



ΟΜΙΛΟΣ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008

Περιεχόμενα Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	4
Ισολογισμός.....	6
Κατάσταση αποτελεσμάτων.....	7
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	8
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	10
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.....	11
1 Γενικές πληροφορίες.....	11
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	11
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.....	11
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	11
2.3 Ενοποίηση.....	16
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	18
2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	18
2.6 Μισθώσεις.....	19
2.7 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις.....	19
2.8 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	20
2.9 Έξοδα έρευνας και αξιολόγησης ορυκτών πόρων.....	20
2.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	20
2.11 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	21
2.12 Αποθέματα.....	22
2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	22
2.14 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	22
2.15 Μετοχικό κεφάλαιο.....	22
2.16 Δάνεια.....	22
2.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	23
2.18 Παροχές στο προσωπικό.....	23
2.19 Προβλέψεις.....	24
2.20 Αναγνώριση εσόδων.....	24
2.21 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση.....	24
2.22 Διανομή μερισμάτων.....	25
2.23 Επιχορηγήσεις.....	25
2.24 Στρογγυλοποιήσεις.....	25
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	26
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	26
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων.....	28
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	28
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	28
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	29
4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.....	29
5 Ενσώματα πάγια.....	30
6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	32
7 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	34
8 Συμμετοχές Ομίλου.....	35
9 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	41

10	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	42
11	Εταιρείες και Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο.....	43
12	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	43
13	Αποθέματα	44
14	Απαιτήσεις	44
15	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46
16	Μετοχικό κεφάλαιο	47
17	Λοιπά αποθεματικά.....	47
18	Δάνεια.....	48
19	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	51
20	Αναβαλλόμενη φορολογία	53
21	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	56
22	Επιχορηγήσεις	57
23	Προβλέψεις	57
24	Έξοδα ανά κατηγορία	58
25	Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης.....	60
26	Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) – καθαρά	60
27	Παροχές σε εργαζομένους.....	60
28	Φόρος εισοδήματος.....	61
29	Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	62
30	Μερίσματα ανά μετοχή.....	62
31	Ανειλημμένες υποχρεώσεις.....	63
32	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	63
33	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	63
34	Νέες εταιρείες μέσα στη χρήση 2008.....	64
35	Λοιπές σημειώσεις	65
36	Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....	65

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (η Εταιρεία), καθώς και τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2008 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου που αφορά στην κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων, που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου που αφορά στην κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό κατάλληλων ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις, αλλά όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Θέμα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στις σημειώσεις 8 και 32 (β) των Οικονομικών Καταστάσεων, στις οποίες γίνεται αναφορά στην αβεβαιότητα που υφίσταται αναφορικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου και στο ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που οι φορολογικές δηλώσεις που αφορούν τις χρήσεις αυτές θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν από τις φορολογικές αρχές.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 21 Μαΐου 2009

Πράιςγουωτερχαους Κούπερς

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λεωφ Κηφισίας 268

152 32 Χαλάνδρι

ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Μάριος Ψάλτης

Αρ Μ ΣΟΕΛ 38081

Ισολογισμός

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Σημείωση	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια	5	172.811	110.968	76.943	67.766
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	6	8.409	6.544	70	73
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	11.488	-	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές	9	-	-	99.600	86.478
Επενδύσεις σε συγγενείς (ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης)	10	73.341	67.650	1.417	1.417
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες		1.102	1.111	2.446	2.059
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση μακροπρόθεσμα	12	391	1.039	293	937
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	489	486	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14	14.386	10.443	300	280
		282.418	198.241	181.070	159.010
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	13	80.540	16.315	3.511	3.331
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	14	868.592	542.421	464.045	354.826
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	301.248	214.098	113.717	107.560
		1.250.380	772.834	581.273	465.717
Σύνολο ενεργητικού		1.532.797	971.076	762.343	624.727
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό κεφάλαιο	16	108.900	108.900	108.900	108.900
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	16	37.955	37.955	37.955	37.955
Λοιπά αποθεματικά	17	100.898	79.957	90.546	76.561
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		82.926	90.407	58.289	68.231
		330.679	317.218	295.689	291.647
Δικαιώματα μειοψηφίας		11.900	5.708	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		342.579	322.926	295.689	291.647
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια μακροπρόθεσμα	18	65.142	8.224	50.023	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	16.502	13.319	3.653	2.066
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	21	4.580	3.658	3.807	3.379
Επιχορηγήσεις	22	274	334	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	4.844	1.336	1.325	-
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	23	3.762	1.725	1.151	680
		95.104	28.595	59.958	6.125
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	888.983	429.188	368.986	247.986
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		2.930	2.735	22	-
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	18	179.911	163.348	17.611	55.609
Μερίσματα πληρωτέα		20.069	21.314	20.033	21.314
Λοιπές προβλέψεις βραχυπρόθεσμες	23	3.222	2.970	44	2.046
		1.095.115	619.554	406.697	326.956
Σύνολο υποχρεώσεων		1.190.218	648.149	466.654	333.081
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		1.532.797	971.076	762.343	624.727

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Σημείωση	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Πωλήσεις		1.259.248	782.890	607.914	419.753
Κόστος πωληθέντων	24	(1.165.805)	(730.840)	(567.199)	(409.013)
Μεικτό κέρδος		93.443	52.050	40.715	10.740
Έξοδα διάθεσης	24	(3.200)	(2.822)	(8)	(4)
Έξοδα διοίκησης	24	(38.437)	(24.447)	(22.859)	(16.211)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	25	8.405	6.487	726	14.883
Κέρδη / (Ζημιές) από κοινοπραξίες		1.284	3.397	20.776	21.260
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		61.495	34.666	39.349	30.669
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις		274	59.733	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	26	(2.779)	(7.585)	(3.271)	(2.714)
Κέρδη προ φόρων		58.990	86.813	36.078	27.955
Φόρος εισοδήματος	28	(20.562)	(11.084)	(11.334)	(6.903)
Καθαρά κέρδη περιόδου		38.428	75.730	24.744	21.052
Κατανεμημένα σε :					
Μετόχους της μητρικής		35.615	73.541	24.744	21.052
Μετόχους μειοψηφίας		2.813	2.189	-	-
		38.428	75.730	24.744	21.052

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007		127.070	90.444	30.008	247.522	215	247.737
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	(3.076)	-	(3.076)	-	(3.076)
Επίπτωση εξαγορών και αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρικές	16,17	-	-	-	-	3.344	3.344
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	17	-	459	(218)	241	-	241
Καθαρό κέρδος περιόδου		-	-	73.541	73.541	2.189	75.730
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου		-	(2.617)	73.323	70.706	5.533	76.239
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου / (μείωση)	16	19.785	-	-	19.785	-	19.785
Μεταφορά από/ σε αποθεματικά	17	-	(7.870)	7.870	-	-	-
Διανομή Αποτελέσματος ΚΞ και ΟΕ		-	-	-	-	(40)	(40)
Διανομή Μερισματος	30	-	-	(20.794)	(20.794)	-	(20.794)
		19.785	(7.870)	(12.924)	(1.009)	(40)	(1.049)
31 Δεκεμβρίου 2007		146.855	79.957	90.407	317.218	5.708	322.926
1 Ιανουαρίου 2008		146.855	79.957	90.407	317.218	5.708	322.926
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	4.087	-	4.087	288	4.375
Επίπτωση εξαγορών και αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρικές	16,17	-	-	(7.494)	(7.494)	3.689	(3.805)
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	17	-	855	-	855	-	855
Καθαρό κέρδος περιόδου		-	-	35.615	35.615	2.813	38.428
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου		-	4.942	28.121	33.063	6.790	39.853
Μεταφορά σε αποθεματικά	17	-	15.999	(15.999)	-	-	-
Διανομή Αποτελέσματος ΚΞ και ΟΕ		-	-	-	-	(73)	(73)
Διανομή Μερισματος	30	-	-	(19.602)	(19.602)	(525)	(20.127)
		-	15.999	(35.601)	(19.602)	(598)	(20.200)
31 Δεκεμβρίου 2008		146.855	100.898	82.926	330.679	11.900	342.579

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007		127.070	86.069	58.809	271.948
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	(217)	-	(217)
Επίπτωση εξαγορών και αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρικές	16,17	-	-	(182)	(182)
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	17	-	260	(218)	43
Καθαρό κέρδος περιόδου		-	-	21.052	21.052
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου		-	43	20.652	20.695
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου / (μείωση)	16	19.785	-	-	19.785
Μεταφορά σε αποθεματικά	17	-	(9.551)	9.551	-
Διανομή Μερισματος	30	-	-	(20.782)	(20.782)
		19.785	(9.551)	(11.231)	(997)
31 Δεκεμβρίου 2007		146.855	76.561	68.231	291.647
1 Ιανουαρίου 2008		146.855	76.561	68.231	291.647
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	(457)	-	(457)
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	17	-	(643)	-	(643)
Καθαρό κέρδος περιόδου		-	-	24.744	24.744
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους περιόδου		-	(1.100)	24.744	23.644
Μεταφορά σε αποθεματικά	17	-	15.084	(15.084)	-
Διανομή Μερισματος	30	-	-	(19.602)	(19.602)
		-	15.084	(34.686)	(19.602)
31 Δεκεμβρίου 2008		146.855	90.546	58.289	295.689

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	29	156.342	58.192	59.772	43.525
Καταβληθέντες τόκοι		(9.333)	(10.273)	(2.640)	(4.729)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(18.224)	(11.595)	(8.873)	(4.596)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		128.785	36.325	48.259	34.201
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων	5	(73.740)	(43.536)	(20.172)	(28.336)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(679)	(424)	(368)	(202)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	5, 29	5.036	9.693	1.270	2.680
Πωλήσεις άυλων παγίων	6, 29	6	4	-	7
Αγορά θυγατρικών & αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	9	(24.113)	(8.003)	(13.000)	(75)
Πώληση θυγατρικών		-	6.447	-	
Αγορά συγγενών εταιρειών	10	(3.822)	(1.025)	-	
Πώληση συγγενών εταιρειών	10	3.822	-	-	15.080
Αγορά Κοινοπραξιών		-	-	(394)	(654)
Πώληση κοινοπραξιών		-	18	-	15
Πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	12	81	-	3	
Τόκοι που εισπράχθηκαν		8.997	2.696	1.216	1.065
Λοιπά		-	138	-	111
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(84.411)	(33.992)	(31.444)	(10.310)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Έκδοση κοινών μετοχών	16	-	19.785	-	19.785
Μερίσματα πληρωθέντα		(20.883)	(29.949)	(20.883)	(29.754)
Δάνεια αναληφθέντα (Κεφάλαιο)		202.572	83.313	37.509	20.000
Αποπληρωμή δανεισμού (Κεφάλαιο)		(137.477)	(34.720)	(27.284)	(18.399)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(1.701)	(1.666)	-	(674)
Μερίσματα πληρωθέντα σε δικαιώματα μειοψηφίας		(528)	-	-	-
Συμμετοχή τρίτων σε ΑΜΚ/Σύσταση εταιρειών		793	-	-	-
Λοιπά		-	(218)	-	(218)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		42.776	36.545	(10.657)	(9.259)
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		87.149	38.878	6.156	14.631
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		214.098	175.404	107.560	93.091
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		-	(184)	-	(162)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		301.248	214.098	113.717	107.560

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 66 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης

1 Γενικές πληροφορίες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών εταιρειών του, κυρίως στο κλάδο των κατασκευών. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στις χώρες του Κόλπου, στις οποίες περιλαμβάνονται τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, το Κατάρ, το Κουβέιτ και το Μπαχρέιν καθώς και σε λοιπές χώρες του εξωτερικού όπως η Ρουμανία, η Βουλγαρία και η Κύπρος.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 23 Μαρτίου 2009 και είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της εταιρείας: www.aktor.com.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων πληροφόρησης

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα υποχρεωτικά για τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2008

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» και ΔΠΧΠ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» – Επαναταξινόμηση χρηματοοικονομικών μέσων (εφαρμόζεται μεταγενέστερα από την 1^η Ιουλίου 2008)

Η τροποποίηση επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να επαναταξινομήσει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία (με εξαίρεση όσα κατηγοριοποιήθηκαν από την επιχείρηση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους αναγνώριση) σε διαφορετική κατηγορία από την «εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Η τροποποίηση, επίσης, επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να μεταφέρει από την κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση» στην κατηγορία «Δάνεια και Απαιτήσεις» ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που θα μπορούσε να πληροί τον ορισμό «Δάνεια και Απαιτήσεις» (εάν δεν είχε καταταχθεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η οικονομική οντότητα έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει το εν λόγω

χρηματοοικονομικό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Διερμηνείες υποχρεωτικές για την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

ΔΕΕΧΠ 11 - ΔΠΧΑ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Μαρτίου 2007)

Η διερμηνεία διασαφηνίζει τον χειρισμό σε περιπτώσεις που οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διευκρινίζει εάν ορισμένες συναλλαγές πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΕΕΧΠ 14 – Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2008)

Η διερμηνεία αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και σε άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Εφόσον ο Όμιλος δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι: η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος (“comprehensive income”) που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα» (“other comprehensive income”) και επαναδιατυπώσεις (“restatements”) στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών να παρουσιάζονται από την αρχή της νωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών της καταστάσεων για το έτος 2009.

ΔΛΠ 23 (Τροποποίηση) «Κόστος Δανεισμού» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού για τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή “puttable” μέσο) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable») και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» – Αντισταθμισμένα στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Η παρούσα τροποποίηση αποφασίζει τον τρόπο με τον οποίο θα έπρεπε να εφαρμόζονται, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι αρχές που καθορίζουν κατά πόσο ένας αντισταθμιζόμενος κίνδυνος ή τμήμα των ταμειακών ροών εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης. Ο Όμιλος εξετάζει την επίπτωση στις οικονομικές του καταστάσεις από την εφαρμογή του τροποποιημένου ΔΛΠ 39.

ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΠ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την επιμέτρηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Καθώς η μητρική εταιρεία και όλες οι θυγατρικές της έχουν ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΠ, η τροποποίηση δεν θα έχει αντίκτυπο στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης (vesting conditions)», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης (non-vesting conditions)» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Εφόσον ο Όμιλος δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΔΠΧΠ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος (“contingent consideration”) στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημιές που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων εφαρμόζονται μεταγενέστερα από την ημερομηνία εφαρμογής τους και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή.

Διερμηνείες που εφαρμόζονται μετά από τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2008

ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2008)

Η διερμηνεία διασαφηνίζει το χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια» σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΔΕΕΧΠ 15 – Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Η διερμηνεία αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς για τις πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (δηλ. όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση. Ο Όμιλος εξετάζει την επίπτωση από την εφαρμογή της εν λόγω διερμηνείας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΕΕΧΠ 16 - Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Οκτωβρίου 2008)

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληροί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, καθώς δεν εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΠ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο αναμένει ότι δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Ο Όμιλος εξετάζει την ενδεχόμενη επίπτωση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

- Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.
- Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.
- Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.

- Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1^η Ιανουαρίου 2009. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να επιμετρείται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20. Η τροποποίηση δεν θα έχει αντίκτυπο στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς δεν έχουν ληφθεί δάνεια τέτοιας φύσης.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις»

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και διακοπτόμενες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39. Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου διότι είναι πολιτική του Ομίλου οι επενδύσεις σε θυγατρικές να καταχωρούνται σε κόστος στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρούνται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 28. Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου διότι είναι πολιτική του Ομίλου οι επενδύσεις σε συγγενείς να ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος. Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς καμία από τις θυγατρικές και συγγενείς του επιχειρήσεις δεν δραστηριοποιείται σε υπερπληθωριστικές οικονομίες.

ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7

«Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες». Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς δεν έχει συμμετοχές σε κοινοπραξίες που να λογιστικοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και θα παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν ο Όμιλος αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να εξοδοποιηθεί. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου.

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις»)

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο επιμετράται στο κόστος μέχρι τη νωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση από την εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΠ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης») (ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΠ. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή μελλοντικά σε όλες τις μερικές διαθέσεις θυγατρικών από την 1^η Ιανουαρίου 2010.

2.3 Ενοποίηση

(a) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία, έχουν θεμελιώσει δικαίωμα εξάσκησης κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί εάν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διαιτητικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στον Ισολογισμό της Μητρικής οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

Σε περιπτώσεις συναλλαγών που αφορούν σε αυξήσεις του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου σε θυγατρικές, οι οποίες είναι εκτός του πεδίου εφαρμογής του ΔΠΧΠ 3, ο Όμιλος αναγνωρίζει την οποιαδήποτε επίπτωση που προκύπτει λόγω της διαφοράς της εύλογης αξίας του τιμήματος που πληρώθηκε και της λογιστικής αξίας των δικαιωμάτων τρίτων που αγοράζονται, άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

(β) Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται επίσης κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στον Ισολογισμό της Μητρικής οι συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

(γ) Κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει της αναλογικής ενοποίησης (εκτός εκείνων που βρίσκονται σε αδράνεια κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΠ, οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης όπως περιγράφεται ανωτέρω). Ο Όμιλος συνενώνει το μερίδιό του από τα έσοδα, τα έξοδα, τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και τις ταμειακές ροές της κάθε μίας κοινοπραξίας με τα αντίστοιχα του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση. Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στον Ισολογισμό της Μητρικής οι κοινοπραξίες αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- i) Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- ii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- iii) Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση.

2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και τα δύο, και δεν χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες του Ομίλου, κατηγοριοποιούνται ως επένδυση σε ακίνητα. Οι Επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα οικόπεδα και κτίρια.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται σε κόστος μείον αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται σε 40 έτη.

Εκ των υστέρων, δαπάνες λογίζονται προσθετικά στην λογιστική αξία του ακινήτου, μόνο όταν είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το εν λόγω ακίνητο, θα εισρεύσουν στον Όμιλο και ότι το κόστος αυτού μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Όλα τα άλλα κόστη από επιδιορθώσεις και συντήρηση βαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης την οποία αφορούν.

Εάν μια επένδυση σε ακίνητο μεταβληθεί σε ιδιοχρησιμοποιούμενο πάγιο, τότε κατηγοριοποιείται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις. Ακίνητα τα οποία κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα, κατηγοριοποιούνται ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και εμφανίζονται στο κόστος έως ότου η κατασκευή

ή η ανάπτυξη ολοκληρωθούν, οπότε και αναταξινομούνται και λογίζονται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Κατ' αντιστοιχία επενδύσεις σε ακίνητα για τις οποίες ο Όμιλος έχει προσυμφωνήσει την πώλησή τους, κατηγοριοποιούνται ως αποθέματα.

2.6 Μισθώσεις

(α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

(β) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.7 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	40 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 7 έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7 έτη
- Λογισμικό	1 - 3 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.10).

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.8 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινήτοποιήσεις. Η υπεραξία από εξαγορές συγγενών επιχειρήσεων αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης.

Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πωλήθηκε.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας για απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

Η αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

(β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

2.9 Έξοδα έρευνας και αξιολόγησης ορυκτών πόρων

Τα έξοδα για έρευνα και αξιολόγηση ορυκτών πόρων μεταλλευμάτων παρακολουθούνται ανά περιοχή προς έρευνα και κεφαλαιοποιούνται μέχρι να εκτιμηθούν τα διαθέσιμα αποθέματα στην περιοχή έρευνας. Αν δεν επιτευχθεί η εμπορική βιωσιμότητα της εξόρυξης ορυκτών πόρων στην συγκεκριμένη περιοχή έρευνας, τότε οι δαπάνες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η κεφαλαιοποίηση πραγματοποιείται είτε στις Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις είτε στα Άυλα Περιουσιακά στοιχεία ανάλογα με τη φύση της δαπάνης.

Κατά το στάδιο της έρευνας και αξιολόγησης δεν αναγνωρίζονται αποσβέσεις. Εφόσον βρεθούν εμπορεύσιμα αποθέματα, τα πάγια που προέρχονται από την έρευνα και την αξιολόγηση ελέγχονται για απομείωση.

Τα ενσώματα και άυλα πάγια που αφορούν σε έξοδα έρευνας και αξιολόγησης ορυκτών πόρων αποσβένονται με τη μέθοδο της μονάδας παραγωγής (unit-of-production method). Οι συντελεστές απόσβεσης καθορίζονται από το ύψος των αποθεμάτων που αναμένεται να ανακτηθούν από τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις χρησιμοποιώντας τις υπάρχουσες μεθόδους εξόρυξης.

2.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των

ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.11 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στον ισολογισμό.

(γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται

απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

Επενδύσεις σε ακίνητα στα οποία ξεκινάει κατασκευή με σκοπό την μελλοντική πώληση, αναταξινομούνται ως αποθέματα, στην λογιστική αξία, κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Στο εξής, θα επιμετρώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.14 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία του Ομίλου αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ιδίας Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

2.16 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της

αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους νέους φορολογικούς συντελεστές που απορρέουν από τον Ν.3697/25.09.2008 άρθρο 19, παρ. 1 για τις Ανώνυμες Εταιρείες και τον Ν. 3697/25.09.2008 άρθρο 15 για τις Κοινοπραξίες.

2.18 Παροχές στο προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομείναντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

2.20 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα, λειτουργικές μισθώσεις ή πώληση ακινήτων, παραγωγή και εμπορία λατομικών προϊόντων.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη Σημείωση 2.21 κατωτέρω.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Όταν ο Όμιλος παρέχει κίνητρα στους πελάτες του, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, με την ευθεία μέθοδο, μειωτικά του εσόδου από την μίσθωση.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου ο Όμιλος ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.21 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση

Τα έσοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έσοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα

πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

2.22 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.23 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.24 Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς ακινήτων, πρώτων υλών όπως σίδηρος, τσιμέντο κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των ακινήτων και των μισθωμάτων, τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών και τις αγορές πρώτων υλών, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα. Οι υπηρεσίες του Ομίλου παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενεργά πλέον σε χώρες του εξωτερικού, με έμφαση στις περιοχές της Μέσης Ανατολής και των Βαλκανίων (κυρίως στη Ρουμανία). Αναφορικά με τη δραστηριοποίησή του στη Μέση Ανατολή, ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από την ισοτιμία των τοπικών νομισμάτων (πχ. AED, QAR), η ισοτιμία των οποίων είναι συνδεδεμένη με το Δολάριο Αμερικής, καθώς και από την ισοτιμία Δολαρίου Αμερικής προς Ευρώ. Οι εισπράξεις διενεργούνται σε τοπικό νόμισμα και σε Δολάρια Αμερικής και, παρόλο που το μεγαλύτερο μέρος του κόστους και των εξόδων είναι στο ίδιο νόμισμα, υφίσταται για το υπόλοιπο μέρος έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο, ο οποίος για τη χρήση δεν ήταν σημαντικός. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος, όπου αυτός θα κρίνεται σημαντικός, θα αντισταθμίζεται με τη χρήση παραγώγων προθεσμιακών συμβολαίων. Τα παράγωγα αυτά θα αποτιμούνται στις εύλογές τους αξίες και θα αναγνωρίζονται ως απαίτηση ή υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Ο Όμιλος έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί. Οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να συνάπτουν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων, στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου.

Ένα σημαντικό μέρος των δανείων του Ομίλου είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού είναι σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ, και δευτερευόντως από μεταβολές των επιτοκίων άλλων νομισμάτων στα οποία υφίσταται δανεισμός (Δολάριο Αμερικής, Ντίρχαμ Εμιράτων κλπ.)

Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Εκτός αυτού, σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του ελληνικού δημοσίου.

Δινητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια. Ο Όμιλος διαθέτει επαρκείς πιστωτικές γραμμές για να καλύψει ταμειακές ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν.

Η ρευστότητα του Ομίλου παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2008:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31η Δεκεμβρίου 2008				
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	414.761	3.324	1.226	294	419.605
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.875	2.336	3.072	-	8.283
Δάνεια	184.958	2.864	61.256	-	249.077

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, και Δάνεια.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Προκαταβολές Πελάτων και Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια.

Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων

Μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά εικοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/μείωση 0.25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2008, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 589 χιλιάδες (2007: ευρώ 429 χιλιάδες). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας των εταιρειών του Ομίλου, την επίτευξη των αναπτυξιακών του σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική του ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα).

Ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου στις 31.12.2008 και στις 31.12.2007 παρουσιάζεται πιο αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ.-08	31-Δεκ.-07
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	179.911	163.348
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	65.142	8.224
Σύνολο δανείων	245.053	171.572
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	301.248	214.098
Καθαρός Δανεισμός/Διαθέσιμα	(56.195)	(42.526)
Σύνολο Καθαρής Θέσης Ομίλου	342.579	322.926

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) προς το σύνολο των κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός). Καθώς ο Όμιλος διαθέτει καθαρά διαθέσιμα, ο υπολογισμός του προαναφερόμενου δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης δεν έχει εφαρμογή.

3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) *Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια»*

(i) Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

(ii) Αιτήματα αποζημίωσης για συμπληρωματικές εργασίες πέραν των συμβατικών

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά το ποσό που αναμένει να εισπραχθεί από τον Όμιλο για συμπληρωματικές εργασίες και αναγνωρίζει έσοδο βάσει του σταδίου ολοκλήρωσης, εφόσον θεωρεί πιθανή την είσπραξη του εν λόγω ποσού.

(β) *Προβλέψεις*

Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Διάκριση μεταξύ επενδύσεων σε ακίνητα και ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων.

Ο Όμιλος καθορίζει κατά πόσο ένα ακίνητο χαρακτηρίζεται ως επένδυση σε ακίνητα. Για την διαμόρφωση της σχετικής κρίσης, ο Όμιλος θεωρεί κατά πόσον ένα ακίνητο δημιουργεί ταμειακές ροές, κατά κύριο λόγο ανεξάρτητα από τα υπόλοιπα πάγια που ανήκουν στον Όμιλο. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα δημιουργούν ταμειακές ροές που αποδίδονται όχι μόνο στα ακίνητα, αλλά επίσης και σε άλλα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται είτε στην παραγωγική διαδικασία, είτε στην διαδικασία προμηθειών.

Απομείωση επενδυτικών ακινήτων

Τα επενδυτικά ακίνητα εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όπου η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας τους, τα επενδυτικά ακίνητα απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Ο Όμιλος αξιολογεί κατά την κρίση του κατά πόσο υπάρχουν βάσιμες και αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα επενδυτικό ακίνητο έχει υποστεί απομείωση.

5 Ενσώματα πάγια

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2007	36.428	30.869	114.851	9.574	1.990	193.712
Συναλλαγματικές διαφορές	(73)	(65)	(222)	(226)	-	(587)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	2.123	798	2.449	101	1.141	6.612
Προσθήκες εκτός από leasing	10.781	4.580	29.908	5.023	1.060	51.351
Προσθήκες με leasing	-	-	828	-	-	828
Πωλήσεις / διαγραφές	(5.088)	(3.911)	(1.183)	(650)	(33)	(10.865)
Αναταξινομήσεις από Ακιν. υπό εκτέλεση	-	-	788	-	(788)	-
31 Δεκεμβρίου 2007	44.171	32.271	147.419	13.822	3.369	241.051
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2007	(3.069)	(23.772)	(82.219)	(8.435)	-	(117.495)
Συναλλαγματικές διαφορές	3	16	67	86	-	172
Αποσβέσεις χρήσης	(959)	(1.872)	(11.191)	(2.068)	-	(16.089)
Πωλήσεις / διαγραφές	55	2.052	830	393	-	3.329
31 Δεκεμβρίου 2007	(3.970)	(23.576)	(92.513)	(10.024)	-	(130.083)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	40.201	8.694	54.906	3.797	3.369	110.968

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2008	44.171	32.271	147.419	13.822	3.369	241.051
Συναλλαγματικές διαφορές	(164)	(131)	638	343	-	686
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	8.121	1.511	1.953	27	60	11.671
Προσθήκες εκτός από leasing	4.674	7.245	50.528	6.449	4.844	73.740
Προσθήκες με leasing	-	35	2.560	-	-	2.594
Πωλήσεις / διαγραφές	(1.883)	(2.140)	(4.876)	(769)	(2)	(9.671)
Αναταξινομήσεις από Ακιν. υπό εκτέλεση	1.232	106	208	-	(1.547)	-
31 Δεκεμβρίου 2008	56.152	38.895	198.430	19.871	6.724	320.072
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2008	(3.970)	(23.576)	(92.513)	(10.024)	-	(130.083)
Συναλλαγματικές διαφορές	13	116	(61)	(89)	-	(20)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.355)	(3.235)	(16.673)	(2.452)	-	(23.714)

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Πωλήσεις / διαγραφές	-	1.517	4.500	541	-	6.558
31 Δεκεμβρίου 2008	(5.311)	(25.177)	(104.747)	(12.025)	-	(147.260)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	50.841	13.717	93.683	7.846	6.724	172.811

Μισθωμένα πάγια που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

	31-Δεκ-07		
	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ			
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	6.811	6.811
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(2.548)	(2.548)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	-	4.262	4.262

	31-Δεκ-08		
	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ			
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	235	8.013	8.248
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(153)	(3.011)	(3.164)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	82	5.002	5.084

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2007	14.924	25.968	96.128	5.781	1.379	144.179
Συναλλαγματικές διαφορές	(8)	(42)	(34)	(4)	-	(88)
Προσθήκες εκτός από leasing	9.132	2.780	22.818	1.421	-	36.151
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(3.595)	(295)	(14)	-	(3.905)
Αναταξινόμησεις από Ακιν. υπό εκτέλεση	-	-	417	-	(417)	-
31 Δεκεμβρίου 2007	24.048	25.111	119.033	7.184	962	176.338
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2007	(1.237)	(21.485)	(72.851)	(5.444)	-	(101.017)
Συναλλαγματικές διαφορές	3	14	15	1	-	33
Αποσβέσεις χρήσης	(308)	(1.084)	(7.841)	(422)	-	(9.655)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	1.786	277	5	-	2.067
31 Δεκεμβρίου 2007	(1.542)	(20.769)	(80.401)	(5.860)	-	(108.572)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	22.505	4.342	38.632	1.324	962	67.766

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2008	24.048	25.111	119.033	7.184	962	176.338
Συναλλαγματικές διαφορές	(28)	(74)	(75)	(4)	-	(182)
Προσθήκες εκτός από leasing	1.249	2.602	14.790	1.056	476	20.172
Προσθήκες με leasing	-	35	-	-	-	35
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(1.506)	(3.675)	(349)	-	(5.530)
31 Δεκεμβρίου 2008	25.268	26.168	130.073	7.887	1.437	190.834
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2008	(1.542)	(20.769)	(80.401)	(5.860)	-	(108.572)
Συναλλαγματικές διαφορές	11	36	24	2	-	74
Αποσβέσεις χρήσης	(153)	(1.525)	(8.101)	(853)	-	(10.632)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	1.270	3.644	327	-	5.240
31 Δεκεμβρίου 2008	(1.685)	(20.987)	(84.834)	(6.385)	-	(113.890)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	23.584	5.180	45.239	1.502	1.437	76.943

Μισθωμένα πάγια που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

	31-Δεκ-08	
	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ		
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	35	35
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3)	(3)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	32	32

6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Λογισμικό	Υπεραξία	Λοιπά	Σύνολο
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2007	1.373	1.171	-	2.545
Συναλλαγματικές διαφορές	(34)	-	-	(34)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	5.096	-	5.096
Προσθήκες	424	-	-	424
Πωλήσεις/ διαγραφές	(19)	-	-	(19)
31 Δεκεμβρίου 2007	1.744	6.268	-	8.012

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2007	(1.167)	-	-	(1.167)
Συναλλαγματικές διαφορές	7	-	-	7
Αποσβέσεις χρήσης	(323)	-	-	(323)
Πωλήσεις/ διαγραφές	15	-	-	15
31 Δεκεμβρίου 2007	(1.468)	-	-	(1.468)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	276	6.268	-	6.544

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Λογισμικό	Υπεραξία	Λοιπά	Σύνολο
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2008	1.744	6.268	-	8.012
Συναλλαγματικές διαφορές	24	-	-	24
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	1	1.759	-	1.760
Προσθήκες	619	-	59	679
Πωλήσεις/ διαγραφές	(12)	-	-	(12)
31 Δεκεμβρίου 2008	2.377	8.026	59	10.463

Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2008	(1.468)	-	-	(1.468)
Συναλλαγματικές διαφορές	(7)	-	-	(7)
Αποσβέσεις χρήσης	(582)	-	(2)	(584)
Πωλήσεις/ διαγραφές	6	-	-	6
31 Δεκεμβρίου 2008	(2.052)	-	(2)	(2.053)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	326	8.026	57	8.409

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2007	806	806
Προσθήκες	202	202
Πωλήσεις/ διαγραφές	(7)	(7)
31 Δεκεμβρίου 2007	1.000	1.000

Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2007	(734)	(734)
Αποσβέσεις χρήσης	(193)	(193)
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-
31 Δεκεμβρίου 2007	(927)	(927)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	73	73

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2008	1.000	1.000
Προσθήκες	368	368
31 Δεκεμβρίου 2008	1.368	1.368
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2008	(927)	(927)
Αποσβέσεις χρήσης	(371)	(371)
31 Δεκεμβρίου 2008	(1.298)	(1.298)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	70	70

Για τις υπεραξίες ευρώ 2.726 χιλ και ευρώ 2.296 χιλ που προέκυψαν από την εξαγορά της ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΕ και της ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑΣ ΑΕ αντίστοιχα, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2007, δεν προέκυψε καμία μεταβολή κατά την οριστικοποίησή τους.

Εξαγορές μέσα στη χρήση 2008

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2008 προέκυψε υπεραξία ποσού ευρώ 1.759 χιλ. κυρίως από:

Ποσό ευρώ 471 χιλ., προέρχεται από την εξαγορά, στο α' τρίμηνο 2008, της εταιρείας SVENON INVESTMENTS LTD, μητρικής της εισηγμένης στο χρηματιστήριο του Βουκουρεστίου, INSCUT BUCURESTI SA από τη θυγατρική του Ομίλου AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD.

Ποσό ευρώ 579 χιλ., προέρχεται από την εξαγορά κατά το β' τρίμηνο 2008, της εταιρείας Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ από την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. Συγκεκριμένα, η τελευταία απέκτησε το 100% της εν λόγω εταιρείας καταβάλλοντας ποσό ευρώ 1.500 χιλ.

Ποσό ευρώ 732 χιλ., προέρχεται από την εξαγορά, στο β' τρίμηνο 2008, του 100% της εταιρείας ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΗΜΑΘΙΑΣ ΑΕ. Συγκεκριμένα, η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ απέκτησε το 90% καταβάλλοντας ευρώ 702 χιλ. και η ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ το 10% με καταβολή ευρώ 78 χιλ.

Η οριστικοποίηση της κατανομής των υπεραξιών θα ολοκληρωθεί εντός 12 μηνών από τις ημερομηνίες των εξαγορών όπως προβλέπεται από το ΔΠΧΠ 3.

7 Επενδύσεις σε ακίνητα

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Κόστος	
1 Ιανουαρίου 2008	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(289)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	11.874
31 Δεκεμβρίου 2008	11.584

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

1 Ιανουαρίου 2008	-
Συναλλαγματικές διαφορές	50
Αποσβέσεις χρήσης	(146)
31 Δεκεμβρίου 2008	(96)

Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	11.488
---	---------------

Η αύξηση στα επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου που εμφανίζεται μέσω της γραμμής «Εξαγορά/απορρόφηση θυγατρικής» στα ενοποιημένα στοιχεία, οφείλεται στα επενδυτικά ακίνητα της εταιρείας INSCUT BUCURESTI SA η προσωρινή εύλογη αξία των οποίων ανέρχεται σε ευρώ 11.874 χιλ. Τα επενδυτικά ακίνητα της εν λόγω εταιρείας περιλαμβάνουν οικόπεδο συνολικής έκτασης 27,8 χιλ τμ. στην περιοχή Militari στη βορειοδυτική πλευρά του Βουκουρεστίου (Τομέας 6) με κτίριο γραφείων επιφάνειας 2,7 χιλ τμ και αποθηκευτικούς χώρους συνολικού εμβαδού 7,7 χιλ τμ. Επίσης, η εταιρεία κατέχει δεύτερο οικόπεδο συνολικής έκτασης 54,2 χιλ τμ. στην περιοχή Dudesti στην νοτιοανατολική πλευρά του Βουκουρεστίου (Τομέας 3), επί του αυτοκινητοδρόμου που συνδέει το Βουκουρέστι με το λιμάνι της Κωσταντζας, στο οποίο οικόπεδο υπάρχουν βιομηχανικοί χώροι συνολικού εμβαδού 6,0 χιλ τμ.

8 Συμμετοχές Ομίλου

8.α Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΜΕΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΜΜΕΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
1	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	-	-	-	2008
2	ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100%	100,00 %	2007-2008
3	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		85%	85,00 %	2005-2008
4	Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%		100,00 %	2007-2008
5	ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,50%		50,50 %	2007-2008
6	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%		100,00 %	2003-2008
7	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50%	50,00 %	2008
8	ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%		100,00 %	2007-2008
9	ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%		100,00 %	2007-2008
10	ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΣΤΥΛΙΔΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		96,25	96,25 %	2007-2008
11	ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΗΜΑΘΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100%	100,00 %	-
12	ΠΛΩ-ΚΑΤ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100%	100,00 %	2007-2008
13	ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%		100,00 %	2004-2008
14	ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	66,67%		66,67 %	2005-2008
15	ΑΚΤΟΡ BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%		100,00 %	2006-2008
16	ΑΚΤΟΡ CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100%		100,00 %	2006-2008
17	ΑΚΤΟΡ TECHNICAL CONSTRUCTION LLC	ΗΑΕ	70%		70,00 %	-
18	AL AHMADIAH AKTOR LLC	ΗΑΕ	50%		50,00 %	-
19	CAISSON ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	85%		85,00 %	2008
20	GEMACO ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		51%	51,00 %	2007-2008
21	GENERAL GULF HOLDINGS SPC	ΜΠΑΧΡΕΪΝ		100%	100,00 %	2006-2008
22	GULF MILLENNIUM HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100%		100,00 %	2005-2008

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Α/Α	ΕΤΑΠΕΙΑ	ΕΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΜΕΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΜΜΕΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
23	INSCUT BUCURESTI SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		67,02%	67.02 %	1997-2008
24	JEBEL ALI SEWAGE TREATMENT PLANT JV	ΗΑΕ	40%	30%	70.00 %	-
25	MILLENNIUM CONSTRUCTION EQUIPMENT & TRADING	ΗΑΕ		100%	100.00 %	-
26	SC AKTOROM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%		100.00 %	2002-2008
27	SVENON INVESTMENTS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100%	100.00 %	2007-2008
28	VARI VENTURES LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	50%		50.00 %	-

Ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης της 31.12.2008 ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί στις 31.12.2007 οι θυγατρικές εταιρείες:

➤ **VARI VENTURES LIMITED**

Η εταιρεία VARI VENTURES LIMITED ιδρύθηκε την 29.11.2008 και είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με ποσοστό συμμετοχής 50% και κόστος συμμετοχής ευρώ 30 χιλ. Σκοπός της εταιρείας είναι, μεταξύ άλλων, η διεξαγωγή εργασιών γενικού εμπορίου με παραγγελίες και πωλήσεις μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή του διαδικτύου για οποιοδήποτε είδος αγαθών και εμπορευμάτων, καθώς και η δημιουργία ιστοσελίδων για την άσκηση επιχειρήσεων ή εργασιών γενικού ηλεκτρονικού εμπορίου.

➤ **AKTOR BULGARIA SA**

Η εταιρεία ιδρύθηκε με έδρα τη Βουλγαρία εντός του 2007 και άρχισε να δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών στο β' εξάμηνο του 2008. Στην εταιρεία συμμετέχει η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 123 χιλ. Η ΑΚΤΩΡ BULGARIA SA από κοινού με την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ίδρυσαν την κοινοπραξία JV AKTOR SA – AKTOR BULGARIA SA, στην οποία οι δύο εταιρείες συμμετέχουν με ποσοστό 35% και 65% αντίστοιχα. Η εν λόγω κοινοπραξία είναι ανάδοχος του έργου ανακαίνισης και αναβάθμισης του Μεγάρου Πολιτισμού και Κουλτούρας (Οπερα) της Φιλιππούπολης.

➤ **CAISSON AE**

Στην εταιρεία συμμετέχει η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με ποσοστό 85% και κόστος συμμετοχής ευρώ 30 χιλ., το οποίο κατεβλήθη εντός του Απριλίου 2008 (08.04.2008). Σκοπός της εταιρείας είναι η κατασκευή και εμπορία κυψελωτών κιβωτίων (caisson) για την κατασκευή λιμενικών εγκαταστάσεων, καθώς και η κατασκευή και επισκευή πλωτών κατασκευών. Η έδρα της βρίσκεται στην Ελλάδα (Ξάνθη).

➤ **GEMACO AE**

Στην εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 51% η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ, με κόστος συμμετοχής ευρώ 306 χιλ. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των εισαγωγών – εξαγωγών μηχανημάτων και η έδρα της βρίσκεται στην Ελλάδα.

➤ **Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ**

Η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας, καταβάλλοντας ευρώ 1.500 χιλ. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της κατασκευής πινακίδων σήμανσης και η έδρα της βρίσκεται στην Ελλάδα.

➤ **ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΗΜΑΘΙΑΣ ΑΕ**

Στην εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 90% η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ, η οποία κατέβαλε ποσό ευρώ 702 χιλ. και με ποσοστό 10% η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ, η οποία κατέβαλε ποσό ευρώ 78 χιλ. Σκοπός της εταιρείας είναι η εξόρυξη λατομικών προϊόντων και αδρανών υλικών σε λατομική έκταση στον Νομό Ημαθίας. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα.

➤ **ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ**

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Στην εταιρεία συμμετέχει κατά 50% η θυγατρική TOMH ABETE με κόστος συμμετοχής ευρώ 150 χιλ.. Σκοπός της εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της είναι: (α) η καλλιέργεια, παραγωγή, προμήθεια, εμπορία και διάθεση πάσης φύσεως φυτών, δένδρων, ανθέων, φυτοχωμάτων, λιπασμάτων και κάθε, εν γένει, συναφής δραστηριότητα και (β) η προμήθεια και εμπορία πάσης φύσεως συναφών ειδών και υλικών (π.χ. γλάστρες, εργαλεία, σωλήνες και υλικά άρδευσης, μηχανήματα κλπ.) Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στον δήμο Ολυμπιάδας Χαλκιδικής.

➤ SVENON INVESTMENTS LTD

Στην εταιρεία συμμετέχει η θυγατρική AKTOR CONSTRUCTIONS INTERNATIONAL, η οποία κατέβαλε το ποσό των ευρώ 10.720 χιλ για την απόκτηση του 100%. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της διαχείρισης επενδύσεων, κατέχει το 67,02% της εισηγμένης INSCUT BUCURESTI SA και έχει την έδρα της στην Κύπρο.

➤ INSCUT BUCURESTI SA

Η εταιρεία INSCUT BUCURESTI SA, ως νεοαποκτηθείσα, ενοποιείται για πρώτη φορά στο τρέχον τρίμηνο. Στην εταιρεία συμμετέχει κατά 67,02% η θυγατρική SVENON INVESTMENTS LTD, η οποία κατέβαλε ευρώ 6.032 χιλ. Η εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο του Βουκουρεστίου (Rasdaq) και έχει ως αντικείμενο εργασιών την εμπορία και εκμίσθωση δομικών μηχανημάτων καθώς και την ανάληψη υπεργολαβιών τεχνικών έργων. Η έδρα της βρίσκεται στη Ρουμανία.

➤ ΑΚΤΩΡ FACILITY MANAGEMENT

Στην εταιρεία συμμετέχει η θυγατρική TOMH ABETE η οποία κατέβαλε το ποσό των ευρώ 285 χιλ.. για την απόκτηση του 100%. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των κατασκευών και συγκεκριμένα στην διαχείριση – συντήρηση κτιρίων.

8.β Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης είναι οι εξής:

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΜΕΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΜΜΕΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΥΝΟΛΟ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
1	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		23,38%	23,38 %	2006-2008
2	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%		40,00 %	2006-2008
3	ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		5,00%	5,00 %	2006-2008
4	ΛΑΡΚΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		38,50%	38,50 %	2008
5	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ – Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		30,00%	30,00 %	2007-2008
6	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%		50,00 %	1998-2008
7	EDRAKTOR CONSTRUCTION CO LTD	ΣΑΟΥΔΙΚΗ ΑΡΑΒΙΑ		50,00%	50,00 %	2006-2008
8	EUROPEAN GOLDFIELDS LTD	ΚΑΝΑΔΑΣ		19,90%	19,90 %	-

8.γ Οι Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης παρατίθενται αναλυτικά στον κατωτέρω πίνακα.

Στον πίνακα αυτό, στις στήλες με τίτλο «Ενσωμάτωση πρώτη φορά» σημειώνονται με τον δείκτη 1 οι Κοινοπραξίες που ενσωματώνονται για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο ως νεοσυσταθείσες ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή στην 31.12.2007 (δείκτης ΑΠΧ).

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(Ι/0)	(ΑΠΗ/ΑΠΧ)
1	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2007-2008	0	0
2	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2005-2008	0	0
3	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ALPINE MAYREDER BAU GmbH	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
4	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2007-2008	0	0
5	Κ/ΞΙΑ ΤΕΟ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2003-2008	0	0
6	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA	ΕΛΛΑΔΑ	99,90	2003-2008	0	0
7	"Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2007-2008	0	0
8	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
9	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	43,48	2007-2008	0	0
10	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ - ΑΛΤΕ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ	ΕΛΛΑΔΑ	45,42	2003-2008	0	0
11	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,82	2005-2008	0	0
12	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,50	2006-2008	0	0
13	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	43,48	2007-2008	0	0
14	Κ/ΞΙΑ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Λ.Ε.Σ.Σ. & Δ.Π.Λ.Υ.	ΕΛΛΑΔΑ	39,19	2001-2008	0	0
15	Κ/ΞΙΑ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2005-2008	0	0
16	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ-ΑΚΤΩΡ (ΦΡΑΓΜΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2005-2008	0	0
17	Κ/ΞΙΑ ΤΕΟ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2007-2008	0	0
18	Κ/ΞΙΑ SIEMENS AG - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2005-2008	0	0
19	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2007-2008	0	0
20	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-SIEMENS ΑΕ-VINCI CONSTRUCTIONS GRANDS PROJETS	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2006-2008	0	0
21	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-J & P ΑΒΑΞ-SELI	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2007-2008	0	0
22	Κ/ΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2007-2008	0	0
23	Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	-	0	0
24	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	11,11	-	0	0
25	Κ/ΞΙΑ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2007-2008	0	0
26	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
27	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
28	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ -LOBBE TZILALIS – EUROKAT	ΕΛΛΑΔΑ	33,34	2006-2008	0	0
29	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ (ΠΛΑΤΑΝΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2007-2008	0	0
30	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ-ΑΤΟΜΟ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00	2007-2008	0	0
31	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-JP AVAX ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,18	2007-2008	0	0
32	Κ/ΞΙΑ ΤΕΟ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2007-2008	0	0
33	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
34	Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2007-2008	0	0
35	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - STRABAG AG N1	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
36	Κ/ΞΙΑ ΚΑΣΤΩΡ-ΑΚΤΩΡ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	53,35	2008	0	0
37	Κ/ΞΙΑ (CARS) ΛΑΡΙΣΑΣ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	81,70	2006-2008	0	0
38	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ-ΤΕΡΝΑ(ΚΑΤ. ΥΠΟΣΤ.ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ)ΕΚΤΕΛ.	ΕΛΛΑΔΑ	52,00	2006-2008	0	0

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(Ι/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
39	Κ/ΕΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ (ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ) ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2007-2008	0	0
40	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-J&P-ΑΒΑΞ (ΟΛΟΚΛ.ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣ. Β'ΦΑΣΗ Η/Μ)	ΕΛΛΑΔΑ	49,50	2002-2008	0	0
41	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-J&P-ΑΒΑΞ (ΟΛΟΚΛ.ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣ. Β'ΦΑΣΗ ΟΙΚΟΔ.)	ΕΛΛΑΔΑ	49,50	2002-2008	0	0
42	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2004-2008	0	0
43	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΤΕ.-Χ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ - ΤΕΧΝΕΡΓΑ Ε. ΤΣΑΜΠΡΑΣ ΑΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00	2007-2008	0	0
44	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,67	2007-2008	0	0
45	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	74,00	2005-2008	0	0
46	Κ/ΕΙΑ ΓΕΦΥΡΑ	ΕΛΛΑΔΑ	15,48	2008	0	0
47	Κ/ΕΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΚΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2007-2008	0	0
48	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	71,00	2006-2008	0	0
49	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2008	0	0
50	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2003-2008	0	0
51	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,66	2008	0	0
52	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ-ΑΛΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΔΙΑΜ.ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΩΝ ΟΛΥΜΠ.ΧΩΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	45,33	2003-2008	0	0
53	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-SOCIETE FRANCAISE EQUIPEMENT HOSPITALIER SA	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2003-2008	0	0
54	Κ/ΕΙΑ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ - PASSAVANT MASCHINENTECHNIK GmbH - GIOVANNI PUTIGNANO & FIGLI Srl	ΕΛΛΑΔΑ	53,33	2005-2008	0	0
55	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΕ (ΝΟΣ.ΛΑΜΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2004-2008	0	0
56	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ -ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2004-2008	0	0
57	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	63,68	2004-2008	0	0
58	Κ/ΕΙΑ TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.p ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2003-2008	0	0
59	Κ/ΕΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2008	0	0
60	Κ/ΕΙΑ "Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00	-	0	0
61	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2006-2008	0	0
62	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2006-2008	0	0
63	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2006-2008	0	0
64	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
65	Κ/ΕΙΑ J. & P.-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
66	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
67	JV ΑΚΤΟΡ COPRI	ΗΑΕ	50,00	-	0	0
68	JV QATAR	ΗΑΕ	40,00	-	0	0
69	JV ΑΚΤΟΡ SA - ΑΚΤΟΡ BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00	-	1	ΑΠΠ
70	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	78,25	-	0	0
71	Κ/ΕΙΑ ΕΡΓΟΥ ΑΜΥΓΔΑΛΕΖΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	34,00	-	0	0
72	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ- ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΑΝΔΡ. (2005)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2007-2008	0	0
73	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΕΛΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
74	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2007-2008	0	0
75	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2006-2008	0	0

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
76	Κ/ΞΙΑ ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ - ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
77	Κ/ΞΙΑ ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ -ΕΡΤΕΚΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	-	0	0
78	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΕΡΓΟ ΑΕ -ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝ. ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	-	0	0
79	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	90,00	2006-2008	0	0
80	Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟ ΑΕ- ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2007-2008	0	0
81	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	67,00	2006-2008	0	0
82	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2006-2008	0	0
83	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΤΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΜΥΚΟΝΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2006-2008	0	0
84	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2006-2008	0	0
85	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	59,61	2007-2008	0	0
86	Κ/ΞΙΑ ΚΑΣΤΩΡ-P&C DEVELOPMENT	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	-	0	0
87	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ARCHIRODON-BOSKALIS(ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
88	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	55,00	2007-2008	0	0
89	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ ΙΜΕ Α ΦΑΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	56,00	2007-2008	0	0
90	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ ΙΜΕ Β ΦΑΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	56,00	2007-2008	0	0
91	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2006-2008	0	0
92	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ	ΕΛΛΑΔΑ	86,67	2007-2008	0	0
93	Κ/ΞΙΑ HOCHTIEF-ΑΚΤΩΡ-J&P-VINCI-ΑΕΓΕΚ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	19,30	2007-2008	0	0
94	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2007-2008	0	0
95	Κ/ΞΙΑ VINCI-J&P ΑΒΑΞ-ΑΚΤΩΡ-HOCHTIEF-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	18,00	-	0	0
96	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-STRABAG ΑΕ MARKETS	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	0
97	Κ/ΞΙΑ ΚΑΣΤΩΡ - ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	-	0	ΑΠΧ
98	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2007-2008	0	ΑΠΧ
99	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΡΑΚ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00	2007-2008	0	ΑΠΧ
100	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	-	0	ΑΠΧ
101	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ - J&P	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2008	0	ΑΠΧ
102	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α435)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008	0	ΑΠΧ
103	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α437)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2008	0	ΑΠΧ
104	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α438)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008	0	ΑΠΧ
105	Κ/ΞΙΑ ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2008	0	ΑΠΧ
106	Κ/ΞΙΑ ΤΕΡΝΑ - ΑΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	-	0	ΑΠΧ
107	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - HOCHTIEF	ΕΛΛΑΔΑ	33,00	2008	0	ΑΠΧ
108	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - POLYECO	ΕΛΛΑΔΑ	52,00	2008	0	ΑΠΧ
109	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΜΟΧΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2008	0	ΑΠΧ
110	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΚΕΛΨ1)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008	0	ΑΠΧ
111	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΚΕΛΨ2)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008	0	ΑΠΧ
112	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - STRABAG AG	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	-	0	ΑΠΧ
113	Κ/ΞΙΑ EDISON - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2008	0	ΑΠΧ
114	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΞΟΤΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	-	1	ΑΠΠ

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
115	Κ/ΞΙΑ "Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ - ΗΛΕΚΤΩΡ" - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	54,78	2008	1	ΑΠΠ
116	JV QATAR	ΗΑΕ	36,00	-	0	0

Στις 31.12.2008 δεν ενσωματώθηκε στις ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης, ενώ είχε ενσωματωθεί στις 31.12.2007, η Κοινοπραξία «J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – Βόρειο μέτωπο Σήραγγας Καλλιδρομίου», στην οποία συμμετείχε η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με ποσοστό 29,42%, λόγω ολοκλήρωσης του έργου και λύσεως της κοινοπραξίας εντός του α' τριμήνου 2008.

8.8 Στη γραμμή του ενοποιημένου Ισολογισμού, Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες, εμφανίζεται το κόστος συμμετοχής σε λοιπές, μη σημαντικές Κοινοπραξίες, για τις 31.12.2008 ευρώ 1.102 χιλ., καθώς και για τις 31.12.2007, ευρώ 1.111 χιλ. Το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα των εν λόγω κοινοπραξιών εμφανίζεται στη γραμμή της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, Κέρδη/(Ζημιές) από Κοινοπραξίες και ανέρχεται σε ευρώ 1.284 χιλ. για τη χρήση 2008 και σε ευρώ 3.397 χιλ. για τη χρήση 2007.

9 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Στην αρχή της περιόδου	86.478	91.264
Απορρόφηση θυγατρικής	-	(4.862)
Προσθήκες νέες	3.883	75
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής	9.117	-
Μεταφορά από / σε Συγγενείς, ΚΞ, Διαθέσιμες προς πώληση	123	-
Στο τέλος της περιόδου	99.600	86.478

10 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Στην αρχή της περιόδου	67.650	15.609	1.417	1.447
Συναλλαγματικές διαφορές	3.895	(2.649)	-	-
Απόκτηση συγγενούς μέσω εξαγοράς/απορρόφησης θυγατρικής	80	-	-	4.600
Προσθήκες νέες	3.822	(5.240)	-	-
(Πωλήσεις)	(3.822)	-	-	(4.630)
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας)	274	59.733	-	-
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	1.441	198	-	-
Στο τέλος της περιόδου	73.341	67.650	1.417	1.417

Η μείωση που παρατηρείται στη χρήση του 2008 σε σχέση με αυτή του 2007 στη γραμμή «Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά από φόρους)», οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι στα συγκριτικά στοιχεία στο συνολικό ποσό ευρώ 59,7 εκ., περιλαμβάνεται έκτακτο κέρδος ευρώ 50,7 εκ από την ανταλλαγή του 30% της ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ με το 19,9% της EUROPEAN GOLDFIELDS LTD.

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για συγγενείς επιχειρήσεις για τη χρήση 2008:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
1	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	29.040	23.001	50	(730)	23,38
2	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	522	3	-	(127)	40,00
3	ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	117.696	65.318	41.108	(2.234)	5,00
4	ΛΑΡΚΟΔΟΜΗ ΑΕ	1.096	1.110	872	(74)	38,50
5	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	158	85	-	(1)	50,00
6	EDRAKTOR CONSTRUCTION CO LTD	396	-	-	(5)	50,00
7	EUROPEAN GOLDFIELDS LTD	472.908	108.380	41.028	2.744	19,90
8	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ – Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ ΟΕ	4.679	4.135	8.576	(194)	30,00

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για συγγενείς επιχειρήσεις για τη χρήση 2007:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
1	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	21.610	16.116	-	(216)	23,38
2	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	646	-	-	(122)	40,00
3	ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	120.805	66.041	62.637	15.753	5,00
4	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	159	85	-	(1)	50,00
5	EDRAKTOR CONSTRUCTION CO LTD	366	2	-	(25)	50,00
6	EUROPEAN GOLDFIELDS LTD	455.904	120.299	31.517	11.442	19,90

11 Εταιρείες και Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου σε κοινοπραξίες και εταιρείες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και το μερίδιο των εσόδων και εξόδων που περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου για τις χρήσεις 2008 και 2007:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Απαιτήσεις		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	59.447	14.217
Κυκλοφορούν ενεργητικό	696.774	342.007
	756.221	356.224
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.617	10.966
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	733.739	342.021
	744.356	352.987
Καθαρή θέση	11.866	3.237
Εσοδα	520.946	282.512
Εξοδα	(499.249)	(264.190)
Κέρδη / Ζημιές (μετά από φόρους)	21.697	18.322

12 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Στην αρχή της περιόδου	1.039	697	937	676
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής (Πωλήσεις)	74 (81)	82 -	- (3)	- -
Προσαρμογή σε εύλογη αξία περιόδου: αύξηση / (μείωση)	(641)	260	(641)	260
Στο τέλος της περιόδου	391	1.039	293	937
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	391	1.039	293	937
	391	1.039	293	937

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές – Ελλάδα	293	940	293	937
Μη εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές – Ελλάδα	98	99	-	-
	391	1.039	293	937

13 Αποθέματα

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Α' ύλες	48.135	6.440	458	809
Τελικά προϊόντα	7.362	6.683	-	-
Ημιτελή Προϊόντα	99	-	-	-
Παραγωγή σε εξέλιξη	6.616	299	628	-
Προκαταβολή για αγορά αποθεμάτων	2.943	2.614	2.426	2.437
Λοιπά	15.385	279	-	86
Σύνολο	80.540	16.315	3.511	3.331

14 Απαιτήσεις

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς ο Όμιλος έχει μεγάλο αριθμό πελατών, από διάφορους επιχειρηματικούς τομείς.

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Πελάτες (εκτός από παρακρατημένες εγγυήσεις)	305.489	197.405	72.587	67.648
Παρακρατημένες εγγυήσεις (π.χ. κρατήσεις καλής εκτέλεσης)	43.143	12.607	13.318	4.834
Σύνολο Πελατών	348.632	210.011	85.904	72.482
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	7.081	7.217	17.853	17.898
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(8.696)	(7.807)	(7.448)	(7.159)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	347.017	209.421	96.309	83.221
Προκαταβολές	9.593	9.687	161	1.014
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	243.319	158.709	110.467	66.229
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	252	1.085	64	148
Απαιτήσεις από ΚΞ	73.164	64.451	177.643	146.814
Προκαταβολές για λειτουργικές μισθώσεις	39	-	16	-
Μακροπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις	985	-	-	-
Λοιπές Απαιτήσεις	203.431	108.891	64.059	48.955

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Λοιπές Απαιτήσεις - Συνδεδεμένα μέρη	5.178	618	15.625	8.726
Σύνολο	882.978	552.863	464.345	355.106
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	14.386	10.443	300	280
Κυκλοφορούν ενεργητικό	868.592	542.421	464.045	354.826
	882.978	552.863	464.345	355.106

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» σε ενοποιημένο επίπεδο ποσού ευρώ 203,4 εκατ. περιλαμβάνει ποσό 114,5 εκατ. από «Προκαταβολές σε Προμηθευτές /Πιστωτές και ΙΚΑ, προκαταβληθέντες και παρακρατούμενους φόρους και χρεωστικό ΦΠΑ», 46,5 εκατ. από «Λοιπούς χρεώστες», 8,1 εκατ. από «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα», 18,7 εκατ. από «Έξοδα επομένων χρήσεων» και 15,5 εκατ. από «Επίταγές εισπρακτέες».

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	7.423	7.159
Πρόβλεψη απομείωσης	384	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	7.807	7.159
Πρόβλεψη απομείωσης	1.089	289
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(200)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	8.696	7.448

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	248.550	122.303	63.180	49.980
Είναι σε καθυστέρηση:				
3 - 6 μήνες	27.953	12.388	23.449	7.140
6 μήνες - 1έτος	35.507	11.836	10.261	4.592
1 - 2 έτη	31.620	19.557	4.453	7.555
2 - 3 έτη	7.356	35.263	1.449	11.274
Πάνω από 3 έτη	4.728	15.880	966	9.840
	355.714	217.227	103.757	90.380
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(8.696)	(7.807)	(7.448)	(7.159)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	347.017	209.421	96.309	83.221

Το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων που είναι σε καθυστέρηση πάνω από 1 έτος αφορά απαιτήσεις από το Δημόσιο, οι οποίες θεωρούνται ασφαλούς εισπράξεως. Για το υπόλοιπο ποσό, η πρόβλεψη που διενεργήθηκε θεωρείται επαρκής για να καλύψει πιθανούς κινδύνους επισφάλειας.

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Οι απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Οι απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:				
ΕΥΡΩ	620.012	462.922	434.512	333.734
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	26.881	20.950	14.663	11.507
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	132	794	-	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	13.700	10.220	9.653	9.791
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	180.648	47.217	-	-
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	39.806	10.761	5.388	74
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	1.798	-	129	-
	882.978	552.863	464.345	355.106

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία.

15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Διαθέσιμα στο ταμείο	4.833	6.656	1.175	892
Καταθέσεις ύψους	145.057	205.284	26.920	104.822
Καταθέσεις προθεσμίας	150.387	2.158	85.622	1.846
Repos	94	-	-	-
Επιταγές εισπρακτέες επί λογαριασμών ύψους	876	-	-	-
Σύνολο	301.248	214.098	113.717	107.560

Οι προθεσμιακές καταθέσεις ύψους 150.387χιλ. προέρχονται κυρίως από την μητρική Άκτωρ και τις κοινοπραξίες της (85.622χιλ. και 57.050χιλ. αντίστοιχα).

Τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων καθορίζονται μετά από διαπραγμάτευση με επιλεγμένα τραπεζικά ιδρύματα με βάση τα διατραπεζικά επιτόκια Euribor αντίστοιχης χρονικής διάρκειας με την επιλεγμένη τοποθέτηση (π.χ. εβδομάδα, μήνα κλπ).

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
ΕΥΡΩ	290.952	204.711	112.285	106.411
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	65	40	59	34
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	507	631	32	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	784	4.370	574	1.090

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

NTIPXAM EMIPATΩN (AED)	6.902	4.194	-	-
PIAA KATAP (QAR)	956	152	137	24
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	1.082	-	630	-
	301.248	214.098	113.717	107.560

16 Μετοχικό κεφάλαιο

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	29.705.115	89.115	37.955	127.070
Έκδοση νέων μετοχών / (μείωση)	6.594.885	19.785	-	19.785
31 Δεκεμβρίου 2007	36.300.000	108.900	37.955	146.855

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2008	36.300.000	108.900	37.955	146.855
31 Δεκεμβρίου 2008	36.300.000	108.900	37.955	146.855

17 Λοιπά αποθεματικά

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	15.951	57.096	27.217	161	158	(39)	(10.099)	90.444
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(3.076)	-	-	(3.076)
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	1.352	(17.943)	8.722	-	-	-	-	(7.870)
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση & αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	260	-	198	-	459
Λοιπά	-	158	-	-	-	-	(158)	-
31 Δεκεμβρίου 2007	17.302	39.310	35.939	422	(2.918)	159	(10.257)	79.957

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2008	17.302	39.310	35.939	422	(2.918)	159	(10.257)	79.957
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	4.087	-	-	4.087
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	1.364	14.631	-	-	-	-	4	15.999

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση & αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	(643)	-	1.132	-	490
Λοιπά	3	-	-	-	-	56	307	366
31 Δεκεμβρίου 2008	18.669	53.941	35.939	(221)	1.170	1.347	(9.947)	100.898

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	14.274	48.187	23.254	161	193	86.069
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(217)	(217)
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	1.104	(19.377)	8.722	-	-	(9.551)
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση & αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	260	-	260
31 Δεκεμβρίου 2007	15.378	28.810	31.976	422	(25)	76.561

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2008	15.378	28.810	31.976	422	(25)	76.561
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(457)	(457)
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	1.237	13.847	-	-	-	15.084
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση & αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	(643)	-	(643)
31 Δεκεμβρίου 2008	16.615	42.657	31.976	(221)	(481)	90.546

18 Δάνεια

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	681	4.306	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	5.024	2.465	23	-
Ομολογιακό Δάνειο	59.438	-	50.000	-
Από συνδεδεμένα μέρη	-	1.453	-	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	65.142	8.224	50.023	-

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	32.074	23.186	-	5.609
Τραπεζικός δανεισμός	143.480	134.054	17.599	50.000
Ομολογιακό Δάνειο	910	4.977	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.563	1.131	11	-
Από συνδεδεμένα μέρη	883	-	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	179.911	163.348	17.611	55.609
Σύνολο δανείων	245.053	171.572	67.634	55.609

Η μεταβολή που παρατηρείται στις γραμμές των Ομολογιακών Δανείων (μακροπρόθεσμου δανεισμού) των ενοποιημένων στοιχείων, προέρχεται κυρίως από Ομολογιακά Δάνεια που υπογράφηκαν και εκταμιεύθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης 2008 από τη μητρική ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ 50.000 χιλ. και 9.000 χιλ. από την θυγατρική Ελληνικά Λατομεία.

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ			Σύνολο
		<i>έως 6 μήνες</i>	6-12 μήνες	>12 μήνες	
31-Δεκ-07					
Σύνολο δανείων	-	30.186	141.385	-	171.572
	-	30.186	141.385	-	171.572

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ			Σύνολο
		<i>έως 6 μήνες</i>	6-12 μήνες	>12 μήνες	
31-Δεκ-08					
Σύνολο δανείων	1.848	240.443	2.303	459	245.053
	1.848	240.433	2.303	459	245.053

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

31-Δεκ-07

Σύνολο δανείων

ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ			Σύνολο
	έως 6 μήνες	6-12 μήνες	>12 μήνες	
-	55.609	-	-	55.609
-	55.609	-	-	55.609

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

31-Δεκ-08

Σύνολο δανείων

ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ			Σύνολο
	έως 6 μήνες	6-12 μήνες	>12 μήνες	
-	67.599	11	23	67.634
-	67.599	11	23	67.634

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Μεταξύ 1 και 2 ετών

Μεταξύ 2 και 5 ετών

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
	2.584	3.960	23	-
	62.558	4.264	50.000	-
	65.142	8.224	50.023	-

Ο δανεισμός αναλύεται στα εξής νομίσματα:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

ΕΥΡΩ

ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)

ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)

ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)

ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)

ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
	151.432	149.705	59.786	55.609
	2.373	3.579	-	-
	14.704	1.568	7.848	-
	1.119	-	-	-
	61.386	15.221	-	-
	14.040	1.498	-	-
	245.053	171.572	67.634	55.609

Τα δάνεια είναι κυρίως κυμαινόμενου επιτοκίου (Euribor πλέον περιθωρίου).

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Η λογιστική αξία των δανείων προσεγγίζει την εύλογη αξία.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες, αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Μέχρι 1 έτος	2.877	1.547	-	-
Από 1 έως 5 έτη	5.406	2.459	34	-
Σύνολο	8.283	4.006	34	-
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(696)	(410)	-	-
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	7.587	3.596	34	-

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Μέχρι 1 έτος	2.562	1.240	-	-
Από 1 έως 5 έτη	5.024	2.356	34	-
Σύνολο	7.587	3.596	34	-

19 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Προμηθευτές	199.161	96.399	76.532	39.071
Υποχρεώσεις προς ΚΞ	21.326	28.410	63.555	60.799
Υποχρεώσεις ΚΞ προς μέλη	13.105	15.735	-	-
Δεδουλευμένοι τόκοι	-	80	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	28.671	16.374	3.530	651
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	45.436	31.728	28.980	17.372
Υποχρεώσεις για κατασκευαστικά συμβόλαια	59.078	38.732	39.728	22.223
Προκαταβολή για λειτουργικές μισθώσεις	-	8	-	8
Λοιπές υποχρεώσεις	521.303	178.525	149.724	103.963
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	5.746	24.532	8.261	3.897
Σύνολο	893.827	430.524	370.311	247.986

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Μακροπρόθεσμες	4.844	1.336	1.325	-
Βραχυπρόθεσμες	888.983	429.188	368.986	247.986
Σύνολο	893.827	430.524	370.311	247.986

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» σε ενοποιημένο επίπεδο ποσού ευρώ 521,3 εκατ., περιλαμβάνει ποσό 415,1 εκατ. από «Προκαταβολές Πελατών», 72,1 εκατ. από «Υποχρεώσεις σε Υπεργολάβους», 22,7 εκατ. από «Λοιπούς Πιστωτές» και 11,4 εκατ. από «Δικαιούχους αμοιβών από παροχή υπηρεσίας και Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες».

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» σε επίπεδο εταιρείας ποσού ευρώ 149,7 εκατ., περιλαμβάνει ποσό 98,5 εκατ. από «Προκαταβολές Πελατών», 30 εκατ. από «Υποχρεώσεις σε Υπεργολάβους», 16,1 εκατ. από «Λοιπούς Πιστωτές» και 5,2 εκατ. από «Δικαιούχους αμοιβών από παροχή υπηρεσίας και Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες».

Το σύνολο των υποχρεώσεων αναλύεται στα εξής νομίσματα:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
ΕΥΡΩ	664.185	348.549	353.589	223.588
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	20.899	18.292	8.687	12.620
ΔΙΝΑΡΙΟ ΜΠΑΧΡΕΪΝ (BHD)	74	-	-	-
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	60	-	-	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	3.354	18.361	957	10.574
ΛΙΡΑ ΑΓΓΛΙΑΣ (£)	26	-	-	-
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	152.699	32.591	-	-
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	47.603	12.731	4.302	1.203
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	4.927	-	2.776	-
	893.827	430.524	370.311	247.986

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία.

20 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	16.502	13.319
	16.502	13.319
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	489	486
	489	486
	16.013	12.833

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	12.833	19.350
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημ. 28)	793	(6.494)
Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	(3)	-
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	2.390	(23)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	16.013	12.833

Ο αναβαλλόμενος φόρος της χρήσης 2008 έχει υπολογιστεί σύμφωνα με τους νέους φορολογικούς συντελεστές που απορρέουν από τον Ν.3697/25.09.2008 άρθρο 19, παρ. 1 για τις Ανώνυμες Εταιρείες και από τον Ν.3697/25.09.2008 άρθρο 15 για τις Κοινοπραξίες.

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

ποσά σε χιλιάδες Ευρώ.	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Πάγια με χρηματοδοτικές μισθώσεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	1.246	32.116	877	-	34.239
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	478	3.628	(232)	-	3.874
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	-	629	-	629
31 Δεκεμβρίου 2007	1.723	35.744	1.274	-	38.741
1 Ιανουαρίου 2008	1.723	35.744	1.274	-	38.741
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	517	12.632	(138)	50	13.061
Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	2.378	-	329	-	2.707
31 Δεκεμβρίου 2008	4.619	48.376	1.465	50	54.509

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

ποσά σε χιλιάδες Ευρώ.	Προβλέψεις απαιτήσεων	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Φορολογικές ζημιές	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	1.194	109	711	11.600	427	848	14.888
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	112	-	10.117	(203)	343	10.368
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	7	-	-	645	-	652
31 Δεκεμβρίου 2007	1.194	227	711	21.716	869	1.191	25.908
1 Ιανουαρίου 2008	1.194	227	711	21.716	869	1.191	25.908
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	74	1.110	11.002	126	(45)	12.268
(Χρέωση) / πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	3	3
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	3	-	-	309	6	317
31 Δεκεμβρίου 2008	1.194	304	1.822	32.719	1.304	1.155	38.497

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ποσά σε χιλιάδες Ευρώ.	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	3.653	2.066
	3.653	2.066

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	2.066	4.344
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημ. 28)	1.586	(2.271)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	(6)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	3.653	2.066

Ο αναβαλλόμενος φόρος της χρήσης 2008 έχει υπολογιστεί σύμφωνα με τους νέους φορολογικούς συντελεστές που απορρέουν από τον Ν.3697/25.09.2008 άρθρο 19, παρ. 1.

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Πάγια με χρηματοδοτικές μισθώσεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	48	12.850	277	13.175
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	644	2.190	(277)	2.557
31 Δεκεμβρίου 2007	692	15.040	-	15.732
1 Ιανουαρίου 2008	692	15.040	-	15.732
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	405	10.029	-	10.433
31 Δεκεμβρίου 2008	1.097	25.068	-	26.165

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Προβλέψεις απαιτήσεων	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	1.193	5	6.712	162	759	8.831
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	183	4.525	(162)	283	4.828
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	6	-	-	-	6
31 Δεκεμβρίου 2007	1.193	193	11.237	-	1.042	13.665
1 Ιανουαρίου 2008	1.193	193	11.237	-	1.042	13.665
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	(50)	8.980	-	(83)	8.847
31 Δεκεμβρίου 2008	1.193	143	20.217	-	958	22.512

21 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>				
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.580	3.658	3.807	3.379
Σύνολο	4.580	3.658	3.807	3.379

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
	<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>			
Χρεώσεις στα αποτελέσματα :				
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.961	2.615	1.411	2.502
Σύνολο	1.961	2.615	1.411	2.502

Οι μεταβολές στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό είναι ως ακολούθως :

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
	<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>			
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	6.085	4.638	5.210	4.255
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	(1.506)	(104)	(1.403)	-
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	-	(876)	-	(876)
Υποχρέωση στον ισολογισμό	4.580	3.658	3.807	3.379

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
	<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>			
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.358	1.022	1.050	951
Χρηματοοικονομικό κόστος	223	206	204	192
Αποσβέσεις μη καταχωρημένων αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών	68	203	59	192
Κόστος προϋπηρεσίας	312	1.184	98	1.167
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ. 27)	1.961	2.615	1.411	2.502

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
	<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>			
Υπόλοιπο έναρξης	3.658	2.897	3.379	2.657
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	30	(20)	-	-
Καταβαλόμενες αποζημιώσεις	(1.069)	(1.835)	(983)	(1.780)
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	1.961	2.615	1.411	2.502
Υπόλοιπο τέλους	4.580	3.658	3.807	3.379

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,50%	4,80%	5,50%	4.80%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,00%	4,00%	4,00%	4.00%

22 Επιχορηγήσεις

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Στην αρχή της χρήσης	334	447
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	14	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα: στα Λοιπά έσοδα-έξοδα (σημ. 25)	(75)	(113)
Στο τέλος της χρήσης	274	334

23 Προβλέψεις

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	1.183	1.183
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	3.883	3.883
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	19	19
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(179)	(179)
Συναλλαγματικές διαφορές	(211)	(211)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσης	-	
31 Δεκεμβρίου 2007	4.695	4.695
1 Ιανουαρίου 2008	4.695	4.695
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	4.522	4.522
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	115	115
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(157)	(157)
Συναλλαγματικές διαφορές	(66)	(66)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσης	(2.125)	(2.215)
31 Δεκεμβρίου 2008	6.983	6.983

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	543	543
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	2.357	2.357
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(127)	(127)
Συναλλαγματικές διαφορές	(48)	(48)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσης	-	-
31 Δεκεμβρίου 2007	2.726	2.726
1 Ιανουαρίου 2008	2.726	2.726
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	587	587
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(59)	(59)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσης	(2.059)	(2.059)
31 Δεκεμβρίου 2008	1.195	1.195

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Μακροπρόθεσμες	3.762	1.725	1.151	680
Βραχυπρόθεσμες	3.222	2.970	44	2.046
Σύνολο	6.983	4.695	1.195	2.726

24 Έξοδα ανά κατηγορία

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Σημειώσεις	Κόστος πωληθέντων	31-Δεκ-07		Σύνολο
			Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Παροχές σε εργαζομένους	27	127.731	688	12.783	141.202
Αναλώσεις Αποθεμάτων		220.169	49	14	220.232
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	14.960	39	1.091	16.089
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	163	-	159	323
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		14.803	71	357	15.231
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		17.461	33	961	18.455
Αμοιβές τρίτων		275.384	101	2.995	278.479
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		70	-	286	357
Λοιπά		60.098	1.842	5.801	67.741
Σύνολο		730.840	2.822	24.447	758.109

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Σημειώσεις	31-Δεκ-08			Σύνολο
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Παροχές σε εργαζομένους	27	211.477	610	18.042	230.128
Αναλώσεις Αποθεμάτων		364.360	8	68	364.436
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	21.592	63	2.060	23.714
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	413	-	172	584
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	7	146	-	-	146
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		17.093	43	194	17.330
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		20.926	16	1.599	22.541
Αμοιβές τρίτων		443.395	355	7.183	450.933
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		-	-	32	32
Λοιπά		86.406	2.105	9.088	97.598
Σύνολο		1.165.805	3.200	38.437	1.207.443

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Σημειώσεις	31-Δεκ-07			Σύνολο
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Παροχές σε εργαζομένους	27	71.692	-	10.070	81.762
Αναλώσεις Αποθεμάτων		144.426	4	-	144.430
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	8.924	-	731	9.655
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	42	-	151	193
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		10.542	-	347	10.889
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		9.746	-	1.248	10.994
Αμοιβές τρίτων		143.041	-	1.211	144.252
Λοιπά		20.601	-	2.452	23.054
Σύνολο		409.013	4	16.210	425.228

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	Σημειώσεις	31-Δεκ-08			Σύνολο
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Παροχές σε εργαζομένους	27	86.324	-	12.444	98.767
Αναλώσεις Αποθεμάτων		207.877	8	52	207.937
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	9.357	-	1.275	10.632
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	254	-	117	371
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		10.864	-	179	11.043
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		6.602	-	1.756	8.358
Αμοιβές τρίτων		214.740	-	3.949	218.689
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		-	-	26	26
Λοιπά		31.180	-	3.062	34.243
Σύνολο		567.199	8	22.859	590.066

25 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Έσοδα / (έξοδα) συμμετοχών & χρεογράφων (πλην μερισμάτων)	72	-	64	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	2	-	2	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση Συγγενών	-	-	-	10.450
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	1.923	2.157	981	843
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων (Σημ. 22)	75	113	-	-
Ενοίκια	2.452	1.900	1.790	1.145
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	3.882	2.316	(2.112)	2.445
Σύνολο	8.405	6.487	726	14.883

26 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) – καθαρά

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Έξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	10.159	9.366	3.827	3.915
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	280	186	-	14
	10.439	9.552	3.827	3.928
Έσοδα τόκων				
- Έσοδα τόκων	8.995	2.696	1.216	1.065
Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων	1.444	6.856	2.611	2.864
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα				
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	846	-	510	-
- Διάφορα έξοδα τραπεζών	330	-	130	-
	1.176	-	640	-
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε Ξένο Νόμισμα	(159)	(729)	(20)	150
Σύνολο	2.779	7.585	3.271	2.714

27 Παροχές σε εργαζομένους

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Μισθοί και ημερομίσθια	167.568	103.661	71.245	60.117
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	39.143	28.107	22.510	18.382
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	1.961	2.615	1.411	2.502
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	21.456	6.818	3.601	762
Σύνολο	230.128	141.202	98.767	81.762

28 Φόρος εισοδήματος

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Φόρος χρήσης / περιόδου	19.769	17.578	9.748	9.174
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 20)	793	(6.494)	1.586	(2.271)
Σύνολο	20.562	11.084	11.334	6.903

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρίας, ως εξής:

<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	58.990	86.813	36.078	27.955
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	15.524	16.906	9.019	6.989
Αναμορφώσεις				
Εισόδημα που δεν υπόκεινται σε φόρο	(2.968)	(12.922)	(2.549)	(6.736)
Επιπλέον έσοδα που φορολογούνται	863	(363)	151	1.448
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	3.399	5.679	2.951	5.197
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	2.871	-	2.089	-
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(515)	(135)	-	-
Διαφορά εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει % ολοκλήρωσης για τα οποία δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογία	1.169	-	100	-
Διαφορά μεταξύ συντελεστή τρέχουσας και αναβαλλόμενης φορολογίας	(1.279)	-	(452)	-
Φορολογικές ζημιές χρήσης / περιόδου	1.471	1.914	-	-
Λοιποί φόροι (π.χ. συμπληρωματικός φόρος ενοικίων)	28	5	25	5
Φόροι	20.562	11.084	11.334	6.903

Ο αναλυτικός πίνακας για τις ανέλεγκτες χρήσεις όλων των εταιρειών που ενοποιούνται παρατίθεται στη Σημείωση 8.

Για την μητρική εταιρεία στο έτος 2008 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2002-2007. Οι φορολογικές διαφορές που προέκυψαν ανέρχονται σε Ευρώ 1.446 χιλ. και επιβάρυναν τα αποτελέσματα μαζί με τις πρόσθετες προσαυξήσεις και χαρτόσημα.

29 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
Καθαρά κέρδη περιόδου		38.428	75.730	24.744	21.052
Προσαρμογές για:					
Φόρο εισοδήματος	28	20.562	11.084	11.334	6.903
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	24, 5	23.714	16.089	10.632	9.655
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	24, 6	584	323	371	193
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	24, 7	146	-	-	-
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων (Κέρδη) / ζημιές από πώληση διαθεσίμων προς πώληση	25 25	(1.923) (2)	(2.157) -	(981) (2)	(843) -
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	22, 25	(75)	(113)	-	-
Έσοδα τόκων		(8.995)	(2.696)	(1.216)	(1.065)
Έξοδα τόκων		10.439	9.552	3.827	3.928
(Κέρδη) / ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις		(274)	(59.733)	-	(10.450)
(Κέρδη) / ζημιές από κοινοπραξίες		(1.284)	(3.397)	-	-
Συναλλαγματικά κέρδη/ (ζημιές)		(5)	(9)	(349)	-
		81.316	44.672	48.360	29.375
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(59.968)	(4.948)	(180)	(1.307)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		(325.420)	(73.236)	(110.208)	(2.017)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		457.348	87.451	122.903	14.570
Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		2.173	3.493	(1.531)	2.183
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		892	760	428	722
		75.026	13.520	11.412	14.151
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		156.342	58.192	59.772	43.525

30 Μερίσματα ανά μετοχή

Το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε ως μέρισμα για τη χρήση 2008 το συνολικό ποσό των ευρώ 21.780 χιλ. (2007: ευρώ 19.602 χιλ.) ήτοι ευρώ 0,60 (2007: ευρώ 0,54) ανά μετοχή. Το προτεινόμενο μέρισμα αφορά στο σύνολο των εκδοθεισών μετοχών κατά την 31.12.2008 και αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2009. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις δεν απεικονίζουν το προτεινόμενο μέρισμα του 2008.

31 Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων από θυγατρικές του Ομίλου, τα οποία μισθώνονται από τρίτους.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>				
Έως 1 έτος	1.000	920	907	920
Από 1-5 έτη	1.743	1.767	1.425	1.767
Περισσότερα από 5 έτη	249	-	-	-
	2.992	2.687	2.332	2.687

Ο Όμιλος έχει επίσης κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις για αγορα ενσώματων πάγιων στοιχείων ύψους € 876χιλ..

32 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

(α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον του Ομίλου για εργατικά ατυχήματα που συνέβηκαν κατά την εκτέλεση κατασκευαστικών έργων από εταιρείες ή κοινοπραξίες που συμμετέχει ο Όμιλος. Λόγω του ότι ο Όμιλος είναι ασφαλισμένος έναντι εργατικών ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας, γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.

(β) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου που ενοποιούνται παρατίθενται στη Σημείωση 8. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές.

(γ) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

33 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ.

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	51.934	39.053	95.591	44.415
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	6.026	274	18.879	2.484
Αγορές από θυγατρικές	-	-	18.261	2.455
γ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	4.726	2.657	4.574	2.657

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07	31-Δεκ-08	31-Δεκ-07
α) Απαιτήσεις	13.759	7.835	33.477	26.623
β) Υποχρεώσεις	5.437	25.985	9.849	3.897

34 Νέες εταιρείες μέσα στη χρήση 2008

Οι νέες εταιρείες που συστάθηκαν ή αποκτήθηκαν μέσα στη χρήση 2008 έχουν ως εξής:

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ

Στην εταιρεία συμμετέχει κατά 50% η θυγατρική ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ με κόστος συμμετοχής ευρώ 150 χιλ. και κατά 50% η συγγενής ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ, με κόστος συμμετοχής ευρώ 150 χιλ. κατά την ημερομηνία απόκτησης. Σκοπός της εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της είναι: (α) η καλλιέργεια, παραγωγή, προμήθεια, εμπορία και διάθεση πάσης φύσεως φυτών, δένδρων, ανθέων, φυτοχωμάτων, λιπασμάτων και κάθε, εν γένει, συναφής δραστηριότητα και (β) η προμήθεια και εμπορία πάσης φύσεως συναφών ειδών και υλικών (π.χ. γλάστρες, εργαλεία, σωλήνες και υλικά άρδευσης, μηχανήματα κλπ.) Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στον Δήμο Ολυμπιάδας Χαλκιδικής.

SVENON INVESTMENTS LTD

Στην εταιρεία συμμετέχει η θυγατρική ΑΚΤΟΡ CONSTRUCTIONS INTERNATIONAL, η οποία κατέβαλε το ποσό των ευρώ 10.720 χιλ για την απόκτηση του 100%. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της διαχείρισης επενδύσεων, κατέχει το 67,02% της εισηγμένης INSCUT BUCURESTI SA και έχει την έδρα της στην Κύπρο.

INSCUT BUCURESTI SA

Στην εταιρεία συμμετέχει κατά 67,02% η θυγατρική SVENON INVESTMENTS LTD, η οποία κατέβαλε ευρώ 6.702 χιλ. Η εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο του Βουκουρεστίου (Rasdaq) και έχει ως αντικείμενο εργασιών την εμπορία και εκμίσθωση δομικών μηχανημάτων καθώς και την ανάληψη υπεργολαβιών τεχνικών έργων. Η έδρα της βρίσκεται στη Ρουμανία.

CAISSON ΑΕ

Στην εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 85% (στις 31.12.2008) η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, με κόστος συμμετοχής ευρώ 1.317,5 χιλ. Σκοπός της εταιρείας είναι η κατασκευή και εμπορία κυψελωτών κιβωτίων (caisson) για την κατασκευή λιμενικών εγκαταστάσεων, καθώς και η κατασκευή και επισκευή πλωτών κατασκευών. Η έδρα της βρίσκεται στην Ελλάδα (Ξάνθη).

GEMACO ΑΕ

Στην εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 51% η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ, με κόστος συμμετοχής ευρώ 306 χιλ. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των εισαγωγών – εξαγωγών μηχανημάτων και η έδρα της βρίσκεται στην Ελλάδα.

ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ

Η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας, καταβάλλοντας ευρώ 1.500 χιλ. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της κατασκευής πινακίδων σήμανσης και η έδρα της βρίσκεται στην Ελλάδα.

ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΗΜΑΘΙΑΣ ΑΕ

Στην εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 90% η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ, η οποία κατέβαλε ποσό ευρώ 702 χιλ. και με ποσοστό 10% η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ, η οποία κατέβαλε ποσό ευρώ 78 χιλ. Σκοπός της εταιρείας είναι η εξόρυξη λατομικών προϊόντων και αδρανών υλικών σε λατομική έκταση στον Νομό Ημαθίας. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα.

AKTOR BULGARIA SA

Η εταιρεία ιδρύθηκε, με έδρα τη Βουλγαρία εντός του 2007 και άρχισε να δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών στο β' εξάμηνο του 2008. Στην εταιρεία συμμετέχει η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με ποσοστό συμμετοχής 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 123 χιλ. Η ΑΚΤΩΡ BULGARIA SA από κοινού με την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ίδρυσαν την κοινοπραξία JV AKTOR SA – AKTOR BULGARIA SA, στην οποία οι δύο εταιρείες συμμετέχουν με ποσοστό 35% και 65% αντίστοιχα. Η εν λόγω κοινοπραξία είναι ανάδοχος του έργου ανακαίνισης και αναβάθμισης του Μεγάλου Πολιτισμού και Κουλτούρας (Οπερα) της Φιλιπούπολης.

VARI VENTURES LIMITED

Η εταιρεία VARI VENTURES LIMITED ιδρύθηκε την 29.11.2008 και είναι εγκατεστημένη στην Κύπρο. Στην εταιρεία συμμετέχει η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με ποσοστό συμμετοχής 50% και κόστος συμμετοχής ευρώ 30 χιλ. Σκοπός της εταιρείας είναι, μεταξύ άλλων, η διεξαγωγή εργασιών γενικού εμπορίου με παραγγελίες και πωλήσεις μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή του διαδικτύου για οποιοδήποτε είδος αγαθών και εμπορευμάτων, καθώς και η δημιουργία ιστοσελίδων για την άσκηση επιχειρήσεων ή εργασιών γενικού ηλεκτρονικού εμπορίου.

ΑΚΤΩΡ FACILITY MANAGEMENT

Στην εταιρεία συμμετέχει η θυγατρική ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ η οποία κατέβαλε το ποσό των ευρώ 285 χιλ. για την απόκτηση του 100%. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα των κατασκευών και συγκεκριμένα στην διαχείριση – συντήρηση κτιρίων.

35 Λοιπές σημειώσεις

1. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
2. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2008 ανέρχεται σε 2.492 άτομα και του Ομίλου (πλην Κοινοπραξιών) σε 3.327 άτομα και την 31.12.2007 ανερχόταν σε 2.003 και 2.623 αντίστοιχα.
3. Οι εταιρείες που ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα χρήση, επειδή συστάθηκαν ή αποκτήθηκαν μέσα στο 2008, ενώ δεν συμπεριλαμβάνονταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2007 είναι οι εξής:
 - i) Με τη μέθοδο της Πλήρους ενοποίησης:
 - ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ
 - INSCUT BUCURASTI SA
 - SVENON INVESTEMENTS LIMITED
 - Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ
 - ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΗΜΑΘΙΑΣ ΑΕ
 - CAISSON ΑΕ
 - GEMACO ΑΕ
 - AKTOR BULGARIA SA
 - VARI VENTURES LIMITED

36 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

1. Η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ Α.Ε., που δραστηριοποιείται στον τομέα βιομηχανικής παραγωγής και εμπορίας αδρανών υλικών λατομείου, με την από 30.12.2008 συνεδρίαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσής της δια ενιαίας, ταυτόχρονης, από κοινού και εκ παραλλήλου απορρόφησης των εταιρειών ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΣΤΥΛΙΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και Ανάπλαση Μαρκοπούλου ΑΒΕΤΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77 Κ.Ν. 2190/1920, σε συνδυασμό με τα άρθρα 1-5 Ν. 2166/1993, ως ισχύουν, και με ημερομηνία Ισολογισμού

ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Μετασηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.12.2008. Στην, από 26.02.2009 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας εγκρίθηκε το εν λόγω Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, το οποίο υπογράφηκε αυθημερόν από εκπροσώπους των συμβαλλομένων εταιρειών και υποβλήθηκε στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 69 παρ. 3 κ.ν. 2190/1920, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 18379/24.3.2009 φύλλο της ημερήσιας οικονομικής εφημερίδος "Ημερησία".

2. Η κοινοπραξία Vinci Concessions – ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ – Vinci Construction Grand Projects – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ κατέθεσε δεσμευτική προσφορά για την κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου Comarnic – Brasov, μήκους 58 χιλιομέτρων και προϋπολογισμού της τάξης των 2.000 εκατ. € Η μητρική εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ συμμετέχουν με ποσοστό 50% έκαστη στα αντίστοιχα σχήματα Κατασκευής και Παραχώρησης. Ο συνολικός χρόνος παραχώρησης είναι 30 έτη.

Κηφισιά, 23 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ &
ΓΕΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.
ΚΟΥΤΡΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π.
ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ

ΜΑΡΙΑ
ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΥ-
ΚΑΡΑΤΖΑ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι.
ΓΚΑΓΚΑΤΣΙΟΣ

ΟΛΓΑ Σ. ΣΟΦΙΑΝΟΥ

ΑΔΤ:ΑΕ 023455

ΑΔΤ Ξ 393014

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ :Ο.Ε.Ε.
0025248 Α' ΤΑΞΗΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ :Ο.Ε.Ε.
0009672 Α' ΤΑΞΗΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ :Ο.Ε.Ε.
0015446 Α' ΤΑΞΗΣ