



ΟΜΙΛΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ Α.Ε.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΛΟΥΪΖΗΣ ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78^Α – ΑΘΗΝΑ 115 23

Α.Φ.Μ.: 094004914 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

Α.Μ.Α.Ε. 874/06/Β/86/16 – Α.Φ. 52175

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	4
Ισολογισμός.....	5
Κατάσταση αποτελεσμάτων.....	6
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	7
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	9
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....	11
1 Γενικές πληροφορίες.....	11
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	11
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	11
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	12
2.3 Ενοποίηση.....	14
2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	15
2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	15
2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	16
2.7 Μισθώσεις.....	17
2.8 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις.....	17
2.9 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	18
2.10 Έξοδα έρευνας και αξιολόγησης ορυκτών πόρων.....	18
2.11 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	18
2.12 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	18
2.13 Αποθέματα.....	20
2.14 Εμπορικές απαιτήσεις.....	20
2.15 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	20
2.16 Μετοχικό κεφάλαιο.....	21
2.17 Δάνεια.....	21
2.18 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	21
2.19 Παροχές στο προσωπικό.....	21
2.20 Προβλέψεις.....	22
2.21 Αναγνώριση εσόδων.....	22
2.22 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση.....	23
2.23 Διανομή μερισμάτων.....	23
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	23
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	23
3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	24
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	24
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	25
4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.....	25
5 Μετάβαση στα ΔΠΧΠ.....	25

5.1	Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1	25
5.2	Απαλλαγές από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν από τον Όμιλο.....	26
5.3	Συμφωνίες μεταξύ των ΔΠΧΠ και ΕΓΠΛΑ	27
6	Πληροφόρηση κατά τομέα.....	37
7	Επενδυτικά ακίνητα	39
8	Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	40
9	Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	42
10	Συμμετοχές του Ομίλου σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται	44
11	Επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις	47
12	Κοινοπραξίες.....	48
13	Χρηματοοικονομικά προϊόντα διαθέσιμα προς πώληση	51
14	Αποθέματα	51
15	Απαιτήσεις	52
16	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	52
17	Μετοχικό κεφάλαιο	53
18	Αποθεματικά.....	53
19	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	54
20	Δάνεια	55
21	Προβλέψεις	56
22	Αναβαλλόμενη φορολογία.....	57
23	Επιχορηγήσεις.....	60
24	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	60
25	Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	61
26	Παροχές σε εργαζομένους	62
27	Έξοδα ανά κατηγορία	62
28	Φόρος εισοδήματος	63
29	Λοιπά έσοδα / έξοδα	64
30	Κέρδη ανά μετοχή	64
31	Μερίσματα ανά μετοχή	65
32	Λειτουργικές ταμειακές ροές.....	66
33	Εξαγορές.....	67
34	Μετασηματισμός Ομίλου Λόγω Διάσπασης δια απορροφήσεως της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	68
35	Ανειλημμένες υποχρεώσεις	68
36	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	69
37	Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη	69
38	Λοιπές σημειώσεις.....	69
39	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.....	70

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

(ΜΕ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ – ΘΕΜΑΤΑ ΕΜΦΑΣΗΣ)

Προς τους Μετόχους της εταιρίας “ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.”

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ, της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς και τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου συμφωνεί με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου επιστούμε την προσοχή σας στα ακόλουθα γεγονότα:

α. Μεταξύ των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις ποσού €12 εκατ. περίπου από δύο κοινοπραξίες κατασκευής τεχνικών έργων στις οποίες συμμετέχει θυγατρική εταιρία του ομίλου, για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις επειδή, όπως προκύπτει από την επιστολή του Νομικού Συμβούλου που χειρίζεται το σχετικό θέμα, δεν θα υπάρξει δυσμενής εξέλιξη σε περίπτωση δικαστικής επιδίωξης, χωρίς όμως να μπορεί να εκτιμηθεί οποιαδήποτε επιβάρυνση από την υπόθεση αυτή. Επίσης στην επιστολή αναφέρεται ότι οι απαιτήσεις των δύο Κοινοπραξιών από τον κύριο του έργου που αφορούν το εργολαβικό αντάλλαγμα για τις νέες και πρόσθετες εργασίες, θα παραπεμφθούν σε Διαιτητικό Δικαστήριο αν αποτύχει η συναινετική επίλυση του θέματος.

β. Οι φορολογικές δηλώσεις τόσο της μητρικής για τις χρήσεις 2002 - 2005 όσο και των θυγατρικών της για τις χρήσεις όπως αναλυτικά αναφέρονται στη σημείωση Νο 10 του προσαρτήματος δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2006

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Σπύρος Δ. Κορώνάκης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 10991

Ισολογισμός

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημείωση	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια	8	193.369	144.340	25.034	22.297
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	220	268	4	15
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	105.949	106.993	20.504	17.247
Επενδύσεις σε θυγατρικές	10	-	-	386.583	335.896
Επενδύσεις σε συγγενείς (ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης)	10, 11	141.611	120.360	114.342	83.057
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες		3.936	1.219	158	158
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση μακροπρόθεσμα	13	42.791	25.931	39.675	24.360
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	22	3.624	5.832	-	129
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	15	56.547	58.295	13	308
		548.047	463.237	586.313	483.468
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	14	40.850	61.317	-	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	15	450.833	455.201	29.253	18.604
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	284.231	183.752	93.983	36.307
		775.915	700.271	123.237	54.910
Σύνολο ενεργητικού		1.323.962	1.163.508	709.550	538.379
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό κεφάλαιο	17	128.666	91.156	128.666	91.156
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	17	399.946	302.061	399.946	302.061
Ίδιες Μετοχές	17	-	(9.515)	-	-
Λοιπά αποθεματικά	18	198.421	177.482	112.554	93.516
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(37.566)	(47.508)	60.496	45.888
		689.467	513.675	701.662	532.621
Δικαιώματα μειοψηφίας		58.906	155.915	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		748.374	669.591	701.662	532.621
ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	20	24.581	33.393	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	22	13.505	16.124	39	-
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού	24	2.661	2.861	475	416
Επιχορηγήσεις	23	18.519	6.680	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	3.090	670	-	-
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	21	18.659	18.684	-	-
		81.015	78.411	515	416
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	320.707	296.412	6.438	3.038
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		9.843	34.539	384	1.715
Δάνεια Βραχυπρόθεσμα	20	162.508	82.882	-	-
Μερίσματα Πληρωτέα		1.208	1.591	551	588
Λοιπές Προβλέψεις Βραχυπρόθεσμες	21	306	81	-	-
		494.573	415.506	7.373	5.342
Σύνολο υποχρεώσεων		575.588	493.917	7.887	5.758
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		1.323.962	1.163.508	709.550	538.379

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 71 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τα κέρδη ανά μετοχή.

	Σημείωση	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Πωλήσεις		581.836	775.050	6.964	9.173
Κόστος πωληθέντων		(465.480)	(613.577)	(3.020)	(2.547)
Μεικτό κέρδος		116.356	161.473	3.944	6.626
Έξοδα διάθεσης		(4.078)	(2.253)	-	-
Έξοδα διοίκησης		(32.952)	(33.186)	(4.627)	(3.706)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	29	(820)	(3.070)	8.430	2.198
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		78.505	122.964	7.747	5.118
Έσοδα από μερίσματα		2.301	1.058	28.741	31.965
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις		24.810	(114)	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) από κοινοπραξίες		1.771	224	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	25	(1.217)	(3.591)	834	(260)
Κέρδη προ φόρων		106.170	120.541	37.321	36.823
Φόρος εισοδήματος	28	(32.893)	(48.029)	(1.398)	(2.863)
Καθαρά κέρδη χρήσης		73.277	72.512	35.924	33.960
Κατανομημένα σε :					
Μετόχους της μητρικής		61.011	50.732	35.924	33.960
Δικαιώματα μειοψηφίας		12.266	21.780	-	-
		73.277	72.512	35.924	33.960
Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)					
Βασικά		0,45	0,40	0,27	0,27

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 71 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθέματα	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	378.024	161.995	(9.515)	(39.288)	491.217	150.520	641.737
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	(456)	(456)	(2.992)	(3.448)
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	50.732	50.732	21.780	72.512
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους χρήσης	-	-	-	50.276	50.276	18.787	69.064
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου / (μείωση)	15.193	(15.193)	-	-	-	-	-
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	30.679	-	(30.679)	(0)	-	(0)
Διανομή Μερίσματος	-	-	-	(27.817)	(27.817)	(13.392)	(41.210)
	15.193	15.487	-	(58.497)	(27.817)	(13.392)	(41.210)
31 Δεκεμβρίου 2004	393.217	177.482	(9.515)	(47.508)	513.675	155.915	669.591
1 Ιανουαρίου 2005	393.217	177.482	(9.515)	(47.508)	513.675	155.915	669.591
Εφαρμογή ΔΛΠ 32 & 39	-	32.273	-	647	32.920	-	32.920
Συναλλαγματικές διαφορές	-	142	-	-	142	-	142
Απόκτηση μειοψηφίας θυγατρικής με αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και έκδοση νέων μετοχών	-	-	-	(32.775)	(32.775)	(104.095)	(136.870)
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	(14.037)	-	14.983	946	7.363	8.309
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	61.011	61.011	12.266	73.277
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους χρήσης	-	18.378	-	43.866	62.244	(84.466)	(22.222)
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου / (μείωση)	135.395	(1.375)	-	-	134.020	-	134.020
(Αγορά) / πώληση ιδίων μετοχών	-	(457)	9.515	-	9.057	-	9.057
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	4.394	-	(4.394)	-	-	-
Διανομή Μερίσματος	-	-	-	(29.529)	(29.529)	(12.543)	(42.073)
	135.395	2.562	9.515	(33.924)	113.548	(12.543)	101.005
31 Δεκεμβρίου 2005	528.612	198.421	-	(37.566)	689.467	58.906	748.374

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	378.024	91.751	56.703	526.478
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	33.960	33.960
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους χρήσης	-	-	33.960	33.960
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου / (μείωση)	15.193	(15.193)	-	-
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	16.958	(16.958)	-
Διανομή Μερισματος	-	-	(27.817)	(27.817)
	15.193	1.766	(44.776)	(27.817)
31 Δεκεμβρίου 2004	393.217	93.516	45.888	532.621
1 Ιανουαρίου 2005	393.217	93.516	45.888	532.621
Εφαρμογή ΔΛΠ 32 & 39	-	32.273	-	32.273
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	(14.158)	10.511	(3.647)
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	35.924	35.924
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους χρήσης	-	18.115	46.435	64.550
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου / (μείωση)	135.395	(1.375)	-	134.020
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	2.297	(2.297)	-
Διανομή Μερισματος	-	-	(29.529)	(29.529)
	135.395	922	(31.826)	104.491
31 Δεκεμβρίου 2005	528.612	112.554	60.496	701.662

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 71 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημείωση	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	32	147.895	134.087	(7.105)	(3.177)
Καταβληθέντες τόκοι		(4.423)	(5.417)		(260)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(56.626)	(54.127)	(1.765)	(834)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		86.846	74.542	(8.870)	(4.271)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων	8	(51.185)	(12.555)	(2.887)	(571)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	9	(394)	(240)	(1)	(22)
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα	7	(2.518)	(124)	-	-
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		5.802	822	3	29
Πωλήσεις άυλων παγίων		22	-	-	-
Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα		411	-	-	-
Μερίσματα εισπραχθέντα		738	1.058	28.741	31.965
Αγορά θυγατρικών & αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		(4.422)	(7.274)	(2.381)	(10.008)
Πώληση θυγατρικών		5.832	730	5.535	
Αγορά συγγενών εταιρειών	11	(1.692)	(10.118)	(1.669)	(7.309)
Πώληση συγγενών εταιρειών	11	293	-	293	175
Αγορά Κοινοπραξιών		(269)	-	-	-
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	13	(1.852)	(1.165)	(600)	(150)
Πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		21.591	-	21.576	-
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		-	4.391	-	-
Πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		-	-	-	2.708
Τόκοι που εισπράχθηκαν		3.218	1.826	834	
Λοιπά		-	(6.874)	-	995
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(24.423)	(29.523)	49.444	17.812
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Πώληση / (αγορά) ιδίων μετοχών		9.057		-	-
Μερίσματα πληρωθέντα		(42.456)	(41.033)	(29.567)	(27.613)
Δάνεια αναληφθέντα		127.254	121.564	-	-
Αποπληρωμή δανεισμού		(62.022)	(146.654)	-	(19.800)
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	23	6.222	4.254	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα από απορρόφηση λόγω διάσπασης θυγατρικής		-	-	46.670	-
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		38.056	(61.869)	17.103	(47.413)

Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	100.479	(16.850)	57.677	(33.872)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	183.752	200.602	36.307	70.180
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	284.231	183.752	93.983	36.307

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 71 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών εταιρειών του, κυρίως στους κλάδους των κατασκευών, της ανάπτυξης και διαχείρισης ακίνητης περιουσίας, της ενέργειας και περιβάλλοντος, και των παραχωρήσεων. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στη Λουίζης Ριανκούρ 78Α, Αθήνα.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Μαρτίου 2006.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 (Χρηματοοικονομικά Εργαλεία Αναγνώριση και Επιμέτρηση). Ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης, το Συμβούλιο υιοθέτησε τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005 που απαιτούν την χρήση του ΔΛΠ 39, εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, από την 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις εισηγμένες εταιρίες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρoυσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΠ 1 'Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ' και άλλων προτύπων, ο Όμιλος εφάρμοσε τα ΔΠΧΠ που ισχύουν την 31 Δεκεμβρίου 2005 στα οικονομικά στοιχεία από 1 Ιανουαρίου 2004, εκτός από τα πρότυπα που αφορούν στα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εφαρμόστηκαν από 1 Ιανουαρίου 2005 και δεν συμπεριλαμβάνονται στα συγκριτικά στοιχεία (2004) σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1.

Οι Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές («ΕΓΠΛΑ») διαφέρουν σε κάποιες περιοχές από τα ΔΠΧΠ. Κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών πληροφοριών η Διοίκηση του Ομίλου διαφοροποίησε κάποιους λογιστικούς χειρισμούς και μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόζονταν στις οικονομικές καταστάσεις κατά ΕΓΠΛΑ, έτσι ώστε να συμμορφωθεί με τα ΔΠΧΠ. Τα κονδύλια σε σχέση με το 2004 έχουν αναμορφωθεί, ώστε να λαμβάνουν υπόψη αυτές τις αναμορφώσεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στις λογιστικές πολιτικές παρακάτω.

Συμφωνίες και περιγραφή της επίδρασης της μετάβασης από ΕΓΠΛΑ σε ΔΠΧΠ στα ίδια κεφάλαια και αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου παρέχονται στην Σημείωση 5.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις προετοιμάσθηκαν σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από την αποτίμηση της αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην Σημείωση 4.

2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2006 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

- **ΔΛΠ 19 (τροποποίηση) Παροχές Προσωπικού (ισχύει από 1.1.2006)**

Αυτή η τροποποίηση παρέχει στις εταιρίες την επιλογή μίας εναλλακτικής μεθόδου αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών. Πιθανόν να επιβάλλει νέες προϋποθέσεις αναγνώρισης για περιπτώσεις όπου υπάρχουν προγράμματα συνταξιοδότησης με συμμετοχή πολλών εργοδοτών (multi-employer plans) για τις οποίες δεν υπάρχουν επαρκείς πληροφορίες για την εφαρμογή της λογιστικής καθορισμένων παροχών. Επίσης, προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση αυτή, δεν είναι σχετική με τις λειτουργίες του Ομίλου.

- **ΔΛΠ 39 (τροποποίηση) Λογιστική Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών για προβλεπόμενες ενδοομιλικές συναλλαγές (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Η συγκεκριμένη τροποποίηση επιτρέπει τον κίνδυνο συναλλαγματικής διαφοράς από μια υψηλής πιθανότητας προβλεπόμενη ενδοομιλική συναλλαγή, να χαρακτηριστεί ως στοιχείο προς αντιστάθμιση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις υπό τον όρο ότι: (α) η συναλλαγή είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το λειτουργικό της εταιρείας, η οποία συμμετέχει στη συναλλαγή και (β) ο κίνδυνος της συναλλαγματικής διαφοράς θα επηρεάσει την ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων. Αυτή η τροποποίηση δεν είναι σχετική με τις λειτουργίες του Ομίλου, καθώς ο Όμιλος δεν έχει ενδοομιλικές συναλλαγές που θα μπορούσαν να χαρακτηριστούν ως στοιχείο προς αντιστάθμιση.

- **ΔΛΠ 39 (τροποποίηση) Επιλογή Εύλογης Αξίας (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Η τροποποίηση αυτή αλλάζει τον ορισμό των χρηματοοικονομικών εργαλείων που έχουν ταξινομηθεί σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και περιορίζει τη δυνατότητα ταξινόμησης χρηματοοικονομικών εργαλείων σε αυτή την κατηγορία. Ο Όμιλος θεωρεί ότι η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν θα έχει σημαντική επίπτωση στην κατάταξη των χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς ο Όμιλος θα είναι σε θέση να εναρμονιστεί με τα τροποποιημένα κριτήρια για τον προσδιορισμό των χρηματοοικονομικών εργαλείων στην τρέχουσα αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από 1 Ιανουαρίου 2006.

- **ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΠ 4 (τροποποίηση) Συμβόλαια Χρηματοοικονομικής Εγγύησης (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί τις εκδοθείσες χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, εκτός από αυτές οι οποίες έχουν αποδειχθεί από τον Όμιλο ότι είναι ασφαλιστικά συμβόλαια, να αναγνωρισθούν αρχικά στην εύλογη αξία, και μεταγενέστερα να αποτιμώνται στη μεγαλύτερη αξία μεταξύ (α) του αναπόσβεστου υπολοίπου των σχετικών αμοιβών που έχουν εισπραχθεί και αναβληθεί και (β) της δαπάνης που απαιτείται να ρυθμίσει την δέσμευση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα, ότι αυτή η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

- **ΔΠΧΠ 1 (τροποποίηση) Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και ΔΠΧΠ 6, Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων (ισχύουν από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι σχετικές με τις λειτουργίες του Ομίλου.

- **ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική προσαρμογή στο ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2007).**

Το ΔΠΧΠ 7 εισάγει επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Απαιτεί την γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κίνδυνο προερχόμενη από χρηματοοικονομικά εργαλεία. Ειδικότερα, προκαθορίζει ελάχιστες απαιτούμενες γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς (επιβάλλει την ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς). Το ΔΠΧΠ 7 αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 (Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζών και Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων) και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32, (Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση). Έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρείες που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Η προσαρμογή στο ΔΛΠ 1 εισάγει γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μίας επιχείρησης καθώς και για τον τρόπο που γίνεται η διαχείριση αυτών. Ο Όμιλος εκτίμησε την επίδραση του ΔΠΧΠ 7 και της προσαρμογής στο ΔΛΠ 1 και κατέληξε ότι οι επιπλέον γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από την εφαρμογή τους είναι η ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς και οι γνωστοποιήσεις κεφαλαίου. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 7 και την τροποποίηση του ΔΛΠ 1 από την 1 Ιανουαρίου 2007.

- **Διερμηνεία 4, Προσδιορισμός επιχειρηματικών συμφωνιών που περιλαμβάνουν χρηματοδοτική μίσθωση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).**

Η Διερμηνεία 4 απαιτεί να γίνεται προσδιορισμός του εάν μία επιχειρηματική συμφωνία είναι ή περιλαμβάνει χρηματοδοτική μίσθωση ή όχι. Συγκεκριμένα, απαιτεί να γίνεται εκτίμηση των ακόλουθων δεδομένων: α) εάν η εκπλήρωση της συμφωνίας εξαρτάται από τη χρήση συγκεκριμένου παγίου(ων) και β) εάν η συμφωνία δίνει στον μισθωτή το δικαίωμα χρήσης του παγίου και μόνο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η Διερμηνεία 4 δεν αναμένεται να επηρεάσει τη λογιστική απεικόνιση των υφιστάμενων επιχειρηματικών συμφωνιών.

- **Διερμηνεία 5, Δικαιώματα σε Συμμετοχές σε Ταμεία Θέσης Εκτός Λειτουργίας, Αποκατάστασης και Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης (ισχύει από 1η Δεκεμβρίου 2006).**

Η Διερμηνεία 5 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

- **Διερμηνεία 6, Υποχρεώσεις που προκύπτουν από τη συμμετοχή σε συγκεκριμένες αγορές – Ηλεκτρικός και Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός προς απόρριψη (ισχύει από 1η Δεκεμβρίου 2005).**

Η Διερμηνεία 6 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

2.3 Ενοποίηση

(α) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία, έχουν θεμελιώσει δικαίωμα εξάσκησης κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί εάν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στον Ισολογισμό της Μητρικής οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

Σε περιπτώσεις συναλλαγών που αφορούν σε αυξήσεις του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου σε θυγατρικές, οι οποίες είναι εκτός του πεδίου εφαρμογής του ΔΠΧΠ 3, ο Όμιλος αναγνωρίζει την οποιαδήποτε επίπτωση που προκύπτει λόγω της διαφοράς της εύλογης αξίας του τιμήματος που πληρώθηκε και της λογιστικής αξίας των δικαιωμάτων τρίτων που αγοράζονται, άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

(β) Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά

αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημίες, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημίες απαλείφονται επίσης κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στον Ισολογισμό της Μητρικής οι συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

(γ) Κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει της αναλογικής ενοποίησης (εκτός εκείνων που βρίσκονται σε αδράνεια κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΠ, οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης όπως περιγράφεται ανωτέρω). Ο Όμιλος συνενώνει το μερίδιό του από τα έσοδα, τα έξοδα, τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και τις ταμειακές ροές της κάθε μίας κοινοπραξίας με τα αντίστοιχα του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση. Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στον Ισολογισμό της Μητρικής οι κοινοπραξίες αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) *Εταιρείες του Ομίλου*

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- i) Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- ii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- iii) Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση.

2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και τα δύο, και δεν χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες του Ομίλου, κατηγοριοποιούνται ως επένδυση σε ακίνητα. Οι Επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα οικοπέδα και κτίρια.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται σε κόστος μείον αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται σε 40 έτη, πλην των διατηρητέων μη ανακαινισθέντων κτιρίων τα οποία αποσβένονται σε 20 έτη.

Εκ των υστέρων δαπάνες λογίζονται προσθετικά στην λογιστική αξία του ακινήτου, μόνο όταν είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το εν λόγω ακίνητο, θα εισρεύσουν στον Όμιλο και ότι το κόστος αυτού μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Όλα τα άλλα κόστη από επιδιορθώσεις και συντήρηση βαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης την οποία αφορούν.

Εάν μια επένδυση σε ακίνητο μεταβληθεί σε ιδιοχρησιμοποιούμενο πάγιο, τότε κατηγοριοποιείται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις. Ακίνητα τα οποία κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα, κατηγοριοποιούνται ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και εμφανίζονται στο κόστος έως ότου η κατασκευή ή η ανάπτυξη ολοκληρωθούν, οπότε και αναταξινομούνται και λογίζονται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Κατ' αντιστοιχία επενδύσεις σε ακίνητα για τις οποίες ο Όμιλος έχει προσυμφωνήσει την πώλησή τους, κατηγοριοποιούνται ως αποθέματα.

Ακίνητα τα οποία κατέχει η μητρική Εταιρεία και τα εκμισθώνει σε εταιρείες του Ομίλου κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα στα απλές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και ως ενσώματες ακινητοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

2.7 Μισθώσεις

(α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

(β) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.8 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 7	έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7	έτη
- Λογισμικό	1 - 3	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.11).

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.9 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Οι ασώματες ακινήτοποιήσεις περιλαμβάνουν κυρίως άδειες λογισμικού, οι οποίες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

2.10 Έξοδα έρευνας και αξιολόγησης ορυκτών πόρων

Τα έξοδα για έρευνα και αξιολόγηση ορυκτών πόρων μεταλλευμάτων παρακολουθούνται ανά περιοχή προς έρευνα και κεφαλαιοποιούνται μέχρι να εκτιμηθούν τα διαθέσιμα αποθέματα στην περιοχή έρευνας. Αν δεν επιτευχθεί η εμπορική βιωσιμότητα της εξόρυξης ορυκτών πόρων στην συγκεκριμένη περιοχή έρευνας, τότε οι δαπάνες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η κεφαλαιοποίηση πραγματοποιείται είτε στις Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις είτε στα Άυλα Περιουσιακά στοιχεία ανάλογα με τη φύση της δαπάνης.

Κατά το στάδιο της έρευνας και αξιολόγησης δεν αναγνωρίζονται αποσβέσεις. Εφόσον βρεθούν εμπορεύσιμα αποθέματα, τα πάγια που προέρχονται από την έρευνα και την αξιολόγηση ελέγχονται για απομείωση.

Τα ενσώματα και άυλα πάγια που αφορούν σε έξοδα έρευνας και αξιολόγησης ορυκτών πόρων αποσβένονται με τη μέθοδο της μονάδας παραγωγής (unit-of-production method). Οι συντελεστές απόσβεσης καθορίζονται από το ύψος των αποθεμάτων που αναμένεται να ανακτηθούν από τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις χρησιμοποιώντας τις υπάρχουσες μεθόδους εξόρυξης.

2.11 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.12 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2004

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνουν επενδύσεις σε επιχειρήσεις που δεν είναι θυγατρικές, συγγενείς ή κοινοπραξίες, απαιτήσεις, και άλλα αξιόγραφα. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία

ενεργητικού αναγνωρίζονται στο κόστος, εκτός από μετοχές εταιρειών που δεν ενοποιούνται, οι οποίες είναι ισηγμένες σε χρηματιστήριο και αποτιμώνται στην μέση τιμή Δεκεμβρίου.

Από 1 Ιανουαρίου 2005

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στον ισολογισμό.

(γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες

αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

2.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

Επενδύσεις σε ακίνητα στα οποία ξεκινάει κατασκευή με σκοπό την μελλοντική πώληση, αναταξινομούνται ως αποθέματα, στην λογιστική αξία, κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Στο εξής, θα επιμετρώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.14 Εμπορικές απαιτήσεις

Από 1 Ιανουαρίου 2004 έως 31 Δεκεμβρίου 2004

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην ονομαστική αξία μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ποσού που αναμένεται να εισπραχθεί. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Από 1 Ιανουαρίου 2005

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην ονομαστική αξία μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις πραγματοποιείται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της αξίας των προσδοκώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.15 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία του Ομίλου αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ίδιων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

2.17 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.18 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

2.19 Παροχές στο προσωπικό

(α) *Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπάρχοντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.20 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

2.21 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα, λειτουργικές μισθώσεις ή πώληση ακινήτων, παραγωγή και πώληση ενέργειας, διαχείριση απορριμμάτων, παραγωγή και εμπορία λατομικών προϊόντων.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.22 κατωτέρω.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Όταν ο Όμιλος παρέχει κίνητρα στους πελάτες του, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, με την ευθεία μέθοδο, μειωτικά του εσόδου από την μίσθωση.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου ο Όμιλος ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.22 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

2.23 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και

ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και επένδυσης των διαθέσιμων.

(α) *Κίνδυνος αγοράς*

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας ακινήτων και των μισθωμάτων.

(β) *Πιστωτικός κίνδυνος*

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες μίσθωσης ακινήτων πραγματοποιούνται με πελάτες, με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Ο Όμιλος έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα.

(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα, καθώς και πιστωτικά όρια.

(δ) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου. Επομένως οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) *Πρόβλεψη κάλυψης υποχρέωσης αγοράς 33% συμμετοχής ΟΤΕ σε θυγατρική ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ*

Βάσει της από 28/02/2002 σύμβασης μεταξύ της θυγατρικής εταιρείας REDS A.E. και της ΟΤΕ Α.Ε., σχετικά με τη θυγατρική ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ Α.Ε., παρέχεται στον ΟΤΕ το δικαίωμα πώλησης στην REDS ΑΕ, του 33% που κατέχει στην εν λόγω θυγατρική, έναντι ελαχίστου ορισμένου τιμήματος. Ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει πρόβλεψη για την κάλυψη της υποχρέωσης αυτής. Η εκτίμηση για την πρόβλεψη αυτή βασίστηκε στους ειδικούς όρους της σύμβασης σύμφωνα με τους οποίους, καθορίζεται το ελάχιστο εγγυημένο τίμημα εξαγοράς, το οποίο προσαυξάνεται εφόσον επιτευχθούν συγκεκριμένοι στόχοι πωλήσεων της θυγατρικής. Το ποσό της πρόβλεψης ανέρχεται σε 18,3 εκ. ευρώ και έχει προσαυξήσει το κόστος επένδυσης της REDS στην εν λόγω θυγατρική, η οποία ενοποιείται κατά 100%.

(β) *Ενδεχόμενη πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος*

Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ 9 παρ. 4, οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσει το τοπίο στην αρχική του μορφή.

Ο Όμιλος, για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται, δεν έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου, γιατί θεωρεί ότι οι συμβάσεις λειτουργίας των αιολικών πάρκων θα ανανεώνονται.

(γ) *Φόρος εισοδήματος*

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Διάκριση μεταξύ επενδύσεων σε ακίνητα και ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων.

Ο Όμιλος καθορίζει κατά πόσο ένα ακίνητο χαρακτηρίζεται ως επένδυση σε ακίνητα. Για την διαμόρφωση της σχετικής κρίσης, ο Όμιλος θεωρεί κατά πόσον ένα ακίνητο δημιουργεί ταμειακές ροές, κατά κύριο λόγο ανεξάρτητα από τα υπόλοιπα πάγια που ανήκουν στην Εταιρεία. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα δημιουργούν ταμειακές ροές που αποδίδονται όχι μόνο στα ακίνητα, αλλά επίσης και σε άλλα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται είτε στην παραγωγική διαδικασία, είτε στην διαδικασία προμηθειών.

5 Μετάβαση στα ΔΠΧΠ

5.1 Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2005 είναι οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και έχουν καταρτισθεί όπως περιγράφεται στην Σημείωση 2.1. Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 1 για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

Η ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου σε ΔΠΧΠ είναι η 1^η Ιανουαρίου 2004. Ο Όμιλος κατήρτισε τον κατά ΔΠΧΠ Ισολογισμό έναρξης, με αυτήν την ημερομηνία. Η ημερομηνία αναφοράς αυτών των οικονομικών καταστάσεων είναι η 31η Δεκεμβρίου 2005. Η ημερομηνία υιοθέτησης των ΔΠΧΠ από τον Όμιλο είναι η 1^η Ιανουαρίου 2005.

Για να καταρτισθούν αυτές οι οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1, ο Όμιλος έχει εφαρμόσει όλες τις επιβεβλημένες εξαιρέσεις και μερικές από τις προαιρετικές απαλλαγές, από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή των ΔΠΧΠ, ως εξής.

5.2 Απαλλαγές από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν από τον Όμιλο

Ο Όμιλος έχει επιλέξει να εφαρμόσει τις ακόλουθες προαιρετικές απαλλαγές από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή των ΔΠΧΠ:

(α) Απαλλαγή επιχειρηματικών συνενώσεων

Ο Όμιλος έχει κάνει χρήση της απαλλαγής περί επιχειρηματικών συνενώσεων σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1 και δεν έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 3 στις επιχειρηματικές συνενώσεις που έλαβαν χώρα πριν από την ημερομηνία μετάβασης, της 1^{ης} Ιανουαρίου 2004.

(β) Απαλλαγή της «εύλογης αξίας» ως θεωρούμενο κόστος

Ο Όμιλος έχει επιλέξει να αποτιμήσει τις επενδύσεις σε ακίνητα και κάποια πάγια στην «εύλογη αξία», με ημερομηνία 1^η Ιανουαρίου 2004 και να την υιοθετήσει ως «θεωρούμενο κόστος».

(γ) Απαλλαγή Παροχών Προσωπικού

Ο Όμιλος έχει επιλέξει να αναγνωρίσει όλα τα σωρευμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, με ημερομηνία 1^η Ιανουαρίου 2004.

(δ) Απαλλαγή αναμόρφωσης των συγκριτικών στοιχείων σύμφωνα με τα ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 39

Ο Όμιλος έχει επιλέξει να κάνει εφαρμογή αυτής της απαλλαγής. Εφαρμόζει τις διατάξεις των ΕΓΠΛΑ επί των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού για το έτος 2004. Οι προσαρμογές που απαιτούνται λόγω διαφορών των ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 39 αναγνωρίστηκαν την 1^η Ιανουαρίου 2005.

(ε) Απαλλαγή προσδιορισμού των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού

Ο Όμιλος έχει επιλέξει να εφαρμόσει την απαλλαγή για τα συγκριτικά στοιχεία που αφορούν τα ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 39 (βλέπε (δ) παραπάνω). Ο Όμιλος έχει αναταξινομήσει τις επενδύσεις στο κεφάλαιο εταιρειών που δεν ενοποιεί ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων. Οι προσαρμογές που σχετίζονται με το ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 39 έγιναν όπως προβλέπεται, στην ημερομηνία ανοίγματος του Ισολογισμού της 1^{ης} Ιανουαρίου 2005, η οποία είναι και η ημερομηνία μετάβασης για τα ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 39.

(στ) Απαλλαγή υποχρεώσεων αποκατάστασης που έχουν περιληφθεί στο κόστος των παγίων στοιχείων

Ο Όμιλος δεν έχει καμία υποχρέωση αποκατάστασης (εκτός από ένα συγκεκριμένο ακίνητο που κατέχεται από θυγατρική, για το οποίο έχει λογισθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 17, ως τμήμα των ελαχίστων μισθωμάτων που αφορούν τη λειτουργική μίσθωση του οικοπέδου). Η εξαίρεση αυτή δεν έχει εφαρμογή.

5.3 Συμφωνίες μεταξύ των ΔΠΧΠ και ΕΓΠΛΑ

Οι ακόλουθες συμφωνίες παρουσιάζουν την επίδραση της μετάβασης στα ΔΠΧΠ :

- Ισολογισμός 1^η Ιανουαρίου 2004 (Σημείωση 5.3.1)
- Ισολογισμός 31^η Δεκεμβρίου 2004 (Σημείωση 5.3.2)
- Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης 2004 (Σημείωση 5.3.3)
- Ίδια Κεφάλαια, την 1^η Ιανουαρίου και 31^η Δεκεμβρίου 2004 (Σημείωση 5.3.4)
- Καθαρό Κέρδος Χρήσης 2004 (Σημείωση 5.3.5)

5.3.1 Συμφωνία Ισολογισμού 1^η Ιανουαρίου 2004

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	1 Ιανουαρίου 2004 ΕΓΠΑΑ	1 Ιανουαρίου 2004 Αναπροσαρμογές	1 Ιανουαρίου 2004 ΔΠΧΠ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	254.397	(98.785)	155.612
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15.654	(15.133)	521
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	110.747	110.747
Επενδύσεις	170.330	(170.330)	-
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες (με τη μέθοδο της καθαρής θέσης)	-	110.461	110.461
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	-	440	440
Λοιπές επενδύσεις	-	24.766	24.766
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	5.320	5.320
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	312	35.697	36.009
	<u>440.693</u>	<u>3.183</u>	<u>443.876</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	43.761	19.956	63.716
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	296.724	210.045	506.769
Χρεόγραφα	5.383	(1.250)	4.133
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	146.450	54.151	200.602
	<u>492.318</u>	<u>282.902</u>	<u>775.220</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>933.011</u>	<u>286.086</u>	<u>1.219.097</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	75.989	(26)	75.963
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	302.061	0	302.061
Ίδιες Μετοχές	-	(9.515)	(9.515)
Λοιπά αποθεματικά	200.481	(38.486)	161.995
Κέρδη / (Ζημιές) εις νέον	(112.782)	73.494	(39.288)
	<u>465.749</u>	<u>25.468</u>	<u>491.217</u>
Δικαιώματα μειοψηφίας	142.144	8.376	150.520
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>607.893</u>	<u>33.844</u>	<u>641.737</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια μακροπρόθεσμα	19.800	5.947	25.747
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	11.723	11.723
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	279	4.183	4.462
Επιχορηγήσεις	-	2.557	2.557
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	560	(82)	478
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	317	19.336	19.653
	<u>20.957</u>	<u>43.663</u>	<u>64.620</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	209.262	144.063	353.325
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (Φόρος εισοδήματος πληρωτέος)	35.123	12.861	47.984
Δάνεια μακροπρόθεσμα	31.574	79.035	110.609
Μερίσματα πληρωτέα	28.202	(27.380)	822
	<u>304.161</u>	<u>208.579</u>	<u>512.740</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>325.118</u>	<u>252.242</u>	<u>577.360</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>933.011</u>	<u>286.086</u>	<u>1.219.097</u>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	ΕΛΠ	Αναμορ- φώσεις	ΔΠΧΠ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	39.310	(17.397)	21.913
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	17.397	17.397
Ασώματα πάγια	3.624	(3.584)	39
Επενδύσεις	410.107	(410.107)	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές	-	326.221	326.221
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	75.924	75.924
Λοιπές επενδύσεις	-	24.210	24.210
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	1.441	1.441
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	300	308
	<u>453.048</u>	<u>14.404</u>	<u>467.452</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11.129	(367)	10.762
Χρεόγραφα	2.451	-	2.451
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	70.180	-	70.180
	<u>83.759</u>	<u>(367)</u>	<u>83.392</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>536.808</u>	<u>14.037</u>	<u>550.844</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	75.963	-	75.963
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	302.061	-	302.061
Λοιπά αποθεματικά	107.065	(36.744)	70.321
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	-	78.133	78.133
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>485.089</u>	<u>41.389</u>	<u>526.478</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	19.800	-	19.800
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-	466	466
	<u>19.800</u>	<u>466</u>	<u>20.266</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	2.528	-	2.528
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	1.189	-	1.189
Μερίσματα πληρωτέα	28.202	(27.817)	384
	<u>31.918</u>	<u>(27.817)</u>	<u>4.101</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>51.718</u>	<u>(27.352)</u>	<u>24.366</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>536.808</u>	<u>14.037</u>	<u>550.844</u>

5.3.2 Συμφωνία Ισολογισμού 31^η Δεκεμβρίου 2004

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΕΓΠΛΑ	Αναπροσαρμογές	ΔΠΧΠ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	245.041	(100.701)	144.340
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	106.993	106.993
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.166	(8.898)	268
Επενδύσεις	192.803	(192.803)	-
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες (με τη μέθοδο της καθαρής θέσης)	-	120.360	120.360
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	-	1.219	1.219
Λοιπές επενδύσεις	-	25.931	25.931
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	5.832	5.832
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	290	58.005	58.295
	447.299	15.939	463.238
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	36.578	24.739	61.317
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	287.156	168.045	455.201
Χρεόγραφα	10.508	(10.508)	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	121.799	61.953	183.752
	456.041	244.229	700.270
Σύνολο ενεργητικού	903.340	260.168	1.163.508
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	127.354	(36.198)	91.156
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	302.061	(0)	302.061
Ίδιες Μετοχές	-	(9.515)	(9.515)
Λοιπά αποθεματικά	164.215	13.267	177.482
Κέρδη / (Ζημιές) εις νέον	(112.130)	64.622	(47.508)
	481.500	32.176	513.676
Δικαιώματα μειοψηφίας	146.435	9.480	155.915
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	627.936	41.655	669.591
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια μακροπρόθεσμα	27.525	5.868	33.393
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	16.124	16.124
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	325	2.536	2.861
Επιχορηγήσεις	-	6.680	6.680
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	627	43	670
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	305	18.379	18.684
	28.782	49.630	78.412
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	173.982	122.430	296.412
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος πληρωτέος)	36.069	(1.530)	34.539
Δάνεια Βραχυπρόθεσμα	6.454	76.428	82.882
Μερίσματα πληρωτέα	30.118	(28.527)	1.591
Λοιπές προβλέψεις βραχυπρόθεσμες	-	81	81
	246.623	168.882	415.505
Σύνολο υποχρεώσεων	275.404	218.513	493.917
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	903.340	260.168	1.163.508

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	<u>ΕΓΛΣ</u>	<u>Αναμορ- φώσεις</u>	<u>ΔΠΧΠ</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	39.259	(16.962)	22.297
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	334	(319)	15
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	17.247	17.247
Επενδύσεις	436.563	(436.563)	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές	-	335.896	335.896
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες (με τη μέθοδο της καθαρής θέσης)	-	83.057	83.057
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	-	158	158
Λοιπές επενδύσεις	-	24.360	24.360
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	129	129
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	300	308
	<u>476.165</u>	<u>7.304</u>	<u>483.468</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	18.971	(367)	18.604
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	36.307	-	36.307
	<u>55.277</u>	<u>(367)</u>	<u>54.910</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>531.442</u>	<u>6.937</u>	<u>538.379</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	91.156	-	91.156
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	302.061	-	302.061
Λοιπά αποθεματικά	103.354	(9.838)	93.516
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	-	45.888	45.888
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>496.571</u>	<u>36.050</u>	<u>532.621</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-	416	416
	<u>-</u>	<u>416</u>	<u>416</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	2.637	402	3.038
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.117	(402)	1.715
Μερίσματα πληρωτέα	30.118	(29.529)	588
	<u>34.871</u>	<u>(29.529)</u>	<u>5.342</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>34.871</u>	<u>(29.113)</u>	<u>5.758</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>531.442</u>	<u>6.937</u>	<u>538.379</u>

5.3.3 Συμφωνία Κατάστασης Αποτελεσμάτων χρήσης 2004

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	<u>ΕΓΠΛΑ</u>	<u>Αναμορ- φώσεις</u>	<u>ΔΠΧΠ</u>
Κύκλος εργασιών	425.982	349.068	775.050
Κόστος Πωλήσεων	<u>(318.627)</u>	<u>(294.950)</u>	<u>(613.577)</u>
Μικτό Κέρδος	107.354	54.119	161.473
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	(3.213)	143	(3.070)
Έξοδα διάθεσης	(1.137)	(1.116)	(2.253)
Έξοδα διοίκησης	<u>(19.367)</u>	<u>(13.819)</u>	<u>(33.186)</u>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	83.637	39.327	122.964
Έσοδα από μερίσματα	47.940	(46.882)	1.058
Κέρδη από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	(114)	(114)
Κέρδη / Ζημιές από κοινοπραξίες	-	224	224
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	<u>(13.716)</u>	<u>10.125</u>	<u>(3.591)</u>
Κέρδη προ φόρων	117.861	2.680	120.541
Φόρος εισοδήματος	<u>(43.110)</u>	<u>(4.919)</u>	<u>(48.029)</u>
Καθαρά κέρδη περιόδου	<u>74.751</u>	<u>(2.240)</u>	<u>72.512</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	<u>ΕΓΠΛΑ</u>	<u>Αναμορ- φώσεις</u>	<u>ΔΠΧΠ</u>
Κύκλος εργασιών	9.173	-	9.173
Κόστος Πωλήσεων	<u>(2.547)</u>	-	<u>(2.547)</u>
Μικτό Κέρδος	6.626	-	6.626
Έξοδα διοίκησης	(3.213)	(493)	(3.706)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/ (έξοδα) - καθαρά	<u>(1.573)</u>	3.771	2.198
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	1.840	3.278	5.118
Έσοδα από συμμετοχές	31.965	-	31.965
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	<u>992</u>	<u>(1.253)</u>	<u>(260)</u>
Κέρδη προ φόρων	34.797	2.026	36.823
Φόρος εισοδήματος	<u>(1.925)</u>	<u>(937)</u>	<u>(2.863)</u>
Καθαρά κέρδη χρήσης	<u>32.872</u>	1.088	<u>33.960</u>

5.3.4 Συμφωνία Ιδίων Κεφαλαίων

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	1 Ιανουαρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2004
Ίδια Κεφάλαια Εταιριών που ενοποιούνταν κατά τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές	607.893	627.936
Επίδραση από κατασκευαστικά συμβόλαια	30.752	30.988
Αναμόρφωση προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους βάσει αναλογιστικής μελέτης	(2.655)	(1.072)
Αποτίμηση ενοποιούμενων συμμετοχών βάσει ΔΠΧΠ	(987)	(987)
Αναγνώριση υποχρέωσης για εξαγορά μειοψηφίας σε θυγατρική	(18.327)	(18.327)
Διαγραφή άυλων στοιχείων ενεργητικού που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του ΔΛΠ 38	(17.057)	(11.086)
Αντιλογισμός μερισμάτων προς διανομή έως την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης	27.817	29.529
Αντιλογισμός υποχρέωσης προς μετόχους μειοψηφίας ΑΚΤΩΡ για το μέρος χρήσης 2003/2004	13.985	12.158
Ίδιες μετοχές αφαιρετικά από τα Ίδια Κεφάλαια	(9.515)	(7.983)
Αναπροσαρμογές αναβαλλόμενης φορολογίας	9.928	5.199
Επίδραση ενοποίησης εταιρειών και κοινοπραξιών για πρώτη φορά σύμφωνα με ΔΠΧΠ	310	(3.516)
Αντιλογισμός Δωρεάν Μετοχών από θυγατρικές που δεν είχαν απαληφθεί στην ελληνική ενοποίηση	-	2.462
Λοιπές αναμορφώσεις	(407)	4.289
Σύνολο αναμορφώσεων μετάβασης σε ΔΠΧΠ	33.844	41.655
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων σύμφωνα με ΔΠΧΠ	641.737	669.591

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	<u>1 Ιανουαρίου 2004</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2004</u>
Ίδια Κεφάλαια σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές	485.089	496.571
Αναμόρφωση προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους βάσει αναλογιστικής μελέτης	(466)	(416)
Αποτίμηση ενοποιούμενων συμμετοχών βάσει ΔΠΧΠ	16.247	6.908
Διαγραφή άυλων στοιχείων ενεργητικού που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του ΔΛΠ 38	(3.584)	(319)
Αντιλογισμός μερισμάτων προς διανομή έως την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης	27.817	29.529
Αναπροσαρμογές αναβαλλόμενης φορολογίας	1.441	129
Λοιπές αναμορφώσεις	(67)	218
Σύνολο αναμορφώσεων μετάβασης σε ΔΠΧΠ	<u>41.389</u>	<u>36.050</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	<u>526.478</u>	<u>532.621</u>

5.3.5 Καθαρό Κέρδος Χρήσης 2004

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31 Δεκεμβρίου 2004
Σύνολο Κερδών προ Φόρων σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές	117.861
Φόρος Εισοδήματος	(43.110)
Σύνολο Κερδών μετά Φόρων σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές	<u>74.751</u>
Αναβαλλόμενος Φόρος	(527)
Αντιλογισμός Αποσβέσεων για τα Αύλα τα οποία έχουν διαγραφεί	5.634
Αμοιβές και Λοιπές Παροχές Δ.Σ. και Λοιπών Στελεχών μέσω διάθεσης	(7.350)
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	1.639
Κέρδη / (Ζημιές) από Κοινοπραξίες	4.892
Διαφορά Αποσβέσεων λόγω διαφορετικής ωφέλιμης ζωής από την εφαρμογή των ΔΠΧΠ	895
Εφαρμογή ΔΛΠ 11 σε Κατασκευαστικά Συμβόλαια	1.558
Μεταφορά Εσόδου σε Έσοδα Επομένων Χρήσεων	(870)
Ζημιά από αποτίμηση ιδίων μετοχών που δεν αναγνωρίζεται στα ΔΠΧΠ	1.532
Απομείωση	(5.966)
Ενοποίηση νέων εταιρειών	(2.009)
Λοιπά	(1.667)
Σύνολο αναμορφώσεων μετάβασης σε ΔΠΧΠ	<u>(2.240)</u>
Σύνολο Κερδών σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	<u><u>72.512</u></u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31 Δεκεμβρίου 2004
Σύνολο Κερδών σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές	34.797
Φόρος Εισοδήματος	(1.925)
Σύνολο Κερδών μετά Φόρων σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές	32.872
Αναβαλλόμενος Φόρος	(1.312)
Αντιλογισμός Αποσβέσεων για τα Αύλα τα οποία έχουν διαγραφεί	3.747
Αμοιβές και Λοιπές Παροχές Δ.Σ. και Λοιπών Στελεχών μέσω διάθεσης	(1.200)
Λοιπά	(147)
Σύνολο αναμορφώσεων μετάβασης σε ΔΠΧΠ	1.088
Σύνολο Κερδών σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	33.960

6 Πληροφόρηση κατά τομέα

(α) *Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς*

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004 και 2005, ο Όμιλος δραστηριοποιείται, κυρίως, σε 4 επιχειρηματικούς τομείς:

- Κατασκευές
- Ανάπτυξη γης και ακινήτων
- Ενέργεια και περιβάλλον
- Παραχωρήσεις
- Άλλες δραστηριότητες

Τα αποτελέσματα κατά τομέα για το έτος έως 31 Δεκεμβρίου 2004 είχαν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Κατασκευές	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Ενέργεια και Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	699.462	53.935	38.285	13.703	805.385
Ενδοεταιρικές Πωλήσεις	(8.691)	(615)	(5.569)	(15.460)	(30.335)
Πωλήσεις	690.771	53.320	32.717	(1.757)	775.050
Λειτουργικά κέρδη	93.822	15.754	9.242	4.146	122.964
Μερίσματα				1.058	1.058
Μερίδιο αποτελεσμάτων από Συγγενείς Εταιρείες	1.933	-	682	(2.728)	(114)
Κέρδη / (Ζημιές) από Κοινοπραξίες	224	-	-	-	224
Χρηματοοικονομικά έξοδα					(3.591)
Κέρδη προ φόρων	95.979	15.754	9.924	2.475	120.541
Φόρος εισοδήματος					(48.029)
Καθαρό κέρδος	95.979	15.754	9.924	2.475	72.512

Τα αποτελέσματα κατά τομέα για το έτος έως 31 Δεκεμβρίου 2005 έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Κατασκευές	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Ενέργεια και Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	520.608	38.217	-	24.496	12.739	596.062
Ενδοεταιρικές Πωλήσεις	(5.850)	(1.120)	-	(3.894)	(3.361)	(14.225)
Καθαρές Πωλήσεις	514.758	37.098	-	20.602	9.378	581.836
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	62.182	8.333	-	3.184	4.806	78.505
Μερίσματα	984	-	-	579	738	2.301
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	23	5	13.537	(338)	11.583	24.810
Κέρδη / (Ζημιές) από κοινοπραξίες	1.771	-	-	-	-	1.771
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	497	(1.957)	-	(574)	817	(1.217)
Κέρδη προ φόρων	65.457	6.382	13.537	2.850	17.943	106.170
Φόρος εισοδήματος	(26.272)	(2.213)	-	(2.965)	(1.443)	(32.893)
Καθαρό κέρδος	39.185	4.169	13.537	(115)	16.501	73.277

Λοιπά στοιχεία ανά τομέα που συμπεριελήφθησαν στα Αποτελέσματα της 31 Δεκεμβρίου 2004 είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Κατασκευές	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Ενέργεια και Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	(18.883)	254	(955)	(343)	(19.927)
Αποσβέσεις άυλων παγίων	(418)	(554)	(17)	(46)	(1.035)
Αποσβέσεις επενδύσεις σε ακίνητα	-	(593)	-	-	(593)

Λοιπά στοιχεία ανά τομέα που συμπεριλαμβάνονται στα Αποτελέσματα της 31 Δεκεμβρίου 2005 είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Κατασκευές	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Ενέργεια και Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	(15.622)	(86)	(2.017)	(315)	(18.040)
Αποσβέσεις άυλων παγίων	(397)	(9)	(1)	(12)	(419)
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	0	(605)	0	0	(605)
Απομειώσεις	0	0	0	(71)	(71)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(119)	0	(694)	0	(814)

Μεταβιβάσεις και συναλλαγές μεταξύ τομέων πραγματοποιούνται με πραγματικούς εμπορικούς όρους και συνθήκες σύμφωνα με αυτά που ισχύουν για συναλλαγές με τρίτους.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των τομέων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2004 είχαν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Κατασκευές	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Ενέργεια και Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Ενεργητικό	729.397	222.448	46.368	165.294	1.163.508
Υποχρεώσεις	381.138	87.361	22.224	3.194	493.917
Επενδύσεις σε ενσώματα, άυλα και επενδύσεις σε ακίνητα πάγια (Σημειώσεις 7, 8 και 9)	5.431	315	6.554	619	12.919

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των τομέων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2005 έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Κατασκευές	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Ενέργεια και Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Ενεργητικό	690.239	201.631	106.927	325.166	1.323.962
Υποχρεώσεις	418.844	73.487	72.071	11.186	575.588
Ίδια κεφάλαια	271.395	128.143	34.856	313.980	748.374
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια και επενδυτικά ακίνητα	9.273	2.531	34.157	8.137	54.097

(β) Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς

Δεν παρουσιάζονται στοιχεία ανά γεωγραφικό τομέα γιατί το μεγαλύτερο μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι στην Ελλάδα. Η δραστηριότητα στο εξωτερικό βρίσκεται σε στάδιο ανάπτυξης.

7 Επενδυτικά ακίνητα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Κόστος				
Έναρξη χρήσης	108.957	112.118	18.768	18.768
Κόστος ακινήτου που αποκτήθηκε από απορρόφηση λόγω διάσπασης	-	-	4.187	-
Προσθήκες	2.518	124	-	-
(Μεταφορά σε αποθέματα)	(2.957)	(2.778)	-	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(508)	-	-
Τέλος χρήσης	108.518	108.957	22.955	18.768
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Έναρξη χρήσης	(1.964)	(1.371)	(1.521)	(1.371)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	-	(765)	-
Αποσβέσεις χρήσης	(605)	(593)	(166)	(149)
Τέλος χρήσης	(2.569)	(1.964)	(2.451)	(1.521)
Αναπόσβεστη αξία	105.949	106.993	20.504	17.247

Τα επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, 1 Ιανουαρίου 2004, βάσει του ΔΠΧΠ 1. Εκτιμάται ότι η εύλογη αξία την 31.12.2005 προσεγγίζει εκείνη της 1^{ης} Ιανουαρίου 2004 μείον των συσσωρευμένων αποσβέσεων, εκτός από το ακίνητο της θυγατρικής «ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.», το οποίο επανεκτιμήθηκε λόγω ένταξης στο Σχέδιο Πόλης έκτασης επιφανείας 133.000 τμ. περίπου, βάσει του ΦΕΚ 319/Δ/2005 με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του «Επιχειρηματικού Πάρκου Γυαλού – Δήμου Σπάτων». Το σύνολο των 173.000 τμ. περίπου, της εν λόγω

θυγατρικής επανεκτιμήθηκε την 31/12/2005 σε 41,9 εκ. ευρώ έναντι 31,3 εκ. ευρώ που απεικονίζεται στις παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις, στα «Επενδυτικά ακίνητα» βάσει του ΔΛΠ 40. Για τα υπόλοιπα ακίνητα η εύλογη αξία δεν διαφέρει σημαντικά από την αναπόσβεστη αξία.

Αναμενόμενα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις επενδυτικών ακινήτων:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Έως 12 μήνες	9.900	9.771	1.053	860
Από 1 έως 5 έτη	51.839	47.002	4.211	4.211
Περισσότερο των 5 ετών	146.339	118.363	-	-
Σύνολο	208.078	175.136	5.263	5.071

8 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	
1-Ιαν-04	90.017	25.620	110.560	9.111	6.038	241.347
1η ενοποίηση θυγατρικών	844	859	1.527	145	-	3.375
Προσθήκες	853	1.717	6.762	1.700	1.522	12.555
Πωλήσεις / διαγραφές	(300)	(1.308)	(2.551)	(109)	(0)	(4.268)
Αναταξινόμησης από Ακιν. υπό εκτέλεση	(8.071)	6	3.322	30	(341)	(5.052)
31-Δεκ-04	83.344	26.894	119.621	10.877	7.220	247.956
1-Ιαν-05	83.344	26.894	119.621	10.877	7.220	247.956
Από 1η ενοποίηση θυγατρικών	3.076	16	14.678	201	9.041	27.011
Προσθήκες	1.446	3.168	24.027	901	21.682	51.223
Πωλήσεις / διαγραφές	(4.070)	(713)	(10.564)	(419)	(51)	(15.816)
Αναταξινόμησης από Ακιν. υπό εκτέλεση	-	-	662	-	(700)	(38)
31-Δεκ-05	83.796	29.365	148.423	11.560	37.193	310.337
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1-Ιαν-04	(3.538)	(19.400)	(55.332)	(7.465)	-	(85.734)
1η ενοποίηση θυγατρικών	(83)	(287)	(614)	(87)	-	(1.071)
Αποσβέσεις περιόδου	(684)	(2.947)	(14.920)	(1.120)	-	(19.670)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	1.161	1.594	104	-	2.859
31-Δεκ-04	(4.305)	(21.472)	(69.272)	(8.568)	-	(103.617)
1-Ιαν-05	(4.305)	(21.472)	(69.272)	(8.568)	-	(103.617)
Από 1η ενοποίηση θυγατρικών	(1.013)	(5)	(4.325)	(38)	-	(5.381)
Αποσβέσεις χρήσης	(815)	(1.712)	(14.550)	(963)	-	(18.040)
Πωλήσεις / διαγραφές	1.550	516	8.154	(151)	-	10.069
31-Δεκ-05	(4.583)	(22.672)	(79.992)	(9.720)	-	(116.968)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004	79.039	5.422	50.349	2.309	7.220	144.340
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	79.213	6.693	68.431	1.839	37.193	193.369

Μισθωμένα πάγια που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.420	582	3.002
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.109)	(424)	(1.533)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	1.311	159	1.470

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
1-Ιαν-04	16.059	321	38	1.135	6.025	23.578
Προσθήκες	-	32	-	30	508	571
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(70)	-	(7)	-	(77)
31-Δεκ-04	16.059	284	38	1.158	6.533	24.071
1-Ιαν-05	16.059	284	38	1.158	6.533	24.071
Προσθήκες	-	83	-	44	2.761	2.887
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(8)	-	-	-	(8)
31-Δεκ-05	16.059	360	38	1.202	9.293	26.951
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1-Ιαν-04	(415)	(257)	(11)	(982)	-	(1.665)
Αποσβέσεις χρήσης	(47)	(24)	(5)	(100)	-	(176)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	59	-	7	-	66
31-Δεκ-04	(462)	(221)	(16)	(1.075)	-	(1.774)
1-Ιαν-05	(462)	(221)	(16)	(1.075)	-	(1.774)
Αποσβέσεις χρήσης	(47)	(33)	(5)	(64)	-	(149)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	6	-	-	-	6
31-Δεκ-05	(509)	(248)	(22)	(1.138)	-	(1.917)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004	15.597	63	21	84	6.533	22.297
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	15.550	112	16	64	9.293	25.034

Δεν υφίστανται απομειώσεις στις ενσώματες ακινητοποιήσεις κατά τη διάρκεια του 2004 και 2005.

Επί των ακινήτων του Ομίλου έχουν εγγραφεί υποθήκες – προσημειώσεις συνολικού ποσού ευρώ 24,3 εκατομμυρίων, για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων. Δεν υφίστανται υποθήκες – προσημειώσεις επί των ακινήτων της μητρικής Εταιρείας.

9 Ανώματες Ακινήτοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Λογισμικό	Λοιπά	Σύνολο
Κόστος			
1-Ιαν-04	3.038	142	3.180
Προσθήκες	221	19	240
Πωλήσεις/ διαγραφές	(8)	-	(8)
Ανακατανομές	-	880	880
31-Δεκ-04	3.251	1.041	4.292
1-Ιαν-05	3.251	1.041	4.292
Προσθήκες	143	251	394
Πωλήσεις/ διαγραφές	(614)	(125)	(739)
31-Δεκ-05	2.780	1.167	3.946
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1-Ιαν-04	(2.517)	(141)	(2.658)
Ανακατανομές	-	(338)	(338)
Αποσβέσεις χρήσης	(477)	(558)	(1.035)
Πωλήσεις/ διαγραφές	8	-	8
31-Δεκ-04	(2.987)	(1.037)	(4.024)
1-Ιαν-05	(2.987)	(1.037)	(4.024)
Αποσβέσεις χρήσης	(245)	(174)	(419)
Πωλήσεις/ διαγραφές	610	107	717
31-Δεκ-05	(2.622)	(1.104)	(3.726)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004	264	4	268
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	158	62	220

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Λογισμικό
Κόστος	
1-Ιαν-04	841
Προσθήκες	22
31-Δεκ-04	863
1-Ιαν-05	863
Προσθήκες	1
31-Δεκ-05	864
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
1-Ιαν-04	(802)
Αποσβέσεις χρήσης	(46)
31-Δεκ-04	(848)
1-Ιαν-05	(848)
Αποσβέσεις χρήσης	(12)
31-Δεκ-05	(860)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004	15
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	4

10 Συμμετοχές του Ομίλου σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται

Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ / ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ
1	ΑΔΕΥΠ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	96,40	2003-2005
2	ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	85,50	2003-2005
3	ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΑΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	52,86	2003-2005
4	ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΣΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	69,00	1999-2005
5	ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	95,56	2003-2005
6	ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΝΔΗΛΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,61	2003-2005
7	ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	62,22	2002-2005
8	ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΝΕΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	76,36	2003-2005
9	ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΡΝΩΝΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	85,00	2003-2005
10	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2002-2005
11	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2002-2005
12	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	67,50	2004-2005
13	ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2003-2005
14	ΒΕΛΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2002-2005
15	ΒΙΣΤΩΝΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	76,00	2003-2005
16	ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2003-2005
17	ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,83	2002-2005
18	ΔΗΜΗΤΡΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,50	2003-2005
19	ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΛΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2003-2005
20	ΔΩΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2004-2005
21	ΕΛΛΗΝ ΕΝΕΡΓ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ-ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2003-2005
22	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2003-2005
23	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΕΤΑΛΕΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2004-2005
24	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,67	2003-2005
25	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2003-2005
26	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	92,50	2003-2005
27	ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2004-2005
28	ΕΞΑΝΤΑΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	90,00	2002-2005

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ / ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΛΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ
29	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕΡΙΟΥ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2003-2005
30	ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗ ΘΙΣΒΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	53,34	2004-2005
31	ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	90,00	2002-2005
32	ΚΑΝΤΖΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2003-2005
33	ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,83	1999-2005
34	ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2003-2005
35	ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	34,05	2002-2005
36	ΠΛΩ-ΚΑΤ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	76,00	2003-2005
37	ΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2001-2005
38	ΤΕΡΠΑΝΔΡΟΣ ΔΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	69,72	1999-2005
39	ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΔΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	77,62	2003-2005
40	ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2001-2005
41	ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	66,67	2005
42	AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00	2004-2005
43	AKTOR OPERATIONS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00	2004-2005
44	AL AHMADIAH AKTOR LLC	ΗΑΕ	50,00	-
45	ELEMAX LTD	ΚΥΠΡΟΣ	90,00	2004-2005
46	HED ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΡΟΔΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,67	2003-2005
47	HERHOF GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	90,00	2004-2005
48	HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GM	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	94,40	2002-2005
49	MILLENNIUM CONSTRUCTION EQUIPMENT & TRADING	ΗΑΕ	100,00	-
50	P.M.S. PARKING SYSTEMS A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	50,83	2003-2005
51	REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,83	2001-2005
52	S.C. AKTOROM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00	2002-2005

Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΡΕΙΑ / ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΛΔΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ
1	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00	2005
2	ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	36,89	2000-2005
3	ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	32,50	2000-2005
4	ΑΣΤΕΡΙΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005
5	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,19	2002-2005
6	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,19	2002-2005
7	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,17	2001-2005
8	ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2005
9	ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2004-2005
10	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΜΗ EDL ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2004-2005
11	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005
12	ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2002-2005
13	ΧΕΛΙΔΟΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	1998-2005
14	ATHENS RESORT CASINO Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2003-2005
15	E-CONSTRUCTION Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	37,50	2002-2005
16	POLISPARK ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00	2004-2005

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της μητρικής σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται είχε ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Θυγατρικές		Συγγενείς	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Στην αρχή της χρήσης	335.896	326.221	83.057	75.924
Προσθήκες νέες	1.320	9.675	1.249	1.032
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής	55.175	-	30.399	6.278
(Πωλήσεις)	(4.872)	-	(293)	(175)
(Απομείωση)	(936)	-	(71)	-
Στο τέλος της χρήσης	386.583	335.896	114.342	83.057

Η αύξηση κόστους συμμετοχής θυγατρικών και συγγενών εταιρειών το 2005, περιλαμβάνει ποσά ευρώ 54.114 χιλ. και ευρώ 29.979 χιλ. αντίστοιχα από συμμετοχές που αποκτήθηκαν με απορρόφηση μέσω διάσπασης θυγατρικής (σημ. 34).

11 Επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Στην αρχή της χρήσης	120.360	110.461
Προσθήκες νέες	1.272	10.118
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής (Πωλήσεις)	420	-
(Απομείωση)	(293)	-
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά από φόρους)	(71)	-
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά από φόρους)	24.810	(114)
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων και μερίσματα που εισπράχθηκαν	(967)	(105)
Μεταφορά σε θυγατρικές	(3.919)	-
Στο τέλος της χρήσης	141.611	120.360

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για συγγενείς επιχειρήσεις για τη χρήση 2005:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΚΕΡΑΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	2.837	169	45	10	50,00%
2	ΑΣΤΕΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ	8.138	7.803	1.513	46	50,00%
3	E-CONSTRUCTION ΑΕ	831	299	701	7	37,50%
4	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	28.397	17.831	8.956	3.241	39,19%
5	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ ΑΕ	3.998	3	0	2.693	39,19%
6	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ ATHENS RESORT CASINO	1.250.100	1.088.169	192.088	24.107	39,17%
7	ΑΕ	116.899	63	0	10.491	30,00%
8	ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	38.660	32.148	3.009	-534	20,00%
9	ΧΕΛΙΔΟΝΑ	160	83	0	-1	50,00%
10	ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΠΕ	13	0	0	0	45,00%
11	TOMH EDL	340	378	0	-143	45,00%
12	POLISPARK ΑΕ	689	177	1.390	103	20,00%
13	ΑΛΦΑ ΜΟΛΛΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	2.025	2.801	0	-126	32,50%
14	ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ	40.603	6.780	1.282	-3.384	35,00%
15	ΜΟΛΛΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ- ΕΛΛΗΝΙΚΗ	2.078	1.671	0	-134	36,89%
16	ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ	112	95	0	-98	35,00%
	ΣΥΝΟΛΟ	1.495.880	1.158.469	208.984	36.279	

Επίσης, οι εταιρείες “ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ” και “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ” ενοποιήθηκαν μέσω των εταιρειών “ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ” και “ATHENS RESORT CASINO ΑΕ” αντίστοιχα. Συνοπτικά στοιχεία τους φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΚΕΡΑΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΑΕ	34.908	17.365	50.698	13.280	31,35%
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	116.206	37.347	143.265	25.851	14,70%

12 Κοινοπραξίες

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας σε κοινοπραξίες, που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και περιλαμβάνονται στον ισολογισμό:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Απαιτήσεις		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.611	4.213
Κυκλοφορούν ενεργητικό	258.010	250.381
	259.621	254.594
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.086	9.143
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	253.167	244.308
	258.253	253.451
Καθαρή θέση		
	1.368	1.143
Έσοδα	200.654	316.253
Έξοδα	(158.760)	(286.967)
Κέρδη / ζημιές (μετά από φόρους)	41.894	29.285

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται αναλυτικά οι Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Αναλογικής ενοποίησης:

A/A	ΕΤΑΡΕΙΑ / ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ
1	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2002-2005
2	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2003-2005
3	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ALPINE MAYREDER BAU GmbH	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005
4	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - TODINI COSTRUZIONI GENERALI S..P.A.	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2004-2005
5	Κ/Ε ΤΕΟ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2003-2005
6	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005
7	"Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2003-2005
8	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005
9	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	43,48	2003-2005
10	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ - ΑΛΤΕ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ	ΕΛΛΑΔΑ	45,42	1999-2005
11	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,82	2003-2005
12	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,50	2003-2005
13	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	43,48	2004-2005
14	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Λ.Ε.Σ.Σ. & Δ.Π.Λ.Υ.	ΕΛΛΑΔΑ	39,19	1999-2005
15	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2005
16	Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2005
17	Κ/Ε ΤΕΟ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2005
18	Κ/Ε SIEMENS AG - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	37,50	2005
19	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2005
20	Κ/ΕΙΑ (CARS) ΛΑΡΙΣΑΣ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	81,70	2001-2005
21	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΕΓΕΚ - ΕΚΤΕΡ - ΤΕΡΝΑ (ΚΑΤ. ΥΠΟΣΤ.ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ) ΕΚΤΕΛ.	ΕΛΛΑΔΑ	52,00	2003-2005
22	Κ/ΕΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΑΝΩ ΛΙΘΣΙΩΝ (ΑΚΤΩΡ - ΤΟΜΗ) ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2002-2005
23	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ -ΑΚΤΩΡ-J&P-ΑΒΑΞ (ΟΛΟΚΛ.ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣ. Β'ΦΑΣΗ Η/Μ)	ΕΛΛΑΔΑ	66,00	2002-2005
24	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ -ΑΚΤΩΡ-J&P-ΑΒΑΞ (ΟΛΟΚΛ.ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣ. Β'ΦΑΣΗ ΟΙΚΟΔ.)	ΕΛΛΑΔΑ	54,00	2002-2005
25	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005
26	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.ΑΚΤΩΡ ΤΕ.- Χ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ - ΤΕΧΝΕΡΓΑ Ε. ΤΣΑΜΠΡΑΣ ΑΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00	2002-2005
27	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	66,66	2002-2005
28	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2002-2005

A/A	ΕΤΑΡΕΙΑ / ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΧΡΗΣΕΙΣ
29	Κ/ΕΙΑ ΓΕΦΥΡΑ	ΕΛΛΑΔΑ	15,48	2004-2005
30	ΚΕ ΑΕΓΕΚ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΚΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2002-2005
31	ΚΕ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	71,00	2003-2005
32	ΚΕ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005
33	ΚΕ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2003-2005
34	ΚΕ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2003-2005
35	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ-ΑΛΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΔΙΑΜ.ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΩΝ ΟΛΥΜΠ.ΧΩΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	45,33	2004-2005
36	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-SOCIETE FRANCAISE EQUIPEMENT HOSPITALIER SA	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2004-2005
37	Κ/ΕΙΑ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ - PASSAVANT MASCHINENTECHNIK GmbH - GIOVANNI PUTIGNANO & FIGLI Srl	ΕΛΛΑΔΑ	53,33	2000-2005
38	Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΕ (ΝΟΣ.ΛΑΜΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2004-2005
39	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ -ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2004-2005
40	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	63,68	2004-2005
41	Κ/Ε TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.p.AΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2003-2005
42	Κ/ΕΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005
43	Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - Λ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΚΑΣ (ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	59,61	2003-2005
44	Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΑΜΥΓΔΑΛΕΖΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	34,00	2002-2005
45	Κ/Ε ΤΟΜΗ- ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΑΝΔΡ. (2005)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2005
46	Κ/Ε ΤΟΜΗ-ΑΚΤΩΡ (ΦΡΑΓΜΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2005
47	Κ/Ε ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ - ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2004-2005
48	Κ/Ε ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ -ΕΡΤΕΚΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2005
49	Κ/Ε ΒΙΣΤΩΝΙΣ ΑΕ-ΕΡΓΟ ΑΕ -ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝ. ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2004-2005
50	Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Γ.Δ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΚΑΣ (ΧΥΤΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	36,64	2004-2005
51	Κ/Ε ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΞ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER (ΧΥΤΑ ΚΟΖΑΝΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2004-2005
52	Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ (ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ ΚΡΗΤΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2005
53	Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ-ΧΥΤΑ ΠΑΦΟΥ)	ΚΥΠΡΟΣ	55,00	2004-2005
54	Κ/Ε ΔΕΤΕΑΛΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL ΜΟΝ/ΠΕ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2002-2005
55	3G ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2003-2005

13 Χρηματοοικονομικά προϊόντα διαθέσιμα προς πώληση

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Στην αρχή της χρήσης	25.931	24.766	24.360	24.210
Προσαρμογή σε εύλογη αξία την 1.1.2005: αύξηση / (μείωση)	32.273		32.273	-
Προσθήκες νέες (Πωλήσεις)	1.852	1.165	600	150
(Πωλήσεις)	-21.297		-21.282	-
Μεταφορά από / σε Ουγατρικές, Συγγενείς, ΚΞ	107	-	-	-
Προσαρμογή σε εύλογη αξία χρήσης: αύξηση / (μείωση)	3.924		3.724	-
Στο τέλος της χρήσης	42.791	25.931	39.675	24.360
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	42.791	25.931	39.675	24.360
Κυκλοφορούν ενεργητικό	-	-	-	-
	42.791	25.931	39.675	24.360

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές – Ελλάδα	690	14.246	690	14.246
Μη εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές – Ελλάδα	42.100	11.685	38.985	10.114
	42.791	25.931	39.675	24.360

14 Αποθέματα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Α' ύλες	558	318
Τελικά προϊόντα	13.393	5.389
Παραγωγή σε εξέλιξη και ημιτελή προϊόντα	26.900	55.610
Σύνολο	40.850	61.317

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει αποθέματα.

15 Απαιτήσεις

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς ο Όμιλος έχει μεγάλο αριθμό πελατών, από διάφορους επιχειρηματικούς τομείς.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Πελάτες	218.606	289.114	351	476
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(5.322)	(67)	-	(67)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	213.283	289.047	351	409
Προκαταβολές	5.719	4.212	-	-
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	107.916	73.681	-	-
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	4.594	2.985	-	795
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	3.770	226	-	-
Προκαταβολές για λειτουργικές μισθώσεις	55.844	58.006	-	-
Λοιπές Απαιτήσεις	114.977	72.742	7.640	1.468
Λοιπές Απαιτήσεις -Συνδεδεμένα μέρη	-	-	2.188	1.267
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	1.276	12.598	19.087	14.974
Σύνολο	507.380	513.496	29.266	18.912
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	56.547	58.295	13	308
Κυκλοφορούν ενεργητικό	450.833	455.201	29.253	18.604
	507.380	513.496	29.266	18.912

16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	272.735	152.538	93.983	36.307
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	11.496	31.214	-	-
Σύνολο	284.231	183.752	93.983	36.307

17 Μετοχικό κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο	Ίδιες μετοχές που κατέχονται από θυγατρική	Σύνολο ενοποιημένα
1 Ιανουαρίου 2004	106.990.128	75.963	302.061	378.024	(9.515)	368.509
Έκδοση νέων μετοχών / (Μείωση)	21.398.026	15.193	-	15.193	-	15.193
31 Δεκεμβρίου 2004	128.388.154	91.156	302.061	393.217	(9.515)	383.702
1 Ιανουαρίου 2005	128.388.154	91.156	302.061	393.217	(9.515)	383.702
Έκδοση νέων μετοχών / (Μείωση)	30.459.174	37.511	97.885	135.395	-	135.395
Ίδιες μετοχές (αγοράστηκαν)/ πωλήθηκαν	-	-	-	-	9.515	9.515
31 Δεκεμβρίου 2005	158.847.328	128.666	399.946	528.612	-	528.612

Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου έγινε για την απόκτηση της συμμετοχής της μειοψηφίας σε θυγατρική με απορρόφηση μέσω διάσπασης αυτής. Η αύξηση καταχωρήθηκε στην εύλογη αξία της μετοχής της εταιρείας, βάσει της τιμής κλεισίματος στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η διαφορά μεταξύ αυτής και της ονομαστικής αξίας καταχωρήθηκε στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

18 Αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συναλ/κών Διαφορών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	12.669	37.105	58.962	-	-	53.259	161.995
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	4.251	9.241	16.745	-	-	417	30.655
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	(15.193)	(15.193)
Λοιπά	17	-	-	-	-	7	25
31 Δεκεμβρίου 2004	16.937	46.346	75.707	-	-	38.491	177.482
1 Ιανουαρίου 2005	16.937	46.346	75.707	-	-	38.491	177.482
Εφαρμογή ΔΛΠ 32 & 39	-	-	-	32.273	-	-	32.273
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	142	-	142
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	3.895	223	276	-	-	-	4.394
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	-	-	-	3.924	-	-	3.924
Μεταφορά στα αποτελέσματα	-	-	-	(7.536)	-	-	(7.536)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	(1.375)	-	-	-	-	(1.375)
Κέρδος / (ζημιά) από πώληση ιδίων μετοχών	(457)	-	-	-	-	-	(457)
Λοιπά	-	(728)	(10.624)	-	-	927	(10.425)
31 Δεκεμβρίου 2005	20.375	44.466	65.359	28.661	142	39.418	198.421

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	8.626	18.965	45.064	-	19.096	91.751
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	1.644	700	14.614	-	-	16.958
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	(15.193)	(15.193)
31 Δεκεμβρίου 2004	10.269	19.665	59.679	-	3.904	93.516
1 Ιανουαρίου 2005	10.269	19.665	59.679	-	3.904	93.516
Εφαρμογή ΔΛΠ 32 & 39	-	-	-	32.273	-	32.273
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	1.798	223	276	-	-	2.297
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	-	-	-	3.724	-	3.724
Μεταφορά στα αποτελέσματα	-	-	-	(7.536)	-	(7.536)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	(1.375)	-	-	-	(1.375)
Λοιπά	-	-	(10.346)	-	-	(10.346)
31 Δεκεμβρίου 2005	12.067	18.513	49.609	28.461	3.904	112.554

19 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Προμηθευτές	106.583	96.655	130	150
Δεδουλευμένα έξοδα	5.308	358	13	6
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	39.881	15.303	482	462
Υποχρεώσεις για κατασκευαστικά συμβόλαια	41.511	272	-	-
Προκαταβολή για λειτουργικές μισθώσεις	4.408	3.938	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	92.779	152.852	4.317	1.890
Σύνολο υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη	33.327	27.704	1.496	530
Σύνολο	323.797	297.082	6.438	3.038
Μακροπρόθεσμες	3.090	670	-	-
Βραχυπρόθεσμες	320.707	296.413	6.438	3.038
Σύνολο	323.797	297.082	6.438	3.038

20 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικός δανεισμός	23.806	12.299
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	629	1.094
Ομολογιακό Δάνειο	-	20.000
Λοιπά	146	
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	24.581	33.393
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	2.218	1.864
Τραπεζικός δανεισμός	159.612	80.596
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	445	422
Λοιπά	233	
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	162.508	82.882
Σύνολο δανείων	187.089	116.275

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει δάνεια.

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων είναι οι εξής:

	έως 6 μήνες	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2004			
Σύνολο δανείων	94.796	21.480	116.275
	94.796	21.480	116.275
	έως 6 μήνες	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2005			
Σύνολο δανείων	170.896	16.194	187.089
	170.896	16.194	187.089

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Μεταξύ 1 και 2 ετών	4.473	22.935
Μεταξύ 2 και 5 ετών	10.877	4.975
Πάνω από 5 έτη	9.231	5.484
	24.581	33.393

Τα πραγματικά επιτόκια δανεισμού του Ομίλου κυμάνθηκαν από 3,6%-4,5%.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες, αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		
- ελάχιστα μισθώματα		
Μέχρι 1 έτος	502	512
Από 1 έως 5 έτη	655	1.180
Περισσότερο των 5 ετών	-	-
Σύνολο	1.158	1.692
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(84)	(176)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.074	1.516

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Μέχρι 1 έτος	401	422
Από 1 έως 5 έτη	673	1.094
Περισσότερο των 5 ετών	-	-
Σύνολο	1.074	1.516

21 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Πρόβλεψη για εξαγορά μειοψηφίας σε θυγατρική	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	18.327	1.326	19.653
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	115	115
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	(1.002)	(1.002)
31 Δεκεμβρίου 2004	18.327	439	18.765
1 Ιανουαρίου 2005	18.327	357	18.684
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	546	546
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	(265)	(265)
31 Δεκεμβρίου 2005	18.327	638	18.965

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων:

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Μακροπρόθεσμες	18.659	18.684
Βραχυπρόθεσμες	306	81
Σύνολο	18.965	18.765

Η πρόβλεψη για εξαγορά μειοψηφίας σε θυγατρική αφορά στην θυγατρική εταιρεία "REDS A.E.", η οποία έχει αναγνωρίσει πρόβλεψη για την κάλυψη υποχρέωσης εξαγοράς από τον ΟΤΕ, του 33% των μετοχών που κατέχει στη θυγατρική "ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ Α.Ε." έναντι ελαχίστου τιμήματος, όπως καθορίζεται στην από 28/02/2002 σχετική Σύμβαση. Το ποσόν της πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 18,3 εκατ. και έχει προσανυξήσει το κόστος επένδυσης της "REDS A.E." στην εν λόγω θυγατρική, με αποτέλεσμα η θυγατρική, αυτή να ενοποιείται με ποσοστό 50,83%.

Η μητρική εταιρεία δεν έχει προβλέψεις.

22 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	13.434	16.119
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	70	5
	<u>13.505</u>	<u>16.124</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	3.455	5.709
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	169	123
	<u>3.624</u>	<u>5.832</u>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	10.291	6.403
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	3.712	4.323
Ενοποίηση νέων εταιρειών		(435)
Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	(4.123)	
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	9.880	10.291

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	-	18.402	224	18.625
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	161	3.617	623	4.401
31 Δεκεμβρίου 2004	161	22.019	847	23.026
1 Ιανουαρίου 2005	161	22.019	847	23.026
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-2	(1.017)	1.620	601
Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	-	(4.530)	-	(4.530)
31 Δεκεμβρίου 2005	159	16.471	2.467	19.097

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Προβλέψεις απαιτήσεων	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Φορολογικές ζημίες	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	379	3.314	-	8.529	12.222
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(355)	-1.224	466	1.611	498
(Χρέωση) / πίστωση στα ίδια κεφάλαια	(12)	-	-	27	15
31 Δεκεμβρίου 2004	11	2.090	466	10.168	12.735
1 Ιανουαρίου 2005	11	2.090	466	10.168	12.735
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(10)	(902)	(297)	(1.874)	(3.083)
(Χρέωση) / πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	(436)	(436)
31 Δεκεμβρίου 2005	1	1.188	169	7.858	9.216

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	39	-
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	-	-
	39	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	-	129
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	-	-
	-	129

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	(129)	(1.441)
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	168	1.312
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	39	(129)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	-	-
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	-
31 Δεκεμβρίου 2004	-	-
1 Ιανουαρίου 2005	-	-
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	158	158
31 Δεκεμβρίου 2005	158	158

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Προβλέψεις απαιτήσεων	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	23	1.255	163	1.441
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(7)	(1.246)	(59)	(1.312)
31 Δεκεμβρίου 2004	17	8	104	129
1 Ιανουαρίου 2005	17	8	104	129
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(17)	(8)	(15)	(10)
31 Δεκεμβρίου 2005	-	-	119	119

Δεν υφίστανται σημαντικές μη αναγνωρισμένες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας.

23 Επιχορηγήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Στην αρχή της χρήσης	6.680	2.557
Από 1 ^η ενοποίηση θυγατρικών	6.431	-
Προσθήκες	6.222	4.254
Μεταφορά στα αποτελέσματα (-)	(814)	(132)
Στο τέλος της χρήσης	18.519	6.680

Η μητρική εταιρεία δεν έχει υπόλοιπα επιχορηγήσεων.

24 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	2.661	2.861	475	416
Σύνολο	2.661	2.861	475	416

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.077	699	64	41
Σύνολο	1.077	699	64	41

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό είναι ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	5.279	4.745	676	476
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	(2.417)	(1.825)	-	-
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	(201)	(59)	(201)	(59)
	2.661	2.861	475	416
Υποχρέωση στον ισολογισμό	2.661	2.861	475	416

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	577	527	48	25
Χρηματοοικονομικό κόστος	142	155	14	16
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στη χρήση	169	10	1	-
Ζημιές από περικοπές	188	7	-	-
Σύνολο περιλαμβανομένου στις παροχές σε εργαζομένου	1.077	699	64	41

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Υπόλοιπο έναρξης	2.861	4.462	416	466
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(1.019)	(334)	-	(91)
Πληρωθείσες εισφορές	(257)	(1.999)	(5)	-
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	1.077	699	64	41
Ενοποίηση νέων θυγατρικών	-	32	-	-
Υπόλοιπο τέλους	2.661	2.861	475	416

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

Προεξοφλητικό επιτόκιο:

- Κατά την 31/12/2004	3,03%
- Κατά την 31/12/2005	3,59%

Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 4,00%

25 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Έξοδα τόκων				
-Τραπεζικά δάνεια	(4.599)	(4.171)	-	(260)
-προμήθειες εγγυητικών επιστολών		(959)		
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	175	(287)	-	-
	(4.423)	(5.417)	0	(260)
Έσοδα τόκων	3.218	1.826	834	0
Καθαρά (έξοδα) / έσοδα τόκων	(1.205)	(3.591)	834	(260)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε Ξένο Νόμισμα	(13)	-	-	-
Σύνολο	(1.217)	(3.591)	834	(260)

26 Παροχές σε εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Μισθοί και ημερομίσθια	73.802	79.932	3.411	2.663
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	20.642	24.366	329	247
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	1.077	699	64	41
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	2.174	607	34	61
Σύνολο	97.694	105.604	3.837	3.012

27 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημειώσεις	31-Δεκ-05			Σύνολο
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Παροχές σε εργαζομένους	26	78.213	1.259	18.222	97.694
Αναλώσεις Αποθεμάτων		142.383	-	156	142.539
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	8	15.793	22	2.225	18.040
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	9	26	-	292	318
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	7	469	-	136	605
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		8.053	18	398	8.469
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		11.413	39	1.158	12.610
Αμοιβές τρίτων για εκτέλεση τεχνικών έργων		187.934	885	2.944	191.763
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		308	340	-	648
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις		45	-	-	45
Λοιπά		20.842	1.515	7.422	29.780
Σύνολο		465.480	4.078	32.952	502.511

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σημειώσεις	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	26	1.599	2.239	3.837
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	8	-	149	149
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	9	-	12	12
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	7	-	165	165
Λοιπά		1.421	2.063	3.484
Σύνολο		3.020	4.627	7.647

28 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Φόρος χρήσης	29.181	43.650	1.229	1.551
Αναβαλλόμενος φόρος	3.712	4.379	168	1.312
Σύνολο	32.893	48.029	1.398	2.863

Η Μητρική Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2001 και συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις υπόλοιπες χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Ο αναλυτικός πίνακας για τις ανέλεγκτες χρήσεις όλων των εταιρειών που ενοποιούνται παρατίθεται στη Σημείωση 10.

29 Λοιπά έσοδα / έξοδα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Έσοδα / (έξοδα) συμμετοχών & χρεογράφων (πλην μερισμάτων)	353	-	159	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	294	338	294	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	-	-	257
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση Θυγατρικών	1.255	-	662	0
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	55	-	2	18
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση επενδυτικών ακινήτων	411	-	-	-
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων (Σημ. 26)	814	(132)	-	-
Απομείωση Θυγατρικών (-)	-	-	(936)	-
Απομείωση Συγγενών (-)	(71)	-	(71)	-
Ενοίκια	1.739	-	860	-
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	(5.671)	(3.276)	7.459	1.923
Σύνολο	(820)	(3.070)	8.430	2.198

30 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που κατέχονται από θυγατρικές (ίδιες μετοχές). Σε περίπτωση που ο αριθμός των μετοχών έχει αυξηθεί με έκδοση δωρεάν μετοχών, ο νέος αριθμός μετοχών εφαρμόζεται και στα συγκριτικά στοιχεία.

Η Εταιρεία δεν κατέχει τίτλους μετατρέψιμους σε κοινές μετοχές που είναι μειωτικοί των κερδών. Για το λόγο αυτό τα αναπροσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή είναι ίσα με τα βασικά κέρδη ανά μετοχή.

	1.1 – 31.12.2005	1.1 – 31.12.2004
Ενοποιημένα κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής (σε € χιλιάδες)	61.011	50.732
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των κοινών μετοχών (σε χιλιάδες)	135.482	126.019
Βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή (σε €)	0,45	0,40

31 Μερίσματα ανά μετοχή

Το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε ως μέρισμα για την χρήση 2005 το συνολικό ποσό των € 25.415.572,48 (2004: € 29.529.275,42) ήτοι € 0,16 (2004: € 0,23) ανά μετοχή, και το οποίο αναμένεται να επικυρωθεί στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2006. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις δεν απεικονίζουν το προτεινόμενο μέρισμα του 2005.

32 Λειτουργικές ταμειακές ροές

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημείωση	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Καθαρά κέρδη χρήσης		73.277	72.512	35.924	33.960
Προσαρμογές για:					
Φόρο εισοδήματος		32.893	48.029	1.398	2.863
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	8	18.040	19.927	149	176
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	9	419	1.035	12	46
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	7	605	593	165	149
Απομειώσεις	10, 11	71	-	1.007	-
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων		(55)	330	(2)	(18)
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα		(411)	-	-	-
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση θυγατρικών		(1.255)	175	(662)	(820)
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση διαθεσίμων προς πώληση		(7.831)	-	(7.831)	-
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		-	(257)	-	(257)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	23	(814)	(132)	-	-
Έσοδα τόκων	25	(3.218)	(1.826)	(834)	-
Έξοδα τόκων	25	4.423	5.417	-	260
Έσοδα από μερίσματα		(2.301)	(1.058)	(28.741)	(31.965)
(Κέρδη) / ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	11	(24.810)	(111)	-	-
Υπεραξία από 1η ενοποίηση θυγατρικών & Κοινοπραξιών		2.956	5.966	-	-
		91.989	150.600	584	4.394
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		24.922	2.399	-	-
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		20.791	48.200	(11.149)	(8.033)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		10.298	(64.621)	3.400	511
Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		94	(887)	-	-
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		(199)	(1.605)	59	(49)
		55.907	(16.514)	(7.690)	(7.571)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		147.895	134.087	(7.105)	(3.177)

33 Εξαγορές

A. ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ Α.Ε.

Στις 10 Ιανουαρίου 2005, η θυγατρική εταιρία του Ομίλου «Ακτωρ ΑΤΕ» απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας «Ελληνικοί Λιγνίτες ΑΕ» (πρώην «Παλληρέα ΑΚΤΕ»), έναντι συνολικού τιμήματος ευρώ 2.500 χιλ.

B. ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.

Η Εταιρεία εξαγόρασε το 34% της εταιρίας Άλφα Μολάων Λακωνίας έναντι € 628 χιλ.

Γ. 3G Α.Ε.

Την 12/07/2005 η θυγατρική εταιρεία REDS ΑΕ προχώρησε στην εξαγορά του 50% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας «3G Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΥΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ», έναντι συνολικού τιμήματος ευρώ 11 χιλ. Η ως άνω συμμετοχή ενοποιείται για πρώτη φορά στις Ενοποιημένες Καταστάσεις της Εταιρείας την 30/09/2005, με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης.

Δ. Herhof GmbH και Herhof Recycling Center Osnebruck GmbH

Η θυγατρική εταιρεία ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας «Herhof GmbH» έναντι συνολικού τιμήματος ευρώ 25 χιλ. Στη συνέχεια, το μετοχικό κεφάλαιο της εν λόγω εταιρίας αυξήθηκε κατά ευρώ 275 χιλ. ανερχόμενο σε ευρώ 300 χιλ. Η ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. διατηρεί το 100% της εταιρίας. Η Herhof GmbH παρέχει υπηρεσίες engineering και έχει την αποκλειστικότητα χρήσης των «δικαιωμάτων ευρεσιτεχνίας» που ανέπτυξε ο όμιλος Herhof.

Επίσης, η εταιρεία ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας «Herhof Recycling Center Osnebruck GmbH», έναντι συνολικού τιμήματος ευρώ 25 χιλ. Μετά από αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ευρώ 2.975 χιλ., τα ποσοστά συμμετοχής διαμορφώθηκαν ως εξής: ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 51%, ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ 44% και Herhof GmbH 5%. Η Herhof Recycling Center Osnebruck GmbH θα ολοκληρώσει την κατασκευή του εργοστασίου επεξεργασίας αστικών απορριμμάτων της περιοχής Osnebruck και έχει αναλάβει τη διαχείρισή του για 17 έτη. Το συνολικό ύψος της επένδυσης αναμένεται να ανέλθει στα ευρώ 13 εκατ.

Και οι δύο αυτές εταιρείες, ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στην τρέχουσα χρήση με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης και δεν προέκυψε υπεραξία από την ενοποίησή τους.

Ε. ΔΩΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ Α.Ε.

Με συμβάσεις που υπογράφηκαν στις 20/05/2005 και 09/11/2005 η θυγατρική εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ΔΩΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ Α.Ε. με έδρα το Δήμο Κοιλιάδας στο Ν. Λαρίσης, έναντι συνολικού τιμήματος ευρώ 2.050 χιλ.

34 Μετασχηματισμός Ομίλου Λόγω Διάσπασης δια απορροφήσεως της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ

Οι Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων των εταιρειών ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ, ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και ΤΡΙΓΩΝΟΝ ΑΕΒΤΤΕ, που έγιναν στις 15.12.2005, ενέκριναν το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με απορρόφησή της από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ και την ΤΡΙΓΩΝΟΝ ΑΕΒΤΤΕ, η οποία μετονομάστηκε σε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, σύμφωνα με τις αποφάσεις των προαναφερομένων Γενικών Συνελεύσεων.

Η εν λόγω διάσπαση της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ με απορρόφησή της από τις εταιρείες ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ και ΤΡΙΓΩΝΟΝ ΑΕΒΤΤΕ, η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και η σχετική τροποποίηση του Καταστατικού της ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ, καθώς επίσης η αντίστοιχη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΤΡΙΓΩΝΟΝ ΑΕΒΤΤΕ, η σχετική τροποποίηση του Καταστατικού της και η μεταβολή της επωνυμίας της από ΤΡΙΓΩΝΟΝ ΑΕΒΤΤΕ σε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, εγκρίθηκαν με την α) από Κ2-16034/15.12.2005 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, και την β) από ΕΜ-23244/15.12.2005 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών/Τομέας Ανατολικής Αθήνας. Οι αποφάσεις αυτές καταχωρήθηκαν στο Μητρώο Α.Ε. και Ε.Π.Ε. στις 15.12.2005.

Από τις 16.12.2005, ήτοι την επόμενη ημέρα από την έγκριση του Υπουργείου Ανάπτυξης και της Νομαρχίας Ανατολικής Αθήνας, οι μετοχές της εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ έπαψαν να είναι αντικείμενο διαπραγματεύσεως στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ διαγράφηκε από το Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.

Η διαφορά ποσού ευρώ 32.775 χιλ. που προέκυψε από την εύλογη αξία σε σχέση με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της διασπώμενης εταιρείας που απορροφήθηκε από την ΕΛΤΕΒ, κατανεμήθηκε εξ ολοκλήρου στη συμμετοχή της Εταιρείας στην ΤΡΙΓΩΝΟΝ ΑΕΒΤΤΕ η οποία απορρόφησε τον κατασκευαστικό κλάδο της διασπώμενης εταιρείας και μετονομάστηκε σε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ.

35 Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων από θυγατρικές του Ομίλου, τα οποία εκμισθώνονται σε τρίτους. Τα ακίνητα αυτά δεν συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Έως 1 έτος	1.388	1.819
Από 1-5 έτη	7.531	9.047
Περισσότερα από 5 έτη	37.469	47.539
	46.388	58.405

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει ανειλημμένες υποχρεώσεις.

36 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

37 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (σύμφωνα με το ΔΛΠ 24) έχουν ως εξής:

	Εταιρεία	Όμιλος
Πωλήσεις:	6.102	1.862
Αγορές:	2.656	10
Απαιτήσεις:	21.275	3.162
Υποχρεώσεις:	1.496	3

38 Λοιπές σημειώσεις

- (α) Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν άλλα εμπράγματα βάρη εκτός α) υποθήκης συνολικού ποσού ευρώ 24 εκατ. επί ακινήτου της εταιρείας "REDS A.E." για εξασφάλιση ομολογιακού δανείου θυγατρικής της, το προς εξόφληση υπόλοιπο του οποίου ανέρχεται την 31/012/2005 σε ευρώ 100 χιλ. και θα αποπληρωθεί εντός του πρώτου εξαμήνου του 2006. β) υποθηκών ποσού ευρώ 295,5 χιλ. υπέρ τρίτων, επί ακινήτων της "ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ Α.Ε.".
- (β) Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας την 31.12.2005 ανέρχεται σε 48 άτομα και του Ομίλου σε 2.781 και την 31.12.2004 ανερχόταν σε 43 και 3.602 αντίστοιχα.
- (γ) Η θυγατρική εταιρεία "REDS A.E." έχει αναγνωρίσει πρόβλεψη για την κάλυψη υποχρέωσης εξαγοράς από τον ΟΤΕ, του 33% των μετοχών που κατέχει στη θυγατρική "ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ Α.Ε." έναντι ελαχίστου τιμήματος, όπως καθορίζεται στην από 28/02/2002 σχετική Σύμβαση. Το ποσόν της πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 18,3 εκατ. και έχει προσαυξήσει το κόστος επένδυσης της "REDS A.E." στην εν λόγω θυγατρική, με αποτέλεσμα η θυγατρική, αυτή να ενοποιείται με ποσοστό 50,83%
- (δ) Η θυγατρική εταιρεία "REDS A.E." υπέγραψε την 28/07/2005 συμφωνία με την εταιρεία "LA SOCIETE GENERALE IMMOBILIERE ESPAGNE (LSGIE)", για την πώληση του 100% των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας " KANTZA ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.", με το συνολικό τίμημα ευρώ 70 εκατ. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής τελεί υπό την προϋπόθεση της έκδοσης οικοδομικών αδειών για το ακίνητο στην Κάντζα Παλλήνης, το οποίο κατέχει η θυγατρική και αναμένεται να ολοκληρωθεί περί τα τέλη του 2009.
- (ε) Στην τρέχουσα χρήση μεταβλήθηκε σε σχέση με τη χρήση 2004 η μέθοδος ενοποίησης από αυτή της Καθαρής Θέσης σε Πλήρους ενοποίησης για τις εταιρείες ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ λόγω αύξησης του έμμεσου ποσοστού συμμετοχής της Εταιρείας σε αυτήν και ΒΕΛΛ ΑΕ λόγω απόκτησης του ελέγχου της από θυγατρική της Εταιρείας.

(στ) Οι εταιρείες που ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα χρήση ενώ δεν συμπεριλαμβάνονταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2004 είναι οι εξής:

i) Με τη μέθοδο της Πλήρους ενοποίησης:

- ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΙΓΝΙΤΕΣ ΑΕ (1^η ενοποίηση 31.03.2005)
- ΠΛΩ-ΚΑΤ ΑΕ (1^η ενοποίηση 30.06.2005)
- HERHOF GmbH (1^η ενοποίηση 30.09.2005)
- HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GmbH (1^η ενοποίηση 30.09.2005)
- ΑΛ ΑΗΜΑΔΙΑΗ ΑΚΤΟΡ LLC (1^η ενοποίηση 31.12.2005)
- MILLENIUM CONSTRUCTION EQUIPMENT & TRADING (1^η ενοποίηση 31.12.2005)
- ΔΩΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ (1^η ενοποίηση 31.12.2005)

ii) Με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης:

- ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ (1^η ενοποίηση 31.03.2005)
- ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ (1^η ενοποίηση 31.12.2005)

iii) Με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης:

- 3G ΑΕ (1^η ενοποίηση 30.09.2005)

(ζ) Δεν ενσωματώθηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης ενώ είχε ενσωματωθεί σε αυτές της χρήσης 2004 η εταιρεία ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ διότι λύθηκε και ολοκληρώθηκε η εκκαθάρισή της στην τρέχουσα χρήση.

39 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Στις 4 Ιανουαρίου 2006 υπογράφηκε στο Muscat Ομάν, μνημόνιο συμφωνίας ύψους US\$ 1,9 δις για την κατασκευή της Α' φάσης του έργου υπό την επωνυμία BLUE CITY. Το συνολικό έργο περιλαμβάνει 10 φάσεις με συνολική χρονική διάρκεια κατασκευής δεκαπέντε έτη και προϋπολογισθέν κόστος US\$ 20 δις. Με την ολοκλήρωσή του το BLUE CITY θα καταλαμβάνει περίπου 35 τετραγωνικά χιλιόμετρα που βρίσκονται στην περιοχή Al Sawadi σε απόσταση 100 χιλιομέτρων βορείως του Muscat και 70 χιλιομέτρων βορείως του διεθνούς αεροδρομίου, σε παραλιακή ζώνη ιδιαίτερου φυσικού κάλους. Η νέα πόλη θα φιλοξενεί περίπου 250.000 κατοίκους και μαζί με τις γύρω περιοχές θα έχει τη δυνατότητα να υποδέχεται δύο εκατομμύρια τουρίστες το χρόνο.

Η υπογραφή του μνημονίου συμφωνίας για την Α' Φάση έγινε μεταξύ της εταιρείας ASIT (Al Sawadi Investment and Tourism Co) του Ομάν και της κοινοπραξίας των εταιρειών ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και ENKA Insaat ve Sanayi AS της Τουρκίας.

Το έργο της Α' φάσης του Blue City καταλαμβάνει περίπου 3,5 τετραγωνικά χιλιόμετρα, με συνολική δόμηση 1.700.000 τετραγωνικά μέτρα, που περιλαμβάνουν τέσσερα ξενοδοχεία 5 αστέρων, 5.200 κατοικίες, δύο γήπεδα γκολφ προδιαγραφών παγκοσμίου πρωταθλήματος PGA, τουριστικό χωριό, πολιτιστικό χωριό ιστορικής κληρονομιάς, εμπορικά κέντρα, αμφιθέατρο, δημαρχείο, σχολεία και όλες τις σύγχρονες υποδομές πόλης. Η κατασκευή της Α' Φάσης θα ολοκληρώνεται τμηματικά και το τελευταίο τμήμα της θα παραδοθεί το 2012. Θα απασχολήσει περίπου 6.500 εργαζομένους.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ

ΑΛΕΞ/ΡΟΣ Κ. ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ Ξ 434814

ΑΔΤ Σ 237945

ΑΔΤ Χ 666412

ΑΔΤ Ι 056358