

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και του Ομίλου εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Συνιστάμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου:	www.ellaktor.com
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:	27 Νοεμβρίου 2010

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	01/01-30/09/2010	01/01-30/09/2009	01/01-30/09/2010	01/01-30/09/2009
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	72.173	138.793	10.617	22.196
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	84.037	73.995	899	923
Απομειώσεις ενσώματων, άυλων και λοιπών παγίων στοιχείων	-	17.796	-	-
Προβλέψεις	4.015	30.393	25	(99)
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.513)	621	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(19.230)	(23.603)	(15.760)	(28.990)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	58.774	50.899	5.216	4.190
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.014)	30.977	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(40.933)	(180.145)	5.178	9.781
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(82.191)	(60.891)	298	(2.768)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(47.746)	(41.205)	(5.641)	(4.449)
Καταβεβλημένοι φόροι	(22.026)	(15.656)	(2.651)	(1.799)
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>	<u>4.346</u>	<u>21.973</u>	<u>(1.818)</u>	<u>(1.013)</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
(Απόκτηση) / πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων (Τοποθετήσεις)/Εισπράξεις προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών	(113.644)	(4.003)	(26.573)	(95.131)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	19.600	(52.140)	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	(152.148)	(184.130)	-	(38)
Τόκοι εισπραχθέντες	5.765	7.943	30	4
Δάνεια (χορηγηθέντα σε) /εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη	18.744	20.488	1.272	1.247
Μερίσματα εισπραχθέντα	(1.536)	(7.722)	(770)	1.317
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	<u>2.650</u>	<u>7.029</u>	<u>19.755</u>	<u>24.968</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Πώληση / (αγορά) ιδίων μετοχών	-	(5.906)	-	(5.906)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	462.452	313.785	50.000	50.000
Εξοφλήσεις δανείων	(280.033)	(199.846)	-	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(2.193)	(2.375)	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(22.107)	(30.488)	(15.984)	(19.218)
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων	(1.158)	(7.080)	(60)	(2.124)
Ληφθείσες Επιχορηγήσεις	1.054	13.526	-	-
Συμμετοχή τρίτων σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	574	9.684	-	-
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	<u>158.589</u>	<u>91.300</u>	<u>33.956</u>	<u>22.752</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(57.634)	(99.263)	25.852	(45.895)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	743.204	794.793	11.933	60.242
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	685.570	695.530	37.785	14.347

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30/09/2010	30/09/2009	30/09/2010	30/09/2009
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2010 και 1/1/2009 αντίστοιχα)	1.258.927	1.182.443	830.578	833.954
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(30.685)	97.712	7.563	21.786
Μεταβολή ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρικές	(820)	7.783	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα & αναλογία μειοψηφίας στη διανομή αποτί/τος θυγατρικής	(26.605)	(30.429)	(17.700)	(21.240)
(Αγορές) / πωλήσεις ιδίων μετοχών	-	(5.906)	-	(5.906)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2010 και 30/09/2009 αντίστοιχα)	<u>1.200.818</u>	<u>1.251.603</u>	<u>820.441</u>	<u>828.594</u>

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές Αρχές της 31.12.2009.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη σημ. 6 της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης της 30.09.2010. Για τη μητρική εταιρεία ανέλεγκτες φορολογικά είναι οι χρήσεις 2008-2009.
- Στα πάγια στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
- Οι επίδικες ή υπό διατήρηση διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας, γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.
- Οι προβλέψεις που έχουν διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχονται για τον Όμιλο σε € 1.523 χιλ. και για την Εταιρεία σε € 519 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες) για τον Όμιλο ανέρχονται σε € 121.351 χιλ. (βλ. σημ. 14 της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης 30.09.2010)
- Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 30.09.2010 ανέρχεται σε 15 άτομα και του Ομίλου (πλην Κοινοπραξιών) σε 4.831 άτομα και την 30.09.2009 ανέρχονται σε 16 και 4.944 αντίστοιχα.
- Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης (01.01.2010), καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου (30.09.2010), που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	91.219	3.301
β) Έξοδα	35.207	314
γ) Απαιτήσεις	56.987	20.264
δ) Υποχρεώσεις	3.549	81
ε) Έσοδα από μερίσματα	-	14.486
στ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	6.019	723
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	1.894	-

- Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διάθεση του καθαρού κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με το σταθμικό μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου αφαιρουμένων των ιδίων μετοχών.
- Τα ποσά των κονδυλίων που επτέρεσαν τη γραμμή Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου (καθαρά, μετά από φόρους), του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν για τον Όμιλο: έσοδα από Συναλλαγματικές διαφορές € 3.561 χιλ., έξοδα από Μεταβολή αξίας διαθέσιμων προς πώληση € 32 χιλ., έξοδα από Αντιστάθμιση ταμειακών ροών € 52.828 χιλ., και Λοιπά έσοδα € 324 χιλ., και για την Εταιρεία: έσοδα από Αντιστάθμιση ταμειακών ροών € 500 χιλ.
- Οι εταιρείες του Ομίλου με τη χώρα της καταστατικής τους έδρας, τα ποσοστά με τα οποία η μητρική Εταιρεία συμμετέχει, άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στην ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση της 30.09.2010, αναλυτικά πίνακας των Κοινοπραξιών που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης παρατίθενται στη σημείωση 6.γ της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης της 30.09.2010 και είναι διαθέσιμος στο δικτυακό τόπο του Ομίλου www.ellaktor.com. Η μητρική Εταιρεία έχει μόνο έμμεσα συμμετοχή στις εν λόγω κοινοπραξίες μέσω των θυγατρικών της εταιρειών. Στοιχεία και πληροφορίες αναφορικά με τις μη ενοποιοιμένες εταιρείες και Κοινοπραξίες εμφανίζονται στη σημ. 6.δ της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης της 30.09.2010.
- Στην ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση της 30.09.2010 ενσωματώθηκαν ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί στις 30.06.2010, επειδή στο διάστημα που μεσοκλήρησε συστάθηκαν ή αποκτήθηκαν, οι θυγατρικές εταιρείες: ΟΛΚΑΣ ΑΕ, YLECTOR DOOEL SKOPJE (συστάθηκαν) και ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΙΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ (αποκτήθηκε).
- Εκτός των ανωτέρω, ενοποιήθηκαν στην τρέχουσα περίοδο, ενώ δεν είχαν ενοποιηθεί στις 30.09.2009 οι θυγατρικές εταιρείες: ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ, ΗΛΙΑΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ, HELECTOR BULGARIA SA, AKTOR KUWAIT WLL (συστάθηκαν).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30/09/2010	31/12/2009	30/09/2010	31/12/2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	468.036	474.570	3.474	3.675
Επενδύσεις σε ακίνητα	138.789	128.261	59.058	59.785
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.065.237	1.000.104	-	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	464.656	399.744	973.044	946.841
Αποθέματα	40.862	40.371	-	-
Απαιτήσεις από πελάτες	609.890	662.050	6.133	3.242
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.460.395	1.390.450	55.082	43.633
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.247.866	4.095.551	1.096.791	1.057.176
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	182.311	182.311	182.311	182.311
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	748.948	802.324	638.129	648.266
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	931.260	984.636	820.441	830.578
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	269.559	274.291	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	1.200.818	1.258.927	820.441	830.578
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.429.182	1.382.960	139.575	215.000
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	389.101	294.172	1.642	2.249
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	446.136	311.146	125.000	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	782.628	848.346	10.134	9.349
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	3.047.048	2.836.624	276.350	226.599
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	4.247.866	4.095.551	1.096.791	1.057.176

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	01/01-30/09/2010	01/01-30/09/2009	01/07-30/09/2010	01/07-30/09/2009
Κύκλος εργασιών	<u>1.302.248</u>	<u>1.665.011</u>	<u>381.890</u>	<u>562.502</u>
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	<u>141.147</u>	<u>221.385</u>	<u>37.331</u>	<u>73.742</u>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	<u>119.114</u>	<u>174.842</u>	<u>31.850</u>	<u>54.646</u>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	<u>72.173</u>	<u>138.793</u>	<u>18.570</u>	<u>39.474</u>
Φόρος Εισοδήματος	(53.235)	(37.976)	(8.504)	(11.228)
Καθαρά Κέρδη/(ζημιές) περιόδου (Α)	18.939	100.817	10.066	28.246
Ιδιοκτήτες μητρικής	8.459	72.435	4.430	21.590
Δικαιώματα μειοψηφίας	10.480	28.382	5.636	6.657
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (Β)	(49.624)	(3.105)	(25.095)	(15.664)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (Α)+(Β)	(30.685)	97.712	(15.029)	12.582
Ιδιοκτήτες μητρικής	(35.607)	70.552	(19.164)	7.505
Δικαιώματα μειοψηφίας	4.921	27.160	4.135	5.077
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0491	0,4195	0,0257	0,1252
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	203.151	248.836	58.415	79.483

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ				
	01/01-30/09/2010	01/01-30/09/2009	01/07-30/09/2010	01/07-30/09/2009
	Κύκλος εργασιών	<u>30</u>	<u>384</u>	<u>30</u>
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	<u>1</u>	<u>100</u>	<u>1</u>	<u>(53)</u>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	<u>75</u>	<u>(2.603)</u>	<u>(363)</u>	<u>(368)</u>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	<u>10.617</u>	<u>22.196</u>	<u>(1.915)</u>	<u>(1.725)</u>
Φόρος Εισοδήματος	(3.555)	(196)	246	46
Καθαρά Κέρδη/(ζημιές) περιόδου (Α)	7.063	22.000	(1.669)	(1.679)
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (Β)	500	(214)	221	58
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (Α)+(Β)	7.563	21.786	(1.448)	(1.622)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0410	0,1274	(0,0097)	(0,0097)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	974	(1.680)	(64)	(62)