



## **ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

---

**Περιεχόμενα**

<b>Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....</b>	<b>4</b>
<b>Ισολογισμός.....</b>	<b>6</b>
<b>Κατάσταση αποτελεσμάτων.....</b>	<b>7</b>
<b>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....</b>	<b>8</b>
<b>Κατάσταση ταμειακών ροών.....</b>	<b>9</b>
<b>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....</b>	<b>10</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες.....</b>	<b>10</b>
<b>2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....</b>	<b>10</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	10
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	11
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	13
2.4 Μισθώσεις.....	13
2.5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	13
2.6 Ασώματες Ακίνητοποιήσεις.....	14
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	14
2.8 Αποθέματα.....	14
2.9 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	15
2.10 Εμπορικές απαιτήσεις.....	16
2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	16
2.12 Μετοχικό κεφάλαιο.....	16
2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	16
2.14 Παροχές στο προσωπικό.....	16
2.15 Αναγνώριση εσόδων.....	17
2.16 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση.....	17
2.17 Φορολογία.....	18
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....</b>	<b>18</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	18
3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	19
<b>4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....</b>	<b>19</b>
<b>5 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....</b>	<b>21</b>
<b>6 Ασώματες Ακίνητοποιήσεις.....</b>	<b>22</b>
<b>7 Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες.....</b>	<b>23</b>
<b>8 Λοιπές επενδύσεις / Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....</b>	<b>23</b>
<b>9 Απαιτήσεις.....</b>	<b>24</b>
<b>10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....</b>	<b>25</b>
<b>11 Μετοχικό κεφάλαιο.....</b>	<b>25</b>
<b>12 Αποθεματικά.....</b>	<b>25</b>
<b>13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....</b>	<b>26</b>
<b>14 Αναβαλλόμενη φορολογία.....</b>	<b>26</b>
<b>15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....</b>	<b>28</b>

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

---

<b>16</b>	<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά .....</b>	<b>30</b>
<b>17</b>	<b>Παροχές σε εργαζομένους .....</b>	<b>30</b>
<b>18</b>	<b>Έξοδα ανά κατηγορία .....</b>	<b>31</b>
<b>19</b>	<b>Φόρος εισοδήματος .....</b>	<b>32</b>
<b>20</b>	<b>Λοιπά έσοδα / έξοδα .....</b>	<b>32</b>
<b>21</b>	<b>Λειτουργικές ταμειακές ροές.....</b>	<b>33</b>
<b>22</b>	<b>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....</b>	<b>33</b>
<b>23</b>	<b>Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη .....</b>	<b>34</b>

## **ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

---

### **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της "ΚΑΣΤΩΡ" Α.Ε.**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της "ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε." (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

**Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που

## ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

---

έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, επιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2003 και μετά δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσανξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

### Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43α παράγραφος 3 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 21 Μαΐου 2008

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Όμηρος Δ. Δεληφώτης  
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 10461  
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**Ισολογισμός**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	5	1.489.426	1.508.141
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	220	3.894
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	7	80.392	45.092
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	14	216.445	611.017
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	2.833	2.326
		<b>1.789.316</b>	<b>2.170.470</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	7.912.342	5.095.834
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	1.792.682	2.788.245
		<b>9.705.024</b>	<b>7.884.079</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>11.494.340</b>	<b>10.054.549</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	3.582.662	3.582.662
Λοιπά αποθεματικά	12	2.914.457	2.914.457
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(3.531.508)	(3.358.757)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>2.965.611</b>	<b>3.138.362</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού	15	104.269	81.809
		<b>104.269</b>	<b>81.809</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	8.424.460	6.833.546
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		-	832
		<b>8.424.460</b>	<b>6.834.378</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>8.528.729</b>	<b>6.916.187</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>11.494.340</b>	<b>10.054.549</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**Κατάσταση αποτελεσμάτων**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
<b>Πωλήσεις</b>		<b>13.145.296</b>	<b>6.777.479</b>
Κόστος πωληθέντων	18	(12.900.307)	(6.910.463)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>244.988</b>	<b>(132.984)</b>
Έξοδα διοίκησης	18	(465.902)	(258.004)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)		(271.892)	(384.706)
Κέρδη / (Ζημιές) από κοινοπραξίες	20	740.507	623.937
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>247.701</b>	<b>(151.757)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά		(25.880)	4.063
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>221.821</b>	<b>(147.694)</b>
Φόρος εισοδήματος	19	(394.572)	360.323
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>		<b>(172.751)</b>	<b>212.629</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά αποθέματα</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>3.582.662</b>	<b>2.914.457</b>	<b>(3.571.386)</b>	<b>2.925.733</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	212.629	212.629
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>3.582.662</b>	<b>2.914.457</b>	<b>(3.358.757)</b>	<b>3.138.362</b>
	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά αποθέματα</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>3.582.662</b>	<b>2.914.457</b>	<b>(3.358.757)</b>	<b>3.138.362</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	(172.751)	(172.751)
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>3.582.662</b>	<b>2.914.457</b>	<b>(3.531.508)</b>	<b>2.965.611</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**Κατάσταση ταμειακών ροών**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	21	(737.956)	1.597.875
Καταβληθέντες τόκοι		(73.165)	-
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(832)	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(811.953)</b>	<b>1.597.875</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσώματων παγίων	5	(195.314)	(119.709)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(281)	(55)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	5,21	-	15.000
Αγορά Κοινοπραξιών	7	(35.300)	-
Πώληση κοινοπραξιών	7	-	28.625
Πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		-	2.975
Τόκοι που εισπράχθηκαν		47.285	4.063
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(183.610)</b>	<b>(69.101)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(995.563)</b>	<b>1.528.774</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		2.788.245	1.259.471
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>		<b>1.792.682</b>	<b>2.788.245</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

---

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται, στον κλάδο των κατασκευών. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στη Σωκρατους 111, ΛΑΡΙΣΑ.

Η εταιρεία είναι 100% θυγατρική της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, η οποία είναι 100% θυγατρική της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΕ και τα οικονομικά της στοιχεία περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις αυτών.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21 Μαρτίου 2008 και υπόκεινται σε έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας η οποία θα συνεδριάσει τον Ιούνιο του 2007.

### 2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 (Χρηματοοικονομικά Εργαλεία Αναγνώριση και Επιμέτρηση). Ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης, το Συμβούλιο υιοθέτησε τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005 που απαιτούν την χρήση του ΔΛΠ 39, εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, από την 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις εισηγμένες εταιρίες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η εταιρεία δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

## **2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### Πρότυπα υποχρεωτικά για το 2007

- **ΔΠΧΠ 7 - Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 - Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου**

Το πρότυπο και η τροποποίηση εισάγουν επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα και δεν έχουν επίπτωση στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων της εταιρείας, ούτε στις γνωστοποιήσεις που αφορούν τη φορολογία και τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι πρόνοιες του συγκεκριμένου προτύπου έχουν εφαρμοστεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

### Διερμηνείες υποχρεωτικές για το 2007

- **ΔΕΕΧΠ 7 - Εφαρμογή της μεθόδου επαναδιατύπωσης του ΔΛΠ 29**

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΛΠ 29 σε μια περίοδο παρουσίασης στην οποία μια επιχείρηση αναγνωρίζει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του λειτουργικού νομίσματός της, εφόσον η οικονομία δεν ήταν υπερπληθωριστική στην προγενέστερη περίοδο. Δεδομένου ότι η εταιρεία δεν λειτουργεί σε μια υπερπληθωριστική οικονομία, αυτή η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της.

- **ΔΕΕΧΠ 8 - Πεδίο εφαρμογής ΔΠΧΠ 2**

Η διερμηνεία εξετάζει συναλλαγές που περιλαμβάνουν την έκδοση συμμετοχικών τίτλων - όπου το αναγνωρίσιμο λαμβανόμενο τίμημα είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν - προκειμένου να καθοριστεί εάν εμπίπτουν ή όχι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- **ΔΕΕΧΠ 9 - Επαναξιολόγηση Ενσωματωμένων Παράγωγων**

Η διερμηνεία απαιτεί μια οικονομική οντότητα να αξιολογήσει εάν ένα ενσωματωμένο παράγωγο πρέπει για να διαχωριστεί από τη σύμβαση με την οποία αποκτήθηκε και να αξιολογηθεί ως μεμονωμένο παράγωγο όταν η οικονομική οντότητα γίνεται αρχικά συμβαλλόμενο μέρος στη σύμβαση. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **ΔΕΕΧΠ 10 - Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις και Απομείωση**

Η διερμηνεία απαγορεύει τις ζημιές απομείωσης που αναγνωρίζονται σε μια ενδιάμεση περίοδο, όσον αφορά την υπεραξία, τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους και τις επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε κόστος, να αντιστραφούν σε ισολογισμούς μεταγενέστερων ημερομηνιών. Η διερμηνεία δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

---

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008**• ΔΠΧΠ 8 - Τομείς Δραστηριοτήτων**

Το πρότυπο έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, κάτω από το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Το ΔΠΧΠ 8 δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

**• ΔΛΠ 23 – Κόστος Δανεισμού**

Η αναθεωρημένη έκδοση του παραπάνω προτύπου έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως έξοδο του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Το ΔΛΠ 23 δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008**• ΔΕΕΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Μαρτίου 2007 και διασαφηνίζει τον χειρισμό όπου οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

**• ΔΕΕΧΠ 12 – Συμβάσεις Παραχώρησης**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμβάσεις παραχώρησης. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

**ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιουλίου 2008 και διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως “πόντους” ή “ταξιδιωτικά μίλια” σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

**• ΔΕΕΧΠ 14 – Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Εφόσον η εταιρεία δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

### **2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές**

*(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα») το οποίο είναι και το νόμισμα παρουσίασης.

*(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **2.4 Μισθώσεις**

*(α) Εταιρεία ως μισθωτής*

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

*(β) Εταιρεία ως εκμισθωτής*

Η εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **2.5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις**

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

## ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 – 7	έτη
- Αυτοκίνητα	5 – 7	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 – 7	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.7).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### 2.6 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Οι ασώματες ακινήτοποιήσεις περιλαμβάνουν κυρίως άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

### 2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

### 2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

Επενδύσεις σε ακίνητα στα οποία ξεκινάει κατασκευή με σκοπό την μελλοντική πώληση, αναταξινομούνται ως αποθέματα, στην λογιστική αξία, κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Στο εξής, θα επιμετρώνται στην

---

χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## **2.9 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομήθηκαν διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

---

**2.10 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην ονομαστική αξία μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις πραγματοποιείται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της αξίας των προσδοκώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

**2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

**2.12 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας.

**2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

**2.14 Παροχές στο προσωπικό***(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων



---

του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομείναντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(β) *Παροχές τερματισμού της απασχόλησης*

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

## **2.15 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.16 κατωτέρω.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Όταν η εταιρεία παρέχει κίνητρα στους πελάτες της, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, με την ευθεία μέθοδο, μειωτικά του εσόδου από την μίσθωση.

## **2.16 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση**

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά

---

εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

## **2.17 Φορολογία**

Η φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες της εταιρείας και καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα εισοδήματα.

## **3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς ακινήτων, πρώτων υλών όπως σίδηρος, τσιμέντο κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

#### *(α) Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η εταιρεία. Ενδεικτικά, η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των ακινήτων και των μισθωμάτων, τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών και τις αγορές πρώτων υλών, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα και την επάρκεια των κεφαλαίων που απαιτούνται για τη συμμετοχή σε συγχρηματοδοτούμενα έργα. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

#### *(β) Πιστωτικός κίνδυνος*

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Εκτός

## ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

---

αυτού, σημαντικό μέρος των εσόδων της εταιρείας προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του ελληνικού δημοσίου.

Η εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα.

### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Η εταιρεία διαθέτει σημαντικές αχρησιμοποίητες πιστωτικές γραμμές για να καλύψει ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν σε ρευστά διαθέσιμα.

## 3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία.

## 4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

### (α) Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια»

- (i) Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

---

(ii) Αιτήματα αποζημίωσης για συμπληρωματικές εργασίες πέραν των συμβατικών

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά το ποσό που αναμένει να εισπραχθεί για συμπληρωματικές εργασίες και αναγνωρίζει έσοδο βάσει του σταδίου ολοκλήρωσης, εφόσον θεωρεί πιθανή την είσπραξη του εν λόγω ποσού.

*β) Φόρος εισοδήματος*

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>Οικόπεδα &amp; Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Μηχ/κός Εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα και εξαρτήματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Κόστος</b>					
<b>1-Ιαν-06</b>	<b>1.388.890</b>	<b>359.643</b>	<b>1.137.086</b>	<b>380.055</b>	<b>3.265.674</b>
Προσθήκες	1.905	42.092	44.387	31.325	119.709
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	(162.690)	-	(162.690)
<b>31-Δεκ-06</b>	<b>1.390.795</b>	<b>401.735</b>	<b>1.018.783</b>	<b>411.380</b>	<b>3.222.693</b>

	<b>Οικόπεδα &amp; Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Μηχ/κός Εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα και εξαρτήματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Κόστος</b>					
<b>1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>1.390.794</b>	<b>401.735</b>	<b>1.018.784</b>	<b>411.381</b>	<b>3.222.694</b>
Προσθήκες εκτός από leasing	-	136.295	8.374	50.644	195.313
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.390.794</b>	<b>538.030</b>	<b>1.027.158</b>	<b>462.025</b>	<b>3.418.007</b>

	<b>Οικόπεδα &amp; Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Μηχ/κός Εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα και εξαρτήματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>1-Ιαν-06</b>	<b>(195.678)</b>	<b>(335.705)</b>	<b>(811.870)</b>	<b>(326.275)</b>	<b>(1.669.528)</b>
Αποσβέσεις περιόδου	(57.740)	(13.392)	(108.853)	(27.116)	(207.101)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	162.077	-	162.077
<b>31-Δεκ-06</b>	<b>(253.418)</b>	<b>(349.097)</b>	<b>(758.646)</b>	<b>(353.391)</b>	<b>(1.714.552)</b>

	<b>Οικόπεδα &amp; Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Μηχ/κός Εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα και εξαρτήματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>(253.418)</b>	<b>(349.097)</b>	<b>(758.646)</b>	<b>(353.391)</b>	<b>(1.714.552)</b>
Αποσβέσεις περιόδου	(57.021)	(30.864)	(96.317)	(29.827)	(214.029)
<b>31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>(310.439)</b>	<b>(379.961)</b>	<b>(854.963)</b>	<b>(383.218)</b>	<b>(1.928.581)</b>

<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκ. 2006</b>	<b>1.137.377</b>	<b>52.637</b>	<b>260.137</b>	<b>57.990</b>	<b>1.508.141</b>
---	------------------	---------------	----------------	---------------	------------------

<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκ. 2007</b>	<b>1.080.355</b>	<b>158.069</b>	<b>172.195</b>	<b>78.807</b>	<b>1.489.426</b>
---	------------------	----------------	----------------	---------------	------------------

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

Δεν υφίστανται απομειώσεις στις ενσώματες ακινητοποιήσεις.

Δεν υφίστανται υποθήκες – προσημειώσεις επί των ακινήτων της εταιρείας.

**6 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Κόστος	Λογισμικό	Σύνολο
1-Ιαν-06	54.158	54.158
Προσθήκες	55	55
31-Δεκ-06	54.213	54.213

Κόστος	Λογισμικό	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	54.213	54.213
Προσθήκες	281	281
31 Δεκεμβρίου 2007	54.494	54.494

	Λογισμικό	Σύνολο
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1-Ιαν-06	(41.111)	(41.111)
Αποσβέσεις περιόδου	(9.207)	(9.207)
31-Δεκ-06	(50.318)	(50.318)

	Λογισμικό	Σύνολο
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2007	(50.318)	(50.318)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.956)	(3.956)
31 Δεκεμβρίου 2007	(54.274)	(54.274)

Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2006	3.895	3.894
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	220	220

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**7 Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες**

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Στην αρχή της περιόδου	45.092	38.625
Προσθήκες	35.300	-
(Πωλήσεις)	-	(28.625)
Μεταφορά από / σε θυγατρικές, Συγγενείς, Διαθέσιμες προς πώληση	-	35.092
Στο τέλος της περιόδου	<u>80.392</u>	<u>45.092</u>

**8 Λοιπές επενδύσεις / Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-06</u>
Στην αρχή της περιόδου	330.928
(Πωλήσεις)	(2.975)
(Απομείωση)	(292.861)
Μεταφορά από / σε θυγατρικές, Συγγενείς, ΚΞ	(35.092)
Στο τέλος της περιόδου	<u>-</u>

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

Μη εισηγμένοι τίτλοι:

Μετοχές – Ελλάδα	<u>330.928</u>
	<u>330.928</u>

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**9 Απαιτήσεις**

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών, από διάφορους επιχειρηματικούς τομείς.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<b>31-Δεκ-07</b>	<b>31-Δεκ-06</b>
Πελάτες – Καθαρά υπόλοιπα	1.591.661	1.759.698
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	373.834	175.952
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(613.444)	(263.444)
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>1.352.051</b>	<b>1.672.206</b>
Προκαταβολές	-	-
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	3.054.257	815.332
Απαιτήσεις από ΚΞ	2.493.788	1.713.067
Λοιπές Απαιτήσεις	1.015.079	897.555
Λοιπές Απαιτήσεις - Συνδεδεμένα μέρη	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>7.915.175</b>	<b>5.098.160</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	2.833	2.326
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.912.342	5.095.834
	<b>7.915.175</b>	<b>5.098.160</b>

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2007 έχει ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Προβλεψη επισφαλειων

	<b>31-Δεκ-07</b>
0 - 3 μήνες πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	833.565
3 - 6 μήνες πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	143.867
6 μήνες - 1 έτος πριν από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	122.227
Πάνω από ένα έτος από την ημερομηνία των Οικον. Καταστάσεων	492.002
	<b>1.591.661</b>

Οι απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	<b>31-Δεκ-07</b>	<b>31-Δεκ-06</b>
ΕΥΡΩ	7.915.177	5.098.160
	<b>7.915.177</b>	<b>5.098.160</b>



**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	1.714	336.338
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.790.968	2.451.907
<b>Σύνολο</b>	<b>1.792.682</b>	<b>2.788.245</b>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
ΕΥΡΩ	1.792.682	2.788.245
<b>Σύνολο</b>	<b>1.792.682</b>	<b>2.788.245</b>

**11 Μετοχικό κεφάλαιο**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας για τη χρήση του 2007 ανέρχεται σε ευρώ 3.582.662 που αποτελείται από 1.791.331 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 2 έκαστη και είναι πλήρως καταβεβλημένο.

**12 Αποθεματικά**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>Τακτικό αποθεματικό</u>	<u>Ειδικά &amp; έκτακτα αποθεματικά</u>	<u>Αφορολόγητα αποθεματικά</u>	<u>Σύνολο</u>
1-Ιαν-06	172.530	1.033.188	1.708.739	2.914.457
31-Δεκ-06	172.530	1.033.188	1.708.739	2.914.457

	<u>Τακτικό αποθεματικό</u>	<u>Ειδικά &amp; έκτακτα αποθεματικά</u>	<u>Αφορολόγητα αποθεματικά</u>	<u>Σύνολο</u>
1 Ιανουαρίου 2007	172.530	1.033.188	1.708.739	2.914.457
31 Δεκεμβρίου 2007	172.530	1.033.188	1.708.739	2.914.457

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Προμηθευτές	1.325.337	1.171.434
<b>Σύνολο προμηθευτών</b>	<b>1.325.337</b>	<b>1.171.434</b>
Υποχρεώσεις προς ΚΞ	895.033	415.264
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	323.396	305.471
Υποχρεώσεις για κατασκευαστικά συμβόλαια	1.037.387	1.321.691
Λοιπές υποχρεώσεις	1.884.857	1.140.967
Συνδεδεμένα μέρη	2.958.450	2.478.719
<b>Σύνολο</b>	<b>8.424.460</b>	<b>6.833.546</b>
Βραχυπρόθεσμες	8.424.460	6.833.546
<b>Σύνολο</b>	<b>8.424.460</b>	<b>6.833.546</b>

Το σύνολο των υποχρεώσεων αναλύεται στα εξής νομίσματα:

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
ΕΥΡΩ	8.424.460	6.833.546
	<b>8.424.460</b>	<b>6.833.546</b>

**14 Αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	216.445	611.017
	<b>216.445</b>	<b>(611.017)</b>

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	(611.017)	(250.361)
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημ. 33)	394.572	(360.656)
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	<u>(216.445)</u>	<u>(611.017)</u>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>Κατασκευαστικά Συμβόλαια</u>	<u>Σύνολο</u>
1 Ιαν 2006	592.806	592.806
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(474.246)	(474.246)
31 Δεκ 2006	<u>118.560</u>	<u>118.560</u>

	<u>Κατασκευαστικά Συμβόλαια</u>	<u>Σύνολο</u>
1 Ιανουαρίου 2007	118.560	118.560
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	555.879	555.879
31 Δεκεμβρίου 2007	<u>674.439</u>	<u>674.439</u>

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις</u>	<u>Φορολογικές ζημιές</u>	<u>Κατασκευαστικά Συμβόλαια</u>	<u>Λοιπά</u>	<u>Σύνολο</u>
1 Ιαν 2006	160	307.400	454.581	81.026	843.167
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	3.240	(119.073)	62.817	(60.574)	(113.590)
31 Δεκ 2006	<u>3.400</u>	<u>188.327</u>	<u>517.398</u>	<u>20.452</u>	<u>729.577</u>

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Φορολογικές ζημίες	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιαν 2007</b>	<b>3.400</b>	<b>188.327</b>	<b>517.398</b>	<b>20.452</b>	<b>729.577</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(3.362)	-	159.055	5.614	<b>161.307</b>
<b>31 Δεκ 2007</b>	<b>38</b>	<b>188.327</b>	<b>676.453</b>	<b>26.066</b>	<b>890.884</b>

Δεν υφίστανται σημαντικές μη-αναγνωρισμένες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας.

## 15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	104.269	81.809
<b>Σύνολο</b>	<b>104.269</b>	<b>81.809</b>

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	22.745	(13.702)
<b>Σύνολο</b>	<b>22.745</b>	<b>(13.702)</b>

Συνταξιοδοτικές παροχές

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	129.309	124.619
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	(25.041)	(42.809)
<b>Υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>104.269</b>	<b>81.809</b>

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	<b>31-Δεκ-07</b>	<b>31-Δεκ-06</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	30.123	14.152
Χρηματοοικονομικό κόστος	5.234	4.626
Αποσβέσεις μη καταχωρημένων αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών	4.031	1.169
Κόστος προϋπηρεσίας	(16.644)	(33.649)
<b>Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>22.744</b>	<b>(13.702)</b>

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό είναι ως ακολούθως:

	<b>31-Δεκ-07</b>	<b>31-Δεκ-06</b>
Υπόλοιπο έναρξης	81.809	106.037
Καταβαλόμενες αποζημιώσεις	(285)	(10.526)
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	22.745	(13.702)
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>104.269</b>	<b>81.809</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

Προεξοφλητικό επιτόκιο:

- Κατά την 31/12/2006 4,20%

- Κατά την 31/12/2007 4,80%

Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 4,00%

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**16 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Έξοδα τόκων	73.165σ	-
Έσοδα τόκων	(47.285)	(4.063)
Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων	<u>25.880</u>	<u>(4.063)</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>25.880</u></b>	<b><u>(4.063)</u></b>

**17 Παροχές σε εργαζομένους**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	1.844.215	1.347.559
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	659.225	407.741
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	22.744	(13.702)
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	<u>2.124</u>	<u>30.272</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.528.308</u></b>	<b><u>1.771.870</u></b>

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**18 Έξοδα ανά κατηγορία**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Σημ.	31-Δεκ-07		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	2.350.857	177.451	2.528.308
Αναλώσεις Αποθεμάτων	919.367	-	919.367
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	153.287	60.742	214.029
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	34	3.922	3.956
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	152.296	5.679	157.975
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	136.882	750	137.632
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων	4.325.939	2.190	4.328.129
Λοιπά	4.861.645	215.168	5.076.813
<b>Σύνολο</b>	<b>12.900.307</b>	<b>465.902</b>	<b>13.366.209</b>

Σημ.	31-Δεκ-06		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	1.632.922	138.948	1.771.870
Αναλώσεις Αποθεμάτων	2.914.040	-	2.914.040
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	130.951	76.150	207.101
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	13.790	(4.583)	9.207
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	289.575	4.192	293.767
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	179.093	-	179.093
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων	1.087.861	39.937	1.127.798
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-	-	-
Λοιπά	662.229	3.361	665.590
<b>Σύνολο</b>	<b>6.910.463</b>	<b>258.004</b>	<b>7.168.468</b>

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**19 Φόρος εισοδήματος**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Φόρος χρήσης	-	333
Αναβαλλόμενος φόρος	<u>394.572</u>	<u>(360.656)</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>394.572</u></b>	<b><u>(360.323)</u></b>

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002.

**20 Λοιπά έσοδα / έξοδα**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>31-Δεκ-06</u>
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	-	14.387
Απομείωση Διαθεσίμων προς Πώληση (-)	-	(292.861)
Ενοίκια	-	76.102
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	78.108	(182.334)
Προβλεψη επισφαλειων	<u>(350.000)</u>	-
<b>Σύνολο</b>	<b><u>(271.892)</u></b>	<b><u>(384.706)</u></b>



**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**21 Λειτουργικές ταμειακές ροές**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
Καθαρά κέρδη περιόδου		(172.751)	212.629
<i>Προσαρμογές για:</i>			
Φόρο εισοδήματος	19	394.572	(360.323)
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	214.029	207.101
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	3.956	9.207
Απομειώσεις		-	292.861
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων		-	(14.387)
Έσοδα τόκων	16	(47.285)	(4.063)
Εξοδα τόκων	16	73.165	-
		<b>465.686</b>	<b>343.025</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>			
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		(2.817.015)	(1.940.192)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		1.590.914	3.219.269
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		22.459	(24.227)
		<b>(1.203.642)</b>	<b>1.254.850</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(737.956)</b>	<b>1.597.875</b>

**22 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας είναι το 2003-2007. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές.

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

**ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

**23 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη**

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Πωλήσεις:	41.959
Αγορές:	927.654
Απαιτήσεις:	373.834
Υποχρεώσεις:	2.958.450

Λαρισα, 21 Μαρτίου 2008

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b>	<b>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>	<b>Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b>
<b>ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΡΝΑΖΟΣ</b> <b>X 366463</b>	<b>ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΠΑΠΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ</b> <b>ΑΑ 050870</b>	<b>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΑΒΡΙΗΛ</b>