαντικά θέματα της Εταιρείας, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της. Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων διεξάγεται μια φορά το χρόνο, εντός έξι μηνών από τη λήξη του προηγούμενου οικονομικού έτους, προκειμένου, μεταξύ άλλων, να εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, να αποφασίσει περί της διανομής των κερδών και απαλλαγής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών της Εταιρείας από κάθε ευθύνη.

Η λήψη των αποφάσεων γίνεται με τη διεξαγωγή ψηφοφορίας, προκειμένου να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη αποτύπωση της άποψης όλων των μετόχων, είτε παρευρίσκονται αυτοπροσώπως στη συνέλευση, είτε

ψηφίζουν μέσω εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου. Η Εταιρεία διαθέτει αποτελεσματικούς και ανέξοδους τρόπους ψηφοφορίας των μετόχων ή των αντιπροσώπων τους.

Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων και των αποτελεσμάτων της ψηφοφορίας για κάθε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, πρέπει να είναι διαθέσιμη στον ιστότοπο της Εταιρείας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από τη διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, μεταφρασμένη και στην αγγλική.

Τουλάχιστον ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Εταιρείας, ο Διευθύνων Σύμβουλος ή ο Γενικός Διευθυντής αυτής, κατά περίπτωση, και οι Πρόεδροι των επιτροπών του Δ.Σ., καθώς και ο Εσωτερικός Ελεγκτής και ο Τακτικός πρέπει να παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης πρέπει να διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους.

Τα δικαιώματα των μετόχων καθορίζονται στο Καταστατικό της Εταιρείας και στο Νόμο 2190/1920 (περί Ανωνύμων Εταιρειών), όπως ισχύει σήμερα.

#### **στ) Σύνοψη και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών της Εταιρείας**

- i. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, τα μέλη του οποίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση, ασκεί την εν γένει διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, με γνώμονα το συμφέρον της Εταιρείας και των μετόχων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει, ποια μέλη αυτού είναι εκτελεστικά και μη εκτελεστικά. Ο αριθμός των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν μπορεί να είναι μικρότερος του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του. Μεταξύ των μη εκτελεστικών μελών υπάρχουν δύο τουλάχιστον ανεξάρτητα μέλη, τα οποία ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης.

Οι ρόλοι των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προσδιορίζονται και τεκμηριώνονται με σαφήνεια στο Καταστατικό της Εταιρείας, στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, καθώς και σε άλλα επίσημα έγγραφα. Τα εκτελεστικά μέλη ασχολούνται με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της Εταιρείας, ενώ τα μη εκτελεστικά είναι επιφορτισμένα με την προαγωγή όλων των εταιρικών ζητημάτων. Τα ανεξάρτητα, μη εκτελεστικά μέλη παρέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο αμερόληπτες απόψεις και συμβουλές για τη λήψη των αποφάσεών του, εξασφαλίζοντας το συμφέρον της Εταιρείας και προστατεύοντας τους μετόχους της.

Οι διακριτές αρμοδιότητες του Προέδρου του Δ.Σ. και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας καθορίζονται ρητά από το Διοικητικό Συμβούλιο και αποτυπώνονται εγγράφως στο Καταστατικό της Εταιρείας και στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όποτε απαιτείται από τις ανάγκες ή τις διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Καταστατικό της και την κείμενη νομοθεσία. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη.

Τον Πρόεδρο, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του, αναπληρώνει ο Διευθύνων Σύμβουλος· σε περίπτωση δε απουσίας ή κωλύματος και του τελευταίου το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει μέλος του ως αναπληρωτή του.

Το παρόν Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 20 Ιουνίου 2008, έχει πενταετή θητεία, η οποία λήγει στις 20 Ιουνίου 2013, και απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

<b>α/α</b>	<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Θέση</b>
1.	Αναστάσιος Καλλιτσάντης	Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
2.	Λεωνίδας Μπόμπολας	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
3.	Δημήτριος Καλλιτσάντης	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
4.	Δημήτριος Κούτρας	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
5.	Λουκάς Γιαννακούλης	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
6.	Άγγελος Γιόκαρης	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
7.	Εδουάρδος Σαραντόπουλος	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
8.	Γεώργιος Σωσσίδης	Σύμβουλος, μη Εκτελεστικό Μέλος
9.	Ιωάννης Κούτρας	Σύμβουλος, μη Εκτελεστικό Μέλος
10.	Δημήτριος Χατζηγηγοριάδης	Σύμβουλος, Ανεξάρτητο - μη Εκτελεστικό Μέλος
11.	Γεώργιος Μπεκιάρης	Σύμβουλος, Ανεξάρτητο - μη Εκτελεστικό Μέλος

Τα Βιογραφικά Σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com))

- ii. Η Γενική Συνέλευση έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου (νόμος 3693/2008 άρθρο 37), η οποία στηρίζει την προετοιμασία των αποφάσεων του Δ.Σ. και διασφαλίζει την αποτελεσματική διαχείριση των ενδεχόμενων συγκρούσεων συμφερόντων κατά τη διαδικασία λήψης αποφάσεων.

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι υπεύθυνη για την παρακολούθηση της οικονομικής πληροφόρησης, της αποτελεσματικής λειτουργίας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων, καθώς και για την εποπτεία και παρακολούθηση του τακτικού ελέγχου και των θεμάτων που αφορούν στην αντικειμενικότητα και ανεξαρτησία των νόμιμων ελεγκτών (ανάλυση της λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου παρατίθεται στο πεδίο γ της παρούσας δήλωσης).

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας συνέστησε την παρούσα Επιτροπή Ελέγχου κατά τη συνεδρίασή της στις 26 Ιουνίου 2009 και όρισε ως μέλη της τους κ.κ.:

<b>α/α</b>	<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Θέση</b>
1.	Ιωάννης Κούτρας	Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

<b>2.</b>	Γεώργιος Σωσσίδης	Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
<b>3.</b>	Γεώργιος Μπεκιάρης*	Ανεξάρτητο – μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

\* Ο κ. Γεώργιος Μπεκιάρης έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Η θητεία των μελών της παρούσας Επιτροπής Ελέγχου λήγει ταυτόχρονα με τη θητεία των μελών του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, δηλαδή στις 20 Ιουνίου 2013.

Κηφισιά, 28 Μαρτίου 2012

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ

**Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**



---

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.

**Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. οι οποίες, αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2011, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2012

Πράιςγουοτερχαους Κούπερς  
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δέσποινα Μαρίνου  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 17681

## **Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2011

**Περιεχόμενα Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων**

<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....</b>	<b>30</b>
<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....</b>	<b>31</b>
<b>Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....</b>	<b>32</b>
<b>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....</b>	<b>33</b>
<b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....</b>	<b>35</b>
<b>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....</b>	<b>36</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες.....</b>	<b>36</b>
<b>2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....</b>	<b>36</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	36
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	37
2.3 Ενοποίηση .....	42
2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα .....	43
2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	43
2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα .....	44
2.7 Μισθώσεις.....	45
2.8 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις.....	45
2.9 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	46
2.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	47
2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	47
2.12 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία .....	49
2.13 Αποθέματα .....	50
2.14 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις .....	50
2.15 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	50
2.16 Μετοχικό κεφάλαιο .....	50
2.17 Δάνεια .....	51
2.18 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία .....	51
2.19 Παροχές στο προσωπικό .....	52
2.20 Προβλέψεις .....	52
2.21 Αναγνώριση εσόδων .....	52
2.22 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση .....	53
2.23 Συμφωνίες Παραχώρησης.....	54
2.24 Διανομή μερισμάτων.....	55
2.25 Επιχορηγήσεις .....	55
2.26 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση .....	55
2.27 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	55
2.28 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων.....	56
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....</b>	<b>56</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	56
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων.....	59
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	60
<b>4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως .....</b>	<b>62</b>

4.1	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....	62
4.2	Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.....	63
<b>5</b>	<b>Πληροφόρηση κατά τομέα .....</b>	<b>64</b>
<b>6</b>	<b>Ενσώματα πάγια.....</b>	<b>67</b>
<b>7</b>	<b>Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....</b>	<b>69</b>
<b>8</b>	<b>Επενδύσεις σε ακίνητα.....</b>	<b>71</b>
<b>9</b>	<b>Συμμετοχές Ομίλου.....</b>	<b>72</b>
<b>10</b>	<b>Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις .....</b>	<b>86</b>
<b>11</b>	<b>Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις .....</b>	<b>86</b>
<b>12</b>	<b>Εταιρείες και Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο.....</b>	<b>88</b>
<b>13</b>	<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....</b>	<b>89</b>
<b>14</b>	<b>Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις.....</b>	<b>90</b>
<b>15</b>	<b>Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΛΔΠΧΑ 12).....</b>	<b>90</b>
<b>16</b>	<b>Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία .....</b>	<b>91</b>
<b>17</b>	<b>Αποθέματα .....</b>	<b>92</b>
<b>18</b>	<b>Απαιτήσεις.....</b>	<b>92</b>
<b>19</b>	<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη.....</b>	<b>95</b>
<b>20</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....</b>	<b>96</b>
<b>21</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο &amp; Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο .....</b>	<b>97</b>
<b>22</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά.....</b>	<b>98</b>
<b>23</b>	<b>Δάνεια.....</b>	<b>99</b>
<b>24</b>	<b>Επιχορηγήσεις .....</b>	<b>102</b>
<b>25</b>	<b>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....</b>	<b>103</b>
<b>26</b>	<b>Αναβαλλόμενη φορολογία .....</b>	<b>105</b>
<b>27</b>	<b>Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού .....</b>	<b>107</b>
<b>28</b>	<b>Προβλέψεις.....</b>	<b>109</b>
<b>29</b>	<b>Έξοδα ανά κατηγορία .....</b>	<b>110</b>
<b>30</b>	<b>Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης .....</b>	<b>111</b>
<b>31</b>	<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα-καθαρά .....</b>	<b>111</b>
<b>32</b>	<b>Παροχές σε εργαζομένους.....</b>	<b>112</b>
<b>33</b>	<b>Φόρος εισοδήματος.....</b>	<b>112</b>
<b>34</b>	<b>Κέρδη ανά μετοχή .....</b>	<b>114</b>
<b>35</b>	<b>Μερίσματα ανά μετοχή.....</b>	<b>115</b>
<b>36</b>	<b>Ανειλημμένες υποχρεώσεις.....</b>	<b>115</b>
<b>37</b>	<b>Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις .....</b>	<b>115</b>
<b>38</b>	<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....</b>	<b>116</b>
<b>39</b>	<b>Λοιπές σημειώσεις .....</b>	<b>117</b>
<b>40</b>	<b>Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....</b>	<b>119</b>

## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Ενσώματα πάγια	6	471.586	479.338	3.224	3.405
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	1.093.123	1.083.923	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	154.272	140.183	57.847	58.816
Επενδύσεις σε θυγατρικές	10	-	-	940.259	942.277
Επενδύσεις σε συγγενείς	11	135.863	201.391	34.871	34.871
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	96	876	821	-	8
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη	19	88.232	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	13	284.851	7.355	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	26	34.091	25.559	-	-
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	14	14.632	2.275	-	-
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	15	43.284	43.948	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	16	-	80	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18	101.770	112.549	5.502	24
		<b>2.422.581</b>	<b>2.097.421</b>	<b>1.041.704</b>	<b>1.039.401</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	17	29.255	47.000	-	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	18	900.982	1.146.006	8.521	17.452
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη	19	94.375	87.694	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		3	3	-	-
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	14	484	-	-	-
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (βραχυπρ. μέρος-ΕΔΔΠΧΑ 12)	15	56.804	102.544	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	854.097	826.119	3.466	32.438
		<b>1.936.000</b>	<b>2.209.367</b>	<b>11.988</b>	<b>49.890</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>4.358.581</b>	<b>4.306.787</b>	<b>1.053.692</b>	<b>1.089.291</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	21	182.311	182.311	182.311	182.311
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	21	523.847	523.847	523.847	523.847
Ίδιες μετοχές	21	(27.072)	(27.072)	(27.072)	(27.072)
Λοιπά αποθεματικά	22	222.226	190.135	103.109	102.564
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		152.045	88.621	21.915	37.958
		<b>1.053.357</b>	<b>957.842</b>	<b>804.110</b>	<b>819.607</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		261.657	281.872	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>1.315.013</b>	<b>1.239.713</b>	<b>804.110</b>	<b>819.607</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια μακροπρόθεσμα	23	1.413.643	1.405.982	159.314	99.585
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	26	102.748	104.932	397	90
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	27	7.640	8.824	98	193
Επιχορηγήσεις	24	56.649	42.551	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	16	114.259	68.102	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25	24.062	19.061	217	255
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	28	118.449	113.012	519	519
		<b>1.837.450</b>	<b>1.762.463</b>	<b>160.544</b>	<b>100.642</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25	680.963	724.916	3.860	2.773
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		5.691	25.890	-	457
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	23	477.990	540.436	84.720	165.000
Μερίσματα πληρωτέα		536	1.694	458	555
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	16	1.215	257	-	257
Λοιπές προβλέψεις βραχυπρόθεσμες	28	39.723	11.418	-	-
		<b>1.206.118</b>	<b>1.304.611</b>	<b>89.038</b>	<b>169.042</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>3.043.568</b>	<b>3.067.074</b>	<b>249.582</b>	<b>269.684</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>4.358.581</b>	<b>4.306.787</b>	<b>1.053.692</b>	<b>1.089.291</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 36 έως 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τα κέρδη ανά μετοχή.

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
		31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Πωλήσεις</b>	5	<b>1.204.319</b>	<b>1.753.119</b>	<b>694</b>	<b>459</b>
Κόστος πωληθέντων	29	(1.184.477)	(1.558.121)	(446)	(310)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>19.842</b>	<b>194.998</b>	<b>248</b>	<b>149</b>
Έξοδα διάθεσης	29	(9.271)	(10.549)	-	-
Έξοδα διοίκησης	29	(65.383)	(65.727)	(5.557)	(5.736)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά) (Ζημιές) από κοινοπραξίες	30 96	205.893 (324)	33.257 (589)	6.414 -	4.692 -
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>150.757</b>	<b>151.390</b>	<b>1.105</b>	<b>(895)</b>
Έσοδα από μερίσματα		-	-	41	14.486
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	11	1.064	(2.851)	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά	31	(61.787)	(59.784)	(11.039)	(5.512)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>90.034</b>	<b>88.755</b>	<b>(9.893)</b>	<b>8.079</b>
Φόρος εισοδήματος	33	(17.153)	(68.878)	(489)	(2.069)
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>		<b>72.881</b>	<b>19.878</b>	<b>(10.382)</b>	<b>6.010</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε:</b>					
Ίδιοκτήτες της μητρικής	34	72.783	549	(10.382)	6.010
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		98	19.329	-	-
		<b>72.881</b>	<b>19.878</b>	<b>(10.382)</b>	<b>6.010</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>	34	<b>0,4221</b>	<b>0,0032</b>	<b>(0,0602)</b>	<b>0,0349</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 36 έως 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>	<b>72.881</b>	<b>19.878</b>	<b>(10.382)</b>	<b>6.010</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές	(2.817)	4.914	-	-
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών της EUROPEAN GOLDFIELDS LTD (EGU)	22	(1.278)	-	-
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	13,22	56.680	(32)	-
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών		(44.530)	(12.466)	194
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών της EGU	22	(8.784)	-	-
Λοιπά		(197)	(278)	-
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα / (Εξόδα) χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>	<b>(927)</b>	<b>(7.863)</b>	<b>195</b>	<b>720</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα / (Εξόδα) χρήσης</b>	<b>71.954</b>	<b>12.015</b>	<b>(10.188)</b>	<b>6.730</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα / (Εξόδα) χρήσης αποδιδόμενα σε:</b>				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	83.171	(5.990)	(10.188)	6.730
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(11.217)	18.004	-	-
	<b>71.954</b>	<b>12.015</b>	<b>(10.188)</b>	<b>6.730</b>

Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα παρουσιάζονται στην παραπάνω κατάσταση, καθαρά, μετά από φόρους. Ο φόρος που αναλογεί στα στοιχεία που απαρτίζουν τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα παρατίθεται στη σημείωση 33.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 36 έως 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

### ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

		Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής							
Σημ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	
	<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>182.311</b>	<b>523.847</b>	<b>164.065</b>	<b>(27.072)</b>	<b>141.485</b>	<b>984.636</b>	<b>274.291</b>	<b>1.258.927</b>
	Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	-	549	549	19.329	19.878
	<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>								
	Συναλλαγματικές διαφορές	22	-	4.742	-	-	4.742	172	4.914
	Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	22	-	(32)	-	-	(32)	-	(32)
	Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	22	-	(11.020)	-	-	(11.020)	(1.446)	(12.466)
	Λοιπά	22	-	1	-	(230)	(228)	(50)	(278)
	<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>								
	<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>								
		-	-	(6.309)	-	319	(5.990)	18.004	12.015
	Μεταφορά σε αποθεματικά Αναλογία μη ελεγχουσών συμμετοχών στη διανομή αποτελ/τος θυγατρικής ΟΕ	22	-	-	32.380	-	(32.380)	-	-
		-	-	-	-	-	-	(89)	(89)
	Διανομή Μερισματος	35	-	-	-	(17.700)	(17.700)	(8.830)	(26.530)
	Επίπτωση εξαγορών και αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρικές	-	-	-	-	(3.104)	(3.104)	(1.504)	(4.608)
	<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>182.311</b>	<b>523.847</b>	<b>190.135</b>	<b>(27.072)</b>	<b>88.621</b>	<b>957.842</b>	<b>281.872</b>	<b>1.239.713</b>
	<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>182.311</b>	<b>523.847</b>	<b>190.135</b>	<b>(27.072)</b>	<b>88.621</b>	<b>957.842</b>	<b>281.872</b>	<b>1.239.713</b>
	Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	-	72.783	72.783	98	72.881
	<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>								
	Συναλλαγματικές διαφορές Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών της EGU	22	-	(2.212)	-	-	(2.212)	(605)	(2.817)
	Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	22	-	(1.278)	-	-	(1.278)	-	(1.278)
	Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	22	-	56.680	-	-	56.680	-	56.680
	Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών της EGU	22	-	(33.866)	-	-	(33.866)	(10.664)	(44.530)
	Λοιπά	-	-	-	-	(152)	(152)	(45)	(197)
	<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>								
	<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>								
		-	-	10.540	-	72.631	83.171	(11.217)	71.954
	Μεταφορά σε αποθεματικά Αναλογία μη ελεγχουσών συμμετοχών στη διανομή αποτελ/τος θυγατρικής ΟΕ	22	-	-	14.231	-	(14.231)	-	-
		-	-	-	-	-	-	(88)	(88)
	Διανομή Μερισματος	35	-	-	-	(5.310)	(5.310)	(6.123)	(11.433)
	Επίπτωση πώλησης 15% της ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	9α	-	-	7.320	-	10.445	17.765	15.732
	Επίπτωση πωλήσεων, εξαγορών και αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής σε λοιπές θυγατρικές	-	-	-	-	(111)	(111)	(754)	(865)
	<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>182.311</b>	<b>523.847</b>	<b>222.226</b>	<b>(27.072)</b>	<b>152.045</b>	<b>1.053.357</b>	<b>261.657</b>	<b>1.315.013</b>

Στη μεταβολή των Λοιπών αποθεματικών στη χρήση 2011 συμμετέχουν οι συγγενείς εταιρείες με ποσό ευρώ - 17.891 χιλ και στη μεταβολή του Αποτελέσματος εις νέον με ποσό ευρώ -13 χιλ. Τα ποσά για τη χρήση του 2010 είναι ευρώ 1.027 χιλ. και ευρώ 95 χιλ. αντίστοιχα.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ύδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>		<b>182.311</b>	<b>523.847</b>	<b>97.649</b>	<b>(27.072)</b>	<b>53.843</b>	<b>830.578</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	-	6.010	6.010
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>							
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	22	-	-	720	-	-	720
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>		-	-	720	-	-	720
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>		-	-	720	-	6.010	6.730
Μεταφορά σε αποθεματικά	22	-	-	4.195	-	(4.195)	-
Διανομή Μερισματος	35	-	-	-	-	(17.700)	(17.700)
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>		<b>182.311</b>	<b>523.847</b>	<b>102.564</b>	<b>(27.072)</b>	<b>37.958</b>	<b>819.607</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>		<b>182.311</b>	<b>523.847</b>	<b>102.564</b>	<b>(27.072)</b>	<b>37.958</b>	<b>819.607</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	-	(10.382)	(10.382)
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>							
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	22	-	-	194	-	-	194
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)</b>		-	-	195	-	-	195
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης</b>		-	-	195	-	(10.382)	(10.188)
Μεταφορά σε αποθεματικά	22	-	-	350	-	(350)	-
Διανομή Μερισματος	35	-	-	-	-	(5.310)	(5.310)
		-	-	350	-	(5.661)	(5.310)
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>		<b>182.311</b>	<b>523.847</b>	<b>103.109</b>	<b>(27.072)</b>	<b>21.915</b>	<b>804.110</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 36 έως 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		01.01.2011- 31.12.2011	01.01.2010- 31.12.2010	01.01.2011- 31.12.2011	01.01.2010- 31.12.2010
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>					
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		90.034	88.755	(9.893)	8.079
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>					
Αποσβέσεις	6,7,8,24	106.025	111.862	1.167	1.196
Απομειώσεις ενσώματων, επενδυτικών ακινήτων, κοινοπραξιών & χρημ/κών διαθέσιμων προς πώληση	29,30	6.371	76	8	-
Προβλέψεις		14.030	6.931	(95)	(109)
Συναλλαγματικές διαφορές καθαρές		(834)	(1.449)	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(44.852)	(30.896)	(4.333)	(16.140)
Κέρδος από πώληση % στη EUROPEAN GOLDFIELDS (EGU) & προσαρμογή σε εύλογη αξία της εναπομείνουσας συμ/χής & της συμ/χής στην ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	30	(261.250)	-	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31	97.010	79.827	11.908	7.174
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές	30	77.189	-	-	-
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		17.745	(7.562)	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		123.901	(9.126)	(881)	9.834
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		(25.479)	(71.848)	(301)	(3.210)
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(105.549)	(89.991)	(10.302)	(7.563)
Καταβεβλημένοι φόροι		(49.609)	(36.322)	(915)	(3.763)
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>		<u>44.732</u>	<u>40.258</u>	<u>(13.637)</u>	<u>(4.501)</u>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Πώληση % συμμετοχής στην EGU		93.898	-	-	-
(Απόκτηση) / πώληση θυγατρικών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		(119.121)	(113.636)	(38)	(33.913)
(Τοποθετήσεις)/Εισπράξεις προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών		117.200	91.811	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα		(124.417)	(214.328)	(17)	(5)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα		10.850	7.785	-	39
Τόκοι εισπραχθέντες		37.933	33.635	869	1.662
Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη		(9)	319	298	(28)
Μερίσματα εισπραχθέντα		2.049	6.343	9.293	23.347
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>		<u>18.383</u>	<u>(188.070)</u>	<u>10.404</u>	<u>(8.898)</u>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Εισπράξεις από πώληση % θυγατρικών χωρίς απόλυτα ελέγχου		25.600	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		479.126	608.777	144.138	50.000
Εξοφλήσεις δανείων		(543.339)	(351.400)	(165.000)	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(401)	(3.009)	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα		(10.687)	(22.234)	(4.292)	(16.037)
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων		(3.603)	(2.199)	(584)	(60)
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	24	17.604	217	-	-
Συμμετοχή τρίτων σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		563	574	-	-
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>		<u>(35.137)</u>	<u>230.728</u>	<u>(25.739)</u>	<u>33.903</u>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>		<u><b>27.978</b></u>	<u><b>82.915</b></u>	<u><b>(28.971)</b></u>	<u><b>20.505</b></u>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	20	<b>826.119</b>	<b>743.204</b>	<b>32.438</b>	<b>11.933</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	20	<u><b>854.097</b></u>	<u><b>826.119</b></u>	<u><b>3.466</b></u>	<u><b>32.438</b></u>

Οι σημειώσεις στις 36 έως 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών εταιρειών του, κυρίως στους κλάδους των κατασκευών & λατομείων, της ανάπτυξης και διαχείρισης ακίνητης περιουσίας, της αιολικής ενέργειας και περιβάλλοντος και των παραχωρήσεων.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Μαρτίου 2012 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρείας: [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com).

### 2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (συμπεριλαμβανομένων και των παραγώγων), τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

##### 2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2011 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Ομίλου με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Ως αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης, έχει δημιουργηθεί σημαντική οικονομική αβεβαιότητα στις διεθνείς αγορές και ειδικότερα σε σχέση με την Ελληνική οικονομία. Μετά από προσεκτική εξέταση, και για τους λόγους που εξηγούνται στην Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (σημείωση 3), ο Όμιλος θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις του Ομίλου παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει ο Όμιλος και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες του Ομίλου.

## 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

#### **ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»**

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει τη γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

#### **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»**

Η Διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η συγκεκριμένη διερμηνεία αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους»**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

### Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2010 του ΣΔΔΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΔΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο

2010. Εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

### **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την επιμέτρηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

### **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

### **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

### **ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

### **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με επιμετρήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

### **ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της επιμέτρησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2012

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, ο Όμιλος θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος (“ore body”). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2011)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου αλλά για τα οποία ο Όμιλος έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012)

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012)

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Τα πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των νέων προτύπων στις ενοποιημένες οικονομικές του καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:



**ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

**ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

**ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

## 2.3 Ενοποίηση

### (α) *Θυγατρικές Εταιρείες*

Θυγατρικές είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δυνατότητα να διαμορφώνει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές τους, συνήθως σε συνδυασμό με συμμετοχή στο μετοχικό τους κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου πέραν του 50%. Η ύπαρξη και η επίδραση των δικαιωμάτων ψήφου που μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν συνεκτιμούνται για να τεκμηριωθεί ότι ο Όμιλος ελέγχει την οικονομική οντότητα. Έλεγχος μπορεί να υπάρχει και σε περιπτώσεις όπου η συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου είναι μικρότερη του 50%, αλλά ο Όμιλος είναι σε θέση να εξασκήσει έλεγχο στις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές, de facto. De facto έλεγχος υφίσταται όταν ο αριθμός των δικαιωμάτων ψήφου του Ομίλου, σε σχέση με τον αριθμό αλλά και την κατανομή των δικαιωμάτων των άλλων μετόχων, δίνουν τη δυνατότητα ελέγχου από τον Όμιλο των χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών πολιτικών.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου απόκτησης. Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί ή υφίστανται, και των χρηματοοικονομικών προϊόντων που έχουν εκδοθεί κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την αναλογία του Ομίλου στην εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διαιτητικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Μητρικής οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

### (β) *Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρικές χωρίς απώλεια ελέγχου*

Συναλλαγές με τους μετόχους μειοψηφίας οι οποίες δεν επηρεάζουν τον έλεγχο που ασκεί ο Όμιλος στη θυγατρική, επιμετρώνται και καταχωρούνται ως συναλλαγές κεφαλαίου (equity transactions) – δηλαδή ο χειρισμός είναι ο ίδιος με αυτόν που ακολουθείται στις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και του αποκτηθέντος σχετικού μεριδίου της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής, αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση στους μετόχους της μειοψηφίας καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

### (γ) *Πώληση/παύση ελέγχου θυγατρικής*

Μόλις ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο ή σημαντική επιρροή στη θυγατρική, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο κατηγοριοποιείται ως συγγενής επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού με αξία κτήσης την εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα, θα λογιστικοποιηθούν όπως στην περίπτωση της πώλησης θυγατρικής κι επομένως ενδέχεται να λογιστικοποιηθούν στα αποτελέσματα.

### (δ) *Συγγενείς επιχειρήσεις*

Συγγενείς είναι οι οικονομικές οντότητες, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η επένδυση σε μία συγγενή επιχείρηση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και η λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται για να αναγνωρίσει το μερίδιο του επενδυτή στα κέρδη ή τις ζημιές της

συγγενούς μετά την ημερομηνία της απόκτησης. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Σε περίπτωση πώλησης ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή επιχείρηση, όπου όμως ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή, μόνο η αναλογία στα ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση θα καταχωρηθεί στα αποτελέσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, ενώ το μερίδιο των μεταβολών στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται επίσης κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της μητρικής οι συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

#### *(ε) Κοινοπραξίες*

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει της αναλογικής ενοποίησης (εκτός εκείνων που βρίσκονται σε αδράνεια κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ, οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης όπως περιγράφεται ανωτέρω). Ο Όμιλος συνενώνει το μερίδιό του από τα έσοδα, τα έξοδα, τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και τις ταμειακές ροές της κάθε μίας κοινοπραξίας με τα αντίστοιχα του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση. Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Μητρικής οι κοινοπραξίες αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

## **2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Η πληροφόρηση κατά τομέα συντάσσεται σύμφωνα με τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που παρέχονται στον Πρόεδρο, το Διευθύνοντα Σύμβουλο και τα λοιπά εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίοι συνιστούν τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων. Ο κύριος λήπτης επιχειρηματικών αποφάσεων ευθύνεται για τη διαμόρφωση της στρατηγικής, την κατανομή των πόρων και την αξιολόγηση της επίδοσης του κάθε επιχειρηματικού τομέα.

## **2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές**

### *(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι

ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

*(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στην καθαρή θέση λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων.

Αλλαγές στην εύλογη αξία χρηματοοικονομικών χρεογράφων σε ξένο νόμισμα που έχουν χαρακτηριστεί σαν διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται σε συναλλαγματικές διαφορές που προέρχονται από την διαφοροποίηση της καθαρής αξίας του χρεογράφου και λοιπές αλλαγές που προέρχονται από τη λογιστική αξία. Οι συναλλαγματικές διαφορές διαγράφονται στα αποτελέσματα ενώ οι λοιπές μεταφέρονται στα λοιπά συνολικά έσοδα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας. Συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, όπως μετοχές που κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση, περιλαμβάνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα.

*(γ) Εταιρείες του Ομίλου*

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- i) Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- ii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- iii) Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά την πώληση μέρους ή του συνόλου επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση.

Υπεραξίες και τροποποιήσεις της εύλογης αξίας που προέρχονται από την εξαγορά ξένων εταιρειών θεωρούνται σαν στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της ξένης εταιρείας και αποτιμούνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας του ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην καθαρή θέση.

## **2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και τα δύο, και δεν χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες του Ομίλου, κατηγοριοποιούνται ως επένδυση σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα οικόπεδα και κτίρια, καθώς και ακίνητα υπό κατασκευή τα οποία κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης και των εξόδων δανεισμού. Τα κόστη δανεισμού που αφορούν την απόκτηση ή την κατασκευή επενδυτικών ακινήτων κεφαλαιοποιούνται στο κόστος της επένδυσης για όσο διάστημα διαρκεί η απόκτηση ή η κατασκευή και παύουν να κεφαλαιοποιούνται όταν το πάγιο ολοκληρωθεί ή σταματήσει η κατασκευή του. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται σε κόστος μείον αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται σε 40 έτη, πλην των διατηρητέων μη ανακαινισθέντων κτιρίων τα οποία αποσβένονται σε 20 έτη.

Μεταγενέστερες δαπάνες λογίζονται προσθετικά στην λογιστική αξία του ακινήτου, μόνο όταν είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το εν λόγω ακίνητο, θα εισρεύσουν στον Όμιλο και ότι το κόστος αυτού μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Όλα τα άλλα κόστη από επιδιορθώσεις και συντήρηση βαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης την οποία αφορούν.

Εάν μια επένδυση σε ακίνητο μεταβληθεί σε ιδιοχρησιμοποιούμενο πάγιο, τότε κατηγοριοποιείται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις. Επίσης, επενδύσεις σε ακίνητα για τις οποίες ο Όμιλος έχει προσυμφωνήσει την πώλησή τους, κατηγοριοποιούνται ως αποθέματα.

Ακίνητα τα οποία κατέχει η μητρική Εταιρεία και τα εκμισθώνει σε εταιρείες του Ομίλου κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και ως ενσώματες ακινητοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 2.7 Μισθώσεις

### (α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στα Δάνεια. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

### (β) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

## 2.8 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το

κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	40 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 7 έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (σημείωση 2.10).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

## **2.9 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις**

### *(α) Υπεραξία*

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινήτοποιήσεις. Η υπεραξία δεν αποσβένεται και ελέγχεται ετησίως για απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης. Ζημιές από υπεραξία δεν αντιστρέφονται.

Η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για την πραγματοποίηση του ελέγχου απομείωσης. Η κατανομή γίνεται στις μονάδες ή στις ομάδες των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τις επιχειρηματικές συνενώσεις στις οποίες δημιουργήθηκε η υπεραξία και αναγνωρίζεται σύμφωνα με το λειτουργικό τομέα.

Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πωλήθηκε.

Η αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

### *(β) Λογισμικό*

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 έτη.

### *(γ) Δικαίωμα Παραχώρησης*

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης (σημείωση 2.23).

(δ) *Άδειες Χρήσης*

Οι άδειες χρήσης αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των αιολικών πάρκων, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 20 έτη.

## **2.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

## **2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

### **2.11.1 Ταξινόμηση**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση.

(α) *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων*

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) *Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

(γ) *Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

(δ) *Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη*

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη είναι μη – παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη ληκτότητα, που η διοίκηση του Ομίλου έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να διατηρήσει έως τη λήξη. Στην περίπτωση που ο Όμιλος πωλήσει σημαντικό μέρος

των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη, το σύνολο του χαρτοφυλακίου των στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία αυτή αναταξινομείται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη κατατάσσονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα που η ληκτότητά τους είναι μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς της οικονομικής πληροφόρησης, τα οποία και κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

### **2.11.2 Αναγνώριση και Επιμέτρηση**

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες των στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές από τις μεταβολές εύλογης αξίας καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις καθώς και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

### **2.11.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

### **2.11.4 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Αντιλογισμοί απομειώσεων χρεογράφων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον η αύξηση στην εύλογη αξία των στοιχείων αυτών μπορεί αντικειμενικά να συσχετιστεί με κάποιο γεγονός το οποίο έλαβε χώρα μεταγενέστερα της αναγνώρισης της ζημίας απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.



Αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη που παρουσιάζονται στην αναπόσβεστη αξία κτήσης τους, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας τους και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρουμένων των μελλοντικών ζημιών από πιστωτικούς κινδύνους που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ο έλεγχος απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων περιγράφεται στη σημείωση 2.14.

## 2.12 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Εταιρείες του Ομίλου αξιολογούν κατά περίπτωση τη σύναψη συμβάσεων παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων με στόχο να αντισταθμίσουν την έκθεση σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων που συνδέεται με μακροχρόνιες δανειακές συμβάσεις.

Ο Όμιλος τεκμηριώνει, κατά την έναρξη μιας συναλλαγής, τη σχέση μεταξύ των αντισταθμιστικών μέσων και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων, καθώς επίσης και τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου για την ανάληψη διαφόρων αντισταθμιστικών ενεργειών. Αυτή η διαδικασία περιλαμβάνει τη σύνδεση όλων των παραγώγων που ορίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα με συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού ή με συγκεκριμένες δεσμεύσεις ή προβλεπόμενες συναλλαγές. Επιπλέον, γίνεται εκτίμηση, κατά την έναρξη της αντιστάθμισης και σε συνεχή βάση, του βαθμού στον οποίο τα παράγωγα που χρησιμοποιούνται σε αντισταθμιστικές συναλλαγές είναι ιδιαίτερα αποτελεσματικά στην εξουδετέρωση των μεταβολών στις τρέχουσες αξίες ή στις ταμειακές ροές των αντισταθμιζόμενων στοιχείων.

Οι εύλογες αξίες των παράγωγων εργαλείων που χρησιμοποιούνται για σκοπούς αντιστάθμισης γνωστοποιούνται στη σημείωση 16. Οι μεταβολές στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα Ίδια Κεφάλαια γνωστοποιούνται στη σημείωση 22. Η συνολική εύλογη αξία των παραγώγων αντιστάθμισης κατατάσσεται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν το εναπομένον αντισταθμιζόμενο στοιχείο έχει διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών, ή στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εναπομένουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μικρότερη των 12 μηνών. Παράγωγα που κατέχονται για εμπορία κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών

Τα παράγωγα στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος (εύλογη αξία) κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής συμφωνίας και στη συνέχεια επιμετρούνται στην εύλογη τους αξία.

Το τμήμα της μεταβολής στην εύλογη αξία του παραγώγου που θεωρείται αποτελεσματικό και πληροί τα κριτήρια αντιστάθμισης ταμειακών ροών, αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Τα κέρδη ή ζημιές που σχετίζονται με το μη αποτελεσματικό τμήμα της μεταβολής αναγνωρίζονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έξοδα (έσοδα) – καθαρά».

Το σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στις περιόδους που το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει το κέρδος ή τη ζημιά της περιόδου. Το κέρδος ή η ζημιά που συνδέεται με το αποτελεσματικό τμήμα της αντιστάθμισης των συμβάσεων ανταλλαγής κυμαινόμενων επιτοκίων δανεισμού αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έξοδα (έσοδα) – καθαρά». Ωστόσο, όταν εκ της αναμενόμενης συναλλαγής που αντισταθμίζεται προκύπτει αναγνώριση ενός μη-χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού (όπως απόθεμα ή ενσώματο πάγιο), τότε τα κέρδη ή οι ζημιές που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στην καθαρή θέση μεταφέρονται από τα Ίδια Κεφάλαια και συνυπολογίζονται στο αρχικό κόστος του στοιχείου ενεργητικού. Τα ποσά αυτά τελικά επιβαρύνουν τα αποτελέσματα, στην περίπτωση των αποθεμάτων μέσω του κόστους πωληθέντων, και στην περίπτωση των ενσώματων παγίων μέσω των αποσβέσεων.

Όταν ένα χρηματοοικονομικό προϊόν λήξει ή πωληθεί ή όταν μια σχέση αντιστάθμισης παύει να πληροί τα κριτήρια της αντισταθμιστικής λογιστικής, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν μέχρι εκείνη τη στιγμή καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια παραμένουν στα Ίδια Κεφάλαια και αναγνωρίζονται όταν τελικά η αναμενόμενη συναλλαγή περάσει από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Όταν μια αναμενόμενη συναλλαγή δεν εκτιμάται πλέον ότι θα συμβεί, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)».

### **2.13 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

Επενδύσεις σε ακίνητα στα οποία ξεκινάει κατασκευή με σκοπό την μελλοντική πώληση, αναταξινομούνται ως αποθέματα, στην λογιστική αξία, κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Στο εξής, θα επιμετρώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### **2.14 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

### **2.15 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

### **2.16 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία του Ομίλου αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ίδιων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

## 2.17 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικών ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 2.18 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

## 2.19 Παροχές στο προσωπικό

### (α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Λόγω των τρεχουσών οικονομικών συγκυριών χρησιμοποιήθηκε η καμπύλη των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας αντί των ελληνικών κυβερνητικών ομολόγων.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομείναντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

## 2.20 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος και για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν στις συμβάσεις παραχώρησης (σημείωση 2.23) εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

## 2.21 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα, λειτουργικές μισθώσεις ή πώληση ακινήτων, παραγωγή και πώληση ενέργειας, διαχείριση απορριμμάτων, παραγωγή και εμπορία λατομικών προϊόντων.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.22 κατωτέρω.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Όταν ο Όμιλος παρέχει κίνητρα στους πελάτες του, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, με την ευθεία μέθοδο, μειωτικά του εσόδου από την μίσθωση.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου ο Όμιλος ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## **2.22 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση**

Σύμβαση κατασκευής είναι μια σύμβαση που έχει συναφθεί ειδικά για την κατασκευή ενός περιουσιακού στοιχείου ή ενός συνδυασμού περιουσιακών στοιχείων, τα οποία είναι στενά αλληλοσυνδεδεμένα ή αλληλοεξαρτώμενα σε ό,τι αφορά το σχεδιασμό τους, την τεχνολογία και τη λειτουργία τους ή τον τελικό σκοπό ή χρήση τους.

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

## 2.23 Συμφωνίες Παραχώρησης

Στις Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος παροχής υπηρεσιών του Δημοσίου σε ιδιώτη, ο Όμιλος εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και

β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

### *i) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)*

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στο βαθμό που έχει ανεπιφύλακτο συμβατικό δικαίωμα να λάβει μετρητά ή άλλο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού από τον παραχωρητή για τις υπηρεσίες κατασκευής.

Στην περίπτωση των συμβάσεων παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος έχει ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα να λάβει μετρητά, εάν ο παραχωρητής συμβατικά εγγυάται να καταβάλει στον παραχωρησιούχο:

α) συγκεκριμένα ή καθορισμένα ποσά ή

β) το έλλειμμα που μπορεί, ενδεχομένως, να προκύψει μεταξύ των ποσών που λαμβάνονται από τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας και το συγκεκριμένο ή καθορισμένο ποσό που προβλέπεται από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο» και αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου αφαιρουμένων και τυχόν ζημιών απομείωσης. Το πραγματικό επιτόκιο ισούται με το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου του παραχωρησιούχου, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση Παραχώρησης.

### *ii) Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)*

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

### *iii) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης (Mixed Model)*

Όταν η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει ότι ο παραχωρησιούχος αμείβεται για τις υπηρεσίες κατασκευής εν μέρει με ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και εν μέρει με ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού, ο Όμιλος αναγνωρίζει χωριστά κάθε συστατικό της αμοιβής του, σύμφωνα με τα ανωτέρω (Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο και Δικαίωμα Παραχώρησης).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και λογιστικοποιεί το έσοδο και το κόστος που σχετίζεται με τις υπηρεσίες κατασκευής ή αναβάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 (σημείωση 2.22), ενώ το έσοδο και το κόστος σχετικά με τις υπηρεσίες λειτουργίας αναγνωρίζεται και λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (σημείωση 2.21).

Η ΕΔΔΠΧΑ 12 και συγκεκριμένα το Mixed Model (Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης) εφαρμόζεται στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ η οποία έχει αναλάβει την κατασκευή, λειτουργία κι εκμετάλλευση για 30 χρόνια (έως το 2038) του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα. Ο χρόνος κατασκευής του εν λόγω έργου έχει παραταθεί συμβατικά (λόγω υπαιτιότητας Δημοσίου) κατά 14 μήνες μέχρι τον Οκτώβριο του 2013 και προβλέπεται να υλοποιηθεί η κατασκευή του μέσα στο νέο χρονοδιάγραμμα κατασκευής.

Το Δικαίωμα παραχώρησης στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού προέρχεται κυρίως από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ και από την ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ. Η τελευταία έχει αναλάβει τη λειτουργία του κλειστού αυτοκινητοδρόμου μήκους 65 χλμ, που αποτελείται από δύο τμήματα, την Ελεύθερη Λεωφόρο Ελευσίνιας-Σταυρού-Σπάτων και τη Δυτική Περιφερειακή Λεωφόρο Υμηττού. Η διάρκεια της λειτουργίας της είναι μέχρι το 2024.

## **2.24 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.25 Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για τη χρηματοδότηση Συμβάσεων Παραχώρησης παρουσιάζονται σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12 ως μείωση της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου (σημείωση 2.23)

## **2.26 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση**

Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού κατατάσσονται προς πώληση και αποτιμώνται στη μικρότερη αξία μεταξύ της τρέχουσας λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης, εφόσον η αξία αυτή εκτιμάται ότι θα ανακτηθεί από τον Όμιλο μέσω της πώλησής τους και όχι από τη χρήση τους.

## **2.27 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται

αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## **2.28 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων**

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

## **3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελληνική αγορά, μεταβολές σε τιμές αγοράς ακινήτων, πρώτων υλών όπως σίδηρος, τσιμέντο, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

#### *(α) Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς και γεωγραφικούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, από την μεταβολή στις τιμές των πρώτων υλών, από την μεταβολή στην αξία των ακινήτων και των μισθωμάτων, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα. Οι υπηρεσίες του Ομίλου παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

#### *i) Μακροοικονομικές Συνθήκες στην Ελλάδα*

Οι μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα και η δημοσιονομική θέση του Ελληνικού Δημοσίου έχουν επιδεινωθεί σημαντικά και αυτό είχε σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας, στα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων τους, στη χρηματοοικονομική κατάσταση τους (πάγωμα έργων παραχωρήσεων, περιορισμός κατασκευαστικής δραστηριότητας στην Ελλάδα, έλλειψη πόρων χρηματοδότησης νέων έργων, μείωση κύκλου εργασιών, κλπ.).

Οι υφιστάμενες επίσημες προβλέψεις δείχνουν ότι η οικονομία θα συνεχίσει να συρρικνώνεται κατά το 2012 ενώ τα δημοσιονομικά μέτρα αναμένεται να οδηγήσουν σε περαιτέρω δύσκολες συνθήκες στην τοπική αγορά. Ως εκ τούτου ο Όμιλος επιδιώκει στρατηγική γεωγραφικής διασποράς των δραστηριοτήτων του και ενίσχυση της διεθνούς παρουσίας του για να αντισταθμίσει τον περιορισμό της εγχώριας δραστηριότητας. Αν και η προσπάθεια αυτή αντιμετωπίζει αρκετές προκλήσεις (δυσκολία διείσδυσης σε ξένες αγορές, έλλειψη υποστήριξης διεθνών πιστωτικών ιδρυμάτων, κλπ.), παρατηρούνται τα πρώτα ενθαρρυντικά σημάδια με ανάληψη έργων κυρίως στα Βαλκάνια (π.χ. Αλβανία, Βουλγαρία, Σερβία, Κροατία, κλπ.).

#### *ii) Συναλλαγματικός κίνδυνος*



Ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενεργά σε χώρες του εξωτερικού, με έμφαση στις περιοχές της Μέσης Ανατολής και των Βαλκανίων (Ρουμανία, Βουλγαρία, Αλβανία κλπ.). Αναφορικά με τη δραστηριοποίηση του Ομίλου στις χώρες του Εξωτερικού, ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από την ισοτιμία των τοπικών νομισμάτων (πχ. AED, QAR, RON, κλπ.), καθώς και από την ισοτιμία Δολαρίου Αμερικής προς Ευρώ. Διευκρινίζεται ότι η ισοτιμία ορισμένων νομισμάτων (κυρίως τοπικά νομίσματα στις χώρες της Μέσης Ανατολής) είναι συνδεδεμένη με το Δολάριο Αμερικής. Οι εισπράξεις διενεργούνται σε τοπικό νόμισμα και σε Δολάρια Αμερικής και, παρόλο που το μεγαλύτερο μέρος του κόστους και των εξόδων είναι στο ίδιο νόμισμα, υφίσταται για το υπόλοιπο μέρος έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο, ο οποίος για τη χρήση δεν ήταν σημαντικός. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος, όπου αυτός θα κρίνεται σημαντικός και σκόπιμο να αντισταθμιστεί, θα αντισταθμίζεται με τη χρήση παράγωγων προθεσμιακών συμβολαίων. Τα παράγωγα αυτά θα αποτιμούνται στις εύλογές τους αξίες και θα αναγνωρίζονται ως απαίτηση ή υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

iii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Ο Όμιλος έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις και ομόλογα. Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του περιθωρίου δανεισμού, λόγω της έλλειψης ρευστότητας στην ελληνική τραπεζική αγορά και του εκτιμώμενου κινδύνου ελληνικών εταιρειών και λιγότερο στην αύξηση των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor).

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί. Οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να συνάπτουν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων, στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου.

Ένα σημαντικό μέρος των δανείων του Ομίλου είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού είναι σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ, και δευτερευόντως από μεταβολές των επιτοκίων άλλων νομισμάτων στα οποία υφίσταται δανεισμός (Δολάριο Αμερικής, Ντίρχαμ Εμιράτων, Ριάλ Κατάρ, κλπ.)

Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

iv) Κίνδυνος τιμών

Ο όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Διευκρινίζεται ότι αν η τιμή κλεισίματος της EGU στις 31/12/2011 ήταν αυξημένη (ή μειωμένη) κατά 5% τότε τα αποθεματικά διαθέσιμα προς πώληση θα ήταν αυξημένα (ή αντίστοιχα μειωμένα) κατά € 14εκατ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, η έγκριση των πιστωτικών ορίων είναι αποτέλεσμα μιας πιο αυστηρής διαδικασίας που εμπλέκει όλα τα επίπεδα της ανώτερης διοίκησης. Ο Όμιλος παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και γίνεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από

αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς τον Όμιλο. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Λόγω της τρέχουσας κρίσης χρέους της Ελληνικής Δημοκρατίας έχει μειωθεί και η πιστοληπτική αξιολόγηση των ελληνικών τραπεζών. Όμως το νέο Πακέτο Χρηματοδοτικής Στήριξης της Ελλάδας από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (IMF) συνολικού ποσού € 130 δις προβλέπει συγκεκριμένα κονδύλια για τη στήριξη και την κεφαλαιοποίηση των ελληνικών τραπεζών (ύψους ~ € 50 δις) και εκτιμάται ότι θα συμβάλλει στη σταδιακή βελτίωση της πιστοληπτικής αξιολόγησης των ελληνικών τραπεζών.

(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και τις ανάγκες του σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.). Ο όμιλος επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια για την κάλυψη των αναγκών του.

Το PSI και η μελέτη της Blackrock για τον ελληνικό τραπεζικό κλάδο αναμένονται να έχουν σοβαρή επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις των Ελληνικών τραπεζών. Αν και οι ακριβείς απαιτήσεις ανακεφαλαιοποίησης για κάθε τράπεζα αναμένεται να καθορισθούν στο επόμενο διάστημα, παρατηρείται στην αγορά περιορισμός στη διαθεσιμότητα πιστωτικών ορίων (τάση απομόχλευσης). Η επίδραση στην Ελληνική αγορά από την διαδικασία απομόχλευσης των Ελληνικών αλλά και Ευρωπαϊκών τραπεζών εκτιμάται ότι θα φανεί στο επόμενο διάστημα (π.χ. 2 έτη) και αναμένεται να επηρεάσει άμεσα τον Όμιλο αλλά και τους εμπορικούς του συνεργάτες.

Σαν θετικές εξελίξεις στο τρέχον περιβάλλον θα πρέπει να αναφερθούν το νέο Πακέτο Χρηματοδοτικής Στήριξης της Ελλάδας από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το IMF, σε συνδυασμό με τυχόν σταδιακή δημοσιονομική προσαρμογή και τη βελτίωση του κλίματος στην ελληνική οικονομία.

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο Όμιλος έχει επιτύχει την αναχρηματοδότηση του δανεισμού που έληγε το 2011 ενώ οι διαπραγματεύσεις για αναχρηματοδότηση των δανείων που ωριμάζουν εντός τους 2012 βρίσκονται σε εξέλιξη.

Η ρευστότητα του Ομίλου παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2011 και 2010 αντίστοιχα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

	31 Δεκεμβρίου 2011				
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	490.847	14.141	7.358	550	512.896
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	127	78	42	-	248
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	10.039	21.701	29.708	66.361	127.808
Δάνεια	556.240	357.536	588.091	764.696	2.266.562

	31 Δεκεμβρίου 2010				
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	521.074	2.732	10.560	-	534.366
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.955	152	102	43	3.251
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	17.932	14.575	16.422	28.054	76.982
Δάνεια	601.218	399.825	587.302	631.796	2.220.141

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

	31 Δεκεμβρίου 2011			
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ			
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.229	-	217	3.445
Δάνεια	95.516	30.857	141.923	268.296
	31 Δεκεμβρίου 2010			
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ			
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.297	-	255	2.552
Δάνεια	170.113	52.980	55.043	278.136

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και Δάνεια.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Προκαταβολές Πελάτων, Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια και Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

**Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων**

Μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/ μείωση 0.25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2011, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 1.988 χιλιάδες (2010: ευρώ 2.165 χιλιάδες). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας, μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/ μείωση 0.25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2011, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 486 χιλιάδες (2010: ευρώ 463 χιλιάδες). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

**(δ) Λοιποί Κίνδυνοι – πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις**

Τα προηγούμενα έτη το Ελληνικό Δημόσιο επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές που επηρέασαν σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας. Δεδομένης της τρέχουσας δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, πρόσθετα φορολογικά μέτρα μπορεί να επιβληθούν, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.

**3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων**

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας των εταιρειών του Ομίλου, την επίτευξη των αναπτυξιακών του σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική του ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά

διαθέσιμα και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των δανειακών υποχρεώσεων χωρίς αναγωγή (non recourse debt) και των αντίστοιχων ταμειακών διαθέσιμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στις 31.12.2011 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε εκατ. Ευρώ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ*	
	31-Δεκ.-11	31-Δεκ.-10
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	478,0	540,4
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	1.413,6	1.406,0
Σύνολο δανείων	1.891,6	1.946,4
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	1.023,3	1.035,7
Υποσύνολο Εταιρικών Δανείων (εξαιρουμένων δανείων χωρίς αναγωγή)	868,3	910,7
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα <sup>(1)</sup>	272,4	347,0
<b>Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός/Διαθέσιμα</b>	<b>596,0</b>	<b>563,7</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης Ομίλου</b>	<b>1.315,0</b>	<b>1.239,7</b>
<b>Σύνολο Κεφαλαίων</b>	<b>1.911,0</b>	<b>1.803,4</b>
<b>Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης</b>	<b>0,312</b>	<b>0,313</b>

Σημείωση:

(1) Στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2011 (ευρώ 854,1 εκατ.) έχουν προστεθεί ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη (ευρώ 182,6 εκατ.) και έχουν αφαιρεθεί τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη που αντιστοιχούν στα δάνεια χωρίς αναγωγή (σύνολο: ευρώ 764,3 εκατ.). Αντίστοιχα, στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2010 (ευρώ 826,1 εκατ.) έχουν προστεθεί οι Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών (ευρώ 117,2 εκατ.) και ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη (ευρώ 87,7 εκατ.) και έχουν αφαιρεθεί τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών και ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη που αντιστοιχούν στα δάνεια χωρίς αναγωγή (σύνολο: ευρώ 684,0 εκατ.).

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2011 για τον Όμιλο υπολογίζεται σε 31,2%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας ο συνολικός δανεισμός στις 31.12.2011 ανήλθε σε 244,0 εκατ. € και αφορά μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους ευρώ 159,3 εκατ. και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους ευρώ 84,7 εκατ.

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου στις 31.12.2011 ανήλθαν σε 854,1 εκατ. €. Επιπρόσθετα ποσό ύψους 182,6 εκατ. € εμφανίζεται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη. Τέλος, τα ίδια κεφάλαια στις 31.12.2011 ανήλθαν σε 1.315,0 εκατ. €.

### 3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2011 και την 31 Δεκεμβρίου 2010:

31 Δεκεμβρίου 2011				
ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Ποσά σε χιλ. ευρώ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού</b>				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3	-	-	3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	280.058	-	4.793	284.851
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	115.474	-	115.474

31 Δεκεμβρίου 2010				
ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
Ποσά σε χιλ. ευρώ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού</b>				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3	-	-	3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	372	-	6.983	7.355
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	80	-	80
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	68.359	-	68.359

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται οι μεταβολές στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Επιπέδου 3 για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2011 και την 31 Δεκεμβρίου 2010:

	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	31 Δεκεμβρίου 2011		31 Δεκεμβρίου 2010	
	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
	Χρημ/κά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		Χρημ/κά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	6.983	6.983	7.378	7.378
Προσθήκες χρήσης	3	3	-	-
Μείωση λόγω πώλησης θυγατρικής (Πωλήσεις)	-	-	(4)	(4)
(Απομείωση)	-	-	(315)	(315)
(Απομείωση)	(2.193)	(2.193)	(76)	(76)
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	4.793	4.793	6.983	6.983

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Αυτό το επίπεδο περιλαμβάνει κυρίως την επένδυση του Ομίλου στην EUROPEAN GOLDFIELDS LTD (EGU) η οποία είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο του Τορόντο και έχει ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικό στοιχείο Διαθέσιμο προς πώληση.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

Τεχνικές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για να επιμετρήσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν:

- Τιμές αγοράς ή τιμές διαπραγματευτών για παρόμοια στοιχεία.
- Την εύλογη αξία των πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου επιτοκίων, η οποία προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών χρηματοροών.

## 4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### 4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) *Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια»*

- (i) Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

- (ii) Αιτήματα αποζημίωσης για συμπληρωματικές εργασίες πέραν των συμβατικών

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά το ποσό που αναμένει να εισπραχθεί από τον Όμιλο για συμπληρωματικές εργασίες και αναγνωρίζει έσοδο βάσει του σταδίου ολοκλήρωσης, εφόσον θεωρεί πιθανή την είσπραξη του εν λόγω ποσού.

(β) *Προβλέψεις*

- (i) Ενδεχόμενη πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος

Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ 9 παρ. 4, οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσουν το τοπίο στην αρχική του μορφή.

(ii) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

(iii) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις

Ο Όμιλος έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

(γ) *Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων*

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης οι οποίες απαιτούν τη χρήση παραδοχών και κρίσης. Ο Όμιλος κάνει παραδοχές οι οποίες στηρίζονται κυρίως στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

## 4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

*Διάκριση μεταξύ επενδύσεων σε ακίνητα και ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων.*

Ο Όμιλος καθορίζει κατά πόσο ένα ακίνητο χαρακτηρίζεται ως επένδυση σε ακίνητα. Για την διαμόρφωση της σχετικής κρίσης, ο Όμιλος θεωρεί κατά πόσον ένα ακίνητο δημιουργεί ταμειακές ροές, κατά κύριο λόγο ανεξάρτητα από τα υπόλοιπα πάγια που ανήκουν στον Όμιλο. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα δημιουργούν ταμειακές ροές που αποδίδονται όχι μόνο στα ακίνητα, αλλά επίσης και σε άλλα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται είτε στην παραγωγική διαδικασία, είτε στην διαδικασία προμηθειών.

*Απομείωση επενδυτικών ακινήτων*

Τα επενδυτικά ακίνητα εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όπου η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας τους, τα επενδυτικά ακίνητα απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Ο Όμιλος αξιολογεί κατά την κρίση του κατά πόσο υπάρχουν βέβαιες και αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα επενδυτικό ακίνητο έχει υποστεί απομείωση.

## 5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, ο Όμιλος δραστηριοποιείται, κυρίως, σε 6 επιχειρηματικούς τομείς:

- Κατασκευές & Λατομεία
- Ανάπτυξη γης και ακινήτων
- Παραχωρήσεις
- Αιολικά
- Περιβάλλον
- Άλλες δραστηριότητες

Ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα λοιπά εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνιστούν τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων. Οι ως άνω, έχοντας καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας, ελέγχουν τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για να αξιολογηθεί η επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου και να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων. Το Διοικητικό Συμβούλιο χρησιμοποιεί διάφορα κριτήρια για να αξιολογήσει τις δραστηριότητες του Ομίλου, τα οποία ποικίλουν ανάλογα με τη φύση, το βαθμό ωριμότητας και τις ιδιαιτερότητες του κάθε τομέα, λαμβάνοντας υπόψη τους εκάστοτε κινδύνους, τις υπάρχουσες ταμειακές ανάγκες καθώς και πληροφορίες σχετικές με τα προϊόντα και τις αγορές.

Για σκοπούς πληροφόρησης ανά επιχειρηματικό τομέα και με στόχο την απεικόνιση των αλλαγών στην οργανωτική δομή και τον τρόπο διαχείρισης και παρακολούθησης των δραστηριοτήτων του Ομίλου από τη Διοίκηση κατά τη χρήση του 2011, τα μεγέθη της θυγατρικής εταιρείας AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD, καθώς επίσης και των εταιρειών EUROPEAN GOLDFIELDS LTD και ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ (συγγενών εταιρειών έως και το γ' τρίμηνο και χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση από το δ' τρίμηνο) μεταφέρθηκαν από τον τομέα «Λοιπά» στον τομέα «Κατασκευές & Λατομεία». Για λόγους συγκρισιμότητας, αντίστοιχα αναμορφώθηκαν και τα μεγέθη του 2010.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για τη χρήση 2011 έχουν ως εξής:

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα		862.231	3.126	276.997	25.364	82.059	4.345	1.254.122
Ενδοεταιρικές Πωλήσεις		(31.978)	(185)	(8.116)	(620)	(8.616)	(289)	(49.803)
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>		<b>830.253</b>	<b>2.941</b>	<b>268.881</b>	<b>24.744</b>	<b>73.443</b>	<b>4.056</b>	<b>1.204.319</b>
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>49.452</b>	<b>(1.508)</b>	<b>82.419</b>	<b>11.209</b>	<b>20.680</b>	<b>(11.496)</b>	<b>150.757</b>
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	11	(4.025)	(77)	2.398	(3)	328	2.442	1.064
Χρηματοοικονομικά έσοδα	31	4.297	270	33.906	302	1.057	868	40.700
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	31	(17.951)	(1.158)	(62.560)	(6.750)	(2.020)	(12.049)	(102.487)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>31.773</b>	<b>(2.472)</b>	<b>56.164</b>	<b>4.759</b>	<b>20.046</b>	<b>(20.235)</b>	<b>90.034</b>
Φόρος εισοδήματος	33	6.201	(1.432)	(15.224)	(1.259)	(4.867)	(571)	(17.153)
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές)</b>		<b>37.973</b>	<b>(3.904)</b>	<b>40.939</b>	<b>3.500</b>	<b>15.179</b>	<b>(20.806)</b>	<b>72.881</b>

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης του επιχειρηματικού τομέα «Κατασκευές & Λατομεία» περιλαμβάνουν κέρδη ύψους ευρώ 261.250 χιλ. αναφορικά με τη συμμετοχή του Ομίλου στα μεταλλεία χρυσού.



Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για τη χρήση 2010 έχουν ως εξής:

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα		1.384.342	3.077	290.737	21.880	87.371	2.346	1.789.754
Ενδοεταιρικές Πωλήσεις		(27.352)	(179)	(1.274)	(600)	(6.725)	(504)	(36.635)
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>		<b>1.356.990</b>	<b>2.898</b>	<b>289.463</b>	<b>21.280</b>	<b>80.645</b>	<b>1.843</b>	<b>1.753.119</b>
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>23.535</b>	<b>(2.271)</b>	<b>102.931</b>	<b>8.987</b>	<b>19.441</b>	<b>(1.233)</b>	<b>151.390</b>
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	11	(6.886)	(157)	2.622	(4)	96	1.479	(2.851)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	31	3.450	382	25.348	58	743	1.715	31.696
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	31	(16.815)	(808)	(63.147)	(2.231)	(1.583)	(6.894)	(91.480)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>3.283</b>	<b>(2.855)</b>	<b>67.753</b>	<b>6.810</b>	<b>18.697</b>	<b>(4.933)</b>	<b>88.755</b>
Φόρος εισοδήματος	33	(24.828)	(1.038)	(30.169)	(2.633)	(7.952)	(2.257)	(68.878)
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές)</b>		<b>(21.544)</b>	<b>(3.893)</b>	<b>37.584</b>	<b>4.176</b>	<b>10.745</b>	<b>(7.190)</b>	<b>19.878</b>

Λοιπά στοιχεία ανά τομέα που συμπεριλαμβάνονται στα Αποτελέσματα της 31 Δεκεμβρίου 2011 είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	(30.298)	(34)	(3.446)	(7.596)	(4.021)	(1.894)	<b>(47.290)</b>
Αποσβέσεις άυλων παγίων	7	(116)	(1)	(58.777)	(375)	(2.446)	-	<b>(61.714)</b>
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	8	-	(417)	-	-	-	(111)	<b>(527)</b>
Απομειώσεις	29,30	-	(4.147)	(2.193)	-	-	(31)	<b>(6.371)</b>
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	24	22	-	211	2.138	1.136	-	<b>3.506</b>

Λοιπά στοιχεία ανά τομέα που συμπεριλαμβάνονται στα Αποτελέσματα της 31 Δεκεμβρίου 2010 είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	(40.330)	(76)	(3.130)	(5.683)	(4.196)	(1.336)	<b>(54.752)</b>
Αποσβέσεις άυλων παγίων	7	(170)	(5)	(57.056)	(3)	(1.843)	(2)	<b>(59.079)</b>
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	8	-	(198)	-	-	-	(111)	<b>(309)</b>
Απομειώσεις	30	(76)	-	-	-	-	-	<b>(76)</b>
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	24	14	-	211	974	1.078	-	<b>2.277</b>

Μεταβιβάσεις και συναλλαγές μεταξύ τομέων πραγματοποιούνται με πραγματικούς εμπορικούς όρους και συνθήκες σύμφωνα με αυτά που ισχύουν για συναλλαγές με τρίτους.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των τομέων κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 έχουν ως εξής:

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Ενεργητικό (πλην Επενδύσεις σε συγγενείς)		1.378.754	175.118	2.153.569	240.736	167.243	107.297	<b>4.222.718</b>
Επενδύσεις σε συγγενείς	11	1.159	-	31.738	3.541	5.922	93.504	<b>135.863</b>

<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		1.379.912	175.118	2.185.308	244.277	173.165	200.801	<b>4.358.581</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		877.708	38.062	1.613.342	174.027	78.661	261.768	<b>3.043.568</b>
Επενδύσεις σε ενσώματα, άυλα πάγια και επενδυτικά ακίνητα	6,7,8	4.213	18.906	71.539	29.041	660	58	<b>124.417</b>
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις (προσθήκες)	14	-	-	9.772	36	-	-	<b>9.807</b>

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των τομέων κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010 έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
<b>Ενεργητικό (πλην Επενδύσεις σε συγγενείς)</b>		1.344.760	156.956	2.118.119	215.003	158.265	112.294	<b>4.105.396</b>
Επενδύσεις σε συγγενείς	11	69.161	-	32.900	4.698	3.686	90.946	<b>201.391</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		1.413.922	156.956	2.151.019	219.700	161.951	203.239	<b>4.306.787</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		984.748	17.347	1.560.715	150.293	83.165	270.807	<b>3.067.074</b>
Επενδύσεις σε ενσώματα, άυλα πάγια και επενδυτικά ακίνητα	6,7,8	16.679	12.466	144.231	32.430	8.388	136	<b>214.331</b>
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις (προσθήκες)	14	-	-	-	459	-	-	<b>459</b>

Ο Όμιλος έχει επεκτείνει τις δραστηριότητες του και στο εξωτερικό. Ειδικότερα, δραστηριοποιείται στις χώρες του Κόλπου και συγκεκριμένα στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, το Κατάρ, το Κουβέιτ και το Ομάν, καθώς επίσης και σε Λοιπές χώρες, όπως τη Γερμανία, την Ιταλία, την Κύπρο, τη Ρουμανία, τη Βουλγαρία, την Αλβανία, τη Σερβία και το Καμερούν. Το σύνολο των πωλήσεων κατανέμεται γεωγραφικά ως εξής:

	1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Ελλάδα	937.629	1.409.568
Χώρες Κόλπου-Μέση Ανατολή	119.745	243.489
Λοιπές χώρες εξωτερικού	146.945	100.062
	<b>1.204.319</b>	<b>1.753.119</b>

Τα στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού εξαιρουμένων των χρηματοοικονομικών στοιχείων και των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, κατανέμονται γεωγραφικά ως εξής:

	31-Δεκ-11		31-Δεκ-10	
Ελλάδα	1.629.681		1.596.453	
Χώρες Κόλπου-Μέση Ανατολή	18.734		34.938	
Λοιπές χώρες εξωτερικού	85.199		74.328	
	<b>1.733.613</b>		<b>1.705.718</b>	

Από τις πωλήσεις που πραγματοποιήθηκαν στην Ελλάδα, ποσό ευρώ 438.094 χιλ. για τη χρήση 2011 και ποσό ευρώ 812.124 χιλ. για τη χρήση 2010, προέρχονται από το Δημόσιο, συμπεριλαμβανομένων των ΔΕΚΟ, των Δήμων κ.λπ.

## 6 Ενσώματα πάγια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>164.047</b>	<b>42.169</b>	<b>410.267</b>	<b>37.259</b>	<b>40.236</b>	<b>693.977</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	603	241	3.325	1.489	15	5.672
Πώληση/μείωση ποσοστού θυγατρικής	(144)	(3)	(1.337)	(10)	-	(1.495)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	25	-	786	1	3.515	4.327
Προσθήκες εκτός από leasing	2.711	3.673	7.593	4.329	41.920	60.227
Προσθήκες με leasing	-	-	86	-	-	86
Πωλήσεις / διαγραφές	(2.653)	(2.767)	(9.030)	(1.125)	(130)	(15.704)
Αναταξινομήσεις	(959)	-	2.763	150	(1.954)	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>163.629</b>	<b>43.314</b>	<b>414.452</b>	<b>42.092</b>	<b>83.603</b>	<b>747.090</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>163.629</b>	<b>43.314</b>	<b>414.452</b>	<b>42.092</b>	<b>83.603</b>	<b>747.090</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	198	29	1.172	578	-	1.976
Πώληση ποσοστού ΚΞ	(75)	(210)	(932)	(4)	-	(1.221)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	12.644	1.793	-	-	-	14.438
Προσθήκες εκτός από leasing	975	2.164	2.016	1.943	29.835	36.933
Πωλήσεις / διαγραφές	(783)	(4.779)	(29.798)	(439)	(132)	(35.930)
Απομείωση	-	-	(47)	-	-	(47)
Μεταφορά από Άυλα	-	-	-	-	347	347
Αναταξινομήσεις από Ακιν. υπό εκτέλεση	18	-	74.846	-	(74.864)	-
Μεταφορά σε Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	-	-	-	-	(3.270)	(3.270)
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>176.605</b>	<b>42.311</b>	<b>461.709</b>	<b>44.170</b>	<b>35.519</b>	<b>760.315</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>(12.319)</b>	<b>(24.813)</b>	<b>(159.084)</b>	<b>(23.190)</b>	-	<b>(219.406)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(110)	(72)	(1.299)	(704)	-	(2.185)
Αποσβέσεις χρήσης	(4.960)	(5.541)	(37.169)	(7.082)	-	(54.752)
Πωλήσεις / διαγραφές	37	1.954	5.594	1.006	-	8.591
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>(17.353)</b>	<b>(28.471)</b>	<b>(191.957)</b>	<b>(29.971)</b>	-	<b>(267.752)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>(17.353)</b>	<b>(28.471)</b>	<b>(191.957)</b>	<b>(29.971)</b>	-	<b>(267.752)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(180)	(44)	(1.123)	(592)	-	(1.940)
Αποσβέσεις χρήσης	(4.825)	(4.651)	(31.704)	(6.111)	-	(47.290)
Πωλήσεις / διαγραφές	97	3.845	23.900	412	-	28.254
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>(22.262)</b>	<b>(29.321)</b>	<b>(200.884)</b>	<b>(36.262)</b>	-	<b>(288.729)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>146.276</b>	<b>14.843</b>	<b>222.495</b>	<b>12.121</b>	<b>83.603</b>	<b>479.338</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>154.343</b>	<b>12.991</b>	<b>260.825</b>	<b>7.909</b>	<b>35.519</b>	<b>471.586</b>

Μισθωμένα πάγια που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

	31-Δεκ-11			31-Δεκ-10		
	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	134	4.186	4.320	134	4.186	4.320
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(134)	(1.880)	(2.014)	(134)	(1.547)	(1.681)
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία</b>	<b>-</b>	<b>2.307</b>	<b>2.307</b>	<b>-</b>	<b>2.639</b>	<b>2.639</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>3.217</b>	<b>245</b>	<b>82</b>	<b>1.783</b>	<b>5.327</b>
Προσθήκες εκτός από leasing	-	-	-	5	5
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(206)	-	-	(206)
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>3.217</b>	<b>39</b>	<b>82</b>	<b>1.787</b>	<b>5.126</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>3.217</b>	<b>39</b>	<b>82</b>	<b>1.787</b>	<b>5.126</b>
Προσθήκες εκτός από leasing	-	-	-	17	17
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>3.217</b>	<b>39</b>	<b>82</b>	<b>1.805</b>	<b>5.143</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>(113)</b>	<b>(161)</b>	<b>(45)</b>	<b>(1.333)</b>	<b>(1.653)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(58)	(25)	(7)	(138)	(227)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	158	-	-	158
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>(171)</b>	<b>(28)</b>	<b>(52)</b>	<b>(1.471)</b>	<b>(1.721)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>(171)</b>	<b>(28)</b>	<b>(52)</b>	<b>(1.471)</b>	<b>(1.721)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(58)	(5)	(7)	(129)	(198)
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>(228)</b>	<b>(33)</b>	<b>(58)</b>	<b>(1.600)</b>	<b>(1.919)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>3.046</b>	<b>11</b>	<b>31</b>	<b>316</b>	<b>3.405</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>2.989</b>	<b>7</b>	<b>24</b>	<b>205</b>	<b>3.224</b>

Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

## 7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ					
	Λογισμικό	Δικαίωμα παραχώρησης	Υπεραξία	Άδεια χρήσης	Λοιπά	Σύνολο
<b>Κόστος</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>3.902</b>	<b>1.037.262</b>	<b>45.623</b>	<b>16.507</b>	<b>3.071</b>	<b>1.106.364</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	41	-	(1)	-	-	40
Πώληση θυγατρικής	-	-	(1.511)	-	(274)	(1.785)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	-	-	3.057	-	3.057
Προσθήκες	284	141.251	-	-	107	141.642
Πωλήσεις/ διαγραφές	(68)	-	(26)	-	-	(94)
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>4.159</b>	<b>1.178.513</b>	<b>44.084</b>	<b>19.564</b>	<b>2.904</b>	<b>1.249.223</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>4.159</b>	<b>1.178.513</b>	<b>44.084</b>	<b>19.564</b>	<b>2.904</b>	<b>1.249.223</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	18	-	-	-	-	17
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	-	2.684	-	-	2.684
Προσθήκες	209	68.381	-	-	1	68.591
Πωλήσεις/ διαγραφές	(46)	-	-	-	(10)	(56)
Μεταφορά σε Ενσώματα πάγια	-	-	-	-	(347)	(347)
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>4.339</b>	<b>1.246.893</b>	<b>46.768</b>	<b>19.564</b>	<b>2.548</b>	<b>1.320.112</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>(3.645)</b>	<b>(101.510)</b>	-	-	<b>(1.105)</b>	<b>(106.260)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(29)	-	-	-	-	(29)
Αποσβέσεις χρήσης	(357)	(58.703)	-	-	(19)	(59.079)
Πωλήσεις/ διαγραφές	68	-	-	-	-	68
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>(3.963)</b>	<b>(160.213)</b>	-	-	<b>(1.125)</b>	<b>(165.301)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>(3.963)</b>	<b>(160.213)</b>	-	-	<b>(1.125)</b>	<b>(165.301)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(21)	-	-	-	-	(21)
Αποσβέσεις χρήσης	(214)	(61.130)	-	(359)	(11)	(61.714)
Πωλήσεις/ διαγραφές	46	-	-	-	-	47
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>(4.152)</b>	<b>(221.343)</b>	-	<b>(359)</b>	<b>(1.135)</b>	<b>(226.989)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>195</b>	<b>1.018.300</b>	<b>44.084</b>	<b>19.564</b>	<b>1.779</b>	<b>1.083.923</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>187</b>	<b>1.025.551</b>	<b>46.768</b>	<b>19.205</b>	<b>1.412</b>	<b>1.093.123</b>

Για τις εξαγορές που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση του 2010, οριστικοποιήθηκαν οι εκτιμήσεις των ευλόγων αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των εξαγορασθεισών επιχειρήσεων καθώς και η προκύπτουσα υπεραξία, όπως προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 3. Συγκεκριμένα:

α) Αναφορικά με την εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ, για την οποία προέκυψε υπεραξία ευρώ 729 χιλ. από την ενοποίησή της με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του υπολοίπου 50% από τη θυγατρική ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ, αναγνωρίστηκε ισόποσο άυλο περιουσιακό στοιχείο ως «Άδεια χρήσης» με αντίστοιχη μείωση της αρχικά αναγνωρισθείσας υπεραξίας.

β) Για την υπεραξία ευρώ 2.035 χιλ. που προέκυψε από την ενοποίηση της εταιρείας ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του υπολοίπου 50% από

τη θυγατρική ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ, αναγνωρίστηκε ισόποσο άυλο περιουσιακό στοιχείο ως «Άδεια χρήσης» με αντίστοιχη μείωση της αρχικά αναγνωρισθείσας υπεραξίας.

γ) Για την υπεραξία ευρώ 293 χιλ. που προέκυψε από την ενοποίηση της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την εξαγορά του 51% από τη θυγατρική ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ, αναγνωρίστηκε ισόποσο άυλο περιουσιακό στοιχείο ως «Άδεια χρήσης» με αντίστοιχη μείωση της αρχικά αναγνωρισθείσας υπεραξίας.

Για τις ανωτέρω μεταβολές αναπροσαρμόστηκαν τα συγκριτικά στοιχεία.

Η υπεραξία ποσού ευρώ 2.684 χιλ. που σχηματίστηκε κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης προέκυψε:

α) ποσό ευρώ 523 χιλ. από την ενοποίηση της εταιρείας ΔΟΑΛ ΑΕ με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του υπολοίπου 76% από τη θυγατρική ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ με αξία τιμήματος ευρώ 684 χιλ.

β) ποσό 2.161 χιλ. από την ενοποίηση της εταιρείας ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του υπολοίπου 67% από τη θυγατρική ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ με αξία τιμήματος ευρώ 1.000 χιλ.

Η οριστικοποίηση της κατανομής της ανωτέρω υπεραξίας θα ολοκληρωθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία εξαγοράς όπως προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 3.

Η μητρική Εταιρεία δεν είχε καμία μεταβολή στα Άυλα περιουσιακά της στοιχεία κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου.

## 8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ</u>	<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>
<b>Κόστος</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>131.295</b>	<b>63.433</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(233)	-
Προσθήκες	12.462	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>143.523</b>	<b>63.433</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>143.523</b>	<b>63.433</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(167)	-
Προσθήκες	18.894	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	(12)	-
Απομείωση	(4.100)	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>158.138</b>	<b>63.433</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>(3.033)</b>	<b>(3.648)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	2	-
Αποσβέσεις χρήσης	(309)	(969)
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>(3.341)</b>	<b>(4.617)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>(3.341)</b>	<b>(4.617)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	2	-
Αποσβέσεις χρήσης	(527)	(969)
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>(3.866)</b>	<b>(5.586)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>140.183</b>	<b>58.816</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>154.272</b>	<b>57.847</b>

Οι προσθήκες της χρήσης στον Όμιλο ανήλθαν σε ποσό ευρώ 18.894 χιλ. εκ των οποίων ευρώ 18.433 χιλ. αφορά την κατασκευή του «Εμπορικού Πάρκου» της θυγατρικής ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ. Η κατασκευή του «Πάρκου» βρίσκεται σε εξέλιξη, ενώ η λειτουργία του ξεκίνησε στις 20.10.2012 με την ονομασία «Smart Park».

Η απομείωση των ακινήτων κατά ποσό ευρώ 4.100 χιλ. προέρχεται από απομείωση ποσού ευρώ 3.600 χιλ για ακίνητο της εταιρείας REDS ΑΕ στην περιοχή της Ακαδημίας Πλάτωνος και ποσού ευρώ 500 χιλ για ακίνητο της εταιρείας PROFIT CONSTRUCT Srl στην περιοχή Unirii στο Βουκουρέστι, σύμφωνα με αποτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή.

## 9 Συμμετοχές Ομίλου

9.α Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
1	ΑΔΕΥΠ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	64,00	28,80	92,80	2010-2011
2	ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		80,00	80,00	2010-2011
3	ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		64,00	64,00	2010-2011
4	ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΑΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
5	ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΜΑΛΕΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		48,61	48,61	2010-2011
6	ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
7	ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΝΔΗΛΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
8	ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		43,86	43,86	2010-2011
9	ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
10	ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
11	ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΡΝΩΝΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		68,80	68,80	2010-2011
12	ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
13	ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
14	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2011
15	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2011
16	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		61,13	61,13	2010-2011
17	ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		65,00	65,00	2010-2011
18	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2011
19	ΑΝΕΜΟΣ ΑΛΚΥΟΝΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		49,02	49,02	2010-2011
20	ΑΝΕΜΟΣ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
21	ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
22	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		56,00	56,00	2010-2011
23	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		59,27	59,27	2010-2011
24	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		47,42	47,42	2007-2011
25	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		59,25	59,25	2010-2011
26	ΒΕΛΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		40,00	40,00	2010-2011
27	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2009-2011
28	ΒΟΙΩΤΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
29	ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2011
30	ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		55,46	55,46	2010-2011
31	Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
32	ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		43,86	43,86	2010-2011
33	ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΛΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2007-2011



Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
34	ΔΟΑΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		80,00	80,00	2010-2011
35	ΕΛΙΑΝΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		99,80	99,80	2006-2011
36	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2008-2011
37	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2011
38	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	96,56		96,56	2010-2011
39	ΕΛΛΗΝ ΕΝΕΡΓ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ-ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
40	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	86,00		86,00	2010-2011
41	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ		85,14	85,14	2010-2011
42	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2011
43	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	92,50		92,50	2010-2011
44	ΕΞΑΝΤΑΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		80,00	80,00	2010-2011
45	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕΡΙΟΥ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00		65,00	2010-2011
46	ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2011
47	ΗΛΙΑΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
48	ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00		80,00	2009-2011
49	ΗΛΕΚΤΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		80,00	80,00	2010-2011
50	ΚΑΝΤΖΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2011
51	ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		55,46	55,46	2010-2011
52	ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
53	Κ/ΞΙΑ ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ-Θ.ΣΙΕΤΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2011
54	Κ/ΞΙΑ ΕΛΤΕΧ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΕΛΕΚΤΡΟΜΕΚ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
55	Κ/ΞΙΑ ΙΘΑΚΗ 1 ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ-ENECO ΜΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ		68,80	68,80	2010-2011
56	Κ/ΞΙΑ ΙΘΑΚΗ 2 ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ-ENECO ΜΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ		68,80	68,80	2010-2011
57	Κ/ΞΙΑ ΗΕLECTOR - CYBARCO	ΚΥΠΡΟΣ		80,00	80,00	2007-2011
58	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
59	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΤΕΧ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ		98,00	98,00	2010-2011
60	ΛΜΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
61	ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		55,46	55,46	2010-2011
62	ΜΑΡΙΝΕΣ ΣΥΡΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		57,00	57,00	2010-2011
63	ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		71,67	71,67	2010-2011
64	ΜΟΡΕΑΣ ΣΕΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,67	86,67	2010-2011
65	NEMO ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		99,80	99,80	2006-2011
66	ΟΔΙΚΕΣ ΘΛΑΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
67	ΟΛΚΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2011
68	Π. & Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
69	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
70	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΔΕΠΑ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
71	ΠΛΩ-ΚΑΤ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
72	ΠΟΥΝΕΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		43,00	43,00	2010-2011
73	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2011
74	ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2008-2011
75	ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		66,67	66,67	2005-2011
76	AECO HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00		100,00	2006-2011
77	AKTOR BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ		100,00	100,00	2009-2011
78	AKTOR CONCESSIONS (CYPRUS) LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2011
79	AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2003-2011
80	AKTOR CONTRACTORS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2009-2011
81	AKTOR KUWAIT WLL	ΚΟΥΒΕΪΤ		100,00	100,00	2009-2011
82	AKTOR QATAR WLL	ΚΑΤΑΡ		100,00	100,00	2011
83	AKTOR RUSSIA OPERATIONS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2009-2011
84	AKTOR SUDAN LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2011
85	AKTOR TECHNICAL CONSTRUCTION LLC	ΗΑΕ		70,00	70,00	-
86	AL AHMADIAH AKTOR LLC	ΗΑΕ		50,00	50,00	-
87	BAQTOR MINING CO LTD	ΣΟΥΔΑΝ		90,00	90,00	-
88	BIOSAR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2011
89	BURG MACHINARY	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ		100,00	100,00	2008-2011
90	CAISSON ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		85,00	85,00	2010-2011
91	CORREA HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ		55,46	55,46	2007-2011
92	DUBAI FUJAIRAH FREEWAY JV	ΗΑΕ		70,00	70,00	-
93	ELLAKTOR VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	-
94	GENERAL GULF SPC	ΜΠΑΧΡΕΪΝ		100,00	100,00	2006-2011
95	GULF MILLENNIUM HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2005-2011
96	HELECTOR BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ		80,00	80,00	2010-2011
97	HELECTOR CYPRUS	ΚΥΠΡΟΣ		80,00	80,00	2005-2011
98	HELECTOR GERMANY GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ		80,00	80,00	2007-2011
99	HERHOF GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ		40,00	40,00	2005-2011
100	HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ		80,00	80,00	2006-2011
101	INSCUT BUCURESTI SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		67,02	67,02	1997-2011
102	JEBEL ALI SEWAGE TREATMENT PLANT JV	ΗΑΕ		70,00	70,00	-
103	KARTEREDA HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ		55,46	55,46	2006-2011
104	K.G.E GREEN ENERGY LTD	ΚΥΠΡΟΣ		80,00	80,00	2011
105	MILLENNIUM CONSTRUCTION EQUIPMENT & TRADING	ΗΑΕ		100,00	100,00	-
106	PMS PROPERTY MANAGEMENT SERVICES ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		55,46	55,46	2010-2011
107	PROFIT CONSTRUCT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		55,46	55,46	2006-2011

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
108	PROMAS ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ. ΕΡΓΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00		65,00	2010-2011
109	REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	55,46		55,46	2010-2011
110	SC AKTOROM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		100,00	100,00	2002-2011
111	SC CLH ESTATE SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		55,46	55,46	2006-2011
112	STARTMART LMT	ΚΥΠΡΟΣ	100,00		100,00	2006-2011
113	SVENON INVESTMENTS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2007-2011
114	VAMBA HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2008-2011
115	YLECTOR DOOEL SKOPJE	π.Γ.Δ.Μ.		80,00	80,00	2010-2011

Ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011 ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί στις 30.09.2011, διότι συστάθηκαν εντός του δ' τριμήνου 2011 οι κάτωθι θυγατρικές εταιρείες:

➤ **AKTOR CONTRACTORS LTD**

Η AKTOR CONTRACTORS LTD είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο και έχει κατασκευαστικό αντικείμενο. Στην εταιρεία συμμετέχει η AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 60 χιλ. Είναι η μητρική της συγγενούς AKTOR ASPHALTIC LTD.

➤ **AKTOR RUSSIA OPERATIONS LTD**

Η AKTOR RUSSIA OPERATIONS LTD είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Συστάθηκε με σκοπό την εκγκατάσταση της AKTOR στην Ρωσία. Στην εταιρεία συμμετέχει η AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 1 χιλ.

➤ **AKTOR SUDAN LTD**

Η AKTOR SUDAN LTD είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 1 χιλ. Είναι η μητρική της BAQTOR MINING CO LTD.

➤ **BAQTOR MINING CO LTD**

Η BAQTOR MINING CO LTD είναι εγκατεστημένη στο Σουδάν. Στην εταιρεία συμμετέχει η AKTOR SUDAN LTD με ποσοστό συμμετοχής 90% και κόστος συμμετοχής ευρώ 26 χιλ. Σκοπός της είναι η έρευνα και ανάπτυξη σχετικά με την παραχώρηση μεταλλείου στο Σουδάν.

➤ **BIOSAR HOLDINGS LTD**

Η BIOSAR HOLDINGS LTD είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 1 χιλ. Σκοπός της είναι η συμμετοχής της σε διεθνείς διαγωνισμούς για την κατασκευή φωτοβολταϊκών έργων. Συμμετέχει σε κοινοπρακτικό σχήμα για φωτοβολταϊκά έργα στη Βουλγαρία με 5% (AKTOR BULGARIA 90%, AKTOR SA 2,5%, BIOSAR SA 2,5%).

➤ **ELLAKTOR VENTURES LTD**

Η ELLAKTOR VENTURES LTD είναι εταιρεία συμμετοχών και παροχής υπηρεσιών, εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η AKTOR CONCESSIONS CYPRUS LTD με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 1 χιλ.

➤ **K.G.E GREEN ENERGY LTD**

Η K.G.E GREEN ENERGY LTD είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η HELECTOR CYPRUS LTD με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 1 χιλ. Σκοπός της είναι η ανάπτυξη μονάδας ενεργειακής αξιοποίησης δευτερογενών καυσίμων

Επίσης, ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011 ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί στις 30.09.2011, διότι αποκτήθηκαν εντός του δ' τριμήνου 2011 οι κάτωθι θυγατρικές εταιρείες:

➤ **VAMBA HOLDINGS LTD**

Η εταιρεία VAMBA HOLDINGS LTD είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 9.911 χιλ. Επίσης, για πρώτη φορά ενοποιήθηκε και η BURG MACHINERY, εγκατεστημένη στη Βουλγαρία, στην οποία συμμετέχει η VAMBA HOLDINGS LTD με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 3.600 χιλ. Κατά την εξαγορά αναγνωρίστηκαν Οικόπεδα & Κτίρια αξίας ευρώ 12.514 χιλ και αναβαλλόμενη υποχρέωση ευρώ 1.251 χιλ., λόγω του ακίνητου με κτίρια κι εγκαταστάσεις που έχει στην κατοχή της η BURG MACHINERY στο Bourgas της Βουλγαρίας.

Στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή στις 31.12.2010 δεν είχαν ενσωματωθεί, εκτός των ανωτέρω, οι κάτωθι θυγατρικές εταιρείες:

- **AKTOR CONCESSIONS (CYPRUS) LIMITED** (1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.06.2011)
- **ΕΛΙΑΝΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2011)
- **NEMO ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2011). Η εταιρεία ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του 99,8% από τη θυγατρική ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με αξία τιμήματος ευρώ 499 χιλ. Κατά την εξαγορά, αναγνωρίστηκαν, λόγω των πωτών που διαθέτει, Ενσώματα πάγια στην κατηγορία των Μεταφορικών μέσων, αξίας ευρώ 1.005 χιλ. και αναβαλλόμενη υποχρέωση ευρώ 201 χιλ.
- **AKTOR QATAR WLL** (1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2011)

Η μείωση του ποσοστού συμμετοχής στη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ, θυγατρική της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ, από 86,67% σε 71,67% στο α' τρίμηνο οφείλεται στην πώληση του 15% της εταιρείας σε τρίτους (βλ. σημείωση 39.6). Το κέρδος που προέκυψε για τον Όμιλο από την πώληση αυτή, ποσού ευρώ 17,8 εκατ. καταχωρίστηκε απ' ευθείας στην καθαρή θέση ως συναλλαγή μεταξύ των ιδιοκτητών (ΔΛΠ 27). Το συνολικό τίμημα που εισπράχθηκε ανέρχεται σε ευρώ 25,6 εκατ. Από αυτό, ποσό ευρώ 15,7 εκατ. αφορά στη μεταβίβαση των μετοχών και ποσό ευρώ 9,9 εκατ. αφορά στη μεταβίβαση των ομολογιών του Δευτερογενούς Χρέους.

Στις παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν ενοποιείται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης, ενώ είχε ενσωματωθεί στην ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση της 30.09.2011, η εταιρεία ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ λόγω της ολοκλήρωσης της διάσπασής της και απορρόφησης των δύο τμημάτων που προέκυψαν, από τις εταιρείες ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ σύμφωνα με τις διατάξεις των Κ.Ν. 2190/1920, και Ν. 2166/1993. Ο προαναφερόμενος μετασχηματισμός ολοκληρώθηκε με τις υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΜ-26986/31.12.2011, ΕΜ- 26988/31.12.2011 αποφάσεις του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Βορείου Τομέα Αθηνών και την υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΜ-29397/31.12.2011 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών, με τις οποίες εγκρίθηκε η διάσπαση, και έγιναν οι σχετικές ανακοινώσεις καταχώρησης στο ΜΑΕ, για τη διασπώμενη ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ και τις επωφελούμενες ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, αντίστοιχα.

Επίσης, δεν ενοποιήθηκαν στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενώ είχαν ενσωματωθεί στην ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση στις 30.09.2011, οι εταιρείες ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΕ και ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ καθώς ολοκληρώθηκε η διαδικασία συγχώνευσης με απορρόφησή τους από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 (παρ.2) και 69-77 του Κ.Ν. 2190/1920, ως ισχύουν, και με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.3.2011. Ο προαναφερόμενος

μετασχηματισμός ολοκληρώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΜ-25845/15.12.2011 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Βορείου Τομέα Αθηνών, με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση και έγιναν οι σχετικές ανακοινώσεις καταχώρησης στο ΜΑΕ για τις συγχωνευόμενες εταιρείες (υπ. αριθμ. πρωτ. ΕΜ – 25845/15.12.2011(δics), ΕΜ-25846/15.12.2011 και ΕΜ-25847/15.12.2011 για τις ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ, ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΕ και ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ αντίστοιχα.)

Εκτός των ανωτέρω εταιρειών, στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή στις 31.12.2010, είχαν ενσωματωθεί με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης ενώ δεν ενσωματώνονται σε αυτή της τρέχουσας χρήσης, οι εταιρείες:

- ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑΣ ΑΕ, διότι απορροφήθηκε από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ εντός του α' τριμήνου 2011
- ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΗΜΑΘΙΑΣ ΑΕ, διότι απορροφήθηκε από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ εντός του α' τριμήνου 2011

Μεταβολή στη μέθοδο ενοποίησης σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, έχουμε για τις κάτωθι εταιρείες:

- ΔΟΑΛ ΑΕ, η οποία στις 31.12.2010 ενοποιούνταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ως συγγενής, ενώ από το α' τρίμηνο 2011 ενοποιείται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης ως θυγατρική, λόγω αύξησης του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου σε αυτή.
- ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, η οποία στις 30.09.2011 ενοποιούνταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ως συγγενής ενώ από το δ' τρίμηνο 2011 ενοποιείται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης ως θυγατρική, λόγω αύξησης του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου σε αυτή.

**9.β** Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
1	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		20,00	20,00	2007-2011
2	ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		43,00	43,00	2010-2011
3	ΑΣΤΕΡΙΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00		50,00	2010-2011
4	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		20,00	20,00	2008-2011
5	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		23,38	23,38	2010-2011
6	ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		22,02	22,02	2008-2011
7	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		23,12	23,12	2010-2011
8	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ		25,86	25,86	2011
9	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		40,00	40,00	2010-2011
10	ΕΝΕΡΜΕΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		39,33	39,33	2010-2011
11	ΕΠ.ΑΝ.Α. ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		16,00	16,00	2010-2011
12	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΜΗ EDL ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ		40,00	40,00	2005-2011
13	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00		50,00	2010-2011
14	ΤΕΡΝΑ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2007-2011
15	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	1998-2011

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
16	AKTOR ASPHALTIC LTD	ΚΥΠΡΟΣ		50,00	50,00	-
17	ATHENS RESORT CASINO AE	ΕΛΛΑΔΑ	30,00		30,00	2010-2011
18	ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		21,95	21,95	2009-2011
19	FREEQUEST HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ		16,00	16,00	2011
20	HERHOF VERWALTUNGS GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ		40,00	40,00	2005-2011
21	METROPOLITAN ATHENS PARK (ΑΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΥΠ. ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ		22,91	22,91	2010-2011
22	POLISPARK AE	ΕΛΛΑΔΑ		20,00	20,00	2010-2011
23	SALONICA PARK AE	ΕΛΛΑΔΑ		24,39	24,39	2010-2011
24	SMYRNI PARK AE	ΕΛΛΑΔΑ		20,00	20,00	2010-2011

Ενσωματώθηκε για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011 ενώ δεν είχε ενσωματωθεί στις 30.09.2011, διότι συστάθηκε εντός του δ' τριμήνου 2011 η εταιρεία:

➤ **AKTOR ASPHALTIC LTD**

Η AKTOR ASPHALTIC LTD είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η AKTOR CONTRACTORS LTD με ποσοστό συμμετοχής 50% και κόστος συμμετοχής ευρώ 250 χιλ.

Επίσης, ενσωματώθηκε για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011 επειδή αποκτήθηκε στο δ' τρίμηνο 2011 η εταιρεία:

➤ **FREEQUEST HOLDINGS LTD**

Η FREEQUEST HOLDINGS LTD είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η HELECTOR CYPRUS LTD με ποσοστό συμμετοχής 20% και κόστος συμμετοχής ευρώ 0,2 χιλ. Σκοπός της είναι η εμπορία ανακυκλώσιμων υλικών.

Στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή στις 31.12.2010 δεν είχε ενσωματωθεί, η συγγενής εταιρεία ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ. (1η ενοποίηση στις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2011).

Στις παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν ενοποιείται πλέον με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ενώ είχε ενοποιηθεί στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, η εταιρεία EDRAKTOR CONSTRUCTION CO LTD, διότι λύθηκε εντός του γ' τριμήνου 2011 με μη σημαντικό αποτέλεσμα για τον Όμιλο.

Εκτός της ανωτέρω εταιρείας, στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, είχε ενσωματωθεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ενώ δεν ενσωματώνεται σε αυτή της τρέχουσας χρήσης, η εταιρεία ECOGENESIS PERIVALODIKI AE, διότι πωλήθηκε σε τρίτους εντός του α' τριμήνου 2011 με ζημία στο επίπεδο του Ομίλου ευρώ 20 χιλ.

Οι εταιρείες EUROPEAN GOLDFIELDS LTD (EGU) και ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ (EX) δεν ενοποιούνται πλέον ως συγγενείς με τη μέθοδο της καθαρής θέσης καθώς την 1η Οκτωβρίου 2011 η εταιρεία AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD (100% θυγατρική της AKTΩΡ ΑΤΕ), προέβη σε συμφωνία πώλησης 13.000.000 μετοχών της εταιρείας EGU στην Qatar Holding, δηλαδή ποσοστό 7,07% του μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικού τιμήματος 130 εκ CAD (ευρώ 93,9 εκ). Το ποσοστό συμμετοχής της AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD στην EGU διαμορφώθηκε σε 12,2% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Οι εταιρείες EGU και EX ταξινομήθηκαν στο δ' τρίμηνο στα Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (σημείωση 13). Το κέρδος που προέκυψε για τον Όμιλο ανέρχεται σε ποσό 261.250 χιλ. (σημείωση 30), για τον υπολογισμό του οποίου λήφθηκε υπόψη το κέρδος από την πώληση ποσοστού της συγγενούς, η προσαρμογή αναταξινόμησης των αποθεματικών που είχαν σχηματιστεί, καθώς και η επιμέτρηση στην εύλογη αξία της εναπομείνουσας συμμετοχής στην EGU (12,2%) και της συμμετοχής στην EX (5%). Τα αποτελέσματα των ανωτέρω εταιρειών, πριν τη συναλλαγή που περιγράφηκε, δηλαδή για το διάστημα του 9μηνου του 2011 ενσωματώνονται στη γραμμή Κέρδη / (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

Το αποτέλεσμα στη γραμμή Κέρδη / (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις που εμφανίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αφορά κέρδη για τη χρήση 2011 ποσού ευρώ 1.064 χιλ. διαμορφώνεται κυρίως από τα κέρδη των εταιρειών ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, ATHENS RESORT CASINO ΑΕ, ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ και ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ, και τις ζημιές του 9μήνου 2011 της εταιρείας EUROPEAN GOLDFIELDS. Το αντίστοιχο ποσό της χρήσης 2010, ζημιές ευρώ 2.851 χιλ προκύπτει κυρίως από τα κέρδη των εταιρειών ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, ATHENS RESORT CASINO ΑΕ και ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ, και τις ζημιές των εταιρειών EUROPEAN GOLDFIELDS και ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ.

**9.γ** Οι εταιρείες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
1	ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2011
2	ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2011
3	ΘΕΡΜΑΪΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2011
4	ΣΤΡΑΚΤΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2011
5	AECO DEVELOPMENT LLC	OMAN		50,00	50,00	-
6	CARPATI AUTOSTRADA SA	ROUMANIA		50,00	50,00	2009-2011
7	3G ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2011

Στη συνέχεια παρατίθεται αναλυτικός πίνακας των Κοινοπραξιών που ενοποιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Η εταιρεία έχει μόνο έμμεση συμμετοχή στις εν λόγω κοινοπραξίες μέσω των θυγατρικών της εταιρειών.

Στον πίνακα αυτό, στις στήλες με τίτλο «Ενσωμάτωση πρώτη φορά» σημειώνονται με τον δείκτη 1 οι Κοινοπραξίες που ενσωματώνονται για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο ως νεοσυσταθείσες ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί είτε στην αμέσως προηγούμενη περίοδο, δηλαδή στην 30.09.2011 (δείκτης ΑΠΠ) είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή στην 31.12.2010 (δείκτης ΑΠΧ).

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ ΑΠΧ)
1	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
2	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2010-2011	0	0
3	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ALPINE MAYREDER BAU GmbH	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
4	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2010-2011	0	0
5	Κ/ΞΙΑ ΤΕΟ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2010-2011	0	0
6	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA	ΕΛΛΑΔΑ	99,90	2010-2011	0	0
7	"Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2010-2011	0	0
8	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2010-2011	0	0
9	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,78	2010-2011	0	0
10	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ - ΑΛΤΕ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ	ΕΛΛΑΔΑ	45,42	2010-2011	0	0
11	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,82	2010-2011	0	0
12	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,50	2010-2011	0	0
13	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,78	2010-2011	0	0
14	Κ/ΞΙΑ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Λ.Ε.Σ.Σ. & Δ.Π.Α.Υ.	ΕΛΛΑΔΑ	59,27	2010-2011	0	0
15	Κ/ΞΙΑ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2011	0	0
16	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ-ΑΚΤΩΡ (ΦΡΑΓΜΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
17	Κ/ΞΙΑ ΤΕΟ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2010-2011	0	0
18	Κ/ΞΙΑ SIEMENS AG - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
19	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
20	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-SIEMENS ΑΕ-VINCI CONSTRUCTIONS GRANDS PROJETS	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2011	0	0
21	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-J & P ΑΒΑΞ-SELI	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2011	0	0
22	Κ/ΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2008-2011	0	0
23	Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2011	0	0
24	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	11,11	2010-2011	0	0
25	Κ/ΞΙΑ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2010-2011	0	0
26	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
27	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
28	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ -LOBBE TZILALIS EUROKA	ΕΛΛΑΔΑ	33,34	2010-2011	0	0
29	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ (ΠΛΑΤΑΝΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
30	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ-ΑΤΟΜΟ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00	2010-2011	0	0
31	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-JP AVAX ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	59,27	2010-2011	0	0
32	Κ/ΞΙΑ ΤΕΟ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2010-2011	0	0
33	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
34	Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2007-2011	0	0
35	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - STRABAG AG N1	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0



Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
36	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ-ΑΚΤΩΡ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	52,35	2010-2011	0	0
37	Κ/ΕΙΑ (CARS) ΛΑΡΙΣΑΣ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	81,70	2010-2011	0	0
38	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ-ΤΕΡΝΑ(ΚΑΤ. ΥΠΟΣΤ.ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ)ΕΚΤΕΛ.	ΕΛΛΑΔΑ	52,00	2010-2011	0	0
39	Κ/ΕΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ (ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ) ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
40	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-J&P-ΑΒΑΞ (ΟΛΟΚΛ.ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣ. ΒΦΑΣΗ Η/Μ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2011	0	0
41	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-J&P-ΑΒΑΞ (ΟΛΟΚΛ.ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣ. ΒΦΑΣΗ ΟΙΚΟΔ.)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2011	0	0
42	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
43	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΤΕ.-Χ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ - ΤΕΧΝΕΡΓΑ Ε. ΤΣΑΜΠΡΑΣ ΑΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00	2007-2011	0	0
44	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,67	2010-2011	0	0
45	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	74,00	2010-2011	0	0
46	Κ/ΕΙΑ ΓΕΦΥΡΑ	ΕΛΛΑΔΑ	20,32	2008-2011	0	0
47	Κ/ΕΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΚΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2009-2011	0	0
48	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	71,00	2010-2011	0	0
49	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
50	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2007-2011	0	0
51	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,66	2008-2011	0	0
52	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ-ΑΛΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΔΙΑΜ.ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΩΝ ΟΛΥΜΠ.ΧΩΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	45,33	2010-2011	0	0
53	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-SOCIETE FRANCAISE EQUIPEMENT HOSPITALIER SA	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2010-2011	0	0
54	Κ/ΕΙΑ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ - PASSAVANT MASCHINENTECHNIK GmbH - GIOVANNI PUTIGNANO & FIGLI Srl	ΕΛΛΑΔΑ	53,33	2008-2011	0	0
55	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΕ (ΝΟΣ.ΛΑΜΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
56	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2010-2011	0	0
57	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	63,68	2010-2011	0	0
58	Κ/ΕΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
59	Κ/ΕΙΑ "Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00	2010-2011	0	0
60	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2006-2011	0	0
61	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
62	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2011	0	0
63	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
64	Κ/ΕΙΑ J. & P.-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
65	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2011	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
66	JV AKTOR COPRI	ΚΟΥΒΕΪΤ	50,00	-	0	0
67	JV QATAR	ΚΑΤΑΡ	40,00	-	0	0
68	JV AKTOR SA - AKTOR BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00	2010-2011	0	0
69	CONSORTIUM BIOSAR ENERGY - AKTOR	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00	2010-2011	0	0
70	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
71	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ- ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΑΝΔΡ. (2005)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2010-2011	0	0
72	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΕΛΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2009-2011	0	0
73	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
74	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
75	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ - ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
76	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ -ΕΡΤΕΚΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
77	Κ/ΕΙΑ ΒΙΣΤΩΝΙΣ ΑΕ-ΕΡΓΟ ΑΕ -ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝ. ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2010-2011	0	0
78	Κ/ΕΙΑ ΒΙΣΤΩΝΙΣ ΑΕ - ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	90,00	2010-2011	0	0
79	Κ/ΕΙΑ ΕΡΓΟ ΑΕ- ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2010-2011	0	0
80	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	67,00	2010-2011	0	0
81	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
82	Κ/ΕΙΑ ΒΙΣΤΩΝΙΣ ΑΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΜΥΚΟΝΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
83	Κ/ΕΙΑ ΒΙΣΤΩΝΙΣ ΑΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
84	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2010-2011	0	0
85	Κ/ΕΙΑ ΧΥΤΑ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2006-2011	0	0
86	Κ/ΕΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER (ΧΥΤΑ ΚΟΖΑΝΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2007-2011	0	0
87	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ-ΧΥΤΑ ΠΑΦΟΥ)	ΚΥΠΡΟΣ	55,00	2006-2011	0	0
88	Κ/ΕΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL ΜΟΝ/ΠΕ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2011	0	0
89	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	99,00	2010-2011	0	0
90	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΜΑΥΡΟΡΑΧΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2010-2011	0	0
91	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2006-2011	0	0
92	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2006-2011	0	0
93	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ)	ΚΥΠΡΟΣ	55,00	2005-2011	0	0
94	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00	2010-2011	0	0
95	Κ/ΕΙΑ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΙΘΑΚΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2011	0	0
96	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ -ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2011	0	0
97	Κ/ΕΙΑ BILFINGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	29,00	2010-2011	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
98	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2007-2011	0	0
99	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ-P&C DEVELOPMENT	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2011	0	0
100	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ARCHIRODON-BOSKALIS (ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
101	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	55,00	2010-2011	0	0
102	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ ΙΜΕ Α ΦΑΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	56,00	2010-2011	0	0
103	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ ΙΜΕ Β ΦΑΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	56,00	2010-2011	0	0
104	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2009-2011	0	0
105	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ-J & P ΑΒΑΞ	ΕΛΛΑΔΑ	71,67	2007-2011	0	0
106	Κ/ΕΙΑ HOCHTIEF-ΑΚΤΩΡ-J&P-VINCI-ΑΕΓΕΚ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	19,30	2010-2011	0	0
107	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2007-2011	0	0
108	Κ/ΕΙΑ VINCI-J&P ΑΒΑΞ-ΑΚΤΩΡ-HOCHTIEF-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	17,00	2009-2011	0	0
109	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-STRABAG ΑΕ MARKETS	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
110	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
111	Κ/ΕΙΑ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	48,51	2009-2011	0	0
112	Κ/ΕΙΑ ΕΤΕΘΑΕ-J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	18,00	2005-2011	0	0
113	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-BIOTEP ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,32	2007-2011	0	0
114	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
115	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2005-2011	0	0
116	Κ/ΕΙΑ ΕΤΕΘ ΑΕ-J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	18,00	2007-2011	0	0
117	Κ/ΕΙΑ "Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝ.-ΑΛΤΕ-TODINI -ITINERA "- ΠΑΝΤΕΧΝ.-ΑΛΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	29,70	2010-2011	0	0
118	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	16,50	2004-2011	0	0
119	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2003-2011	0	0
120	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2010-2011	0	0
121	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ ΑΕ	ΚΑΜΕΡΟΥΝ	70,00	2007-2011	0	0
122	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	55,00	2010-2011	0	0
123	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΜΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
124	Κ/ΕΙΑ ΠΡΟΕΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-BIOTEP ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,32	2010-2011	0	0
125	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ - ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2011	0	0
126	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2010-2011	0	0
127	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΡΑΚ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00	2010-2011	0	0
128	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2009-2011	0	0
129	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ - J&P	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2010-2011	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
130	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α435)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2011	0	0
131	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α437)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2011	0	0
132	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α438)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2011	0	0
133	Κ/ΕΙΑ ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2010-2011	0	0
134	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ - ΑΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2009-2011	0	0
135	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - HOCHTIEF	ΕΛΛΑΔΑ	33,00	2009-2011	0	0
136	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - POLYECO	ΕΛΛΑΔΑ	52,00	2010-2011	0	0
137	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΜΟΧΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2011	0	0
138	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΚΕΛΨ1)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2011	0	0
139	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΚΕΛΨ2)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2011	0	0
140	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - STRABAG AG	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
141	Κ/ΕΙΑ EDISON - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2009-2011	0	0
142	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
143	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΛΥΜΑΤΑ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
144	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΣΦΑΓΕΙΟ ΤΗΝΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
145	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΞΟΤΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
146	Κ/ΕΙΑ "Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ - ΗΛΕΚΤΩΡ" - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2008-2011	0	0
147	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ FACILITY MANAGEMENT	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
148	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΤΟΞΟΤΗΣ "ΜΕΤΡΟ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
149	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	48,00	2009-2011	0	0
150	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΙΜΕΚ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2010-2011	0	0
151	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
152	Κ/ΕΙΑ ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2009-2011	0	0
153	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
154	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2009-2011	0	0
155	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.- ΑΚΤΩΡ FM	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2011	0	0
156	Κ/ΕΙΑ ΕΡΓΟΤΕΜ - ΚΑΣΤΩΡ - ΕΤΕΘ	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2009-2011	0	0
157	Κ/ΕΙΑ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - Ν. & Κ. ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
158	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΚΑΡΑΛΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	95,00	2010-2011	0	0
159	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ENVITEC	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
160	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	98,00	2010-2011	0	0
161	Κ/ΕΙΑ ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ ΑΕ - ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2009-2011	0	0
162	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι.ΠΑΠΑΝΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ-DEGREMONT SA-DEGREMONT SPA	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2011	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
163	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ (NGA)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	0	0
164	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - ΑΙΘΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	1	ΑΠΧ
165	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - ΜΕΞΗΣ Λ. - ΤΑΤΣΗΣ Κ. Ο.Ε.(ΚΞ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΟΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2011	1	ΑΠΧ
166	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2011	1	ΑΠΧ
167	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ-ENVITEC ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,85	2011	1	ΑΠΧ
168	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΖΙΩΡΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00	2011	1	ΑΠΧ
169	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΠΑΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2011	1	ΑΠΧ
170	Κ/ΞΙΑ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2011	1	ΑΠΧ
171	Κ/ΞΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΣ ΑΕ - ΛΜΝ ΑΤΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2011	1	ΑΠΧ
172	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΠ. ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2011	1	ΑΠΧ
173	Κ/Ξ ΕΛΚΑΤ ΑΤΕΒΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2011	1	ΑΠΠ
174	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΛΑΝΤΕΚ-ΕΝΒΙΜΕΚ-ΕΝΒΙΡΟPLAN	ΕΛΛΑΔΑ	32,00	2011	1	ΑΠΠ

Δεν ενοποιήθηκαν στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενώ είχαν ενσωματωθεί στην ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση στις 30.09.2011 διότι έκλεισαν φορολογικά οι κοινοπραξίες «Κ/ΞΙΑ TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.p ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ», «Κ/ΞΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΕΤΕΜ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ» και «Κ/ΞΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΟΤΟ PARKING ΑΕ».

**9.8** Στη γραμμή της ενοποιημένης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες, εμφανίζεται το κόστος συμμετοχής σε λοιπές, μη σημαντικές Κοινοπραξίες, για τις 31.12.2011 ευρώ 876 χιλ., καθώς και για τις 31.12.2010 ευρώ 821 χιλ. Το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα των εν λόγω κοινοπραξιών εμφανίζεται στη γραμμή της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, Κέρδη/(Ζημιές) από Κοινοπραξίες και ανέρχεται σε ζημιές ευρώ 324 χιλ. για τη χρήση 2011 και σε ζημιές ευρώ 589 χιλ. για τη χρήση 2010.

Οι εταιρείες που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση και οι λόγοι μη ενοποίησής τους αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα. Οι εν λόγω συμμετοχές απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τη συσσωρευμένη απομείωση.

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΟ % ΣΥΜΜ.	ΕΜΜΕΣΟ % ΣΥΜΜ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜΜ.	ΛΟΓΟΙ ΜΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
1	ΤΕΧΝΟΒΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	26,87	11,02	37,89	ΑΝΕΝΕΡΓΗ-ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
2	ΤΕΧΝΟΛΙΤ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	-	33,33	ΑΝΕΝΕΡΓΗ-ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

## 10 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της μητρικής σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται είχε ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>942.277</b>	<b>908.364</b>
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής (Πωλήσεις)	38 (2.055)	33.913 -
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>940.259</b>	<b>942.277</b>

Στη γραμμή Πωλήσεις απεικονίζεται η πώληση της εταιρείας ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ από τη μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ στη θυγατρική ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. Από την πώληση προέκυψε κέρδος ποσού ευρώ 3.423 χιλ το οποίο σε ενοποιημένο επίπεδο απαλείφθηκε (σημείωση 30).

## 11 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>201.391</b>	<b>184.631</b>	<b>34.871</b>	<b>34.871</b>
Μείωση λόγω πώλησης θυγατρικής	-	(5)	-	-
Προσθήκες νέες	282	50	-	-
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής (Πωλήσεις)	2.630 (23.362)	21.473 -	-	-
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά από φόρους)	1.064	(2.851)	-	-
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	(2.078)	628	-	-
Μεταφορά σε Θυγατρικές	(1.549)	(2.536)	-	-
Μεταφορά σε Διαθέσιμα προς πώληση	(42.514)	-	-	-
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>135.863</b>	<b>201.391</b>	<b>34.871</b>	<b>34.871</b>

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για συγγενείς επιχειρήσεις για τη χρήση 2011:

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
1	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	26.395	17.476	3.295	476	20,00
2	ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ	134	18	-	-3	43,00
3	ΑΣΤΕΡΙΩΝ ΑΕ	4.051	3.481	-	-7	50,00
4	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	588.507	681.323	173.830	5.290	20,00
5	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	8.343	9.255	1	-32	23,38
6	ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	399.508	333.244	41.951	5.605	22,02
7	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	4.671	1.541	5.180	811	23,12

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
8	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	472	373	334	84	25,86
9	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	272	11	-	-5	40,00
10	ΕΝΕΡΜΕΛ ΑΕ	8.561	22	-	-34	39,33
11	ΕΠ.ΑΝ.Α. ΑΕ	21.993	13.894	11.780	1.731	16,00
12	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΜΗ EDL ΕΠΕ	155	79	-	-7	40,00
13	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	2.998	13	-	-32	50,00
14	ΤΕΡΝΑ - ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	297	287	-	1	50,00
15	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	157	85	-	-	50,00
16	ΑΚΤΟΡ ASPHALTIC LTD	1.118	619	-	-1	50,00
17	ATHENS RESORT CASINO ΑΕ	126.805	15	-	-57	30,00
18	ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	597.110	447.257	397.707	5.542	21,95
19	FREEQUEST HOLDING LTD	272	249	650	224	16,00
20	HERHOF VERWALTUNGS GMBH	1.276	1.358	-	-100	40,00
21	METROPOLITAN ATHENS PARK (ΑΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΥΠ. ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ)	9.187	5.062	-	-29	22,91
22	POLISPARK ΑΕ	1.010	279	2.142	17	20,00
23	SALONICA PARK ΑΕ	5.769	6.460	281	-463	24,39
24	SMYRNI PARK ΑΕ	10.962	2.859	503	-303	20,00

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για συγγενείς επιχειρήσεις για τη χρήση 2010:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
1	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	27.876	19.433	4.045	297	20,00
2	ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ	23	-	-	-8	21,50
3	ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ	82	9	-	-4	43,00
4	ΑΣΤΕΡΙΩΝ ΑΕ	4.079	3.502	1.463	7	50,00
5	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	576.751	629.327	259.242	4.684	20,00
6	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	8.548	9.428	15	-673	23,38
7	ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	415.726	346.017	47.620	7.330	22,02
8	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	5.654	1.969	5.672	997	23,12
9	ΔΟΑΛ ΑΕ	44	-	-	-4	19,20
10	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	275	9	-	-127	40,00
11	ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	119.770	71.348	37.321	-5.671	5,00
12	ΕΝΕΡΜΕΛ ΑΕ	4.808	20	-	-29	38,40
13	ΕΠ.ΑΝ.Α. ΑΕ	19.587	14.518	6.409	562	16,00
14	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΜΗ EDL ΕΠΕ	204	122	-	-3	40,00
15	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	3.161	143	-	353	50,00
16	ΤΕΡΝΑ - ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	296	286	-	3	50,00
17	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	157	85	-	-1	50,00
18	ATHENS RESORT CASINO ΑΕ	126.886	38	-	9.995	30,00
19	ECOGENESIS PERIVALODIKI ΑΕ	25	56	-	-	37,00
20	EDRAKTOR CONSTRUCTION CO LTD	395	-	-	-4	50,00
21	ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	560.672	416.361	139.141	-2.427	21,95

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
22	EUROPEAN GOLDFIELDS LTD	455.691	105.987	37.668	-32.827	19,30
23	HERHOF VERWALTUNGS GMBH	1.276	1.258	-	-	40,00
24	METROPOLITAN ATHENS PARK	6.531	2.377	-	-47	22,91
25	POLISPARK ΑΕ	935	409	2.429	-26	20,00
26	SALONICA PARK ΑΕ	5.996	6.491	376	-514	24,32
27	SMYRNI PARK ΑΕ	11.442	3.036	543	-348	20,00

Επίσης, οι εταιρείες ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ, ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ ΑΕ και ΠΕΡΜΕ HELLAS ΑΕ ενοποιήθηκαν μέσω των εταιρειών ATHENS RESORT CASINO ΑΕ, ΠΕΙΡΑ ΑΕ και ΕΠΑΝΑ ΑΕ, αντίστοιχα. Συνοπτικά στοιχεία τους για τη χρήση 2011 φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ ΑΕ	2.842	144	7	-150	40,66
2	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	123.809	42.593	122.391	7.787	15,30
3	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΠΕΡΜΕ HELLAS ΑΕ)	6.902	4.682	1.493	-170	9,50

Συνοπτικά στοιχεία για τη χρήση 2010 εμφανίζονται παρακάτω:

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ ΑΕ	3.378	498	17	-162	40,66
2	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	127.163	53.822	155.978	14.257	15,3

## 12 Εταιρείες και Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου σε κοινοπραξίες και εταιρείες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, καθώς και το μερίδιο των εσόδων και εξόδων που περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου για τις χρήσεις 2011 και 2010:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Απαιτήσεις</b>		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	74.414	87.033
Κυκλοφορούν ενεργητικό	466.318	614.543
	<u>540.732</u>	<u>701.576</u>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.959	13.658
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	512.344	656.594
	<u>517.303</u>	<u>670.253</u>
<b>Καθαρή θέση</b>	<u>23.429</u>	<u>31.324</u>
Εσοδα	351.604	709.073
Εξοδα	<u>(389.244)</u>	<u>(685.014)</u>
Κέρδη / ζημιές (μετά από φόρους)	<u>(37.640)</u>	<u>24.059</u>



### 13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>7.355</b>	<b>7.782</b>
Πώληση θυγατρικής	-	(4)
Προσθήκες νέες (Πωλήσεις)	3	-
(Απομείωση)	-	(315)
30 Μεταφορά από Συγγενείς	(2.193)	(76)
11	42.514	-
Προσαρμογή σε εύλογη αξία χρήσης μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων: αύξηση / (μείωση)	180.492	-
Προσαρμογή σε εύλογη αξία χρήσης μέσω Ιδίων Κεφαλαίων: αύξηση / (μείωση)	56.680	(32)
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>284.851</b>	<b>7.355</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	284.851	7.355
	<b>284.851</b>	<b>7.355</b>

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Εισηγμένοι τίτλοι:		
Μετοχές – Ελλάδα (σε ευρώ)	51	372
Μετοχές – Εξωτερικό (σε CAD)	280.007	-
Μη εισηγμένοι τίτλοι:		
Μετοχές – Ελλάδα (σε ευρώ)	4.793	6.983
	<b>284.851</b>	<b>7.355</b>

Η μητρική εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Η αύξηση που παρατηρείται στις γραμμές Μεταφορά από Συγγενείς, Προσαρμογή σε εύλογη αξία χρήσης μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων και μέσω Ιδίων κεφαλαίων οφείλεται στην ενσωμάτωση στα Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση των εταιρειών EUROPEAN GOLDFIELDS LTD και ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ.

Η απομείωση αφορά τη συμμετοχή στην εταιρεία ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ, στην οποία η θυγατρική ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ συμμετέχει με 17%.

Η εύλογη αξία των μη εισηγμένων τίτλων προσδιορίζεται με προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, βάσει του επιτοκίου της αγοράς και της απαιτούμενης απόδοσης από επενδύσεις ανάλογου κινδύνου.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι η αξία στην οποία εμφανίζονται τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

## 14 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>2.275</b>	<b>1.873</b>
Προσθήκες	9.807	459
Αναταξινόμηση από Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	3.270	-
(Αποσβέσεις χρήσης)	(237)	(57)
<b>Στη λήξη της χρήσης</b>	<b>15.116</b>	<b>2.275</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	14.632	2.275
Κυκλοφορούν ενεργητικό	484	-
<b>Σύνολο</b>	<b>15.116</b>	<b>2.275</b>

Από το σύνολο των προκαταβολών για μακροπρόθεσμες μισθώσεις, ποσό 12.840 χιλ. προέρχεται από τις εταιρείες ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ και ΜΟΡΕΑΣ ΣΕΑ ΑΕ και ποσό ευρώ 2.245 χιλ. προέρχεται από εταιρείες του τομέα των Αιολικών.

## 15 Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Υπόλοιπο στις 31/12/2010	Αύξηση απαιτήσεων	Μείωση Απαιτήσεων	Αναστροφή προεξόφλησης	Υπόλοιπο στις 31/12/2011
<b>Ενεργητικό</b>					
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	146.492	79.098	(131.128)	5.627	100.088
<b>Σύνολο</b>	<b>146.492</b>	<b>79.098</b>	<b>(131.128)</b>	<b>5.627</b>	<b>100.088</b>

	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	43.284	43.948
Κυκλοφορούν ενεργητικό	56.804	102.544
<b>Σύνολο</b>	<b>100.088</b>	<b>146.492</b>

Η απαίτηση της Χρηματοδοτικής συμβολής από το Δημόσιο προέρχεται από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ.

## 16 Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία

Από τα ποσά που παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα, στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσό ευρώ 112.486 χιλ (31.12.2010: ευρώ 66.859 χιλ) προέρχεται από την εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ, ευρώ 1.441 χιλ. (31.12.2010: ευρώ 1.133 χιλ) από τη HELECTOR-CYBARGO και ευρώ 332 χιλ. (31.12.2010: ευρώ 109 χιλ) από την ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟ ΑΕ. Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις το ποσό των ευρώ 1.215 χιλ προέρχεται από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (31.12.2010: ευρώ 257 χιλ. από τη μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ).

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>				
Συμφωνίες διασφάλισης μέγιστου/ελάχιστου πιθανού επιτοκίου (interest rate caps)	-	80	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>80</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps) για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	114.259	68.102	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>114.259</b>	<b>68.102</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps) για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	1.215	257	-	257
<b>Σύνολο</b>	<b>1.215</b>	<b>257</b>	<b>-</b>	<b>257</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>115.474</b>	<b>68.359</b>	<b>-</b>	<b>257</b>
<b>Λεπτομέρειες συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)</b>				
Ονομαστική αξία ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)	535.901	455.475	-	30.000
Ονομαστική αξία διασφάλισης μέγιστου/ελάχιστου πιθανού επιτοκίου (interest rate caps)	54.594	50.401	-	-
Σταθερό επιτόκιο	2,01%-4,9%	2,01%-4,9%	-	4,45%
Κυμαινόμενο επιτόκιο	Euribor	Euribor	-	Euribor

Η εύλογη αξία του παραγώγου που χρησιμοποιείται ως εργαλείο αντιστάθμισης μεταβολής των ταμειακών ροών καταχωρείται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η εναπομένουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μεγαλύτερη των 12 μηνών.

Το τμήμα της αντιστάθμισης ταμειακών ροών (cash flow hedge) που κρίνεται ως μη αποτελεσματικό και αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αφορά σε κέρδος ευρώ 279 χιλ. για τη χρήση 2011 και σε ζημιά ευρώ 4.865 χιλ. για τη χρήση 2010 (σημείωση 31). Κέρδη ή ζημιές από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων που αναγνωρίζονται στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα Ίδια Κεφάλαια της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2011, θα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποπληρωμή των δανείων.

## 17 Αποθέματα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
Α' ύλες	8.216	16.135
Τελικά προϊόντα	14.162	11.867
Ημιτελή προϊόντα	539	336
Παραγωγή σε εξέλιξη	961	446
Προκαταβολή για αγορά αποθεμάτων	2.638	77
Λοιπά	5.097	18.455
<b>Σύνολο</b>	<b>31.613</b>	<b>47.316</b>
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, βραδυκίνητα και κατεστραμμένα αποθέματα:		
Α' ύλες	2.068	6
Τελικά προϊόντα	291	311
	<b>2.358</b>	<b>316</b>
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>29.255</b>	<b>47.000</b>

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει αποθέματα.

## 18 Απαιτήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
Πελάτες	380.906	394.230	597	618
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	22.366	23.436	5.068	4.068
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(29.810)	(11.820)	(67)	(67)
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>373.462</b>	<b>405.845</b>	<b>5.598</b>	<b>4.619</b>
Προκαταβολές	4.442	1.588	-	-
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	131.287	237.990	-	-
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	2.454	2.668	-	-
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	20.730	20.253	237	535
Προκαταβολές για λειτουργικές μισθώσεις	31.484	34.019	-	-
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών	-	117.200	-	-
Λοιπές Απαιτήσεις	434.868	433.241	2.678	2.951
Λοιπές Απαιτήσεις -Συνδεδεμένα μέρη	9.552	5.750	5.511	9.371
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης Λοιπών Απαιτήσεων	(5.526)	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.002.752</b>	<b>1.258.555</b>	<b>14.024</b>	<b>17.477</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	101.770	112.549	5.502	24
Κυκλοφορούν ενεργητικό	900.982	1.146.006	8.521	17.452
	<b>1.002.752</b>	<b>1.258.555</b>	<b>14.024</b>	<b>17.477</b>

Το ποσό ευρώ 117.200 χιλ. στη γραμμή Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών της 31.12.2010, προέρχεται από την εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ και αφορά σε καταθέσεις με διάρκεια μεγαλύτερη των τριών μηνών.

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Απαιτήσεις από ΚΞ	152.869	109.246	-	9
Λοιποί χρεώστες	114.910	124.021	97	87
Ελληνικό Δημόσιο (παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι) & Ασφαλιστικοί οργανισμοί	86.202	116.004	2.532	2.826
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	10.812	8.819	-	-
Έξοδα επόμενων χρήσεων	16.183	22.434	42	20
Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών	41.209	43.373	7	9
Επιταγές (μεταχρονολογημένες) εισπρακτέες	12.682	9.345	-	-
	<b>434.868</b>	<b>433.241</b>	<b>2.678</b>	<b>2.951</b>

Στους «Λοιπούς χρεώστες», τόσο στις 31.12.2011 όσο και στις 31.12.2010, συμπεριλαμβάνεται ποσό ευρώ 33,9 εκατ. που αφορά, κατά την αναλογία του Ομίλου, ήτοι 50%, την απαίτηση της εταιρείας ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ κατά του Ελληνικού Δημοσίου (σημείωση 39.3).

Οι Πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είναι ευρώ 708,4 εκατ. για το 2011 και ευρώ 822,9 εκατ. για το 2010.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>11.608</b>	<b>67</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	768	-
Διαγραφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση	(326)	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(199)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(9)	-
Πώληση θυγατρικής	(23)	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>11.820</b>	<b>67</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	18.279	-
Διαγραφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση	(236)	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(163)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	109	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>29.810</b>	<b>67</b>

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Λοιπών απαιτήσεων στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	-	-
Πρόβλεψη απομείωσης	5.526	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>5.526</b>	-

Η αύξηση των προβλέψεων απομείωσης των Πελατών και Λοιπών απαιτήσεων, οφείλεται κυρίως στους λόγους που παρουσιάζονται στη σημείωση 30.

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2011 έχει ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	198.535	210.602	1.651	1.368
Είναι σε καθυστέρηση:				
3 - 6 μήνες	38.298	48.244	828	359
6 μήνες - 1 έτος	49.970	68.423	1.282	650
1 - 2 έτη	65.941	46.266	768	926
2 - 3 έτη	17.196	16.968	432	718
Πάνω από 3 έτη	33.332	27.162	705	665
	<b>403.272</b>	<b>417.666</b>	<b>5.665</b>	<b>4.686</b>
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(29.810)	(11.820)	(67)	(67)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	<b>373.462</b>	<b>405.845</b>	<b>5.598</b>	<b>4.619</b>

Οι απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
ΕΥΡΩ	762.508	918.219	14.024	17.477
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	48.348	42.730	-	-
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	39.056	26.708	-	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	12.162	9.132	-	-
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	38.551	150.278	-	-
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	90.706	99.074	-	-
ΡΙΑΛ ΟΜΑΝ (OMR)	90	107	-	-
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	7.526	12.307	-	-
ΛΕΚ ΑΛΒΑΝΙΑΣ (ALL)	1.582	-	-	-
ΔΙΝΑΡΙΟ ΣΕΡΒΙΑΣ (RSD)	2.224	-	-	-
	<b>1.002.752</b>	<b>1.258.555</b>	<b>14.024</b>	<b>17.477</b>

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία.

## 19 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
<b>Εισηγμένοι τίτλοι - Ομόλογα</b>		
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 3,625% και λήξη τη 15.10.2011	-	87.694
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 2,5% και λήξη τη 15.04.2012	68.842	-
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 5,375% και λήξη τη 15.10.2012	25.533	-
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 4,375% και λήξη τη 15.04.2013	43.612	-
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 3,625% και λήξη τη 15.10.2013	44.620	-
<b>Σύνολο</b>	<b>182.607</b>	<b>87.694</b>

Η μεταβολή των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	87.694	-
Προσθήκες	185.176	176.440
(Λήξεις)	(86.977)	(85.600)
(Απόσβεση premium)	(3.286)	(3.146)
<b>Στη λήξη της χρήσης</b>	<b>182.607</b>	<b>87.694</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	88.232	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	94.375	87.694
<b>Σύνολο</b>	<b>182.607</b>	<b>87.694</b>

Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη διαθέτει η εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ.

Η απόσβεση του premium των ομολόγων, ποσού ευρώ 3.286 χιλ. έχει αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης, στη γραμμή Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα – καθαρά.

Η εύλογη αξία των ομολόγων στις 31.12.2011 ανέρχεται σε ευρώ 181.766 χιλ. (31.12.2010: ευρώ 87.563 χιλ). Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο στις 31.12.2011 ανέρχεται στη λογιστική αξία των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Το νόμισμα των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη είναι το ευρώ.

Η μητρική Εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη.

## 20 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Διαθέσιμα στο ταμείο	2.206	3.571	-	5
Καταθέσεις όψεως	288.376	326.968	3.466	32.432
Καταθέσεις προθεσμίας	563.514	495.579	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>854.097</b>	<b>826.119</b>	<b>3.466</b>	<b>32.438</b>

Το υπόλοιπο των Καταθέσεων προθεσμίας, σε ενοποιημένο επίπεδο, προέρχεται κυρίως από την εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ κατά ευρώ 500.184 χιλ. (2010: ευρώ 426.675 χιλ.) και από την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ κατά ευρώ 37.500 χιλ. (2010: ευρώ 54.790 χιλ.). Το υπόλοιπο προέρχεται από πολλές άλλες θυγατρικές.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31.12.2011.

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (S&P)	Ποσοστό καταθέσεων όψεως και προθεσμίας	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
AA	0,0%	1,1%
AA-	1,1%	0,0%
A	0,6%	0,0%
A-	0,0%	0,1%
BBB+	9,4%	0,2%
BB+	0,0%	21,3%
BB	0,0%	57,0%
CCC	77,7%	0,0%
NR	11,1%	20,4%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

Από τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας του Ομίλου την 31.12.2011, ποσοστό περίπου 95% είναι κατατεθειμένο σε έξι τράπεζες στις γεωγραφικές περιοχές που δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Η εμφανιζόμενη αύξηση συνεργασίας με πιστωτικά ιδρύματα χαμηλότερης πιστοληπτικής αξιολόγησης οφείλεται στην υποβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης ελληνικών τραπεζών λόγω της κρίσης χρέους που αντιμετωπίζει η Ελλάδα. Διευκρινίζεται ότι, αντιστοίχως οι ελληνικές τράπεζες καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς στον Όμιλο. Εκτιμάται ότι το PSI σε συνδυασμό με τη αναμενόμενη σταδιακή βελτίωση του κλίματος στην ελληνική οικονομία και την επανακεφαλαιοποίηση των ελληνικών τραπεζών (μέσω και του νέου Πακέτου Χρηματοδοτικής Στήριξης της Ελλάδας) θα συμβάλλει στην σταδιακή βελτίωση της πιστοληπτικής αξιολόγησης των ελληνικών τραπεζών.



Τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων καθορίζονται μετά από διαπραγμάτευση με επιλεγμένα τραπεζικά ιδρύματα με βάση τα διατραπεζικά επιτόκια Euribor αντίστοιχης χρονικής διάρκειας με την επιλεγμένη τοποθέτηση (π.χ. εβδομάδα, μήνα κλπ).

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
ΕΥΡΩ	824.057	814.746	3.466	32.438
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	170	83	-	-
ΔΙΝΑΡΙΟ ΜΠΑΧΡΕΪΝ (BHD)	200	109	-	-
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	14.967	316	-	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	969	3.289	-	-
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	3.346	4.980	-	-
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	3.367	1.465	-	-
ΡΙΑΛ ΟΜΑΝ (OMR)	88	86	-	-
ΡΙΑΛ ΣΑΟΥΔ.ΑΡΑΒΙΑΣ (SAR)	3	-	-	-
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	5.216	1.045	-	-
ΛΕΚ ΑΛΒΑΝΙΑΣ (ALL)	1.659	-	-	-
ΔΙΝΑΡΙΟ ΣΕΡΒΙΑΣ (RSD)	33	-	-	-
ΡΩΣΙΚΟ ΡΟΥΒΛΙ (RUB)	17	-	-	-
ΛΙΠΕΣ ΣΟΥΔΑΝ-SDG	4	-	-	-
	<b>854.097</b>	<b>826.119</b>	<b>3.466</b>	<b>32.438</b>

## 21 Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τον Αριθμό μετοχών.

	<b>Αριθμός μετοχών</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Αποθεματικό υπέρ το άρτιο</b>	<b>Ίδιες μετοχές</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	172.431.279	182.311	523.847	(27.072)	679.086
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	172.431.279	182.311	523.847	(27.072)	679.086
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	172.431.279	182.311	523.847	(27.072)	679.086
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	172.431.279	182.311	523.847	(27.072)	679.086

Σήμερα η Εταιρεία κατέχει 4.570.034 ίδιες μετοχές, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 2,58% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 27.072.275 και με μέση τιμή κτήσης 5,92 Ευρώ ανά μετοχή. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 182.311.352,39 και διαιρείται σε 177.001.313 μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 1,03 εκάστη.

## 22 Λοιπά αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συν/κών Διαφορών	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>37.870</b>	<b>57.245</b>	<b>72.260</b>	<b>(112)</b>	<b>(886)</b>	<b>(41.608)</b>	<b>39.296</b>	<b>164.065</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	4.742	-	-	4.742
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	2.704	29.676	-	-	-	-	-	32.380
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση / Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	(32)	-	(11.020)	-	(11.052)
Λοιπά	-	-	-	-	-	-	1	1
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>40.573</b>	<b>86.921</b>	<b>72.260</b>	<b>(144)</b>	<b>3.856</b>	<b>(52.628)</b>	<b>39.298</b>	<b>190.135</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>40.573</b>	<b>86.921</b>	<b>72.260</b>	<b>(144)</b>	<b>3.856</b>	<b>(52.628)</b>	<b>39.298</b>	<b>190.135</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(2.212)	-	-	(2.212)
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	1.949	11.378	904	-	-	-	-	14.231
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση / Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	56.680	-	(33.866)	-	22.814
Επίπτωση πώλησης 15% της ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	-	-	-	-	-	7.320	-	7.320
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικών Συναλλαγματικών διαφορών / Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	-	(1.278)	(8.784)	-	(10.062)
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>42.522</b>	<b>98.299</b>	<b>73.164</b>	<b>56.536</b>	<b>366</b>	<b>(87.958)</b>	<b>39.298</b>	<b>222.226</b>

Από τη μείωση ευρώ 42.650 χιλ. που παρατηρείται στη χρήση 2011 στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών, ποσό ευρώ 15.775 χιλ. οφείλεται στις συγγενείς εταιρείες του Ομίλου. Στη μείωση ποσού ευρώ 3.490 χιλ που παρατηρείται στο Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών, οι συγγενείς εταιρείες του Ομίλου συμμετέχουν κατά 2.116 χιλ. Για τη χρήση του 2010, στη μείωση του Αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών κατά 11.020 χιλ. οι συγγενείς εταιρείες συμβάλλουν κατά ευρώ 2.022 χιλ., ενώ στην αύξηση του Αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών κατά 4.742 χιλ οι συγγενείς συμμετέχουν κατά 3.049 χιλ.

Η προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικών αφορά σε αποθεματικά που είχαν σχηματιστεί κατά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης της εταιρείας EUROPEAN GOLDFIELDS LTD (EGU). Επίσης, το ποσό ευρώ 56.680 χιλ. κατά το οποίο αυξήθηκε το Αποθεματικό των Διαθεσίμων προς Πώληση, οφείλεται κυρίως στην μεταβολή της εύλογης αξίας της EGU και της ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ στο διάστημα από την ταξινόμησή τους στα Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση έως τις 31.12.2011.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>17.813</b>	<b>26.796</b>	<b>50.044</b>	<b>(914)</b>	<b>3.910</b>	<b>97.649</b>
Μεταφορά από/σε αποτελέσματα	300	3.895	-	-	-	4.195
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	720	-	720
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>18.114</b>	<b>30.691</b>	<b>50.044</b>	<b>(194)</b>	<b>3.910</b>	<b>102.564</b>

<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>18.114</b>	<b>30.691</b>	<b>50.044</b>	<b>(194)</b>	<b>3.910</b>	<b>102.564</b>
Μεταφορά από/σε αποτελέσματα	-	-	350	-	-	350
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	194	-	194
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>18.114</b>	<b>30.691</b>	<b>50.394</b>	<b>-</b>	<b>3.910</b>	<b>103.109</b>

**(α) Τακτικό αποθεματικό**

Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 των κωδ. Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

**(β) Έκτακτα αποθεματικά**

Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας, έχουν δημιουργηθεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σε παλαιότερες χρήσεις, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

**(γ) Αφορολόγητα αποθεματικά**

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Σε περίπτωση απόφασης διανομής η εταιρία θα κληθεί να καταβάλλει τον αναλογούντα φόρο.

## 23 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	608.570	649.684	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	116	283	-	-
Ομολογιακό Δάνειο	804.917	756.016	159.314	99.585
Από συνδεδεμένα μέρη	40	-	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>1.413.643</b>	<b>1.405.982</b>	<b>159.314</b>	<b>99.585</b>
<b>Βραχυπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	5.815	16.638	-	-
Τραπεζικός δανεισμός	214.482	254.926	20.000	-
Ομολογιακό Δάνειο	257.575	266.003	64.720	165.000
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	118	2.869	-	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>477.990</b>	<b>540.436</b>	<b>84.720</b>	<b>165.000</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>1.891.633</b>	<b>1.946.419</b>	<b>244.034</b>	<b>264.585</b>

Η μεταβολή που παρατηρείται στη γραμμή του Ομολογιακού Δανείου στην κατηγορία του Μακροπρόθεσμου δανεισμού, προέρχεται κυρίως από μεταφορά ομολογιακών δανείων από τα βραχυπρόθεσμα σε μακροπρόθεσμα (κυρίως από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ και την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ) λόγω αναχρηματοδότησης και νέων

εκταμιεύσεων ομολογιακών δανείων (κυρίως των εταιρειών ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ, ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ ΑΕ και ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ).

Στο συνολικό δανεισμό συμπεριλαμβάνονται ποσά από Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης χωρίς δικαίωμα αναγωγής στη μητρική εταιρεία (non recourse debt) συνολικού ύψους ευρώ 1.023,3 εκατ. (2010: 1.035,7 εκατ.) από εταιρείες παραχωρήσεων και συγκεκριμένα, ευρώ 571,9 εκατ. (2010: ευρώ 618,6 εκατ.) από την εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, ευρώ 440,7 εκατ. (2010: ευρώ 406,4 εκατ.) από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ και ευρώ 10,7 εκατ. (2010: ευρώ 10,7 εκατ.) από τη ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ.

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

	ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ		
		έως 6 μήνες	6-12 μήνες	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>				
Σύνολο δανείων	707.029	835.635	30.301	1.572.965
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	373.454	-	-	373.454
	<b>1.080.483</b>	<b>835.635</b>	<b>30.301</b>	<b>1.946.419</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>				
Σύνολο δανείων	748.778	790.811	4.240	1.543.829
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	347.804	-	-	347.804
	<b>1.096.582</b>	<b>790.811</b>	<b>4.240</b>	<b>1.891.633</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

	ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	
		έως 6 μήνες	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>			
Σύνολο δανείων	49.585	185.000	234.585
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	30.000	-	30.000
	<b>79.585</b>	<b>185.000</b>	<b>264.585</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>			
Σύνολο δανείων	49.685	194.349	244.034
	<b>49.685</b>	<b>194.349</b>	<b>244.034</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Μεταξύ 1 και 2 ετών	304.899	359.605	22.221	50.000
Μεταξύ 2 και 5 ετών	487.785	503.511	137.093	49.585
Πάνω από 5 έτη	620.960	542.867	-	-
	<b>1.413.643</b>	<b>1.405.982</b>	<b>159.314</b>	<b>99.585</b>

Από το σύνολο του δανεισμού, ποσό ευρώ 748,8 εκατ. αφορά δάνεια σταθερού ή περιοδικά αναθεωρούμενου επιτοκίου κυρίως από συγχρηματοδοτούμενα/αυτοχρηματοδοτούμενα έργα με μέσο επιτόκιο 4,60% (έναντι ευρώ 707,0 εκατ. με μέσο επιτόκιο 4,35% για το 2010), ενώ για επιπρόσθετα ευρώ 347,8 εκατ. υπάρχει αντιστάθμιση επιτοκιακού κινδύνου (περιλαμβάνει την αντιστάθμιση και το περιθώριο των δανείων) με μέσο επιτόκιο 5,65% (έναντι ευρώ 373,5 εκατ. με μέσο επιτόκιο 5,19% για το 2010). Τα υπόλοιπα δάνεια ευρώ 795,1 εκατ. (έναντι ευρώ 865,9 εκατ. για το 2010) είναι κυμαινόμενου επιτοκίου (π.χ. για δάνεια σε ευρώ, Euribor πλέον περιθωρίου).

Ο δανεισμός του Ομίλου αναλύεται στα εξής νομίσματα:

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
ΕΥΡΩ	1.839.654	1.846.495
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	2.542	147
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	9.743	14.679
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	31.135	57.661
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	8.559	27.437
	<b>1.891.633</b>	<b>1.946.419</b>

Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Επιπρόσθετα, η μητρική Εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ, στις 31.12.2011 είχε χορηγήσει εταιρικές εγγυήσεις ποσού ευρώ 133,2 εκατ. (στις 31.12.2010: ευρώ 113,3 εκατ.) υπέρ εταιρειών στις οποίες συμμετέχει, κυρίως για την εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων ή εξασφάλιση πιστώσεων από προμηθευτές.

Η εύλογη αξία των δανείων υπολογίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης που αντανακλούν τις τρέχουσες συνθήκες της τραπεζικής αγοράς.

Η λογιστική αξία των βραχυπρόθεσμων δανείων προσεγγίζει την εύλογη αξία, καθώς η επίδραση της προεξόφλησης είναι μη σημαντική. Σε ενοποιημένο επίπεδο, για τα δάνεια σταθερού επιτοκίου της 31.12.2011, λογιστικής αξίας ευρώ 748,8 εκατ. η εύλογη αξία υπολογίζεται σε ευρώ 676,0 εκατ. (στις 31.12.2010 για δάνεια σταθερού επιτοκίου λογιστικής αξίας ευρώ 707,0 εκατ. η εύλογη αξία υπολογίζεται σε ευρώ 661,7 εκατ.).

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας, για τα δάνεια σταθερού επιτοκίου της 31.12.2011, λογιστικής αξίας ευρώ 49,7 εκατ. η εύλογη αξία υπολογίζεται σε ευρώ 47,0 εκατ. (αντίστοιχα στις 31.12.2010: λογιστική αξία ευρώ 49,6 εκατ. και εύλογη ευρώ 48,5 εκατ.).

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες, αναλύονται ως εξής:

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
<b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα</b>		
Μέχρι 1 έτος	127	2.955
Από 1 έως 5 έτη	121	296
<b>Σύνολο</b>	<b>248</b>	<b>3.251</b>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(14)	(100)
<b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>234</b>	<b>3.151</b>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
Μέχρι 1 έτος	118	2.869
Από 1 έως 5 έτη	116	283
<b>Σύνολο</b>	<b>234</b>	<b>3.151</b>

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.

## 24 Επιχορηγήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>42.551</b>	<b>42.727</b>
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	1.884
Προσθήκες	17.604	217
Μεταφορά στα αποτελέσματα (Λοιπά έσοδα-έξοδα)	30	(2.277)
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>56.649</b>	<b>42.551</b>

Το υπόλοιπο των Επιχορηγήσεων στις 31.12.2011 αποτελείται κυρίως από τα κάτωθι ποσά:

- i) Ποσό ευρώ 21.710 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσες επιχορηγήσεις της θυγατρικής εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ από το ΕΠΑΝ (ενδιάμεσοι φορείς Κ.Α.Π.Ε. και ΕΛΑΝΕΤ) για την κατασκευή Αιολικών Πάρκων στην Κεφαλονιά, τη Μυτιλήνη και την Αργολίδα. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της κάθε επένδυσης.
- ii) Ποσό ευρώ 10.636 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσα επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΒΕΑΛ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από το βιοαέριο του ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- iii) Ποσό ευρώ 6.161 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσα επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή Αιολικών Πάρκων ισχύος 22,95 MW στο Δήμο Αλεξανδρούπολης νομού Θράκης. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- iv) Ποσό ευρώ 4.161 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσες επιχορηγήσεις της θυγατρικής εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή δύο Αιολικών Πάρκων ισχύος 30,60 MW στο Δήμο Τροιζήνας νομού Πειραιώς. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- v) Ποσό ευρώ 2.619 χιλ. αφορά εισπραχθείσες επιχορηγήσεις της θυγατρικής εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ από την Ευρωπαϊκή επιτροπή για ανάπτυξη ενεργειακών μονάδων με την χρήση καινοτόμων μεθόδων όπως αεριοποίηση δευτερογενών καυσίμων (πρόγραμμα Gas Bioref και Polystabilat) καθώς και αναερόβια χώνευση οργανικών αποβλήτων (πρόγραμμα biogas). Το ποσό της επιχορήγησης αποτελεί περίπου το 55% του προϋπολογισθέντος κόστους ανάπτυξης αυτών των ενεργειακών μονάδων.
- vi) Ποσό ευρώ 1.907 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσα επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για το έργο «Αξιοποίηση αιολικού δυναμικού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στις νήσους Ρόδο (3,0 MW), Κω (3,6 MW) και Πάτμο (1,2 MW)». Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- vii) Ποσό ευρώ 1.870 χιλ. αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή Αιολικού Πάρκου ισχύος 7,65 MW στο Δήμο Μολάων νομού Λακωνίας. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

- viii) Ποσό ευρώ 1.755 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσα επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για το έργο «Ηλεκτροπαραγωγή από το βιοαέριο του ΧΥΤΑ Ταγαράδων Θεσσαλονίκης» δυναμικότητας 5MW. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- ix) Ποσό ευρώ 1.087 χιλ. αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΝΕΜΟΣ ΑΛΚΥΟΝΗΣ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή Αιολικού Πάρκου ισχύος 6,30 MW στο Δήμο Κισσάμου νομού Χανίων. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- x) Ποσό ευρώ 470 χιλ. αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή υδροηλεκτρικού σταθμού ισχύος 4,95 MW στο ρέμα Σμιζιώτικο του Δήμου Ζιάκα νομού Γρεβενών. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- xi) Ποσό ευρώ 234 χιλ. αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή Αιολικού Πάρκου ισχύος 1,2 MW στο Δήμο Καρύστου νομού Ευβοίας. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

Από τις Προσθήκες ποσού ευρώ 17.604 χιλ της χρήσης, ποσό ευρώ 6.853 χιλ. προέρχεται από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ, ποσό ευρώ 4.197 χιλ. από την ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ ΑΕ, ποσό ευρώ 2.821 χιλ. από την ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ, ποσό ευρώ 1.960 χιλ. από την ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΑΕ, ποσό ευρώ 1.214 χιλ. από την ΑΝΕΜΟΣ ΑΛΚΥΟΝΗΣ ΑΕ και ποσό ευρώ 559 χιλ. από λοιπές εταιρείες του Ομίλου.

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει υπόλοιπα επιχορηγήσεων.

## 25 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Προμηθευτές	207.202	243.934	83	92
Δεδουλευμένα έξοδα	20.846	25.805	194	-
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	33.195	47.707	632	476
Υποχρεώσεις για κατασκευαστικά συμβόλαια	47.649	58.145	-	-
Προκαταβολή για λειτουργικές μισθώσεις	1.719	-	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	390.366	364.759	2.508	2.185
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	4.049	3.626	659	275
<b>Σύνολο</b>	<b>705.025</b>	<b>743.977</b>	<b>4.077</b>	<b>3.028</b>
Μακροπρόθεσμες	24.062	19.061	217	255
Βραχυπρόθεσμες	680.963	724.916	3.860	2.773
<b>Σύνολο</b>	<b>705.025</b>	<b>743.977</b>	<b>4.077</b>	<b>3.028</b>

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
Λοιποί πιστωτές	121.427	105.429	2.133	898
Προκαταβολές πελατών	110.995	103.758	-	-
Υποχρεώσεις σε υπεργολάβους	75.502	81.039	80	43
Υποχρεώσεις προς ΚΞ	62.229	48.466	-	-
Δικαιούχοι αμοιβών από παροχή υπηρεσίας και Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	20.213	26.066	295	1.243
	<b>390.366</b>	<b>364.759</b>	<b>2.508</b>	<b>2.185</b>

Το σύνολο των υποχρεώσεων αναλύεται στα εξής νομίσματα:

	<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	
	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
ΕΥΡΩ	522.701	591.768	4.077	3.028
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	43.768	26.383	-	-
ΔΙΝΑΡΙΟ ΜΠΑΧΡΕΪΝ (BHD)	119	-	-	-
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	24.777	23.518	-	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	5.220	6.559	-	-
ΛΙΡΑ ΑΓΓΛΙΑΣ (£)	11	82	-	-
ΛΙΡΑ ΚΥΠΡΟΥ (CYP)	-	-	-	-
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	43.784	45.079	-	-
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	42.514	37.827	-	-
ΡΙΑΛ ΟΜΑΝ (OMR)	941	1.415	-	-
ΡΙΑΛ ΣΑΟΥΔ.ΑΡΑΒΙΑΣ (SAR)	104	-	-	-
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	15.279	11.346	-	-
ΛΕΚ ΑΛΒΑΝΙΑΣ (ALL)	1.322	-	-	-
ΔΙΝΑΡΙΟ ΣΕΡΒΙΑΣ (RSD)	4.485	-	-	-
ΡΟΥΒΛΙ ΡΩΣΣΙΑΣ (RUB)	1	-	-	-
	<b>705.025</b>	<b>743.977</b>	<b>4.077</b>	<b>3.028</b>

Οι Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είναι ευρώ 513,2 εκατ. για το 2011 (2010: ευρώ 534,3 εκατ.).

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία.



## 26 Αναβαλλόμενη φορολογία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά για τον Όμιλο είναι τα παρακάτω:

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	102.748	104.932
	<b>102.748</b>	<b>104.932</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	34.091	25.559
	<b>34.091</b>	<b>25.559</b>
	<b>68.657</b>	<b>79.373</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>79.373</b>	<b>58.989</b>
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (σημ. 33)	(3.574)	23.388
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα (σημ. 33)	(8.567)	(3.051)
Εξαγορά / πώληση θυγατρικής	1.443	70
Συναλλαγματικές διαφορές	(17)	(24)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>68.657</b>	<b>79.373</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

#### Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
<b>1-Ιαν-10</b>	<b>193.533</b>	<b>50.624</b>	<b>7.106</b>	<b>251.263</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(2.062)	(3.267)	5.152	(177)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	42	-	-	42
Πώληση θυγατρικής	-	-	(316)	(316)
Συναλλαγματικές διαφορές	(24)	-	-	(24)
<b>31-Δεκ-10</b>	<b>191.490</b>	<b>47.357</b>	<b>11.942</b>	<b>250.788</b>

<b>1-Ιαν-11</b>	<b>191.490</b>	<b>47.357</b>	<b>11.942</b>	<b>250.788</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(15.934)	(19.740)	33	(35.641)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	1.452	-	-	1.452
Συναλλαγματικές διαφορές	(17)	-	-	(17)
<b>31-Δεκ-11</b>	<b>176.991</b>	<b>27.617</b>	<b>11.974</b>	<b>216.582</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Προβλέψεις απαιτήσεων	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Φορολογικές ζημίες	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Λοιπά	Σύνολο
<b>1-Ιαν-10</b>	<b>676</b>	<b>4.245</b>	<b>59.884</b>	<b>10.080</b>	<b>117.390</b>	<b>192.274</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(225)	1.869	(19.621)	-	(5.588)	(23.565)
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	75	-	2.956	19	3.051
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	9	-	-	-	9
Πώληση θυγατρικής	-	-	-	-	(353)	(353)
<b>31-Δεκ-10</b>	<b>451</b>	<b>6.198</b>	<b>40.262</b>	<b>13.036</b>	<b>111.469</b>	<b>171.415</b>
<b>1-Ιαν-11</b>	<b>451</b>	<b>6.198</b>	<b>40.262</b>	<b>13.036</b>	<b>111.469</b>	<b>171.415</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(448)	1.890	(26.442)	-	(7.067)	(32.067)
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	25	-	8.521	21	8.567
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	9	-	-	-	9
<b>31-Δεκ-11</b>	<b>3</b>	<b>8.123</b>	<b>13.820</b>	<b>21.557</b>	<b>104.423</b>	<b>147.925</b>

Τα συμψηφισμένα ποσά για την Εταιρεία είναι τα παρακάτω:

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	397	90
	<b>397</b>	<b>90</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<b>31-Δεκ-11</b>	<b>31-Δεκ-10</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>90</b>	<b>(398)</b>
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (σημ. 33)	244	309
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα (σημ. 33)	63	180
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>397</b>	<b>90</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεςεις	Λοιπά	Σύνολο
<b>1-Ιαν-10</b>	<b>506</b>	-	<b>506</b>
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	187	100	287
<b>31-Δεκ-10</b>	<b>693</b>	<b>100</b>	<b>793</b>
<b>1-Ιαν-11</b>	<b>693</b>	<b>100</b>	<b>793</b>
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	163	94	257
<b>31-Δεκ-11</b>	<b>857</b>	<b>193</b>	<b>1.050</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεςεις	Λοιπά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Σύνολο
<b>1-Ιαν-10</b>	<b>601</b>	<b>60</b>	<b>243</b>	<b>904</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	(22)	-	(22)
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	(180)	(180)
<b>31-Δεκ-10</b>	<b>601</b>	<b>38</b>	<b>63</b>	<b>702</b>
<b>1-Ιαν-11</b>	<b>601</b>	<b>38</b>	<b>63</b>	<b>702</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	13	-	13
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	(63)	(63)
<b>31-Δεκ-11</b>	<b>601</b>	<b>51</b>	<b>-</b>	<b>652</b>

## 27 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	7.640	8.824	98	193
<b>Σύνολο</b>	<b>7.640</b>	<b>8.824</b>	<b>98</b>	<b>193</b>

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	5.866	5.269	142	111
<b>Σύνολο</b>	<b>5.866</b>	<b>5.269</b>	<b>142</b>	<b>111</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωριστεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα παρακάτω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	8.327	11.066	130	315
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	(687)	(2.243)	(32)	(122)
<b>Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>7.640</b>	<b>8.824</b>	<b>98</b>	<b>193</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωριστεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.124	1.074	23	17
Χρηματοοικονομικό κόστος	472	606	14	31
Αποσβέσεις μη καταχωρημένων αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών	156	108	11	22
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στη χρήση	107	58	95	41
Κόστος προϋπηρεσίας	(40)	257	-	-
Ζημιές από περικοπές	4.047	3.166	-	-
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>5.866</b>	<b>5.269</b>	<b>142</b>	<b>111</b>

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	8.824	8.523	193	301
Καταβαλόμενες αποζημιώσεις	(7.050)	(4.969)	(237)	(219)
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	5.866	5.269	142	111
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>7.640</b>	<b>8.824</b>	<b>98</b>	<b>193</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,80%	4,30%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,00%	4,00%

## 28 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<u>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	
	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>117.391</b>	<b>117.391</b>	<b>519</b>	<b>519</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	14.412	<b>14.412</b>	-	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(833)	<b>(833)</b>	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	723	<b>723</b>	-	-
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσης	(7.264)	<b>(7.264)</b>	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>124.429</b>	<b>124.429</b>	<b>519</b>	<b>519</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>124.429</b>	<b>124.429</b>	<b>519</b>	<b>519</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	44.885	<b>44.885</b>	-	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(3.805)	<b>(3.806)</b>	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	221	<b>221</b>	-	-
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσης	(7.558)	<b>(7.558)</b>	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>158.172</b>	<b>158.172</b>	<b>519</b>	<b>519</b>

	<u>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Ανάλυση συνολικών προβλέψεων:</b>				
Μακροπρόθεσμες	118.449	113.012	519	519
Βραχυπρόθεσμες	39.723	11.418	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>158.172</b>	<b>124.429</b>	<b>519</b>	<b>519</b>

Από τις Λοιπές προβλέψεις ποσό ευρώ 111.299 χιλ. (2010: ευρώ 101.578 χιλ.) αφορά στην πρόβλεψη για βαριά συντήρηση του συμβολαίου παραχώρησης της ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, ποσό ευρώ 2.205 χιλ. (2010: ευρώ 1.945 χιλ.) στην πρόβλεψη φόρου για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ποσό ευρώ 44.668 χιλ. (2010: ευρώ 20.907 χιλ.) σε λοιπές προβλέψεις. Επίσης, στις Λοιπές προβλέψεις συμπεριλαμβάνεται και ποσό ευρώ 26.380 χιλ. που αφορά πρόβλεψη για μελλοντική αδυναμία εκπλήρωσης υποχρέωσης συνεταιίρου στο εξωτερικό με τον οποίο συμμετέχουμε από κοινού σε Κοινοπραξία.

Στα στοιχεία Εταιρείας, το ποσό ύψους ευρώ 519 χιλ. αφορά σε πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (σημείωση 37.β).

## 29 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ- 11				1-Ιαν έως 30-Δεκ-10			
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	32	207.226	1.635	19.214	228.075	263.786	1.847	23.898	289.531
Αναλώσεις Αποθεμάτων		342.889	-	209	343.098	409.927	213	251	410.391
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	42.210	75	5.005	47.290	47.200	88	7.463	54.751
Απομείωση ενσώματων παγίων	6	-	-	47	47	-	-	-	-
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	7	61.659	2	53	61.714	58.910	1	168	59.079
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	8	219	-	308	527	-	-	309	309
Απομείωση επενδυτικών ακινήτων	8	-	-	4.100	4.100	-	-	-	-
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		37.378	13	231	37.621	34.871	29	233	35.133
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		15.943	45	2.792	18.780	22.233	165	2.840	25.238
Αμοιβές τρίτων		406.637	5.064	21.487	433.188	652.118	4.443	18.539	675.099
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις		1.480	-	527	2.007	196	-	572	768
Λοιπά		68.836	2.438	11.409	82.683	68.880	3.763	11.456	84.099
<b>Σύνολο</b>		<b>1.184.477</b>	<b>9.271</b>	<b>65.383</b>	<b>1.259.131</b>	<b>1.558.121</b>	<b>10.549</b>	<b>65.727</b>	<b>1.634.397</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ- 11			1-Ιαν έως 30-Δεκ-10		
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	32	-	2.213	2.213	-	1.955	1.955
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	-	198	198	25	202	227
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	8	-	969	969	-	969	969
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		-	3	3	-	-	-
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		-	-	-	-	5	5
Αμοιβές τρίτων		446	913	1.359	266	1.087	1.353
Λοιπά		-	1.260	1.260	19	1.519	1.538
<b>Σύνολο</b>		<b>446</b>	<b>5.557</b>	<b>6.003</b>	<b>310</b>	<b>5.736</b>	<b>6.046</b>

### 30 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Έσοδα / (έξοδα) συμμετοχών & χρεογράφων (πλην μερισμάτων)	1.885	2.473	(21)	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-	(5)	-	-
Κέρδος από πώληση % στη EUROPEAN GOLDFIELDS (EGU) & προσαρμογή σε εύλογη αξία της εναπομείνουσας συμ/χής & της συμ/χής στην ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	261.250	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση Θυγατρικών	10	6.876	3.423	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση Συγγενών	(20)	(16)	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ΚΞ	-	(18)	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	3.153	672	-	(8)
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση επενδυτικών ακινήτων	(1)	-	-	-
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	24	3.506	2.277	-
Απομείωση ΚΞ (-)	(31)	-	(8)	-
Απομείωση Διαθεσίμων προς Πώληση (-)	13	(2.193)	(76)	-
Ενοίκια	7.778	8.941	2.618	2.969
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές	(77.189)	-	-	-
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	7.753	12.131	401	1.731
<b>Σύνολο</b>	<b>205.893</b>	<b>33.257</b>	<b>6.414</b>	<b>4.692</b>

Λαμβάνοντας υπόψη τη γενικότερη οικονομική αστάθεια, αλλά κυρίως τη συνεχιζόμενη ύφεση της Ελληνικής οικονομίας και τις επιδράσεις αυτής στον τομέα της κατασκευής, τόσο όσον αφορά σε δημόσια έργα όσο και στην ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα, η Διοίκηση προέβη, στις 31.12.2011, σε πιο συντηρητικές εκτιμήσεις αναφορικά με το βαθμό αλλά και το χρόνο ανάκτησης των, τιμολογημένων και μη, απαιτήσεων του Ομίλου. Ως αποτέλεσμα αυτής της επαναξιολόγησης, η Διοίκηση σχημάτισε για τη χρήση του 2011 προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές συνολικού ύψους ευρώ 77.189 χιλ., με αντίστοιχες πιστώσεις στα κονδύλια του κατασκευαστικού κλάδου «Πελάτες», «Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια», «Λοιπές Απαιτήσεις» και «Λοιπές Προβλέψεις». Οι προβλέψεις αυτές αφορούν: (α) ολοκληρωμένα έργα του Δημοσίου και του ευρύτερου Δημοσίου τομέα, η πιστοποίηση και είσπραξη των οποίων, λόγω της αρνητικής οικονομικής συγκυρίας, έχει καταστεί επισφαλής, (β) έργα του εξωτερικού, και (γ) σε μικρότερο βαθμό, απαιτήσεις από τον εγχώριο ιδιωτικό τομέα.

### 31 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα-καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Έξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(96.987)	(79.685)	(11.908)	(7.174)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(23)	(142)	-	-
	<b>(97.010)</b>	<b>(79.827)</b>	<b>(11.908)</b>	<b>(7.174)</b>
Έσοδα τόκων	40.700	31.696	869	1.662
<b>Καθαρά (έξοδα) / έσοδα τόκων</b>	<b>(56.310)</b>	<b>(48.131)</b>	<b>(11.039)</b>	<b>(5.512)</b>

Τόκοι πρόβλεψης βαριάς συντήρησης της ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	(8.416)	(8.797)	-	-
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε Ξένο Νόμισμα	2.661	2.010	-	-
Κέρδη / (ζημιές) από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση ταμειακών ροών-Μεταφορά από αποθεματικό	279	(4.865)	-	-
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά</b>	<b>(61.787)</b>	<b>(59.784)</b>	<b>(11.039)</b>	<b>(5.512)</b>

### 32 Παροχές σε εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Μισθοί και ημερομίσθια	167.707	210.506	1.997	1.730
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	38.967	53.112	74	88
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	5.866	5.269	142	111
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	15.536	20.643	-	26
<b>Σύνολο</b>	<b>228.075</b>	<b>289.531</b>	<b>2.213</b>	<b>1.955</b>

### 33 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Φόρος χρήσης	20.727	31.415	245	1.304
Έκτακτη εισφορά κοινωνικής ευθύνης	-	14.074	-	457
Αναβαλλόμενος φόρος	(3.574)	23.388	244	309
<b>Σύνολο</b>	<b>17.153</b>	<b>68.878</b>	<b>489</b>	<b>2.069</b>

Σύμφωνα με το Ν.3845/2010, επιβλήθηκε το 2010 έκτακτη εισφορά σε όλες τις ελληνικές εταιρείες με κέρδη άνω των ευρώ 100 χιλ. για τη διαχειριστική χρήση 2009. Η επιβάρυνση για τον Όμιλο ανήλθε σε ευρώ 14.074 χιλ. και για την Εταιρεία σε ευρώ 457 χιλ.

Σύμφωνα με το Ν. 3943/2011, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 20% για τη διαχειριστική χρήση 2011 και μετά. Επιπλέον, επιβάλλεται 25% παρακράτηση φόρου στα κέρδη που διανέμουν ημεδαπές εταιρείες, η οποία επιβαρύνει το δικαιούχο και εφαρμόζεται σε διανεμόμενα κέρδη που εγκρίνονται από την 1η Ιανουαρίου 2012 και μετά. Ειδικά για τα κέρδη που διανέμονται εντός του έτους 2011 ο συντελεστής παρακράτησης είναι 21%.



Η επίπτωση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή είχε ως αποτέλεσμα έσοδο φόρου ευρώ 768 χιλ. στον Όμιλο και ευρώ 17 χιλ στην Εταιρεία, λόγω της επανεκτίμησης των αναβαλλόμενων φόρων. Τα σχετικά ποσά καταχωρήθηκαν στην ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση αποτελεσμάτων του 2011.

Επίσης η μεταβολή του φορολογικού συντελεστή είχε σαν αποτέλεσμα τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα του Ομίλου να επιβαρυνθούν κατά ευρώ 618 χιλ., λόγω της επανεκτίμησης των αναβαλλόμενων φόρων.

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για φορολογικό επανέλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Ο αναλυτικός πίνακας για τις ανέλεγκτες χρήσεις όλων των εταιρειών που ενοποιούνται παρατίθεται στη Σημείωση 9.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρίας, ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
<b>Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	90.034	88.755	(9.893)	8.079
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	5.335	22.736	(1.979)	1.939
<b>Αναμορφώσεις</b>				
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(17.656)	(2.027)	-	(3.477)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	22.153	16.437	(30)	1.437
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	8.390	12.028	2.269	403
Φόροι προηγούμενων χρήσεων και λοιποί φόροι	2.809	5.513	245	1.304
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(3.112)	(1.300)	-	-
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	(768)	1.417	(17)	7
Έκτακτη εισφορά	-	14.074	-	457
<b>Φόροι</b>	<b>17.153</b>	<b>68.878</b>	<b>489</b>	<b>2.069</b>

Ο μέσος σταθμικός φορολογικός συντελεστής του Ομίλου για το 2011 είναι 5,93% (2010: 25,62%). Η μείωση οφείλεται κυρίως στην αυξημένη κερδοφορία των θυγατρικών του Ομίλου που βρίσκονται σε χώρες με χαμηλό συντελεστή φορολογίας αλλά και στη μείωση κατά 4% του φορολογικού συντελεστή της Ελλάδας.

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα είναι:

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-11			1-Ιαν έως 31-Δεκ-10		
	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους
Συναλλαγματικές διαφορές	(2.817)	-	(2.817)	4.914	-	4.914
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών της EGU	(1.278)	-	(1.278)	-	-	-
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	56.680	-	56.680	(32)	-	(32)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	(53.051)	9.139	(43.912)	(15.422)	2.956	(12.466)
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-	(618)	(618)	-	-	-
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών της EGU	(8.784)	-	(8.784)	-	-	-
Λοιπά	(243)	46	(197)	(372)	94	(278)
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>	<b>(9.493)</b>	<b>8.567</b>	<b>(927)</b>	<b>(10.912)</b>	<b>3.050</b>	<b>(7.863)</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-11			1-Ιαν έως 31-Δεκ-10		
	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	257	(63)	194	900	(180)	720
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>	<b>257</b>	<b>(63)</b>	<b>195</b>	<b>900</b>	<b>(180)</b>	<b>720</b>

**34 Κέρδη ανά μετοχή**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01- 31.12.11	01.01- 31.12.10
Κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής (σε € χιλιάδες)	72.783	549
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των κοινών μετοχών (σε χιλιάδες)	172.431	172.431
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,4221	0,0032
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	01.01- 31.12.11	01.01- 31.12.10
Κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής (σε € χιλιάδες)	(10.382)	6.010
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των κοινών μετοχών (σε χιλιάδες)	172.431	172.431
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0602)	0,0349

### 35 Μερίσματα ανά μετοχή

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα υποβάλει πρόταση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για τη μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2011.

Η ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 30.06.2011 ενέκρινε τη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2010 ευρώ 0,03 ανά μετοχή (2009: ευρώ 0,10 και 2008: ευρώ 0,12). Το συνολικό ποσό μερίσματος που εγκρίθηκε από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και αφορά στο σύνολο των εκδοθεισών μετοχών είναι ευρώ 5.310.039,39 (2009: ευρώ 17.700.131,30 και 2008: ευρώ 21.240.157,56) και απεικονίζεται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την περίπτωση β παράγραφος 8 του άρθρου 16 του νόμου 2190/1920, το ποσό του μερίσματος που αναλογεί στις ίδιες μετοχές προσαυξάνει το μέρισμα των λοιπών Μετόχων. Το εν λόγω μέρισμα υπόκειται σε παρακράτηση φόρου μερισμάτων, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία.

### 36 Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων από θυγατρικές του Ομίλου, τα οποία μισθώνονται από τρίτους.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
Έως 1 έτος	1.303	2.441
Από 1-5 έτη	4.076	5.783
Περισσότερα από 5 έτη	2.257	2.433
<b>Σύνολο</b>	<b>7.636</b>	<b>10.656</b>

### 37 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

(α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον του Ομίλου για εργατικά ατυχήματα που συνέβηκαν κατά την εκτέλεση κατασκευαστικών έργων από εταιρείες ή κοινοπραξίες που συμμετέχει ο Όμιλος. Λόγω του ότι ο Όμιλος είναι ασφαλισμένος έναντι εργατικών ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας, γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.

(β) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου που ενοποιούνται παρατίθενται στη Σημείωση 9. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές (σημειώσεις 28 & 33). Η μητρική εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ έχει φορολογικά ανέλεγκτες τις χρήσεις 2010 και 2011. Στις 15.11.2011 πραγματοποιήθηκε κλείσιμο των χρήσεων 2008 και 2009 με περαίωση, βάσει του ν. 4002/2011 και προέκυψε φόρος 206 χιλ. Λόγω εφάπαξ εξόφλησης καταβλήθηκε ποσό ευρώ 189,5 χιλ. Για τη χρήση 2011 ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρείας, ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers A.E. Επίσης, για τις θυγατρικές του Ομίλου που εδρεύουν στην Ελλάδα, ο φορολογικός έλεγχος της κλειόμενης χρήσης 2011 είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

(γ) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

### 38 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ.

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	83.128	136.877	4.393	4.484
Πωλήσεις προς θυγατρικές	-	-	3.988	4.281
Πωλήσεις προς συγγενείς	4.857	38.176	-	106
Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	78.271	98.701	405	97
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	44.067	45.569	798	613
Αγορές από θυγατρικές	-	-	798	613
Αγορές από συγγενείς	75	563	-	-
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	43.992	45.005	-	-
γ) Έσοδα από μερίσματα	-	-	41	14.486
δ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	9.172	10.269	1.593	1.293

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10	31-Δεκ-11	31-Δεκ-10
α) Απαιτήσεις	52.648	49.439	10.815	13.974
Απαιτήσεις από θυγατρικές	-	-	10.711	13.822
Απαιτήσεις από συγγενείς	12.414	12.861	1	14
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	40.234	36.578	103	139
β) Υποχρεώσεις	4.089	3.626	659	275
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	-	-	659	275
Υποχρεώσεις προς συγγενείς	809	603	-	-
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.281	3.023	-	-
γ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	417	-	-

### 39 Λοιπές σημειώσεις

1. Στα ενσώματα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
2. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2011 ανέρχεται σε 16 άτομα και του Ομίλου (πλην Κοινοπραξιών) σε 4.054 άτομα και την 31.12.2010 ανερχόταν σε 15 και 4.639 αντίστοιχα.
3. Στις 26 Ιουλίου 2010 δημοσιεύθηκε η απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου, το οποίο είχε συγκροτηθεί στα πλαίσια του Άρθρου 33 της Σύμβασης Παραχώρησης του έργου «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης», σύμφωνα με την οποία επιδικάστηκε ποσό ύψους €43,7εκ. υπέρ της εταιρείας παραχώρησης «ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.», στην οποία συμμετέχει ο Όμιλος σε ποσοστό 50%. Κατόπιν και της προαναφερθείσας απόφασης, το σύνολο των απαιτήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο οι οποίες έχουν επιδικασθεί υπέρ της «ΘΕΡΜΑΪΚΗΣ ΟΔΟΥ Α.Ε.», διαμορφώθηκαν σε € 67,8εκ. Η αναλογία του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2011, ύψους € 33,9εκ., περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις».
4. Την 1η Φεβρουαρίου 2011 η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι η Κοινοπραξία ADCC της οποίας ηγείται η ΑΚΤΩΡ, και στην οποία συμμετέχει με 40%, αναδείχθηκε Ανάδοχος για το έργο: Εγκαταστάσεις Συντήρησης Εξοπλισμού Υποστήριξης Εδάφους (GSE), Συνεργείο Συντήρησης Οχημάτων και Εγκαταστάσεις συντήρησης Αεροδρομίου στο Νέο Διεθνές Αεροδρόμιο της Ντόχα. Το ποσό της Σύμβασης για το ανωτέρω έργο ανέρχεται σε 337.290.603 QAR (ευρώ 68 εκατ.). Η περίοδος κατασκευής του έργου είναι 13 μήνες.
5. Η θυγατρική εταιρεία ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ, κατόπιν της από 23.02.2011 απόφασης της Γενικής της Συνέλευσης, προχώρησε σε σύναψη Ομολογιακού Δανείου συνολικού ύψους ευρώ 35.220 χιλ., με σκοπό τη χρηματοδότηση της ανάπτυξης Εμπορικού Πάρκου επιφάνειας 36.800 τμ περίπου, σε ακίνητο της εταιρείας στο «Επιχειρηματικό Πάρκο Γυαλού-Άγιος Δημήτριος-Πύργος» του Δήμου Σπάτων. Η έκδοση του δανείου καλύφθηκε από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ και την ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ. Στις 20 Οκτωβρίου 2011 πραγματοποιήθηκε η έναρξη λειτουργίας για το κοινό του Εμπορικού Πάρκου.
6. Στις 25 Φεβρουαρίου 2011 η θυγατρική εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ μεταβίβασε στην εταιρεία J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ, ποσοστό 15% από τη συμμετοχή της στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (Εταιρεία Παραχώρησης του Αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και Κλάδος Λεύκτρο - Σπάρτη) καθώς και αντίστοιχα ποσοστό στην κοινοπραξία κατασκευής του εν λόγω αυτοκινητοδρόμου, αντί συνολικού τιμήματος 25,6 εκατ. €. Έτσι το ποσοστό συμμετοχής της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ είναι πλέον 71,67% (βλ. σημείωση 7α).
7. Στις 20 Απριλίου 2011, η Κοινοπραξία ΑΚΤΩΡ-REDCO, στην οποία η ΑΚΤΩΡ είναι leader και συμμετέχει με ποσοστό 50%, ανακηρύχθηκε ανάδοχος για το έργο: Κατασκευή Πύργου κεντρικών γραφείων της Διεθνούς Τράπεζας του Κατάρ, (International Bank of Qatar) στη Ντόχα πρωτεύουσα του κρατιδίου του Κατάρ. Ο Πύργος θα έχει 33 ορόφους και 5 υπόγεια. Το ποσό της Σύμβασης για το ανωτέρω έργο ανέρχεται στα 97 εκατ. ευρώ ή QAR 489.000.000,00. Η διάρκεια κατασκευής του έργου είναι 27 μήνες.
8. Στις 17 Μαΐου 2011 υπεγράφη η σύμβαση παραχώρησης μεταξύ της Κυβέρνησης της Αγίας Πετρούπολης και της κοινοπραξίας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ για τη Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση εργοστασίου επεξεργασίας απορριμμάτων στην περιοχή Yanino της επαρχίας Λένινγκραντ της Αγίας Πετρούπολης. Το ύψος της επένδυσης ανέρχεται σε 300 εκατ. ευρώ, ο χρόνος κατασκευής είναι 4 χρόνια, συμπεριλαμβανομένου του απαιτούμενου χρόνου αδειοδότησης και δοκιμαστικής λειτουργίας, και η παραχώρηση θα διαρκέσει 30 χρόνια. Το εργοστάσιο θα επεξεργάζεται 350.000 τόνους σύμμικτων απορριμμάτων ανά έτος. Η συνολική έκταση του εργοστασίου είναι περίπου 70 στρέμματα.
9. Τον Ιούλιο του 2011 υπογράφηκε από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και τους συναρμόδιους υπουργούς, η κοινή Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της επένδυσης των Μεταλλευτικών Μεταλλουργικών Εγκαταστάσεων Μεταλλείων Κασσάνδρας Χαλκιδικής της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ. Οι μεταλλευτικές και μεταλλουργικές δραστηριότητες στην Κασσάνδρα Χαλκιδικής αφορούν σε μια επένδυση παγίων της τάξης των 1,3 δις ευρώ, η οποία σε πλήρη ανάπτυξη θα

απασχολεί άμεσα 1.800 περίπου εργαζόμενους. Αντικείμενο της επιχείρησης είναι η εξόρυξη, επεξεργασία και παραγωγή μετάλλων όπως, άργυρος, χρυσός, χαλκός καθώς και συμπυκνώματα μετάλλων μολύβδου και ψευδαργύρου.

10. Στις 29 Σεπτεμβρίου 2011 ανακοινώθηκε η λύση του προσυμφώνου αγοραπωλησίας των μετοχών της θυγατρικής ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ με τη HENDERSON EUROPEAN RETAIL PROPERTY FUND MANAGEMENT S.a.r.l. μετά από αλλαγή της στρατηγικής της τελευταίας. Η ποινική ρήτρα τερματισμού του προσυμφώνου, η οποία καταβλήθηκε στον Όμιλο, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 4.050 χιλ. Στις 20 Οκτωβρίου 2011 πραγματοποιήθηκε η έναρξη λειτουργίας για το κοινό του Εμπορικού Πάρκου με την ονομασία “Smart Park” της θυγατρικής ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ, στην περιοχή Γυαλού Δήμου Σπάτων.
11. Την 1η Οκτωβρίου 2011 η εταιρεία AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD, προέβη σε συμφωνία πώλησης 13.000.000 μετοχών της εταιρείας EUROPEAN GOLDFIELDS στην Qatar Holding, δηλαδή ποσοστό 7,07% του μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικού τιμήματος 130 εκατ. δολ. Καναδά. Το ποσοστό συμμετοχής της AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD στην EUROPEAN GOLDFIELDS διαμορφώθηκε σε 12,2% του μετοχικού της κεφαλαίου, ενώ η Qatar Holding διατηρεί δικαίωμα αγοράς (call option) για απόκτηση επιπλέον 9.373.390 μετοχών με 13 δολ. Καναδά ανά μετοχή. Η ανωτέρω συμφωνία κρίθηκε σκόπιμη από τη διοίκηση της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, τόσο για τη διευκόλυνση της χρηματοδότησης προκειμένου να ξεκινήσει άμεσα η Α΄ φάση του έργου της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ στη Χαλκιδική, όσο και για τη συμμετοχή της Qatar Holding στο συγκεκριμένο έργο ως στρατηγικού επενδυτή.
12. Στις 4 Οκτωβρίου 2011 η συμμετοχή της εταιρείας CAPITAL RESEARCH AND MANAGEMENT COMPANY στο μετοχικό κεφάλαιο και τα δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής: έμμεση συμμετοχή σε 4,4903% (ήτοι 7.947.826 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές) και συνολικό ποσοστό συμμετοχής και δικαιωμάτων ψήφου 4,4903% (ήτοι 7.947.826 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές). Ο ανωτέρω μέτοχος κατέρχεται του ορίου του 5%.
13. Στις 15 Νοεμβρίου 2011 η θυγατρική της εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ υπέγραψε σύμβαση για την ολοκλήρωση του έργου «Κατασκευή του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης». Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε 26,3 εκατ. Ευρώ, πλέον Φ.Π.Α., και η περίοδος κατασκευής του έργου είναι 23 μήνες.
14. Στις 29.12.2011, τα Διοικητικά Συμβούλια των θυγατρικών εταιρειών ΕΛ. ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε., ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε., ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ Α.Ε. και ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ Α.Ε αποφάσισαν την εκκίνηση διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση της δεύτερης, τρίτης και τέταρτης εταιρείας από την πρώτη, σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις των άρθρων 68-70, 72-75, 77 και 78 του Κ.Ν. 2190/1920, και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993, όπως ισχύουν, και με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.12.2011. Στην από 20.02.2012 συνεδρίαση των Διοικητικών Συμβουλίων των μετασχηματιζομένων εταιρειών εγκρίθηκε το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, και υποβλήθηκε στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β κ.ν. 2190/1920. Στις 13.03.2012 έγινε η ανακοίνωση καταχώρησης στο ΜΑΕ του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης και για τις τέσσερις εταιρείες και στις 16.03.2012 δημοσιεύθηκε η περίληψη του ΣΣΣ στην οικονομική εφημερίδα «ΗΜΕΡΗΣΙΑ» (αριθμ. φύλλου 19234).
15. Οι εταιρείες που ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα χρήση, επειδή συστάθηκαν ή αποκτήθηκαν μέσα στο 2011, ενώ δεν συμπεριλαμβάνονταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2010 είναι οι εξής:
  - i) Με τη μέθοδο της Πλήρους ενοποίησης:
    - AKTOR CONTRACTORS LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
    - AKTOR RUSSIA OPERATIONS LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
    - AKTOR SUDAN LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
    - BAQTOR MINING CO LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
    - BIOSAR HOLDINGS LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
    - ELLAKTOR VENTURES LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)

- K.G.E GREEN ENERGY LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
- VAMBA HOLDINGS LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
- AKTOR CONCESSIONS (CYPRUS) LIMITED (1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.06.2011)
- ΕΛΙΑΝΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2011)
- NEMO ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2011).
- AKTOR QATAR WLL (1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2011)

ii) Με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης:

- AKTOR ASPHALTIC LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
- FREEQUEST HOLDINGS LTD (1η ενοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011)
- ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ. (1η ενοποίηση στις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2011).

Δεν ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης ενώ είχαν ενσωματωθεί σε αυτές της χρήσης 2010, οι θυγατρικές εταιρείες: ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (λόγω της ολοκλήρωσης, εντός του δ' τριμήνου του 2011, της διάσπασής της και απορρόφησης των δύο τμημάτων που προέκυψαν από τις εταιρείες ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ), ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑΣ ΑΕ και ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΗΜΑΘΙΑΣ ΑΕ (απορροφήθηκαν από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ εντός του α' τριμήνου 2011), και ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΕ και ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ (απορροφήθηκαν από την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ εντός του δ' τριμήνου 2011), (Σημείωση 7α). Επίσης στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2010, είχαν ενσωματωθεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ενώ δεν ενσωματώνονται σε αυτή της τρέχουσας περιόδου, οι συγγενείς εταιρείες ECOGENESIS PERIVALODIKI ΑΕ (πωλήθηκε σε τρίτους εντός του α' τριμήνου 2011), και EDRAKTOR CONSTRUCTION CO LTD (λύθηκε εντός του γ' τριμήνου του 2011). Οι εταιρείες EUROPEAN GOLDFIELDS LTD (EGU) και ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ δεν ενοποιούνται πλέον ως συγγενείς με τη μέθοδο της καθαρής θέσης διότι μετά την πώληση του 7,07% στην Qatar Holding αναταξινομήθηκαν σε Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Τα αποτελέσματά τους για το 9μηνο του 2011 ενσωματώνονται στη γραμμή Κέρδη / (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις της Κατάστασης Αποτελεσμάτων (Σημείωση 7β).

Μεταβολή στη μέθοδο ενοποίησης σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2010 έχουμε για τις εταιρείες ΔΟΑΛ ΑΕ και ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ, οι οποίες στις 31.12.2010 ενοποιούνταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ως συγγενείς, ενώ από το α' και δ' τρίμηνο αντίστοιχα του 2011 ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης ως θυγατρικές, λόγω αύξησης του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές.

16. Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών του Ομίλου για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2011 ανέρχονται σε ευρώ 912,6 χιλ (2010: ευρώ 930,9 χιλ) και για λοιπές υπηρεσίες σε ευρώ 49 χιλ. (2010: ευρώ 36 χιλ.)

#### **40 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

1. Στις 16 Ιανουαρίου 2012, η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι η θυγατρική εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, έχοντας συμμετοχή 51% ως Leader, υπέγραψε σε Κοινοπραξία με την τούρκικη εταιρεία ARBIOGAZ, σύμβαση για την κατασκευή του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ (ΤΟΥΡΚΙΑ) - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΩΝΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΞΗΡΑΝΣΗΣ ΙΛΥΟΣ». Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε 25,4 εκατ. Ευρώ, πλέον Φ.Π.Α., και η περίοδος κατασκευής του έργου είναι 36 μήνες.

2. Στις 25 Ιανουαρίου 2012, η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι η θυγατρική εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, ως leader με συμμετοχή 51%, σε Κοινοπραξία με την ρουμανική εταιρεία ARCADA, ανέλαβε την κατασκευή του τμήματος Micasasa- Coslariu της Σιδηροδρομικής γραμμής Brasov – Simeria. Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε 168 εκατ. ευρώ πλέον Φ.Π.Α., και η περίοδος κατασκευής του έργου είναι 3 χρόνια. Η χρηματοδότηση του έργου γίνεται από το Ταμείο Συνοχής της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά 85% και από τη Ρουμανική κυβέρνηση κατά 15%.
3. Στις 24 Φεβρουαρίου 2012, με την έγκριση από τα Καναδικά δικαστήρια, ολοκληρώθηκε η εξαγορά του συνόλου των μετοχών της EUROPEAN GOLDFIELDS (EGU) από την ELDORADO GOLD CORPORATION. Νωρίτερα, στις 21 Φεβρουαρίου, η Έκτατη Γενική Συνέλευση της κάθε εταιρείας ενέκρινε την πρόταση εξαγοράς που αφορά την έκδοση νέων μετοχών της ELDORADO με σχέση ανταλλαγής 0,85 μετοχές της ELDORADO για κάθε μία μετοχή της EGU.
4. Το Μάρτιο του 2012 υπεγράφη στη Σόφια, μεταξύ της θυγατρική εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και του τμήματος Εθνικών Υποδομών του Υπουργείου Δημοσίων Έργων της Βουλγαρίας, Σύμβαση για την κατασκευή του Αυτοκινητοδρόμου STRUMA τμήμα LOT-4, Σαντάνσκι – Κούλατα. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε ευρώ 28.700 χιλ. (χωρίς το ΦΠΑ) και στο τεχνικό αντικείμενο, μεταξύ άλλων, περιλαμβάνονται: α) η κατασκευή κλειστού αυτοκινητοδρόμου με δύο λωρίδες κυκλοφορίας και μια έκτακτης ανάγκης (ΛΕΑ) ανά κατεύθυνση συνολικού πλάτους καταστρώματος 25 μ. σε μήκος 15 χλμ. β) η παραλλαγή της διαδρομής της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής σε μήκος 4 χλμ. Ο συνολικός χρόνος κατασκευής του έργου ανέρχεται σε 23 μήνες και χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του προγράμματος “Transport”.





**ΣΤ. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν.3401/2005**

Κατά τη διάρκεια του 2011 και το 2012 μέχρι την 28.3.2012, η Εταιρεία δημοσίευσε τα ακόλουθα δελτία τύπου – ανακοινώσεις προς ενημέρωση του επενδυτικού κοινού.

<b>Ημ/νία-Ωρα</b>	<b>Θέμα</b>
22-03-2012 17:27:01	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ- ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ
27-01-2012 17:32:24	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
27-01-2012 17:30:16	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
26-01-2012 12:12:48	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ-ΑΓΓΛΙΚΑ
25-01-2012 18:20:52	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
16-01-2012 17:24:43	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
20-12-2011 18:04:36	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
20-12-2011 17:39:12	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
05-12-2011 14:22:45	ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ
30-11-2011 15:19:20	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
30-11-2011 11:07:35	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 9Μ2011- ΑΓΓΛΙΚΑ
29-11-2011 20:30:19	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
29-11-2011 20:28:41	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
29-11-2011 20:25:12	ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 9Μ2011
29-11-2011 20:19:35	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
29-11-2011 20:15:33	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
29-11-2011 18:26:07	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 9Μ 2011
29-11-2011 10:57:30	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
29-11-2011 10:55:15	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
25-11-2011 13:40:37	Πρόσκληση σε Τηλεδιάσκεψη
16-11-2011 15:22:53	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΣΗ ΤΗΣ Ε.Κ. - ΑΓΓΛΙΚΑ
16-11-2011 13:58:09	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΣΗ ΤΗΣ Ε.Κ.
16-11-2011 12:40:09	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ - Αγγλικά
15-11-2011 18:43:21	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
27-10-2011 13:02:47	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
27-10-2011 12:55:45	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
06-10-2011 12:49:40	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου
03-10-2011 10:14:00	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
01-10-2011 20:52:45	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
08-09-2011 13:02:21	Παρουσίαση Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ
02-09-2011 15:08:15	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
02-09-2011 15:05:38	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
31-08-2011 09:36:19	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2011

Ημ/νία-Ωρα	Θέμα
31-08-2011 09:22:03	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
31-08-2011 09:19:01	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
30-08-2011 19:59:40	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 30 6 2011-ΑΓΓΛΙΚΑ
30-08-2011 19:51:48	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30-08-2011 19:04:37	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30-08-2011 17:32:10	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 30.06.2011- ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
29-08-2011 15:22:15	Πρόσκληση σε τηλεδιάσκεψη
01-07-2011 10:46:04	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
01-07-2011 10:05:46	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
30-06-2011 16:37:19	Δελτίο τύπου Τακτικής Γενικής Συνέλευσης - Αγγλικά
30-06-2011 14:05:10	Γνωστοποίηση αποκοπής δικαιώματος μερίσματος / πληρωμής μερίσματος
30-06-2011 13:58:09	Δελτίο Τύπου Τακτικής Γενικής Συνέλευσης
21-06-2011 11:44:47	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
21-06-2011 11:41:39	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
21-06-2011 11:40:02	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
21-06-2011 11:37:54	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2007
03-06-2011 14:48:29	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης - Αγγλικά
02-06-2011 17:34:39	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης
01-06-2011 16:55:55	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΕΛΛΑΚΤΩΡ -3ο Ετήσιο Ελληνικό Roadshow στη ΝΥ
30-05-2011 09:30:03	Παρουσίαση Αποτελεσμάτων Α τριμήνου 2011
28-05-2011 16:17:47	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
28-05-2011 16:14:44	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
27-05-2011 17:39:44	Ανακοίνωση περί σχολιασμού οικονομικών καταστάσεων Α τριμ. 2011 -Δελτίο Τύπου
27-05-2011 11:07:48	Πρόσκληση σε Τηλεδιάσκεψη
25-05-2011 15:44:41	Τροποποίηση Οικονομικού Ημερολογίου 2011
17-05-2011 14:51:40	Υπογραφή Σύμβασης στην Αγία Πετρούπολη - Δελτίο Τύπου - Αγγλικά
16-05-2011 20:39:53	Υπογραφή Σύμβασης στην Αγία Πετρούπολη _Δελτίο Τύπου
20-04-2011 17:18:59	Ανακοίνωση σημαντικού γεγονότος
31-03-2011 09:31:11	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
30-03-2011 20:14:00	Ανακοίνωση περί σχολιασμού οικονομικών καταστάσεων-Δελτίο Τύπου -Αγγλικά
30-03-2011 19:24:57	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30-03-2011 19:20:52	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30-03-2011 17:39:47	Ανακοίνωση περί σχολιασμού οικονομικών καταστάσεων- Δελτίο Τύπου
30-03-2011 17:35:10	Σύναψη Ομολογιακών Δανείων
29-03-2011 12:07:41	Πρόσκληση σε τηλεδιάσκεψη
29-03-2011 11:56:48	Οικονομικό ημερολόγιο 2011
18-03-2011 12:33:14	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
18-03-2011 12:30:16	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2007
17-03-2011 15:54:49	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ

<b>Ημ/νία-Ωρα</b>	<b>Θέμα</b>
17-03-2011 15:45:55	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2007
03-03-2011 17:20:56	Σχολιασμός Δημοσιεύματος
25-02-2011 17:47:58	Ανακοίνωση
03-02-2011 09:57:17	Παρουσίαση του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην Ένωση Θεσμικών Επενδυτών
01-02-2011 11:38:08	Ανακοίνωση σημαντικού γεγονότος
28-01-2011 11:37:52	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας Ν.3556/2007
28-01-2011 11:25:48	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
28-01-2011 11:23:40	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
21-01-2011 09:36:16	Ανακοίνωση Άλλων Σημαντικών Γεγονότων - Αγγλικά
20-01-2011 17:52:43	Ανακοίνωση Άλλων Σημαντικών Γεγονότων

Όλα τα προαναφερθέντα έγγραφα (Δελτία Τύπου – Ανακοινώσεις) καθώς και κάθε άλλη ανακοίνωση στην οποία έχει προβεί η εταιρεία, βρίσκονται διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com), στις υποενότητες «Ανακοινώσεις» και «Δελτία Τύπου», στην ενότητα «Ενημέρωση Επενδυτών».

Επίσης στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com), στις ενότητες «Οικονομικά Στοιχεία» και «Ενημέρωση Επενδυτών» και στην υποενότητα «Θυγατρικές Εταιρείες – Οικονομικές Καταστάσεις» αναρτώνται οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, τα πιστοποιητικά ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών και οι Εκθέσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιρειών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ.

## **Ζ. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και των Οικονομικών Καταστάσεων των Θυγατρικών**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας σε ενοποιημένη και μη βάση, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ανηρτημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com).

Οι οικονομικές καταστάσεις των ενοποιούμενων εταιρειών είναι ανηρτημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com).