

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
Οικονομικά Μεγέθη Ομίλου για τη χρήση 2013

Ο Όμιλος εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ ανακοινώνει τα οικονομικά του αποτελέσματα για τη χρήση του 2013 με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (I.F.R.S.).

- **Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών** ανήλθε για τη χρήση 2013 σε 1.241,8 εκατ. ευρώ έναντι 1.232,8 εκατ. ευρώ το 2012, σημειώνοντας αύξηση 0,7%.
- **Τα ενοποιημένα κέρδη προ τόκων και φόρων** (EBIT) διαμορφώθηκαν για τη χρήση 2013 σε 76 εκατ. ευρώ έναντι 114,8 εκατ. ευρώ το 2012, μειωμένα κατά 33,8%. Η μείωση των λειτουργικών κερδών οφείλεται 1) στην προσαρμογή της αξίας των ακινήτων του Ομίλου σε εύλογες αξίες, της τάξης των 41,9 εκατ. ευρώ, 2) σε προβλέψεις των κλάδων Περιβάλλοντος και Αιολικών Πάρκων βάσει του «new deal» ύψους περίπου 5,3 εκατ. ευρώ και 3) στην επιβάρυνση από την έκτακτη εισφορά στις ΑΠΕ για όλη τη χρήση ύψους 6,6 εκατ. ευρώ. Χωρίς τις απομειώσεις αυτές, τις προβλέψεις και την έκτακτη εισφορά, τα λειτουργικά κέρδη της χρήσεως ανέρχονται σε 129,8 εκατ. ευρώ, βελτιωμένα κατά ~11% σε σχέση με το 2012.
- **Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** (EBITDA) διαμορφώθηκαν για τη χρήση 2013 σε 183,1 εκατ. ευρώ έναντι 218,0 εκατ. ευρώ το 2012, μειωμένα κατά 16%. Χωρίς το συνυπολογισμό των ανωτέρω εκτάκτων αναπροσαρμογών, προκύπτει αύξηση κατά 7% (στα 236,9 εκατ. ευρώ) σε σχέση με το 2012.
- Τα κέρδη προ φόρων για τη χρήση 2013 ήταν 15,6 εκατ. ευρώ έναντι 58,1 εκατ. ευρώ το 2012, μείωση 73,1 %, χωρίς τις αναπροσαρμογές διαμορφώνονται σε 69,4 εκατ. ευρώ δηλαδή αύξηση ~14%.
- Σε επίπεδο **καθαρών κερδών μετά από φόρους** ο Όμιλος παρουσίασε ζημιές ύψους 49,0 εκατ. ευρώ έναντι κερδών 32,4 εκατ. ευρώ το 2012, διότι πέραν των αναπροσαρμογών περιλαμβάνουν και επιβάρυνση ποσού 30,3 εκατ. ευρώ από α) την υποχρεωτική αναπροσαρμογή της αναβαλλόμενης φορολογίας που είχε σχηματιστεί έως τις 31.12.2012 λόγω μεταβολής του φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26% και β) την πρόβλεψη φόρου 19% επί των αφορολόγητων αποθεματικών που είχαν σχηματιστεί μέχρι

31.12.2013 (ν. 4172/2013). Σημειώνεται ότι η επιβάρυνση από την αναπροσαρμογή της αναβαλλόμενης φορολογίας επιβαρύνει σχεδόν στο σύνολό της τον κλάδο των Παραχωρήσεων. Χωρίς τις παραπάνω έκτακτες επιβαρύνσεις, προβλέψεις και την απομείωση της αξίας των επενδυτικών ακινήτων, **τα κέρδη μετά από φόρους του Ομίλου διαμορφώνονται στα 35 εκατ. ευρώ.**

➤ Σε επίπεδο ενοποιημένων κερδών μετά από φόρους **ανά μετοχή** τα αποτελέσματα ήταν ζημιές 0,278 ευρώ έναντι κερδών 0,069 ευρώ το 2012.

Ειδικότερα:

▪ **Ο κατασκευαστικός κλάδος** του Ομίλου για το 2013 παρουσίασε κύκλο εργασιών 892,5 εκατ. ευρώ έναντι 890,2 εκατ. ευρώ, αυξημένος κατά 0,3% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα λειτουργικά κέρδη (αποτελέσματα εκμετάλλευσης) της κατασκευής ανήλθαν σε 26,4 εκατ. ευρώ έναντι 22,9 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 15,4%, τα οποία επιβαρύνθηκαν από απομειώσεις αξίας ακινήτων της τάξης των 12 εκατ. ευρώ.

Το **ανεκτέλεστο της κατασκευής ανέρχεται σήμερα σε ~ 3 δις ευρώ**, ενώ υπάρχουν συμβάσεις προς υπογραφήν ύψους 1,27 δις ευρώ. Το 33% του ανεκτέλεστου αποτελούν σήμερα τα έργα εξωτερικού και αν συνυπολογιστούν και τα προς υπογραφήν το ποσοστό των έργων εξωτερικού θα ξεπεράσει το 50%.

▪ **Ο κλάδος των Παραχωρήσεων**, για τη χρήση 2013, συνεισέφερε στα έσοδα του Ομίλου 221,2 εκατ. ευρώ έναντι 232,9 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 5% σε σχέση με πέρυσι. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν σε 65,8 εκατ. ευρώ έναντι 70,7 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 6,8%. Η προσαρμογή του φορολογικού συντελεστή στην αναβαλλόμενη φορολογία είχε σαν αποτέλεσμα ο κλάδος να παρουσιάσει ζημιές μετά τους φόρους 10,8 εκατ. ευρώ, καθώς επιβαρύνθηκε με το ποσό των 23,4 εκατ. ευρώ.

▪ **Στον κλάδο του Περιβάλλοντος** ο κύκλος εργασιών για το 2013 ανήλθε σε 84,2 εκατ. ευρώ έναντι 71 εκατ. ευρώ, αυξημένος κατά 18,5% σε σχέση με το 2012. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ήταν 10,0 εκατ. ευρώ έναντι 15,7 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 36% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η μείωση της κερδοφορίας οφείλεται σε ζημιές που προέκυψαν λόγω της διαγραφής καταθέσεων θυγατρικών εταιρειών στην Κύπρο ύψους 1,1 εκατ. ευρώ, της έκτακτης εισφορά επί των πωλήσεων ΑΠΕ για όλη τη χρήση και της επίδρασης του «new deal» για τις ΑΠΕ (ποσό ~ 4,7 εκατ. ευρώ επιβάρυνε τα αποτελέσματα) και τέλος, λόγω προσφερόμενων εκπτώσεων στη λειτουργία ορισμένων μονάδων σε Ελλάδα και Κύπρο. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ήταν 5,8 εκατ. ευρώ έναντι 10,3 εκατ. ευρώ το 2012, μείωση 43,7%.

▪ **Ο κλάδος των αιολικών πάρκων** παρουσίασε το 2013 αύξηση του κύκλου εργασιών της τάξης του 16,8% και ανήλθε σε 37,1 εκατ. ευρώ έναντι 31,8 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα προέρχονται εξ ολοκλήρου από την λειτουργία των αιολικών πάρκων. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν σε 12,7 εκατ. ευρώ έναντι 13,2 εκατ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, μειωμένα κατά 3,8%. Η μείωση της κερδοφορίας οφείλεται στην επιβολή έκτακτης εισφοράς για το σύνολο της χρήσης (ποσού 3,8 εκατ. ευρώ) και της αναμενόμενης εφαρμογής του «new deal» (ποσού 3,25 εκατ. ευρώ). Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ήταν 3,6 εκατ. ευρώ, έναντι 3,8 εκατ. ευρώ το 2012, μείωση 5,8%. Χωρίς το συνυπολογισμό των παραπάνω επιπτώσεων, τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανέρχονται σε 19,8 εκατ. ευρώ (αύξηση ~32%) και τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους σε 10,7 εκατ. ευρώ (αύξηση ~91%).

▪ **Ο κλάδος της ανάπτυξης ακινήτων** του Ομίλου είχε για τη χρήση 2013 έσοδα 5,6 εκατ. ευρώ έναντι 5,9 εκατ. ευρώ την προηγούμενη και παρουσίασε ζημιές μετά από φόρους 20,8 εκατ. ευρώ. Τα αποτελέσματα για τη χρήση 2013 έχουν επιβαρυνθεί με απομειώσεις της αξίας συμμετοχών και επενδυτικών ακινήτων της τάξης των 16,3 εκατ. ευρώ.

Η μητρική Εταιρεία για τη χρήση 2013, εμφάνισε κύκλο εργασιών 0,2 εκατ. ευρώ, το ίδιο με τη χρήση του 2012. Τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων διαμορφώθηκαν σε ζημιές 17,1 εκατ. ευρώ έναντι ζημιών 0,8 εκατ. ευρώ, με ζημιές προ φόρων 32,2 εκατ. ευρώ έναντι ζημιών 16,3 εκατ. ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε ζημιές 32,8 εκατ. ευρώ έναντι ζημιών 16,4 εκατ. ευρώ. Τέλος υπήρξαν ζημιές ανά μετοχή 0,19 ευρώ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα υποβάλει πρόταση στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2013.