

**PMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

**PMS PARKING SYSTEMS A.E.**  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚ/ΤΩΝ  
ΑΚΑΚΙΩΝ 39 & ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ – Τ.Κ. 151 25  
Α.Φ.Μ.: 999838743 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ  
Α.Μ.Α.Ε. 50081/01ΑΤ/Β/01/391 – Α.Φ. 674271

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### Περιεχόμενα

<b>Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.....</b>	<b>4</b>
<b>Ισολογισμός.....</b>	<b>5</b>
<b>Κατάσταση αποτελεσμάτων.....</b>	<b>6</b>
<b>Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....</b>	<b>7</b>
<b>Κατάσταση ταμειακών ροών .....</b>	<b>8</b>
<b>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....</b>	<b>9</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες .....</b>	<b>9</b>
<b>2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....</b>	<b>9</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	9
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων .....	10
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	11
2.4 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις .....	11
2.5 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	12
2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων .....	12
2.7 Εμπορικές απαιτήσεις .....	12
2.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	12
2.9 Μετοχικό κεφάλαιο.....	12
2.10 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	13
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....</b>	<b>13</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	13
<b>4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....</b>	<b>13</b>
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....	14
<b>5 Μετάβαση στα ΔΠΧΠ.....</b>	<b>14</b>
5.1 Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1.....	14
5.2 Απαλλαγές από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν από την Εταιρία .....	14
5.3 Συμφωνίες μεταξύ των ΔΠΧΠ και ΕΓΠΛΑ .....	15
<b>6 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις .....</b>	<b>21</b>
<b>7 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....</b>	<b>22</b>
<b>8 Απαιτήσεις .....</b>	<b>23</b>
<b>9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....</b>	<b>23</b>
<b>10 Μετοχικό κεφάλαιο .....</b>	<b>23</b>
<b>11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....</b>	<b>24</b>
<b>12 Αναβαλλόμενη φορολογία.....</b>	<b>24</b>
<b>13 Χρηματοοικονομικά (έσοδα) /έξοδα - καθαρά .....</b>	<b>25</b>
<b>14 Παροχές σε εργαζομένους .....</b>	<b>25</b>
<b>15 Έξοδα ανά κατηγορία .....</b>	<b>25</b>
<b>16 Φόρος εισοδήματος .....</b>	<b>26</b>
<b>17 Λοιπά έσοδα / έξοδα .....</b>	<b>26</b>

## **PMS PARKING SYSTEMS A.E.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

<b>18</b>	<b>Λειτουργικές ταμειακές ροές.....</b>	<b>26</b>
<b>19</b>	<b>Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη .....</b>	<b>27</b>
<b>20</b>	<b>Λοιπές σημειώσεις.....</b>	<b>27</b>
<b>21</b>	<b>Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.....</b>	<b>27</b>

## **Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών**

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της εταιρίας «PMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρίας «PMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρίας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο. Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρίας και γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας. Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρίας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της εταιρίας της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου συμφωνεί με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση Νο 16 που παρατίθεται στο Προσάρτημα των Οικονομικών Καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις, της εταιρίας για τις χρήσεις 2003 έως και 2005, δεν έχουν εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσανυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. Επίσης επιστούμε την προσοχή σας ότι επειδή τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας είναι μικρότερα του ημίσεως 1/2 του μετοχικού της κεφαλαίου, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κ.ν. 2190/1920 και συνεπώς επιβάλλεται η εταιρία να λάβει τα προσήκοντα μέτρα, ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου αυτού.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2006

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΕΡΡΟΣ**

ΑΜ ΣΟΕΛ 11951

ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### Ισολογισμός

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημείωση	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	6	47.200	47.200
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	182	182
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	12	14.874	15.279
		<b>62.256</b>	<b>62.660</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	83	117
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	68.017	96.973
		<b>68.100</b>	<b>97.089</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>130.356</b>	<b>159.750</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	360.000	360.000
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(232.024)	(218.756)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>127.976</b>	<b>141.244</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	2.380	18.506
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>2.380</b>	<b>18.506</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>130.356</b>	<b>159.750</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### Κατάσταση αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ, εκτός από τα κέρδη ανά μετοχή.

	Σημείωση	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
<b>Πωλήσεις</b>		-	84.995
Κόστος πωληθέντων	15	-	(99.715)
<b>Μεικτό κέρδος/(ζημία)</b>		-	<b>(14.720)</b>
Έξοδα διοίκησης	15	(12.963)	(29.587)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	17	-	3.335
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>(12.963)</b>	<b>(40.972)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	13	100	119
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(12.863)</b>	<b>(40.853)</b>
Φόρος εισοδήματος	16	(405)	(19.704)
<b>Καθαρά κέρδη χρήσεως</b>		<b>(13.268)</b>	<b>(60.557)</b>
<b>Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή -βασικά &amp; μειωμένα (σε €)</b>		(0,0029)	(0,0133)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>360.000</b>	<b>(158.199)</b>	<b>201.801</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	(60.557)	(60.557)
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους χρήσεως	-	(60.557)	(60.557)
<b>31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>360.000</b>	<b>(218.756)</b>	<b>141.244</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>360.000</b>	<b>(218.756)</b>	<b>141.244</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	(13.268)	(13.268)
Σύνολο αναγνωρισμένου καθαρού κέρδους χρήσεως	-	(13.268)	(13.268)
<b>31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>360.000</b>	<b>(232.024)</b>	<b>127.976</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Σημ.	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	18	(29.089)	(36.420)
Καταβληθέντες τόκοι	13	(23)	(186)
Καταβληθής φόρος εισοδήματος		33	(1)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(29.079)</b>	<b>(36.606)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Τόκοι που εισπράχθηκαν	13	123	305
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>123</b>	<b>305</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		(28.956)	(36.301)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		96.973	133.274
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		<b>68.017</b>	<b>96.973</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## **Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων**

### **1 Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρία έχει ως αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών χώρων στάθμευσης οχημάτων, την 31/10/2004 η εταιρία διέκοψε την λειτουργία του υποκαταστήματός της στην Πάτρα και έκτοτε δεν ασκεί δραστηριότητα.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Ακακίων 39 & Μονεμβασίας στο Μαρούσι.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της REDS A.E., οι οποίες είναι διαθέσιμες στον δικτυακό τόπο [www.reds.gr](http://www.reds.gr)

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 15 Μαρτίου 2006.

### **2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 (Χρηματοοικονομικά Εργαλεία Αναγνώριση και Επιμέτρηση). Ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης, το Συμβούλιο υιοθέτησε τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005 που απαιτούν την χρήση του ΔΛΠ 39, εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, από την 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις εισηγμένες εταιρίες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρία δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΠ 1 'Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ' και άλλων προτύπων, η εταιρία εφάρμοσε τα ΔΠΧΠ που ισχύουν την 31 Δεκεμβρίου 2005 στα οικονομικά στοιχεία από 1 Ιανουαρίου 2004, εκτός από τα πρότυπα που αφορούν στα χρηματοοικονομικά στοιχεία που θα εφαρμοσθούν από 1 Ιανουαρίου 2005 και δεν συμπεριλαμβάνονται στα συγκριτικά στοιχεία (2004) σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1.

Οι Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές («ΕΓΠΛΑ») διαφέρουν σε κάποιες περιοχές από τα ΔΠΧΠ. Κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών πληροφοριών η Διοίκηση της εταιρίας διαφοροποίησε κάποιους λογιστικούς χειρισμούς και μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόζονταν στις οικονομικές καταστάσεις κατά ΕΓΠΛΑ, έτσι ώστε να συμμορφωθεί με τα ΔΠΧΠ. Τα κονδύλια σε σχέση με το 2004 έχουν αναμορφωθεί, ώστε να λαμβάνουν υπόψη αυτές τις αναμορφώσεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στις λογιστικές πολιτικές παρακάτω.

Συμφωνίες και περιγραφή της επίδρασης της μετάβασης από ΕΓΠΛΑ σε ΔΠΧΠ στα ίδια κεφάλαια και αποτελέσματα της Εταιρείας παρέχονται στην Σημείωση 5.

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις προετοιμάστηκαν σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από την αποτίμηση της αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην Σημείωση 4.

### 2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2006 ή μεταγενέστερα και τα οποία παρατίθενται στη συνέχεια. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι σχετικές με τις λειτουργίες της Εταιρείας.

- ΔΛΠ 19 (τροποποίηση) Παροχές Προσωπικού (ισχύει από 1.1.2006)
- ΔΛΠ 39 (τροποποίηση) Λογιστική Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών για προβλεπόμενες ενδοομιλικές συναλλαγές (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).
- ΔΛΠ 39 (τροποποίηση) Επιλογή Εύλογης Αξίας (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).
- ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΠ 4 (τροποποίηση) Συμβόλαια Χρηματοοικονομικής Εγγύησης (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).
- ΔΠΧΠ 1 (τροποποίηση) Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και ΔΠΧΠ 6, Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων (ισχύουν από 1 Ιανουαρίου 2006).
- ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική προσαρμογή στο ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2007).
- Διερμηνεία 4, Προσδιορισμός επιχειρηματικών συμφωνιών που περιλαμβάνουν χρηματοδοτική μίσθωση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2006).
- Διερμηνεία 5, Δικαιώματα σε Συμμετοχές σε Ταμεία Θέσης Εκτός Λειτουργίας, Αποκατάστασης και Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης (ισχύει από 1η Δεκεμβρίου 2006).
- Διερμηνεία 6, Υποχρεώσεις που προκύπτουν από τη συμμετοχή σε συγκεκριμένες αγορές – Ηλεκτρικός και Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός προς απόρριψη (ισχύει από 1η Δεκεμβρίου 2005).

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

### 2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) *Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρούσας.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»).

(β) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### 2.4 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Λοιπός εξοπλισμός 3 -5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.6).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

## **PMS PARKING SYSTEMS A.E.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

### **2.5 Ασόματες Ακινήτοποιήσεις**

#### *Λογισμικό*

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 4 χρόνια.

### **2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

### **2.7 Εμπορικές απαιτήσεις**

#### **Από 1 Ιανουαρίου 2004 έως 31 Δεκεμβρίου 2004**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην ονομαστική αξία μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ποσού που αναμένεται να εισπραχθεί. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης.

#### **Από 1 Ιανουαρίου 2005**

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην ονομαστική αξία μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις πραγματοποιείται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της αξίας των προσδοκώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης.

### **2.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

### **2.9 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας.

## **2.10 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά θα ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## **3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και επένδυσης των διαθέσιμων.

#### *(α) Κίνδυνος αγοράς*

Η εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της αξίας ακινήτων και των μισθωμάτων.

#### *(β) Πιστωτικός κίνδυνος*

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες μίσθωσης ακινήτων πραγματοποιούνται με πελάτες, με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η εταιρία έχει διαδικασίες ώστε να περιορίζει την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από μεμονωμένα πιστωτικά ιδρύματα.

#### *(γ) Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα, καθώς και πιστωτικά όρια.

## **4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

## **PMS PARKING SYSTEMS A.E.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

### **4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Η Εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

#### *Φόρος εισοδήματος*

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

## **5 Μετάβαση στα ΔΠΧΠ**

### **5.1 Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2005 είναι οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και έχουν καταρτισθεί όπως περιγράφεται στην Σημείωση 2.1. Η εταιρία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 1 για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

Η ημερομηνία μετάβασης της εταιρίας σε ΔΠΧΠ είναι η 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004. Η Εταιρία κατήρτισε τον κατά ΔΠΧΠ Ισολογισμό έναρξης, με αυτήν την ημερομηνία. Η ημερομηνία αναφοράς αυτών των οικονομικών καταστάσεων είναι η 31η Δεκεμβρίου 2005. Η ημερομηνία υιοθέτησης των ΔΠΧΠ από την εταιρία είναι η 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005.

Για να καταρτισθούν αυτές οι οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1, η εταιρία έχει εφαρμόσει όλες τις επιβεβλημένες εξαιρέσεις και μερικές από τις προαιρετικές απαλλαγές, από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή των ΔΠΧΠ, ως εξής.

### **5.2 Απαλλαγές από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν από την Εταιρία**

Η εταιρία έχει επιλέξει να εφαρμόσει τις ακόλουθες προαιρετικές απαλλαγές από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή των ΔΠΧΠ:

#### *Απαλλαγή Παροχών Προσωπικού*

Η εταιρία έχει επιλέξει να αναγνωρίσει όλα τα σωρευμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, με ημερομηνία 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004.

## **PMS PARKING SYSTEMS A.E.**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

### **5.3 Συμφωνίες μεταξύ των ΔΠΧΠ και ΕΓΠΛΑ**

Οι ακόλουθες συμφωνίες παρουσιάζουν την επίδραση της μετάβασης στα ΔΠΧΠ :

- Ισολογισμός 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004 (Σημείωση 5.3.1)
- Ισολογισμός 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2004 (Σημείωση 5.3.2)
- Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης 2004 (Σημείωση 5.3.3)
- Ίδια Κεφάλαια, την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2004 (Σημείωση 5.3.4)
- Καθαρό Κέρδος Χρήσης 2004 (Σημείωση 5.3.5)

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 5.3.1 Συμφωνία Ισολογισμού 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004

Όλα τα ποσά είναι Ευρώ.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αναμορφώσεις για μετάβαση σε		
	ΕΓΛΣ	ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	119.725	(67.098)	52.627
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	33.207	(32.851)	356
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	34.982	34.982
	<u>152.932</u>	<u>(64.967)</u>	<u>87.965</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	58	-	58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	133.274	-	133.274
	<u>133.332</u>	<u>-</u>	<u>133.332</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>286.265</b>	<b>(64.967)</b>	<b>221.298</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	360.000	-	360.000
Κέρδη/ (ζημίες) εις νέον	(93.232)	(64.967)	(158.199)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>266.768</b>	<b>(64.967)</b>	<b>201.801</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	3.203	-	3.203
	<u>3.203</u>	<u>-</u>	<u>3.203</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16.294	-	16.294
	<u>16.294</u>	<u>-</u>	<u>16.294</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>19.497</b>	<b>-</b>	<b>19.497</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>286.265</b>	<b>(64.967)</b>	<b>221.298</b>



## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 5.3.2 Συμφωνία Ισολογισμού 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2004

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αναμορφώσεις για μετάβαση σε		
	ΕΓΛΣ	ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	105.075	(57.876)	47.200
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	2.974	(2.792)	182
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	15.279	15.279
	<u>108.049</u>	<u>(45.389)</u>	<u>62.660</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	117	-	117
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	96.973	-	96.973
	<u>97.089</u>	<u>-</u>	<u>97.089</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>205.139</b>	<b>(45.389)</b>	<b>159.750</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	360.000	-	360.000
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	(173.368)	(45.389)	(218.756)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>186.632</b>	<b>(45.389)</b>	<b>141.244</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18.506	-	18.506
	<u>18.506</u>	<u>-</u>	<u>18.506</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>18.506</b>	<b>-</b>	<b>18.506</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>205.139</b>	<b>(45.389)</b>	<b>159.750</b>

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 5.3.3 Συμφωνία Κατάστασης Αποτελεσμάτων χρήσης 2004

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	ΕΓΛΣ	Αναμορφώσεις για μετάβαση σε ΔΠΧΠ	ΔΠΧΠ
Πωλήσεις	84.995	-	84.995
Κόστος Πωληθέντων	(119.888)	20.173	(99.715)
<b>Μεικτό κέρδος/ (ζημία)</b>	<b>(34.893)</b>	<b>20.173</b>	<b>(14.720)</b>
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	3.335	(32.921)	3.335
Έξοδα διοίκησης	(48.696)	52.031	(29.587)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>(80.254)</b>	<b>39.282</b>	<b>(40.972)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	119	-	119
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(80.136)</b>	<b>39.282</b>	<b>(40.853)</b>
Φόρος εισοδήματος	-	(19.704)	(19.704)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>(80.136)</b>	<b>19.578</b>	<b>(60.557)</b>

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

### 5.3.4 Συμφωνία Ιδίων Κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	1-Ιαν-05	1-Ιαν-04
<b>Ίδια κεφάλαια βάσει Ελληνικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών</b>	<b>186.632</b>	<b>266.768</b>
<b>ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ</b>		
Διαγραφή εξόδων που έχουν κεφαλαιοποιηθεί και δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης ασώματων ακινητοποιήσεων	(2.792)	(32.851)
Απομείωση ενσώματων παγίων	(57.876)	(67.098)
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (υποχρέωσης)	15.279	34.982
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ</b>	<b>(45.389)</b>	<b>(64.967)</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΒΑΣΕΙ ΔΠΧΠ</b>	<b>141.244</b>	<b>201.801</b>

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

### 5.3.5 Καθαρό Κέρδος Χρήσης 2004

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Επεξηγηματικός πίνακας εγγραφών προσαρμογής Κατάστασης Αποτελεσμάτων της 31.12.2004 μεταξύ Κ.Ν.2190/20 και Δ.Π.Χ.Π.	31-Δεκ-04
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>(80.136)</b>
<b>ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ</b>	
Αναστροφή αποσβέσεων εξόδων εγκατάστασης	20.173
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	(19.704)
Επίδραση από την διαγραφή άυλων που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης των ΔΠΧΠ στην κατάσταση αποτελεσμάτων	19.109
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ</b>	<b>19.578</b>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΒΑΣΕΙ ΔΠΧΠ</b>	<b>(60.557)</b>

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 6 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>			
1-Ιαν-2004	50.000	5.104	55.104
Προσθήκες	-	-	-
<b>31-Δεκ-2004</b>	<b>50.000</b>	<b>5.104</b>	<b>55.104</b>
1-Ιαν-2005	50.000	5.104	55.104
Προσθήκες	-	-	-
<b>31-Δεκ-2005</b>	<b>50.000</b>	<b>5.104</b>	<b>55.104</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
1-Ιαν-2004	-	(2.477)	(2.477)
Αποσβέσεις χρήσεως	(4.583)	(844)	(5.427)
<b>31-Δεκ-2004</b>	<b>(4.583)</b>	<b>(3.321)</b>	<b>(7.905)</b>
1-Ιαν-2005	(4.583)	(3.321)	(7.905)
Αποσβέσεις χρήσεως	-	-	-
<b>31-Δεκ-2005</b>	<b>(4.583)</b>	<b>(3.321)</b>	<b>(7.905)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>45.417</b>	<b>1.783</b>	<b>47.200</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>45.417</b>	<b>1.783</b>	<b>47.200</b>

Δεν υφίστανται απομειώσεις στις ενσώματες ακινήτοποιήσεις κατά τη διάρκεια του 2004 και 2005.

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

---

### 7 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Λογισμικό
<b>Κόστος</b>	
1-Ιαν-2004	867
Προσθήκες	-
<b>31-Δεκ-2004</b>	<b>867</b>
1-Ιαν-2005	867
Προσθήκες	-
<b>31-Δεκ-2005</b>	<b>867</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>	
1-Ιαν-2004	(511)
Αποσβέσεις χρήσεως	(173)
<b>31-Δεκ-2004</b>	<b>(685)</b>
1-Ιαν-2005	(685)
Αποσβέσεις χρήσεως	-
<b>31-Δεκ-2005</b>	<b>(685)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>182</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>182</b>

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 8 Απαιτήσεις

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Πελάτες	-	-
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-	-
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	12	46
Λοιπές Απαιτήσεις	71	71
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>83</b>	<b>117</b>
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	-	-
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	83	117
	<b>83</b>	<b>117</b>

### 9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε Τράπεζες	68.017	96.973

### 10 Μετοχικό κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2004	360.000	1,00	360.000	360.000
Έκδοση νέων μετοχών / (μείωση)	-	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>360.000</b>	<b>1,00</b>	<b>360.000</b>	<b>360.000</b>
1 Ιανουαρίου 2005	360.000	1,00	360.000	360.000
Έκδοση νέων μετοχών / (μείωση)	-	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>360.000</b>	<b>1,00</b>	<b>360.000</b>	<b>360.000</b>

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	-	16.956
Υποχρεώσεις από συνδεδεμένα μέρη	2.380	1.551
<b>Σύνολο</b>	<b>2.380</b>	<b>18.506</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.380	18.506
<b>Σύνολο</b>	<b>2.380</b>	<b>18.506</b>

### 12 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
<b>Υπόλοιπο αρχής περιόδου</b>	<b>(15.279)</b>	<b>(34.982)</b>
Χρέωση / πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	405	19.704
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>(14.874)</b>	<b>(15.279)</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης είναι οι παρακάτω :

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>11.498</b>	<b>23.484</b>	<b>34.982</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(10.688)	(9.015)	(19.704)
<b>31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>810</b>	<b>14.469</b>	<b>15.279</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>810</b>	<b>14.469</b>	<b>15.279</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(405)	-	(405)
<b>31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>405</b>	<b>14.469</b>	<b>14.874</b>



## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 13 Χρηματοοικονομικά (έσοδα) /έξοδα - καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
<b>Έξοδα τόκων</b>		
-Τραπεζικά δάνεια & λοιπές υποχρεώσεις	23	305
<b>Έσοδα τόκων / χρεογράφων</b>	123	186
Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων	(100)	(119)
<b>Σύνολο</b>	<b>(100)</b>	<b>(119)</b>

### 14 Παροχές σε εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Μισθοί και ημερομίσθια	-	46.093
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	-	22.972
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>69.065</b>

Η εταιρία έως την 31/10/2004 απασχολούσε 5 άτομα υπαλληλικό προσωπικό, κατά την ως άνω ημερομηνία διέκοψε την λειτουργία του υπακαταστήματός της στην Πάτρα.

### 15 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05			31-Δεκ-04		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	-	-	-	69.065	-	69.065
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	-	-	-	5.427	-	5.427
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	-	-	-	173	-	173
Λοιπά	-	12.963	12.963	25.050	29.587	54.637
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>12.963</b>	<b>12.963</b>	<b>99.715</b>	<b>29.587</b>	<b>129.302</b>

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 16 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Φόρος χρήσης	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	405	19.704
<b>Σύνολο</b>	<b>405</b>	<b>19.704</b>

Βάσει του Ν. 3259/2004 η εταιρεία περαίωσε τις φορολογικές της υποθέσεις έως και την 2002. Συνεπώς για τις ανέλεγκτες χρήσεις από 2003 έως και 2005, οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

### 17 Λοιπά έσοδα / έξοδα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Λοιπά Κέρδη / (Ζημίες)	-	3.335
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>3.335</b>

### 18 Λειτουργικές ταμειακές ροές

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου</b>	<b>(12.863)</b>	<b>(40.853)</b>
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	-	5.427
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	173
Έσοδα τόκων	(123)	(305)
Έξοδα τόκων	23	186
	<b>(12.963)</b>	<b>(35.371)</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)	-	(58)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)	(16.126)	2.213
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	-	(3.203)
	<b>(16.126)</b>	<b>(1.048)</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(29.089)</b>	<b>(36.419)</b>

## PMS PARKING SYSTEMS A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2005

### 19 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Υπόλοιπα Συνδεδεμένων Μερών	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	2.380	1.551

Εσοδα / Εξοδα συνδεδεμένων μερών	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Εσοδα από συνδεδεμένα μέρη	-	-
Παροχές από συνδεδεμένα μέρη	5.965	18.616

### 20 Λοιπές σημειώσεις

- (α) Η εταιρία από την 31/12/2004, (ημερομηνία κατά την οποία διέκοψε τη λειτουργία του υποκαταστήματός της στην Πάτρα), δεν απασχολεί προσωπικό.
- (β) Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- (γ) Η εταιρία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν υπολόγισε αποσβέσεις στις ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις λόγω διακοπής της δραστηριότητας του αντικειμένου της. Η Διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων δεν υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους.
- (δ) Η εταιρία προτίθενται να λάβει τα προσηκόντα μέτρα ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 47 του ν.2190/20.

### 21 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Π.

Μαρούσι, 15 Μαρτίου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ