

Κηφισιά, 15 Οκτωβρίου 2019

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

**Τον Νοέμβριο σε λειτουργία τα νέα καταστήματα του Smart Park –
Νέες συμφωνίες με STRADIVARIUS, OYSHO και επέκταση JUMBO**

Στην τελική ευθεία εισέρχεται η Β' φάση ανάπτυξης του Εμπορικού Πάρκου Smart Park, από τη θυγατρική του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ, REDS, με τις εργασίες επέκτασης να ολοκληρώνονται στο τέλος Οκτωβρίου και **τη λειτουργία των νέων καταστημάτων να ξεκινάει τον προσεχή Νοέμβριο.**

Το ποσοστό μίσθωσης της νέας μισθωτικής επιφάνειας των 15.000 τ.μ. ξεπερνά πλέον το 80%, καθώς ολοκληρώθηκε πρόσφατα η υπογραφή συμφωνιών εμπορικής μίσθωσης ακινήτων για τη δημιουργία καταστημάτων με την επωνυμία **STRADIVARIUS, OYSHO, HANS & GRETEL, SUNWEAR, CROCS** και **SUGARFREE**, ενώ αντίστοιχες συμφωνίες έχουν ήδη υπογραφεί με τις εμπορικές αλυσίδες **DECATHLON, MARKS & SPENCER, ΔΙΑΦΑΝΟ, BO CONCEPT, GAP, ASHLEY HOMESTORE** και **TOYS CENTER.**

Παράλληλα, υπογράφηκε η **παράταση εγγυημένης διάρκειας της εμπορικής μίσθωσης του καταστήματος Jumbo μέχρι τον Σεπτέμβριο του 2029**, με την «JUMBO ΑΕΕ» να προβαίνει σε αναδιάταξη του μίσθιου, **αυξάνοντας το χώρο πώλησης του υφιστάμενου καταστήματος στα περίπου 8.000 τ.μ.**

Η επέκταση του Smart Park, με πλέον συνολική επιφάνεια 53.000 τ.μ., με την προσθήκη των νέων εμπορικών σημάτων θα ενισχύσει περαιτέρω την θετική πορεία ανάπτυξης που είναι ήδη εμφανής στα στοιχεία του 2019, σύμφωνα με τα οποία καταγράφεται **5,8% αύξηση της επισκεψιμότητας** στο πρώτο εννεάμηνο του 2019 σε σχέση με το 2018, **9,7% αύξηση των συνολικών πωλήσεων** των καταστημάτων του Εμπορικού Πάρκου και **8,5% αύξηση στις συγκρίσιμες πωλήσεις (Like-to-like).**

Σχετικά με την REDS

Μία εκ των κορυφαίων εταιρειών ανάπτυξης ακινήτων στην Ελλάδα, η REDS Α.Ε. επικεντρώνεται στην ανάπτυξη Εμπορικών Πάρκων, Εμπορικών και Ψυχαγωγικών Κέντρων, Οργανωμένων Οικιστικών Συγκροτημάτων, Εκθεσιακών Κέντρων, καθώς και κτιρίων Γραφείων και Μεικτών Χρήσεων. Μεταξύ άλλων η REDS έχει κατασκευάσει και λειτουργεί το Smart Park, το μεγαλύτερο εμπορικό Πάρκο στην Ελλάδα. Το Smart Park σήμερα διαθέτει 100% πληρότητα και δέχεται πλήθος επισκεπτών που το 2018 ξεπέρασαν τα 5 εκατομμύρια. Παράλληλα, η REDS σκοπεύει να αναπτύξει το εμβληματικό Cambas Project, που συνδυάζει την ανάδειξη των διατηρητέων κτηριακών εγκαταστάσεων του ιστορικού οινοποιείου Καμπά στην Παλλήνη με μία σύγχρονη ανάπτυξη γραφείων, καταστημάτων, ξενοδοχείου και χώρων ψυχαγωγίας και πολιτισμού.