

ΚΑΝΤΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 28943/01ΑΤ/Β/93/2049

Διεύθυνση έδρας : Ακακίων 39 & Μονεμβασίας Μαρούσι Τ.Κ. 151 25

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006 (Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες σταχοεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΑΝΤΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και την έκθεση ελέγχου του αρκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου (www.reds.gr) όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας :	Ακακίων 39 & Μονεμβασίας -Μαρούσι	Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	13 Μαρτίου 2007
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	28943/01ΑΤ/Β/93/2049	Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων :	Ετήσιες
Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο :	Νομαρχία Αθηνών	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	Ιωάννης Κρόκος
Α.Φ.Μ. :	094394623	Ελεγκτική Εταιρία :	Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13641
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Αναστάσιος Καλλιτσάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Γεώργιος Σωσιδής, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Ιωάννης Μωραλής, Μέλος του Δ.Σ. Δημήτριος Κούτρας, Μέλος του Δ.Σ. Χρήστος Αδαμόπουλος, Μέλος του Δ.Σ.	Τύπος Έκθεσης Ελέγχου :	ΣΟΛ σεσε Με σύμφωνη γνώμη-θέματα έμφασης www.reds.gr

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε €)		
	31/12/2006	31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Επενδυτικά ακίνητα	41.289.609	41.304.925			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.674	18.863			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	897.224	352.825			
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	13.542	39.517			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	42.210.049	41.716.130			
			Σύνολο κύκλου εργασιών	-	-
			Μεικτά κέρδη / (ζημιές)	-	-
			Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και απασβέσεων	595.085	204.179
			Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	459.579	68.673
			Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων σύνολο	473.325	68.828
			Μείον φόροι	(26.347)	(43.688)
			Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους σύνολο	446.978	25.139

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε €)		
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	195.939	148.999			
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	195.939	148.999			
Μετοχικό Κεφάλαιο	43.496.700	43.496.700			
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	(1.482.591)	(1.929.569)			
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	42.014.109	41.567.131			
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	42.210.049	41.716.130			
			Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01/01/2006 και 01/01/2005 αντίστοιχα)	41.567.131	41.541.992
			Κέρδη / (ζημιές) της χρήσης, μετά από φόρους	446.978	25.139
				42.014.109	41.567.131
			Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	-	-
			Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-
			Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	-	-
			Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	-	-
			Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31/12/2006 και 31/12/2005 αντίστοιχα)	42.014.109	41.567.131

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	473.325	68.828		
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</i>				
Απασβέσεις	135.506	135.506		
Προβλέψεις	-	-		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(16.450)	(416.482)		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.705	5.257		
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :</i>				
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	8.817	969.758		
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	46.940	(375.348)		
<i>Μείον :</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(2.705)	(5.257)		
Καταβληθέντοι φόροι	-	3.577		
Σύνολο εισροών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	648.139	385.839		
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(120.190)	(546.492)		
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	411.071		
Τόκοι εισπραχθέντες	16.450	5.411		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(103.740)	(130.010)		
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β)	544.399	255.829		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	352.825	96.997		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	897.224	352.825		

	ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
	1. Βάσει του Ν.3148/2003 η εταιρία προχώρησε στο κλείσιμο των φορολογικών της υποχρεώσεων έως και τη χρήση 1998.
	2. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις ή φορολογίες, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν καταστεί οριστικές.
	3. Η εταιρία ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της "REDS A.E.", η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου και εδρεύει στην Ελλάδα.
	4. Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.
	5. Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαπραγμάτευση διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαπληκτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
	6. Τα ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρίας για το έτος 2006, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις 31.12.2006 που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής :
	- Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 75.443.
	- Αγορές αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 76.068.
	- Απαιτήσεις Εταιρίας € 9.674.
	- Υποχρεώσεις Εταιρίας € 188.020.
	7. Ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας είναι η 13η Μαρτίου 2007

Μαρούσι, 13 Μαρτίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΙΤΣΑΝΤΗΣ
ΑΔΤ Ε 434814

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ
ΑΔΤ Ε 145767

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Α6.ΟΕΕ 18385