



Crowe Cyprus Limited

Λεωφόρος Στασίου 8, 1<sup>ος</sup> όροφος

Photiades Business Center

1060, Λευκωσία, Κύπρος

Τ.Κ. 22545, 1522 Λευκωσία, Κύπρος

Τηλ. +357 22 755656

Φαξ. +357 22 452055

[www.crowe.com.cy](http://www.crowe.com.cy)

**ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.-  
CYBARCO CONTRACTING LTD J.V**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
31 Δεκεμβρίου 2020**

# **ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V**

## **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

'Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

**ΣΕΛΙΔΑ**

Μέρη Κοινοπραξίας και άλλοι αξιωματούχοι	1
'Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	2 - 4
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	6
Κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	8 - 29

# **ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V**

---

## **ΜΕΡΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΆΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ**

---

**Μέρη της Κοινοπραξίας:**

Ηλέκτωρ Α.Ε.  
Ελλάκτωρ Α.Ε.  
Cybarco Contracting Limited

**Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:**

Crowe Cyprus Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές  
Μέγαρο Φωτιάδη<sup>1</sup>  
1ος όροφος, Λεωφόρος Στασίου 8  
Τ.Θ. 22545  
1522 Λευκωσία

**Εγγεγραμμένη διεύθυνση:**

ΟΕΔΑ Λάρνακας - Αμμοχώστου  
Κόσιη  
7621, Λάρνακα  
Κύπρος

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

### Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V

#### Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

##### Γνώμη

Έχουμε ελέγχει τις οικονομικές καταστάσεις της κοινοπραξίας Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V (Η "Κοινοπραξία"), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 29 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Κοινοπραξίας στις 31 Δεκεμβρίου 2020, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

##### Βάση γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο 'Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων' της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Κοινοπραξία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας), που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

##### Ευθύνες των μερών της Κοινοπραξίας για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και τις απαιτήσεις του περι Ομορρύθμων και Ετερορρύθμων Εταιρειών και Εμπορικών Επωνυμιών Νόμου, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που τα Μέρη καθορίζουν ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απολαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την αξιολόγηση της ικανότητας της Κοινοπραξίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχίζομενη δραστηριότητά της Κοινοπραξίας και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχίζομενης δραστηριότητας, εκτός και εάν τα Μέρη της Κοινοπραξίας είτε προτίθενται να ρευστοποιήσουν την Κοινοπραξία ή να διακόψουν τη δραστηριότητά της ή δεν έχουν άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβούν σ' αυτές τις ενέργειες.

Τα Μέρη της Κοινοπραξίας είναι υπεύθυνα για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Κοινοπραξίας.

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

### Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V

#### Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρητών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελεγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κινδύνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Κοινοπραξίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τα μέρη της Κοινοπραξίας.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τα Μέρη της Κοινοπραξίας της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα της Κοινοπραξίας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματα μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Κοινοπραξία να πάύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

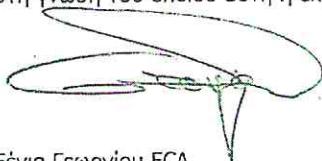
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στα Μέρη της Κοινοπραξίας θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλειψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέρη της Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V

### Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα Μέρη της Κοινοπραξίας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Ξένια Γεωργίου FCA  
Εγκεκριμένη Λογιστής και Εγγεγραμμένη Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

Crowe Cyprus Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία, 6 Οκτωβρίου 2021

**ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020**

	Σημ.	2020 €	2019 €
<b>Εισοδήματα</b>			
Κόστος πωλήσεων	8	<u>9.433.664</u>	8.025.650
		<u>(7.268.384)</u>	<u>(6.766.406)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>2.165.280</b>	1.259.244
 <b>Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων</b>		 <b>(240.864)</b>	 <b>(366.194)</b>
Καθαρό κέρδος απομείωσης στα στοιχεία ενεργητικού και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού		 <b>39.738</b>	 <b>4.450</b>
<b>Κέρδος από εργασίες</b>		<b>1.964.154</b>	897.500
 Καθαρά έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης	11	 <b>829.614</b>	 <b>(172.267)</b>
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>2.793.768</b>	725.233
 Φορολογία	12	 <b>(86)</b>	 <b>(11)</b>
<b>Καθαρό κέρδος για το έτος</b>		<b>2.793.682</b>	725.222
 <b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
 <i>Ποσά που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
Μεταβολή αξίας του συμβολαίου ανταλλαγής επιτοκίων		<b>18.199</b>	88.118
Συμβόλαιο ανταλλαγής επιτοκίων - Κέρδος που μεταφέρεται στα αποτελέσματα λόγω λήξης συμβολαίου		 <b>(852.473)</b>	 -
<b>Λοιπά συνολικά (έξοδα)/έσοδα για το έτος</b>		 <b>(834.274)</b>	 88.118
<b>Συνολικά έσοδα για το έτος</b>		<b>1.959.408</b>	813.340

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	<b>208.199</b>	265.762
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	15	-	<u>605.902</u>
	-	<b><u>208.199</u></b>	<u>871.664</u>
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	17	<b>4.345.078</b>	4.204.816
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	18	<b><u>6.145.789</u></b>	<u>9.129.181</u>
	-	<b><u>10.490.867</u></b>	<u>13.333.997</u>
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<b><u>10.699.066</u></b>	<u>14.205.661</u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΤΑΙΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Λογαριασμοί εταίρων</b>			
Κεφάλαια μερών	19	<b>8.350.054</b>	5.556.372
Άλλα αποθεματικά		-	<u>834.274</u>
<b>Σύνολο λογαριασμών εταίρων</b>		<b><u>8.350.054</u></b>	<u>6.390.646</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	21	<b>2.348.014</b>	7.046.816
Δανεισμός	20	<b>998</b>	750.000
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	16	-	<u>18.199</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>2.349.012</u></b>	<u>7.815.015</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b><u>10.699.066</u></b>	<u>14.205.661</u>

Στις 6 Οκτωβρίου 2021 τα Μέρη της Κοινοπραξίας Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V ενέκριναν αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Ιωάννης Ελευθέριος Μαργιώλος  
Διά και εκ μέρους Ηλέκτωρ  
Α.Ε. Εταίρος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>2.793.768</b>	725.233
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	64.945	63.609
Απόσβεση άυλων στοιχείων ενεργητικού	15	605.902	2.423.609
Κέρδη από αναστροφή απομείωσης των μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	18	(39.738)	(4.451)
Πιστωτικούς τόκους	11	(574)	(36)
Χρεωστικούς τόκους	11	15.626	86.304
Κέρδος από λήξη συμβολαίου ανταλλαγής επιτοκίων		<b>(852.473)</b>	-
		<b>2.587.456</b>	3.294.268
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>			
(Αύξηση)/μείωση στα εισπρακτέα ποσά		<b>(140.262)</b>	1.344.563
Μείωση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		<b>(4.691.306)</b>	(1.120.335)
<b>Μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες</b>		<b>(2.244.112)</b>	3.518.496
Φορολογία που πληρώθηκε		<b>(86)</b>	(11)
<b>Καθαρά μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες</b>		<b>(2.244.198)</b>	3.518.485
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	<b>(7.382)</b>	(17.661)
Εισπραξη τόκων		<b>574</b>	36
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(6.808)</b>	(17.625)
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Αποπληρωμές δανείων		<b>(750.000)</b>	(1.500.000)
Πληρωμή τόκων		<b>(23.122)</b>	(101.950)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(773.122)</b>	(1.601.950)
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>		<b>(3.024.128)</b>	1.898.910
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<b>9.129.181</b>	7.225.820
Κέρδη από αναστροφή απομείωσης των μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		<b>39.738</b>	4.451
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	18	<b>6.144.791</b>	9.129.181

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# **ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V**

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

'Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### **1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες**

#### **Χώρα σύστασης**

Η Κοινοπραξία Ηλέκτωρ Α.Ε. - Ελλάκτωρ Α.Ε.- Cybarco Contracting Ltd J.V (Η 'Κοινοπραξία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 18 Δεκεμβρίου 2006 ως ομόρρυθμος εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Ομορρύθμων & Ετερορρύθμων Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 116. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην ΟΕΔΑ Λάρνακας - Αμμοχώστου, Κόστη, 7621, Λάρνακα, Κύπρος.

#### **Κύριες δραστηριότητες**

Οι κύριες δραστηριότητες της Κοινοπραξίας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παροχή κατασκευαστικών και λειτουργικών υπηρεσιών. Κατά τη διάρκεια του 2020, η Κοινοπραξία συνέχισε τη λειτουργία της μονάδας μηχανικής διαλογής οικιακών απορριμμάτων στο έργο Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχίας Λάρνακας - Αμμοχώστου "ΕΕΔΑΕΛΑ" (η "Μονάδα"), την πώληση ανακυκλώσιμων υλικών στην εγχώρια αγορά και σε πελάτες του εξωτερικού, καθώς και τη λειτουργία του Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) στη Σκαρίνου.

Με βάση τη Συμπληρωματική Συμφωνία 21 Μαΐου 2018, η Κοινοπραξία ανέλαβε επιπρόσθετα τη διαχείριση των οικιακών απορριμμάτων της επαρχίας Λευκωσίας, στην υφιστάμενη Μονάδα, από τον Σεπτέμβριο του 2018 και επαναβεβαιώθηκε η διάρκεια ισχύος της αρχικής σύμβασης (Μάρτιος 2020) με ανανεωμένους όρους. Με διαδοχικές τροποποιητικές συμβάσεις με ημερομηνία 31/3/2020, 24/7/2020, 30/10/2020, 1/3/2021 και 1/7/2021 η διάρκεια ισχύος της σύμβασης έχει παραταθεί μέχρι την 30η Ιουνίου 2022 με δικαίωμα παράτασης μέχρι τις 30 Ιουνίου 2023.

#### **2. Βάση ετοιμασίας**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την επανεκτίμηση σε δίκαιη σεξία της σύμβασης ανταλλαγής επιτοκίων.

#### **3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών**

Κατά το τρέχον έτος, η Κοινοπραξία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2020. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Κοινοπραξίας.

#### **4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές**

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Έσοδα

##### Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το εισόδημα αντιπροσωπεύει το ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα που η Κοινοπραξία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, εκτός από ποσά που εισπράχθηκαν εκ μέρους τρίτων (για παράδειγμα, φορολογία προστιθέμενης σξίας), ήτοι η τιμή συναλλαγής. Η Κοινοπραξία περιλαμβάνει στην τιμή συναλλαγής ένα ποσό μεταβλητού ανταλλάγματος ως αποτέλεσμα επιστροφών/εκπτώσεων μόνο στον βαθμό στον οποίο υπάρχει αυξημένη πιθανότητα να μην προκύψει σημαντική αναστροφή στο ποσό του συσσωρευμένου εσόδου που έχει αναγνωριστεί όταν εξαλειφθεί στη συνέχεια η αβεβαιότητα που σχετίζεται με το μεταβλητό αντάλλαγμα. Οι εκτιμήσεις για τις επιστροφές και εκπτώσεις βασίζονται στην εμπειρία της Κοινοπραξίας με παρόμοια συμβόλαια και προβλεπόμενες πωλήσεις στους πελάτες.

Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει τα εισόδημα που έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτώς, προφορικά ή σύμφωνα με όλες συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, όταν μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, όταν μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, όταν η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση (ήτοι ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών της Κοινοπραξίας αναμένεται να μεταβληθούν ως αποτέλεσμα της σύμβασης), είναι πιθανό η Κοινοπραξία να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών και υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη και συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε μία από τις συμβάσεις της Κοινοπραξίας με πελάτες.

Η Κοινοπραξία βασίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, η οικονομική οντότητα εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εσόδων, των κόστων ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιεσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθέωρηση γίνονται γνωστές στη Διεύθυνση.

#### Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Η Κοινοπραξία αξιολογεί κατά πόσο οι συμβάσεις που αφορούν την παροχή μιας σειράς αγαθών ή/και υπηρεσιών περιέχουν μία ή περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης (ξεχωριστές υποσχέσεις εκτέλεσης μιας υπηρεσίας) και κατανέμουν την τιμή συναλλαγής σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης που προσδιορίζεται βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης. Ένα αγαθό ή μια υπηρεσία που η Κοινοπραξία την έχει υποσχεθεί σε έναν πελάτη είναι ξεχωριστή εάν ο πελάτης μπορεί να επωφεληθεί από το αγαθό ή την υπηρεσία, είτε μεμονωμένα είτε από κοινού με άλλους πόρους οι οποίοι είναι άμεσα διαθέσιμοι στον πελάτη (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να είναι διακριτό) και η υπόσχεση της Κοινοπραξίας να μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη μπορεί να προσδιοριστεί χωριστά από άλλες υποσχέσεις που περιέχονται στη σύμβαση (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία είναι διακριτό στο πλαίσιο της σύμβασης).

Οι σημαντικότερες πηγές εσόδου για την Κοινοπραξία είναι οι ακόλουθες:

- Πωλήσεις ανακυκλώσιμων υλικών
- Παροχή λειτουργικών υπηρεσιών

Το έσοδο επιμετράτε σύμφωνα με το αντάλλαγμα το οποίο η Κοινοπραξία εκτιμά ότι δικαιούται βάσει του συμβολαίου με τον πελάτη και εξαρεί ποσά που έχουν εισπραχθεί για λογαριασμό τρίτων. Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει το έσοδο όταν μεταβιβάζει τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας στον πελάτη.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

'Ετος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Αναγνώριση εσόδων (συνέχεια)

##### • Πωλήσεις ανακυκλώσιμων υλικών

Οι πωλήσεις ανακυκλώσιμων υλικών αναγνωρίζονται όταν η Κοινοπραξία εκπληρώσει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης, μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων υλικών στον πελάτη, που γίνεται συνήθως όταν τα υλικά παραδοθούν στον πελάτη, το ρίσκο απαρχαίωσης και απώλειας έχει μεταφερθεί στον πελάτη και ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα ανακυκλώσιμα υλικά.

##### • Παροχή λειτουργικών υπηρεσιών

Οι πωλήσεις, από την παροχή λειτουργικών υπηρεσιών αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου, ενόσω η Κοινοπραξία εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο της υποσχόμενης υπηρεσίας στον πελάτη, στη λογιστική περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες. Για συμβάσεις σταθερής τιμής, το εισόδημα αναγνωρίζεται με βάση την πραγματική υπηρεσία που έχει παραχωρηθεί κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που πρέπει να παραχωρηθούν, επειδή ο πελάτης λαμβάνει και χρησιμοποιεί τα οφέλη των υπηρεσιών ταυτόχρονα. Αυτό καθορίζεται με βάση τις πραγματικές ώρες εργασίας που δαπανώνται σε σχέση με τις συνολικές αναμενόμενες ώρες εργασίας.

##### • Πιστωτικοί τόκοι

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

##### • Σκέλος Χρηματοδότησης

Η Κοινοπραξία δεν έχει σημαντικές συμβάσεις όπου η περίοδος μεταξύ της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη και η πληρωμή από τον πελάτη υπερβαίνει τον ένα χρόνο. Ως αποτέλεσμα, η Κοινοπραξία επιλέγει να χρησιμοποιήσει την πρακτική λύση και δεν αναπροσαρμόζει οποιεσδήποτε από τις τιμές συναλλαγής για την πάροδο του χρόνου.

##### • Συμβατικά στοιχεία ενεργητικού και συμβατικές υποχρεώσεις

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παραχωρεί η Κοινοπραξία κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έγιναν από τον πελάτη κατά την ημερομηνία αυτή και η Κοινοπραξία δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν, τότε αναγνωρίζεται ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Κοινοπραξία αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομίνωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9 η οποία απαιτεί όπως οι αναμενόμενες ζημιές κατά τη διάρκεια ζωής να αναγνωρίζονται κατά την αρχική αναγνώριση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου. Η απομίνωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου επιμετράται, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται στη ίδια βάση όπως ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που εμπίπτει στο φάσμα του ΔΠΧΑ 9. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από ένα πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν κάτω από τη σχετική σύμβαση, μια συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται. Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ως εμπορικά εισπρακτέα επειδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται πριν να γίνει οφειλόμενη μια πληρωμή.

Τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Εταιρεία και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Αναγνώριση εσόδων (συνέχεια)

##### • Κόστος για την απόκτηση ή εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες

Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη που επιβαρύνθηκε η Κοινοπραξία για την απόκτηση συμβάσεων με πελάτες και τα κόστη που πραγματοποιήθηκαν για την εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες που είναι άμεσα συνδεδεμένα με τη σύμβαση ως ένα περιουσιακό στοιχείο εάν αυτά τα κόστη αναμένεται να είναι ανακτήσιμα και τα παρουσιάζει στα 'Άλλα στοιχεία ενεργητικού' στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση συμβάσεων είναι αυτά οι δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνεται η οικονομική οντότητα προκειμένου να εξασφαλίσει μια σύμβαση με πελάτες και τις οποίες δεν θα επιβαρυνόταν εάν δεν είχε εξασφαλίσει την σύμβαση. Το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται σε συστηματική βάση η οποία συνάδει με τη μεταβίβαση στον πελάτη των αγαθών ή υπηρεσιών με τα οποία σχετίζεται, σύμφωνα με τον τρόπο της αναγνώρισης των σχετικών εισοδημάτων και αναγνωρίζεται στο 'κόστος πωλήσεων' στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Επιπλέον το περιουσιακό στοιχείο αξιολογείται για απομείωση και η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στο 'κόστος πωλήσεων' στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Η Κοινοπραξία αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση μιας σύμβασης ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται εάν η περίοδος απόσβεσης του στοιχείου ενεργητικού το οποίο διαφορετικά η Κοινοπραξία θα είχε αναγνωρίσει δεν υπερβαίνει το ένα έτος.

#### Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Κοινοπραξία και οι υπόλληλοι της συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Οι συνεισφορές της Κοινοπραξίας διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στις παροχές προσωπικού. Η Κοινοπραξία δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά στοιχεία ενεργητικού για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια του τρέχοντος και προηγούμενων ετών.

#### Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου.

#### Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

#### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα επήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Μηχανήματα και εξοπλισμός	15-20
Οχήματα	20
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	20
Λογισμικά υπολογιστών	33

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

'Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Κοινοπραξία μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαιρέφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### Συμφωνίες για παραχώρηση υπηρεσιών

Συμφωνίες για παραχώρηση υπηρεσιών που εμπίπτουν στα πλαίσια του ΕΔΔΠΧΑ 12, "Συμφωνίες για παραχώρηση υπηρεσιών" λογίζονται σύμφωνα με τις πρόνοιες αυτής της Ερμηνείας. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΕΔΔΠΧΑ 12:

Γίνεται αναγνώριση άυλου περιουσιακού στοιχείου στο βαθμό που έχει παραχωρηθεί στο διαχειριστή το δικαίωμα να χρεώνει την κυβέρνηση για υπηρεσίες. Γίνεται αναγνώριση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου στο βαθμό που έχει παραχωρηθεί στο διαχειριστή το δικαίωμα να λαμβάνει μετρητά ή άλλο περιουσιακό στοιχείο από την κυβέρνηση.

Τόσο με τη μέθοδο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και με τη μέθοδο του άυλου περιουσιακού στοιχείου, ο διαχειριστής λογίζει τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με κατασκευαστικές υπηρεσίες σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 15 "Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες" (προηγουμένως ΔΛΠ 11 'Κατασκευαστικά Συμβόλαια'). Έξοδα δανεισμού που αποδίδονται στη κατασκευή του έργου κεφαλαιοποιούνται κατά τη διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΕΔΔΠΧΑ 12 και του ΔΛΠ 23 'Κόστος Δανεισμού' όταν σχετίζονται με άυλο περιουσιακό στοιχείο, ενώ έξοδα δανεισμού που σχετίζονται με χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνονται στις κερδοζημιές.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που σχετίζονται με υπηρεσίες λογίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά μέσα' και παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι αποσβέσεις του άυλου περιουσιακού στοιχείου υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο, ώστε να κατανεμηθεί η αξία του περιουσιακού στοιχείου στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής του που αφορά την περίοδο στην οποία η Κοινοπραξία έχει την άδεια να διαχειρίζεται τα έργα. Το μέρος της απόσβεσης που αφορά τον κεφαλαιοποιημένο τόκο αναγνωρίζεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ενώ το μέρος της απόσβεσης που αφορά το όφελος από τις μελλοντικές χρεώσεις στην κυβέρνηση χρεώνεται έναντι των εισοδημάτων.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη επενδύσεις, εκτός της υπεραξίας, τα οποία έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος επειδή: (i) κατέχονται για είσπραξη συμβατικών ταμιακών ροών και οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν ΑΠΚΤ, και (ii) δεν ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

#### Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για πώληση εμπορευμάτων ή παροχή υπηρεσών κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Εάν η είσπραξη αναμένεται σε ένα χρόνο ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, εάν είναι μεγαλύτερος), ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας.

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό της άνευ όρων αντιπαροχής εκτός και αν περιλαμβάνουν σημαντικά στοιχεία χρηματοδότησης, στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται σε δίκαιη αξία. Η Κοινοπραξία κατέχει τα εμπορικά εισπρακτέα με σκοπό να συλλέξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τα επιμετρά σε μεταγενέστερο στάδιο σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα εμπορικά εισπρακτέα εναπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9. Η Κοινοπραξία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για την αποτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η οποία χρησιμοποιεί μια πρόνοια για απομείωση στην αξία όλων των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια ζωής τους.

Τα εμπορικά εισπρακτέα διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Εταιρεία και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

#### Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις- κατηγορίες αποτίμησης

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και ταξινομούνται μετέπειτα στην κατηγορία αποσβεσμένου κόστους, εκτός από (i) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων : αυτή η ταξινόμηση ισχύει για παράγωγα, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακρατούνται για εμπορεία (π.χ. βραχυπρόθεσμες θέσεις σε τίτλους), , ενδεχόμενες αντιπαροχές που αναγνωρίζονται από ένα αγοραστή σε μια συνένωση επιχειρήσεων και άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που καθορίζονται ως τέτοιες κατά την αρχική αναγνώριση και (ii) χρηματοοικονομικές συμβάσεις εγγύησης και δανειακές δεσμεύσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση έχει απαλλαχτεί ή ακυρωθεί ή λήξει.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΜΠΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Επενδύσεις (συνέχεια)

##### Δανεισμός

Ο δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δικαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στις κερδοζημές κατά τη διάρκεια του δανείου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν είναι άμεσα αποδοτέα στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακού στοιχείου που πληροί τα κριτήρια, στην οποία περίπτωση κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους του περιουσιακού στοιχείου. Ο δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός αν η Κοινοπραξία έχει δικαιώμα ανέυ όρων να αναβάλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Αμοιβές που πληρώνονται για τη δημιουργία διευκόλυνσεων δανεισμού αναγνωρίζονται ως κόστα συναλλαγής του δανείου στην έκταση όπου είναι πιθανόν ότι μέρος ή ολόκληρη η διευκόλυνση θα χρησιμοποιηθεί. Στην περίπτωση αυτή, η αμοιβή αναβάλλεται μέχρι την ανάληψη του δανείου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν στοιχεία όπτι είναι πιθανό ένα μέρος ή ολόκληρη η διευκόλυνση θα χρησιμοποιηθεί, η αμοιβή κεφαλαιοποιείται ως προπληρωμή (για υπηρεσίες ρευστότητας) και αποσβένεται κατά τη διάρκεια της περιόδου της διευκόλυνσης με την οποία σχετίζεται.

Ο δανεισμός αφαιρείται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης όταν η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο απαλείφεται (π.χ. όταν η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή λήγει). Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που έχει εξοφληθεί ή μεταβιβαστεί σε ένα άλλο μέρος και το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων οποιωνδήποτε μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάστηκαν ή υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως άλλα έσοδα ή χρηματοοικονομικά έξοδα.

Μια ανταλλαγή μεταξύ της Κοινοπραξίας και των αρχικών δανειστών των χρεωστικών μέσων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, καθώς επίσης και ουσιώδεις τροποποιήσεις των όρων και των συνθηκών των υφιστάμενων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, λογίζονται ως τερματισμός της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Οι όροι θεωρούνται ουσιαστικά διαφορετικοί, αν η προεξοφλημένη παρούσα αξία των ταμειακών ροών, βάσει των νέων όρων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τελών που καταβλήθηκαν μετά την αφαίρεση τυχόν αμοιβών που εισπράχθηκαν και προεξοφλήθηκαν με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο, είναι τουλάχιστον 10% διαφορετική από την προεξοφλημένη παρούσα αξία των ταμειακών ροών που απομένουν από την αρχική χρηματοοικονομική υποχρέωση. Επιπρόσθετα, άλλοι παράγοντες όπως το νόμισμα στο οποίο είναι εκφρασμένο το μέσο, μεταβολές του τύπου του επιτοκίου, νέα χαρακτηριστικά μετατροπής που επισυνάπτονται στο μέσο και αλλαγή στις συμφωνίες δανείου λαμβάνονται επίσης υπόψη.

Εάν μια ανταλλαγή των χρεωστικών μέσων ή τροποποίηση των όρων λογίζεται ως εξόφληση, οποιοδήποτε κόστος ή αμοιβή αναγνωρίζεται ως μέρος του κέρδους ή της ζημίας από την εξόφληση. Αν η ανταλλαγή ή η τροποποίηση δεν λογίζεται ως εξόφληση, οποιοδήποτε κόστος ή αμοιβή προκύψει αναπροσαρμόζει τη λογιστική αξία της υποχρέωσης και αποσβένεται καθ' όλη την υπόλοιπη διάρκεια της τροποποιημένης υποχρέωσης.

Οι τροποποιήσεις των υποχρεώσεων που δεν έχουν ως αποτέλεσμα την εξόφληση λογιστικοποιούνται ως μεταβολή της εκτίμησης χρησιμοποιώντας τη συσσωρευτική μέθοδο κάλυψης, με οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά να αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, εκτός εάν η οικονομική ουσία της διαφοράς στις λογιστικές αξίες αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές διαφορές με τους μετόχους και αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Τα κόστα δανεισμού αποτελούν τόκο και άλλα έξοδα με τα οποία επιβαρύνεται η Κοινοπραξία σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων, περιλαμβανομένου τόκου δανεισμού, απόσβεση εκπτώσεων ή επιμίσθιου που σχετίζονται με δανεισμό, απόσβεση επιπλέον κόστους που σχετίζεται με τη διευθέτηση δανεισμού, χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων και συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από δανεισμό σε ξένο νόμισμα σε περίπτωση που θεωρούνται ως μια προσαρμογή στους χρεωστικούς τόκους.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Επενδύσεις (συνέχεια)

##### Δανεισμός (συνέχεια)

Τα κόστα δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείου ενεργητικού που πληροί τα κριτήρια, που είναι ένα στοιχείο ενεργητικού που υποχρεωτικά καταλαμβάνει σημαντικό χρονικό διάστημα για να ετοιμαστεί για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση του, κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους του συγκεκριμένου στοιχείου ενεργητικού, όταν είναι πιθανόν ότι θα έπιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Κοινοπραξία και τα κόστα μπορούν να υπολογιστούν οξιόπιστα.

#### Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Κοινοπραξία λόγω των δραστηριοτήτων της εκτίθεται κυρίως στον κίνδυνο του επιτοκίου. Ο σημαντικότερος κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από τραπεζικά δάνεια.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αρχικά επιμετρώνται στη δίκαιη αξία κατά την ημερομηνία της σύμβασης και σε μεταγενέστερες ημερομηνίες παρουσίασης οικονομικών καταστάσεων επανεπιμετρώνται στη δίκαιη αξία.

Οι αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία παραγώγων που αποκτούνται για σκοπούς εμπορίας μεταφέρονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα αποτελέσματα. Εάν η αντιστάθμιση ταμιακών ροών μιας δέσμευσης ή προβλεπόμενης συναλλαγής καταλήγει στην αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή μιας υποχρέωσης, τότε κατά το χρόνο που το στοιχείο ενεργητικού ή η υποχρέωση αναγνωρίζεται, τα σχετικά κέρδη ή ζημιές στο παράγωγο τα οποία προηγουμένως είχαν αναγνωρισθεί στα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνονται στην αρχική επιμέτρηση του στοιχείου ενεργητικού ή της υποχρέωσης. Για αντισταθμίσεις οι οποίες δεν καταλήγουν στην αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης, ποσά καταχωρηθέντα στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο στην οποία το αντισταθμισμένο στοιχείο επιηρεάζει τα αποτελέσματα.

Μεταβολές στη δίκαιη αξία των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, τα οποία δεν ικανοποιούν τα κριτήρια για αντιστάθμιση, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν αυτές προκύψουν.

Η λογιστική αντιστάθμισης διακόπτεται όταν το μέσο αντιστάθμισης λήγει ή πωλείται, τερματίζεται, ασκείται ή δεν πληροί πλέον τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμισης. Σε αυτό το χρονικό σημείο, οποιοδήποτε συσσωρευτικό κέρδος ή ζημιά για προβλεπόμενες πράξεις του μέσου αντιστάθμισης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια μέχρι την πραγματόποιηση της προβλεπόμενης συναλλαγής. Εάν μια αντισταθμιζόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται πλέον να συμβεί, τα καθαρά συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στα αποτελέσματα για την περίοδο.

Η Κοινοπραξία χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίων συναλλαγματικών κινδύνων.

Τα ενσωματωμένα παράγωγα διαχωρίζονται από το κυρίως συμβόλαιο και λαμβάνονται υπόψη ξεχωριστά εάν πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια.

#### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Κοινοπραξία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Κοινοπραξία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

#### Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

### 5. Νέες λογιστικές ανακοινώσεις

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείς που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Τα Μέρη της Κοινοπραξίας αναμένουν ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Κοινοπραξίας.

### 6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Κοινοπραξία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Κοινοπραξία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

#### 6.1 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Κοινοπραξία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Κοινοπραξία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### 6.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών και συμβατικών στοιχείων ενεργητικού.

##### (i) Διαχείριση κινδύνων

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομαδική βάση.

Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, μόνο οργανισμοί που αξιολογούνται από ανεξάρτητα μέρη με ελάχιστο βαθμό φρεγγυότητας το "C" γίνονται αποδεκτοί. Εάν οι πελάτες είναι αξιολογημένοι από ανεξάρτητο μέρος, τότε η Κοινοπραξία χρησιμοποιεί αυτές τις αξιολογήσεις.

Διαφορετικά, εάν δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από τα Μέρη της Κοινοπραξίας. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση.

##### (ii) Απομείωση επενδύσεων

Η Κοινοπραξία διαθέτει τους ακόλουθους τύπους επενδύσεων που υπόκεινται στο μοντέλο της αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς:

- εμπορικά εισπρακτέα

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### 6.2 Πιστωτικός κινδυνος (συνέχεια)

##### (ii) Απομείωση επενδύσεων (συνέχεια)

- μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Η έκθεση της Κοινοπραξίας σε πιστωτικό κίνδυνο για κάθε κατηγορία (στοιχείου ενεργητικού/μέσου) που υπόκειται στο αναμενόμενο μοντέλο πιστωτικής ζημιάς ορίζεται παρακάτω:

#### Εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού

Η Κοινοπραξία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί ένα επίδομα αναμενόμενης ζημιάς καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για όλα τα εμπορικά εισπρακτέα (περιλαμβανομένων των εμπορικών εισπρακτέων με σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης), και τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού.

Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, τα εμπορικά εισπρακτέα και τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα κοινά χαρακτηριστικά του πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες καθυστέρησης. Τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού αφορούν πραγματοποιηθείσες εργασίες που δεν έχουν τιμολογηθεί και έχουν ουσιαστικά τα ίδια χαρακτηριστικά κινδύνου με τους ίδιους τύπους συμβάσεων. Ως εκ τούτου, η Κοινοπραξία κατέληξε στο συμπέρασμα ότι τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιάς για εμπορικά εισπρακτέα είναι μια δίκαιη προσέγγιση των ποσοστών ζημιάς για τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού.

Τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιάς βασίζονται στα προφίλ πληρωμών των πωλήσεων για την περίοδο 36 μηνών πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2020 ή την 1 Ιανουαρίου 2020 αντίστοιχα και στις αντίστοιχες ιστορικές ζημιές που σημειώθηκαν κατά την περίοδο αυτή. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να διακανονίζουν τα εισπρακτέα. Η Κοινοπραξία έχει προσδιορίσει το ΑΕΠ και το ποσοστό ανεργίας των χωρών στις οποίες πωλεί τα ανακυκλώσιμα υλικά και τις υπηρεσίες της ως τους πιο σημαντικούς παράγοντες και προσαρμόζει ανάλογα τα ιστορικά ποσοστά ζημιών βάσει των αναμενόμενων μεταβολών στους παράγοντες αυτούς.

Με βάση τα πιο πάνω, δεν προέκυψε οποιοδήποτε επίδομα ζημιάς στις 31 Δεκεμβρίου 2020 στα εμπορικά εισπρακτέα και στα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού.

Τα εμπορικά εισπρακτέα από πελάτες και τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Κοινοπραξία.

Οι ζημιές απομείωσης των εμπορικών εισπρακτέων και συμβατικών στοιχείων ενεργητικού παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης στο λειτουργικό κέρδος. Οι μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών που είχαν διαγραφεί προηγουμένως πιστώνονται στο ίδιο στοιχείο.

##### (iii) Καθαρές ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών και συμβατικών στοιχείων ενεργητικού που αναγνωρίζεται μέσα στα αποτελέσματα

Κατά τη διάρκεια του έτους, τα ακόλουθα κέρδη/(ζημιές) αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα σε σχέση με τα απομειωμένες επενδύσεις και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού:

	2020	2019
	€	€
Αντιλογισμός απομείωσης αξίας των μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	<u>39.738</u>	4.450
Καθαρό κέρδος απομείωσης στα στοιχεία ενεργητικού και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού	<u>39.738</u>	4.450

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### 6.2 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

##### 6.2.4 Πιστωτική ποιότητα των επενδύσεων

Η πιστωτική ποιότητα των επενδύσεων οι οποίες δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμες ούτε απομειωμένες, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2020 €	2019 €
<b>Εμπορικά εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>		
Συμβαλλόμενα μέρη με εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση (Moody's) Ba1	<u>2.900.427</u>	2.828.142
	<u>2.900.427</u>	2.828.142
Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση Εμπορικά εισπρακτέα	<u>54.943</u>	50.634
	<u>54.943</u>	50.634
<b>Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>	<u>2.955.370</u>	2.878.776
<b>Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις<sup>(1)</sup></b>		
B3	<u>6.138.507</u>	1.793.855
A1	<u>5.993</u>	7.373.209
	<u>6.144.500</u>	9.167.064

(1) Το υπόλοιπο του στοιχείου της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης 'Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών' είναι μετρητά στο ταμείο και συσσωρευμένη πρόβλεψη για απομείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών.

### 6.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Κοινοπραξία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

#### Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των επενδύσεων και υποχρεώσεων της Κοινοπραξίας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές καθορίζονται χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών. Η Κοινοπραξία χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών όπως μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών και κάνει υποθέσεις με βάση τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Κοινοπραξίας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Κοινοπραξίας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

#### • Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Κοινοπραξία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κάτασταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

#### • Απομείωση άυλων στοιχείων ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η δίκαιη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επιλογής στοιχείου ενεργητικού, η Κοινοπραξία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

#### • Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η δίκαιη αξία των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Κοινοπραξία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις, οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

### 8. Εισοδήματα

	2020	2019
	€	€
Πωλήσεις ανακυκλώσιμων υλικών	1.127.534	1.153.969
Απόσβεση άυλου περιουσιακού στοιχείου	(581.933)	(2.327.733)
Παροχή υπηρεσιών	<u>8.888.063</u>	<u>9.199.414</u>
	<u><u>9.433.664</u></u>	<u><u>8.025.650</u></u>

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 9. Έξοδα κατά είδος

	2020	2019
	€	€
Παροχές προσωπικού (Σημ. 10)	<u>3.049.852</u>	2.919.860
Επαγγελματικά έξοδα - τρέχοντος έτους	22.000	21.900
Άγορές ετοιμών προϊόντων	112.679	82.456
Υπεργολαβίες και χρεώσεις διαχείρισης	166.562	183.758
Αποσβέσεις κεφαλαιοποιημένου τόκου (Σημ. 15)	23.969	95.876
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	64.945	63.609
Έξοδα μηχανοκίνητων οχημάτων	441.585	504.221
Ασφάλειες	146.341	127.342
Ηλεκτρισμός	<u>1.575.117</u>	1.658.887
Προώθηση και δημόσιες σχέσεις	80.050	98.274
Έξοδα εισαγωγών/εξαγωγών	<u>176.870</u>	114.487
Συντήρηση και επιδιόρθωση εγκατασ. και μηχανημάτων	575.542	468.437
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	295.288	257.017
Καθαριότητα και υδατοπρομήθεια	58.463	56.702
Εργαστηριακά έξοδα	27.012	29.706
Ιατρικές υπηρεσίες	9.228	8.243
Ενοικίαση μηχανημάτων και εξοπλισμού	<u>12.477</u>	5.370
Εκπαίδευση προσωπικού	-	7.692
Προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή	<u>11.439</u>	47.475
Άλλα έξοδα	<u>620.091</u>	376.838
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b><u>7.469.510</u></b>	<b><u>7.128.150</u></b>

### 10. Παροχές προσωπικού

	2020	2019
	€	€
Μισθοί	<u>2.629.201</u>	2.539.663
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία	<u>420.651</u>	380.197
	<u><b>3.049.852</b></u>	<u><b>2.919.860</b></u>

### 11. Έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης

	2020	2019
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	574	36
Κέρδος από λήξη συμβολαίου ανταλλαγής επιτοκίων	<u>852.473</u>	-
<b>Έσοδα χρηματοδότησης</b>	<b><u>853.047</u></b>	<b>36</b>
Τόκοι πληρωτέοι	(15.626)	(86.304)
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	(7.807)	(9.135)
Αντιλογισμός πιστωτικών τόκων προηγουμένων ετών	-	(76.864)
<b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>	<b>(23.433)</b>	<b>(172.303)</b>
<b>Καθαρά έσοδα/(έξοδα) χρηματοδότησης</b>	<b><u>829.614</u></b>	<b><u>(172.267)</u></b>

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

'Ετος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 12. Φορολογία

	2020	2019
	€	€
Φορολογία εξωτερικού	86	-
Αμυντική εισφορά	-	11
<b>Χρέωση έτους</b>	<b>86</b>	<b>11</b>

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

### 13. Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία

Οι λογιστικές πολιτικές σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά μέσα έχουν εφαρμοστεί στα ακόλουθα στοιχεία:

#### 31 Δεκεμβρίου 2020

	Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος	€
<b>Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:</b>		
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	2.961.989	
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	5.943.454	
<b>Σύνολο</b>	<b>8.905.443</b>	

	Δάνεια και άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
	€	€
<b>Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:</b>		
Δανεισμός	998	998
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	1.949.549	1.949.549
<b>Σύνολο</b>	<b>1.950.547</b>	<b>1.950.547</b>

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 13. Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2019

Χρηματοοικονομικά  
στοιχεία ενεργητικού  
σε αποσβεσμένο  
κόστος  
€

Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:	
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	2.882.815
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9.129.181
<b>Σύνολο</b>	<b>12.011.996</b>

Δάνεια και άλλες  
χρηματοοικονομικές  
υποχρεώσεις  
€

Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:	
Δανεισμός	750.000
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	6.507.476
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	18.199
<b>Σύνολο</b>	<b>7.275.675</b>

### 14. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Κόστος	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Οχήματα	'Επιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Σύνολο	
				€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	326.166	149.906	39.225	515.297	
Προσθήκες	596	-	17.065	17.065	17.661
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019/ 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>326.762</b>	<b>149.906</b>	<b>56.290</b>	<b>532.958</b>	
Προσθήκες	2.000	-	5.382	5.382	7.382
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>328.762</b>	<b>149.906</b>	<b>61.672</b>	<b>540.340</b>	
 <b>Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	65.322	106.306	31.959	203.587	
Επιβάρυνση για το έτος	46.542	11.700	5.367	63.609	
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019/ 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>111.864</b>	<b>118.006</b>	<b>37.326</b>	<b>267.196</b>	
Επιβάρυνση για το έτος	46.802	11.700	6.443	64.945	
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>158.666</b>	<b>129.706</b>	<b>43.769</b>	<b>332.141</b>	
 <b>Καθαρή λογιστική αξία</b>					
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>170.096</b>	<b>20.200</b>	<b>17.903</b>	<b>208.199</b>	
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>214.898</b>	<b>31.900</b>	<b>18.964</b>	<b>265.762</b>	

## ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

#### 15. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Ευρεσιτεχνίες και σήματα €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	3.029.511
Χρέωση απόσβεσης έναντι του εισοδήματος	(2.327.733)
Χρέωση απόσβεσης του κεφαλαιοποιημένου τόκου	<u>(95.876)</u>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019/ 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>605.902</b>
Χρέωση απόσβεσης έναντι του εισοδήματος	(581.933)
Χρέωση απόσβεσης του κεφαλαιοποιημένου τόκου	<u>(23.969)</u>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>-</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>-</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>605.902</b>

Η Κοινοπραξία είχε έρθει σε συμφωνία για παραχώρηση υπηρεσιών των "ΕΕΔΑΕΛΑ" με την Κυπριακή κυβέρνηση. Το ποσό του συμβολαίου ανερχόταν περίπου στα €43 εκατομμύρια, συν δικαιώματα χρέωσης υπηρεσιών κατά τη διάρκεια της περιόδου διαχείρισης. Η αρχική περίοδος της συμφωνίας ήταν 13 χρόνια εκ των οποίων η κατασκευαστική περίοδος ήταν 3 χρόνια. Τον Μάρτη του 2010, η Κοινοπραξία ολοκλήρωσε το κατασκευαστικό συμβόλαιο που αφορούσε τη κατασκευή των "ΕΕΔΑΕΛΑ" και από τον Απρίλιο του 2010 ξεκίνησε τη λειτουργία του έργου.

Σε σχέση με τον τρόπο που λογίζεται η συμφωνία παραχώρησης υπηρεσιών, η Κοινοπραξία εφάρμοσε τις πρόνοιες της ΕΔΔΠΧΑ 12 "Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών". Σύμφωνα με τη συμβατική συμφωνία παραχώρησης υπηρεσιών, η Κοινοπραξία θα πληρωνόταν για τις υπηρεσίες της εν μέρη με πληρωμές για τις κατασκευαστικές εργασίες και εν μέρη μέσω δικαιώματος να χρεώνει την κυβέρνηση για διαχειριστικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια της περιόδου διαχείρισης. Σύμφωνα με τις πρόνοιες αυτής της Ερμηνείας, η Κοινοπραξία αναγνώρισε τις πληρωμές για τις κατασκευαστικές εργασίες με αναφορά στο στάδιο συμπλήρωσης των κατασκευαστικών εργασιών και το δεύτερο μέρος της πληρωμής αναγνωρίστηκε ως άυλο περιουσιακό στοιχείο, με βάση ενός προκαθορισμένου ποσοστού εύλογου κέρδους για την κατασκευαστική βιομηχανία.

Η Κοινοπραξία έχει κεφαλαιοποιήσει τους χρεωστικούς τόκους ύψους €958.760 που προέκυψαν από τραπεζικό δανεισμό, οι οποίοι σχετίζονται άμεσα με το άυλο περιουσιακό στοιχείο, μέχρι τη συμπλήρωση των κατασκευαστικών έργων, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 23 "Κόστος Δανεισμού".

Η απόσβεση του άυλου περιουσιακού στοιχείου ξεκίνησε τον Απρίλη του 2010 με τη συμπλήρωση των κατασκευαστικών έργων και την έναρξη της λειτουργίας του έργου. Το άυλο περιουσιακό στοιχείο συνέχισε να αποσβένεται μέχρι το τέλος της αρχικής περιόδου διαχείρισης που διαρκούσε για 10 χρόνια από την ημερομηνία έναρξης της. Η αρχική περίοδος διαχείρισης έληξε το 2020.

## ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 'Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

#### 16. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αντιστάθμισης μελλοντικών ταμειακών ροών

##### Ανταλλαγές επιτοκίου

	2020 €	2019 €
Σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων	-	18.199
	<u>-</u>	<u>18.199</u>

Το νοητό ποσό της σύμβασης ανταλλαγής επιτοκίων ανέρχεται σε € μηδέν (2019: €750.000). Η Κοινοπραξία πληρώνε σταθερό επιτόκιο 4,41% (4,41% συν 0,95%) (Σημ. 20). Αντίστοιχα, το συμβαλλόμενο μέρος πλήρωνε κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Euribor. Η σύμβαση έληξε στις 17 Απριλίου 2020.

Το παράγωγο ορίστηκε την 1 Ιανουαρίου 2009 ως εργαλείο αντιστάθμισης του κινδύνου μεταβολής των ταμειακών ροών που προέκυψε από το δάνειο που είχε διευθετηθεί σε κυμαινόμενο επιτόκιο (Σημ. 20). Το παράγωγο πληρούσε τα κριτήρια αντιστάθμισης ταμειακών ροών σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9.

Η δίκαιη αξία του παραγώγου καταχωρείται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διότι η εναπομείνουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου (τραπεζικό δάνειο, Σημ. 20) είναι εντός των επομένων 12 μηνών.

Οι ζημίες από τη σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων που σχετίζονται με το τμήμα της αντιστάθμισης ταμειακών ροών που κρίνεται ως μη αποτελεσματικό ανέρχονται σε € μηδέν (2019: € μηδέν). Τα κέρδη/(ζημίες) από τη σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων που σχετίζονται με το τμήμα της αντιστάθμισης ταμειακών ροών που κρίνεται ως αποτελεσματικό ανέρχονται σε €18.199 (2019: €88.118) και αναγνωρίστηκαν στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Με τη λήξη της σύμβασης, το αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών μεταφέρθηκε στη κατάσταση Αποτελεσμάτων στα καθαρά έσοδα χρηματοδότησης (Σημ. 11).

#### 17. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2020 €	2019 €
Εμπορικά εισπρακτέα	2.955.370	2.878.776
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Σημ. 23.2)	6.229	3.999
Χρεωστικά υπόλοιπο τρεχούμενων λογαριασμών μετόχων (Σημ. 23.4)	350	40
Προκαταβολές και προπληρωμές	24.205	13.649
Δεδουλευμένα έσοδα	732.903	881.418
'Εξοδα επομένων χρήσεων	9.668	19.103
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	<u>616.353</u>	<u>407.831</u>
	<u>4.345.078</u>	<u>4.204.816</u>

Η Κοινοπραξία δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα. Η αποπληρωμή των εμπορικών εισπρακτέων από τα Συμβούλια Εκμετάλλευσης Χώρων Διάθεσης ή Αξιοποίησης Οικιακών Αποβλήτων Επαρχιών Λάρνακας/Αμμοχώστου και Επαρχίας Λευκωσίας είναι εγγυημένη από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε ομάδας εισπρακτέων που αναφέρεται πιο πάνω. Η Κοινοπραξία δεν έχει οποιοδήποτε ενέχυρο ως εξασφάλιση.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 18. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2020	2019
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	1.289	1.855
Μετρητά στην τράπεζα	<u>6.144.500</u>	9.167.064
Συσσωρευμένη πρόβλεψη για απομίωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	-	(39.738)
	<u><u>6.145.789</u></u>	<u><u>9.129.181</u></u>

### 19. Κεφάλαια μερών

	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	4.831.150
Κέρδος για το έτος	<u>725.222</u>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019/ 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>5.556.372</b>
Κέρδος για το έτος	2.793.682
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b><u>8.350.054</u></b>

### 20. Δανεισμός

	2020	2019
	€	€
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 18)	998	-
Δάνεια τραπεζών	<u>-</u>	750.000
	<u><u>998</u></u>	<u><u>750.000</u></u>

Το τραπεζικό δάνειο είχε διευθετηθεί ώστε να βοηθήσει στη χρηματοδότηση της Κοινοπραξίας για την κατασκευή των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχίας Λάρνακας - Αμμοχώστου "ΕΕΔΑΕΛΑ".

Το τραπεζικό δάνειο ήταν πληρωτέο με δόσεις των €750.000 ανά εξάμηνο μέχρι τον Ιούνιο του 2020. Η πρώτη δόση ξεκίνησε τον Δεκέμβριο του 2010.

Το τραπεζικό δάνειο έφερε κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Euribor συν 0,95%. Από τον Ιούνιο 2010, ο τόκος δεν κεφαλαιοποιείτουν αλλά πληρωνόταν επιπρόσθετα από την καθορισμένη δόση ανά εξάμηνο.

Ο δανεισμός σε κυμαινόμενο επιτόκιο έκθετε την Κοινοπραξία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορούσε τις ταμειακές ροές. Η Κοινοπραξία είχε συνάψει συμβόλαιο ανταλλαγής επιτοκίων για το τραπεζικό δάνειο στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου, βάση του οποίου πλήρωνε σταθερό επιτόκιο 4,41% αντί του Euribor. Το συνολικό σταθερό επιτόκιο ανερχόταν σε 5,36% (4,41% συν 0,95%).

Ο χρεωστικός τόκος που προέκυψε από το συμβόλαιο ανταλλαγής επιτοκίων και τον τραπεζικό δανεισμό ανήλθε σε €10.954 (2019: €73.712) και €2.056 (2019: €12.593) αντιστοίχως.

Η λογιστική αξία είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Τα τραπεζικά δάνεια ήταν εξασφαλισμένο ως ακολούθως:

- Με κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω στα στοιχεία ενεργητικού της Κοινοπραξίας για απεριόριστο ποσό.
- Με εγγυήσεις του εταίρου Ηλέκτωρ Α.Ε. για απεριόριστο ποσό (Σημ. 23.5).

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 21. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2020	2019
	€	€
Εμπορικοί πιστωτές	480.217	313.268
Προκαταβολές πελατών	1.302	2.465
Πρόβλεψη για οφειλόμενα χαρτόσημα	209.045	209.045
Οφειλόμενα έξοδα	182.683	326.580
Αναβαλλόμενο εισόδημα	5.435	1.250
Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Σημ. 23.3)	<u>1.469.332</u>	<u>6.194.208</u>
	<u>2.348.014</u>	<u>7.046.816</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

### 22. Λειτουργικό περιβάλλον της Κοινοπραξίας

#### Νομική υπόθεση εναντίον Helector Cyprus Limited

Από τις αρχές Μαρτίου 2016 έχει ξεκινήσει προανακριτική διερεύνηση από τις αρμόδιες αστυνομικές και τις εισαγγελικές αρχές της Κυπριακής Δημοκρατίας αναφορικά με τη δραστηριότητα της Helector Cyprus Ltd και των πρώην Διευθυντών και στελεχών αυτής, μεταξύ άλλων και για πράξεις και ενέργειες που αφορούν το έργο διαχείρισης απορριμμάτων των Επαρχιών Λάρνακας - Αμμοχώστου. Η Helector Cyprus Ltd ήταν η υπεργολάβος (μέχρι τις 18 Σεπτεμβρίου 2016) του έργου διαχείρισης απορριμμάτων στην επαρχία Λάρνακας – Αμμοχώστου για το οποίο η Κοινοπραξία είναι η ανάδοχος. Η Helector Cyprus Ltd συμπεριλήφθηκε στο κατηγορητήριο ως κατηγορούμενη στα τέλη Ιουλίου 2016. Με την από 7/2/2020 απόφαση του Κακουργιοδικείου Λευκωσίας, η Helector Cyprus Ltd κρίθηκε ένοχη ως προς τα αδικήματα της κατάρτισης και κυκλοφορίας πλαστού εγγράφου, της κατάρτισης ψευδών λογαριασμών με σκοπό την καταδολίευση, της συνωμοσίας προς καταδολίευση και της ενεργούς δωροδοκίας δημόσιων αξιωματούχων προς επίσπευση πληρωμής των νόμιμων οφειλόμενων αμοιβών που εκκρεμούσαν. Υπενθυμίζεται ότι είχε προηγηθεί η, από 18/3/2019, ενδιάμεση ομόφωνη απόφαση του Μόνιμου Κακουργιοδικείου Λευκωσίας, με την οποία η Helector Cyprus Ltd αθωώθηκε για τις κατηγορίες που σχετίζοντουσαν με την ανάθεση της σύμβασης διαχείρισης απορριμμάτων του εργοστασίου στη Λάρνακα. Με την από 11/3/2020 απόφασή του το Δικαστήριο της επέβαλε χρηματική ποινή ύψους €183.000. Στη συνέχεια, η Helector Cyprus Ltd άσκησε νομίμως την υπ' αριθμ. 34/2020 έφεση κατά της προαναφερόμενης καταδικαστικής απόφασης, η εκδίκαση της οποίας εκκρεμεί.

#### Πανδημία της νόσου του Κορονοϊού

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης στον τομέα της περιθαλψης της υγείας, η οποία έχει προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή. Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από τις εταιρείες να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Βιομηχανίες όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία και η ψυχαγωγία έχουν διαταραχθεί άμεσα από αυτά τα μέτρα. Άλλες βιομηχανίες, όπως οι κατασκευαστικές και οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, έχουν επίσης επηρεαστεί έμεσα.

# ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

### 22. Λειτουργικό περιβάλλον της Κοινοπραξίας (συνέχεια)

Στην Κύπρο, στις 15 Μαρτίου 2020, το Υπουργικό Συμβούλιο σε έκτακτη συνεδρίαση ανακοίνωσε ότι η Κύπρος εισέρχεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λαμβάνοντας υπόψη την αβέβαιη κατάσταση όπως εξελισσόταν καθημερινά, την αυξανόμενη εξάπλωση του COVID-19 και τα στοιχεία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας σχετικά με την κατάσταση. Για το σκοπό αυτό, έκτοτε λήφθηκαν ορισμένα μέτρα από την Κυπριακή Δημοκρατία, για τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και τη διασφάλιση της οικονομικής επιβίωσης των εργαζομένων, των επιχειρήσεων, των ευάλωτων ομάδων και της οικονομίας γενικότερα. Έχουν εφαρμοστεί νέοι κανονισμοί εισόδου στη χώρα για την προστασία του πληθυσμού από την περαιτέρω εξάπλωση της ασθένειας, που απαιτούν εφαρμογή αυστηρότερων κριτηρίων για την είσοδο ατόμων στην Κυπριακή Δημοκρατία καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Επιπρόσθετα, ένας σημαντικός αριθμός ιδιωτικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της οικονομίας, είχε παραμείνει κλειστός για ορισμένη περίοδο ενώ μια σειρά μέτρων εγκλεισμού, όπως η απαγόρευση των περιπτών μετακινήσεων και η αναστολή λειτουργίας των εταιρειών λιανικής, εφαρμόστηκαν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Τα μέτρα αναθεωρούνταν συνεχώς (αίρονταν ή ενισχύονταν) από την Κυπριακή Δημοκρατία κατά τη διάρκεια του έτους λαμβάνοντας υπόψη την επιδημιολογική κατάσταση της χώρας. Στόχος αυτών των μέτρων δημόσιας πολιτικής ήταν να περιορίσουν την εξάπλωση του COVID-19 και δεν έχει επηρεάσει την Κοινοπραξία.

Οι επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 απεικονίζονται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας έχει αξιολογήσει εάν τυχόν προβλέψεις απομείωσης κρίνονται απαραίτητες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα και προβλεπόμενη οικονομική κατάσταση κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν όμως να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα λόγω του ρυθμού επέκτασης της πανδημίας και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα αποτέλεσμα. Οι τρέχουσες προσδοκίες και εκτιμήσεις της Διεύθυνσης μπορεί να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης. Η Διεύθυνση της Κοινοπραξίας εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Κοινοπραξίας και την ομαλή διεξαγωγή των εργασιών της στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

### 23. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι Εταίροι της Κοινοπραξίας είναι η Ηλέκτωρ Α.Ε., η Ελλάκτωρ Α.Ε. και η Cybarco Contracting Limited.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη είναι ως ακολούθως:

#### 23.1 Αγορά υπηρεσιών

	2020	2019
	€	€
Helector Cyprus Ltd	166.562	183.758
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	-	3.085
	<hr/> <b>166.562</b>	<hr/> <b>186.843</b>

Η αγορά υπηρεσιών έγινε με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

#### 23.2 Εισπρακτέα από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 17)

<u>Όνομα</u>	<u>Φύση συναλλαγών</u>	2020	2019
		€	€
TOMH A.T.E. - Bilfinger Baugesellschaft M.B.H. J/V	Χρηματοδοτικές	6.229	3.999
		<hr/> <b>6.229</b>	<hr/> <b>3.999</b>

## ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

#### 23. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

##### 23.3 Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 21)

Όνομα	Φύση συναλλαγών	2020	2019
		€	€
Helector Cyprus Ltd	Εμπορικές	1.434.630	6.142.186
Ηλέκτωρ Α.Ε. - Bilfinger Baugesellschaft			
M.B.H. J/V	Χρηματοδοτικές	34.702	48.937
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	Τεχνική υποστήριξη / Εμπορικές	-	3.085
		<u>1.469.332</u>	<u>6.194.208</u>

Τα πιο πάνω συνδεδεμένα μέρη συνδέονται μέσω κοινού ελέγχου.

##### 23.4 Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών εταίρων (Σημ. 17)

	2020	2019
	€	€
Ηλέκτωρ Α.Ε.	350	40
	<u>350</u>	<u>40</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των εταίρων δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

#### 23.5 Εγγυήσεις εταίρου

Το τραπεζικό δάνειο της Κοινοπραξίας ήταν εξασφαλισμένο με εγγυήσεις της Ηλέκτωρ Α.Ε. για απεριόριστο ποσό (Σημ. 20).

#### 24. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

##### Πανδημία Κορονοϊού

Ανάλογα με τη διάρκεια της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) και τη συνεχιζόμενη αρνητική επιδραση στην οικονομική δραστηριότητα, η Κοινοπραξία ενδέχεται να παρουσιάσει αρνητικά αποτελέσματα και περιορισμένη ρευστότητα και να αναγνωρίσει απομειώσεις στα περιουσιακά της στοιχεία το 2021. Ο ακριβής αντίκτυπος στις δραστηριότητες της Κοινοπραξίας το 2021 και μετέπειτα δεν μπορεί να προβλεφθεί.

##### Νομική υπόθεση εναντίον Helector Cyprus Limited

Από τις αρχές Μαρτίου 2016 έχει ξεκινήσει προανακριτική διερεύνηση από τις αρμόδιες αστυνομικές και τις εισαγγελικές αρχές της Κυπριακής Δημοκρατίας αναφορικά με τη δραστηριότητα της Helector Cyprus Ltd και των πρώην Διευθυντών και στελεχών αυτής, μεταξύ άλλων και για πράξεις και ενέργειες που αφορούν το έργο διαχείρισης απορριμμάτων των Επαρχιών Λάρνακας - Αμμοχώστου. Η Helector Cyprus Ltd ήταν η υπεργολάβος (μέχρι τις 18 Σεπτεμβρίου 2016) του έργου διαχείρισης απορριμμάτων στην επαρχία Λάρνακας – Αμμοχώστου για το οποίο η Κοινοπραξία είναι η ανάδοχος. Η Helector Cyprus Ltd συμπεριλήφθηκε στο κατηγορητήριο ως κατηγορούμενη στα τέλη Ιουλίου 2016. Με την από 7/2/2020 απόφαση του Κακουργιοδικείου Λευκωσίας, η Helector Cyprus Ltd κρίθηκε ένοχη ως προς τα αδικήματα της κατάρτισης και κυκλοφορίας πλαστού εγγράφου, της κατάρτισης ψευδών λογαριασμών με σκοπό την καταδολίευση, της συνωμοσίας προς καταδολίευση και της ενεργούς δωροδοκίας δημόσιων αξιωματούχων προς επίσπευση πληρωμής των νόμιμων οφειλόμενων αμοιβών που εκκρεμούσαν. Υπενθυμίζεται ότι είχε προηγηθεί η, από 18/3/2019, ενδιάμεση ομόφωνη απόφαση του Μόνιμου Κακουργιοδικείου Λευκωσίας, με την οποία η Helector Cyprus Ltd αθωάθηκε για τις κατηγορίες που σχετίζοντουσαν με την ανάθεση της σύμβασης διαχείρισης απορριμμάτων του εργοστασίου στη Λάρνακα. Με την από 11/3/2020 απόφασή του το Δικαστήριο της επέβαλε χρηματική ποινή ύψους €183.000. Στη συνέχεια, η Helector Cyprus Ltd άσκησε νομίμως την υπ' αριθμ. 34/2020 έφεση κατά της προαναφερόμενης καταδικαστικής απόφασης, η εκδίκαση της οποίας εκκρεμεί.

## **ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.- CYBARCO CONTRACTING LTD J.V**

---

### **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020**

#### **24. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (συνέχεια)**

##### **Παράταση συμφωνίας**

Με διαδοχικές τροποποιητικές συμβάσεις με ημερομηνία 1/3/2021 και 1/7/2021, η διάρκεια ισχύος των σύμβασεων για την παροχή λειτουργικών υπηρεσιών έχει παραταθεί μέχρι τις 30 Ιουνίου 2022 με δικαίωμα παράτασης μέχρι τις 30 Ιουνίου 2023.

##### **Άλλα γεγονότα**

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

**'Εκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 2 μέχρι 4**

