



# **ΟΜΙΛΟΣ ΗΛΕΚΤΩΡ**

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου  
&  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021

**ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
ΕΡΜΟΥ 25 – ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64

Α.Φ.Μ.: 094003954 Δ.Ο.Υ.: ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 000258501000

## Περιεχόμενα

<b>Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου .....</b>	<b>4</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....</b>	<b>17</b>
<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων.....</b>	<b>18</b>
<b>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....</b>	<b>19</b>
<b>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Ενοποιημένα στοιχεία .....</b>	<b>20</b>
<b>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Στοιχεία Εταιρείας .....</b>	<b>21</b>
<b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....</b>	<b>22</b>
<b>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....</b>	<b>23</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες.....</b>	<b>23</b>
<b>2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....</b>	<b>23</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	23
2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας .....	23
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων .....	25
2.3 Ενοποίηση.....	27
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές .....	29
2.5 Μισθώσεις .....	30
2.6 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις .....	32
2.7 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις .....	32
2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	32
2.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	33
2.10 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	33
2.11 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία .....	36
2.12 Αποθέματα .....	36
2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	37
2.14 Δεσμευμένες καταθέσεις .....	37
2.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	37
2.16 Μετοχικό κεφάλαιο .....	37
2.17 Δάνεια.....	37
2.18 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία .....	38
2.19 Παροχές στο προσωπικό.....	38
2.20 Προβλέψεις.....	39
2.21 Αναγνώριση εσόδων .....	39
2.22 Συμφωνίες Παραχώρησης .....	41
2.23 Διανομή μερισμάτων .....	42
2.24 Επιχορηγήσεις.....	43
2.25 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	43
2.26 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων.....	43
2.27 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής .....	43
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....</b>	<b>44</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	44
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων .....	46
3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών .....	47

<b>4</b>	<b>Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....</b>	<b>49</b>
4.1	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....	49
4.2	Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών .....	51
<b>5</b>	<b>Ενσώματα πάγια.....</b>	<b>51</b>
<b>6</b>	<b>Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....</b>	<b>54</b>
<b>7</b>	<b>Θυγατρικές επιχειρήσεις του Ομίλου .....</b>	<b>55</b>
<b>8</b>	<b>Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες.....</b>	<b>57</b>
<b>9</b>	<b>Κοινές Επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο ενσωμάτωσης μεριδίων.....</b>	<b>59</b>
<b>10</b>	<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.....</b>	<b>60</b>
<b>11</b>	<b>Χρηματοδοτική συμβολή από το δημόσιο (ΕΛΔΠΧΑ 12) .....</b>	<b>61</b>
<b>12</b>	<b>Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία .....</b>	<b>61</b>
<b>13</b>	<b>Αποθέματα .....</b>	<b>61</b>
<b>14</b>	<b>Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....</b>	<b>62</b>
<b>15</b>	<b>Δεσμευμένες καταθέσεις.....</b>	<b>63</b>
<b>16</b>	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....</b>	<b>64</b>
<b>17</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο &amp; Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο .....</b>	<b>65</b>
<b>18</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά.....</b>	<b>66</b>
<b>19</b>	<b>Δάνεια.....</b>	<b>69</b>
<b>20</b>	<b>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....</b>	<b>70</b>
<b>21</b>	<b>Αναβαλλόμενη φορολογία.....</b>	<b>71</b>
<b>22</b>	<b>Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....</b>	<b>73</b>
<b>23</b>	<b>Επιχορηγήσεις .....</b>	<b>75</b>
<b>24</b>	<b>Προβλέψεις .....</b>	<b>76</b>
<b>25</b>	<b>Έξοδα ανά κατηγορία .....</b>	<b>77</b>
<b>26</b>	<b>Παροχές σε εργαζομένους.....</b>	<b>78</b>
<b>27</b>	<b>Λοιπά έσοδα / (έξοδα) &amp; Λοιπά κέρδη / (ζημίες).....</b>	<b>79</b>
<b>28</b>	<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά .....</b>	<b>79</b>
<b>29</b>	<b>Φόρος εισοδήματος.....</b>	<b>80</b>
<b>30</b>	<b>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες .....</b>	<b>81</b>
<b>31</b>	<b>Ανειλημμένες υποχρεώσεις.....</b>	<b>82</b>
<b>32</b>	<b>Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις .....</b>	<b>82</b>
<b>33</b>	<b>Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....</b>	<b>84</b>
<b>34</b>	<b>Αναπροσαρμογές κονδυλίων λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19 .....</b>	<b>87</b>
<b>35</b>	<b>Λοιπές σημειώσεις .....</b>	<b>89</b>
<b>36</b>	<b>Πρόσθετα στοιχεία .....</b>	<b>89</b>
<b>37</b>	<b>Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης .....</b>	<b>90</b>

## Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ΤΗΣ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

### ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΗΛΕΚΤΩΡ Ανώνυμη Εταιρεία Ενεργειακών και Περιβαλλοντικών Εφαρμογών» και το διακριτικό τίτλο «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» (εφεξής η «Εταιρεία» ή «ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.»), αποτελεί θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ» καθώς και τον βραχίονα αυτού στον τομέα ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑ. Η Εταιρεία εξειδικεύεται στο σχεδιασμό, κατασκευή και λειτουργία έργων διαχείρισης απορριμμάτων και στην παραγωγή ενέργειας από απορρίμματα (Waste – to – Energy). Η Εταιρεία διατηρεί ηγετική θέση στην Ελλάδα παρουσιάζει σημαντική δραστηριότητα στη Γερμανία ενώ εκτελεί έργα και έχει υπογεγραμμένες συμβάσεις σε τρεις ακόμη χώρες (ενώ μέσω πλήρως υλοποιημένων συμβάσεων σε πρόσθετες δύο χώρες).

Σημειώνεται, πως η εταιρεία μέσω της Γερμανικής θυγατρικής της Herhof GmbH κατέχει διεθνώς αναγνωρισμένη τεχνογνωσία στον τομέα διαχείρισης απορριμμάτων με αποτέλεσμα να δύναται να προσφέρει πλήρως καθετοποιημένες λύσεις που μπορούν να ικανοποιήσουν και τις πιο σύνθετες απαιτήσεις και ανάγκες απαιτητικών αγορών / πελατών.

Διευρύνοντας την δραστηριότητά της και αναζητώντας νέες αγορές η Εταιρεία έχει μέχρι σήμερα επιδείξει σημαντική τεχνογνωσία στους παρακάτω τομείς:

- Κατασκευής και λειτουργίας μονάδων διαχείρισης απορριμμάτων και αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένων και μολυσματικών. **Ενδεικτικά** αναφέρονται τα κάτωθι:
  - Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περ. Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ
  - Κατασκευή & δοκιμαστική λειτουργία ενός (1) έτους της μονάδας διαχείρισης απορριμμάτων του Δήμου Σόφιας (Βουλγαρία)
  - Κατασκευή & λειτουργία μονάδας επεξεργασίας ΑΣΑ Λάρνακας-Αμμοχώστου,
  - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας επεξεργασίας ΑΣΑ στο Osnabrueck-Γερμανίας,
  - Κατασκευή μονάδας διαχείρισης ΑΣΑ στο Trier-Γερμανίας
  - Προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού για τον εκσυγχρονισμό της μηχανικής διαλογής του εργοστασίου μηχανικής ανακύκλωσης και κομποστοποίησης (ΕΜΑΚ) Χανίων
  - Κατασκευή μονάδων αναερόβιας χώνευσης οργανικού κλάσματος απορριμμάτων συνολικής δυναμικότητας που ξεπερνά τις 220 χιλιάδες τόνους ετησίως
  - Κατασκευή ΚΔΑΥ στο Δήμο Φυλής και Κορωπίου (συνολική δυναμικότητα 150 χιλιάδων τόνων) και λειτουργία ιδιόκτητου ΚΔΑΥ στο Δήμο Ασπροπύργου δυναμικότητας 60 χιλιάδων τόνων
  - Αναβάθμιση και Λειτουργία του Εργοστασίου Μηχανικής Ανακύκλωσης (ΕΜΑ) Άνω Λιοσίων και μετατροπή αυτού σε Πράσινο εργοστάσιο.
  - Λειτουργία Αποτεφρωτήρα νοσοκομειακών αποβλήτων στην Αττική.
  - Λειτουργία ιδιωτικής μονάδας αποστείρωσης νοσοκομειακών αποβλήτων στον Βόλο Μαγνησίας.

Κατασκευής και διαχείρισης ΧΥΤΑ και συναφών έργων. **Ενδεικτικά** αναφέρονται τα κάτωθι:

- Κατασκευή ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων
  - Κατασκευή και λειτουργία ΧΥΤΑ-Φυλής,
  - Κατασκευή ΧΥΤΑ-Μαυροράχης Θεσσαλονίκης,
  - Κατασκευή ΧΥΤΑ Ταγαράδων
  - Κατασκευή ΧΥΤΑ Πάφου,
  - Κατασκευή & λειτουργία Μονάδα Επεξεργασίας Στραγγισμάτων (ΜΕΣ) Πάφου,
  - Κατασκευή & λειτουργία ΜΕΣ Άνω Λιοσίων - Φυλής.
  - Κατασκευή ΜΕΣ Ταγαράδων
  - Κατασκευή & λειτουργία ΜΕΣ Μαυροράχης
- Ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ΑΠΕ. **Ενδεικτικά** αναφέρονται τα κάτωθι:
    - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας & θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από τους ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων και Φυλής μέσω της θυγατρικής εταιρίας ΒΕΑΛ ΑΕ – Συνολική Δυναμικότητα 23.5 MW (η μεγαλύτερη μονάδα στην Ευρώπη),

- ο Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ Ταγαράδων - Συνολική Δυναμικότητα 5 MW ,
- ο Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ Μαυροράχης - συνολική δυναμικότητα 3,52 MW
- ο Κατασκευή, & λειτουργία μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ των Κεντρικών Εγκαταστάσεων Ο.Σ.Δ.Α. της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας συνολική δυναμικότητας 1,26 MW.

Η λειτουργία και η ανάπτυξη της εταιρείας δεν είναι τόσο διακριτή στις παραπάνω κατηγορίες, όσο συνεργατική και αλληλοσυμπληρούμενη και κάθε φορά πραγματοποιείται μέσω κατάλληλων κατά περίπτωση εταιρικών σχημάτων στα οποία η εταιρεία διατηρεί τον έλεγχο και τη διαχείριση. Για το λόγο αυτό η συνολική δράση και ανάπτυξη της αποτυπώνεται καλύτερα μέσω των ενοποιημένων οικονομικών της μεγεθών.

## ΓΕΓΟΝΟΤΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021

### Α. ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. ανανέωσε στο σύνολό τους, τις συμβάσεις διαχείρισης μονάδων επεξεργασίας απορριμμάτων, η διάρκεια των οποίων έληξε εντός του έτους. Πλέον η ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε., μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων, προχώρησε στη συμβασιοποίηση έργων συνολικής συμβατικής αξίας €75,6 εκατ. (μερίδιο ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. €49 εκατ.). Ο Όμιλος λειτουργεί 5 μονάδες επεξεργασίας αστικών αποβλήτων με δυναμικότητα που υπερβαίνει τους 700.000 τόνους ετησίως, 2 μονάδες επεξεργασίας κλινικών αποβλήτων, καθώς και 4 έργα παραγωγής ενέργειας από αξιοποίηση βιοαερίου εκλυόμενου από Χώρους Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων με συνολική εγκατεστημένη ισχύ που υπερβαίνει τα 33 MW.

Στο πλαίσιο της δικαστικής διαμάχης της Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ - Χ. ΤΣΟΜΠΙΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.- ΑΡΣΗ Α.Ε. με την εταιρεία ENVITEC Α.Ε. εκδόθηκε η από 11/02/2021 απόφαση του Αρείου Πάγου υπ' αριθ. 192/2021 η οποία δικάωσε την αντίδικο εταιρεία και αποφάσισε την καταβολή του ποσού των € 8,5εκ πλέον € 5,3εκ τόκων από την ως άνω Κοινοπραξία και τα μέλη αυτής. Τα οφειλόμενα ποσά, συνέχεια της ανωτέρω απόφασης του Αρείου Πάγου, εξοφλήθηκαν πλήρως την 05/03/2021.

Οι κυριότερες συμβάσεις που υπέγραψε η ΗΛΕΚΤΩΡ, είτε αυτοτελώς, είτε μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων, είτε μέσω των αλλοδαπών θυγατρικών της, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό έχουν ως εξής:

- Υπογραφή διαδοχικών συμβάσεων (Μάρτιος 2021 /Μάιος 2021) για το έργο «Υπηρεσίες Υποστήριξης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Επισκευής του Εργοστασίου Μηχανικής Ανακύκλωσης» διάρκειας 2 μηνών με μονομερές δικαίωμα παράτασης για άλλους 2 μήνες (μέχρι 22.07.2021) συνολικού προϋπολογισμού € 3,6 εκατ. πλέον ΦΠΑ
- Υπογραφή σύμβασης (Φεβρουάριος 2021) παροχής μελετητικών και τεχνικών συμβουλευτικών υπηρεσιών για έργο που εκτελείται στο Ισραήλ αξίας €1,8 εκατ. με σημαντική πιθανότητα ανάθεσης πρόσθετου αντικειμένου €8,2 εκατ..
- Υπογραφή τροποποιητικής δημόσιας σύμβασης (Ιούλιος 2021) για την παράταση παροχής υπηρεσιών στο πλαίσιο του έργου «Μελέτη Κατασκευή και Λειτουργία Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχιών Λάρνακας – Αμμοχώστου» για 12 μήνες με μονομερές δικαίωμα της Αναθέτουσας Αρχής για επέκταση για άλλους 12 μήνες με εκτιμώμενο ετήσιο προϋπολογισμό €9,5 εκατ. πλέον ΦΠΑ. Είχε προηγηθεί αντίστοιχη τροποποιητική σύμβαση (Απρίλιος 2021) για παράταση 4 μηνών (μέχρι Ιούνιο 2021).
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Αύγουστος 2021) για την «Αναβάθμιση και Λειτουργία του Εργοστασίου Μηχανικής Ανακύκλωσης (EMA) Άνω Λιοσίων και μετατροπή αυτού σε Πράσινο εργοστάσιο » με οικονομικό αντικείμενο € 49,1 εκατ. πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24%, διάρκειας τριών (3) ετών με δικαίωμα προαίρεσης πλέον τριών (3) ετών.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιούλιος 2021) για την «Μελέτη, κατασκευή έργων για την Α΄ φάση αποκατάστασης της ΟΕΔΑ Δυτικής Αττικής και μεταβατικής διαχείρισης αποβλήτων» με οικονομικό αντικείμενο € 26,5 εκατ. πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24%, διάρκειας 40 μηνών με δικαίωμα μονομερούς προαίρεσης έως δύο (2) έτη.

- Υπογραφή Σύμβασης Συνεργασίας (Νοέμβριος 2021) (Cooperation Agreement) με τη ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ και μεταβίβαση του 51% του Γεωθερμικού Στόχου ΙΙ από τη ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ στην ΓΕΩΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΜΑΕ (θυγατρική εταιρεία της ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 100%).

Εντός του 2021 η Εταιρεία (είτε άμεσα ή μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων που συμμετέχει) συνέχισε την υλοποίηση των κάτωθι κατασκευαστικών έργων που είχαν συμβατικοποιηθεί πρότερα της 1/1/2021:

- Επέκταση του Χ.Υ.ΤΥ. Χανίων – Γ' Φάση
- Τεχνική ανακαίνιση της μονάδας κομποστοποίησης Buchstein
- Ίδρυση Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) Αθήνας και Όμορων Δήμων στον Ελαιώνα (Δ. Αττική)
- Προμήθεια και εγκατάσταση μονάδων παραγωγής θερμικής ενέργειας με βιομάζα για την τ/θ Αμυνταίου ισχύος 30 MW
- Προμήθεια εξοπλισμού Δήμου Κορίνθου.
- Αποκατάσταση Τριών (3) Κυττάρων ΧΥΤΑ Τεμπλονίου στην Κέρκυρα
- Εργασίες διαμόρφωσης κυττάρων Β' Φάσης ΧΥΤΑ Φυλής
- Κατασκευή Χώρου για την Κάλυψη Επείγουσών Αναγκών Διαχείρισης των στερεών αποβλήτων Αττικής
- Εργασίες Αποκατάστασης ΧΥΤΑ Δήμου Σερρών

Οι κυριότερες συμβάσεις λειτουργίας (είτε μέσω της εταιρείας ή μέσω θυγατρικών ή κοινοπρακτικών σχημάτων) που συνεχίστηκαν εντός του έτους και έχουν συμβασιοποιηθεί πρότερα της 1/1/2021 είναι οι κάτωθι:

- Λειτουργία της μονάδας «Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Παρ. Δυτικής Μακεδονίας» (με την μορφή ΣΔΙΤ) που εκτελέστηκε από την ΗΛΕΚΤΩΡ την περίοδο 2016-2017. Η λειτουργία εκτελείται από την κατά 100% θυγατρική εταιρεία, ΕΔΑΔΥΜ Α.Ε..
- Λειτουργία Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων στην πόλη του Osnabruck ,
- Λειτουργία των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και διάθεσης Απορριμμάτων των Επαρχιών Λάρνακας – Αμμοχώστου,
- Υπηρεσίες Υποστήριξης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Επισκευής του Ε.Μ.Α. - Άνω Λιόσια Αττικής,
- Υπηρεσίες στο πλαίσιο της σύμβασης Μίσθωσης, Λειτουργίας & Συντήρησης της μονάδας επεξεργασίας στραγγισμάτων στο ΧΥΤΑ Μαυροράχης,
- Λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ Μαυροράχης,
- Λειτουργία Σταθμού Συμπαραγωγής Ενέργειας αξιοποιούμενου βιοαερίου από τους ΧΥΤΑ Α. Λιοσίων & Φυλής,
- Λειτουργία Σταθμού Συμπαραγωγής Ενέργειας αξιοποιούμενου βιοαερίου από τον ΧΥΤΑ Ταγαράδων,
- Λειτουργία του Αποτεφρωτήρα νοσοκομειακών αποβλήτων στην περιοχή Α. Λιοσίων,
- Λειτουργία μονάδας αποστείρωσης κλινικών αποβλήτων στη Βόλο Μαγνησίας,
- Εργασίες υποστήριξης λειτουργικών αναγκών στις ΟΕΔΑ Φυλής και Δ. Αττικής,
- Λειτουργία κινητής μονάδας επεξεργασίας ΑΣΑ για το Δήμο Καλαμάτας,
- Λειτουργία των ΧΥΤΑ Ανθεμόντα, Πολυγύρου, Παραμυθιάς & Ελληνικού,
- Λειτουργία Τοπικής Μονάδας Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΤΜΔΑ) Δράμας,

Πέραν των ανωτέρω, η Εταιρεία έχει προχωρήσει στην κατάθεση προσφορών για τα παρακάτω έργα (αναφέρονται τα βασικότερα εξ αυτών) το αποτέλεσμα των οποίων εκκρεμεί:

1. Κατασκευή ΧΥΤΥ Μήλου και μονάδας κομποστοποίησης βιοαποβλήτων Μήλου
2. Εγκατάσταση επεξεργασίας και αγωγός μεταφοράς λυμάτων ΜΑΝΔΡΑΚΙ-ΕΕΛ ΝΙΣΥΡΟΥ
3. Κατασκευή μονάδας επεξεργασίας αποβλήτων & μονάδας επεξεργασίας βιοαποβλήτων εντός του ΧΥΤΑ 2ης Δ.Ε. και 6μηνη δοκιμαστική λειτουργία (Αγρίνιο)
4. Μονάδα επεξεργασίας αστικών στερεών αποβλήτων και προδιαλεγμένων οργανικών αποβλήτων στην ΟΕΔΑ Βορειοανατολικής Αττικής (Γραμματικό)

## Β. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

Ο κύκλος εργασιών για τον Όμιλο το 2021 διαμορφώθηκε σε € 116,69 εκατ., έναντι € 101,92 εκατ. το 2020 επηρεαζόμενος κυρίως από την αύξηση του όγκου των εισερχόμενων αποβλήτων, την αύξηση των τιμών των

ανακτώμενων ανακυκλώσιμων υλικών καθώς και τις υψηλές τιμές εκκαθάρισης αγοράς (TEA) μέσω των οποίων αμείβεται μέρος της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας της θυγατρικής BEAL A.E..

Το EBITDA της χρήσης 2021 διαμορφώθηκε σε € 17,57 εκατ. για τον Όμιλο έναντι € 6,27 εκατ. το 2020.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης για τον Όμιλο το 2021 ανήλθαν σε κέρδη € 11,67 εκατ. έναντι ζημιών € -0,07 εκατ. κατά το 2020. Από τους κυριότερους παράγοντες της αύξησης των αποτελεσμάτων σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό διάστημα αποτελούν η αύξηση του όγκου των εισερχόμενων αποβλήτων, των τιμών των ανακτώμενων ανακυκλώσιμων υλικών καθώς και οι υψηλές τιμές για την ηλεκτρική ενέργεια που διατίθεται στην ημερήσια αγορά και αμείβεται με την TEA.

Πρέπει να σημειωθεί ότι τα φετινά αποτελέσματα του Ομίλου έχουν βελτιωθεί από μη επαναλαμβανόμενα στοιχεία ως κάτωθι:

- ανάκτηση εσόδων βάσει του υπ' αριθμ.172 πρακτικού επιτυχούς διαμεσολάβησης με τον ΕΔΣΝΑ στα πλαίσια του σύμβασης παροχής υπηρεσιών διαχείρισης απορριμμάτων και εκτέλεσης υποστηρικτικών εργασιών στον ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ ύψους €1,65 εκ..

Αντίστοιχα, τα αποτελέσματα 2020 είχαν επιβαρυνθεί κατά περίπου € 9,5 εκατ. από μη επαναλαμβανόμενα στοιχεία ως κάτωθι:

- επιβολή έκτακτης εισφοράς ΑΠΕ (επίδραση ~ € 1,2 εκατ.),
- αναδρομική πρόβλεψη για μελλοντικές ζημιές λειτουργίας μονάδας Osnabruck μέχρι τη λήξη του σχετικής σύμβασης (Δεκ 2022) € 3,2 εκατ.,
- πρόβλεψη απόδοσης τόκων υπερημερίας στο πλαίσιο σχετικής δικαστικής απόφασης ύψους € 2,68 εκατ.

Τα αποτελέσματα προ φόρων για τον Όμιλο το 2021 ανήλθαν σε κέρδη € 13,18 εκατ. έναντι κερδών € 0,99 εκατ. κατά το 2020, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους το 2021 ανήλθαν σε κέρδη € 8,03 εκατ. έναντι κερδών € 0,85 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα 2020.

Τα ίδια κεφάλαια σε επίπεδο Εταιρείας, ανήλθαν για το 2021 σε € 85,03 εκ. από € 88,20 εκ. € το 2020. Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου (εξαιρώντας το ποσό που αναλογεί στις μη ελέγχουσες συμμετοχές) αυξήθηκαν από € 94,24 εκ. το 2020 σε € 98,46 εκ. το 2021.

Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός σε ενοποιημένη βάση μεταβλήθηκε από € 10,40 εκ. σε € 4,46 εκ. και αποτελείται κατά κύριο λόγο από τις δόσεις των επόμενων 12 μηνών των μακροπρόθεσμων δανείων που έχουν συναφθεί για την εξυπηρέτηση των επενδυτικών σχεδίων των επιμέρους εταιρειών του ομίλου. Ο μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός ανήλθε το 2021 σε € 21,16 εκ. από € 23,07 εκ. το 2020.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου κατά την 31.12.2021 και 31.12.2020 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Ενοποιημένα Στοιχεία</b>	
	<b>31-Δεκ-21</b>	<b>31-Δεκ-20</b>
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	25.620	33.468
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(38.131)	(31.377)
<b>Καθαρός Δανεισμός / (Διαθέσιμα)</b>	<b>(12.511)</b>	<b>2.091</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>110.784</b>	<b>103.668</b>
<b>Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων</b>	<b>98.273</b>	<b>105.759</b>
<b>Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης</b>	<b>0%</b>	<b>2%</b>

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2021 για τον Όμιλο δεν έχει εφαρμογή καθώς διαθέτει καθαρά διαθέσιμα μεγαλύτερα των δανειακών υποχρεώσεων. Στις 31.12.2020 ο δείκτης υπολογίστηκε σε 2%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Ο υπολογισμός του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης την 31.12.2021 καθώς και την 31.12.2020 δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία καθώς διαθέτει καθαρά διαθέσιμα μεγαλύτερα των δανειακών υποχρεώσεων. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες και υποχρεώσεις μίσθωσης, μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες σε επίπεδο μητρικής ανήλθαν σε € 9,27 εκ. (εισροή) ενώ σε ενοποιημένη βάση ανήλθαν σε € 20,64 εκ. (εισροή). Για το 2020 τα αντίστοιχα ποσά ήταν € 1,64 εκ. (εκροή) για την Μητρική και € 5,97 εκ. για τον Όμιλο (εισροή).

## ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ – ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ

### A. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η Ελλάδα έχει υιοθετήσει Εθνική Στρατηγική για την Κυκλική Οικονομία και εναρμόνισε τη νομοθεσία της με τις αρχές της κυκλικής οικονομίας. Στην κατεύθυνση αυτή εντάσσεται και ο Ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», με τον οποίο αναθεωρείται το ρυθμιστικό πλαίσιο διαχείρισης αποβλήτων προκειμένου να συμβαδίζει με τις απαιτήσεις του Ευρωπαϊκού Σχεδίου Δράσης για την Κυκλική Οικονομία.

Η Ελλάδα καταβάλλει προσπάθειες να αναστρέψει τις διαχρονικά χαμηλές αποδόσεις της στον τομέα διαχείρισης αποβλήτων. Σύμφωνα με την έκθεση της αξιολόγησης περιβαλλοντικών επιδόσεων από τον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), η Ελλάδα την τελευταία δεκαετία έχει πραγματοποιήσει σημαντικά βήματα για το κλείσιμο των παράνομων χωματερών. Ωστόσο, το 80% των αστικών αποβλήτων καταλήγει σε χώρους υγειονομικής ταφής, ποσοστό που απέχει πολύ από τον στόχο του 10% μέχρι το 2030. Παράλληλα μόλις το 20,1% των αστικών αποβλήτων ανακυκλώνεται τη στιγμή που ο στόχος είναι 55% ανακύκλωση μέχρι το 2025. Συνεπώς, καθίσταται επιβεβλημένη η εφαρμογή σύγχρονων μεθόδων διαχείρισης απορριμμάτων που θα συμβάλλουν στην ανάπτυξη του κλάδου στο εσωτερικό της χώρας.

Το τρέχον ανεκτέλεστο υπόλοιπο της ΗΛΕΚΤΩΡ από κατασκευαστικά έργα και συμβάσεις μέχρι 31/12/2021 ανέρχεται σε €81,3 εκατ..

### B. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Σχετικά με την πανδημία του Covid-19 οι επιπτώσεις αυτής στον Κλάδο Περιβάλλοντος ήταν περιορισμένες. Σε κάθε περίπτωση, η ΗΛΕΚΤΩΡ, οι θυγατρικές της εταιρείες και οι ελεγχόμενες από αυτή κοινοπραξίες, λόγω και της ιδιαιτερότητας των δραστηριοτήτων τους για τη δημόσια υγεία, έχουν λάβει εγκαίρως και προσηκόντως όλα τα απαραίτητα μέτρα σχετικά με την προστασία των εργαζομένων και τον περιορισμό της εξάπλωσης του ιού, βάσει των οδηγιών των αρμόδιων αρχών και των εξειδικεύσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Ομίλου. Παράλληλα, πραγματοποιείται κάθε δυνατή προσπάθεια για τον περιορισμό των όποιων λειτουργικών ή άλλων επιπτώσεων της κρίσης αυτής, οι οποίες αξιολογούνται και προσεγγίζονται σε συνδυασμό με τα μέτρα στήριξης που λαμβάνουν οι εκάστοτε κυβερνήσεις στις χώρες όπου δραστηριοποιείται ο Κλάδος Περιβάλλοντος.

Όσον αφορά τις συνέπειες των έντονων πληθωριστικών πιέσεων, που σε μεγάλο βαθμό αποτελούν αποτέλεσμα της ενεργειακής κρίσης, αυτές είναι περιορισμένες καθώς, στις ιδιαίτερα ενεργοβόρες δραστηριότητες (κατά κύριο λόγο οι μεγάλες μονάδες επεξεργασίας σύμμεικτων απορριμμάτων), μεγάλο μέρος της αύξησης τιμών καλύπτεται από αντίστοιχες συμβατικές προβλέψεις αναθέωσης του εσόδου από την εκάστοτε Αναθέτουσα Αρχή.

Η ανάγκη αναβάθμισης των υφιστάμενων ή δημιουργίας νέων σύγχρονων εγχώριων υποδομών διαχείρισης αποβλήτων και βιοαποβλήτων, ως άλλωστε αποτυπώνεται και στον νέο Εθνικό Σχεδιασμό Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.) για την περίοδο 2020-2030, που εγκρίθηκε από το Υ.Σ. δυνάμει της Πράξης 39/31.08.2020 (ΦΕΚ 185/29.09.2020), είναι αναμφισβήτητη, όμως η υλοποίηση των νέων έργων μπορεί να επηρεαστεί αρνητικά από αλλαγές στο σχεδιασμό υλοποίησής τους, την περιορισμένη ρευστότητα από το εγχώριο τραπεζικό σύστημα καθώς και από χρονοβόρες διαδικασίες έκδοσης αδειών και τυχόν αντιδράσεις τοπικών κοινωνιών (π.χ. προσφυγές στο Συμβούλιο της



Επικρατείας). Πιθανές καθυστερήσεις στο σχεδιασμό υλοποίησης των απαραίτητων εγχώριων υποδομών διαχείρισης απορριμμάτων πιθανώς να παρατηρηθούν ως συνέπεια της πανδημίας Covid-19.

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ

Στόχος της Διοίκησης του Ομίλου είναι η διατήρηση της πρωταγωνιστικής θέσης στην Ελλάδα και στην ευρύτερη γεωγραφική περιοχή δραστηριοποίησης (ΝΑ Ευρώπη) στον τομέα της κατασκευής και λειτουργίας σύγχρονων εγκαταστάσεων διαχείρισης αποβλήτων.

Εφόδια του Ομίλου για την επίτευξη των στρατηγικών του στόχων είναι η μακρόχρονη εμπειρία και η άρτια τεχνογνωσία στους τομείς δραστηριοποίησής του, η καινοτομία, το ικανό και εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό, και η εμπιστοσύνη που απολαμβάνει από τους πελάτες, τους συνεργάτες και τους μετόχους.

## ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Ο Όμιλος βασίζεται ιδιαίτερα στο ανθρώπινο δυναμικό του για την επίτευξη των εταιρικών του στόχων. Ο Όμιλος έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας, τηρώντας τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές καθώς και πρόσθετη ασφαλιστική νοσοκομειακή κάλυψη.

Προκειμένου να εξασφαλιστεί το καλύτερο δυνατό επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού ο Όμιλος έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού του.

Ο Όμιλος στις 31.12.2021 απασχολούσε 1.069 άτομα ( 1043 άτομα το 2020) και η Εταιρεία 462 άτομα (485 άτομα το 2020). Για τον Όμιλο, το 90,55% του προσωπικού εργάζεται με σχέση εξαρτημένης εργασίας και αντίστοιχα για την Εταιρεία το ποσοστό αυτό είναι 80,52% .

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ο Όμιλος επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Τόσο στη μητρική όσο και στις θυγατρικές εταιρείες υιοθετούνται οι αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Ως εκ τούτου ο Όμιλος στοχεύει στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Ο Όμιλος εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων του. Στο παραπάνω πλαίσιο η Εταιρεία έχει πιστοποιηθεί κατά ISO 14001.

Οι περιβαλλοντικές δράσεις του Ομίλου αφορούν στον περιορισμό των παραγόμενων αποβλήτων, στην επαναχρησιμοποίηση, στη διαχείριση αποβλήτων, στην ανακύκλωση, στη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, στη χρήση ΑΠΕ, στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων, στη χρήση νέας τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον, κλπ.

## ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τις εμπορικές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και το δανεισμό.

## ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1. Χρεόγραφα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 31.12.2021 είχαν στην κατοχή τους μετοχές συνολικής αξίας € 111.724

## 2. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία την 31.12.2021 διατηρεί 2 υποκαταστήματα σε Σλοβενία και Κροατία, τα αποτελέσματα των οποίων περιλαμβάνονται στις παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 3. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διενεργούν έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

## ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ο Όμιλος ελέγχεται από τη «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» (εγκατεστημένη στην Ελλάδα), η οποία κατέχει το 94,44% των μετοχών της μητρικής εταιρείας. Το υπόλοιπο ποσοστό το 5,56% των μετοχών κατέχει η εταιρία ARESA Management Limited.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται στη Σημείωση 33 των οικονομικών καταστάσεων.

## ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ 31.12.2021

Παρακάτω παρατίθενται τα βασικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την 31/12/2021:

Μετά την 1/1/2022 υπεγράφησαν οι κάτωθι κυριότερες συμβάσεις (είτε μέσω της εταιρείας ή μέσω θυγατρικών ή κοινοπρακτικών σχημάτων)

- Υπογραφή τροποποιητικής δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) για την παράταση παροχής υπηρεσιών για την « Λειτουργία και συντήρηση του ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ ΕΑΥΜ» διάρκειας 7 μηνών ή μέχρι τη συμπλήρωση ποσού €5,5εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) για το έργο «Αναβάθμιση και Περιβαλλοντική Αποκατάσταση Υφιστάμενου ΧΥΤΑ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ», διάρκειας ενός (1) έτους κατασκευής και τεσσάρων (4) ετών λειτουργίας, με οικονομικό αντικείμενο €2,9εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) για το έργο «Ενοποίηση Τουριστικού με Εμπορικό Κέντρο Έδεσσας» διάρκειας 30 μηνών, με οικονομικό αντικείμενο €1,24εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιούνιος 2022) για το έργο «Παροχή Υπηρεσιών για την Μεταβατική Διαχείριση Προδιαλεγμένων Οργανικών Αποβλήτων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας », διάρκειας δύο (2) ετών με δικαίωμα προαίρεσης πλέον (2) έτη, συνολικού προϋπολογισμού €2,36εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24% (εξαιρουμένης της προαίρεσης).
- Ενεργοποίηση προαίρεσης για την παράταση παροχής υπηρεσιών στο πλαίσιο του έργου «Μελέτη Κατασκευή και Λειτουργία Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχιών Λάρνακας – Αμμοχώστου» για 12 μήνες (μέχρι 30/6/2023) με εκτιμώμενο ετήσιο προϋπολογισμό €9,5 εκατ. πλέον ΦΠΑ.
- Υπογραφή σύμβασης (Ιούλιος 2022) παροχής μελετητικών και τεχνικών συμβουλευτικών υπηρεσιών για έργο που εκτελείται στο Ισραήλ αξίας €9,0 εκατ..
- Υπογραφή σύμβασης (την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022) για το έργο «Παροχή Υπηρεσιών για την συνεχή λειτουργία και συντήρηση της Μονάδας Αποτέφρωσης Επικίνδυνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων (Ε.Α.Υ.Μ) που βρίσκεται στα Άνω Λιόσια του Δήμου Φυλής Αττικής και η διαχείριση εντός αυτής των αποβλήτων, διάρκειας διακοσίων ογδόντα ενός (281) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού € 81,1εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24% με δικαίωμα προαίρεσης μετεγκατάστασης εκτιμώμενης αξίας € 5,0 πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%

Αναφορικά με τα έσοδα των παραγωγών ΑΠΕ λόγω της μεγάλης αύξησης της τιμής ηλεκτρικής ενέργειας (από τον Οκτώβριο 2021 και μετά) ψηφίστηκε ο ν.4936/2022 (Α'105) Άρθρο 37 (ΦΕΚ Β' 4658/05.09.2022) βάσει του οποίου επιβάλλεται άπαξ έκτακτη εισφορά με βάση την αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους από τη συμμετοχή εκάστης μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις αγορές ηλεκτρικής ενέργειας του ν. 4425/2016 (για την περίοδο από την 1η Οκτωβρίου 2021 έως και την 30ή Ιουνίου 2022. Η εισφορά υπολογίζεται με την εφαρμογή συντελεστή 90% επί της θετικής διαφοράς του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους του υπόχρεου, μεταξύ του μήνα εξέτασης και του ίδιου μήνα του προηγούμενου έτους. Η ακριβής μεθοδολογία υπολογισμού της έκτακτης εισφοράς προσδιορίζεται βάσει της υπ' αριθμ.

Όλα τα ποσά είναι σε γιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/87027/2890 Κοινής Υπουργικής Απόφασης με θέμα «Έκτακτη εισφορά στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας του άρθρου 37 του ν. 4936/2022 (Α' 105)» ). Πλέον, βάσει της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/70248/2434, καθορίστηκε ανώτατη τιμή πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας € 85 / MWh για τα χαρτοφυλάκια ΑΠΕ που εμπίπτουν στο πλαίσιο της λειτουργίας του Προσωρινού Μηχανισμού Επιστροφής Μέρους Εσόδων Αγοράς Επόμενης Ημέρας (σύμφωνα με το άρθρο 12Α του ν. 4425/2016) με ημερομηνία εφαρμογής την 8η Ιουλίου 2022. Για τις μονάδες που διαθέτουν Συμβάσεις Λειτουργικής Ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης η διαφορά μεταξύ της εκάστοτε Τιμής Αναφοράς και της ανωτέρω διοικητικά οριζόμενης τιμής θα χρεοπιστώνεται από τον ΔΑΠΕΕΠ. Ως αποτέλεσμα της ως άνω αναφερόμενης υπουργικής απόφασης εκτιμάται ότι, εντός της χρήσης 2022, θα πρέπει να αναπροσαρμοστεί ο κύκλος εργασιών από ηλεκτρική ενέργεια με ποσό περίπου €8,5εκ. ενώ αντίστοιχα τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης θα επηρεαστούν αρνητικά κατά περίπου € 7,4 εκατ. Από τις εν λόγω αρνητικές αναπροσαρμογές, ποσό περίπου € 2,8 εκατ. σε επίπεδο κύκλου εργασιών και ποσό περίπου € 2,5 εκατ. αφορούν την περίοδο Οκτωβρίου 2021 – Δεκεμβρίου 2021. Η επίπτωση αυτή αφορά στην θυγατρική ΒΕΑΛ ΑΕ και στην μητρική ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ.

### **Επίδραση Ενεργειακής κρίσης**

Η ενεργειακή κρίση που ενέσκηψε πρόσφατα, το βάθος και εύρος της οποίας εξελίσσεται μεγαλύτερο από ό,τι είχε αρχικά εκτιμηθεί, ιδίως μετά από τις πολεμικές επιχειρήσεις στην Ουκρανία, συμβάλλει στη δημιουργία περαιτέρω κλίματος αβεβαιότητας αναφορικά με την επίδραση των πληθωριστικών πιέσεων που έχουν ήδη εμφανιστεί, στην κατανάλωση, τις επενδύσεις και κατ' επέκταση στην οικονομική ανάπτυξη. Η ενεργειακή κρίση η οποία αρχικά αποδόθηκε αφενός μεν στην αυξημένη ζήτηση λόγω της ανάκαμψης από την πανδημία Covid-19, αφετέρου δε στην πολιτική της Ε.Ε. για τον περιορισμό των επιπτώσεων της κλιματικής κρίσης ενισχύθηκε εν συνεχεία για γεωστρατηγικούς λόγους και έλαβε απρόβλεπτα μεγαλύτερες διαστάσεις από τις πρόσφατες πολεμικές επιχειρήσεις στην Ουκρανία. Με τα μέχρι τώρα διαθέσιμα δεδομένα, οι συνεπακόλουθες αυξήσεις τιμών, λόγω της ενεργειακής κρίσης, είναι εκείνες που επηρεάζουν το κόστος εκτέλεσης των έργων και γενικότερα τις δραστηριότητες του Ομίλου σε Ελλάδα και εξωτερικό. Στο παρόν στάδιο οι αρνητικές επιπτώσεις λόγω πληθωρισμού έχουν σε κάποιο βαθμό αντισταθμιστεί από τις θεσπισμένες νομοθετικές παρεμβάσεις (π.χ. μηχανισμός αναθεώρησης τιμών) εντός του 2022.

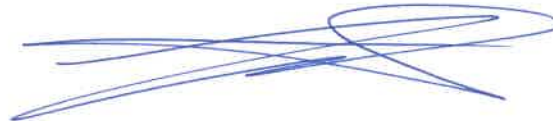
Μετά την ανωτέρω επισκόπηση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων και τις επεξηγήσεις ως εντεταλμένη Διοίκηση, σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2021 και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ορκωτό Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2021.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 2022

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.& Διευθύνων Σύμβουλος

Ιωάννης – Ελευθέριος Μαργιώλος







## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.

### **Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. (Εταιρεία και Όμιλος), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές και ενοποιημένες ταμειακές τους ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ανεξαρτησία του Ελεγκτή**

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

---

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Τ: +30 210 6874400, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)

**Αθήνα:** Λεωφ. Κηφισίας 268, 152 32 Χαλάνδρι | Τ: +30 210 6874400

**Θεσσαλονίκη:** Αγίας Αναστασίας & Λαέρτου 16, 55535 Πυλαία | Τ: +30 2310 488880

**Πάτρα:** Όθωνος Αμαλίας 11 & Καρόλου 2Α (πρώην 28ης Οκτωβρίου) 262 23

## **Άλλες Πληροφορίες**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2021 αντιστοιχούν στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και τον Όμιλο ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε. και το περιβάλλον τους, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

## **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τις δραστηριότητές τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός

και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τις δραστηριότητες τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να



διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Συγκεντρώνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



ΠραισγουωτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λ Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 27 Οκτωβρίου 2022  
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δέσποινα Μαρίνου  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17681



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία		
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Ενσώματα πάγια	5	33.371	36.869	8.657	8.815
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	3.467	3.476	11	13
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7	-	-	24.340	23.768
Επενδύσεις σε συγγενείς	8	4.480	4.254	3.436	3.436
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	10	112	77	112	77
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	21	-	-	798	6.561
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	11	27.314	27.861	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14	160	514	17.077	16.627
		<b>68.904</b>	<b>73.051</b>	<b>54.430</b>	<b>59.298</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	13	1.971	941	116	116
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	14	55.451	64.985	38.538	48.353
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	11	10.188	10.069	-	-
Δεσμευμένες καταθέσεις	15	3.093	3.361	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	35.038	28.015	11.769	9.398
		<b>105.742</b>	<b>107.372</b>	<b>50.423</b>	<b>57.868</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>174.645</b>	<b>180.423</b>	<b>104.852</b>	<b>117.165</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	17	2.010	2.010	2.010	2.010
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	17	5.216	5.216	5.216	5.216
Λοιπά αποθεματικά	18	6.446	7.131	4.856	4.760
Κέρδη εις νέον		84.790	79.898	72.951	76.219
		<b>98.462</b>	<b>94.256</b>	<b>85.032</b>	<b>88.206</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		12.317	9.409	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>110.780</b>	<b>103.666</b>	<b>85.032</b>	<b>88.206</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	19	21.156	23.069	2.202	2.987
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	21	2.415	604	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	22	311	343	146	167
Επιχορηγήσεις	23	5.248	6.022	-	0
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	12	-	18	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	765	721	-	-
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	24	4.105	4.937	191	191
		<b>33.999</b>	<b>35.713</b>	<b>2.539</b>	<b>3.344</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20	23.877	20.202	14.227	11.073
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		1.525	127	610	-
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	19	4.464	10.399	2.362	5.356
Μερίσματα πληρωτέα		-	1.212	-	-
Λοιπές προβλέψεις βραχυπρόθεσμες	24	-	9.105	82	9.187
		<b>29.866</b>	<b>41.044</b>	<b>17.280</b>	<b>25.615</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>63.865</b>	<b>76.757</b>	<b>19.820</b>	<b>28.959</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>174.645</b>	<b>180.423</b>	<b>104.852</b>	<b>117.165</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		12 μήνες έως		12 μήνες έως	
		31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Πωλήσεις</b>		<b>116.689</b>	<b>101.922</b>	<b>46.510</b>	<b>45.904</b>
Κόστος πωληθέντων	25	(96.595)	(88.237)	(37.629)	(41.972)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>20.094</b>	<b>13.684</b>	<b>8.882</b>	<b>3.932</b>
Έξοδα διάθεσης	25	(2.361)	(2.738)	(2.309)	(2.695)
Έξοδα διοίκησης	25	(8.502)	(8.976)	(5.361)	(5.082)
Λοιπά έσοδα	27	1.631	1.743	999	1.041
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	27	809	(3.783)	(3.517)	(14.339)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>11.671</b>	<b>(70)</b>	<b>(1.305)</b>	<b>(17.143)</b>
Έσοδα από μερίσματα		-	(0)	4.840	2.179
Κέρδη / (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	8	(52)	(91)	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	28	4.186	3.454	2.017	1.967
Χρηματοοικονομικά έξοδα	28	(2.624)	(2.304)	(1.385)	(857)
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>13.182</b>	<b>989</b>	<b>4.166</b>	<b>(13.854)</b>
Φόρος εισοδήματος	29	(5.150)	(138)	(7.649)	3.572
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>		<b>8.032</b>	<b>851</b>	<b>(3.482)</b>	<b>(10.282)</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε :</b>					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		4.981	(649)	(3.482)	(10.282)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		3.050	1.500	-	-
		<b>8.032</b>	<b>851</b>	<b>(3.482)</b>	<b>(10.282)</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		12 μήνες έως		12 μήνες έως	
		31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
A. Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	36	17.575	6.270	5.363	(13.360)
B. Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	36	17.879	9.327	8.307	1.979

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	12 μήνες έως		12 μήνες έως	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσης</b>	<b>8.032</b>	<b>851</b>	<b>(3.482)</b>	<b>(10.282)</b>
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές	18 (14)	84	(1)	(1)
	<b>(14)</b>	<b>84</b>	<b>(1)</b>	<b>(1)</b>
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>				
Αναλογιστικές ζημίες	18 12	(0)	11	1
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	18 85	(47)	85	(47)
	<b>97</b>	<b>(47)</b>	<b>96</b>	<b>(46)</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)</b>	<b>83</b>	<b>37</b>	<b>95</b>	<b>(47)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης / (ζημίες)</b>	<b>8.115</b>	<b>886</b>	<b>(3.387)</b>	<b>(10.329)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης αποδιδόμενα σε:</b>				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	5.047	(616)	(3.387)	(10.329)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	3.068	1.502	-	-
	<b>8.115</b>	<b>887</b>	<b>(3.387)</b>	<b>(10.329)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Ενοποιημένα στοιχεία

### Ενοποιημένα στοιχεία

Σημ.	Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο		
<b>1 Ιανουαρίου 2020*</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>7.016</b>	<b>80.646</b>	<b>94.889</b>	<b>9.260</b>	<b>104.148</b>
Καθαρή (ζημία) / κέρδος χρήσης	-	-	-	(649)	(649)	1.500	850
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>							
Συναλλαγματικές διαφορές	18	-	84	-	84	-	84
Μεταβολή αξίας διαθεσίμων προς πώληση	18	-	(47)	-	(47)	-	(47)
Αναλογιστικές ζημίες	18	-	-	1	1	(1)	(0)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης (μετά από φόρους)</b>			<b>37</b>	<b>1</b>	<b>38</b>	<b>(1)</b>	<b>37</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης</b>			<b>37</b>	<b>(650)</b>	<b>(614)</b>	<b>1.501</b>	<b>886</b>
Μεταφορά (από) / σε αποθεματικά		-	77	(77)	-	-	-
Επίπτωση μεταβολής % σε θυγατρικές		-	-	(22)	(22)	(29)	(52)
Διανομή Μερισματος		-	-	-	-	(1.320)	(1.320)
<b>31 Δεκεμβρίου 2020*</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>7.131</b>	<b>79.898</b>	<b>94.255</b>	<b>9.409</b>	<b>103.663</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>7.131</b>	<b>79.898</b>	<b>94.255</b>	<b>9.409</b>	<b>103.663</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	4.981	4.981	3.050	8.032
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>							
Συναλλαγματικές διαφορές	18	-	(14)	-	(14)	-	(14)
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	18	-	85	-	85	-	85
Αναλογιστικές ζημίες	18	-	(5)	-	(5)	-	(5)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης (μετά από φόρους)</b>			<b>65</b>	<b>-</b>	<b>65</b>	<b>18</b>	<b>83</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>			<b>65</b>	<b>4.981</b>	<b>5.047</b>	<b>3.068</b>	<b>8.115</b>
Μεταφορά (από) / σε αποθεματικά	18	-	(750)	(79)	(830)	-	(834)
Διανομή Μερισματος		-	-	-	-	(160)	(160)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>6.446</b>	<b>84.790</b>	<b>98.462</b>	<b>12.317</b>	<b>110.780</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Στοιχεία Εταιρείας

### Εταιρικά στοιχεία

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>1 Ιανουαρίου 2020*</b>		<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>4.809</b>	<b>86.500</b>	<b>98.534</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	(10.282)	(10.282)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>						
Συναλλαγματικές διαφορές	18	-	-	(1)	-	(1)
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	18	-	-	(47)	-	(47)
Αναλογιστικές ζημίες	18	-	-	-	1	1
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(48)</b>	<b>1</b>	<b>(47)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(48)</b>	<b>(10.281)</b>	<b>(10.329)</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2020*</b>		<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>4.760</b>	<b>76.219</b>	<b>88.206</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>		<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>4.760</b>	<b>76.219</b>	<b>88.206</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης		-	-	-	(3.482)	(3.482)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>						
Συναλλαγματικές διαφορές	18	-	-	(1)	-	(1)
Επίπτωση εξαγορών και αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρικές					203	203
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	18	-	-	85	-	85
Αναλογιστικές ζημίες	18	-	-	11	-	11
<b>Λοιπές συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>95</b>	<b>214</b>	<b>309</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>95</b>	<b>(3.469)</b>	<b>(3.173)</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>		<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>4.856</b>	<b>72.951</b>	<b>85.032</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία		
	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020*	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2020- 31.12.2020*	
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Καθαρές ταμειακές ροές / (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες	30	26.185	8.955	11.708	(478)
Καταβληθέντες τόκοι		(2.764)	(2.151)	(491)	(840)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(2.779)	(834)	(1.947)	(319)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>20.642</b>	<b>5.970</b>	<b>9.270</b>	<b>(1.637)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορές ενσώματων παγίων		(3.034)	(2.922)	(1.681)	(2.361)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(1)	(12)	(1)	(7)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		20	2.078	18	0
Μερίσματα εισπραχθέντα		-	(0)	2.320	8.079
Απομειώσεις		73	-	-	-
Αγορά θυγατρικών & αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	7	(3.250)	-	(3.850)	(6.123)
Αγορά συγγενών εταιρειών		(250)	-	-	-
Αγορά Κ/Ξ		-	-	80	-
Πώληση θυγατρικών		-	-	-	18
Τόκοι που εισπράχθηκαν		-	336	273	317
Εισπράξεις από αποπληρωμές δανείων συνδεδεμένων μερών		-	-	650	450
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη		900	(18)	(35)	(45)
Δεσμευμένες καταθέσεις		285	68	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα κατά την εξαγορά / απορρόφηση / πώληση θυγατρικής		-	(24)	-	-
<b>Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(5.258)</b>	<b>(495)</b>	<b>(2.225)</b>	<b>329</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Μερίσματα πληρωθέντα		-	(1.686)	-	-
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων		(8)	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		(456)	1.866	-	1.500
Εξοφλήσεις δανείων		-	(3.026)	(4.200)	(500)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων (χρεολύσια)		(6.337)	(1.968)	(1.973)	(1.103)
Ληφθείσες επιχορηγήσεις		(929)	25	-	-
Δάνεια αναληφθέντα από συνδεδεμένα μέρη		-	-	1.500	-
Δεσμευμένες καταθέσεις		(632)	-	-	-
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου		-	(28)	-	-
<b>Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>(8.362)</b>	<b>(4.817)</b>	<b>(4.674)</b>	<b>(104)</b>
<b>Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)</b>		<b>7.021</b>	<b>659</b>	<b>2.371</b>	<b>(1.413)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	16	28.016	27.357	9.397	10.809
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	16	<b>35.037</b>	<b>28.016</b>	<b>11.769</b>	<b>9.397</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. (η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (μαζί ο «Όμιλος»), για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στους κλάδους των κατασκευών με έμφαση σε περιβαλλοντικά τεχνικά έργα (ΧΥΤΑ), και της διαχείρισης απορριμμάτων και αποβλήτων. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, Κροατία, Σλοβενία, Βουλγαρία, Γερμανία, Βόρεια Μακεδονία, Κύπρο και Ιορδανία.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην οδό Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής. Η Εταιρεία ίδρυσε τον Ιούνιο του 2012 υποκατάστημα στην Ριέκα της Κροατίας με σκοπό την εκτέλεση και την εξυπηρέτηση των αναληφθέντων έργων. Επίσης, ίδρυσε τον Ιανουάριο 2014 υποκατάστημα στη Λιουμπλιάνα της Σλοβενίας.

Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε., εισηγμένης στο ΧΑ, η οποία κατέχει το 94,44% ως μέτοχος της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 26 Οκτωβρίου 2022, και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας: [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com)

### 2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένων και των παραγώγων), τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

##### 2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα. Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Ομίλου με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Ο Όμιλος συνεχίζει να παρουσιάζει κερδοφορία και για τη χρήση που λήγει 31 Δεκεμβρίου 2021 ενώ εξακολουθεί να είναι ανεξάρτητος ταμειακά. Επίσης, ο Όμιλος θα συνεχίσει να έχει επαρκή ρευστότητα η οποία θα εξασφαλιστεί, μέσα από τη συνεχιζόμενη ομαλή πορεία των εργασιών που έχει αναλάβει και από τη βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης. Οι δανειακές του υποχρεώσεις διατηρούνται σε χαμηλά επίπεδα και αφορούν στο μεγαλύτερο βαθμό χρηματοδοτήσεις έργων (project financing). Το τρέχον ανεκτέλεστο υπόλοιπο της ΗΛΕΚΤΩΡ από κατασκευαστικά έργα και συμβάσεις μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται σε €81,3 εκατ.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι προοπτικές της Ελλάδας για τα έργα περιβάλλοντος είναι εξαιρετικά θετικές λαμβάνοντας υπόψη τις επιταγές της ΕΕ και την ανάγκη του Δημοσίου να απορροφήσει χρηματοδοτικούς πόρους. Η σημαντική αύξηση των τιμών σε υλικά και ενέργεια θα συνεχίσει να αποτελεί πρόκληση για όλες τις εταιρείες του Ομίλου παρά τις νομοθετικές ρυθμίσεις και τα αντισταθμιστικά μέτρα από πλευράς κυβέρνησης. Καθώς η ανάγκη για απορρόφηση των ανωτέρω χρηματοδοτικών πόρων, σημαντικών για την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, θεωρείται επιτακτική αλλά και επιβεβλημένη καθώς υφίστανται συγκεκριμένες προθεσμίες απορρόφησης, η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά πως θα ληφθούν επιπλέον μέτρα τα οποία θα συμβάλλουν στην αντιμετώπιση των αυξήσεων των τιμών σε υλικά και ενέργεια και του γενικότερου πληθωρισμού.

Η Διοίκηση του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω αλλά και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις της πανδημίας Covid-19 εκτιμά ότι έχει διασφαλίσει την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας του Ομίλου και ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τη λογιστική βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### **Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα**

Η οικονομία της Ευρωζώνης αναπτύχθηκε το 2021 κατά 5,2% ύστερα από την ύφεση κατά 6,4% το 2020. Παράλληλα, ο πληθωρισμός ανήλθε στα τέλη του 2021 κοντά στο 5% εξαιτίας των πολύ υψηλών τιμών του φυσικού αερίου. Για το 2022 ο ρυθμός ανάπτυξης αναμένεται να επιβραδυνθεί στο 4,1%.

Κατά την διάρκεια του 2021 η ελληνική οικονομία εισήλθε σε μια πορεία ισχυρής οικονομικής ανάκαμψης, μετά τη βαθιά ύφεση 9,0% το 2020. Το πραγματικό ΑΕΠ αυξήθηκε το 2021 κατά 8,3% σε ετήσια βάση. Στην έντονη ετήσια ανάκαμψη συνέβαλε θετικά η δυναμική αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης, η περαιτέρω άνοδος των επενδύσεων και η σημαντική αύξηση των εξαγωγών. Σύμφωνα με τις προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Winter Economic forecast, 10 February 2022) το πραγματικό ΑΕΠ αναμένεται το 2022 να ανακάμψει με ρυθμό 4,9%. Η βελτίωση του οικονομικού κλίματος, η καλή πορεία στη βιομηχανία, το εμπόριο και την οικοδομική δραστηριότητα και η βελτίωση στην αγορά εργασίας, παρά τις έντονες πληθωριστικές πιέσεις φαίνεται να στηρίζουν την πορεία της ελληνικής οικονομίας. Ο πληθωρισμός για το 2021 διαμορφώθηκε στο 1,2%. Η αύξηση των τιμών καταναλωτή επιταχύνθηκε το δεύτερο εξάμηνο του 2021, μετά από αρκετούς μήνες υποχώρησης, αντανakλώντας κυρίως το αυξανόμενο κόστος της ενέργειας και των τροφίμων. Το 1ο δίμηνο του 2022, ο πληθωρισμός διαμορφώθηκε στο 6,7%. Ο αυξημένος ρυθμός πληθωρισμού αναμένεται να διατηρηθεί με τις συνεχιζόμενες διαταραχές της εφοδιαστικής αλυσίδας και τις υψηλές τιμές της ενέργειας να εξακολουθούν το 2022, ενώ η κρίση στην Ουκρανία δημιουργεί πρόσθετους κινδύνους και αβεβαιότητα, με αποτέλεσμα την πιθανή διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από το αρχικά αναμενόμενο.

Σύμφωνα με τον προϋπολογισμό δημοσίων επενδύσεων, για το 2022 προβλέπονται συνολικά να δαπανηθούν, λαμβάνοντας υπόψη της δημοσιονομικές δαπάνες του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, πόροι συνολικού ύψους 11 δισ. ευρώ που αντιπροσωπεύουν το 5,9% του ΑΕΠ της χώρας, και κατανέμονται σε 6,5 δισ. ευρώ για έργα που θα χρηματοδοτηθούν και από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, 1,3 δισ. ευρώ για έργα που θα χρηματοδοτηθούν αποκλειστικά από εθνικούς πόρους και 3,2 δισ. ευρώ για τα έργα και μεταρρυθμίσεις του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Η αναπτυξιακή πολιτική προωθείται με την ενίσχυση των ενεργειών για την ταχεία υλοποίηση των έργων των προγραμμάτων της περιόδου 2014–2020, ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος της αποδέσμευσης πόρων, την έναρξη των πρώτων δράσεων για τη νέα προγραμματική περίοδο 2021- 2027, καθώς και την ενεργοποίηση των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης με ταυτόχρονη επίτευξη των σχετικών οροσήμων. Επιπλέον, το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» (ΕΣΑΑ), επιδιώκει την αλλαγή του οικονομικού και θεσμικού μοντέλου της χώρας. Σε αυτό το πλαίσιο, περιλαμβάνει πλήθος φιλόδοξων μεταρρυθμίσεων και επενδύσεων που αποσκοπούν στη στροφή προς ένα οικονομικό μοντέλο περισσότερο εξωστρεφές, ανταγωνιστικό και πράσινο, προς ένα κράτος πιο αποτελεσματικό, με λιγότερη γραφειοκρατία, ψηφιακά αναβαθμισμένο, με δραστικά μειωμένη παραοικονομία, με φορολογικό σύστημα φιλικό προς την ανάπτυξη και ένα ανθεκτικότερο κοινωνικό δίκτυο προστασίας. Την περίοδο 2021-2026 αναμένεται να εκταμιευθούν 30,5 δισ. ευρώ στο πλαίσιο του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΣΑΑ), εκ των οποίων 17,8 δισ. ευρώ αφορούν σε επιχορηγήσεις και 12,7 δισ. ευρώ σε δάνεια. Το «Ελλάδα 2.0» επιδιώκει το συνολικό ποσό των επενδυτικών πόρων που θα κινητοποιηθούν από τον ιδιωτικό τομέα να προσεγγίσει τα 59 δισ. ευρώ, ποσό διπλάσιο από το αντίστοιχο κονδύλι που θα εκταμιευθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ). Το «Ελλάδα 2.0» αποτελείται από τέσσερις βασικούς πυλώνες με αντίστοιχα ποσά στο σκέλος των επιχορηγήσεων και επιπλέον κινητοποίηση πόρων: 1) Πράσινη Μετάβαση: με προϋπολογισμό ύψους 6,17 δισ. ευρώ (προβλέπεται η κινητοποίηση πόρων ύψους 11,58 δισ. ευρώ), 2) Ψηφιακή Μετάβαση: με προϋπολογισμό ύψους 2,2 δισ. ευρώ (προβλέπεται η κινητοποίηση πόρων ύψους 2,36 δισ. ευρώ), 3) Απασχόληση, δεξιότητες και κοινωνική συνοχή (υγεία, παιδεία, κοινωνική προστασία): με προϋπολογισμό ύψους 5,18 δισ. ευρώ (προβλέπεται η κινητοποίηση πόρων ύψους 5,27 δισ. ευρώ), 4) Ιδιωτικές επενδύσεις, οικονομικός και θεσμικός μετασχηματισμός: με προϋπολογισμό ύψους 4,84 δισ. ευρώ



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

(προβλέπεται η κινητοποίηση πόρων ύψους 8,78 δισ. ευρώ). Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ανακοίνωσε στις 28 Φεβρουαρίου 2022, τη θετική προκαταρκτική αξιολόγησή της για το πρώτο αίτημα πληρωμής που υπέβαλε η Ελλάδα στις 29 Δεκεμβρίου 2021 μετά την ολοκλήρωση όλων των σχετικών ορόσημων και στόχων, ύψους € 3,6 δισ., εκ των οποίων τα € 1,7 δισ. αφορούν σε επιχορηγήσεις και το υπόλοιπο € 1,9 δισ. σε δάνεια, στο πλαίσιο του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Recovery and Resilience Facility- RRF). Η Ελλάδα έχει ήδη λάβει συνολικά προχρηματοδότηση ύψους € 3,96 δισ. από τις αρχές Αυγούστου (€ 2,31 δισ. για επιδοτήσεις και € 1,65 δισ. για δάνεια). Επιπλέον, έως τις αρχές Ιανουαρίου 2022, 103 έργα έχουν ενταχθεί στο Ταμείο Ανάκαμψης, συνολικού προϋπολογισμού άνω των € 6 δισ.

Οι προοπτικές της ελληνικής οικονομίας είναι ιδιαίτερα θετικές, καθώς τα επόμενα χρόνια θα επωφεληθεί από την αξιοποίηση των ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών πόρων, την υλοποίηση των μεταρρυθμίσεων που περιλαμβάνονται στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, την αναθεώρηση των δημοσιονομικών κανόνων του Συμφώνου Σταθερότητας και Ανάπτυξης, τις ευνοϊκές συνθήκες ρευστότητας, καθώς και την ανάκαμψη της ευρωπαϊκής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τελευταίες προσομοιώσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, το επίπεδο του ΑΕΠ αναμένεται να αυξηθεί κατά 2,1-3,3% έως το 2026, από τη συνδυασμένη επίδραση των επιχορηγήσεων και δανείων του RRF. Επίσης στην Έκθεση ενισχυμένης εποπτείας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Σεπτέμβριος 2021), οι προσομοιώσεις δεν περιλαμβάνουν τον πιθανό θετικό αντίκτυπο από τις διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις που προβλέπονται στο σχέδιο. Η ανάπτυξη επίσης θα υποστηριχθεί από τον νέο κύκλο χρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Ένωσης («ΕΕ»).

Οι παράγοντες κινδύνου που μπορεί να επηρεάσουν τις παραπάνω θετικές προοπτικές της ελληνικής οικονομίας, αφορούν κυρίως την τυχόν συνέχιση ή περαιτέρω επιδείνωση της πανδημίας το κορονοϊού, την διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων, την διατάραξη των ισορροπιών στην εφοδιαστική αλυσίδα, καθώς και τις ευρύτερες γεωπολιτικές εξελίξεις. Συγκεκριμένα, η ΡωσοΟυκρανική κρίση δημιουργεί επιπλέον κινδύνους και αβεβαιότητα, επηρεάζοντας, μεταξύ άλλων, τις τιμές ενέργειας καθώς και των αγροτικών προϊόντων, με αποτέλεσμα την ενδεχόμενη διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων σε ένταση και χρονικό ορίζοντα μεγαλύτερο της αρχικής εκτίμησης. Ως αποτέλεσμα, ενδέχεται να υπάρχουν επιπτώσεις τόσο κατανάλωση, όσο και στο διεθνές εμπόριο.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στον Όμιλο, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

## 2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:** Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

#### **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19»**

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

#### **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9»**

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

#### **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2»**

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Απριλίου 2021)

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022.

**ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

**ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

**ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

#### ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

#### ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαιρεθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

## 2.3 Ενοποίηση

### (α) Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται σε ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις της εταιρείας λόγω της συμμετοχής του στην εταιρεία αυτή και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του στην εταιρεία αυτή. Η ύπαρξη και η επίδραση των δικαιωμάτων ψήφου που μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν συνεκτιμούνται για να τεκμηριωθεί ότι ο Όμιλος ελέγχει την οικονομική οντότητα. Έλεγχος μπορεί να υπάρχει και σε περιπτώσεις όπου η συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου είναι μικρότερη του 50%, αλλά ο Όμιλος είναι σε θέση να εξασκήσει έλεγχο στις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές, de facto. De facto έλεγχος υφίσταται όταν ο αριθμός των δικαιωμάτων ψήφου του Ομίλου, σε σχέση με τον αριθμό αλλά και την κατανομή των δικαιωμάτων των άλλων μετόχων, δίνουν τη δυνατότητα ελέγχου από τον Όμιλο των χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών πολιτικών.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί ή υφίστανται, και των συμμετοχικών τίτλων που έχουν εκδοθεί κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Το κόστος εξαγοράς περιλαμβάνει

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμφωνίες ενδεχόμενων ανταλλαγμάτων. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται καταρχήν στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Εάν υπάρχει, ο Όμιλος αναγνωρίζει μια ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική είτε στην εύλογη αξία είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της αποκτηθείσας εταιρείας. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις μη ελέγχουσες συμμετοχές, στην αναλογία τους στην καθαρή θέση της θυγατρικής. Τα έξοδα εξαγοράς καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

Σε συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σταδιακά, ο αποκτών θα επιμετρήσει εκ νέου τα συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως στον αποκτώμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης και θα αναγνωρίσει τυχόν κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που δίνεται από τον Όμιλο αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που πληρούν τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τους ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 είτε στα αποτελέσματα είτε ως επίδραση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Ενδεχόμενο αντάλλαγμα που αναγνωρίζεται ως καθαρή θέση, δεν επανεκτιμάται και ο μεταγενέστερος διακανονισμός λογιστικοποιείται μέσα στην καθαρή θέση.

Όταν το άθροισμα (α) του κόστους εξαγοράς, (β) του ποσού που αναγνωρίστηκε ως μη ελέγχουσες συμμετοχές και (γ) της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς του μεριδίου του Ομίλου, εφόσον η συνένωση επιτυγχάνεται σταδιακά, είναι μεγαλύτερο σε σχέση με τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Εάν το ανωτέρω άθροισμα είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται απευθείας στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ομοίμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Μητρικής οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

#### (β) Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρικές χωρίς απώλεια ελέγχου

Συναλλαγές με τους μετόχους μειωψφίας οι οποίες δεν επηρεάζουν τον έλεγχο που ασκεί ο Όμιλος στη θυγατρική, επιμετρώνται και καταχωρούνται ως συναλλαγές κεφαλαίου (equity transactions) – δηλαδή ο χειρισμός είναι ο ίδιος με αυτόν που ακολουθείται στις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και του αποκτηθέντος σχετικού μεριδίου της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής, αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση στους μετόχους της μειωψφίας καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

#### (γ) Πώληση/πάυση ελέγχου θυγατρικής

Μόλις ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο στη θυγατρική, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο κατηγοριοποιείται ως συγγενής επιχείρηση, ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού με αξία κτήσης την εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα, θα λογιστικοποιηθούν όπως στην περίπτωση της πώλησης θυγατρικής κι επομένως ενδέχεται να λογιστικοποιηθούν στα αποτελέσματα.

#### (δ) Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι οικονομικές οντότητες, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η επένδυση σε μία συγγενή επιχείρηση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και η λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται για να αναγνωρίσει το μερίδιο του επενδυτή στα κέρδη ή τις ζημιές της συγγενούς μετά την ημερομηνία της απόκτησης. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Σε περίπτωση πώλησης ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή επιχείρηση, όπου όμως ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή, μόνο η αναλογία στα ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί απευθείας στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα θα καταχωρηθεί στα αποτελέσματα.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, ενώ το μερίδιο των μεταβολών στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι συσσωρευμένες μεταβολές μετά την εξαγορά επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις με αντίστοιχη προσαρμογή στην τρέχουσα αξία της επένδυσης. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Εάν κάποια επένδυση πρέπει να απομειωθεί, ο Όμιλος υπολογίζει το ποσό της απομείωσης ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης και της λογιστικής της αξίας.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται επίσης κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της μητρικής οι συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

#### (ε) Από κοινού συμφωνίες

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: κοινές επιχειρήσεις (joint operations) και κοινοπραξίες (joint ventures). Η ταξινόμηση εξαρτάται από τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών στη συμφωνία, λαμβάνοντας υπόψη τη δομή και τη νομική μορφή της συμφωνίας, τους συμφωνηθέντες όρους από τα μέρη και, όπου είναι σχετικά, άλλα γεγονότα και συνθήκες.

*Κοινές επιχειρήσεις* θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (συμμετέχοντες) που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων του σχήματος. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να λογιστικοποιούν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις (καθώς και τα έσοδα και έξοδα) που σχετίζονται με το μερίδιο τους στο σχήμα.

*Κοινοπραξίες* θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (κοινοπρακτούντες) που έχουν κοινό έλεγχο στις συμφωνίες διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του σχήματος. Οι επιχειρήσεις αυτές λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (η αναλογική ενοποίηση δεν είναι πλέον επιτρεπτή).

Με βάση το ΔΛΠ 31, ο Όμιλος λογιστικοποιούσε τις από κοινού συμφωνίες στις οποίες συμμετείχε, χρησιμοποιώντας την αναλογική μέθοδο ενοποίησης. Εξαιρέση αποτελούσαν εκείνες που βρίσκονταν σε αδράνεια κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ ή ήταν μη σημαντικές, οι οποίες ενοποιούνταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Για αυτές, ο Όμιλος και μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 11, διατηρεί τον τρόπο ενοποίησής τους με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μέχρι την οριστική εκκαθάρισή τους. Οι κύριες από κοινού συμφωνίες όπου ο Όμιλος συμμετέχει αφορούν στην εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων. Τα κοινοπρακτικά αυτά σχήματα κατατάσσονται ως κοινές επιχειρήσεις λόγω του ότι η νομική τους μορφή παρέχει στα μέρη άμεσα δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων. Με βάση το ΔΠΧΑ 11, ο Όμιλος λογιστικοποιεί τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα με βάση το μερίδιό του στα σχήματα. Στη Σημείωση 9 παρουσιάζονται αναλυτικά τα μερίδια του Ομίλου στις κοινές επιχειρήσεις που συμμετέχει.

Ως κοινοπραξίες, ο Όμιλος έχει κατατάξει τις εταιρείες που παρουσιάζονται στη Σημείωση 8 (μαζί με τις συγγενείς εταιρείες) στις οποίες τα μέρη που συμμετέχουν διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των εταιρειών και γι' αυτό ενοποιούνται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 28.

## 2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

### (α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των κοινών επιχειρήσεων και των υποκαταστημάτων του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η κάθε οντότητα λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων.

### (γ) Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εκμεταλλεύσεων στο εξωτερικό του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- i) Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- ii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- iii) Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα. Κατά την πώληση μέρους ή του συνόλου επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση.

Υπεραξίες και τροποποιήσεις της εύλογης αξίας που προέρχονται από την εξαγορά ξένων εταιρειών θεωρούνται σαν στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της ξένης εταιρείας και αποτιμούνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας του ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα.

## 2.5 Μισθώσεις

### (α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής

#### *Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού*

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν τον Όμιλο κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Ο Όμιλος αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

#### *Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης*

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει ο Όμιλος ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι ο Όμιλος θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανάκλα την εξάσκηση του δικαιώματος του Ομίλου για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Σχετικά με τις μισθώσεις ακινήτων για την κατασκευή και λειτουργία αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων ο Όμιλος ως διάρκεια μίσθωσης λαμβάνει υπόψη την ελάχιστη περίοδο μίσθωσης με βάση τη σύμβαση μίσθωσης.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

*Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού*

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης.

Ο Όμιλος εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

*Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης*

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.
- (γ) Τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών που δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς, καθώς και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## (β) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### Έσοδα από μισθώσεις

Τα έσοδα από μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα μεταβλητά έσοδα που προκύπτουν λόγω επίτευξης συγκεκριμένου επιπέδου πωλήσεων από τα εκμισθωμένα καταστήματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν είναι εξαιρετικά πιθανή η είσπραξή τους. Τα έσοδα από μισθώσεις της μητρικής εταιρείας ταξινομούνται στη γραμμή "Λοιπά Έσοδα" της Κατάστασης Αποτελεσμάτων καθώς η εκμίσθωση των ακινήτων της αποτελεί παρεπόμενη δραστηριότητα.

## 2.6 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις

Οι προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις περιλαμβάνουν απαιτήσεις του Ομίλου από διάφορους χρεώστες και αφορούν κυρίως απαιτήσεις των θυγατρικών από προκαταβολές μισθωμάτων σε εκμισθωτές ακινήτων. Οι αποσβέσεις λογίζονται για την περίοδο εκμίσθωσης.

## 2.7 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση (Σημείωση 2.9). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20 – 28	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	6 – 9	έτη
- Ειδικός μηχανολογικός εξοπλισμός και εγκαταστάσεις	18 – 28	έτη
- Αυτοκίνητα	5 – 7	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	1 – 5	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Από το 2014 αυξήθηκε η ωφέλιμη ζωή των αιολικών πάρκων από 20 σε 27 έτη λόγω επταετούς παράτασης των συμβάσεων λειτουργίας σύμφωνα με το Ν. 4254/2014.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση που απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.9).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

## 2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### (α) Υπεραξία

Η υπεραξία προκύπτει από εξαγορά θυγατρικών και αποτελεί το υπερβάλλον ποσό μεταξύ του αθροίσματος του τιμήματος εξαγοράς, του ποσού της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία και της εύλογης αξίας



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

οποιασδήποτε προηγούμενης συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία κατά την ημερομηνία εξαγοράς και της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Η υπεραξία δεν αποσβένεται και ελέγχεται για απομείωση ετησίως ή πιο συχνά αν γεγονότα ή περιστάσεις καταδεικνύουν ενδεχόμενη απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης. Ζημιές από υπεραξία δεν αντιστρέφονται.

Η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για την πραγματοποίηση του ελέγχου απομείωσης. Η κατανομή γίνεται στις μονάδες ή στις ομάδες των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τις επιχειρηματικές συνενώσεις στις οποίες δημιουργήθηκε η υπεραξία και αναγνωρίζεται σύμφωνα με το λειτουργικό τομέα.

Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πωλήθηκε.

Η αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

#### (β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 έτη.

#### (γ) Δικαίωμα Παραχώρησης

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης (Σημείωση 2.22).

## 2.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

## 2.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

### *Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:*

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξοδοποιούνται. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων του Ομίλου και της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

- I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρεόγραφα τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρησή τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά προκύπτει όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται, αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- II. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την απο-αναγνώριση τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι τους οποίους ο Όμιλος έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομήσει κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επανδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς.

Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στον Όμιλο ή την Εταιρεία).

- III. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)».

#### **Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που ο Όμιλος ή η Εταιρεία προσδοκούν να εισπράξουν, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρούν την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

#### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μιας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν ο Όμιλος ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, ο Όμιλος αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρούνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει ο Όμιλος ή η Εταιρεία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που ο Όμιλος θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

#### **Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

#### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

## 2.11 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Εταιρείες του Ομίλου αξιολογούν κατά περίπτωση τη σύναψη συμβάσεων παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων με στόχο να αντισταθμίσουν την έκθεση σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων που συνδέεται με μακροχρόνιες δανειακές συμβάσεις.

Ο Όμιλος τεκμηριώνει, κατά την έναρξη μιας συναλλαγής, τη σχέση μεταξύ των αντισταθμιστικών μέσων και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων, καθώς επίσης και τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου για την ανάληψη διαφόρων αντισταθμιστικών ενεργειών. Αυτή η διαδικασία περιλαμβάνει τη σύνδεση όλων των παραγώγων που ορίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα με συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού ή με συγκεκριμένες δεσμεύσεις ή προβλεπόμενες συναλλαγές. Επιπλέον, γίνεται εκτίμηση, κατά την έναρξη της αντιστάθμισης και σε συνεχή βάση, του βαθμού στον οποίο τα παράγωγα που χρησιμοποιούνται σε αντισταθμιστικές συναλλαγές είναι ιδιαίτερα αποτελεσματικά στην εξουδετέρωση των μεταβολών στις τρέχουσες αξίες ή στις ταμειακές ροές των αντισταθμιζόμενων στοιχείων.

Οι εύλογες αξίες των παράγωγων εργαλείων που χρησιμοποιούνται για σκοπούς αντιστάθμισης γνωστοποιούνται στη Σημείωση 12. Οι μεταβολές στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα Λοιπά συνολικά έσοδα γνωστοποιούνται στη Σημείωση 18. Η συνολική εύλογη αξία των παραγώγων αντιστάθμισης κατατάσσεται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν το εναπομένον αντισταθμιζόμενο στοιχείο έχει διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών, ή στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εναπομένουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μικρότερη των 12 μηνών. Παράγωγα που κατέχονται για εμπορία κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών

Τα παράγωγα στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος (εύλογη αξία) κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής συμφωνίας και στη συνέχεια επιμετρούνται στην εύλογή τους αξία.

Το τμήμα της μεταβολής στην εύλογη αξία του παραγώγου που θεωρείται αποτελεσματικό και πληροί τα κριτήρια αντιστάθμισης ταμειακών ροών, αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Τα κέρδη ή ζημιές που σχετίζονται με το μη αποτελεσματικό τμήμα της μεταβολής αναγνωρίζονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έσοδα» ή «Χρηματοοικονομικά έξοδα».

Το σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στις περιόδους που το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει το κέρδος ή τη ζημιά της περιόδου. Το κέρδος ή η ζημιά που συνδέεται με το αποτελεσματικό τμήμα της αντιστάθμισης των συμβάσεων ανταλλαγής κυμαινόμενων επιτοκίων δανεισμού αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έσοδα» ή «Χρηματοοικονομικά έξοδα».

Ωστόσο, όταν εκ της αναμενόμενης συναλλαγής που αντισταθμίζεται προκύπτει αναγνώριση ενός μη-χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού (όπως απόθεμα ή ενσώματο πάγιο), τότε τα κέρδη ή οι ζημιές που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στην καθαρή θέση μεταφέρονται από τα Ίδια Κεφάλαια και συνυπολογίζονται στο αρχικό κόστος του στοιχείου ενεργητικού. Τα ποσά αυτά τελικά επιβαρύνουν τα αποτελέσματα, στην περίπτωση των αποθεμάτων μέσω του κόστους πωληθέντων, και στην περίπτωση των ενσώματων παγίων μέσω των αποσβέσεων.

Όταν ένα χρηματοοικονομικό προϊόν λήξει ή πωληθεί ή όταν μια σχέση αντιστάθμισης παύει να πληροί τα κριτήρια της αντισταθμιστικής λογιστικής, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν μέχρι εκείνη τη στιγμή καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια παραμένουν στα Ίδια Κεφάλαια και αναγνωρίζονται όταν τελικά η αναμενόμενη συναλλαγή περάσει από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Όταν μια αναμενόμενη συναλλαγή δεν εκτιμάται πλέον ότι θα συμβεί, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)».

## 2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

### 2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχεθήκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις σχηματίζεται βάσει όσων αναφέρονται στη Σημείωση 2.10.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν επίσης συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

### 2.14 Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση οικονομικής θέσης αλλά συνεκτιμώνται με τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα και τις Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών στον υπολογισμό του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης.

### 2.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

### 2.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία του Ομίλου αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

### 2.17 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 2.18 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

## 2.19 Παροχές στο προσωπικό

### (α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο Όμιλος συμμετέχει σε διάφορα συνταξιοδοτικά προγράμματα. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε τοπική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανakλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### *(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης*

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

## **2.20 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές, για ανέλεγκτες χρήσεις και για λοιπές περιπτώσεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν στις συμβάσεις παραχώρησης (Σημείωση 2.22) εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

## **2.21 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα, παραγωγή και πώληση ενέργειας και παροχή υπηρεσιών διαχείρισης απορριμμάτων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Τα έσοδα από συμβάσεις σε πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Για την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται το παρακάτω μοντέλο πέντε σταδίων:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (“output methods”) είτε μεθόδους εισροών (“input methods”).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Οι απαιτήσεις από πελάτες συμβολαίων εμφανίζονται ως «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» στο κονδύλι «Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» και οι υποχρεώσεις προς πελάτες συμβολαίων εμφανίζονται ως «Συμβατικές υποχρεώσεις» στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

#### **Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια και συμβόλαια παροχής υπηρεσιών**

Οι συμβάσεις με πελάτες της κατηγορίας αυτής αφορούν κυρίως στην κατασκευή ή συντήρηση δημοσίων έργων (βιολογικοί καθαρισμοί, μονάδες διαχείρισης απορριμμάτων).

Πιο συγκεκριμένα, από την ανάλυση προέκυψαν τα ακόλουθα:

- Κάθε ένα κατασκευαστικό συμβόλαιο περιλαμβάνει μια μοναδική υποχρέωση για τον κατασκευαστή. Ακόμα και στις περιπτώσεις συμβολαίων που περιλαμβάνουν τόσο τον σχεδιασμό όσο και την κατασκευή ενός έργου, η υποχρέωση του κατασκευαστή είναι κατ'ουσίαν μία καθώς η υπόσχεση του προς τον πελάτη είναι η παράδοση ενός έργου του οποίου τα αγαθά και υπηρεσίες αποτελούν επιμέρους συστατικά.
- Τα συμβατικά έσοδα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας μια μέθοδο υπολογισμού του εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια παρόμοια με τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης.
- Το ΔΠΧΑ 15 απαιτεί την αναγνώριση τυχόν μεταβλητού τιμήματος, δηλαδή αξιώσεων από κόστη καθυστέρησης/επιτάχυνσης, bonus επιβράβευσης, συμπληρωματικών εργασιών, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό (highly probable) ότι τα έσοδα αυτά δεν θα αντιστραφούν στο μέλλον. Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψιν η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων. Οι προϋποθέσεις που θέτει το νέο πρότυπο για την αναγνώριση των πρόσθετων αξιώσεων είναι συνεπείς με την ισχύουσα πολιτική του Ομίλου σύμφωνα με την οποία τα κόστη καθυστέρησης/επιτάχυνσης και οι συμπληρωματικές εργασίες αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι συζητήσεις για την είσπραξή τους βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο διαπραγμάτευσης ή υποστηρίζονται από εκτιμήσεις ανεξάρτητων επαγγελματιών
- Οι δαπάνες που μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν αφορούν σε κόστη που προκύπτουν μετά την ανάληψη ενός έργου. Παραδείγματα τέτοιων δαπανών είναι τα κόστη κατασκευής προσωρινών εργοταξιακών εγκαταστάσεων και τα κόστη μετεγκατάστασης εξοπλισμού και εργαζομένων.



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

- Οι συμβάσεις με πελάτες μπορεί να προβλέπουν την παρακράτηση μέρους των τιμολογημένων απαιτήσεων, το οποίο συνήθως καταβάλλεται στον κατασκευαστή στο τέλος του έργου. Οι παρακρατημένες εγγυήσεις αποσκοπούν στην παροχή ασφάλειας στον πελάτη σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του εργολάβου και δεν συνδέονται με την παροχή χρηματοδότησης προς τον πελάτη. Συνεπώς, ο Όμιλος κατέληξε ότι δεν υπάρχει σημαντική επίδραση λόγω χρηματοδότησης.

Εάν ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της οικονομικής οντότητας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει σε πελάτη όπως για παράδειγμα όταν οι κατασκευαστικές υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου (ή της Εταιρείας) για την έκδοση τιμολογίου.

Εάν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης για τη μεταφορά των υπηρεσιών, τότε ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) απεικονίζει την σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Έσοδα από την πώληση αγαθών**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο. Κατά συνέπεια, τα έσοδα από την πώληση αγαθών θα εξακολουθήσουν να αναγνωρίζονται κατά την παράδοσή τους στον αγοραστή εφόσον δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον αγοραστή και να επιμετρώνται στο αντάλλαγμα που ορίζεται από τη σύμβαση με τον πελάτη. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών προέρχονται από την πώληση ενέργειας και βιοαερίου.

#### **Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

#### **Έσοδα από μερίσματα**

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## **2.22 Συμφωνίες Παραχώρησης**

Στις Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος παροχής υπηρεσιών του Δημοσίου σε ιδιώτη, ο Όμιλος εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

- α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και
- β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

#### *i. Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)*

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στο βαθμό που έχει ανεπιφύλακτο συμβατικό δικαίωμα να λάβει μετρητά ή άλλο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού από τον παραχωρητή για τις υπηρεσίες κατασκευής.

Στην περίπτωση των συμβάσεων παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος έχει ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα να λάβει μετρητά, εάν ο παραχωρητής συμβατικά εγγυάται να καταβάλει στον παραχωρησιούχο:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

- συγκεκριμένα ή καθορισμένα ποσά ή
- το έλλειμμα που μπορεί, ενδεχομένως, να προκύψει μεταξύ των ποσών που λαμβάνονται από τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας και το συγκεκριμένο ή καθορισμένο ποσό που προβλέπεται από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο» και αναγνωρίζονται στο αποσβέσιμο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το πραγματικό επιτόκιο ισούται με το κόστος δανεισμού του παραχωρητή. Στην περίπτωση αναθεώρησης των εκτιμώμενων ταμειακών ροών, η τρέχουσα αξία της Χρηματοδοτικής Συμβολής θα πρέπει να αναπροσαρμοστεί. Η αναπροσαρμοσμένη αξία προσδιορίζεται ως η καθαρή παρούσα αξία των αναθεωρημένων ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Το αποτέλεσμα της αναπροσαρμογής εμφανίζεται στη γραμμή «Λοιπά κέρδη/(ζημίες)» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

Στην κατηγορία αυτή ανήκει η σύμβαση παραχώρησης μεταξύ της θυγατρικής του Ομίλου ΕΠΑΔΥΜ (παραχωρησιούχος) και της αναθέτουσας αρχής ΔΙΑΔΥΜΑ Α.Ε. (παραχωρητής) που έχει σαν αντικείμενο τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση των υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων για διάστημα 27 ετών. Σύμφωνα με τη σύμβαση η ελάχιστη εγγυημένη ποσότητα επεξεργαζόμενων απορριμμάτων ανέρχεται σε 90.000 τόνους ανά έτος και η τιμή πώλησης είναι καθορισμένη συμβατικά. Στη λήξη της παραχώρησης όλα τα δικαιώματα και οι τίτλοι επί των περιουσιακών στοιχείων θα μεταβιβαστούν στον παραχωρητή (Σημείωση 11). Η κατασκευή του έργου ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2017 και έκτοτε η εταιρεία έχει εισέλθει στην φάση της λειτουργίας

#### ii. Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

#### iii. Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης (Mixed Model)

Όταν η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει ότι ο παραχωρησιούχος αμείβεται για τις υπηρεσίες κατασκευής εν μέρει με ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και εν μέρει με ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού, ο Όμιλος αναγνωρίζει χωριστά κάθε συστατικό της αμοιβής του, σύμφωνα με τα ανωτέρω (Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο και Δικαίωμα Παραχώρησης).

Η ΕΔΔΠΧΑ 12 και συγκεκριμένα το Mixed Model (Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης) εφαρμόζεται στην Κοινοπραξία Ηλέκτωρ-Ελλάκτωρ-Cybarco όπου έχει έρθει σε συμφωνία για παραχώρηση υπηρεσιών των "ΕΕΔΑΕΛΑ" με την Κυπριακή κυβέρνηση. Η περίοδος της συμφωνίας είναι 13 χρόνια εκ των οποίων η κατασκευαστική περίοδος είναι 3 χρόνια.

Σύμφωνα με τη συμβατική συμφωνία παραχώρησης υπηρεσιών, η Κοινοπραξία θα πληρωθεί για τις υπηρεσίες της εν μέρει με πληρωμές για τις κατασκευαστικές εργασίες και εν μέρει μέσω δικαιώματος να χρεώνει την κυβέρνηση για διαχειριστικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια της περιόδου διαχείρισης.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και λογιστικοποιεί το έσοδο και το κόστος που σχετίζονται με τις υπηρεσίες κατασκευής ή αναβάθμισης καθώς και το έσοδο και το κόστος που σχετίζονται με τις υπηρεσίες λειτουργίας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 (Σημείωση 2.21).

### 2.23 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 2.24 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για τη χρηματοδότηση Συμβάσεων Παραχώρησης παρουσιάζονται σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12 ως μείωση της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου (Σημείωση 2.22).

## 2.25 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## 2.26 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Δεν έχουν γίνει αναταξινομήσεις στα συγκριτικά κονδύλια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων ή της Κατάστασης Ταμειακών ροών, παρά μόνο σε πίνακες των επιμέρους σημειώσεων, έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας χρήσης.

Οι αναπροσαρμογές κονδυλίων που σχετίζονται με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 παρουσιάζονται στη σημείωση 34.

## 2.27 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής

### Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών.

Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς αυτή την απόφαση.

Ο Όμιλος μέχρι την έκδοση της Απόφασης της επιτροπής διερμηνειών των ΔΠΧΑ, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές όπως ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012, κατά κύριο λόγο, στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Μετά την έκδοση της απόφασης, η κατανομή των παροχών γίνεται πλέον στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο.

Η εν λόγω οριστική Απόφαση εφαρμόστηκε στις ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις σαν Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8. Η αλλαγή λογιστικής πολιτικής

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

εφαρμόστηκε αναδρομικά με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση (Σημείωση 28).

Η επίδραση της εφαρμογής της Απόφασης της Επιτροπής διερμηνειών παρουσιάζεται στην Σημείωση 34 «Αναπροσαρμογές κονδυλίων λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19».

### 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### 3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.) πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

##### (α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών και τις αγορές πρώτων υλών, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα και την επάρκεια των κεφαλαίων που απαιτούνται για τη συμμετοχή σε συγχρηματοδοτούμενα έργα. Οι υπηρεσίες του Ομίλου παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

##### i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε μικρό συναλλαγματικό κίνδυνο κυρίως από τη δραστηριότητά του στην Κροατία. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από την ισοτιμία του τοπικού νομίσματος (HRK). Εάν την 31/12/2021 η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος (HRK) ήταν ανατιμημένη/υποτιμημένη κατά 5% έναντι του Ευρώ, τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας θα ήταν μειωμένα/αυξημένα κατά € 0,7 χιλ. (2020: € 5 χιλ.).

##### ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του περιθωρίου δανεισμού, λόγω της έλλειψης ρευστότητας στην ελληνική τραπεζική αγορά και του εκτιμώμενου κινδύνου ελληνικών εταιρειών και λιγότερο στην αύξηση των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor).

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί. Οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να συνάπτουν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων, στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου.

Ένα σημαντικό μέρος του δανεισμού του Ομίλου είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και όλο το μέρος του δανεισμού είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

**Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων**

Εάν την 31 Δεκεμβρίου 2021 τα επιτόκια δανεισμού ήταν αυξημένα / μειωμένα κατά 1%, ενώ οι λοιπές μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα αποτελέσματα χρήσης του Ομίλου θα ήταν μειωμένα / αυξημένα κατά € 243 χιλ. (2020: € 265 χιλ.), ενώ της Εταιρείας θα ήταν μειωμένα / αυξημένα κατά €46 χιλ. (2020: € 51 χιλ.), κυρίως λόγω του αυξημένου / μειωμένου χρηματοοικονομικού κόστους των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο. Αναλογικά θα επηρεαζόταν και η καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου.

*iii) Κίνδυνος τιμών*

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν.

*(β) Πιστωτικός κίνδυνος*

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, η έγκριση των πιστωτικών ορίων είναι αποτέλεσμα μιας πιο αυστηρής διαδικασίας που εμπλέκει όλα τα επίπεδα της ανώτερης διοίκησης. Ο Όμιλος παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και γίνεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση. Στα έργα Δημοσίου γίνεται στενή παρακολούθηση των πιστοποιήσεων και επίσπευση αιτημάτων για συμπληρωματικές εργασίες, προκειμένου να περιορίζεται ο κίνδυνος αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς τον Όμιλο. Για την διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

*(γ) Κίνδυνος ρευστότητας*

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές του και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών του (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

Η ρευστότητα του Ομίλου παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα:

	<b>Ενοποιημένα στοιχεία</b>			
	<b>31-Δεκ-21</b>			
	<b>Μέχρι 1 χρόνο</b>	<b>Μεταξύ 1 και 5 ετών</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Τραπεζικός Δανεισμός	3.893	13.539	6.386	<b>23.818</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	770	1.154	480	<b>2.403</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20.153	-	-	<b>20.153</b>
	<b>24.816</b>	<b>14.693</b>	<b>6.866</b>	<b>46.374</b>
	<b>31-Δεκ-20</b>			
	<b>Μέχρι 1 χρόνο</b>	<b>Μεταξύ 1 και 5 ετών</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Τραπεζικός Δανεισμός	2.773	13.973	10.844	<b>27.590</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.753	1.720	470	<b>3.944</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16.943	-	-	<b>16.943</b>
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	18	-	-	<b>18</b>
	<b>21.487</b>	<b>15.693</b>	<b>11.314</b>	<b>48.494</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	<b>Εταιρικά στοιχεία</b>			
	<b>31-Δεκ-21</b>			
	<b>Μέχρι 1 χρόνο</b>	<b>Μεταξύ 1 και 5 ετών</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Τραπεζικός Δανεισμός	617	2.264	515	<b>3.396</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	281	202	-	<b>483</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.184	-	-	<b>12.184</b>
	<b>13.082</b>	<b>2.466</b>	<b>515</b>	<b>16.063</b>
	<b>31-Δεκ-20</b>			
	<b>Μέχρι 1 χρόνο</b>	<b>Μεταξύ 1 και 5 ετών</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Τραπεζικός Δανεισμός	617	2.264	515	<b>3.396</b>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.112	487	-	<b>1.599</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.702	-	-	<b>7.702</b>
	<b>9.431</b>	<b>2.751</b>	<b>515</b>	<b>12.697</b>

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης και Δάνεια.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Προκαταβολές Πελατών, Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια και επενδυτικά προγράμματα, Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόρου/τέλη.

### 3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς του να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά του ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με τον Όμιλο και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Συμβαδίζοντας με την κοινή πρακτική του κλάδου, ο Όμιλος παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων (δάνεια μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα μείον χρηματικά διαθέσιμα) προς το σύνολο των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων πλέον του συνόλου ιδίων κεφαλαίων.

Οι δείκτες μόχλευσης του Ομίλου στις 31.12.2021 και στις 31.12.2020 παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Ενοποιημένα Στοιχεία</b>		<b>Εταιρικά στοιχεία</b>	
	<b>31-Δεκ-21</b>	<b>31-Δεκ-20</b>	<b>31-Δεκ-21</b>	<b>31-Δεκ-20</b>
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	25.620	33.468	4.564	8.343
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(38.131)	(31.377)	(11.769)	(9.398)
<b>Καθαρός Δανεισμός / (Διαθέσιμα)</b>	<b>(12.511)</b>	<b>2.091</b>	<b>(7.206)</b>	<b>(1.055)</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>110.784</b>	<b>103.668</b>	<b>85.032</b>	<b>88.206</b>
<b>Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων</b>	<b>98.273</b>	<b>105.759</b>	<b>77.827</b>	<b>87.151</b>
<b>Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης</b>	<b>0%</b>	<b>2%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Ο υπολογισμός του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης την 31.12.2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία καθώς και την 31.12.2020 για την Εταιρεία δεν έχει εφαρμογή, καθώς διαθέτει καθαρά διαθέσιμα. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2020 για τον Όμιλο υπολογίζεται σε 2%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι ταμειακές και μη ταμειακές κινήσεις των κονδυλίων του Καθαρού Δανεισμού για τη χρήση του 2021:

#### Ενοποιημένα Στοιχεία

	Σύνολο δανείων		Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
	Χρηματοδοτικές μισθώσεις	Τραπεζικός δανεισμός	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Δεσμευμένες καταθέσεις	Σύνολο
<b>Καθαρός Δανεισμός 01.01.2021</b>	<b>3.944</b>	<b>29.525</b>	<b>28.015</b>	<b>3.361</b>	<b>2.091</b>
Ταμειακές κινήσεις	(929)	(4.859)	7.021	(268)	(12.542)
<b>Μη ταμειακές κινήσεις:</b>					
Μη ταμειακές κινήσεις - Απόσβεση εξόδων έκδοσης δανείων	-	24	-	-	24
Μη ταμειακές κινήσεις - Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι	-	163	-	-	163
Λοιπά	22	(22)	-	-	-
Μη ταμειακές κινήσεις - Προσθήκες χρηματοδοτικών μισθώσεων	(633)	-	-	-	(633)
<b>Καθαρός Δανεισμός 31.12.2021</b>	<b>2.403</b>	<b>24.830</b>	<b>35.037</b>	<b>3.093</b>	<b>(10.896)</b>

#### Εταιρικά στοιχεία

	Σύνολο δανείων		Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	
	Χρηματοδοτικές μισθώσεις	Τραπεζικός δανεισμός	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Σύνολο
<b>Καθαρός Δανεισμός 01.01.2021</b>	<b>1.599</b>	<b>6.744</b>	<b>9.398</b>	<b>(1.055)</b>
Ταμειακές κινήσεις	(1.116)	(2.700)	2.371	(6.187)
Ταμειακές κινήσεις - Λοιπά	-	(44)	-	(44)
<b>Μη ταμειακές κινήσεις:</b>				
Μη ταμειακές κινήσεις - Προσθήκες χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	266	-	266
Μη ταμειακές κινήσεις - Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι	-	81	-	81
<b>Καθαρός Δανεισμός 31.12.2021</b>	<b>483</b>	<b>4.347</b>	<b>11.769</b>	<b>(6.939)</b>

### 3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται μία σύγκριση των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας που διακρατούνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b> Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης - μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα	25.620	33.468	26.484	31.138
<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b> Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης - μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα	4.564	8.343	4.564	8.343

Η εύλογη αξία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων, των δεσμευμένων καταθέσεων, των πελατών, και των προμηθευτών προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες. Η εύλογη αξία των δανείων προσδιορίζεται με βάση την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης που αντανακλούν το τρέχον επιτόκιο δανεισμού και περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021 και την 31 Δεκεμβρίου 2020:

	31 Δεκεμβρίου 2021		
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού</b> Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	112	-	112
	31 Δεκεμβρίου 2020		
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού</b> Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	77	-	77
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b> Παράγωγα εργαλεία ως μέτρο αντιστάθμισης	-	18	18
	31 Δεκεμβρίου 2021		
	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού</b> Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	112	-	112



<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>		
<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ</b>		
<b>ΕΠΙΠΕΔΟ 1</b>	<b>ΕΠΙΠΕΔΟ 2</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε

εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

77

-

77

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

«Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Αυτό το επίπεδο περιλαμβάνει την επένδυση του Ομίλου και της Εταιρείας σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου, οι οποίες παραχωρήθηκαν αρχικά στην θυγατρική εταιρεία Ηλέκτωρ Cyprus LTD και εν συνεχεία μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία, με βάση τα σχετικά διατάγματα της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και τα τελικά μέτρα για ανακεφαλοποίηση της Τράπεζας Κύπρου και οι οποίες έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Η εύλογη αξία των αμοιβαίων κεφαλαίων προσδιορίζεται βάσει της καθαρής αξίας του ενεργητικού του εκάστοτε αμοιβαίου κεφαλαίου.

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

## **4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### **4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) *Εκτιμήσεις για τον προϋπολογισμό των κατασκευαστικών συμβολαίων*

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης για την αναγνώριση των εσόδων από συμβάσεις κατασκευής. Η μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης απαιτεί από τη Διοίκηση εκτιμήσεις αναφορικά με τα παρακάτω:

- τον προϋπολογισμό του κόστους εκτέλεσης των έργων και συνεπώς του μικτού αποτελέσματος,
- την ανάκτηση των απαιτήσεων από συμπληρωματικές εργασίες ή από κόστη καθυστέρησης/επιτάχυνσης του έργου,
- την επίδραση που έχουν οι τροποποιήσεις του συμβατικού αντικειμένου στο περιθώριο κερδοφορίας του έργου,
- την ολοκλήρωση των προκαθορισμένων ορόσημων εντός του χρονοδιαγράμματος, και
- τις προβλέψεις για ζημιογόνα έργα.

Η Διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε τριμηνιαία βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες της αναφορικά με την πορεία των έργων και αναθεωρεί τα προϋπολογιστικά στοιχεία του κόστους όπου κρίνεται απαραίτητο.

(β) Προβλέψεις

i) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους επί των προσωρινών φορολογικών διαφορών, λαμβάνοντας υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις και εκτιμώντας τα μελλοντικά οφέλη αλλά και τις μελλοντικές υποχρεώσεις από φόρους. Κατά την αναγνώριση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, καθώς και κατά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητάς τους, λαμβάνονται υπόψη οι καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εξέλιξη των φορολογικών αποτελεσμάτων των εταιρειών του Ομίλου στο ορατό μέλλον.

ii) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις

Ο Όμιλος έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

iii) Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

(γ) Απομείωση ενσώματων παγίων

Τα ενσώματα πάγια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και εν συνεχεία αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους. Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων. Ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιείται βάσει στοιχείων της αγοράς και των εκτιμήσεων της διοίκησης για τις μελλοντικές λειτουργικές και οικονομικές συνθήκες. Κατά τη διαδικασία ελέγχου απομείωσης η διοίκηση συνεργάζεται με ανεξάρτητους εκτιμητές.

(δ) Έλεγχος απομείωσης θυγατρικών και συγγενών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική 2.3, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί σε ετήσια βάση αν συντρέχουν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες. Στις περιπτώσεις που υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία τους ως το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης και της αξίας χρήσης.

Οι βασικότερες εκτιμήσεις που χρησιμοποιεί η Διοίκηση στα πλαίσια της εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας των επενδύσεων αφορούν σε μελλοντικές ροές και επίδοση βάσει των επιχειρηματικών πλάνων των εταιρειών που ελέγχονται για απομείωση, στο ρυθμό ανάπτυξής τους εις το διηνεκές, στο μελλοντικό κεφάλαιο κίνησης καθώς και στο επιτόκιο προεξόφλησης.

Επίσης, η Διοίκηση επαναξιολογεί την αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές/συγγενείς στις περιπτώσεις απομείωσης της αξίας των περιουσιακών τους στοιχείων (ενσώματων παγίων, επενδύσεων σε ακίνητα).

## 4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

## 5 Ενσώματα πάγια

### Ενοποιημένα στοιχεία

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηγ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>19.770</b>	<b>5.541</b>	<b>71.426</b>	<b>2.931</b>	<b>3.687</b>	<b>103.355</b>
Εξαγορά θυγατρικής	-	-	-	-	(359)	(359)
Προσθήκες εκτός από μίσθωσεις	298	171	2.199	238	179	3.085
Προσθήκες χρηματοδοτικής μίσθωσης	232	45	-	-	-	277
Πωλήσεις	(2.362)	(208)	(19)	(37)	-	(2.626)
Διαγραφές	(6)	-	-	-	-	(6)
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>18.964</b>	<b>5.550</b>	<b>75.906</b>	<b>3.131</b>	<b>176</b>	<b>103.727</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>18.964</b>	<b>5.550</b>	<b>75.906</b>	<b>3.131</b>	<b>176</b>	<b>103.727</b>
Προσθήκες εκτός από μίσθωσεις	565	138	1.762	434	64	2.964
Προσθήκες χρηματοδοτικής μίσθωσης	224	-	-	-	-	224
Πωλήσεις	-	(12)	(18)	(27)	-	(58)
Διαγραφές	-	(26)	(0)	(2)	-	(28)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>19.753</b>	<b>5.650</b>	<b>77.649</b>	<b>3.536</b>	<b>241</b>	<b>106.829</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>(9.471)</b>	<b>(2.752)</b>	<b>(46.438)</b>	<b>(2.142)</b>	<b>-</b>	<b>(60.804)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(1.809)	(643)	(3.856)	(184)	-	(6.492)
Πωλήσεις	306	78	19	34	-	437
Διαγραφές	-	1	-	-	-	1
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>(10.974)</b>	<b>(3.317)</b>	<b>(50.276)</b>	<b>(2.292)</b>	<b>-</b>	<b>(66.857)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(10.974)</b>	<b>(3.317)</b>	<b>(50.276)</b>	<b>(2.292)</b>	<b>-</b>	<b>(66.858)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(1.836)	(623)	(4.033)	(174)	-	(6.666)
Πωλήσεις	-	6	21	5	-	32
Διαγραφές	-	25	1	8	-	34
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(12.810)</b>	<b>(3.909)</b>	<b>(54.288)</b>	<b>(2.453)</b>	<b>-</b>	<b>(73.458)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>7.990</b>	<b>2.233</b>	<b>25.629</b>	<b>840</b>	<b>176</b>	<b>36.869</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>6.943</b>	<b>1.741</b>	<b>23.362</b>	<b>1.084</b>	<b>241</b>	<b>33.371</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ.για το 2020 υπέρ τράπεζας. Σημειώνουμε ότι οι εν λόγω προσημειώσεις είχαν εγγραφεί για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων, οι οποίες έχουν πλήρως εξοφληθεί την 31/12/2021 και εκκρεμεί η άρση της συνεναιτικής προσημείωσης.

**Εταιρικά στοιχεία**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>3.782</b>	<b>1.121</b>	<b>11.841</b>	<b>1.261</b>	<b>3.278</b>	<b>21.283</b>
Προσθήκες εκτός από μίσθωσεις	30	7	1.978	167	179	2.361
Πωλήσεις	(8)	-	(0)	(5)	-	(13)
Αναταξινομήσεις από Ακιν. υπό εκτέλεση	1.031	-	2.251	-	(3.281)	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>4.835</b>	<b>1.128</b>	<b>16.069</b>	<b>1.423</b>	<b>176</b>	<b>23.631</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>4.835</b>	<b>1.128</b>	<b>16.069</b>	<b>1.423</b>	<b>176</b>	<b>23.631</b>
Προσθήκες εκτός από μίσθωσεις	475	35	1.065	107	-	1.681
Πωλήσεις	-	(5)	(8)	(21)	-	(34)
Διαγραφές	-	(3)	(0)	-	(2)	(5)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>5.310</b>	<b>1.155</b>	<b>17.126</b>	<b>1.508</b>	<b>174</b>	<b>25.272</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>(997)</b>	<b>(794)</b>	<b>(10.467)</b>	<b>(960)</b>	-	<b>(13.217)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(1.001)	(145)	(382)	(69)	-	(1.598)
Πωλήσεις	-	-	-	2	-	2
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>(1.998)</b>	<b>(939)</b>	<b>(10.849)</b>	<b>(1.027)</b>	-	<b>(14.812)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(1.998)</b>	<b>(939)</b>	<b>(10.849)</b>	<b>(1.027)</b>	-	<b>(14.812)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(1.028)	(107)	(630)	(59)	-	(1.824)
Πωλήσεις	-	-	12	4	-	16
Διαγραφές	-	3	0	2	-	5
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(3.026)</b>	<b>(1.043)</b>	<b>(11.467)</b>	<b>(1.080)</b>	-	<b>(16.616)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>2.838</b>	<b>189</b>	<b>5.220</b>	<b>396</b>	<b>176</b>	<b>8.815</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.283</b>	<b>112</b>	<b>5.658</b>	<b>427</b>	<b>177</b>	<b>8.657</b>

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που περιλαμβάνονται στα παραπάνω κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 έχουν ως ακολούθως:

**Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης**
**Ενοποιημένα στοιχεία**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 1.1.2020</b>	<b>3.887</b>	<b>2.311</b>	<b>1.242</b>	<b>7.440</b>
Προσθήκες	232	45	-	277
Αποσβέσεις χρήσης	(1.109)	(516)	(191)	(1.815)
Διαγραφές / Λήξεις	(5)	-	-	(5)
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>3.006</b>	<b>1.841</b>	<b>1.052</b>	<b>5.898</b>
Προσθήκες	224	-	-	224

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Αποσβέσεις χρήσης	(1.104)	(775)	(140)	(2.019)
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.126</b>	<b>1.066</b>	<b>912</b>	<b>4.103</b>

**Εταιρικά στοιχεία**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 1.1.2020</b>	<b>2.384</b>	<b>255</b>	<b>2.639</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(982)	(133)	(1.115)
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>1.403</b>	<b>122</b>	<b>1.525</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(982)	(94)	(1.075)
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>421</b>	<b>28</b>	<b>449</b>

Επιπρόσθετα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με μισθώσεις:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Έξοδα τόκων που αφορούν Χρηματοδοτικές Μισθώσεις (συμπεριλαμβάνεται στα Χρηματοοικονομικό έσοδα/έξοδα - καθαρά)	(162)	(238)	(54)	(110)
Έξοδα που συνδέονται με βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας (συμπεριλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντος, έξοδα διάθεσης και έξοδα διοίκησης)	(2.643)	(3.093)	(1.883)	(2.334)

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για τον Όμιλο τόσο κατά την 1 Ιανουαρίου 2020, όσο και την 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2021 ήταν 5%.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## 6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### Ενοποιημένα στοιχεία

	<u>Λογισμικό και λοιπά</u>	<u>Δικαίωμα παραχώρησης</u>	<u>Υπεραξία</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Κόστος</b>				
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>755</b>	<b>24.236</b>	<b>3.451</b>	<b>28.441</b>
Προσθήκες	12	-	-	12
Διαγραφές	(17)	-	-	(17)
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>750</b>	<b>24.236</b>	<b>3.451</b>	<b>28.436</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>750</b>	<b>24.236</b>	<b>3.451</b>	<b>28.436</b>
Προσθήκες	1	-	-	1
Πωλήσεις	(1)	-	-	(1)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>750</b>	<b>24.236</b>	<b>3.451</b>	<b>28.437</b>
	<u>Λογισμικό και λοιπά</u>	<u>Δικαίωμα παραχώρησης</u>	<u>Υπεραξία</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>(728)</b>	<b>(23.630)</b>	<b>-</b>	<b>(24.358)</b>
Πωλήσεις	17	-	-	17
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 25)	(13)	(606)	-	(619)
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>(724)</b>	<b>(24.236)</b>	<b>-</b>	<b>(24.960)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(724)</b>	<b>(24.236)</b>	<b>-</b>	<b>(24.960)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 25)	(10)	-	-	(10)
Πωλήσεις	1	-	-	1
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(733)</b>	<b>(24.236)</b>	<b>-</b>	<b>(24.970)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>26</b>	<b>0</b>	<b>3.451</b>	<b>3.476</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>3.451</b>	<b>3.467</b>

### Εταιρικά στοιχεία

	<u>Λογισμικό και λοιπά</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Κόστος</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>159</b>	<b>159</b>
Προσθήκες	7	7
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>165</b>	<b>165</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>165</b>	<b>165</b>
Προσθήκες	1	1
Πωλήσεις	(1)	(1)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>166</b>	<b>166</b>
	<u>Λογισμικό και λοιπά</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>(146)</b>	<b>(146)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (σημείωση 24)	(6)	(6)
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>(152)</b>	<b>(152)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(152)</b>	<b>(152)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (σημείωση 24)	(4)	(4)
Διαγραφές	1	1
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(155)</b>	<b>(155)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>11</b>	<b>11</b>

### Δικαίωμα Παραχώρησης

Η Κοινοπραξία Ηλέκτωρ-Ελλάκτωρ-Cybarco είχε έρθει σε συμφωνία με την Κυπριακή Κυβέρνηση για την ανάληψη του έργου ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ και ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ - ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ.

Το ποσό του συμβολαίου που αφορούσε την κατασκευή του έργου ανέρχεται περίπου σε € 43 εκ. Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι και η λειτουργία του έργου από την Κοινοπραξία για το διάστημα των 10 ετών μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής, με δικαίωμα χρέωσης υπηρεσιών κατά τη διάρκεια της δεκαετούς περιόδου διαχείρισης. Η κατασκευαστική περίοδος του έργου ήταν 3 χρόνια (μέχρι Μάρτιο 2010), ενώ η περίοδος λειτουργίας διήρκεσε μέχρι τον Μάρτιο 2020. Μετά τη λήξη της έγινε τροποποίηση της δημόσιας σύμβασης για την παράταση παροχής υπηρεσιών μέχρι τον Ιούλιο του 2022 με μονομερές δικαίωμα της Αναθέτουσας Αρχής.

### Υπεραξία

Το 2019 ο Όμιλος αναγνώρισε υπεραξία ύψους € 2.299 χιλ. μετά την εξαγορά του 75,01% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ASA RECYCLE) καθώς και € 619 χιλ. από την εξαγορά του 50% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΕΠΑΔΥΜ ενώ παράλληλα προχώρησε σε πλήρη απομείωση της υπεραξίας της θυγατρικής εταιρείας Helector Germany, μετά της λύση αυτής (€ 1,45 εκατ.). Το υπόλοιπο ποσό της υπεραξίας ύψους € 462.162 αφορά κυρίως την εταιρεία ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ από την ενοποίησή της με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του 60% από τη μητρική ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ το 2014. Με βάση τις εκτιμήσεις της Διοίκησης για τις 31.12.2021 δεν προέκυψαν ενδείξεις απομείωσης της υπεραξίας.

## 7 Θυγατρικές επιχειρήσεις του Ομίλου

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της μητρικής σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται είχε ως εξής:

	Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>23.768</b>	<b>34.848</b>
Προσθήκες	3.250	6.123
(Πωλήσεις μεριδίου θυγατρικής)	-	(3.888)
(Απομείωση)	(3.250)	(13.315)
Αντιστροφή απομείωσης	600	-
Λύση εταιρειών - Hlektor Bulgaria & YLECTOR DOEL	(28)	-
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>24.340</b>	<b>23.768</b>

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, οι προσθήκες αφορούν κυρίως την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στη θυγατρική εταιρεία HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GM (HRO) (€3,25 εκ.). Η αύξηση αυτή πραγματοποιήθηκε για την χρηματοδότηση των ζημιών της εν λόγω θυγατρικής και ως εκ τούτου το ποσό απομειώθηκε σε επίπεδο Εταιρείας, όπως και το 2020 (€13.3 εκ.).

Κατά τη διάρκεια της χρήσης λύθηκαν οι θυγατρικές εταιρείες YLECTOR DOOEL SKOPJE και HELECTOR BULGARIA LTD για την οποία είχε ληφθεί σε προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη απομείωσης για το σύνολο της συμμετοχής.

Κατά τη διάρκεια της συγκριτικής χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020 οι προσθήκες αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στις θυγατρικές εταιρείες HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GM (HRO) (€1,6 εκ.), ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ (€3,34 εκ.) και την ίδρυση των εταιρειών ΕΠΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ και ΓΕΩΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Μ.Α.Ε.Σ. (€0,08 εκ. και €1,1 εκ. αντίστοιχα).

Το ποσό των €3.888 εκ. σχετίζεται την πώληση της θυγατρικής ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ στην ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. Επιπρόσθετα, κατά τη διάρκεια της συγκριτικής περιόδου λύθηκε η θυγατρική εταιρεία HELECTOR GERMANY GMBH για την οποία είχε ληφθεί σε προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη απομείωσης το σύνολο της συμμετοχής.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2021	Ποσοστό συμμετοχής 2020
HELECTOR CYPRUS	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65%	65%
HERHOF GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100%	100%
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100%	100%
BEAL ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%
ΚΕ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΛΛΑΚΤΩΡ-CYBARCO	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
HELECTOR BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	0%	100%
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ – ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ"ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
YLECTOR DOOEL SKOPJE	B. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	0%	100%
HERHOF VERWALTUNGS GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100%	100%
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	60%	60%
ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
ΕΠΑΔΥΜ ΜΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ-ΧΥΤΑ ΠΑΦΟΥ)	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ)	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
ΑΣΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75%	75%
Κ/ΞΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - WATT A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	83%	83%
ΓΕΩΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Μ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%

Σημείωση: Η BEAL ΑΕ ενοποιείται με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης παρόλο που ο Όμιλος κατέχει το 50% καθώς ασκεί τον έλεγχο της εταιρείας.

Η HELECTOR BULGARIA LTD και η YLECTOR DOOEL SKOPJE διέκοψαν την δραστηριότητά τους μέσα στο 2021 (τον 01/2021).

#### Θυγατρικές εταιρείες με σημαντικό ποσοστό μη ελέγχουσων συμμετοχών

Οι παρακάτω πίνακες συνοψίζουν τις οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών, στις οποίες οι μη ελέγχουσες συμμετοχές κατέχουν σημαντικό ποσοστό.

#### Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης

	BEAL ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	50,00%	50,00%	40,00%	40,00%	35,00%	35,00%
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	13.540	15.424	1.671	1.516	185	165
Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.124	8.565	2.917	3.036	4.916	4.915
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>26.663</b>	<b>23.990</b>	<b>4.588</b>	<b>4.552</b>	<b>5.101</b>	<b>5.080</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.243	6.082	393	494	160	221
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.865	6.403	678	1.347	3.567	3.858
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>11.108</b>	<b>12.485</b>	<b>1.071</b>	<b>1.841</b>	<b>3.727</b>	<b>4.079</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>15.555</b>	<b>11.504</b>	<b>3.517</b>	<b>2.711</b>	<b>1.374</b>	<b>1.000</b>
<u>Που αναλογούν σε:</u>						
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	7.778	5.752	1.407	1.084	481	350



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης  
συνολικού εισοδήματος**

	ΒΕΑΛ ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	1-Ιαν		1-Ιαν		1-Ιαν	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Πωλήσεις	17.180	13.623	4.394	3.326	9.354	7.265
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>	<b>4.051</b>	<b>1.896</b>	<b>1.176</b>	<b>933</b>	<b>323</b>	<b>14</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	-	-	0	-	1	(3)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης</b>	<b>4.051</b>	<b>1.896</b>	<b>1.176</b>	<b>933</b>	<b>323</b>	<b>10</b>
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.025	948	470	373	113	5
Μερίσματα αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	(1.000)	(160)	(320)	18	(1)

**Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης  
ταμειακών ροών**

	ΒΕΑΛ ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες	7.995	3.123	1.678	939	(807)	628
Σύνολο (εκροών) / εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες	(152)	(24)	(459)	(40)	(70)	(45)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.004)	(3.811)	(1.265)	(788)	-	55
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης</b>	<b>6.839</b>	<b>(712)</b>	<b>(46)</b>	<b>111</b>	<b>(876)</b>	<b>638</b>

**8 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες**

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>4.254</b>	<b>4.337</b>
Αύξηση / (Μείωση) κόστους συμμετοχής	250	-
Μερίδιο κέρδους / (ζημίας) (μετά από φόρους)	(52)	(91)
Λοιπές μεταβολές στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(14)	85
Μεταφορά από / (σε) μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	41	(18)
Αποαναγνώριση συγγενούς εταιρείας	-	(58)
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>4.480</b>	<b>4.254</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής:

A/A	Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2021	Ποσοστό συμμετοχής 2020
1	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	49,19%
2	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	32,32%	32,32%
3	ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ Π ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00%	51,00%
4	ΕΛΛΑΚΤΟΡ VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	25,00%	25,00%
5	LEVA SHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	ΡΩΣΙΑ	25,00%	25,00%

Σημείωση: Η ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ Π ΑΕ δεν ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης πρόλο που ο όμιλος κατέχει το 51% καθώς ο έλεγχος της εταιρείας ασκείται από κοινού με την ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες για τις πιο σημαντικές συγγενείς εταιρείες του Ομίλου. Οι πληροφορίες αυτές περιλαμβάνουν τα ποσά που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις των παρακάτω συγγενών, οι οποίες έχουν τροποποιηθεί ώστε να αντανακλούν αναπροσαρμογές εύλογης αξίας και διαφοροποιήσεις στις λογιστικές πολιτικές.

#### Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	
	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	8.522	8.522
Κυκλοφορούν ενεργητικό	58	19
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>8.580</b>	<b>8.541</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	26
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	144	63
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>168</b>	<b>88</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>8.411</b>	<b>8.452</b>

#### Συμφωνία συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	
	2021	2020
<b>Καθαρή Θέση εταιρείας 1 Ιανουαρίου</b>	<b>8.452</b>	<b>8.498</b>
Καθαρές (ζημιές) / κέρδη χρήσης	(40)	(46)
<b>Καθαρή Θέση εταιρείας 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>8.411</b>	<b>8.452</b>
% Συμμετοχής στη συγγενή & κ/ξία	50%	50%
Συμμετοχή Ομίλου στη Καθαρή θέση συγγενών & κοινοπραξιών	4.206	4.226
<b>Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες</b>	<b>4.206</b>	<b>4.226</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος**

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Καθαρές (ζημίες) / κέρδη χρήσης	(40)	(46)
Συγκεντρωτικές συνολικές (ζημίες) / κέρδη χρήσης	<b>(40)</b>	<b>(46)</b>

**Μη σημαντικές συγγενείς και κοινοπραξίες**

	2021	2020
Συσσωρευμένη ονομαστική αξία μη σημαντικών συγγενών και κ/ζιών	274	28
<b>Αναλογία Ομίλου στα:</b>		
Καθαρά κέρδη χρήσης	(7)	(68)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)	-	85
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη χρήσης	<b>(7)</b>	<b>17</b>

**9 Κοινές Επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο ενσωμάτωσης μεριδίων**

Οι κοινές επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής:

Α/Α	Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2021	Ποσοστό συμμετοχής 2020
1	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	40,39%	40,39%
2	Κ/ΕΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	30,00%
3	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΜΑΥΡΟΡΑΧΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	0,00%	65,00%
4	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ (Λειτουργία ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ) Κ/ΕΙΑ BILFIGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%	80,00%
5	(ΒΙΟΛ.ΚΑΘ.ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	29,00%	29,00%
6	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ -ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ (ΧΥΤΑ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%
7	ΚΕ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ και ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	15,23%	15,23%
8	ΚΕ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΝΒΙΤΕC (ΕΜΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
9	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΖΙΩΡΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	-	51,00%
10	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΠΑΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
11	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ(ΕΡΓΟ ΙΟΡΔΑΝΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	49,00%	49,00%
12	JV AKTOR SA - HELECTOR SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	60,00%	60,00%
13	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ-ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
14	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
15	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΗΛΕΚΤΩΡ (ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	20,00%
16	Κ/ΕΙΑ ΜΗΧ ΠΕΡ ΑΕ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΕΛΛΗΝΙΚΟ) Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ (ΔΙΑΜ. ΠΡΑΝΩΝ ΚΥΤΤΑΡΩΝ ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
17	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
18	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ (ΧΥΤΑ ΣΕΡΡΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	60,00%
19	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - THALIS ES S.A. (ΕΚΜ/ΣΗ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%	80,00%
20	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	60,00%

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

21	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΕΛΘ 30	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	30,00%
22	Κ/Ε ΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ (ΧΥΤΑ ΤΕΜΠΛΟΝΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	52,00%	52,00%
23	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ Α ΦΑΣΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	21,75%	21,75%
24	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ (Α'ΦΑΣΗ ΑΠΟΚ/ΗΣ ΟΕΔΑ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%
25	ΔΥΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	83,00%	0,00%
26	Κ/ΕΙΑ ΜΗΧ.ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΑΡΝΑΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	0,00%
27	Κ/ΕΙΑ ΠΡΑΣΙΜΟΥ ΕΡΟΣΤΑΣΙΟΥ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ-ENVIROPLAN - ΑΡΣΗ ΑΕ Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ -ΑΡΣΗ ΑΕ (ΕΚΜΕΤΑΛ.ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	55,00%	0,00%
28	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%
29	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ- ENVITEC	ΕΛΛΑΔΑ	49,85%	49,85%
30	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-THALIS ES SA	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας σε κοινοπραξίες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ενσώματα πάγια	737	1.017
Πελάτες	3.632	2.635
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.937	3.929
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Προμηθευτές	2.409	1.412
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	698	89
Έσοδα	21.359	17.915
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	5.168	3.111

## 10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>77</b>	<b>124</b>	<b>77</b>	<b>124</b>
Προσαρμογή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων: αύξηση / (μείωση)	34	(47)	34	(47)
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>112</b>	<b>77</b>	<b>112</b>	<b>77</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	112	77	112	77
	<b>112</b>	<b>77</b>	<b>112</b>	<b>77</b>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Εισηγμένοι τίτλοι:</b>				
Μετοχές – Εξωτερικό (σε €)	112	77	112	77
	<b>112</b>	<b>77</b>	<b>112</b>	<b>77</b>

Η προσαρμογή σε εύλογη αξία μέσω Λοιπών συνολικών εισοδημάτων οφείλεται κυρίως στην αποτίμηση εισηγμένων τίτλων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## 11 Χρηματοδοτική συμβολή από το δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>37.930</b>	<b>38.658</b>
Αύξηση απαιτήσεων	6.834	5.926
Μείωση απαιτήσεων	(10.175)	(9.661)
Αντιστροφή προεξόφλησης	2.914	3.007
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>37.503</b>	<b>37.930</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	27.314	27.861
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.188	10.069
	<b>37.503</b>	<b>37.930</b>

Στη «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)», περιλαμβάνεται Εγγυημένη Απαίτηση από την ΔΙΑΔΥΜΑ για το έργο της ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ.

Κατά την 31.12.2021 δεν υπήρχε απαίτηση από Χρηματοδοτική Συμβολή σε καθυστέρηση.

## 12 Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία

Το ποσό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων που παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα, προέρχεται από τη Κοινοπραξία Ηλέκτωρ-Ελλάκτωρ-Cybarco και έλειξε εντός της χρήσης 2020

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps) για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	-	18
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>18</b>
<b>Λεπτομέρειες συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)</b>		
Ονομαστική αξία ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)	-	750
Κυμαινόμενο επιτόκιο	-	Euribor

Η μητρική εταιρεία δεν διαθέτε παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία κατά την 31.12.2021 και 31.12.2020.

## 13 Αποθέματα

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Τελικά προϊόντα	586	595	-	-
Προκαταβολή για αγορά αποθεμάτων	1.282	219	116	116
Λοιπά	103	127	-	-
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>1.971</b>	<b>941</b>	<b>116</b>	<b>116</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στα έξοδα ανά κατηγορία ανέρχεται σε € 14.735 χιλ. (2020: € 14.298 χιλ.) και € 9.431 χιλ. (2020: € 11.265 χιλ.) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα (Σημείωση 25).

## 14 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Πελάτες	25.738	38.149	7.666	18.677
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης πελατών	(2.230)	(2.133)	(574)	(477)
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>23.508</b>	<b>36.015</b>	<b>7.092</b>	<b>18.199</b>
Προκαταβολές	2.532	1.852	1.380	1.160
Μερίσματα εισπρακτέα (Σημείωση 32)	-	-	-	1.480
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32)	9.192	8.801	26.129	25.036
Δημόσιο (παρακρατούμενοι φόροι και πρακαταβλητέοι φόροι, και ασφαλιστικοί οργανισμοί)	7.383	5.247	4.014	2.699
Απαιτήσεις από Κοινοπρακτικά Σχήματα	1.477	1.475	1.477	1.469
Λοιπές Απαιτήσεις	3.257	1.436	2.684	1.723
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	(2.106)	(1.691)	(2.106)	(1.684)
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32)	1.962	4.651	9.166	10.091
<b>Σύνολο</b>	<b>47.206</b>	<b>57.786</b>	<b>49.834</b>	<b>60.173</b>
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	8.409	7.713	5.781	4.807
	<b>8.409</b>	<b>7.713</b>	<b>5.781</b>	<b>4.807</b>
<b>Σύνολο πελατών και λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>55.615</b>	<b>65.500</b>	<b>55.614</b>	<b>64.980</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	160	514	17.077	16.627
Κυκλοφορούν ενεργητικό	55.453	64.985	38.538	48.353
	<b>55.615</b>	<b>65.500</b>	<b>55.614</b>	<b>64.980</b>

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια οι μέθοδοι που ακολουθούνται για τον προσδιορισμό του εσόδου και του ποσοστού ολοκλήρωσης των έργων αναφέρονται στη σημείωση 2.21.

Οι σημαντικότερες ποσοτικές μεταβολές στα Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και στις Συμβατικές υποχρεώσεις μέσα στην τρέχουσα χρήση οφείλονται στους παρακάτω λόγους:

	Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	Συμβατικές Υποχρεώσεις
Νέες συμβάσεις	283.607	-
Χρονικές διαφορές	960.005	-

Σημαντικό υπόλοιπο πελατών (περίπου € 14,4 εκ.) αφορούν το Ελληνικό και Κυπριακό δημόσιο. Οι απαιτήσεις από τους εν λόγω δημόσιους φορείς είναι ιστορικά ασφαλούς είσπραξης και ως εκ τούτου η Διοίκηση εκτιμά πως δεν υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Η ενηλικίωση αυτών των απαιτήσεων από πελάτες παρατίθεται παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	17.670	29.006	6.312	15.600
Είναι σε καθυστέρηση:				
3 - 6 μήνες	2.623	2.412	166	819
6 μήνες - 1 έτος	1.141	613	302	383
Πάνω από 1 έτος	4.304	6.117	887	1.876
	<b>25.738</b>	<b>38.149</b>	<b>7.666</b>	<b>18.677</b>
Μείον προβλέψεις απομείωσης	(2.230)	(2.133)	(574)	(477)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	<b>23.508</b>	<b>36.015</b>	<b>7.092</b>	<b>18.200</b>

Το σύνολο των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις είναι ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>	<b>3.825</b>	<b>4.478</b>	<b>2.161</b>	<b>2.807</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	519	1.447	519	1.447
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	(2.092)	-	(2.092)
Προεξόφληση	(8)	(7)	-	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>4.336</b>	<b>3.825</b>	<b>2.680</b>	<b>2.161</b>

Τα ποσά που αναγνωρίζονται ως πρόβλεψη, συνήθως διαγράφονται εφόσον δεν αναμένεται να εισπραχθούν από τους συγκεκριμένους πελάτες / χρεώστες.

Η πρόβλεψη απομείωσης της χρήσης 2021 ποσού € 519 χιλ. περιλαμβάνει το ποσό €422 χιλ. που αφορούσε τόκους εισπρακτέους από το δάνειο στην εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. Η πρόβλεψη απομείωσης της χρήσης 2020 ποσού € 1,447 χιλ. αφορούσε κεφάλαιο και τόκους εισπρακτέους από δάνειο στην εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ.

## 15 Δεσμευμένες καταθέσεις

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.093	3.361
<b>Σύνολο</b>	<b>3.093</b>	<b>3.361</b>

Οι Δεσμευμένες καταθέσεις είναι σε ευρώ και αφορούν αποθεματικούς λογαριασμούς για κάλυψη μελλοντικών υποχρεώσεων όπως ορίζει Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ της θυγατρικής του Ομίλου ΕΠΑΔΥΜ και της αναθέτουσας αρχής ΔΙΑΔΥΜΑ Α.Ε..

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## 16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι σε Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Διαθέσιμα στο ταμείο	57	61	11	18
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	34.980	27.953	11.758	9.380
Καταθέσεις προθεσμίας	0	1	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>35.038</b>	<b>28.015</b>	<b>11.769</b>	<b>9.398</b>

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31.12.2021 και 31.12.2020.

Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος	Ενοποιημένα στοιχεία	
	2021	2020
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
A+	1,38%	1,67%
AA-	0,00%	0,00%
B+	92,89%	0,00%
B	2,16%	60,00%
BBB	0,00%	0,13%
B-	0,00%	0,11%
CCC	0,00%	0,00%
SD (Selective Default - Επιλεκτική Χρεοκοπία)	-	28,39%
NR (Not rated - Χωρίς αξιολόγηση)	3,57%	9,70%
	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος	Εταιρικά στοιχεία	
	2021	2020
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
A+	4,06%	4,92%
AA-	0,00%	0,00%
B+	2,88%	0,00%
B	89,32%	75,28%
BB	0,00%	0,39%
BBB	0,00%	0,10%
NR (Not rated - Χωρίς αξιολόγηση)	3,75%	19,32%
	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Από τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας του Ομίλου την 31.12.2021, ποσοστό περίπου 95,05% (31.12.2020: 82,88%) είναι κατατεθειμένο στις συστημικές ελληνικές τράπεζες που έχουν χαμηλή ή δεν έχουν πιστοληπτική αξιολόγηση λόγω της κρίσης χρέους που αντιμετωπίζει η Ελλάδα. Διευκρινίζεται όμως ότι, αντιστοίχως οι τράπεζες αυτές καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς στον Όμιλο. Στα Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα με χαρακτηρισμό NR περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, θυγατρικές και υποκαταστήματα ελληνικών τραπεζών στο εξωτερικό.



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων καθορίζονται μετά από διαπραγμάτευση με επιλεγμένα τραπεζικά ιδρύματα με βάση τα διατραπεζικά επιτόκια Euribor αντίστοιχης χρονικής διάρκειας με την επιλεγμένη τοποθέτηση.

## 17 Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τον Αριθμό μετοχών.

### Ενοποιημένα στοιχεία

	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Κοινές μετοχές</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Σύνολο</u>
1 Ιανουαρίου 2020	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2020	196.722	2.010	5.216	7.226
1 Ιανουαρίου 2021	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2021	196.722	2.010	5.216	7.226

### Εταιρικά στοιχεία

	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Κοινές μετοχές</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Σύνολο</u>
1 Ιανουαρίου 2020	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2020	196.722	2.010	5.216	7.226
1 Ιανουαρίου 2021	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2021	196.722	2.010	5.216	7.226

Ο συνολικός αριθμός των εγκεκριμένων κοινών μετοχών είναι 196.722 μετοχές (2020: 196.722 μετοχές) με ονομαστική αξία € 10,22 για κάθε μετοχή (2020: € 10,22 για κάθε μετοχή). Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν πλήρως εξοφληθεί.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## 18 Λοιπά αποθεματικά

### Ενοποιημένα στοιχεία

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό χρημ/ών περιουσιακών στοιχείων σε έυλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020*</b>	<b>1.782</b>	<b>4.106</b>	<b>291</b>	<b>(216)</b>	<b>215</b>	<b>831</b>	<b>8</b>		<b>7.016</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	84	-	-		84
Μεταφορά από / (σε) αποτελέσματα εις νέον	77	-	-	-	-	-	-		77
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	(47)	-	-	-		(47)
<b>31 Δεκεμβρίου 2020*</b>	<b>1.859</b>	<b>4.106</b>	<b>291</b>	<b>(263)</b>	<b>299</b>	<b>831</b>	<b>8</b>		<b>7.131</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>1.859</b>	<b>4.106</b>	<b>291</b>	<b>(263)</b>	<b>299</b>	<b>831</b>	<b>8</b>		<b>7.131</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(14)	-	-		(14)
Μεταφορά στα αποτελέσματα εις νέον	90	-	-	-	-	-	-		90
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	85	-	-	-		85
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	(6)	-	-	-	-	(831)	-		(840)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	(141)	(79)	-	-	-	-	220	-
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	-	(5)	-	(5)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.943</b>	<b>3.964</b>	<b>212</b>	<b>(178)</b>	<b>285</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>220,0</b>	<b>6.446</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**Εταιρικά στοιχεία**

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό χρημ/ών περιουσιακών στοιχείων σε έυλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020*</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>(215)</b>	<b>165</b>	<b>-</b>	<b>4.809</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(1)	-	(1)
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	(47)	-	-	(47)
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2020*</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>(262)</b>	<b>164</b>	<b>-</b>	<b>4.761</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>(262)</b>	<b>164</b>	<b>-</b>	<b>4.760</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>(262)</b>	<b>164</b>	<b>-</b>	<b>4.760</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(1)	-	(1)
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	85	-	-	85
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	11	11
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>(179)</b>	<b>163</b>	<b>12</b>	<b>4.856</b>

**(α) Τακτικό αποθεματικό**

Από τις διατάξεις των άρθρων 158-160 του Ν. 4548/2018 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

**(β) Έκτακτα αποθεματικά**

Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας, έχουν δημιουργηθεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σε παλαιότερες χρήσεις, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

**(γ) Αφορολόγητα αποθεματικά**

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

## 19 Δάνεια

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	17.344	18.209	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.634	2.190	202	487
Ομολογιακό Δάνειο	2.000	2.500	2.000	2.500
Λοιπά	179	170	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>21.156</b>	<b>23.069</b>	<b>2.202</b>	<b>2.987</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	3.194	8.146	-	3.744
Ομολογιακό δάνειο	500	500	500	500
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	770	1.753	281	1.112
Από συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32 (κ))	-	-	1.581	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>4.464</b>	<b>10.399</b>	<b>2.362</b>	<b>5.356</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>25.620</b>	<b>33.468</b>	<b>4.564</b>	<b>8.343</b>

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2021 είναι 5,39% (2020: 4,63%) για τραπεζικά δάνεια, ενώ της Εταιρείας τη τρέχουσα χρήση είναι 9,92% (2020: 3,25%).

Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ.για το 2020 υπέρ τράπεζας. Σημειώνουμε ότι οι εν λόγω προσημειώσεις είχαν εγγραφεί για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων, οι οποίες έχουν πλήρως εξοφληθεί την 31/12/2021 και εκκρεμεί η άρση της συνεναιτικής προσημείωσης.

Η έκθεση του Ομίλου σε κίνδυνο αλλαγών των επιτοκίων των τραπεζικών δανείων και οι συμβατικές ημερομηνίες επανακαθορισμού των επιτοκίων έχουν ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία			Εταιρικά στοιχεία		
	Σταθερού Επιτοκίου	Κυμαινόμενου επιτοκίου έως 6 μήνες	Σύνολο	Σταθερού Επιτοκίου	Κυμαινόμενου επιτοκίου έως 6 μήνες	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>						
Σύνολο δανείων	18.170	7.450	25.620	749	3.814	4.564
	<b>18.170</b>	<b>7.450</b>	<b>25.620</b>	<b>749</b>	<b>3.814</b>	<b>4.564</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>						
Σύνολο δανείων	22.896	10.572	33.468	1.599	6.744	8.343
	<b>22.896</b>	<b>10.572</b>	<b>33.468</b>	<b>1.599</b>	<b>6.744</b>	<b>8.343</b>

Το σύνολο των δανείων είναι σε Ευρώ.

Η λήξη των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων έχει ως ακολούθως:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Μεταξύ 1 και 2 ετών	4.123	3.324	686	781
Μεταξύ 2 και 5 ετών	10.254	9.542	1.516	1.706
Πάνω από 5 έτη	6.779	10.202	-	500
	<b>21.156</b>	<b>23.069</b>	<b>2.202</b>	<b>2.987</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες, αναλύονται ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα</b>				
Μέχρι 1 έτος	853	1.921	297	1.171
Από 1 έως 5 έτη	1.352	1.935	208	505
Περισσότερα από 5 έτη	523	520	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>2.729</b>	<b>4.376</b>	<b>505</b>	<b>1.675</b>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(325)	(433)	(22)	(76)
<b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>2.403</b>	<b>3.944</b>	<b>483</b>	<b>1.599</b>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Μέχρι 1 έτος	770	1.753
Από 1 έως 5 έτη	1.154	1.720
Περισσότερα από 5 έτη	480	470
<b>Σύνολο</b>	<b>2.403</b>	<b>3.944</b>

## 20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
Προμηθευτές	10.663	7.577	6.758	4.278
Δεδουλευμένοι τόκοι	-	1	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	1.177	1.814	435	185
Προκαταβολές πελατών	824	863	665	751
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	468	426	128	29
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	2.900	2.412	1.378	1.210
Υποχρεώσεις προς Κοινοπρακτικά Σχήματα	1.144	1.190	91	145
Υπεργολάβοι	2.315	1.891	1.451	1.153
Λοιπές υποχρεώσεις	3.487	4.075	553	1.034
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 33)	1.663	674	2.768	2.287
<b>Σύνολο</b>	<b>24.640</b>	<b>20.923</b>	<b>14.227</b>	<b>11.073</b>
Μακροπρόθεσμες	763	721	-	-
Βραχυπρόθεσμες	23.877	20.202	14.227	11.073
<b>Σύνολο</b>	<b>24.640</b>	<b>20.923</b>	<b>14.227</b>	<b>11.073</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

## 21 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	2.415	604	-	-
	<b>2.415</b>	<b>604</b>	-	-
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	-	-	798	6.561
	-	-	<b>798</b>	<b>6.561</b>
	<b>2.415</b>	<b>604</b>	<b>(798)</b>	<b>(6.561)</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>600</b>	<b>3.169</b>	<b>(6.561)</b>	<b>(2.207)</b>
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημειώσεις 29)	1.856	(2.659)	5.811	(4.354)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(46)	101	(47)	-
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	(8)	-	-
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>2.414</b>	<b>604</b>	<b>(798)</b>	<b>(6.561)</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

### Ενοποιημένα στοιχεία

#### Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
	<b>1 Ιανουαρίου 2020*</b>	<b>3.534</b>	<b>1.159</b>	<b>179</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(114)	1.134	14	1.034
<b>31 Δεκεμβρίου 2020*</b>	<b>3.420</b>	<b>2.293</b>	<b>193</b>	<b>5.906</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>3.420</b>	<b>2.293</b>	<b>193</b>	<b>5.906</b>
(Πίστωση) / χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(460)	617	54	211
Εξαγορά / (πώληση) θυγατρικής	-	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.960</b>	<b>2.910</b>	<b>246</b>	<b>6.116</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Προβλέψεις απαιτήσεων	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Φορολογικές ζημιές	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020*</b>	(219)	(1)	686	853		285	1.603
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων		(191)	3.860			27	3.695
<b>31 Δεκεμβρίου 2020*</b>	(219)	(192)	4.546	853	-	312	5.299
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b> (Χρέωση) / πίστωση	(219)	(192)	4.546	853	-	312	5.299
στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(3)	(82)	(1.598)	84	-	(55)	(1.653)
Χρέωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	(5)	51	46
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	(222)	(275)	2.947	937	(5)	308	3.691

**Εταιρικά στοιχεία**
**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020*</b>	13	1.164	1.178
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2	357	359
<b>31 Δεκεμβρίου 2020*</b>	15	1.520	1.537
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	15	1.520	1.537
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	552	552
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	16	2.072	2.088

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Απομείωση συμμετοχών	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Φορολογικές ζημιές	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020*</b>	2.425	9	-	853		136	3.423
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	964	(1)	3.746	-	-	18	4.727
<b>31 Δεκεμβρίου 2020*</b>	3.389	8	3.746	853	-	154	8.149
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	3.389	8	3.746	853	-	154	8.149
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(3.196)	(2)	(2.119)	72	-	(14)	(5.259)
Χρέωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	(3)	-	(3)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	193	6	1.627	925	(3)	140	2.887



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τη μεταφορά φορολογικών ζημιών, εφόσον είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού οικονομικού οφέλους λόγω μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

## 22 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Υποχρεώσεις Κατάστασης Οικονομικής Θέσης για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	311	343	146	167
<b>Σύνολο</b>	<b>311</b>	<b>343</b>	<b>146</b>	<b>167</b>

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα αποτελέσματα (Σημείωση 27)</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	93	86	72	49
<b>Σύνολο</b>	<b>93</b>	<b>86</b>	<b>72</b>	<b>49</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	311	343	146	167
<b>Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>311</b>	<b>343</b>	<b>146</b>	<b>167</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	65	57	44	32
Χρηματοοικονομικό κόστος	1	2	1	1
Απορρόφηση/ (Μετακίνηση) Προσωπικού	(9)	-	-	-
Κόστος προϋπηρεσίας	2	-	(2)	-
Ζημιές από περικοπές	34	27	30	16
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημείωση 26)</b>	<b>93</b>	<b>86</b>	<b>72</b>	<b>49</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα έναρξης την 1 Ιανουαρίου</b>	<b>343</b>	<b>300</b>	<b>167</b>	<b>147</b>
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(109)	(44)	(79)	(30)
Αναλογιστικές ζημιές που χρεώνονται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	(16)	1	(14)	1
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα (Σημ.26)	93	86	72	49
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>311</b>	<b>343</b>	<b>146</b>	<b>167</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς για τα ενοποιημένα στοιχεία όσο και για τα στοιχεία της εταιρείας, είναι οι εξής:

	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	0,30%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,70%	1,70%

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι για τα ενοποιημένα στοιχεία 11,03 έτη και για τα στοιχεία της Εταιρείας 11,22 έτη.

Ανάλυση αναμενόμενης ληκτότητας των μη προεξοφλημένων συνταξιοδοτικών παροχών:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
Μέχρι 1 έτος	7	3	3	-
Μεταξύ 1 και 2 ετών	40	18	24	13
Μεταξύ 2 και 5 ετών	49	54	22	46
Πάνω από 5 έτη	238	175	106	112
<b>Σύνολο</b>	<b>334</b>	<b>250</b>	<b>155</b>	<b>171</b>

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	Ενοποιημένα στοιχεία			Εταιρικά στοιχεία		
	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-3,57%	3,57%	0,50%	-3,24%	3,24%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	0,50%	3,55%	-3,55%	0,50%	3,22%	-3,22%

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Αναλογιστικές ζημίες που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος είναι:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<i>Αναπροσαρμοσμένα συσσωρευμένα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες) (Κέρδη) / ζημίες από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές</i>	1	-	-	-
<i>Εμπειρία (κέρδη)/ζημίες</i>	(7)	-	(7)	-
<i>Εμπειρία (κέρδη)/ζημίες</i>	(10)	1	(7)	1
<b>Σύνολο</b>	<b>(16)</b>	<b>1</b>	<b>(14)</b>	<b>1</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

## 23 Επιχορηγήσεις

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>6.022</b>	<b>6.766</b>
Προσθήκες	-	25
Μεταφορά στα αποτελέσματα (Σημείωση 27)	(774)	(770)
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>5.248</b>	<b>6.022</b>

Από το σύνολο των επιχορηγήσεων του Ομίλου:

- i) Το αναπόσβεστο ποσό των € 4.248 χιλ. (2020: € 4.827 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΒΕΑΛ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από το βιοαέριο του ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- ii) Το αναπόσβεστο ποσό των € 702 χιλ. (2020: € 823 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ από το ΕΠΑΝ για το έργο «Αξιοποίηση αιολικού δυναμικού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στις νήσους Ρόδο (3,0 MW), Κω (3,6 MW) και Πάτμο (1,2 MW)». Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- iii) Το αναπόσβεστο ποσό των € 234 χιλ. (2020: € 294 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ από την Περιφέρεια Θεσσαλίας για το έργο «Ίδρυση μονάδας επεξεργασίας ιατρικών αποβλήτων στη Β ΒΙΠΕ Βόλου Ν. Μαγνησίας». Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 50% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- iv) Το αναπόσβεστο ποσό των € 58 χιλ. (2020: € 70 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ. Μέσα στη χρήση η θυγατρική έλαβε πρόσθετη επιχορήγηση ποσού € 7 χιλ.

## 24 Προβλέψεις

### Ενοποιημένα στοιχεία

	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	Αποκατάσταση περιβάλλοντος	Πρόβλεψη Φόρου	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>82</b>	<b>85</b>	<b>90</b>	<b>8.234</b>	<b>8.491</b>
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτρας	-	-	-	2.682	2.682
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	3	-	2.866	2.869
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>82</b>	<b>88</b>	<b>90</b>	<b>13.782</b>	<b>14.041</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>82</b>	<b>88</b>	<b>90</b>	<b>13.782</b>	<b>14.041</b>
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτρας	-	-	-	118	118
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	3	-	1.956	1.959
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	-	-	(130)	(130)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	-	-	(11.884)	(11.884)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>82</b>	<b>90</b>	<b>90</b>	<b>3.842</b>	<b>4.105</b>

### Εταιρικά στοιχεία

	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	Πρόβλεψη Φόρου	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>6.293</b>	<b>6.566</b>
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτρας	-	-	2.682	2.682
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	-	130	130
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>9.105</b>	<b>9.378</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>9.105</b>	<b>9.378</b>
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	-	(129)	(129)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	-	(8.976)	(8.976)
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>-</b>	<b>273</b>

#### α) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Το συνολικό ποσό της σχηματισθείσας πρόβλεψης αφορά αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας. Το ποσό της πρόβλεψης βασίζεται σε εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου. Η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματισθεί κρίνεται επαρκές και δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον επιβαρύνσεις πέραν των ποσών που αναφέρονται την 31/12/2021.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία πέραν των ως άνω νομικών υποθέσεων, έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε Ελλάδα και Κύπρο για απαιτήσεις τις οποίες η Νομική Υπηρεσία θεωρεί ότι είναι πλήρως ανακτήσιμες.

#### β) Αποκατάσταση περιβάλλοντος

Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ. 9 παρ. 4, οι Εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσει το τοπίο στην αρχική του μορφή.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Ο Όμιλος, για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται, μέσω της θυγατρικής «Αειφορική Δωδεκανήσου ΜΑΕ» έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Η πρόβλεψη έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος. Τα συνολικά μελλοντικά έξοδα που θα πραγματοποιηθούν εκτιμήθηκαν από τη διοίκηση του Ομίλου σε € 141 χιλ. Ποσό € 3 χιλ. περίπου αναγνωρίστηκε στην χρήση 2021 (2020: € 3 χιλ.) ως χρηματοοικονομικό κόστος (Σημείωση 28).

### γ) Λοιπές προβλέψεις

Στο υπόλοιπο των Λοιπών Προβλέψεων, ύψους € 3.842 χιλ., περιλαμβάνονται προβλέψεις που αφορούν κυρίως την κάλυψη για ενδεχόμενους κινδύνους στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του Ομίλου κυρίως στην Γερμανία ποσού 3,63χιλ μέσω της θυγατρικής HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUK .

Οι χρησιμοποιηθείσες λοιπές προβλέψεις ύψους €9 εκατ. στην τρέχουσα χρήση αφορούν κυρίως πληρωμή ποσού βάσει οριστικής απόφασης δικαστηρίου για υπόθεση (δικαστική διαμάχη της Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (70%) - Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ - Χ. ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.- ΑΡΣΗ ΑΕ με την εταιρεία ENVITEC ΑΕ), για την οποία είχε σχηματισθεί πρόβλεψη σε προηγούμενες περιόδους.

## 25 Έξοδα ανά κατηγορία

### Ενοποιημένα στοιχεία

		1-Ιαν έως 31-Δεκ-21			
	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	26	21.718	177	2.236	24.131
Αναλώσεις αποθεμάτων	13	14.697	2	36	14.735
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	6.612	-	54	6.666
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	10	-	-	10
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		3.219	12	30	3.261
Ενοίκια μισθώσεων		2.250	14	379	2.643
Αμοιβές υπεργολάβων		20.375	1.375	1.066	22.816
Αμοιβές τρίτων		-	-	(111)	-111
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων		96	-	-	96
Λοιπά		27.616	781	4.812	33.210
<b>Σύνολο</b>		<b>96.595</b>	<b>2.361</b>	<b>8.502</b>	<b>107.458</b>

		1-Ιαν έως 31-Δεκ-20 *			
	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	26	21.076	100	1.925	23.102
Αναλώσεις Αποθεμάτων	13	14.173	95	30	14.298
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	6.442	-	50	6.492
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	595	-	24	619
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		1.933	4	40	1.976
Ενοίκια μισθώσεων		2.721	24	348	3.093
Αμοιβές υπεργολάβων		17.617	1.595	942	20.154
Αμοιβές τρίτων		5.656	809	2.266	8.731
Λοιπά		18.024	112	3.351	21.487

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

<b>Σύνολο</b>	<b>88.237</b>	<b>2.738</b>	<b>8.976</b>	<b>99.951</b>
---------------	---------------	--------------	--------------	---------------

**Εταιρικά στοιχεία**

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-21			Σύνολο
		Κόστος	Έξοδα	Έξοδα	
		πωληθέντων	διάθεσης	διοίκησης	
Παροχές σε εργαζομένους	26	7.677	177	1.556	9.410
Αναλώσεις αποθεμάτων	13	9.415	2	14	9.431
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	1.824	-	-	1.824
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	4	-	-	4
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		418	12-	1	431
Ενοίκια μισθώσεων		1.607	14	261	1.883
Αμοιβές υπεργολάβων		2.921	1.372	1.024	5.316
Αμοιβές τρίτων		4.674	643	1.451	6.768
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων		96	-	-	96
Λοιπά		8.992	90	1.053	10.135
<b>Σύνολο</b>		<b>37.629</b>	<b>2.309</b>	<b>5.361</b>	<b>45.298</b>

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-20 *			Σύνολο
		Κόστος	Έξοδα	Έξοδα	
		πωληθέντων	διάθεσης	διοίκησης	
Παροχές σε εργαζομένους	26	7.909	100	1.133	9.142
Αναλώσεις Αποθεμάτων	13	11.170	95	0	11.265
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	1.598	-	-	1.598
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	6	-	-	6
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		490	4	3	497
Ενοίκια μισθώσεων		2.066	24	244	2.334
Αμοιβές υπεργολάβων		11.189	1.592	942	13.723
Αμοιβές τρίτων		4.081	809	1.479	6.369
Λοιπά		3.463	72	1.279	4.814
<b>Σύνολο</b>		<b>41.972</b>	<b>2.695</b>	<b>5.082</b>	<b>49.748</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

**26 Παροχές σε εργαζομένους**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τον αριθμό των εργαζομένων.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
Μισθοί και ημερομίσθια	19.154	18.276	7.237	7.052
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	4.324	4.258	1.860	1.891
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών (Σημείωση 22)	93	86	72	49
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	560	481	241	150
<b>Σύνολο</b>	<b>24.131</b>	<b>23.102</b>	<b>9.410</b>	<b>9.142</b>
Αριθμός εργαζομένων	1.069	1.043	462	485

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

## 27 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) & Λοιπά κέρδη / (ζημιές)

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Λοιπά Έσοδα</b>				
Έσοδα συμμετοχών & χρεογράφων (πλην μερισμάτων)	-	135	-	135
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων (Σημ. 22)	774	770	-	-
Ενοίκια	218	795	369	866
Λοιπά	640	42	630	40
<b>Σύνολο Λοιπά Έσοδα</b>	<b>1.631</b>	<b>1.743</b>	<b>999</b>	<b>1.041</b>
<b>Λοιπά κέρδη/(ζημιές)</b>				
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση Θυγατρικών	-	1.629	-	12
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ή διαγραφή ενσώματων παγίων στοιχείων	-	52	-	(12)
Απομείωση Θυγατρικών (-)	-	-	(3.482)	(13.297)
Απομείωση ΚΞ (-)	(11)	-	(11)	-
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων (-)	(422)	(1.447)	(422)	(1.447)
Διαγραφές απαιτήσεων (-)	(13)	-	(28)	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις απαιτήσεων που αναστράφηκαν (+)	-	2.092	-	2.092
Προβλέψη για κατάπτωση ποινικής ρήτρας (Σημείωση 24)	118	(2.682)	729	(2.682)
Λοιπά	1.137	(3.428)	(303)	995
<b>Σύνολο Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)</b>	<b>809</b>	<b>(3.783)</b>	<b>(3.517)</b>	<b>(14.339)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>2.440</b>	<b>(2.041)</b>	<b>(2.517)</b>	<b>(13.298)</b>

## 28 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
<b>Έξοδα τόκων</b>				
-Τραπεζικά δάνεια	(1.242)	(1.360)	(248)	(219)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(162)	(238)	(54)	(110)
- Χρηματοοικονομικό κόστος για αποκατάσταση περιβάλλοντος (Σημείωση 24)	(3)	(3)	-	-
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(546)	(456)	(532)	(505)
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(671)	(248)	(551)	(23)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(2.624)</b>	<b>(2.304)</b>	<b>(1.385)</b>	<b>(857)</b>
Έσοδα τόκων	1.273	447	2.017	1.967
Αναστροφή προεξόφλησης Χρηματοδοτικής συμβολής	2.914	3.007	-	-
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>4.186</b>	<b>3.454</b>	<b>2.017</b>	<b>1.967</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά</b>	<b>1.562</b>	<b>1.150</b>	<b>632</b>	<b>1.110</b>

## 29 Φόρος εισοδήματος

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
Φόρος χρήσης	3.294	2.786	1.838	782
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημείωση 20)	1.856	(2.648)	5.811	(4.354)
<b>Σύνολο</b>	<b>5.150</b>	<b>138</b>	<b>7.649</b>	<b>(3.572)</b>

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικό έλεγχος και η έκδοση «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Ο Όμιλος επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση για τις πιο σημαντικές θυγατρικές του. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021, οι χρήσεις έως και το 2015 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Ο αναλυτικός πίνακας για τις ανέλεγκτες χρήσεις όλων των κοινών επιχειρήσεων που ενοποιούνται παρατίθεται στη Σημείωση 32.

Σύμφωνα με τον νόμο Ν. 4799/2021 ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα μειώθηκε σε 22% από τη χρήση 2021 και εφεξής.

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου που επιβάλλεται στα κέρδη της μητρικής Εταιρείας, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20*
<b>Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>13.182</b>	<b>947</b>	<b>4.166</b>	<b>(13.910)</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη της μητρικής (22%)	2.900	227	917	(3.325)
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	140	-	-	-
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(592)	(3.868)	2.390	(1.301)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(1.420)	2.451	3.346	1.053
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(315)	(29)	-	-
Λοιποί φόροι	(1.073)	-	341	-
Φορολογικές ζημιές χρήσης για τις οποίες δεν υπολογίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	6.199	1.757	-	-
Επίδραση από τους διαφορετικούς φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις υπόλοιπες χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος	(688)	(400)	-	-
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>5.151</b>	<b>138</b>	<b>7.649</b>	<b>-3.572</b>



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Ο μέσος σταθμικός φορολογικός συντελεστής του Ομίλου για το 2021 είναι 39,07% (2020: 5,24%).

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα είναι:

**Ενοποιημένα στοιχεία**

	<b>1-Ιαν έως 31-Δεκ-21</b>			<b>1-Ιαν έως 31-Δεκ-20 *</b>		
	<b>Φόρος (Χρέωση)</b>			<b>Φόρος (Χρέωση)</b>		
	<b>Προ Φόρων</b>	<b>/ Πίστωση</b>	<b>Μετά φόρων</b>	<b>Προ Φόρων</b>	<b>/ Πίστωση</b>	<b>Μετά φόρων</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(14)	-	(14)	84	-	84
Μεταβολή εύλογης αξίας Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	85	-	85	(47)	-	(47)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	16	(5)	11			
	<b>87</b>	<b>46</b>	<b>133</b>	<b>37</b>	<b>-</b>	<b>(62)</b>

**Εταιρικά στοιχεία**

	<b>1-Ιαν έως 31-Δεκ-21</b>			<b>1-Ιαν έως 31-Δεκ-20 *</b>		
	<b>Φόρος (Χρέωση) /</b>			<b>Φόρος (Χρέωση) /</b>		
	<b>Προ Φόρων</b>	<b>Πίστωση</b>	<b>Μετά φόρων</b>	<b>Προ Φόρων</b>	<b>Πίστωση</b>	<b>Μετά φόρων</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(1)	-	(1)	(1)	-	(1)
Μεταβολή εύλογης αξίας Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	85	-	85	(47)	-	(47)
Αναλογιστικά ζημιές	14	(3)	11			
	<b>98</b>	<b>(3)</b>	<b>95</b>	<b>(48)</b>	<b>-</b>	<b>(48)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

**30 Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες**

	Σημ.	<b>Ενοποιημένα στοιχεία</b>		<b>Εταιρικά στοιχεία</b>	
		<b>01.01.2021- 31.12.2021</b>	<b>01.01.2020- 31.12.2020*</b>	<b>01.01.2021- 31.12.2021</b>	<b>01.01.2020- 31.12.2020*</b>
Κέρδη προ φόρων		13.182	989	4.166	(13.854)
Προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	6.666	6.492	1.824	1.598
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	10	619	4	6
Απομειώσεις (Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	27	396	-	3.350	13.297
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση θυγατρικών		(0)	(52)	-	12
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	23	-	(1.629)	-	(12)
Έσοδα τόκων	28	(774)	(770)	-	-
Έσοδα από μερίσματα		(4.186)	(3.454)	(2.017)	(1.967)
Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους		-	0	(4.840)	(2.179)
Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους		(130)	-	-	-
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτρας	24	118	2.682	(729)	2.682
Λοιπές προβλέψεις	24	(9.925)	2.869	(8.376)	130
Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω		(520)	109	(7)	20

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

συνταξιοδότησης					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	28	2.621	2.301	1.385	857
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές απαιτήσεων		532	(553)	547	(645)
(Κέρδη) / Ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις	8	256	91	204	-
		<b>8.246</b>	<b>9.691</b>	<b>(4.488)</b>	<b>(55)</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(1.030)	(82)	-	-
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		8.989	9.646	7.712	1.573
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		6.640	(14.036)	4.484	(1.998)
(Αύξηση) / μείωση Χρηματοδοτικής Συμβολή από Δημόσιο ( IFRIC 12)		3.341	3.735	-	-
		<b>17.940</b>	<b>(736)</b>	<b>12.197</b>	<b>(424)</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές / (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>26.185</b>	<b>8.955</b>	<b>7.708</b>	<b>(479)</b>

\*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (σημείωση 34). Η αναδρομική εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου στον Ισολογισμό της 1.1.2020 παρουσιάζεται στη σημείωση 34.

### 31 Ανειλημμένες υποχρεώσεις

#### Υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων

Ο Όμιλος μισθώνει από τρίτους (ο Όμιλος είναι μισθωτής) ακίνητα, μεταφορικά μέσα και μηχανολογικό εξοπλισμό. Οι μισθώσεις έχουν διαφορετικούς όρους, ρήτρες και δικαιώματα ανανέωσης. Κατά την ανανέωση οι όροι των μισθώσεων επαναδιαπραγματεύονται.

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, ο όμιλος έχει αναγνωρίσει περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης για αυτές τις μισθώσεις, εκτός από βραχυπρόθεσμες και χαμηλής αξίας μισθώσεις (σημείωση 2.5, 6).

### 32 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

- Οι επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Οι προβλέψεις που έχουν σχηματισθεί στην εταιρεία θεωρούνται επαρκής.
- Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Ο Όμιλος επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση για τις πιο σημαντικές θυγατρικές του. Για την κλειόμενη χρήση 2021 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021, οι χρήσεις έως και το 2015 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου που ενοποιούνται παρατίθενται κατωτέρω. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές. Η πρόβλεψη που έχει σχηματίσει ο Όμιλος για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις ανέρχεται σε € 90 χιλ. και η μητρική Εταιρεία σε € 191 χιλ. (Σημείωση 24). Η μητρική εταιρεία Ηλέκτωρ (εξαιρουμένων των

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Κοινών Επιχειρήσεων, για τις οποίες οι ανέλεγκτες χρήσεις παρουσιάζονται στο παρακάτω πίνακα) ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2015, 2016, 2017 και βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014 έως 2020 έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers Α.Ε. χωρίς επιφύλαξη.

**Θυγατρικές**

Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ	2016-2021*
ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	2016-2021*
ΒΕΑΛ ΑΕ	2016-2021*
ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ	2016-2021*
ΕΠΑΔΥΜ ΜΑΕ	2016-2021*
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ	2016-2021*
"ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΑΕΙΦ.ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ" ΟΕ	2016-2021
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΕ- ASA RECYCLE	2016-2021*
ΓΕΩΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΜΑΕ	2020-2021
ΚΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΗΛΕΚΤΩΡ-WATT	2020-2021
HELECTOR CYPRUS LTD	2021
ΚΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΛΛΑΚΤΩΡ-CYBARCO	2021
ΚΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ)	2013-2020
ΚΕΙΑΤΟΜΗ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ ΧΥΤΑ-ΣΜΑ ΠΑΦΟΥ)	2013-2020
HERHOF GmbH	2006-2021
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUK GmbH	2015-2021
HERHOF VERWALTUNGS GMBH	2015-2021

**Συγγενείς**

Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
ΕΝΕΡΜΕΛ ΑΕ	2016-2021
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	2016-2021
ΕΛΛΑΚΤΟΡ VENTURES LTD	2011-2021
LEVA SHOVO WASTE MANAGEMENT PROGECT LLC	-
ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΙΙ ΑΕ	2020-2021*

**Κοινοπραξίες**

Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	2016-2021
Κ/ΕΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-EDL MON/ΠΗ ΕΠΕ	2016-2021
Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ (ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ)	2016-2021
Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ)	2016-2021
Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ (ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ)	2016-2021
Κ/ΕΙΑ BILFINGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ (ΒΙΟΛ.ΚΑΘ.ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ)	2016-2021
Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ(ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ Α ΦΑΣΗ)	2016-2021
ΚΕ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΚΑΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	2016-2021
ΚΕ ΗΛΕΚΤΩΡ-ENVITEC (EMA)	2016-2021

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ	2017-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ- ENVITEC ΑΕ	2016-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΠΑΝΑ ΑΕ	2016-2021
Κ/ΞΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΗΛΕΚΤΩΡ (ΕΡΓΟ ΙΟΔΑΝΙΑΣ)	2016-2021
JV AKTOR SA - HELECTOR SA (ΣΟΦΙΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ)	2016-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ- ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ)	2017-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ)	2017-2021
Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΗΛΕΚΤΩΡ (ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ)	2017-2021
Κ/ΞΙΑ ΜΗΧ ΠΕΡ ΑΕ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΕΛΛΗΝΙΚΟ)	2018-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ (ΔΙΑΜ. ΠΡΑΝΩΝ ΚΥΤΤΑΡΩΝ ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	2018-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	2019-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - WATT ΑΕ (ΧΥΤΑ ΤΕΜΠΛΟΝΙΟΥ)	2019-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ (ΧΥΤΑ ΣΕΡΡΩΝ)	2020-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - THALIS ES S.A. (ΕΚΜ/ΣΗ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)	2018-2021
Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΕΛΘ 30	2020-2021
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ WATT Α ΦΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΕΔΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	2021
Κ/ΞΙΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ- ENVIROPLAN-ΑΡΣΗ ΑΕ	2021

\*Σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, ελέγχονται προεραϊκά από ελεγκτικά γραφεία και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τις για τις αντίστοιχες χρήσεις.

γ) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

### 33 Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ο Όμιλος ελέγχεται από τη «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» (εγκατεστημένη στην Ελλάδα), η οποία κατέχει το 94,44% των μετοχών της μητρικής εταιρείας. Το υπόλοιπο ποσοστό το 5,56% των μετοχών κατέχει η εταιρία ARESA Management limited.

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	517	856	14.580	15.397
- Πωλήσεις προς θυγατρικές	-	-	14.580	14.179
Πωλήσεις	-	-	12.450	12.169

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Λοιπά έσοδα εκμετάλ.	-	-	163	82
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-	1.967	1.928
<b>- Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>517</b>	<b>856</b>	-	<b>1.218</b>
Πωλήσεις	517	471	-	1.145
Λοιπά έσοδα εκμετάλ.	-	8	-	73
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	377	-	-
<b>β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>	<b>2.120</b>	<b>2.738</b>	<b>1.753</b>	<b>5.178</b>
<b>- Αγορές από θυγατρικές</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.752</b>	<b>5.177</b>
Κόστος πωληθέντων	-	-	1.602	5.135
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	-	104	42
<b>- Αγορές από συγγενείς</b>	<b>1.363</b>			
Κόστος πωληθέντων	1.291			
Έξοδα διοίκησης	49			
Χρηματοοικονομικά έξοδα	24			
<b>- Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>757</b>	<b>2.738</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Κόστος πωληθέντων	754	2.705	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	2	31	-	-
Ενσώματα ή Άυλα πάγια	-	1	-	1
<b>Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</b>	<b>95</b>	<b>779</b>	<b>95</b>	<b>779</b>
<b>δ) Έσοδα από μερίσματα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>840</b>	<b>2.179</b>

	<u>Ενοποιημένα στοιχεία</u>		<u>Εταιρικά στοιχεία</u>	
	<u>31-Δεκ-21</u>	<u>31-Δεκ-20</u>	<u>31-Δεκ-21</u>	<u>31-Δεκ-20</u>
ε) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Απαιτήσεις)	3.924	4.651	9.166	10.091
- Απαιτήσεις από θυγατρικές	-	-	9.166	10.091
Πελάτες	-	-	5.259	4.607
Λοιπές απαιτήσεις	-	-	3.907	5.485
<b>- Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>1.962</b>	<b>4.651</b>	-	-

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Πελάτες	-	230	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	1.962	4.421	-	-
<b>Υπόλοιπα τέλους χρήσης</b>				
<b>στ) (Υποχρεώσεις)</b>	<b>1.663</b>	<b>674</b>	<b>2.768</b>	<b>2.287</b>
- Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	1.663	-	2.768	2.287
Προμηθευτές	1.663	-	2.768	297
Λοιπές υποχρεώσεις	-	-	-	1.990
<b>- Υποχρεώσεις προς λοιπά</b>				
<b>συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>-</b>	<b>674</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Προμηθευτές	-	49	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	-	625	-	-
<b>η) Μερίσματα εισπρακτέα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.480</b>
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.962	4.651	9.166	11.571
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	1.663	674	2.768	2.287

**ι) Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη**

	<u>Ενοποιημένα στοιχεία</u>		<u>Εταιρικά στοιχεία</u>	
	<u>31-Δεκ-21</u>	<u>31-Δεκ-20</u>	<u>31-Δεκ-21</u>	<u>31-Δεκ-20</u>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>	<b>8.801</b>	<b>8.406</b>	<b>25.036</b>	<b>23.817</b>
Χρηματοδοτήσεις κατά την διάρκεια της χρήσης	-1.581	-	3	7
Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι κατά την διάρκεια της χρήσης	1.972	395	1.755	1.661
Αποπληρωμές κατά την διάρκεια της χρήσης	-	-	(650)	(450)
Λοιπά			(15)	
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>9.192</b>	<b>8.801</b>	<b>26.129</b>	<b>25.036</b>

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

Τα οφειλόμενα και εισπρακτέα ποσά προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, είναι χωρίς εγγυήσεις, δεν έχουν συγκεκριμένους όρους αποπληρωμής και είναι άτοκα.

Τα ανωτέρω εισπρακτέα ποσά θεωρούνται ασφαλούς εισπράξεως και για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη απομείωσης τους.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

### 34 Αναπροσαρμογές κονδυλίων λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τροποποίηση λογιστικής πολιτικής

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναπροσάρμοσαν την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα και την κατάσταση Ταμειακών ροών των προηγούμενων χρήσεων ως εξής:

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρήσης 2020**

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
		31-Δεκ-20 Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρ- μογή λόγω τροποποίησ ης ΔΛΠ 19	31-Δεκ-20 Αναπροσαρμοσμέ -να στοιχεία	31-Δεκ-20 Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρ- μογή λόγω τροποποίησ ης ΔΛΠ 19	31-Δεκ-20 Αναπροσαρμοσμέ- να στοιχεία
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>							
Λοιπά αποθεματικά Κέρδη/ (Ζημίες) εις νέον	18	6.980	151	7.131	4.662	98	4.760
		79.674	224	79.898	76.055	164	76.219
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	21	490	114	604	-		
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	22	831	-488	343	511	-344	167

**Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων 12-μήνου 2020**

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
		31-Δεκ-20 Δημοσιευμέ- να στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	31-Δεκ-20 Αναπροσαρμοσ- μένα στοιχεία	31-Δεκ-20 Δημοσιευμέ- να στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	31-Δεκ-20 Αναπροσαρμοσ- μένα στοιχεία
Έξοδα							
Διοικ.Λειτουργίας	25	- 9.017	41	- 8.976	-5.139	57	- 5.082
Φόρος Εισοδήματος	29	-125	-13	-138	3.585	-14	-3.572
<b>Κέρδη/ (ζημίες) χρήσης αποδιδόμενα σε Ιδιοκτήτες της μητρικής</b>		- 624	26	- 649	-10.324	-43	-10.281

**Κατάσταση συνολικών εσόδων 12-μήνου 2020**

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
		31-Δεκ-20 Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης της ΔΛΠ 19	31-Δεκ-20 Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία	31-Δεκ-20 Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης της ΔΛΠ 19	31-Δεκ-20 Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα αποδιδόμενα σε:	18	-42	42	-	-33	33	-
Ιδιοκτήτες της μητρικής		1.186	-68	1.118	10.349	-18	10.331

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης χρήσης 2019**

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
		31-Δεκ-19 Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	31-Δεκ-19 Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία	31-Δεκ-19 Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	31-Δεκ-19 Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>							
Λοιπά αποθεματικά Κέρδη/ (Ζημιές) εις νέον	18	6.905	101	7.006	4.743	66	4.809
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		80.452	199	80.651	9.695	120	9.815
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	21	3.172	82	3.254			
		681	-381	300	392	- 244	148

**Κατάσταση ταμειακών ροών 2020**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	31-Δεκ-20 Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	31-Δεκ-20 Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία	31-Δεκ-20 Δημοσιευμένα στοιχεία	Αναπροσαρμογή λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	31-Δεκ-20 Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία
Κέρδη/ (Ζημιές) Χρήσεως εις νέον	947	41	988	- 10.324	43	- 10.281
Προβλέψεις	150	-41	109	76	- 43	33



### 35 Λοιπές σημειώσεις

Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ. (2020: € 1.536 χιλ.) υπέρ τράπεζας. Σημειώνουμε ότι οι εν λόγω προσημειώσεις έχουν εγγραφεί για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων, οι οποίες είχαν πλήρως εξοφληθεί την 31/12/2021 και εκκρεμεί μέχρι σήμερα η άρση των προσημειώσεων.

### 36 Πρόσθετα στοιχεία

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20	31-Δεκ-21	31-Δεκ-20
A. Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	17.575	6.270	5.363	(13.360)
B. Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	17.879	9.327	8.307	1.979
Κέρδη προ φόρων	13.182	989	4.166	(13.854)
πλέον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	28 (1.562)	(1.150)	(632)	(1.110)
πλέον: Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις και ΚΞ	8 52	91	-	-
πλέον: Αποσβέσεις (Σημ. 5,6,22)	5.902	6.340	1.828	1.604
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>17.575</b>	<b>6.270</b>	<b>5.363</b>	<b>(13.360)</b>
<b>B. Προσδιορισμός αναπροσαρμοσμένων λειτουργικών αποτελεσμάτων προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)</b>				
Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	17.575	6.270	5.363	(13.360)
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις απαιτήσεων που αναστράφηκαν	27 -	(2.092)	-	(2.092)
Πρόβλεψη για ζημιόγωνα έργα	24 -	2.650	-	-
Προβλέψη για κατάπτωση ποινικής ρήτηρας	24 (118)	2.682	(729)	2.682
Αποτέλεσμα σχετιζόμενο με την πώληση θυγατρικής εταιρείας	27 -	(1.629)	-	(12)
Απομείωση απαίτησης από συνδεδεμένα μέρη	27 422	1.447	422	1.447
Απομείωσης Θυγατρικής	27 -	-	3.250	13.315
<b>Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>17.879</b>	<b>9.327</b>	<b>8.307</b>	<b>1.979</b>

### 37 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Παρακάτω παρατίθενται τα βασικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την 31/12/2021:

Μετά την 1/1/2022 υπεγράφησαν οι κάτωθι κυριότερες συμβάσεις (είτε μέσω της εταιρείας ή μέσω θυγατρικών ή κοινοπρακτικών σχημάτων)

- Υπογραφή τροποποιητικής δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) για την παράταση παροχής υπηρεσιών για την « Λειτουργία και συντήρηση του ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ ΕΑΥΜ» διάρκειας 7 μηνών ή μέχρι τη συμπλήρωση ποσού €5,5εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) για το έργο «Αναβάθμιση και Περιβαλλοντική Αποκατάσταση Υφιστάμενου ΧΥΤΑ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ», διάρκειας ενός (1) έτους κατασκευής και τεσσάρων (4) ετών λειτουργίας, με οικονομικό αντικείμενο €2,9εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) για το έργο «Ενοποίηση Τουριστικού με Εμπορικό Κέντρο Έδεσσας» διάρκειας 30μηνών, με οικονομικό αντικείμενο €1,24εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιούνιος 2022) για το έργο «Παροχή Υπηρεσιών για την Μεταβατική Διαχείριση Προδιαλεγμένων Οργανικών Αποβλήτων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας », διάρκειας δύο (2) ετών με δικαίωμα προαίρεσης πλέον (2) έτη, συνολικού προϋπολογισμού €2,36εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24% (εξαιρουμένης της προαίρεσης).
- Ενεργοποίηση προαίρεσης για την παράταση παροχής υπηρεσιών στο πλαίσιο του έργου «Μελέτη Κατασκευή και Λειτουργία Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχιών Λάρνακας – Αμμοχώστου» για 12 μήνες (μέχρι 30/6/2023) με εκτιμώμενο ετήσιο προϋπολογισμό €9,5 εκατ. πλέον ΦΠΑ.
- Υπογραφή σύμβασης (Ιούλιος 2022) παροχής μελετητικών και τεχνικών συμβουλευτικών υπηρεσιών για έργο διαχείρισης στερεών αστικών αποβλήτων που εκτελείται στο Ισραήλ υπολειπόμενης αξίας €9,0 εκατ.
- Υπογραφή σύμβασης (την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022) για το έργο «Παροχή Υπηρεσιών για την συνεχή λειτουργία και συντήρηση της Μονάδας Αποτέφρωσης Επικινδύνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων (Ε.Α.Υ.Μ) που βρίσκεται στα Άνω Λιόσια του Δήμου Φυλής Αττικής και η διαχείριση εντός αυτής των αποβλήτων, διάρκειας διακοσίων ογδόντα ενός (281) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού € 81,1εκ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24% με δικαίωμα προαίρεσης μετεγκατάστασης εκτιμώμενης αξίας € 5,0 πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24%.

Αναφορικά με τα έσοδα των παραγωγών ΑΠΕ λόγω της μεγάλης αύξησης της τιμής ηλεκτρικής ενέργειας (από τον Οκτώβριο 2021 και μετά) ψηφίστηκε ο ν.4936/2022 (Α'105) Άρθρο 37 (ΦΕΚ Β' 4658/05.09.2022) βάσει του οποίου επιβάλλεται άπαξ έκτακτη εισφορά με βάση την αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους από τη συμμετοχή εκάστης μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις αγορές ηλεκτρικής ενέργειας του ν. 4425/2016 (για την περίοδο από την 1η Οκτωβρίου 2021 έως και την 30ή Ιουνίου 2022. Η εισφορά υπολογίζεται με την εφαρμογή συντελεστή 90% επί της θετικής διαφοράς του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους του υπόχρεου, μεταξύ του μήνα εξέτασης και του ίδιου μήνα του προηγούμενου έτους. Η ακριβής μεθοδολογία υπολογισμού της έκτακτης εισφοράς προσδιορίζεται βάσει της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/87027/2890 Κοινής Υπουργικής Απόφασης με θέμα «Έκτακτη εισφορά στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας του άρθρου 37 του ν. 4936/2022 (Α' 105)»». Πλέον, βάσει της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/70248/2434, καθορίστηκε ανώτατη τιμή πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας € 85 / MWh για τα χαρτοφυλάκια ΑΠΕ που εμπίπτουν στο πλαίσιο της λειτουργίας του Προσωρινού Μηχανισμού Επιστροφής Μέρους Εσόδων Αγοράς Επόμενης Ημέρας (σύμφωνα με το άρθρο 12Α του ν. 4425/2016) με ημερομηνία εφαρμογής την 8η Ιουλίου 2022. Για τις μονάδες που διαθέτουν Συμβάσεις Λειτουργικής Ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης η διαφορά μεταξύ της εκάστοτε Τιμής Αναφοράς και της ανωτέρω διοικητικά οριζόμενης τιμής θα χρεοπιστώνεται από τον ΔΑΠΕΕΠ. Ως αποτέλεσμα της ως άνω αναφερόμενης υπουργικής απόφασης εκτιμάται ότι, εντός της χρήσης 2022, θα πρέπει να αναπροσαρμοστεί ο κύκλος εργασιών από ηλεκτρική ενέργεια με ποσό περίπου €8,5εκ. ενώ αντίστοιχα τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης θα επηρεασθούν αρνητικά κατά περίπου € 7,4 εκατ. Από τις εν λόγω αρνητικές αναπροσαρμογές, ποσό περίπου € 2,8 εκατ. σε επίπεδο κύκλου εργασιών και ποσό περίπου € 2,5 εκατ. αφορούν την περίοδο Οκτωβρίου 2021 – Δεκεμβρίου 2021. Η επίπτωση αυτή αφορά στην θυγατρική ΒΕΑΛ ΑΕ και στην μητρική ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ.

### Επίδραση Ενεργειακής κρίσης

Η ενεργειακή κρίση που ενέσκηψε πρόσφατα, το βάθος και εύρος της οποίας εξελίσσεται μεγαλύτερο από ό,τι είχε αρχικά εκτιμηθεί, ιδίως μετά από τις πολεμικές επιχειρήσεις στην Ουκρανία, συμβάλλει στη δημιουργία περαιτέρω κλίματος αβεβαιότητας αναφορικά με την επίδραση των πληθωριστικών πιέσεων που έχουν ήδη εμφανιστεί, στην κατανάλωση, τις επενδύσεις και κατ' επέκταση στην οικονομική ανάπτυξη. Η ενεργειακή κρίση η οποία αρχικά αποδόθηκε αφενός μεν στην αυξημένη ζήτηση λόγω της ανάκαμψης από την πανδημία Covid-19, αφετέρου δε στην πολιτική της Ε.Ε. για τον περιορισμό των επιπτώσεων της κλιματικής κρίσης ενισχύθηκε εν συνεχεία για γεωστρατηγικούς λόγους και έλαβε απρόβλεπτα μεγαλύτερες διαστάσεις από τις πρόσφατες πολεμικές επιχειρήσεις στην Ουκρανία. Με τα μέχρι τώρα διαθέσιμα δεδομένα, οι συνεπακόλουθες αυξήσεις τιμών, λόγω της ενεργειακής κρίσης, είναι εκείνες που επηρεάζουν το κόστος εκτέλεσης των έργων και γενικότερα τις δραστηριότητες του Ομίλου σε Ελλάδα και εξωτερικό. Στο παρόν στάδιο οι αρνητικές επιπτώσεις λόγω πληθωρισμού έχουν σε κάποιο βαθμό αντισταθμιστεί από τις θεσπισμένες νομοθετικές παρεμβάσεις (π.χ. μηχανισμός αναθεώρησης τιμών) εντός του 2022.

Μετά την ανωτέρω επισκόπηση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων και τις επεξηγήσεις ως εντεταλμένη Διοίκηση, σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2021 και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ορκωτό Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2021.

Κηφισιά, 26 Οκτωβρίου 2022

Ο Πρόεδρος του  
Διοικητικού Συμβουλίου


Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικ/κος Δ/ντής

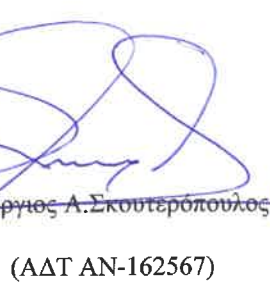
Ο Δ/ντής Λογιστηρίου



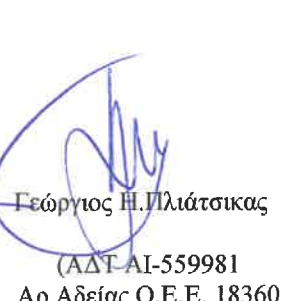
Αριστέιδης Ι. Ξενοπούλος  
(ΑΔΤ ΑΚ-756177)



Ιωάννης – Ελευθέριος  
Μαργιώλος  
(ΑΔΤ ΑΚ-103399)



Γεώργιος Α. Σκουτερόπουλος  
(ΑΔΤ ΑΝ-162567)



Γεώργιος Η. Πιλιάτσικας  
(ΑΔΤ ΑΙ-559981  
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 18360  
Α' τάξης)