

20 Ιουνίου 2003

Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις των εταιριών ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ, ΑΚΤΩΡ και REDS

Νέα αφετηρία για την πορεία του ομίλου ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ, ΑΚΤΩΡ και REDS αποτελεί το 2003. Η ολοκλήρωση της νέας δομής του ομίλου το 2002 δημιούργησε νέες αναπτυξιακές προοπτικές για την κατοχύρωση της ηγετικής του θέσης στον κατασκευαστικό κλάδο αλλά και τη δημιουργία υπεραξιών μέσα από νέες δραστηριότητες. Σύμφωνα με τη νέα δομή η μητρική Ελληνική Τεχνοδομική ΤΕΒ που αποτελεί πρότυπη επενδυτική μονάδα στο χώρο των υποδομών, ανέλαβε το στρατηγικό σχεδιασμό, τη διαχείριση των συμμετοχών την παροχή υπηρεσιών συμβούλου και την ανάπτυξη των νέων δραστηριοτήτων. Η ΑΚΤΩΡ με τις θυγατρικές της αναδείχθηκε στον ισχυρό κατασκευαστικό βραχίονα του ομίλου και η REDS ανέλαβε τον τομέα της διαχείρισης των ακινήτων.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Αυξημένα παρουσιάζονται και φέτος τα μερίσματα που θα διανείμουν οι εταιρίες ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ και ΑΚΤΩΡ στους μετόχους τους για τη χρήση του 2002, όπως αποφάσισαν οι σημερινές γενικές συνελεύσεις. Συγκεκριμένα θα διανεμηθούν τα εξής μερίσματα:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ : Μέρισμα 0,13 € ανά μετοχή για τη χρήση του 2002 έναντι 0,12 € που είχε δοθεί για τη χρήση του 2001.

ΑΚΤΩΡ: Μέρισμα 0,40 € ανά μετοχή για τη χρήση του 2002 έναντι 0,29 € που είχε δοθεί για τη χρήση του 2001.

Δικαίωμα απολαβής μερίσματος έχουν οι μέτοχοι που θα περιλαμβάνονται στα μετοχολόγια των εταιριών κατά την λήξη της συνεδρίασης της 20ης Ιουνίου του 2003. Από την 23η Ιουνίου 2003, οι μετοχές των εταιριών θα διαπραγματεύονται χωρίς το δικαίωμα απολαβής μερίσματος. Η ημερομηνία έναρξης διανομής των μερισμάτων θα αποφασιστεί από τα διοικητικά συμβούλια των εταιριών.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ 2002

Σημαντική βελτίωση παρουσίασαν τα οικονομικά μεγέθη των εταιριών του ομίλου ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ, ΑΚΤΩΡ και REDS το έτος 2002 σε σύγκριση με το 2001 και διαμορφώθηκαν ως εξής:

Τα ενοποιημένα προ φόρων κέρδη της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗΣ ΤΕΒ διαμορφώθηκαν σε 111,37 εκ. € έναντι 77,88 εκ. € το 2001 (αύξηση 43%), και μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας σε 51,98 εκ. € έναντι 36,53 εκ. € το 2001. Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανήλθε σε 809,22 εκ. € έναντι 593,85 εκ. € το 2001 (αύξηση 36,27%).

Στον πρώτο ενοποιημένο ισολογισμό τα προ φόρων κέρδη της ΑΚΤΩΡ διαμορφώθηκαν σε 105,12 εκ. € και ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανήλθε σε 809,68 εκ. €.

Σε ό,τι αφορά τα αποτελέσματα πριν την ενοποίηση :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ

Κύκλος Εργασιών: 9,71 εκ € έναντι 254,23 εκ. €
Κέρδη προ φόρων: 19,95 εκ € έναντι 36,27 εκ. €

ΑΚΤΩΡ

Κύκλος Εργασιών : 750,10 εκ €, έναντι 244,56 εκ.€ (αύξηση 206,72%).
Κέρδη προ φόρων : 104,90 εκ €, έναντι 40,28 εκ. € (αύξηση 160,39%).

REDS

Κύκλος Εργασιών: 9,03 εκ. €, έναντι 7,34 χιλ. €.
Κέρδη προ φόρων: 15,50 χιλ. €, έναντι ζημιών -1,36 εκ. €.

Να σημειωθεί ότι τα μεγέθη πριν την ενοποίηση της ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ δεν είναι συγκρίσιμα με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα, λόγω της απόσχισης του κατασκευαστικού κλάδου.

ΝΕΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΑ

Οι γενικές συνελεύσεις των εταιριών ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ, ΑΚΤΩΡ και REDS εξέλεξαν τα νέα Διοικητικά τους Συμβούλια, τα οποία και απαρτίζονται από τους:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ

1. Χριστόφορος Βογιατζόγλου, ανεξάρτητο μέλος
2. Λουκάς Γιαννακούλης
3. Αναστάσιος Καλλιτσάντσης
4. Δημήτριος Καλλιτσάντσης
5. Δημήτριος Κούτρας
6. Ιωάννης Κούτρας
7. Γεώργιος Μπεκιάρης, ανεξάρτητο μέλος
8. Λεωνίδας Μπόμπολας
9. Θεόδωρος Πανταλάκης
10. Αλκηστη Τρίχα - Αθανασούλη
11. Νικόλαος Τρίχας

ΑΚΤΩΡ

1. Χριστόφορος Βογιατζόγλου, ανεξάρτητο μέλος
2. Λουκάς Γιαννακούλης
3. Αναστάσιος Καλλιτσάντσης
4. Δημήτριος Καλλιτσάντσης
5. Δημήτριος Κούτρας
6. Γεώργιος Μπεκιάρης, ανεξάρτητο μέλος
7. Λεωνίδας Μπόμπολας
8. Αλκηστη Τρίχα - Αθανασούλη
9. Νικόλαος Τρίχας

REDS

1. Λουκάς Γιαννακούλης
2. Αναστάσιος Καλλιτσάντσης
3. Δημήτριος Καλλιτσάντσης

4. Δημήτριος Κούτρας
5. Αργύριος Μήλιος, ανεξάρτητο μέλος
6. Γεώργιος Μπεκιάρης, ανεξάρτητο μέλος
7. Λεωνίδα Μπόμπολας
8. Αλκηστη Τρίχα - Αθανασούλη
9. Νικόλαος Τρίχας

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η στρατηγική ανάπτυξης του Ομίλου ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ βασίζεται στους εξής άξονες:

Στη διατήρηση της ηγετικής θέσης στον κατασκευαστικό κλάδο μέσω της ΑΚΤΩΡ, που έχει αποκτήσει το ανώτατο κατασκευαστικό πτυχίο και των εταιριών ΤΟΜΗ, ΚΑΣΤΩΡ, ΤΡΙΓΩΝΟ, ΤΕΜΚΑΤ που δραστηριοποιούνται σε άλλες κατασκευαστικές τάξεις πτυχίου.

Η ανάπτυξη των εταιριών της ΑΚΤΩΡ στοχεύει πλέον κυρίως τη μετά το 2004 εποχή.

- Έτσι εδραιώνει την ηγετική της παρουσία στην εγχώριο αγορά και με το πραγματικό ανεκτέλεστο επικείμενο πάνω από 1.200 εκ. € αλλά και δυνητικό που έχει σύμφωνα με τη νομοθεσία (1.539 εκ. €).
- Ολοκληρώνει μεθοδικά την οργάνωση σε πανελλαδική κλίμακα και την ανάπτυξη των Λατομείων Αδρανών Υλικών, Βιομηχανίας Σκυροδέματος και Ασφαλτομιγμάτων.
- Διεκδικεί με αξιώσεις τα πέντε (5) μεγάλα Συγχρηματοδοτούμενα Έργα που βρίσκονται σε διαδικασία δημοπράτησης.
- Διατηρεί και επεκτείνει την ηγετική μας παρουσία στην κατασκευή κυρίως των μεγάλων Ιδιωτικών Έργων.
- Χτίζει συστηματικά τις προϋποθέσεις για δραστηριότητα στο εξωτερικό και για οικοδομικά έργα και έργα υποδομής.

Στη σημαντική συμμετοχή της στα έργα παραχωρήσεων που γίνονται στην Ελλάδα με κυριότερα την ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟ και τη ζεύξη ΡΙΟΥ- ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ, που εξασφαλίζουν σημαντικά έσοδα για την εταιρία σε βάθος χρόνου. Παράλληλα διεκδικεί και νέα έργα που θα υλοποιηθούν με συμβάσεις παραχώρησης όπως 4 μεγάλοι αυτοκινητόδρομοι, η υποθαλάσσια αρτηρία της Θεσσαλονίκης, αεροδρόμια στην Κύπρο και 4 σταθμοί αυτοκινήτων στην Αθήνα και στη Θεσσαλονίκη.

Στην εκμετάλλευση των επενδυτικών ευκαιριών που διανοίγονται στους τομείς του περιβάλλοντος και της ενέργειας μέσω των θυγατρικών της ΗΛΕΚΤΩΡ και ΗΕ&D. Στην ενέργεια η παρουσία του ομίλου είναι σημαντική αφού έχει εξασφαλίσει 21 άδειες παραγωγής ενέργειας από αιολικά πάρκα, ενώ παράλληλα λειτουργεί μονάδα παραγωγής ενέργειας από βιοαέριο, που είναι η μεγαλύτερη στην Ευρώπη. Επίσης έχει άδεια παραγωγής ενέργειας από φυσικό αέριο στην Καβάλα σε συνεργασία με τη γαλλική EDF και σε συνεργασία με την εταιρία ΣΙΔΕΝΟΡ του ομίλου ΒΙΟΧΑΛΚΟ στη Βοιωτία. Στην ανάπτυξη του τομέα αξιοποίησης ακινήτων και παροχής υπηρεσιών μέσω της θυγατρικής της REDS, που διαχειρίζεται έργα 120 εκ. ευρώ. Ήδη λειτουργεί το ψυχαγωγικό πάρκο Veso Mare στην Πάτρα, ενώ κατασκευάζεται ψυχαγωγικό πάρκο στο Ίλιον και 200 κατοικίες στο λόφο Παλλήνη, σε έκταση 46 στρεμμάτων. Επίσης υπάρχουν προοπτικές ανάπτυξης των ακινήτων στη

Κάντζα και τη Γυαλού βάση του νέου Προεδρικού Διατάγματος για τα Μεσόγεια.

Στη δραστηριοποίηση σε νέους τομείς όπου παρουσιάζονται επενδυτικές ευκαιρίες. Η απόκτηση του 49% της Εταιρίας Καζίνο Πάρνηθας σε συνεργασία με τη Hyatt δίνει τη δυνατότητα δημιουργίας σημαντικών προοπτικών για τον όμιλο. Επίσης η εταιρία ενεργοποιείται στον τομέα της Παροχής Υπηρεσιών Υποδομής όπου νέο βήμα αποτελεί η δραστηριοποίηση της εταιρίας πώλησης φυσικού αερίου σε καταναλωτές των Βορείων προαστίων της Αττικής σε συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ.