

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 3556/2007)

ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.

ΕΡΜΟΥ 25 - ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64

Α.Φ.Μ.: 094004914 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 874/06/Β/86/16 - Α.Φ. 100065

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 251501000

Περιεχόμενα Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης

A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
B. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	37
Δ. Ενδιάμεση Συνοπτική Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022.....	40
Ε. Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01.2022 έως 30.06.2022.....	104

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση του Ομίλου και της Εταιρείας και η Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από τη σελίδα 40 έως και τη σελίδα 105 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30.08.2022.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΥΛΩΝΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΡΕΒΕΛΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΣΑΓΡΗΣ

ΑΔΤ ΑΕ 024387

ΑΔΤ ΑΚ 638231

ΑΔΤ Φ 018383

ΑΔΤ ΑΙ 099022

Α. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΕΛΛΑΚΤΩΡ Ανώνυμη Εταιρεία και διακριτικό τίτλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. (εφεξής Εταιρεία), που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής, οδός Ερμού, αρ. 25:

1. Γεώργιος Μυλωνογιάννης του Σταματίου-Τάκη, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Ευθύμιος Μπουλούτας του Θεοδώρου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Αριστείδης (Άρης) Ξενοφός του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικώς προς τούτο ορισθείς με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

υπό την ως άνω ιδιότητά μας, δηλώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας και του Ομίλου για την περίοδο 01.01-30.06.2022, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τα ισχύοντα διεθνή λογιστικά πρότυπα, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα περιόδου και συνολικών εσόδων της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και

(β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Κηφισιά, 30 Αυγούστου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΥΛΩΝΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ (ΑΡΗΣ)
ΞΕΝΟΦΟΣ

ΑΔΤ ΑΕ 024387

ΑΔΤ ΑΚ 638231

ΑΔΤ ΑΚ 756177

Β. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης
για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2022

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των πρώτων έξι μηνών της τρέχουσας χρήσης 2022 (01.01.2022-30.06.2022) και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και του Ομίλου Εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Στην Έκθεση περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τους πρώτους έξι μήνες της τρέχουσας χρήσης 2022 και η επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, ενώ παρατίθενται και ποιοτικού χαρακτήρα στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του. Τέλος, περιλαμβάνονται οι σημαντικές συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων.

Οι επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, πλην της μητρικής εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε., είναι εκείνες που αναφέρονται στη σημείωση 26 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 και συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022-30.06.2022.

Ι. Εισαγωγή

Η ανάκαμψη της οικονομικής δραστηριότητας στην Ελλάδα συνεχίστηκε και το δεύτερο τρίμηνο του 2022, καθώς το πραγματικό ΑΕΠ σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή (European Economic Forecast, Summer 2022) προβλέπεται να αυξηθεί κατά 4% σε ετήσια βάση για το 2022, ενώ περαιτέρω άνοδος κατά 2,4% εκτιμάται για το 2023. Επιπλέον, η Τράπεζα της Ελλάδος αναθεώρησε προς τα κάτω τις προβλέψεις της για την άνοδο του ΑΕΠ το 2022, σε 3,2% (Έκθεση Νομισματικής Πολιτικής, Ιούνιος 2022), από 3,8% τον Απρίλιο (Ετήσια Έκθεση του Διοικητή) εξαιτίας της αβεβαιότητας που απορρέει από τη συνέχιση του πολέμου στην Ουκρανία, των διαταραχών που έχουν προκληθεί στην προσφορά ενέργειας και την επακόλουθη περαιτέρω άνοδο του ενεργειακού κόστους και του γενικού επιπέδου τιμών. Ο Δείκτης Οικονομικού Κλίματος (ESI), ο οποίος αποτελεί πρόδρομο δείκτη της οικονομικής δραστηριότητας, υποχώρησε στις 104,3 μονάδες τον Ιούνιο, από 114,4 μονάδες τον Φεβρουάριο, λόγω της αυξημένης αβεβαιότητας μετά τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία, παραμένοντας ωστόσο πάνω από τον μέσο όρο της Ευρωπαϊκής Ένωσης (102,5 μονάδες).

Το 2022, ο εναρμονισμένος πληθωρισμός, αναμένεται να διαμορφωθεί σε 8,9% σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή (European Economic Forecast, Summer 2022) και σε 7,6% σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος (Έκθεση Νομισματικής Πολιτικής, Ιούνιος 2022). Η δημοσιονομική στήριξη προς τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις παρέμεινε σε ισχύ το πρώτο εξάμηνο του 2022, πρωτίστως για τον περιορισμό των αρνητικών επιπτώσεων του αυξανόμενου κόστους ενέργειας και των πληθωριστικών πιέσεων.

Ωστόσο, η αναμενόμενη απορρόφηση κεφαλαίων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) και η αισιοδοξία για τις επιδόσεις του τουρισμού διατηρούν ανθεκτική τη δυναμική της οικονομικής μεγέθυνσης. Έτσι παρά την αβεβαιότητα που επικρατεί για τους προαναφερθέντες λόγους, οι προοπτικές παραμένουν ιδιαίτερα θετικές για την ελληνική οικονομία μεσοπρόθεσμα, εξαιτίας της προσδοκώμενης απορρόφησης των πόρων στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) – το οποίο είναι το κεντρικό στοιχείο του σχεδίου ανάκαμψης της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Next Generation EU) για την αντιμετώπιση των αρνητικών επιπτώσεων της πανδημίας, καθώς και από την

υλοποίηση διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων που διαμορφώνουν ένα φιλικό προς την επιχειρηματικότητα περιβάλλον.

Επιπλέον, ο βασικός μοχλός της μεγέθυνσης της ελληνικής οικονομίας αναμένεται να είναι οι καλές επιδόσεις του τουρισμού, οι εξαγωγές της χώρας, αλλά και οι σημαντικές εκταμιεύσεις της χώρας από το TAA (EU Recovery and Resilience Facility - RRF). Από το TAA η Ελλάδα αναμένεται να λάβει €31 δισ., εκ των οποίων τα €18 δισ. αφορούν επιχορηγήσεις και τα €13 δισ. δάνεια, ενώ επιπρόσθετα θα λάβει σχεδόν €40 δισ. από το Πολυετές Δημοσιονομικό πλαίσιο μέσω ΕΣΠΑ και Κοινής Αγροτικής Πολιτικής κατά την περίοδο 2021-2027. Η ελληνική κυβέρνηση έχει δηλώσει ότι οι υποδομές είναι από τους τομείς προτεραιότητας για τη διοχέτευση των παραπάνω κεφαλαίων.

Σε ό,τι αφορά στον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 και μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

- ο Στις 06.05.2022 η RB Ellaktor Holding BV, 100% θυγατρική της Reggeborgh Invest BV, απηύθυνε προαιρετική δημόσια πρόταση για την απόκτηση του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, με τιμή αγοράς €1,75 ανά μετοχή τοις μετρητοίς. Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας της δημόσιας πρότασης, η Reggeborgh Invest BV κατέχει συνολικά (άμεσα και έμμεσα) ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου 46,15% του συνόλου του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ.
- ο Στις 06.05.2022 η Motor Oil Hellas (ΜΟΗ) απέκτησε ποσοστό 29,9% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ενώ ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ έλαβε προσφορά από τη ΜΟΗ, με την οποία εκδηλώθηκε το ενδιαφέρον της για την εξαγορά του 75% νέας εταιρείας, στην οποία θα εισφερθεί ο κλάδος των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) του Ομίλου. Στις 13.05.2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΛΑΚΤΩΡ συζήτησε και έλαβε αποφάσεις σχετικά με την πρόταση εξαγοράς του κλάδου ΑΠΕ από τη ΜΟΗ και όρισε χρηματοοικονομικό σύμβουλο για την εκπόνηση γνωμοδότησης περί του δικαίου και ευλόγου της ληφθείσας προσφοράς της ΜΟΗ (fairness opinion). Στις 01.08.2022, και μετά τη διαδικασία αξιολόγησης της εν λόγω προσφοράς από το χρηματοοικονομικό σύμβουλο, ο οποίος γνωμοδότησε περί του ευλόγου του τιμήματος (fairness opinion), το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκάλεσε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της στις 25.08.2022, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε: (α) η Συναλλαγή για την μεταβίβαση από την Εταιρεία του 75% του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, προς την εταιρεία με την επωνυμία "MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε." και την παροχή άδειας κατ' άρθρα 99-101 του ν. 4548/2018 για την κατάρτιση και υπογραφή της Σύμβασης Αγοραπωλησίας Μετοχών και της Σύμβασης Μετόχων και (β) η χορήγηση εξουσίας στο Διοικητικό Συμβούλιο να προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια τυχόν απαιτηθεί από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ για την υλοποίηση και ολοκλήρωση της Συναλλαγής χωρίς περιορισμούς, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν τροποποιήσεων επί των συμβατικών κειμένων που πρόκειται να συναφθούν.

Κατόπιν αξιολόγησης, κρίθηκε ότι πληρούνται τα κριτήρια εφαρμογής του προτύπου ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» και για το λόγο αυτό, οι δραστηριότητες του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) αποτελούν πλέον για τον Όμιλο διακοπείσες δραστηριότητες. Συνεπώς, παρουσιάζονται διακριτά στην παρούσα Έκθεση για τη σωστή και πλήρη πληροφόρηση.

Επίσης, οι εξελίξεις ανά κλάδο δραστηριότητας του Ομίλου κατά το 1^ο Εξάμηνο 2022 έχουν ως εξής:

- Στον κλάδο της Κατασκευής:
 - Η ΑΚΤΩΡ εστίασε στην υλοποίηση σημαντικών έργων όπως το Μετρό Θεσσαλονίκης, η περιμετρική οδός του Βουκουρεστίου Centura Α0 καθώς και στην υλοποίηση οδικών αξόνων και σιδηροδρομικών έργων στην Ελλάδα και στη Ρουμανία.

- Το σχέδιο οργανωτικής, λειτουργικής και χρηματοοικονομικής αναδιοργάνωσης του Κλάδου βρίσκεται σε φάση υλοποίησης, με τη μείωση των δαπανών προσωπικού και του κόστους πωληθέντων, την αξιολόγηση εναλλακτικών σε σχέση με μη λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς και την ανάληψη πρωτοβουλιών για την αποτελεσματικότερη διαχείριση των ταμειακών διαθεσίμων, αλλά και τη βελτιστοποίηση της δομής χρηματοδότησης. Επιπλέον, ενισχύεται η εποπτεία εκτέλεσης έργων και διαχείρισης Προμηθειών μέσω κεντρικού τμήματος, ενώ ανασχεδιάστηκε η πολιτική υποβολής Προσφορών με στόχευση μόνο σε κερδοφόρα έργα.
- Στον κλάδο των Παραχωρήσεων:
 - Αυξήθηκε η κυκλοφορία στην Αττική Οδό (+28% την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουνίου 2022 έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2021) όπως και στους υπόλοιπους αυτοκινητόδρομους σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021.
 - Στις 25 Φεβρουαρίου 2022 η Ανάδοχος Αρχή ανακήρυξε την ένωση προσώπων ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (60%) – ΙΝΤΡΑΚΑΤ (40%) Προσωρινό Ανάδοχο για το έργο «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του Οδικού Άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη, με ΣΔΙΤ».
 - Στις 18 Μαρτίου 2022, ορίστηκε η ημερομηνία έναρξης των εργασιών για τον Αυτοκινητόδρομο Πάτρα - Πύργος μήκους 74 χλμ. στην Ολυμπία Οδό.
 - Στις 7 Ιουνίου 2022, η Ανάδοχος Αρχή ανακήρυξε την ένωση προσώπων ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (55%) – ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (20%) – ΙΝΤΡΑΚΑΤ (25%) Προσωρινό Ανάδοχο για το έργο «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης Τμήμα Χερσόνησος – Νεάπολη, με ΣΔΙΤ».
 - Στις 5 Αυγούστου 2022 η ένωση προσώπων ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (51%) – ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (49%) υπέβαλε προσφορά για την απόκτηση πλειοψηφικού μεριδίου συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο του Οργανισμού Λιμένος Ηγουμενίτσας.

- Στον κλάδο του Περιβάλλοντος:

Η ΗΛΕΚΤΩΡ, μέσω σχήματος στο οποίο συμμετέχει με 60%, αναδείχθηκε Ανάδοχος/Παραχωρησιούχος του δημόσιου διαγωνισμού για την ανάθεση της σύμβασης παραχώρησης «Εκσυγχρονισμός, Αναβάθμιση, Μετατροπή & Λειτουργία, κατά παραχώρηση, της Εγκατάστασης Θερμικής Επεξεργασίας Επικίνδυνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων (ΕΑΥΜ) και των προσομοιαζόντων με αυτά εκτιμώμενης αξίας €81,1 εκατ., χωρίς ΦΠΑ, πλέον δικαιώματος προαίρεσης μετεγκατάστασης εκτιμώμενης αξίας €5,0 εκατ. χωρίς ΦΠΑ». Έχει ολοκληρωθεί ο προσυμβατικός έλεγχος και η σύμβαση αναμένεται να υπογραφεί στις αρχές Σεπτεμβρίου 2022.

Πλέον, η ΗΛΕΚΤΩΡ μέσω διαδικασίας εξωδικαστικής επίλυσης διαφοράς, κατέληξε σε συμφωνία και έλαβε αποζημίωση για εξωσυμβατικές κατασκευαστικές εργασίες παρελθόντων ετών, ποσού που ανήλθε σε περίπου €1,7 εκατ.

Τέλος, εντός του Μαΐου 2022, τέθηκε σε λειτουργία μονάδα ενεργειακής αξιοποίησης βιοαερίου, εκλυόμενου από τον ΧΥΤΑ Δυτ. Μακεδονίας, δυναμικότητας 1,26 ΜWe στην οποία η ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ συμμετέχει μέσω κοινοπρακτικού σχήματος (60%).

Ωστόσο, βάσει του άρθρου 37 («Έκτακτη εισφορά στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας») του Ν. 4936/2022 (ΦΕΚ 105'Α 27.05.2022), αναμένεται να επιβληθεί έκτακτη εισφορά επί των εσόδων προερχόμενων από τις πωλήσεις ανανεώσιμης ηλεκτρικής ενέργειας που πραγματοποιήθηκαν στην Αγορά Επόμενης Μέρας, βάσει της Τιμής Εκκαθάρισης Αγοράς (ΤΕΑ) για το διάστημα 1η Οκτωβρίου 2021 – 30η Ιουνίου 2022. Αναμένεται ο προσδιορισμός του

τρόπου και του ποσού υπολογισμού. Η εκτίμηση της επίδρασης, η οποία ενσωματώθηκε στην τρέχουσα περίοδο, ανέρχεται σε €9,1 εκατ. σε επίπεδο κύκλου εργασιών και σε €7,9 εκατ. σε επίπεδο EBITDA. Πλέον, βάσει της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/70248/2434, καθορίστηκε ανώτατη τιμή πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας €85 / MWh για τα χαρτοφυλάκια ΑΠΕ που εμπίπτουν στο πλαίσιο της λειτουργίας του Προσωρινού Μηχανισμού Επιστροφής Μέρους Εσόδων Αγοράς Επόμενης Ημέρας (σύμφωνα με το άρθρο 12Α του ν. 4425/2016) με ημερομηνία εφαρμογής την 8η Ιουλίου 2022. Οι εν λόγω νομοθετικές ρυθμίσεις επηρεάζουν μέρος της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από την ΒΕΑΛ Α.Ε. (δυναμικότητα 13,8MW) για την οποία έχει λήξει η Σύμβαση Αγοράς Ενέργειας (PPA). Για τις μονάδες που διαθέτουν Συμβάσεις Λειτουργικής Ενίσχυσης Διαφορικής Προσαύξησης η διαφορά μεταξύ της εκάστοτε Τιμής Αναφοράς και της ανωτέρω διοικητικά οριζόμενης τιμής θα χρεωπιστώνεται από τον ΔΑΠΕΕΠ.

Ο Όμιλος λειτουργεί 5 μονάδες επεξεργασίας αστικών αποβλήτων με δυναμικότητα που υπερβαίνει τους 700.000 τόνους ετησίως, 2 μονάδες επεξεργασίας κλινικών αποβλήτων, καθώς και 4 έργα παραγωγής ενέργειας από αξιοποίηση βιοαερίου εκλυόμενου από Χώρους Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων με συνολική εγκατεστημένη ισχύ που υπερβαίνει τα 33 MW.

- Στον κλάδο της Ανάπτυξης Ακινήτων:

Παρά την αβεβαιότητα που κυριαρχεί τόσο για την εξέλιξη του Covid-19 όσο και της ενεργειακής κρίσης, παρατηρήθηκε επιτάχυνση του ρυθμού αύξησης της επισκεψιμότητας στο "Smart Park", έχοντας ως αποτέλεσμα ο κύκλος εργασιών των καταστημάτων να ανέλθει σε υψηλότερα επίπεδα και από το 2019 και να παρουσιάζει μια δυναμική πορεία ανάκαμψης.

- Στον κλάδο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας/Διακοπείσες Δραστηριότητες:

- Χορηγήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία έγκριση περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) για το αιολικό πάρκο Στύρα Ι εγκατεστημένης ισχύος 160 MW στην Εύβοια, αναπτυσσόμενο από κοινού με την EDPR μέσω της θυγατρικής «ΣΟΦΡΑΝΟ ΑΕΕ».
- Συνεχίζεται η περιβαλλοντική αδειοδότηση αιολικών πάρκων και Φ/Β σταθμών συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 707 MW, ειδικότερα ως ακολούθως:

(MW)	Αιολικά	Φ/Β	Σύνολο
Πελοπόννησος	267,5	-	267,5
Εύβοια	285,6	-	285,6
Ήπειρος	42,0	85,0	127,0
Μακεδονία	-	27,0	27,0
Σύνολο	595,1	112,0	707,1

- Υποβλήθηκε προς την ΡΑΕ αίτημα για έκδοση Βεβαίωσης Παραγωγού Φ/Β σταθμού στην Ήπειρο, εγκατεστημένης ισχύος 26,42 MW.
- Υποβλήθηκαν ενώπιον του ΣΤΕ προσφυγές ή/και υπομνήματα, ως εξής:
 - ο Άγραφα (88,2 MW): από τα SPVs «Ανεμοδομική ΑΕΕ» και «Πουνέντης ΑΕΕ» για την ακύρωση απορριπτικής απόφασης αίτησης τροποποίησης απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ).
 - ο Εύβοια (160 MW): από την θυγατρική «ΣΟΦΡΑΝΟ ΑΕΕ» για την υποστήριξη εκδοθείσας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ).

II. Επισκόπηση αποτελεσμάτων πρώτου εξαμήνου 2022

Σχολιασμός Βασικών Μεγεθών Κατάστασης Αποτελεσμάτων και Ισολογισμού πρώτου εξαμήνου 2022

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 τα συνολικά ενοποιημένα έσοδα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε €479,4 εκατ., εκ των οποίων €425,7 εκατ. αφορούν συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου, έναντι εσόδων €393,3 εκατ. κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021, παρουσιάζοντας αύξηση 21,9% (ή €86 εκατ.) κυρίως λόγω της αύξησης των εσόδων του κλάδου της Κατασκευής κατά €55 εκατ.

Το Μικτό Κέρδος (χωρίς αποσβέσεις) το πρώτο εξάμηνο του 2022 διαμορφώθηκε σε €145,6 εκατ., εκ των οποίων €102,1 εκατ. αφορούν συνεχιζόμενες δραστηριότητες, έναντι Μικτού Κέρδους €75,1 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι, σημειώνοντας αύξηση κατά 94% ή €70,5 εκατ. Η αύξηση αυτή προήλθε κυρίως από τον κλάδο της Κατασκευής όπου το Μικτό Κέρδος (χωρίς αποσβέσεις) βελτιώθηκε κατά €50,6 εκατ. και ανήλθε σε €8,7 εκατ. έναντι ζημιών €41,9 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι.

Το EBITDA του Ομίλου ανήλθε στο πρώτο εξάμηνο του 2022 σε €116,5 εκατ., εκ των οποίων €73,1 εκατ. αφορούν συνεχιζόμενες δραστηριότητες, έναντι €49,9 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο του 2021, παρουσιάζοντας αύξηση 133,8% (ή €66,7 εκατ), επηρεαζόμενο κυρίως από την Κατασκευή, η οποία μηδένισε τις λειτουργικές της ζημιές (EBITDA €0,1 εκατ. έναντι ζημιών €54 εκατ. το πρώτο εξάμηνο 2021). Ωστόσο στον κλάδο των Παραχωρήσεων το EBITDA που ανήλθε σε €68,6 εκατ. (+€11,9 εκατ.) περιλαμβάνει την εφάπαξ επιβάρυνση ποσού ύψους €9,0 εκατ. λόγω των επιπτώσεων της κακοκαιρίας "Ελπίς". Χωρίς την αρνητική αυτή επίδραση το συγκρίσιμο EBITDA του Ομίλου ανέρχεται σε €125,5 εκατ., εκ των οποίων €82,1 εκατ. αφορά συγκρίσιμο EBITDA συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων.

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε κέρδη €63,1 εκατ., εκ των οποίων €32,1 εκατ. αφορούν συνεχιζόμενες δραστηριότητες, έναντι ζημιών €5,5 εκατ. για το αντίστοιχο διάστημα της προηγούμενης χρήσης. Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων ο Όμιλος παρουσίασε κέρδη €30,9 εκατ., εκ των οποίων €5,6 εκατ. αφορούν συνεχιζόμενες δραστηριότητες, έναντι ζημιών €47,8 εκατ. για το αντίστοιχο διάστημα πέρυσι, ενώ μετά από φόρους παρουσίασε κέρδη €12,4 εκατ., από τα οποία ζημιές €7,4 εκατ. αφορούν τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες, έναντι ζημιών €54,5 εκατ. κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021.

Ποσά σε € εκατ.

*Σ.Δ.=Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες

*Δ.Δ.=Διακοπείσες Δραστηριότητες

Πωλήσεις

Κόστος πωληθέντων (χωρίς αποσβέσεις)*

Μικτό κέρδος

Έσοδα διάθεσης & διοίκησης (χωρίς αποσβέσεις)*

Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές) (χωρίς αποσβέσεις)*

Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συγγενείς εταιρείες κύριων δραστηριοτήτων

Κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων

Αποσβέσεις

Αποτελέσματα εκμετάλλευσης

Έσοδα από μερίσματα

Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συγγενείς εταιρείες μη κύριων δραστηριοτήτων

Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων

	Α' εξάμηνο 2022			Α' εξάμηνο 2021		
	Σ.Δ.*	Δ.Δ.*	Σύνολο	Σ.Δ.*	Δ.Δ.*	Σύνολο
Πωλήσεις	425,7	53,7	479,4	341,7	51,6	393,3
Κόστος πωληθέντων (χωρίς αποσβέσεις)*	(323,7)	(10,1)	(333,8)	(307,9)	(10,4)	(318,2)
Μικτό κέρδος	102,1	43,5	145,6	33,8	41,3	75,1
Έσοδα διάθεσης & διοίκησης (χωρίς αποσβέσεις)*	(27,4)	(0,6)	(28,0)	(25,4)	(0,6)	(26,0)
Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές) (χωρίς αποσβέσεις)*	(3,1)	0,6	(2,5)	2,6	(0,0)	2,6
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συγγενείς εταιρείες κύριων δραστηριοτήτων	1,5	(0,1)	1,5	(1,8)	-	(1,8)
Κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων	73,1	43,4	116,5	9,2	40,7	49,9
Αποσβέσεις	(41,1)	(12,4)	(53,4)	(43,0)	(12,4)	(55,4)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	32,1	31,0	63,1	(33,8)	28,3	(5,5)
Έσοδα από μερίσματα	1,5	-	1,5	0,8	-	0,8
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συγγενείς εταιρείες μη κύριων δραστηριοτήτων	0,1	-	0,1	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	(28,1)	(5,7)	(33,8)	(37,2)	(5,9)	(43,1)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	5,6	25,3	30,9	(70,2)	22,4	(47,8)

Ποσά σε € εκατ.

*Σ.Δ.=Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες

*Δ.Δ.=Διακοπείσες Δραστηριότητες

Φόρος εισοδήματος

Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου

	Α' εξάμηνο 2022			Α' εξάμηνο 2021		
	Σ.Δ.*	Δ.Δ.*	Σύνολο	Σ.Δ.*	Δ.Δ.*	Σύνολο
Φόρος εισοδήματος	(13,0)	(5,5)	(18,5)	(5,4)	(1,2)	(6,7)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	(7,4)	19,9	12,4	(75,6)	21,1	(54,5)

Τα ταμειακά διαθέσιμα (ταμείο και άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού) του Ομίλου στις 30.06.2022, συμπεριλαμβανομένων των διαθεσίμων των περιουσιακών στοιχείων κατεχομένων προς πώληση ύψους €43 εκατ., μειώθηκαν στα €458 εκατ. από €470 εκατ. στις 31.12.2021, κυρίως λόγω της αποπληρωμής δανειακών υποχρεώσεων.

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε €385 εκατ. έναντι €363 εκατ. στις 31.12.2021 δηλαδή αυξημένα κατά €22 εκατ., ενώ τα αναλογούντα στους μετόχους της πλειοψηφίας σε €307 εκατ. έναντι €286 εκατ. αντίστοιχα, δηλαδή αυξημένα κατά €21 εκατ. Οι παραπάνω αυξήσεις οφείλονται κυρίως στα κέρδη περιόδου και στην αύξηση του αποθεματικού Αντιστάθμισης ταμειακών ροών της θυγατρικής ΜΟΡΕΑΣ.

Το σύνολο των δανείων (χωρίς τις υποχρεώσεις μίσθωσης) σε ενοποιημένο επίπεδο, ανήλθε στις 30.06.2022 σε €1.418 εκατ., συμπεριλαμβανομένων των δανείων των περιουσιακών στοιχείων κατεχομένων προς πώληση ύψους €252 εκατ., έναντι €1.461 εκατ. στις 31.12.2021. Από το σύνολο των δανείων, €74 εκατ. είναι βραχυπρόθεσμα και €1.344 εκατ. μακροπρόθεσμα. Στο σύνολο των δανείων συμπεριλαμβάνονται ποσά από δάνεια της ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (συγχρηματοδοτούμενο έργο) χωρίς δικαίωμα αναγωγής στη μητρική εταιρεία (non recourse debt) ύψους €414,5 εκατ. Δηλαδή χωρίς τα δάνεια της ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ, το σύνολο των δανείων σε ενοποιημένο επίπεδο ανήλθε στις 30.06.2022 σε €1.004 εκατ. (συμπεριλαμβανομένων των δανείων των περιουσιακών στοιχείων κατεχομένων προς πώληση ύψους €252 εκατ.).

Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης της Απόδοσης στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με την αξιολόγηση των επιδόσεών του, οι οποίοι χρησιμοποιούνται ευρέως στον τομέα που δραστηριοποιείται. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες καθώς και υπολογισμοί αυτών αναλύονται ακολούθως:

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Κερδοφορίας

Όλα τα ποσά είναι σε εκατ. €		Α' εξάμηνο '22	Α' εξάμηνο '21
Σύνολο	Πωλήσεις	479,4	393,3
	EBITDA	116,5	49,9
	Περιθώριο EBITDA %	24,3%	12,7%
	EBIT	63,1	(5,5)
	Περιθώριο EBIT%	13,2%	(1,4%)
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Πωλήσεις	425,7	341,7
	EBITDA	73,1	9,2
	Περιθώριο EBITDA %	17,2%	2,7%
	EBIT	32,1	(33,8)
	Περιθώριο EBIT%	7,5%	(9,9%)

Ορισμοί Χρηματοοικονομικών Μεγεθών και Επεξηγήσεις Δεικτών :

EBITDA (Earnings before Interest, Tax, Depreciation and Amortization): Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων που ισούται με την γραμμή Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης της Κατάστασης Αποτελεσμάτων του Ομίλου πλέον Αποσβέσεων από την Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Περιθώριο EBITDA %: Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων προς κύκλο εργασιών.

EBIT (Earnings before Interest and Tax): Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων που ταυτίζεται με την γραμμή Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης της Κατάστασης Αποτελεσμάτων του Ομίλου.

Περιθώριο EBIT %: Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων προς κύκλο εργασιών.

Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός και Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στις 30.06.2022 και στις 31.12.2021 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	30-Ιουν-22			31-Δεκ-21		
	Σύνολο Ομίλου	Μείον: ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (δάνειο χωρίς αναγωγή)	Υποσύνολο Ομίλου (εκτός ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ)	Σύνολο Ομίλου	Μείον: ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (δάνειο χωρίς αναγωγή)	Υποσύνολο Ομίλου (εκτός ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ)
Όλα τα ποσά είναι σε εκατ. €						
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	38,1	18,4	19,7	82,0	20,2	61,8
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.128,6	396,2	732,4	1.379,0	405,7	973,3
Σύνολο Δανείων	1.166,6	414,5	752,1	1.461,0	425,9	1.035,1
Μείον:						
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	336,8	9,0	327,7	357,9	4,1	353,8
Δεσμευμένες Καταθέσεις	67,8	20,9	46,9	74,4	9,2	65,3
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών	10,3	-	10,3	31,9	-	31,9
Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	-	-	-	6,2	-	6,2
Ταμειακά διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού	414,9	29,9	385,0	470,4	13,3	457,1
Καθαρός Δανεισμός	751,8	384,6	367,1	990,6	412,6	577,9
Καθαρός Δανεισμός στοιχείων κατεχομένων προς πώληση			208,7			-
Συνολικός Καθαρός Δανεισμός			575,9			577,9
Σύνολο Καθαρής Θέσης Ομίλου			385,4			363,3
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων			961,3			941,2
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης			0,599			0,614

(*) Δεν περιλαμβάνονται οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μίσθωση (ΔΠΧΑ16) €58,6 εκατ. την 30.06.2022 και €62,6 εκατ. την 31.12.2021 (Σημείωση 15)

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης ανήλθε στις 30.06.2022 σε 59,9% (έναντι 61,4% στις 31.12.2021).

Ορισμοί Χρηματοοικονομικών Μεγεθών και Επεξηγήσεις Δεικτών:

Καθαρός δανεισμός: Σύνολο δανείων βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις δεσμευμένες καταθέσεις, τις προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών και τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος.

Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός: Καθαρός Δανεισμός εξαιρούμενου όμως του Καθαρού Δανεισμού εταιρειών Παραχωρήσεων με δάνεια χωρίς αναγωγή στη μητρική (ήτοι εξαιρουμένης της εταιρείας ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ)

Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης Ομίλου: Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός προς το σύνολο των Απασχολούμενων Κεφαλαίων

Απασχολούμενα Κεφάλαια : Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων πλέον Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός

Ταμειακές Ροές

Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών της περιόδου έως 30.06.2022 σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο 2021:

Όλα τα ποσά είναι σε εκατ. €

	Α' εξάμηνο '22	Α' εξάμηνο '21
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	357,9	294,3
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	42,3	(1,2)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	19,3	(30,9)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(58,9)	(23,9)
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	0,8	0,8
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Περιουσιακών Στοιχείων Κατεχόμενων προς πώληση	(24,6)	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	336,8	239,1

III. Εξέλιξη δραστηριοτήτων ανά κλάδο

1. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

1.1. Σημαντικά γεγονότα

Ο κλάδος της Κατασκευής παρουσίασε κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 έσοδα €244,7 εκατ., σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 29,2% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021, κατά το οποίο τα έσοδα είχαν ανέλθει σε €189,4 εκατ.

Η βελτίωση της ρευστότητας του κλάδου και η ταυτόχρονη χαλάρωση των μέτρων του COVID-19 συνετέλεσαν στην βελτίωση του ρυθμού προόδου των έργων και στην αύξηση των εσόδων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 σε σύγκριση με το πρώτο εξάμηνο του 2021.

Το EBITDA του κλάδου Κατασκευής για το πρώτο εξάμηνο του 2022 διαμορφώθηκε σε κέρδος €0,1 εκατ. έναντι ζημιών €54,0 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο του 2021. Διευκρινίζεται ότι, τα αποτελέσματα της συγκριτικής περιόδου του 2021 είχαν επιβαρυνθεί με ζημία ποσού €26,2 εκατ. από σχηματισμό πρόβλεψης σχετικά με την απόφαση του Διεθνούς Διαιτητικού Δικαστηρίου του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου (ICC), δυνάμει της οποίας επιδικάστηκε το προαναφερόμενο ποσό υπέρ της αλλοδαπής εταιρείας με την επωνυμία «Atkins & Partners Overseas» και σε βάρος της αλλοδαπής κοινοπραξίας με

την επωνυμία «Aktor - Larsen and Toubro - Yapi Merkezi ve Sanayi - Sezai Turkes Feyzi Akkaya - Al Jaber Engineering», ανάδοχο του έργου «Εκτέλεση της χρυσής γραμμής (Gold Line) για το μετρό της Ντόχα στο κράτος του Κατάρ».

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης της Κατασκευής στην τρέχουσα περίοδο διαμορφώθηκαν σε ζημιές €3,4 εκατ. έναντι ζημιών €58,8 εκατ. κατά το πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης. Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων για το πρώτο εξάμηνο του 2022, προέκυψαν ζημιές €5,9 εκατ. έναντι ζημιών €65,6 εκατ. κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021, ενώ μετά από φόρους ο κλάδος Κατασκευής είχε ζημιές €7,2 εκατ. έναντι ζημιών €66,9 εκατ. κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021.

Από πλευράς υλοποίησης έργων, η έμφαση δόθηκε στην πρόοδο των έργων του Μετρό στη Θεσσαλονίκη, της περιμετρικής οδού του Βουκουρεστίου Centura A0, καθώς και στην υλοποίηση οδικών αξόνων καθώς και σιδηροδρομικών έργων τόσο στην Ελλάδα, όσο και στη Ρουμανία.

Ο Όμιλος έχει αποφασίσει να εστιάσει γεωγραφικά στην Ελλάδα και στη Ρουμανία που είναι μια ευρωπαϊκή χώρα στην οποία ο Όμιλος έχει συσσωρευμένη εμπειρία και τεχνογνωσία και η οποία έχει σημαντικές ανάγκες σε έργα υποδομών.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος ακολουθεί πολύ επιλεκτική προσέγγιση ως προς τη διεκδίκηση συμβάσεων στο κράτος του Κατάρ, όπου έχει συμβάσεις παροχής υπηρεσιών Facility Management (O&M).

Η ΑΚΤΩΡ και οι θυγατρικές της κατά το Α' Εξάμηνο του 2022 υπέγραψαν νέες συμβάσεις ποσού €321 εκατ. στην Ελλάδα και στο εξωτερικό ενώ επιπλέον συμβάσεις ποσού €24 εκατ. έχουν υπογραφεί μετά την 30.06.2022.

Οι σημαντικότερες συμβάσεις που υπεγράφησαν εντός του 2022, περιγράφονται κατωτέρω με τα αναλογούντα ποσά στη συμμετοχή της ΑΚΤΩΡ και των θυγατρικών της, και αφορούν στην:

- Κατασκευή του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα–Πύργος συνολικού μήκους 74,8 χλμ., αξίας €105 εκατ.
- Παροχή Υπηρεσιών για τη Λειτουργία και Συντήρηση του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων Ψυττάλειας (ΚΕΛΨ) αξίας €67,5 εκατ.
- Αποκατάσταση του Ισθμού της Κορίνθου αξίας €24,7 εκατ.
- Μελέτη, Προμήθεια, Εγκατάσταση και Θέση σε λειτουργία συστημάτων τηλεπικοινωνιών, ασθενών ρευμάτων & ελέγχου της επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά αξίας €17,4 εκατ.
- Κατασκευή Αντιπλημμυρικών έργων της ευρύτερης περιοχής της Λαχαναγοράς Θεσσαλονίκης αξίας €15,3 εκατ.
- Αναβάθμιση του ανατολικού τμήματος του Προβλήτα II στο λιμάνι του Πειραιά αξίας €15 εκατ.
- Μελέτη, Κατασκευή, Λειτουργία και Συντήρηση Φωτοβολταϊκού Πάρκου 16 MWp στο αεροδρόμιο Ελευθέριος Βενιζέλος αξίας €11,4 εκατ.
- Κατασκευή Καταστημάτων Δικτύου Πώλησης της ΔΕΗ αξίας €9,6 εκατ.
- Λειτουργία και Συντήρηση της Υποθαλάσσιας ζεύξης Ακτίου – Πρέβεζας αξίας 6,5 εκατ.
- Η θυγατρική εταιρεία ΤΟΜΗ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 υπέγραψε συμβάσεις, αξίας €36 εκατ.

Επιπρόσθετα η ΑΚΤΩΡ και οι θυγατρικές της έχουν ανακηρυχθεί μειοδότες σε έργα συνολικής αξίας €950 εκατ. (αναλογία Ομίλου). Τα κυριότερα είναι τα εξής:

- Μετατροπή σε αυτοκινητόδρομο του Βορείου Οδικού Άξονα Κρήτης τμήμα: Νεάπολη – Άγιος Νικόλαος στην Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου αξίας €153,1 εκατ.
- Κατασκευή του οδικού άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος – Μεθώνη αξίας €151,1 εκατ.
- Ολοκλήρωση Λ. Κύμης στο Τμήμα «Αττική Οδός (Α/Κ Κύμης) έως Εθνική Οδός Α/Κ Καλυφτάκη» αξίας €103,3 εκατ.
- Αποκατάσταση και Συντήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής Bucuresti-Craiova-Timisoara-Cluj-Brasov-Iasi-Galati-Constata LOT 2 στη Ρουμανία αξίας €94 εκατ.
- Αποκατάσταση και Συντήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής Bucuresti-Craiova-Timisoara-Cluj-Brasov-Iasi-Galati-Constata LOT 1 στη Ρουμανία αξίας €93 εκατ.
- Κατασκευή επαρχιακής οδού Καστοριάς – Πτολεμαΐδας με σήραγγα στην Κλεισούρα αξίας €48 εκατ.

1.2. Προοπτικές

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο της ΑΚΤΩΡ και των θυγατρικών της ανήλθε στις 30.06.2022 σε €1,8 δισ.. Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου 2022 υπεγράφησαν συμβάσεις συνολικής αξίας €321 εκατ., ενώ μετά την 30.06.2022 υπεγράφησαν συμβάσεις αξίας €24 εκατ. Επίσης έχουν εξασφαλισθεί νέα έργα ύψους €950 εκατ., οι συμβάσεις των οποίων αναμένεται να υπογραφούν, ανεβάζοντας το συνολικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων της ΑΚΤΩΡ και των θυγατρικών της στα €2,8 δισ. Για το πρώτο εξάμηνο του 2022 οι δραστηριότητες στην Ελλάδα συνεισέφεραν περίπου το 65% των εσόδων του κλάδου Κατασκευής, ενώ αντιπροσωπεύουν το 61% του κατασκευαστικού ανεκτέλεστου (συμπεριλαμβανομένων των προς υπογραφή συμβάσεων).

Επιπρόσθετα η ΑΚΤΩΡ θα είναι ο κατασκευαστής των έργων του Ομίλου στις Γούρνες Ηρακλείου καθώς και στο κτήμα Καμπά στην Κάντζα Αττικής, συνολικού εκτιμώμενου προϋπολογισμού άνω των €350 εκατ.

Η αναμενόμενη αύξηση των Δημοσίων Επενδύσεων, βάσει των εξαγγελιών της Κυβέρνησης για επιτάχυνση της υλοποίησης έργων αλλά και ως συνέπεια των μέτρων ανάκαμψης από την πανδημία του Covid 19 στις οικονομίες των χωρών που δραστηριοποιείται στρατηγικά η ΑΚΤΩΡ, προσφέρει σημαντικές ευκαιρίες σε έργα Υποδομών που αφορούν την κύρια δραστηριότητα της εταιρείας.

1.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Ο Όμιλος έχει περιορίσει την ενεργή παρουσία του πέραν της Ελλάδος, αποκλειστικά στη Ρουμανία και στο Κατάρ. Ειδικά στο Κατάρ, τα έργα που έχει αναλάβει αφορούν μόνον σε υπηρεσίες συντήρησης και λειτουργίας. Σημειώνεται, ότι στο πλαίσιο της εκτέλεσης κατασκευαστικών συμβάσεων, υφίσταται πάντοτε ο κίνδυνος της ενεργοποίησης ποινικών ρητρών λόγω καθυστερήσεων στην εκτέλεση των έργων.

Η ΑΚΤΩΡ προκειμένου να αντιμετωπίσει τις προκλήσεις του κλάδου και τις επιπτώσεις των σωρευμένων ζημιών στη ρευστότητά της, προχώρησε σε μέτρα εντατικότερης διαχείρισης των ταμειακών της διαθεσίμων, ενώ παράλληλα υλοποιεί το σχέδιο οργανωτικής, λειτουργικής και

χρηματοοικονομικής αναδιοργάνωσης, με τη μείωση των δαπανών προσωπικού, καθώς και την ανάληψη πρωτοβουλιών για την αποτελεσματικότερη διαχείριση των ταμειακών διαθεσίμων, αλλά και τη βελτιστοποίηση της δομής χρηματοδότησης.

Οι μεγάλες αυξήσεις στις τιμές των πρώτων υλών καθώς και η ενεργειακή κρίση, παράγοντες που πρόσφατα έχουν αναδειχθεί εντονότερα λόγω και των σημαντικών γεωπολιτικών εξελίξεων στην Ουκρανία, αναμένεται να επηρεάσουν τον εγχώριο Κατασκευαστικό Κλάδο. Αν και η εκτίμηση της διάρκειας και του εύρους της ενεργειακής κρίσης δε δύναται να υπολογιστεί αξιόπιστα, εντούτοις έχει δημιουργηθεί ένα κλίμα αβεβαιότητας σχετικά με την πορεία εκτέλεσης των υφιστάμενων έργων καθώς και με τους εν εξελίξει σχετικούς διαγωνισμούς. Με σκοπό την αντιστάθμιση του αρνητικού αντίκτυπου από τις αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών στα μεγέθη του κατασκευαστικού κλάδου, έχουν ήδη πραγματοποιηθεί νομοθετικές παρεμβάσεις που είχαν ως αποτέλεσμα την ενεργοποίηση του μηχανισμού αναθεώρησης τιμών στις συμβάσεις δημοσίων έργων αλλά και την θεσμοθέτηση περί 5% επί του υπολειπόμενου συμβατικού τμήματος για την τήρηση των εγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων εκτέλεσης των έργων.

2. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ

2.1. Σημαντικά γεγονότα

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 τα έσοδα του κλάδου των Παραχωρήσεων διαμορφώθηκαν σε €126,6 εκατ. έναντι €98,2 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2021, παρουσιάζοντας αύξηση 29% ή €28 εκατ. Η εν λόγω αύξηση στα έσοδα οφείλεται στην αύξηση της κυκλοφορίας στην Αττική Οδό.

Το EBITDA του κλάδου των Παραχωρήσεων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 διαμορφώθηκε σε €68,6 εκατ. έναντι €56,8 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι, σημειώνοντας αύξηση 21% ή €12 εκατ. επηρεαζόμενο από την προαναφερόμενη αύξηση της κυκλοφορίας. Το περιθώριο EBITDA διαμορφώθηκε σε 54,2% το πρώτο εξάμηνο του 2022 έναντι 57,8% την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι. Ωστόσο το EBITDA του κλάδου των Παραχωρήσεων επιβαρύνθηκε με ποσό ύψους €9,0 εκατ. λόγω των επιπτώσεων της κακοκαιρίας "Ελπίς". Χωρίς την αρνητική αυτή επίδραση το συγκρίσιμο EBITDA του κλάδου ανέρχεται σε €77,6 εκατ. (+€20,9 εκατ.).

Αντίστοιχα, τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν σε €35,3 εκατ. έναντι €22,8 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2021, αυξημένα κατά 55%. Τα κέρδη προ φόρων ήταν €28,3 εκατ. έναντι €6,9 εκατ. (αύξηση >100%) και τα αποτελέσματα μετά τους φόρους διαμορφώθηκαν σε κέρδη €20,1 εκατ. έναντι κερδών €2,9 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2021 (αύξηση >100%).

Η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ επιδιώκει να διευρύνει το χαρτοφυλάκιο έργων παραχώρησης και στο πλαίσιο αυτό συμμετέχει στη δημοπράτηση μιας σειράς νέων έργων Παραχώρησης και Συμπράξεων Δημοσίου & Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ). Μεταξύ άλλων:

- Τον Ιούλιο 2021 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.: Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή και Τεχνική Διαχείριση Περιφερειακών Κέντρων Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας (ΠΕΚΕΠΠ) μέσω ΣΔΙΤ ΠΕΡΙΟΧΗ Α (7 ΠΕΚΕΠΠ), με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιούλιο 2021 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.: Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή και Τεχνική Διαχείριση Περιφερειακών Κέντρων Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας (ΠΕΚΕΠΠ) μέσω ΣΔΙΤ ΠΕΡΙΟΧΗ Β (6 ΠΕΚΕΠΠ), με ΣΔΙΤ».

- Το Νοέμβριο 2021 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ υπέβαλε Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο «Ανέγερση Δικαστικών Μεγάρων Έδεσσας, Σερρών, Κιλκίς και Ανακατασκευή Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης και Συντήρηση και Διαχείριση Αυτών, με ΣΔΙΤ».
- Τον Δεκέμβριο 2021 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.: Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Σχεδιασμός, κατασκευή, χρηματοδότηση, συντήρηση, λειτουργία και προμήθεια εξοπλισμού για την Ανέγερση Κτιρίου Παροχής Υπηρεσιών Εξατομικευμένης Ιατρικής, με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιανουάριο 2022 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.: Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Υλοποίηση Φράγματος Χαβρία Χαλκιδικής, Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Νερού και Δικτύων, με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιανουάριο 2022 η ένωση προσώπων ΗΛΕΚΤΩΡ - ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ υπέβαλε Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση Και Λειτουργία Του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων Νήσου Ρόδου, με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιανουάριο 2022 η ένωση προσώπων ΑΚΤΩΡ – ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΗΛΕΚΤΩΡ υπέβαλε Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο «Λειτουργία, συντήρηση, επισκευή και αποκατάσταση των παγίων του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος Αττικής για την κάλυψη των αναγκών της μείζονος περιοχής πρωτεύουσας, με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιανουάριο 2022 προκηρύχθηκε ο διεθνής διαγωνισμός για τη νέα παραχώρηση της Αττικής Οδού. Η διαγωνιστική διαδικασία θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις, τη φάση προεπιλογής (Α' Φάση) και τη φάση υποβολής δεσμευτικών προσφορών (Β' Φάση). Στις 08 Ιουλίου 2022 το ΤΑΙΠΕΔ ανακοίνωσε την προεπιλογή των επενδυτικών σχημάτων που πληρούν τα κριτήρια συμμετοχής στη Β' φάση του διαγωνισμού, μεταξύ των οποίων και το σχήμα «Ένωση προσώπων ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. – ΑΒΑΞ Α.Ε. – ARDIAN INFRASTRUCTURE».
- Τον Φεβρουάριο 2022 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.: Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Υλοποίηση έργου φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών, ερευνητικών, και λοιπών υποδομών του Δ.Π.Θ., με ΣΔΙΤ».
- Στις 25 Φεβρουαρίου 2022 η Ανάδοχος Αρχή ανακήρυξε την ένωση προσώπων ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (60%) – ΙΝΤΡΑΚΑΤ (40%) Προσωρινό Ανάδοχο για το έργο «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του Οδικού Άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη, με ΣΔΙΤ».
- Τον Μάρτιο 2022 η ένωση προσώπων ΗΛΕΚΤΩΡ - ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.: Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (Μ.Ε.Α) Δυτικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με ΣΔΙΤ».
- Στις 5 Μάρτιου 2022 δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ο νόμος για τις Πρότυπες Προτάσεις. Η ΑΠ σε συνεργασία με ΑΒΑΞ ΑΕ προετοιμάζουν Πρότυπη Πρόταση για τις επεκτάσεις της Αττικής Οδού προς Λαύριο και Ραφήνα.
- Στις 18 Μαρτίου 2022, ορίστηκε η ημερομηνία έναρξης των εργασιών για τον Αυτοκινητόδρομο Πάτρα - Πύργος μήκους 74 χλμ. στην Ολυμπία Οδό.
- Στις 15 Απριλίου 2022 με απόφαση του ΤΑΙΠΕΔ ακυρώθηκε ο διαγωνισμός για το έργο «Παραχώρηση Υπηρεσιών Λειτουργίας Λιμένος και του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Καλαμαριάς (Αρετσού)».
- Τον Απρίλιο 2022 η ένωση προσώπων ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΑΤΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.:

Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Απόκτηση μετοχών που αντιστοιχούν σε Πλειοψηφικό μερίδιο στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας "Όργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε."».

- Τον Μάιο 2022 η ένωση προσώπων ΗΛΕΚΤΩΡ - ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.: Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (Μ.Ε.Α) του πάρκου κυκλικής οικονομίας της Αττικής, με ΣΔΙΤ».
- Τον Μάιο 2022 η ένωση προσώπων ΗΛΕΚΤΩΡ - ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ξεκίνησε τη συμμετοχή της στη Β' Φάση Διαγωνισμού: Στάδιο Β.Ι.: Ανταγωνιστικός Διάλογος για το έργο «Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (Μ.Ε.Α) του πάρκου κυκλικής οικονομίας της Π.Ε. Πειραιά, με ΣΔΙΤ».
- Στις 7 Ιουνίου 2022 η Ανάδοχος Αρχή ανακήρυξε την ένωση προσώπων ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (55%) – ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (20%) – ΙΝΤΡΑΚΑΤ (25%) Προσωρινό Ανάδοχο για το έργο «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης Τμήμα Χερσόνησος – Νεάπολη, με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιούνιο 2022 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ υπέβαλε Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο «(Α) Ολοκληρωμένη Παρέμβαση Αστικής Ανάπλασης Και Αξιοποίησης Του Βιομηχανικού Ακινήτου της Βαμβακουργιάς Στη Νέα Ιωνία Βόλου για τη Δημιουργία Φοιτητικών Εστιών, Εκπαιδευτικών και Ερευνητικών Εγκαταστάσεων και Κοινωνικών Υποδομών του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και (Β) Δημιουργία Φοιτητικών Εστιών και Εκπαιδευτικών και Ερευνητικών Υποδομών του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στη Λαμία, με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιούνιο 2022 η ένωση εταιριών «ΑΒΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» υπέβαλε Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο «Υπο-παραχώρηση του Δικαιώματος κατασκευής, λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας μεγάλων σκαφών τύπου Megayacht στην Κέρκυρα».
- Τον Ιούνιο 2022, στα πλαίσια της Β' Φάσης του Διαγωνισμού πραγματοποιήθηκε επί τόπου επίσκεψη στους χώρους του Έργου «Υλοποίηση έργου φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών, ερευνητικών και λοιπών υποδομών του Δ.Π.Θ., με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιούνιο 2022, στα πλαίσια της Β' Φάσης του Διαγωνισμού υποβλήθηκε ο σχολιασμός του σχεδίου Σύμβασης Σύμπραξης καθώς και πραγματοποιήθηκε νέα συνεδρία Διαλόγου για το έργο «Δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας στην Αθήνα, με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιούλιο 2022 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ υπέβαλε Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Τεχν. Διαχείριση 13 Σχολικών Μονάδων Δήμου Ρόδου, με ΣΔΙΤ».
- Τον Ιούλιο 2022 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ έλαβε πρόσκληση υποβολής Δεσμευτικής Προσφοράς για το έργο «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση 17 σχολικών μονάδων στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με ΣΔΙΤ». Ως ημερομηνία υποβολής έχει καθοριστεί η 5 Σεπτεμβρίου 2022».
- Τον Ιούλιο 2022 η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ έλαβε πρόσκληση υποβολής Δεσμευτικής Προσφοράς για το έργο «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση Φοιτητικών Εστιών του Πανεπιστημίου Κρήτης, με ΣΔΙΤ». Ως ημερομηνία υποβολής έχει οριστεί η 21 Οκτωβρίου 2022.
- Στις 5 Αυγούστου 2022 η ένωση προσώπων ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (51%) – ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (49%) υπέβαλε προσφορά για την απόκτηση πλειοψηφικού μεριδίου συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο του Οργανισμού Λιμένος Ηγουμενίτσας.

2.2. Προοπτικές

Υπάρχουν σημαντικές ανάγκες νέων έργων υποδομών στην Ελλάδα και εκτιμάται ότι τα ιδιωτικά κεφάλαια θα συνεισφέρουν στην προσπάθεια αυτή μέσω Παραχωρήσεων και ΣΔΙΤ ιδιαίτερα λόγω των περιορισμένων διαθέσιμων οικονομικών πόρων του Ελληνικού Δημοσίου.

Το επιχειρηματικό σχέδιο της θυγατρικής ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ, με κύριο γνώμονα τις συνέργειες με τις λοιπές δραστηριότητες του Ομίλου, επικεντρώνεται σε:

- Συμμετοχή σε νέα έργα που πραγματοποιούνται μέσω συμβάσεων ΣΔΙΤ ή συμβάσεων παραχώρησης
- Επεκτάσεις και ενέργειες αύξησης της αποδοτικότητας των έργων της
- Διεύρυνση συμμετοχών της μέσω της δευτερογενούς αγοράς

Πέραν των ανωτέρω έργων, άλλα υπό δημοπράτηση έργα στα οποία επικεντρώνεται η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ περιλαμβάνουν:

- Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση, μέσω ΣΔΙΤ, των έργων: α) «Μόνιμη Υποθαλάσσια Ζεύξη Νήσου Σαλαμίνας», β) του Βορείου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ) στο Τμήμα Χανιά – Ηράκλειο
- Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση, μέσω ΣΔΙΤ, των έργων: Σχολικών Μονάδων και Πάρκου του Δήμου Χανίων,

Άλλα μελλοντικά έργα παραχώρησης στα οποία στοχεύει επίσης η ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ περιλαμβάνουν:

- Έργα ΣΔΙΤ κατασκευής φράγματος, εγκαταστάσεων επεξεργασίας νερού και δικτύων, σχολικών μονάδων, δικαστικών μεγάρων, φοιτητικών εστιών, οδοφωτισμού, οδικών αξόνων και διαχείρισης απορριμμάτων.
- Έργα επεκτάσεων υφιστάμενων έργων παραχώρησης.

Τέλος, σημαντικές επενδυτικές ευκαιρίες διαφαίνεται να υπάρχουν στη δευτερογενή αγορά των υπαρχόντων έργων παραχωρήσεων των οδικών αξόνων και στο πλαίσιο αυτό, σε περίπτωση πιθανής πρόθεσης από-επένδυσης υφιστάμενων μετόχων, ο Όμιλος προτίθεται να εξετάσει πιθανή αύξηση των ποσοστών συμμετοχής του (ή/και νέας εισόδου), πάντα με γνώμονα την αποδοτικότητα των επενδυμένων κεφαλαίων και την ενίσχυση ευρύτερων συνεργειών.

2.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Στις 24.01.2022, λόγω της χιονόπτωσης και των σφοδρών και ακραίων καιρικών συνθηκών που επικράτησαν, ακινητοποιήθηκαν οχήματα εντός του αυτοκινητοδρόμου της Αττικής Οδού (ο συνολικός αριθμός των ακινητοποιημένων οχημάτων εκτιμήθηκε από το Κέντρο Διαχείρισης Κυκλοφορίας του αυτοκινητοδρόμου σε περίπου 3.500 οχήματα).

Στη συνέχεια δημιουργήθηκε ηλεκτρονική πλατφόρμα στην ιστοσελίδα της Αττικής Οδού για την καταχώριση στοιχείων από χρήστες του αυτοκινητοδρόμου, για την καταβολή ποσού 2.000 ευρώ ανά όχημα, για όσα οχήματα ακινητοποιήθηκαν σε αυτόν στις 24-25.01.2022 και κατόπιν ελέγχου των νομικών και ουσιαστικών προϋποθέσεων που πρέπει να πληρούνται για την καταβολή. Τα στοιχεία αξιολογήθηκαν από ανεξάρτητο διεθνή ελεγκτικό οίκο, ως εξειδικευμένο σύμβουλο της εταιρείας.

Στις 23.03.2022 κοινοποιήθηκαν Υπουργικές Αποφάσεις επιβολής προστίμου στις εταιρείες Αττική Οδός Α.Ε. και Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ποσού 1.000.000 ευρώ για κάθε εταιρεία, σε σχέση με το οποίο ο Νόμος προβλέπει δυνατότητα προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων.

Στο παρόν στάδιο, λόγω του σημαντικού όγκου των πληροφοριών που συνεχίζουν να αξιολογούνται και της πολυπλοκότητας των ζητημάτων αναφορικά με αγωγές που έχουν ασκηθεί από χρήστες του αυτοκινητοδρόμου, και παρά το ότι έχει προχωρήσει ήδη μεγάλος αριθμός πληρωμών, δεν είναι εφικτή η εκτίμηση της συνολικής υποχρέωσης που θα προκύψει για τον Όμιλο με την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης και των λοιπών ενεργειών. Ωστόσο, με βάση τα παραπάνω, η επιβάρυνση στα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου 2022 ανέρχεται σε ποσό ύψους €9 εκατ., εκ των οποίων το ποσό των €7 εκ θα οριστικοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση της προαναφερόμενης διαδικασίας αξιολόγησης.

Η εταιρεία ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, η οποία ενοποιείται με την μέθοδο της καθαρής θέσης, έχει αναγνωρισμένη απαίτηση ύψους €67,9 εκατ. από το Ελληνικό Δημόσιο σε συνέχεια των σχετικών διαιτητικών αποφάσεων που είχαν δικαιώσει την εταιρεία το 2010 και 2012 αναφορικά με την καταγγελία και διακοπή της Σύμβασης Παραχώρησης της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης. Το Ελληνικό Δημόσιο άσκησε κατά των ανωτέρω διαιτητικών αποφάσεων επτά αγωγές ακυρώσεως και από το Εφετείο Αθηνών εκδόθηκαν αποφάσεις επί των αγωγών αυτών, οι οποίες τις κάνουν δεκτές για λόγους τυπικούς. Ωστόσο, ο Άρειος Πάγος αναίρεσε τις τέσσερις εφετειακές αποφάσεις (αναμένεται η απόφαση και των υπόλοιπων τριών) αποκτώντας εκ νέου αναδρομική ισχύ οι διαιτητικές αποφάσεις του 2010 και κράτησε τις υποθέσεις για εκδίκαση των ουσιαστικών λόγων που τέθηκαν ενώπιον του. Μετά από αυτήν την απόφαση, η νέα ακρόαση για να προσδιοριστεί εάν οι παραπάνω διαιτητικές αποφάσεις είναι αμετάκλητα έγκυρες ή άκυρες πραγματοποιήθηκε τελικώς στις 9.11.2020, συζητήθηκαν οι τέσσερις αποφάσεις και στις 14.7.2021 εκδόθηκε απόφαση περί αμετάκλητης απόρριψης των αγωγών ακυρώσεως του Δημοσίου από τον Άρειο Πάγο. Κατά συνέπεια, μετά την έκδοση των τελευταίων αποφάσεων από τον Άρειο Πάγο, οι 4 από τις 7 διαιτητικές αποφάσεις του 2010 είναι αμετάκλητα ισχυρές, παράγουν δεδικασμένο και είναι άμεσα εκτελεστές.

Επιπρόσθετα, η ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ τον Ιούλιο του 2018 επανέφερε τις διαιτησίες με τις ίδιες απαιτήσεις. Η εκ νέου διαιτητική απόφαση, που εκδόθηκε τον Ιανουάριο 2019, δικαιώνει την εταιρεία και επιδικάζει αποζημίωση ύψους €65,2 εκατ. πλέον τόκων υπερημερίας από 30.01.2011. Το Δημόσιο επέδωσε αγωγή για την ακύρωση και αίτηση για την αναστολή της ανωτέρω διαιτητικής απόφασης ενώπιον του Εφετείου Αθηνών, η οποία συζητήθηκε στις 10.12.2019. Στις 07.04.2020 εκδόθηκαν οι ΕφΑΘ 2128/2020 και ΕφΑΘ 2131/2020, οι οποίες απορρίπτουν η πρώτη την αγωγή ακύρωσης και η δεύτερη την αίτηση αναστολής του Ελληνικού Δημοσίου κατά της από 03.01.2020 Διαιτητικής Απόφασης υπέρ της Θερμαϊκής Οδού. Η εταιρεία εκτιμά, βάσει των συμβατικών όρων και της υφιστάμενης νομολογίας, ότι η απαίτησή της είναι καθόλα βάσιμη και θα εισπραχθεί από το Ελληνικό Δημόσιο.

Την 1η Οκτωβρίου 2021, σε συνέχεια διαπραγματεύσεων μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Θερμαϊκής Οδού Α.Ε., κατατέθηκε στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών από την Θερμαϊκή Οδό Α.Ε. Πρόταση Συμβιβαστικής Επίλυσης Διαφοράς. Στις 23 Δεκεμβρίου 2021 το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους ενέκρινε τον συμβιβασμό. Στις 11 Ιανουαρίου 2022 εστάλη σχετική επιστολή όπου έγινε εν μέρει δεκτό το αίτημα για συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς, νομίμως υπογεγραμμένο και εγκεκριμένο από τους Υπουργούς Οικονομικών και Υποδομών, με την καταβολή στη Θερμαϊκή Οδό, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση, αποζημίωσης ύψους €85 εκατ., υπό προβλεπόμενες προϋποθέσεις. Στις 14 Ιανουαρίου 2022 η Θερμαϊκή Οδός κατέθεσε επιστολή αποδοχής των όρων του συμβιβασμού, όπως αυτοί προσδιορίζονται στο Πρακτικό της Πλήρους Ολομέλειας του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Η Θερμαϊκή Οδός προέβη στην διεκπεραίωση όλων των προβλεπόμενων προϋποθέσεων.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

3.1. Σημαντικά γεγονότα

Ο κύκλος εργασιών του κλάδου Περιβάλλοντος για το 1^ο εξάμηνο 2022 ανήλθε σε €55,7 εκατ., έναντι €55,4 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο 2021, παρουσιάζοντας οριακή αύξηση 0,6% ή +€0,3 εκατ. επηρεαζόμενος κυρίως από πρόβλεψη για το ποσό της έκτακτης εισφοράς που αναμένεται να επιβληθεί στα έσοδα προερχόμενα από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας μονάδων ΑΠΕ που πραγματοποιήθηκαν στην Αγορά Επόμενης Μέρας, βάσει της Τιμής Εκκαθάρισης Αγοράς (ΤΕΑ) για το διάστημα 1^η Οκτωβρίου 2021 – 30^η Ιουνίου 2022 (αφορούν μέρος της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας της θυγατρικής ΒΕΑΛ Α.Ε.). Το ποσό της προαναφερθείσας πρόβλεψης επί του κύκλου εργασιών εκτιμάται σε €9,1 εκατ. εκ των οποίων € 2,9 εκατ. αντιστοιχούν στην περίοδο Οκτ'21 – Δεκ'21. Εξαιρουμένης της προαναφερθείσας πρόβλεψης που αφορά έσοδα της χρήσης 2021, ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μικρή αύξηση (5,8% ή €3,2 εκατ.) οφειλόμενη κυρίως στην αύξηση του όγκου των εισερχόμενων αποβλήτων, στην αύξηση των τιμών των ανακτώμενων ανακυκλώσιμων υλικών και σε αποζημίωση αναφορικά με εξωσυμβατικές εργασίες παρελθόντων ετών, που σε σημαντικό βαθμό αντισταθμίστηκαν από την μειωμένη προβλεπόμενη τιμή αποζημίωσης ηλεκτρικής ενέργειας που διατίθεται βάσει ΤΕΑ (το περσινό αντίστοιχο διάστημα οι εν λόγω παραγόμενες ποσότητες ενέργειας αποζημιώνονταν στο πλαίσιο σύμβασης αγοράς ενέργειας – PPA – με σταθερή τιμή €94 /MWh) καθώς και στην αύξηση του ενεργειακού κόστους.

Το EBITDA του κλάδου Περιβάλλοντος για το 1^ο εξάμηνο 2022 διαμορφώθηκε σε €7,2 εκατ., έναντι €9,9 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο 2021, σημειώνοντας μείωση 27,7% ή €2,8 εκατ. γεγονός που οφείλεται στην προαναφερθείσα πρόβλεψη για το ποσό της έκτακτης εισφοράς που αναμένεται να επιβληθεί στα έσοδα προερχόμενα από πωλήσεις ΑΠΕ που πραγματοποιήθηκαν βάσει ΤΕΑ. Η εκτιμώμενη επίπτωση σε επίπεδο EBITDA εκτιμάται σε €7,9 εκατ., εκ των οποίων €2,5 εκατ. αποτελούν την εκτίμηση για την περίοδο Οκτ'21 – Δεκ'21. Εξαιρουμένης της πρόβλεψης που αφορά την περίοδο 2021, το EBITDA ανήλθε στα ίδια επίπεδα με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Όπως προαναφέρθηκε, η αύξηση των αποτελεσμάτων που οφείλεται στον αυξημένο όγκο εισερχόμενων αποβλήτων, στις αυξημένες τιμές ανακτώμενων ανακυκλώσιμων υλικών και στην αποζημίωση αναφορικά με εξωσυμβατικές εργασίες παρελθόντων ετών αντισταθμίστηκε από την μειωμένη εκτιμώμενη τιμή ανά MWh που διατίθεται βάσει ΤΕΑ. Επιπλέον, σημειώνεται ότι το EBITDA της αντίστοιχης περσινής περιόδου είχε ενισχυθεί λόγω αντιστροφής πρόβλεψης ποσού € 0,4 εκατ.. Το περιθώριο EBITDA διαμορφώθηκε σε 12,8% το 1^ο εξάμηνο 2022 έναντι 17,8% το 2021 (εξαιρουμένης της πρόβλεψης έκτακτης εισφοράς στα έσοδα ΑΠΕ που αντιστοιχεί στο διάστημα εντός 2021 το περιθώριο EBITDA 1^{ου} εξαμήνου 2022 ανέρχεται σε 16,5%).

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε €4,2 εκατ. έναντι €7,0 εκατ. για την αντίστοιχη περίοδο 2021. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε €5,1 εκατ. έναντι €7,1 εκατ. για αντίστοιχο περσινό διάστημα, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε €2,2 εκατ. έναντι €7,1 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα 2021.

Οι κυριότερες συμβάσεις που υπογράφηκαν στον κλάδο του Περιβάλλοντος είναι οι παρακάτω:

- Υπογραφή, μέσω του κοινοπρακτικού σχήματος ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. (60%) – ΑΡΣΗ Α.Ε., τροποποιητικής δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) παράτασης παροχής υπηρεσιών για την «Λειτουργία και Συντήρηση του Αποτεφρωτήρα ΕΥΑΜ» κατά 7 μήνες (ήτοι μέχρι 2.9.2022) ή μέχρι τη συμπλήρωση ποσού € 5,5 εκατ.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) για το έργο «Αναβάθμιση και Περιβαλλοντική Αποκατάσταση Υφιστάμενου ΧΥΤΑ Πολυγύρου» με οικονομικό αντικείμενο € 2,9 εκατ., πλέον ΦΠΑ.

- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2022) για την εκτέλεση του έργου «ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΜΕ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΔΕΣΣΑΣ», μέσω κοινοπρακτικού σχήματος (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ 88,18%), με οικονομικό αντικείμενο €2 εκατ. πλέον ΦΠΑ.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιούνιος 2022) μέσω κοινοπρακτικού σχήματος που η εταιρεία συμμετέχει με 50%, για την εκτέλεση του έργου «Μεταβατική διαχείριση προδιαλεγμένων οργανικών αποβλήτων περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για δύο (2) έτη με δικαίωμα προαίρεσης δύο (2) ετών» με οικονομικό αντικείμενο € 2,4 εκατ. πλέον ΦΠΑ (εξαιρουμένης της προαίρεσης).
- Ενεργοποίηση προαίρεσης για την παράταση παροχής υπηρεσιών στο πλαίσιο του έργου «Μελέτη Κατασκευή και Λειτουργία Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχιών Λάρνακας – Αμμοχώστου» για 12 μήνες (μέχρι 30/6/2023) με εκτιμώμενο ετήσιο προϋπολογισμό €9,5 εκατ. πλέον ΦΠΑ.

Πέραν της 30.06.2022:

- Υπογραφή σύμβασης (Ιούλιος 2022) παροχής μελετητικών και τεχνικών συμβουλευτικών υπηρεσιών για έργο που εκτελείται στο Ισραήλ αξίας €9,0 εκατ..
- Η ΗΛΕΚΤΩΡ, μέσω σχήματος στο οποίο συμμετέχει με 60%, αναδείχθηκε Ανάδοχος/Παραχωρησιούχος στον δημόσιο διαγωνισμό για την ανάθεση της σύμβασης παραχώρησης «Εκσυγχρονισμός, Αναβάθμιση, Μετατροπή & Λειτουργία, κατά παραχώρηση, της Εγκατάστασης Θερμικής Επεξεργασίας Επικίνδυνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων (ΕΑΥΜ) και των προσομοιαζόντων με αυτά εκτιμώμενης αξίας € 81,1 εκατ., χωρίς ΦΠΑ, πλέον δικαιώματος προαίρεσης μετεγκατάστασης εκτιμώμενης αξίας €5.0εκατ. χωρίς ΦΠΑ». Έχει ολοκληρωθεί ο προσυμβατικός έλεγχος και η σύμβαση αναμένεται να υπογραφεί στις αρχές Σεπτεμβρίου 2022.

3.2. Προοπτικές

Η Ελλάδα έχει υιοθετήσει Εθνική Στρατηγική για την Κυκλική Οικονομία και εναρμόνισε τη νομοθεσία της με τις αρχές της κυκλικής οικονομίας. Στην κατεύθυνση αυτή εντάσσεται και ο Ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», με τον οποίο αναθεωρείται το ρυθμιστικό πλαίσιο διαχείρισης αποβλήτων προκειμένου να συμβαδίζει με τις απαιτήσεις του Ευρωπαϊκού Σχεδίου Δράσης για την Κυκλική Οικονομία.

Η Ελλάδα καταβάλει προσπάθειες να αναστρέψει τις διαχρονικά χαμηλές αποδόσεις της στον τομέα διαχείρισης αποβλήτων. Σύμφωνα με την έκθεση της αξιολόγησης περιβαλλοντικών επιδόσεων από τον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), η Ελλάδα την τελευταία δεκαετία έχει πραγματοποιήσει σημαντικά βήματα για το κλείσιμο των παράνομων χωματερών. Ωστόσο, το 80% των αστικών αποβλήτων καταλήγει σε χώρους υγειονομικής ταφής, ποσοστό που απέχει πολύ από τον στόχο του 10% μέχρι το 2030, Παράλληλα μόλις το 20,1% των αστικών αποβλήτων ανακυκλώνεται τη στιγμή που ο στόχος είναι 55% μέχρι το 2025. Συνεπώς, καθίσταται επιβεβλημένη η εφαρμογή σύγχρονων μεθόδων διαχείρισης απορριμμάτων που θα συμβάλλουν στην ανάπτυξη του κλάδου στο εσωτερικό της χώρας.

3.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Σχετικά με την πανδημία του COVID-19 οι επιπτώσεις αυτής στον Κλάδο Περιβάλλοντος ήταν περιορισμένες. Σε κάθε περίπτωση, η ΗΛΕΚΤΩΡ, οι θυγατρικές της εταιρείες και οι ελεγχόμενες από αυτή κοινοπραξίες, λόγω και της ιδιαιτερότητας των δραστηριοτήτων τους για τη δημόσια υγεία, έχουν λάβει εγκαίρως και προσηκόντως όλα τα απαραίτητα μέτρα σχετικά με την προστασία των εργαζομένων και τον περιορισμό της εξάπλωσης του ιού, βάσει των οδηγιών των αρμόδιων αρχών και των εξειδικεύσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Ομίλου. Παράλληλα, πραγματοποιείται κάθε δυνατή προσπάθεια για τον περιορισμό των όποιων λειτουργικών ή άλλων επιπτώσεων της κρίσης αυτής, οι οποίες αξιολογούνται και προσεγγίζονται σε συνδυασμό με τα μέτρα στήριξης που λαμβάνουν οι εκάστοτε κυβερνήσεις στις χώρες όπου δραστηριοποιείται ο Κλάδος Περιβάλλοντος.

Όσον αφορά τις συνέπειες των έντονων πληθωριστικών πιέσεων, που σε μεγάλο βαθμό αποτελούν αποτέλεσμα της ενεργειακής κρίσης, αυτές είναι περιορισμένες καθώς, στις ιδιαίτερα ενεργοβόρες δραστηριότητες (κατά κύριο λόγο οι μεγάλες μονάδες επεξεργασίας σύμμεικτων απορριμμάτων), μεγάλο μέρος της αύξησης τιμών καλύπτεται από αντίστοιχες συμβατικές προβλέψεις αναθεώρησης του εσόδου από την εκάστοτε Αναθέτουσα Αρχή.

Η ανάγκη αναβάθμισης των υφιστάμενων ή δημιουργίας νέων σύγχρονων εγχώριων υποδομών διαχείρισης αποβλήτων και βιοαποβλήτων, ως άλλωστε αποτυπώνεται και στον νέο Εθνικό Σχεδιασμό Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.) για την περίοδο 2020-2030, που εγκρίθηκε από το Υ.Σ. δυνάμει της Πράξης 39/31.08.2020 (ΦΕΚ 185/29.09.2020), είναι αναμφισβήτητη, όμως η υλοποίηση των νέων έργων μπορεί να επηρεαστεί αρνητικά από αλλαγές στο σχεδιασμό υλοποίησής τους, την περιορισμένη ρευστότητα από το εγχώριο τραπεζικό σύστημα καθώς και από χρονοβόρες διαδικασίες έκδοσης αδειών και τυχόν αντιδράσεις τοπικών κοινωνιών (π.χ. προσφυγές στο Συμβούλιο της Επικρατείας).

4. ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

4.1 Σημαντικά γεγονότα

Ο κλάδος της Ανάπτυξης Ακινήτων εμφάνισε για τη περίοδο του 1^{ου} εξαμήνου 2022 έσοδα ύψους €4,2 εκατ., έναντι ποσού €2,6 εκατ. για 1^ο εξάμηνο 2021 σημειώνοντας αύξηση κατά 59% ή €1,6 εκατ.

Τα κέρδη προ τόκων, αποσβέσεων και φόρων (EBITDA) του 1^{ου} εξαμήνου 2022 διαμορφώθηκαν σε €2,7 εκατ. έναντι €1,2 εκατ. του 2021, σημειώνοντας αύξηση 121%.

Τα κέρδη προ τόκων και φόρων (EBIT) ανήλθαν σε €1,8 εκατ. έναντι €0,1 εκ. το 2021 και τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη €0,8 εκατ. έναντι ζημιών €0,9 εκατ. για τη χρήση του 2021.

4.2 Προοπτικές

Η εταιρία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με χρηματοπιστωτικό ίδρυμα για την αναχρηματοδότηση του δανεισμού της. Στόχος της διαπραγμάτευσης είναι να επιτευχθούν ευνοϊκότεροι όροι για την εταιρία που θα ενδυναμώσουν την χρηματοοικονομική της κατάσταση.

Η εταιρία εξετάζει την αγορά όμορων του εμπορικού πάρκου SMART PARK οικοπέδων και σχεδιάζει συμπληρωματικές αποδοτικές δράσεις που θα αυξήσουν και την επισκεψιμότητα του εμπορικού πάρκου.

Στο έργο ανάπτυξης της Μαρίνας Αλίμου, η REDS υλοποιεί τις υποχρεώσεις που αφορούν τη σύμβαση μελέτης & κατασκευής, όπου κατά το έτος 2021 απαιτούσε την ολοκλήρωση και κατάθεση του Master

Plan, τη συλλογή προτάσεων / αρχιτεκτονικών μελετών, την κυκλοφοριακή μελέτη και έργα θαλάσσιας κατασκευής.

Η εταιρία είναι σε αναμονή της ΚΥΑ από το Υπουργείο για να προχωρήσει στην έκδοση αδειών. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό, στη μαρίνα Αλίμου θα κατασκευαστούν μεταξύ άλλων ζώνη καταστημάτων και εστιατορίων, ξενοδοχείο, προβλήτα, πεζόδρομος και ποδηλατόδρομος, πύργος διοίκησης και ελέγχου της μαρίνας, παρκινγκ 850 – 1.000 θέσεων. Η ανάπτυξη περιλαμβάνει χερσαία ζώνη έκτασης περίπου 210 στρεμμάτων.

Επιπλέον την επόμενη χρονιά θα ξεκινήσουν οι κατασκευές για το Cambas Project, στην περιοχή της Κάντζας, με ορίζοντα ολοκλήρωσης τα τρία χρόνια. Κατόπιν της έκδοσης προεδρικού διατάγματος, έχει επικαιροποιηθεί το Business Plan και βρίσκεται σε εξέλιξη η σύνταξη του Master Plan. Στη συνέχεια, αναμένεται να ακολουθήσει η έκδοση των οικοδομικών αδειών μέσα στον επόμενο χρόνο, ώστε να ξεκινήσουν οι κατασκευές το 2023. Η ολοκλήρωση των έργων, που περιλαμβάνουν κτίρια γραφείων, μουσείο, εστίαση, mall, ένα μικρό ξενοδοχείο 40 κλινών και χώρους πολιτισμού, προβλέπεται το 2026. Η ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου προϋποθέτει την οριστικοποίηση της χρηματοδότησης του.

Τον Δεκέμβριο του 2021 η εταιρία ανακηρύχθηκε πλειοδότης για την αξιοποίηση τμήματος της πρώην αμερικανικής βάσης στις Γούρνες Ηρακλείου Κρήτης, λόγω των ομοιοτήτων με την επένδυση στο παραλιακό μέτωπο της Αθήνας. Ο διαγωνισμός πραγματοποιήθηκε από το ΤΑΙΠΕΔ μέσω της διαδικασίας της ηλεκτρονικής δημοπρασίας. Το ακίνητο είναι παραθαλάσσιο και εκτείνεται σε 345.567 τετραγωνικά μέτρα. Βρίσκεται 13 χιλιόμετρα από το αεροδρόμιο «Νίκος Καζαντζάκης» και 16 χιλιόμετρα από την πόλη του Ηρακλείου. Επί του παρόντος, είναι σε εξέλιξη οι διαδικασίες αγοράς των μετοχών της εταιρίας ειδικού σκοπού (SPV) που θα συσταθεί από το ΤΑΙΠΕΔ, και στην οποία θα εισφερθεί (σε είδος) το εν λόγω ακίνητο, για τη διαμόρφωση του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου του SPV. Ταυτοχρόνως, ξεκινούν οι διαδικασίες σύνταξης για το Business Plan και το Master Plan. Το σχέδιο για τις Γούρνες που μελετάται, προβλέπει μια σειρά αναπτύξεων, μεταξύ των οποίων, καζίνο, σύνθετα τουριστικά καταλύματα, συνεδριακό-εκθεσιακό κέντρο, εμπορικά κέντρα, μαρίνα, ελικοδρόμιο καθώς και άλλες χρήσεις

Τέλος, για τα ακίνητα που κατέχει ο Όμιλος στη Ρουμανία το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις με συν-επενδυτές και εξετάζει παραμέτρους αξιοποίησής τους.

4.3 Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Τα έσοδα του κλάδου προέρχονται κυρίως από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης και μπορεί να επηρεαστούν σημαντικά εάν οι μισθωτές αδυνατούν να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους λόγω του περιορισμού της οικονομικής τους δραστηριότητας. Οι αυξανόμενες επιβαρύνσεις των μισθωτών λόγω της ενεργειακής κρίση και της ανόδου των τιμών προϊόντων, ενδέχεται να επιδεινώσουν την οικονομική τους ρευστότητα.

5. ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ / ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

5.1. Σημαντικά γεγονότα

Οι περιγραφόμενες κατωτέρω δραστηριότητες του Κλάδου των ΑΠΕ αποτελούν πλέον για τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ Διακοπείσες Δραστηριότητες, συνεπεία μη δεσμευτικής προσφοράς από τη ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΪΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΕ (ΜΟΗ), μέτοχο με ποσοστό 29,9% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, για τη μεταβίβαση από την Εταιρεία του 75% του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών

Ενέργειας, προς την εταιρεία με την επωνυμία "MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.", 100% θυγατρικής της ΜΟΗ.

Ο κύκλος εργασιών του κλάδου ΑΠΕ κατά το πρώτο εξάμηνο 2022 ανήλθε σε €53,7 εκατ. έναντι €51,6 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2021, παρουσιάζοντας αύξηση 3,9% ή €2,0 εκατ., μη επηρεαζόμενο από τις επιπτώσεις του COVID-19.

Το EBITDA του κλάδου ανήλθε σε €43,4 εκατ. έναντι €40,7 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι, σημειώνοντας αύξηση 6,7% ή €2,7 εκατ. Το περιθώριο EBITDA διαμορφώθηκε σε 80,9%, ήτοι 2,2 ποσοστιαίες μονάδες υψηλότερο εκείνου της αντίστοιχης περσινής περιόδου (78,7%).

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε €31,0 εκατ. έναντι €28,3 εκατ. το πρώτο εξάμηνο του 2022, αυξημένα κατά 9,7% ή €2,7 εκατ. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε €25,3 εκατ. έναντι €22,4 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα του 2021, αυξημένα κατά 13,2%, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε €19,9 εκατ. έναντι €21,1 εκατ., μειωμένα κατά 6,0% ή €1,3 εκατ. σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2021 λόγω αυξημένων φορολογικών υποχρεώσεων.

Το σύνολο της εγκατεστημένης ισχύος του Κλάδου ΑΠΕ ανήλθε στις 30.06.22 σε 493 MW. Επιπλέον αυτών, σε διάφορα στάδια αδειοδότησης βρίσκονται 1.629 MW έργων ΑΠΕ ενώ εκκρεμεί επιπλέον μία αίτηση χορήγησης Βεβαίωσης Παραγωγού για 26,4 MW.

Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 ανήλθε σε 573 GWh, αυξημένη κατά 3,7% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο παρά το ότι το αιολικό δυναμικό υπήρξε πτωχότερο (-0,7%), γεγονός το οποίο οφείλεται σε υψηλότερη διαθεσιμότητα.

Το μέσο capacity factor¹ της περιόδου διαμορφώθηκε σε 26,8%, έναντι 25,8% της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

5.2. Προοπτικές

Οι προοπτικές για την αγορά των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην Ελλάδα παραμένουν θετικές. Με βάση τις διεθνείς υποχρεώσεις και τον ενεργειακό προγραμματισμό της χώρας (ΕΣΕΚ 2021-30, ΦΕΚ Β 4893/31.12.2019)² θα πρέπει να υπάρξει αύξηση της εγκατεστημένης ισχύος αιολικών πάρκων από 4.534 MW στις 30.06.22 (HWEA, Wind Energy Statistics –H1 2022)³ σε 7.050 MW το 2030. Το υφιστάμενο σχήμα λειτουργικής ενίσχυσης των έργων ΑΠΕ σύμφωνα με το Ν. 4414/2016 προβλέπει καθεστώς ενίσχυσης διαφορικής προσαύξησης (sliding Feed-in-Premium) και 20ετείς συμβάσεις αγοραπωλησίας ηλεκτρικής ενέργειας (ΣΕΔΠ), που εξακολουθούν να παρέχουν σημαντικό κίνητρο υλοποίησης των έργων, παρά την πτώση των τιμών αποζημίωσης.

Προσδιορίσθηκε σταδιακά το νέο θεσμικό πλαίσιο για την υλοποίηση έργων ΑΠΕ, καταρχήν με τον από πολλού χρόνου αναμενόμενο εκσυγχρονισμό (β' φάση) της αδειοδοτικής διαδικασίας δια του ν. 4951/22 (ΦΕΚ Α 129 / 04.07.22)⁴ και τον καθορισμό του πλαισίου των διαγωνισμών για κατακύρωση

¹ Capacity Factor είναι το πηλίκο της παραχθείσας ηλεκτρικής ενέργειας στη διάρκεια μιας χρονικής περιόδου προς τη μέγιστη δυνατή ενέργεια που θα μπορούσε να παραχθεί στην ίδια περίοδο εάν οι μονάδες λειτουργούσαν στο 100% της δυναμικότητάς τους.

² <https://www.e-nomothesia.gr/kat-periballon/apophase-kubernetikou-sumbouliou-4-2019.html>

³ <https://eletaen.gr/d-t-statistiki-eletaen-first-semester-2022/>

⁴ <https://www.e-nomothesia.gr/energeia/nomos-4951-2022-phok-129a-4-7-2022-1.html>

τιμών αποζημίωσης (ΤΑ) έργων ΑΠΕ με την έκδοση της Απόφασης ΥΠΕΝ/ΓΔΕ/66576/5877 (ΦΕΚ Β 3522/07.07.22)¹ που προβλέπει δημοπρασίες της τάξης των 4.000 MW για την περίοδο 2022 – 24. Συμπληρωματικά, θεσμοθετήθηκαν διατάξεις που καθορίζουν το πλαίσιο ανάπτυξης νέων δραστηριοτήτων όπως εκείνων των υπεράκτιων αιολικών πάρκων με το ν. 4964/22 (ΦΕΚ Α 150 / 30.07.22)² και επανακαθορίστηκαν οι προτεραιότητες στη χορήγηση οριστικών προσφορών σύνδεσης έργων ΑΠΕ, ΣΗΘΥΑ και έργων αποθήκευσης με την Απόφαση ΥΠΕΝ/ΓΔΕ/84014/7123 (ΦΕΚ Β 4333/12.08.22)³.

Ο ανταγωνισμός στον κλάδο είναι ισχυρότατος και ευνοεί τη συγκέντρωση. Διατηρείται η προτεραιότητα στην κατανομή φορτίου για έργα ΑΠΕ που έχουν συνάψει ΡΡAs προ της 04.07.2019, αλλά έχουν θεσπιστεί υποχρεώσεις συμμετοχής στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας για τα νέα έργα. Μεταβατικά, μέχρι την επικείμενη πλήρη ανάληψη της ευθύνης εξισορρόπησης από τους παραγωγούς ΑΠΕ στο πλαίσιο του Μοντέλου Στόχος (Target Model), έχει θεσπιστεί η εφαρμογή του Μεταβατικού Μηχανισμού Βέλτιστης Ακρίβειας Πρόβλεψης. Εφόσον οι προβλέψεις φορτίου που δίνονται στο Χρηματιστήριο Ενέργειας (HEEX) για τη συμμετοχή στην Αγορά Επόμενης Ημέρας είναι εύστοχες, δηλαδή βρίσκονται μέσα σε ένα καθορισμένο ποσοστιαίο εύρος τιμών σε μηνιαία βάση, παρέχεται στους συμμετέχοντες μικρό επιπλέον οικονομικό κίνητρο (ΠΑΕΣΑ 2022: 0,25 €/MWh)⁴. Αναμένεται ότι προς το τέλος του τρεχόντος έτους οι ΑΠΕ θα επωμισθούν περαιτέρω κόστη, αναλαμβάνοντας οι ίδιες το πλήρες κόστος εξισορρόπησης,

Ευνοϊκότερα, προσαρμοζόμενο στη σημερινή πραγματικότητα, κινείται το πλαίσιο τιμών στους επικείμενους διαγωνισμούς για τιμές αποζημίωσης (ΤΑ) των ΣΕΔΠ. Μετά τα εξαιρετικά χαμηλά επίπεδα του τελευταίου τεχνολογικά κοινού διαγωνισμού του Μαΐου 2021 (Φ/Β ≤ 20 MW & Α/Π ≤ 50 MW) στον οποίο κατακυρώθηκαν 350 MW ισχύος ΑΠΕ με εύρος τιμών €32,97 – €51,20/MWh και μεσοσταθμική τιμή €37,60/MWh (όλα Φ/Β), προβλέπεται ανάκαμψη με τον πρώτο επόμενο διαγωνισμό (2022-Γ') να έχει ορίσει τιμές εκκίνησης 54 €/MW για Φ/Β και 63 €/MW για αιολικά.⁵

5.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η αβεβαιότητα που απορρέει από την οικονομική κρίση των τελευταίων ετών στην Ελλάδα αλλά και οι εξελίξεις στην εγχώρια αγορά ηλεκτρικής ενέργειας με τα προβλήματα ρευστότητας της βασικής δημόσιας εταιρείας του κλάδου, παρά τη σαφή βελτίωσή τους μετά την εφαρμογή των μέτρων του Ν. 4414/2016, η αστάθεια στη ρευστότητα του ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ), οι επαναλαμβανόμενες – ακόμα και πρόσφατα- παρεμβάσεις της Πολιτείας⁶ για την εξισορρόπηση του ΕΛΑΠΕ καθώς επίσης, η επέλευση της πανδημίας COVID-19 και οι γεωπολιτικές αναταραχές, δύναται να επηρεάσουν αρνητικά την επιχειρηματική δραστηριότητα, τα λειτουργικά αποτελέσματα και την οικονομική κατάσταση του κλάδου.

Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας του κλάδου ΑΠΕ εξαρτάται πρωτίστως από τις εκάστοτε επικρατούσες ανεμολογικές συνθήκες οι οποίες εμφανίζονται από τη φύση τους στοχαστική συμπεριφορά και εποχιακές διακυμάνσεις.

¹ <https://www.e-nomothesia.gr/energeia/upourgike-apophase-upen-gd-e-66576-5877-2022.html>

² <https://www.e-nomothesia.gr/kat-periballon/periballontike-adeiodotese/nomos-4964-2022-phek-150a-30-7-2022-2.html>

³ <https://www.e-nomothesia.gr/energeia/ya-upen-gde-84014-7123-2022.html>

⁴ <https://www.dapeep.gr/monadiaies-xrewseis-gia-mmbap-kai-paes-a-2/>

⁵ Απόφαση ΥΠΕΝ/ΓΔΕ/66576/5877 (ΦΕΚ Β 3522 / 07.07.22 (άρθ. 3)

⁶ Ενδεικτικά: ν. 4759/09.12.20 (ΦΕΚ Α 245), Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/70248/2434 & Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/69734/2413 (ΦΕΚ Β 3517/06.07.22)

Παρά την πρόοδο που έχει σημειωθεί τα τελευταία χρόνια, ο κλάδος των ΑΠΕ αντιμετωπίζει ακόμα προκλήσεις λόγω πολύπλοκων και γραφειοκρατικών διαδικασιών αδειοδότησης για την ανάπτυξη και λειτουργία νέων έργων καθώς επίσης και κίνδυνο προσφυγών στο Συμβούλιο της Επικρατείας κατά του κύρους των αδειών υλοποίησης των έργων αυτών, με ενδεχόμενο αποτέλεσμα τη σημαντική καθυστέρηση ή/και την αναστολή υλοποίησής τους. Επιπλέον, ενδεχόμενες μεταβολές του θεσμικού πλαισίου μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς τα λειτουργικά αποτελέσματα αλλά και την ικανότητα της Εταιρείας να χρηματοδοτήσει νέα έργα ΑΠΕ ή να επιμηκύνουν το απαιτούμενο χρονικό διάστημα ανάπτυξης / αδειοδότησής τους. Σημαντική πηγή κινδύνων αποτελεί επίσης η έλλειψη κτηματογράφησης, ξεκάθαρων τίτλων ιδιοκτησίας και σαφούς προσδιορισμού ως δημοσίων ή ιδιωτικών των εκτάσεων επί των οποίων κατασκευάζονται έργα ΑΠΕ.

IV. Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Προσέγγιση Ομίλου

Στον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ η ενεργή συνεισφορά και ουσιαστική προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης τοποθετείται στο επίκεντρο του επιχειρησιακού του σχεδιασμού και των δραστηριοτήτων των κλάδων του. Η εξασφάλιση ενός ασφαλούς και δίκαιου εργασιακού πλαισίου, η ουσιαστική στήριξη της οικονομίας, αλλά και των τοπικών κοινωνιών και η μείωση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων του στο περιβάλλον, αποτελούν βασικές αρχές του Ομίλου. Οι δεσμεύσεις αυτές, βασικός οδηγός για την εκπλήρωση της αποστολής του, εκφράζονται μέσα από τα σύγχρονα έργα υποδομής που δεκαετίες τώρα αναβαθμίζουν την ποιότητα ζωής των ανθρώπων αλλά και τα έργα περιβάλλοντος και ενέργειας που προάγουν την κυκλική οικονομία και την παραγωγή ενέργειας μέσα από εναλλακτικές αλλά και ανανεώσιμες πηγές, δημιουργώντας παράλληλα προστιθέμενη αξία για το σύνολο των κοινωνικών του εταίρων.

Επιχειρηματικό Μοντέλο

Η επιχειρησιακή στρατηγική του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ επικεντρώνεται στην ενίσχυση του αποτυπώματός της στους κλάδους της Κατασκευής, των Παραχωρήσεων, του Περιβάλλοντος και της Παραγωγής Πράσινης Ενέργειας. Έχοντας στο επίκεντρο κάθε δραστηριότητάς του, τη χρήση καινοτόμων πρακτικών και σύγχρονων τεχνολογιών, ο Όμιλος στοχεύει στη δημιουργία βιώσιμων – πράσινων και ασφαλών υποδομών, για τον άνθρωπο και το περιβάλλον και στην παραγωγή εναλλακτικών πηγών ενέργειας ώστε να ανταποκριθεί στην ανάγκη θωράκισης στην Κλιματική αλλαγή αλλά και μετάβασης σε Πράσινες μορφές ενέργειας.



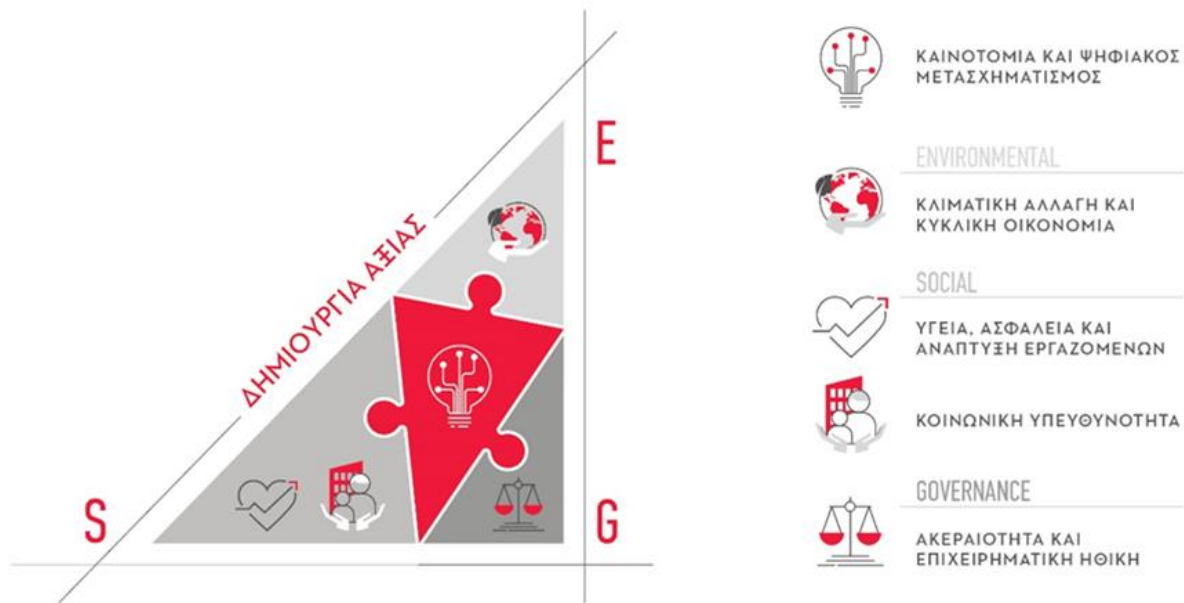
Βασικές Προτεραιότητες Βιώσιμης Ανάπτυξης

Η Διεύθυνση Στρατηγικής ESG & Βιώσιμης Ανάπτυξης συστάθηκε, σε επίπεδο Ομίλου, με πρωταρχικό στόχο και ευθύνη, μεταξύ άλλων, την ανάπτυξη στρατηγικής βιώσιμης ανάπτυξης, κοινωνικής συνεισφοράς και περιβαλλοντικής – ενεργειακής διαχείρισης για το σύνολο των εταιρειών του. Βασικές αρμοδιότητές της αποτελούν, επίσης, η εποπτεία και υποστήριξη των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου στο συγκεκριμένο κλάδο, καθώς και σε θέματα περιβαλλοντικής και ενεργειακής διαχείρισης.

Στο πλαίσιο αυτό, η Διεύθυνση Στρατηγικής ESG & Βιώσιμης Ανάπτυξης λειτουργεί ως το κέντρο στρατηγικού σχεδιασμού και εισήγησης προτάσεων στη Διοίκηση, αναφορικά με την Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης του Ομίλου, εκπονεί την Ετήσια Έκθεση Βιώσιμης Ανάπτυξης του Ομίλου και παρακολουθεί δείκτες βιώσιμης ανάπτυξης με στόχο τη συνεχή τους βελτίωση.

Τα αποτελέσματα της ανάλυσης των ουσιαστικών θεμάτων, είναι σε συμφωνία με τη στρατηγική του Ομίλου, την Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης και τις προτεραιότητες που έχουν τεθεί, τόσο για τον Όμιλο, όσο και για τις επιμέρους εταιρείες, για θέματα βιώσιμης ανάπτυξης.

Σε επίπεδο Ομίλου έχουν προσδιοριστεί οι εξής στρατηγικοί άξονες:



Ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ επαναπροσδιορίστηκε σε έναν σύγχρονο Όμιλο, διαφοροποιώντας τις δραστηριότητές του και επανασχεδιάζοντας τη λειτουργία του, με γνώμονα τη μετάβαση στη νέα ψηφιακή εποχή, ενώ παράλληλα, διερευνά συνεχώς τις δυνατότητες αποτελεσματικότερης αξιοποίησης της τεχνολογίας στις δραστηριότητές του. Η Καινοτομία και ο Ψηφιακός Μετασχηματισμός βρίσκονται στην καρδιά της στρατηγικής του και λειτουργούν ως συνδεδεμένος κρίκος, προκειμένου να εξοπλιστεί ο Όμιλος με σύγχρονα εργαλεία για να αντιμετωπίσει αποτελεσματικότερα τις μελλοντικές προκλήσεις στους παραπάνω στρατηγικούς άξονες.

Σε συνέχεια της αξιολόγησης και του επαναπροσδιορισμού των στρατηγικών προτεραιοτήτων και στόχων του Ομίλου, υλοποιήθηκαν μία σειρά από ομάδες εργασίας με τους Υπευθύνους των κεντρικών Διευθύνσεων, σχεδιάστηκε η νέα στρατηγική ESG του Ομίλου και εγκρίθηκε από την Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης. Το πλάνο βραχυπρόθεσμων, μεσοπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων ενεργειών που σχεδιάστηκε προς την επίτευξη των στόχων αυτών, έχει αρχίσει ήδη να υλοποιείται.

Εταιρική Διακυβέρνηση

Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ εφαρμόζει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται από το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο. Στο πλαίσιο αυτό και ειδικότερα κατ' εφαρμογή του άρθρου 17 του ν. 4706/2020 και του άρθρου 4 της Απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Απόφαση 2/905/3.3.2021 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς), η Εταιρεία έχει υιοθετήσει, με την από 28.06.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ιούνιος 2021) που αντικατέστησε τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις Εισηγμένες Εταιρείες που είχε εκδοθεί το 2013 από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης, με τις αποκλίσεις που ρητώς αναφέρονται στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτή εκάστοτε αποτυπώνεται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο των προβλέψεων του Ν. 4706/2020 και των λοιπών κατευθυντήριων οδηγιών, κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2022 η ΕΛΛΑΚΤΩΡ με τη συμβολή εξωτερικού συμβούλου προχώρησε σε αξιολόγηση της ετοιμότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Ο εν λόγω κώδικας, του οποίου πηγή έμπνευσης αποτελούν οι Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), βρίσκεται αναρτημένος στην επίσημο ιστότοπο της Εταιρείας (www.ellaktor.com).

Κανονιστική Συμμόρφωση

Η διασφάλιση της Κανονιστικής Συμμόρφωσης αποτελεί προτεραιότητα για τον Όμιλο που επιδιώκει να διεξάγει τις δραστηριότητές του έντιμα, ηθικά και σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους, πρότυπα, κανονισμούς, τις πολιτικές και τις διαδικασίες του.

Για τον σκοπό αυτό, έχει καθιερωθεί και εφαρμόζεται σε επίπεδο Ομίλου, Σύστημα Διαχείρισης Κανονιστικής Συμμόρφωσης, πιστοποιημένο κατά ISO 37301:2021 από ανεξάρτητο φορέα. Η διαβεβαίωση αυτή επιβεβαιώνει ότι, στην καθημερινή του λειτουργία, ο Όμιλος συμμορφώνεται τόσο με την ισχύουσα νομοθεσία και το εκάστοτε ρυθμιστικό πλαίσιο, όσο και με τον Κώδικα Ηθικής και τις εσωτερικές πολιτικές και διαδικασίες του.

Η λειτουργία Διεύθυνσης Κανονιστικής Συμμόρφωσης που είναι υπεύθυνη για τον σχεδιασμό και την εφαρμογή του Συστήματος Διαχείρισης Κανονιστικής Συμμόρφωσης, αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου, γεγονός που αποτελεί ξεκάθαρη δέσμευση για ακεραιότητα και διαφάνεια.

Στο πλαίσιο του Συστήματος Διαχείρισης Κανονιστικής Συμμόρφωσης, ο Όμιλος έχει υιοθετήσει Πρόγραμμα Κανονιστικής Συμμόρφωσης για την Ακεραιότητα, το οποίο έχει σχεδιαστεί για την πρόληψη, τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση ζητημάτων ηθικής και κανονιστικής συμμόρφωσης.

Επιπρόσθετα, ο Κώδικας Ηθικής περιλαμβάνει τις θεμελιώδεις αρχές, τους κανόνες και τις αξίες που διαμορφώνουν το πλαίσιο των δραστηριοτήτων του Ομίλου και καθορίζουν την καθημερινή συμπεριφορά και πρακτική όλων των εργαζομένων.

Με σκοπό να υπάρχει η δυνατότητα αναφοράς περιστατικών παραβίασης του Κώδικα, των πολιτικών, των κανονισμών και της ισχύουσας νομοθεσίας, η εταιρεία έχει καθιερώσει πολλαπλά κανάλια επικοινωνίας (τηλέφωνο, e-mail, πλατφόρμα καταγγελιών κ.λπ.) τα οποία από τον Οκτώβριο του 2021 μετονομάστηκαν σε "Talk2Ellaktor". Επιπρόσθετα στις αρχές του 2022, τέθηκε σε λειτουργία και η νέα πλατφόρμα υποβολής αναφορών και καταγγελιών (δυνατότητα υποβολής και ανωνύμων καταγγελιών), σε πλήρη συμμόρφωση με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 1937/2019. Το Σύστημα Διαχείρισης "Whistleblowing" (Talk2Ellaktor) που εφαρμόζει ο Όμιλος, έλαβε Διαβεβαίωση από ανεξάρτητο φορέα επιθεώρησης, κατά ISO 37002:2021 στην ΕΛΛΑΚΤΩΡ, καλύπτοντας όλους τους κλάδους.

Πλέον, όλες οι εταιρείες του Ομίλου εφαρμόζουν το Σύστημα Διαχείρισης κατά της Δωροδοκίας, ενώ η ΕΛΛΑΚΤΩΡ, οι βασικές θυγατρικές ανά κλάδο δραστηριότητας (ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Μ.Α.Ε., ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε., ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (Ρουμανία και Κατάρ), REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.) και η ΤΟΜΗ έχουν λάβει σχετική πιστοποίηση κατά ISO 37001:2016 από ανεξάρτητο φορέα.

Κώδικες & Πολιτικές

Για την εφαρμογή του Συστήματος Διαχείρισης Κανονιστικής Συμμόρφωσης, ισχύουν, σε επίπεδο Εταιρείας και Ομίλου, Πολιτικές και Κώδικες που περιλαμβάνουν τις αρχές και τους κανόνες που εφαρμόζονται στον Όμιλο. Οι Πολιτικές αυτές και οι Κώδικες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (Internal Control System) της Εταιρείας και του Ομίλου το οποίο περιλαμβάνει πλήθος επιπλέον πολιτικών και διαδικασιών, πέραν του Συστήματος Διαχείρισης Κανονιστικής Συμμόρφωσης.

Στις Πολιτικές, Κώδικες και διαδικασίες του Ομίλου περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι κάτωθι:

- Κώδικας Δεοντολογίας Επιχειρηματικών Συνεργατών
- Πολιτική κατά της Δωροδοκίας
- Πολιτική Αποδοχών του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ
- Πολιτική Καταλληλότητας των Μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας
- Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης
- Πολιτική Ανθρώπινων Δικαιωμάτων
- Πολιτική Απορρήτου

- Πολιτική Ασφάλειας Εγκαταστάσεων
- Πολιτική για την πρόληψη και καταπολέμηση της παρενόχλησης στην εργασία
- Πολιτικές και διαδικασίες των πιστοποιημένων Συστημάτων Διαχείρισης των εταιρειών του Ομίλου (Ποιότητας, Περιβάλλοντος, Υγείας και Ασφάλειας, Επιχειρησιακής Συνέχειας, Καταπολέμησης της Δωροδοκίας, Ασφάλειας Πληροφοριών κ.α.)
- Πολιτική Σχέσεων με τα ΜΜΕ και λειτουργίας Γραφείου Τύπου Ομίλου
- Πολιτική Διαφημιστικής Προβολής Ομίλου
- Πολιτική Διαχείρισης Μέσων Κοινωνικής Δικτύωσης Ομίλου
- Γενική Διαδικασία Προμηθειών Υλικών και Υπηρεσιών
- Πολιτική Χρηματοοικονομικής Επικοινωνίας Ομίλου
- Πολιτική Δημόσιων Τοποθετήσεων – Ομιλιών και Χορηγιών Ομίλου
- Πολιτική Εσωτερικής Επικοινωνίας Ομίλου
- Πολιτική Ιστοσελίδας Ομίλου
- Πολιτική χρήσης εικαστικής ταυτότητας – οπτικοακουστικού υλικού και εγκαταστάσεων Ομίλου
- Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων

Στο πλαίσιο της εφαρμογής διεργασιών δέουσας επιμέλειας εντός ενός δομημένου συστήματος διακυβέρνησης τριών γραμμών άμυνας (3 lines of defense governance model), εφαρμόζονται και υλοποιούνται τα παρακάτω:

- Η Διοίκηση και το προσωπικό των εταιρειών του Ομίλου εφαρμόζει τις ανωτέρω πολιτικές και τις διαδικασίες που τις συνοδεύουν.
- Η Διεύθυνση Διαχείρισης Κινδύνων Ομίλου διενεργεί την αναγνώριση και αξιολόγηση των επιχειρησιακών κινδύνων. Επισημαίνεται ότι επιμέρους -εστιασμένη- αναγνώριση και διαχείριση κινδύνων διενεργείται στα μεμονωμένα συστήματα διαχείρισης (π.χ. περιβάλλοντος, ποιότητας, υγείας και ασφάλειας κ.α).
- Η Διεύθυνση Κανονιστικής Συμμόρφωσης Ομίλου εποπτεύει τη συμμόρφωση με τις πολιτικές.
- Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου εκτελεί ελέγχους βάσει αξιολόγησης κινδύνου (risk based approach) ως προς την εφαρμογή των σχετικών πολιτικών και διαδικασιών των ανωτέρω και προτείνει σχετικές ενέργειες βελτίωσης.

Σεβασμός των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου

Για τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ ο σεβασμός στα ανθρώπινα δικαιώματα αποτελεί αδιαπραγμάτευτη αξία, τόσο για τους εργαζομένους όσο και για τους επιχειρηματικούς του συνεργάτες.

Ο Όμιλος έχει δραστηριότητα σε 22 χώρες παγκοσμίως, όπου και απασχολεί στα έργα και στις δραστηριότητές του έναν πολύ μεγάλο αριθμό ατόμων, είτε άμεσα, με την πρόσληψή τους, είτε έμμεσα μέσω των επιχειρηματικών συνεργατών του. Αν και το θεσμικό πλαίσιο και το εργασιακό περιβάλλον ενδέχεται να διαφοροποιείται σημαντικά από τη μία χώρα στην άλλη, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ, μέσω της Πολιτικής Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που έχει θεσπίσει, θέτει το πλαίσιο και τις αρχές και έχει ως στόχο τη διασφάλιση των ίσων ευκαιριών και των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, των εργαζομένων του, των εργαζομένων των προμηθευτών και των υπεργολάβων του καθώς και των τοπικών κοινωνιών, όπου δραστηριοποιείται. Η Πολιτική βασίζεται στις αρχές της Οικουμενικής Διακήρυξης των Ηνωμένων Εθνών για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα, τις Κατευθυντήριες Αρχές των Ηνωμένων Εθνών για τις Επιχειρήσεις και τα Ανθρώπινα Δικαιώματα, το Παγκόσμιο Σύμφωνο των Ηνωμένων Εθνών, τις κατευθυντήριες γραμμές του ΟΟΣΑ για τις πολυεθνικές επιχειρήσεις, καθώς και τη Διακήρυξη για τις Θεμελιώδεις Αρχές και τα Δικαιώματα στην Εργασία της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας (ILO 87 και ILO 98).

Ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ έχοντας προσυπογράψει το Οικουμενικό Σύμφωνο του Ο.Η.Ε (UN Global Compact), δεσμεύεται, μεταξύ άλλων, να προφυλάσσει τα ανθρώπινα δικαιώματα και να προάγει τη διαφορετικότητα μέσα από την εργασία.

Επιπρόσθετα, η «Πολιτική για την πρόληψη και καταπολέμηση της παρενόχλησης στην εργασία», είναι μία ακόμη έμπρακτη δέσμευση του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ για τη μηδενική ανοχή σε κάθε είδους βία ή παρενόχληση στο χώρο εργασίας. Σκοπός της πολιτικής είναι η δημιουργία και εδραίωση ενός περιβάλλοντος εργασίας το οποίο σέβεται, προωθεί και διασφαλίζει την ανθρώπινη αξιοπρέπεια και το δικαίωμα κάθε προσώπου σε έναν χώρο εργασίας χωρίς βία και παρενόχληση.

Κοινωνικά και Εργασιακά Θέματα

Ένας από τους στρατηγικούς άξονες της Βιώσιμης Ανάπτυξης του Ομίλου είναι η Υγεία, Ασφάλεια και Ανάπτυξη των εργαζομένων του και των εργαζομένων των υπεργολάβων του. Αναγνωρίζοντας την ιδιαίτερη σημασία του ανθρώπινου κεφαλαίου του, ο Όμιλος έχει σχεδιάσει και υιοθετήσει μία σειρά από ενέργειες και δράσεις, αποσκοπώντας στη συνεχή ανάπτυξη των γνώσεων και δεξιοτήτων των εργαζομένων, καθώς και στη διασφάλιση ενός υγιούς και ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ, εκμεταλλευόμενος το διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο δραστηριοτήτων του, εστιάζει στη δημιουργία καινούργων και πρωτοποριακών έργων, τα οποία συμβάλλουν στην ανάπτυξη και βελτίωση της ποιότητας ζωής. Ο Όμιλος στηρίζει την ελληνική οικονομία και δημιουργεί αξία, μέρος της οποίας διανέμει στην κοινωνία. Επιδιώκει να βρίσκεται πάντα δίπλα στην κοινωνία, να αφουγκράζεται τις ανάγκες και προσδοκίες της και να ανταποκρίνεται με επαγγελματισμό, αξιοπρέπεια και σεβασμό σε αυτές, αναπτύσσοντας σχέσεις εμπιστοσύνης και στηρίζοντας τις τοπικές κοινότητες, μέσα στις οποίες δραστηριοποιείται.

Υγεία & Ασφάλεια (Υ&Α) στην εργασία

Η μέριμνα για την Υγεία & Ασφάλεια (Υ&Α) του συνόλου του ανθρώπινου δυναμικού, το οποίο απασχολεί ο Όμιλος, αποτελεί βασικό μέρος της ευρύτερης επιχειρηματικής πολιτικής και φιλοσοφίας του.

Στο πλαίσιο δημιουργίας ενός σταθερού, υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος, εφαρμόζονται Πιστοποιημένα Συστήματα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας, με βάση το πρότυπο ISO 45001:2018.

Ο Όμιλος στοχεύει στην ελαχιστοποίηση και εξάλειψη των ατυχημάτων σε όλους τους χώρους όπου δραστηριοποιείται, μέσα από την πρόληψη και εκτίμηση των επαγγελματικών κινδύνων, τη λήψη των κατάλληλων μέτρων και την εφαρμογή νέων εργαλείων στην Υ&Α της Εργασίας.

Το πρώτο εξάμηνο του 2022 (01.01.2022-30.06.2022), στις εταιρείες του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ δεν έλαβε χώρα κανένα θανατηφόρο ατύχημα, ενώ καταγράφηκαν 29 ατυχήματα εργαζομένων (εξαιρουμένων των παθολογικών, των ατυχημάτων με μηδέν ημέρες απουσίας από την εργασία, καθώς και των τροχαίων ατυχημάτων που συνέβησαν κατά τη μετάβαση από/προς την εργασία) εκ των οποίων τα 23 αφορούσαν σε άνδρες εργαζόμενους και τα 6 σε γυναίκες εργαζόμενες.

Εργασιακό Περιβάλλον

Οι εργαζόμενοι του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ αποτελούν την κινητήρια δύναμη και το πιο σημαντικό συγκριτικό του πλεονέκτημα. Η δυνατότητα του Ομίλου να υλοποιεί περίπλοκα έργα, με τεχνικές δυσκολίες και απαιτητικά χρονοδιαγράμματα, οφείλεται στους εργαζομένους του, οι οποίοι με τις γνώσεις, τον επαγγελματισμό και την αφοσίωσή τους, παρέχουν υψηλού επιπέδου υπηρεσίες σε πελάτες και επιχειρηματικούς συνεργάτες.

Ο Όμιλος επενδύει στην εργασιακή ευημερία των ανθρώπων του και στη διαμόρφωση ενός υγιούς εργασιακού περιβάλλοντος, ενώ δημιουργεί τις κατάλληλες δομές και συνθήκες που θα προάγουν την

εκπαίδευση, την ανάπτυξη και την επιβράβυσή τους, προσφέροντας ίσες ευκαιρίες και στηρίζοντας τη διαφορετικότητα.

Ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ στις 30.06.2022 απασχολούσε 7.552¹ άτομα. Το ποσοστό των γυναικών εργαζομένων ανήλθε σε 26%, ενώ το ποσοστό των γυναικών που κατείχαν διευθυντικές θέσεις ήταν 19%. Αξίζει να σημειωθεί ότι το ποσοστό των γυναικών που βρίσκονται σε ανώτερες διοικητικές θέσεις ήταν για την ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ 46% και για την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ 67%.

Εκπαίδευση & Ανάπτυξη των Εργαζομένων

Η εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων του Ομίλου αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους πυλώνες για την επίτευξη των εταιρικών του στόχων. Τα εκπαιδευτικά προγράμματα που υλοποιούνται από τη Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού σε συνεργασία με τις επιμέρους Διευθύνσεις, καταγράφονται, αξιολογούνται και ενημερώνονται ώστε να είναι επικαιροποιημένα και άμεσα διαθέσιμα προς όλες τις ομάδες εργαζομένων.

Ο εκσυγχρονισμός και η αναδιάρθρωση του Ομίλου έχουν δημιουργήσει ανάγκες περαιτέρω εξειδικευμένης εκπαίδευσης, τόσο σε επίπεδο κεντρικών εγκαταστάσεων Ομίλου, όσο και σε επίπεδο έργων / δραστηριοτήτων που δεν μπορούν να καλυφθούν με τις παραδοσιακές μορφές εκπαίδευσης. Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος έχει αναπτύξει και λειτουργεί ηλεκτρονική πλατφόρμα e-Learning, καθώς και κατάλληλο εκπαιδευτικό υλικό (ηλεκτρονικά μαθήματα), σε συνεργασία με τις αρμόδιες Διευθύνσεις. Η πρωτοβουλία αυτή συμβάλλει στη δημιουργία ενιαίας κουλτούρας στον Όμιλο, καθώς όλοι οι εργαζόμενοι γίνονται κοινωνοί της ίδιας πληροφορίας, την οποία θα μπορούν να αξιοποιήσουν στον εργασιακό χώρο και στην καθημερινότητά τους.

Κοινωνική Υπευθυνότητα

Το σημαντικότερο θέμα για τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ, όπως προέκυψε από την ανάλυση των ουσιαστικών θεμάτων, είναι η δημιουργία και διανομή οικονομικής αξίας, καθώς εξασφαλίζει την επιχειρηματική του συνέχεια, αυξάνει τη θετική του επίδραση στην κοινωνία και επιστρέφει αξία στα ενδιαφερόμενα μέρη του. Ο Όμιλος συμβάλλει στην κοινωνική ευημερία με την επιχειρηματική του δραστηριότητα και με την υλοποίηση συγκεκριμένων κοινωνικών δράσεων, στοχεύοντας πάντα στην όσο το δυνατόν καλύτερη ανταπόκριση στις προσδοκίες της κοινωνίας.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ δημιουργεί υποδομές που συμβάλλουν στην επίτευξη της βιώσιμης ανάπτυξης και στην ενδυνάμωση των τοπικών κοινοτήτων. Αναλύει και αξιολογεί τους κινδύνους για τη λειτουργία και τα έργα του και λαμβάνει μέτρα, ώστε να περιοριστούν οι κίνδυνοι, να αντιμετωπιστούν οι καταστάσεις έκτακτης ανάγκης και να διασφαλιστεί η εύρυθμη και βιώσιμη δραστηριότητα στις περιοχές στις οποίες δραστηριοποιείται.

Ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ αναγνωρίζοντας τη σημαντικότητα του κοινωνικού συνόλου και ανταποκρινόμενος στις ανάγκες του, αναλαμβάνει πρωτοβουλίες για τη στήριξη της κοινωνίας και των ευαίσθητων κοινωνικών ομάδων. Οι εταιρείες του Ομίλου σχεδιάζουν τις δράσεις κοινωνικής συνεισφοράς τους ανάλογα με τον κλάδο δραστηριοποίησής τους, αλλά και τις ανάγκες της τοπικής και της ευρύτερης κοινωνίας, όπου δραστηριοποιούνται. Παράλληλα, ο Όμιλος και οι εταιρείες του στηρίζουν οικονομικά αξιόπιστους και αναγνωρισμένους μη-κερδοσκοπικούς οργανισμούς, κοινωνικές δομές, ιδρύματα και τοπικούς συλλόγους, ενώ παράλληλα, στηρίζουν εκπαιδευτικές εκδηλώσεις, με έμφαση τη μεταφορά τεχνογνωσίας. Τέλος, οι εργαζόμενοι του Ομίλου συμμετέχουν ενεργά στις εθελοντικές εκδηλώσεις κοινωνικής αλληλεγγύης που διοργανώνονται και πραγματοποιούνται σε ετήσια βάση.

¹ Τα στοιχεία αφορούν στις δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην Ελλάδα, Γερμανία, Κύπρο, Κατάρ, Ρουμανία, και Ιορδανία. Συμπεριλαμβάνονται οι ωρομίσθιοι καθώς και οι εργαζόμενοι που απασχολούνται σε κοινοπραξίες στις οποίες οι εταιρείες του Ομίλου διαθέτουν άνω του 50% ή/και ασκούν Διοίκηση.

Περιβαλλοντική Διαχείριση

Ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ, επιδιώκει να συνεισφέρει στο συλλογικό Ευρωπαϊκό στόχο της επιτυχούς και βιώσιμης μετάβασης σε μια οικονομία κλιματικής ουδετερότητας έως το έτος 2050, στον οποίο η Ελλάδα συμμετέχει με το Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ) 2021-30. Για τον λόγο αυτό ο Όμιλος συνεχίζει να θέτει ως μία από τις βασικές προτεραιότητές του για τα επόμενα έτη τη συνεχή ανάπτυξη και δραστηριοποίηση στον χώρο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).

Επιπλέον, ο Όμιλος στοχεύοντας να συνεισφέρει περαιτέρω στην αύξηση της διαθεσιμότητας και αξιοπιστίας των ΑΠΕ, που αποτελούν βασικά προαπαιτούμενα για τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και την πρόληψη της κλιματικής αλλαγής, επενδύει στο νέο τεχνολογικό τομέα της αποθήκευσης, με την πραγματοποίηση έργων εγκατάστασης μπαταριών. Ταυτόχρονα, ο Κλάδος ΑΠΕ εξετάζει τη διεύρυνση των δραστηριοτήτων του σε νέους τομείς με την αξιοποίηση καινοτόμων τεχνολογιών, οι οποίοι πρόκειται να αποτελέσουν πεδία μεγάλου αναπτυξιακού ενδιαφέροντος την επόμενη δεκαετία.

Αξίζει να σημειωθεί ότι μέσα από τον σχεδιασμό και την ανάπτυξη μονάδων αξιοποίησης βιοαερίου, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ συμβάλλει στην πρόληψη της κλιματικής αλλαγής, μέσω της υποκατάστασης των ορυκτών καυσίμων, αλλά και της αποτελεσματικής αξιοποίησης του μεθανίου, το οποίο εκλύεται από τους Χώρους Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων και αποτελεί τον δεύτερο μεγαλύτερο παράγοντα κλιματικής αλλαγής.

Υιοθετώντας το μοντέλο της κυκλικής οικονομίας, ο Όμιλος στοχεύει στην όσο το δυνατόν περισσότερη διατήρηση των προϊόντων και υλικών μέσα από την επιμήκυνση του χρόνου ζωής τους και στην αύξηση των ποσοστών ανακύκλωσης και επαναχρησιμοποίησης, αυξάνοντας την προστιθέμενη αξία τους. Η μετάβαση στην κυκλική οικονομία καθιστά επιβεβλημένη την προώθηση και εφαρμογή σύγχρονων και καινοτόμων μεθόδων διαχείρισης αποβλήτων, με στόχο την όσο το δυνατόν μεγαλύτερη αξιοποίησή τους.

Στο σύνολο των δραστηριοτήτων του Ομίλου καταβάλλονται προσπάθειες ορθολογικής διαχείρισης κατανάλωσης κάθε μορφής ενέργειας και προστασίας των φυσικών πόρων.

Ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ αναλαμβάνει πρωτοβουλίες που στοχεύουν στην προστασία της βιοποικιλότητας, σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τις περιβαλλοντικές απαιτήσεις, καθώς και τις διεργασίες περιβαλλοντικής διαχείρισης που εφαρμόζονται στα έργα που σχετίζονται με περιοχές υψηλής περιβαλλοντικής αξίας.

Τέλος, ο Όμιλος, αναγνωρίζοντας την ευθύνη του προς το περιβάλλον, εφαρμόζει πρακτικές για την ελαχιστοποίηση των αρνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, την προστασία των οικοσυστημάτων, ενώ εστιάζει και στην ενημέρωση και ευαισθητοποίηση των ενδιαφερόμενων μερών του σε περιβαλλοντικά θέματα. Ως εκ τούτου, ξεκίνησε το 2022 σε επίπεδο Ομίλου ένα νέο εργαλείο μετάδοσης μηνιαίων μηνυμάτων Περιβάλλοντος και Ενέργειας με διαφορετική θεματολογία κάθε φορά και ειδικών μηνυμάτων σχετικές με παγκόσμιες μέρες (π.χ. Παγκόσμια Ημέρα Νερού) με στόχο την ευαισθητοποίηση των εργαζομένων σε περιβαλλοντικά θέματα. Στο πλαίσιο αυτό, την Παγκόσμια Ημέρα Περιβάλλοντος οργανώθηκε ειδική καμπάνια στα κεντρικά γραφεία του Ομίλου και διατέθηκαν σε όλους τους εργαζόμενους γυάλινα δοχεία νερού, προς αποφυγή χρήσης των πλαστικών και των δοχείων μιας χρήσεως, καθώς και υφασμάτινες επαναχρησιμοποιούμενες τσάντες.

Θέματα Εφοδιαστικής Αλυσίδας

Ο Όμιλος, μέσω της συνεργασίας του με τους προμηθευτές του, θέτει ως στόχο την απόλυτη κάλυψη των αναγκών του και τη βέλτιστη ποιότητα των τελικών του έργων, προϊόντων και υπηρεσιών. Παράλληλα, εστιάζει στην υποστήριξη των τοπικών προμηθευτών, όπου αυτό επιτρέπεται, ενισχύοντας έτσι την τοπική αγορά.

Σύμφωνα με τις υφιστάμενες διαδικασίες και πρακτικές προμηθειών, οι προμήθειες υλοποιούνται ανά εταιρεία ή / και έργο, βάσει προδιαγραφών και ερευνών αγοράς και με γνώμονα τις ιδιαίτερες ανάγκες εντοπιότητας των προμηθειών.

Με στόχο την κεντρική διαχείριση προμηθειών έχει δημιουργηθεί και λειτουργεί Διεύθυνση Προμηθειών Ομίλου. Η Διεύθυνση Προμηθειών συνεργάζεται με τις άλλες Διευθύνσεις του Ομίλου, καθώς και με τα Τμήματα Προμηθειών των εταιρειών και των έργων, ώστε να παρακολουθεί και να εξυπηρετεί τις ανάγκες τους. Η Διεύθυνση αναλαμβάνει τις αγορές που περιλαμβάνουν περισσότερες από μία εταιρείες / κοινοπραξίες ή / και έργα του Ομίλου, επιδιώκοντας να μειώσει το κόστος, με βάση τις οικονομίες κλίμακας. Επιπλέον, παρακολουθεί τις τάσεις της αγοράς των υλικών και συμβουλεύει ανάλογα τις εταιρείες. Η συστηματοποίηση και καταγραφή των παραπάνω ενεργειών προσδιορίζεται από τη «Γενική Διαδικασία Προμηθειών Υλικών και Υπηρεσιών».

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Ο Όμιλος λόγω πολυδιάστατης δραστηριότητας εντός και εκτός χώρας είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών έχει αναγνωρίσει, οριοθετήσει και αξιολογήσει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, την αρνητική επίδραση των οποίων προσπαθεί να αμβλύνει με στοχευμένες παρεμβάσεις. Οι εν λόγω κίνδυνοι μπορούν να επέλθουν λόγω αδυναμίας ασφαλούς πρόβλεψης των συνθηκών των αγορών και της διακύμανσης των μεταβλητών κόστους και πωλήσεων. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι αναλύονται στις κάτωθι υποκατηγορίες οι οποίες χρήζουν διαφοροποιημένης διαχείρισης.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος παρακολουθεί αποτελεσματικά τις απαιτήσεις του, συνεπώς αποφεύγει να εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, λόγω αφενός της πολιτικής του, η οποία εστιάζεται στη συνεργασία με αξιόπιστους πελάτες και αφετέρου της φύσης των δραστηριοτήτων του, σε κάθε περίπτωση - εφόσον απαιτηθεί - υλοποιούνται άμεσα οι απαραίτητες προσαρμογές. Σημειώνεται ότι, το σύνολο των απαιτήσεων αφορά είτε τον ευρύτερο δημόσιο τομέα στο εσωτερικό (έργα υποδομών με διασφάλιση των απαιτούμενων χρηματοδοτικών κεφαλαίων μέσω και κοινοτικών κονδυλίων) και το εξωτερικό, είτε πελάτες με οικονομική επιφάνεια.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται εντός και εκτός χώρας, συνεπώς, είναι δυνατόν να εκτεθεί σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών, που δύναται να προέλθει από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και την εν γένει δραστηριοποίηση στο εξωτερικό. Η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών παρακολουθεί τις ταμειακές ροές σε συνάλλαγμα, ούτως ώστε η διαχείριση των διαθεσίμων του Ομίλου να προστατεύεται από κινδύνους μεταβολών στις ισοτιμίες.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο Όμιλος επιδιώκει την ελαχιστοποίηση της έκθεσής του στον κίνδυνο επιτοκίου, επιλέγοντας μακροπρόθεσμο δανεισμό με σταθερό επιτόκιο και κυμαινόμενο επιτόκιο (σταθερό spread) συνδεδεμένο με το euribor. Όπου κρίνεται ότι, λόγω της διάρκειας η πιθανότητα μεταβολής του επιτοκίου είναι μεγάλη, τότε γίνεται αντιστάθμιση για την κάλυψη του επιτοκιακού κινδύνου. Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου είναι σε ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το euribor. Με δεδομένο ότι ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου σε ποσοστό 73% έχει σταθερό επιτόκιο ή έχει αντιστάθμιση επιτοκιακού κινδύνου (hedging), θεωρείται ότι έχει καλυφθεί επαρκώς ο κίνδυνος επιτοκίου.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται καθημερινά τις ταμειακές του ροές. Παράλληλα προγραμματίζει τις ανάγκες ρευστότητας σε εβδομαδιαία και σε κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών, ενώ σε μηνιαία βάση προσδιορίζονται οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες. Η διατήρηση μετρητών και διαθεσίμων σε τράπεζες καλύπτουν τις σχετικές ανάγκες ρευστότητας.

Εγχώρια & Διεθνής Αγορά

Οι συνθήκες αγοράς, εντός και εκτός χώρας, την τελευταία διετία κλιμακώνονται «επί τα χείρω», διαμορφούμενες από τις επιδράσεις από την πανδημία, την ενεργειακή κρίση και τον πόλεμο στην Ουκρανία, σε συνδυασμό με τις έντονες πληθωριστικές πιέσεις.

Ο Όμιλος δεν έχει έκθεση στις αγορές της Ρωσίας, της Λευκορωσίας και της Ουκρανίας, καθώς δεν δραστηριοποιούνται σε αυτές τις χώρες οι θυγατρικές του εταιρείες. Επιπλέον οι θυγατρικές του Ομίλου δεν κατέχουν περιουσιακά στοιχεία και δεν έχουν υποχρεώσεις στις χώρες αυτές. Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη τις εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης κατέληξε πως δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των περιουσιακών της στοιχείων, σαν αποτέλεσμα των εξελίξεων στις ως άνω χώρες. Επιπλέον και αναφορικά με τους ενδεχόμενους κινδύνους, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε πιστωτικό και συναλλαγματικό κίνδυνο σε σχέση με τις χώρες αυτές.

Παρά τις αντίξοες συνθήκες του περιβάλλοντος δραστηριοποίησης του Ομίλου, τα αποτελέσματά του και η γενικότερα θετική του πορεία καταδεικνύουν την δυναμική και την ικανότητά του που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας του ως βιώσιμη οικονομική ολότητα (going concern) στο μέλλον.

Λοιπές Αβεβαιότητες

Με την έναρξη της πανδημίας COVID-19 - στις αρχές του 2020 - η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συνεχώς και προσεκτικά την εξέλιξη της κατάστασης και αξιολογεί τις πιθανές επιπτώσεις της στις δραστηριότητες του Ομίλου αναλαμβάνοντας πρωτοβουλίες που αντιμετωπίζουν, κατά το δυνατόν, την επίδραση των επιπτώσεων αυτών.

Από το 2020 και έως σήμερα, ο Όμιλος ανέπτυξε σχέδια έκτακτης ανάγκης για να εξασφαλίσει τη συνέχεια των ζωτικής σημασίας λειτουργιών του, καθώς και την απρόσκοπτη παροχή των υπηρεσιών του. Παράλληλα, έλαβε όλα τα απαραίτητα μέτρα με γνώμονα την προστασία της υγείας όλων των εργαζομένων του για τον περιορισμό της εξάπλωσης του ιού σε όλους τους εργασιακούς χώρους, όπως, θέσπισε νέες διαδικασίες με στόχο την ελαχιστοποίηση της άμεσης επαφής, τήρησης των μέτρων προστασίας στους εργασιακούς χώρους και ενθάρρυνση της τηλεργασίας με την ανάπτυξη των ανάλογων πληροφοριακών συστημάτων και εξοπλισμών και τη χρήση των απαραίτητων εργαλείων και λογισμικού. Οι ανωτέρω διαδικασίες συνεχώς αναπροσαρμόζονται – εξελίσσονται παρακολουθώντας τη μεταβαλλόμενη επιδημιολογική κατάσταση και τις αντίστοιχες κρατικές οδηγίες.

V. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών

Οι σημαντικότερες συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αφορούν συναλλαγές της Εταιρείας με τις ακόλουθες εταιρείες (συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις κατά την έννοια του Ν. 4308/2014) και παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά Α' εξαμήνου 2022

(ποσά σε χιλ. €)	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<i>Θυγατρικές</i>				
ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	3.474	13	88.737	330
ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	4.389	-	95.468	-
REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	76	-	165	6
ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	174	76	706	110
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ				
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	24	475	25	311
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	519	-	1.221	1.996
ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	81	-	130	-
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	8	-	91	-
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	156	234	569	107
Π.Κ. ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ				
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	-	2.850	-
ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	-	-	75	-
ΕΛΛΑΚΤΟΡ VALUE PLC	-	21.514	-	665.201
BIOSAR HOLDINGS LTD	-	-	1.900	-
BIOSAR AUSTRALIA PTY LTD	-	-	8.726	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	49	18	516	-
<i>Συγγενείς</i>				
ΣΟΦΡΑΝΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.	-	-	738	-
ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ Α.Ε.	-	-	447	-
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	8.948	22.330	201.180	668.061
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ	-	-	1.185	-

Ποσά Α' εξαμήνου 2021

(ποσά σε χιλ. €)	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<i>Θυγατρικές</i>				
ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	4.682	-	100.649	302
ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	6.449	-	139.054	-
REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	58	-	151	56
ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	95	99	317	-
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ				
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	10	499	-	288
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	280	48	465	3.142
ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	42	-	165	-
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	4	-	85	-
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	81	-	180	-
Π.Κ. ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ				
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	-	2.850	-
ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	-	-	75	-
ΕΛΛΑΚΤΟΡ VALUE PLC	-	21.514	-	663.597
BIOSAR HOLDINGS LTD	-	-	1.900	-
BIOSAR AUSTRALIA PTY LTD	-	-	8.311	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	48	14	398	9
<i>Συγγενείς</i>				
ΣΟΦΡΑΝΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.	94	-	160	-

(ποσά σε χιλ. €)	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ Α.Ε. (ENERCOPLAN ENERGY - EPC & INVESTMENT M.I.K.E.)	121	-	197	-
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	11.750	22.173	254.600	667.394
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ	215	-	357	-

Αναφορικά με τις ανωτέρω συναλλαγές του Α' εξαμήνου 2022 διευκρινίζονται τα εξής:

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών αφορούν κυρίως σε τιμολόγηση δαπανών, μισθώσεις ακινήτων προς θυγατρικές εταιρείες της ΕΛΛΑΚΤΩΡ και έσοδα από τόκους ενδοεταιρικών δανείων προς τις θυγατρικές της ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών αφορούν κυρίως εργολαβίες και έξοδα παροχής υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης και τεχνικού συμβούλου της μητρικής εταιρείας με θυγατρικές.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν, κυρίως, σε συμβατικές υποχρεώσεις για συντήρηση των κτιριακών της εγκαταστάσεων, για τιμολόγηση δαπανών, για εργολαβίες και για παροχή υπηρεσιών από εταιρείες του Ομίλου.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως σε απαιτήσεις από την παροχή υπηρεσιών διοικητικής και τεχνικής υποστήριξης προς εταιρείες του Ομίλου, την εκμίσθωση γραφειακών χώρων και τη χορήγηση δανείων προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και σε απαιτήσεις από μερίσματα εισπρακτέα.

Τα έσοδα από συμμετοχές αφορούν μερίσματα από θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης του Ομίλου, κατά την περίοδο 01.01-30.06.2022 ανήλθαν σε €3,0 εκατ. και της Εταιρείας σε €1,2 εκατ. και την περίοδο 01.01-30.06.2021 ανέρχονταν σε €2,4 εκατ. και €1,1 εκατ. αντίστοιχα.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες αυτών).

Εκτός των παραπάνω, δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και στις επιδόσεις της Εταιρείας για την περίοδο 01.01-30.06.2022.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται ανωτέρω έχουν πραγματοποιηθεί με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Κηφισιά, 30 Αυγούστου 2022

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ

Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή



Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Συνοπτικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει την συνημμένη ενδιάμεση εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.», της 30^{ης} Ιουνίου 2022 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΙΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Τ: +30 210 6874400, www.pwc.gr

Αθήνα: Λεωφ. Κηφισίας 268, 152 32 Χαλάνδρι | Τ: +30 210 6874400

Θεσσαλονίκη: Αγίας Αναστασίας & Λαέρτου 16, 55535 Πυλαία | Τ: +30 2310 488880

Πάτρα: Όθωνος Αμαλίας 11 & Καρόλου 2Α (πρώην 28ης Οκτωβρίου) 262 23

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



ΠράιςγουάτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2022
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δέσποινα Μαρίνου
Αρ Μ ΣΟΕΛ 17681

Δ. Ενδιάμεση Συνοπτική Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση

Ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση
σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022

Περιεχόμενα Ενδιάμεσης Συνοπτικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	42
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Α' εξαμήνου 2022 και 2021	44
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Β' τριμήνου 2022 και 2021	46
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Α' εξαμήνου 2022 και 2021.....	48
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Β' τριμήνου 2022 και 2021	49
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	50
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	53
Σημειώσεις επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.....	55
1 Γενικές πληροφορίες.....	55
2 Πλαίσιο κατάρτισης ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.....	55
3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης	60
4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	61
5 Πληροφόρηση κατά τομέα	65
6 Περιουσιακά στοιχεία Κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες.....	69
7 Ενσώματα πάγια.....	71
8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία και Δικαίωμα Παραχώρησης.....	74
9 Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12).....	76
10 Δεσμευμένες καταθέσεις	76
11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	77
12 Απαιτήσεις.....	77
13 Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	78
14 Λοιπά αποθεματικά	80
15 Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης.....	82
16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	83
17 Έξοδα ανά κατηγορία.....	85
18 Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	86
19 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα-καθαρά	87
20 Κέρδη ανά μετοχή	87
21 Μερίσματα ανά μετοχή	88
22 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....	88
23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	89
24 Λοιπές σημειώσεις.....	91
25 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	93
26 Συμμετοχές Ομίλου	95

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια	7	189.337	625.084	681	427.448
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8α	21.365	39.510	313	17.944
Δικαίωμα παραχώρησης	8β	288.675	319.092	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα		146.123	147.015	3.200	3.200
Επενδύσεις σε θυγατρικές		-	-	611.172	625.926
Επενδύσεις σε συγγενείς & κοινοπραξίες		62.311	90.428	1.223	27.026
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων		57.376	55.893	315	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		18.834	14.230	363	-
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις		20.669	22.512	-	-
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	9	197.859	191.458	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία		448	-	-	-
Δεσμευμένες καταθέσεις	10	22.633	10.932	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	12	61.344	79.343	161.131	191.845
		1.086.975	1.595.498	778.398	1.293.389
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα		25.284	25.502	-	-
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	779.865	675.482	44.967	43.338
Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος		-	6.157	-	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων		217	734	-	-
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις		3.686	3.686	-	-
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	9	36.778	74.682	-	-
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών		10.304	31.905	-	-
Δεσμευμένες καταθέσεις	10	45.182	63.517	-	18.296
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	336.762	357.881	19.323	76.503
		1.238.078	1.239.546	64.290	138.136
Στοιχεία ενεργητικού σχετιζόμενα με περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	6	549.544	-	544.242	-
		1.787.622	1.239.546	608.532	138.136
		2.874.597	2.835.044	1.386.930	1.431.525
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό κεφάλαιο	13	13.928	13.928	13.928	13.928
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	13	607.407	607.407	607.407	607.407
Λοιπά αποθεματικά	14	370.075	352.735	66.229	65.697
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον		(683.980)	(688.133)	(341.253)	(336.567)
		307.429	285.936	346.311	350.465
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		77.989	77.371	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		385.418	363.307	346.311	350.465
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια μακροπρόθεσμα	15	1.128.551	1.378.992	663.289	896.917
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	15	54.994	58.804	1.023	5.473
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		25.848	44.266	-	17.031
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		5.296	5.339	226	432
Επιχορηγήσεις		5.663	55.021	-	47.201
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία		62.091	100.233	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	17.883	59.501	1.496	39.052
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες		108.483	113.152	180	3.521
		1.408.808	1.815.309	666.214	1.009.627
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	586.453	515.823	4.956	24.016
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		32.968	24.301	-	-

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	15	38.081	81.986	-	45.744
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	15	3.651	3.764	1.639	1.673
Μερίσματα πληρωτέα		18.100	-	-	-
Λοιπές προβλέψεις βραχυπρόθεσμες		29.636	30.554	-	-
		708.889	656.429	6.595	71.434
Στοιχεία παθητικού σχετιζόμενα με περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	6	371.482	-	367.811	-
		1.080.371	656.429	374.405	71.434
Σύνολο υποχρεώσεων		2.489.179	2.471.737	1.040.619	1.081.061
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		2.874.597	2.835.044	1.386.930	1.431.525

Οι σημειώσεις στις σελίδες 55 έως 103 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Α' εξαμήνου 2022 και 2021

Σημ.	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
	30-Ιουν-22			30-Ιουν-21			
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	
	1-Ιαν έως						
Πωλήσεις	5	425.745	53.654	479.399	341.666	51.647	393.314
Κόστος πωληθέντων	17	(361.844)	(24.144)	(385.988)	(348.491)	(24.349)	(372.840)
Μεικτό κέρδος		63.901	29.510	93.411	(6.824)	27.298	20.474
Έξοδα διάθεσης	17	(2.115)	-	(2.115)	(2.327)	-	(2.327)
Έξοδα διοίκησης	17	(28.692)	(635)	(29.327)	(26.169)	(626)	(26.795)
Λοιπά έσοδα	18	4.465	2.129	6.594	3.967	2.044	6.011
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	18	(6.996)	77	(6.919)	(655)	(436)	(1.091)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συμμετοχές κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		1.525	(67)	1.458	(1.802)	(2)	(1.805)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		32.088	31.015	63.102	(33.811)	28.279	(5.532)
Έσοδα από μερίσματα		1.499	-	1.499	830	-	830
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συμμετοχές μη κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		93	-	93	(23)	-	(23)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	19	11.778	21	11.799	11.501	4	11.505
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	19	(39.850)	(5.721)	(45.571)	(48.671)	(5.926)	(54.596)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		5.607	25.315	30.922	(70.173)	22.357	(47.816)
Φόρος εισοδήματος		(13.037)	(5.465)	(18.502)	(5.440)	(1.232)	(6.671)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου		(7.430)	19.850	12.420	(75.613)	21.125	(54.488)
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου αποδιδόμενα σε:							
Μετόχους της μητρικής	20	(15.238)	19.631	4.393	(81.373)	20.911	(60.462)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		7.808	220	8.028	5.760	214	5.974
		(7.430)	19.850	12.420	(75.613)	21.125	(54.488)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα (σε €)	20	(0,0438)	0,0564	0,0126	(0,3798)	0,0976	(0,2822)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ						
1-Ιαν έως						
Σημ.	30-Ιουν-22			30-Ιουν-21		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Πωλήσεις	5	-	51.431	-	49.567	49.567
Κόστος πωληθέντων	17	-	(23.637)	-	(24.124)	(24.124)
Μικτό κέρδος		-	27.794	-	25.443	25.443
Έξοδα διοίκησης	17	(5.776)	(573)	(4.871)	(545)	(5.416)
Λοιπά έσοδα	18	14	2.084	84	2.017	2.100
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	18	176	(35)	(94)	27	(68)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(5.585)	29.269	(4.882)	26.941	22.059
Χρηματοοικονομικά έσοδα	19	5.522	4	9.943	3	9.946
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	19	(23.157)	(5.674)	(23.162)	(6.150)	(29.312)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(23.220)	23.599	(18.102)	20.795	2.693
Φόρος εισοδήματος		26	(5.068)	(37)	(845)	(883)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου		(23.194)	18.531	(18.139)	19.949	1.811
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα (σε €)	20	(0,0666)	0,0532	(0,0847)	0,0931	0,0084

Οι σημειώσεις στις σελίδες 55 έως 103 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Β' τριμήνου 2022 και 2021

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
	1-Απρ έως						
	30-Ιουν-22			30-Ιουν-21			
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	
Πωλήσεις	237.378	21.791	259.169	181.097	19.196	200.293	
Κόστος πωληθέντων	(201.667)	(12.105)	(213.772)	(190.625)	(12.447)	(203.072)	
Μεικτό κέρδος	35.711	9.685	45.397	(9.528)	6.748	(2.780)	
Έξοδα διάθεσης	(1.183)	-	(1.183)	(1.218)	-	(1.218)	
Έξοδα διοίκησης	(16.291)	(313)	(16.604)	(12.267)	(346)	(12.613)	
Λοιπά έσοδα	2.128	949	3.077	2.295	878	3.173	
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	335	5	340	(3.267)	(458)	(3.725)	
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συμμετοχές κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	1.232	(38)	1.194	(1.545)	(1)	(1.546)	
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	21.932	10.288	32.220	(25.530)	6.821	(18.709)	
Έσοδα από μερίσματα	1.499	-	1.499	830	-	830	
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συμμετοχές μη κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	(46)	-	(46)	(17)	-	(17)	
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.019	21	6.040	5.482	3	5.485	
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	(17.965)	(2.824)	(20.789)	(25.525)	(2.878)	(28.404)	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	11.439	7.484	18.924	(44.762)	3.947	(40.815)	
Φόρος εισοδήματος	(9.008)	(4.516)	(13.524)	(4.723)	161	(4.562)	
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	2.431	2.968	5.399	(49.485)	4.108	(45.376)	
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου αποδιδόμενα σε:							
Μετόχους της μητρικής	(2.864)	2.865	1	(54.544)	4.073	(50.471)	
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	5.295	103	5.398	5.059	35	5.094	
	2.431	2.968	5.399	(49.485)	4.108	(45.376)	
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα (σε €)	20	(0,0082)	0,0082	0,0000	(0,2546)	0,0190	(0,2355)

Σημ.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ						
	30-Ιουν-22			30-Ιουν-21			
	1-Απρ έως	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Πωλήσεις		-	20.697	20.697	-	18.477	18.477
Κόστος πωληθέντων		-	(11.793)	(11.793)	-	(12.340)	(12.340)
Μεικτό κέρδος		-	8.903	8.903	-	6.137	6.137
Έξοδα διοίκησης		(3.455)	(263)	(3.719)	(2.143)	(279)	(2.422)
Λοιπά έσοδα		13	934	947	13	909	923
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά		(211)	(30)	(241)	(352)	28	(324)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(3.654)	9.544	5.890	(2.481)	6.795	4.314
Χρηματοοικονομικά έσοδα		2.732	4	2.736	4.572	2	4.575
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)		(11.594)	(2.672)	(14.265)	(11.583)	(2.990)	(14.573)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(12.515)	6.876	(5.639)	(9.492)	3.807	(5.684)
Φόρος εισοδήματος		(22)	(4.346)	(4.368)	(80)	251	170
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου		(12.537)	2.530	(10.007)	(9.572)	4.058	(5.514)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα (σε €)	20	(0,0360)	0,0073	(0,0287)	(0,0447)	0,0189	(0,0257)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 55 έως 103 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Α' εξαμήνου 2022 και 2021

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
	30-Ιουν-22			30-Ιουν-21		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	(7.430)	19.850	12.420	(75.613)	21.125	(54.488)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα						
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.563)	-	(3.563)	(2.240)	-	(2.240)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	31.628	-	31.628	15.342	-	15.342
	28.065	-	28.065	13.103	-	13.103
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα						
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	(64)	-	(64)
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(783)	-	(783)	4.533	-	4.533
Λοιπά	509	-	509	-	-	-
	(273)	-	(273)	4.469	-	4.469
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)	27.792	-	27.792	17.572	-	17.572
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	20.362	19.850	40.212	(58.041)	21.125	(36.916)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου αποδιδόμενα σε:						
Μετόχους της μητρικής	1.862	19.631	21.493	(67.911)	20.911	(47.000)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	18.500	220	18.719	9.869	214	10.084
	20.362	19.850	40.212	(58.041)	21.125	(36.916)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ					
	30-Ιουν-22			30-Ιουν-21		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	(23.194)	18.531	(4.663)	(18.139)	19.949	1.811
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα						
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	(2)	-	(2)
Λοιπά	509	-	509	-	-	-
	509	-	509	(2)	-	(2)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)	509	-	509	(2)	-	(2)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	(22.685)	18.531	(4.154)	(18.141)	19.949	1.808

Οι σημειώσεις στις σελίδες 55 έως 103 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Β' τριμήνου 2022 και 2021

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
	1-Απρ έως					
	30-Ιουν-22			30-Ιουν-21		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	2.431	2.968	5.399	(49.485)	4.108	(45.376)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα						
Συναλλαγματικές διαφορές	(5.424)	-	(5.424)	1.265	-	1.265
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	11.287	-	11.287	4.233	-	4.233
	5.864	-	5.864	5.498	-	5.498
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα						
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	(64)	-	(64)
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(837)	-	(837)	4.680	-	4.680
Λοιπά	325	-	325	-	-	-
	(512)	-	(512)	4.617	-	4.617
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)	5.352	-	5.352	10.115	-	10.115
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	7.783	2.968	10.751	(39.369)	4.108	(35.262)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου αποδιδόμενα σε:						
Μετόχους της μητρικής	(1.688)	2.865	1.177	(45.566)	4.073	(41.493)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	9.471	103	9.574	6.196	35	6.231
	7.783	2.968	10.751	(39.370)	4.108	(35.262)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ					
	1-Απρ έως					
	30-Ιουν-22			30-Ιουν-21		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	(12.537)	2.530	(10.007)	(9.572)	4.058	(5.514)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα						
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	(2)	-	(2)
Λοιπά	325	-	325	-	-	-
	325	-	325	(2)	-	(2)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)	325	-	325	(2)	-	(2)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	(12.212)	2.530	(9.682)	(9.574)	4.058	(5.516)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 55 έως 103 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
1 Ιανουαρίου 2021	220.700	493.442	328.710	(808.774)	234.078	104.224	338.303
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	-	-	-	(60.462)	(60.462)	5.974	(54.488)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα							
Συναλλαγματικές διαφορές	14	-	(2.137)	-	(2.137)	(103)	(2.240)
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	14	-	4.585	-	4.585	(53)	4.533
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	14	-	11.070	-	11.070	4.272	15.342
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	14	-	(56)	-	(56)	(7)	(64)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)							
	-	-	13.462	-	13.462	4.109	17.572
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου							
	-	-	13.462	(60.462)	(47.000)	10.084	(36.916)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	13	(212.129)	-	212.129	-	-	-
Μεταφορά από/ σε αποθεματικά	14	-	(2.981)	2.981	-	-	-
Διανομή Μερισματος		-	-	-	-	(13.536)	(13.536)
Δευτερογενές δάνειο (λόγω μείωσης ΜΚ) προς μετόχους μιοψηφίας ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ		-	-	-	-	(28.355)	(28.355)
30 Ιουνίου 2021	8.571	493.442	339.191	(654.125)	187.079	72.417	259.494
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	-	-	-	(17.270)	(17.270)	13.361	(3.909)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα							
Συναλλαγματικές διαφορές	14	-	(2.618)	-	(2.618)	(44)	(2.662)
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	14	-	(5.655)	-	(5.655)	(31)	(5.686)
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	14	-	6.763	-	6.763	2.718	9.482
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών - Μεταφορά στα αποτελέσματα	14	-	(834)	-	(834)	-	(834)
Αναλογιστικά κέρδη	14	-	340	-	340	45	385
Λοιπά	14	-	133	(2)	131	-	131
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)							
	-	-	(1.871)	(2)	(1.873)	2.688	816
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου							
	-	-	(1.871)	(17.272)	(19.143)	16.049	(3.094)
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	13	5.357	115.171	-	120.528	-	120.528
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	13	-	(1.207)	-	(1.207)	-	(1.207)
Μεταφορά από/ σε αποθεματικά	14	-	15.414	(15.414)	-	-	-
Διανομή Μερισματος		-	-	-	-	(11.113)	(11.113)
Επίπτωση εξαγορών και αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρικές		-	-	(1.321)	(1.321)	8	(1.314)
Λοιπά		-	-	-	-	10	10
31 Δεκεμβρίου 2021	13.928	607.407	352.735	(688.133)	285.936	77.371	363.307

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
1 Ιανουαρίου 2022	13.928	607.407	352.735	(688.133)	285.936	77.371	363.307
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	-	-	-	4.393	4.393	8.028	12.420
Λοιπά συνολικά εισοδήματα							
Συναλλαγματικές διαφορές	14	-	(3.547)	-	(3.547)	(15)	(3.563)
Μεταβολή εϋλογής αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	14	-	(784)	-	(784)	2	(783)
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	14	-	20.922	-	20.922	10.705	31.628
Λοιπά	14	-	509	-	509	-	509
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)			17.100	-	17.100	10.692	27.792
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου			17.100	4.393	21.493	18.719	40.212
Μεταφορά από αποθεματικά	14	-	240	(240)	-	-	-
Διανομή Μερίσματος		-	-	-	-	(18.101)	(18.101)
30 Ιουνίου 2022	13.928	607.407	370.075	(683.980)	307.429	77.989	385.418

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
1 Ιανουαρίου 2021	220.700	493.442	65.549	(548.298)	231.392
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	1.811	1.811
Λοιπά συνολικά εισοδήματα					
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	14	-	(2)	-	(2)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)			(2)	-	(2)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου			(2)	1.811	1.808
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	13	(212.129)	-	212.129	-
30 Ιουνίου 2021	8.571	493.442	65.547	(334.359)	233.201
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	-	-	-	(2.208)	(2.208)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα					
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	14	-	17	-	17
Λοιπά	14	-	133	-	133
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)			150	-	150
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου			150	(2.208)	(2.058)
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	13	5.357	115.171	-	120.528
Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	13	-	(1.207)	-	(1.207)
31 Δεκεμβρίου 2021	13.928	607.407	65.697	(336.567)	350.465
1 Ιανουαρίου 2022	13.928	607.407	65.697	(336.567)	350.465
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) περιόδου	-	-	-	(4.663)	(4.663)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα					

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Λοιπά	14	-	-	509	-	509
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου (μετά από φόρους)		-	-	509	-	509
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου		-	-	509	(4.663)	(4.154)
Μεταφορά σε αποθεματικά	14	-	-	23	(23)	-
30 Ιουνίου 2022		13.928	607.407	66.229	(341.253)	346.311

Οι σημειώσεις στις σελίδες 55 έως 103 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		1-Ιαν έως 30-Ιουν-22	1-Ιαν έως 30-Ιουν-21	1-Ιαν έως 30-Ιουν-22	1-Ιαν έως 30-Ιουν-21
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	11	357.881	294.254	76.503	4.573
Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων από Συνεχιζόμενες δραστηριότητες		5.607	(70.173)	(23.220)	(18.102)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων από Διακοπείσες δραστηριότητες	6	25.315	22.357	23.599	20.795
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		30.922	(47.816)	378	2.693
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>					
Αποσβέσεις		41.055	43.024	446	252
Απομειώσεις		40	-	-	-
Προβλέψεις		(1.968)	19.512	35	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(16.271)	(12.916)	(5.522)	(9.943)
Μερίδιο (κέρδους) από συμμετοχές κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		(1.525)	1.802	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19	39.401	45.415	23.157	23.162
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		413	(2.590)	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(89.571)	35.754	(6.597)	(2.887)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		88.968	(64.082)	2.472	(1.415)
Μείωση / (αύξηση) δεσμευμένων καταθέσεων		(144)	-	-	-
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(37.357)	(40.515)	(21.546)	(21.518)
Καταβεβλημένοι φόροι		(16.033)	(7.665)	-	(39)
Διακοπείσες δραστηριότητες	6	4.331	28.879	4.092	27.904
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		42.262	(1.199)	(3.084)	18.209
Επενδυτικές δραστηριότητες					
(Απόκτηση)/Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών		(1.250)	67	(1.343)	-
Απόκτηση λοιπών χρηματοοικ/κών περιουσιακών στοιχείων		(2.039)	(429)	(339)	-
Λήξη λοιπών χρηματοοικ/κών περιουσιακών στοιχείων και χρεογράφων		6.653	15.410	-	-
Εισπράξεις/(Τοποθετήσεις) προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών		21.600	(37.505)	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα		(7.672)	(7.335)	(111)	(219)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων, άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα		1.222	646	-	7
Τόκοι εισπραχθέντες		1.195	821	3.878	6.114
(Δάνεια χορηγηθέντα)/ Εισπράξεις από αποπληρωμές δανείων σε συνδεδεμένα μέρη		757	-	(5.345)	12.200
Μερίσματα εισπραχθέντα		4.405	203	-	-
Διακοπείσες δραστηριότητες	6	(5.528)	(2.763)	(5.323)	(3.776)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		19.343	(30.884)	(8.583)	14.326
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια και έξοδα έκδοσης δανείων		6.278	55.254	-	-
Εξοφλήσεις δανείων		(21.657)	(11.540)	-	-
Εξόφληση δευτερογενούς δανείου προς μετόχους μειοψηφίας		-	(28.345)	-	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)		(3.531)	(3.260)	(855)	(809)
Μερίσματα πληρωθέντα & καταβληθείς φόρος μερισμάτων		-	(14.780)	-	-
Ληφθείσες επιχορηγήσεις		196	306	-	-
(Αύξηση) δεσμευμένων καταθέσεων		(11.517)	(4.990)	-	-
Διακοπείσες δραστηριότητες	6	(28.643)	(16.526)	(28.643)	(16.526)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		1-Ιαν έως 30-Ιουν-22	1-Ιαν έως 30-Ιουν-21	1-Ιαν έως 30-Ιουν-22	1-Ιαν έως 30-Ιουν-21
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(58.873)	(23.881)	(29.498)	(17.336)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)		2.732	(55.964)	(41.165)	15.199
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		778	776	-	-
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Περιουσιακών Στοιχείων Κατεχόμενων προς πώληση	6	(24.630)	-	(16.015)	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	11	336.762	239.065	19.323	19.773

Οι σημειώσεις στις σελίδες 55 έως 103 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Σημειώσεις επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

1 Γενικές πληροφορίες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών εταιρειών του, στους κλάδους κατασκευών και λατομείων, των παραχωρήσεων, της αιολικής ενέργειας, του περιβάλλοντος και της ανάπτυξης ακινήτων. Οι συμμετοχές του Ομίλου παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 26. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα, στη Ρουμανία, στο Κατάρ και στην Κύπρο, έχοντας ωστόσο παρουσία και σε λοιπές χώρες όπως στην Ιορδανία, την Αλβανία, τη Γερμανία, την Ιταλία, την Κροατία, τη Σερβία, την Τσεχία, το Ηνωμένο Βασίλειο, την Αργεντινή, τη Βραζιλία, την Κολομβία, τη Χιλή και την Αυστραλία.

Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ (η «Εταιρεία») έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η παρούσα ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Αυγούστου 2022. Είναι διαθέσιμη στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρείας www.ellaktor.com, στην ενότητα «Ενημέρωση Επενδυτών», στην υποενότητα «Οικονομική Πληροφόρηση» και στη συνέχεια «Οικονομικές Καταστάσεις Ομίλου /Θυγατρικών εντός Ελλάδας».

2 Πλαίσιο κατάρτισης ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

2.1 Γενικά

Η παρούσα ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση καλύπτει την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022. Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση έχει συνταχθεί σύμφωνα με εκείνα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») που είτε είχαν εκδοθεί και ίσχυαν την περίοδο σύνταξης αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (Αύγουστος 2022), είτε είχαν εκδοθεί και είχαν πρόωρα υιοθετηθεί.

Οι λογιστικές πολιτικές, οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν κατά τη σύνταξη της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, είναι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και οι οποίες αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022.

Για την καλύτερη κατανόηση και πληρέστερη πληροφόρηση η παρούσα ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση πρέπει να διαβάζεται παράλληλα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.ellaktor.com).

Αναφορικά με δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μη τακτά χρονικά διαστήματα κατά τη διάρκεια της χρήσης, έχουν διενεργηθεί προβλέψεις εξόδων και πραγματοποιηθέντα έξοδα έχουν καταχωρηθεί σε μεταβατικούς λογαριασμούς, μόνο στις περιπτώσεις που ο χειρισμός αυτός θα ήταν ο ενδεδειγμένος κατά το τέλος της χρήσης.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Ο φόρος εισοδήματος στην ενδιάμεση περίοδο αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας το φορολογικό συντελεστή που θα εφαρμοζόταν στα αναμενόμενα συνολικά ετήσια κέρδη.

2.2 Συνέχιση Δραστηριότητας

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») και παρουσιάζει εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Ομίλου με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς τις συνθήκες και τις ενδεχόμενες επιδράσεις των ανωτέρω στις εργασίες του Ομίλου προκειμένου να διασφαλίζει την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Αυτό επιτυγχάνεται μέσω της άντλησης πληροφόρησης από τους επιμέρους κλάδους δραστηριότητας, αναφορικά με τις εκτιμώμενες λειτουργικές επιδόσεις και τις μελλοντικές ταμειακές ροές, συνεκτιμώντας τις επιπτώσεις από τις αυξήσεις των τιμών και την ενδεχόμενη επίδραση του COVID-19 στην πορεία εργασιών του Ομίλου. Βάσει της πληροφόρησης αυτής, έχει αναπτύξει σχέδια δράσης για τη βέλτιστη διαχείριση της διαθέσιμης ρευστότητας και των μελλοντικών ταμειακών ροών προκειμένου να εξυπηρετούνται απρόσκοπτα οι υποχρεώσεις του Ομίλου.

Η σκοπούμενη πώληση του 75% του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) του Ομίλου στην Motor Oil (σημείωση 6) αναμένεται να ενισχύσει την ρευστότητα του Ομίλου κυρίως μέσω της σημαντικής μείωσης του δανεισμού και του αναλογούντος χρηματοοικονομικού κόστους. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά πως η εν λόγω θετική επίδραση, θα αντισταθμίσει την απώλεια των ταμειακών ροών των ΑΠΕ ενώ παράλληλα θα ενισχυθεί η πιστοληπτική ικανότητα του Ομίλου μέσω της μείωσης του συνολικού δανεισμού και της συνεπακόλουθης ισχυροποίησης της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου.

Ο Όμιλος είτε έχει υπογράψει είτε έχει ανακηρυχθεί μειοδότης σε σημαντικά έργα υποδομής χρηματοδοτούμενα από ευρωπαϊκούς και εθνικούς πόρους τα οποία αναμένεται να ενισχύσουν περαιτέρω την ρευστότητα και την ταμειακή κατάσταση του Ομίλου. Η σημαντική αύξηση των τιμών σε υλικά και ενέργεια θα αποτελέσει πρόκληση για όλες τις εταιρείες του Ομίλου παρά τις νομοθετικές ρυθμίσεις και τα αντισταθμιστικά μέτρα από πλευράς κυβέρνησης. Καθώς η ανάγκη για απορρόφηση των ανωτέρω χρηματοδοτικών πόρων, σημαντικών για την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, θεωρείται επιτακτική αλλά και επιβεβλημένη καθώς υφίστανται συγκεκριμένες προθεσμίες απορρόφησης, η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά πως θα ληφθούν επιπλέον μέτρα τα οποία θα συμβάλουν στην αντιμετώπιση των αυξήσεων των τιμών σε υλικά και ενέργεια και του γενικότερου πληθωρισμού. Επιπλέον, η Διοίκηση έχει πραγματοποιήσει ενέργειες και έχει ξεκινήσει συζητήσεις με σκοπό την επίτευξη νέων χρηματοδοτήσεων των έργων κατασκευής και παραχωρήσεων αλλά και την περαιτέρω εκμετάλλευση των περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.

Τέλος, αναφορικά με την αντιμετώπιση των προκλήσεων του κλάδου Κατασκευής και τις επιπτώσεις των σωρευμένων ζημιών στη ρευστότητα του κλάδου και του Ομίλου, έχουν πραγματοποιηθεί οι παρακάτω ενέργειες:

- αύξηση μετοχικού κεφαλαίου η οποία ολοκληρώθηκε στο Γ' τρίμηνο του 2021, κατά €120,5 εκατ., εκ των οποίων €98,6 εκατ. καταβλήθηκαν εν συνεχεία ως αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στη θυγατρική εταιρεία ΑΚΤΩΡ προκειμένου να καλύψει τις οικονομικές της ανάγκες
- μέτρα εντατικότερης και αποτελεσματικότερης διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων, και ταμειακή ενίσχυση του κλάδου μέσω ενδοομιλικού δανεισμού
- σημαντική μείωση της δραστηριότητας του κλάδου Κατασκευής στο εξωτερικό μέσω της ολοκλήρωσης έργων που είχε αναλάβει και της αποχώρησης από ζημιογόνες δραστηριότητες
- επαναπροσδιορισμός των προγραμμάτων εκτέλεσης εργασιών των υφιστάμενων έργων κατά περίπτωση, με σκοπό την μείωση της επίδρασης των αυξήσεων των τιμών σε υλικά και ενέργεια.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Σημειώνεται ότι τα τελευταία χρόνια έχει μειωθεί σημαντικά η έκθεση της μητρικής εταιρείας και των λοιπών κλάδων έναντι ενδεχόμενων κινδύνων και αβεβαιοτήτων του κλάδου Κατασκευής μέσω του περιορισμού ανάληψης εγγυήσεων και λοιπών υποχρεώσεων που σχετίζονται με τη δραστηριότητα του εν λόγω κλάδου. Συνεπώς, ο κίνδυνος ανάληψης από τον Όμιλο σημαντικών υποχρεώσεων του κλάδου κατασκευής που ενδεχομένως θα επηρέαζαν την ομαλή δραστηριότητα του Ομίλου θεωρείται από τη Διοίκηση περιορισμένος.

Με βάση τα παραπάνω, η Διοίκηση εκτιμά ότι έχει διασφαλίσει την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας του Ομίλου και ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τη λογιστική βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Επίδραση Ενεργειακής κρίσης και πανδημίας COVID-19

Τα προγράμματα μαζικού εμβολιασμού των κυβερνήσεων που ξεκίνησαν το 2021 μείωσαν την σοβαρότητα των μολύνσεων, και από την άποψη των νοσηλείων αλλά και των συμπτωμάτων. Είχαν ως αποτέλεσμα την παγκόσμια ελάφρυνση των περιορισμών μετακίνησης, που είχαν υιοθετηθεί από τις κυβερνήσεις για τον περιορισμό του Covid-19 και οδήγησαν στην αύξηση της οικονομικής δραστηριότητας.

Αντίθετα, η ενεργειακή κρίση που ενέσκηψε πρόσφατα, το βάθος και εύρος της οποίας εξελίσσεται μεγαλύτερο από ό,τι είχε αρχικά εκτιμηθεί, ιδίως μετά από τις πολεμικές επιχειρήσεις στην Ουκρανία, συμβάλλει στη δημιουργία περαιτέρω κλίματος αβεβαιότητας αναφορικά με την επίδραση των πληθωριστικών πιέσεων που έχουν ήδη εμφανιστεί στην κατανάλωση, τις επενδύσεις και κατ' επέκταση στην οικονομική ανάπτυξη. Η ενεργειακή κρίση η οποία αρχικά αποδόθηκε αφενός μεν στην αυξημένη ζήτηση λόγω της ανάκαμψης από την πανδημία Covid-19, αφετέρου δε στην πολιτική της Ε.Ε. για τον περιορισμό των επιπτώσεων της κλιματικής κρίσης (ρυθμιστικές παρεμβάσεις στα διανεμόμενα δικαιώματα CO₂), ενισχύθηκε εν συνεχεία για γεωστρατηγικούς λόγους (Nord Stream 2) και έλαβε απρόβλεπτα μεγαλύτερες διαστάσεις από τις συνεχιζόμενες πολεμικές επιχειρήσεις στην Ουκρανία. Εκ του λόγου αυτού, έχουν επηρεαστεί οι ενεργειακές αγορές (ιδίως της Ευρώπης) όπου διαπιστώνεται αλματώδης άνοδος στις τιμές ενεργειακών πρώτων υλών (φυσικό αέριο) οι οποίες αντανακλώνται στις τιμές ηλεκτρικής ενέργειας, τροφοδοτώντας κατ' αυτόν τον τρόπο τον πληθωρισμό στο κόστος παραγωγής και μεταφοράς αγαθών.

Ο Όμιλος δεν έχει έκθεση στις αγορές της Ρωσίας, της Λευκορωσίας και της Ουκρανίας, καθώς δεν δραστηριοποιούνται σε αυτές τις χώρες οι θυγατρικές του εταιρείες. Επιπλέον οι θυγατρικές του Ομίλου δεν κατέχουν περιουσιακά στοιχεία και δεν έχουν υποχρεώσεις στις χώρες αυτές. Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη τις εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης κατέληξε πως δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των περιουσιακών της στοιχείων, σαν αποτέλεσμα των εξελίξεων στις ως άνω χώρες. Επιπλέον, και αναφορικά με τους ενδεχόμενους κινδύνους, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε πιστωτικό και συναλλαγματικό κίνδυνο σε σχέση με τις χώρες αυτές.

Οι οποιοσδήποτε εκτιμήσεις σχετικά με τις επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης στην παγκόσμια αλλά και την ελληνική οικονομία, καθώς και κατ' επέκταση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου υπόκεινται σε υψηλό βαθμό αβεβαιότητας. Με τα μέχρι τώρα διαθέσιμα δεδομένα, οι επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης στους κλάδους δραστηριοποίησης του Ομίλου δεν είναι ισχυρές. Ο κλάδος με τη μεγαλύτερη έκθεση στις προκλήσεις της ενεργειακής κρίσης είναι αυτός της Κατασκευής καθώς οι δραστηριότητές του επηρεάζονται περισσότερο από τις συνεπακόλουθες αυξήσεις τιμών που παρατηρούνται. Στο παρόν στάδιο οι όποιες αρνητικές επιπτώσεις λόγω πληθωρισμού αναμένεται να αντισταθμιστούν από τις θεσπισμένες νομοθετικές παρεμβάσεις (π.χ. μηχανισμός αναθεώρησης τιμών).

2.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαιρέσει το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.4 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτή την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες € (εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά) προς διευκόλυνση της παρουσίασής τους. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν μεταξύ κύριων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των σχετικών ποσών των συνοδευτικών σημειώσεών τους, οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Στη χρήση 2021, ο Όμιλος επανεκτίμησε την παρουσίαση του μεριδίου του στα αποτελέσματα των επενδύσεων με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Ο Όμιλος είχε παρουσιάσει προηγουμένως το μερίδιό του στα αποτελέσματα από όλες τις επενδύσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σε μία μόνο γραμμή μετά τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης. Από την 1η Ιανουαρίου 2021, ο Όμιλος επέλεξε να αλλάξει την ταξινόμηση των επενδύσεων/συμμετοχών του σε συγγενείς και κοινοπραξίες σε κύριες δραστηριότητες και μη κύριες δραστηριότητες και να παρουσιάσει το μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συμμετοχές κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης. Το μερίδιο του κέρδους/(ζημιάς) από συμμετοχές μη κύριων δραστηριοτήτων (δηλαδή επενδύσεις που δεν θεωρούνται μέρος των βασικών λειτουργιών και στρατηγικής του Ομίλου) συνεχίζουν να παρουσιάζονται κάτω από τα λειτουργικά κέρδη.

Επίσης, στη χρήση 2021, αποφασίστηκε η απόσβεση των προκαταβολών για μακροπρόθεσμες μισθώσεις να περιλαμβάνεται στο κονδύλι Έξοδα διοίκησης αντί του κονδυλίου Λοιπά κέρδη/(ζημιές). Για το λόγο αυτό αναταξινομήθηκε στα συγκριτικά κονδύλια της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και των επιμέρους σημειώσεων ποσό €1.711 χιλ. από τα Λοιπά κέρδη/(ζημιές) στα Έξοδα διοίκησης.

Την 30.06.2022 τα συγκριτικά κονδύλια της Κατάστασης Αποτελεσμάτων παρουσιάζονται σύμφωνα με τα οριζόμενα του ΔΠΧΑ 5. Για περισσότερες πληροφορίες, δείτε την Σημείωση 6 «Περιουσιακά στοιχεία Κατεχόμενα Προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες».

Δεν έχουν γίνει άλλες αναταξινομήσεις στα συγκριτικά κονδύλια της Κατάστασης Αποτελεσμάτων ή της Κατάστασης Ταμειακών ροών, παρά μόνο σε πίνακες των επιμέρους σημειώσεων, έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας περιόδου.

3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τη συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της Εταιρείας και του Ομίλου.

Για τη σύνταξη της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, οι σημαντικές λογιστικές κρίσεις από την πλευρά της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και οι κύριες πηγές εκτίμησης της αβεβαιότητας είναι ίδιες με αυτές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2021.

4 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κ.λπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν περιλαμβάνει την ανάλυση χρηματοοικονομικών κινδύνων και τις αντίστοιχες γνωστοποιήσεις που παρουσιάζονται στις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις και ως εκ τούτου θα πρέπει να διαβάζεται σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του 2021.

4.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται μία σύγκριση των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου που διακρατούνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	-	6.157	-	6.163
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	61.344	79.343	77.670	91.638
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Δανεισμός και υποχρεώσεις μίσθωσης (μακροπρόθεσμες & βραχυπρόθεσμες)	563.104	861.267	562.272	862.240
Ομολογιακό Δάνειο στις διεθνείς κεφαλαιαγορές	662.172	662.280	644.510	640.863

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	161.131	191.845	164.149	206.341
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Δανεισμός και υποχρεώσεις μίσθωσης (μακροπρόθεσμες & βραχυπρόθεσμες)	2.662	286.649	2.662	285.227
Μακροπρόθεσμος δανεισμός από συνδεδεμένα μέρη	663.289	663.158	644.510	640.863

Η εύλογη αξία των βραχυπρόθεσμων πελατών και λοιπών απαιτήσεων καθώς και των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες. Οι εύλογες αξίες των δανείων και των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσδιορίζονται με βάση την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης που αντανακλούν το τρέχον επιτόκιο δανεισμού και περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας.

Ο δανεισμός του Ομίλου στις 30.06.2022 περιλαμβάνει την έκδοση του Ομολογιακού Δανείου στις διεθνείς κεφαλαιαγορές ονομαστικής αξίας €670 εκατ. η οποία πραγματοποιήθηκε τον Ιανουάριο 2020 (€70 εκατ.) και τον Δεκέμβριο του 2019 (€600 εκατ.) (σημείωση 15). Η λογιστική αξία του ομολόγου εμφανίζεται μειωμένη κατά το ποσό των άμεσων εξόδων που σχετίζονται με την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 30 Ιουνίου 2022 και την 31 Δεκεμβρίου 2021:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	30-Ιουν-22			31-Δεκ-21		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	700	-	56.894	907	-	55.720
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	448	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις						
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	62.091	-	-	100.233	-

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Η εύλογη αξία των αμοιβαίων κεφαλαίων προσδιορίζεται βάσει της καθαρής αξίας του ενεργητικού του εκάστοτε αμοιβαίου κεφαλαίου.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται οι μεταβολές στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Ομάδας 3 για την 30 Ιουνίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Στην αρχή της περιόδου	55.720	57.997
Μεταβολή εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	(526)	(2.278)
Προσθήκες	1.700	-
Στο τέλος της περιόδου	56.894	55.720

Οι επενδύσεις επιπέδου 3 αναλύονται ως εξής:

Μη εισηγμένοι τίτλοι:	Εύλογη Αξία Επένδυσης 30.06.2022	Εύλογη Αξία Επένδυσης 31.12.2021	Μέθοδος υπολογισμού εύλογης αξίας	Λοιπές πληροφορίες
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	47.282	47.875	Προεξόφληση μερισματικής απόδοσης	Κόστος Κεφαλαίου: 10% 30.06.22 & 8,1% 31.12.21
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	8.416	6.648	Προεξόφληση μερισματικής απόδοσης	Κόστος Κεφαλαίου: 10% 30.06.22 & 8,1% 31.12.21 Εύλογη αξία ιδίων κεφαλαίων 30.06.22 & 31.12.21
Λοιπές επενδύσεις	1.196	1.196	Μέθοδος καθαρής θέσης σε εύλογες αξίες	

4.3 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας των εταιρειών του Ομίλου, την επίτευξη των αναπτυξιακών του σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική του ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες και ομολογιούχους μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα καθώς και λοιπά ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού) εξαιρουμένων όμως των δανειακών υποχρεώσεων χωρίς αναγωγή (non recourse debt) και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με έργα που εξυπηρετούν τις δανειακές υποχρεώσεις τους μέσω των ρών τους.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στις 30.06.2022 και στις 31.12.2021 παρουσιάζεται αναλυτικά στους ακόλουθους πίνακες:

	30-Ιουν-22		
	Σύνολο Ομίλου	Μείον: ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (δάνειο χωρίς αναγωγή)	Υποσύνολο Ομίλου (εξαιρουμένου δανείου ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ)
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	38.081	18.389	19.692
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.128.551	396.156	732.395
Σύνολο Δανείων*	1.166.632	414.545	752.087
Μείον:			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	336.762	9.028	327.734
Δεσμευμένες καταθέσεις	67.814	20.898	46.917
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών	10.304	-	10.304
Ταμειακά διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού	414.881	29.925	384.955
Καθαρός Δανεισμός	751.751	384.620	367.131

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	30-Ιουν-22		
	Σύνολο Ομίλου	Μείον: ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (δάνειο χωρίς αναγωγή)	Υποσύνολο Ομίλου (εξαιρουμένου δανείου ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ)
Καθαρός Δανεισμός στοιχείων κατεχομένων προς πώληση			208.741
Συνολικός Καθαρός Δανεισμός			575.873
Σύνολο Καθαρής Θέσης Ομίλου			385.418
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων			961.291
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης			0,599

	31-Δεκ-21		
	Σύνολο Ομίλου	Μείον: ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (δάνειο χωρίς αναγωγή)	Υποσύνολο Ομίλου (εξαιρουμένου δανείου ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ)
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	81.986	20.208	61.778
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.378.992	405.696	973.296
Σύνολο Δανειών*	1.460.978	425.904	1.035.074
Μείον:			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	357.881	4.059	353.821
Δεσμευμένες καταθέσεις	74.449	9.198	65.252
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών	31.905	-	31.905
Λοιπά Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος	6.157	-	6.157
Ταμειακά διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού	470.392	13.257	457.135
Καθαρός Δανεισμός	990.586	412.647	577.939
Σύνολο Καθαρής Θέσης Ομίλου			363.307
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων			941.246
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης			0,614

(*) Δεν περιλαμβάνονται οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μίσθωση (ΔΠΧΑ16) €58,6 εκατ. την 30.06.2022 και €62,6 εκατ. την 31.12.2021 (Σημείωση 15)

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης ανήλθε στις 30.06.2022 σε 59,9% (έναντι 61,4% στις 31.12.2021).

Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 30η Ιουνίου 2022, ο Όμιλος δραστηριοποιείται, κυρίως, σε 5 επιχειρηματικούς τομείς:

- Κατασκευή
- Παραχωρήσεις
- Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.)
- Περιβάλλον
- Ανάπτυξη γης και ακινήτων

Από τους προαναφερθέντες επιχειρηματικούς τομείς, οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.) έχουν καταταχθεί ως Διακοπείσες Δραστηριότητες, σύμφωνα με τα οριζόμενα του ΔΠΧΑ 5 (σημείωση 6).

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνιστούν τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων. Οι ως άνω, έχοντας καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας, ελέγχουν τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για να αξιολογηθεί η επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου και να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων. Το Διοικητικό Συμβούλιο χρησιμοποιεί διάφορα κριτήρια για να αξιολογήσει τις δραστηριότητες του Ομίλου, τα οποία ποικίλουν ανάλογα με τη φύση, το βαθμό ωριμότητας και τις ιδιαιτερότητες του κάθε τομέα, λαμβάνοντας υπόψη τους εκάστοτε κινδύνους, τις υπάρχουσες ταμειακές ανάγκες καθώς και πληροφορίες σχετικές με τα προϊόντα και τις αγορές.

Στη σημείωση 26 αναφέρεται ανά εταιρεία του Ομίλου ο τομέας δραστηριοποίησής της.

Οι καθαρές πωλήσεις κάθε τομέα έχουν ως εξής:

6μηνο 2022

	Κατασκευή	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Λοιπά	Σύνολο Συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	Διακοπείσες δραστηριότητες-ΑΠΕ	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	244.711	126.625	55.704	4.199	305	431.543	53.654	485.197
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(5.459)	(195)	(3)	-	(140)	(5.798)	-	(5.798)
Καθαρές Πωλήσεις	239.252	126.429	55.700	4.199	165	425.745	53.654	479.399

6μηνο 2021

	Κατασκευή	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Λοιπά	Σύνολο Συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	Διακοπείσες δραστηριότητες-ΑΠΕ	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	189.365	98.182	55.401	2.646	314	345.908	51.647	397.556
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(3.889)	(167)	(56)	-	(130)	(4.242)	-	(4.242)
Καθαρές Πωλήσεις	185.476	98.015	55.345	2.646	184	341.666	51.647	393.314

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για το 6μηνο 2022 έχουν ως εξής:

	Κατασκευή	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Λοιπά	Απαλοιφές μεταξύ τομέων	Σύνολο Συνεχιζόμενων δραστηριο- τήτων	Διακοπήσεις δραστηριότη- τες – ΑΠΕ	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	244.711	126.625	55.704	4.199	305	-	431.543	53.654	485.197
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	-	-	-	-	-	(5.798)	(5.798)	-	(5.798)
Πωλήσεις	244.711	126.625	55.704	4.199	305	(5.798)	425.745	53.654	479.399
Κόστος πωληθέντων (χωρίς αποσβέσεις)*	(235.992)	(46.488)	(45.693)	(426)	(243)	5.182	(323.659)	(10.120)	(333.779)
Μεικτό κέρδος (χωρίς αποσβέσεις)	8.719	80.136	10.011	3.773	62	(615)	102.086	43.534	145.620
Έξοδα διάθεσης & διοίκησης (χωρίς αποσβέσεις)*	(9.224)	(7.448)	(4.697)	(1.612)	(5.400)	1.018	(27.363)	(634)	(27.997)
Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά (χωρίς αποσβέσεις)*	598	(5.577)	1.846	531	(100)	(403)	(3.105)	569	(2.536)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιές) από συμμετοχές κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	-	1.531	(6)	-	-	-	1.525	(67)	1.458
Κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων	93	68.643	7.153	2.692	(5.438)	-	73.143	43.402	116.545
Αποσβέσεις	(3.536)	(33.307)	(2.967)	(903)	(343)	-	(41.055)	(12.388)	(53.443)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(3.443)	35.336	4.186	1.789	(5.781)	-	32.088	31.015	63.102
Έσοδα από μερίσματα Μερίδιο κέρδους/(ζημιές) από συμμετοχές μη κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	-	1.499	-	-	-	-	1.499	-	1.499
	-	105	(13)	-	-	-	93	-	93
Χρηματοοικονομικά έσοδα**	329	9.262	1.944	3	241	-	11.778	21	11.799
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)**	(2.796)	(17.874)	(970)	(1.022)	(17.187)	-	(39.850)	(5.721)	(45.571)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(5.910)	28.327	5.147	769	(22.727)	-	5.607	25.315	30.922
Φόρος εισοδήματος	(1.257)	(8.209)	(2.978)	(514)	(79)	-	(13.037)	(5.465)	(18.502)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	(7.166)	20.118	2.169	255	(22.805)	-	(7.430)	19.850	12.420

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για το δμήνο 2021 έχουν ως εξής:

	Κατασκευή	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Λοιπά	Απαλοιφές μεταξύ τομέων	Σύνολο Συνεχιζόμενων δραστηριο- τήτων	Διακοπήσεις δραστηριότη- τες - ΑΠΕ	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	189.365	98.182	55.401	2.646	314	-	345.908	51.647	397.556
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	-	-	-	-	-	(4.242)	(4.242)	-	(4.242)
Πωλήσεις	189.365	98.182	55.401	2.646	314	(4.242)	341.666	51.647	393.314
Κόστος πωληθέντων (χωρίς αποσβέσεις)*	(231.257)	(38.210)	(41.820)	(579)	(270)	4.253	(307.883)	(10.354)	(318.238)
Μεικτό κέρδος (χωρίς αποσβέσεις)	(41.892)	59.972	13.581	2.066	44	12	33.783	41.293	75.076
Έξοδα διάθεσης & Έξοδα διοίκησης (χωρίς αποσβέσεις)*	(9.295)	(4.943)	(5.444)	(1.132)	(4.657)	76	(25.395)	(612)	(26.007)
Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά (χωρίς αποσβέσεις)*	(2.848)	3.535	1.755	284	(11)	(87)	2.627	(15)	2.613
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συμμετοχές κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	-	(1.802)	-	-	-	-	(1.802)	(2)	(1.805)
Κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων	(54.035)	56.762	9.891	1.219	(4.624)	-	9.213	40.664	49.877
Αποσβέσεις	(4.775)	(33.950)	(2.919)	(1.122)	(258)	-	(43.024)	(12.386)	(55.410)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(58.810)	22.812	6.973	97	(4.882)	-	(33.811)	28.279	(5.532)
Έσοδα από μερίσματα	-	830	-	-	-	-	830	-	830
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συμμετοχές μη κύριων δραστηριοτήτων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	-	(15)	(8)	-	-	-	(23)	-	(23)
Χρηματοοικονομικά έσοδα**	124	9.651	1.487	-	239	-	11.501	4	11.505
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)**	(6.910)	(26.353)	(1.348)	(995)	(13.064)	-	(48.671)	(5.926)	(54.596)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(65.597)	6.924	7.103	(897)	(17.706)	-	(70.173)	22.357	(47.816)
Φόρος εισοδήματος	(1.325)	(4.018)	(37)	(14)	(46)	-	(5.440)	(1.232)	(6.671)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου	(66.921)	2.906	7.066	(911)	(17.753)	-	(75.613)	21.125	(54.488)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

* Συμφωνία των εξόδων ανά κατηγορία με την κατάσταση αποτελεσμάτων για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες.

1-Ιαν έως 30-Ιουν-22 Έξοδα ανά κατηγορία	Σημ.	Έξοδα (χωρίς αποσβέσεις)	Αποσβέσεις	Έξοδα σύμφωνα με την Κατάσταση Αποτελεσμάτων
Κόστος Πωληθέντων*	17	(323.659)	(38.185)	(361.844)
Έξοδα Διάθεσης & Έξοδα Διοίκησης *	17	(27.363)	(3.444)	(30.807)
Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη / ζημιές *	18	(3.105)	574	(2.531)

1-Ιαν έως 30-Ιουν-21 Έξοδα ανά κατηγορία	Σημ.	Έξοδα (χωρίς αποσβέσεις)	Αποσβέσεις	Έξοδα σύμφωνα με την Κατάσταση Αποτελεσμάτων
Κόστος Πωληθέντων*	17	(307.883)	(40.607)	(348.491)
Έξοδα Διάθεσης & Έξοδα Διοίκησης *	17	(25.395)	(3.101)	(28.496)
Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη / ζημιές *	18	2.627	684	3.312

** Σε αντίθεση με τα υπόλοιπα κονδύλια (*) τα χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) εμφανίζονται μετά από τις απαλοιφές μεταξύ διαφορετικών τομέων.

Τα περιουσιακά στοιχεία των τομέων παρουσιάζονται παρακάτω:

	Κατασκευή	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Ανάπτυξη Ακινήτων	Λοιπά	Κατεχόμενα προς πώληση-ΑΠΕ	Σύνολο
Σύνολο Ενεργητικού 30.06.2022	785.658	1.151.621	161.753	144.366	81.654	549.544	2.874.597
Σύνολο Ενεργητικού 31.12.2021	691.951	1.151.174	161.068	146.015	47.729	637.106	2.835.044

Μεταβιβάσεις και συναλλαγές μεταξύ τομέων πραγματοποιούνται με πραγματικούς εμπορικούς όρους.

Ο Όμιλος έχει παρουσία και στο εξωτερικό (σημείωση 1). Ειδικότερα, το σύνολο των πωλήσεων κατανέμεται γεωγραφικά ως εξής:

	Πωλήσεις	
	1-Ιαν έως	
	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21
Ελλάδα	343.942	250.994
Χώρες Ευρώπης - εκτός Ελλάδας	59.915	58.308
Χώρες Κόλπου-Μέση Ανατολή	17.451	16.287
Χώρες Αμερικής	4.376	15.572
Αυστραλία	61	505
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	425.745	341.666
Διακοπείσες δραστηριότητες-ΑΠΕ		
Ελλάδα	53.654	51.647
Σύνολο	479.399	393.314

Από τις πωλήσεις (από συνεχιζόμενες δραστηριότητες) που πραγματοποιήθηκαν στην Ελλάδα, ποσό €169,6 εκατ. για το 6μηνο 2022 και ποσό €129,7 εκατ. για το 6μηνο 2021, προέρχονται από το Δημόσιο, συμπεριλαμβανομένων των ΔΕΚΟ, των Δήμων κ.λπ.

6 Περιουσιακά στοιχεία Κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες

Στις 06.05.2022 η Motor Oil Hellas (ΜΟΗ) απέκτησε ποσοστό 29,9% στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ενώ ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ έλαβε προσφορά από τη ΜΟΗ, με την οποία εκδηλώθηκε το ενδιαφέρον της για την εξαγορά του 75% νέας εταιρείας, στην οποία θα εισφερθεί ο κλάδος των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) του Ομίλου.

Στις 13.05.2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, συζήτησε και έλαβε αποφάσεις σχετικά με την πρόταση εξαγοράς του κλάδου ΑΠΕ από τη ΜΟΗ και όρισε χρηματοοικονομικό σύμβουλο για την εκπόνηση γνωμοδότησης περί του δικαίου και ευλόγου της ληφθείσας προσφοράς (fairness opinion).

Κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 01.08.2022, αποφασίστηκαν τα εξής:

I. Η χορήγηση αδειας για τη σύναψη συμβάσεων της Εταιρείας με συνδεδεμένο μέρος. Συγκεκριμένα το Διοικητικό Συμβούλιο παρείχε έγκριση για τη σύναψη (α) σύμβασης αγοραπωλησίας μετοχών και (β) σύμβασης μετόχων με την εταιρεία MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ (ΜΟΡΕ), σύμφωνα με τις οποίες:

Η Εταιρεία θα προβεί σε διάσπαση δι' απόσχισης κλάδου μέσω σύστασης νέας Εταιρείας, (SpinCo), οι μετοχές της οποίας θα ανήκουν κατά 100% στην Εταιρεία.

Παράλληλα, η ΜΟΡΕ και η Εταιρεία θα συστήσουν από κοινού μια νέα Ανώνυμη Εταιρεία (HoldCo), στην οποία η Εταιρεία θα συμμετέχει με ποσοστό 25% και η ΜΟΡΕ με ποσοστό 75%. Η ΜΟΡΕ θα καλύψει τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της HoldCo με μετρητά. Η Εταιρεία θα καλύψει τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της HoldCo, με εισφορά σε είδος κατά προσέγγιση 14% (το ακριβές ποσοστό θα καθορισθεί κατά την ολοκλήρωση της συναλλαγής) των μετοχών της στη SpinCo.

Παράλληλα, η Εταιρεία θα πωλήσει και θα μεταβιβάσει το υπόλοιπο ποσοστό των μετοχών της στη SpinCo λαμβάνοντας τίμημα σε μετρητά. Η αξία του συνόλου του μετοχικού κεφαλαίου (Equity Value) της SpinCo έχει καθορισθεί σε €794,5 εκατ. Λαμβανομένων υπόψη, αφενός του καθαρού δανεισμού της εταιρείας την 31.12.2021 και αφετέρου λοιπών προσαρμογών, το συνολικό τίμημα της συναλλαγής σε όρους enterprise value ανήλθε σε €994,1 εκατ..

Η Σύμβαση Αγοραπωλησίας περιλαμβάνει συνήθεις για τέτοιες συναλλαγές εγγυοδοτικές δηλώσεις με τις αντίστοιχες υποχρεώσεις αποζημίωσης του Αγοραστή, όπως αυτές περιγράφονται στη σύμβαση αγοραπωλησίας μετοχών που θα προβλέπει όλες τις επιμέρους συμβάσεις και εταιρικές πράξεις που θα λάβουν χώρα για την υλοποίηση της Συναλλαγής.

Τέλος, η HoldCo, με την ολοκλήρωση των ως άνω μεταβιβάσεων θα συγχωνευθεί με τη SpinCo διά της απορρόφησής της από την τελευταία. Μετά την παροχή της έγκρισης και από τους Μετόχους της Εταιρείας και πριν την σύσταση, η Εταιρεία θα συνάψει σύμβαση μετόχων με την ΜΟΡΕ αναφορικά με την HoldCo.

II. Η έναρξη διαδικασίας διάσπασης της Εταιρείας με απόσχιση του κλάδου ανανεώσιμων πηγών ενέργειας της Εταιρείας και εισφορά του σε νέα εταιρεία που θα συσταθεί (Επωφελούμενη), σύμφωνα με τα άρθρα 57 παρ. 3 και 59 έως και 74 του Ν. 4601/2019, του Ν. 4548/2018 και του Ν.Δ. 1297/1972 (Απόσχιση). Η Επωφελούμενη θα είναι 100% θυγατρική της Διασπώμενης.

Η ολοκλήρωση της Απόσχισης τελεί υπό την αίρεση των κατά νόμο απαιτούμενων εγκρίσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο και τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας και της λήψης όλων των λοιπών αναγκαίων εγκρίσεων.

Στις 25.08.2022 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, κατόπιν νόμιμης ψηφοφορίας, ενέκρινε τη Συναλλαγή για τη μεταβίβαση από την Εταιρεία του 75% του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, προς την ΜΟΡΕ. Η ολοκλήρωση της Συναλλαγής αναμένεται να έχει

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ολοκληρωθεί έως το τέλος του έτους και τελεί υπό την αίρεση όλων των λοιπών κατά νόμον απαιτούμενων εγκρίσεων και αδειών, συμπεριλαμβανομένης της έγκρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες», τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση, εάν η λογιστική τους αξία θα ανακτηθεί μέσω πώλησής τους και όχι μέσω συνεχιζόμενης χρήσης. Αυτός ο όρος θεωρείται ότι πληρούται μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην παρούσα κατάσταση.

Η διοίκηση πρέπει να δεσμεύεται για την πώληση, η οποία θα πρέπει να αναμένεται να αναγνωριστεί ως ολοκληρωμένη πώληση εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησης. Όταν ο Όμιλος δεσμεύεται σε σχέδιο πώλησης που συνεπάγεται απώλεια ελέγχου θυγατρικής, όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της θυγατρικής αυτής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση όταν πληρούνται τα κριτήρια που περιγράφονται παραπάνω ανεξάρτητα από το αν ο Όμιλος θα διατηρήσει κάποια μειοψηφία στην πρώην θυγατρική του μετά την πώληση.

Από την ημερομηνία κατά την οποία ένα μακροπρόθεσμο στοιχείο του ενεργητικού ταξινομείται ως κατεχόμενο προς πώληση, δεν λογίζονται αποσβέσεις επί των εν λόγω μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5, μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί ένα συστατικό μέρος του Ομίλου που έχει είτε διατεθεί είτε ταξινομηθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και

- αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή μία γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων,
- είναι μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος διάθεσης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή
- είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί.

Βάσει των ανωτέρω και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5, η Διοίκηση του Ομίλου αποφάσισε την κατάταξη με ημερομηνία 30.06.2022, των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των εταιρειών του τομέα ΑΠΕ του Ομίλου και των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του κλάδου ΑΠΕ της Εταιρείας (που συνθέτουν έναν από τους 5 επιχειρηματικούς τομείς του Ομίλου, σημείωση 5), ως κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία στις ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, αντίστοιχα. Κατά συνέπεια, παρουσιάζονται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας στις γραμμές «Στοιχεία ενεργητικού σχετιζόμενα με περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση» και «Στοιχεία παθητικού σχετιζόμενα με περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση».

Με βάση τα προαναφερθέντα, τα έσοδα και τα έξοδα, τα κέρδη και οι ζημιές που σχετίζονται με την εν λόγω Διακοπείσα Δραστηριότητα παρουσιάζονται ως ξεχωριστή στήλη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με τίτλο «Διακοπείσες Δραστηριότητες», ενώ ο υπόλοιπος Όμιλος που δεν επηρεάζεται από την συναλλαγή με την MORE παρουσιάζεται στην στήλη «Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες». Το άθροισμα των Διακοπεισών και Συνεχιζόμενων Δραστηριοτήτων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αποτελούν το Σύνολο του Ομίλου.

Κατά την ημερομηνία της ταξινόμησης, ο Όμιλος αποτίμησε τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των εταιρειών του τομέα ΑΠΕ στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της εύλογης αξίας μείον των εξόδων πώλησης (σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5, παρ.15). Από τη σύγκριση του ποσού της εύλογης αξίας του τομέα ΑΠΕ που υπολογίστηκε μέσω του Ενδεδεχού Ελέγχου Προσέκουσας Επιμέλειας (€794,5 εκατ.) με το ποσό της αντίστοιχης λογιστικής της αξίας (€178,1 εκατ.) δεν προέκυψε για τον Όμιλο ζημιά απομείωσης.

Τα καθαρά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας από διακοπείσες δραστηριότητες για το 6μηνο 2022 και το για το 6μηνο 2021 παρουσιάζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Α' εξαμήνου 2022 και 2021.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες που αφορούν στις διακοπείσες δραστηριότητες:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Διακοπείσες Δραστηριότητες ΑΠΕ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Διακοπείσες Δραστηριότητες ΑΠΕ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	29.646	51.236	27.691	48.699
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(5.528)	(2.763)	(5.323)	(3.776)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(28.643)	(16.526)	(28.643)	(16.526)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	(4.525)	31.947	(6.275)	28.396

Επιπλέον οι λογιστικές αξίες στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των εταιρειών του τομέα ΑΠΕ και του κλάδου ΑΠΕ της Εταιρείας που ταξινομήθηκαν ως κατεχόμενα προς πώληση κατά την 30.06.2022 αναλύονται ως εξής:

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
		Διακοπείσες Δραστηριότητες ΑΠΕ	Διακοπείσες Δραστηριότητες ΑΠΕ
		30-Ιουν-22	30-Ιουν-22
Στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση			
Ενσώματα πάγια	7	425.885	414.965
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8α	18.921	17.152
Δεσμευμένες καταθέσεις		18.259	18.259
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		24.630	16.015
Επενδύσεις σε θυγατρικές		-	16.097
Επενδύσεις σε συγγενείς & κοινοπραξίες		25.671	25.803
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		36.179	35.952
Συνολικά στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση		549.544	544.242
Στοιχεία παθητικού κατεχόμενα προς πώληση			
Δάνεια μακροπρόθεσμα		215.866	215.866
Δάνεια βραχυπρόθεσμα		35.763	35.763
Επιχορηγήσεις		47.012	45.287
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		23.409	22.436
Λοιπά στοιχεία παθητικού		49.432	48.458
Συνολικά στοιχεία παθητικού κατεχόμενα προς πώληση		371.482	367.811

7 Ενσώματα πάγια

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Κόστος	Σημ.	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μηχ/κός Εξοπλισμός Αιολικών & Φ/Β πάρκων	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
		1 Ιανουαρίου 2021		118.389	42.296	269.534	598.708	41.614
Συναλλαγματικές διαφορές		150	25	154	(22)	173	8	488
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής		5	-	1	-	4	-	11
Προσθήκες εκτός από μίσθωση		268	650	4.534	1	372	1.514	7.340
Προσθήκες με μίσθωση		73.714	115	-	-	-	-	73.829
Πωλήσεις / Διαγραφές		(732)	(583)	(1.333)	(4)	(336)	(360)	(3.348)
30 Ιουνίου 2021		191.794	42.503	272.890	598.683	41.827	20.436	1.168.133
Συναλλαγματικές διαφορές		155	(521)	274	(37)	296	498	665
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικών		(5)	-	(1)	-	(4)	-	(11)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

		Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μηχ/κός Εξοπλισμός Αιολικών & Φ/Β πάρκων	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος	Σημ.							
Προσθήκες εκτός από μίσθωση		1.244	375	2.376	470	1.064	955	6.483
Προσθήκες με μίσθωση		589	175	-	-	-	-	765
Πωλήσεις / Διαγραφές		(236)	(2.999)	(1.710)	(309)	(92)	3	(5.342)
31 Δεκεμβρίου 2021		193.541	39.534	273.829	598.807	43.091	21.892	1.170.693
1 Ιανουαρίου 2022		193.541	39.534	273.829	598.807	43.091	21.892	1.170.693
Συναλλαγματικές διαφορές		119	215	490	26	(371)	3	482
Προσθήκες εκτός από μίσθωση		850	761	1.386	710	1.021	5.918	10.646
Προσθήκες με μίσθωση		1.320	251	-	-	1	-	1.572
Πωλήσεις / Διαγραφές		(918)	(1.235)	(3.378)	-	(453)	(4)	(5.989)
Λοιπές αναταξινομήσεις		-	-	68	-	-	(68)	-
Μεταφορά σε Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση	6	(17.710)	(584)	(2.155)	(589.978)	(504)	(257)	(611.189)
30 Ιουνίου 2022		177.202	38.942	270.240	9.565	42.784	27.483	566.216
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
1 Ιανουαρίου 2021		(47.420)	(34.887)	(235.109)	(148.150)	(38.143)	(906)	(504.615)
Συναλλαγματικές διαφορές		(177)	(17)	(148)	1	(166)	-	(507)
Αποσβέσεις περιόδου	17	(4.233)	(1.423)	(4.473)	(13.197)	(523)	-	(23.849)
Πωλήσεις / Διαγραφές		700	376	1.198	-	316	-	2.590
30 Ιουνίου 2021		(51.130)	(35.951)	(238.532)	(161.347)	(38.516)	(906)	(526.381)
Συναλλαγματικές διαφορές		(142)	(11)	(244)	81	(301)	-	(617)
Αποσβέσεις περιόδου		(3.767)	(1.454)	(4.197)	(13.262)	(832)	-	(23.512)
Πωλήσεις / Διαγραφές		88	2.789	1.645	277	101	-	4.901
31 Δεκεμβρίου 2021		(54.950)	(34.627)	(241.329)	(174.251)	(39.547)	(906)	(545.609)
1 Ιανουαρίου 2022		(54.950)	(34.627)	(241.329)	(174.251)	(39.547)	(906)	(545.609)
Συναλλαγματικές διαφορές		(86)	(170)	(283)	(18)	384	-	(173)
Αποσβέσεις περιόδου	17	(2.803)	(1.082)	(3.890)	(12.962)	(1.107)	-	(21.843)
Πωλήσεις / Διαγραφές		782	1.215	3.099	-	347	-	5.443
Μεταφορά σε Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση	6	4.159	397	1.034	179.237	478	-	185.304
30 Ιουνίου 2022		(52.899)	(34.267)	(241.368)	(7.993)	(39.445)	(906)	(376.879)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021		138.591	4.907	32.501	424.556	3.544	20.986	625.084
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2022		124.304	4.674	28.871	1.572	3.339	26.577	189.337

Οι προσθήκες στη στήλη Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση, τόσο για την τρέχουσα όσο και για την προηγούμενη περίοδο προέρχονται κυρίως από τη θυγατρική εταιρεία ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΑΛΙΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ.

Οι «Προσθήκες με μισθώσεις» της προηγούμενης περιόδου ποσού €73,7 εκατ. στη στήλη «Οικόπεδα & Κτίρια» οφείλονται στην έναρξη της περιόδου παραχώρησης της Μαρίνας Αλίμου από 01.01.2021. Η θυγατρική εταιρεία ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΑΛΙΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ έχει υπογράψει σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο για την παραχώρηση του αποκλειστικού δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Αλίμου («Παραχώρηση Ελληνικού Δημοσίου»), έως την 31.12.2060, έναντι ανταλλάγματος που υπολογίζεται ως το άθροισμα ενός σταθερού και ενός κλιμακωτού μισθώματος κατά την διάρκεια της παραχώρησης.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μηχ/κός Εξοπλισμός Αιολικών & Φ/Β πάρκων	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
1 Ιανουαρίου 2021	12.142	310	82	474.128	2.139	101	488.901
Προσθήκες εκτός από μίσθωση	-	-	-	-	37	-	37
Προσθήκες με μίσθωση	36	45	-	-	-	-	80
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-	(3)	-	(3)
30 Ιουνίου 2021	12.178	354	82	474.128	2.173	101	489.016
Προσθήκες εκτός από μίσθωση	-	-	-	471	142	-	612
Προσθήκες με μίσθωση	-	31	-	-	-	-	31
Πωλήσεις	-	(17)	-	-	(3)	-	(20)
31 Δεκεμβρίου 2021	12.178	368	82	474.599	2.311	101	489.639
1 Ιανουαρίου 2022	12.178	368	82	474.599	2.311	101	489.639
Προσθήκες εκτός από μίσθωση	-	-	-	702	86	-	788
Προσθήκες με μίσθωση	885	68	-	-	-	-	953
Μεταφορά σε Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση	6 (12.110)	(530)	-	(475.300)	(428)	(101)	(488.469)
30 Ιουνίου 2022	953	(94)	82	-	1.970	-	2.911
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου 2021	(1.147)	(69)	(82)	(32.126)	(1.982)	-	(35.407)
Αποσβέσεις περιόδου	17 (505)	(80)	-	(12.767)	(38)	-	(13.391)
Πωλήσεις/ Διαγραφές	-	-	-	(3)	-	-	(3)
30 Ιουνίου 2021	(1.653)	(150)	(82)	(44.896)	(2.020)	-	(48.801)
Αποσβέσεις περιόδου	(499)	(68)	-	(12.767)	(58)	-	(13.392)
Πωλήσεις/ Διαγραφές	-	-	-	3	(1)	-	2
31 Δεκεμβρίου 2021	(2.152)	(217)	(82)	(57.660)	(2.079)	-	(62.191)
1 Ιανουαρίου 2022	(2.152)	(217)	(82)	(57.660)	(2.079)	-	(62.191)
Αποσβέσεις περιόδου	17 (696)	(50)	-	(12.732)	(65)	-	(13.543)
Μεταφορά σε Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση	6 2.340	369	-	70.392	402	-	73.504
30 Ιουνίου 2022	(507)	102	(82)	-	(1.742)	-	(2.230)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	10.026	150	-	416.939	232	101	427.448
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2022	446	8	-	-	228	-	681

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία και Δικαίωμα Παραχώρησης

8α Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ

	Σημ.	Λογισμικό	Υπεραξία	Άδειες χρήσης	Λοιπά	Σύνολο
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2021		5.708	2.943	45.108	3.456	57.216
Συναλλαγματικές διαφορές		13	(2)	-	-	11
Προσθήκες		325	-	103	-	428
Διαγραφές		(1)	-	-	-	(1)
30 Ιουνίου 2021		6.046	2.942	45.211	3.456	57.654
Συναλλαγματικές διαφορές		16	(1)	-	-	15
Προσθήκες		246	-	-	1	247
Πωλήσεις/ Διαγραφές		(2)	-	-	-	(2)
31 Δεκεμβρίου 2021		6.305	2.941	45.211	3.457	57.914
1 Ιανουαρίου 2022		6.305	2.941	45.211	3.457	57.914
Συναλλαγματικές διαφορές		(412)	(2)	-	109	(305)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής		-	-	1.232	9	1.241
Προσθήκες		241	-	9	2	252
Πωλήσεις/ Διαγραφές		(58)	-	-	(1)	(59)
Μεταφορά σε Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση	6	(248)	(209)	(26.021)	-	(26.477)
30 Ιουνίου 2022		5.827	2.731	20.430	3.577	32.566
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2021		(4.921)	(709)	(9.363)	(1.962)	(16.954)
Συναλλαγματικές διαφορές		(14)	-	-	-	(14)
Αποσβέσεις περιόδου	17	(130)	-	(565)	1	(693)
Διαγραφές		1	-	-	-	1
30 Ιουνίου 2021		(5.064)	(709)	(9.927)	(1.960)	(17.660)
Συναλλαγματικές διαφορές		(4)	-	-	-	(4)
Αποσβέσεις περιόδου		(148)	-	(565)	(31)	(743)
Πωλήσεις/ Διαγραφές		2	-	-	-	2
31 Δεκεμβρίου 2021		(5.214)	(709)	(10.492)	(1.991)	(18.405)
1 Ιανουαρίου 2022		(5.214)	(709)	(10.492)	(1.991)	(18.405)
Συναλλαγματικές διαφορές		400	-	-	(109)	291
Αποσβέσεις περιόδου	17	(156)	-	(565)	19	(703)
Πωλήσεις/ Διαγραφές		58	-	-	1	59
Μεταφορά σε Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση	6	114	-	7.443	-	7.556
30 Ιουνίου 2022		(4.799)	(709)	(3.614)	(2.081)	(11.202)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021		1.091	2.233	34.719	1.466	39.510
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2022		1.029	2.022	16.817	1.496	21.365

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σημ.	Λογισμικό	Άδειες χρήσης	Σύνολο
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2021		1.003	19.912	20.915
Προσθήκες		192	-	192
30 Ιουνίου 2021		1.196	19.912	21.108

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	Σημ.	Λογισμικό	Άδειες χρήσης	Σύνολο
Προσθήκες		161	-	161
31 Δεκεμβρίου 2021		1.357	19.912	21.268
1 Ιανουαρίου 2022		1.357	19.912	21.268
Προσθήκες		52	-	52
Μεταφορά σε Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση	6	(220)	(19.912)	(20.132)
30 Ιουνίου 2022		1.189	-	1.189
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2021		(886)	(1.343)	(2.229)
Αποσβέσεις περιόδου	17	(4)	(514)	(518)
30 Ιουνίου 2021		(891)	(1.856)	(2.747)
Αποσβέσεις περιόδου		(64)	(514)	(578)
31 Δεκεμβρίου 2021		(954)	(2.370)	(3.324)
1 Ιανουαρίου 2022		(954)	(2.370)	(3.324)
Αποσβέσεις περιόδου	17	(18)	(514)	(531)
Μεταφορά σε Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση	6	96	2.884	2.979
30 Ιουνίου 2022		(877)	-	(877)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021		402	17.542	17.944
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2022		313	-	313

8β Δικαίωμα Παραχώρησης

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	Δικαίωμα παραχώρησης
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2021		1.192.100
30 Ιουνίου 2021		1.192.100
31 Δεκεμβρίου 2021		1.192.100
1 Ιανουαρίου 2022		1.192.100
30 Ιουνίου 2022		1.192.100
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2021		(811.818)
Αποσβέσεις περιόδου	17	(30.373)
30 Ιουνίου 2021		(842.191)
Αποσβέσεις περιόδου		(30.817)
31 Δεκεμβρίου 2021		(873.008)
1 Ιανουαρίου 2022		(873.008)
Αποσβέσεις περιόδου	17	(30.417)
30 Ιουνίου 2022		(903.424)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021		319.092
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2022		288.675

Το Δικαίωμα Παραχώρησης στις 30.06.2022 προέρχεται κυρίως από τις θυγατρικές εταιρείες ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ και ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ.

9 Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Στην αρχή της περιόδου		266.140	267.604
Προσαρμογή Χρηματοδοτικής συμβολής βάσει εκτιμώμενων ταμειακών ροών		450	1.010
Αύξηση απαιτήσεων		4.237	6.834
Είσπραξη απαιτήσεων		(44.659)	(26.862)
Αναστροφή προεξόφλησης	19	8.470	17.553
Στη λήξη της περιόδου		234.637	266.140
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		197.859	191.458
Κυκλοφορούν ενεργητικό		36.778	74.682
		234.637	266.140

Στη «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)» περιλαμβάνονται απαιτήσεις που αφορούν στην αρχική Χρηματοδοτική Συμβολή, στη Μέγιστη Επιδότηση Λειτουργίας (ΜΕΛ) και στην Πρόσθετη Δυνητική Επιδότηση Λειτουργίας του έργου παραχώρησης της ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ, καθώς και στην Εγγυημένη Απαίτηση από την ΔΙΑΔΥΜΑ για το έργο της ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ.

Από το σύνολο της Χρηματοδοτικής συμβολής από το Δημόσιο, ποσό €196.630 χιλ. προέρχεται από την εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ (31.12.2021: €228.638 χιλ.) και ποσό €38.006 χιλ. από την εταιρεία ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ (31.12.2021: €37.503 χιλ.).

Η αναστροφή της προεξόφλησης συμπεριλαμβάνεται στα Χρηματοοικονομικά έσοδα στη γραμμή Αναστροφή προεξόφλησης Χρηματοδοτικής συμβολής.

10 Δεσμευμένες καταθέσεις

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	22.633	10.932	-	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	45.182	63.517	-	18.296
	67.814	74.449	-	18.296

Οι Δεσμευμένες καταθέσεις προέρχονται από τους παρακάτω τομείς:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	24.250	25.980
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ	32.362	17.257
ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	-	18.296
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	1.913	3.093
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	9.150	9.683
ΛΟΙΠΑ	139	139
	67.814	74.449

Οι δεσμευμένες καταθέσεις στις περιπτώσεις χρηματοδότησης αυτοχρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων έργων (project finance όπως ενδεικτικά έργα παραχώρησης, αιολικά πάρκα, έργα περιβαλλοντικής διαχείρισης, κλπ.) αφορούν σε λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων ή σε αποθεματικούς λογαριασμούς. Στις περιπτώσεις κατασκευαστικών έργων αφορούν δεσμευμένα ποσά για κρατήσεις καλής εκτέλεσης.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Διαθέσιμα στο ταμείο	506	503	-	4
Καταθέσεις όψεως	286.334	298.877	19.323	76.498
Καταθέσεις προθεσμίας	49.921	58.500	-	-
Σύνολο	336.762	357.881	19.323	76.503

Το υπόλοιπο των Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων προέρχεται από τους παρακάτω τομείς:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	41.967	58.979
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ	239.397	178.778
ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	-	63.795
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	34.587	35.038
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	895	1.139
ΛΟΙΠΑ	19.915	20.152
	336.762	357.881

Το υπόλοιπο των Καταθέσεων προθεσμίας, σε ενοποιημένο επίπεδο, προέρχεται κυρίως από τις εταιρείες ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ κατά €35.812 χιλ. (31.12.2021: €58.421 χιλ.) και ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΑΕ κατά €14.040 χιλ. (31.12.2021: €0 χιλ.).

12 Απαιτήσεις

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Πελάτες		197.542	173.278	-	189
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	23	4.383	4.223	-	-
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης		(41.880)	(41.631)	-	-
Καθαρές απαιτήσεις πελατών		160.045	135.870	-	189
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία		356.533	321.060	-	-
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		22.955	24.222	-	6.702
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος		4.928	4.133	-	-
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	23	79.976	78.919	168.411	165.389
Λοιπές Απαιτήσεις		247.536	224.618	5.648	38.341
Λοιπές Απαιτήσεις - Συνδεδεμένα μέρη	23	9.767	7.480	40.599	34.621
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης		(40.530)	(41.478)	(8.560)	(10.060)
Λοιπών Απαιτήσεων					
Σύνολο		841.209	754.825	206.098	235.183
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		61.344	79.343	161.131	191.845
Κυκλοφορούν ενεργητικό		779.865	675.482	44.967	43.338
		841.209	754.825	206.098	235.183

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Απαιτήσεις από συνεταιίρους σε κοινοπρακτικά σχήματα	25.298	15.070	-	-
Λοιποί χρεώστες	53.798	53.540	1.403	3.746
Δημόσιο (παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι & Ασφαλιστικοί οργανισμοί)	61.172	66.099	3.648	11.991
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις - EDPR Europe S.L.	-	19.563	-	19.563
Έξοδα επόμενων χρήσεων	5.341	9.081	538	1.867

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών	96.658	56.263	59	1.174
Επιταγές (μεταχρονολογημένες) εισπρακτέες	5.268	5.002	-	-
	247.536	224.618	5.648	38.341

Στον Όμιλο τα δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη χορηγούνται σε όρους αγοράς και είναι ως επί το πλείστον κυμαινόμενου επιτοκίου. Τα δάνεια αυτά έχουν χορηγηθεί σε εταιρείες Παραχωρήσεων στις οποίες ο Όμιλος έχει συμμετοχή. Στην Εταιρεία τα δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη είναι σταθερού επιτοκίου και έχουν χορηγηθεί σε θυγατρικές του Ομίλου.

Οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Πελάτες Δημοσίου		52.367	40.765	-	189
Παρακρατημένες εγγυήσεις Δημοσίου		5.359	4.218	-	-
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία		110.678	102.198	-	-
Απαιτήσεις από φόρους και ασφαλιστικούς οργανισμούς		54.525	56.241	3.648	11.991
Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	9	234.637	266.140	-	-
		457.565	469.562	3.648	12.180

13 Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός από τον Αριθμό μετοχών.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2021	214.272.003	220.700	493.442	714.142
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	-	(212.129)	-	(212.129)
30 Ιουνίου 2021	214.272.003	8.571	493.442	502.013
Έκδοση νέων μετοχών	133.920.002	5.357	115.171	120.528
Έξοδα αύξησας κεφαλαίου	-	-	(1.207)	(1.207)
31 Δεκεμβρίου 2021	348.192.005	13.928	607.407	621.334
1 Ιανουαρίου 2022	348.192.005	13.928	607.407	621.334
30 Ιουνίου 2022	348.192.005	13.928	607.407	621.334

Στις 22.04.2021, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, σε συνέχεια της συνεδρίασης που διακόπηκε στις 02.04.2021, ενέκρινε: (α) τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά €212.129.282,97 μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας του συνόλου των μετοχών της από €1,03 σε €0,04 ανά μετοχή, με συμψηφισμό ισοδύναμου ποσού ζημιών παρελθουσών χρήσεων και (β) την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (ΑΜΚ) υπέρ των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας, για συγκέντρωση κεφαλαίων έως ποσό €120,5 εκατ.

Στις 06.08.2021, η Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων που αποφασίσθηκε από την προαναφερθείσα Έκτακτη Γενική Συνέλευση και από το Δ.Σ. της Εταιρείας στην από 07.07.2021 συνεδρίασή του και πραγματοποιήθηκε κατά το διάστημα από τις 21.07.2021 έως και τις 03.08.2021, ολοκληρώθηκε με επιτυχία με την άντληση κεφαλαίων ποσού €120.528.001,80 και την έκδοση 133.920.002 νέων κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών, μέσω της άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης και του δικαιώματος προεγγραφής παλαιών μετόχων. Ειδικότερα, η Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου καλύφθηκε κατά 2,15 φορές περίπου, αφού η συνολική ζήτηση από τους δικαιούχους δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ανήλθε σε 287.894.616 μετοχές συνολικά. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά €5.356.800,08, με την έκδοση 133.920.002 νέων κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,04 η κάθε μία και ποσό €115.171.201,72 πιστώθηκε στο λογαριασμό «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε €13.927.680,20 και διαιρείται σε 348.192.005 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,04 η κάθε μία. Η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου, ολοκληρώθηκε την 06.08.2021 από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών των νέων μετοχών της Εταιρείας άρχισε στις 13.08.2021.

Επιπρόσθετα, τα άμεσα έξοδα για την έκδοση των μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε όφελος φόρου αφαιρετικά στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο (αξίας €1,2 εκατ.).

14 Λοιπά αποθεματικά

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικό Συν/κών Διαφορών	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2021	79.179	168.904	71.791	(17.483)	(86.476)	104	-	112.689	328.710
Μεταφορά από/σε Αποτελέσματα εις νέον	19	(3.000)	-	-	-	-	-	-	(2.981)
Μεταβολή μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	4.585	(2.137)	11.070	(56)	-	-	13.462
30 Ιουνίου 2021	79.198	165.904	76.376	(19.619)	(75.405)	48	-	112.689	339.191
Μεταφορά από/σε Αποτελέσματα εις νέον	225	15.196	-	-	-	-	-	(7)	15.414
Μεταφορά στα αποτελέσματα	-	-	-	-	(834)	-	-	-	(834)
Μεταβολή μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	(5.655)	(2.618)	6.763	340	133	-	(1.036)
31 Δεκεμβρίου 2021	79.423	181.100	70.721	(22.237)	(69.476)	389	133	112.683	352.735
1 Ιανουαρίου 2022	79.423	181.100	70.721	(22.237)	(69.476)	389	133	112.683	352.735
Μεταφορά από/σε Αποτελέσματα εις νέον	110	108	-	-	-	-	-	23	240
Μεταβολή μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	(784)	(3.547)	20.922	-	509	-	17.100
30 Ιουνίου 2022	79.533	181.208	69.937	(25.784)	(48.554)	389	643	112.706	370.075

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσως αγοράς μετοχών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2021	21.004	40.659	(18)	-	3.904	65.549
Μεταβολή μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	(2)	-	-	(2)
30 Ιουνίου 2021	21.004	40.659	(20)	-	3.904	65.547
Μεταβολή μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	17	133	-	150
31 Δεκεμβρίου 2021	21.004	40.659	(3)	133	3.904	65.697
1 Ιανουαρίου 2022	21.004	40.659	(3)	133	3.904	65.697
Μεταφορά από/σε Αποτελέσματα εις νέον	-	-	-	-	23	23
Μεταβολή μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	509	-	509
30 Ιουνίου 2022	21.004	40.659	(3)	643	3.927	66.229

15 Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Μακροπρόθεσμος δανεισμός					
Τραπεζικός δανεισμός		126.505	131.622	-	-
Ομολογιακά Δάνεια		339.765	584.863	-	233.759
Ομολογιακό Δάνειο στις διεθνείς κεφαλαιαγορές		662.172	662.280	-	-
Από συνδεδεμένα μέρη	23	-	-	663.289	663.158
Λοιπά		108	227	-	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων		1.128.551	1.378.992	663.289	896.917
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός					
Τραπεζικές υπεραναλήψεις		2	238	-	-
Τραπεζικός δανεισμός		19.447	27.125	-	10.000
Ομολογιακά Δάνεια		18.365	54.007	-	35.744
Λοιπά		267	616	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων		38.081	81.986	-	45.744
Σύνολο δανεισμού		1.166.632	1.460.978	663.289	942.661
Υποχρεώσεις μίσθωσης					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		54.994	58.804	1.023	5.473
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης		3.651	3.764	1.639	1.673
Σύνολο υποχρεώσεων μίσθωσης		58.644	62.568	2.662	7.146
Σύνολο δανεισμού & υποχρεώσεων μίσθωσης		1.225.276	1.523.546	665.951	949.807

Στο μακροπρόθεσμο δανεισμό, την 31.12.2021 και 30.06.2022, περιλαμβάνονται πρώτης τάξεως (senior) ομολογίες διεθνούς έκδοσης, συνολικής ονομαστικής αξίας €670 εκατ., (με επιτόκιο 6,375%, λήξη το 2024 και τιμή έκδοσης 100,000%) που εκδόθηκαν για την ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. (από την εξ ολοκλήρου θυγατρική της, ELLAKTOR VALUE PLC). Η λογιστική αξία του ομολόγου εμφανίζεται μειωμένη κατά το ποσό των άμεσων εξόδων που σχετίζονται με την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Στο συνολικό δανεισμό συμπεριλαμβάνονται ποσά από δάνεια μειωμένης εξασφάλισης χωρίς δικαίωμα αναγωγής στη μητρική εταιρεία (without recourse debt) συνολικού ύψους €414,5 εκατ. (31.12.2021: €425,9 εκατ.) από την εταιρεία παραχωρήσεων ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ.

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΣΤΑΘΕΡΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ			Σύνολο
		έως 6 μήνες	6-12	> 12	
30 Ιουνίου 2022					
Σύνολο δανείων & υποχρεώσεων μίσθωσης	853.340	41.737	30.510	90	925.677
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	299.599	-	-	-	299.599
	1.152.939	41.737	30.510	90	1.225.276
31 Δεκεμβρίου 2021					
Σύνολο δανείων & υποχρεώσεων μίσθωσης	861.343	323.988	29.524	116	1.214.970
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	308.576	-	-	-	308.576
	1.169.919	323.988	29.524	116	1.523.546

Από το σύνολο των δανείων & υποχρεώσεων μίσθωσης, ποσό €853,3 εκατ. αφορά δάνεια σταθερού επιτοκίου (κυρίως το Ομολογιακό Δάνειο στις διεθνείς κεφαλαιαγορές συνολικής ονομαστικής αξίας €670 εκατ.), ενώ για επιπρόσθετα €299,6 εκατ. υπάρχει αντιστάθμιση επιτοκιακού κινδύνου

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

(περιλαμβάνει την αντιστάθμιση και το περιθώριο των δανείων). Τα υπόλοιπα δάνεια €72,3 εκατ. είναι κυμαινόμενου επιτοκίου (π.χ. για δάνεια σε ευρώ, Euribor πλέον περιθωρίου).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	ΣΤΑΘΕΡΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	
	ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	έως 6 μήνες	Σύνολο
30 Ιουνίου 2022			
Σύνολο δανείων & υποχρεώσεων μίσθωσης	665.951	-	665.951
	665.951	-	665.951
31 Δεκεμβρίου 2021			
Σύνολο δανείων & υποχρεώσεων μίσθωσης	670.304	279.504	949.807
	670.304	279.504	949.807

Το σύνολο του δανεισμού σταθερού επιτοκίου ποσού €665,9 εκατ. αφορά κυρίως στο Ομολογιακό Δάνειο στις διεθνείς κεφαλαιαγορές συνολικής ονομαστικής αξίας €670 εκατ. με επιτόκιο 6,375%.

Οι ημερομηνίες λήξης του μακροπρόθεσμου δανεισμού είναι οι εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Μεταξύ 1 και 2 ετών	36.719	73.567	3.231	38.120
Μεταξύ 2 και 5 ετών	779.420	881.688	660.058	770.852
Πάνω από 5 έτη	312.412	423.737	-	87.946
	1.128.551	1.378.992	663.289	896.917

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων μίσθωσης είναι οι εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Μεταξύ 1 και 2 ετών	2.942	3.739	1.023	1.950
Μεταξύ 2 και 5 ετών	2.251	3.263	-	669
Πάνω από 5 έτη	49.800	51.803	-	2.853
	54.994	58.804	1.023	5.473

Επιπρόσθετα, η μητρική εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ, στις 30.06.2022 είχε χορηγήσει εταιρικές εγγυήσεις ποσού €751,4 εκατ. (31.12.2021: €751,3 εκατ.) υπέρ εταιρειών στις οποίες συμμετέχει, κυρίως για την εξασφάλιση του διεθνούς ομολόγου συνολικής ονομαστικής αξίας €670 εκατ..

16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Προμηθευτές		143.971	150.864	534	4.402
Δεδουλευμένα έξοδα		44.053	29.519	251	337
Συμβατικές υποχρεώσεις		38.389	37.426	-	-
Προκαταβολές πελατών		119.472	66.472	-	-
Υποχρεώσεις σε υπεργολάβους		119.203	118.221	391	371
Λοιπές υποχρεώσεις		135.366	170.530	814	53.333
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	23	3.881	2.291	4.461	4.626
Σύνολο		604.336	575.323	6.451	63.069
Μακροπρόθεσμες		17.883	59.501	1.496	39.052

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Βραχυπρόθεσμες	586.453	515.823	4.956	24.016
Σύνολο	604.336	575.323	6.451	63.069

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Λοιποί πιστωτές	63.254	47.150	240	2.037
Δεδουλευμένοι τόκοι	13.366	10.299	-	1.407
Υποχρεώσεις λόγω εξαγοράς των εταιρειών SOFRANO- ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ	-	37.583	-	37.583
Υποχρεώσεις προς ΔΑΠΕΕΠ	223	11.397	-	10.338
Υποχρέωση ALYSJ JV (Κατάρ)	19.096	26.150	-	-
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	21.332	22.682	477	1.339
Υποχρεώσεις προς κοινοπρακτικά σχήματα	3.227	2.845	-	-
Δικαιούχοι αμοιβών από παροχή υπηρεσίας και Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	14.868	12.424	96	630
	135.366	170.530	814	53.333

17 Έξοδα ανά κατηγορία

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	1-Ιαν έως 30-Ιουν-22				1-Ιαν έως 30-Ιουν-21			
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους		76.505	771	11.683	88.958	75.689	701	10.927	87.317
Αναλώσεις Αποθεμάτων		62.941	7	131	63.079	54.483	-	70	54.554
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7	6.811	332	1.254	8.398	9.163	305	942	10.410
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	8α, 8β	30.521	-	19	30.540	30.462	-	35	30.497
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων		720	-	128	848	704	-	109	813
Αποσβέσεις προκαταβολών για μακροπρόθεσμες μισθώσεις		132	-	1.711	1.843	278	-	1.711	1.989
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		3.861	2	106	3.969	3.709	6	189	3.904
Ενοίκια μισθώσεων		9.309	47	528	9.884	8.200	28	607	8.835
Αμοιβές τρίτων		62.747	583	8.654	71.985	51.196	1.198	8.255	60.650
Αμοιβές υπεργολάβων (συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών προσωπικού υπεργολάβων)		86.176	-	398	86.574	60.149	-	108	60.257
Έξοδα μεταφορών και ταξιδίων		6.833	38	281	7.153	6.372	16	77	6.464
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών (στο άμεσο κόστος των έργων)		3.896	-	10	3.906	7.291	-	1	7.292
Πρόβλεψη ALYSJ JV (Κατάρ)		-	-	-	-	26.150	-	-	26.150
Λοιπά		11.391	334	3.789	15.514	14.645	73	3.138	17.856
Σύνολο Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		361.844	2.115	28.692	392.651	348.491	2.327	26.169	376.987
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7	13.445	-	1	13.446	13.430	-	9	13.440
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	8α, 8β	579	-	-	579	565	-	4	569
Λοιπά έξοδα		10.120	-	-	10.755	10.354	-	612	10.966
Σύνολο Διακοπείσες Δραστηριότητες		24.144	-	635	24.779	24.349	-	626	24.974
Σύνολο		385.988	2.115	29.327	417.430	372.840	2.327	26.795	401.961

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σημ.	1-Ιαν έως 30-Ιουν-22			1-Ιαν έως 30-Ιουν-21		
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους		-	2.899	2.899	-	3.020	3.020
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7	-	442	442	-	252	252
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	8α	-	3	3	-	-	-
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		-	2	2	-	109	109
Ενοίκια μισθώσεων		-	66	66	-	52	52
Αμοιβές τρίτων		-	1.217	1.217	-	615	615
Λοιπά		-	1.145	1.145	-	824	824
Σύνολο από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		-	5.776	5.776	-	4.871	4.871
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7	13.100	1	13.101	13.130	9	13.139
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	8α	528	-	528	514	4	518
Λοιπά έξοδα		10.009	573	10.582	10.480	531	11.012
Σύνολο Διακοπείσες Δραστηριότητες		23.637	573	24.210	24.124	545	24.669
Σύνολο		23.637	6.349	29.986	24.124	5.416	29.540

18 Λοιπά έσοδα & Λοιπά κέρδη/(ζημιές)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως 30-Ιουν-22	30-Ιουν-21	1-Ιαν έως 30-Ιουν-22	30-Ιουν-21
Λοιπά Έσοδα				
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	574	684	-	-
Ενοίκια	2.349	1.965	-	-
Έσοδα από παραχώρηση δικαιωμάτων (για εταιρείες Παραχωρήσεων)	375	378	-	-
Λοιπά έσοδα από παροχή υπηρεσιών και προμηθειών	882	674	-	-
Λοιπά	284	265	14	84
Σύνολο από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	4.465	3.967	14	84
Διακοπείσες Δραστηριότητες	2.129	2.044	2.084	2.017
Σύνολο Λοιπών Εσόδων	6.594	6.011	2.098	2.100
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)				
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση λοιπών περιουσιακών στοιχείων	710	(60)	-	-
Απομείωση Επενδυτικών ακινήτων	(40)	-	-	-
Επιβάρυνση λόγω των επιπτώσεων της κακοκαιρίας "Ελπίς"	(9.000)	-	-	-
Προβλέψεις απομείωσης πελατών και λοιπών απαιτήσεων	(25)	(3.207)	-	-
Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	(249)	325	288	22
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	1.609	2.288	(112)	(117)
Σύνολο από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	(6.996)	(655)	176	(94)
Διακοπείσες Δραστηριότητες	77	(436)	(35)	27
Σύνολο Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	(6.919)	(1.091)	140	(68)
Σύνολο	(325)	4.920	2.239	2.033

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

19 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα-καθαρά

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21
Χρηματοοικονομικά έσοδα				
Έσοδα τόκων	3.308	2.784	5.522	9.943
Αναστροφή προεξόφλησης Χρηματοδοτικής συμβολής	8.470	8.716	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων - Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	11.778	11.501	5.522	9.943
Διακοπείσες Δραστηριότητες	21	4	4	3
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	11.799	11.505	5.526	9.946
Χρηματοοικονομικά έξοδα				
Έξοδα τόκων που αφορούν Τραπεζικά δάνεια	(39.189)	(43.743)	(23.080)	(23.054)
Έξοδα τόκων που αφορούν Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(213)	(1.672)	(77)	(109)
Έξοδα τόκων	(39.401)	(45.415)	(23.157)	(23.162)
Χρηματοοικονομικά έξοδα προβλέψεων βαριάς συντήρησης και αποκατάστασης περιβάλλοντος	(2.640)	(4.043)	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(2.640)	(4.043)	-	-
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε Ξένο Νόμισμα	-	4	-	-
Κέρδη / (ζημιές) από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση ταμειακών ροών-Μεταφορά από αποθεματικό	2.192	784	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων - Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	(39.850)	(48.671)	(23.157)	(23.162)
Διακοπείσες Δραστηριότητες	(5.721)	(5.926)	(5.674)	(6.150)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(45.571)	(54.596)	(28.832)	(29.312)

20 Κέρδη ανά μετοχή

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1-Ιαν έως		1-Απρ έως	
	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21
Κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (σε χιλιάδες €)	(15.238)	(81.373)	(2.864)	(54.544)
Κέρδη/(ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες (σε χιλιάδες €)	19.631	20.911	2.865	4.073
Κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες (σε χιλιάδες €)	4.393	(60.462)	1	(50.471)
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των κοινών μετοχών (σε χιλιάδες)	348.192	214.272	348.192	214.272
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (σε €)	(0,0438)	(0,3798)	(0,0082)	(0,2546)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα από διακοπείσες δραστηριότητες (σε €)	0,0564	0,0976	0,0082	0,0190
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες (σε €)	0,0126	(0,2822)	0,0000	(0,2355)

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ			
	1-Ιαν έως		1-Απρ έως	
	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21
Κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (σε χιλιάδες €)	(23.194)	(18.139)	(12.537)	(9.572)
Κέρδη/(ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες (σε χιλιάδες €)	18.531	19.949	2.530	4.058
Κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες (σε χιλιάδες €)	(4.663)	1.811	(10.007)	(5.514)
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των κοινών μετοχών (σε χιλιάδες)	348.192	214.272	348.192	214.272
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (σε €)	(0,0666)	(0,0847)	(0,0360)	(0,0447)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα από διακοπείσες δραστηριότητες (σε €)	0,0532	0,0931	0,0073	0,0189
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά και αναπροσαρμοσμένα από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες (σε €)	(0,0134)	0,0084	(0,0287)	(0,0257)

Τα βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των καθαρών κερδών/(ζημιών) που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την Εταιρεία.

Τα αναπροσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή (diluted earnings per share) υπολογίζονται αναπροσαρμόζοντας τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών, με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές. Τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών αποτελούν τη μοναδική κατηγορία δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές, που έχει η Εταιρεία. Όσον αφορά στα προαναφερθέντα δικαιώματα, γίνεται υπολογισμός του αριθμού των μετοχών οι οποίες θα μπορούσαν να είχαν αποκτηθεί στην εύλογη αξία (οριζόμενη ως η μέση ετήσια χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρείας) με βάση την αξία των δικαιωμάτων συμμετοχής, που σχετίζονται με τα υφιστάμενα προγράμματα δικαιωμάτων απόκτησης μετοχών. Ο αριθμός των μετοχών που προκύπτει από τον παραπάνω υπολογισμό συγκρίνεται με τον αριθμό των μετοχών που θα μπορούσαν να είχαν εκδοθεί σε περίπτωση άσκησης των δικαιωμάτων. Η διαφορά που προκύπτει, προστίθεται στον παρανομαστή ως έκδοση κοινών μετοχών χωρίς αντάλλαγμα. Τέλος, καμία αναπροσαρμογή δεν γίνεται στα κέρδη (αριθμητής).

Δεδομένου ότι η μέση τιμή της μετοχής για το εξάμηνο του 2022 δεν υπερβαίνει την τιμή άσκησης των δικαιωμάτων προαίρεσης επί μετοχών, δεν επηρεάζονται τα αναπροσαρμοσμένα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή.

21 Μερίσματα ανά μετοχή

Κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 28.07.2022 αποφασίστηκε η μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2021.

22 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

(α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον του Ομίλου για εργατικά ατυχήματα που συνέβηκαν κατά την εκτέλεση κατασκευαστικών έργων από εταιρείες ή κοινοπρακτικά σχήματα που συμμετέχει ο Όμιλος. Λόγω του ότι ο Όμιλος είναι ασφαλισμένος έναντι εργατικών ατυχημάτων, δεν αναμένεται να

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας, γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.

(β) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου που ενοποιούνται παρατίθενται στη σημείωση 26. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες των οποίων οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ελέγχονταν υποχρεωτικά από νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Ο Όμιλος επέλεξε τη συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, για τις πιο σημαντικές θυγατρικές του. Στη σημείωση 26 με αστερίσκο (*) στη στήλη των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τις αντίστοιχες χρήσεις. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω προαιρετικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Σημειώνεται, ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31.12.2021, οι χρήσεις έως και το 2015 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2011 έως και 2020 και έλαβε Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers A.E. χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2021 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωσή του, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις (ενοποιημένες και εταιρικές).

Εντός Νοεμβρίου 2021, η Εταιρεία έλαβε από τις φορολογικές αρχές εντολή ελέγχου για τις χρήσεις 2016 έως και 2019 για τα φορολογικά αντικείμενα Εισόδημα, ΦΠΑ, Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές και έλεγχο ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων. Ο ως άνω έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Η Διοίκηση εκτιμά ότι τα αποτελέσματα του ελέγχου από τις φορολογικές αρχές, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

(γ) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις. Οι εγγυήσεις που έχουν δοθεί από τη μητρική εταιρεία για τον τομέα της Κατασκευής κυρίως σε μεγάλα κατασκευαστικά έργα στην Ελλάδα και το Κατάρ και φωτοβολταϊκά πάρκα στην Αυστραλία. Το σύνολο των έργων έχουν ήδη εκτελεστεί και αναμένεται η λήξη της περιόδου εγγύησης.

23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της περιόδου καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21	30-Ιουν-22	30-Ιουν-21
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	4.078	3.427	8.948	11.964
Πωλήσεις προς θυγατρικές	-	-	8.948	11.750
Λοιπά έσοδα	-	-	3.429	1.808
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-	5.519	9.942
Πωλήσεις προς συγγενείς	2.281	2.401	-	215
Πωλήσεις	152	206	-	-
Λοιπά έσοδα	110	262	-	215
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.018	1.933	-	-
Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.797	1.027	-	-
Πωλήσεις	1.383	372	-	-
Λοιπά έσοδα	263	284	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	151	370	-	-
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2.556	2.626	22.330	22.173
Αγορές από θυγατρικές	-	-	22.330	22.173
Κόστος πωληθέντων	-	-	709	547
Έξοδα διοίκησης	-	-	108	113
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	-	21.514	21.514
Αγορές από συγγενείς	52	56	-	-
Κόστος πωληθέντων	52	56	-	-
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.504	2.570	-	-
Κόστος πωληθέντων	2.504	2.570	-	-
Έσοδα από μερίσματα	1.499	830	-	-
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	3.043	2.403	1.189	1.147

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		30-Ιουν-22	31-Δεκ-21	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
		Απαιτήσεις	12	94.126	90.622
Απαιτήσεις από θυγατρικές		-	-	200.874	191.336
Πελάτες		-	-	-	-
Λοιπές απαιτήσεις		-	-	40.599	34.082
Δάνεια βραχυπρόθεσμα		-	-	5	2.850
Δάνεια μακροπρόθεσμα		-	-	160.271	154.404
Απαιτήσεις από συγγενείς		79.839	81.417	-	539
Πελάτες		394	3.654	-	-
Λοιπές απαιτήσεις		7.839	7.131	-	539
Δάνεια βραχυπρόθεσμα		21.307	21.307	-	-
Δάνεια μακροπρόθεσμα		50.299	49.324	-	-
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη		14.287	9.205	-	-
Πελάτες		3.989	569	-	-
Μερίσματα εισπρακτέα		1.499	-	-	-
Λοιπές απαιτήσεις		429	349	-	-
Δάνεια βραχυπρόθεσμα		-	46	-	-
Δάνεια μακροπρόθεσμα		8.370	8.241	-	-
Υποχρεώσεις	15, 16	3.881	2.291	667.749	667.783
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές		-	-	667.749	667.783
Προμηθευτές		-	-	443	316
Λοιπές υποχρεώσεις		-	-	4.018	4.310
Χρηματοδοτήσεις - Δάνεια μακροπρόθεσμα		-	-	663.289	663.158
Υποχρεώσεις προς συγγενείς		672	1.851	-	-
Προμηθευτές		616	1.791	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις		57	60	-	-
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη		3.209	440	-	-
Προμηθευτές		2.053	158	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις		1.156	282	-	-
Απαιτήσεις σχετιζόμενες με περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		1.185	-	1.491	-
Υποχρεώσεις σχετιζόμενες με περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		-	-	311	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		74	80	-	80

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται ανωτέρω έχουν πραγματοποιηθεί με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Στα στοιχεία της Εταιρείας, στην τρέχουσα περίοδο τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα των Λοιπών απαιτήσεων έχουν υποστεί απομείωση συνολικής αξίας €8.135 χιλ. (31.12.2021: €8.135 χιλ.) (προβλέψεις απομείωσης σημείωση 12). Συγκεκριμένα, τα δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη έχουν απομειωθεί, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, κατά €6.965 χιλ. για τη θυγατρική εταιρεία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και €1.170 χιλ. για τη θυγατρική εταιρεία ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ.

24 Λοιπές σημειώσεις

1. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη εκτός από προσημειώσεις για εξασφάλιση δανείων επί ακινήτων της θυγατρικής ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ, και συγκεκριμένα επί των οικοδομικών τετραγώνων ΟΤΕ71 και ΟΤΕ72 στη θέση Γυαλού στα Σπάτα Αττικής, στα οποία έχει εγγραφεί η υπ' αριθμ. 8947/17.06.2020 υποθήκη ποσού €49,8 εκατ. σε εξασφάλιση της από 14.05.2020 Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου. Εγγραφή προσημείωσης υποθήκης υπάρχει και επί των ακινήτων της θυγατρικής ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ και συγκεκριμένα επί των ακινήτων της εταιρίας στο Κτήμα «Καμπά» συνολικού ποσού €14,6 εκατ. περίπου, σε εξασφάλιση της από 29.04.2014 Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου συνολικού ποσού €10,4 εκατ.
2. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 30.06.2022 ανέρχεται σε 160 άτομα και του Ομίλου (πλην Κοινοπραξιών) σε 5.340 άτομα και την 30.06.2021 ανερχόταν σε 152 και 5.404 αντίστοιχα.
3. Στις 24.01.2022, λόγω της χιονόπτωσης και των ακραίων καιρικών συνθηκών που επικράτησαν, ακινητοποιήθηκαν οχήματα εντός του αυτοκινητοδρόμου της Αττικής Οδού (ο συνολικός αριθμός των ακινητοποιημένων οχημάτων εκτιμήθηκε από το Κέντρο Διαχείρισης Κυκλοφορίας του αυτοκινητοδρόμου σε περίπου 3.500 οχήματα). Στη συνέχεια δημιουργήθηκε ηλεκτρονική πλατφόρμα στην ιστοσελίδα της Αττικής Οδού για την καταχώρηση στοιχείων από χρήστες του αυτοκινητοδρόμου, για την καταβολή ποσού 2.000 ευρώ ανά όχημα, για όσα οχήματα ακινητοποιήθηκαν σε αυτόν στις 24-25.01.2022 και κατόπιν ελέγχου των νομικών και ουσιαστικών προϋποθέσεων που πρέπει να πληρούνται για την καταβολή. Τα στοιχεία αξιολογήθηκαν από ανεξάρτητο διεθνή ελεγκτικό οίκο, ως εξειδικευμένο σύμβουλο της εταιρείας.

Στις 23.03.2022 κοινοποιήθηκαν Υπουργικές Αποφάσεις επιβολής προστίμου στις εταιρείες Αττική Οδός Α.Ε. και Αττικές Διαδρομές Α.Ε., ποσού 1.000.000 ευρώ για κάθε εταιρεία, για τις οποίες έχει ασκηθεί προσφυγή στα αρμόδια Δικαστήρια.

Με βάση τα παραπάνω, τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης του Ομίλου για το Α' εξάμηνο του 2022, έχουν επιβαρυνθεί με ποσό ύψους €9 εκατ..

4. Στις 06.05.2022 η RB Ellaktor Holding BV, 100% θυγατρική της Reggeborgh Invest BV, απηύθυνε προαιρετική δημόσια πρόταση προς όλους τους μετόχους που κατέχουν κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, έναντι €1,75 ανά μετοχή σε μετρητά.
5. Στις 06.05.2022 η ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. απέκτησε συνολικό ποσοστό συμμετοχής (άμεση συμμετοχή) και δικαιώματα ψήφου 29,87% (από 0% προηγούμενη συμμετοχή), ήτοι 104.000.000 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ. Η απόκτηση πραγματοποιήθηκε μέσω εξωχρηματοστηριακής συναλλαγής.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

6. Στις 06.05.2022 η Reggeborgh απέκτησε δικαίωμα προαίρεσης αγοράς (Call Option) 52.000.000 κοινών ονομαστικών μετοχών (ήτοι ποσοστό 14,9343% των δικαιωμάτων ψήφου) της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ. Η περίοδος άσκησης/μετατροπής του Call Option είναι 36 μήνες με εκκίνηση την ημερομηνία απόκτησης του Call Option (06.05.2022) και λήξη την 06.05.2025. Κατόπιν τούτου, και μετά την πιθανή άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης, το συνολικό ποσοστό συμμετοχής και δικαιωμάτων ψήφου (συνολική θέση): 45,4565% (ήτοι 158.275.775 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές) επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Επίσης η Reggeborgh γνωστοποίησε με επιστολή της (16.05.2022) ότι δεν δικαιούται να ασκεί τα δικαιώματα ψήφου που συνδέονται με τις μετοχές του call option κατά τη διάρκεια της περιόδου άσκησης του εν λόγω call option.
7. Την 10.05.2022 η Εταιρεία γνωστοποίησε σημαντική μεταβολή στη συμμετοχή και τα δικαιώματα ψήφου, ως εξής: α) Οι κ.κ. Δημήτριος Μπάκος και ο Ιωάννης Καϋμενάκης ("Απώτατα Ελέγχοντα Πρόσωπα") οι οποίοι ελέγχουν από κοινού την ICEBERG CAPITAL LIMITED ("Iceberg"), την KILOMAN HOLDINGS LIMITED ("Kiloman"), την GREENHILL INVESTMENT LIMITED ("Greenhill" και από κοινού με τις παραπάνω εταιρείες και τα Απώτατα Ελέγχοντα Πρόσωπα, οι "Γνωστοποιούντες"), αναφέρονται στην από 19.10.2021 ενημέρωση των Γνωστοποιούντων, σε σχέση με σημαντικές μεταβολές στα δικαιώματα ψήφου στην ΕΛΛΑΚΤΩΡ ("Εκδότρια") που κατείχαν οι Γνωστοποιούντες, άμεσα και έμμεσα. β) Στις 06.05.2022, τα νομικά πρόσωπα (i) Kiloman, πούλησε και μεταβίβασε 49.184.124 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εκδότριας που κατείχε άμεσα η Kiloman, και (ii) Greenhill πούλησε και μεταβίβασε 54.815.876 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εκδότριας που κατείχε άμεσα η Greenhill. Ως αποτέλεσμα αυτών των συναλλαγών, το ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου στην Εκδότρια που κατέχουν, άμεσα και έμμεσα, ο καθένας από τους Γνωστοποιούντες κατήλθε του ορίου 5%, από περίπου 29,7841% που είχε γνωστοποιηθεί στις 19.10.2021.
8. Στις 13.05.2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε σύμφωνα με το πρόγραμμα διάθεσης Δικαιωμάτων Προαίρεσης απόκτησης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στελέχη της Εταιρείας καθώς και των συνδεδεμένων με αυτή εταιρειών, τη χορήγηση για το έτος 2022, 7.975.000 Δικαιωμάτων, από τα εναπομείναντα 9.375.600 Δικαιώματα απόκτησης ισάριθμων μετοχών (συνολικός αριθμός προς διάθεση Δικαιωμάτων 17.409.600). Οι Δικαιούχοι του Προγράμματος έχουν το δικαίωμα να αγοράσουν μετοχές της Εταιρείας σε τιμή ίση με €1,678 («Τιμή Άσκησης»), τιμή κλεισίματος την 12.05.2022, ήτοι την προηγούμενη ημέρα της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου που ενέκρινε τη διάθεση (χορήγηση) των Δικαιωμάτων. Η Τιμή Άσκησης θα αναπροσαρμόζεται σε περιπτώσεις εταιρικών γεγονότων ή πράξεων, όπως ειδικότερα προβλέπεται στους όρους του Προγράμματος.
9. Στις 30.06.2022 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, εξέλεξε τους κ.κ. Παναγιώτη Κυριακόπουλο, Γεώργιο Τριανταφύλλου και Γεώργιο Προυσανίδη, ως νέα πρόσθετα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και επανακαθόρισε την ιδιότητα της κας Ιωάννας Δρέττα, από Μη εκτελεστικό Μέλος σε Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Η θητεία των νέων πρόσθετων μελών θα λήγει συγχρόνως με τη θητεία των υπολοίπων μελών του ισχύοντος Διοικητικού Συμβουλίου. Κατόπιν τούτου, το Διοικητικό Συμβούλιο ανασυγκροτήθηκε σε Σώμα κατά την συνεδρίασή του την ίδια ημεροχρονολογία, ως ακολούθως:
 - ο Γεώργιος Μυλωνογιάννης του Σταματίου-Τάκη, Πρόεδρος του Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Αριστείδης (Άρης) Ξενόφος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Ευθύμιος Μπουλούτας του Θεοδώρου, Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Κωνσταντίνος Τούμπουρος του Πανταζή, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος
 - ο Αθηνά Χατζηπέτρου του Κωνσταντίνου, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Ιωάννα Δρέττα του Γρηγορίου, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο- Μη Εκτελεστικό Μέλος ,
 - ο Ευγενία (Τζένη) Λειβαδάρου του Ιωάννη, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος,

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

- ο Παναγιώτης Κυριακόπουλος του Όθωνος, Σύμβουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος,
- ο Γεώργιος Τριανταφύλλου του Ελευθερίου, Σύμβουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος και
- ο Γεώργιος Προυσανίδης του Ιωάννη, Σύμβουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος.

Σημειώνεται ότι στο πρόσωπο της κας Ιωάννας Δρέττα, καθώς και των λοιπών Ανεξάρτητων Μη Εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι της κας Αθηνάς Χατζηπέτρου, της κας Ευγενείας (Τζένης) Λειβαδάρου και του κ. Κωνσταντίνου Τούμπουρου, συντρέχουν άπαντα τα κριτήρια και εχέγγυα ανεξαρτησίας που προβλέπουν οι διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020, καθώς και οι διατάξεις της Πολιτικής Καταλληλότητας και του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας.

25 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

1. Στις 21.07.2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε, σύμφωνα με το πρόγραμμα διάθεσης Δικαιωμάτων Προαίρεσης απόκτησης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στελέχη της Εταιρείας καθώς και των συνδεδεμένων με αυτή εταιρειών, τη χορήγηση 250.000 Δικαιωμάτων, από τα εναπομείναντα 1.400.600 Δικαιώματα απόκτησης ισάριθμων μετοχών (συνολικός αριθμός προς διάθεση Δικαιωμάτων 17.409.600), σε υλοποίηση της σχετικής απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 22.06.2021. Επισημαίνεται ότι τα Δικαιώματα που απονέμονται παρέχουν σε κάθε Δικαιούχο το δικαίωμα να συμμετέχει σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας για αριθμό μετοχών της Εταιρείας (οι «Μετοχές») ίσο με τον αριθμό των Δικαιωμάτων που έχουν απονεμηθεί. Οι Δικαιούχοι του Προγράμματος έχουν το δικαίωμα να αγοράσουν μετοχές της Εταιρείας σε τιμή ίση με €1,724 («Τιμή Άσκησης»), τιμή κλεισίματος την 20.07.2022, ήτοι την προηγούμενη ημέρα της συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου που ενέκρινε τη διάθεση (χορήγηση) των Δικαιωμάτων. Η Τιμή Άσκησης θα αναπροσαρμόζεται σε περιπτώσεις εταιρικών γεγονότων ή πράξεων, όπως ειδικότερα προβλέπεται στους όρους του Προγράμματος.
2. Στις 27.07.2022 ανακοινώθηκαν τα αποτελέσματα της προαιρετικής δημόσιας πρότασης της «RB ELLAKTOR HOLDING B.V.» για την απόκτηση του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. έναντι ανταλλάγματος €1,75 ανά μετοχή σε μετρητά. Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας της δημόσιας πρότασης, η Reggeborgh Invest BV κατέχει συνολικά 160.680.530 Μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε 46,15% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.
3. Στις 28.07.2022 η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, μεταξύ άλλων θεμάτων, εξέλεξε τον κ. Οδυσσέα Χριστοφόρου ως νέο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και όρισε αυτόν Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος. Επίσης με πρόταση του Διοικητικού της Συμβουλίου και εισήγηση της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, καθόρισε ως Ανεξάρτητα Μη Εκτελεστικά Μέλη τους κάτωθι, στα πρόσωπα των οποίων υπερκαλύπτονται άπαντα τα κριτήρια ανεξαρτησίας όπως αυτά προσδιορίζονται στο άρθρ. 9 ν. 4706/2020, στην Πολιτική Καταλληλότητας και στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας:
 - ο Αθηνά Χατζηπέτρου του Κωνσταντίνου,
 - ο Ιωάννα Δρέττα του Γρηγορίου,
 - ο Ευγενία Λειβαδάρου του Ιωάννη και
 - ο Οδυσσέα Χριστοφόρου του Σταματίου.Κατόπιν τούτου, το Διοικητικό Συμβούλιο ανασυγκροτήθηκε σε Σώμα κατά την συνεδρίασή του την ίδια ημεροχρονολογία, ως ακολούθως:
 - ο Γεώργιος Μυλωνογιάννης του Σταματίου-Τάκη, Πρόεδρος του Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Αριστείδης (Άρης) Ξερόφορος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος,

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

- ο Ευθύμιος Μπουλούτας του Θεοδώρου, Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Κωνσταντίνος Τούμπουρος του Πανταζή, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος
 - ο Αθηνά Χατζηπέτρου του Κωνσταντίνου, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Ιωάννα Δρέττα του Γρηγορίου, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο- Μη Εκτελεστικό Μέλος ,
 - ο Ευγενία (Τζένη) Λειβαδάρου του Ιωάννη, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο – Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Παναγιώτης Κυριακόπουλος του Όθωνος, Σύμβουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Γεώργιος Τριανταφύλλου του Ελευθερίου, Σύμβουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 - ο Γεώργιος Προυσανίδης του Ιωάννη, Σύμβουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος και
 - ο Οδυσσέας Χριστοφόρου του Σταματίου, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο- Μη Εκτελεστικό Μέλος.
4. Στις 02.08.2022 γνωστοποιήθηκε από την Εταιρεία ότι η εξ ολοκλήρου θυγατρική της, ELLAKTOR VALUE PLC (ο «Εκδότης» ή ο «Προτείνων»), ανακοίνωσε την προσφορά εξαγοράς έναντι μετρητών οποιασδήποτε και του συνόλου των Πρώτης Τάξης Εξασφαλισμένων Ομολογιών 6³/₈% με λήξη το 2024 («Ομολογίες»), από τους κατόχους των Ομολογιών (οι «Κάτοχοι»), όπως περιγράφεται περαιτέρω στην ειδοποίηση αλλαγής ελέγχου και προσφοράς αγοράς με ημερομηνία αυτήν της παρούσας (η «Ειδοποίηση») που διανέμεται στους Κατόχους. Η προσφορά αγοράς των Ομολογιών άρχισε την 01.08.2022 και θα λήξει στις 4:00 μ.μ., ώρα Λονδίνου, στις 21.09.2022, εκτός εάν παραταθεί από τον Προτείνοντα, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια ή τερματιστεί νωρίτερα σύμφωνα με την Ειδοποίηση. Το πλήρες κείμενο της ανακοίνωσης βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://ellaktor.com/> και συγκεκριμένα στους συνδέσμους <https://ellaktor.com/informations/anakoynoseis/> και <https://ellaktor.com/bonds/anakoynoseis-omogola/>.
5. Στις 19.08.2022 το νομικό πρόσωπο RB ELLAKTOR HOLDING B.V., 100% θυγατρικής της REGGEBORGH INVEST B.V., απηύθυνε υποχρεωτική δημόσια πρόταση για την απόκτηση του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της εταιρείας REDS AE, θυγατρικής της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ. Αναλυτικά η σχετική ανακοίνωση στην ιστοσελίδα της REDS AE <https://www.reds.gr/> και συγκεκριμένα στο σύνδεσμο https://el.reds.gr/enimerosi_ependyton_anakoynoseis_2022/.
6. Στις 25.08.2022 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση (ΕΓΣ) των μετόχων της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, κατόπιν νόμιμης ψηφοφορίας, ενέκρινε:
- α) τη Συναλλαγή για την μεταβίβαση από την Εταιρεία του 75% του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, προς την εταιρεία με την επωνυμία «MOTOR OIL RENEWABLE ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και
- β) τον Επαναπροσδιορισμό της Επιτροπής Ελέγχου (είδος, σύνθεση, αριθμός, ιδιότητα μελών και θητεία), σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει.
- Κατόπιν της ανωτέρω απόφασης της ΕΓΣ, η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη συνεδρίαση της 25.08.2022, εξέλεξε ομόφωνα ως Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου τον κ.Παναγιώτη Αλαμάνο του Χαρίλαου, τρίτο πρόσωπο –μη μέλος του ΔΣ και ανεξάρτητο από την Εταιρεία, με αποδεδειγμένη και επαρκή γνώση και εμπειρία στην ελεγκτική και λογιστική, καθώς και επαρκή γνώση στον τομέα που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και στη συνέχεια συγκροτήθηκε σε Σώμα ως ακολούθως:
- ο Παναγιώτης Αλαμάνος του Χαρίλαου , Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου,
 - ο Αθηνά Χατζηπέτρου του Κωνσταντίνου, Μέλος,
 - ο Ιωάννα Δρέττα του Γρηγορίου, Μέλος και
 - ο Ευγενία Λειβαδάρου του Ιωάννη, Μέλος.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

26 Συμμετοχές Ομίλου

26.α Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ 30.06.2022			% ΜΗΤΡΙΚΗΣ 31.12.2021			ΑΝΕΛΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
				ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
1	ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2016-2020*, 2021
2	ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	99,69		99,69	99,69		99,69	2016-2021
3	ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΝΔΗΛΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
4	ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	51,00		51,00	51,00		51,00	2016-2020*, 2021
5	ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
6	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	81,11	18,89	100,00	81,11	18,89	100,00	2016-2020*, 2021
7	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2020*, 2021
8	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΚ ΑΤΕ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		82,12	82,12		82,12	82,12	2016-2020*, 2021
9	ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2020*, 2021
10	ΑΚΤΩΡ- ΤΟΜΗ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
11	ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΕ - ASA RECYCLE	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		70,84	70,84		70,84	70,84	2016-2021
12	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΝΕΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΑΛΙΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		100,00	100,00		100,00	100,00	2019-2021
13	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
14	ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
15	ΑΝΕΜΟΣ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
16	ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		56,67	56,67		56,67	56,67	2016-2020*, 2021
17	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		61,39	61,39		61,39	61,39	2016-2020*, 2021
18	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		65,78	65,78		65,78	65,78	2016-2021
19	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		52,62	52,62		52,62	52,62	2016-2020*, 2021
20	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		65,75	65,75		65,75	65,75	2016-2020*, 2021
21	ΒΕΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		47,22	47,22		47,22	47,22	2016-2020*, 2021
22	ΓΕΩΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2020-2021
23	ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
24	ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ		55,46	55,46		55,46	55,46	2016-2020*, 2021
25	ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	51,00		51,00	51,00		51,00	2016-2020*, 2021
26	ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΛΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2017*, 2018-2021

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ 30.06.2022			% ΜΗΤΡΙΚΗΣ 31.12.2021			ΑΝΕΛΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
				ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
27	ΕΔΑΔΥΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2016-2018, 2019*, 2020-2021
28	ΕΛΙΑΝΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
29	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2020*, 2021
30	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΛΟΙΠΑ		50,00	50,00		50,00	50,00	2016-2021
31	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΛΟΙΠΑ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
32	ΕΛΛΗΝ ΕΝΕΡΓ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ-ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
33	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2020*, 2021
34	ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2016-2020*, 2021
35	ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	94,44		94,44	94,44		94,44	2016-2020*, 2021
36	ΗΛΕΚΤΩΡ – ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2016-2021
37	ΗΛΙΟΣΑΡ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
38	ΘΗΒΑΪΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2018, 2019-2020*, 2021
39	ΚΑΝΤΖΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
40	ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ		55,46	55,46		55,46	55,46	2016-2021
41	Κ/ΣΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - WATT ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		78,39	78,39		78,39	78,39	2020-2021
42	Κ/ΣΙΑ ΗΕΛΕΚΤΟΡ - CYBARCO	ΚΥΠΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2007-2021
43	ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		71,67	71,67		71,67	71,67	2016-2020*, 2021
44	ΜΟΡΕΑΣ ΣΕΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		86,67	86,67		86,67	86,67	2016-2020*, 2021
45	ΝΕΜΟ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
46	ΟΔΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
47	Π. & Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
48	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΛΟΙΠΑ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
49	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΔΕΠΑ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
50	ΠΟΥΝΕΝΤΗΣ ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00		100,00	100,00		100,00	2016-2021
51	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
52	Π.Κ. ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2017, 2018-2020*, 2021
53	ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2020*, 2021
54	AKTOR & AL ABJAR CONTRACTING FOR TRADING AND CONTRACTING	ΚΑΤΑΡ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2018-2021
55	AKTOR BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2009-2021
56	AKTOR CONCESSIONS (CYPRUS) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		100,00	100,00		100,00	100,00	2011-2021
57	AKTOR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2000-2021
58	AKTOR CONTRACTORS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2009-2021
59	AKTOR D.O.O. BEOGRAD	ΣΕΡΒΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	-
60	AKTOR D.O.O. SARAJEVO	ΒΟΣΝΙΑ ΕΡΖΕΓΟΒΙΝΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	-

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ 30.06.2022			% ΜΗΤΡΙΚΗΣ 31.12.2021			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
				ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
61	AKTOR FM INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	-
62	AKTOR FM & SERVICES WLL	ΚΑΤΑΡ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		49,00	49,00		49,00	49,00	-
63	AKTOR KUWAIT WLL	ΚΟΥΒΕΪΤ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2008-2021
64	AKTOR QATAR WLL	ΚΑΤΑΡ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2011-2021
65	AKTOR SERVICES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	-
66	AKTOR TECHNICAL CONSTRUCTION LLC	ΗΑΕ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		70,00	70,00		70,00	70,00	-
67	AKVAVIT DOOEL	ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	-
68	AL AHMADIAH AKTOR LLC	ΗΑΕ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	-
69	BIOSAR AMERICA INC	ΗΠΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2012-2021
70	BIOSAR AMERICA LLC	ΗΠΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2012-2021
71	BIOSAR ARGENTINA SA	ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2020-2021
72	BIOSAR AUSTRALIA PTY LTD	ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2017-2021
73	BIOSAR BRASIL - ENERGIA RENOVAVEL LTDA	ΒΡΑΖΙΛΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		99,99	99,99		99,99	99,99	2015-2021
74	BIOSAR CHILE SpA	ΧΙΛΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2016-2021
75	BIOSAR DOMINICANA	ΔΟΜΗΝΙΚΑΝΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2017-2021
76	BIOSAR ENERGY (UK) LTD	ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2019-2020
77	BIOSAR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2011-2021
78	BIOSAR PANAMA Inc	ΠΑΝΑΜΑΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2013-2021
79	BURG MACHINERY	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2008-2021
80	CAISSON AE	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		91,84	91,84		91,84	91,84	2016-2021
81	COPRI-AKTOR	ΑΛΒΑΝΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2014-2021
82	DUBAI FUJAIRAH FREEWAY JV	ΗΑΕ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	-
83	ELLAKTOR VALUE PLC	ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ	ΛΟΙΠΑ	100,00		100,00	100,00		100,00	-
84	ELLAKTOR VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		98,61	98,61		98,61	98,61	2011-2021
85	HELECTOR CYPRUS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2008-2021
86	HERHOF GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2017-2021
87	HELECTOR RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2017-2021
88	HERHOF-VERWALTUNGS	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		94,44	94,44		94,44	94,44	2017-2021
89	INSCUT BUCURESTI SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	1997-2021
90	IOANNA PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	2005-2021
91	JEBEL ALI SEWAGE TREATMENT PLANT JV	ΗΑΕ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		100,00	100,00		100,00	100,00	-
92	LEVASHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	ΡΩΣΙΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		98,61	98,61		98,61	98,61	-
93	PMS PROPERTY MANAGEMENT SERVICES AE	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ		55,46	55,46		55,46	55,46	2016-2021
94	PROFIT CONSTRUCT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ		55,46	55,46		55,46	55,46	2006-2021
95	REA ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ¹	ΕΛΛΑΔΑ	ΛΟΙΠΑ	100,00		100,00	-		-	2022
96	REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ	55,46		55,46	55,46		55,46	2016-2020*, 2021
97	SC CLH ESTATE SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΓΗΣ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ		55,46	55,46		55,46	55,46	2006-2021

* Με αστερίσκο (*) σημειώνονται οι χρήσεις για τις οποίες έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης οι εταιρείες του Ομίλου που ελέγχονται από ελεγκτικά γραφεία.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

1 Νέες εταιρείες

Η παρακάτω εταιρεία ενσωματώθηκε στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.06.2022, ενώ δεν είχε ενσωματωθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021:

- REA ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με έδρα στην Ελλάδα. Η εταιρεία αποκτήθηκε κατά το 2^ο τρίμηνο του 2022 από τη μητρική εταιρεία η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας.

Για τις θυγατρικές εταιρείες του πίνακα στις οποίες το ποσοστό ενοποίησης του Ομίλου εμφανίζεται μικρότερο του 50%, επισημαίνεται ότι η άμεση συμμετοχή των θυγατρικών εταιρειών που συμμετέχουν στο μετοχικό τους κεφάλαιο ξεπερνάει το 50% εκτός από την AKTOR FM & SERVICES WLL.

26.β Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ 30.06.2022			% ΜΗΤΡΙΚΗΣ 31.12.2021			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
				ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
Συγγενείς										
1	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		29,00	29,00		29,00	29,00	2016-2021
2	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		22,22	22,22		22,22	22,22	2016*, 2017-2021
3	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		35,00	35,00		35,00	35,00	2016-2021
4	ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		22,02	22,02		22,02	22,02	2016-2021
5	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		23,12	23,12		23,12	23,12	2016*, 2017-2021
6	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		30,52	30,52		30,52	30,52	2016-2021
7	ΕΝΕΡΜΕΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		47,22	47,22		47,22	47,22	2016-2021
8	ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΒΟΡΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	49,00		49,00	49,00		49,00	-
9	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	50,00		50,00	50,00		50,00	2016-2021
10	ΣΟΦΡΑΝΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	49,00		49,00	49,00		49,00	-
11	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ		50,00	50,00		50,00	50,00	2016-2021
12	AKTOR ASPHALTIC LTD ¹	ΚΥΠΡΟΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		-	-		50,00	50,00	2016-2021
13	METROPOLITAN ATHENS PARK	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		25,70	25,70		25,70	25,70	2016-2021
14	ROLISPARK ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		30,21	30,21		30,21	30,21	2016-2021
15	SALONICA PARK ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		24,70	24,70		24,70	24,70	2016-2021
Κοινοπραξίες										
16	ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ		50,00	50,00		50,00	50,00	2016-2021
17	ΣΤΡΑΚΤΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ		50,00	50,00		50,00	50,00	2016-2021
18	ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ II	ΕΛΛΑΔΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ		48,17	48,17		48,17	48,17	2016-2021

* Με αστερίσκο (*) σημειώνονται οι χρήσεις για τις οποίες έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης οι εταιρείες του Ομίλου που ελέγχονται από ελεγκτικά γραφεία.

¹ Εταιρείες που δεν ενοποιούνται πλέον

Σε σχέση με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021, η AKTOR ASPHALTIC LTD δεν ενσωματώθηκε διότι πωλήθηκε σε τρίτους.

Η εταιρεία ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, η οποία ενοποιείται με την μέθοδο της καθαρής θέσης, έχει αναγνωρισμένη απαίτηση ύψους €67,9 εκατ. από το Ελληνικό Δημόσιο σε συνέχεια των σχετικών διαιτητικών αποφάσεων που είχαν δικαιώσει την εταιρεία το 2010 και 2012 αναφορικά με την καταγγελία και διακοπή της Σύμβασης Παραχώρησης της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης. Το Ελληνικό Δημόσιο άσκησε κατά των ανωτέρω διαιτητικών αποφάσεων επτά αγωγές ακυρώσεως και από το Εφετείο Αθηνών εκδόθηκαν αποφάσεις επί των αγωγών αυτών, οι οποίες τις κάνουν δεκτές για λόγους τυπικούς. Ωστόσο, ο Άρειος Πάγος αναίρεσε τις τέσσερις εφετειακές αποφάσεις (αναμένεται η απόφαση και των υπόλοιπων τριών) αποκτώντας εκ νέου αναδρομική ισχύ οι διαιτητικές αποφάσεις του 2010 και κράτησε τις υποθέσεις για εκδίκαση των ουσιαστικών λόγων που τέθηκαν ενώπιον του. Μετά από αυτήν την απόφαση, η νέα ακρόαση για να προσδιοριστεί εάν οι παραπάνω διαιτητικές αποφάσεις είναι αμετάκλητα έγκυρες ή άκυρες πραγματοποιήθηκε τελικώς στις 09.11.2020, συζητήθηκαν οι τέσσερις αποφάσεις και στις 14.07.2021 εκδόθηκε απόφαση περί αμετάκλητης απόρριψης των αγωγών ακυρώσεως του Δημοσίου από τον Άρειο Πάγο. Κατά συνέπεια, μετά την έκδοση των τελευταίων αποφάσεων από τον Άρειο Πάγο, οι 4 από τις 7 διαιτητικές αποφάσεις του 2010 είναι αμετάκλητα ισχυρές, παράγουν δεδικασμένο και είναι άμεσα εκτελεστές. Επιπρόσθετα, η ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ τον Ιούλιο του 2018 επανάφερε τις διαιτησίες με τις ίδιες απαιτήσεις. Η εκ νέου διαιτητική απόφαση, που εκδόθηκε τον Ιανουάριο 2019, δικαιώνει την εταιρεία και επιδικάζει αποζημίωση ύψους €65,2 εκατ. πλέον τόκων υπερημερίας από 30.01.2011. Το Δημόσιο επέδωσε αγωγή για την ακύρωση και αίτηση για την αναστολή της ανωτέρω διαιτητικής απόφασης ενώπιον του Εφετείου Αθηνών, η οποία συζητήθηκε στις 10.12.2019. Στις 07.04.2020 εκδόθηκαν οι ΕφΑθ 2128/2020 και ΕφΑθ 2131/2020, οι οποίες απορρίπτουν η πρώτη την αγωγή ακύρωσης και η δεύτερη την αίτηση αναστολής του Ελληνικού Δημοσίου κατά της από 03.01.2020 Διαιτητικής Απόφασης υπέρ της Θερμαϊκής Οδού. Η εταιρεία εκτιμά, βάσει των συμβατικών όρων και της υφιστάμενης νομολογίας, ότι η απαίτησή της είναι καθόλα βάσιμη και θα εισπραχθεί από το Ελληνικό Δημόσιο.

Την 01.10.2021, σε συνέχεια διαπραγματεύσεων μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Θερμαϊκή Οδός Α.Ε., κατατέθηκε στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών από την Θερμαϊκή Οδός Α.Ε. Πρόταση Συμβιβαστικής Επίλυσης Διαφοράς. Στις 23.12.2021 το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους ενέκρινε τον συμβιβασμό. Στις 11.01.2022 εστάλη σχετική επιστολή όπου έγινε εν μέρει δεκτό το αίτημα για συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς, νομίμως υπογεγραμμένο και εγκεκριμένο από τους Υπουργούς Οικονομικών και Υποδομών, με την καταβολή στη Θερμαϊκή Οδό, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση, αποζημίωσης ύψους €85 εκατ., υπό προβλεπόμενες προϋποθέσεις. Στις 14.01.2022 η Θερμαϊκή Οδός κατέθεσε επιστολή αποδοχής των όρων του συμβιβασμού, όπως αυτοί προσδιορίζονται στο Πρακτικό της Πλήρους Ολομέλειας του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Η Θερμαϊκή Οδός προέβη στην διεκπεραίωση όλων των προβλεπόμενων προϋποθέσεων.

26.γ Οι κοινές επιχειρήσεις, των οποίων ο Όμιλος λογιστικοποιεί τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα με βάση το μερίδιό του, εμφανίζονται στον παρακάτω αναλυτικό πίνακα. Η μητρική Εταιρεία έχει μόνο έμμεση συμμετοχή στις εν λόγω κοινές επιχειρήσεις μέσω των θυγατρικών της εταιρειών.

Α/Α	ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2022	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
1	Κ/ΣΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA (ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΓΡΑΜΜΗΣ 3 ΑΣΩΜΑΤΩΝ-ΑΙΓΑΛΕΩ)	ΕΛΛΑΔΑ	99,90	2016-2021
2	Κ/ΣΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2016-2021

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Α/Α	ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2022	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
3	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Η/Μ ΜΕΤΡΟ (RFP-079))	ΕΛΛΑΔΑ	49,42	2016-2021
4	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Η/Μ ΜΕΤΡΟ (RFP-078))	ΕΛΛΑΔΑ	47,50	2016-2021
5	Κ/ΞΙΑ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Λ.Ε.Σ.Σ. & Δ.Π.Λ.Υ. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	59,27	2016-2021
6	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ-ΑΚΤΩΡ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ) ¹	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2016-2021
7	Κ/ΞΙΑ SIEMENS AG - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
8	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΣ) ¹	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2016-2021
9	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-SIEMENS ΑΕ-VINCI CONSTRUCTIONS GRANDS PROJETS (ΕΠΕΚΤ. ΓΡ.2 ΤΜΗΜΑ ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΟ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2016-2021
10	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-J & P ΑΒΑΞ-SELI (ΣΗΡΑΓΓΑ ΤΒΜ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2016-2021
11	Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2016-2021
12	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-JP ANAX ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	59,27	2016-2021
13	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΣ ΣΙΔΗΡ/ΜΟΣ ΣΚΑ ΠΕΙΡΑΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
14	Κ/ΞΙΑ (CARS) ΛΑΡΙΣΑΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (CARS) ΛΑΡΙΣΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	81,70	2016-2021
15	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	66,67	2016-2021
16	Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΚΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2016-2021
17	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (ΑΙΣΘΗΤ.ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΟΑΚΑ: ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	71,00	2016-2021
18	Κ/ΞΙΑ "Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	25,00	2016-2021
19	JV AKTOR COPRI	ΚΟΥΒΕΪΤ	50,00	-
20	JV QATAR	ΚΑΤΑΡ	40,00	-
21	JV AKTOR SA - AKTOR BULGARIA SA ¹	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00	-
22	CONSORTIUM BIOSAR ENERGY - AKTOR ¹	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00	-
23	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	97,76	2016-2021
24	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ- ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΑΝΔΡ. (2005)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2016-2021
25	Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟ ΑΕ- ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2016-2021
26	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ - ΠΡΟΣΗΜΕΝΟΣ ΜΩΛΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
27	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ-ΧΥΤΑ ΠΑΦΟΥ)	ΚΥΠΡΟΣ	94,44	2016-2021
28	Κ/ΞΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL ΜΟΝ/ΠΕ ΕΠΕ (ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	28,33	2016-2021
29	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ)	ΚΥΠΡΟΣ	94,44	2016-2021
30	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ (ΜΙΣΘ. ΥΠΗΡΕΣ. ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤ. ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	75,56	2016-2021
31	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ -ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ (ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ-ΔΗΜΟΣ ΒΟΡ. ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	66,11	2016-2021
32	Κ/ΞΙΑ BILFINGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ (ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΣΤΡΑΓΓΙΣΜΑΤΩΝ-ΧΥΤΑ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	27,39	2016-2021
33	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚ. Α' ΦΑΣΗΣ 2ου ΧΥΤΑ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	98,79	2016-2021
34	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-P&C DEVELOPMENT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ Γ.Ν."ΑΓ.ΑΝΔΡΕΑΣ")	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2016-2021
35	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ARCHIRODON-BOSKALIS (ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΡΤΗΡΙΑΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
36	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ (ΒΙΟΛΟΓ. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
37	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-INTRAKAT-J & P ΑΒΑΞ	ΕΛΛΑΔΑ	71,67	2016-2021
38	Κ/ΞΙΑ HOCHTIEF-ΑΚΤΩΡ-J&P-VINCI-ΑΕΓΕΚ-ΑΘΗΝΑ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡ. ΜΑΛΙΑΚΟΣ-ΚΛΕΙΔΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	29,30	2016-2021
39	Κ/ΞΙΑ VINCI-J&P ΑΒΑΞ-ΑΚΤΩΡ-HOCHTIEF-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	17,00	2016-2021

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Α/Α	ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2022	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
40	Κ/ΞΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,32	2016-2021
41	Κ/ΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	16,50	2016-2021
42	Κ/ΞΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2016-2021
43	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ - J&P (ΣΚΑ ΠΕΙΡΑΙΑ Β' ΦΑΣΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2016-2021
44	Κ/ΞΙΑ ΤΕΡΝΑ - ΑΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
45	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΗΟΣΤΙΕΦ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡ. ΜΑΛΙΑΚΟΣ-ΚΛΕΙΔΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,00	2016-2021
46	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
47	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ - ΗΛΕΚΤΩΡ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α' ΦΑΣΗΣ 2ΟΥ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	69,16	2016-2021
48	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΙΜΕΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ (ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Γ.Ν.ΧΑΛΚΙΔΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2016-2021
49	Κ/ΞΙΑ ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
50	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ν.Ε.Ο. ΤΟΥ Β.Ο.Α.Κ.)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2016-2021
51	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΝΒΙΤΕΣ (ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΜΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	47,22	2016-2021
52	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ (NGA)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
53	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ (ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΜΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	66,11	2016-2021
54	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ-ΕΝΒΙΤΕΣ ΑΕ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΜΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	47,08	2016-2021
55	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΖΙΩΡΗΣ ΑΕ (ΛΕΙΤ ΧΩΡΟΥ ΥΓΕΙΟΝ.ΤΑΦΗΣ ΑΠΟΡ.ΠΕΡ.ΗΠΕΙΡΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	48,17	2016-2021
56	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΠΑΝΑ ΑΕ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΡΓΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡ ΑΣΤ ΣΤΕΡ ΑΠΟΒΛΗΤ)	ΕΛΛΑΔΑ	47,22	2016-2021
57	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΠ. ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΕ (ΕΡΓΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2016-2021
58	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- J&P (Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΚΟΡΟΜΗΛΙΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2016-2021
59	Κ/ΞΙΑ ΚΩΝ/ΝΙΔΗΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	46,28	2016-2021
60	JV ΑΚΤΟΡ ΑΡΒΙΟΓΑΣ	ΤΟΥΡΚΙΑ	51,00	-
61	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΘΝ.ΣΥΣΤ.ΜΤΦ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
62	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ (Α/Κ ΣΤΥΛΙΔΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
63	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ (Κ/ΞΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
64	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ (ΝΕΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΤΡΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2016-2021
65	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΙΜΕΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ (Κ/ΞΙΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2016-2021
66	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΕΡΓΟ ΥΨΗΛΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ) ¹	ΕΛΛΑΔΑ	66,11	2016-2021
67	Κ/ΞΙΑ ΤΡΙΚΑΤ ΑΕΚΤΕ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ (ΕΡΓΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2016-2021
68	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	65,78	2016-2021
69	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΕΚΜΕΤ.-ΕΞΟΡΥΞΗ-ΔΙΑΚΙΝ. & ΠΩΛΗΣΗ ΛΙΓΝΙΤΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
70	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΒΙΟΛ ΧΑΝΙΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	97,88	2016-2021
71	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - P C DEVELOPMENT S.A. (ΑΓΚΥΡΟΒ. ΤΟΥΡ. ΣΚΑΦΩΝ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
72	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	42,50	2016-2021
73	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡ. ΧΩΡΩΝ Δ. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	94,63	2016-2021
74	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ALSTOM TRANSPORT SA	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2016-2021
75	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/ΞΙΑ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΕΡΓΟΣΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
76	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Κ/ΞΙΑ ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	66,09	2016-2021
77	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΕΡΓΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Α/Α	ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2022	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
78	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2016-2021
79	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2016-2021
80	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	24,44	2016-2021
81	ALYSJ JV-GOLD LINE UNDERGROUND-ΔΟΝΑ	ΚΑΤΑΡ	32,00	-
82	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	96,67	-
83	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΣΕΡΡΕΣ-ΠΡΟΜΑΧΩΝΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
84	Κ/ΞΙΑ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΔΙΚΤΥΟ ΥΨΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ Φ.Α. ΜΑΝΔΡΑ ΕΛΠΕ) (ΕΡΓΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΔΕΣΦΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
85	Κ/ΞΙΑ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΕΠΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
86	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΛ ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2016-2021
87	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΜΑΝΔΡΑ-ΨΑΘΑΔΕΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
88	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΑΚΤΙΟ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
89	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΔΡΥΜΟΣ 2)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
90	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
91	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΑΡΔΑΝΙΟ-ΜΑΝΔΡΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
92	Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟ ΑΕ-ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΑΜΕΖΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2016-2021
93	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Τ.Ε. (ΔΡΥΜΟΣ 1)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
94	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Κ/ΞΙΑ ΚΑΤΟΥΝΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
95	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΦΡΑΓΜΑ ΑΣΩΠΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2016-2021
96	Κ/ΞΙΑ ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΦΡΑΓΜΑ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2016-2021
97	Κ/ΞΙΑ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΔΙΚΤΥΑ ΛΕΥΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
98	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤ. ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2016-2021
99	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ -ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
100	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΤΕ-ALSTOM TRANSPORT SA (Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΣΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	39,04	2016-2021
101	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/ΞΙΑ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΕΡΓΟΣΕ Β')	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
102	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΝΑΤΟΥΡΑ ΑΕ - ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΤΕΒ.Ε. (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2016-2021
103	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
104	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΤΕΒΕ (ΚΟΠΗ ΔΕΝΤΡΩΝ-ΤΜΗΜΑ 1 ΑΓΩΓΟΥ ΤΑΡ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2016-2021
105	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΤΕΒΕ (ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΟΣΕ (ΑΝΑΔ.)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2017-2021
106	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΒΙΟΛΙΑΠ ΑΤΕΒΕ - ΝΑΤΟΥΡΑ ΑΕ (ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΟΣΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2016-2021
107	JV CONSORCIO PTAR SALITRE	ΚΟΛΟΜΒΙΑ	40,00	-
108	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ¹	ΕΛΛΑΔΑ	98,89	2017-2021
109	ΑΚΤΟΡ COMO INTERCITIES FACILITY MANAGEMENT	ΚΑΤΑΡ	50,00	-
110	VECTOR ΕΠΕ	ΑΛΒΑΝΙΑ	50,00	-
111	JV A3 ΑΚΤΟΡ - ECT	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	51,00	-
112	JV SEBES-TURDA ¹	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00	-
113	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΚΤΟΡ CONTRACTORS LTD (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΒΟΝΙΤΣΑΣ) ¹	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2019-2021
114	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ (ΝΕΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Γ1. ΦΑΣΗ) ¹	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2019-2021

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Α/Α	ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2022	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
115	Κ/ΞΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ (ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ ΕΑΥΜ ΤΟΥ ΕΔΣΝΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	66,11	2019-2021
116	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ. ΑΕ (Χ.Υ.Τ.Α. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ-ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	47,22	2019-2021
117	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧ ΠΕΡ (Κ/ΞΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΥΤΑ ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	47,22	2019-2021
118	Κ/ΞΙΑ ΜΗΧ ΠΕΡ ΑΕ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	47,22	2019-2021
119	Κ/ΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΠΡΑΝΩΝ ΚΥΤΤΑΡΩΝ ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	47,22	2019-2021
120	Κ/ΞΙΑ J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΕΡΓΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΔΕΔΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2019-2021
121	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ (Κ/ΞΙΑ ΣΙΓΡΙΟΥ-ΛΕΣΒΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	66,67	2019-2021
122	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	96,67	2019-2021
123	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΟΜΑΔΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΕ (Κ/ΞΙΑ ΘΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	51,00	2019-2021
124	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Μ.Μ.ΤΣΟΝΤΟΣ ΑΕ (Κ/ΞΙΑ ΣΟΥΔΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2019-2021
125	JV ΑΚΤΩΡ ΕCΤ Α0 CENTURA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	51,00	-
126	Κ/ΞΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - THALIS E.S. S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	56,67	2020-2021
127	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΕΛΘ30/2020 (ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ ΘΕΣ/ΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	98,33	2020-2021
128	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΥΤΑ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	95,56	2020-2021
129	ALSTOM-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ARCADA-EUROCONSTRUCT TRADING 98 S.R.L. (LOT 1 3)	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	30,00	-
130	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ALSTOM-ARCADA (LOT 2)	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	60,00	-
131	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WAAT ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	78,39	2021
132	Κ/ΞΙΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΕΜΑ	ΕΛΛΑΔΑ	51,94	2021
133	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΜΗΧ.ΠΕΡΙΒΑΛ. (ΑΡΝΑΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	47,22	2021
134	Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.- ΑΚΤΩΡ FM Α.Ε. - Globitel Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	-
135	Κ/ΞΙΑ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΡΓ ΑΠΟΒΛ ΠΚΜ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	47,22	-
136	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ PC DEVELOPMENT SA-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	-
137	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΑΒΑΞ ΑΕ ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	-

¹Κοινές επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος κατέχει ποσοστό 100% μέσω των θυγατρικών του.

Σε σχέση με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021, δεν ενσωματώθηκαν οι παρακάτω κοινές επιχειρήσεις διότι μέσα στο 2022 έγινε λύση τους μέσω των αρμόδιων φορολογικών αρχών:

- Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - THALIS E S
- Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι.ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ-DEGREMONT SA-DEGREMONT SPA (Κ/Ξ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ)

Ε. Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου για την περίοδο από 01.01.2022 έως 30.06.2022

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4.1.2, το Μέρος Α' της απόφασης 25/17.07.2008 της Διοικούσας Επιτροπής Χρηματιστηριακών Αγορών του Χ.Α. και την Απόφαση 8/754/14.4.2016 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, έκαστο όπως ισχύει, πραγματοποιήθηκε Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ (εφεξής η "Εταιρεία") με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της Εταιρείας, με αναλογία 1,25 νέες μετοχές για κάθε 2 παλαιές, βάσει της από 22.04.2021 (μετ' αναβολή της από 02.04.2021) απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας σε συνδυασμό με την από 07.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και αντλήθηκαν κεφάλαια συνολικού ποσού €118,9 εκατ., αφαιρουμένων των δαπανών της έκδοσης ύψους €1,63 εκατ. Από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου εκδόθηκαν 133.920.002 νέες κοινές μετοχές με τιμή εκδόσεως €0,90 εκάστη και ονομαστικής αξίας €0,04 εκάστη, οι οποίες κατόπιν της έγκρισης της Επιτροπής Εισαγωγών & Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά τη συνεδρίασή της στις 11.08.2021, εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χ.Α. στις 13.08.2021. Η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου από το Δ.Σ. της Εταιρείας έγινε στις 06.08.2021. Μέχρι την 30.06.2022 τα αντληθέντα κεφάλαια, διατέθηκαν σύμφωνα με την χρήση που προβλέπεται στο Ενημερωτικό Δελτίο που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς την 13.07.2021 (και το Συμπλήρωμα αυτού με ημερομηνία έγκρισης την 29.07.2021), ως ακολούθως:

Πίνακας Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου

(Ποσά σε εκατ. €)

	Τρόπος Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων Βάσει Σκοπών Ενημερωτικού Δελτίου (ενότητα 4.1.2 "Λόγοι της προσφοράς και χρήση των εσόδων" του Ενημερωτικού Δελτίου)	Κατανομή Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων βάσει του Ενημερωτικού Δελτίου	Διατεθέν Κεφάλαιο κατά την περίοδο από 06.08.2021 έως και 31.12.2021	Διατεθέν Κεφάλαιο από 01.01.2022 έως και 30.06.2022	Συνολικό Διατεθέν Κεφάλαιο έως και 30.06.2022	Αδιάθετα Κεφάλαια κατά την 30.06.2022	Σημ.
A.	Συμμετοχή της ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην ΑΜΚ της 100% θυγατρικής της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	98,60	98,60	0,00	98,60	0,00	1
1.	Το σύνολο των κεφαλαίων που θα αντλήσει η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, θα διατεθεί κατά σειρά προτεραιότητας ως εξής: Για την αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου ύψους €50 εκατ. ("Bridge Financing"), το οποίο αντλήθηκε στις 17.05.2021 για την κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ή και εξόδων δραστηριοτήτων του εξωτερικού.	50,00	50,00	0,00	50,00	0,00	2
(i)	Διεθνή έργα φωτοβολταϊκών πάρκων (5,1 εκατ. Αυστραλία, 2,4 εκατ. Αγγλία και 2,4 εκατ. Βραζιλία)	10,40	10,40	0,00	10,40	0,00	
(ii)	Προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς προμηθευτές και υπεργολάβους στην ελληνική αγορά.	21,40	21,40	0,00	21,40	0,00	
2.	Το υπολειπόμενο ποσό €48,6 εκατ. σε συνδυασμό με τα €18,2 εκατ. που παραμένουν αχρησιμοποίητα από το προαναφερθέν ομολογιακό δάνειο θα διατεθούν ως εξής:	66,80	46,20	7,50	53,70	13,10	
(i)	Κάλυψη υποχρεώσεων για την έξοδο της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και θυγατρικών της από δραστηριότητες Φ/Ε στο εξωτερικό	34,00	13,40	7,50	20,90	13,10	
(ii)	Κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ προς προμηθευτές και υπεργολάβους στην ελληνική αγορά	32,80	32,80	0,00	32,80	0,00	

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

B.	Χρηματοδότηση νέων επενδύσεων στον τομέα των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)	20,30	1,57	0,00	1,57	18,73	3
	Δαπάνες έκδοσης	1,63	1,55	0,00	1,55	0,08	4
	Σύνολο	120,53	81,12	7,50	88,62	31,91	5

Σημειώσεις:

- 1 Το ποσό των €98,60 εκατ. διατέθηκε στις 06.08.2021 από την ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ για την πλήρη κάλυψη του συνόλου της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (μετά την παραίτηση της άσκησης του δικαιώματος προτίμησης από την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ), η οποία αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της την 06.08.2021.
- 2 Στις 10.08.2021 η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, δυνάμει της από 09.08.2021 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, προέβη σε πλήρη και ολοσχερή αποπληρωμή (περιλαμβανομένων τόκων και τυχόν εξόδων) του Ομολογιακού Δανείου (Bridge Financing), ποσού €50 εκατ.
- 3 Αναφορικά με τη διάθεση του ποσού €20,3 εκατ. για τη χρηματοδότηση νέων επενδύσεων στον τομέα των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (περίπτωση Β του ανωτέρω πίνακα και του Ε.Δ.), έχει διατεθεί μέχρι την 30.06.2022 ποσό ύψους €1,57 εκατ.
- 4 Το εναπομείναν αδιάθετο ποσό που προέκυψε από τις δαπάνες έκδοσης, δηλ. €83 χιλ., θα ενισχύσει το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας.
- 5 Τα αδιάθετα κεφάλαια διατηρούνται, μέχρι την εκταμίευσή τους για τους σκοπούς που περιγράφονται στον ανωτέρω πίνακα, σε άμεσα ρευστοποιήσιμες τοποθετήσεις χαμηλού κινδύνου.

Κηφισιά, 30.08.2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΥΛΩΝΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΡΕΒΕΛΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΣΑΓΡΗΣ

ΑΔΤ ΑΕ 024387

ΑΔΤ ΑΚ 638231

ΑΔΤ Φ 018383

ΑΔΤ ΑΙ 099022