



**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ**

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2008**

**ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Ε.Λ.Ε-Σ-Σ & Δ.Π.Α.Υ.**

**41,9 ΧΛΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ - 190 02 ΠΑΙΑΝΙΑ**

**Α.Φ.Μ.: 094421389 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ**

**Α.Μ.Α.Ε. 35711/04/Β/96/43(02)**

# **ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε. ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2008**

## **1.Επισκόπηση Δραστηριοτήτων**

Η Αττική Οδός Α.Ε. δραστηριοποιείται στο κλάδο των παραχωρήσεων. Ασχολήθηκε κατά τα έτη 1996-2004 (περίοδος T1) με τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος»), δυνάμει της σχετικής Σύμβασης Παραχώρησης που συνήφθη και υπεγράφη νόμιμα με το Ελληνικό Δημόσιο στις 23 Μαΐου 1996 και κυρώθηκε με το Ν.2445/96, όπως εκάστοτε ισχύει εφαρμόζεται και ερμηνεύεται και από το έτος 2004 (περίοδος T2) ασχολείται με την οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση της Λεωφόρου και περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρησιακής δραστηριότητας που προβλέπεται ή προκύπτει από τη Σύμβαση Παραχώρησης. Η Αττική Οδός αποτελεί ένα από τα συγκρηματοδοτούμενα έργα σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα.

Την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2000 η εταιρεία Αττική Οδός ΑΕ (εφεξής ο Ανάδοχος) προχώρησε σε σύμβαση λειτουργίας και συντήρησης με την ανώνυμη εταιρεία Αττικές Διαδρομές ΑΕ ,εταιρεία λειτουργίας και συντήρησης της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνας-Σταυρού Α/Δ Σπάτων και Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού («Λεωφόρος») (εφεξής η Εταιρεία Λειτουργίας), με την οποία διόρισε την εταιρεία λειτουργίας δυνάμει του άρθρου 43.1.10 της Σύμβασης Παραχώρησης ως υπεργολάβο του για τη παροχή διαχειριστικής υποστήριξης και υπηρεσιών. Κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών σχετικά με την είσπραξη διοδίων και την παράδοση των εσόδων διοδίων η Εταιρεία Λειτουργίας ενεργεί ως άμεσος εντολοδόχος στο όνομα και για λογαριασμό του Αναδόχου.

Στον τομέα των παραχωρήσεων τόσο η Αττική Οδός ΑΕ όσο και η Εταιρεία Λειτουργίας έχει αποκτήσει πολύτιμη εμπειρία στη διαχείριση τέτοιων έργων.

## **2.Κύρια γεγονότα της χρήσης 2008**

Η χρονιά που πέρασε από τα ακόλουθα κύρια γεγονότα για την Εταιρεία:

- Η εταιρεία την 9η Αυγούστου 2007 προέβη στην εξαγορά του 100% των μετοχών της ανώνυμης εταιρείας «ΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΙΣΤΩΝ ΑΕ», εδρεύουσας στο Μαρούσι Αττικής με ΑΦΜ 099937531 και ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ αντί του τιμήματος ύψους 6.299.902,00 Ευρώ.
- Η Εταιρεία μέσα στο 2008 προχώρησε στην απορρόφηση της θυγατρικής της εταιρείας «ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΙΣΤΩΝ-ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ» με διακριτικό τίτλο «ΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ» , σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ.2 και 78 του Κ.Ν.2190/1920 ύστερα από την με αρ.πρωτ.5338/28-2-08 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής η οποία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας με την ανακοίνωση την 1/4/08 και αριθμ. Πρωτ.1371/08.
- Στις 13.12.2007 εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό Κ2 - 17791 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης η συγχώνευση μεταξύ της ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ και της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, και συγκεκριμένα με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη, με Ισολογισμό Μετασχηματισμού της απορροφώμενης την 31.08.2007.
- Η συγχώνευση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2, 69-70 και 72-77 κ.ν. 2190/1920, σε συνδυασμό με τα άρθρα 1-5 ν.2166/1993 και τους όρους και συμφωνίες που περιλήφθησαν στο Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης που υπεγράφη την 05.11.2007 και εγκρίθηκε από τις Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των

μετόχων της ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ και της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ στις 10.12.2007.

- Ως ημερομηνία εξαγοράς της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ, βάσει των διατάξεων του ΔΠΧΑ 3, θεωρείται η ημερομηνία κατά την οποία μεταφέρεται ο έλεγχος αυτής στην ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ. Σύμφωνα με το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, η συγχώνευση θεωρείται ότι περατώνεται και ο έλεγχος μεταφέρεται στην ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ όταν καταχωρηθεί στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών η εγκριτική απόφαση της αρμόδιας αρχής για την συγχώνευση των προαναφερόμενων εταιρειών.
- Στις 14 Δεκεμβρίου 2007, ολοκληρώθηκε η διαδικασία απόσχισης του κλάδου συμμετοχών (κατ' άρθρο 9 παρ. 6 ν.3522/2006) της ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ και εισφοράς προς και αναδοχής του από τη θυγατρική εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ (πρώην ΑΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΕ) δια της καταχώρησης, κατά την αυτή ημερομηνία, από τη Νομαρχία Αθηνών (Ανατολικός Τομέας ) στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.
- Κατόπιν τούτου η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ κατέχει το 59,25% της Αττικής Οδού Α.Ε. η οποία αποτελεί θυγατρική για τον Ομιλο της ΕΛΛΑΚΤΩΡ (τέως ΕΛΤΕΒ) και κατ'έπекταση θα ενοποιείται πλήρως από αυτόν.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο αναλύεται ως κάτωθι:

### **Μετοχικό Κεφάλαιο Αττικής Οδού Α.Ε.**

	<b>ΜΕΤΟΧΟΙ</b>	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Ποσοστό %</b>	<b>Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου (σε EURO)</b>
1	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ	1.402.084	59,24966%	102.912.965,60
2	J & P ΑΒΑΞ ΑΕ	497.045	21,00427%	36.483.103,00
3	ΑΤΤΙ-ΚΑΤ Α.Τ.Ε.	233.817	9,88070%	17.162.167,80
4	ΕΤΕΘ Α.Ε.	232.454	9,82311%	17.062.123,60
5	TRANSROUTE INTERNATIONAL	1.000	0,04226%	73.400,00
	<b>Σύνολο</b>	<b>2.366.400</b>	<b>100,0000%</b>	<b>173.693.760,00</b>

- Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.
- Στα πλαίσια της εμπορικής πολιτικής η Αττική Οδός ΑΕ και η Εταιρεία λειτουργίας Αττικές Διαδρομές ΑΕ ξεκίνησαν από την 1η Απριλίου 2008 μια νέα συνεργασία με την «ΜΩΡΕΑΣ Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης του Αυτοκινητόδρομου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο-Σπάρτη», η οποία συνίσταται σε:
  - Παρέχεται η ευχέρεια στους Συνδρομητές της Αττικής Οδού να διέρχονται από τις ηλεκτρονικές λωρίδες των Σταθμών Διοδίων του αυτοκινητόδρομου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο-Σπάρτη (εφεξής ο «Αυτοκινητόδρομος ΚΤΚ»), χρησιμοποιώντας την ηλεκτρονική τους συσκευή e-PASS, με χρέωση του συνδρομητικού λογαριασμού που τηρούν στην Αττική Οδό Α.Ε.
  - Για την καλύτερη εξυπηρέτηση των συνδρομητών που θα διέρχονται από τον αυτοκινητόδρομο ΚΤΚ άνοιξαν και λειτουργούν από τις 2 Απριλίου δυο νέα Σημεία Εξυπηρέτησης Συνδρομητών (Σ.Ε.Σ) που κείνται επί του αυτοκινητόδρομου ΚΤΚ και πιο συγκεκριμένα i) παραπλεύρως του Σταθμού Διοδίων Νεοσάνης Αρκαδίας (ρεύμα προς Κόρινθο) στο 149,31 χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Κορινθου-Τρίπολης και ii) παραπλεύρως του Σταθμού Διοδίων Σπαθοβουνίου Κορινθίας (ρεύμα προς Τρίπολη) στο 101,87 χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Κορινθου-Τρίπολης.
- Επίσης τον Δεκέμβριο του 2008 προχώρησαν σε μια νέα συνεργασία με άλλη εταιρεία παραχώρησης με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα» η οποία συνίσταται σε:
  - Παρέχεται η ευχέρεια στους Συνδρομητές της Αττικής Οδού να διέρχονται από τις ηλεκτρονικές λωρίδες των Σταθμών Διοδίων του αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα, χρησιμοποιώντας την ηλεκτρονική τους συσκευή

e-PASS, με χρέωση του συνδρομητικού λογαριασμού που τηρούν στην Αττική Οδό Α.Ε.

- Οι σταθμοί διοδίων και τα σημεία εξυπηρέτησης συνδρομητών αποτελούν για την Αττική Οδό Α.Ε. υποκαταστήματα και ανέρχονται σε σαράντα πέντε (45).

### 3. Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να θέσει υπόψη σας όλα τα έγγραφα των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της όγδοης Εταιρικής Χρήσης (01/01/2008 – 31/12/2008), ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2008.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ), τροποποιήσεων και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2008 είναι οι δευτερές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση τις διατάξεις του Κωδ. Ν. 2190/20, εμφανίζουν δε με απόλυτη σαφήνεια την πραγματική εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας κατά την 31.12.2008.

### 4. Αποτελέσματα 2008 και Προοπτικές

Τα αποτελέσματα για το έτος 2008 και οι προοπτικές για το μέλλον συνοψίζονται στα εξής:

Η χρήση 2008 εντάσσεται στην Περίοδο Λειτουργίας –Συντήρησης (T2).

Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται κυρίως από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου, λειτουργικές μισθώσεις και από πιστωτικούς τόκους τραπεζών.

Τα έσοδα της χρήσης από την εκμετάλλευση του αυτοκινητόδρομου έφθασαν τα **247.569.109** Ευρώ έναντι **242.860.318** Ευρώ της χρήσεως 2007.

Οι πιστωτικοί τόκοι ανέρχονται σε **20.002.947** Ευρώ έναντι **10.954.048** Ευρώ της χρήσης 2007.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις ανέρχονται στο ποσό Ευρώ 4.022.134,48 για τη χρήση 2008.

Η εταιρεία εφάρμοσε από την 1η Ιανουαρίου 2008 τη διερμηνεία ΔΕΕΧΑ 12 – Συμφωνίες Παραχωρήσεων η οποία επηρέασε το λογιστικό χειρισμό της Εταιρείας. Η εν λόγω διερμηνεία είχε αναδρομική ισχύ και επηρέασε τα συγκριτικά στοιχεία της 31.12.2007 και συγκεκριμένα τα κονδύλια των Προκαταβολών για μισθώσεις, των Επιχορηγήσεων και των Προβλέψεων, τα οποία τώρα εμφανίζονται ως Άυλα Περιουσιακά στοιχεία και Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις (βλ. σημείωση 27 στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας).

Η Εταιρεία, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο

δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΔΕΕΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» του Ισολογισμού, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης. Επίσης η Εταιρεία ευρισκόμενη στην Περίοδο Λειτουργίας αποσβένει τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, που έχει εισπράξει κατά την Κατασκευαστική Περίοδο, με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης και εμφανίζει το αναπόσβεστο κόστος της αφαιρετικά από το αναπόσβεστο κόστος του έργου στον Ισολογισμό ως «Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο».

Η υπεραξία που προέκυψε από την απορρόφηση της θυγατρικής της ΕΑΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ ανήλθε στις 01.04.2008 στο ποσό των ευρώ **2.096.701** και έχει διαγραφεί πλήρως στα ίδια κεφάλαια.

Οι αποσβέσεις των άυλων στοιχείων ενεργητικού ανέρχονται στο ποσό Ευρώ 39.255 χιλ. για το έτος 2008 έναντι 39.197 χιλ. της χρήσης 2007. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων περιουσιακών στοιχείων ανέρχονται στο ποσό Ευρώ 2.743 χιλ. έναντι 1.558 χιλ. της χρήσης 2007.

Συντάσσει κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως σύμφωνα με την οποία προκύπτουν κέρδη προ φόρων ευρώ **83.065.316** και ευρώ **75.733.736** μετά φόρων. Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους νέους φορολογικούς συντελεστές που απορρέουν από τον Ν.3607/25.09.2008 άρθρο 19, παρ. 1.

Η μοναδική ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της εταιρείας είναι το 2008. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν σχημάτισε προβλέψεις για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση του 2008. Από τον τακτικό φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις 2007 που ολοκληρώθηκε στις 23.10.2008 προέκυψαν λογιστικές διαφορές ποσού ευρώ **62.347,95** οι οποίες μείωσαν τις συσσωρευμένες ζημιές.

Επίσης με την απορρόφηση της θυγατρικής της ΕΑΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ προέκυψαν ανέλεγκτες χρήσεις από το 2002 μέχρι το 2007. Η Εταιρεία προέβη σε περαίωση των χρήσεων 2002 έως και 2006 βάσει του Ν.3697/2008 σύμφωνα με την οποία προέκυψε φόρος εισοδήματος € 18.123. Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τη χρήση 2007 δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των ευρώ **339.879.399**, ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχονται στο ποσό των ευρώ **294.719.463** τα οποία περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον της εταιρείας για ατυχήματα που συνέβηκαν κατά την λειτουργία του αυτοκινητόδρομου από εταιρείες ή ιδιώτες. Λόγω του ότι η εταιρεία είναι ασφαλισμένη έναντι ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων διότι υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Εκκρεμεί η εκδίκαση της επιβολής από τον Δήμο Ασπροπύργου προς την Εταιρεία αφενός μεν δημοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και αφετέρου φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τα έτη 2002 έως και 2007. Οι εν λόγω οφειλές ύψους συνολικού ευρώ 5.183 χιλ σχετίζονται με τις εγκαταστάσεις της Εταιρείας στον Δήμο Ασπροπύργου, εν τούτοις, το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων έχει χορηγήσει βεβαίωση με βάση την οποία η Αττική Οδός ΑΕ δεν υπέχει υποχρέωση καταβολής δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και δημοτικών φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τον αυτοκινητόδρομο.

Οι προοπτικές για το μέλλον παρουσιάζονται ιδιαίτερα αισιόδοξες. Σύμφωνα με τις προβλέψεις μας αναμένεται ότι τα έσοδα και ο κυκλοφοριακός φόρτος θα κυμανθούν στα ίδια περίπου οικονομικά μεγέθη με αυτά της προηγούμενης χρήσης.

## 5. Δανεισμός Εταιρείας

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αυξήθηκαν σε σύγκριση με το 2007 λόγω της απορρόφησης της θυγατρικής της ΕΑΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ, οι οποίες ανέρχονται στο ποσό ύψους **27.000.000,00** Ευρώ.

Η Εταιρεία μέσα στο 2008 προέβη σε αποπληρωμή δανείου προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ύψους **6.585.505,73** Ευρώ.

Κατόπιν τούτου οι τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις μας ανέρχονται σε **639.172.261,52** ευρώ προς την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων εκ των οποίων το ποσό ύψους **13.547.508,80** Ευρώ θα αποπληρωθεί μέσα στο έτος 2009.

## 6. Δείκτες αποδοτικότητας

Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ στον οποίο ανήκει η εταιρεία και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, καθώς και η βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

### (α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η εταιρεία. Ενδεικτικά, η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας των αγορών των ανταλλακτικών και υλικών, τα οποία προορίζονται για την επισκευή και συντήρηση του αυτοκινητόδρομου. Οι υπηρεσίες της εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η εταιρεία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα. Η εταιρεία εισπράττει χρηματικές εγγυήσεις ή εγγυητικές επιστολές από τους πελάτες που είναι μεταπληρωμής.

### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαθέτει μεγάλη ρευστότητα η οποία προέρχεται από την είσπραξη των διοδίων του αυτοκινητόδρομου. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες οι οποίες κυρίως προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών τεχνικών συμβούλων αναφορικά με το τεχνικό έργο.

(ε) Κίνδυνος επιτοκίου

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η Εταιρεία μέσα στο 2008 προχώρησε στην απορρόφηση της θυγατρικής της εταιρείας «ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΙΣΤΩΝ-ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ» με διακριτικό τίτλο «ΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ» από την οποία προέκυψαν νέες δανειακές υποχρεώσεις ύψους € 27.000.000,00.

Ένα μεγάλο μέρος του δανεισμού της εταιρείας είναι σταθερού επιτοκίου ύψους € 578.427.702 και το υπόλοιπο μέρος κυμαινόμενου επιτοκίου ύψους € 87.744.560 και είναι αποκλειστικά σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ. Η εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΙΚΤΩΝ**

	Κλειόμενη χρήση	Προηγούμενη χρήση
<b><u>A. Δείκτης Γενικής ρευστότητας</u></b>		
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6,26	9,96
<b><u>B. Δείκτης Ειδικής ρευστότητας</u></b>		
<u>Διαθέσιμα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3,91	8,65
<b><u>Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης %</u></b>		
<u>Ίδια κεφάλαια</u> Σύνολο ενεργητικού	0,30	0,28

**7. Γεγονότα μετά τις 31.12.2008**

Ουδέν άλλο σημαντικό γεγονός συνέβη από την λήξη της διαχειριστικής χρήσης 2008 μέχρι σήμερα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο καθ'όλη τη διάρκεια της Εταιρικής Χρήσης και της θητείας του, εργάστηκε με ζήλο για την ευόδωση των σκοπών της Εταιρείας, υπόσχεται δε, ότι τις ίδιες και μεγαλύτερες προσπάθειες θα καταβάλλει και στο μέλλον. Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο παρακαλεί τη συνέλευση για την έγκριση του Ισολογισμού, της Κατάστασης Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, της Κατάστασης Ταμειακών Ροών και τις γνωστοποιήσεις που συνοδεύουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2008.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριο Αθαν. Κούτρα, για τη δημοσίευση του Ισολογισμού, όπως ο νόμος ορίζει.

**Παιανία, 8 Μαΐου 2009**

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

**Λεωνίδας Μπόμπολας**

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγείται με σημερινή ημερομηνία.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2009  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μάριος Ψάλτης  
ΑΜ ΣΟΕΛ 38081

**PRICEWATERHOUSECOOPERS** 

ΠράιςγουάτερχάουςΚούπερς  
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑρΜ ΣΟΕΛ 113