

ΚΑΝΤΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 28943/01ΑΤ/Β/93/2049

Διεύθυνση έδρας : Ερμού 25 Ν. Κηφισιά Τ.Κ. 145 64

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 (Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΑΝΤΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου (www.reds.gr) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας :	Ερμού 25 Ν. Κηφισιά ΤΚ 145 64	Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	20 Μαρτίου 2008
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	28943/01ΑΤ/Β/93/2049	Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων :	Ετήσιες
Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο :	Νομαρχία Αθηνών	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	Ιωάννης Κρόκος Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13641
Α.Φ.Μ. :	094394623	Ελεγκτική Εταιρία :	ΣΟΛ αεοε
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Αναστάσιος Καλλιτσάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Γεώργιος Σωσιδής, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Ιωάννης Μωραΐτης, Μέλος του Δ.Σ. Δημήτριος Κούτρας, Μέλος του Δ.Σ. Παπαδόπουλος Θεόδωρος, Μέλος του Δ.Σ.	Τύπος Έκθεσης Ελέγχου :	Με σύμφωνη γνώμη-θέματα έμφρασης www.reds.gr

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε €)	
	31/12/2007	31/12/2006	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Επενδυτικά ακίνητα	41.154.102	41.289.609	-	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	30.082	9.674	(128.961)	459.579
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	940.604	897.224	(96.585)	473.325
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-	13.542	(19.957)	(26.347)
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	42.124.788	42.210.049	(116.542)	446.978

ΠΛΗΘΗΤΙΚΟ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε €)	
	31/12/2007	31/12/2006
Μετοχικό Κεφάλαιο	43.496.700	43.496.700
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(1.599.132)	(1.482.591)
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (α)	41.897.568	42.014.109
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	41.897.568	42.014.109
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.787	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	220.433	195.939
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	227.221	195.939
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	42.124.788	42.210.049

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε €)	
	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(96.585)	473.325
Πλέον / μείον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	135.506	135.506
Προβλέψεις	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(32.401)	(16.450)
Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	24	2.705
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση/ (αύξηση) απαίτησεων	(20.036)	8.817
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	24.494	46.940
Μείον :		
Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(24)	(2.705)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	-
Σύνολο εισροών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	10.979	648.139
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	(120.190)
Τόκοι εισπραχθέντες	32.401	16.450
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	32.401	(103.740)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β)	43.380	544.399
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	897.224	352.825
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	940.604	897.224

ΚΑΤΑΝΕΜΝΟΝΤΑΙ ΣΕ :	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε €)	
	31/12/2007	31/12/2006
Μετόχους Εταιρίας	(116.542)	446.978
Μετόχους Μειοψηφίας	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)	(0,0786)	0,3016
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	6.545	595.085

ΠΡΟΣΩΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε €)	
	31/12/2007	31/12/2006
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01/01/2007 και 01/01/2006 αντίστοιχα)	42.014.109	41.567.131
Κέρδη / (ζημιές) της χρήσης, μετά από φόρους	(116.542)	446.978
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31/12/2007 και 31/12/2006 αντίστοιχα)	41.897.568	42.014.109

1. Βάσει του Ν.3148/2003 η εταιρία προχώρησε στο κλείσιμο των φορολογικών της υποχρεώσεων έως και τη χρήση 1998.
2. Για τις ανέλεγχτες χρήσεις ή φορολογίες, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν καταστεί οριστικές.
3. Η εταιρία ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της "REDS A.E.", η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου και εδρεύει στην Ελλάδα.
4. Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
5. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της εταιρίας.
6. Τα ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρίας για το έτος 2007, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις 31.12.2007 που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής :
- Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 0.
- Αγορές αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 26.121.
- Απαιτήσεις Εταιρίας € 0
7. Υποχρεώσεις Εταιρίας € 216.925.
8. Ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας είναι η 20η Μαρτίου 2008

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ
ΑΔΤ Ξ 434814

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 574340

ΓΙΩΡΓΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Αδ.ΟΕΕ 37081