



Αποτελέσματα Ομίλου Εξαμήνου 2013

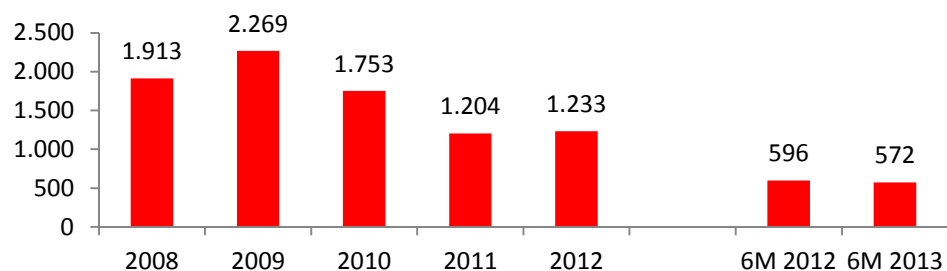
31/08/2013

Σύνοψη οικονομικών μεγεθών για το Εξάμηνο 2013

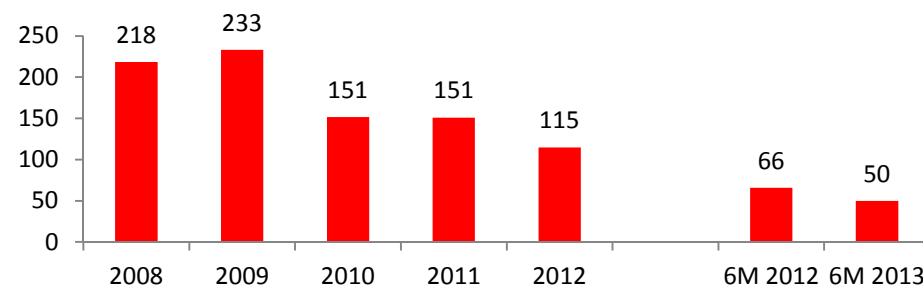
- ▲ Τα ενοποιημένα έσοδα του ομίλου το εξάμηνο 2013 ανήλθαν σε € 572,4 εκατ., οριακά μειωμένα (4%) κυρίως λόγω μείωσης των εσόδων της κατασκευής και των παραχωρήσεων
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) ανήλθαν σε € 49,7 εκατ.
- ▲ Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 21,5 εκατ., μειωμένα κατά 36,7 % έναντι του 6Μ 2012
- ▲ Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ήταν ζημιές € 16,2 εκατ. έναντι κερδών € 20,2 εκατ. το 6Μ 2012, επηρεασμένα αρνητικά από επιπρόσθετη αναβαλλόμενη φορολογία ~ € 25 εκατ. που λογιστικοποιήθηκε στο 6Μ2013 από την αύξηση του φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26% (κυρίως επηρέασε την Αττική Οδό)
 - η ταυτόχρονη μείωση του φόρου παρακράτησης μερισμάτων (στο 10% από 25%) αναμένεται να έχει θετική επίπτωση στο καθαρό εισπραττόμενο μέρισμα από συμμετοχές του ομίλου
- ▲ Το συνολικό ανεκτέλεστο της κατασκευής ανέρχεται σε € 3,1 δις (περιλαμβάνει έργα € 150 εκατ. των οποίων εκκρεμεί η υπογραφή των συμβάσεων)
- ▲ Η επανεκκίνηση των σε αναστολή έργων παραχωρήσεων αναμένεται να υλοποιηθεί πριν το τέλος του 2013
 - αναμένεται έγκριση από την Ευρωπαϊκή Ένωση των προκαταρκτικών συμφωνιών Δημοσίου – Παραχωρησιούχων
 - αναμένεται έγκριση των όρων χρηματοδότησεων από τα credit committees των τραπεζών
- ▲ Τα καθαρά εταιρικά δάνεια στις 30/6/2013 ανήλθαν σε € 447,4 εκατ. από € 513,2 εκατ. στις 31/12/2012 μειωμένα κυρίως λόγω αύξησης διαθεσίμων
 - οι διαπραγματεύσεις με τις βασικές πιστώτριες τράπεζες για την αναχρηματοδότηση των δανείων της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις και REDS συνεχίζονται και εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθούν εντός των επόμενων μηνών

Εξέλιξη βασικών μεγεθών κατάστασης αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

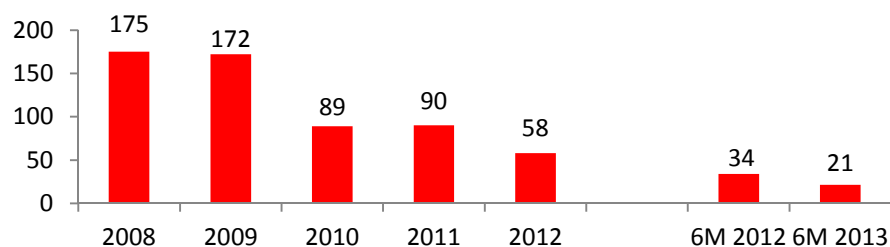
Έσοδα



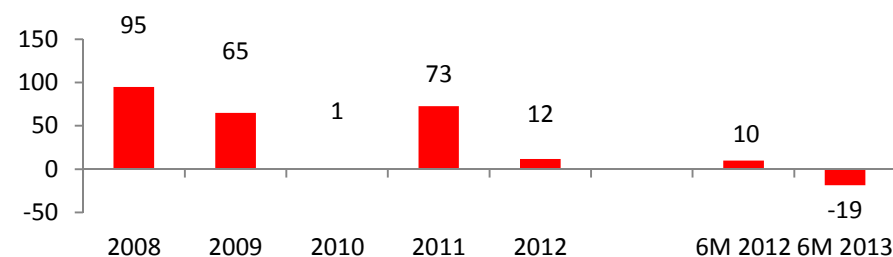
EBIT (1) (2)



Κέρδη προ φόρων



Καθαρά Κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας

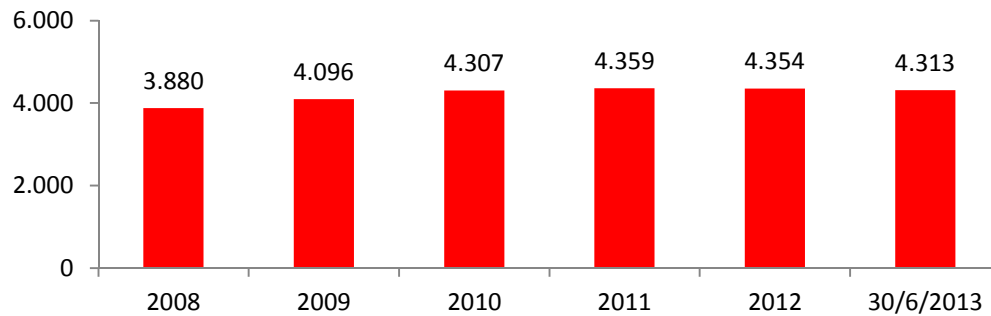


Σημειώσεις:

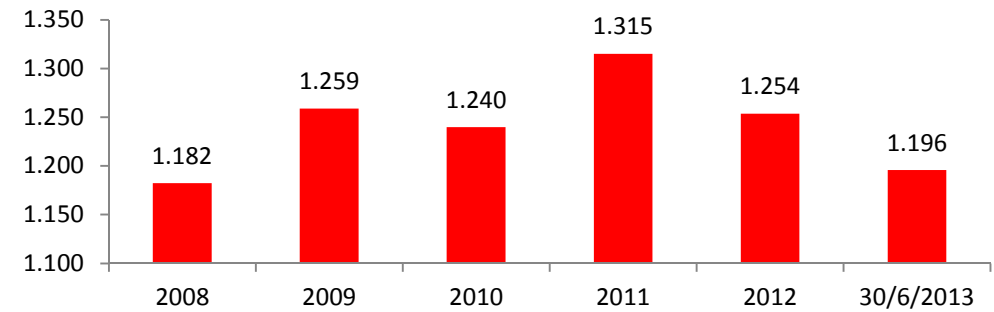
- (1) Τα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) 2011 περιλαμβάνουν έκτακτα κέρδη από την συναλλαγή πώλησης ποσοστού 7,07% της EGU στην Qatar Holdings και αναπροσαρμογή αξίας της υπόλοιπης συμμετοχής στην εύλογη αξία, προβλέψεις επισφαλειών καθώς και αναπροσαρμογή της κερδοφορίας του κατασκευαστικού ανεκτέλεστου
- (2) Τα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) 2012 περιλαμβάνουν κέρδη € 19 εκατ. από την πώληση μετοχών της Eldorado και προβλέψεις επισφαλειών € 13 εκατ.

Εξέλιξη βασικών μεγεθών ισολογισμού (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

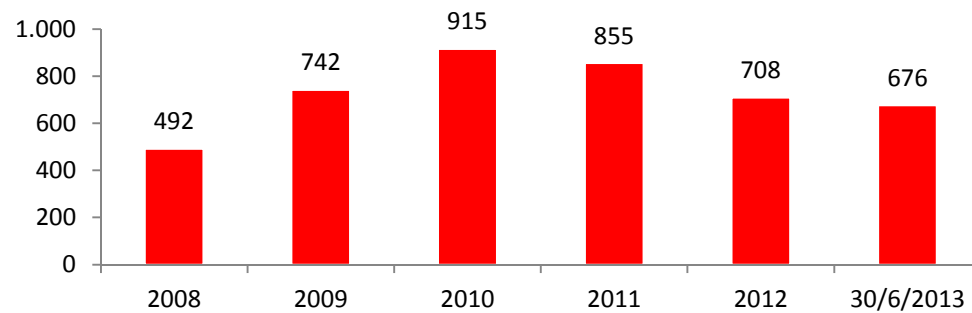
Σύνολο Ενεργητικού



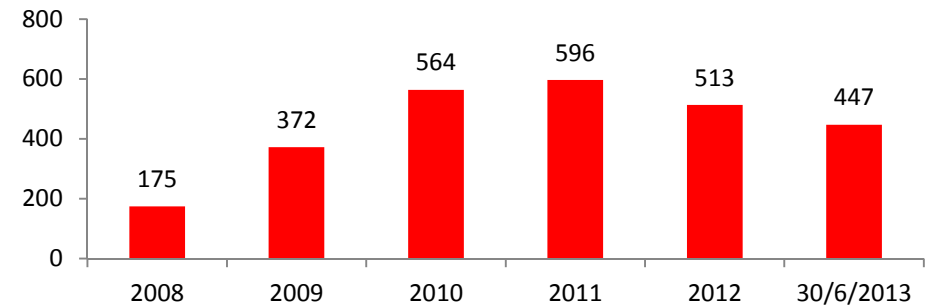
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων



Καθαρός Δανεισμός



Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός ⁽¹⁾



Σημειώσεις:

(1) Εξαιρουμένων δανεισμού και διαθεσίμων και ισοδυνάμων έργων παραχώρησης (BOT)

Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	30/6/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	596,5	572,4	-4,0%	<p>▲ Τα έσοδα μειώθηκαν κατά 4,0% σε € 572,4 εκατ. κυρίως λόγω μειωμένων εσόδων στην κατασκευή (~ € 16 εκατ.) και στις παραχωρήσεις (~ € 14 εκατ.)</p> <p>– αντίθετα παρατηρήθηκε αύξηση εσόδων στα αιολικά κατά 26,4 %, ανερχόμενα σε € 19,0 εκατ., λόγω αυξημένης εγκατεστημένης δυναμικότητας</p> <p>▲ Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) του ομίλου ανήλθαν σε € 49,7 εκατ.,</p> <p>▲ Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 21,5 εκατ., έναντι € 33,9 εκατ. το 6Μ 2012</p> <p>▲ Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ήταν ζημιές € 16,2 εκατ. έναντι κερδών € 20,2 εκατ. το 6Μ 2012, επηρεασμένα αρνητικά από επιπρόσθετη αναβαλλόμενη φορολογία ~ € 25 εκατ. από την μεταβολή του φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26% (επηρέασε κυρίως την Αττική Οδό)</p>
EBITDA	116,3	99,9	-14,1%	
Περιθώριο EBITDA (%)	19,5%	17,5%		
EBIT	65,8	49,7	-24,5%	
Περιθώριο EBIT (%)	11,0%	8,7%		
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,1	-0,9		
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	33,9	21,5	-36,7%	
Περιθώριο Κερδών προ φόρων (%)	5,7%	3,7%		
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	20,2	-16,2		
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	9,7	-18,6		
Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή ⁽¹⁾	0,056	-0,108		

Σημειώσεις:

(1) Σταθμισμένος αριθμός μετοχών : 172.431.279 (6Μ 2012 και 6Μ 2013)

Ενοποιημένος Ισολογισμός Ομίλου (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	31/12/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.078,7	1.065,3	-1,2%
Ενσώματα πάγια	463,6	456,9	-1,5%
Χρημ/κά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	149,3	96,8	-35,2%
Χρημ/κά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη ⁽¹⁾	158,7	115,8	-27,0%
Απαιτήσεις ⁽²⁾	1.192,5	1.386,7	16,3%
Λοιπά στοιχεία μη κυκλ. ενεργητικού	388,1	417,1	7,5%
Λοιπά στοιχεία κυκλ. Ενεργητικού	134,5	116,3	-13,5%
Ταμειακά διαθέσιμα (περιλ. δεσμευμένων καταθέσεων)	788,7	658,4	-16,5%
Σύνολο Ενεργητικού	4.354,1	4.313,4	-0,9%
Σύνολο Δανείων	1.756,5	1.754,2	-0,1%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	869,4	893,4	2,8%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	474,5	469,9	-1,0%
Σύνολο Υποχρεώσεων	3.100,3	3.117,6	0,6%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.253,7	1.195,8	-4,6%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	966,0	900,2	-6,8%

- ▲ Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία μειώθηκαν από €149,3 εκατ. σε € 96,8 εκατ. κυρίως λόγω αναπροσαρμογής εύλογης αξίας συμμετοχής στην Eldorado
- ▲ Οι απαιτήσεις (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες) αυξήθηκαν από € 1.192,5 εκατ. σε € 1.386,7 εκατ. κυρίως λόγω αύξησης των προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών από € 101,1 εκατ. σε € 304,2 εκατ. (στα ΔΠΧΑ γνωστοποιούνται στις απαιτήσεις)
- ▲ Τα ίδια κεφάλαια αφαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας μειώθηκαν κατά ~ € 66 εκατ. κυρίως ως αποτέλεσμα των ζημιών λόγω αυξημένης αναβαλλόμενης φορολογίας και των μειωμένων αποθεματικών λόγω αναπροσαρμογής αξίας συμμετοχής στην Eldorado

(1) Αφορά κονδύλια και στο μη κυκλοφορούν και στο κυκλοφορούν ενεργητικό

(2) Οι απαιτήσεις στις 31/12/2012 και 30/6/2013 περιλαμβάνουν προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ύψους € 101,1 εκατ. και € 304,2 εκατ. αντίστοιχα

Ανάλυση Δανεισμού Ομίλου (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	31/12/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	552,8	532,5	-3,7%
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.203,6	1.221,7	1,5%
Σύνολο Δανείων	1.756,5	1.754,2	-0,1%
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	999,1	1.004,2	0,5%
Υποσύνολο δανείων χωρίς αναγωγή	757,4	750,0	-1,0%
Ταμειακά Διαθέσιμα ⁽¹⁾	1.048,5	1.078,3	2,9%
Μείον: Διαθέσιμα συνδεδεμένα με δάνεια χωρίς αναγωγή	804,3	775,7	-3,6%
Σύνολο Διαθεσίμων εξαιρουμένων εταιρειών με δάνεια χωρίς αναγωγή	244,1	302,6	23,9%
Καθαρός Δανεισμός (Διαθέσιμα)	513,2	447,4	-12,8%

- ▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου ανήλθε σε € 1.754,2 εκατ., παραμένοντας στα ίδια επίπεδα με το 2012
- ▲ Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός ανήλθε σε € 532,5 εκατ. ενώ ο μακροπρόθεσμος δανεισμός ανέρχεται σε € 1.221,7 εκατ.
- ▲ Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 30/6/2013 ανήλθε σε € 447,4 εκατ. έναντι € 513,2 εκατ. στις 31/12/2012 μειωμένος κυρίως λόγω αύξησης διαθεσίμων
- ▲ Οι διαπραγματεύσεις αναχρηματοδότησης δανείων της ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις, ΕΛΛΑΚΤΩΡ (~ €400 εκατ.) και REDS συνεχίζονται με στόχο να υλοποιηθούν εντός των επόμενων μηνών

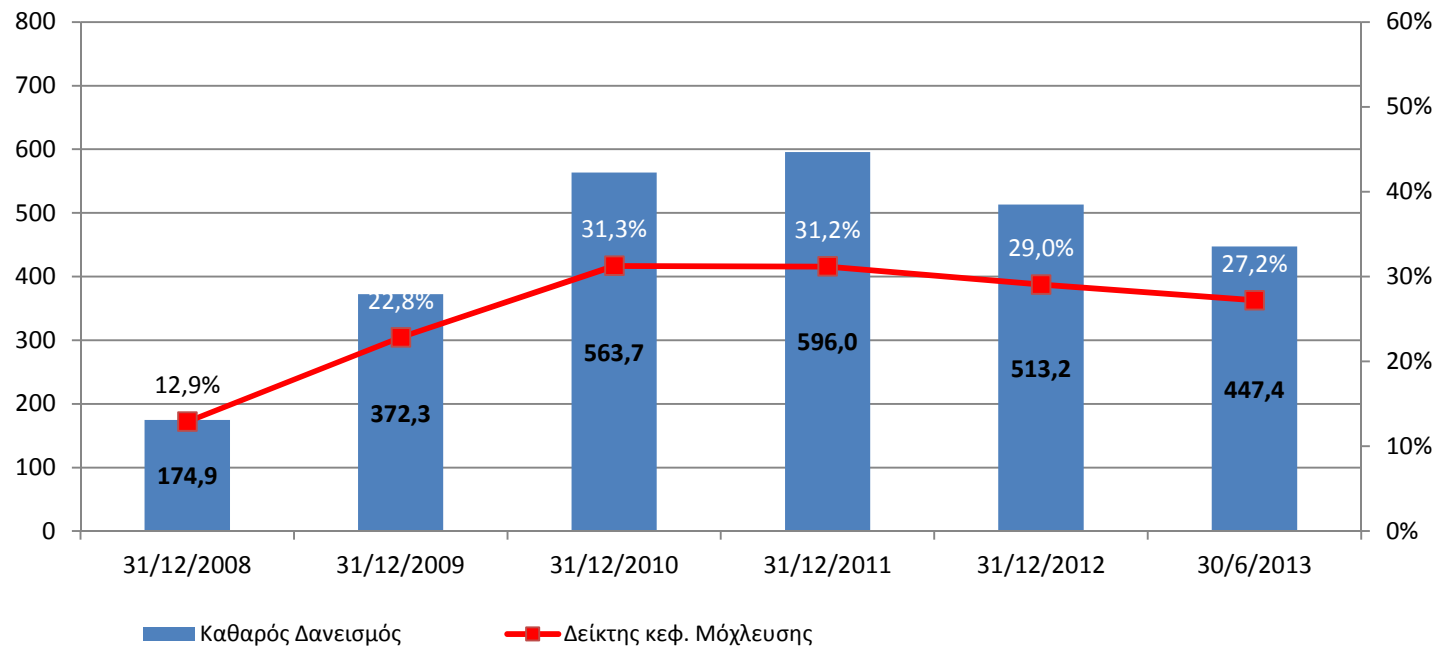
Σημειώσεις :

- (1) Τα Ταμειακά Διαθέσιμα στις 31/12/2012 και στις 30/6/2013 περιλαμβάνουν
- ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους € 158,7 εκατ. και € 115,8 εκατ.
 - δεσμευμένες καταθέσεις ύψους € 81,8 εκατ. και € 70,2 εκατ. και
 - προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ποσού € 101,1 εκατ. και € 304,2 εκατ.

Αντίστοιχα

Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός Ομίλου και μόχλευση ομίλου

Εξέλιξη Καθαρού Εταιρικού Δανεισμού ⁽¹⁾ / Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης ⁽²⁾



Σημειώσεις:

- (1) Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός = [Βραχ. + Μακρ. Δάνεια εξαιρουμένων δανείων έργων BOT] – [Άμεσα Διαθέσιμα (ήτοι Ταμ. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα πλέον Δεσμευμένων Καταθέσεων πλέον Προθεσμιακών Καταθέσεων άνω των 3 μηνών πλέον Ομολόγων Διακρατούμενων ως την Λήξη) εξαιρουμένων Άμεσων Διαθεσίμων έργων BOT]
- (2) Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης = Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός / [Ίδια Κεφάλαια + Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός]

Ενοποιημένες Ταμειακές Ροές Ομίλου (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	30/6/2012	30/6/2013
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3,4	84,4
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	11,9	-197,9
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-48,9	-5,1
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα	-33,6	-118,6
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	806,2	706,8
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου ⁽¹⁾	772,5	588,2

- ▲ Θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές € 84,4 εκατ.
- ▲ Οι καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 197,9 εκατ. και περιλαμβάνουν:
 - εκροή ~ € 203 εκατ. κυρίως από μεταφορά διαθέσιμων σε τοποθετήσεις > 3 μηνών
 - εκροές επενδύσεων ~ € 38 εκατ.
 - Παραχωρήσεις : ~ € 17 εκατ. (κυρίως Μορέας)
 - Αιολικά : ~ € 11 εκατ.
 - Κατασκευή : ~ € 8 εκατ.
 - Ανάπτυξης Γης & Ακινήτων : ~ € 1 εκατ.
- ▲ Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε - € 5,1 εκατ.

Σημειώσεις :

(1) Δεν περιλαμβάνει Δεσμευμένες Καταθέσεις (31/12/2012 : € 81,8 εκατ. και 30/6/2013 : 70,2 εκατ.), Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών (31/12/2012 : € 101,1 εκατ. και 30/6/2013 : 304,2 εκατ.) και Ομολόγα Διακρατούμενα ως την Λήξη (31/12/2012 : € 158,7 εκατ. και 30/6/2013 : 115,8 εκατ.)

Οικονομικές Καταστάσεις Μητρικής (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2012	30/6/2013		31/12/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	0,0	0,0	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.034,9	1.033,4	-0,1%
EBITDA	-0,2	-2,1	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	0,8	2,0	166,3%
EBIT	-0,7	-2,7	Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	8,0	7,0	-11,9%
Καθαρά κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους	-7,8	-8,4	Σύνολο Ενεργητικού	1.043,7	1.042,5	-0,1%
			Δάνεια βραχυπρόθεσμα	89,7	177,2	97,5%
			Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,6	2,7	3,8%
			Δάνεια μακροπρόθεσμα	161,6	80,4	-50,2%
			Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,0	2,8	41,8%
			Σύνολο Υποχρεώσεων	255,9	263,2	2,8%
			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	787,7	779,3	-1,1%

Αποτελέσματα 6Μ 2013 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	407,5	2,7	105,4	37,3	19,0	0,4	572,4
EBITDA	20,5	0,4	58,7	9,1	13,1	-1,9	99,9
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	5,0%	15,0%	55,7%	24,4%	68,7%	nm	17,5%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	9,8	-0,2	27,5	6,5	8,6	-2,5	49,7
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	2,4%	-7,3%	26,1%	17,4%	45,5%	nm	8,7%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	4,6	-1,3	15,4	7,3	4,7	-9,2	21,5
<i>Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)</i>	1,1%	-47,4%	14,6%	19,6%	24,5%	nm	3,7%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	0,5	-2,0	-12,8	3,9	3,3	-9,2	-16,2
<i>Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)</i>	0,1%	-72,8%	-12,1%	10,5%	17,4%	nm	-2,8%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	0,3	-1,2	-13,9	2,8	2,6	-9,2	-18,6

Αποτελέσματα 6Μ 2012 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	423,3	2,9	119,9	35,0	15,0	0,3	596,5
EBITDA	25,2	0,1	67,6	12,1	12,0	-0,7	116,3
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	5,9%	5,1%	56,4%	34,4%	79,9%	nm	19,5%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	13,1	-0,5	36,8	9,4	8,5	-1,5	65,8
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	3,1%	-16,8%	30,7%	26,8%	56,4%	nm	11,0%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	6,6	-1,6	24,8	9,1	3,6	-8,6	33,9
<i>Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)</i>	1,6%	-55,6%	20,7%	25,9%	24,1%	nm	5,7%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	1,9	-1,8	19,2	6,9	2,7	-8,7	20,2
<i>Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)</i>	0,4%	-60,0%	16,0%	19,8%	17,7%	nm	3,4%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	3,6	-1,1	8,6	5,2	2,1	-8,7	9,7

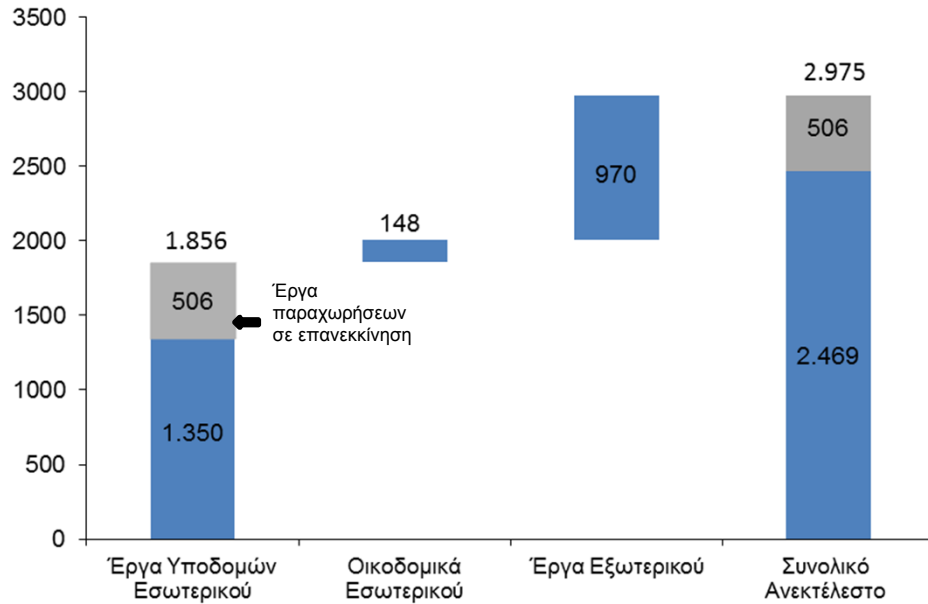
Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	423,3	407,5	-3,7%	▲ Οι πωλήσεις ανήλθαν σε € 407,5 εκατ. (€ 401,6 εκατ. από κατασκευή και € 6,0 εκατ. από Λατομεία) σημειώνοντας μικρή μείωση (3,7%) έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου
EBITDA	25,2	20,5	-18,5%	▲ Ανάλυση πωλήσεων 6Μ 2013 Κατασκευής (προ ενδο-ομιλικών απαλοιφών)
Περιθώριο EBITDA (%)	5,9%	5,0%		– 37% από έργα υποδομής στην Ελλάδα (περιλαμβανομένων BOT)
EBIT	13,1	9,8	-25,4%	– 3% από ιδιωτικά έργα στην Ελλάδα
Περιθώριο EBIT (%)	3,1%	2,4%		– 23% από κατασκευή φωτοβολταϊκών
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-0,3	-0,4		– 28% από έργα στα Βαλκάνια
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	6,6	4,6	-30,9%	– 8% από έργα στη Μ. Ανατολή
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	1,6%	1,1%		– 1% από έργα στην Κύπρο
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	1,9	0,5	-73,8%	▲ Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 9,8 εκατ. έναντι € 13,1 εκατ. το 6Μ 2012
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	0,4%	0,1%		▲ Τα κέρδη μετά από φόρους περιλαμβάνουν επιβάρυνση από αυξημένη αναβαλλόμενη φορολογία (λόγω μεταβολής του φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26%) ύψους € 2,2 εκατ.
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	3,6	0,3	-90,8%	

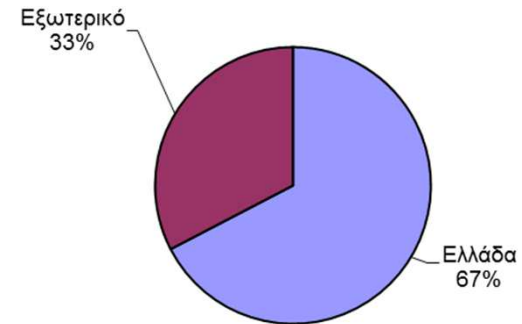
Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (συνέχεια)

... το ανεκτέλεστο ανέρχεται σε € 3.0 δις ενώ υπάρχουν και συμβάσεις ~ € 150 εκατ. προς υπογραφή

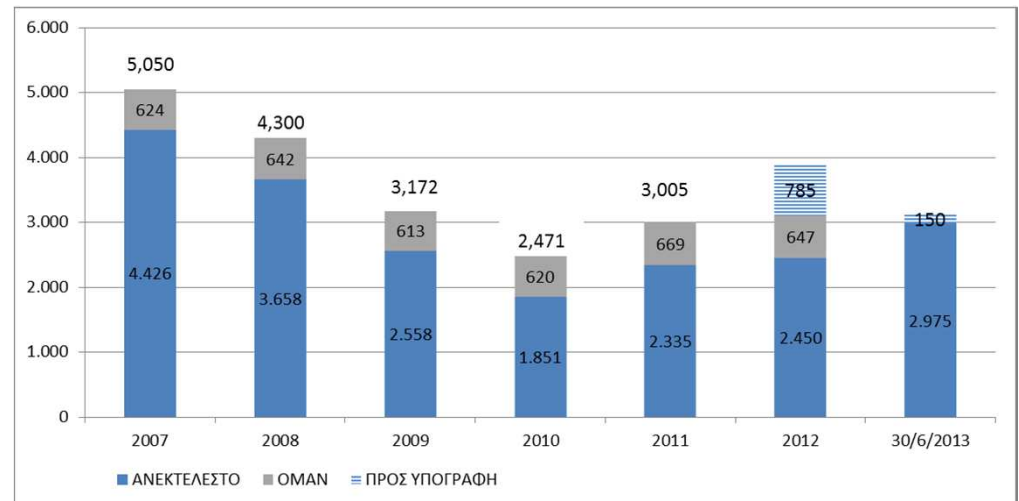
Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά τομέα



Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά Γεωγραφική περιοχή



Διαχρονική εξέλιξη Ανεκτέλεστου



Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Παραχωρήσεις (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	119,9	105,4	-12,0%
EBITDA	67,6	58,7	-13,1%
Περιθώριο EBITDA (%)	56,4%	55,7%	
EBIT	36,8	27,5	-25,2%
Περιθώριο EBIT (%)	30,7%	26,1%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,5	-0,4	-164,8%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	24,8	15,4	-38,0%
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	20,7%	14,6%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	19,2	-12,8	-166,5%
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	16,0%	-12,1%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	8,6	-13,9	-262,2%

- ▲ Τα έσοδα των παραχωρήσεων ανήλθαν σε € 105,4 εκατ. (μειωμένα κατά 12%) λόγω
 - μειωμένων εσόδων στην Αττική Οδό λόγω μείωσης της κίνησης (~ 8% το 6Μ 2013)
 - μειωμένης συνεισφοράς εσόδων του Μορέα € 21 εκατ. (έναντι ~ € 27 εκατ. το 6Μ 2012)
 - ~ € 13 εκατ. αφορούν διόδια (έναντι ~ € 12 εκατ. το 6Μ 2012)
 - ~ € 8 εκατ. (έναντι ~ € 15 εκατ. το 6Μ 2012) αφορούν κατασκευαστικό αντικείμενο
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο των παραχωρήσεων διαμορφώθηκε σε 26,1%
- ▲ Κέρδη από συγγενείς περιλαμβάνουν
 - Γέφυρα: ζημιές - € 0,3 εκατ. έναντι κερδών € 0,2 εκατ. το 6Μ 2012
 - Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου (Μαλιακός): μηδενικά κέρδη έναντι κερδών € 0,5 εκατ. το 6Μ 2012
 - Εταιρείες παρκινγκ: ζημιές -€ 0,1 εκατ. έναντι - € 0,2 εκατ. το 3Μ 2012
- ▲ Μετά από φόρους ο κλάδος παραχωρήσεων είχε ζημιές € 12,8 εκατ. έναντι κερδών € 19,2 εκατ. το 6Μ 2012 ως αποτέλεσμα αυξημένης αναβαλλόμενης φορολογίας (ποσού € 22,7 εκατ.) από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26%.

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Περιβάλλον (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	35,0	37,3	6,4%
EBITDA	12,1	9,1	-24,6%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	34,4%	24,4%	
EBIT	9,4	6,5	-30,8%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	26,8%	17,4%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,1	0,0	-117,4%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	9,1	7,3	-19,6%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	25,9%	19,6%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	6,9	3,9	-43,4%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	19,8%	10,5%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	5,2	2,8	-46,6%

- ▲ Τα έσοδα ανήλθαν σε € 37,3 εκατ., αυξημένα κατά 6,4 % έναντι του 6Μ 2012
- ▲ Ανάλυση Εσόδων :
 - 22% κατασκευαστικό αντικείμενο
 - 27 % ΑΠΕ
 - 51 % από Διαχείριση Απορριμμάτων
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 6,5 εκατ. ενώ το περιθώριο λειτουργικής κερδοφορίας ανήλθε σε 17,4%, επηρεασμένα αρνητικά από
 - ζημιές στον κατασκευαστικό κλάδο λόγω περιορισμένου κύκλου εργασιών σε συνδυασμό με σταθερά έξοδα της δραστηριότητας
 - επιβάρυνση τέλους ΑΠΕ στις πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας
 - προβλέψεις και διαγραφή καταθέσεων στην CPB στην Κύπρο ποσού € 0,5 εκατ. (επιπρόσθετα έχουν δεσμευθεί καταθέσεις ~ € 1,1 εκατ. στην Τράπεζα Κύπρου)

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Αιολικά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	15,0	19,0	26,4%
EBITDA	12,0	13,1	8,7%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	79,9%	68,7%	
EBIT	8,5	8,6	2,0%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	56,4%	45,5%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	0,0	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	3,6	4,7	28,6%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	24,1%	24,5%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	2,7	3,3	24,0%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	17,7%	17,4%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	2,1	2,6	19,8%

- ▲ Τα έσοδα των ΑΠΕ αυξήθηκαν κατά 26,4% και ανήλθαν σε € 19,0 εκατ.
- ▲ Τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 3,3 εκατ. έναντι € 2,7 εκατ. το 6Μ 2012 παρά την επιβάρυνση τέλους ΑΠΕ στις πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας
- ▲ Στις 30/6/2013 η εγκατεστημένη ισχύς ανερχόταν σε 170 MW:
 - 163 MW αιολικά πάρκα
 - 2 MW φωτοβολταϊκά
 - 5MW υδροηλεκτρικά
- ▲ Τα θέματα ρευστότητας του κλάδου (καθυστέρηση απαιτήσεων από ΛΑΓΗΕ) συνεχίζονται ενώ η δυνατότητα περαιτέρω επέκτασης περιορίζεται από την έλλειψη διαθέσιμης χρηματοδότησης

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Ανάπτυξη Γης & Ακινήτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	30/6/2012	30/6/2013	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	2,9	2,7	-6,7%
EBITDA	0,1	0,4	173,9%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	<i>5,1%</i>	<i>15,0%</i>	
EBIT	-0,5	-0,2	59,2%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	<i>-16,8%</i>	<i>-7,3%</i>	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-0,1	0,0	64,2%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-1,6	-1,3	20,3%
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-1,8	-2,0	-13,3%
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-1,1	-1,2	-6,1%

- ▲ Οι πωλήσεις ανήλθαν σε 2,7 εκατ. κυρίως από την λειτουργία του Smart Park
- ▲ Λόγω της τρέχουσας συγκυρίας, ο όμιλος παραμένει επιφυλακτικός αναφορικά με την ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων Real Estate και επικεντρώνεται σε θέματα εταιρικών αναδιοργανώσεων και δράσεων περιορισμού δαπανών

Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Λοιπά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

Περιλαμβάνει την μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ, τη συμμετοχή στο Καζίνο Πάρνηθας και την Elpedison Power

	30/6/2012	30/6/2013
Πωλήσεις	0,3	0,4
EBITDA	-0,7	-1,9
EBIT	-1,5	-2,5
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-0,3	-0,1
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-8,6	-9,2
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-8,7	-9,2
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-8,7	-9,2

- ▲ Τα κέρδη από συγγενείς το 6Μ 2013 ήταν ζημιές - € 0,1 έναντι - € 0,3 εκατ. το 6Μ 2012:
 - κέρδη από το Καζίνο Πάρνηθας € 0,2 εκατ. (έναντι € 0,1 εκατ. το 6Μ 2012)
 - ζημιά από την Elpedison Power SA - € 0,3 εκατ. (όσο και το 6Μ 2012)
- ▲ Οι ζημιές προ φόρων οφείλονται κυρίως στα χρηματοοικονομικά έξοδα της μητρικής