



## **Αποτελέσματα Ομίλου 1<sup>ου</sup> Τριμήνου 2012**

31/05/2012

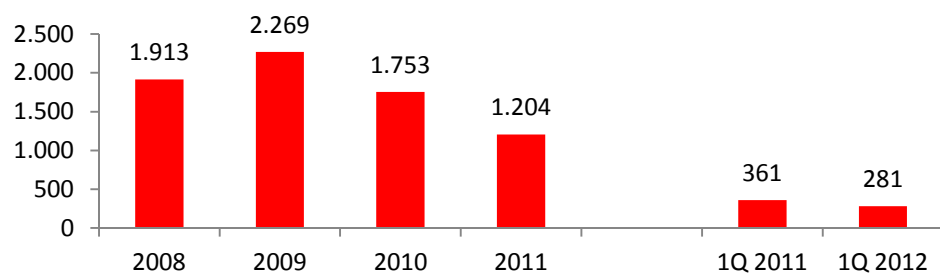
# Σύνοψη οικονομικών μεγεθών για το 1<sup>ο</sup> Τρίμηνο 2012

---

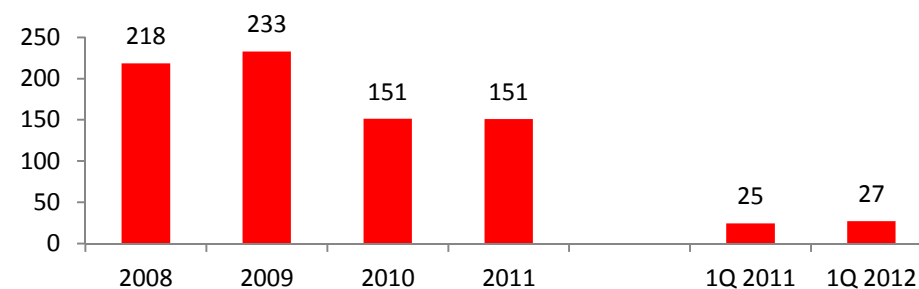
- ▲ Τα ενοποιημένα έσοδα του ομίλου το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο 2012 μειώθηκαν κατά 22,3% σε € 280,7 εκατ. κυρίως λόγω μείωσης των εσόδων της κατασκευής
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη αυξήθηκαν κατά 11% σε € 27,2 εκατ.
- ▲ Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 13,0 εκατ. ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 7,2 εκατ.
- ▲ Το συνολικό ανεκτέλεστο της κατασκευής ανέρχεται σε € 2,8 δις
- ▲ Τα καθαρά εταιρικά δάνεια στις 31/3/2012 αυξήθηκαν σε € 652,6 εκατ. έναντι € 596,0 εκατ. στις 31/12/2011
- ▲ Παρά την αρνητική συγκυρία, και την έλλειψη ρευστότητας στην τραπεζική αγορά ο όμιλος μπορεί και εξασφαλίζει επαρκείς πιστώσεις (π.χ. για Εγγυητικές Επιστολές ή αναχρηματοδότηση λήξεων δανείων) για την κάλυψη των αναγκών του
- ▲ Στο τρέχον δύσκολο περιβάλλον, οι προτεραιότητες του ομίλου παραμένουν:
  - η ενίσχυση της διεθνούς παρουσίας του για να αντισταθμίσει τον περιορισμό της εγχώριας δραστηριότητας
  - η επανεκκίνηση των σε αναστολή έργων παραχωρήσεων, που όμως φαίνεται να καθυστερεί λόγω και της τρέχουσας πολιτικής αβεβαιότητας
  - σταδιακή απομόχλευση του ισολογισμού του ομίλου

# Εξέλιξη βασικών μεγεθών κατάστασης αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

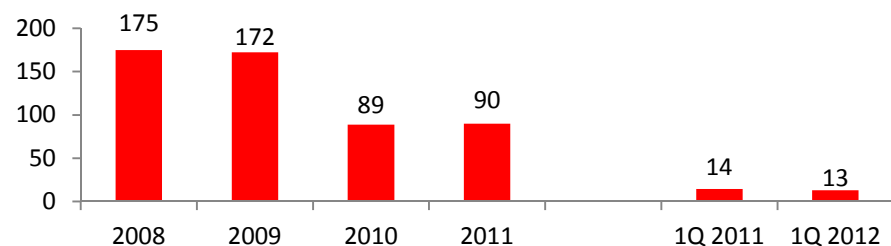
## Έσοδα



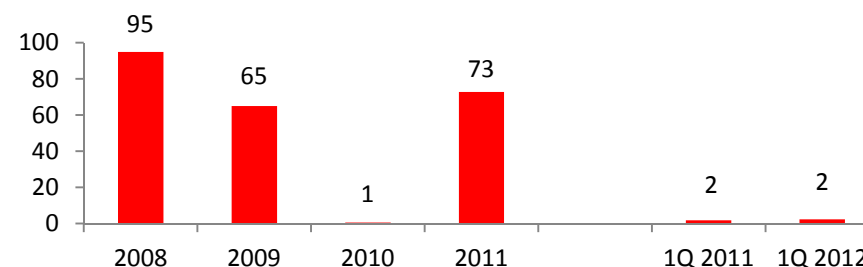
## EBIT (1)



## Κέρδη προ φόρων



## Καθαρά Κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας

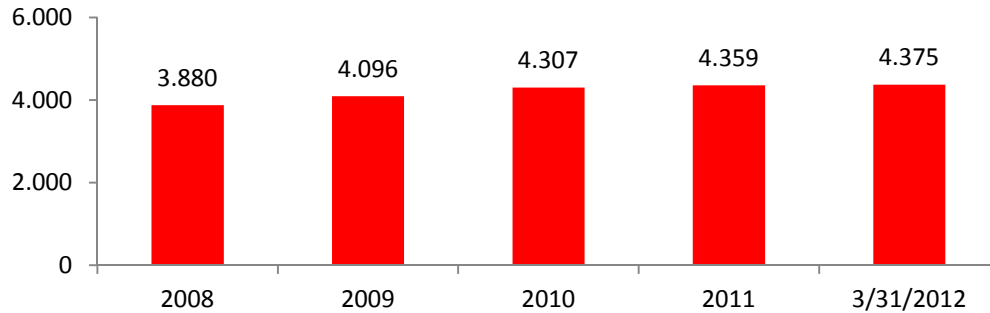


Σημειώσεις:

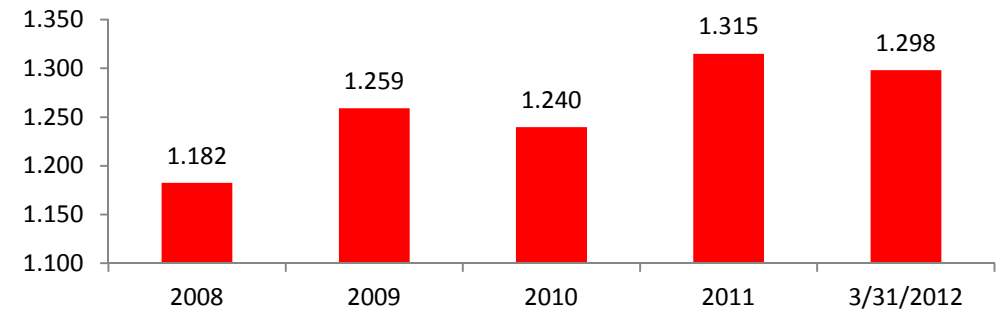
(1) Τα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) 2011 περιλαμβάνουν κέρδη € 261 εκ. από την συναλλαγή πώλησης μετοχών της EGU στην Qatar Holdings και αναπροσαρμογή αξίας της υπόλοιπης συμμετοχής στην εύλογη αξία, προβλέψεις επισφαλειών € 77 εκατ. καθώς και αναπροσαρμογή της κερδοφορίας του κατασκευαστικού ανεκτέλεστου

# Εξέλιξη βασικών μεγεθών ισολογισμού (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

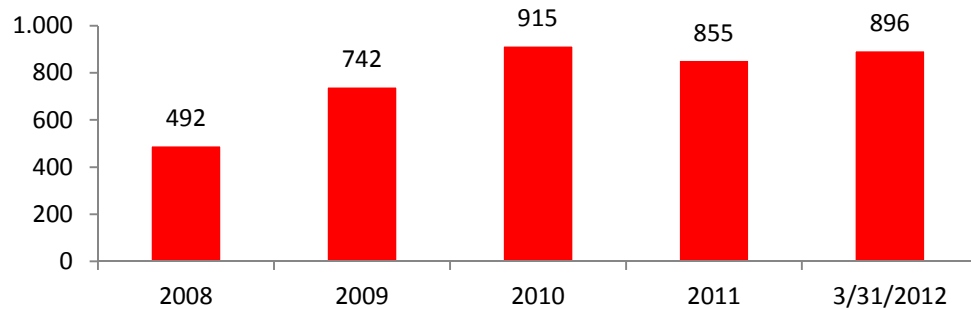
## Σύνολο Ενεργητικού



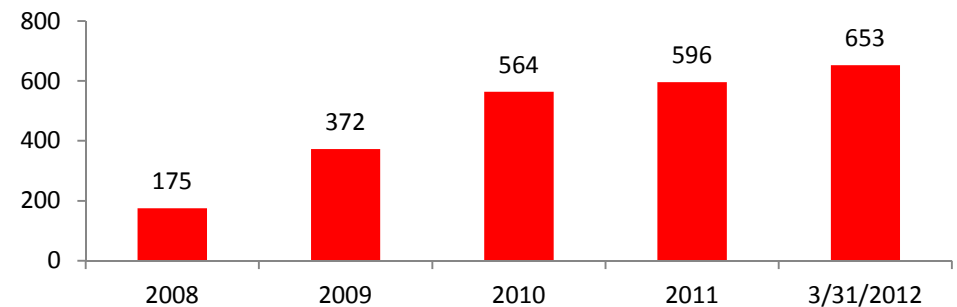
## Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων



## Καθαρός Δανεισμός



## Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός (1)



Σημειώσεις:

(1) Εξαιρουμένων δανεισμού και διαθεσίμων έργων παραχώρησης (BOT)

# Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/3/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	361,0	280,7	-22,3%
EBITDA	51,4	51,7	0,5%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	14,2%	18,4%	
EBIT	24,5	27,2	11,0%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	6,8%	9,7%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,6	0,5	24,3%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	14,4	13,0	-9,4%
<i>Περιθώριο Κερδών προ φόρων (%)</i>	4,0%	4,6%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	6,6	7,2	9,6%
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	1,8	2,3	30,1%
Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή <sup>(1)</sup>	0,0104	0,0136	30,8%

- ▲ Η μείωση των εσόδων κατά 22,3% οφείλεται κυρίως στα μειωμένα έσοδα της κατασκευής κατά ~ € 74 εκατ.
  - τα έσοδα από τις παραχωρήσεις μειώθηκαν κατά ~ € 10 εκατ.
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) του ομίλου ανήλθαν σε € 27,2 εκατ.
- ▲ Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε € 13,0 εκατ. ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας αυξήθηκαν σε € 2,3 εκατ.

Σημειώσεις:

(1) Σταθμισμένος αριθμός μετοχών : 172.431.279 (3Μ 2012 και 3Μ 2011)

## Ενοποιημένος Ισολογισμός Ομίλου (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό <sup>(1)</sup>	2.422,6	2.421,8	0,0%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	854,1	808,7	-5,3%
Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού <sup>(2)</sup>	1.081,9	1.144,6	5,8%
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>4.358,6</b>	<b>4.375,1</b>	<b>0,4%</b>
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	478,0	580,5	21,5%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	728,1	761,0	4,5%
Δάνεια μακροπρόθεσμα	1.413,6	1.305,4	-7,7%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	423,8	429,9	1,4%
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>3.043,6</b>	<b>3.077,0</b>	<b>1,1%</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>1.315,0</b>	<b>1.298,2</b>	<b>-1,3%</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	1.053,4	1.033,2	-1,9%

Σημειώσεις :

(1) Το Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό στις 31/3/2012 και στις 31/12/2011 περιλαμβάνει ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους € 87,6εκατ. και € 88,2εκατ. αντίστοιχα

(2) Τα Λοιπά Στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού στις 31/3/2012 και στις 31/12/2011 περιλαμβάνουν ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους 93,9 εκατ. και € 94,4εκατ. αντίστοιχα

## Ανάλυση Δανεισμού Ομίλου (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	31/12/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	478,0	580,5	21,5%
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.413,6	1.305,4	-7,7%
Σύνολο Δανείων	1.891,6	1.886,0	-0,3%
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	1.023,3	1.019,0	-0,4%
<b>Υποσύνολο δανείων χωρίς αναγωγή</b>	<b>868,3</b>	<b>866,9</b>	<b>-0,2%</b>
Ταμειακά Διαθέσιμα <sup>(1)</sup>	1.036,7	990,3	-4,5%
Μείον: Διαθέσιμα συνδεδεμένα με δάνεια χωρίς αναγωγή	764,3	775,9	1,5%
<b>Σύνολο Διαθεσίμων εξαιρουμένων εταιρειών με δάνεια χωρίς αναγωγή</b>	<b>272,4</b>	<b>214,3</b>	<b>-21,3%</b>
<b>Καθαρός Δανεισμός (Διαθέσιμα)</b>	<b>596,0</b>	<b>652,6</b>	<b>9,5%</b>

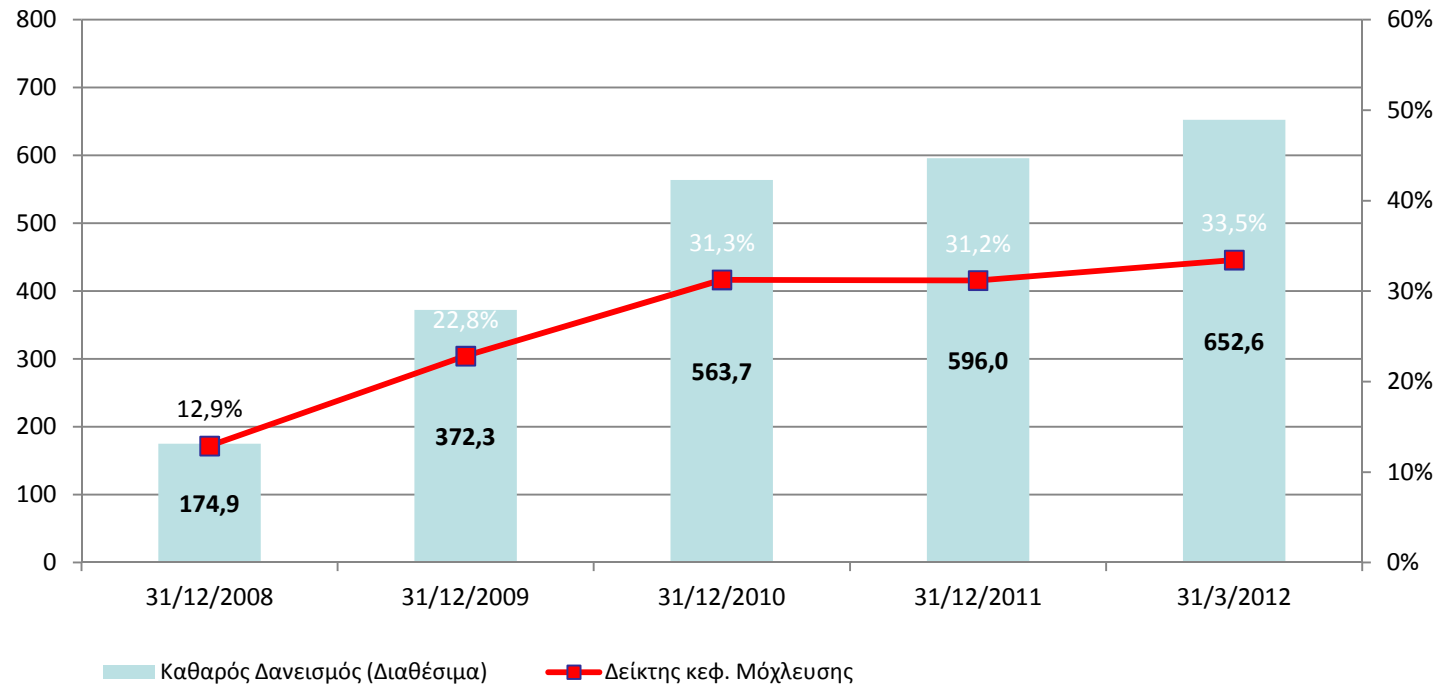
- ▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου παρουσίασε μείωση σε € 1.886,0 εκατ.
- ▲ Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός ανήλθε σε € 580,5 εκατ. ενώ ο μακροπρόθεσμος δανεισμός ανέρχεται σε € 1.305,4 εκατ.
- ▲ Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 31/3/2012 ανήλθε σε € 652,6 εκατ. έναντι € 596,0 εκατ. στις 31/12/2011

Σημειώσεις :

(1) Τα Ταμειακά Διαθέσιμα στις 31/3/2012 και στις 31/12/2011 περιλαμβάνουν ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους € 181,6 εκατ. και 182,6 εκατ. αντίστοιχα

# Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός Ομίλου και μόχλευση ομίλου

Εξέλιξη Καθαρού Εταιρικού Δανεισμού (Διαθεσίμων) <sup>(1)</sup> / Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης <sup>(2)</sup>



Σημειώσεις:

- (1) Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός = (Βραχ. + Μακρ. Δάνεια εξαιρουμένων δανείων έργων BOT) – (Ταμ. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα, συμπεριλαμβανομένων Προθεσμιακών Καταθέσεων άνω των 3 μηνών και Ομολόγων Διακρατούμενων ως την Λήξη και εξαιρουμένων διαθεσίμων έργων BOT)
- (2) Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης = Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός / (Ίδια Κεφάλαια + Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός)



## Ενοποιημένες Ταμειακές Ροές Ομίλου (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/3/2011	31/3/2012
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-60,8	-5,1
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	122,5	-34,8
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	30,4	-5,4
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα</b>	92,2	-45,4
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	826,1	854,1
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου <sup>(1)</sup></b>	918,3	808,7

- ▲ Λειτουργικές ταμειακές εκροές ύψους € 5,1 εκατ.
- ▲ Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε εκροή € 34,8 εκατ. και κυρίως περιλαμβάνουν επενδύσεις ~ € 36 εκατ. κυρίως από
  - τον τομέα των Παραχωρήσεων (Μορέα) ~ € 15 εκατ.
  - τον τομέα των Αιολικών ~ € 15 εκατ.
  - τον τομέα Ανάπτυξης Γης & Ακινήτων ~ € 3 εκατ.
  - τον τομέα Κατασκευής ~ € 3 εκατ.
- ▲ Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ήταν αρνητικές (~ € 5 εκατ.) κυρίως λόγω καθαρής μείωσης δανείων

Σημειώσεις :

(1) Δεν περιλαμβάνει Ομόλογα Διακρατούμενα ως τη Λήξη που παρουσιάζονται στις απαιτήσεις

## Οικονομικές Καταστάσεις Μητρικής (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	31/3/2011	31/3/2012		31/12/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	0,1	0,0	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.041,7	1.041,4	0,0%
EBITDA	3,3	0,2	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3,5	1,1	-67,5%
EBIT	3,1	-0,1	Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	8,5	8,9	4,2%
Καθαρά κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους	1,2	-3,7	<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>1.053,7</b>	<b>1.051,4</b>	<b>-0,2%</b>
			Δάνεια βραχυπρόθεσμα	84,7	89,7	5,9%
			Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4,3	3,4	-21,8%
			Δάνεια μακροπρόθεσμα	159,3	156,6	-1,7%
			Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,2	1,3	1,5%
			<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>249,6</b>	<b>251,0</b>	<b>0,6%</b>
			<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>804,1</b>	<b>800,5</b>	<b>-0,5%</b>

## Αποτελέσματα 3Μ 2012 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	193,6	1,5	59,0	18,6	7,8	0,2	280,7
EBITDA	5,6	0,5	32,6	6,5	6,4	0,1	51,7
Περιθώριο EBITDA (%)	2,9%	32,4%	55,3%	34,8%	81,9%	36,3%	18,4%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	0,2	0,2	17,6	5,1	4,4	-0,3	27,2
Περιθώριο EBIT (%)	0,1%	10,8%	29,8%	27,6%	56,8%	-141,5%	9,7%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-3,2	-0,4	12,8	5,1	2,3	-3,6	13,0
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)	-1,7%	-27,1%	21,7%	27,7%	29,8%	-1868,9%	4,6%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	-4,8	-0,5	10,3	4,0	1,8	-3,6	7,2
Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)	-2,5%	-34,6%	17,4%	21,5%	23,4%	nm	2,6%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	-2,6	-0,4	4,6	2,9	1,5	-3,6	2,3

## Αποτελέσματα 3Μ 2011 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	267,8	0,9	69,2	17,9	4,8	0,4	361,0
EBITDA	4,2	-0,3	36,3	7,7	3,5	0,0	51,4
Περιθώριο EBITDA (%)	1,6%	-37,5%	52,5%	43,0%	71,8%	9,4%	14,2%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-4,1	-0,4	20,7	6,3	2,3	-0,3	24,5
Περιθώριο EBIT (%)	-1,5%	-44,2%	29,9%	35,2%	47,8%	-69,6%	6,8%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-8,0	-0,5	16,8	6,1	1,3	-1,4	14,4
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)	-3,0%	-56,2%	24,3%	34,1%	27,5%	-324,0%	4,0%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	-8,4	-0,7	11,6	4,5	1,1	-1,7	6,6
Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)	-3,1%	-76,2%	16,8%	25,2%	23,1%	nm	1,8%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	-6,2	-0,4	5,9	3,3	0,9	-1,7	1,8

## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή<sup>(1)</sup> (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/3/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	267,8	193,6	-27,7%
EBITDA	4,2	5,6	33,0%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	1,6%	2,9%	
EBIT	-4,1	0,2	
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	-1,5%	0,1%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-0,5	0,0	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-8,0	-3,2	-59,9%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	-3,0%	-1,7%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετα από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-8,4	-4,8	
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	-3,1%	-2,5%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-6,2	-2,6	

- ▲ Οι πωλήσεις ανήλθαν σε € 193,6 εκατ. (€ 185,7 εκατ. από κατασκευή και € 7,9 εκατ. από Λατομεία)
- ▲ Η μείωση κατά 27,7% οφείλεται κυρίως στην αναστολή των έργων παραχωρήσεων Άπιον Κλέος και Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου, στην αναστολή του έργου Blue City στο Ομάν, αλλά και στον περιορισμό των δημοσίων έργων στην Ελλάδα
- ▲ Όπως αναφέρθηκε ο όμιλος επιδιώκει στρατηγική γεωγραφικής διασποράς των δραστηριοτήτων του, με ενθαρρυντικά μηνύματα από την ανάληψη έργων στα Βαλκάνια
- ▲ Ανάλυση πωλήσεων 3Μ 2012 Κατασκευής (προ ενδοομιλικών απαλοιφών)
  - 43% από έργα υποδομής στην Ελλάδα (περιλαμβανομένων BOT)
  - 9% από ιδιωτικά έργα στην Ελλάδα
  - 20% από κατασκευή φωτοβολταϊκών πάρκων
  - 18 % από έργα στα Βαλκάνια
  - 10% από έργα στη Μ. Ανατολή
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 0,2 εκατ. έναντι λειτουργικών ζημιών € -4,1 εκατ. το 3Μ 2011

Σημείωση:

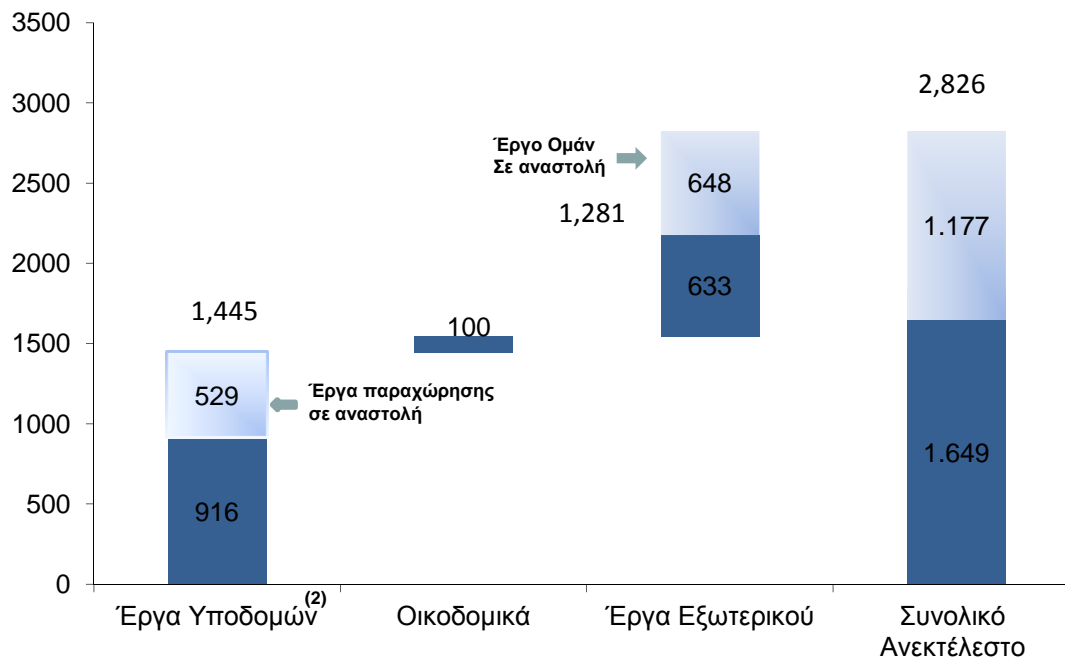
(1) Περιλαμβάνει Λατομεία και τη ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ



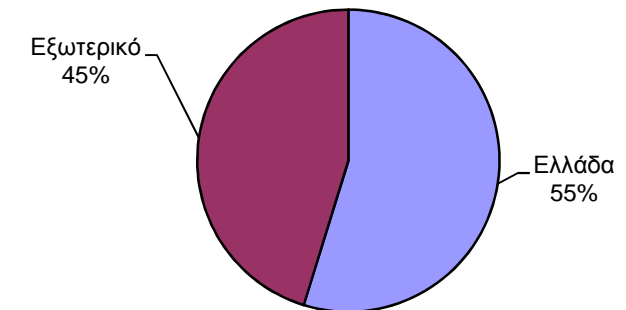
# Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (συνέχεια)

... το ανεκτέλεστο ανέρχεται σε € 2,8 δις <sup>(1)</sup>

### Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά τομέα



### Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά Γεωγραφική περιοχή



Σημειώσεις:

- 1) Η ΗΛΕΚΤΩΡ έχει ανεκτέλεστο ύψους ~ € 215 εκατ. που δεν συμπεριλαμβάνεται στο ανεκτέλεστο κατασκευής (~€ 150 εκατ. για το έργο στην Αγία Πετρούπολη και ~€ 65 εκατ. για λοιπά έργα)
- 2) Συμπεριλαμβάνει έργα BOT που υλοποιούνται (€ 142 εκατ.) και ανεκτέλεστο κατασκευής φωτοβολταϊκών της ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ (~ € 173 εκατ.)

## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Παραχωρήσεις (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/3/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	69,2	59,0	-14,8%
EBITDA	36,3	32,6	-10,2%
Περιθώριο EBITDA (%)	52,5%	55,3%	
EBIT	20,7	17,6	-15,2%
Περιθώριο EBIT (%)	29,9%	29,8%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,4	0,1	-66,6%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	16,8	12,8	-24,1%
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	24,3%	21,7%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	11,6	10,3	-11,4%
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	16,8%	17,4%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	5,9	4,6	-22,1%

- ▲ Τα έσοδα των παραχωρήσεων ανήλθαν σε € 59,0 εκατ. (μειωμένα κατά 14,8%)
  - παρά τη μείωση της κίνησης, η Αττική Οδός εξακολουθεί να συνεισφέρει την πλειοψηφία των εσόδων (~ € 44 εκατ.)
  - τα έσοδα του Μορέα (μετά από απαλοιφές) ανέρχονται σε ~€ 13 εκατ. (έναντι ~ € 18 εκατ. το 3Μ 2011) ,
    - ~ € 5 εκατ. (έναντι ~ € 6 εκατ. το 3Μ 2011) αφορούν διόδια
    - ~ € 8 εκατ. (έναντι ~ € 12 εκατ. το 3Μ 2011) αφορούν κατασκευαστικό αντικείμενο
- ▲ Το λειτουργικό περιθώριο διαμορφώθηκε σε 29,8%
- ▲ Κέρδη από συγγενείς περιλαμβάνουν
  - Γέφυρα: ζημιές € -0,1 εκατ. έναντι κέρδη € 0,2 εκατ. το 3Μ 2011
  - Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου (Μαλιακός): κέρδη € 0,3 εκατ. έναντι € 0,2 εκατ. το 3Μ 2011
- ▲ Τα καθαρά κέρδη μετά από μειοψηφίες μειώθηκαν σε € 4,6 εκατ. από € 5,9 εκατ. το 3Μ 2011

## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Περιβάλλον (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/3/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	17,9	18,6	3,9%
EBITDA	7,7	6,5	-15,8%
Περιθώριο EBITDA (%)	43,0%	34,8%	
EBIT	6,3	5,1	-18,3%
Περιθώριο EBIT (%)	35,2%	27,6%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,1	0,1	-2,0%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	6,1	5,1	-15,6%
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	34,1%	27,7%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	4,5	4,0	-11,3%
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	25,2%	21,5%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	3,3	2,9	-12,2%

- ▲ Μικρή αύξηση εσόδων σε ~ € 18,6 εκατ.
- ▲ Ανάλυση Εσόδων :
  - 23% κατασκευαστικό αντικείμενο
  - 27% ΑΠΕ
  - 50% από Διαχείριση Απορριμμάτων
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 5,1 εκατ. (μείωση 18,3%) ενώ το περιθώριο λειτουργικής κερδοφορίας ανήλθε σε 27,6% έναντι 35,2% το 3Μ 2011
  - επηρεάστηκαν αρνητικά από τη μειωμένη κερδοφορία και από ζημιές έργων κατασκευής
- ▲ Ο όμιλος πιστεύει ότι ο κλάδος παρουσιάζει πολύ θετικές προοπτικές στην Ελλάδα (μόλις βελτιωθεί το οικονομικό κλίμα) ενώ και στο εξωτερικό υπάρχουν θετικές προοπτικές με την ανάληψη έργων στην Κροατία και στην Ιορδανία



## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Αιολικά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/3/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	4,8	7,8	62,1%
EBITDA	3,5	6,4	84,8%
Περιθώριο EBITDA (%)	71,8%	81,9%	
EBIT	2,3	4,4	92,5%
Περιθώριο EBIT (%)	47,8%	56,8%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	0,0	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	1,3	2,3	75,1%
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	27,5%	29,8%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετα από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	1,1	1,8	64,0%
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	23,1%	23,4%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	0,9	1,5	65,2%

- ▲ Τα έσοδα των Αιολικών αυξήθηκαν κατά 62,1% και ανήλθαν σε € 7,8 εκατ.
- ▲ Στις 31/3/2012 η εγκατεστημένη ισχύς ανερχόταν σε 129 MW:
  - 9 MW από αιολικά πάρκα στη Λέσβο
  - 45,6 MW από αιολικά πάρκα στην Κεφαλονιά
  - 30,65 MW αιολικά πάρκα στην Πελοπόννησο (Λακωνία, Αργολίδα)
  - 6,3 MW από αιολικό πάρκο στην Κρήτη
  - 2 MW από φωτοβολταϊκό πάρκο στην Πελοπόννησο (Αργολίδα)
  - 22,95 MW από αιολικό πάρκο στη Θράκη
  - 1,2 MW από αιολικό πάρκο στην Εύβοια
  - 11,05 MW από αιολικό πάρκο στην Τροιζηνία, (Πελοπόννησος)
- ▲ Επιπρόσθετα στα τέλη Μαΐου άρχισε η δοκιμαστική λειτουργία επιπρόσθετων 20 MW (Ασπροβούνι) ανεβάζοντας το σύνολο σε 149 MW
- ▲ Άλλα 81 MW βρίσκονται σε στάδιο κατασκευής
- ▲ Η δυνατότητα επέκτασης του κλάδου περιορίζεται από την έλλειψη διαθέσιμης χρηματοδότησης

## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Ανάπτυξη Γης & Ακινήτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/3/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	0,9	1,5	76,7%
EBITDA	-0,3	0,5	
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	-37,5%	32,4%	
EBIT	-0,4	0,2	
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	-44,2%	10,8%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	0,0	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-0,5	-0,4	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετα από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-0,7	-0,5	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-0,4	-0,4	

- ▲ Στις 20/10/2011 ξεκίνησε η λειτουργία του Smart Retail Park
- ▲ Ο κλάδος παρουσιάζει περιορισμένα οικονομικά μεγέθη λόγω της τρέχουσας συγκυρίας

## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Λοιπά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

Περιλαμβάνει την μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ, τη συμμετοχή στο Καζίνο Πάρνηθας και την Elpedison Power

	31/3/2011	31/3/2012	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	0,4	0,2	-54,4%
EBITDA	0,0	0,1	75,9%
EBIT	-0,3	-0,3	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,6	0,2	-60,5%
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-1,4	-3,6	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετα από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-1,7	-3,6	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-1,7	-3,6	

- ▲ Τα αποτελέσματα από συγγενείς ανήλθαν σε κέρδη € 0,2 εκατ. έναντι € 0,6 εκατ. το 3Μ 2011
- κέρδη από το Καζίνο Πάρνηθας € 0,2 εκατ. (έναντι € 0,5 εκατ. το 3Μ 2011)
  - κέρδη από την Elpedison Power SA € 0,1 εκατ. (ίδια με το 3Μ 2011)