

# ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

## ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 28943/01ΑΤ/Β/93/2049

Διεύθυνση έδρας : Ερμού 25 Ν. Κηφισιά Τ.Κ. 145 64

### ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009 (Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΑΝΤΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου ([www.reds.gr](http://www.reds.gr)) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή -Λογιστή.

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας :	Ερμού 25 Ν. Κηφισιά ΤΚ 145 64	Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	12 Μαρτίου 2010
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	28943/01ΑΤ/Β/93/2049	(από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	Ετήσιες
Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο :	Νομαρχία Αθηνών	Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων :	Στηριδίων Κορωνάκης Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10991
Α.Φ.Μ. :	094394623	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	ΣΟΛ σεοε
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Αναστάσιος Καλλιτσάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Γεώργιος Σωσσιδής, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Ιωάννης Μωραλής, Μέλος του Δ.Σ. Δημήτριος Κούτρας, Μέλος του Δ.Σ. Παπαδόπουλος Θεόδωρος, Μέλος του Δ.Σ.	Ελεγκτική Εταιρία : Τύπος Έκθεσης Ελέγχου : Διεύθυνση Διαδικτύου :	Με σύμφωνη γνώμη-θέμα έμφασης <a href="http://www.reds.gr">www.reds.gr</a>

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά σε €)	
	31/12/2009	31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Επενδυτικά ακίνητα	41.541.504	41.584.849	-	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	551	14.748	303.189	(453.667)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	755.121	192.476	305.482	(422.970)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-	-	(14.874)	(4.588)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>42.297.177</b>	<b>41.792.073</b>	<b>290.608</b>	<b>(427.558)</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	43.496.700	43.496.700	290.608	(427.558)
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(1.736.082)	(2.026.690)	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (α)	41.760.618	41.470.010	0.1961	0.2885
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-	-	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης (γ) = (α) + (β)	41.760.618	41.470.010	438.696	(318.161)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-	-	-
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.541	11.375	-	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	517.018	310.888	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	536.559	322.063	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>42.297.177</b>	<b>41.792.073</b>	<b>41.760.618</b>	<b>41.470.010</b>

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε €)	
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	305.482	(422.970)	41.470.010	41.897.568
Πλέον / μείον προσαρμογές για :			290.608	(427.558)
Αποσβέσεις	135.506	135.506	-	-
Προβλέψεις	-	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.310)	(30.720)	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-	-	-	-
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :			-	-
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	14.197	15.334	-	-
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζιών)	199.852	90.255	-	-
Μείον :			-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-	-	-	-
Καταβεβλημένοι φόροι	(231)	-	-	-
Σύνολο εισροών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	652.497	(212.595)	41.760.618	41.470.010
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(92.162)	(566.253)	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	2.310	30.720	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(89.851)	(535.533)	-	-
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β)</b>	<b>562.645</b>	<b>(748.128)</b>	<b>41.760.618</b>	<b>41.470.010</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b>192.476</b>	<b>940.604</b>	<b>41.760.618</b>	<b>41.470.010</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>755.121</b>	<b>192.476</b>	<b>41.760.618</b>	<b>41.470.010</b>

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
1. Βάσει του Ν.3148/2003 η εταιρία προχώρησε στο κλείσιμο των φορολογικών της υποχρεώσεων έως και τη χρήση 1998.	
2. Η εταιρία ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της "REDS Α.Ε.", η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου και εδρεύει στην Ελλάδα.	
3. Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.	
4. Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.	
5. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της εταιρίας.	
6. Τα ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρίας για το έτος 2009, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων ως εξής :	
- Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 0.	
- Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 0.	
- Αγορές αγαθών & υπηρεσιών Εταιρίας € 29.766.	
- Απαιτήσεις Εταιρίας € 0	
- Υποχρεώσεις Εταιρίας € 406.995.	

Κηφισιά, 12 Μαρτίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ  
ΑΔΤ 3 434814

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 574340

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ  
Α.Αδ.ΟΕΕ 1981