

Crowe Cyprus Limited

Λεωφόρος Στασίνου 8, 1^{ος} όροφος
Photiades Business Center
1060, Λευκωσία, Κύπρος
Τ.Κ. 22545, 1522 Λευκωσία, Κύπρος
Τηλ. +357 22 755656
Φαξ. +357 22 452055
www.crowe.com.cy

**ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.-
CYBARCO CONTRACTING LTD J.V**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2021

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Μέρη Κοινοπραξίας και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	2 - 4
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	6
Κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	8 - 33

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΜΕΡΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Μέρη της Κοινοπραξίας:

Ηλέκτωρ Α.Ε.
Ελλάκτωρ Α.Ε.
Cybarco Contracting Limited

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:

Crowe Cyprus Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Μέγαρο Φωτιάδη
1ος όροφος, Λεωφόρος Στασίνου 8
Τ.Θ. 22545
1522 Λευκωσία

Εγγεγραμμένη διεύθυνση:

ΟΕΔΑ Λάρνακας - Αμμοχώστου
Κόση
7621, Λάρνακα
Κύπρος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V

Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της κοινοπραξίας Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V (Η 'Κοινοπραξία'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 33 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Κοινοπραξίας στις 31 Δεκεμβρίου 2021, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο 'Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων' της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Κοινοπραξία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας), που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Ευθύνες των μερών της Κοινοπραξίας για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και τις απαιτήσεις του περί Ομορρύθμων και Ετερορρύθμων Εταιρειών και Εμπορικών Επωνυμιών Νόμου, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που τα Μέρη καθορίζουν ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την αξιολόγηση της ικανότητας της Κοινοπραξίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητά της Κοινοπραξίας και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν τα Μέρη της Κοινοπραξίας είτε προτίθενται να ρευστοποιήσουν την Κοινοπραξία ή να διακόψουν τη δραστηριότητά της ή δεν έχουν άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβούν σ' αυτές τις ενέργειες.

Τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Κοινοπραξίας.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Κοινοπραξίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τα μέρη της Κοινοπραξίας.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τα Μέρη της Κοινοπραξίας της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα της Κοινοπραξίας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Κοινοπραξία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στα Μέρη της Κοινοπραξίας θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα Μέρη της Κοινοπραξίας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Ξένια Γεωργίου FCA
Εγκεκριμένη Λογιστής και Εγγεγραμμένη Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της
Crowe Cyprus Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία, 21 Ιουλίου 2022

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

	Σημ.	2021 €	2020 €
Εισοδήματα	8	11.057.230	9.433.664
Κόστος πωλήσεων		(8.183.454)	(7.268.384)
Μικτό κέρδος		2.873.776	2.165.280
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		500	-
Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων		(206.556)	(240.864)
Καθαρό κέρδος απομείωσης στα στοιχεία ενεργητικού και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού		-	39.738
Κέρδος από εργασίες		2.667.720	1.964.154
Καθαρά (έξοδα)/έσοδα χρηματοδότησης	11	(17.903)	829.614
Κέρδος πριν τη φορολογία		2.649.817	2.793.768
Φορολογία	12	(76)	(86)
Καθαρό κέρδος για το έτος		2.649.741	2.793.682
Λοιπά συνολικά έσοδα			
<i>Ποσά που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
Μεταβολή αξίας του συμβολαίου ανταλλαγής επιτοκίων		-	18.199
Συμβόλαιο ανταλλαγής επιτοκίων - Κέρδος που μεταφέρεται στα αποτελέσματα λόγω λήξης συμβολαίου		-	(852.473)
Λοιπά συνολικά (έξοδα) για το έτος		-	(834.274)
Συνολικά έσοδα για το έτος		2.649.741	1.959.408

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2021

	Σημ.	2021 €	2020 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	<u>151.696</u>	208.199
		<u>151.696</u>	<u>208.199</u>
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	16	<u>4.776.592</u>	4.345.078
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	17	<u>3.863.439</u>	6.145.789
		<u>8.640.031</u>	<u>10.490.867</u>
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		<u>8.791.727</u>	<u>10.699.066</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΤΑΙΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Σύνολο λογαριασμών εταιρών	18	<u>7.499.795</u>	8.350.054
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	20	<u>1.291.237</u>	2.348.014
Δανεισμός	19	<u>695</u>	998
		<u>1.291.932</u>	<u>2.349.012</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>8.791.727</u>	<u>10.699.066</u>

Στις 21 Ιουλίου 2022 τα Μέρη της Κοινοπραξίας Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V ενέκριναν αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.



.....
Ιωάννης Μαριώλος
Διά και εκ μέρους
Ηλέκτωρ Α.Ε.
Εταίρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

	2021	2020
Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Κέρδος για το έτος	2.649.817	2.793.768
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14 67.055	64.945
Απόσβεση άλλων στοιχείων ενεργητικού	15 -	605.902
Κέρδη από αναστροφή απομείωσης των μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	17 -	(39.738)
Πιστωτικούς τόκους	11 (509)	(574)
Χρεωστικούς τόκους	11 8.617	15.626
Κέρδος από λήξη συμβολαίου ανταλλαγής επιτοκίων	-	(852.473)
	2.724.980	2.587.456
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:		
Αύξηση στα εισπρακτέα ποσά	(431.514)	(140.262)
Μείωση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	(1.056.777)	(4.691.306)
Μετρητά που προήλθαν από/(για) εργασίες	1.236.689	(2.244.112)
Φορολογία που πληρώθηκε	(76)	(86)
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(για) εργασίες	1.236.613	(2.244.198)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14 (10.552)	(7.382)
Είσπραξη από πώληση άλλων στοιχείων ενεργητικού	-	(23.969)
Είσπραξη τόκων	509	574
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες	(10.043)	(30.777)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Πληρωμές προς εταιρούς	18 (3.500.000)	-
Αποπληρωμές δανείων	-	(750.000)
Πληρωμή τόκων	(8.617)	(23.122)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(3.508.617)	(773.122)
Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(2.282.047)	(3.048.097)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	6.144.791	9.153.150
Κέρδη από αναστροφή απομείωσης των μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	-	39.738
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	3.862.744	6.144.791

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα σύστασης

Η Κοινοπραξία Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V (Η 'Κοινοπραξία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 18 Δεκεμβρίου 2006 ως ομόρρυθμος εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Ομορρύθμων & Ετερορρύθμων Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 116. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην ΟΕΔΑ Λάρνακας - Αμμοχώστου, Κόσιη, 7621, Λάρνακα, Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Κοινοπραξίας, που δεν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παροχή κατασκευαστικών και λειτουργικών υπηρεσιών. Κατά τη διάρκεια του 2021, η Κοινοπραξία συνέχισε τη λειτουργία της μονάδας μηχανικής διαλογής οικιακών απορριμμάτων στο έργο Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχίας Λάρνακας - Αμμοχώστου "ΕΕΔΑΕΛΑ" (η "Μονάδα"), την πώληση ανακυκλώσιμων υλικών στην εγχώρια αγορά και σε πελάτες του εξωτερικού, τη λειτουργία του Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) στη Σκαρίνου και τη διαχείριση των οικιακών απορριμμάτων της επαρχίας Λευκωσίας, στην υφιστάμενη Μονάδα.

Από τις 6 Ιανουαρίου 2021, η κοινοπραξία ανέλαβε επίσης και τη διαχείριση του Βιολογικού Σταθμού Σκαρίνου.

2. Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία της σύμβασης ανταλλαγής επιτοκίων.

3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος, η Κοινοπραξία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2021. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Κοινοπραξίας.

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

Έσοδα

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το εισόδημα αντιπροσωπεύει το ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα που η Κοινοπραξία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, εκτός από ποσά που εισπράχθηκαν εκ μέρους τρίτων (για παράδειγμα, φορολογία προστιθέμενης αξίας), ήτοι η τιμή συναλλαγής. Η Κοινοπραξία περιλαμβάνει στην τιμή συναλλαγής ένα ποσό μεταβλητού ανταλλάγματος ως αποτέλεσμα επιστροφών/εκπτώσεων μόνο στον βαθμό στον οποίο υπάρχει αυξημένη πιθανότητα να μην προκύψει σημαντική αναστροφή στο ποσό του συσσωρευμένου εσόδου που έχει αναγνωριστεί όταν εξαλειφθεί στη συνέχεια η αβεβαιότητα που σχετίζεται με το μεταβλητό αντάλλαγμα. Οι εκτιμήσεις για τις επιστροφές και εκπτώσεις βασίζονται στην εμπειρία της Κοινοπραξίας με παρόμοια συμβόλαια και προβλεπόμενες πωλήσεις στους πελάτες.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εσόδων (συνέχεια)

Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν τα Μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτώς, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθειες επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, όταν μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, όταν μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, όταν η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση (ήτοι ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών της Κοινοπραξίας αναμένεται να μεταβληθούν ως αποτέλεσμα της σύμβασης), είναι πιθανό η Κοινοπραξία να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών και υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη και συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε μία από τις συμβάσεις της Κοινοπραξίας με πελάτες.

Η Κοινοπραξία βασίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, η οικονομική οντότητα εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εσόδων, των κόστων ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιοσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση γίνονται γνωστές στη Διεύθυνση.

Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Η Κοινοπραξία αξιολογεί κατά πόσο οι συμβάσεις που αφορούν την παροχή μιας σειράς αγαθών ή/και υπηρεσιών περιέχουν μία ή περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης (ξεχωριστές υποσχέσεις εκτέλεσης μιας υπηρεσίας) και κατανέμουν την τιμή συναλλαγής σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης που προσδιορίζεται βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης. Ένα αγαθό ή μια υπηρεσία που η Κοινοπραξία την έχει υποσχεθεί σε έναν πελάτη είναι ξεχωριστή εάν ο πελάτης μπορεί να επωφεληθεί από το αγαθό ή την υπηρεσία, είτε μεμονωμένα είτε από κοινού με άλλους πόρους οι οποίοι είναι άμεσα διαθέσιμοι στον πελάτη (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να είναι διακριτό) και η υπόσχεση της Κοινοπραξίας να μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη μπορεί να προσδιοριστεί χωριστά από άλλες υποσχέσεις που περιέχονται στη σύμβαση (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία είναι διακριτό στο πλαίσιο της σύμβασης).

Οι σημαντικότερες πηγές εσόδου για την Κοινοπραξία είναι οι ακόλουθες:

- Πωλήσεις ανακυκλώσιμων υλικών
- Παροχή λειτουργικών υπηρεσιών

Το έσοδο επιμετράτε σύμφωνα με το αντάλλαγμα το οποίο η Κοινοπραξία εκτιμά ότι δικαιούται βάσει του συμβολαίου με τον πελάτη και εξαιρεί ποσά που έχουν εισπραχθεί για λογαριασμό τρίτων. Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει το έσοδο όταν μεταβιβάζει τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας στον πελάτη.

- **Πωλήσεις ανακυκλώσιμων υλικών**

Οι πωλήσεις ανακυκλώσιμων υλικών αναγνωρίζονται όταν η Κοινοπραξία εκπληρώσει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης, μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων υλικών στον πελάτη, που γίνεται συνήθως όταν τα υλικά παραδοθούν στον πελάτη, το ρίσκο απαρχαιώσης και απώλειας έχει μεταφερθεί στον πελάτη και ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα ανακυκλώσιμα υλικά.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εσόδων (συνέχεια)

- **Παροχή λειτουργικών υπηρεσιών**

Οι πωλήσεις από την παροχή λειτουργικών υπηρεσιών αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου, ενόσω η Κοινοπραξία εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο της υποσχόμενης υπηρεσίας στον πελάτη, στη λογιστική περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες. Για συμβάσεις σταθερής τιμής, το εισόδημα αναγνωρίζεται με βάση την πραγματική υπηρεσία που έχει παραχωρηθεί κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που πρέπει να παραχωρηθούν, επειδή ο πελάτης λαμβάνει και χρησιμοποιεί τα οφέλη των υπηρεσιών ταυτόχρονα. Αυτό καθορίζεται με βάση τις πραγματικές ώρες εργασίας που δαπανώνται σε σχέση με τις συνολικές αναμενόμενες ώρες εργασίας.

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- **Σκέλος Χρηματοδότησης**

Η Κοινοπραξία δεν έχει σημαντικές συμβάσεις όπου η περίοδος μεταξύ της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη και η πληρωμή από τον πελάτη υπερβαίνει τον ένα χρόνο. Ως αποτέλεσμα, η Κοινοπραξία επιλέγει να χρησιμοποιήσει την πρακτική λύση και δεν αναπροσαρμόζει οποιεσδήποτε από τις τιμές συναλλαγής για την πάροδο του χρόνου.

- **Συμβατικά στοιχεία ενεργητικού και συμβατικές υποχρεώσεις**

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παραχωρεί η Κοινοπραξία κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έγιναν από τον πελάτη κατά την ημερομηνία αυτή και η Κοινοπραξία δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν, τότε αναγνωρίζεται ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Κοινοπραξία αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9 η οποία απαιτεί όπως οι αναμενόμενες ζημιές κατά τη διάρκεια ζωής να αναγνωρίζονται κατά την αρχική αναγνώριση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου. Η απομείωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου επιμετράται, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται στη ίδια βάση όπως ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που εμπίπτει στο φάσμα του ΔΠΧΑ 9. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από ένα πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν κάτω από τη σχετική σύμβαση, μια συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται. Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ως εμπορικά εισηρακτέα επειδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται πριν να γίνει οφειλόμενη μια πληρωμή.

Τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Εταιρεία και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εσόδων (συνέχεια)

- **Κόστος για την απόκτηση ή εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες**

Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη που επιβαρύνθηκε η Κοινοπραξία για την απόκτηση συμβάσεων με πελάτες και τα κόστη που πραγματοποιήθηκαν για την εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες που είναι άμεσα συνδεδεμένα με τη σύμβαση ως ένα περιουσιακό στοιχείο εάν αυτά τα κόστη αναμένεται να είναι ανακτήσιμα και τα παρουσιάζει στα ' Άλλα στοιχεία ενεργητικού' στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση συμβάσεων είναι αυτά οι δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνεται η οικονομική οντότητα προκειμένου να εξασφαλίσει μια σύμβαση με πελάτες και τις οποίες δεν θα επιβαρυνόταν εάν δεν είχε εξασφαλίσει την σύμβαση. Το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται σε συστηματική βάση η οποία συνάδει με τη μεταβίβαση στον πελάτη των αγαθών ή υπηρεσιών με τα οποία σχετίζεται, σύμφωνα με τον τρόπο της αναγνώρισης των σχετικών εισοδημάτων και αναγνωρίζεται στο 'κόστος πωλήσεων' στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Επιπλέον το περιουσιακό στοιχείο αξιολογείται για απομείωση και η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στο 'κόστος πωλήσεων' στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση μιας σύμβασης ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται εάν η περίοδος απόσβεσης του στοιχείου ενεργητικού το οποίο διαφορετικά η Κοινοπραξία θα είχε αναγνωρίσει δεν υπερβαίνει το ένα έτος.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Κοινοπραξία και οι υπάλληλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Οι συνεισφορές της Κοινοπραξίας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Η Κοινοπραξία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά στοιχεία ενεργητικού για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Μηχανήματα και εξοπλισμός	15-20
Οχήματα	20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	20
Λογισμικά υπολογιστών	33

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Κοινοπραξία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμενόταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Συμφωνίες για παραχώρηση υπηρεσιών

Συμφωνίες για παραχώρηση υπηρεσιών που εμπίπτουν στα πλαίσια του ΕΔΔΠΧΑ 12, "Συμφωνίες για παραχώρηση υπηρεσιών" λογίζονται σύμφωνα με τις πρόνοιες αυτής της Ερμηνείας. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΕΔΔΠΧΑ 12:

Γίνεται αναγνώριση άυλου περιουσιακού στοιχείου στο βαθμό που έχει παραχωρηθεί στο διαχειριστή το δικαίωμα να χρεώνει την κυβέρνηση για υπηρεσίες. Γίνεται αναγνώριση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου στο βαθμό που έχει παραχωρηθεί στο διαχειριστή το δικαίωμα να λαμβάνει μετρητά ή άλλο περιουσιακό στοιχείο από την κυβέρνηση.

Τόσο με τη μέθοδο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και με τη μέθοδο του άυλου περιουσιακού στοιχείου, ο διαχειριστής λογίζει τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με κατασκευαστικές υπηρεσίες σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 15 "Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες" (προηγουμένως ΔΛΠ 11 "Κατασκευαστικά Συμβόλαια"). Έξοδα δανεισμού που αποδίδονται στη κατασκευή του έργου κεφαλαιοποιούνται κατά τη διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΕΔΔΠΧΑ 12 και του ΔΛΠ 23 "Κόστος Δανεισμού" όταν σχετίζονται με άυλο περιουσιακό στοιχείο, ενώ έξοδα δανεισμού που σχετίζονται με χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνονται στις κερδοζημιές.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που σχετίζονται με υπηρεσίες λογίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά μέσα" και παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι αποσβέσεις του άυλου περιουσιακού στοιχείου υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο, ώστε να κατανεμηθεί η αξία του περιουσιακού στοιχείου στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής του που αφορά την περίοδο στην οποία η Κοινοπραξία έχει την άδεια να διαχειρίζεται τα έργα. Το μέρος της απόσβεσης που αφορά τον κεφαλαιοποιημένο τόκο αναγνωρίζεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ενώ το μέρος της απόσβεσης που αφορά τον όφελος από τις μελλοντικές χρεώσεις στην κυβέρνηση χρεώνεται έναντι των εισοδημάτων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη επενδύσεις, εκτός της υπεραξίας, τα οποία έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Επενδύσεις - Ταξινόμηση

Η Κοινοπραξία ταξινομεί τις επενδύσεις στις πιο κάτω κατηγορίες επιμέτρησης:

- Αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε δίκαιη αξία (είτε μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων ή μέσω των αποτελεσμάτων), και
- Αυτά που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών επενδύσεων εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο της Κοινοπραξίας για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου επενδύσεων και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού. Κατά την αρχική αναγνώριση η Κοινοπραξία μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού που κατά τα άλλα πληροί τις απαιτήσεις για αποτίμηση στο αποσβεσμένο κόστος ή στη δίκαιη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων ή στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν αυτό απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Επενδύσεις- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης

Όλες οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς (αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης) αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Κοινοπραξία δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν η Κοινοπραξία καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

Επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τις επενδύσεις έχουν λήξει ή έχουν μεταφερθεί και η Κοινοπραξία έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

Επενδύσεις - Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Κοινοπραξία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε δίκαιη αξία και επιπλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου που δεν είναι σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού. Το κόστος συναλλαγής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αναγνωρίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η δίκαιη αξία κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζεται μόνο εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας και της τιμής συναλλαγής η οποία μπορεί να αποδειχθεί από άλλες παρατηρήσιμες τρέχουσες συναλλαγές στην αγορά με το ίδιο μέσο ή από μια τεχνική αποτίμησης των οποίων τα στοιχεία εισαγωγής περιλαμβάνουν μόνο στοιχεία από παρατηρήσιμες αγορές.

Οι επενδύσεις με ενσωματωμένα παράγωγα λαμβάνονται υπόψη στην ολόκληρη τους όταν καθορίζεται κατά πόσο οι ταμειακές τους ροές αποτελούν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Επενδύσεις- απομείωση - πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ΑΠΖ

Η Κοινοπραξία αξιολογεί σε μελλοντική βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για χρεόγραφα (περιλαμβανομένων δανείων) που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος και με την έκθεση που προκύπτει από δανειακές δεσμεύσεις και συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης. Η Κοινοπραξία επιμετρά την ΑΠΖ και αναγνωρίζει πρόβλεψη για πιστωτική ζημιά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η αποτίμηση των ΑΠΖ αντικατοπτρίζει: (i) ένα αμερόληπτα καθορισμένο και σταθμισμένο βάσει πιθανοτήτων ποσό που καθορίζεται από την αξιολόγηση μιας σειράς πιθανών εκβάσεων, (ii) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (iii) λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία αναφοράς χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια και αφορούν παρελθόντα γεγονότα, τρέχουσες συνθήκες και προβλέψεις των μελλοντικών οικονομικών συνθηκών.

Η λογιστική αξία των επενδύσεων μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το πόσο της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στις 'καθαρές ζημιές απομείωσης σε χρηματοοικονομικά και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού'. Μετέπειτα ανακτήσεις των ποσών για τα οποία είχε προηγουμένως αναγνωριστεί πιστωτική ζημιά πιστώνονται στο ίδιο στοιχείο της κατάστασης αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Η μεθοδολογία απομείωσης που εφαρμόζει η Κοινοπραξία για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται από τον τύπο του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού που εκτιμάται για απομείωση. Πιο συγκεκριμένα:

Για εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού, συμπεριλαμβανομένων εμπορικών εισπρακτέων και συμβατικών στοιχείων ενεργητικού που περιλαμβάνουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης, και εισπρακτέα από μισθώσεις η Κοινοπραξία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία επιβάλλει την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού κατά την αρχική του αναγνώριση.

Για όλα τα άλλες επενδύσεις που υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9, η Κοινοπραξία εφαρμόζει την γενική προσέγγιση- το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων. Η Κοινοπραξία εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομείται στο Στάδιο 1.

Οι επενδύσεις στο Στάδιο 1 επιμετρούν τις ΑΠΖ τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς ('ΑΠΖ 12 μηνών'). Εάν η Κοινοπραξία επιβεβαιώσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο ('ΣΑΠΚ') μετά την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται στο Στάδιο 2 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν ('ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής'). Εάν η Κοινοπραξία καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι πιστωτικά απομειωμένο, το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται ως ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Επενδύσεις - Επαναταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά μέσα επαναταξινομούνται μόνο όταν η Κοινοπραξία τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διαχείριση αυτών των στοιχείων ενεργητικού. Η επαναταξινόμηση έχει μελλοντική επίδραση και ξεκινά από την πρώτη περίοδο αναφοράς ακολούθως της αλλαγής.

Επενδύσεις - Διαγραφή

Οι επενδύσεις διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν η Κοινοπραξία έχει εξαντλήσει όλες τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός διαγραφής. Η Κοινοπραξία μπορεί να διαγράψει επενδύσεις που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν η Κοινοπραξία επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Επενδύσεις - Τροποποίηση

Η Κοινοπραξία μερικές φορές επαναδιαπραγματεύεται ή τροποποιεί τις συμβατικές ταμειακές ροές των επενδύσεων. Η Κοινοπραξία αξιολογεί κατά πόσο η τροποποίηση των συμβατικών ταμειακών ροών είναι σημαντική, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τους ακόλουθους παράγοντες: οποιουσδήποτε νέους συμβατικούς όρους που επηρεάζουν σημαντικά το προφίλ κινδύνου του στοιχείου ενεργητικού (πχ μερίδιο κέρδους ή απόδοση με βάση το μετοχικό κεφάλαιο), σημαντική αλλαγή στο επιτόκιο, αλλαγή νομίματος, νέα εξασφάλιση ή πιστωτική ενίσχυση που επηρεάζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το στοιχείο ενεργητικού ή σημαντική παράταση δανείου όταν ο οφειλέτης δεν έχει οικονομικές δυσκολίες.

Εάν οι τροποποιημένοι όροι διαφέρουν σημαντικά, τα δικαιώματα από τις ταμειακές ροές από το αρχικό στοιχείο ενεργητικού λήγουν και η Κοινοπραξία διαγράφει το αρχικό χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και αναγνωρίζει ένα νέο στοιχείο ενεργητικού σε δίκαιη αξία. Η ημερομηνία επαναδιαπραγμάτευσης θεωρείται ως η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης για σκοπούς υπολογισμού μεταγενέστερης απομείωσης, συμπεριλαμβανομένου του προσδιορισμού κατά πόσο έχει συμβεί ένα ΣΑΠΚ. Η Κοινοπραξία επίσης αξιολογεί κατά πόσο ένα νέο δάνειο ή χρεόγραφο πληροί το κριτήριο ΣΑΠΚ. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του αρχικού στοιχείου ενεργητικού που διαγράφηκε και της δίκαιης αξίας του νέου σημαντικά τροποποιημένου στοιχείου ενεργητικού αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, εκτός εάν η ουσία της τροποποίησης αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές συναλλαγές με τους μετόχους.

Σε μια κατάσταση όπου η επαναδιαπραγμάτευση οφειλόταν σε οικονομικές δυσκολίες του αντισυμβαλλομένου και σε αδυναμία εκτέλεσης των αρχικά συμφωνημένων πληρωμών, η Κοινοπραξία συγκρίνει τις αρχικές και αναθεωρημένες αναμενόμενες ταμειακές ροές για να αξιολογήσει κατά πόσο οι κίνδυνοι και τα οφέλη του στοιχείου ενεργητικού έχουν διαφοροποιηθεί σημαντικά ως αποτέλεσμα της συμβατικής τροποποίησης. Εάν οι κίνδυνοι και τα οφέλη δεν αλλάξουν, το τροποποιημένο στοιχείο ενεργητικού δεν διαφέρει ουσιαστικά από το αρχικό στοιχείο ενεργητικού και η τροποποίηση δεν οδηγεί σε διαγραφή. Η Κοινοπραξία υπολογίζει εκ νέου την ακαθάριστη λογιστική αξία προεξοφλώντας τις τροποποιημένες συμβατικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και αναγνωρίζει το κέρδος ή ζημιά τροποποίησης στα αποτελέσματα.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος επειδή: (i) κατέχονται για είσπραξη συμβατικών ταμιακών ροών και οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν ΑΠΚΤ, και (ii) δεν ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ταξινόμηση ως επενδύσεις σε αποσβεσμένο κόστος

Αυτά τα ποσά γενικά προκύπτουν από συναλλαγές εκτός των συνήθων λειτουργικών εργασιών της Κοινοπραξίας. Διακρατούνται με σκοπό να συλλεχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές τους και οι ταμειακές ροές τους αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων. Κατά συνέπεια, αυτά επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εάν αυτά οφείλονται μέσα σε ένα έτος ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, εάν είναι μεγαλύτερος). Αν όχι, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Ταξινόμηση ως εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για πώληση εμπορευμάτων ή παροχή υπηρεσιών κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Εάν η είσπραξη αναμένεται σε ένα χρόνο ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, εάν είναι μεγαλύτερος), ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας.

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό της άνευ όρων αντιπαροχής εκτός και αν περιλαμβάνουν σημαντικά στοιχεία χρηματοδότησης, στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται σε δίκαιη αξία. Η Κοινοπραξία κατέχει τα εμπορικά εισπρακτέα με σκοπό να συλλέξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τα επιμετρά σε μεταγενέστερο στάδιο σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα εμπορικά εισπρακτέα εναπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9. Η Κοινοπραξία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για την αποτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η οποία χρησιμοποιεί μια πρόνοια για απομείωση στην αξία όλων των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια ζωής τους.

Τα εμπορικά εισπρακτέα διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Εταιρεία και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις- κατηγορίες αποτίμησης

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και ταξινομούνται μετέπειτα στην κατηγορία αποσβεσμένου κόστους, εκτός από (i) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων : αυτή η ταξινόμηση ισχύει για παράγωγα, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακρατούνται για εμπορεία (π.χ. βραχυπρόθεσμες θέσεις σε τίτλους) , ενδεχόμενες αντιπαροχές που αναγνωρίζονται από ένα αγοραστή σε μια συνένωση επιχειρήσεων και άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που καθορίζονται ως τέτοιες κατά την αρχική αναγνώριση και (ii) χρηματοοικονομικές συμβάσεις εγγύησης και δανειακές δεσμεύσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση έχει απαλλαχτεί ή ακυρωθεί ή λήξει.

Δανεισμός

Ο δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δίκαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές κατά τη διάρκεια του δανείου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν είναι άμεσα αποδοτέα στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακού στοιχείου που πληροί τα κριτήρια, στην οποία περίπτωση κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους του περιουσιακού στοιχείου. Ο δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός αν η Κοινοπραξία έχει δικαίωμα άνευ όρων να αναβάλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Αμοιβές που πληρώνονται για τη δημιουργία διευκολύνσεων δανεισμού αναγνωρίζονται ως κόστη συναλλαγής του δανείου στην έκταση όπου είναι πιθανόν ότι μέρος ή ολόκληρη η διευκόλυνση θα χρησιμοποιηθεί. Στην περίπτωση αυτή, η αμοιβή αναβάλλεται μέχρι την ανάληψη του δανείου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν στοιχεία ότι είναι πιθανό ένα μέρος ή ολόκληρη η διευκόλυνση θα χρησιμοποιηθεί, η αμοιβή κεφαλαιοποιείται ως προπληρωμή (για υπηρεσίες ρευστότητας) και αποσβένεται κατά τη διάρκεια της περιόδου της διευκόλυνσης με την οποία σχετίζεται.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Δανεισμός (συνέχεια)

Ο δανεισμός αφαιρείται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης όταν η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο απαλείφεται (π.χ. όταν η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή λήγει). Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που έχει εξοφληθεί ή μεταβιβαστεί σε ένα άλλο μέρος και το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων οποιωνδήποτε μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάστηκαν ή υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως άλλα έσοδα ή χρηματοοικονομικά έξοδα.

Μια ανταλλαγή μεταξύ της Κοινοπραξίας και των αρχικών δανειστών των χρεωστικών μέσων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, καθώς επίσης και ουσιώδεις τροποποιήσεις των όρων και των συνθηκών των υφιστάμενων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, λογίζονται ως τερματισμός της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Οι όροι θεωρούνται ουσιαστικά διαφορετικοί, αν η προεξοφλημένη παρούσα αξία των ταμειακών ροών, βάσει των νέων όρων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τελών που καταβλήθηκαν μετά την αφαίρεση τυχόν αμοιβών που εισπράχθηκαν και προεξοφλήθηκαν με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο, είναι τουλάχιστον 10% διαφορετική από την προεξοφλημένη παρούσα αξία των ταμειακών ροών που απομένουν από την αρχική χρηματοοικονομική υποχρέωση. Επιπρόσθετα, άλλοι παράγοντες όπως το νόμισμα στο οποίο είναι εκφρασμένο το μέσο, μεταβολές του τύπου του επιτοκίου, νέα χαρακτηριστικά μετατροπής που επισυνάπτονται στο μέσο και αλλαγή στις συμφωνίες δανείου λαμβάνονται επίσης υπόψη.

Εάν μια ανταλλαγή των χρεωστικών μέσων ή τροποποίηση των όρων λογίζεται ως εξόφληση, οποιοδήποτε κόστος ή αμοιβή αναγνωρίζεται ως μέρος του κέρδους ή της ζημίας από την εξόφληση. Αν η ανταλλαγή ή η τροποποίηση δεν λογίζεται ως εξόφληση, οποιοδήποτε κόστος ή αμοιβή προκύπτει αναπροσαρμόζει τη λογιστική αξία της υποχρέωσης και αποσβένεται καθ' όλη την υπόλοιπη διάρκεια της τροποποιημένης υποχρέωσης.

Οι τροποποιήσεις των υποχρεώσεων που δεν έχουν ως αποτέλεσμα την εξόφληση λογιστικοποιούνται ως μεταβολή της εκτίμησης χρησιμοποιώντας τη συσσωρευτική μέθοδο κάλυψης, με οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά να αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, εκτός εάν η οικονομική ουσία της διαφοράς στις λογιστικές αξίες αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές διαφορές με τους μετόχους και αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Τα κόστη δανεισμού αποτελούν τόκο και άλλα έξοδα με τα οποία επιβαρύνεται η Κοινοπραξία σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων, περιλαμβανομένου τόκου δανεισμού, απόσβεση εκπτώσεων ή επιμίσθιου που σχετίζονται με δανεισμό, απόσβεση επιπλέον κόστους που σχετίζεται με τη διευθέτηση δανεισμού, χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων και συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από δανεισμό σε ξένο νόμισμα σε περίπτωση που θεωρούνται ως μια προσαρμογή στους χρεωστικούς τόκους.

Τα κόστη δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείου ενεργητικού που πληροί τα κριτήρια, που είναι ένα στοιχείο ενεργητικού που υποχρεωτικά καταλαμβάνει σημαντικό χρονικό διάστημα για να ετοιμαστεί για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση του, κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους του συγκεκριμένου στοιχείου ενεργητικού, όταν είναι πιθανόν ότι θα επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Κοινοπραξία και τα κόστη μπορούν να υπολογιστούν αξιόπιστα.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Κοινοπραξία λόγω των δραστηριοτήτων της εκτίθεται κυρίως στον κίνδυνο του επιτοκίου. Ο σημαντικότερος κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από τραπεζικά δάνεια.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία κατά την ημερομηνία της σύμβασης και σε μεταγενέστερες ημερομηνίες παρουσίασης οικονομικών καταστάσεων επανεπιμετρώνται στη δίκαιη αξία.

Οι αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία παραγώγων που αποκτούνται για σκοπούς εμπορίας μεταφέρονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα αποτελέσματα. Εάν η αντιστάθμιση ταμιακών ροών μιας δέσμευσης ή προβλεπόμενης συναλλαγής καταλήγει στην αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή μιας υποχρέωσης, τότε κατά το χρόνο που το στοιχείο ενεργητικού ή η υποχρέωση αναγνωρίζεται, τα σχετικά κέρδη ή οι ζημιές στο παράγωγο τα οποία προηγουμένως είχαν αναγνωρισθεί στα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνονται στην αρχική επιμέτρηση του στοιχείου ενεργητικού ή της υποχρέωσης. Για αντισταθμίσεις οι οποίες δεν καταλήγουν στην αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης, ποσά καταχωρηθέντα στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο στην οποία το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα αποτελέσματα.

Μεταβολές στη δίκαιη αξία των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, τα οποία δεν ικανοποιούν τα κριτήρια για αντιστάθμιση, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν αυτές προκύψουν.

Η λογιστική αντιστάθμισης διακόπτεται όταν το μέσο αντιστάθμισης λήγει ή πωλείται, τερματίζεται, ασκείται ή δεν πληροί πλέον τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμισης. Σε αυτό το χρονικό σημείο, οποιοδήποτε συσσωρευτικό κέρδος ή ζημιά για προβλεπόμενες πράξεις του μέσου αντιστάθμισης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια μέχρι την πραγματοποίηση της προβλεπόμενης συναλλαγής. Εάν μια αντισταθμιζόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται πλέον να συμβεί, τα καθαρά συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στα αποτελέσματα για την περίοδο.

Η Κοινοπραξία χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίων ή συναλλαγματικών κινδύνων.

Τα ενσωματωμένα παράγωγα διαχωρίζονται από το κυρίως συμβόλαιο και λαμβάνονται υπόψη ξεχωριστά εάν πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμψηφισμού, και τα σχετικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού παρουσιάζονται συνολικά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Προπληρωμές

Οι προπληρωμές αποτιμώνται σε κόστος μείον προβλέψεις για απομείωση. Μια προπληρωμή ταξινομείται ως μακροπρόθεσμη όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες που σχετίζονται με την προπληρωμή αναμένεται να αποκτηθούν μετά από ένα έτος ή όταν η προπληρωμή σχετίζεται με ένα στοιχείο ενεργητικού το οποίο θα χαρακτηριστεί ως μακροπρόθεσμο κατά την αρχική αναγνώριση. Οι προπληρωμές για την απόκτηση στοιχείων ενεργητικού μεταφέρονται στη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού μόλις η Κοινοπραξία αποκτήσει τον έλεγχο του στοιχείου ενεργητικού και είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού θα εισρεύσουν στην Κοινοπραξία. Οι λοιπές προπληρωμές αποσβένονται στα αποτελέσματα όταν εισπράττονται τα αγαθά ή οι υπηρεσίες που αφορούν τις προπληρωμές. Εάν υπάρχει ένδειξη ότι δεν θα ληφθούν τα στοιχεία ενεργητικού, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες που σχετίζονται με προπληρωμή, η λογιστική αξία της προπληρωμής καταγράφεται αναλόγως και μια αντίστοιχη ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Κοινοπραξία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Κοινοπραξία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

5. Νέες λογιστικές ανακοινώσεις

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Τα Μέρη της Κοινοπραξίας αναμένουν ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Κοινοπραξίας.

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Κοινοπραξία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Κοινοπραξία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

6.1 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Κοινοπραξία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Κοινοπραξία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

6.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών και συμβατικών στοιχείων ενεργητικού.

(i) Διαχείριση κινδύνων

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομαδική βάση.

Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, μόνο οργανισμοί που αξιολογούνται από ανεξάρτητα μέρη με ελάχιστο βαθμό φερεγγυότητας το "C" γίνονται αποδεκτοί. Εάν οι πελάτες είναι αξιολογημένοι από ανεξάρτητο μέρος, τότε η Κοινοπραξία χρησιμοποιεί αυτές τις αξιολογήσεις.

Διαφορετικά, εάν δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από τα Μέρη της Κοινοπραξίας. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)**6.2 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)***(ii) Απομείωση επενδύσεων*

Η Κοινοπραξία διαθέτει τους ακόλουθους τύπους επενδύσεων που υπόκεινται στο μοντέλο της αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς:

- εμπορικά εισπρακτέα
- μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Η έκθεση της Κοινοπραξίας σε πιστωτικό κίνδυνο για κάθε κατηγορία (στοιχείου ενεργητικού/μέσου) που υπόκειται στο αναμενόμενο μοντέλο πιστωτικής ζημιάς ορίζεται παρακάτω:

Εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού

Η Κοινοπραξία αξιολογεί σε ατομική βάση την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο που απορρέει από εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού. Η εκτίμηση αυτή βασίζεται στο πιστωτικό ιστορικό των πελατών με την Κοινοπραξία καθώς και στην περίοδο κατά την οποία το εμπορικό εισπρακτέο ή το ένα συμβατικό στοιχείο ενεργητικού είναι ληξιπρόθεσμο πάνω από 180 ημέρες. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες σχετικά με τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να διακανονίζουν τις απαιτήσεις.

Η Κοινοπραξία πάντα επιμετρά την ζημιά αποτίμησης για εμπορικές απαιτήσεις σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής.

Δεν αναγνωρίστηκε οποιαδήποτε ζημιά αποτίμησης στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη

Για εισπρακτέα από συγγενικά μέρη, κατά την αρχική αναγνώριση έχει γίνει εκτίμηση για αναμενόμενες ζημιές για όλη την διάρκεια ζωής των μέσων καθώς κατά την αρχική αναγνώριση καθορίστηκε ότι θα απαιτείτο αδικαιολόγητο κόστος και προσπάθεια να προσδιορισθεί κατά πόσον ο πιστωτικός κίνδυνος είχε αυξηθεί σημαντικά από την ημερομηνία της αρχικής τους αναγνώρισης μέχρι την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9.

Η Κοινοπραξία δεν κατέχει καμία εγγύηση ως ασφάλεια για οποιαδήποτε εισπρακτέα από συγγενικά μέρη.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η Κοινοπραξία αξιολογεί, ξεχωριστά την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα μετρητά στην τράπεζα. Η αξιολόγηση αυτή λαμβάνει υπόψη τις αξιολογήσεις από εξωτερικά ιδρύματα αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας και τις εσωτερικές αξιολογήσεις εάν δεν είναι διαθέσιμες εξωτερικές αξιολογήσεις.

Τραπεζικές καταθέσεις σε τράπεζες "Επενδυτικού βαθμού" θεωρούνται χαμηλού πιστωτικού κινδύνου.

Τα ακαθάριστα λογιστικά ποσά που ακολουθούν αντιπροσωπεύουν τη μέγιστη έκθεση της Κοινοπραξίας σε πιστωτικό κίνδυνο για τα εν λόγω στοιχεία ενεργητικού στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020:

Εσωτερική πιστοληπτική ικανότητα της Κοινοπραξίας	Εξωτερική πιστοληπτική ικανότητα	2021	2020
		€	€
Εξυηρητούμενα	Ba3	3.855.715	6.138.507
Εξυηρητούμενα	Aa3	5.807	5.993
Σύνολο		<u>3.861.522</u>	<u>6.144.500</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)**6.2 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)***(ii) Απομείωση επενδύσεων (συνέχεια)***Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (συνέχεια)**

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σε τρεχούμενους λογαριασμούς αναμένεται να είναι περίπου 0, εκτός εάν η τράπεζα υπόκειται σε ελέγχους διακίνησης κεφαλαίου. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σε λογαριασμούς καταθέσεων υπολογίζονται λαμβάνοντας υπόψιν δημοσιευμένα PDs των Moody's και ένα LGD μεταξύ 40-60% όπως δημοσιεύεται από την ECB.

Η Κοινοπραξία δεν κατέχει καμία εγγύηση ως ασφάλεια για οποιαδήποτε από τα μετρητά στην τράπεζα.

Δεν υπήρχαν σημαντικά μετρητά στην τράπεζα που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου που υπόκεινται σε δραστηριότητες εκτέλεσης.

6.2.3 Πιστωτική ποιότητα των επενδύσεων

Η πιστωτική ποιότητα των επενδύσεων οι οποίες δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμες ούτε απομειωμένες, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2021	2020
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα		
Συμβαλλόμενα μέρη με εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση (Moody's)		
Ba1	<u>2.890.233</u>	2.900.427
	<u>2.890.233</u>	2.900.427
Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση		
Εμπορικά εισπρακτέα	<u>67.555</u>	54.943
	<u>67.555</u>	54.943
Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα	<u><u>2.957.788</u></u>	<u>2.955.370</u>
Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις ⁽¹⁾		
Ba3	<u>3.855.715</u>	6.138.507
Aa3	<u>5.807</u>	5.993
	<u><u>3.861.522</u></u>	<u>6.144.500</u>

(1) Το υπόλοιπο του στοιχείου της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης 'Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών' είναι μετρητά στο ταμείο.

6.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Κοινοπραξία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.3 Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Κοινοπραξίας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Κοινοπραξία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2021	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	1-2 έτη €	2-5 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Τραπεζικά παρατραβήγματα	695	695	695	-	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	841.189	841.189	841.189	-	-	-	-
Πληρωτέα σε συνδεδεμένα πρόσωπα	303.415	303.415	303.415	-	-	-	-
	1.145.299	1.145.299	1.145.299	-	-	-	-

31 Δεκεμβρίου 2020	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	1-2 έτη €	2-5 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Τραπεζικά παρατραβήγματα	998	998	998	-	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	695.999	695.999	695.999	-	-	-	-
Πληρωτέα σε συνδεδεμένα πρόσωπα	1.469.332	1.469.332	1.469.332	-	-	-	-
	2.166.329	2.166.329	2.166.329	-	-	-	-

Εκτίμηση δικαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των επενδύσεων και υποχρεώσεων της Κοινοπραξίας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές καθορίζονται χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών. Η Κοινοπραξία χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών όπως μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών και κάνει υποθέσεις με βάση τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς.

7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Κοινοπραξίας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Κοινοπραξίας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Κοινοπραξία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Απομείωση άυλων στοιχείων ενεργητικού**

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η δίκαιη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους στοιχείου ενεργητικού, η Κοινοπραξία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

- **Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η δίκαιη αξία των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Κοινοπραξία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις, οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

8. Εισοδήματα

	2021	2020
	€	€
Πωλήσεις ανακυκλώσιμων υλικών	1.804.049	1.127.534
Απόσβεση άυλου περιουσιακού στοιχείου	-	(581.933)
Παροχή υπηρεσιών	9.253.181	8.888.063
	11.057.230	9.433.664

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

9. Έξοδα κατά είδος

	2021	2020
	€	€
Παροχές προσωπικού (Σημ. 10)	3.143.781	3.049.852
Επαγγελματικά έξοδα - τρέχοντος έτους	21.600	22.000
Αγορές έτοιμων προϊόντων	89.635	112.679
Υπεργολαβίες και χρεώσεις διαχείρισης	47.366	166.562
Αποσβέσεις κεφαλαιοποιημένου τόκου (Σημ. 15)	-	23.969
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	67.055	64.945
Έξοδα μηχανοκίνητων οχημάτων	512.946	441.585
Ασφάλειες	135.814	146.341
Ηλεκτρισμός	1.929.838	1.575.117
Πρώθηση και δημόσιες σχέσεις	88.130	80.050
Έξοδα εισαγωγών/εξαγωγών	155.449	176.870
Συντήρηση και επιδιόρθωση εγκατασ. και μηχανημάτων	1.092.090	575.542
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	257.971	295.288
Καθαριότητα και υδατοπρομήθεια	30.327	58.463
Εργαστηριακά έξοδα	35.631	27.012
Ιατρικές υπηρεσίες	8.337	9.228
Ενοίκιαση μηχανημάτων και εξοπλισμού	2.470	12.477
Εκπαίδευση προσωπικού	968	-
Προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή	2.790	11.439
Άλλα έξοδα	767.812	620.091
Σύνολο εξόδων	8.390.010	7.469.510

10. Παροχές προσωπικού

	2021	2020
	€	€
Μισθοί	2.695.075	2.629.201
Κοινωνικές ασφάλισεις και άλλα ταμεία	448.706	420.651
	3.143.781	3.049.852

11. Καθαρά (έξοδα) / έσοδα χρηματοδότησης

	2021	2020
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	509	574
Κέρδος απο λήξη συμβολαίου ανταλλαγής επιτοκίων	-	852.473
Έσοδα χρηματοδότησης	509	853.047
Τόκοι πληρωτέοι	(8.617)	(15.626)
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	(9.795)	(7.807)
Έξοδα χρηματοδότησης	(18.412)	(23.433)
Καθαρά (έξοδα)/έσοδα χρηματοδότησης	(17.903)	829.614

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

12. Φορολογία

	2021	2020
	€	€
Φορολογία εξωτερικού	<u>76</u>	<u>86</u>
Χρέωση έτους	<u>76</u>	<u>86</u>

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

13. Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία

Οι λογιστικές πολιτικές σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά μέσα έχουν εφαρμοστεί στα ακόλουθα στοιχεία:

31 Δεκεμβρίου 2021

	Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποβεσμένο κόστος €
Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:	
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	2.974.587
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>3.863.439</u>
Σύνολο	<u>6.838.026</u>
	Δάνεια και άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €
Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:	
Δανεισμός	695
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>920.889</u>
Σύνολο	<u>921.584</u>

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

13. Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2020

Χρηματοοικονομικά
στοιχεία
ενεργητικού σε
αποσβεσμένο
κόστος
€

Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:

Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

2.961.949

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

6.145.789

Σύνολο

9.107.738

Δάνεια και άλλες
χρηματοοικονομικές
υποχρεώσεις
€

Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:

Δανεισμός

998

Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

1.949.549

Σύνολο

1.950.547

14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Οχήματα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Σύνολο €
Κόστος				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	326.762	149.906	56.290	532.958
Προσθήκες	2.000	-	5.382	7.382
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020/ 1 Ιανουαρίου 2021	328.762	149.906	61.672	540.340
Προσθήκες	6.860	-	3.692	10.552
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	335.622	149.906	65.364	550.892
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	111.864	118.006	37.326	267.196
Επιβάρυνση για το έτος	46.802	11.700	6.443	64.945
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020/ 1 Ιανουαρίου 2021	158.666	129.706	43.769	332.141
Επιβάρυνση για το έτος	48.173	11.700	7.182	67.055
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	206.839	141.406	50.951	399.196
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	128.783	8.500	14.413	151.696
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	170.096	20.200	17.903	208.199

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

15. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Ευρεσιτεχνίες και σήματα €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	605.902
Χρέωση απόσβεσης έναντι του εισοδήματος	(581.933)
Χρέωση απόσβεσης του κεφαλαιοποιημένου τόκου	<u>(23.969)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2021	-
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2021	-

Η Κοινοπραξία είχε έρθει σε συμφωνία για παραχώρηση υπηρεσιών των "ΕΕΔΑΕΛΑ" με την Κυπριακή κυβέρνηση. Το ποσό του συμβολαίου ανερχόταν περίπου στα €43 εκατομμύρια, συν δικαίωμα χρέωσης υπηρεσιών κατά τη διάρκεια της περιόδου διαχείρισης. Η αρχική περίοδος της συμφωνίας ήταν 13 χρόνια εκ των οποίων η κατασκευαστική περίοδος ήταν 3 χρόνια. Τον Μάρτη του 2010, η Κοινοπραξία ολοκλήρωσε το κατασκευαστικό συμβόλαιο που αφορούσε τη κατασκευή των "ΕΕΔΑΕΛΑ" και από τον Απρίλιο του 2010 ξεκίνησε τη λειτουργία του έργου.

Σε σχέση με τον τρόπο που λογίζεται η συμφωνία παραχώρησης υπηρεσιών, η Κοινοπραξία εφάρμοσε τις πρόνοιες της ΕΔΔΠΧΑ 12 "Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών". Σύμφωνα με τη συμβατική συμφωνία παραχώρησης υπηρεσιών, η Κοινοπραξία θα πληρωνόταν για τις υπηρεσίες της εν μέρη με πληρωμές για τις κατασκευαστικές εργασίες και εν μέρη μέσω δικαιώματος να χρεώνει την κυβέρνηση για διαχειριστικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια της περιόδου διαχείρισης. Σύμφωνα με τις πρόνοιες αυτής της Ερμηνείας, η Κοινοπραξία αναγνώρισε τις πληρωμές για τις κατασκευαστικές εργασίες με αναφορά στο στάδιο συμπλήρωσης των κατασκευαστικών εργασιών και το δεύτερο μέρος της πληρωμής αναγνωρίστηκε ως άυλο περιουσιακό στοιχείο, με βάση ενός προκαθορισμένου ποσοστού εύλογου κέρδους για την κατασκευαστική βιομηχανία.

Η Κοινοπραξία έχει κεφαλαιοποιήσει τους χρεωστικούς τόκους ύψους €958.760 που προέκυψαν από τραπεζικό δανεισμό, οι οποίοι σχετίζονται άμεσα με το άυλο περιουσιακό στοιχείο, μέχρι τη συμπλήρωση των κατασκευαστικών έργων, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 23 "Κόστος Δανεισμού".

Η απόσβεση του άυλου περιουσιακού στοιχείου ξεκίνησε τον Απρίλη του 2010 με τη συμπλήρωση των κατασκευαστικών έργων και την έναρξη της λειτουργίας του έργου. Το άυλο περιουσιακό στοιχείο συνέχισε να αποσβένεται μέχρι το τέλος της αρχικής περιόδου διαχείρισης που διαρκούσε για 10 χρόνια από την ημερομηνία έναρξης της. Η αρχική περίοδος διαχείρισης έληξε το 2020.

16. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2021 €	2020 €
Εμπορικά εισπρακτέα	2.957.788	2.955.370
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Σημ. 22.2)	16.029	6.229
Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών μετόχων (Σημ. 22.4)	770	350
Προκαταβολές και προπληρωμές	33.704	24.205
Δεδουλευμένα έσοδα	917.420	732.903
Έξοδα επομένων χρήσεων	9.729	9.668
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	841.152	616.353
	<u>4.776.592</u>	<u>4.345.078</u>

Η Κοινοπραξία δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα. Η αποπληρωμή των εμπορικών εισπρακτέων από τα Συμβούλια Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων Επαρχιών Λάρνακας/Αμμοχώστου και Επαρχίας Λευκωσίας είναι εγγυημένη από την Κυπριακή Δημοκρατία.

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

16. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε ομάδας εισπρακτέων που αναφέρεται πιο πάνω. Η Κοινοπραξία δεν έχει οποιοδήποτε ενέχυρο ως εξασφάλιση.

17. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2021	2020
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	1.917	1.289
Μετρητά στην τράπεζα	<u>3.861.522</u>	<u>6.144.500</u>
	<u>3.863.439</u>	<u>6.145.789</u>

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2021	2020
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	3.863.439	6.145.789
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 19)	<u>(695)</u>	<u>(998)</u>
	<u>3.862.744</u>	<u>6.144.791</u>

18. Λογαριασμοί εταιρών

Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020		€	5.556.372
Κέρδος για το έτος			<u>2.793.682</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020/ 1 Ιανουαρίου 2021			8.350.054
Κέρδος για το έτος			2.649.741
Πληρωμές			<u>(3.500.000)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021			<u>7.499.795</u>

19. Δανεισμός

	2021	2020
	€	€
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 17)	<u>695</u>	<u>998</u>
	<u>695</u>	<u>998</u>

Το τραπεζικό δάνειο είχε διευθετηθεί ώστε να βοηθήσει στη χρηματοδότηση της Κοινοπραξίας για την κατασκευή των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχίας Λάρνακας - Αμμοχώστου "ΕΕΔΑΕΛΑ".

Το τραπεζικό δάνειο ήταν πληρωτέο με δόσεις των €750.000 ανά εξάμηνο μέχρι τον Ιούνιο του 2020. Η πρώτη δόση ξεκίνησε τον Δεκέμβριο του 2010.

Το τραπεζικό δάνειο έφερε κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Euribor συν 0,95%. Από τον Ιούνιο 2010, ο τόκος δεν κεφαλαιοποιείται αλλά πληρωνόταν επιπρόσθετα από την καθορισμένη δόση ανά εξάμηνο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

19. Δανεισμός (συνέχεια)

Ο δανεισμός σε κυμαινόμενο επιτόκιο έκθετε την Κοινοπραξία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορούσε τις ταμειακές ροές. Η Κοινοπραξία είχε συνάψει συμβόλαιο ανταλλαγής επιτοκίων για το τραπεζικό δάνειο στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου, βάση του οποίου πλήρωνε σταθερό επιτόκιο 4,41% αντί του Euribor. Το συνολικό σταθερό επιτόκιο ανερχόταν σε 5,36% (4,41% συν 0,95%).

Ο χρεωστικός τόκος που προέκυψε από το συμβόλαιο ανταλλαγής επιτοκίων και τον τραπεζικό δανεισμό ανήλθε σε 2020: €10.954 και 2020: €2.056 αντιστοίχως.

Η λογιστική αξία είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Τα τραπεζικό δάνειο ήταν εξασφαλισμένο ως ακολούθως:

- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στα στοιχεία ενεργητικού της Κοινοπραξίας για απεριόριστο ποσό.
- Με εγγυήσεις του εταίρου Ηλέκτωρ Α.Ε. για απεριόριστο ποσό.

20. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2021	2020
	€	€
Εμπορικοί πιστωτές	617.474	480.217
Προκαταβολές πελατών	14.670	1.302
Πρόβλεψη για οφειλόμενα χαρτόσημα	209.045	209.045
Οφειλόμενα έξοδα	146.633	182.683
Αναβαλλόμενο εισόδημα	-	5.435
Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Σημ. 22.3)	303.415	1.469.332
	1.291.237	2.348.014

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

21. Λειτουργικό περιβάλλον της ΚοινοπραξίαςΝομική υπόθεση εναντίον Helector Cyprus Limited

Από τις αρχές Μαρτίου 2016 έχει ξεκινήσει προανακριτική διερεύνηση από τις αρμόδιες αστυνομικές και τις εισαγγελικές αρχές της Κυπριακής Δημοκρατίας αναφορικά με τη δραστηριότητα της Helector Cyprus Ltd και των πρώην Διευθυντών και στελεχών αυτής, μεταξύ άλλων και για πράξεις και ενέργειες που αφορούν το έργο διαχείρισης απορριμμάτων των Επαρχιών Λάρνακας - Αμμοχώστου. Η Helector Cyprus Ltd ήταν η υπεργολάβος (μέχρι τις 18 Σεπτεμβρίου 2016) του έργου διαχείρισης απορριμμάτων στην επαρχία Λάρνακας - Αμμοχώστου για το οποίο η Κοινοπραξία είναι η ανάδοχος. Η Helector Cyprus Ltd συμπεριλήφθηκε στο κατηγορητήριο ως κατηγορούμενη στα τέλη Ιουλίου 2016. Με την από 7/2/2020 απόφαση του Κακουργιοδικείου Λευκωσίας, η Helector Cyprus Ltd κρίθηκε ένοχη ως προς τα αδικήματα της κατάρτισης και κυκλοφορίας πλαστού εγγράφου, της κατάρτισης ψευδών λογαριασμών με σκοπό την καταδολίευση, της συνωμοσίας προς καταδολίευση και της ενεργούς δωροδοκίας δημόσιων αξιωματούχων προς επίσπευση πληρωμής των νόμιμων οφειλόμενων αμοιβών που εκκρεμούσαν. Υπενθυμίζεται ότι είχε προηγηθεί η, από 18/3/2019, ενδιάμεση ομόφωνη απόφαση του Μόνιμου Κακουργιοδικείου Λευκωσίας, με την οποία η Helector Cyprus Ltd αθωώθηκε για τις κατηγορίες που σχετιζόντουσαν με την ανάθεση της σύμβασης διαχείρισης απορριμμάτων του εργοστασίου στη Λάρνακα. Με την από 11/3/2020 απόφασή του το Δικαστήριο της επέβαλε χρηματική ποινή ύψους €183.000. Στη συνέχεια, η Helector Cyprus Ltd άσκησε νομίμως την υπ' αριθμ. 34/2020 έφεση κατά της προαναφερόμενης καταδικαστικής απόφασης, η εκδίκαση της οποίας ολοκληρώθηκε στις 26 Νοεμβρίου 2021 και η έκδοση της τελικής απόφασης δεν επέφερε αλλαγές στην αρχική απόφαση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

21. Λειτουργικό περιβάλλον της Κοινοπραξίας (συνέχεια)

Πανδημία της νόσου του Κορονοϊού

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης στον τομέα της περίθαλψης της υγείας, η οποία έχει προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή. Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από τις εταιρείες να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Βιομηχανίες όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία και η ψυχαγωγία έχουν διαταραχθεί άμεσα από αυτά τα μέτρα. Άλλες βιομηχανίες, όπως οι κατασκευαστικές και οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, έχουν επίσης επηρεαστεί άμεσα.

Στην Κύπρο, στις 15 Μαρτίου 2020, το Υπουργικό Συμβούλιο σε έκτακτη συνεδρίαση ανακοίνωσε ότι η Κύπρος εισέρχεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λαμβάνοντας υπόψη την αβέβαιη κατάσταση όπως εξελισσόταν καθημερινά, την αυξανόμενη εξάπλωση του COVID-19 και τα στοιχεία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας σχετικά με την κατάσταση. Για το σκοπό αυτό, έκτοτε λήφθηκαν ορισμένα μέτρα από την Κυπριακή Δημοκρατία, για τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και τη διασφάλιση της οικονομικής επιβίωσης των εργαζομένων, των επιχειρήσεων, των ευάλωτων ομάδων και της οικονομίας γενικότερα. Έχουν εφαρμοστεί νέοι κανονισμοί εισόδου στη χώρα για την προστασία του πληθυσμού από την περαιτέρω εξάπλωση της ασθένειας, που απαιτούν εφαρμογή αυστηρότερων κριτηρίων για την είσοδο ατόμων στην Κυπριακή Δημοκρατία καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Επιπρόσθετα, ένας σημαντικός αριθμός ιδιωτικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της οικονομίας, είχε παραμείνει κλειστός για ορισμένη περίοδο ενώ μια σειρά μέτρων εγκλεισμού, όπως η απαγόρευση των περιττών μετακινήσεων και η αναστολή λειτουργίας των εταιρειών λιανικής, εφαρμόστηκαν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Τα μέτρα αναθεωρούνταν συνεχώς (αίρονταν ή ενισχύονταν) από την Κυπριακή Δημοκρατία κατά τη διάρκεια του έτους λαμβάνοντας υπόψη την επιδημιολογική κατάσταση της χώρας. Στόχος αυτών των μέτρων δημόσιας πολιτικής ήταν να περιορίσουν την εξάπλωση του COVID-19 και δεν έχει επηρεάσει την Κοινοπραξία.

Οι επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 απεικονίζονται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας έχει αξιολογήσει εάν τυχόν προβλέψεις απομείωσης κρίνονται απαραίτητες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα και προβλεπόμενη οικονομική κατάσταση κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν όμως να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα λόγω του ρυθμού επέκτασης της πανδημίας και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστο αποτέλεσμα. Οι τρέχουσες προσδοκίες και εκτιμήσεις της Διεύθυνσης μπορεί να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης. Η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Κοινοπραξίας και την ομαλή διεξαγωγή των εργασιών της στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

22. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι Εταίροι της Κοινοπραξίας είναι η Ηλέκτωρ Α.Ε., η Ελλάκτωρ Α.Ε. και η Cybarco Contracting Limited.

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

22. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη είναι ως ακολούθως:

22.1 Αγορά υπηρεσιών

	2021	2020
	€	€
Helector Cyprus Ltd	<u>47.366</u>	166.562
	<u>47.366</u>	<u>166.562</u>

Η αγορά υπηρεσιών έγινε με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

22.2 Εισπρακτέα από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 16)

Όνομα	Φύση συναλλαγών	2021	2020
		€	€
TOMH A.T.E. - Bilfinger Baugesellschaft	Χρηματοδοτικές	<u>16.029</u>	6.229
M.B.H. J/V		<u>16.029</u>	<u>6.229</u>

22.3 Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 20)

Όνομα	Φύση συναλλαγών	2021	2020
		€	€
Helector Cyprus Ltd	Εμπορικές	<u>279.513</u>	1.434.630
Ηλέκτωρ Α.Ε. - Bilfinger Baugesellschaft	Χρηματοδοτικές	<u>23.902</u>	34.702
M.B.H. J/V		<u>303.415</u>	<u>1.469.332</u>

Τα πιο πάνω συνδεδεμένα μέρη συνδέονται μέσω κοινού ελέγχου.

22.4 Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών εταιρών (Σημ. 16)

	2021	2020
	€	€
Ηλέκτωρ Α.Ε.	<u>770</u>	350
	<u>770</u>	<u>350</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των εταιρών δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

23. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη

Η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη κορυφώθηκε στις 24 Φεβρουαρίου 2022 με την έναρξη της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων η διαμάχη μεγαλώνει καθώς η στρατιωτική δραστηριότητα συνεχίζεται. Επιπρόσθετα της επίδρασης των γεγονότων σε οντότητες που έχουν δραστηριότητες στην Ρωσία, Ουκρανία ή την Λευκορωσία ή που έχουν επιχειρηματικές σχέσεις με εταιρείες σε αυτές τις χώρες, η διαμάχη επηρεάζει όλο και περισσότερο τις οικονομίες και τις χρηματοοικονομικές αγορές παγκοσμίως επιδεινώνοντας τις συνεχιζόμενες οικονομικές προκλήσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

23. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (συνέχεια)

Τα Ηνωμένα Έθνη, η Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και οι Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής, η Ελβετία, το Ενωμένο Βασίλειο και άλλες χώρες επέβαλαν μια σειρά περιοριστικών μέτρων (κυρώσεων) κατά της Ρωσικής και Λευκορωσικής κυβέρνησης, διαφόρων εταιρειών και συγκεκριμένων ατόμων. Οι κυρώσεις που επιβλήθηκαν περιλαμβάνουν πάγωμα περιουσιακών στοιχείων και απαγόρευση διάθεσης κεφαλαίων στα συγκεκριμένα άτομα και οντότητες. Επιπρόσθετα, ταξιδιωτικοί περιορισμοί στα άτομα στα οποία επιβλήθηκαν οι κυρώσεις εμποδίζουν την είσοδο ή διέλευση τους στις σχετικές περιοχές. Η Κυπριακή Δημοκρατία έχει εφαρμόσει τα περιοριστικά μέτρα των Ηνωμένων Εθνών και της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ταχεία επιδείνωση της διαμάχης στην Ουκρανία μπορεί να οδηγήσει στην πιθανότητα περαιτέρω κυρώσεων στο μέλλον.

Η αυξανόμενη αβεβαιότητα σε σχέση με την παγκόσμια προσφορά εμπορευμάτων λόγω της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και Ουκρανίας ενδέχεται να διαταράξει ορισμένες παγκόσμιες εμπορικές ροές και να ασκήσει σημαντική πίεση για την αύξηση των τιμών των εμπορευμάτων και του κόστους εισροών όπως παρατηρήθηκε στις αρχές Μαρτίου του 2022. Οι προκλήσεις για τις εταιρείες δύνανται να περιλαμβάνουν την διαθεσιμότητα κεφαλαίων για την διασφάλιση πρόσβασης σε πρώτες ύλες, την ικανότητα χρηματοδότησης επιπρόσθετων πληρωμών και τον αυξημένο κίνδυνο μη εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων.

Οι επιπτώσεις στην Κοινοπραξία εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την φύση και διάρκεια των αβέβαιων και μη προβλέψιμων γεγονότων, όπως είναι η περαιτέρω στρατιωτική δράση, επιπρόσθετα περιοριστικά μέτρα και η αντίδραση των παγκόσμιων χρηματοοικονομικών αγορών στις συνεχείς εξελίξεις.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της διαμάχης και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Το συμβάν δεν υπήρχε κατά την περίοδο αναφοράς και ως εκ τούτου δεν απεικονίζεται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 καθώς το συμβάν θεωρείται ως μη διορθωτικό γεγονός.

Η Κοινοπραξία έχει περιορισμένη άμεση έκθεση στην Ρωσία, την Ουκρανία και την Λευκορωσία και ως εκ τούτου δεν αναμένει σημαντική επίπτωση από την άμεση έκθεση σε αυτές τις χώρες.

Παρόλης της περιορισμένης άμεσης έκθεσης, η διαμάχη αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά τον τουρισμό και τον τομέα παροχής υπηρεσιών στην Κύπρο. Επιπρόσθετα, οι αυξανόμενες τιμές της ενέργειας, οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, η ανησυχία στις χρηματιστηριακές συναλλαγές, η αύξηση στα επιτόκια, οι διαταράξεις στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι αυξανόμενες πληθωριστικές πιέσεις ενδέχεται να επηρεάσουν έμμεσα τις δραστηριότητες της Κοινοπραξίας. Οι έμμεσες συνέπειες θα εξαρτηθούν από την έκταση και την διάρκεια της κρίσης και παραμένουν άγνωστες.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Κοινοπραξία και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία της Κοινοπραξίας. Το συμβάν δεν αναμένεται να έχει άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Κοινοπραξίας. Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για επιπρόσθετα μέτρα σε περίπτωση που η κρίση παραταθεί.

Πανδημία Κορονοϊού

Ανάλογα με τη διάρκεια της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) και τη συνεχιζόμενη αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα, η Κοινοπραξία ενδέχεται να παρουσιάσει αρνητικά αποτελέσματα και περιορισμένη ρευστότητα και να αναγνωρίσει απομειώσεις στα περιουσιακά της στοιχεία το 2022. Ο ακριβής αντίκτυπος στις δραστηριότητες της Κοινοπραξίας το 2022 και μετέπειτα δεν μπορεί να προβλεφθεί.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

23. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (συνέχεια)

Νομική υπόθεση εναντίον Helector Cyprus Limited

Από τις αρχές Μαρτίου 2016 έχει ξεκινήσει προανακριτική διερεύνηση από τις αρμόδιες αστυνομικές και τις εισαγγελικές αρχές της Κυπριακής Δημοκρατίας αναφορικά με τη δραστηριότητα της Helector Cyprus Ltd και των πρώην Διευθυντών και στελεχών αυτής, μεταξύ άλλων και για πράξεις και ενέργειες που αφορούν το έργο διαχείρισης απορριμμάτων των Επαρχιών Λάρνακας - Αμμοχώστου. Η Helector Cyprus Ltd ήταν η υπεργολάβος (μέχρι τις 18 Σεπτεμβρίου 2016) του έργου διαχείρισης απορριμμάτων στην επαρχία Λάρνακας – Αμμοχώστου για το οποίο η Κοινοπραξία είναι η ανάδοχος. Η Helector Cyprus Ltd συμπεριλήφθηκε στο κατηγορητήριο ως κατηγορούμενη στα τέλη Ιουλίου 2016. Με την από 7/2/2020 απόφαση του Κακουργιοδικείου Λευκωσίας, η Helector Cyprus Ltd κρίθηκε ένοχη ως προς τα αδικήματα της κατάρτισης και κυκλοφορίας πλαστού εγγράφου, της κατάρτισης ψευδών λογαριασμών με σκοπό την καταδολίευση, της συνωμοσίας προς καταδολίευση και της ενεργούς δωροδοκίας δημόσιων αξιωματούχων προς επίσπευση πληρωμής των νόμιμων οφειλόμενων αμοιβών που εκκρεμούσαν. Υπενθυμίζεται ότι είχε προηγηθεί η, από 18/3/2019, ενδιάμεση ομόφωνη απόφαση του Μόνιμου Κακουργιοδικείου Λευκωσίας, με την οποία η Helector Cyprus Ltd αθώωθηκε για τις κατηγορίες που σχετιζόντουσαν με την ανάθεση της σύμβασης διαχείρισης απορριμμάτων του εργοστασίου στη Λάρνακα. Με την από 11/3/2020 απόφασή του το Δικαστήριο της επέβαλε χρηματική ποινή ύψους €183.000. Στη συνέχεια, η Helector Cyprus Ltd άσκησε νομίμως την υπ' αριθμ. 34/2020 έφεση κατά της προαναφερόμενης καταδικαστικής απόφασης, η εκδίκαση της οποίας ολοκληρώθηκε στις 26 Νοεμβρίου 2021 και η έκδοση της τελικής απόφασης δεν επέφερε αλλαγές στην αρχική απόφαση.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 2 μέχρι 4