

**Crowe Cyprus Limited**

Λεωφόρος Στασίνου 8, 1<sup>ος</sup> όροφος  
Rhotiades Business Center  
1060, Λευκωσία, Κύπρος  
Τ.Κ. 22545, 1522 Λευκωσία, Κύπρος  
Τηλ. +357 22 755656  
Φαξ. +357 22 452055  
[www.crowe.com.cy](http://www.crowe.com.cy)

**ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER  
BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
31 Δεκεμβρίου 2021

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V

---

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΣΕΛΙΔΑ

Μέρη Κοινοπραξίας και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	2 - 4
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	6
Κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	8 - 21

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESSELLSCHAFT M.B.H. J/V

---

## ΜΕΡΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

**Μέρη της Κοινοπραξίας:**

Ηλέκτωρ Α.Ε.  
Bilfinger Baugesellschaft M.B.H.

**Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:**

Crowe Cyprus Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές  
Μέγαρο Φωτιάδη  
1ος όροφος, Λεωφόρος Στασίνου 8  
Τ.Θ. 22545  
1522 Λευκωσία

**Εγγεγραμμένη διεύθυνση:**

ΟΕΔΑ Λάρνακας - Αμμοχώστου  
Κόση  
7621, Λάρνακα  
Κύπρος

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

### Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Bilfinger Baugesellschaft M.B.H. J/V

#### Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

##### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της κοινοπραξίας Ηλέκτωρ Α.Ε. - Bilfinger Baugesellschaft M.B.H. J/V (η 'Κοινοπραξία'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 21 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο της Βάσης για Γνώμη με Επιφύλαξη, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Κοινοπραξίας στις 31 Δεκεμβρίου 2021, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

##### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Τα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Κοινοπραξίας, περιλαμβάνουν εισπρακτέα ποσά ύψους Ευρώ 104.731 από το Συμβούλιο Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων (Χ.Υ.Τ.Α) Πάφου (το "Συμβούλιο") και Ευρώ 275.062 από το Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος ("Υπουργείο Γεωργίας").

Τα ελεγκτικά τεκμήρια που είχαμε στη διάθεση μας ως προς την εγκυρότητα, την ακρίβεια, την πληρότητα και την δυνατότητα είσπραξης των ποσών ύψους Ευρώ 104.731 και Ευρώ 275.062 ήταν περιορισμένα. Δεν παραλάβαμε επιβεβαίωση του υπολοίπου στις 31 Δεκεμβρίου 2021 από το Συμβούλιο ούτε από το Υπουργείο Γεωργίας. Επίσης, όπως αναφέρεται στη σημείωση 15 επί των οικονομικών καταστάσεων, από τον Νοέμβριο του 2015 δεν υπάρχουν εισπράξεις έναντι των οφειλομένων ποσών. Δεν μπορέσαμε να αποκτήσουμε κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια ως προς την εγκυρότητα, την ακρίβεια, την πληρότητα και την δυνατότητα είσπραξης των ποσών αυτών.

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο 'Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων' της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Κοινοπραξία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας), που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη με επιφύλαξη.

##### Έμφαση θέματος - Ουσιώδης αβεβαιότητα ως προς τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 15 επί των οικονομικών καταστάσεων, που περιγράφουν τους διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες, καθώς και την λήξη των δραστηριοτήτων της Κοινοπραξίας. Η γνώμη μας δεν έχει επιφύλαξη σε σχέση με αυτό το θέμα.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)**

### **Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Bilfinger Baugesellschaft M.B.H. J/V**

#### **Ευθύνες των Μερών της Κοινοπραξίας για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και τις απαιτήσεις του περί Ομορρύθμων και Ετερορρύθμων Εταιρειών και Εμπορικών Επωνυμιών Νόμου, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που τα μέρη καθορίζουν ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την αξιολόγηση της ικανότητας της Κοινοπραξίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα της Κοινοπραξίας και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν τα Μέρη της Κοινοπραξίας είτε προτίθενται να ρευστοποιήσουν την Κοινοπραξία ή να διακόψουν τη δραστηριότητά της ή δεν έχουν άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβούν σ' αυτές τις ενέργειες.

Τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Κοινοπραξίας.

#### **Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Κοινοπραξίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τα μέρη της Κοινοπραξίας.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τα μέρη της Κοινοπραξίας της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα σχετικά με τη δυνατότητα της Κοινοπραξίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων, ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Κοινοπραξία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)**

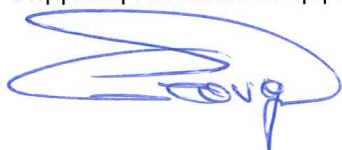
**Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Bilfinger Baugesellschaft M.B.H. J/V**

**Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων (συνέχεια)**

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στα μέρη της Κοινοπραξίας θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Κοινοπραξίας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Ξένια Γεωργίου FCA

Εγκεκριμένη Λογιστής και Εγγεγραμμένη Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

**Crowe Cyprus Limited**

**Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές**

Λευκωσία, 14 Ιουλίου 2022

## ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

	Σημ.	2021 €	2020 €
Έξοδα διοίκησης		<u>(8.503)</u>	<u>(12.036)</u>
<b>Ζημιά από εργασίες</b>		<b>(8.503)</b>	<b>(12.036)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	<u>(294)</u>	<u>(170)</u>
<b>Ζημιά πριν τη φορολογία</b>		<b>(8.797)</b>	<b>(12.206)</b>
Φορολογία	9	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Καθαρή ζημιά για το έτος</b>		<b>(8.797)</b>	<b>(12.206)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Συνολικά έξοδα για το έτος</b>		<b><u>(8.797)</u></b>	<b><u>(12.206)</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESSELLSCHAFT M.B.H. J/V

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2021

	Σημ.	2021 €	2020 €
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	11	<b>410.819</b>	420.032
Μετρητά στην τράπεζα	12	<b>521</b>	105
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>411.340</b>	420.137
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΤΑΙΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Σύνολο λογαριασμών εταιρών</b>		<b>(34.887)</b>	(26.090)
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	13	<b>446.227</b>	446.227
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>446.227</b>	446.227
<b>Σύνολο λογαριασμών εταιρών και υποχρεώσεων</b>		<b>411.340</b>	420.137

Στις 14 Ιουλίου 2022 τα μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Bilfinger Baugesellschaft M.B.H. J/V ενέκριναν αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.



.....  
Ηλέκτωρ Α.Ε.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

	2021	2020
	€	€
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
<b>Ζημιά για το έτος</b>	<b>(8.797)</b>	<b>(12.206)</b>
	<b>(8.797)</b>	<b>(12.206)</b>
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>		
Μείωση στα εισπρακτέα ποσά	<b>9.213</b>	<b>12.044</b>
<b>Μετρητά που προήλθαν από/(για) εργασίες</b>	<b>416</b>	<b>(162)</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>416</b>	<b>(162)</b>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<b>105</b>	<b>267</b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	<b>12 521</b>	<b>105</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

#### Χώρα σύστασης

Η Κοινοπραξία Ηλέκτωρ Α.Ε. - Bilfinger Baugesellschaft M.B.H. J/V (η 'Κοινοπραξία') συστάθηκε στην Κύπρο την 1 Ιουνίου 2005 ως ομόρρυθμος εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Ομορρυθμών & Ετερορρυθμών Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 116. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην ΟΕΔΑ Λάρνακας - Αμμοχώστου, Κόσιη, 7621, Λάρνακα, Κύπρος.

#### Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Κοινοπραξίας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παροχή κατασκευαστικών και διαχειριστικών υπηρεσιών. Η Κοινοπραξία είχε συμπληρώσει τα κατασκευαστικά συμβόλαια που αφορούσαν την κατασκευή του Βιολογικού Σταθμού στη Μαραθούντα, του δρόμου "Πόλης Χρυσοχούς - ΣΜΑ" και την κατασκευή του νέου κυττάρου στην Πάφο, η οποία ολοκληρώθηκε το 2011 και ασχολείται αποκλειστικά με τη διαχείριση του Βιολογικού Σταθμού στη Μαραθούντα.

Το συμβόλαιο για την παροχή υπηρεσιών έληξε τον Ιούλιο του 2015, εντούτοις η Κοινοπραξία συνέχισε να παρέχει τις υπηρεσίες της μέχρι το Σεπτέμβριο του 2016, οπότε η διαχείριση ανατέθηκε σε άλλο παροχέα. Από τον Οκτώβριο του 2016 η Κοινοπραξία είναι αδρανής.

### 2. Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

### 3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος, η Κοινοπραξία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2021. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Κοινοπραξίας.

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

#### Επενδύσεις - Ταξινόμηση

Η Κοινοπραξία ταξινομεί τις επενδύσεις στις πιο κάτω κατηγορίες επιμέτρησης:

- Αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε δίκαιη αξία (είτε μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων ή μέσω των αποτελεσμάτων), και
- Αυτά που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών επενδύσεων εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο της Κοινοπραξίας για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου επενδύσεων και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού. Κατά την αρχική αναγνώριση η Κοινοπραξία μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού που κατά τα άλλα πληροί τις απαιτήσεις για αποτίμηση στο αποσβεσμένο κόστος ή στη δίκαιη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων ή στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν αυτό απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Επενδύσεις - Ταξινόμηση (συνέχεια)

Για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία, η ταξινόμηση θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο η Κοινοπραξία προσδιόρισε αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε δίκαιη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων. Ο προσδιορισμός αυτός γίνεται ανά επένδυση.

Όλα τα υπόλοιπες επενδύσεις ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Για τα στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται σε δίκαιη αξία, τα κέρδη και ζημιές θα αναγνωριστούν είτε στα αποτελέσματα ή στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα. Για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν διακρατούνται για εμπορία, αυτό θα εξαρτηθεί στο κατά πόσο η Κοινοπραξία έκανε μια αμετάκλητη επιλογή κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε δίκαιη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων.

#### Επενδύσεις- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης

Όλες οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς ('αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης') αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Κοινοπραξία δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν η Κοινοπραξία καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τις επενδύσεις έχουν λήξει ή έχουν μεταφερθεί και η Κοινοπραξία έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

#### Επενδύσεις - Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Κοινοπραξία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε δίκαιη αξία και επιπλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου που δεν είναι σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού. Το κόστος συναλλαγής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αναγνωρίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η δίκαιη αξία κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζεται μόνο εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας και της τιμής συναλλαγής η οποία μπορεί να αποδειχθεί από άλλες παρατηρήσιμες τρέχουσες συναλλαγές στην αγορά με το ίδιο μέσο ή από μια τεχνική αποτίμησης των οποίων τα στοιχεία εισαγωγής περιλαμβάνουν μόνο στοιχεία από παρατηρήσιμες αγορές.

Οι επενδύσεις με ενσωματωμένα παράγωγα λαμβάνονται υπόψη στην ολότητα τους όταν καθορίζεται κατά πόσο οι ταμειακές τους ροές αποτελούν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

#### Επενδύσεις- απομείωση - πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ΑΠΖ

Η Κοινοπραξία αξιολογεί σε μελλοντική βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για χρεόγραφα (περιλαμβανομένων δανείων) που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος και σε δίκαιη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων και με την έκθεση που προκύπτει από δανειακές δεσμεύσεις και συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης. Η Κοινοπραξία επιμετρά την ΑΠΖ και αναγνωρίζει πρόβλεψη για πιστωτική ζημιά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η αποτίμηση των ΑΠΖ αντικατοπτρίζει: (i) ένα αμερόληπτα καθορισμένο και σταθμισμένο βάσει πιθανοτήτων ποσό που καθορίζεται από την αξιολόγηση μιας σειράς πιθανών εκβάσεων, (ii) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (iii) λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία αναφοράς χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια και αφορούν παρελθόντα γεγονότα, τρέχουσες συνθήκες και προβλέψεις των μελλοντικών οικονομικών συνθηκών.

Η λογιστική αξία των επενδύσεων μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το πόσο της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στις 'καθαρές ζημιές απομείωσης σε χρηματοοικονομικά και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού'.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Επενδύσεις- απομείωση - πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ΑΠΖ (συνέχεια)

Η μεθοδολογία απομείωσης που εφαρμόζει η Κοινοπραξία για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται από τον τύπο του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού που εκτιμάται για απομείωση. Πιο συγκεκριμένα:

Για εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού, συμπεριλαμβανομένων εμπορικών εισπρακτέων και συμβατικών στοιχείων ενεργητικού που περιλαμβάνουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης, και εισπρακτέα από μισθώσεις η Κοινοπραξία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία επιβάλλει την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού κατά την αρχική του αναγνώριση.

Για όλες τις άλλες επενδύσεις που υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9, η Κοινοπραξία εφαρμόζει την γενική προσέγγιση- το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων. Η Κοινοπραξία εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομείται στο Στάδιο 1.

Οι επενδύσεις στο Στάδιο 1 επιμετρούν τις ΑΠΖ τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς ('ΑΠΖ 12 μηνών'). Εάν η Κοινοπραξία επιβεβαιώσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο ('ΣΑΠΚ') μετά την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται στο Στάδιο 2 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν ('ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής'). Εάν η Κοινοπραξία καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι πιστωτικά απομειωμένο, το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται ως ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

#### Επενδύσεις - Επαναταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά μέσα επαναταξινομούνται μόνο όταν η Κοινοπραξία τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διαχείριση αυτών των στοιχείων ενεργητικού. Η επαναταξινόμηση έχει μελλοντική επίδραση και ξεκινά από την πρώτη περίοδο αναφοράς ακολούθως της αλλαγής.

#### Επενδύσεις - Διαγραφή

Οι επενδύσεις διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν η Κοινοπραξία έχει εξαντήσει όλα τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός παύσης αναγνώρισης. Η Κοινοπραξία μπορεί να διαγράψει επενδύσεις που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν η Κοινοπραξία επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

#### Επενδύσεις - Τροποποίηση

Η Κοινοπραξία μερικές φορές επαναδιαπραγματεύεται ή τροποποιεί τις συμβατικές ταμειακές ροές των επενδύσεων. Η Κοινοπραξία αξιολογεί κατά πόσο η τροποποίηση των συμβατικών ταμειακών ροών είναι σημαντική, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τους ακόλουθους παράγοντες: οποιουσδήποτε νέους συμβατικούς όρους που επηρεάζουν σημαντικά το προφίλ κινδύνου του περιουσιακού στοιχείου (π.χ. μερίδιο κέρδους ή απόδοση με βάση το μετοχικό κεφάλαιο), σημαντική αλλαγή στο επιτόκιο, αλλαγή νομίσματος, νέα εξασφάλιση ή πιστωτική ενίσχυση που επηρεάζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το περιουσιακό στοιχείο ή σημαντική παράταση δανείου όταν ο οφειλέτης δεν έχει οικονομικές δυσκολίες.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Επενδύσεις - Τροποποίηση (συνέχεια)

Εάν οι τροποποιημένοι όροι διαφέρουν σημαντικά, τα δικαιώματα από τις ταμειακές ροές από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο λήγουν και η Κοινοπραξία διαγράφει το αρχικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει ένα νέο περιουσιακό στοιχείο σε δίκαιη αξία. Η ημερομηνία επαναδιαπραγμάτευσης θεωρείται ως η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης για σκοπούς υπολογισμού μεταγενέστερης απομείωσης, συμπεριλαμβανομένου του προσδιορισμού κατά πόσο έχει συμβεί ένα ΣΑΠΚ. Όποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του αρχικού περιουσιακού στοιχείου που διαγράφηκε και της δίκαιης αξίας του νέου σημαντικά τροποποιημένου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές.

Σε μια κατάσταση όπου η επαναδιαπραγμάτευση οφειλόταν σε οικονομικές δυσκολίες του αντισυμβαλλομένου και σε αδυναμία εκτέλεσης των αρχικά συμφωνημένων πληρωμών, η Κοινοπραξία συγκρίνει τις αρχικές και αναθεωρημένες αναμενόμενες ταμειακές ροές για να αξιολογήσει κατά πόσο οι κίνδυνοι και τα οφέλη του στοιχείου ενεργητικού έχουν διαφοροποιηθεί σημαντικά ως αποτέλεσμα της συμβατικής τροποποίησης. Εάν οι κίνδυνοι και τα οφέλη δεν αλλάξουν, το τροποποιημένο στοιχείο ενεργητικού δεν διαφέρει ουσιαστικά από το αρχικό στοιχείο ενεργητικού και η τροποποίηση δεν οδηγεί σε διαγραφή. Η Κοινοπραξία υπολογίζει εκ νέου την ακαθάριστη λογιστική αξία προεξοφλώντας τις τροποποιημένες συμβατικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και αναγνωρίζει το κέρδος ή ζημιά τροποποίησης στα αποτελέσματα.

#### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ρών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος επειδή: (i) κατέχονται για είσπραξη συμβατικών ταμιακών ρών και οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν ΑΠΚΤ, και (ii) δεν ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

#### Ταξινόμηση ως επενδύσεις σε αποσβεσμένο κόστος

Αυτά τα ποσά γενικά προκύπτουν από συναλλαγές εκτός των συνήθων λειτουργικών εργασιών της Κοινοπραξίας. Αυτά διακροτούνται με σκοπό να συλλεχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές τους και οι ταμειακές ροές τους αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων. Κατά συνέπεια, αυτά επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση. Οι επενδύσεις σε αποσβεσμένο κόστος ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εάν αυτά οφείλονται μέσα σε ένα έτος ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, εάν είναι μεγαλύτερος). Αν όχι, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

#### Ταξινόμηση ως εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για πώληση εμπορευμάτων ή παροχή υπηρεσιών κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Εάν η είσπραξη αναμένεται σε ένα χρόνο ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, εάν είναι μεγαλύτερος), ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας.

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό της άνευ όρων αντιπαροχής εκτός και αν περιλαμβάνουν σημαντικά στοιχεία χρηματοδότησης, στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται σε δίκαιη αξία. Η Κοινοπραξία κατέχει τα εμπορικά εισπρακτέα με σκοπό να συλλέξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τα επιμετρά σε μεταγενέστερο στάδιο σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα εμπορικά εισπρακτέα εναπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9. Η Κοινοπραξία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για την αποτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η οποία χρησιμοποιεί μια πρόνοια για απομείωση στην αξία όλων των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια ζωής τους.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Ταξινόμηση ως εμπορικά εισπρακτέα (συνέχεια)

Τα εμπορικά εισπρακτέα διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία εισπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Κοινοπραξία και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

#### Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις- κατηγορίες αποτίμησης

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και ταξινομούνται μετέπειτα στην κατηγορία αποσβεσμένου κόστους, εκτός από (i) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων : αυτή η ταξινόμηση ισχύει για παράγωγα, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακρατούνται για εμπορεία (π.χ. βραχυπρόθεσμες θέσεις σε τίτλους) , ενδεχόμενες αντιπαροχές που αναγνωρίζονται από ένα αγοραστή σε μια συνένωση επιχειρήσεων και άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που καθορίζονται ως τέτοιες κατά την αρχική αναγνώριση και (ii) χρηματοοικονομικές συμβάσεις εγγύησης και δανειακές δεσμεύσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση έχει απαλλαχθεί ή ακυρωθεί ή λήξει.

#### Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

### 5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Κοινοπραξία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Κοινοπραξία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

##### 5.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων.

##### *(i) Διαχείριση κινδύνων*

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομαδική βάση.

Εάν πελάτες είναι αξιολογημένοι από ανεξάρτητο μέρος, τότε η Κοινοπραξία χρησιμοποιεί αυτές τις αξιολογήσεις.

Διαφορετικά, εάν δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες.

##### *(ii) Απομείωση επενδύσεων*

Η Κοινοπραξία διαθέτει τους ακόλουθους τύπους επενδύσεων που υπόκεινται στο μοντέλο της αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς:

- απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### 5.1 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

(ii) Απομείωση επενδύσεων (συνέχεια)

- εισπρακτέα από συνδεδεμένες επιχειρήσεις
- μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Η έκθεση της Κοινοπραξίας σε πιστωτικό κίνδυνο για κάθε κατηγορία (στοιχείου ενεργητικού/μέσου) που υπόκειται στο αναμενόμενο μοντέλο πιστωτικής ζημιάς ορίζεται παρακάτω:

#### Εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού

Η Κοινοπραξία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί ένα επίδομα αναμενόμενης ζημιάς καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για όλα τα εμπορικά εισπρακτέα (περιλαμβανομένων των εμπορικών εισπρακτέων με σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης) και τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού.

Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, τα εμπορικά εισπρακτέα και τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα κοινά χαρακτηριστικά του πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες καθυστέρησης. Τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού αφορούν μη πραγματοποιηθείσες εργασίες που δεν έχουν εκτελεστεί και έχουν ουσιαστικά τα ίδια χαρακτηριστικά κινδύνου με τους ίδιους τύπους συμβάσεων. Ως εκ τούτου, η Κοινοπραξία κατέληξε στο συμπέρασμα ότι τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιάς για εμπορικά εισπρακτέα αποτελούν μια δίκαιη προσέγγιση των ποσοστών ζημιάς για τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού.

Τα εμπορικά εισπρακτέα από πελάτες και τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Κοινοπραξία.

Οι ζημιές απομείωσης των εμπορικών εισπρακτέων και συμβατικών στοιχείων ενεργητικού παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης στο λειτουργικό κέρδος. Οι μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών που είχαν διαγραφεί προηγουμένως πιστώνονται στο ίδιο στοιχείο.

Δεν υπήρχαν σημαντικά εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου που υπόκεινται σε δραστηριότητες εκτέλεσης.

#### Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη

Για εισπρακτέα από συγγενικά μέρη, κατά την αρχική αναγνώριση έχει γίνει εκτίμηση για αναμενόμενες ζημιές για όλη την διάρκεια ζωής των μέσων καθώς κατά την αρχική αναγνώριση καθορίστηκε ότι θα απαιτείτο αδικαιολόγητο κόστος και προσπάθεια να προσδιορισθεί κατά πόσον ο πιστωτικός κίνδυνος είχε αυξηθεί σημαντικά από την ημερομηνία της αρχικής τους αναγνώρισης μέχρι την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9.

Για δάνεια σε συγγενικά μέρη, τα οποία δεν είναι αγορασμένα ή δημιουργημένα απομειωμένης πιστωτικής αξίας, κατά την αρχική αναγνώριση η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται βάση των αναμενόμενων ζημιών δωδεκαμήνου και μεταγενέστερα η Κοινοπραξία εκτιμά κατά πόσον υπήρξε σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου.

Τα ακαθάριστα λογιστικά ποσά που ακολουθούν αντιπροσωπεύουν τη μέγιστη έκθεση της Κοινοπραξίας σε πιστωτικό κίνδυνο για τα εν λόγω στοιχεία ενεργητικού στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020:

Εσωτερική πιστοληπτική ικανότητα της Κοινοπραξίας	2021	2020
	€	€
Εξυπηρετούμενο	<u>23.902</u>	<u>34.702</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>23.902</u></b>	<b><u>34.702</u></b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### 5.1 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

(ii) Απομείωση επενδύσεων (συνέχεια)

#### Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (συνέχεια)

Η Κοινοπραξία δεν κατέχει καμία εγγύηση ως ασφάλεια για οποιαδήποτε εισπρακτέα από συγγενικά μέρη.

Δεν υπήρχαν εισπρακτέα από συγγενικά μέρη που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου που υπόκεινται σε δραστηριότητες εκτέλεσης.

#### Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η Κοινοπραξία αξιολογεί, σε ομαδική βάση την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα μετρητά στην τράπεζα. Η αξιολόγηση αυτή λαμβάνει υπόψη τις αξιολογήσεις από εξωτερικά ιδρύματα αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας και τις εσωτερικές αξιολογήσεις εάν δεν είναι διαθέσιμες εξωτερικές αξιολογήσεις.

Τραπεζικές καταθέσεις σε τράπεζες "Επενδυτικού βαθμού" θεωρούνται χαμηλού πιστωτικού κινδύνου.

Τα ακαθάριστα λογιστικά ποσά που ακολουθούν αντιπροσωπεύουν τη μέγιστη έκθεση της Κοινοπραξίας σε πιστωτικό κίνδυνο για τα εν λόγω στοιχεία ενεργητικού στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020:

Εσωτερική πιστοληπτική ικανότητα της Κοινοπραξίας	Εξωτερική πιστοληπτική ικανότητα	2021 €	2020 €
Εξυπηρετούμενο	Ba3	<u>521</u>	<u>105</u>
<b>Σύνολο</b>		<b><u>521</u></b>	<b><u>105</u></b>

Η Κοινοπραξία δεν κατέχει καμία εγγύηση ως ασφάλεια για οποιαδήποτε από τα μετρητά στην τράπεζα.

Δεν υπήρχαν μετρητά στην τράπεζα που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου που υπόκεινται σε δραστηριότητες εκτέλεσης.

#### 5.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Κοινοπραξία δεν έχει επίσημη πολιτική και διαδικασίες για τη διαχείριση και την παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας.

#### Εκτίμηση δικαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των επενδύσεων και υποχρεώσεων της Κοινοπραξίας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές καθορίζονται χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών. Η Κοινοπραξία χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών όπως μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών και κάνει υποθέσεις με βάση τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς.



# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Κοινοπραξίας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Κοινοπραξίας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

#### • Υπολογισμός της πρόβλεψης ζημιάς

Κατά την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η Κοινοπραξία λαμβάνει υπόψη του λογική και βάσιμη πληροφόρηση που αφορά το μέλλον, η οποία βασίζεται σε παραδοχές για τη μελλοντική κίνηση διαφόρων οικονομικών παραγόντων και την αλληλοεπίδραση αυτών.

Η ζημιά σε περίπτωση αθέτησης είναι μία εκτίμηση της ζημιάς που θα προκύψει σε περίπτωση αθέτησης και βασίζεται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και αυτών που αναμένεται να εισπραχθούν, λαμβάνοντας υπόψη τυχόν ταμειακές ροές από εξασφαλίσεις και συμβατικές ενισχύσεις που αποτελούν μέρος των συμβατικών όρων και δεν αναγνωρίζονται χωριστά.

Η πιθανότητα αθέτησης είναι βασικός παράγοντας στην επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πιθανότητα αθέτησης είναι μία εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης για μία δεδομένη περίοδο και ο υπολογισμός της περιλαμβάνει ιστορική πληροφόρηση, εκτιμήσεις και εκτιμήσεις των μελλοντικών συνθηκών.

### 7. Έξοδα κατά είδος

	2021	2020
	€	€
Επαγγελματικά έξοδα	1.800	1.800
Δικηγορικά έξοδα	6.640	10.105
Τέλη εφόρου εταιρειών	-	80
Άλλα έξοδα	63	51
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>8.503</b>	<b>12.036</b>

### 8. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	2021	2020
	€	€
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	294	170
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>	<b>294</b>	<b>170</b>

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 9. Φορολογία

Ο φόρος επί των αποτελεσμάτων της Κοινοπραξίας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2021 €	2020 €
Ζημιά πριν τη φορολογία	<u>(8.797)</u>	<u>(12.206)</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	<b>(1.100)</b>	(1.526)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	8	16
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εσόδου που δεν υπόκεινται σε φορολογία	-	1
Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους	<u>1.092</u>	<u>1.509</u>
<b>Χρέωση φορολογίας</b>	<u>-</u>	<u>-</u>

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

### 10. Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία

Οι λογιστικές πολιτικές σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά μέσα έχουν εφαρμοστεί στα ακόλουθα στοιχεία:

#### 31 Δεκεμβρίου 2021

	Δάνεια και εισπρακτέα ποσά €	Σύνολο €
<b>Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:</b>		
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	410.819	410.819
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>521</u>	<u>521</u>
<b>Σύνολο</b>	<u><b>411.340</b></u>	<u><b>411.340</b></u>

	Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €	Σύνολο €
<b>Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:</b>		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>446.227</u>	<u>446.227</u>
<b>Σύνολο</b>	<u><b>446.227</b></u>	<u><b>446.227</b></u>

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 10. Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2020

	Δάνεια και εισπρακτέα ποσά €	Σύνολο €
Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:		
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	420.032	420.032
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>105</u>	<u>105</u>
Σύνολο	<u>420.137</u>	<u>420.137</u>

	Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €	Σύνολο €
<b>Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:</b>		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>446.227</u>	<u>446.227</u>
Σύνολο	<u>446.227</u>	<u>446.227</u>

### 11. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2021 €	2020 €
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Σημ. 14.1)	23.902	34.702
Άλλα εισπρακτέα	379.793	379.793
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	<u>7.124</u>	<u>5.537</u>
	<u>410.819</u>	<u>420.032</u>

Η Κοινοπραξία δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

### 12. Μετρητά στην τράπεζα

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2021 €	2020 €
Μετρητά στην τράπεζα	<u>521</u>	<u>105</u>
	<u>521</u>	<u>105</u>

### 13. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2021 €	2020 €
Οφειλόμενα έξοδα	1.800	1.800
Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Σημ. 14.2)	<u>444.427</u>	<u>444.427</u>
	<u>446.227</u>	<u>446.227</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 14. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι Εταίροι της Κοινοπραξίας είναι η Ηλέκτωρ Α.Ε. και η Bilfinger Baugesellschaft M.B.H.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη είναι ως ακολούθως:

#### 14.1 Εισπρακτέα από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 11)

		2021	2020
	<u>Φύση συναλλαγών</u>	€	€
Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε. - Cybarco Limited J/V	Χρηματοδοτικές	<u>23.902</u>	<u>34.702</u>
		<u>23.902</u>	<u>34.702</u>

Το πιο πάνω συνδεδεμένο μέρος συνδέεται μέσω κοινού ελέγχου.

Τα εισπρακτέα από συνδεδεμένα μέρη παραχωρήθηκαν χωρίς τόκο και δεν υπάρχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

#### 14.2 Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 13)

		2021	2020
	<u>Φύση συναλλαγών</u>	€	€
Helector Cyprus Ltd	Εμπορικές/Χρηματοδοτικές	<u>406.407</u>	<u>406.407</u>
TOMH A.T.E. - Bilfinger Baugesellschaft M.B.H. J/V	Εμπορικές	<u>38.020</u>	<u>38.020</u>
		<u>444.427</u>	<u>444.427</u>

Τα πιο πάνω συνδεδεμένα μέρη συνδέονται μέσω κοινού ελέγχου.

Τα ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένα μέρη παραχωρήθηκαν χωρίς τόκο και δεν υπάρχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

### 15. Λειτουργικό περιβάλλον της Κοινοπραξίας, κίνδυνοι και αβεβαιότητες

#### Αγωγή κατά της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Συμβουλίου Εκμετάλλευσης του Χώρου Διαχείρισης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων Επαρχίας Πάφου

Η σύμβαση με το Υπουργείο Εσωτερικών για τη λειτουργία και συντήρηση του Βιολογικού Σταθμού στο ΧΥΤΑ Μαραθούνας (ο "Σταθμός") έχει λήξει στις 14 Ιουλίου 2015. Δεδομένου ότι ούτε το Συμβούλιο Εκμετάλλευσης του Χώρου Διαχείρισης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων Επαρχίας Πάφου (το "Συμβούλιο") ούτε το Υπουργείο Εσωτερικών ή/και το Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος ("Υπουργείο Γεωργίας") προχώρησαν σε παραλαβή του έργου, ενώ λόγοι δημόσιας υγείας επέβαλλαν τη συνέχιση της λειτουργίας του, η Κοινοπραξία συνέχισε τη λειτουργία του Σταθμού, με βάση τους όρους της σύμβασης, μέχρι και το Σεπτέμβριο του 2016 όπου η λειτουργία του Σταθμού ανατέθηκε σε άλλο παροχέα.

Μετά την λήξη του συμβολαίου στις 14 Ιουλίου 2015, η Κοινοπραξία τιμολογούσε για τις υπηρεσίες της το Συμβούλιο για την περίοδο από 15 Ιουλίου 2015 μέχρι 31 Οκτωβρίου 2015 και μετέπειτα το Υπουργείο Γεωργίας, λόγω του ότι, με βάση απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου τον Νοέμβριο του 2014, οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Εσωτερικών που προνοούνται στους περί Αποβλήτων Νόμους του 2011 έως 2014 μεταφέρθηκαν στο Υπουργείο Γεωργίας. Τα τιμολόγια που έκδοσε η Κοινοπραξία δεν έγιναν αποδεκτά από το Συμβούλιο ούτε από το Υπουργείο Γεωργίας.

Δεν υπάρχουν εισπράξεις από το Συμβούλιο ούτε από το Υπουργείο Γεωργίας, έναντι των τιμολογίων που εκδόθηκαν μετά τη λήξη του συμβολαίου στις 14 Ιουλίου 2015, σε σχέση με υπηρεσίες που πρόσφερε η Κοινοπραξία από τον Ιούλιο του 2015 μέχρι και το Σεπτέμβριο του 2016.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 15. Λειτουργικό περιβάλλον της Κοινοπραξίας, κίνδυνοι και αβεβαιότητες (συνέχεια)

Το 2016 η Κοινοπραξία κατέθεσε αγωγή στο Επαρχιακό Δικαστήριο Πάφου με αριθμό 1603/16, κατά της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Συμβουλίου.

Στις 3 Μαρτίου 2017 η Κοινοπραξία κατέθεσε δήλωση απαίτησης με βάση την πιο πάνω αγωγή, διεκδικώντας το ποσό των Ευρώ 379.793 που οφειλόταν στις 31 Δεκεμβρίου 2016 για ζημιές από τη διακοπή του συμβολαίου, πλέον τόκους και δικηγορικά έξοδα. Στις 22 Νοεμβρίου 2017 κατατέθηκε έκθεση υπεράσπισης από το Συμβούλιο και στις 23 Ιανουαρίου 2018 αντίστοιχη έκθεση από τη Γενική Εισαγγελία για λογαριασμό της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Στις 19 Απριλίου 2018 η Κοινοπραξία κατέθεσε τροποποιημένη δήλωση απαίτησης στην εν λόγω αγωγή με τις ίδιες διεκδικήσεις.

Στις 4 Δεκεμβρίου 2018 κατατέθηκε τροποποιημένη έκθεση υπεράσπισης από την Κυπριακή Δημοκρατία, με την οποία αρνείται την ύπαρξη οποιουδήποτε πληρωτέου ποσού προς την Κοινοπραξία. Δεν έχει κατατεθεί ανταπαίτηση από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Εκ μέρους του Συμβουλίου δεν είχε κατατεθεί τροποποιημένη έκθεση υπεράσπισης και υποστηριζόταν ότι ίσχυε η αρχική έκθεση υπεράσπισης ημερομηνίας 22 Νοεμβρίου 2017. Σχετικά με τη μη κατάθεση τροποποιημένης έκθεσης υπεράσπισης, στην οποία το Συμβούλιο αντιτάχθηκε, οι ενάγοντες είχαν αιτηθεί γνωμοδότηση για παράληψη υποβολής τροποποιημένης έκθεσης εκ μέρους του Συμβουλίου, η οποία παρουσιάστηκε ενώπιον του Επαρχιακού Δικαστηρίου Πάφου στις 27 Μαΐου 2019 και το οποίο αποφάνθηκε στις 3 Ιουλίου 2019 ότι το Συμβούλιο έπρεπε να καταθέσει τροποποιημένη έκθεση υπεράσπισης.

Η Κυπριακή Δημοκρατία και το Συμβούλιο υπέβαλαν τις εκθέσεις υπεράσπισης τους στις 10 Σεπτεμβρίου 2019. Με βάση οδηγίες που δόθηκαν, το Δικαστήριο ζήτησε την εξέταση διάφορων εγγράφων τα οποία κατατέθηκαν και από τις δύο πλευρές. Η υπόθεση έχει ορισθεί για επιπρόσθετες οδηγίες στις 30 Σεπτεμβρίου 2022.

Οι νομικοί σύμβουλοι της Κοινοπραξίας αναφέρουν ότι στο παρόν στάδιο είναι πολύ νωρίς να εκτιμηθεί η πιθανότητα επιτυχίας της αγωγής.

Τα Μέρη της Κοινοπραξίας, παρόλο που θεωρούν ότι έχουν καλή βάση αγωγής ως προς την είσπραξη των οφειλόμενων ποσών, δεν είναι σε θέση να προβλέψουν την επίδραση των πιο πάνω γεγονότων στην μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, στις ταμειακές ροές και στην χρηματοοικονομική θέση της Κοινοπραξίας.

Τα Μέρη της Κοινοπραξίας έχουν συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται οποιεσδήποτε προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης αναφορικά με το πιο πάνω ποσό.

### Πανδημία της νόσου του Κορονοϊού

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης στον τομέα της περιθαλψής της υγείας, η οποία έχει προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή. Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από τις εταιρείες να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Βιομηχανίες όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία και η ψυχαγωγία έχουν διαταραχθεί άμεσα από αυτά τα μέτρα. Άλλες βιομηχανίες, όπως οι κατασκευαστικές και οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, έχουν επίσης επηρεαστεί έμμεσα.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

### 15. Λειτουργικό περιβάλλον της Κοινοπραξίας, κίνδυνοι και αβεβαιότητες (συνέχεια)

Στην Κύπρο, στις 15 Μαρτίου 2020, το Υπουργικό Συμβούλιο σε έκτακτη συνεδρίαση ανακοίνωσε ότι η Κύπρος εισέρχεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λαμβάνοντας υπόψη την αβέβαιη κατάσταση όπως εξελισσόταν καθημερινά, την αυξανόμενη εξάπλωση του COVID-19 και τα στοιχεία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας σχετικά με την κατάσταση. Για το σκοπό αυτό, έκτοτε λήφθηκαν ορισμένα μέτρα από την Κυπριακή Δημοκρατία, για τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και τη διασφάλιση της οικονομικής επιβίωσης των εργαζομένων, των επιχειρήσεων, των ευάλωτων ομάδων και της οικονομίας γενικότερα. Έχουν εφαρμοστεί νέοι κανονισμοί εισόδου στη χώρα για την προστασία του πληθυσμού από την περαιτέρω εξάπλωση της ασθένειας, που απαιτούν εφαρμογή αυστηρότερων κριτηρίων για την είσοδο ατόμων στην Κυπριακή Δημοκρατία καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Επιπρόσθετα, ένας σημαντικός αριθμός ιδιωτικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της οικονομίας, είχε παραμείνει κλειστός για ορισμένη περίοδο ενώ μια σειρά μέτρων εγκλεισμού, όπως η απαγόρευση των περιπτών μετακινήσεων και η αναστολή λειτουργίας των εταιρειών λιανικής, εφαρμόστηκαν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Τα μέτρα αναθεωρούνταν συνεχώς (αίρονταν ή ενισχύονταν) από την Κυπριακή Δημοκρατία κατά τη διάρκεια του έτους λαμβάνοντας υπόψη την επιδημιολογική κατάσταση της χώρας. Στόχος αυτών των μέτρων δημόσιας πολιτικής ήταν να περιορίσουν την εξάπλωση του COVID-19 και δεν έχει επηρεάσει την Κοινοπραξία αφού είναι αδρανής.

Οι επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 απεικονίζονται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας έχει αξιολογήσει εάν τυχόν προβλέψεις απομείωσης κρίνονται απαραίτητες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα και προβλεπόμενη οικονομική κατάσταση κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν όμως να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα λόγω του ρυθμού επέκτασης της πανδημίας και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστο αποτέλεσμα. Οι τρέχουσες προσδοκίες και εκτιμήσεις της Διεύθυνσης μπορεί να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης. Η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Κοινοπραξίας και την ομαλή διεξαγωγή των εργασιών της στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

### 16. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Αγωνή κατά της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Συμβουλίου Εκμετάλλευσης του Χώρου Διαχείρισης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων Επαρχίας Πάφου (Σημείωση 15)

Σε σχέση με την αγωγή που κατέθεσε η Κοινοπραξία στο Επαρχιακό Δικαστήριο Πάφου κατά της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Συμβουλίου Εκμετάλλευσης του Χώρου Διαχείρισης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων Επαρχίας Πάφου το Δικαστήριο ζήτησε την εξέταση διάφορων εγγράφων. Η υπόθεση έχει ορισθεί για επιπρόσθετες οδηγίες στις 30 Σεπτεμβρίου 2022.

#### Πανδημία της νόσου του Κορονοϊού

Ανάλογα με τη διάρκεια της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) και τη συνεχιζόμενη αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα, η Κοινοπραξία ενδέχεται να παρουσιάσει αρνητικά αποτελέσματα και περιορισμένη ρευστότητα και να αναγνωρίσει πρόσθετες απομειώσεις στα περιουσιακά της στοιχεία το 2022. Ο ακριβής αντίκτυπος στις δραστηριότητες της Κοινοπραξίας το 2022 και μετέπειτα δεν μπορεί να προβλεφθεί.

## **ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - BILFINGER BAUGESELLSCHAFT M.B.H. J/V**

---

### **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

#### **16. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (συνέχεια)**

##### Άλλα γεγονότα

Δεν υπήρχαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς, τα οποία να επηρεάζουν την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

**Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 2 μέχρι 4**