

ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - δ.τ. "ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΧΑΝΘ Α.Ε."
Α.Μ.Α.Ε. 4 8 0 9 6 / 6 2 / Β / 0 1 / 0 2 7 9 - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ : Ν. ΓΕΡΜΑΝΟΥ 1, 54621 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(δημοσιευμένα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια Υπηρεσία- Νομαρχία	Νομαρχία Θεσ/νίκης
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.etae.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Όνομα	Θέση
Λεωνίδας Μπόμπολας του Γεωργίου	Πρόεδρος ΔΣ
Εμμανουήλ Πετούσης του Γεωργίου	Αντιπρόεδρος ΔΣ
Αγγελος Γκόκαρης του Χρήστου	Διευθύνων Σύμβουλος
Σπυρίδων Καλαϊτζής του Δημητρίου	Μέλος ΔΣ
Βασίλειος Πείτσης του Αναστασίου	Μέλος ΔΣ
Δημήτριος Αβραμιδής του Βασιλείου	Μέλος ΔΣ
Στυλιανός Συμεωνίδης του Αποστόλου	Μέλος ΔΣ
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	22/3/2011
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Γεώργιος Α. Λαζαριδής, Α.Μ. ΣΟΕΛ 16221
Ελεγκτική εταιρία:	Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	Γνώμη με επιφύλαξη και θέμα έμφασης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
	(ποσά εκφρασμένα σε €)	
	31/12/2010	31/12/2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	18.018.665	19.416.345
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	266	418
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.730.000	2.730.000
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	310.122	342.911
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	21.059.053	22.489.675
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.326.256	9.326.256
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(7.020.376)	(6.005.905)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(α)	2.305.880	3.320.351
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14.129.108	14.570.000
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.786.995	2.999.207
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.465.000	1.339.038
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	372.071	261.079
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	18.753.173	19.169.324
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	21.059.053	22.489.675

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	(ποσά εκφρασμένα σε €)	
	31/12/2010	31/12/2009
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2010 και 01.01.2009 αντίστοιχα)	3.320.351	3.955.665
Ζημίες της χρήσης, μετά από φόρους	(1.014.471)	(635.315)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2010 και 31.12.2009 αντίστοιχα)	2.305.880	3.320.351

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 237945

ΑΓΓΕΛΟΣ Χ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 707412

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Λ. ΣΠΑΝΙΔΟΥ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0015636/ Α' ΤΑΞΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
	(ποσά εκφρασμένα σε €)	
	01/01/10-31/12/10	01/01/09-31/12/09
Κύκλος εργασιών	1.304.043	1.736.548
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες) κέρδη	(605.378)	(151.647)
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(531.977)	(53.707)
Ζημίες προ φόρων	(1.033.703)	(654.076)
Ζημίες μετά από φόρους	(1.014.471)	(635.315)
<u>Κατανέμονται σε:</u>		
Μετόχους εταιρίας	(1.014.471)	(635.315)
Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά	(3,1926)	(1,9994)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	0	0
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	665.565	1.146.220

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
	(ποσά εκφρασμένα σε €)	
	01/01/10-31/12/10	01/01/09-31/12/09
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.033.703)	(654.076)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.399.751	1.402.136
Προβλέψεις	9.228	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(202.858)	(205.991)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	502.375	603.573
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	0	0
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	279	1.799
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	110.992	(32.822)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(497.974)	(599.535)
Καταβληθέντοι φόροι	0	0
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	288.090	515.084
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων και αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.919)	(12.197)
Τόκοι εισπραχθέντες	648	3.782
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1.271)	(8.415)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια	1.624.108	0
Εξοφλήσεις δανείων	(1.943.439)	(1.044.498)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(319.331)	(1.044.498)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(32.511)	(537.829)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	153.893	691.722
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	121.382	153.893

- | ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ |
|--|
| 1. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων |
| 2. Η Εταιρία απασχολεί προσωπικό 12 άτομα. |
| 3. Δεν υπάρχουν επίδικες διαφορές ή αποφάσεις δικαστηρίων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας. |
| 4. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η εταιρία "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" ΑΡ. ΜΑΕ 874/06/Β/86/16 |
| 5. Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007 - 2010. |
| 6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
Εξοδα διοικητικής υποστήριξης από συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 38.849
Τόκοι χρεωθέντες από συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 50.087
Υποχρεώσεις από δάνεια προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 1.624.108
Υποχρεώσεις από διοικητική υποστήριξη προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 83.246
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης € 20.333 |
| 7. Η γνώμη με επιφύλαξη του Ορκωτού Ελεγκτή αφορά σε μη προσδιορισμένη ποσοτικά πρόβλεψη για απομείωση συμμετοχής, ενώ το θέμα έμφασης αναφέρεται στη μείωση των ιδίων κεφαλαίων κάτω από το 50% του μετοχικού κεφαλαίου. |